UCHWAŁA NR XLVII/455/2014
RADY MIEJSKIEJ W NOWYM TOMYŚLU

z dnia 26 września 2014 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek o nr ew. 201/1, 201/2, 375/6, 375/12, 376, 377 w Starym Tomyślu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645 i poz. 1318 oraz z 2014 r. poz. 379, poz. 1072) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647, poz. 951 i poz. 1445, z 2013 r. poz. 21, poz. 405, poz. 1238 i poz. 1446 oraz z 2014 r. poz. 379 i poz. 768) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla działek o nr ew. 201/1, 201/2, 375/6, 375/12, 376, 377 w Starym Tomyślu po stwierdzeniu, że nie narusza on ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Nowy Tomyśl", zwany dalej planem.

2. Integralnym załącznikiem Nr 1 do uchwały jest rysunek planu zatytułowany: „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla działek o nr ew. 201/1, 201/2, 375/6, 375/12, 376, 377 w Starym Tomyślu", sporządzony na mapie sytuacyjno - wysokościowej w skali 1:1000.

3. Załącznikiem Nr 2 są rozstrzygnięcia o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania.

4. Załącznikiem Nr 3 są rozstrzygnięcia w sprawie rozpatrzenia uwag do projektu planu.

5. Granice obszaru objętego planem określa załącznik nr 1 do uchwały, o którym mowa w ust. 2.

§ 2. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

1. nieprzekraczalnej linii zabudowy - należy przez to rozumieć linię określającą najmniejszą odległość w jakiej mogą się znajdować budynki od linii rozgraniczającej terenu z wyjątkiem kontenerowych stacji transformatorowych lub przepompowni;

2. obowiązującej linii zabudowy - należy przez to rozumieć taką nieprzekraczalną linię zabudowy, na której musi się znajdować przynajmniej 60% długości frontowej ściany budynku mieszkalnego;

3. intensywności zabudowy - należy przez to rozumieć wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy, tj. sumę powierzchni całkowitej kondygnacji nadziemnych wszystkich budynków na działce budowlanej, w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej;

4. powierzchni zabudowy - należy przez to rozumieć powierzchnię wyznaczoną przez rzut pionowy zewnętrznych krawędzi budynku na powierzchni terenu;

5. reklamie – należy przez to rozumieć nośnik informacji wizualnej w jakiejkolwiek materialnej formie wraz z elementami konstrukcyjnymi i zamocowaniami, nie będący szyldem lub znakiem w rozumieniu przepisów o znakach i sygnałach drogowych;

6. szyldzie – należy przez to rozumieć znak oznaczający siedzibę przedsiębiorcy lub miejsce świadczenia usług, wraz z konstrukcją wsporczą;

7. ogrodzeniu ażurowym – należy przez to rozumieć ogrodzenie, w którym udział powierzchni pełnej wynosi nie więcej niż 20%;

8. dachach symetrycznych - należy przez to rozumieć dachy o jednakowym kącie pochylenia głównych połaci.

§ 3. 1. Przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania zostały określone w §4, §5 ust. 1 pkt 1, §6 ust. 1 pkt 1, §7 ust. 1 pkt 1, §8 ust. 1 pkt 1, §8 ust. 2 pkt 1 uchwały.

2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego zostały określone w §5, §6, §7, §8 uchwały.

3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego zostały określone w §5 ust. 1 pkt 6, §6 ust. 1 pkt 3, §10, §11, §12 uchwały.

4. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej nie zostały określone ze względu na brak obiektów podlegających ochronie.

5. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych nie zostały określone, ponieważ na obszarze objętym planem nie występują tereny o których mowa w art. 15 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

6. Zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów, maksymalną i minimalną intensywności zabudowy oraz minimalną liczbę miejsc do parkowania, w tym miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową i sposób ich realizacji zostały określone w §5 uchwały.

7. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych zostały określone w §4, §9 uchwały.

8. Na obszarze planu nie przewiduje się przeprowadzania procedury scalania i podziału o której mowa w art. 102 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

9. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy nie występują na obszarze objętym planem.

10. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej zostały określone w §6, §8, §13.

11. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów nie został określony, ponieważ na obszarze objętym planem nie występują tereny, dla których przewiduje się tymczasowe zagospodarowanie i użytkowanie.

12. Stawki procentowe, na podstawie, których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zostały określone w §14 uchwały.

1) wysokość budynków mieszkalnych nie większą niż 10 m;

§ 4. Obowiązującymi ustaleniami planu są następujące oznaczenia na rysunku planu:

1) granice obszaru objętego planem;

2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;

3) symbole literowe i liczbowe oznaczające przeznaczenie terenów;

4) obowiązujące linie zabudowy;

5) nieprzekraczalne linie zabudowy;

6) granice obszaru i terenu górniczego "Paproć I".

§ 5. 1. Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem **1MN, 2MN, 3MN, 4MN, 5MN** ustala się:

1) przeznaczenie – **tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w zabudowie wolnostojącej oraz obiektów garażowych**;

2) lokalizację jednego budynku mieszkalnego na jednej działce budowlanej;

3) powierzchnię nowo wydzielanych działek budowlanych nie mniejszą niż 750 m^2, z wyłączeniem działki o której mowa w ust. 2 pkt 2;

4) minimalną intensywność zabudowy 0.1;

5) maksymalną intensywność zabudowy 0.7;

6) powierzchnię zabudowy nie większą niż 30% powierzchni działki budowlanej;

7) powierzchnię terenu biologicznie czynną nie mniejszą niż 50% powierzchni działki budowlanej;

8) usytuowanie budynków zgodnie z obowiązującymi i nieprzekraczalnymi liniami zabudowy;

9) wysokość budynków mieszkalnych nie większą niż 10 m;

10) liczbę kondygnacji nadziemnych budynku mieszkalnego nie większą niż 2;

11) lokalizację budynków z dachami stromymi symetrycznymi dwuspadowymi lub wielospadowymi, pokrytymi dachówką lub materiałem dachówkopodobnym i kącie nachylenia od 30 do 45 stopni;

12) wysokość budynków garażowych nie większą niż 5,5 m;

13) poziom podłogi parteru nie wyżej niż 0,5 m od poziomu działki budowlanej;

14) kolorystykę elewacji budynków z palety beżów lub szarości oraz kolorystykę dachów z palety szarości, czerwieni i brązu;

15) lokalizację stanowisk postojowych na terenie działki budowlanej w liczbie nie mniejszej niż 2 stanowiska na 1 lokal mieszkalny realizowanych na terenach utwardzonych lub w obiektach garażowych;

16) lokalizację na terenie działki budowlanej jednego stanowiska postojowego przeznaczonego na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową na każde 5 stanowisk postojowych;

17) obsługę komunikacyjną z terenu drogi publicznej oznaczonej na rysunku planu symbolem 1KD-D;

18) lokalizację ażurowych ogrodzeń o wysokości nie większej niż 1,5 m;

19) zakaz lokalizacji reklam.

2. Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem 1MN, 2MN, 3MN, 4MN, 5MN dopuszcza się:

1) lokalizację nie zblokowanych z budynkiem mieszkalnym budynków garażowych bezpośrednio przy bocznej lub tylnej granicy działki budowlanej;

2) wydzielenie działki budowlanej pod stację transformatorową o powierzchni nie mniejszej niż 36 m^2;

3) możliwość wykroczenia do 2 m poza linie zabudowy gzymsów, schodów, filarów, balkonów;

4) lokalizację szyldów o powierzchni nie większej niż 2,0 m^2;

5) skanalizowanie, przebudowę, zamknięcie cieków naturalnych, kanałów oraz rowów zgodnie z przepisami odrębnymi;

6) lokalizację sieci i urządzeń uzbrojenia technicznego.

§ 6. 1. Na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem **1E** ustala się:

1) przeznaczenie – **teren infrastruktury technicznej – elektroenergetyka**;

2) okalizację budowli stacji transformatorowo-rozdzielczej;

3) powierzchnię terenu biologicznie czynną nie mniejszą niż 10% powierzchni działki budowlanej;

4) wysokość budowli nie większą niż 2,0 m.

2. Na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 1E dopuszcza się lokalizację i roboty budowlane sieci infrastruktury technicznej.

§ 7. 1. Na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem **1WS** ustala się:

1) przeznaczenie – **tereny wód powierzchniowych śródlądowych**;

2) lokalizację urządzeń wodnych.

2. Na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 1WS dopuszcza się:

1) lokalizację urządzeń budowlanych;

2) lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.

§ 8. 1. Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem **1KD-D, 2KD-D** ustala się:

1) przeznaczenie – **tereny dróg publicznych – klasy D – dojazdowej**;

2) lokalizację budowli drogowych;

3) zakaz lokalizacji reklam;

4) zakaz lokalizacji miejsc postojowych.

2. Na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem **1KDW** ustala się:

1) przeznaczenie – **teren dróg wewnętrznych**;

2) lokalizację budowli drogowych;

3) zakaz lokalizacji reklam;

4) zakaz lokalizacji miejsc postojowych.

3. Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem 1KD-D, 2KD-D, 1KDW dopuszcza się:

1) lokalizację ścieżek rowerowych;

2) lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;

3) nasadzenia drzew i krzewów;

4) lokalizację obiektów małej architektury;

5) lokalizację urządzeń wodnych;

6) skanalizowanie, przebudowę, zamknięcie cieków naturalnych, kanałów oraz rowów zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 9. Tereny oznaczone na rysunku planu symbolem 3MN, 4MN, 5MN, 1KD-D, 2KD-D zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu leżą na terenie i obszarze górniczym „Paproć 1".

§ 10. Obszar objęty planem znajduje się na obszarze najwyższej ochrony (ONO) głównego zbiornika wód podziemnych nr 144, w granicach którego należy stosować rozwiązania techniczne i technologiczne uwzględniające wymogi ochrony wód podziemnych.

§ 11. Ustala się zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, z wyłączeniem inwestycji celu publicznego.

§ 12. Ustala się dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku zgodnie z przepisami odrębnymi na terenach oznaczonych 1MN, 2MN, 3MN, 4MN, 5MN – jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

§ 13. W zakresie infrastruktury technicznej uzbrojenia terenu:

1) dopuszcza się roboty budowlane związane z realizacją sieci infrastruktury technicznej;

2) ustala się powiązanie sieci infrastruktury technicznej z układem zewnętrznym oraz zapewnienie dostępu do sieci;

3) ustala się zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej;

4) w zakresie gospodarki ściekowej:

   a) ustala się odprowadzenie ścieków bytowych z obszaru objętego planem do sieci kanalizacyjnej, z zastrzeżeniem lit. b;

   b) dopuszcza się do czasu realizacji sieci kanalizacyjnej odprowadzanie ścieków bytowych do indywidualnych zbiorników bezodpływowych;

5) w zakresie odprowadzania wód opadowych i roztopowych:

   a) ustala się odprowadzenie wód opadowych lub roztopowych z obszaru objętego planem do sieci kanalizacji deszczowej, z zastrzeżeniem lit. b i c;

   b) dopuszcza się do czasu realizacji sieci kanalizacyjnej deszczowej zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych z nawierzchni w obrębie działek budowlanych, lub ich odprowadzanie do rowów melioracyjnych, zgodnie z przepisami odrębnymi;

   c) wody opadowe i roztopowe z nawierzchni dróg, placów manewrowych i miejsc postojowych dla samochodów należy odprowadzić zgodnie z przepisami odrębnymi;

6) ustala się gromadzenie odpadów w specjalnie wydzielonym miejscu na terenie działki budowlanej z uwzględnieniem ich segregacji oraz ich dalsze zagospodarowanie zgodnie z Regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Nowy Tomyśl oraz przepisami odrębnymi;

7) ustala się stosowanie do celów grzewczych źródeł i urządzeń o niskiej emisji zanieczyszczeń.

§ 14. Ustala się stawkę służącą naliczeniu jednorazowych opłat, o jakich mowa w art. 36 ust. 4 ustawy, w wysokości 30% dla wszystkich nieruchomości w granicach określonych w §1 ust. 5 niniejszej uchwały.

§ 15. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nowego Tomyśla.

§ 16. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

mgr Tomasz Wlekły

Uzasadnienie

do uchwały nr XLVII/455/2014 Rady Miejskiej w Nowym Tomyślu z dnia 26 września 2014 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek o nr ew. 201/1, 201/2, 375/6, 375/12, 376, 377 w Starym Tomyślu.

1. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla działek o nr ew. 201/1, 201/2, 375/6, 375/12, 376, 377 w Starym Tomyślu opracowano zgodnie z procedurą określoną w ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647 ze zm.) oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2012 r. Nr 164, poz. 1587). Dla projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek o nr ew. 201/1, 201/2, 375/6, 375/12, 376, 377 w Starym Tomyślu przeprowadzono strategiczną ocenę oddziaływania na środowisko zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013, poz. 1235 z późniejszymi zmianami).

2. Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek o nr ew. 201/1, 201/2, 375/6, 375/12, 376, 377 w Starym Tomyślu uzyskał wszystkie wymagane uzgodnienia oraz został zaopiniowany przez wszystkie organy, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, a następnie został wyłożony do publicznego wglądu oraz przeprowadzono dyskusję publiczną nad rozwiązaniami przestrzennymi określonymi w projekcie planu, zapewniając możliwość udziału społeczeństwa w opracowywaniu dokumentu.

3. Do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w wyznaczonym terminie tj. 23 września 2014 r. nie wpłynęła żadna uwaga – co świadczy o społecznej akceptacji rozwiązań przestrzennych zaproponowanych w opracowanym dokumencie.

4. Opracowany projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uwzględniający zachowanie ładu przestrzennego oraz ochronę środowiska naturalnego będzie podstawą do wydania decyzji administracyjnych umożliwiających rozwój zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na terenie miejscowości Stary Tomyśl.

W związku z powyższym podjęcie przez Radę Miejską w Nowym Tomyślu uchwały w przedmiotowej sprawie jest uzasadnione.

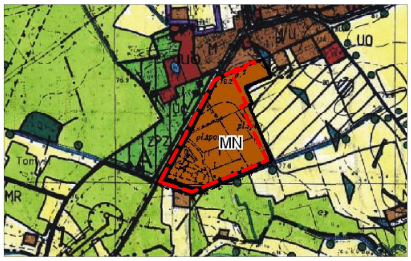
Załącznik nr 1
do uchwały Nr XLVII/455/2014
Rady Miejskiej w Nowym Tomyślu
z dnia 26 września 2014 r.

GMINA NOWY TOMYŚL

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA DZIAŁEK O NR EW. 201/1, 201/2, 375/6, 375/12, 376, 377 W STARYM TOMYŚLU

SKALA 1 : 1000

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA NOWY TOMYŚL



GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

OZNACZENIA:

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- OBOWIĄZUJĄCE LINIE ZABUDOWY
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- GRANICE OBSZARU I TERENU GÓRNICZEGO "PAPROĆ I"
- MN — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- E — TEREN INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - ELEKTROENERGETYKA
- WS — TEREN WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
- KD-D — TERENY DRÓGI PUBLICZNYCH - KLASY D - DOJAZDOWEJ
- KDW — TEREN DROGI WEWNĘTRZNEJ

Załącznik nr 2
do Uchwały Nr XLVII/455/2014
Rady Miejskiej w Nowym Tomyślu
z dnia 26 września 2014 r

Rozstrzygnięcie

dotyczące sposobu realizacji, zapisanych w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek o nr ew. 201/1, 201/2, 375/6, 375/12, 376, 377 w Starym Tomyślu, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania

Na podstawie art. 20 ust. 1 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2012 r. poz. 647, ze zm.), art. 7 ust. 1 pkt 2 i 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594, ze zm.) i art. 216 ust. 2 pkt 1 Ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 885, ze zm.), Rada Miejska w Nowym Tomyślu rozstrzyga, co następuje:

1. Sposób realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej:
   1) Zadania w zakresie infrastruktury technicznej prowadzić będą właściwe przedsiębiorstwa, w kompetencji których leży rozwój sieci: wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej, energetycznej, gazociągowej, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz na podstawie przepisów odrębnych.
   2) Zadania w zakresie gospodarki odpadami realizowane będą zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz zgodnie z Regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Nowy Tomyśl jak również na podstawie przepisów odrębnych.
   3) Inwestycje realizowane mogą być etapowo w zależności od wielkości środków przeznaczonych na inwestycje.
   4) Dopuszcza się udział innych niż gmina inwestorów w finansowaniu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.
2. Zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej określonych w planie.
   Finansowanie inwestycji będzie odbywać się poprzez:
   1) Wydatki z budżetu gminy.
   2) Współfinansowanie środkami zewnętrznymi, poprzez budżet gminy - w ramach m.in.:
      a) dotacji unijnych,
      b) dotacji samorządu województwa,
      c) dotacji i pożyczek z funduszy celowych,
      d) kredytów i pożyczek bankowych,
      e) innych środków zewnętrznych.
   3) Udział inwestorów w finansowaniu w ramach porozumień o charakterze cywilnoprawnym lub w formie partnerstwa publiczno-prywatnego, a także właścicieli nieruchomości.
3. Zadania w zakresie budowy dróg finansowane będą przez budżet gminy lub na podstawie porozumień z innymi podmiotami.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Załącznik nr 3
do Uchwały Nr XLVII/455/2014
Rady Miejskiej w Nowym Tomyślu
z dnia 26 września 2014 r.

Rozstrzygnięcie

o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych
do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek o nr ew. 201/1, 201/2, 375/6, 375/12, 376, 377
w Starym Tomyślu.

Na podstawie art. 20 ust. 1 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2012 r. poz. 647, ze zm.) Rada Miejska w Nowym Tomyślu rozstrzyga, co następuje:

do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek o nr ew. 201/1, 201/2, 375/6, 375/12, 376, 377 w Starym Tomyślu wyłożonego do publicznego wglądu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko w dniach od 20 sierpnia 2014 r. do 9 września 2014 r. w terminie, w którym osoby fizyczne i prawne oraz jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej mogły wnosić uwagi dotyczące projektu planu, tj. do dnia 23 września 2014 r. nie wniesiono uwag, w związku z tym nie rozstrzyga się o sposobie ich rozpatrzenia.

Przewodniczący Rady Miejskiej