DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 16 października 2007 r. **Nr 730**

TREŚĆ:

Poz.: **Str.**

UCHWAŁY RADY GMINY:

4788 — Rady Gminy Lipinki z dnia 31 sierpnia 2007 r. w sprawie wyłapywania i postępowania ze zwierzętami bezdomnymi na obszarze Gminy Lipinki 20377

4789 — Rady Gminy Łużna z dnia 13 września 2007 r. w sprawie zmian w Statucie Gminy Łużna . . . 20378

4790 — Rady Gminy Niedźwiedź z dnia 13 sierpnia 2007 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Niedźwiedź - we wsi Niedźwiedź, Podobin i Poręba Wielka 20379

4791 — Rady Gminy Niedźwiedź z dnia 13 sierpnia 2007 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XIII/104/2003 r. Rady Gminy Niedźwiedź z dnia 29 grudnia 2003 r. w sprawie wykazu dróg gminnych publicznych 20390

4792 — Rady Miejskiej w Starym Sączu z dnia 30 lipca 2007 r. w sprawie zmiany uchwały Nr L/548/06 z dnia 9 października 2006 r. 20390

4793 — Rady Miejskiej w Starym Sączu z dnia 3 września 2007 r. w sprawie zmiany Statutu Gminy Stary Sącz 20391

4788

Uchwała Nr VIII/70/07
Rady Gminy Lipinki
z dnia 31 sierpnia 2007 r.

w sprawie wyłapywania i postępowania ze zwierzętami bezdomnymi na obszarze Gminy Lipinki.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm., art. 11 ust. 1 i 3 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ochronie zwierząt (Dz. U. z 2003 r. Nr 106 poz. 1002 z późn. zm.) po uzgodnieniu z Powiatowym Lekarzem Weterynarii w Gorlicach i zasięgnięciu opinii Towarzystwa nad zwierzętami w Krakowie, Rada Gminy Lipinki uchwala, co następuje:

§ 1

W celu zapewnienia opieki zwierzętom bezdomnym tj. zwierzętom domowym lub gospodarskim, które uciekły, zabłąkały się lub zostały porzucone przez człowieka, a nie istnieje możliwość ustalenia ich właściciela lub innej osoby, pod której opieką zwierzę dotąd pozostało, zwanych dalej "zwierzętami bezdomnymi" ustala się zasady i warunki wyłapania tych zwierząt z terenu Gminy Lipinki i doprowadzenia do schroniska dla bezdomnych zwierząt na terenie województwa małopolskiego.

§ 2

1. Wyłapanie bezdomnych zwierząt na terenie Gminy Lipinki prowadzone będzie w zależności od potrze, na wezwanie mieszkańców lub z urzędu.
2. Wymienione w ust. 1 zwierzęta będą wyłapane po uprzednim stwierdzeniu przez pracowników urzędu gminy, zarządców, administratorów nieruchomości lub mieszkańców, iż zwierzęta pozostają bez opieki, swobodnie przemieszczają się i stwarzają zagrożenie dla bezpieczeństwa i porządku publicznego.
3. Zgłoszenia bezdomnych zwierząt w godzinach pracy urzędu przyjmują pracownicy urzędu Gminy Lipinki.

§ 3

Rejestr wyłapanych zwierząt bezdomnych prowadzi Wójt Gminy Lipinki.

§ 4

Wyraża się zgodę na zawarcie umowy na przeprowadzenie wyłapania zwierząt bezdomnych z podmiotem prowadzącym schronisko lub przedsiębiorcą prowadzącym działalność gospodarczą na terenie województwa małopolskiego.

§ 5

1. Działania w zakresie wyłapania bezdomnych zwierząt, w szczególności psów obejmują:
   1) przeprowadzenie wyłapania przez podmiot, z którym została zawarta umowa, o której mowa w § 4,
   2) przewiezienie i umieszczenie zwierząt w schronisku.
2. Zwierzęta bezdomne po wyłapaniu powinny zostać niezwłocznie przewiezione do schroniska.
3. Używane przy wyłapaniu zwierząt bezdomnych urządzenia i środki nie mogą stwarzać zagrożenia dla ich życia i zdrowia ani zadawać im cierpienia.
4. Środki do przewozu zwierząt powinny być do tego celu przystosowane, a przewóz powinien być prowadzony w odpowiednich warunkach.

§ 6

1. Kosztem wyłapania, transportu i utrzymania w schronisku bezdomnych zwierząt będą obciążeni właściciele zwierząt, w przypadku ich ustalenia, w wysokości wydatków poniesionych przez Gminę i schronisko.
2. Zwierzęta umieszczone w schronisku będą zwracane właścicielom po wykazaniu przez nich swoich praw właścicielskich i uiszczeniu opłat, o jakich mowa w ust. 1.

§ 7

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 8

1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego oraz na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Gminy Lipinki.
2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Gminy: *B. Czeluśniak*

4789

Uchwała Nr IX/69/07
Rady Gminy Łużna
z dnia 13 września 2007 r.

w sprawie zmian w Statucie Gminy Łużna.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 1, art. 22 ust. 2, art. 40 ust. 1 i 2 pkt. 1, art. 41 ust. 1, art. 42 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz § 65 Statutu Gminy Łużna stanowiącego załącznik do uchwały Nr XXI/169/2001 Rady Gminy Łużna z dn. 27 września 2001 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2001 r. Nr 160 poz. 2380 z późn. zm.) Rada Gminy Łużna uchwala, co następuje:

§ 1

W Statucie Gminy Łużna stanowiącym załącznik do uchwały Nr XXI/169/2001 Rady Gminy Łużna z dnia 27 września 2001 r. dokonuje się następujących zmian w rozdziale X Gospodarka finansowa Gminy:
1. § 59 otrzymuje brzmienie:
   "Gmina prowadzi samodzielną gospodarkę finansową na podstawie uchwalonego na rok kalendarzowy budżetu."
2. § 60 otrzymuje brzmienie:
   "1. Projekt budżetu przygotowuje Wójt, uwzględniając zasady Ustawy o finansach publicznych.
   2. Bez zgody Wójta Rada nie może wprowadzić w projekcie zmian powodujących zwiększenie wydatków, które nie znajdują pokrycia w planowanych dochodach lub zwiększenia dochodów bez jednoczesnego ustanowienia źródeł tych dochodów.
   3. Projekt budżetu wraz z informacją o stanie mienia komunalnego jest przedkładany przez Wójta Radzie najpóźniej do dnia 15 listopada roku poprzedzającego i przesyłany do wiadomości Regionalnej Izbie Obrachunkowej celem zaopiniowania.
   4. Budżet winien być uchwalony do końca roku poprzedzającego rok budżetowy. do czasu uchwalenia budżetu, najpóźniej do 31 marca roku budżetowego podstawą gospodarki budżetowej jest projekt budżetu przedłożony Radzie.
   5. W przypadku, gdy budżet nie zostanie uchwalony w terminie określonym w ust. 4 Regionalna Izba Obrachunkowa ustala budżet dla gminy w zakresie obowiązujących zadań własnych oraz zadań zleconych w terminie do 30 kwietnia roku budżetowego."
3. § 62 otrzymuje brzmienie:
   "1. Za prawidłową gospodarkę finansową odpowiada Wójt.
   2. Wójtowi przysługuje wyłączne prawo:
      a) zaciągania zobowiązań mających pokrycie w ustalonych w uchwale budżetowej kwotach wydatków, w ramach upoważnień udzielonych przez Radę,
      b) emitowania papierów wartościowych, w ramach upoważnień udzielonych przez Radę,
      c) dokonywania wydatków budżetowych,
      d) zgłaszania propozycji zmian w budżecie Gminy,
      e) dysponowania rezerwami budżetu Gminy,
      f) blokowania środków budżetowych, w przypadku określonych ustawą.
   3. Gospodarka finansowa Gminy jest jawna."

§ 2

Pozostałe postanowienia Statutu Gminy Łużna pozostają w mocy.

§ 3

Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy Łużna.

§ 4

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Wojewody Małopolskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia.

Przewodniczący Rady: *M. Myśliwiec*

4790

**Uchwała Nr XI/87/07
Rady Gminy Niedźwiedź
z dnia 13 sierpnia 2007 r.**

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Niedźwiedź - we wsi Niedźwiedź, Podobin i Poręba Wielka.

Na podstawie art. 3 ust. 1 i art. 20 ust. 1 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.), art. 18 ust. 2 pkt 5 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), Ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz. U. z 2004 r. Nr 121 poz. 1266 z późn. zm.) Rada Gminy Niedźwiedź stwierdza zgodność ustaleń zmiany planu ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Niedźwiedź, wprowadzonego uchwałą Nr XIII/99/99 Rady Gminy Niedźwiedź z dnia 27 grudnia 1999 roku i uchwala, co następuje:

**ROZDZIAŁ I
USTALENIA FORMALNE**

§ 1

1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Niedźwiedź, zatwierdzonego uchwałą Nr XVIII/142/04 Rady Gminy Niedźwiedź z dnia 30 czerwca 2004 roku (Dz. Urzędowy Wojew. Małopolskiego Nr 251/2004 poz. 2772 z późn. zm.) w zakresie przeznaczenia części działki nr 643 położonej w Podobinie, działek nr 720, 840 i części działek nr 647/4, 823, 3251 i 3096 położonych w Porębie Wielkiej oraz działki nr 1737/2 położonej w Niedźwiedziu - na tereny zabudowy mieszkaniowej - zwaną w tekście niniejszej uchwały planem.
2. Plan obejmuje obszary określone w załącznikach graficznych do Uchwał Rady Gminy Niedźwiedź: Nr III/16/06 z dnia 28 grudnia 2006r., Nr IV/24/07 z dnia 22 stycznia 2007 r. i Nr VI/43/07 z dnia 5 marca 2007 r.

§ 2

1. Treść niniejszej uchwały stanowi część tekstową planu.
2. Załącznikami do uchwały są:
   a) Rysunki planu sporządzone na podkładach mapy zasadniczej w skali 1:1000 jako załączniki Nr: 1, 2, 3, 4, 5, 6 i 7 do niniejszej uchwały,
   b) Rozstrzygnięcia Rady Gminy Niedźwiedź - podjęte w trybie art. 20 Ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.), zwanej dalej "ustawą" - o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu oraz o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania - jako załącznik Nr 8.
3. Ustalenia planu dotyczą przeznaczenia terenu i linii rozgraniczających tereny o różnych funkcjach, linii rozgraniczających dróg, warunków i zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów, w tym szczególnych warunków wynikających z potrzeby ochrony środowiska, zasad obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji, linii zabudowy.
4. Ustalenia planu nie naruszają i nie wykluczają stosowania innych przepisów szczególnych.

§ 3

Ilekroć w uchwale jest mowa o:
– **uchwale** - należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Gminy Niedźwiedź, obejmującą ustalenia wymienione w tekście niniejszej uchwały oraz ustalenia określone w załącznikach graficznych Nr 1, 2, 3, 4, 5, 6 i 7 do tej uchwały,
– **"Studium"** - należy przez to rozumieć wprowadzone uchwałą Nr XIII/99/99 Rady Gminy Niedźwiedź z dnia 27 grudnia 1999 roku Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Niedźwiedź,
– **przepisach szczególnych** - należy przez to rozumieć obowiązujące przepisy określone w ustawach oraz aktach wykonawczych do tych ustaw, poza ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz aktami do niej wykonawczymi,
– **linii rozgraniczającej** - należy przez to rozumieć linię ciągłą na rysunku planu, rozdzielającą obszar na tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach i warunkach zagospodarowania,
– **średnim poziomie terenu** - rozumie się przez to średnią arytmetyczną poziomów terenu od strony przystokowej i odstokowej liczoną w obrysie rzutu budynku,
– **wysokości zabudowy (obiektu)** - rozumie się przez to wymiar pionowy mierzony od średniego poziomu terenu do najwyższej głównej kalenicy dachu,
– **kondygnacji nadziemnej** - rozumie się przez to kondygnację nadziemną liczoną od poziomu parteru (poziom ± 0,00) w górę.

§ 4

W obszarze objętym planem obowiązujące "Studium", o którym mowa w § 3 nie wskazuje obszarów przestrzeni publicznych wymagających określenia szczególnych warunków kształtowania.

§ 5

1. W obszarze objętym planem nie wyznacza się terenów przeznaczonych do tymczasowego zagospodarowania, innego niż użytkowanie dotychczasowe przed uchwaleniem planu.
2. Użytkowanie dotychczasowe, o którym mowa w ust. 1 może być kontynuowane do czasu uzyskania przez innego użytkownika prawa do wykorzystania terenu zgodnie z jego przeznaczeniem w niniejszym planie.
3. W obszarze objętym planem nie wyznacza się terenów wymagających rehabilitacji istniejącej zabudowy bądź infrastruktury technicznej, a także obszarów wymagających przekształceń lub rekultywacji.
   Nie zachodzi także potrzeba określania granic obszarów wymagających przeprowadzania scaleń i podziałów nieruchomości.

§ 6

Na podstawie art. 7 ust. 1 Ustawy z dnia 3 lutego 1995 roku o ochronie gruntów rolnych i leśnych, tekst jednolity (Dz. U. z 2004 r. Nr 121 poz. 1266 z późn. zm.) nie przeznacza się na cele nierolnicze gruntów rolnych objętych planem, o którym mowa w § 1 uchwały, w tym stanowiących użytki rolne klasy III o zwartym obszarze przekraczającym 0,50 ha oraz użytków rolnych klasy IV o zwartym obszarze przekraczającym 1,00 ha.

ROZDZIAŁ II
USTALENIA OGÓLNE
dla wszystkich terenów objętych planem

§ 7

W zakresie ochrony środowiska i krajobrazu ustala się, co następuje:

1. Obowiązuje utrzymanie wysokich standardów środowiska przyrodniczego, w szczególności czystości wód, powietrza atmosferycznego, gleb.
2. Obowiązuje zakaz przekraczania dopuszczalnych stężeń zanieczyszczeń atmosferycznych, określonych w załączniku Nr 1 do Rozporządzenia Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 5 grudnia 2002 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. Nr 1 z 2003 r. poz. 12 z późn. zmianami).
3. Obowiązuje zakaz lokalizacji inwestycji mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których jest obligatoryjny obowiązek sporządzenia raportu w zrozumieniu obowiązujących przepisów szczególnych, za wyjątkiem inwestycji infrastrukturalnych.
4. W zakresie ochrony przed hałasem obowiązuje, zgodnie z przepisami odrębnymi, przestrzeganie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku dla terenów oznaczonych symbolami MN, MN/ML - jak dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową.
5. Dla terenów objętych planami Nr 1, 3, 4, 5, 6 i 7 obowiązuje uwzględnienie ustaleń i zakazów wynikających z położenia terenów objętych planem w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu, utworzonym Rozporządzeniem Nr 92/06 Wojewody Małopolskiego z dnia 24 listopada 2006 roku (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2006 r. Nr 806 poz. 4862) - zgodnie z Rozporządzeniem Nr 92/06 wymienionym wyżej.
7. Tereny objęte planami Nr 1, 3, 4, 5, 6 i 7 położone są w otulinie Gorczańskiego Parku Narodowego, dla której obowiązują zasady ochrony środowiska zabezpieczające park przed szkodliwym oddziaływaniem czynników zewnętrznych, określone w ustawie o ochronie przyrody.
8. W obrębie terenów wskazanych w rysunku planu pod zainwestowanie i położonych wg opracowania ekofizjograficznego w terenach zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych, oznaczonych dodatkowym indeksem literowym "/o", przy ustalaniu geotechnicznych warunków posadowienia należy założyć warunki gruntowe posadowienia dla obiektów należących do II kategorii geotechnicznej.

§ 8

W zakresie kształtowania architektury, ładu przestrzennego i podziałów nieruchomości ustala się, co następuje:

1. Dla obiektów mieszkaniowych obowiązuje kształtowanie architektury harmonizującej z krajobrazem i nawiązującej do tradycyjnych cech budownictwa regionalnego. Dachy wielospadowe o kącie nachylenia głównych połaci dachowych w przedziale od 35 do 45 stopni. Kalenice i okapy dachu muszą być poziome. Zakaz otwierania połaci dachowych (doświetlenie poddasza) na odcinku większym niż 70% długości dachu, liczonej pomiędzy krawędziami okapu oraz zakaz przesuwania kalenicy w pionie i w poziomie. Obowiązuje zakaz realizacji dachów płaskich i namiotowych. Maksymalna wysokość - dwie kondygnacje nadziemne, w tym jedna w poddaszu. Poziom parteru nie może przekroczyć 1,20 m nad średnim poziomem terenu (dla terenu płaskiego i o nieznacznym spadku) lub 0,60 m od poziomu terenu przystokowego. Wysokość obiektów nie może przekroczyć 11,0 m od średniego poziomu terenu.
2. Dla budynków gospodarczych i garażowych ustala się realizację dachów o kącie nachylenia 30 - 45 stopni z ograniczeniami jak w punkcie 1; wysokość obiektów nie może przekraczać 8,0 m nad średnim poziomem terenu.
3. Dla wolnostojących budynków usługowych i inwentarskich ustala się obowiązek kształtowania architektury harmonizującej z krajobrazem. Dachy wielospadowe o kącie nachylenia głównych połaci w przedziale od 30 do 45 stopni. Zakaz stosowania dachów płaskich i namiotowych. Wysokość obiektów max. do 11,0 m licząc od średniego poziomu terenu z możliwością użytkowego wykorzystania poddasza.
4. Dla budynków letniskowych obowiązują ustalenia zawarte w ust. 1 z wyłączeniem wysokości obiektów. Wysokość budynków rekreacyjnych (letniskowych) nie może przekroczyć 8 m od średniego poziomu terenu, a kubatura 800 m^3.
5. W przypadku rozbudowy lub przebudowy istniejących budynków dopuszcza się możliwość dostosowania realizowanych obiektów do istniejącej architektury.
6. W przypadku podziału terenów na działki budowlane obowiązują minimalne pow. działki dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i letniskowej - 800 m^2.
7. W zagospodarowaniu działek obowiązuje zachowanie co najmniej 30% powierzchni biologicznie czynnej.
8. Ustalenia zawarte w ust. 7 nie dotyczą terenów położonych w obszarach zagrożonych procesami erozyjno-osuwiskowymi, oznaczonymi indeksem literowym "/o". Dla tych terenów ustala się zachowanie min. 40 % powierzchni działki jako zieleni drzewiasto- krzewiastej.
9. Dla nowo wydzielonych działek obowiązuje zapewnienie dojazdu z drogi publicznej i uwzględnienie uzbrojenia w sieci infrastruktury technicznej.
10. W wykończeniu budynków wyklucza się stosowanie okładzin panelami z tworzyw sztucznych; należy stosować materiały tradycyjne (drewno, kamień itp.). Pokrycia dachowe w kolorach ciemnych stonowanych z zakazem stosowania koloru żółtego i niebieskiego. Zakaz stosowania eternitu na pokrycia dachowe.
11. Wyklucza się stosowanie w ogrodzeniach prefabrykowanych, betonowych elementów ozdobnych (tralek, kolumn).

§ 9

W zakresie infrastruktury technicznej i uzbrojenia terenu ustala się, co następuje:

Zakaz zrzutu nieoczyszczonych ścieków do wód i gleby, zakaz gromadzenia odpadów w miejscach do tego nie wyznaczonych,
Obowiązek zachowania stref ochronnych od sieci infrastruktury technicznej w wielkościach zgodnych z przepisami szczególnymi oraz zgodnie z warunkami określonymi przez zarządzającego sieciami.

Zaopatrzenie w wodę z istniejących i projektowanych sieci wodociągowych lub z własnej studni.

Odprowadzenie ścieków (dotyczy ścieków w zrozumieniu przepisów art. 3 pkt 38 lit. "a" ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku "Prawo ochrony środowiska" (tekst jednolity z 2006 r., - Dz. U. Nr 129 poz. 902) do gminnego systemu kanalizacyjnego z odprowadzeniem ścieków na oczyszczalnię w Mszanie Dolnej. Dla terenów nie objętych tym systemem, do czasu realizacji sieci kanalizacyjnej dopuszcza się wykonanie szczelnych, bezodpływowych zbiorników z okresowym wywozem ścieków na istniejącą oczyszczalnię w Mszanie Dolnej. Dopuszcza się realizację przyobiektowych, wysokosprawnych oczyszczalni.

Usuwanie odpadów stałych poprzez segregację i gromadzenie ich w przystosowanych pojemnikach, okresowo opróżnianych i w sposób zorganizowany wywożonych poza obszar gminy na urządzone składowisko odpadów, zgodnie z zawartymi przez władze Gminy porozumieniami.
Stosowane media i paliwa dla celów grzewczych nie mogą powodować przekroczenia dopuszczalnych norm zanieczyszczeń powietrza z uwzględnieniem zanieczyszczeń tła.
Doprowadzenie energii elektrycznej siecią elektroenergetyczną na warunkach określonych przez zarządzającego siecią.

ROZDZIAŁ III
USTALENIA SZCZEGÓŁOWE

§ 10

PLAN 1 - wieś Niedźwiedź

MN - Tereny zabudowy mieszkaniowej, obejmujące działkę nr 1737/2 w Niedźwiedziu o powierzchni ~0,30 ha, stanowiącą grunty rolne klasy RV.
Ustala się zabudowę mieszkaniową jednorodzinną jako podstawowe przeznaczenie terenu.
Dopuszcza się realizację budynków letniskowych, gospodarczych, garaży oraz usług wbudowanych o uciążliwości określonej w przepisach szczególnych zamykającej się w granicach własnej działki.
W zakresie kształtowania zabudowy obowiązują ustalenia zawarte w § 8.
Dopuszcza się realizację niezbędnych urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej. Obowiązuje wyposażenie w systemy lub urządzenia do utylizacji ścieków i usuwanie odpadów w sposób zorganizowany.
Dojazd do terenu istniejącą drogą wewnętrzną.

PLAN 2 - wieś Podobin

MN - Tereny zabudowy mieszkaniowej, obejmujące część działki nr 643 w Podobinie o powierzchni ~0,71 ha, stanowiącej grunty rolne klasy RV.
1. Ustala się zabudowę mieszkaniową jednorodzinną jako podstawowe przeznaczenie terenu.
   Dopuszcza się realizację budynków gospodarczych, garaży oraz usług o uciążliwości określonej w przepisach szczególnych zamykającej się w granicach własnej działki.
   W zakresie kształtowania zabudowy obowiązują ustalenia zawarte w § 8.
   Dopuszcza się realizację niezbędnych urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej. Obowiązuje wyposażenie w systemy lub urządzenia do utylizacji ścieków i usuwanie odpadów w sposób zorganizowany.
2. Przy realizacji obiektów obowiązuje:
   – zachowanie szerokości w liniach rozgraniczających drogę gminną zbiorczą "6.2.KDZ" w wielkości 20 m,
   – zachowanie przedniej linii zabudowy od krawędzi jezdni drogi gminnej zbiorczej w wielkości min. 10 m,
   – zachowanie strefy ochronnej od linii elektroenergetycznej napowietrznej średniego napięcia oznaczonej symbolem "7.1aE" w wielkościach zgodnych z przepisami szczególnymi i z warunkami określonymi przez zarządcę tej sieci.
3. Dojazd do terenu istniejącą drogą gminną zbiorczą "6.2.KDZ". Dopuszcza się realizację dróg wewnętrznych nie wyznaczonych na rysunku planu.
4. Część działki położona jest w terenach podwyższonego ryzyka budowlanego zagrożonych procesami erozyjno - osuwiskowymi, oznaczonych dodatkowo indeksem literowym "/o". Podstawowym warunkiem inwestowania na tym terenie jest sporządzenie opracowań geotechnicznych, ustalających możliwość i warunki posadowienia obiektów budowlanych i ich wymagania konstrukcyjne zgodnie z przepisami szczególnymi, dotyczącymi obiektów zaliczanych do II kategorii geotechnicznej.

PLAN 3 - wieś Poręba Wielka

MN - Tereny zabudowy mieszkaniowej, obejmujące działkę nr 720 i część działki nr 647/4 w Porębie Wielkiej o powierzchni 0,41 ha, stanowiącej grunty rolne klasy RV.
1. Obowiązują ustalenia zawarte w ust. 1 dla Planu 2.
2. Przy realizacji obiektów kubaturowych obowiązuje:
   – zachowanie szerokości w liniach rozgraniczających drogę gminną dojazdową "6.2.KDD" w wielkości 10 m,
   – zachowanie przedniej linii zabudowy od krawędzi jezdni drogi gminnej dojazdowej w wielkości min. 6 m,
   – zachowanie strefy ochronnej od linii elektroenergetycznej napowietrznej średniego napięcia oznaczonej symbolem "7.1aE" w wielkościach zgodnych z przepisami szczególnymi i z warunkami określonymi przez zarządcę tej linii,
   – zachowanie odległości od górnej krawędzi skarpy brzegowej cieku wodnego w wielkości min. 8 m.
5. Dojazd do terenu istniejącą drogą gminna dojazdową "6.2.KDD". Dopuszcza się realizację dróg wewnętrznych nie wyznaczonych na rysunku planu.

PLAN 4 - wieś Poręba Wielka

MN - Tereny zabudowy mieszkaniowej, obejmujące część działki nr 823 w Porębie Wielkiej o powierzchni 0,16 ha, stanowiącej grunty rolne klasy RV.
1. Obowiązują ustalenia zawarte w ust. 1 dla Planu 2.
2. Przy realizacji obiektów kubaturowych obowiązuje:
   – zachowanie szerokości w liniach rozgraniczających drogę gminną lokalną "6.2.KDL" w wielkości 15 m,
   – zachowanie przedniej linii zabudowy od krawędzi jezdni drogi gminnej dojazdowej w wielkości min. 8 m,
3. Dojazd do terenu istniejącą drogą gminną lokalną "6.2.KDL".
4. Działka położona jest w terenach podwyższonego ryzyka budowlanego zagrożonych procesami erozyjno - osuwiskowymi, oznaczonych dodatkowo indeksem literowym **"/o"**. Podstawowym warunkiem inwestowania na tym terenie jest sporządzenie opracowań geotechnicznych, ustalających możliwość i warunki posadowienia obiektów budowlanych i ich wymagania konstrukcyjne zgodnie z przepisami szczególnymi, dotyczącymi obiektów zaliczanych do II kategorii geotechnicznej.

PLAN 5 - wieś Poręba Wielka

MN - Tereny zabudowy mieszkaniowej, obejmujące działkę nr 840 w Porębie Wielkiej o powierzchni 0,40 ha, stanowiącą grunty rolne klasy RIVb(0,12 ha) i RV(0,28 ha).
1. Obowiązują ustalenia zawarte w ust. 1 dla Planu 2.
2. Przy realizacji obiektów kubaturowych obowiązuje:
   – zachowanie szerokości w liniach rozgraniczających drogę gminną lokalną "6.2.KDL" w wielkości 15 m,
   – zachowanie przedniej linii zabudowy od krawędzi jezdni drogi gminnej lokalnej w wielkości min. 8 m,
   – zachowanie odległości od górnej krawędzi skarpy brzegowej cieku wodnego w wielkości min. 8 m.

3. Dojazd do terenu istniejącą drogą gminną lokalną "6.2.KDL". Dopuszcza się realizację dróg wewnętrznych nie wyznaczonych na rysunku planu.
4. Działka położona jest w terenach podwyższonego ryzyka budowlanego zagrożonych procesami erozyjno - osuwiskowymi, oznaczonych dodatkowo indeksem literowym **"/o"**. Podstawowym warunkiem inwestowania na tym terenie jest sporządzenie opracowań geotechnicznych, ustalających możliwość i warunki posadowienia obiektów budowlanych i ich wymagania konstrukcyjne zgodnie z przepisami szczególnymi, dotyczącymi obiektów zaliczanych do II kategorii geotechnicznej.

PLAN 6 - wieś Poręba Wielka

MN - Tereny zabudowy mieszkaniowej, obejmujące część działki nr 3251 w Porębie Wielkiej o powierzchni 0,43 ha, stanowiącą grunty rolne klasy RV (0,14 ha) i ŁV(0,29 ha).

1. Ustala się zabudowę mieszkaniową jednorodzinną jako podstawowe przeznaczenie terenu.
   Dopuszcza się realizację budynków gospodarczych, inwentarskich, garaży oraz usług o uciążliwości określonej w przepisach szczególnych zamykającej się w granicach własnej działki.
   Utrzymuje się istniejące na działce obiekty, dopuszczając ich remont, przebudowę i rozbudowę z możliwością dostosowania do istniejącej architektury obiektów.
   W zakresie kształtowania zabudowy obowiązują ustalenia zawarte w § 8.
   Dopuszcza się realizację niezbędnych urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej. Obowiązuje wyposażenie w systemy lub urządzenia do utylizacji ścieków i usuwanie odpadów w sposób zorganizowany.
2. Przy realizacji obiektów obowiązuje:
   – zachowanie szerokości w liniach rozgraniczających drogę gminną dojazdową "6.2.KDD" w wielkości 10 m,
   – zachowanie przedniej linii zabudowy od krawędzi jezdni drogi gminnej dojazdowej w wielkości min. 6 m.
3. Dojazd do terenu istniejącą drogą gminną dojazdową oznaczoną symbolem "6.2.KDD". Dopuszcza się realizację dróg wewnętrznych nie wyznaczonych na rysunku planu.
   Utrzymuje się przebiegające przez działkę sieci infrastruktury technicznej, dopuszczając ich przełożenie, przebudowę i rozbudowę w uzgodnieniu z zarządcami tych sieci.

PLAN 7 - wieś Poręba Wielka

MN/ML - Tereny zabudowy mieszkaniowej z dopuszczeniem zabudowy letniskowej, obejmujące część działki nr 3096 w Porębie Wielkiej o powierzchni 0,16 ha, stanowiącej grunty rolne klasy RV(0,07 ha) i RVI(0,09 ha).

1. Ustala się zabudowę mieszkaniową jednorodzinną jako podstawowe przeznaczenie terenu.
   Dopuszcza się realizację budynków rekreacyjnych (letniskowych), gospodarczych i garaży.
   W zakresie kształtowania zabudowy obowiązują ustalenia zawarte w § 8.
   Dopuszcza się realizację niezbędnych urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej. Obowiązuje wyposażenie w systemy lub urządzenia do utylizacji ścieków i usuwanie odpadów w sposób zorganizowany.
2. Przy realizacji obiektów obowiązuje:
   – zachowanie odległości od terenów leśnych (o klasie bonitacyjnej Ls) w wielkościach zgodnych z przepisami szczególnymi,
   – zachowanie odległości od górnej krawędzi skarpy brzegowej cieku wodnego w wielkości min. 8 m.
4. Dojazd do terenu istniejącą drogą wewnętrzną - nr działki 3095/2 i część działki nr 3096. W celu zapewnienia prawidłowej obsługi komunikacyjnej niezbędna jest przebudowa i budowa istniejącej drogi wewnętrznej przy zachowaniu przepisów szczególnych.
5. Działka w całości położona jest w terenach podwyższonego ryzyka budowlanego zagrożonych procesami erozyjno - osuwiskowymi, oznaczonych dodatkowo indeksem literowym **"/o"**. Podstawowym warunkiem inwestowania na tym terenie jest sporządzenie opracowań geotechnicznych, ustalających możliwość i warunki posadowienia obiektów budowlanych i ich wymagania konstrukcyjne zgodnie z przepisami szczególnymi, dotyczącymi obiektów zaliczanych do II kategorii geotechnicznej.

§ 11

Ustala się obowiązek ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych zgodnie z przepisami szczególnymi.

ROZDZIAŁ IV
USTALENIA KOŃCOWE

§ 12

Ustala się wysokość opłaty wyrażoną w stosunku procentowym wzrostu wartości nieruchomości w wyniku uchwalenia planu, o której mowa w art. 36 ust. 4 Ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.) - 0 %.

§ 13

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Niedźwiedź.

§ 14

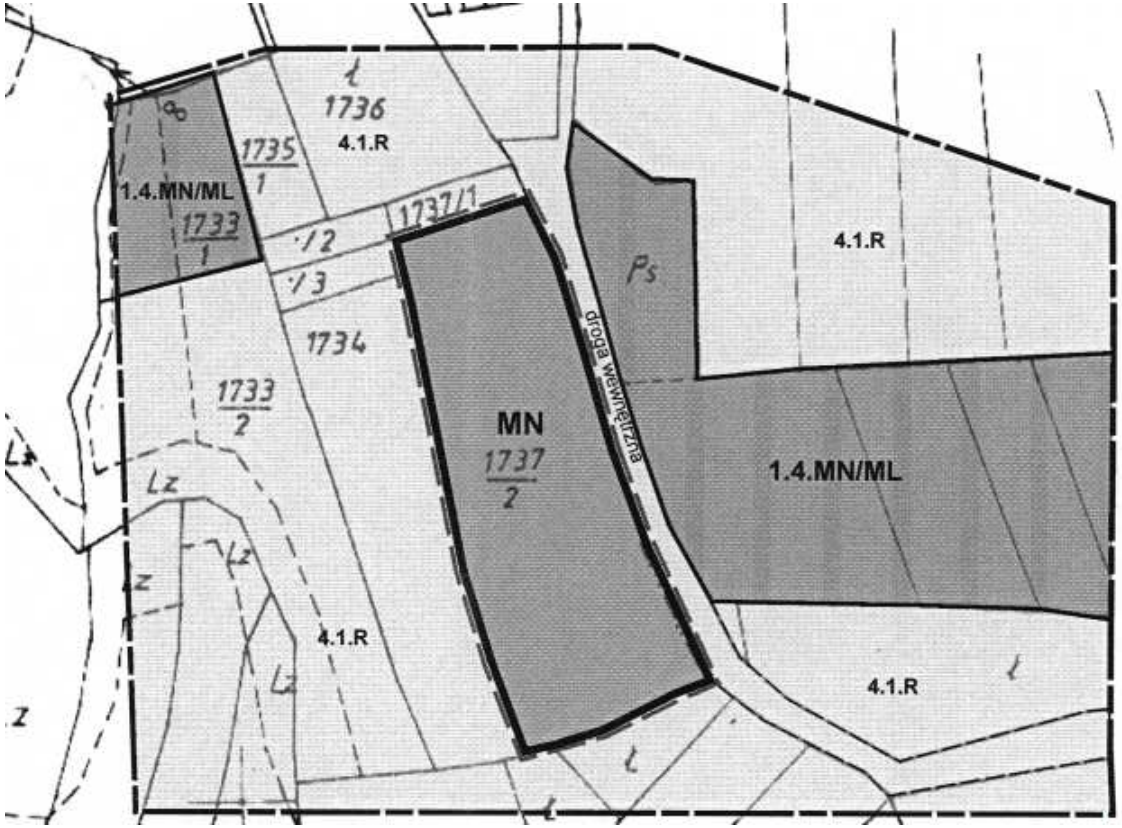
1. Uchwała podlega ogłoszeniu i wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.
2. Uchwała podlega również publikacji na stronie internetowej Gminy Niedźwiedź.

Przewodniczący Rady Gminy w Niedźwiedziu:
M. Domagała

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NIED•WIED• - Wieś Niedźwiedź

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr XI/87/07
Rady Gminy Niedźwiedź
z dnia 13 sierpnia 2007 r.

Plan Nr 1 **działka nr: 1737/2** **RYSUNEK PLANU**



Skala 1:1000

Plan w podanej skali znajduje się w siedzibie Urzędu Gminy, którego niniejsze opracowanie terenowe dotyczy.

LEGENDA

Granica analizowanego otoczenia

Ustalenia wprowadzone zmianą planu

Granice terenu objętego zmianą planu

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

MN — Tereny zabudowy mieszkaniowej

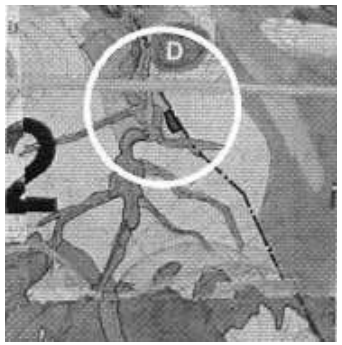
Informacja o ustaleniach obowiązującego planu w granicach analizowanego otoczenia

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

4.1.R — Tereny rolne

1.4.MN/ML — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem rekreacyjnej

Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Niedźwiedź uchwalonego uchwałą Nr XVIII/99/99 Rady Gminy Niedźwiedź z dnia 27 grudnia 1999 r.



2 — Strefa gór i pogórzy Gorców - przeważnie obszar otuliny GPN - lokalnie osadnicza.
Wskazany rozwój turystyki pieszej, rekreacji i sportów zimowych

D — Tereny istniejącej zabudowy przysiółkowej

Tereny rolne chronione przed zainwestowaniem. Istniejąca zabudowa do utrzymania. Ewentualne inwestycje na ściśle określonych warunkach

Teren objęty zmianą planu

Przewodniczący Rady Gminy w Niedźwiedziu:
M. Domagała

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NIED•WIED• - wieś Podobin

Załącznik Nr 2
do uchwały Nr XI/87/07
Rady Gminy Niedźwiedź
z dnia 13 sierpnia 2007 r.

Plan Nr 2 **część działki nr 643**

RYSUNEK PLANU

Skala 1:1000

Plan w podanej skali znajduje się w siedzibie Urzędu Gminy, którego niniejsze opracowanie terenowe dotyczy.



LEGENDA

Granica analizowanego otoczenia

Ustalenia wprowadzone zmianą planu

Granice terenu objętego zmianą planu

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

MN — Tereny zabudowy mieszkaniowej

/o — Tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych

Przednia linia zabudowy od krawędzi jezdni drogi gminnej

Informacja o ustaleniach obowiązującego planu w granicach analizowanego otoczenia

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

1.2.MN — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem zagrodowej

6.2. KDZ — Tereny drogi gminnej zbiorczej

4.1.R — Tereny rolne

/o — Tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych

7.1aE — Istniejąca napowietrzna linia elektroenergetyczna średniego napięcia

Inne oznaczenia

g — Istniejąca sieć gazowa

k-1 — Istniejąca sieć kanalizacji sanitarnej

Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Niedźwiedź uchwalonego uchwałą Nr XVIII/99/99 Rady Gminy Niedźwiedź z dnia 27 grudnia 1999 r.



3 — Strefa pogórzy rolno-zadrzewieniowa, lokalnie osadnicza - wskazana dominacja rolnictwa, turystyki i wypoczynku

C — Tereny zabudowane i korzystne dla zabudowy mieszkaniowej, usług, dominacja obsługi rekreacji i rzemiosła nieuciążliwego

Teren objęty zmianą planu

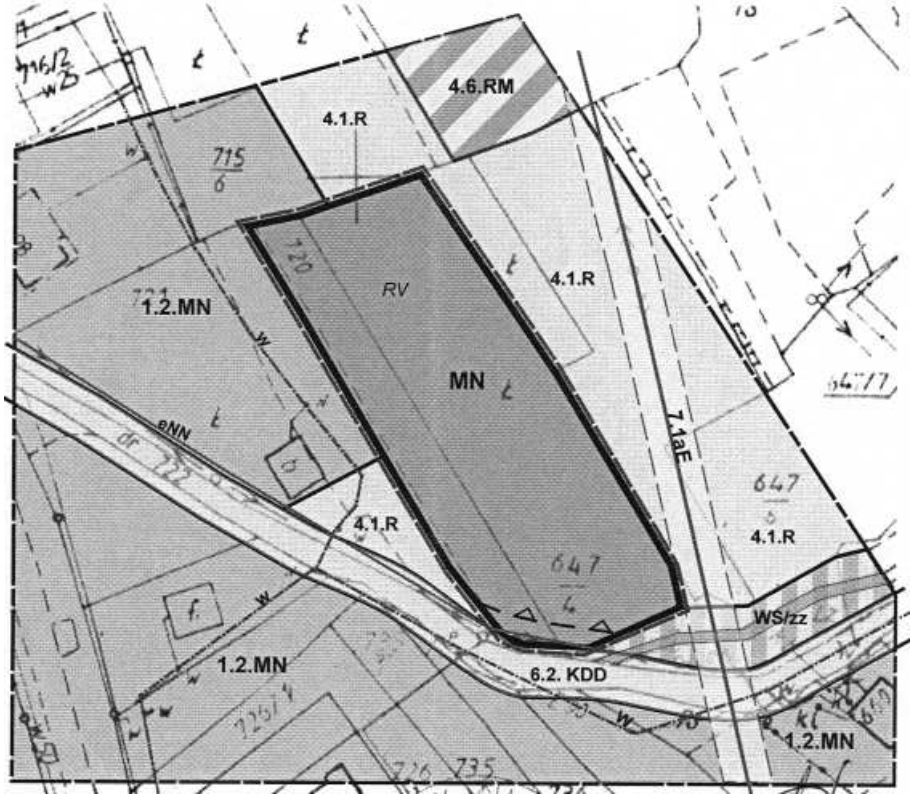
Przewodniczący Rady Gminy w Niedźwiedziu:
M. Domagała

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NIED•WIED•
- Wieś Poręba Wielka, działka nr 720 i część 647/4

Plan Nr 3

RYSUNEK PLANU

Załącznik Nr 3
do uchwały Nr XI/87/07
Rady Gminy Niedźwiedź
z dnia 13 sierpnia 2007 r.



Skala 1:1000

Plan w podanej skali znajduje się w siedzibie Urzędu Gminy, którego niniejsze opracowanie terenowe dotyczy.

LEGENDA

Granica analizowanego otoczenia

Ustalenia wprowadzone zmianą planu

Granice terenu objętego zmianą planu

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

MN — Tereny zabudowy mieszkaniowej

Przednia linia zabudowy od krawędzi jezdni drogi gminnej

Informacja o ustaleniach obowiązującego planu w granicach analizowanego otoczenia

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

1.2.MN — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem zagrodowej

6.2. KDD — Tereny drogi gminnej dojazdowa

4.1.R — Tereny rolne

WS/zz — Tereny wód otwartych wraz z obudową biologiczną

7.1aE — Istniejąca napowietrzna linia elektroenergetyczna średniego napięcia wraz ze strefą ochronną

Inne oznaczenia

eNN — Istniejąca napowietrzna linia elektroenergetyczna niskiego napięcia

W — Istniejąca sieć wodociągowa

Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Niedźwiedź uchwalonego uchwałą Nr XVIII/99/99 Rady Gminy Niedźwiedź z dnia 27 grudnia 1999 r.



2 — Strefa gór i pogórzy Gorców - przeważnie obszar otuliny GPN - lokalnie osadnicza. Wskazany rozwój turystyki pieszej, rekreacji i sportów zimowych

C — Tereny zabudowane i korzystne dla zabudowy mieszkaniowej usług, dominacja obsługi rekreacji i rzemiosła nieuciążliwego

Teren objęty zmianą planu

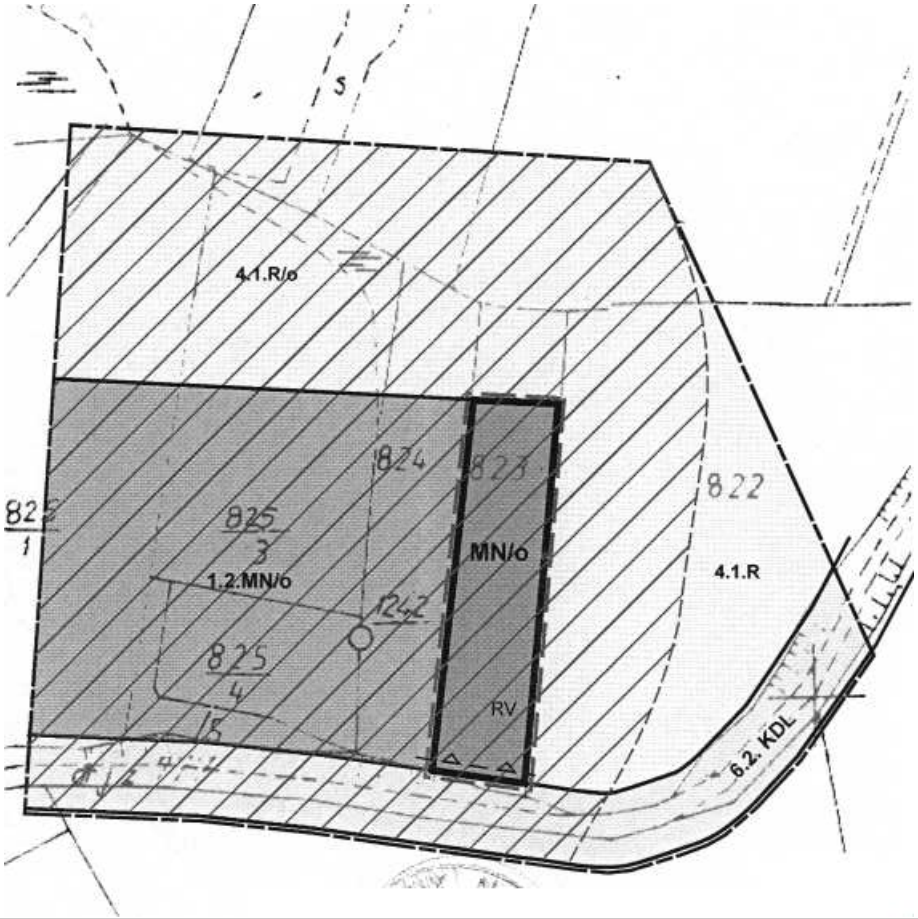
Przewodniczący Rady Gminy w Niedźwiedziu:
M. Domagała

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NIED•WIED•
- wieś Poręba Wielka, część działki nr 823

Plan Nr 4

RYSUNEK PLANU

Załącznik Nr 4
do uchwały Nr XI/87/07
Rady Gminy Niedźwiedź
z dnia 13 sierpnia 2007 r.



Skala 1:1000

Plan w podanej skali znajduje się w siedzibie Urzędu Gminy, którego niniejsze opracowanie terenowe dotyczy.

LEGENDA

Granica analizowanego otoczenia

Ustalenia wprowadzone zmianą planu

Granice terenu objętego zmianą planu

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

MN — Tereny zabudowy mieszkaniowej

/o — Tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych

Przednia linia zabudowy od krawędzi jezdni drogi gminnej

Informacja o ustaleniach obowiązującego planu w granicach analizowanego otoczenia

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

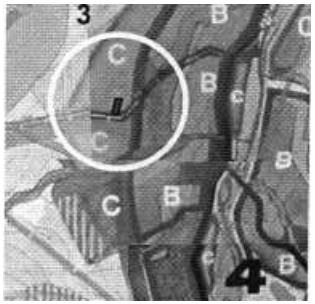
1.2.MN — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem zagrodowej

6.2. KDL — Tereny drogi gminnej lokalnej

4.1.R — Tereny rolne

/o — Tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych

Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Niedźwiedź uchwalonego uchwałą Nr XVIII/99/99 Rady Gminy Niedźwiedź z dnia 27 grudnia 1999 r.



3 — Strefa pogórzy rolno-zadrzewieniowa, lokalnie osadnicza - wskazana dominacja rolnictwa, turystyki i wypoczynku

C — Tereny zabudowane i korzystne dla zabudowy mieszkaniowej usług, dominacja obsługi rekreacji i rzemiosła nieuciążliwego

Teren objęty zmianą planu

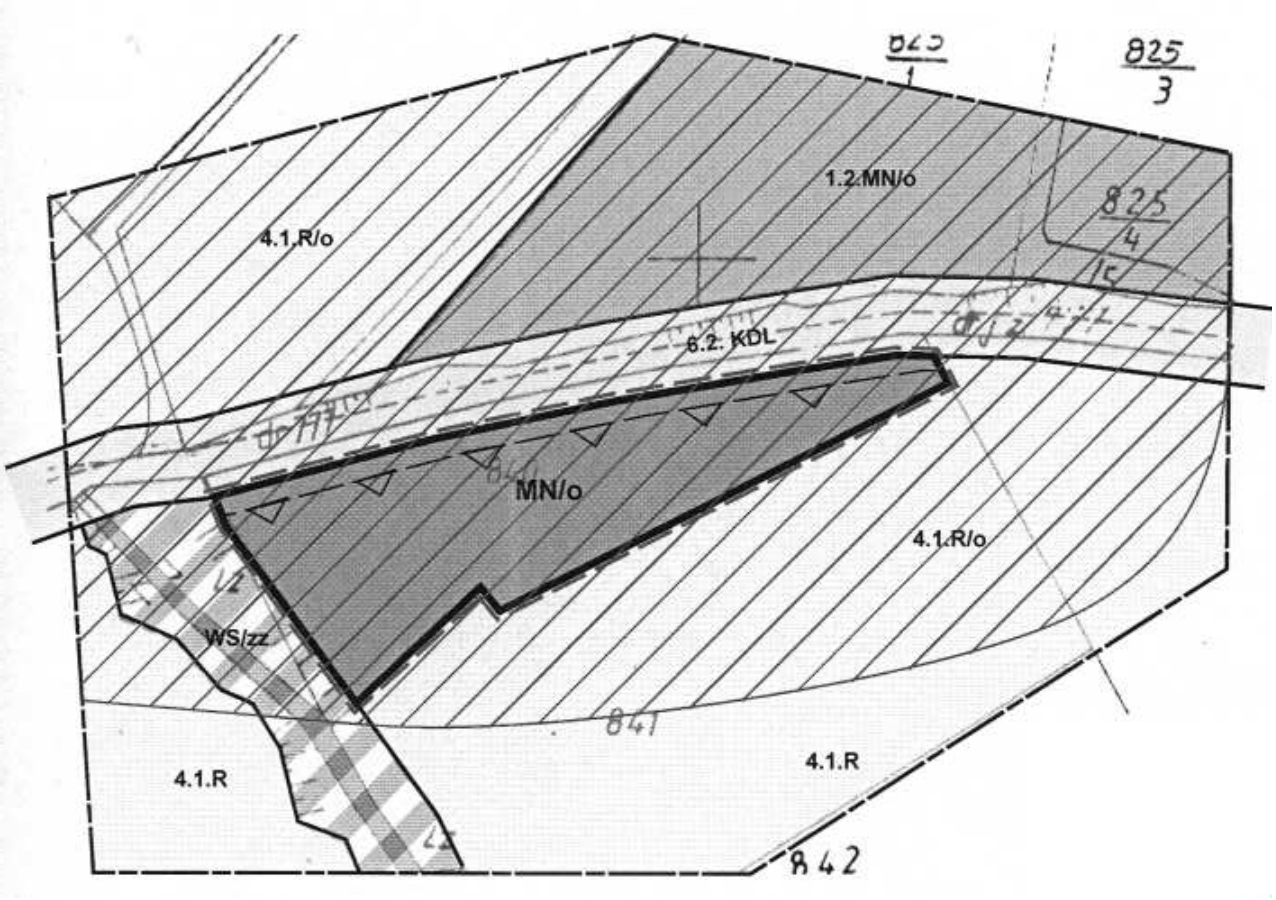
Przewodniczący Rady Gminy w Niedźwiedziu:
M. Domagała

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NIED•WIED•
- wieś Poręba Wielka, działka nr 840

Plan Nr 5

RYSUNEK PLANU

Załącznik Nr 5
do uchwały Nr XI/87/07
Rady Gminy Niedźwiedź
z dnia 13 sierpnia 2007 r.



Skala 1:1000

Plan w podanej skali znajduje się w siedzibie Urzędu Gminy, którego niniejsze opracowanie terenowe dotyczy.

LEGENDA

Granica analizowanego otoczenia

Ustalenia wprowadzone zmianą planu

Granice terenu objętego zmianą planu

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

MN — Tereny zabudowy mieszkaniowej

Przednia linia zabudowy od krawędzi jezdni drogi gminnej

/o — Tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych

Informacja o ustaleniach obowiązującego planu w granicach analizowanego otoczenia

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

1.2.MN — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem zagrodowej

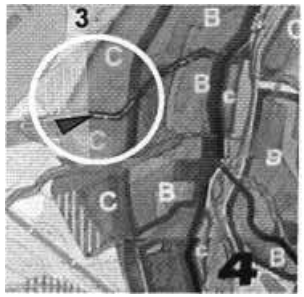
6.2. KDL — Tereny drogi gminnej lokalnej

4.1.R — Tereny rolne

WS/zz — Tereny wód otwartych wraz z obudową biologiczną

/o — Tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych

Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Niedźwiedź uchwalonego uchwałą Nr XVIII/99/99 Rady Gminy Niedźwiedź z dnia 27 grudnia 1999 r.



3 — Strefa pogórzy rolno-zadrzewieniowa, lokalnie osadnicza - wskazana dominacja rolnictwa, turystyki i wypoczynku

C — Tereny zabudowane i korzystne dla zabudowy mieszkaniowej usług, dominacja obsługi rekreacji i rzemiosła nieuciążliwego

Teren objęty zmianą planu

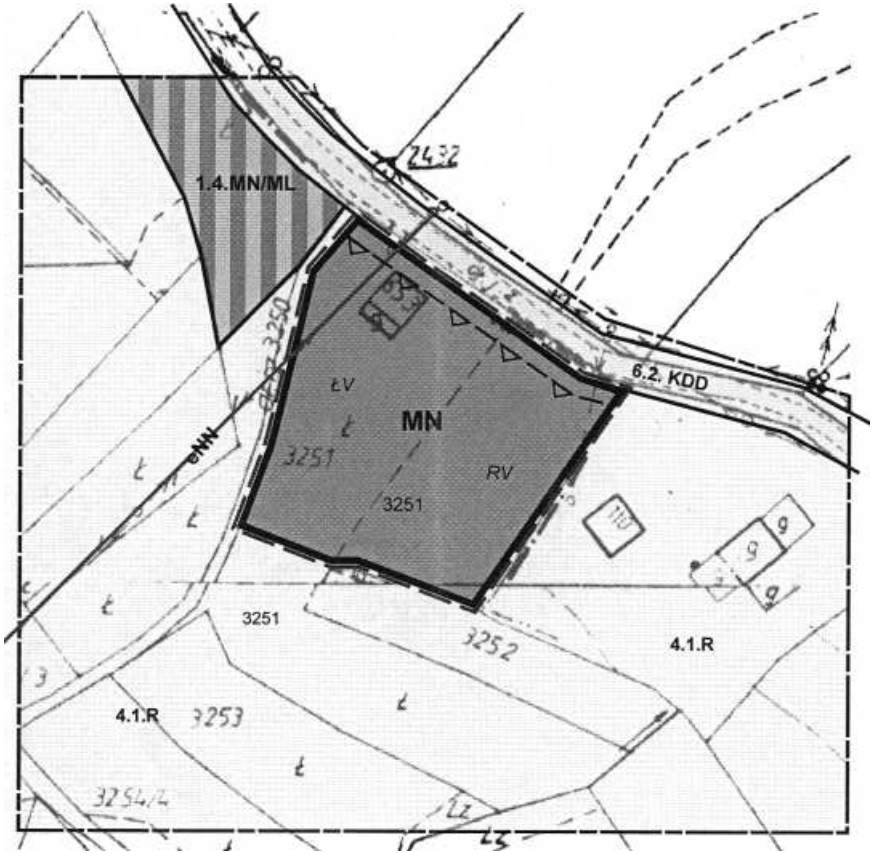
Przewodniczący Rady Gminy w Niedźwiedziu:
M. Domagała

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NIED•WIED•
- wieś Poręba Wielka, część działki nr 3251

Plan Nr 6

RYSUNEK PLANU

Załącznik Nr 6
do uchwały Nr XI/87/07
Rady Gminy Niedźwiedź
z dnia 13 sierpnia 2007 r.



Skala 1:1000

Plan w podanej skali znajduje się w siedzibie Urzędu Gminy, którego niniejsze opracowanie terenowe dotyczy.

LEGENDA

Granica analizowanego otoczenia

Ustalenia wprowadzone zmianą planu

Granice terenu objętego zmianą planu

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

MN — Tereny zabudowy mieszkaniowej

Nieprzekraczalna linia zabudowy od krawędzi jezdni drogi gminnej

Informacja o ustaleniach obowiązującego planu w granicach analizowanego otoczenia

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

1.4.MN/ML — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem rekreacyjnej

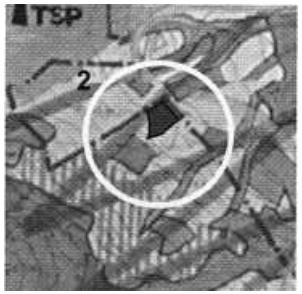
6.2. KDD — Tereny drogi gminnej dojazdowej

4.1.R — Tereny rolne

Oznaczenia inne

eNN — Istniejąca napowietrzna linia elektroenergetyczna niskiego napięcia

Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Niedźwiedź uchwalonego uchwałą Nr XVIII/99/99 Rady Gminy Niedźwiedź z dnia 27 grudnia 1999 r.



2 — Strefa gór i pogórzy Gorców - przeważnie obszar otuliny GPN - lokalnie osadnicza. Wskazany rozwój turystyki pieszej, rekreacji i sportów zimowych

Tereny rolne - korytarze ekologiczne, chronione przed zainwestowaniem. Ewentualne inwestycje dopuszczone na ściśle określonych warunkach

Tereny istniejącej i projektowanej zabudowy mieszkaniowej z usługami towarzyszącymi

Teren objęty zmianą planu

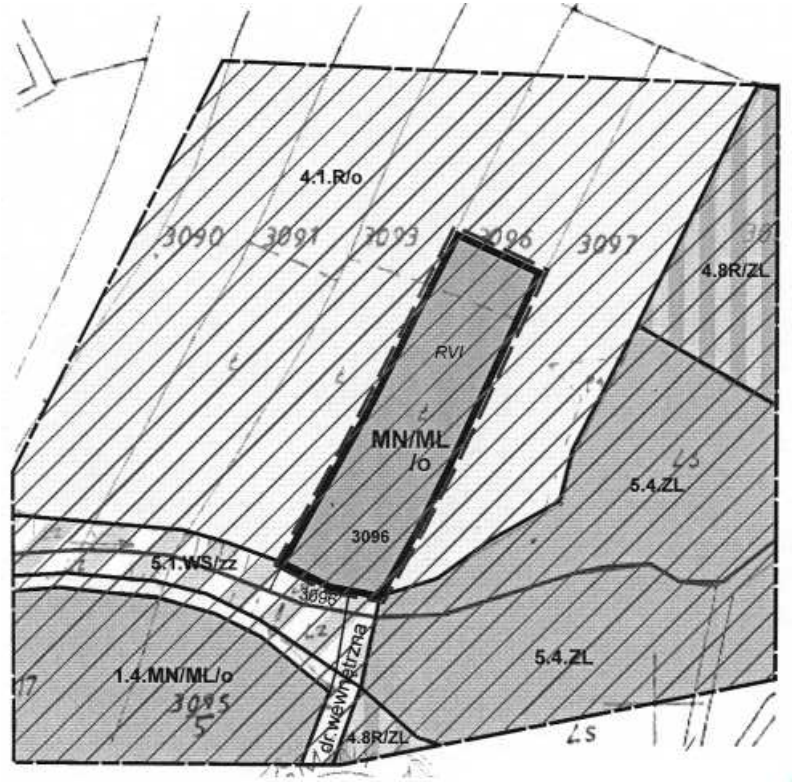
Przewodniczący Rady Gminy w Niedźwiedziu:
M. Domagała

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NIED•WIED•
- Wieś Poręba Wielka, część działki nr: 3096

Plan Nr 7

RYSUNEK PLANU

Załącznik Nr 7
do uchwały Nr XI/87/07
Rady Gminy Niedźwiedź
z dnia 13 sierpnia 2007 r.



Skala 1:1000

Plan w podanej skali znajduje się w siedzibie Urzędu Gminy, którego niniejsze opracowanie terenowe dotyczy.

LEGENDA

Granica analizowanego otoczenia

Ustalenia wprowadzone zmianą planu

Granice terenu objętego zmianą planu

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

MN/ML — Tereny zabudowy mieszkaniowej z dopuszczeniem rekreacyjnej

/o — Tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych

Informacja o ustaleniach obowiązującego planu w granicach analizowanego otoczenia

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

1.4MN/ML — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem rekreacyjnej

4.1.R — Tereny rolne

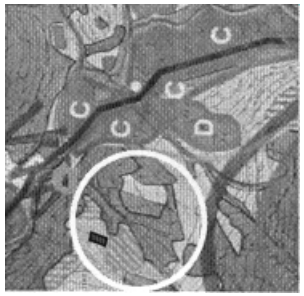
4.8.R/ZL — Tereny rolne proponowane do zalesień lub zadrzewień

5.4.ZL — Tereny leśne

WS/zz — Tereny wód otwartych wraz z obudową biologiczną

/o — Tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych

Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Niedźwiedź uchwalonego uchwałą Nr XVIII/99/99 Rady Gminy Niedźwiedź z dnia 27 grudnia 1999 r.



2 — Strefa gór i pogórzy Gorców - przeważnie obszar otuliny GPN - lokalnie osadnicza. Wskazany rozwój turystyki pieszej, rekreacji i sportów zimowych

Tereny istniejącej i projektowanej zabudowy mieszkaniowej z usługami towarzyszącymi

Tereny erozyjno-osuwiskowe chronione przed zainwestowaniem. Istniejące obiekty do utrzymania. Każdorazowe działania inwestycyjne na ściśle określonych warunkach

Teren objęty zmianą planu

Przewodniczący Rady Gminy w Niedźwiedziu:
M. Domagała

Załącznik Nr 8
do uchwały Nr XI/87/07
Rady Gminy Niedźwiedź
z dnia 13 sierpnia 2007 r.

Rozstrzygnięcie Rady Gminy Niedźwiedź w sprawie uwag do projektu planu oraz realizacji zapisanych w planie inwestycji, które należą do zadań własnych Gminy oraz zasadach ich finansowania

1. Rada Gminy Niedźwiedź po zapoznaniu się z oświadczeniem Wójta Gminy Niedźwiedź, stwierdzającym brak uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Niedźwiedź dot. przeznaczenia części działki nr 643 położonej w Podobinie, działek nr 647/4, 720, 840 i części działek nr 823, 3251 i 3096 położonych w Porębie Wielkiej oraz działki nr 1737/2 położonej w Niedźwiedziu - na tereny zabudowy mieszkaniowej w okresie wyłożenia tego planu do publicznego wglądu i 14 dni po wyłożeniu, stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia, o którym mowa w art. 20 ust. 1 Ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz.717 z późn. zm.).
2. W związku z tym, że zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Niedźwiedź obejmuje pojedyncze działki (określone w punkcie 1) i nie wprowadza nowych zapisów dot. realizacji inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, Rada Gminy Niedźwiedź stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia o sposobie realizacji inwestycji, które należą do zadań własnych Gminy oraz zasadach ich finansowania, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz.717 z późn. zm.).

Przewodniczący Rady Gminy w Niedźwiedziu:
M. Domagała

4791

**Uchwała Nr XI/88/07
Rady Gminy Niedźwiedź
z dnia 13 sierpnia 2007 r.**

w sprawie zmiany uchwały Nr XIII/104/2003 r. Rady Gminy Niedźwiedź z dnia 29 grudnia 2003 r. w sprawie wykazu dróg gminnych publicznych.

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt. 2, art. 18 ust. 2 pkt 15 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 7 ust. 1 Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2000 r. Nr 71 poz. 838 z późn. zm.) w związku z art. 73 Ustawy z dnia 13 października 1998 r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133 poz. 872) oraz art. 4 ust. 1 i art. 13 ust. 2 Ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłoszeniu aktów normatywnych (Dz. U. z 2005 r. Nr 190 poz. 1606 z późn. zm.) Rada Gminy Niedźwiedź uchwala, co następuje:

§ 1

W załączniku Nr 1 do uchwały Nr XIII/104/2003 Rady Gminy Niedźwiedź z dnia 29 grudnia 2003 w sprawie wykazu dróg gminnych publicznych (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego Nr 52 poz. 699 z dnia 15 marca 2004 r. wprowadza się następujące zmiany:
1. w rozdziale I Sołectwo Podobin
   a) skreśla się:
      – dz. ew. nr 1777 - rola Draby,
   b) dodaje się:
      – dz. ew. nr 1778 - rola Draby.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Niedźwiedź.

§ 3

Uchwałą wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Gminy w Niedźwiedziu:
M. Domagała

4792

**Uchwała Nr XII/135/07
Rady Miejskiej w Starym Sączu
z dnia 30 lipca 2007 r.**

w sprawie zmiany uchwały Nr L/548/06 z dnia 09.10.2006 r.

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 11, art. 40 ust. 2 pkt 4 oraz art. 41 ust. 1 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) Rada Miejska w Starym Sączu uchwala, co następuje:

§ 1

W załączniku Nr 1 do uchwały Nr L/548/06 Rady Miejskiej w Starym Sączu z dnia 09.10.2006 r. w sprawie regulaminów targowisk - wprowadza się następujące zmiany:
w § 6 pkt 1 - w akapicie 1 - wyrazy: "lub opłatę dzierżawy za miejsce handlowe" zastępuje się wyrazami: "i dodatkowo czynsz dzierżawny za miejsce handlowe, na które została zawarta umowa dzierżawy z Miastem i Gminą Stary Sącz".

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Stary Sącz.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Starym Sączu: *M. Lis*

4793

Uchwała Nr XV/138/07
Rady Miejskiej w Starym Sączu
z dnia 3 września 2007 r.

w sprawie zmiany Statutu Gminy Stary Sącz.

Działając na podstawie art. 3 ust. 1, art. 11b ust. 3, art. 18 ust. 2 pkt. 1, art. 22, art. 40 ust. 2 pkt 1, art. 41 ust. 1 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, z 2006 r. Nr 17 poz. 128) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1

W Statucie Gminy Stary Sącz stanowiącym załącznik Nr 1 do uchwały Nr III/28/2002 Rady Miejskiej w Starym Sączu z dnia 30 grudnia 2002r. w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Stary Sącz (Dz. Urz. Woj. Mał. z 2003 r. Nr 34 poz. 458 i Nr 130 poz. 1681) zmienionego Uchwałą Nr XXII/244/2004 Rady Miejskiej w Starym Sączu z dnia 31.05.2004r. w sprawie zmiany Statutu Gminy Stary Sącz (Dz. Urz. Woj. Mał. z 2004 r. Nr 179 poz. 2117 oraz Uchwałą Nr L/543/06 Rady Miejskiej w Starym Sączu z dnia 9 października 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Mał. z 2006 r. Nr 824 poz. 4984) wprowadza następujące zmiany:

I. § 7 ust. 2 otrzymuje brzmienie:
"2. Podstawowym zadaniem Gminy, jest zaspokojenie zbiorowych potrzeb jej mieszkańców jako wspólnoty samorządowej, w tym osób niepełnosprawnych".

II. W Załącznik Nr 3 do Statutu Gminy Stary Sącz określającym "Wykaz Gminnych Jednostek Organizacyjnych."
1. pkt. 9 otrzymuje brzmienie:
"9. Szkoła Podstawowa w Moszczenicy im. Ks. Prałata Płk Tadeusz Dłubacza".
2. dodaje się pkt. 17 w brzmieniu:
"17. Szkoła Muzyczna I stopnia w Starym Sączu".

§ 2

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Starym Sączu: *M. Lis*

Wydawca: Wojewoda Małopolski
Redakcja: Wydział Prawny i Nadzoru Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie, 31-156 Kraków, ul. Basztowa 22, p. 216, tel. (12) 392-12-20
e-mail: mcac@malopolska.uw.gov.pl
Redakcja udziela wszelkich informacji dotyczących aktów prawnych ogłaszanych w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.
Skład, druk i kolportaż: Dział Poligraficzny Zakładu Obsługi Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego, 31-156 Kraków, ul. Basztowa 22, tel. (12) 392-16-96
e-mail: pbed@malopolska.uw.gov.pl

Egzemplarze bieżące i z lat ubiegłych (do wyczerpania nakładu) można nabywać na podstawie nadesłanego zamówienia w Dziale Poligraficznym Zakładu Obsługi Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie, 31-156 Kraków, ul. Basztowa 22. Instytucje, urzędy i osoby fizyczne zainteresowane prenumeratą proszone są o listowne zgłoszenie zamówienia do końca roku poprzedzającego rok prenumeraty, zawierającego numer NIP, oraz zgodę na wystawienie faktury VAT bez podpisu na adres: Dział Poligraficzny Zakładu Obsługi MUW, 31-156 Kraków, ul. Basztowa 22

Reklamacje z powodu nieotrzymania poszczególnych numerów zgłaszać należy telefonicznie na nr: (12) 392-16-96 do Działu Poligraficznego Zakładu Obsługi Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego, 31-156 Kraków, ul. Basztowa 22 do 10 dni po otrzymaniu następnego kolejnego numeru, zgłoszenie po tym terminie nie będzie uwzględnione.

Drukowano na polecenie Wojewody Małopolskiego w Zakładzie Obsługi Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego, 31-156 Kraków, ul. Basztowa 22
tel. (12) 392-16-95, 392-16-96

Zam. 2699/Da/10/07 ISSN 1507-1561 **Cena egz. poza prenumeratą 11,13 zł brutto**