UCHWAŁA Nr IX/70/04

Rady Gminy w Naruszewie

z dnia 20 lutego 2004 roku

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu systemu rurociągów naftowych na obszarze obrębów: Skarszyn, Sosenkowo PGR, Nacpolsk PGR, Zaborowo, Potyry, Grąbczewo, Sebrna, Nowe Naruszewo, Strzembowo i Dłutowo gminy Naruszewo.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139 z późn. zm.), w związku z art. 85 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717) Rada Gminy w Naruszewo uchwala, co następuje :

§ 1

Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu systemu rurociągów naftowych na obszarze obrębów: Skarszyn, Sosenkowo PGR, Nacpolsk PGR, Zaborowo, Potyry, Grąbczewo, Srebrna, Nowe Naruszewo, Strzembowo i Dłutowo.

§ 2

Dla obszaru w ramach granicy terenu objętego planem tracą moc ustalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Naruszewo, zatwierdzonego uchwałą Nr VIII/39/89 Gminnej Rady Narodowej w Naruszewie z dnia 28 grudnia 1989r. (ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Ciechanowskiego Nr 14/89 poz. 399) z późniejszymi zmianami w zakresie określonym w uchwale o przystąpieniu do zmiany planu. Tracą moc również wszystkie ustalenia w/w. planu dotyczące systemu rurociągów naftowych.

§ 3

W miejscowościach: Skarszyn, Sosenkowo PGR, Nacpolsk PGR, Zaborowo, Potyry, Grąbczewo, Srebrna, Nowe Naruszewo, Strzembowo i Dłutowo, w rejonie istniejącego systemu rurociągów naftowych, na terenach przeznaczonych w dotychczas obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy na cele upraw polowych

i ogrodniczych, łąk i pastwisk, lasów i zadrzewień, wód otwartych i dróg, zostają utworzone następujące tereny:

RP_R - tereny przebiegu rurociągów naftowych wraz z infrastrukturą tworzącą,

ER - teren istniejących urządzeń odcinających,

RL_R – tereny lasów.

§ 4

Dla terenów oznaczonych symbolem RP_R ustala się:

1. przebieg istniejącego systemu rurociągów naftowych (2 nitki z infrastrukturą towarzyszącą) wraz z jego rozbudową o jedną nitkę rurociągu z infrastrukturą towarzyszącą,
2. planowana infrastruktura techniczna towarzysząca systemowi rurociągów naftowych winna być usytuowana w ramach określonych istniejącymi i projektowaną nitką rurociągu oraz istniejącym kablem telekomunikacyjnym, z dopuszczeniem usytuowania jej w ramach granicy strefy bezpieczeństwa,
3. strefę bezpieczeństwa, w rozumieniu Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi dalekosiężne do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie, w odległości 20,0 metrów od rurociągów Ø 800 mm i 17,50 m od rurociągów Ø 600 mm,
4. realizację inwestycji należy poprzedzić archeologicznym rozpoznaniem powierzchniowym, a w przypadku stwierdzenia stanowisk archeologicznych wykonaniem badań ratowniczych na koszt inwestora,
5. rekultywację terenów, po okresie realizacji jego trzeciej nitki rurociągu, dla przywrócenia warunków umożliwiających jego dotychczasowe użytkowanie,
6. funkcję upraw polowych i ogrodniczych, łąk i pastwisk, wód otwartych i dróg – dla obszarów o tych funkcjach w dotychczas obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy,
7. dla terenów o funkcji, w dotychczas obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy, lasów i zadrzewień pozostawia się tę funkcję z ograniczeniem produkcji leśnej do szkółek drzew iglastych do osiągnięcia przez nie 10 lat, z dopuszczeniem całkowitego wyłączenia terenu z produkcji leśnej.

§ 5

Dla terenu oznaczonego symbolem ER ustala się:

1. adaptację terenu istniejących urządzeń odcinających.

§ 6

Dla terenów oznaczonych symbolem RL_R ustala się :

1. pozostawienie, tak jak w dotychczas obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy, funkcji lasów i zadrzewień.

§ 7

Rysunki zmiany planu – nr 1 – 4 i 5 w skali (odpowiednio) 1 : 1000 i 1 : 10000 stanowią załączniki do uchwały i obowiązują w zakresie ustaleń :

1. granic terenu objętego planem,
2. linii rozgraniczających tereny o różnym sposobie przeznaczenia i sposobie użytkowania,
3. przeznaczenie terenów,
4. przebiegu granicy strefy bezpieczeństwa.

§ 8

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Naruszewo.

§ 9

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady Gminy

Roman Salak