Dz. Urz. Woj. Lub.
z dn. 18. XII. 2000
Nr 74, poz. 887

Uchwała Nr XVII/144/2000
Rady Miejskiej
w Nałęczowie
z dnia 23 sierpnia 2000 roku

w sprawie ***uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru II - zabudowy pensjonatowej w Nałęczowie***

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, art. 42 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74 z późn.zm.) oraz art.7, art.8 ust.1, art. 26, art. 28 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r. Nr 15 poz. 139 z późn.zm.), uchwały Rady Miejskiej w Nałęczowie nr XX/III/96 z dnia 27.08.1996 r. w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego -***Rada Miejska w Nałęczowie u c h w a l a, co następuje:***

§ 1

1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru zabudowy pensjonatowej w Nałęczowie, zwany dalej planem.
2. Plan obejmuje obszar w granicach:
   od strony południowej począwszy od skrzyżowania ul. Pałuby z ul. Poniatowskiego i dalej na zachód ul. Poniatowskiego do skrzyżowania z ul. 1 Maja i ul. Kolejową, dalej na północ ul. Kolejową do północnej granicy działki nr 158, granicą działek 158, 157 i 155 na wschód do ulicy Partyzantów, ul. Partyzantów na północ do północnej granicy działki nr 168 dalej tą granicą na wschód do ul. Głębocznica, następnie ulicą Głębocznica na północ do północnej granicy działki 228/1 i dalej tą granicą na wschód do północnej granicy działki 229, granicą tej działki do ul. Brzozy i dalej do południowo-zachodniego narożnika działki 223, następnie zachodnią granicą działki 223 i 217 do ul. Pałuby, ulicą Pałuby do skrzyżowania z ul. Poniatowskiego.
3. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru II - zabudowa pensjonatowa stanowią:
   1) ustalenia planu - będące treścią niniejszej uchwały,
   2) rysunek planu w skali 1:500 - będący załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały,
   3) wzornik typowych elementów wystroju architektonicznego i małej architektury zalecanych do stosowania w obszarze objętym planem, będącym załącznikiem nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2

1. Przedmiotem ustaleń planu są następujące tereny położone w granicach objętych niniejszym planem:
   1) <u>zabudowa mieszkaniowa</u>
      MW - tereny zabudowy wielorodzinnej
      MP - tereny zabudowy pensjonatowej
      MN - tereny zabudowy jednorodzinnej
      MP/MN, MN/MP - tereny zabudowy pensjonatowej i jednorodzinnej z możliwością utrzymania obu funkcji lub przekształcania na zabudowę pensjonatową

2) usługi:

UZ - tereny związane z funkcją lecznictwa
UT - tereny związane z obsługą turystów
UO, UK - tereny związane z usługami kultury
UH, UG - usługi handlu, gastronomii,

3) infrastruktura techniczna:
EE - tereny stacji transformatorowych

4) zieleń i tereny wód otwartych:
ZP - zieleń parkowa
Zpe - zieleń urządzona przeciwerozyjna

5) komunikacja:
KZ - ulice zbiorcze,
KL - ulice lokalne
KX/D - ciągi pieszo-jezdne dla wewnętrznej obsługi komunikacyjnej
KX - ciągi piesze i place miejskie wydzielone z ruchu kołowego

2. Ustalenia planu stanowiące treść uchwały obejmują:
   1) ustalenia ogólne dotyczące warunków i zasad regulacji zagospodarowania oraz kształtowania ładu przestrzennego zawarte w § 3,
   2) ustalenia szczegółowe dotyczące przeznaczenia terenów o różnym sposobie użytkowania, zawarte w § 5.
3. Oznaczenia graficzne w rysunku planu w skali 1:500 są obowiązującymi ustaleniami planu.
4. Oznaczenia graficzne, o których mowa w ust. 3 stanowią:
   1) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu bądź różnych zasadach zagospodarowania,
   2) linie podziałów wewnętrznych,
   3) oznaczenia przebiegu układu komunikacyjnego, ciągów pieszych, miejsc postojowych, ciągów usługowo-handlowych,
   4) oznaczenia nieprzekraczalnych linii zabudowy, linii historycznych ogrodzeń, wyznaczonych osi widokowych.
5. Na terenach, o których mowa w ust. 1 ustala się przeznaczenie podstawowe i określa się przeznaczenie dopuszczalne oraz warunki jego dopuszczenia zgodnie z ustaleniami Miejscowego Planu Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego miasta Nałęczowa.
6. Na całym obszarze obowiązują uzgodnienia z właściwym Konserwatorem Zabytków, a dla terenów i obiektów wpisanych indywidualnie do rejestru lub ewidencji zabytków obowiązują ścisłe rygory konserwatorskie.
7. Obowiązuje podłączenie obiektów kubaturowych do komunalnych sieci wodno-ściekowych, sieci gazowej, elektrycznej i telekomunikacyjnej.

§ 3

1. Celem regulacji zawartych w ustaleniach planu jest utrzymanie charakteru dzielnicy pensjonatowej związanej z funkcją uzdrowiska oraz uporządkowanie chaotycznej, prowizorycznej zabudowy w centrum miasta położonym przy ul. Poniatowskiego.
2. Ustalenia planu określają zasady zagospodarowania prowadzące do uzyskania:
   3) optymalnych korzyści klimatycznych i przestrzennych dzielnicy pensjonatowej,
   4) ochrony i przywrócenia wartości kulturowych i krajobrazowych,
   5) ochrony interesów publicznych lokalnych i ponadlokalnych.

§ 4

Ustala się następujące zasady kształtowania obszaru II - zabudowy pensjonatowej:

1. Przyjmuje się za priorytetowe zadanie ochronę obszaru przed dalszym rozproszeniem zabudowy jednorodzinnej na rzecz zabudowy pensjonatowej na dużych działkach w otoczeniu ogrodów.
2. Pełne poszanowanie historycznej zabudowy Nałęczowa wraz z zagospodarowaniem ogrodów, ogrodzeniami, małą architekturą stanowiących inspirację dla nowych obiektów, rekultywację zniszczonych przestrzeni, odtworzenia szpalerów drzew wzdłuż ulic i ciągów pieszych.
3. Pozostawienie bez zmian głównego układu komunikacyjnego uzupełnionego drogami dojazdowymi o charakterze ciągów pieszo-jezdnych.
4. Pełne poszanowanie historycznej zabudowy Nałęczowa wraz z zagospodarowaniem ogrodów, ogrodzeniami, małą architekturą stanowiących inspirację dla nowych obiektów, rekultywacją zniszczonych ogrodów i szpalerów drzew wzdłuż historycznych granic posesji.
5. Pozostawienie bez zmian głównego układu komunikacyjnego, wprowadzeniem ruchu jednokierunkowego dla ulicy Poniatowskiego, 1-go Maja i Lipowej z uporządkowaniem ruchu w rejonie skrzyżowania ulic 1-go Maja - Poniatowskiego - Szopena - Armatnia Góra - Kolejowa. Dla poszczególnych kategorii dróg obowiązują następujące parametry techniczne:

   1) KZ - ulice zbiorcze:
      - szerokość jezdni 5,5 ÷ 7,0 metrów,
      - szerokość w liniach rozgraniczających 15,0 ÷ 30,0 metrów,
      - zakaz wjazdów bramowych na skrzyżowaniach,
      - minimalne odległości budynków przeznaczonych na pobyt ludzi od krawędzi jezdni dla domów mieszkalnych 8 metrów, lecz nie mniej niż 4 m od linii rozgraniczających.
   2) KL - ulice lokalne:
      - szerokość jezdni 5,5 ÷ 7,0 metrów,
      - szerokość w liniach rozgraniczających 12,0 ÷ 20,0 metrów,
      - dostępność nieograniczona,
      - minimalne odległości budynków przeznaczonych na pobyt ludzi 6 m, lecz nie mniej niż 4 m od linii rozgraniczających. Warunki te nie dotyczą zabudowy istniejącej,
   3) KX/D - ulice dojazdowe i pieszo-jezdne:
      - szerokość jezdni 3,0 ÷ 5,0 metrów,
      - szerokość w liniach rozgraniczających 8,0 ÷ 12,0 metrów,
      - dostępność nieograniczona,
      - pozostałe wymogi jak dla ulic lokalnych,
   4) w terenach zabudowanych, gdzie wykształcona została historyczna linia zabudowy, dopuszcza się lokalizowanie budynków przeznaczonych na pobyt ludzi w odległości od krawędzi jezdni wyznaczonej przez tę linię.

§ 5

Ustalenia szczegółowe dla terenów o różnym sposobie użytkowania:

1. **1 MW** - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej Willa „Maria" znajdująca się w ewidencji zabytków podlega ochronie konserwatorskiej. Obowiązują następujące zasady zagospodarowania terenu:
   a) należy utrzymać istniejący drzewostan oraz odtworzyć szpaler drzew i krzewów wzdłuż ul. Kolejowej,
   b) stromą skarpę w północnej części terenu należy zabezpieczyć przed skutkami erozji,

c) teren posesji w obecnych granicach związanych z mieszkalnictwem wielorodzinnym należy ogrodzić przywracając mu charakter dawnego ogrodu rekreacyjnego dla mieszkańców. Zaleca się odtworzenie obudowy starej studni, utwardzenie ścieżek i placyków, wprowadzenie elementów małej architektury.

2. **2 UH, UK** - teren usług handlowych zlokalizowanych w obrębie dawnego ogrodu willi „Maria". Obowiązują następujące zasady zagospodarowania terenu:

a) należy stworzyć uporządkowany zespół usługowy o jednorodnej architekturze i wspólnym zagospodarowaniu terenu podporządkowanym wymogom wprowadzenia ładu przestrzennego w centrum miasta,

b) obowiązuje zabudowa jednokondygnacyjna nie przesłaniająca wyższych kondygnacji willi „Maria",

c) od strony ul. Kolejowej należy otworzyć szpaler drzew.

3. **3 MN** - zabudowa jednorodzinna o cechach obcych architekturze Nałęczowa (za wyjątkiem domu „Kruszyna"). Obowiązują następujące zasady zagospodarowania terenu:

a) zapewnienie dojazdu do posesji „Kruszyna" od strony ul. Partyzantów wg przebiegu wyznaczonego w terenie wymaga budowy muru oporowego,

b) posesja oznaczona nr ewid. 155 jako nie spełniająca warunków wynikających z ustaleń ogólnych dla samodzielnej zabudowy, możliwa do włączenia w funkcje terenów sąsiednich.

4. **4 UT, UH, UG** - teren usług związanych z turystyką, handlem i gastronomią. Obowiązują następujące zasady zagospodarowania terenu:

a) obszar położony w centrum miasta wskazany do jednolitego zagospodarowania w formie pierzei przyulicznej zamykającej oś widokową ul. 1-go Maja,

b) projektuje się zabudowę w formie zbliżonej do budynku rozebranego w okresie po II wojnie światowej - drewnianej willi dwukondygnacyjnej z użytkowym poddaszem werandą o charakterystycznych dekoracjach „laubzegowych",

c) istniejący prowizoryczny pawilon handlowy zamykający oś ul. 1-go Maja powinien zostać rozebrany; istnieje możliwość pozostawienia drugiego budynku usytuowanego prostopadle do ul. Poniatowskiego z zastrzeżeniem iż jego przebudowa powinna nawiązywać do charakteru dawnej zabudowy gospodarczej towarzyszącym zabudowie willowej.

5. **5 MN** - teren zabudowy jednorodzinnej. Obowiązują następujące zasady zagospodarowania terenu:

a) bezwzględnie uporządkowanie posesji poprzez likwidację prymitywnych kiosków i chaotycznej zabudowy gospodarczej,

b) uporządkowanie ogrodzeń od strony ul. Poniatowskiego, Partyzantów i Głębocznicy,

c) budynek jednorodzinny wzniesiony w granicy ul. Głębocznica wymaga doprowadzenia do stanu możliwego do zaakceptowania w eksponowanym miejscu miasta (zmiana formy dachu, uporządkowanie otworów okiennych i drzwiowych, balustrad).

UWAGA: obiekt ten wzniesiony bez pozwolenia na budowę, z pogwałceniem warunków technicznych wynikających z ustawy prawo budowlane powinien być rozebrany (naruszenie granic sąsiada, budowa przed linią regulacyjną ulicy).

6. **6 MP/MN** - teren zabudowy pensjonatowej lub jednorodzinnej. Utrzymanie stanu istniejącego zgodnie z wpisem willi „Marzanna" do rejestru zabytków.

7. **7 Zpe, KX**
   10 Zpe, KX
   11 Zpe, KX - tereny ciągów pieszych wzdłuż skarp wąwozu o nazwie Głębocznica. Wymagane zabiegi przeciwerozyjne umacniające skarpy - zagospodarowanie zielenią na podłożu z siatek używanych do tego typu zabezpieczeń z pozostawieniem 1,5 m pasma dla ruchu pieszego.

8. **8 Zpe**
   9 Zpe - wysokie skarpy wzdłuż wąwozu o nazwie Głębocznica, wymagające zabiegów przeciwerozyjnych.

9. **12 MN/MP** - teren zabudowy pensjonatowej lub jednorodzinnej bez prawa wtórnego podziału własnościowego. Obowiązują następujące zasady zagospodarowania terenu:

   a) wobec doprowadzenia do ruiny wpisanej do rejestru zabytków willi „Kubaszówka" vel „Malwa", przy budowie nowego obiektu obowiązuje odtworzenie formy architektonicznej zniszczonej willi wraz z wystrojem drewnianych werand, stolarką okienną i zewnętrzną drzwiową,

   b) od strony ul. Poniatowskiego i ul. Głębocznica należy wykonać ogrodzenie nawiązujące formą do zachowanych metalowych słupków zwieńczonych charakterystycznym detalem powtarzającym się w kilku innych ogrodzeniach na terenie dawnego Nałęczowa.

10. **13 KX/D** - ciąg pieszy stanowiący jednocześnie dojazd do terenów zabudowy pensjonatowej. Obowiązują następujące zasady zagospodarowania terenu:

    a) urządzenie ciągu pieszo-jezdnego o szerokości 5 m, wyłożonego kostką brukową,

    b) skarpy powstałe w wyniku wyprofilowania drogi należy urządzić w formie zielonych zboczy zabezpieczonych przed erozją.

11. **14 MP** - teren zabudowy pensjonatowej na działce nie mniejszej niż 2500 m^2. Obowiązują następujące zasady zagospodarowania terenu:

    a) nowa zabudowa nie powinna przekroczyć 10% powierzchni działki,

    b) dopuszczalna wysokość zabudowy dwie kondygnacje nadziemne z użytkowym poddaszem o wysokości w kalenicy nie przekraczającej 9 m licząc od najniżej położonego punktu posadowienia budynku na terenie,

    c) nowy obiekt powinien być utrzymany w konwencji architektury pensjonatowej współgrającej z zabytkową zabudową Nałęczowa, harmonijne wkomponowany w naturalne ukształtowanie terenu, w otoczeniu zieleni,

    d) wyklucza się zabudowę rozproszoną na indywidualnych działkach.

12. **15 MN/MP** - teren zabudowy jednorodzinnej lub pensjonatowej. Obowiązują następujące zasady zagospodarowania terenu:

    a) willa „Lucyna" wpisana do rejestru zabytków podlega rygorom ochrony konserwatorskiej,

    b) znajdujący się na zapleczu budynek parterowy oznaczony nr 11a możliwy do adaptacji bez prawa rozbudowy,

    c) od strony ul. Poniatowskiego zaleca się wymianę ogrodzenia w formie nawiązującej do dobrych wzorów ogrodzeń przy willach nałęczowskich.

13. **16 KX/D** - ciąg pieszo-jezdny wg stanu istniejącego.

14. **17 MN** - teren zabudowy jednorodzinnej bez prawa dalszego podziału i wprowadzania dodatkowej zabudowy. Istnieje możliwość włączenia części posesji w obszar zabudowy pensjonatowej oznaczonej w planie symbolem 15 MN/MP.

15. **18/1 EE** - rezerwa terenu pod budowę stacji transformatorowej. Forma architektoniczna budynku powinna nawiązywać do dawnej zabudowy gospodarczej przy zabytkowych willach.

16. **18 MP** - teren zabudowy pensjonatowej. Obowiązują następujące zasady zagospodarowania terenu:
    a) po przeniesieniu zgodnie z obowiązującym Miejscowym Planem Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego miasta Nałęczowa Bazy Gospodarki Komunalnej - należy przywrócić formę dawnego obiektu znajdującego się w ewidencji zabytków likwidując zbędne przybudówki, wiaty, warsztaty i garaże,
    b) obowiązuje wykonanie nowego, estetycznego ogrodzenia od strony ul. Poniatowskiego w formie nawiązującej do dobrych wzorów ogrodzeń przy willach nałęczowskich,
    c) teren należy zagospodarować w formie ogrodu, przywracając dawną wysoką zieleń.

17. **19 MN** - teren zabudowy jednorodzinnej, adaptacja stanu istniejącego.

18. **20 MN** - teren zabudowy jednorodzinnej, adaptacja stanu istniejącego. Willa „Zabawka" znajduje się w ewidencji zabytków.

19. **21 MP UZ** - teren możliwy do zakwalifikowania na funkcję pensjonatową po powiększeniu działki do pow. 2500 m^2. Willa „Swoboda" znajduje się w ewidencji zabytków, dobudowane skrzydło parterowe należy dostosować do wymogów wynikających z ustawy prawo budowlane w zakresie odległości od granic sąsiadów oraz przekształcić zgodnie z wytycznymi konserwatorskimi. Adaptacja istniejącej funkcji związanej z rehabilitacją zdrowotną.

20. **22 MP**
    23 MP
    26 MP - tereny zabudowy pensjonatowej przy utrzymaniu wielkości działek nie mniejszych niż 2500 m^2. Rysunek planu wskazuje jedynie propozycje podziału dające możliwość zapewnienia obsługi komunikacyjnej. Dopuszcza się inne wyznaczenie granic, dogodniejsze dla właścicieli terenów przy zachowaniu obowiązującej wielkości działek pod zabudowę pensjonatową.
    Obowiązują następujące zasady zagospodarowania terenu:
    a) nowa zabudowa nie powinna przekroczyć 10% powierzchni działki,
    b) dopuszczalna wysokość zabudowy dwie kondygnacje nadziemne z użytkowym poddaszem o wysokości nie przekraczającej 9 m w kalenicy dachu, licząc od najniższego punktu posadowienia budynku na terenie.
    c) nowe obiekty powinny być utrzymane w konwencji architektury pensjonatowej współgrającej z zabytkową architekturą Nałęczowa, poprawnie wkomponowane w naturalne ukształtowanie terenu, w otoczeniu zieleni.

21. **24 MN** - zabudowa jednorodzinna, adaptacja stanu istniejącego.

22. **25 KX/D** - ciąg pieszy stanowiący jednocześnie dojazd do terenów zabudowy jednorodzinnej i pensjonatowej.
    Obowiązują następujące zasady zagospodarowania terenu:
    a) urządzenie ciągu pieszo-jezdnego o szerokości 5 m, wyłożonego kostką brukową,

b) skarpy powstałe w wyniku wyprofilowania drogi, należy urządzić w formie zielonych skarp zabezpieczonych przed skutkami erozji.

23. **27 MP/MN** - teren zabudowy pensjonatowej lub jednorodzinnej. Adaptacja stanu istniejącego. Willa „Poniatówka" i „Marianówka" wraz z parkiem jako wpisane do rejestru zabytków podlegają rygorom ochrony konserwatorskiej. Obowiązuje zakaz wtórnego podziału terenu oraz zakaz wznoszenia nowych obiektów budowlanych.

24. **28 MN** - teren zabudowy jednorodzinnej. Adaptacja stanu istniejącego.

25. **29 MN/MP** - teren zabudowy jednorodzinnej bez zmiany stanu istniejącego lub przekształcania na zabudowę pensjonatową na działkach nie mniejszych niż 2500 m^2.
Rysunek planu wskazuje jedynie propozycje podziału obszaru dające możliwość obsługi komunikacyjnej i wprowadzenia zabudowy pensjonatowej. Dopuszcza się inne wyznaczenie granic, dogodniejsze dla właścicieli terenów przy zachowaniu obowiązującej wielkości działek pod zabudowę pensjonatową.
Obowiązują następujące zasady zagospodarowania terenu:
a) nowa zabudowa nie powinna przekroczyć 10% powierzchni działki,

b) dopuszczalna wysokość zabudowy dwie kondygnacje nadziemne z użytkowym poddaszem, o wysokości nie przekraczającej 9 m w kalenicy dachu, licząc od najniższego punktu posadowienia budynku na terenie.

c) nowe obiekty powinny być utrzymane w konwencji architektury pensjonatowej współgrającej z zabytkową architekturą Nałęczowa, poprawnie wkomponowane w naturalne ukształtowanie terenu, w otoczeniu zieleni.

26. **30 KX/D** - ciąg pieszo-jezdny, adaptacja stanu istniejącego.

27. **31 MN** - zabudowa jednorodzinna, adaptacja stanu istniejącego.

28. **32 MN** - teren zabudowy jednorodzinnej, adaptacja stanu istniejącego. Willa „Cecylia" jako wpisana do ewidencji zabytków podlega ochronie konserwatorskiej.

29. **33 UO** - teren przedszkola. Obiekt wpisany do rejestru zabytków jako „Ochronka im. A. Żeromskiego" autorstwa Jana Koszczyc-Witkiewicza, wraz z ogrodzeniem i ogrodem podlega rygorom ochrony konserwatorskiej. Obowiązuje adaptacja stanu istniejącego.

30. **34 MP/UK** - teren zabudowy pensjonatowej połączonej z funkcją umożliwiającą organizowanie kongresów naukowych, szkoleń, wystaw artystycznych. Obowiązują następujące zasady zagospodarowania terenu:
a) dopuszcza się realizację programu przedstawionego przez Izbę Lekarską zgodnie z zasadami zabudowy uzgodnionymi przez Konserwatora Zabytków,

b) realizacja budynku pensjonatowego usytuowanego na zboczu we wschodniej części działki wymaga opracowania studium krajobrazowego uwzględniającego widoki z przeciwległego wzgórza (droga do Czesławic). Przyjmuje się wysokość budynku do dwóch kondygnacji z użytkowym poddaszem pod warunkiem harmonijnego wpisania obiektu w naturalne ukształtowanie terenu,

c) obowiązuje ochrona istniejącego drzewostanu historycznie związanego z kompozycją ogrodu willi „Brzozy".

31. **35 MN** - zabudowa jednorodzinna, adaptacja stanu istniejącego bez prawa wprowadzenia nowej zabudowy.

32. **36 KX/D** - ciąg pieszo-jezdny stanowiący w części dojazd do istniejącej zabudowy. Obowiązują następujące zasady zagospodarowania terenu:

a) urządzenie ciągu pieszo-jezdnego o szerokości 5 m, wyłożonego kostką brukową, poprowadzonego w szpalerze zieleni,
b) na odcinku od rzędnej ok. 190 m n.p.m. do granicy posesji willi „Brzozy" ciąg pieszy po schodach z przedłużeniem szpaleru zieleni.

33. **37 MN** - teren zabudowy jednorodzinnej, adaptacja stanu istniejącego bez prawa wznoszenia nowych obiektów.

34. **38 MP/MN** - teren zabudowy pensjonatowej lub jednorodzinnej. Adaptacja stanu istniejącego bez prawa wtórnego podziału i wznoszenia nowych obiektów. Ochrona obiektów będących pozostałością dawnego zespołu dworskiego „na Pałubach".

35. **39 Zpe**
40 Zpe - skarpy wzdłuż ul. Poniatowskiego wymagające umocnień przeciwerozyjnych za pomocą odpowiedniego zagospodarowania zielenią.

§ 6

Ustala się stawkę opłaty na rzecz miasta od wzrostu wartości będącej skutkiem wejścia w życie niniejszej uchwały w wysokości 0 %.

§ 7

Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci ważność, na obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru II - zabudowy pensjonatowej, określonym granicami według pkt. 2 z § 1 niniejszej uchwały, miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego miasta Nałęczów zatwierdzony uchwałą Nr XL/192/94 z dnia 26 stycznia 1994 roku z późniejszymi zmianami.

§ 8

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy.

§ 9

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Elżbieta Mokrzan-Kosiak