DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

Kielce, dnia 6 listopada 2015 r.

Poz. 3195

Elektronicznie podpisany przez:
Lech Hamera
Data: 2015-11-06 13:37:23

UCHWAŁA NR XIV/71/2015
RADY GMINY NAGŁOWICE

z dnia 4 września 2015 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nagłowice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 roku, poz. 594 ze zm.), oraz art. 14 ust. 8, art. 15 ust. 1 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 199 ze zm.) oraz Uchwały Nr VII/30/2011 Rady Gminy Nagłowice z dnia 10 maja 2011 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nagłowice, zmienionej uchwałami Nr VIII/49/2011 Rady Gminy Nagłowice z dnia 09 czerwca 2011 r., Nr XXXIII/212/2013 Rady Gminy Nagłowice z dnia 31 maja 2013 r., Nr L/324/2014 Rady Gminy Nagłowice z dnia 19 sierpnia 2014 r. oraz Nr LII/338/2014 Rady Gminy Nagłowice z dnia 25 września 2014 r. stwierdzając, iż projekt planu nie narusza ustaleń ”Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nagłowice”, Rada Gminy Nagłowice uchwala, co następuje:

Rozdział 1.
Przepisy ogólne

§ 1. 1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nagłowice, zwaną dalej planem miejscowym, w granicach określonych na rysunku planu miejscowego, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Integralną częścią uchwały są:

1) rysunki planu miejscowego w skali 1:1000, stanowiące załączniki od nr 1a, 1b, 1c, 1d, 1e, 1f, 1g, 1h, 1i, 1j, 1k, 1l, 1m, 1n, 1o, 1p, 1r, 1s, 1t, 1u, 1w, 1x, 1y, 1z, 1aa, 1ab, 1ac, 1ad, 1ae, 1af, 1ag, 1ai, 1aj, 1ak, 1al, 1am, 1an, 1ao, 1ap, 1ar, 1as, 1at, 1au, 1aw, 1ax, 1ay i 1az;

2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu miejscowego, stanowiące załącznik nr 2;

3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, zapisanych w planie miejscowym, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik nr 3.

§ 2. 1. Obowiązujące ustalenia planu miejscowego:

1) granica obszaru objętego zmianą planu miejscowego;

2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;

3) nieprzekraczalna linia zabudowy;

4) fragment założenia parkowego objęty strefą ochrony konserwatorskiej;

5) przeznaczenie terenów.

2. Oznaczeniem wynikającym z przepisów odrębnych jest fragment Włoszczowsko-Jędrzejowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.

§ 3. Ilekroć w niniejszej uchwale jest mowa o:

1) dachu płaskim – należy przez to rozumieć dach o kącie nachylenia połaci nie przekraczającym 12^0;

2) dojazdach – należy przez to rozumieć drogi służące wewnętrznej obsłudze komunikacyjnej terenów, nie mające charakteru dróg publicznych;

3) liniach rozgraniczających – należy przez to rozumieć linie rozdzielające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;

4) nieprzekraczalnej linii zabudowy – należy przez to rozumieć linię oznaczoną na rysunku planu miejscowego, określającą najbliższe możliwe położenie ściany budynku w stosunku do granicy działki budowlanej; dopuszcza się przekroczenie tej linii przez takie elementy jak: gzymsy, balkony, tarasy, wykusze, schody, podjazdy i ganki jednak nie więcej niż o 1,5 m;

5) ogrodzeniu ażurowym – należy przez to rozumieć ogrodzenie o maksymalnej wysokości do 1,8 m, w którym część ażurowa pomiędzy elementami konstrukcyjnymi stanowi nie mniej niż 60% powierzchni całkowitej ogrodzenia, za wyjątkiem podmurówki o wysokości nie większej niż 0,5 m;

6) ogrodzeniu pełnym – należy przez to rozumieć ogrodzenie, w którym część ażurowa pomiędzy elementami konstrukcyjnymi stanowi nie więcej niż 40% powierzchni całkowitej ogrodzenia, za wyjątkiem podmurówki o wysokości nie większej niż 0,5 m;

7) przepisach odrębnych – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi, oraz rozporządzenia Wojewody i uchwały Rady Gminy Nagłowice;

8) przeznaczeniu podstawowym – należy przez to rozumieć takie określenie przeznaczenia terenu, które powinno dominować na danym terenie w sposób określony w ustaleniach planu miejscowego;

9) przeznaczeniu uzupełniającym – należy przez to rozumieć takie określenie przeznaczenia terenu, które uzupełnia lub wzbogaca przeznaczenie podstawowe w sposób określony w ustaleniach planu miejscowego;

10) terenie – należy przez to rozumieć obszar, wyznaczony liniami rozgraniczającymi oraz określony symbolem;

11) uchwale – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę;

12) ustawie – należy przez to rozumieć ustawę o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (Dz. U. z 2015 r., poz. 199);

13) wysokości elewacji – należy przez to rozumieć maksymalną dopuszczalną wysokość budynku mierzoną od poziomu terenu przed głównym wejściem do budynku, do okapu lub krawędzi attyki;

14) zabudowie letniskowej – należy przez to rozumieć budynki rekreacji indywidualnej.

Rozdział 2.
Ustalenia ogólne

§ 4. Przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

1. Ustala się następujące kategorie przeznaczenia terenów:

1) MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;

2) RM – teren zabudowy zagrodowej;

3) ML – teren zabudowy letniskowej;

4) U/MN – teren zabudowy usługowej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej;

5) U – teren zabudowy usługowej;

6) UP – teren usług publicznych – usługi oświaty;

7) RU – teren obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych;

8) P – teren zabudowy produkcyjnej, składów i magazynów;

9) R – teren rolny;

10) WS – teren wód powierzchniowych śródlądowych;

11) ZL – teren lasów;

12) G – teren infrastruktury technicznej – gazownictwo;

13) K – teren infrastruktury technicznej – kanalizacja;

14) W – teren infrastruktury technicznej – wodociągi;

15) KD-GP – teren drogi publicznej klasy głównej ruchu przyspieszonego;

16) KD-L – teren drogi publicznej klasy lokalnej;

17) KD-D – teren drogi publicznej klasy dojazdowej;

18) KDW – teren drogi wewnętrznej.

2. W niniejszej uchwale przyjęto następujący sposób oznaczenia poszczególnych terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi:

1) poz. 1 – numer porządkowy zmiany planu miejscowego w obrębie danego sołectwa, w którym znajduje się dany teren:

a) I.1 – I.11 – Nagłowice,

b) II.1 – Rejowiec,

c) III.1 – III.5 – Ślęcin,

d) IV.1 – Jaronowice,

e) V.1 – V.5 – Rakoszyn,

f) VI.1 – VI.9 – Trzciniec,

g) VII.1 – VII.10 – Nowa Wieś,

h) VIII.1 – VIII.4 – Warzyn Pierwszy,

i) IX.1 – Brynica Mokra,

j) X.1 – X.4 – Zdanowice,

k) XI.1 – XI.4 i XI.6 – XI.7 – Cierno Żabieniec,

l) XII.1 – XII.5 – Caców;

2) poz. 2 – symbol literowy, oznaczający przeznaczenie terenu;

3) poz. 3 – numer porządkowy terenu.

§ 5. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

1. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

1) na terenach, na których dopuszcza się zabudowę, wyznacza się nieprzekraczalne linie zabudowy, a w miejscach gdzie nie wskazano linii zabudowy, obiekty budowlane należy lokalizować zgodnie z przepisami odrębnymi;

2) dopuszcza się remonty, przebudowę i nadbudowę istniejącej zabudowy zlokalizowanej poza liniami zabudowy;

3) dopuszcza się lokalizowanie nowych budynków na granicy działki budowlanej, przy zachowaniu przepisów odrębnych;

4) na terenach zabudowy mieszkaniowej dopuszcza się lokalizację budynków gospodarczych i garaży o wysokości nie większej niż 6 m;

5) wysokość zabudowy, o której mowa w pkt 4, nie dotyczy zabudowy gospodarczej na terenach zabudowy zagrodowej, dla której dopuszcza się wysokość do 10 m;

6) dopuszcza się lokalizowanie urządzeń i budowli infrastruktury technicznej poza liniami zabudowy wyznaczonymi w planie miejscowym;

7) ustala się zakaz lokalizacji zabudowy w odległości mniejszej niż 4 m od cieków naturalnych;

8) ustala się zakaz grodzenia w odległości mniejszej niż 1,5 m od cieków naturalnych;

9) zakazuje się lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m^2;

10) zakazuje się lokalizacji reklam o powierzchni sprzedaży reklamowej większej niż 3 m^2 przypadającej na jeden nośnik;

11) ustala się następujące zasady realizacji ogrodzeń:

a) zakaz stosowania ogrodzeń pełnych o wysokości większej niż 1,8 m,

b) zakaz realizacji ogrodzeń z materiałów prefabrykowanych lub tworzyw sztucznych od strony dróg publicznych.

§ 6. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

1. Na obszarze objętym planem miejscowym ochronie podlega Włoszczowsko-Jędrzejowski Obszar Chronionego Krajobrazu, dla którego obowiązują zakazy i ograniczenia zgodnie z uchwałą Nr XXXV/619/13 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 23 września 2013 r. dotyczącej wyznaczenia Włoszczowsko-Jędrzejowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.

2. Ustala się rodzaje terenów objętych ochroną przed hałasem, dla których obowiązują zróżnicowane dopuszczalne poziomy hałasu, określone wskaźnikami hałasu w przepisach odrębnych:

1) tereny, o których mowa w § 4 ust. 1 pkt 1 pod względem akustycznym kwalifikuje się jako tereny zabudowy mieszkaniowej;

2) tereny, o których mowa w § 4 ust. 1 pkt 2 pod względem akustycznym kwalifikuje się jako tereny zabudowy zagrodowej;

3) tereny, o których mowa w § 4 ust. 1 pkt 3 pod względem akustycznym kwalifikuje się jako tereny rekreacyjno-wypoczynkowe;

4) tereny, o których mowa w § 4 ust. 1 pkt 4 pod względem akustycznym kwalifikuje się jako tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej;

5) tereny, o których mowa w § 4 ust. 1 pkt 6 pod względem akustycznym kwalifikuje się jako tereny zabudowy związanej ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży;

6) w przypadku realizacji mieszkań tereny, o których mowa w § 4 ust. 1 pkt 5 pod względem akustycznym kwalifikuje się jako tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej;

7) dla pozostałych terenów nie ustala się ochrony przed hałasem.

3. Ustala się:

1) zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze i potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów odrębnych, za wyjątkiem:

a) inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej,

b) inwestycji celu publicznego,

c) chowu lub hodowli zwierząt,

d) instalacji do produkcji paliw z produktów roślinnych, w tym instalacji do wytwarzania biogazu rolniczego,

e) instalacji związanych z odzyskiem lub unieszkodliwianiem odpadów, w tym instalacji do wytwarzania biogazu rolniczego;

2) obowiązek stosowania rozwiązań mających na celu minimalizację uciążliwości spowodowanych prowadzeniem działalności gospodarczej;

3) zakaz odprowadzania ścieków bezpośrednio do gruntu lub wód powierzchniowych;

4) obowiązek podczyszczenia wód opadowych i roztopowych przed odprowadzeniem z terenów w przypadku przekroczenia dopuszczalnych wartości zanieczyszczeń określonych w przepisach odrębnych;

5) nakaz prowadzenia gospodarki odpadami zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 7. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

1. Dla obszaru nr V.2 objętego planem miejscowym, obejmującego fragment założenia parkowego objętego strefą ochrony konserwatorskiej, obowiązuje:

1) nakaz realizacji zabudowy nawiązującej swym charakterem i wykończeniem do zabudowy historycznej;

2) zakaz lokalizacji obiektów dysharmonizujących otoczenie.

§ 8. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych

1. W zakresie przestrzeni publicznych:

1) ustala się wykonanie oświetlenia ulicznego i obiektów małej architektury w oparciu o jednolite gabaryty i kolorystykę w ramach ciągu komunikacyjnego;

2) dopuszcza się lokalizację zieleni, obiektów małej architektury oraz wiat przystankowych i kiosków w obrębie terenów komunikacyjnych;

3) ustala się obowiązek uwzględnienia w przypadku budowy lub przebudowy układu drogowego rozwiązań przystosowanych do korzystania przez osoby niepełnosprawne;

4) dopuszcza się lokalizację tablic reklamowych i urządzeń reklamowych poza pasem drogowym, o powierzchni reklamowej nie większej niż 3 m^2 przypadające na jeden nośnik;

5) zakazuje się podświetlania tablic reklamowych i urządzeń reklamowych w sposób mogący powodować uciążliwości i oślepienie kierujących poruszających się po drogach publicznych.

§ 9. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie przepisów odrębnych, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych

1. Obszar objęty planem miejscowym zlokalizowany jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP 409, dla którego ustala się ochronę, polegającą na:

1) zakazie wylewania gnojowic, ścieków do gruntu i rowów;

2) obowiązku magazynowania odpadów w sposób zapewniający ochronę przed przenikaniem zanieczyszczeń do wód podziemnych i gleby;

3) obowiązku utwardzenia terenów placów manewrowych i dojazdów oraz oczyszczenia wód opadowych i roztopowych z tych terenów przed ich wprowadzeniem do kanalizacji deszczowej lub do odbiornika.

§ 10. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości

1. W zakresie scalenia i podziału nieruchomości ustala się:

1) dla zabudowy mieszkaniowej:

a) wolnostojącej wielkość nowo wydzielonej działki nie mniejszą niż 600 m^2 i szerokości frontu nie mniejszej niż 15 m,

b) zagrodowej wielkość nowo wydzielonej działki nie mniejszą niż 1000 m^2 i szerokości frontu nie mniejszej niż 20 m,

2) dla zabudowy letniskowej wielkość nowo wydzielonej działki nie mniejszą niż 500 m^2 i szerokości frontu nie mniejszej niż 15 m;

3) dla zabudowy usługowej wielkość nowo wydzielonej działki nie mniejszą niż 500 m^2 i szerokości frontu nie mniejszej niż 15 m;

4) dla zabudowy produkcyjnej wielkość nowo wydzielonej działki nie mniejszą niż 1000 m^2 i szerokości frontu nie mniejszej niż 20 m.

2. Przy podziale nieruchomości ustala się zasadę prowadzenia podziału prostopadle do drogi lub równolegle do działek sąsiednich, z dopuszczeniem odstępstwa od tej zasady w przypadku, gdy podział nie jest możliwy ze względu na istniejący podział i ukształtowanie terenu.

3. Ustalone w planie miejscowym zasady scalenia i podziału terenów nie dotyczą wydzieleń geodezyjnych dla sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, dróg, garaży, podziałów mających na celu polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiednich oraz podziałów mających na celu regulację stanu prawnego.

§ 11. Szczególne warunki zagospodarowania terenów lub ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy

1. Ustala się zakaz zabudowy na terenach lasów (ZL) z wyłączeniem obiektów i urządzeń niezbędnych do prowadzenia gospodarki leśnej, nie wymagających wyłączenia gruntów leśnych na cele nieleśne.

2. Ustala się zakaz zabudowy na terenach rolnych (R) z wyłączeniem szklarni i tuneli foliowych, dróg transportu rolniczego oraz elementów małej architektury.

§ 12. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

1. Podstawowy układ komunikacyjny dla obszaru objętego planem miejscowym, stanowią drogi oznaczone na rysunku planu miejscowego:

1) KD-G – droga publiczna klasy głównej;

2) KD-L – droga publiczna klasy lokalnej;

3) KD-D – droga publiczna klasy dojazdowej.

2. Dopuszcza się obsługę komunikacyjną terenu objętego planem miejscowym z przyległych dróg publicznych, zlokalizowanych poza granicami planu miejscowego.

3. Uzupełnienie podstawowego układu komunikacyjnego stanowią drogi wewnętrzne.

4. Dopuszcza się realizację dróg wewnętrznych nie wyznaczonych na rysunku planu miejscowego.

5. Do czasu realizacji docelowego układu drogowego dopuszcza się zachowanie istniejących parametrów dróg w granicach pasa drogowego.

6. Dopuszcza się obsługę komunikacyjną terenów z dróg lokalnych, dróg dojazdowych lub dróg wewnętrznych.

7. Ustala się obowiązek zapewnienia miejsc parkingowych na własnej działce w granicach terenu, na którym lokalizowana jest planowana inwestycja w ilości:

1) nie mniej niż 1 miejsce parkingowe na jeden budynek mieszkalny w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowie zagrodowej oraz letniskowej;

2) nie mniej niż 1 miejsce parkingowe na 150 m^2 powierzchni użytkowej usług publicznych;

3) nie mniej niż 1 miejsce parkingowe na 60 m^2 powierzchni użytkowej usług nie wymienionych w pkt 2;

4) nie mniej niż 1 miejsce parkingowe na 100 m^2 powierzchni użytkowej budynków produkcyjnych, składowych i magazynowych.

8. Ustala się obowiązek lokalizacji i zapewnienia miejsc do parkowania przeznaczonych na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową zgodnie z przepisami odrębnymi.

9. W zakresie ogólnych zasad uzbrojenia terenów w infrastrukturę techniczną:

1) w granicach planu miejscowego dopuszcza się likwidację, budowę, rozbudowę i przebudowę sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;

2) ustala się realizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej w liniach rozgraniczających dróg, z dopuszczeniem odstępstwa od tej zasady wyłącznie z przyczyn wynikających z braku możliwości technicznej realizacji w liniach rozgraniczających dróg;

3) nakazuje się zapewnienie swobodnego dostępu do sieci magistralnych;

4) dopuszcza się realizację urządzeń technicznych towarzyszących inwestycjom, o ile nie naruszy to wymagań wynikających z innych ustaleń zawartych w niniejszej uchwale.

10. W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną:

1) ustala się zaopatrzenie z sieci elektroenergetycznej;

2) dopuszcza się zaopatrzenie w energię elektryczną z odnawialnych źródeł energii;

3) na każdym terenie dopuszcza się lokalizację stacji transformatorowych, o ile nie naruszy to innych ustaleń planu miejscowego oraz warunków zabudowy i zagospodarowania terenów sąsiednich.

11. W zakresie usług telekomunikacyjnych:

1) ustala się zaopatrzenie z sieci telekomunikacyjnej;

2) dopuszcza się lokalizację inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej w rozumieniu przepisów odrębnych z zakresu telekomunikacji;

3) dopuszcza się przebudowę i rozbudowę istniejących linii napowietrznych oraz ich wymianę na sieć kablową;

4) wysokość zabudowy, o której mowa w planie miejscowym, nie dotyczy urządzeń infrastruktury technicznej w zakresie łączności.

12. W zakresie zaopatrzenia w gaz:

1) ustala się zaopatrzenie z sieci gazowej;

2) dopuszcza się zaopatrzenie w gaz z indywidualnych zbiorników gazu;

3) dopuszcza się budowę i rozbudowę rozdzielczej sieci gazowej.

13. W zakresie zaopatrzenia w ciepło:

1) dopuszcza się zaopatrzenie w ciepło z sieci ciepłowniczej;

2) dopuszcza się budowę infrastruktury w oparciu o indywidualne lub grupowe źródła ciepła;

3) dopuszcza się zaopatrzenie w ciepło z źródeł ekologicznych oraz innych alternatywnych źródeł ciepła.

14. W zakresie zaopatrzenia w wodę:

1) ustala się zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej;

2) dopuszcza się zaopatrzenie w wodę z ujęć lokalnych i studni.

15. W zakresie odprowadzania ścieków sanitarnych:

1) ustala się odprowadzenie ścieków do sieci kanalizacji sanitarnej;

2) do czasu realizacji kanalizacji sanitarnej dopuszcza się budowę bezodpływowych zbiorników na nieczystości ciekłe;

3) dopuszcza się budowę przydomowych oczyszczalni ścieków;

4) zakazuje się odprowadzania nie oczyszczonych ścieków do gruntu, wód powierzchniowych oraz do wód podziemnych.

16. W zakresie odprowadzania wód opadowych i roztopowych:

1) ustala się odprowadzenie wód opadowych i roztopowych do sieci kanalizacji deszczowej;

2) dopuszcza się zagospodarowanie nie wymagających podczyszczenia wód opadowych, na własnym terenie;

3) dopuszcza się odprowadzanie nie zanieczyszczonych wód opadowych i roztopowych do gruntu;

4) ustala się obowiązek utwardzenia i skanalizowania terenów, na których może dojść do ich zanieczyszczenia.

§ 13. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów

1. Do czasu docelowego zagospodarowania terenów, na zasadach określonych w planie miejscowym, dopuszcza się utrzymanie istniejącego zagospodarowania zrealizowanego w oparciu o wydane decyzje i pozwolenia.

§ 14. Stawki procentowe

1. Ustala się stawkę procentową, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy, w wysokości 30%.

Rozdział 3.
Ustalenia szczegółowe

§ 15. 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu miejscowego symbolami: I.10MN1, XI.1MN1, ustala się przeznaczenie: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, ustala się:

1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;

2) przeznaczenie uzupełniające:

a) zabudowa usługowa,

b) zieleń urządzona wraz z infrastrukturą rekreacyjną i obiektami małej architektury,

c) dojazdy, parkingi, garaże i zabudowę gospodarczą,

d) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej.

3. W zakresie parametrów, wskaźników i zasad kształtowania zabudowy ustala się:

1) wysokość budynków nie większą niż 10,5 m;

2) wysokość elewacji nie większą niż 5 m;

3) liczbę kondygnacji nie większą niż 2;

4) dachy dwuspadowe lub wielospadowe o nachyleniu połaci od 30º do 45º, z zastrzeżeniem pkt 5;

5) dla zabudowy gospodarczej i garażowej dopuszcza się dachy dwuspadowe lub wielospadowe o nachyleniu połaci od 20º do 50º oraz dachy jednospadowe.

4. W zakresie zagospodarowania terenu i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

1) powierzchnię zabudowy nie większą niż 25% powierzchni działki budowlanej;

2) powierzchnię terenu biologicznie czynnego nie mniejszą niż 50% powierzchni działki budowlanej;

3) wskaźnik intensywności zabudowy nie mniejszy niż 0,03 i nie większy niż 0,3.

5. W zakresie obsługi komunikacyjnej:

1) ustala się dojazd do terenu I.10MN1 z drogi oznaczonej na rysunku planu miejscowego I.10KD-D2;

2) ustala się dojazd do terenu XI.1MN1 z drogi oznaczonej na rysunku miejscowego planu zagospodarowania gminy Nagłowice uchwalonego uchwałą Nr LII/295/2006 Rady Gminy w Nagłowicach z dnia 26 października 2006 r. symbolem KD-L.

§ 16. 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu miejscowego symbolami: I.1RM1, I.3RM2, I.4RM3, I.5RM4, I.6RM5, I.8RM6, I.9RM7, I.11RM8, I.11RM9, II.1RM1, III.1RM1, III.2RM2, III.4RM3, IV.1RM1, V.1RM1, V.2RM2, V.3RM3, V.4RM4, VI.1RM1, VI.2RM2, VI.3RM3, VI.4RM4, VI.5RM5, VI.6RM6, VI.8RM7, VI.8RM8, VII.1RM1, VII.2RM2, VII.4RM3, VII.5RM4, VIII.3RM1, VIII.4RM2, X.2RM1, X.3RM2, XI.1RM1, XI.2RM2, XI.6RM3, XII.1RM1, XII.2RM2, XII.3RM3, XII.4RM4, XII.5RM5 ustala się przeznaczenie: teren zabudowy zagrodowej.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, ustala się:

1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa;

2) przeznaczenie uzupełniające:

a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,

b) zabudowa usługowa,

c) zieleń urządzona wraz z infrastrukturą rekreacyjną i obiektami małej architektury,

d) dojazdy, parkingi, garaże i zabudowę gospodarczą,

e) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej.

3. W zakresie parametrów, wskaźników i zasad kształtowania zabudowy ustala się:

1) wysokość budynków nie większą niż 10,5 m;

2) wysokość elewacji nie większą niż 5 m;

3) liczbę kondygnacji nie większą niż 2;

4) dachy dwuspadowe lub wielospadowe o nachyleniu połaci od 30º do 45º, z zastrzeżeniem pkt 5;

5) dla zabudowy gospodarczej i garażowej dopuszcza się dachy dwuspadowe lub wielospadowe o nachyleniu połaci od 20º do 50º oraz dachy jednospadowe.

4. W zakresie zagospodarowania terenu i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

1) powierzchnię zabudowy nie większą niż 25% powierzchni działki budowlanej;

2) powierzchnię terenu biologicznie czynnego nie mniejszą niż 50% powierzchni działki budowlanej;

3) wskaźnik intensywności zabudowy nie mniejszy niż 0,03 i nie większy niż 0,3.

5. W zakresie obsługi komunikacyjnej:

1) ustala się dojazd do terenu I.1RM1 z drogi oznaczonej na rysunku miejscowego planu zagospodarowania gminy Nagłowice uchwalonego uchwałą Nr LII/295/2006 Rady Gminy w Nagłowicach z dnia 26 października 2006 r. symbolem KD-L poprzez teren oznaczony symbolem RM-3;

2) ustala się dojazd do terenu I.3RM2 z drogi oznaczonej na rysunku miejscowego planu zagospodarowania gminy Nagłowice uchwalonego uchwałą Nr LII/295/2006 Rady Gminy w Nagłowicach z dnia 26 października 2006 r. symbolem KD-L poprzez teren oznaczony symbolem RM-3;

3) ustala się dojazd do terenu I.4RM3 z drogi oznaczonej na rysunku miejscowego planu zagospodarowania gminy Nagłowice uchwalonego uchwałą Nr LII/295/2006 Rady Gminy w Nagłowicach z dnia 26 października 2006 r. symbolem KD-L;

4) ustala się dojazd do terenu I.5RM4 z drogi oznaczonej na rysunku miejscowego planu zagospodarowania gminy Nagłowice uchwalonego uchwałą Nr LII/295/2006 Rady Gminy w Nagłowicach z dnia 26 października 2006 r. symbolem KD-D2;

5) ustala się dojazd do terenu I.6RM5 z drogi oznaczonej na rysunku miejscowego planu zagospodarowania gminy Nagłowice uchwalonego uchwałą Nr LII/295/2006 Rady Gminy w Nagłowicach z dnia 26 października 2006 r. symbolem KD-D2;

6) ustala się dojazd do terenu I.8RM6 z drogi oznaczonej na rysunku planu miejscowego I.8KD-D1;

7) ustala się dojazd do terenu I.9RM7 z drogi oznaczonej na rysunku miejscowego planu zagospodarowania gminy Nagłowice uchwalonego uchwałą Nr LII/295/2006 Rady Gminy w Nagłowicach z dnia 26 października 2006 r. symbolem KD-L;

8) ustala się dojazd do terenu I.11RM8 z drogi oznaczonej na rysunku planu miejscowego symbolem I.11KD-D3;

9) ustala się dojazd do terenu I.11RM9 z drogi oznaczonej na rysunku planu miejscowego symbolem I.11KD-D3;

10) ustala się dojazd do terenu II.1RM1 z drogi oznaczonej na rysunku miejscowego planu zagospodarowania gminy Nagłowice uchwalonego uchwałą Nr LII/295/2006 Rady Gminy w Nagłowicach z dnia 26 października 2006 r. symbolem KD-L;

11) ustala się dojazd do terenu III.1RM1 z drogi oznaczonej na rysunku miejscowego planu zagospodarowania gminy Nagłowice uchwalonego uchwałą Nr LII/295/2006 Rady Gminy w Nagłowicach z dnia 26 października 2006 r. symbolem KD-L;

12) ustala się dojazd do terenu III.2RM2 z drogi oznaczonej na rysunku planu miejscowego symbolem III.2KD-D1;

13) ustala się dojazd do terenu III.4RM3 z drogi oznaczonej na rysunku planu miejscowego symbolem III.4KD-D2;

14) ustala się dojazd do terenu IV.1RM1 z drogi oznaczonej na rysunku miejscowego planu zagospodarowania gminy Nagłowice uchwalonego uchwałą Nr LII/295/2006 Rady Gminy w Nagłowicach z dnia 26 października 2006 r. symbolem KD-Z;

15) ustala się dojazd do terenu V.1RM1 z drogi oznaczonej na rysunku miejscowego planu zagospodarowania gminy Nagłowice uchwalonego uchwałą Nr LII/295/2006 Rady Gminy w Nagłowicach z dnia 26 października 2006 r. symbolem KD-L;

16) ustala się dojazd do terenu V.2RM2 z drogi oznaczonej na rysunku miejscowego planu zagospodarowania gminy Nagłowice uchwalonego uchwałą Nr LII/295/2006 Rady Gminy w Nagłowicach z dnia 26 października 2006 r. symbolem KDL-PP poprzez teren oznaczony symbolem ZP;

17) ustala się dojazd do terenu V.3RM3 z drogi oznaczonej na rysunku miejscowego planu zagospodarowania gminy Nagłowice uchwalonego uchwałą Nr LII/295/2006 Rady Gminy w Nagłowicach z dnia 26 października 2006 r. symbolem KD-L;

18) ustala się dojazd do terenu V.4RM4 z drogi oznaczonej na rysunku miejscowego planu zagospodarowania gminy Nagłowice uchwalonego uchwałą Nr LII/295/2006 Rady Gminy w Nagłowicach z dnia 26 października 2006 r. symbolem KD-L;

19) ustala się dojazd do terenu VI.1RM1 z drogi oznaczonej na rysunku miejscowego planu zagospodarowania gminy Nagłowice uchwalonego uchwałą Nr LII/295/2006 Rady Gminy w Nagłowicach z dnia 26 października 2006 r. symbolem KD-Z;

20) ustala się dojazd do terenu VI.2RM2 z drogi oznaczonej na rysunku miejscowego planu zagospodarowania gminy Nagłowice uchwalonego uchwałą Nr LII/295/2006 Rady Gminy w Nagłowicach z dnia 26 października 2006 r. symbolem KD-Z;

21) ustala się dojazd do terenu VI.3RM3 z drogi oznaczonej na rysunku miejscowego planu zagospodarowania gminy Nagłowice uchwalonego uchwałą Nr LII/295/2006 Rady Gminy w Nagłowicach z dnia 26 października 2006 r. symbolem KD-L;

22) ustala się dojazd do terenu VI.4RM4 z drogi oznaczonej na rysunku miejscowego planu zagospodarowania gminy Nagłowice uchwalonego uchwałą Nr LII/295/2006 Rady Gminy w Nagłowicach z dnia 26 października 2006 r. symbolem KD-D2;

23) ustala się dojazd do terenu VI.5RM5 z drogi oznaczonej na rysunku miejscowego planu zagospodarowania gminy Nagłowice uchwalonego uchwałą Nr LII/295/2006 Rady Gminy w Nagłowicach z dnia 26 października 2006 r. symbolem KD-L;

24) ustala się dojazd do terenu VI.6RM6 z drogi oznaczonej na rysunku miejscowego planu zagospodarowania gminy Nagłowice uchwalonego uchwałą Nr LII/295/2006 Rady Gminy w Nagłowicach z dnia 26 października 2006 r. symbolem KD-L;

25) ustala się dojazd do terenu VI.8RM7 z drogi oznaczonej na rysunku miejscowego planu zagospodarowania gminy Nagłowice uchwalonego uchwałą Nr LII/295/2006 Rady Gminy w Nagłowicach z dnia 26 października 2006 r. symbolem KD-L oraz terenu oznaczonego na rysunku planu miejscowego symbolem VI.8KDW2;

26) ustala się dojazd do terenu VI.8RM8 z drogi oznaczonej na rysunku miejscowego planu zagospodarowania gminy Nagłowice uchwalonego uchwałą Nr LII/295/2006 Rady Gminy w Nagłowicach z dnia 26 października 2006 r. symbolem KD-L oraz terenu oznaczonego na rysunku planu miejscowego symbolem VI.8KDW2;

27) ustala się dojazd do terenu VII.1RM1 z drogi oznaczonej na rysunku miejscowego planu zagospodarowania gminy Nagłowice uchwalonego uchwałą Nr LII/295/2006 Rady Gminy w Nagłowicach z dnia 26 października 2006 r. symbolem KD-G poprzez teren oznaczony symbolem R;

28) ustala się dojazd do terenu VII.2RM2 z drogi oznaczonej na rysunku miejscowego planu zagospodarowania gminy Nagłowice uchwalonego uchwałą Nr LII/295/2006 Rady Gminy w Nagłowicach z dnia 26 października 2006 r. symbolem KD-D2;

29) ustala się dojazd do terenu VII.4RM3 z drogi oznaczonej na rysunku miejscowego planu zagospodarowania gminy Nagłowice uchwalonego uchwałą Nr LII/295/2006 Rady Gminy w Nagłowicach z dnia 26 października 2006 r. symbolem KD-L;

30) ustala się dojazd do terenu VII.5RM4 z drogi oznaczonej na rysunku miejscowego planu zagospodarowania gminy Nagłowice uchwalonego uchwałą Nr LII/295/2006 Rady Gminy w Nagłowicach z dnia 26 października 2006 r. symbolem KD-L;

31) ustala się dojazd do terenu VIII.3RM1 z drogi oznaczonej na rysunku miejscowego planu zagospodarowania gminy Nagłowice uchwalonego uchwałą Nr LII/295/2006 Rady Gminy w Nagłowicach z dnia 26 października 2006 r. symbolem KD-Z;

32) ustala się dojazd do terenu VIII.4RM2 z drogi oznaczonej na rysunku miejscowego planu zagospodarowania gminy Nagłowice uchwalonego uchwałą Nr LII/295/2006 Rady Gminy w Nagłowicach z dnia 26 października 2006 r. symbolem KD-Z;

33) ustala się dojazd do terenu X.2RM1 z drogi oznaczonej na rysunku miejscowego planu zagospodarowania gminy Nagłowice uchwalonego uchwałą Nr LII/295/2006 Rady Gminy w Nagłowicach z dnia 26 października 2006 r. symbolem KD-L;

34) ustala się dojazd do terenu X.3RM2 z drogi oznaczonej na rysunku miejscowego planu zagospodarowania gminy Nagłowice uchwalonego uchwałą Nr LII/295/2006 Rady Gminy w Nagłowicach z dnia 26 października 2006 r. symbolem KDL;

35) ustala się dojazd do terenu XI.1RM1 z drogi oznaczonej na rysunku miejscowego planu zagospodarowania gminy Nagłowice uchwalonego uchwałą Nr LII/295/2006 Rady Gminy w Nagłowicach z dnia 26 października 2006 r. symbolem KD-L;

36) ustala się dojazd do terenu XI.2RM2 z drogi oznaczonej na rysunku miejscowego planu zagospodarowania gminy Nagłowice uchwalonego uchwałą Nr LII/295/2006 Rady Gminy w Nagłowicach z dnia 26 października 2006 r. symbolem KD-L;

37) ustala się dojazd do terenu XI.6RM3 z drogi oznaczonej na rysunku miejscowego planu zagospodarowania gminy Nagłowice uchwalonego uchwałą Nr LII/295/2006 Rady Gminy w Nagłowicach z dnia 26 października 2006 r. symbolem KD-L poprzez teren oznaczony symbolem RM1;

38) ustala się dojazd do terenu XII.1RM1 z drogi oznaczonej na rysunku miejscowego planu zagospodarowania gminy Nagłowice uchwalonego uchwałą Nr LII/295/2006 Rady Gminy w Nagłowicach z dnia 26 października 2006 r. symbolem KD-L;

39) ustala się dojazd do terenu XII.2RM2 z drogi oznaczonej na rysunku miejscowego planu zagospodarowania gminy Nagłowice uchwalonego uchwałą Nr LII/295/2006 Rady Gminy w Nagłowicach z dnia 26 października 2006 r. symbolem KD-L;

40) ustala się dojazd do terenu XII.3RM3 z drogi oznaczonej na rysunku miejscowego planu zagospodarowania gminy Nagłowice uchwalonego uchwałą Nr LII/295/2006 Rady Gminy w Nagłowicach z dnia 26 października 2006 r. symbolem KD-L;

41) ustala się dojazd do terenu XII.4RM4 z drogi oznaczonej na rysunku miejscowego planu zagospodarowania gminy Nagłowice uchwalonego uchwałą Nr LII/295/2006 Rady Gminy w Nagłowicach z dnia 26 października 2006 r. symbolem KD-L;

42) ustala się dojazd do terenu XII.5RM5 z drogi oznaczonej na rysunku miejscowego planu zagospodarowania gminy Nagłowice uchwalonego uchwałą Nr LII/295/2006 Rady Gminy w Nagłowicach z dnia 26 października 2006 r. symbolem KD-L.

§ 17. 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu miejscowego symbolami: I.7ML1,VII.6ML1, VII.7ML2, VII.9ML3, VII.9ML4, ustala się przeznaczenie: teren zabudowy letniskowej.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, ustala się:

1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa letniskowa;

2) przeznaczenie uzupełniające:

a) zieleń urządzona wraz z infrastrukturą rekreacyjną i obiektami małej architektury,

b) dojazdy, parkingi, garaże i zabudowa gospodarcza,

c) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej.

3. W zakresie parametrów, wskaźników i zasad kształtowania zabudowy ustala się:

1) wysokość budynków nie większą niż 10,5 m;

2) wysokość elewacji nie większą niż 3 m;

3) liczbę kondygnacji nie większą niż 2;

4) dachy dwuspadowe lub wielospadowe o nachyleniu połaci od 30º do 45º, z zastrzeżeniem pkt 5;

5) dla zabudowy gospodarczej i garażowej dopuszcza się dachy dwuspadowe lub wielospadowe o nachyleniu połaci od 20º do 50º oraz dachy jednospadowe.

4. W zakresie zagospodarowania terenu i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

1) powierzchnię zabudowy nie większą niż 10% powierzchni działki budowlanej;

2) powierzchnię terenu biologicznie czynnego nie mniejszą niż 70% powierzchni działki budowlanej;

3) wskaźnik intensywności zabudowy nie mniejszy niż 0,02 i nie większy niż 0,2.

5. W zakresie obsługi komunikacyjnej:

1) ustala się dojazd do terenu I.7ML1 z drogi oznaczonej na rysunku miejscowego planu zagospodarowania gminy Nagłowice uchwalonego uchwałą Nr LII/295/2006 Rady Gminy w Nagłowicach z dnia 26 października 2006 r. symbolem KD-D2;

2) ustala się dojazd do terenu VII.6ML1 z drogi oznaczonej na rysunku miejscowego planu zagospodarowania gminy Nagłowice uchwalonego uchwałą Nr LII/295/2006 Rady Gminy w Nagłowicach z dnia 26 października 2006 r. symbolem KD-L;

3) ustala się dojazd do terenu VII.7ML2 z drogi oznaczonej na rysunku miejscowego planu zagospodarowania gminy Nagłowice uchwalonego uchwałą Nr LII/295/2006 Rady Gminy w Nagłowicach z dnia 26 października 2006 r. symbolem KD-D1;

4) ustala się dojazd do terenu VII.9ML3 z drogi oznaczonej na rysunku planu miejscowego symbolem VII.9KD-D1;

5) ustala się dojazd do terenu VII.9ML4 z drogi oznaczonej na rysunku planu miejscowego symbolem VII.9KD-D1.

§ 18. 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu miejscowego symbolami: X.4U/MN1, ustala się przeznaczenie: teren zabudowy usługowej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, ustala się:

1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;

2) przeznaczenie uzupełniające:

a) zieleń urządzona wraz z infrastrukturą rekreacyjną i obiektami małej architektury,

b) dojazdy, parkingi, garaże i zabudowę gospodarczą,

c) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej.

3. W zakresie parametrów, wskaźników i zasad kształtowania zabudowy ustala się:

1) wysokość budynków nie większą niż 10,5 m;

2) wysokość elewacji nie większą niż 5 m;

3) liczbę kondygnacji nie większą niż 2;

4) dachy dwuspadowe lub wielospadowe o nachyleniu połaci od 30º do 45º, z zastrzeżeniem pkt 5;

5) dla zabudowy gospodarczej i garażowej dopuszcza się dachy dwuspadowe lub wielospadowe o nachyleniu połaci od 20º do 50º oraz dachy jednospadowe.

2. W zakresie zagospodarowania terenu i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

1) powierzchnię zabudowy nie większą niż 25% powierzchni działki budowlanej;

2) powierzchnię terenu biologicznie czynnego nie mniejszą niż 50% powierzchni działki budowlanej.

3) wskaźnik intensywności zabudowy nie mniejszy niż 0,03 i nie większy niż 0,3.

3. W zakresie obsługi komunikacyjnej ustala się dojazd do terenu X.4U/MN1 z drogi oznaczonej na rysunku miejscowego planu zagospodarowania gminy Nagłowice uchwalonego uchwałą Nr LII/295/2006 Rady Gminy w Nagłowicach z dnia 26 października 2006 r. symbolem KD-LPP.

§ 19. 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu miejscowego symbolami: I.8U1, V.5U1, VII.3U1, VII.10U2, X.1U1, X.4U2, XI.7U1, ustala się przeznaczenie: teren zabudowy usługowej.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, ustala się:

1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa usługowa;

2) przeznaczenie uzupełniające:

a) zabudowa mieszkaniowa, związana z prowadzoną działalnością gospodarczą,

b) zieleń urządzona wraz z infrastrukturą rekreacyjną i obiektami małej architektury,

c) dojazdy, parkingi i garaże,

d) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej.

2. W zakresie parametrów, wskaźników i zasad kształtowania zabudowy ustala się:

1) wysokość budynków nie większą niż 10,5 m;

2) wysokość elewacji nie większą niż 6 m;

3) liczbę kondygnacji nie większą niż 2;

4) dachy dwuspadowe lub wielospadowe o nachyleniu połaci od 30º do 45º.

3. W zakresie zagospodarowania terenu i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

1) powierzchnię zabudowy nie większą niż 30% powierzchni działki budowlanej;

2) powierzchnię terenu biologicznie czynnego nie mniejszą niż 50% powierzchni działki budowlanej;

3) wskaźnik intensywności zabudowy nie mniejszy niż 0,03 i nie większy niż 0,4.

4. W zakresie obsługi komunikacyjnej:

1) ustala się dojazd do terenu I.8U1 z drogi oznaczonej na rysunku planu miejscowego I.8KD-D1 poprzez teren I.8RM6;

2) ustala się dojazd do terenu V.5U1 z drogi oznaczonej na rysunku miejscowego planu zagospodarowania gminy Nagłowice uchwalonego uchwałą Nr LII/295/2006 Rady Gminy w Nagłowicach z dnia 26 października 2006 r. symbolem KDL-PP;

3) ustala się dojazd do terenu VII.3U1 z drogi oznaczonej na rysunku miejscowego planu zagospodarowania gminy Nagłowice uchwalonego uchwałą Nr LII/295/2006 Rady Gminy w Nagłowicach z dnia 26 października 2006 r. symbolem KD-D2;

4) ustala się dojazd do terenu VII.10U2 z drogi oznaczonej na rysunku miejscowego planu zagospodarowania gminy Nagłowice uchwalonego uchwałą Nr LII/295/2006 Rady Gminy w Nagłowicach z dnia 26 października 2006 r. symbolem KD-D1;

5) ustala się dojazd do terenu X.1U1 z drogi oznaczonej na rysunku miejscowego planu zagospodarowania gminy Nagłowice uchwalonego uchwałą Nr LII/295/2006 Rady Gminy w Nagłowicach z dnia 26 października 2006 r. symbolem KDGP;

6) ustala się dojazd do terenu X.4U2 z drogi oznaczonej na rysunku miejscowego planu zagospodarowania gminy Nagłowice uchwalonego uchwałą Nr LII/295/2006 Rady Gminy w Nagłowicach z dnia 26 października 2006 r. symbolem KD-LPP;

7) ustala się dojazd do terenu XI.7U1 z drogi oznaczonej na rysunku miejscowego planu zagospodarowania gminy Nagłowice uchwalonego uchwałą Nr LII/295/2006 Rady Gminy w Nagłowicach z dnia 26 października 2006 r. symbolem KD-L.

§ 20. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu miejscowego symbolem III.2UP1, ustala się przeznaczenie: teren usług publicznych – usługi oświaty.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, ustala się:

1) przeznaczenie podstawowe: usługi oświaty;

2) przeznaczenie uzupełniające:

a) usługi sportu i rekreacji,

b) zieleń urządzona wraz z obiektami małej architektury,

c) dojazdy, parkingi i garaże

d) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej.

2. W zakresie parametrów, wskaźników i zasad kształtowania zabudowy ustala się:

1) wysokość budynków nie większą niż 16,5 m;

2) wysokość elewacji nie większą niż 9 m;

3) liczbę kondygnacji nie większą niż 4;

4) dachy dwuspadowe lub wielospadowe o nachyleniu połaci od 30º do 45º;

5) w przypadku lokalizacji boisk i obiektów sportowych nie zadaszonych, nie obowiązują ustalone nieprzekraczalne linie zabudowy.

3. W zakresie zagospodarowania terenu i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

1) powierzchnię zabudowy nie większą niż 50% powierzchni działki budowlanej;

2) powierzchnię terenu biologicznie czynnego nie mniejszą niż 20% powierzchni działki budowlanej;

3) wskaźnik intensywności zabudowy nie mniejszy niż 0,03 i nie większy niż 0,5.

4. W zakresie obsługi komunikacyjnej ustala się dojazd do terenu III.2UP1 z drogi oznaczonej na rysunku planu miejscowego symbolem III.2KD-D1.

§ 21. 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu miejscowego symbolami: XI.3RU1, XI.4RU2, ustala się przeznaczenie: teren obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, dopuszcza się:

1) obiekty i urządzenia związane z chowem lub hodowlą zwierząt;

2) usługi związane z obsługą rolnictwa;

3) przetwórstwo rolno-spożywcze;

4) dojazdy, parkingi, garaże, budynki gospodarcze;

5) infrastrukturę techniczną i komunikacyjną.

3. W zakresie parametrów, wskaźników i zasad kształtowania zabudowy ustala się:

1) wysokość budynków nie większą niż 10,5 m;

2) wysokość elewacji nie większą niż 6 m;

3) liczbę kondygnacji nie większą niż 1;

4) dachy dwuspadowe lub wielospadowe o nachyleniu połaci od 30º do 45º, z zastrzeżeniem pkt 5;

5) dla zabudowy gospodarczej dopuszcza się dachy dwuspadowe lub wielospadowe o nachyleniu połaci od 20º do 50º oraz dachy jednospadowe.

4. W zakresie zagospodarowania terenu i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

1) powierzchnię zabudowy nie większą niż 35% powierzchni działki budowlanej;

2) powierzchnię terenu biologicznie czynnego nie mniejszą niż 35% powierzchni działki budowlanej;

3) wskaźnik intensywności zabudowy nie mniejszy niż 0,03 i nie większy niż 0,4.

5. W zakresie obsługi komunikacyjnej:

1) ustala się dojazd do terenu XI.3RU1 z drogi oznaczonej na rysunku miejscowego planu zagospodarowania gminy Nagłowice uchwalonego uchwałą Nr LII/295/2006 Rady Gminy w Nagłowicach z dnia 26 października 2006 r. symbolem KD-L;

2) ustala się dojazd do terenu XI.4RU2 z drogi oznaczonej na rysunku miejscowego planu zagospodarowania gminy Nagłowice uchwalonego uchwałą Nr LII/295/2006 Rady Gminy w Nagłowicach z dnia 26 października 2006 r. symbolem KD-L.

§ 22. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu miejscowego symbolem: I.4P1, ustala się przeznaczenie: teren zabudowy produkcyjnej, składów i magazynów.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, dopuszcza się:

1) przemysł i drobną wytwórczość;

2) usługi;

3) handel hurtowy;

4) zieleń urządzoną, obiekty małej architektury;

5) dojazdy, parkingi, garaże;

6) infrastrukturę techniczną i komunikacyjną.

3. W zakresie parametrów, wskaźników i zasad kształtowania zabudowy ustala się:

1) wysokość zabudowy nie większą niż 15 m;

2) wysokość elewacji nie większą niż 8 m;

3) liczbę kondygnacji nie większą niż 3;

4) wysokość zabudowy, o której mowa w pkt 1, nie dotyczy urządzeń budowlanych związanych z technologią;

5) dachy dwuspadowe lub wielospadowe lub płaskie.

4. W zakresie zagospodarowania terenu i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

1) powierzchnię zabudowy nie większą niż 70% powierzchni działki budowlanej;

2) powierzchnię terenu biologicznie czynnego nie mniejszą niż 15% powierzchni działki budowlanej;

3) wskaźnik intensywności zabudowy nie mniejszy niż 0,03 i nie większy niż 0,7.

5. W zakresie obsługi komunikacyjnej ustala się dojazd do terenu I.4P1 z drogi oznaczonej na rysunku miejscowego planu zagospodarowania gminy Nagłowice uchwalonego uchwałą Nr LII/295/2006 Rady Gminy w Nagłowicach z dnia 26 października 2006 r. symbolem KD-L.

§ 23. 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu miejscowego symbolami: I.10R1, III.5R1, VII.3R1, IX.1R1, ustala się przeznaczenie: teren rolny.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, dopuszcza się:

1) grunty orne, łąki pastwiska, sady;

2) zadrzewienia i zakrzewienia śródpolne;

3) cieki wodne, oczka wodne;

4) szklarnie i tunele foliowe;

5) obiekty małej architektury;

6) urządzenia infrastruktury techniczne;

7) drogi transportu rolniczego.

§ 24. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu miejscowego symbolem I.11WS1, ustala się przeznaczenie: teren wód powierzchniowych śródlądowych.

2. Dla terenu, o którym mowa w ust. 1, dopuszcza się możliwość budowy przepustów, mostów i urządzeń służących ochronie przeciwpowodziowej i urządzeń infrastruktury technicznej.

3. Dopuszcza się możliwość obsługi terenów sąsiednich (kładki piesze, dojazdy do działek).

§ 25. 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu miejscowego symbolami: I.2ZL1, I.2ZL2, I.10ZL3, III.3ZL1, V.1ZL1, VI.7ZL1, VI.8ZL1, VII.8ZL1, VIII.1ZL1, VIII.2ZL2, ustala się przeznaczenie: teren lasów.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, ustala się zagospodarowanie zgodnie z przepisami odrębnymi o lasach.

§ 26. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu miejscowego symbolem IX.1G1, ustala się przeznaczenie: teren infrastruktury technicznej - gazownictwo.

2. Na terenie, o który mowa w ust. 1, ustala się lokalizację stacji redukcji gazu.

3. W zakresie parametrów, wskaźników i zasad kształtowania zabudowy ustala się:

1) liczbę kondygnacji nie większą niż 2;

2) dachy dwuspadowe lub wielospadowe lub płaskie.

4. W zakresie zagospodarowania terenu i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

1) powierzchnię zabudowy nie większą niż 50% powierzchni działki budowlanej;

2) powierzchnię terenu biologicznie czynnego nie mniejszą niż 30% powierzchni działki budowlanej;

3) wskaźnik intensywności zabudowy nie mniejszy niż 0,03 i nie większy niż 0,5.

§ 27. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu miejscowego symbolem VII.8K1, ustala się przeznaczenie: teren infrastruktury technicznej - kanalizacja.

2. Na terenie, o który mowa w ust. 1, ustala się lokalizację oczyszczalni ścieków, podczyszczalni wód opadowych.

3. W zakresie parametrów, wskaźników i zasad kształtowania zabudowy ustala się dachy dwuspadowe lub wielospadowe lub płaskie.

4. W zakresie zagospodarowania terenu i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

1) powierzchnię zabudowy nie większą niż 70% powierzchni działki budowlanej;

2) powierzchnię terenu biologicznie czynnego nie mniejszą niż 15% powierzchni działki budowlanej;

3) wskaźnik intensywności zabudowy nie mniejszy niż 0,03 i nie większy niż 0,7.

§ 28. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu miejscowego symbolem VI.9W1, ustala się przeznaczenie: teren infrastruktury technicznej - wodociągi.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, ustala się lokalizację ujęcia wody oraz innych urządzeń i obiektów związanych z zaopatrzeniem w wodę.

3. W zakresie parametrów, wskaźników i zasad kształtowania zabudowy ustala się dachy dwuspadowe lub wielospadowe lub płaskie.

5. W zakresie zagospodarowania terenu i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

1) powierzchnię zabudowy nie większą niż 70% powierzchni działki budowlanej;

2) powierzchnię terenu biologicznie czynnego nie mniejszą niż 15% powierzchni działki budowlanej;

3) wskaźnik intensywności zabudowy nie mniejszy niż 0,03 i nie większy niż 0,7.

§ 29. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu miejscowego symbolem III.5KD-GP1, ustala się przeznaczenie: teren drogi publicznej klasy głównej ruchu przyspieszonego.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, w zakresie zagospodarowania i kształtowania ładu przestrzennego:

1) dopuszcza się chodniki, ścieżki rowerowe;

2) dopuszcza się zatoki autobusowe;

3) dopuszcza się pasy zieleni przyulicznej;

4) dopuszcza się realizację infrastruktury technicznej oraz elementów małej architektury, ekranów akustycznych, drogowych obiektów inżynierskich.

§ 30. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu miejscowego symbolem I.2KD-L1, ustala się przeznaczenie: teren drogi publicznej klasy lokalnej.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, w zakresie zagospodarowania i kształtowania ładu przestrzennego:

1) ustala się szerokość w liniach rozgraniczających jak na rysunku planu miejscowego;

2) dopuszcza się chodniki, ścieżki rowerowe;

3) dopuszcza się zatoki autobusowe;

4) dopuszcza się pasy zieleni przyulicznej;

5) dopuszcza się realizację infrastruktury technicznej oraz obiektów małej architektury, ekranów akustycznych, drogowych obiektów inżynierskich.

§ 31. 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu miejscowego symbolami: I.8KD-D1, I.10KD-D2, I.11KD-D3, III.2KD-D1, III.4KD-D2, III.5KD-D3, VII.9KD-D1, ustala się przeznaczenie: teren drogi publicznej klasy dojazdowej.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, w zakresie zagospodarowania i kształtowania ładu przestrzennego:

1) ustala się szerokość w liniach rozgraniczających jak na rysunku planu miejscowego;

2) dopuszcza się chodniki, ścieżki rowerowe;

3) dopuszcza się zatoki autobusowe;

4) dopuszcza się pasy zieleni przyulicznej;

5) dopuszcza się realizację infrastruktury technicznej oraz obiektów małej architektury, ekranów akustycznych, drogowych obiektów inżynierskich.

§ 32. 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu miejscowego symbolami VI.6KDW1,VI.8KDW2, ustala się przeznaczenie pod drogi wewnętrzne.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, w zakresie zagospodarowania i kształtowania ładu przestrzennego:

1) ustala się szerokość w liniach rozgraniczających jak na rysunku planu miejscowego;

2) dopuszcza się chodniki, ścieżki rowerowe;

3) dopuszcza się pasy zieleni przyulicznej;

4) dopuszcza się realizację infrastruktury technicznej, obiektów małej architektury, drogowych obiektów inżynierskich.

Rozdział 4.
Przepisy przejściowe i końcowe

§ 33. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Nagłowice.

§ 34. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Nagłowice

Urszula Wojtasik-Kaczmarek

LEGENDA DO WYRYSÓW DO ZMIANY STUDIUM UMIESZCZONYCH NA ZAŁĄCZNIKACH GRAFICZNYCH PLANU

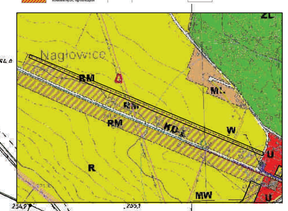
Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nagłowice przyjęte uchwała Nr XXX/181/2013 Rady Gminy Nagłowice z dnia 20 marca 2013 r.



ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAGŁOWICE

OBSZAR NR I.1 - NAGŁOWICE

Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nagłowice przyjęte uchwałą Nr XXV/181/2015 Rady Gminy Nagłowice z dnia 20 marca 2013 r.



LEGENDA

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU MIEJSCOWEGO

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU MIEJSCOWEGO
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- RM - TEREN ZABUDOWY ZAGRODOWEJ

OZNACZENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- WŁOSZCZOWSKO-JĘDRZEJOWSKI OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAGŁOWICE

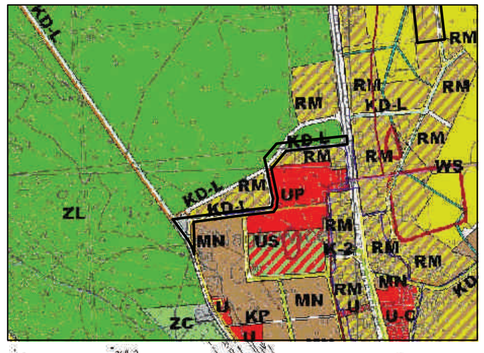
RYSUNEK PLANU

Załącznik Nr 1a
do Uchwały Nr XIV/71/2015
Rady Gminy Nagłowice
z dnia 4 września 2015 r.

SKALA: 1 : 1 000 (0 5 10 20 30 40 50 m)

Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nagłowice przyjęte uchwałą Nr XXX/181/2013 Rady Gminy Nagłowice z dnia 20 marca 2013 r.

ML	tereny zabudowy letniskowej	RMZ	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych		miejsca włączeń dróg klas niższych z dróg klasy GP
RM	tereny zabudowy zagrodowej	RMS	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach sadowniczych		tereny dróg wewnętrznych
UK	U/K - teren usług kultu religijnego wraz z infrastruktura towarzyszącą (parking, kaplica)	P	tereny przemysłowe, tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów	E	tereny infrastruktury technicznej - elektroenergetyka
UG-GN	tereny usług gastronomicznych i tereny zabudowy reklamkarmowej jednorodzinnej	ZP	tereny zieleni parkowej,	G	tereny infrastruktury technicznej - gazownictwo
UP	tereny usług publicznych	ZC	teren cmentarza,	K	tereny infrastruktury technicznej - kanalizacja
U	tereny usług komercyjnych	ZL	tereny leśne (lasy istniejące/docelowe)	W	tereny infrastruktury technicznej - wodociągi
U-ZP	tereny usług komercyjnych w zespołach parkowych	R	tereny rolnicze	T	tereny infrastruktury technicznej - telekomunikacja
U-C	tereny usług centrotwórczych	ZZ$_{WS}$	obszary zagrożenia powodziowego	CO	tereny infrastruktury technicznej - ciepłownictwo
US	tereny usług sportu i rekreacji	KD$_{PGR}$	tereny dróg publicznych		granice Włoszczowsko-Jędrzejowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
RUS	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych	KP	tereny komunikacji pieszej		obszar NATURA 2000



ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAGŁOWICE

OBSZAR NR I.2 - NAGŁOWICE

I.2ZL1

I.2ZL2

I.2KD-L1

LEGENDA

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU MIEJSCOWEGO

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU MIEJSCOWEGO
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- ZL - TEREN LASÓW
- KD-L - TEREN DROGI PUBLICZNEJ KLASY LOKALNEJ

OZNACZENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- WŁOSZCZOWSKO-JĘDRZEJOWSKI OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAGŁOWICE

RYSUNEK PLANU

Załącznik Nr 1b
do Uchwały Nr XIV/71/2015
Rady Gminy Nagłowice
z dnia 4 września 2015 r.

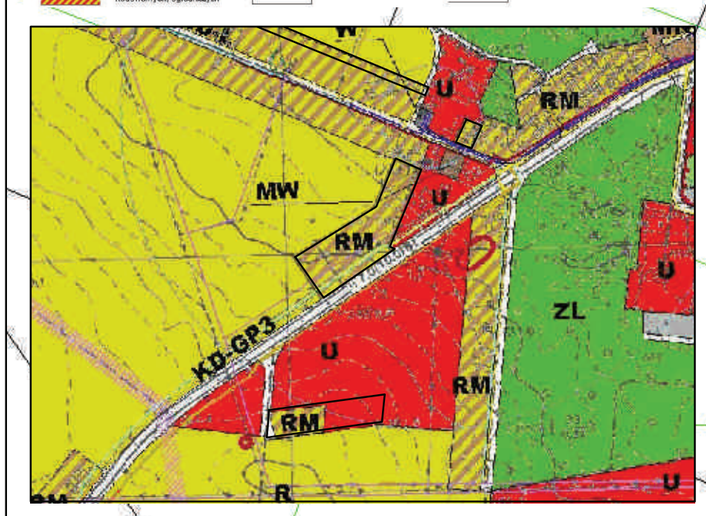
SKALA: 1 : 1 000 0 5 10 20 30 40 50 m

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAGŁOWICE

OBSZAR NR I.3, I.8, I.9 - NAGŁOWICE

Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nagłowice przyjęte uchwała Nr XXX/181/2013 Rady Gminy Nagłowice z dnia 20 marca 2013 r.

- ML – tereny zabudowy leśniczówki
- RM – tereny zabudowy zagrodowej
- UK – UK - teren usług kultu religijnego wraz z infrastruktura towarzyszaca (parking, kaplica)
- U,G-MN – tereny usług gastronomicznych i tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- UP – tereny usług publicznych
- U – tereny usług komercyjnych
- U-ZP – tereny usług komercyjnych w zespołach parkowych
- U-C – tereny usług cmentarnych
- US – tereny usług sportu i rekreacji
- RM-R – tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowalnych, ogrodniczych
- RM-L – tereny obsługi produkcji w gospodarstwach leśnych
- RM-S – tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rybackich
- P – tereny przemysłowe, tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów
- ZP – tereny zieleni parkowej,
- ZC – teren cmentarza,
- ZL – tereny lotnic (bazy lotnicze/obiekty)
- R – tereny rolnicze
- ZZ-... – obszary zagrożenia powodziowego
- KD-... – tereny dróg publicznych
- KP – tereny komunikacji pieszej
- miejsce włączeń dróg klas niższych z drogą klasy GP
- tereny dróg wewnętrznych
- E – tereny infrastruktury technicznej - elektroenergetyka
- G – tereny infrastruktury technicznej gazownictwo
- K – tereny infrastruktury technicznej - kanalizacja
- W – tereny infrastruktury technicznej - wodociągi
- T – tereny infrastruktury technicznej - telekomunikacja
- EB – tereny infrastruktury technicznej biogazownia
- granice Włoszczowsko-Jędrzejowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
- obszar NATURA 2000



529/2 529/3 496 497/2 501 500 502 I.9RM7 503 BRV 504 932 531 532 533 534 BRIVb RIVb Bi 535 536/3 536/2 536/1 1022 1023 1024 I.3RM2 571 RV 570 940/2 569 1007 1025 1026 RVI BRVI 568 1027/2 1028 1029 567 1008 1030 1031 RIVb 1027/1 1009 BRV 1000 1010 1504 1011 1001 I.8U1 RV 1012 I.8RM6 I.8KD-D1 1002 1013

LEGENDA

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU MIEJSCOWEGO

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU MIEJSCOWEGO
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- RM - TEREN ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- U - TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- KD-D - TEREN DROGI PUBLICZNEJ KLASY DOJAZDOWEJ

OZNACZENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- WŁOSZCZOWSKO-JĘDRZEJOWSKI OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
- STREFA OCHRONY POŚREDNIEJ WEWNĘTRZNEJ UJĘCIA WODY
- STREFA OCHRONY SANITARNEJ POŚREDNIEJ ZEWNĘTRZNEJ UJĘCIA WODY

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAGŁOWICE

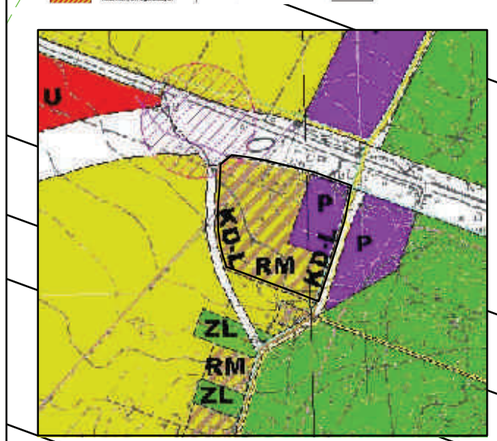
RYSUNEK PLANU

Załącznik Nr 1c
do Uchwały Nr XIV/71/2015
Rady Gminy Nagłowice
z dnia 4 września 2015 r.

N W E S

SKALA: 1 : 1 000 0 5 10 20 30 40 50 m

Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nagłowice przyjęte uchwała Nr XXX/181/2013 Rady Gminy Nagłowice z dnia 20 marca 2013 r.



ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAGŁOWICE

OBSZAR NR I.4 - NAGŁOWICE

1470 1469 1468 1502 1426

1187/2 BRVI

118

BRV 1189

N

LzVI

1190

RV

1191

I.4RM3

I.4P1

1197/1

1192

1197/2

1193

1198

1199

1194

RVI

1195

196

PsV

LzVI

1402

LEGENDA

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU MIEJSCOWEGO

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU MIEJSCOWEGO

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

RM - TEREN ZABUDOWY ZAGRODOWEJ

P - TEREN ZABUDOWY PRODUKCYJNEJ, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW

OZNACZENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

WŁOSZCZOWSKO-JĘDRZEJOWSKI OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAGŁOWICE

RYSUNEK PLANU

Załącznik Nr 1d
do Uchwały Nr XIV/71/2015
Rady Gminy Nagłowice
z dnia 4 września 2015 r.

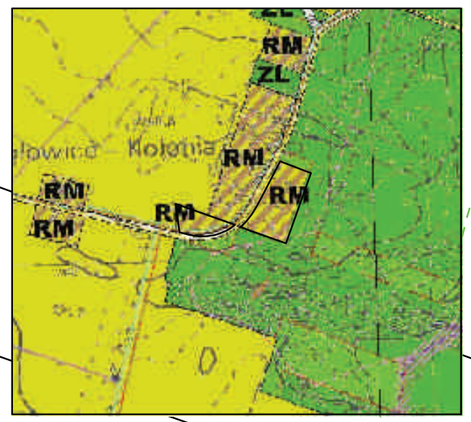
N W E S

SKALA: 1 : 1 000 0 5 10 20 30 40 50 m

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAGŁOWICE

OBSZAR NR I.5, I.6 - NAGŁOWICE

Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nagłowice przyjęte uchwałą Nr XXX/181/2013 Rady Gminy Nagłowice z dnia 20 marca 2013 r.



1211 215 1366 1365 1364 1217 1363 1219 1216 1220 1362 1494 LzVI 1221 RVI 1361 1360 BRVI 1227 1359 1222 1358 1357 1226 1356 1355 1496 1354 1229 I.6RM5 I.5RM4 RVI 1281 1353 1230 1231 LsVI 1352 1495 1284 1285 1286 1287 LsVI

LEGENDA

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU MIEJSCOWEGO

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU MIEJSCOWEGO
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- RM - TEREN ZABUDOWY ZAGRODOWEJ

OZNACZENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- WŁOSZCZAWSKO-JĘDRZEJOWSKI OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAGŁOWICE

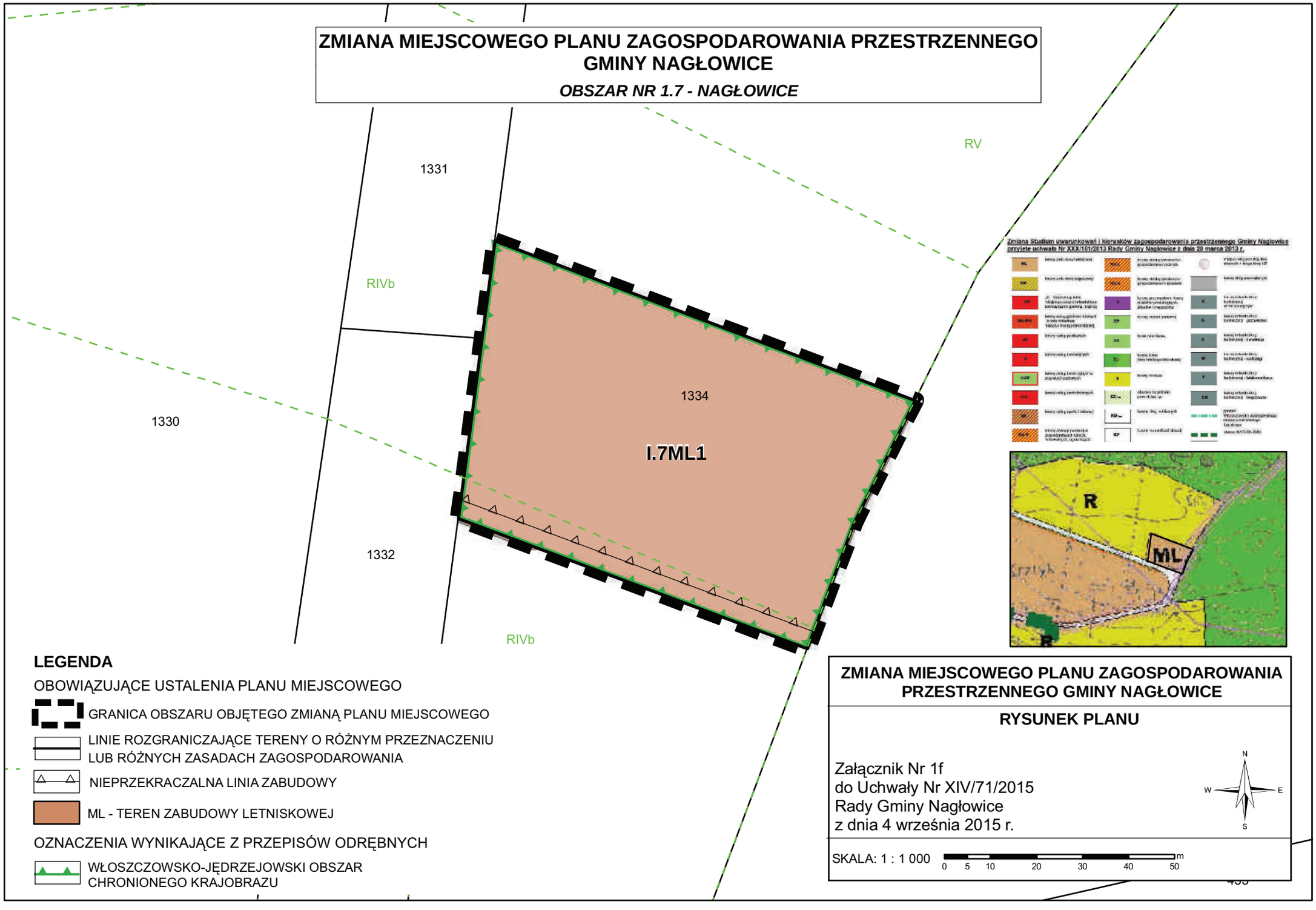
RYSUNEK PLANU

Załącznik Nr 1e
do Uchwały Nr XIV/71/2015
Rady Gminy Nagłowice
z dnia 4 września 2015 r.

SKALA: 1 : 1 000 0 4 8 16 24 32 40 m

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAGŁOWICE

OBSZAR NR 1.7 - NAGŁOWICE



LEGENDA

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU MIEJSCOWEGO

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU MIEJSCOWEGO
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- ML - TEREN ZABUDOWY LETNISKOWEJ

OZNACZENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- WŁOSZCZOWSKO-JĘDRZEJOWSKI OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAGŁOWICE

RYSUNEK PLANU

Załącznik Nr 1f
do Uchwały Nr XIV/71/2015
Rady Gminy Nagłowice
z dnia 4 września 2015 r.

N W E S

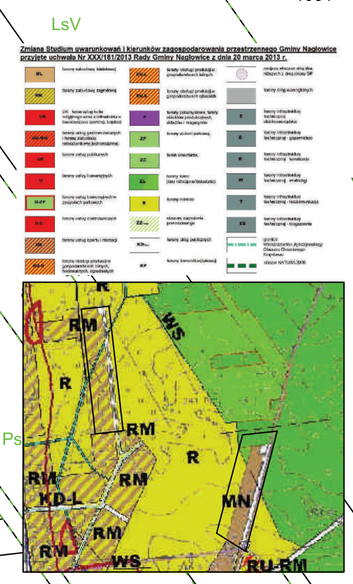
SKALA: 1 : 1 000

0 5 10 20 30 40 50 m

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAGŁOWICE

OBSZAR I.10, I.11 - NAGŁOWICE

I.11RM8
I.11WS1
I.11KD-D3
I.11RM9
I.10ZL3
I.10KD-D2
I.10R1
I.10MN1



LEGENDA

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU MIEJSCOWEGO

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU MIEJSCOWEGO
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- MN - TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- RM - TEREN ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- R - TEREN ROLNY
- ZL - TEREN LASÓW
- WS - TEREN WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
- KD-D TEREN DROGI PUBLICZNEJ KLASY DOJAZDOWEJ

OZNACZENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- WŁOSZCZOWSKO-JĘDRZEJOWSKI OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAGŁOWICE

RYSUNEK PLANU

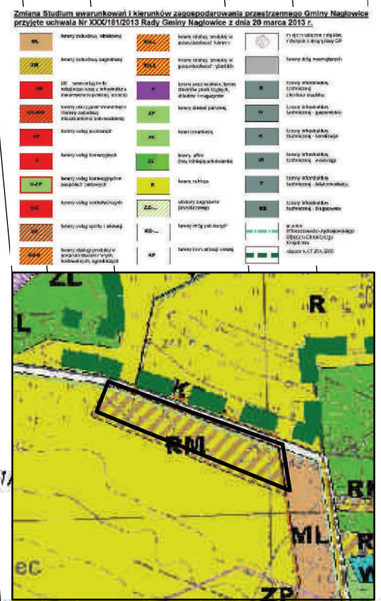
Załącznik Nr 1g
do Uchwały Nr XIV/71/2015
Rady Gminy Nagłowice
z dnia 4 września 2015 r.

SKALA: 1 : 1 000 0 5 10 20 30 40 50 m

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAGŁOWICE

OBSZAR NR II.1 - REJOWIEC

II.1RM1



LEGENDA

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU MIEJSCOWEGO

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU MIEJSCOWEGO
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- RM - TEREN ZABUDOWY ZAGRODOWEJ

OZNACZENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- WŁOSZCZOWSKO-JĘDRZEJOWSKI OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAGŁOWICE

RYSUNEK PLANU

Załącznik Nr 1h
do Uchwały XIV/71/2015
Rady Gminy Nagłowice
z dnia 4 września 2015 r.

N W E S

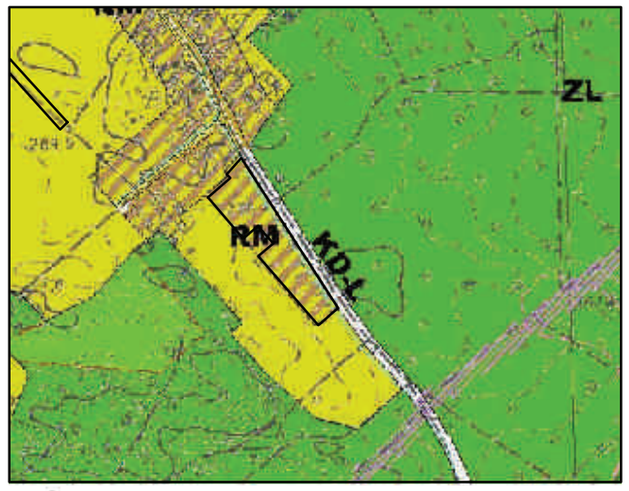
SKALA: 1 : 1 000 0 5 10 20 30 40 50 m

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAGŁOWICE

OBSZAR NR III.1 - ŚLĘCIN

Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nagłowice przyjęte uchwałą Nr XXX/181/2013 Rady Gminy Nagłowice z dnia 20 marca 2013 r.

MN	tereny zabudowy zagrodowej	KDL	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych		granice obszarów chronionego krajobrazu
UK	tereny usług kultu religijnego wraz z infrastrukturą towarzyszącą (parking, kapliczki)	P	tereny zakładów przemysłowych, tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów	E	tereny infrastruktury technicznej - elektroenergetyka
UG-MN	tereny usług gastronomicznych i tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;	ZP	tereny zieleni parkowej,	G	tereny infrastruktury technicznej - gazownictwo
UP	tereny usług publicznych	ZC	teren cmentarza,	K	tereny infrastruktury technicznej - kanalizacja
U	tereny usług komercyjnych	ZL	tereny leśne (lasy istniejące/do ochrony)	W	tereny infrastruktury technicznej - wodociągi
U-ZP	tereny usług komercyjnych w zespołach parkowych	R	tereny rolnicze	T	tereny infrastruktury technicznej - telekomunikacja
U-C	tereny usług cmentarnych	ZZ	obszary zagrożenia powodziowego	EB	tereny infrastruktury technicznej - biogazownie
US	tereny usług sportu i rekreacji	KD	tereny dróg publicznych		granice Włoszczowsko-Jędrzejowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
RM-R	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych	KP	tereny komunikacji pieszej		obszar NATURA 2000



III.1RM1

LEGENDA

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU MIEJSCOWEGO

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU MIEJSCOWEGO

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

RM - TEREN ZABUDOWY ZAGRODOWEJ

OZNACZENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

WŁOSZCZOWSKO-JĘDRZEJOWSKI OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAGŁOWICE

RYSUNEK PLANU

Załącznik Nr 1i
do Uchwały Nr XIV/71/2015
Rady Gminy Nagłowice
z dnia 4 wrzesnia 2015 r.

N W E S

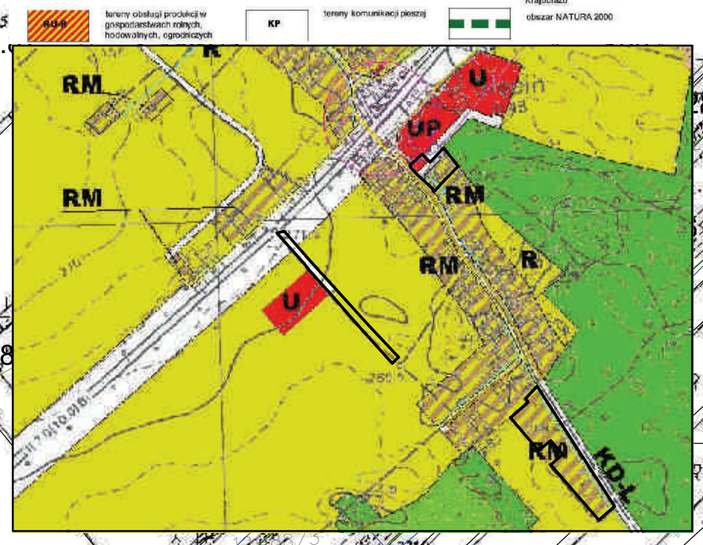
SKALA: 1 : 1 000 0 5 10 20 30 40 50 m

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAGŁOWICE

OBSZAR NR III.2, III.5 - ŚLĘCIN

Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nagłowice przyjęte uchwała Nr XXX/181/2013 Rady Gminy Nagłowice z dnia 20 marca 2013 r.

MN	tereny zabudowy leśniczej	KKL	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach leśnych		miejsce włączeń dróg klas niższych z drogą klasy GP
RM	tereny zabudowy zagrodowej	KRyb	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rybackich		tereny dróg wewnętrznych
UK	UK - teren usług kultu religijnego wraz z infrastruktura towarzyszaca (parking, kaplica)	P	tereny przemysłowe, tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów	E	tereny infrastruktury technicznej - elektroenergetyka
UG-MN	tereny usług gastronomicznych i tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;	ZP	tereny zieleni parkowej,	G	tereny infrastruktury technicznej - gazownictwo
UP	tereny usług publicznych	ZC	teren cmentarza,	K	tereny infrastruktury technicznej - kanalizacja
U	tereny usług komercyjnych	ZL	tereny leśne (lasy istniejące/dolesienia)	W	tereny infrastruktury technicznej - wodociągi
U-ZP	tereny usług komercyjnych w zespołach parkowych	R	tereny rolnicze	T	tereny infrastruktury technicznej telekomunikacja
U-C	tereny usług centrotworczych	ZZ-...	obszary zagrożenia powodziowego	EB	tereny infrastruktury technicznej - biogazownia
US	tereny usług sportu i rekreacji	KD-...	tereny dróg publicznych		granice Własszczowsko-Jędrzejowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
RKHR	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych	KP	tereny komunikacji pieszej		obszar NATURA 2000



III.2UP1
244/4
III.2KD-D1
244/5
III.2RM2
III.5KD-GP1
III.5KD-D3
III.5R1
AR_4.11
AR_3.86
AR_3.68

LEGENDA

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU MIEJSCOWEGO

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU MIEJSCOWEGO
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- RM - TEREN ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- UP - TEREN USŁUG PUBICZNYCH - USLUGI OŚWIATY
- R - TEREN ROLNY
- KD-GP TEREN DROGI PUBLICZNEJ KLASY GŁÓWNEJ RUCHU PRZYSPIESZONEGO
- KD-D TEREN DROGI PUBLICZNEJ KLASY DOJAZDOWEJ

OZNACZENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- FRAGMENT WŁOSZCZOWSKO-JĘDRZEJOWSKIEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAGŁOWICE

RYSUNEK PLANU

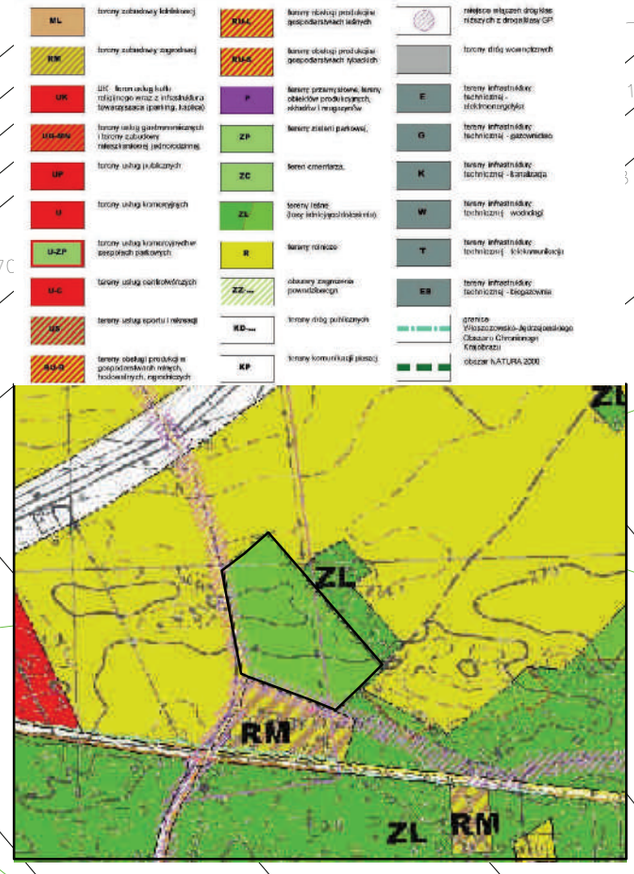
Załącznik Nr 1j
do Uchwały Nr XIV/71/2015
Rady Gminy Nagłowice
z dnia 4 września 2015 r.

SKALA: 1 : 1 000 (0 5 10 20 30 40 50 m)

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAGŁOWICE

OBSZAR NR III.3 - ŚLĘCIN

Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nagłowice przyjęte uchwałą Nr XXX/181/2013 Rady Gminy Nagłowice z dnia 20 marca 2013 r.



III.3ZL1

LEGENDA

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU MIEJSCOWEGO

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU MIEJSCOWEGO

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

ZL - TEREN LASU

OZNACZENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

FRAGMENT WŁOSZCZOWSKO-JĘDRZEJOWSKIEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAGŁOWICE

RYSUNEK PLANU

Załącznik Nr 1k
do Uchwały Nr XIV/71/2015
Rady Gminy Nagłowice
z dnia 4 września 2015 r.

N W E S

SKALA: 1 : 1 000 0 5 10 20 30 40 50 m

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAGŁOWICE

OBSZAR NR III.4 - ŚLĘCIN

LEGENDA

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU MIEJSCOWEGO

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU MIEJSCOWEGO
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- RM - TEREN ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- KD-D - TEREN DROGI PUBLICZNEJ KLASY DOJAZDOWEJ

OZNACZENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- WŁOSZCZOWSKO-JĘDRZEJOWSKI OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU

III.4KD-D2

III.4RM3

12-119/RIV

12-57

12-58

12-59/1

12-59/2

12-60

12-61

12-137/RV

12-159/RIIIa

12-63

12-64/1

12-62/1

12-62

12-56

12-136/RIVa

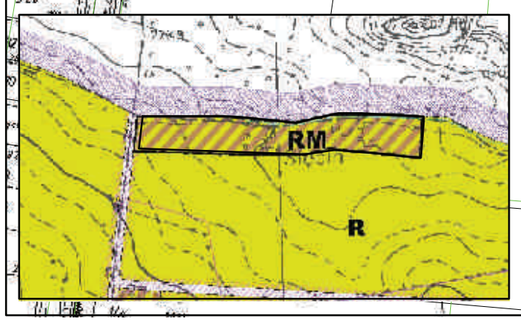
12-126/RIIIb

12-138/RIVa

12-128/RIVa

12-154/RV

Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nagłowice przyjęte uchwałą Nr XXX/181/2013 Rady Gminy Nagłowice z dnia 20 marca 2013 r.



ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAGŁOWICE

RYSUNEK PLANU

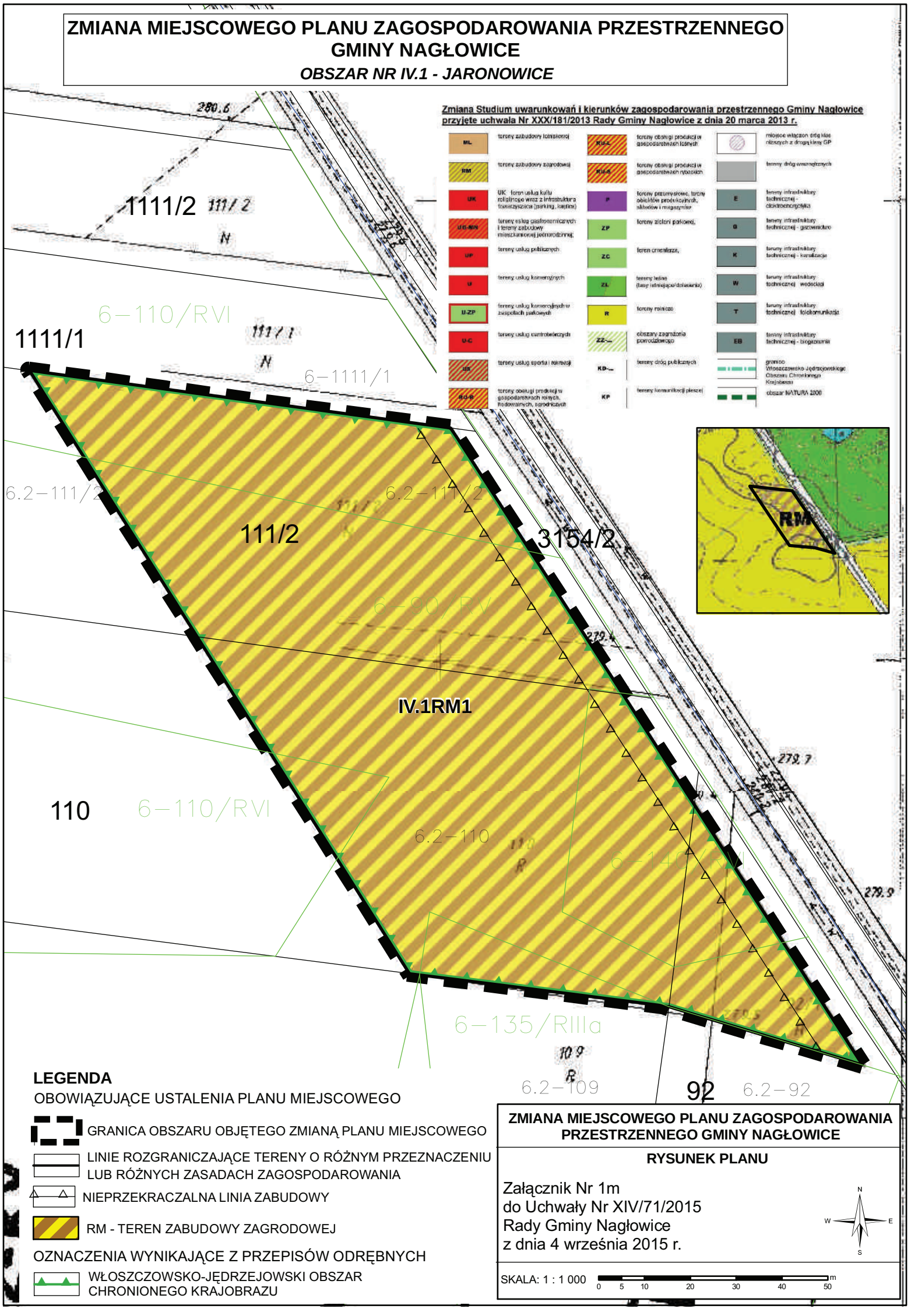
Załącznik Nr 1I
do Uchwały Nr XIV/71/2015
Rady Gminy Nagłowice
z dnia 4 września 2015 r.

N W E S

SKALA: 1 : 1 000 0 5 10 20 30 40 50 m

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAGŁOWICE

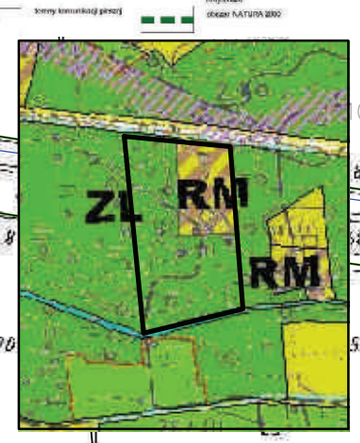
OBSZAR NR IV.1 - JARONOWICE



ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAGŁOWICE

OBSZAR NR V.1 - RAKOSZYN

Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nagłowice przyjęte uchwałą Nr XXX/181/2013 Rady Gminy Nagłowice z dnia 20 marca 2013 r.



V.1RM1

V.1ZL1

LEGENDA

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU MIEJSCOWEGO

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU MIEJSCOWEGO
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- RM - TEREN ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- ZL - TEREN LASU

OZNACZENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- WŁOSZCZOWSKO-JĘDRZEJOWSKI OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAGŁOWICE

RYSUNEK PLANU

Załącznik Nr 1n
do Uchwały Nr XIV/71/2015
Rady Gminy Nagłowice
z dnia 4 września 2015 r.

N W E S

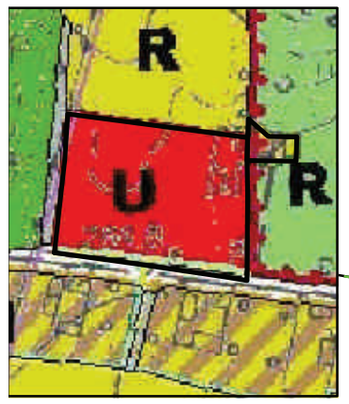
SKALA: 1 : 1 000 0 5 10 20 30 40 50 m

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAGŁOWICE

OBSZAR NR V.2, V.5 - RAKOSZYN

Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nagłowice przyjęte uchwała Nr XXX/181/2013 Rady Gminy Nagłowice z dnia 20 marca 2013 r.

ML	tereny zabudowy letniskowej	RM-Z	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych		miejsce włączeń dróg klas niższych z drogą klasy GP
RM	tereny zabudowy zagrodowej	RM-S	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rybackich		tereny dróg wewnętrznych
UK	UK - teren usług kultu religijnego wraz z infrastrukturą towarzyszącą (parking, kaplica)	P	tereny przemysłowo, tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów	E	tereny infrastruktury technicznej - elektroenergetyka
UG-MN	tereny usług gastronomicznych i tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	ZP	tereny zieleni parkowej	G	tereny infrastruktury technicznej - gazownictwo
UP	tereny usług publicznych	ZC	teren cmentarza	K	tereny infrastruktury technicznej - kanalizacja
U	tereny usług komercyjnych	ZL	tereny leśne (lasy istniejące/dokolenia)	W	tereny infrastruktury technicznej - wodociągi
U-ZP	tereny usług komercyjnych w zespołach parkowych	R	tereny rolnicze	T	tereny infrastruktury technicznej - telekomunikacja
U-C	tereny usług cmentarnych	ZZ-...	obszary zagrożenia powodziowego	EB	tereny infrastruktury technicznej - biogazownie
US	tereny usług sportu i rekreacji	KD-...	tereny dróg publicznych		granice: Włoszczowsko-Jędrzejowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
RM-R	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych	KP	tereny komunikacji pieszej		obszar NATURA 2000



438

106/3

439

dr

RIVa

106/5

106/4

LzIV

106/6

V.2RM2

105

LsIV

PsIV

V.5U1

Bi

106/2

104

BRIIIa

122

BRIIIa

BRIVa

123

124

125

126

127/4

127/5

128/3

128/1

129/1

LEGENDA

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU MIEJSCOWEGO

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU MIEJSCOWEGO

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

FRAGMENT ZAŁOŻENIA PARKOWEGO OBJĘTY STREFĄ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ

RM - TEREN ZABUDOWY ZAGRODOWEJ

U - TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ

OZNACZENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

WŁOSZCZOWSKO-JĘDRZEJOWSKI OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAGŁOWICE

RYSUNEK PLANU

Załącznik Nr 1o
do Uchwały Nr XIV/71/2015
Rady Gminy Nagłowice
z dnia 4 września 2015 r.

N W E S

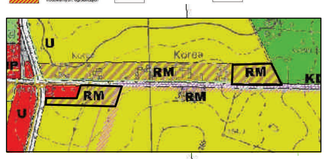
SKALA: 1 : 1 000

0 5 10 20 30 40 50 m

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAGŁOWICE

OBSZAR NR V.3, V.4 - RAKOSZYN

Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nagłowice przyjęte uchwałą Nr XXX/181/2013 Rady Gminy Nagłowice z dnia 20 marca 2013 r.



LEGENDA

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU MIEJSCOWEGO

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU MIEJSCOWEGO
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- RM - TEREN ZABUDOWY ZAGRODOWEJ

OZNACZENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- WŁOSZCZOWSKO-JĘDRZEJOWSKI OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAGŁOWICE

RYSUNEK PLANU

Załącznik Nr 1p
do Uchwały Nr XIV/71/2015
Rady Gminy Nagłowice
z dnia 4 września 2015 r.

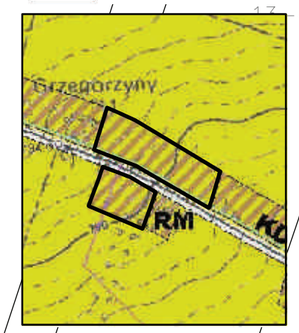
SKALA: 1 : 1 000

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAGŁOWICE

OBSZAR VI.1, VI.2 - TRZCINIEC

Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nagłowice przyjęte uchwała Nr XXX/181/2013 Rady Gminy Nagłowice z dnia 20 marca 2013 r.

ML	tereny zabudowy łełniskowej	KŁ-L	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach leśnych		miejsce włączeń dróg klas niższych z drogą klasy GP
RM	tereny zabudowy zagrodowej	KŁ-S	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rybackich		tereny dróg wewnętrznych
UK	UK - teren usług kultu religijnego wraz z infrastruktura towarzyszaca (parking, kaplica)	P	tereny przemysłowe, tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów	E	tereny infrastruktury technicznej - elektroenergetyka
UG-MN	tereny usług gastronomicznych i tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;	ZP	tereny zieleni parkowej,	G	tereny infrastruktury technicznej - gazownictwo
UP	tereny usług publicznych	ZC	teren cmentarza,	K	tereny infrastruktury technicznej - kanalizacja
U	tereny usług komercyjnych	ZL	tereny leśne (lasy istniejące/dolesienia)	W	tereny infrastruktury technicznej - wodociągi
U-ZP	tereny usług komercyjnych w zespołach parkowych	R	tereny rolnicze	T	tereny infrastruktury technicznej - telekomunikacja
U-C	tereny usług centrotwórczych	ZZ-...	obszary zagrożenia powodziowego	EB	tereny infrastruktury technicznej biogazownia
US	tereny usług sportu i rekreacji	KD-...	tereny dróg publicznych		granice Winiszczowsko-Jędrzejowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
RU-R	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowalnych, ogrodniczych	KP	tereny komunikacji pieszej		obszar NATURA 2000



LEGENDA

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU MIEJSCOWEGO

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU MIEJSCOWEGO
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- RM - TEREN ZABUDOWY ZAGRODOWEJ

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAGŁOWICE

RYSUNEK PLANU

Załącznik Nr 1r
do Uchwały Nr XIV/71/2015
Rady Gminy Nagłowice
z dnia 4 września 2015 r.

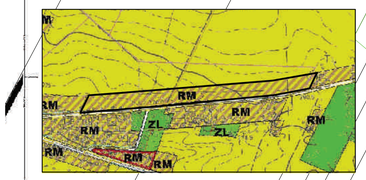
SKALA: 1 : 1 000 (0 5 10 20 30 40 50 m)

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAGŁOWICE

OBSZAR VI.3 - TRZCINIEC

Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nagłowice przyjęte uchwałą Nr XXX/181/2013 Rady Gminy Nagłowice z dnia 20 marca 2013 r.

ML	tereny zabudowy istniejącej	RM-U	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych		miejsce włączeń dróg klas niższych z drogą klasy GP
RM	tereny zabudowy zagrodowej	RM-S	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rybackich		tereny dróg wewnętrznych
UK	UK - teren usług kultu religijnego wraz z infrastruktura towarzyszaca (parking, kaplica)	P	tereny przemysłowo, tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów	E	tereny infrastruktury technicznej - elektroenergetyka
UG-GN	tereny usług gastronomicznych i tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;	ZP	tereny zieleni parkowej,	G	tereny infrastruktury technicznej - gazownictwo
UP	tereny usług publicznych	ZC	teren cmentarza,	K	tereny infrastruktury technicznej - kanalizacja
U	tereny usług komercyjnych	ZL	tereny leśne (lasy istniejące/dolesienia)	W	tereny infrastruktury technicznej - wodociągi
U-ZP	tereny usług komercyjnych w zespołach parkowych	R	tereny rolnicze	T	tereny infrastruktury technicznej - telekomunikacja
U-C	tereny usług controlowczych	ZZ-...	obszary zagrożenia powodziowego	EB	tereny infrastruktury technicznej - biogazownia
US	tereny usług sportu i rekreacji	KD-...	tereny dróg publicznych		granice Włoszczowsko-Jędrzejowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
RM-R	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowalnych, ogrodniczych	KP	tereny komunikacji pieszej		obszar NATURA 2000



LEGENDA

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU MIEJSCOWEGO

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU MIEJSCOWEGO
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- RM - TEREN ZABUDOWY ZAGRODOWEJ

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAGŁOWICE

RYSUNEK PLANU

Załącznik Nr 1s
do Uchwały Nr XIV/71/2015
Rady Gminy Nagłowice
z dnia 4 września 2015 r.

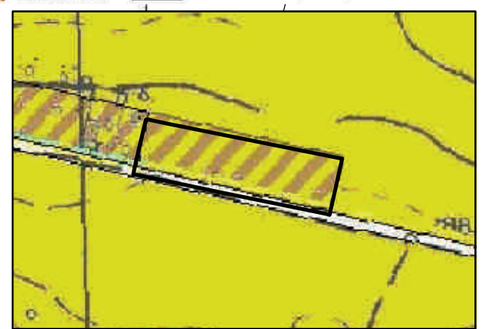
SKALA: 1 : 1 000

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAGŁOWICE

OBSZAR VI.4 - TRZCINIEC

Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nagłowice przyjęte uchwała Nr XXX/181/2013 Rady Gminy Nagłowice z dnia 20 marca 2013 r.

ML	tereny zabudowy mieszkaniowej	RIV.4	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach leśnych		miejsca włączeń dróg klas niższych z drogą klasy GP
RM	tereny zabudowy zagrodowej	RIV.5	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rybackich		tereny dróg wewnętrznych
UK	U/C - tereny usług kultu religijnego wraz z infrastruktura towarzyszaca (parking, kaplica)	P	tereny przemysłowe, tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów	E	tereny infrastruktury technicznej - elektroenergetyka
U/G-MN	tereny usługi gastronomicznych i tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	ZP	tereny zieleni parkowej	G	tereny infrastruktury technicznej - gazownictwo
UP	tereny usług publicznych	ZC	teren cmentarza	K	tereny infrastruktury technicznej kanalizacja
U	tereny usług konserwatywnych	ZL	tereny lasów (tereny lasu/zalesienia)	W	tereny infrastruktury technicznej - wodociągi
U-ZP	tereny usług konserwatywnych w zespołach parkowych	R	tereny rolnicze	T	tereny infrastruktury technicznej telekomunikacja
U-C	tereny usług cmentarnych	ZZ	obszary zagrożenia powodziowego	EB	tereny infrastruktury technicznej - bogaworia
US	tereny usług sportu i rekreacji	KD	tereny dróg publicznych		granice Wieruszowsko-Jędrzejowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
RIV.6	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych	KP	tereny komunikacji pieszej		obszar NATURA 2000



LEGENDA

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU MIEJSCOWEGO

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU MIEJSCOWEGO
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- RM - TEREN ZABUDOWY ZAGRODOWEJ

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAGŁOWICE

RYSUNEK PLANU

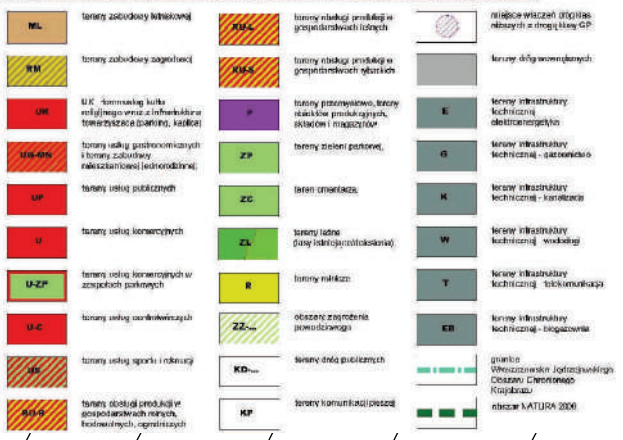
Załącznik Nr 1t
do Uchwały Nr XIV/71/2015
Rady Gminy Nagłowice
z dnia 4 września 2015 r.

SKALA: 1 : 1 000 0 5 10 20 30 40 50 m

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAGŁOWICE

OBSZAR NR VI.5 - TRZCINIEC

Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nagłowice przyjęte uchwała Nr XXX/181/2013 Rady Gminy Nagłowice z dnia 20 marca 2013 r.





329 359 333 335 360 336 361 448 449

13–334 13–360 13–333 13–335 13–336 13–1160/PSI 13–944/RIV 13–1177/RV 13–448 13–1175/RVI 13–450

VI.5RM5

LEGENDA

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU MIEJSCOWEGO

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU MIEJSCOWEGO
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- RM - TEREN ZABUDOWY ZAGRODOWEJ

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAGŁOWICE

RYSUNEK PLANU

Załącznik Nr 1u
do Uchwały Nr XIV/71/2015
Rady Gminy Nagłowice
z dnia 4 września 2015 r.

N W E S

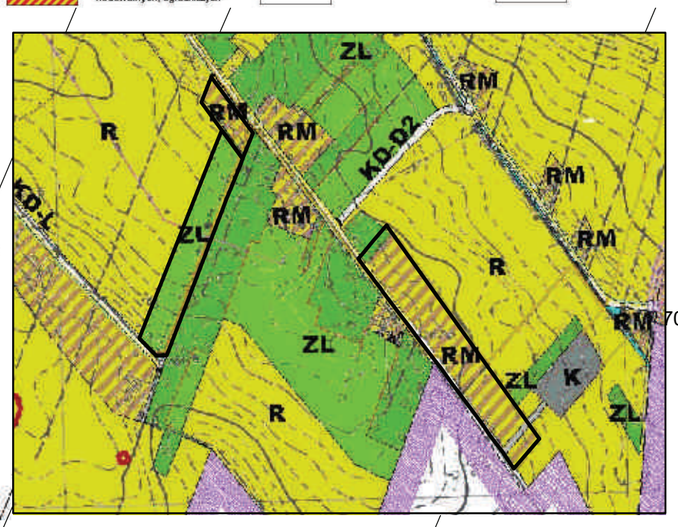
SKALA: 1 : 1 000 0 5 10 20 30 40 50 m

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAGŁOWICE

OBSZAR NR VI.6, VI.7 - TRZCINIEC

Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nagłowice przyjęte uchwała Nr XXX/181/2013 Rady Gminy Nagłowice z dnia 20 marca 2013 r.

ML	tereny zabudowy letniskowej	RU-L	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach leśnych		miejsce włączeń dróg klas niższych z drogą klasy GP
RM	tereny zabudowy zagrodowej	RU-S	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rybackich		tereny dróg wewnętrznych
UK	UK - teren usług kultu religijnego wraz z infrastruktura towarzyszaca (parking, kaplica)	P	tereny przemysłowe, tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów	E	tereny infrastruktury technicznej - elektroenergetyka
UG-MN	tereny usług gastronomicznych i tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;	ZP	tereny zieleni parkowej,	G	tereny infrastruktury technicznej - gazownictwo
UP	tereny usług publicznych	ZC	teren cmentarza,	K	tereny infrastruktury technicznej - kanalizacja
U	tereny usług komercyjnych	ZL	tereny leśne (lasy istniejące/dolesienia)	W	tereny infrastruktury technicznej - wodociągi
U-ZP	tereny usług komercyjnych w zespołach parkowych	R	tereny rolnicze	T	tereny infrastruktury technicznej - telekomunikacja
U-C	tereny usług centrotwórczych	ZZ-...	obszary zagrożenia powodziowego	EB	tereny infrastruktury technicznej - biogazownia
US	tereny usług sportu i rekreacji	KD-...	tereny dróg publicznych		granice Włoszczowsko-Jędrzejowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
RO-R	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowalnych, ogrodniczych	KP	tereny komunikacji pieszej		obszar NATURA 2000



VI.6RM6

VI.6KDW1

VI.7ZL1

LEGENDA

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU MIEJSCOWEGO

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU MIEJSCOWEGO
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- RM - TEREN ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- ZL - TEREN LASU
- KDW - TEREN DROGI WEWNĘTRZNEJ

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAGŁOWICE

RYSUNEK PLANU

Załącznik Nr 1w
do Uchwały Nr XIV/71/2015
Rady Gminy Nagłowice
z dnia 4 września 2015 r.

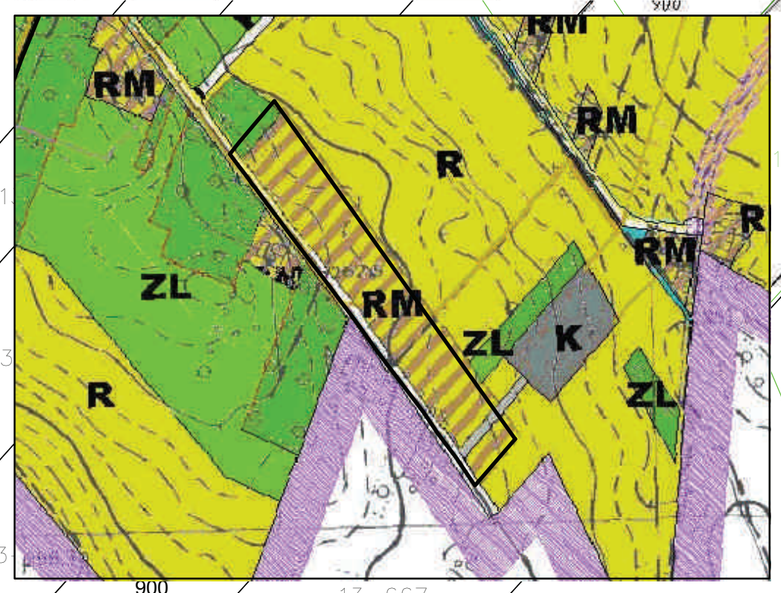
SKALA: 1 : 1 000 (0 5 10 20 30 40 50 m)

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAGŁOWICE

OBSZAR NR VI.8 - TRZCINIEC

Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nagłowice przyjęte uchwała Nr XXX/181/2013 Rady Gminy Nagłowice z dnia 20 marca 2013 r.

ML	tereny zabudowy letniskowej	RU-L	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach leśnych		miejsce włączeń dróg klas niższych z drogą klasy GP
RM	tereny zabudowy zagrodowej	RU-S	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rybackich		tereny dróg wewnętrznych
UK	UK - teren usług kultu religijnego wraz z infrastruktura towarzyszaca (parking, kaplica)	P	tereny przemysłowe, tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów	E	tereny infrastruktury technicznej - elektroenergetyka
UG-MN	tereny usług gastronomicznych i tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;	ZP	tereny zieleni parkowej,	G	tereny infrastruktury technicznej - gazownictwo
UP	tereny usług publicznych	ZC	teren cmentarza,	K	tereny infrastruktury technicznej - kanalizacja
U	tereny usług komercyjnych	ZL	tereny leśne (lasy istniejące/dolesienia)	W	tereny infrastruktury technicznej - wodociągi
U-ZP	tereny usług komercyjnych w zespołach parkowych	R	tereny rolnicze	T	tereny infrastruktury technicznej - telekomunikacja
U-C	tereny usług centrotwórczych	ZZ-...	obszary zagrożenia powodziowego	EB	tereny infrastruktury technicznej - biogazownia
US	tereny usług sportu i rekreacji	KD-...	tereny dróg publicznych		granice Włoszczowsko-Jędrzejowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
RU-R	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowalnych, ogrodniczych	KP	tereny komunikacji pieszej		obszar NATURA 2000



VI.8ZL1

VI.8RM8

VI.8KDW2

VI.8RM7

LEGENDA

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU MIEJSCOWEGO

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU MIEJSCOWEGO
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- RM - TEREN ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- ZL - TEREN LASU
- KDW - TEREN DROGI WEWNĘTRZNEJ

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAGŁOWICE

RYSUNEK PLANU

Załącznik Nr 1x
do Uchwały Nr XIV/71/2015
Rady Gminy Nagłowice
z dnia 4 września 2015 r.

SKALA: 1 : 1 000 (0 5 10 20 30 40 50 m)

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAGŁOWICE

OBSZAR NR VI.9 - TRZCINIEC

Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nagłowice przyjęte uchwała Nr XXX/181/2013 Rady Gminy Nagłowice z dnia 20 marca 2013 r.

ML	tereny zabudowy letniskowej	RUŁ	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych		miejsca włączeń drogi klasy niższych z drogą klasy GP
RM	tereny zabudowy zagrodowej	RUŚ	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rybackich		tereny dróg wewnętrznych
UK	UK - tereny cmentarzy i kaplic religijnego wraz z infrastrukturą towarzyszącą (parking, kaplica)	P	tereny przemysłowe, tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów	E	tereny infrastruktury technicznej elektroenergetyka
UG-MW	tereny usług gastronomicznych i tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;	ZP	tereny zieleni parkowej,	G	tereny infrastruktury technicznej - gazownictwo
UP	tereny usług publicznych	ZC	teren cmentarza;	K	tereny infrastruktury technicznej - kanalizacja
U	tereny usług komercyjnych	ZL	tereny leśne (lasy istniejące/projektowane)	W	tereny infrastruktury technicznej - wodociągi
U-ZP	tereny usług komercyjnych w zespołach parkowych	R	tereny rolnicze	T	tereny infrastruktury technicznej telekomunikacja
U-C	tereny usług centrotwórczych	ZZ...	obszary zagrożenia powodziowego	EB	tereny infrastruktury technicznej biogazownia
US	tereny usług sportu i rekreacji	KD-...	tereny dróg publicznych		granice Wyznaczenia Jędrzejowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
RU-G	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych	KP	tereny komunikacji pieszej		obszar NATURA 2000



LEGENDA

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU MIEJSCOWEGO

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU MIEJSCOWEGO

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

W - TEREN INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - WODOCIĄGI

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAGŁOWICE

RYSUNEK PLANU

Załącznik Nr 1y
do Uchwały Nr XIV/71/2015
Rady Gminy Nagłowice
z dnia 4 września 2015 r.

SKALA: 1 : 1 000

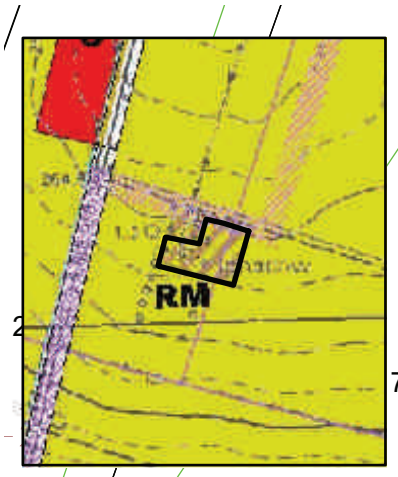
0 5 10 20 30 40 50 m

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAGŁOWICE

OBSZAR NR VII.1 - NOWA WIEŚ

Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nagłowice przyjęte uchwałą Nr XXX/181/2013 Rady Gminy Nagłowice z dnia 20 marca 2013 r.

ML – tereny zabudowy mieszkaniowej
RM – tereny zabudowy zagrodowej
UK – tereny usług kultu religijnego wraz z infrastrukturą towarzyszącą (plebania, kaplica)
U/G-RM – tereny usług gastronomicznych i tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
UP – tereny usług publicznych
U – tereny usług komercyjnych
U-ZP – tereny usług komercyjnych w zieleniach parkowych
U-C – tereny usług centrotwórczych
US – tereny usług sportu i rekreacji
RM-R – tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych
RM-L – tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych
RM-G – tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych
P – tereny przemysłowe, tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów
ZP – tereny zieleni parkowej
ZC – teren cmentarza
ZL – tereny lasów (lasy istniejące/projektowane)
R – tereny rolnicze
ZZ-... – obszary zagrożenia powodziowego
KD-... – tereny dróg publicznych
KP – tereny komunikacji pieszej
miejsce włączeń dróg klas niższych z drogą klasy GP
tereny dróg wewnętrznych
E – tereny infrastruktury technicznej - elektroenergetyka
G – tereny infrastruktury technicznej - gazownictwo
K – tereny infrastruktury technicznej - kanalizacja
W – tereny infrastruktury technicznej - wodociągi
T – tereny infrastruktury technicznej - telekomunikacja
EO – tereny infrastruktury technicznej - ciepłownictwo
granice (Włoszczowsko-Jędrzejowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu)
obszar NATURA 2000



10-148/RIVa
10-150/RIIIa
9-933/RIVa
9-968/RIIIa
VII.1RM1
10–217
10–218
9–58/2
9–59
9–60
9–61
215
216
217
218
630
58/2
59
61
62
57
7
LEGENDA
OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU MIEJSCOWEGO
GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU MIEJSCOWEGO
LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
RM - TEREN ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
OZNACZENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH
WŁOSZCZOWSKO-JĘDRZEJOWSKI OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAGŁOWICE

RYSUNEK PLANU

Załącznik Nr 1z
do Uchwały Nr XIV/71/2015
Rady Gminy Nagłowice
z dnia 4 wrzesnia 2015 r.

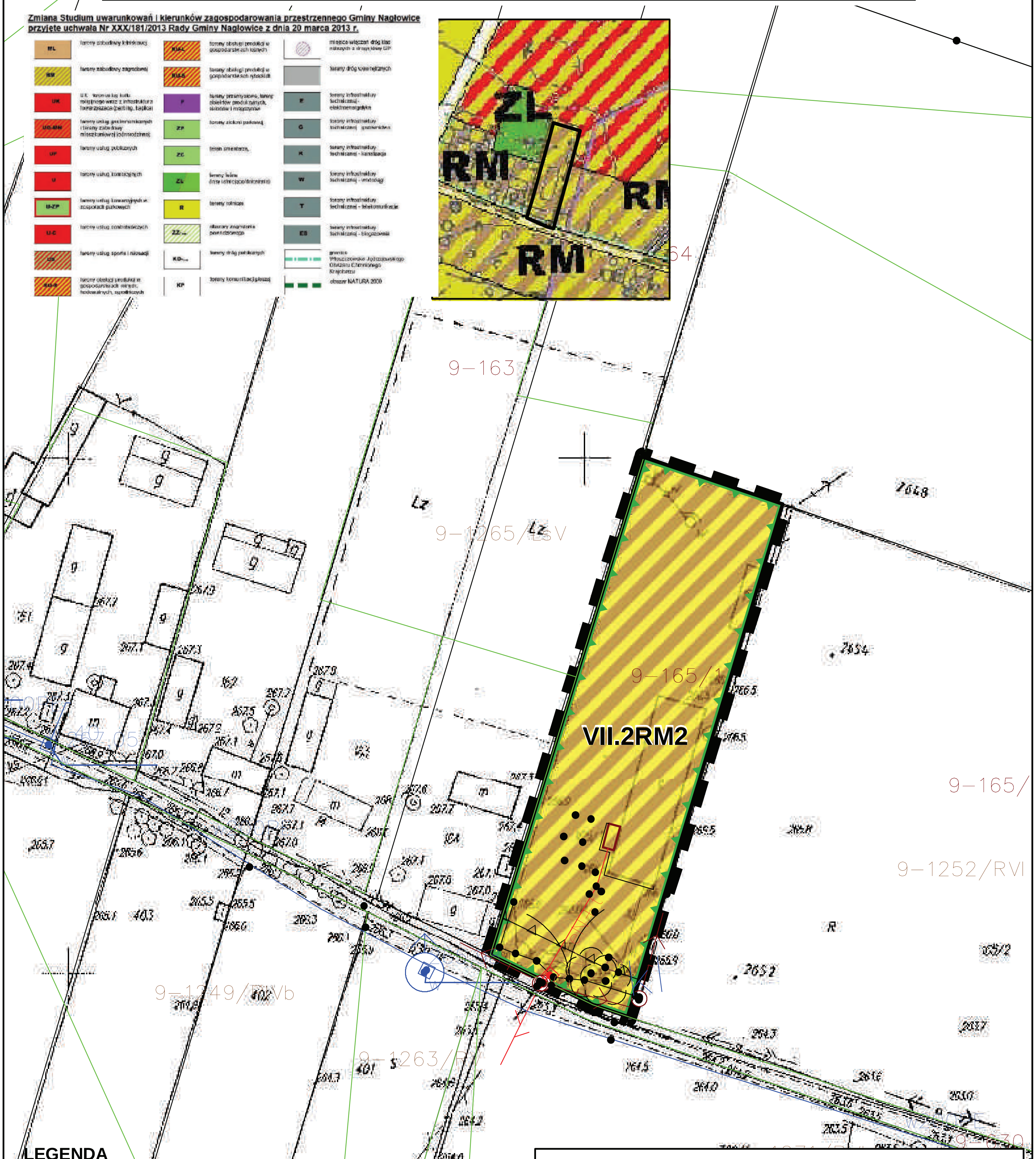
N W E S

SKALA: 1 : 1 000
0 5 10 20 30 40 50 m

63

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAGŁOWICE

OBSZAR NR VII.2 - NOWA WIEŚ



LEGENDA

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU MIEJSCOWEGO

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU MIEJSCOWEGO
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- RM - TEREN ZABUDOWY ZAGRODOWEJ

OZNACZENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- WŁOSZCZOWSKO-JĘDRZEJOWSKI OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAGŁOWICE

RYSUNEK PLANU

Załącznik Nr 1aa
do Uchwały Nr XIV/71/2015
Rady Gminy Nagłowice
z dnia 4 września 2015 r.

SKALA: 1 : 1 000 (0 5 10 20 30 40 50 m)

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAGŁOWICE

OBSZAR NR VII.3 - NOWA WIEŚ

Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nagłowice przyjęte uchwała Nr XXX/181/2013 Rady Gminy Nagłowice z dnia 20 marca 2013 r.

ML	tereny zabudowy letniskowej	RŁ-L	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach leśnych		miejsce włączeń dróg klas niższych z drogą klasy GP
RM	tereny zabudowy zagrodowej	RŁ-S	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rybackich		tereny dróg wewnętrznych
UK	UK - teren usług kultu religijnego wraz z infrastruktura towarzyszaca (parking, kaplica)	P	tereny przemysłowe, tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów	E	tereny infrastruktury technicznej - elektroenergetyka
UG-MN	tereny usług gastronomicznych i tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;	ZP	tereny zieleni parkowej,	G	tereny infrastruktury technicznej gazownictwo
UP	tereny usług publicznych	ZC	teren cmentarza,	K	tereny infrastruktury technicznej kanalizacja
U	tereny usług komercyjnych	ZL	tereny leśne (lasy istniejące/doleslenia)	W	tereny infrastruktury technicznej - wodociągi
U-ZP	tereny usług komercyjnych w zespołach parkowych	R	tereny rolnicze	T	tereny infrastruktury technicznej - telekomunikacja
U-C	tereny usług controwórczych	ZZ-...	obszary zagrożenia powodziowego	EB	tereny infrastruktury technicznej - biogazownia
US	tereny usług sportu i rekreacji	KD-...	tereny dróg publicznych		granice Włoszczowsko-Jędrzejowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
RU-R	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowalnych, ogrodniczych	KP	tereny komunikacji pieszej		obszar NATURA 2000

VII.3U1

VII.3R1

LEGENDA

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU MIEJSCOWEGO

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU MIEJSCOWEGO
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- U - TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- R - TEREN ROLNY

OZNACZENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- WŁOSZCZOWSKO-JĘDRZEJOWSKI OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAGŁOWICE

RYSUNEK PLANU

Załącznik Nr 1ab
do Uchwały Nr XIV/71/2015
Rady Gminy Nagłowice
z dnia 4 września 2015 r.

SKALA: 1 : 1 000

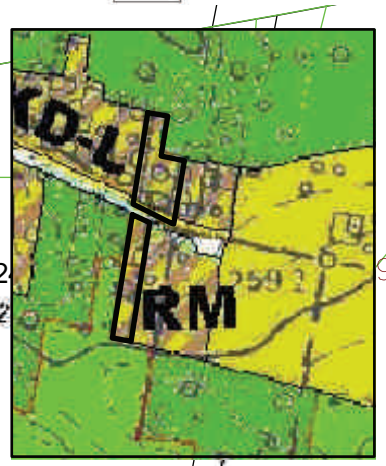
0 5 10 20 30 40 50 m

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAGŁOWICE

OBSZAR NR VII.4, VII.5 - NOWA WIEŚ

Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nagłowice przyjęte uchwała Nr XXX/181/2013 Rady Gminy Nagłowice z dnia 20 marca 2013 r.

ML	tereny zabudowy letniskowej	KUZ	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych		miejsca połączeń dróg klas niższych z drogą klasy GP
RM	tereny zabudowy zagrodowej	KUŻ	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rybackich		tereny dróg wewnętrznych
UK	UK - teren usług kultu religijnego wraz z infrastrukturą towarzyszącą (parking, kaplice)	P	tereny przemysłowe, tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów	E	tereny infrastruktury technicznej - elektroenergetyka
U-G-MN	tereny usług gastronomicznych i tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	ZP	tereny zieleni parkowej,	G	tereny infrastruktury technicznej - gazownictwo
UP	tereny usług publicznych	ZC	teren cmentarza,	K	tereny infrastruktury technicznej - kanalizacja
U	tereny usług komercyjnych	ZL	tereny leśne (lasy istniejące/do zalesienia)	W	tereny infrastruktury technicznej - wodociągi
U-ZP	tereny usług komercyjnych w zespołach parkowych	R	tereny rolnicze	T	tereny infrastruktury technicznej - telekomunikacja
U-C	tereny usług centrotwórczych	ZZ-...	obszary zagrożenia powodziowego	EB	tereny infrastruktury technicznej - biogazownia
US	tereny usług sportu i rekreacji	KD-...	tereny dróg publicznych		granice Włoszczowsko-Jędrzejowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
RU-S	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogólnorolnych	KP	tereny komunikacji pieszej		obszar NATURA 2000



VII.5RM4

VII.4RM3

LEGENDA

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU MIEJSCOWEGO

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU MIEJSCOWEGO
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- RM - TEREN ZABUDOWY ZAGRODOWEJ

OZNACZENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- WŁOSZCZOWSKO-JĘDRZEJOWSKI OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAGŁOWICE

RYSUNEK PLANU

Załącznik Nr 1ac
do Uchwały Nr XIV/71/2015
Rady Gminy Nagłowice
z dnia 4 września 2015 r.

N W E S

SKALA: 1 : 1 000

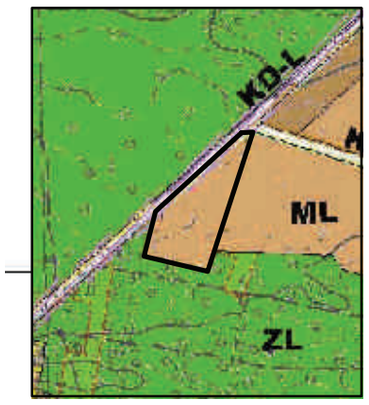
0 5 10 20 30 40 50 m

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAGŁOWICE

OBSZAR NR VII.6 - NOWA WIEŚ

Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nagłowice przyjęte uchwała Nr XXX/181/2013 Rady Gminy Nagłowice z dnia 20 marca 2013 r.

ML	tereny zabudowy letniskowej	RU-L	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach leśnych		miejsce włączeń dróg klas niższych z drogą klasy GP
RM	tereny zabudowy zagrodowej	RU-S	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rybackich		tereny dróg wewnętrznych
UK	UK - teren usług kultu religijnego wraz z infrastruktura towarzyszaca (parking, kaplica)	P	tereny przemysłowe, tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów	E	tereny infrastruktury technicznej - elektroenergetyka
UG-MN	tereny usług gastronomicznych i tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;	ZP	tereny zieleni parkowej,	G	tereny infrastruktury technicznej - gazownictwo
UP	tereny usług publicznych	ZC	teren cmentarza,	K	tereny infrastruktury technicznej - kanalizacja
U	tereny usług komercyjnych	ZL	tereny leśne (lasy istniejące/dolesienia)	W	tereny infrastruktury technicznej - wodociągi
U-ZP	tereny usług komercyjnych w zespołach parkowych	R	tereny rolnicze	T	tereny infrastruktury technicznej - telekomunikacja
U-C	tereny usług centrotwórczych	ZZ-...	obszary zagrożenia powodziowego	EB	tereny infrastruktury technicznej - biogazownia
US	tereny usług sportu i rekreacji	KD-...	tereny dróg publicznych		granice Włoszczowsko-Jędrzejowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
RU-R	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowalnych, ogrodniczych	KP	tereny komunikacji pieszej		obszar NATURA 2000



VII.6ML1

9–833 9–1526/RVI 9–834 9–835 9–836 9–838 9–1511/LsV 9–229 9–231/4 9–230 9–1492/LsV 9–233/1 9–235

833 834 835 836 838 839 646 641 226/1 225/2 957 958 227 228 229 230 231/4 232 233/2 233/3 233/1 234 235/12

LEGENDA

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU MIEJSCOWEGO

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU MIEJSCOWEGO

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

ML - TEREN ZABUDOWY LETNISKOWEJ

OZNACZENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

WŁOSZCZOWSKO-JĘDRZEJOWSKI OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAGŁOWICE

RYSUNEK PLANU

Załącznik Nr 1ad
do Uchwały Nr XIV/71/2015
Rady Gminy Nagłowice
z dnia 4 września 2015 r.

SKALA: 1 : 1 000

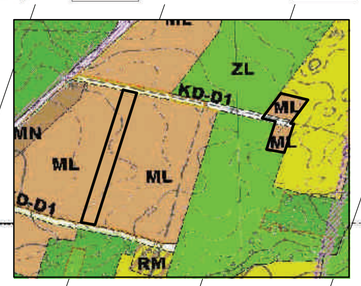
0 5 10 20 30 40 50 m

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAGŁOWICE

OBSZAR NR VII.7, VII.9 - NOWA WIEŚ

Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nagłowice przyjęte uchwała Nr XXX/181/2013 Rady Gminy Nagłowice z dnia 20 marca 2013 r.

ML	tereny zabudowy letniskowej	RU-L	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach leśnych		miejsce włączeń dróg klas niższych z drogą klasy GP
RM	tereny zabudowy zagrodowej	RU-S	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rybackich		tereny dróg wewnętrznych
UK	UK - teren usług kultu religijnego wraz z infrastruktura towarzyszaca (parking, kaplica)	P	tereny przemysłowe, tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów	E	tereny infrastruktury technicznej - elektroenergetyka
UG-MN	tereny usług gastronomicznych i tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,	ZP	tereny zieleni parkowej,	G	tereny infrastruktury technicznej - gazownictwo
UP	tereny usług publicznych	ZC	teren cmentarza,	K	tereny infrastruktury technicznej - kanalizacja
U	tereny usług komercyjnych	ZL	tereny leśne (lasy istniejące/dolesienia)	W	tereny infrastruktury technicznej - wodociągi
U-ZP	tereny usług komercyjnych w zespołach parkowych	R	tereny rolnicze	T	tereny infrastruktury technicznej - telekomunikacja
U-C	tereny usług centrotwórczych	ZZ-...	obszary zagrożenia powodziowego	EB	tereny infrastruktury technicznej - biogazownia
US	tereny usług sportu i rekreacji	KD-...	tereny dróg publicznych		granice Włoszczowsko-Jędrzejowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
RU-R	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowalnych, ogrodniczych	KP	tereny komunikacji pieszej		obszar NATURA 2000



VII.7ML2

VII.9ML3

VII.9KD-D1

VII.9ML4

LEGENDA

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU MIEJSCOWEGO

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU MIEJSCOWEGO
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- ML - TEREN ZABUDOWY LETNISKOWEJ
- KD-D - TEREN DROGI PUBLICZNEJ KLASY DOJAZDOWEJ

OZNACZENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- WŁOSZCZOWSKO-JĘDRZEJOWSKI OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAGŁOWICE

RYSUNEK PLANU

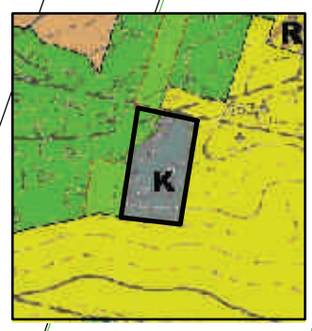
Załącznik Nr 1ae
do Uchwały Nr XIV/71/2015
Rady Gminy Nagłowice
z dnia 4 września 2015 r.

SKALA: 1 : 1 000

0 5 10 20 30 40 50 m

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAGŁOWICE

OBSZAR NR VII.8 - NOWA WIEŚ



Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nagłowice przyjęte uchwała Nr XXX/181/2013 Rady Gminy Nagłowice z dnia 20 marca 2013 r.

ML	tereny zabudowy leśniowej	RM-C	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach leśnych		miejsco włączeń dróg klas niższych z drogą klasy GP
RM	tereny zabudowy zagrodowej	RM-S	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rybackich		tereny dróg wewnętrznych
UK	UK - teren usług kultu religijnego wraz z infrastruktura towarzyszaca (parking, kaplica)	P	tereny przemysłowe, tereny obiektow produkcyjnych, składów i magazynów	E	tereny infrastruktury technicznej elektroenergetyka
UG-MN	tereny usług gastronomicznych i tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;	ZP	tereny zieleni parkowej,	G	tereny infrastruktury technicznej gazownictwo
UP	tereny usług publicznych	ZC	teren cmentarza,	K	tereny infrastruktury technicznej - kanalizacja
U	tereny usług komercyjnych	ZL	tereny lasne (lasy istniejące/dolesienia)	W	tereny infrastruktury technicznej wodociągi
U-ZP	tereny usług komercyjnych w zespołach parkowych	R	tereny rolnicze	T	tereny infrastruktury technicznej telekomunikacja
U-C	tereny usług centrotwórczych	ZZ-...	obszary zagrożenia powodziowego	EE	tereny infrastruktury technicznej - elngazowania
US	tereny usług sportu i rekreacji	KD-...	tereny dróg publicznych		granice Włoszczowsko-Jędrzejowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
RM-R	tereny obsługi i produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowalnych, ogrodniczych	KP	tereny komunikacji pieszej		obszar NATURA 2000

LEGENDA

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU MIEJSCOWEGO

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU MIEJSCOWEGO

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

ZL - TEREN LASU

K - TEREN NIFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - KANALIZACJA

OZNACZENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

WŁOSZCZOWSKO-JĘDRZEJOWSKI OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAGŁOWICE

RYSUNEK PLANU

Załącznik Nr 1af
do Uchwały Nr XIV/71/2015
Rady Gminy Nagłowice
z dnia 4 września 2015 r.

N W E S

SKALA: 1 : 1 000

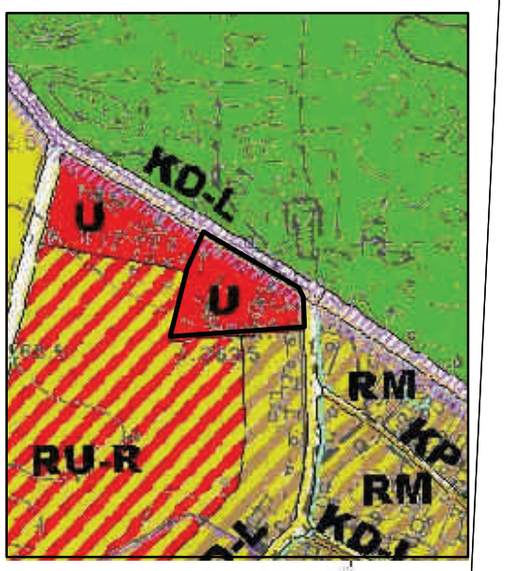
0 5 10 20 30 40 50 m

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAGŁOWICE

OBSZAR NR VII.10 - NOWA WIEŚ

Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nagłowice przyjęte uchwała Nr XXX/181/2013 Rady Gminy Nagłowice z dnia 20 marca 2013 r.

ML	tereny zabudowy letniskowej	RU-L	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach leśnych		miejsce włączeń dróg klas niższych z drogą klasy GP
RM	tereny zabudowy zagrodowej	RU-S	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rybackich		tereny dróg wewnętrznych
UK	UK - teren usług kultu religijnego wraz z infrastrukturą towarzyszącą (parking, kaplica)	P	tereny przemysłowe, tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów	E	tereny infrastruktury technicznej - elektroenergetyka
UG-MN	tereny usług gastronomicznych i tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;	ZP	tereny zieleni parkowej,	G	tereny infrastruktury technicznej - gazownictwo
UP	tereny usług publicznych	ZC	teren cmentarza,	K	tereny infrastruktury technicznej - kanalizacja
U	tereny usług komercyjnych	ZL	tereny leśne (lasy istniejące/dolesienia)	W	tereny infrastruktury technicznej wodociągi
U-ZP	tereny usług komercyjnych w zespołach parkowych	R	tereny rolnicze	T	tereny infrastruktury technicznej - telekomunikacja
U-C	tereny usług centrotwórczych	ZZ-...	obszary zagrożenia powodziowego	EB	tereny infrastruktury technicznej - biogazownia
US	tereny usług sportu i rekreacji	KD-...	tereny dróg publicznych		granice Włoszczowsko-Jędrzejowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
RU-R	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowalnych, ogrodniczych	KP	tereny komunikacji pieszej		obszar NATURA 2000



9-1285/RIVa

9-1235/RIVb

VII.10U2

9-169

9-1239/RV

9-1280/RVI

9-168/1

10-426

w160PE

9-1359

9-938

9-937

263,13

LEGENDA

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU MIEJSCOWEGO

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU MIEJSCOWEGO
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- U - TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ

OZNACZENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- WLOSZCZOWSKO-JĘDRZEJOWSKI OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAGŁOWICE

RYSUNEK PLANU

Załącznik Nr 1ag
do Uchwały Nr XIV/71/2015
Rady Gminy Nagłowice
z dnia 4 września 2015 r.

N W E S

SKALA: 1 : 1 000

0 5 10 20 30 40 50 m

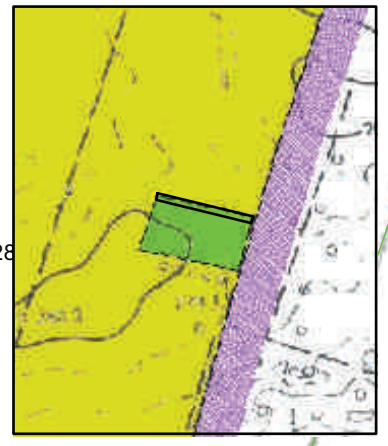

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAGŁOWICE
OBSZAR NR VIII.1 - WAWRZYN PIERWSZY
15-2386/RV
VIII.1ZL1
15-2471/RV
15-1107
15-1106/1
15-1106/2
15-549
15-551
15-554
15-555
15-552
15-1084
15-548
15-553
15-556
15-559/2
15-558
15-480
15-481
15-483
15-484
15-485
478/2
KD-Z
Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nagłowice przyjęte uchwała Nr XXX/181/2013 Rady Gminy Nagłowice z dnia 20 marca 2013 r.
ML tereny zabudowy letniskowej
RM tereny zabudowy zagrodowej
UK UK - teren usług kultu religijnego wraz z infrastrukturą towarzyszącą (parking, kaplica)
UG-MN tereny usług gastronomicznych i tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
UP tereny usług publicznych
U tereny usług komercyjnych
U-ZP tereny usług komercyjnych w zespołach parkowych
U-C tereny usług centrotwórczych
US tereny usług sportu i rekreacji
RU-R tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowalnych, ogrodniczych
RU-L tereny obsługi produkcji w gospodarstwach leśnych
RU-S tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rybackich
P tereny przemysłowe, tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów
ZP tereny zieleni parkowej,
ZC teren cmentarza,
ZL tereny leśne (lasy istniejące/dolesienia)
R tereny rolnicze
ZZ-... obszary zagrożenia powodziowego
KD-... tereny dróg publicznych
KP tereny komunikacji pieszej
miejsce włączeń dróg klas niższych z drogą klasy GP
tereny dróg wewnętrznych
E tereny infrastruktury technicznej - elektroenergetyka
G tereny infrastruktury technicznej - gazownictwo
K tereny infrastruktury technicznej - kanalizacja
W tereny infrastruktury technicznej - wodociągi
T tereny infrastruktury technicznej - telekomunikacja
EB tereny infrastruktury technicznej - biogazownia
granice Włoszczowsko-Jędrzejowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
obszar NATURA 2000
LEGENDA
OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU MIEJSCOWEGO
GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU MIEJSCOWEGO
LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
ZL - TEREN LASU
OZNACZENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH
WŁOSZCZOWSKO-JĘDRZEJOWSKI OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAGŁOWICE
RYSUNEK PLANU
Załącznik Nr 1ah
do Uchwały Nr XIV/71/2015
Rady Gminy Nagłowice
z dnia 4 września 2015 r.
N
W
E
S
SKALA: 1 : 1 000
0 5 10 20 30 40 50 m

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAGŁOWICE

OBSZAR NR VIII.2 - WAWRZYN PIERWSZY

Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nagłowice przyjęte uchwała Nr XXX/181/2013 Rady Gminy Nagłowice z dnia 20 marca 2013 r.

ML – tereny zabudowy letniskowej	RM.L – tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych	– miejsca wlotów dróg klas niższych z ringowej GP	
RM – tereny zabudowy zagrodowej	RM.S – tereny obsługi produkcji w gospodarstwach sadowniczych	– tereny dróg wewnętrznych	
UK – tereny usług kultu religijnego wraz z infrastrukturą towarzyszącą (parking, kaplica)	P – tereny przemysłowe, tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów	E – tereny infrastruktury technicznej elektroenergetyka	
UGS-MW – tereny usług gastronomicznych i tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;	ZP – tereny zieleni parkowej,	G – tereny infrastruktury technicznej – gazownictwo	
UP – tereny usług publicznych	ZC – teren cmentarza,	K – tereny infrastruktury technicznej – kanalizacja	
U – tereny usług komercyjnych	ZL – tereny lasów (lasy istniejące/dokolenia)	W – tereny infrastruktury technicznej – wodociągi	
U-ZP – tereny usług komercyjnych w zespołach parkowych	R – tereny rolnicze	T – tereny infrastruktury technicznej – telekomunikacja	
U-C – tereny usług centrotwórczych	ZZ-... – obszary zagrożenia powodziowego	EB – tereny infrastruktury technicznej – biogazownia	
US – tereny usług sportu i rekreacji	KD-... – tereny dróg publicznych	granice Włoszczowsko-Jędrzejowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu	
RU-R – tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych	KP – tereny komunikacji pieszej	obszar NATURA 2000	



628/2 65-RV

60-RVI

628/2

15-628/2

15-629

629

630 15-630

15-631

631

634

15-2729/RIVb

632 15-632

15-633

15-635

15-634

633

635

636

15-636

15-637

637

VIII.2ZL2

15-2778/RVI

1092

638 15-638

96/2

15-639

639

640 15-640

15-641

641

643

15-2764/RV

642 15-642

97

15-644

644

99

LEGENDA

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU MIEJSCOWEGO

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU MIEJSCOWEGO

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

ZL - TEREN LASU

OZNACZENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

WŁOSZCZOWSKO-JĘDRZEJOWSKI OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAGŁOWICE

RYSUNEK PLANU

Załącznik Nr 1ai
do Uchwały Nr XIV/71/2015
Rady Gminy Nagłowice
z dnia 4 września 2015 r.

N W E S

SKALA: 1 : 1 000

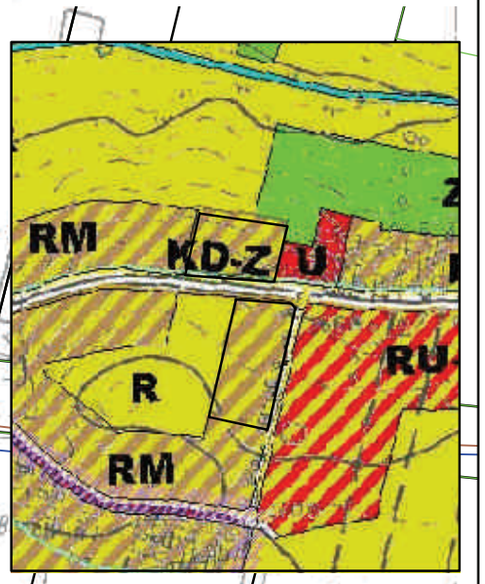
0 5 10 20 30 40 50 m

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAGŁOWICE

OBSZAR NR VIII.3, VIII.4 - WAWRZYN PIERWSZY

Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nagłowice przyjęte uchwała Nr XXX/181/2013 Rady Gminy Nagłowice z dnia 20 marca 2013 r.

ML	tereny zabudowy letniskowej	RU-L	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach leśnych		miejsce włączeń dróg klas niższych z drogą klasy GP
RM	tereny zabudowy zagrodowej	RU-S	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rybackich		tereny dróg wewnętrznych
UK	UK - teren usług kultu religijnego wraz z infrastrukturą towarzyszącą (parking, kaplica)	P	tereny przemysłowe, tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów	E	tereny infrastruktury technicznej elektroenergetyka
UG-MN	tereny usług gastronomicznych i tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	ZP	tereny zieleni parkowej,	G	tereny infrastruktury technicznej - gazownictwo
UP	tereny usług publicznych	ZC	teren cmentarza,	K	tereny infrastruktury technicznej - kanalizacja
U	tereny usług komercyjnych	ZL	tereny leśne (lasy istniejące/dolesienia)	W	tereny infrastruktury technicznej - wodociągi
U-ZP	tereny usług komercyjnych w zespołach parkowych	R	tereny rolnicze	T	tereny infrastruktury technicznej telekomunikacja
U-C	tereny usług centrotwórczych	ZZ-...	obszary zagrożenia powodziowego	EB	tereny infrastruktury technicznej biogazownia
US	tereny usług sportu i rekreacji	KD-...	tereny dróg publicznych		granice Włoszczowsko-Jędrzejowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
RU-R	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych	KP	tereny komunikacji pieszej		obszar NATURA 2000



VIII.3RM1

VIII.4RM2

15-2624/RVI

15-2585/RVI

15-2634/RVI

15-2629/RV

LEGENDA

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU MIEJSCOWEGO

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU MIEJSCOWEGO

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

RM - TEREN ZABUDOWY ZAGRODOWEJ

OZNACZENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

WŁOSZCZOWSKO-JĘDRZEJOWSKI OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAGŁOWICE

RYSUNEK PLANU

Załącznik Nr 1aj
do Uchwały Nr XIV/71/2015
Rady Gminy Nagłowice
z dnia 4 września 2015 r.

N W E S

SKALA: 1 : 1 000

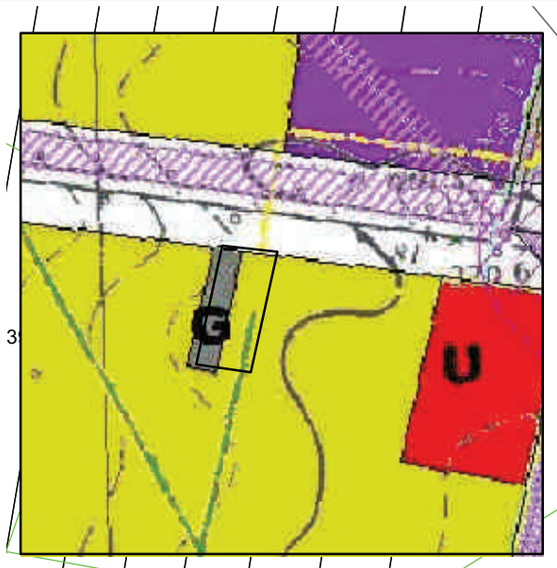
0 5 10 20 30 40 50 m

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAGŁOWICE

OBSZAR NR IX.1 - BRYNICA MOKRA

Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nagłowice przyjęte uchwała Nr XXX/181/2013 Rady Gminy Nagłowice z dnia 20 marca 2013 r.

- ML – tereny zabudowy letniskowej
- RM – tereny zabudowy zagrodowej
- UK – tereny usług kultu religijnego wraz z infrastrukturą towarzyszącą (parking, kaplica)
- UG-MN – tereny usług gastronomicznych i tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- UP – tereny usług publicznych
- U – tereny usług komercyjnych
- U-ZP – tereny usług komercyjnych w zespołach parkowych
- U-C – tereny usług centrotwórczych
- US – tereny usług sportu i rekreacji
- RU-R – tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowalnych, ogrodniczych
- RU-L – tereny obsługi produkcji w gospodarstwach leśnych
- RU-S – tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rybackich
- P – tereny przemysłowe, tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów
- ZP – tereny zieleni parkowej,
- ZC – teren cmentarza,
- ZL – tereny leśne (lasy istniejące/ochronne)
- R – tereny rolnicze
- ZZ-... – obszary zagrożenia powodziowego
- KD-... – tereny dróg publicznych
- KP – tereny komunikacji pieszej
- miejsce włączeń dróg klas niższych z drogą klasy GP
- tereny dróg wewnętrznych
- E – tereny infrastruktury technicznej - elektroenergetyka
- G – tereny infrastruktury technicznej - gazownictwo
- K – tereny infrastruktury technicznej - kanalizacja
- W – tereny infrastruktury technicznej - wodociągi
- T – tereny infrastruktury technicznej - telekomunikacja
- EB – tereny infrastruktury technicznej - biogazownia
- granice Włoszczowsko-Jędrzejowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
- obszar NATURA 2000



IX.1G1

IX.1R1

1-2383/RIVb

1-2540/RIVa

LEGENDA

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU MIEJSCOWEGO

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU MIEJSCOWEGO
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- R - TEREN ROLNY
- G - TEREN INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - GAZOWNICTWO

OZNACZENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- WŁOSZCZOWSKO-JĘDRZEJOWSKI OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAGŁOWICE

RYSUNEK PLANU

Załącznik Nr 1ak
do Uchwały Nr XIV/71/2015
Rady Gminy Nagłowice
z dnia 4 września 2015 r.

N W E S

SKALA: 1 : 1 000

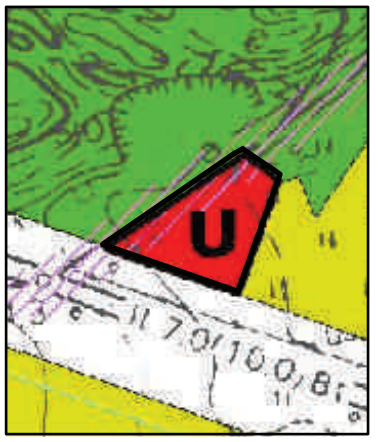
0 5 10 20 30 40 50 m

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAGŁOWICE

OBSZAR NR X.1 - ZDANOWICE

Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nagłowice przyjęte uchwała Nr XXX/181/2013 Rady Gminy Nagłowice z dnia 20 marca 2013 r.

ML	tereny zabudowy leśniówki	RL-L	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach leśnych		miejsce włączeń dróg klas niższych z drogą klasy GP
RM	tereny zabudowy zagrodowej	RŁ-S	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rybackich		tereny dróg wewnętrznych
UK	UK - teren usług kultu religijnego wraz z infrastruktura towarzyszaca (parking, kaplica)	P	tereny przemysłowe, tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów	E	tereny infrastruktury technicznej elektroenergetyka
UŚ-MN	tereny usług gastronomicznych i tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	ZP	tereny zieleni parkowej,	G	tereny infrastruktury technicznej - gazownictwo
UP	tereny usług publicznych	ZC	teren cmentarza,	K	tereny infrastruktury technicznej - kanalizacja
U	tereny usług komercyjnych	ZL	tereny leśne (lasy istniejące/dokolenia)	W	tereny infrastruktury technicznej wodociągi
U-ZP	tereny usług komercyjnych w zespołach parkowych	R	tereny rolnicze	T	tereny infrastruktury technicznej telekomunikacja
U-C	tereny usług centrotwórczych	ZZ-...	obszary zagrożenia powodziowego	EB	tereny infrastruktury technicznej - biogazownia
US	tereny usług sportu i rekreacji	KD-...	tereny dróg publicznych		granice Włoszczowsko-Jędrzejowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
RU-B	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowalnych, ogrodniczych	KP	tereny komunikacji pieszej		obszar NATURA 2000



8-541/Ls

8–1659

17-1872/LsV

17-1822/AV

X.1U1

17–137

137

138

139

17–138

17–139

242.9

243.9

242.5

241.6

240.8

LEGENDA

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU MIEJSCOWEGO

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU MIEJSCOWEGO
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- U - TEREN USŁUG

OZNACZENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- WŁOSZCZOWSKO-JĘDRZEJOWSKI OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAGŁOWICE

RYSUNEK PLANU

Załącznik Nr 1al
do Uchwały Nr XIV/71/2015
Rady Gminy Nagłowice
z dnia 4 września 2015 r.

N
W E
S

SKALA: 1 : 1 000

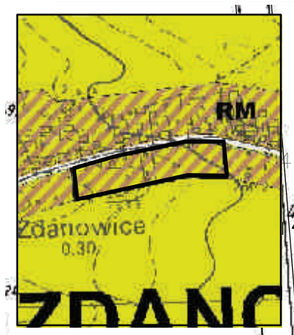
0 5 10 20 30 40 50 m

Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nagłowice przyjęte uchwałą Nr XXX/181/2013 Rady Gminy Nagłowice z dnia 20 marca 2013 r.

ML	tereny zabudowy letniskowej	RLŁ	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach leśnych		miejsca wlotów dróg klas niższych z drogą klasy GP
RM	tereny zabudowy zagrodowej	RLR	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rybackich		tereny dróg wewnętrznych
UK	UK - teren usług kultu religijnego wraz z infrastruktura towarzyszaca (parking, kaplica)	P	tereny przemysłowe, tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów	E	tereny infrastruktury technicznej elektroenergetyka
U-US-MN	tereny usług gastronomicznych i tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;	ZP	tereny zieleni parkowej,	G	tereny infrastruktury technicznej - gazownictwo
UP	tereny usług publicznych	ZC	teren cmentarza,	K	tereny infrastruktury technicznej - kanalizacja
U	tereny usług komercyjnych	ZL	tereny leśne (lasy ISN ojcp/drzewostanowe)	W	tereny infrastruktury technicznej - wodociągi
U-ZP	tereny usług komercyjnych w zespołach parkowych	R	tereny rolnicze	T	tereny infrastruktury technicznej - telekomunikacja
U-C	tereny usług centrotwórczych	ZZ	obszary zagrożenia powodziowego	EB	tereny infrastruktury technicznej - biogazownia
US	tereny usług sportu i rekreacji	KD	tereny dróg publicznych		granice Włoszczowsko-Jędrzejowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
RU-R	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowalnych, ogrodniczych	KP	tereny komunikacji pieszej		obszar NATURA 2000

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAGŁOWICE

OBSZAR NR X.2 - ZDANOWICE



X.2RM1

LEGENDA

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU MIEJSCOWEGO

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU MIEJSCOWEGO
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- RM - TEREN ZABUDOWY ZAGRODOWEJ

OZNACZENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- WŁOSZCZOWSKO-JĘDRZEJOWSKI OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAGŁOWICE

RYSUNEK PLANU

Załącznik Nr 1am
do Uchwały Nr XIV/71/2015
Rady Gminy Nagłowice
z dnia 4 września 2015 r.

SKALA: 1 : 1 000

0 5 10 20 30 40 50 m

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAGŁOWICE

OBSZAR NR X.3 - ZDANOWICE

Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nagłowice przyjęte uchwała Nr XXX/181/2013 Rady Gminy Nagłowice z dnia 20 marca 2013 r.

ML	tereny zabudowy letniskowej	RU-L	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach leśnych		miejsce włączeń dróg klas niższych z drogą klasy GP
RM	tereny zabudowy zagrodowej	RU-S	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rybackich		tereny dróg wewnętrznych
UK	UK - teren usług kultu religijnego wraz z infrastrukturą towarzyszaca (parking, kaplica)	P	tereny przemysłowe, tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów	E	tereny infrastruktury technicznej - elektroenergetyka
UG-MN	tereny usług gastronomicznych i tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;	ZP	tereny zieleni parkowej,	G	tereny infrastruktury technicznej - gazownictwo
UP	tereny usług publicznych	ZC	teren cmentarza,	K	tereny infrastruktury technicznej - kanalizacja
U	tereny usług komercyjnych	ZL	tereny leśne (lasy istniejące/dolesienia)	W	tereny infrastruktury technicznej - wodociągi
U-ZP	tereny usług komercyjnych w zespołach parkowych	R	tereny rolnicze	T	tereny infrastruktury technicznej - telekomunikacja
U-C	tereny usług centrotwórczych	ZZ-...	obszary zagrożenia powodziowego	EB	tereny infrastruktury technicznej - biogazownia
US	tereny usług sportu i rekreacji	KD-...	tereny dróg publicznych		granice Włoszczowsko-Jędrzejowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
RU-R	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowalnych, ogrodniczych	KP	tereny komunikacji pieszej		obszar NATURA 2000

X.3RM2

17-2425/RV 17-2375/RV 17-2411/RIVb 17-2377/RIVb 17-2378/RIVa

LEGENDA

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU MIEJSCOWEGO

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU MIEJSCOWEGO
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- RM - TEREN ZABUDOWY ZAGRODOWEJ

OZNACZENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- WŁOSZCZOWSKO-JĘDRZEJOWSKI OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAGŁOWICE

RYSUNEK PLANU

Załącznik Nr 1an
do Uchwały Nr XIV/71/2015
Rady Gminy Nagłowice
z dnia 4 września 2015 r.

SKALA: 1 : 1 000

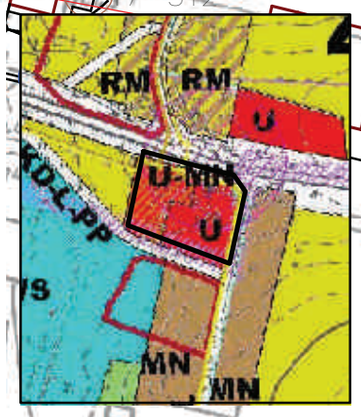
0 5 10 20 30 40 50 m

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAGŁOWICE

OBSZAR NR X.4 - ZDANOWICE

Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nagłowice przyjęte uchwała Nr XXX/181/2013 Rady Gminy Nagłowice z dnia 20 marca 2013 r.

ML	tereny zabudowy letniskowej	RU-L	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych		miejsce włączeń dróg klas niższych z drogą klasy GP
RM	tereny zabudowy zagrodowej	RU-S	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rybackich		tereny dróg wewnętrznych
UK	UK - teren usług kultu religijnego wraz z infrastruktura towarzyszaca (parking, kaplica)	P	tereny przemysłowe, tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów	E	tereny infrastruktury technicznej elektroenergetyka
UG-MN	tereny usług gastronomicznych i tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;	ZP	tereny zieleni parkowej,	G	tereny infrastruktury technicznej - gazownictwo
UP	tereny usług publicznych	ZC	teren cmentarza,	K	tereny infrastruktury technicznej - kanalizacja
U	tereny usług komercyjnych	ZL	tereny leśne (lasy istniejące/dolesienia)	W	tereny infrastruktury technicznej - wodociągi
U-ZP	tereny usług komercyjnych w zespołach parkowych	R	tereny rolnicze	T	tereny infrastruktury technicznej - telekomunikacja
U-C	tereny usług centrotwórczych	ZZ-...	obszary zagrożenia powodziowego	EB	tereny infrastruktury technicznej biogazownia
US	tereny usług sportu i rekreacji	KD-...	tereny dróg publicznych		granice Włoszczowsko-Jędrzejowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
RU-R	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowalnych, ogrodniczych	KP	tereny komunikacji pieszej		obszar NATURA 2000



X.4U/MN1

X.4U2

LEGENDA

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU MIEJSCOWEGO

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU MIEJSCOWEGO
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- U/MN - TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ Z DOPUSZCZENIEM ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
- U - TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ

OZNACZENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- WŁOSZCZOWSKO-JĘDRZEJOWSKI OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAGŁOWICE

RYSUNEK PLANU

Załącznik Nr 1ao
do Uchwały Nr XIV/71/2015
Rady Gminy Nagłowice
z dnia 4 września 2015 r.

N W E S

SKALA: 1 : 1 000

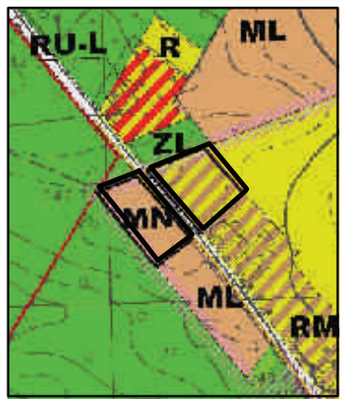
0 5 10 20 30 40 50 m

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAGŁOWICE

OBSZAR NR XI.1 - CIERNO ŻABIENIEC

Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nagłowice przyjęte uchwała Nr XXX/181/2013 Rady Gminy Nagłowice z dnia 20 marca 2013 r.

ML	tereny zabudowy letniskowej	RU-L	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach leśnych		miejsce włączeń dróg klas niższych z drogą klasy GP
RM	tereny zabudowy zagrodowej	RU-S	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rybackich		tereny dróg wewnętrznych
UK	UK - teren usług kultu religijnego wraz z infrastruktura towarzyszaca (parking, kaplica)	P	tereny przemysłowe, tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów	E	tereny infrastruktury technicznej - elektroenergetyka
UG-MN	tereny usług gastronomicznych i tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;	ZP	tereny zieleni parkowej,	G	tereny infrastruktury technicznej - gazownictwo
UP	tereny usług publicznych	ZC	teren cmentarza,	K	tereny infrastruktury technicznej - kanalizacja
U	tereny usług komercyjnych	ZL	tereny leśne (lasy istniejące/dolesienia)	W	tereny infrastruktury technicznej - wodociągi
U-ZP	tereny usług komercyjnych w zespołach parkowych	R	tereny rolnicze	T	tereny infrastruktury technicznej - telekomunikacja
U-C	tereny usług centrotwórczych	ZZ-...	obszary zagrożenia powodziowego	EB	tereny infrastruktury technicznej - biogazownia
US	tereny usług sportu i rekreacji	KD-...	tereny dróg publicznych		granice Włoszczowsko-Jędrzejowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
RU-R	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowalnych, ogrodniczych	KP	tereny komunikacji pieszej		obszar NATURA 2000



696

492

708

2-2338/RIVb

2–696

4-2369/RIVa

XI.1RM1

4-2347/RIVb

1

4–1

259

4–259

2–708

260

4–260

XI.1MN1

261

4–261

4-2336/RV

4-2325/RVI

262

4–262

4–262

263

4–263

258

264

4–264

709

265

4–265

2

4–266

2–709

LEGENDA

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU MIEJSCOWEGO

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU MIEJSCOWEGO

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

MN - TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ

RM - TEREN ZABUDOWY ZAGRODOWEJ

OZNACZENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

WŁOSZCZOWSKO-JĘDRZEJOWSKI OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAGŁOWICE

RYSUNEK PLANU

Załącznik Nr 1ap
do Uchwały Nr XIV/71/2015
Rady Gminy Nagłowice
z dnia 4 września 2015 r.

SKALA: 1 : 1 000

0 5 10 20 30 40 50 m

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAGŁOWICE

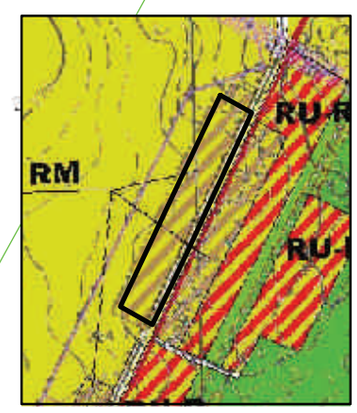
OBSZAR NR XI.2 - CIERNO ŻABIENIEC

4-2603/RV

XI.2RM2

4-2772/RVI

4-2602/RVI



Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nagłowice przyjęte uchwała Nr XXX/181/2013 Rady Gminy Nagłowice z dnia 20 marca 2013 r.

ML	tereny zabudowy letniskowej	RM-L	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach leśnych		miejsce włączeń dróg klas niższych z drogą klasy GP
RM	tereny zabudowy zagrodowej	RM-R	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rybackich		tereny dróg wewnętrznych
UK	UK - teren usług kultu religijnego wraz z infrastruktura towarzyszącą (parking, kaplica)	P	tereny przemysłowe, tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów	E	tereny infrastruktury technicznej - elektroenergetyka
UG-MN	tereny usług gastronomicznych i tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;	ZP	tereny zieleni parkowej;	G	tereny infrastruktury technicznej - gazownictwo
UP	tereny usług publicznych	ZC	teren cmentarza;	K	tereny infrastruktury technicznej - kanalizacja
U	tereny usług komercyjnych	ZL	tereny leśne (lasy istniejące/dokolenia)	W	tereny infrastruktury technicznej - wodociągi
U-ZP	tereny usług komercyjnych w zespołach parkowych	R	tereny rolnicze	T	tereny infrastruktury technicznej - telekomunikacja
U-C	tereny usług centrotwórczych	ZZ-...	obszary zagrożenia powodziowego	EB	tereny infrastruktury technicznej - biogazowania
US	tereny usług sportu i rekreacji	KD-...	tereny dróg publicznych		granice Włoszczowsko-Jędrzejowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
RO-B	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowalnych, ogrodniczych	KP	tereny komunikacji pieszej		obszar NATURA 2000

LEGENDA

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU MIEJSCOWEGO

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU MIEJSCOWEGO

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

RM - TEREN ZABUDOWY ZAGRODOWEJ

OZNACZENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

WŁOSZCZOWSKO-JĘDRZEJOWSKI OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAGŁOWICE

RYSUNEK PLANU

Załącznik Nr 1ar
do Uchwały Nr XIV/71/2015
Rady Gminy Nagłowice
z dnia 4 września 2015 r.

N W E S

SKALA: 1 : 1 000

0 5 10 20 30 40 50 m

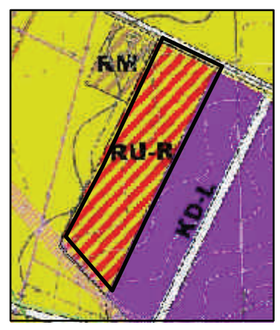
ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAGŁOWICE

OBSZAR NR XI.3 - CIERNO ŻABIENIEC

XI.3RU1

Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nagłowice przyjęte uchwała Nr XXX/181/2013 Rady Gminy Nagłowice z dnia 20 marca 2013 r.

ML	tereny zabudowy lotniskowej	RU-L	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach leśnych		miejsce włączeń dróg klas niższych z drogą klasy GP
RM	tereny zabudowy zagrodowej	RU-S	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rybackich		tereny dróg wewnętrznych
UK	UK - teren usług kultu religijnego wraz z infrastruktura towarzyszaca (parking, kaplica)	P	tereny przemysłowe, tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów	E	tereny infrastruktury technicznej - elektroenergetyka
UG-MN	tereny usług gastronomicznych i tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;	ZP	tereny zieleni parkowej,	G	tereny infrastruktury technicznej - gazownictwo
UP	tereny usług publicznych	ZC	teren cmentarza,	K	tereny infrastruktury technicznej - kanalizacja
U	tereny usług komercyjnych	ZL	tereny leśne (lasy istniejące/dolesienia)	W	tereny infrastruktury technicznej - wodociągi
U-ZP	tereny usług komercyjnych w zespołach parkowych	R	tereny rolnicze	T	tereny infrastruktury technicznej - telekomunikacja
U-C	tereny usług centrotwórczych	ZZ-...	obszary zagrożenia powodziowego	EB	tereny infrastruktury technicznej - biogazownia
US	tereny usług sportu i rekreacji	KD-...	tereny dróg publicznych		granice Włoszczowsko-Jędrzejowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
RU-R	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowalnych, ogrodniczych	KP	tereny komunikacji pieszej		obszar NATURA 2000



LEGENDA

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU MIEJSCOWEGO

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU MIEJSCOWEGO
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- RU - TEREN OBSŁUGI PRODUKCJI W GOSPODARSTWACH ROLNYCH

OZNACZENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- WŁOSZCZOWSKO-JĘDRZEJOWSKI OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAGŁOWICE

RYSUNEK PLANU

Załącznik Nr 1as
do Uchwały Nr XIV/71/2015
Rady Gminy Nagłowice
z dnia 4 września 2015 r.

SKALA: 1 : 1 000

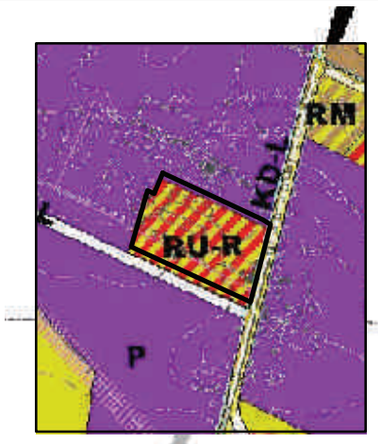
0 5 10 20 30 40 50 m

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAGŁOWICE

OBSZAR NR XI.4 - CIERNO ŻABIENIEC

Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nagłowice przyjęte uchwała Nr XXX/181/2013 Rady Gminy Nagłowice z dnia 20 marca 2013 r.

ML	tereny zabudowy letniskowej	RU-L	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach leśnych		miejsce włączeń dróg klas niższych z drogą klasy GP
RM	tereny zabudowy zagrodowej	RU-S	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rybackich		tereny dróg wewnętrznych
UK	UK - teren usług kultu religijnego wraz z infrastruktura towarzyszaca (parking, kaplica)	P	tereny przemysłowe, tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów	E	tereny infrastruktury technicznej - elektroenergetyka
UG-MN	tereny usług gastronomicznych i tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;	ZP	tereny zieleni parkowej,	G	tereny infrastruktury technicznej - gazownictwo
UP	tereny usług publicznych	ZC	teren cmentarza,	K	tereny infrastruktury technicznej - kanalizacja
U	tereny usług komercyjnych	ZL	tereny leśne (lasy istniejące/dolesienia)	W	tereny infrastruktury technicznej - wodociągi
U-ZP	tereny usług komercyjnych w zespołach parkowych	R	tereny rolnicze	T	tereny infrastruktury technicznej - telekomunikacja
U-C	tereny usług centrotwórczych	ZZ-...	obszary zagrożenia powodziowego	EB	tereny infrastruktury technicznej - biogazownia
US	tereny usług sportu i rekreacji	KD-...	tereny dróg publicznych		granice Włoszczowsko-Jędrzejowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
RU-R	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowalnych, ogrodniczych	KP	tereny komunikacji pieszej		obszar NATURA 2000



XI.4RU2

LEGENDA

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU MIEJSCOWEGO

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU MIEJSCOWEGO

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

RU - TEREN OBSŁUGI PRODUKCJI W GOSPODARSTWACH ROLNYCH

OZNACZENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

WŁOSZCZOWSKO-JĘDRZEJOWSKI OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAGŁOWICE

RYSUNEK PLANU

Załącznik Nr 1at
do Uchwały Nr XIV/71/2015
Rady Gminy Nagłowice
z dnia 4 września 2015 r.

N W E S

SKALA: 1 : 1 000

0 5 10 20 30 40 50 m

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAGŁOWICE

OBSZAR NR XI.6 - CIERNO ŻABIENIEC

Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nagłowice przyjęte uchwała Nr XXX/181/2013 Rady Gminy Nagłowice z dnia 20 marca 2013 r.

ML	tereny zabudowy mieszkaniowej	RLŁ	tereny obsługi i produkcji w gospodarstwach leśnych		miejsce włączeń dróg klas niższych z drogą klasy GP
RM	tereny zabudowy zagrodowej	RLS	tereny obsługi i produkcji w gospodarstwach rybackich		tereny dróg wewnętrznych
UK	UK - teren usług kultu religijnego wraz z infrastrukturą towarzyszącą (parking, kaplica)	P	tereny przemysłowo, tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów	E	tereny infrastruktury technicznej elektroenergetyka
UG-MN	tereny usług gastronomicznych i tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	ZP	tereny zieleni parkowej,	G	tereny infrastruktury technicznej - gazownictwo
UP	tereny usług publicznych	ZC	teren cmentarza	K	tereny infrastruktury technicznej - kanalizacja
U	tereny usług komercyjnych	ZL	tereny lasu (lasy istniejące/d obsadzenia)	W	tereny infrastruktury technicznej - wodociągi
U-ZP	tereny usług komercyjnych w zespołach parkowych	R	tereny rolnicze	T	tereny infrastruktury technicznej - telekomunikacja
U-C	tereny usług cmentarnych	ZZ-...	obszary zagrożenia powodziowego	EB	tereny infrastruktury technicznej - biogazownia
US	tereny usług sportu i rekreacji	KD-...	tereny dróg publicznych		granica Włoszczowsko Jędrzejowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
RU-R	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych	KP	tereny komunikacji pieszej		obszar NATURA 2000

XI.6RM3

LEGENDA

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU MIEJSCOWEGO

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU MIEJSCOWEGO

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

RM - TEREN ZABUDOWY ZAGRODOWEJ

OZNACZENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

WŁOSZCZOWSKO-JĘDRZEJOWSKI OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAGŁOWICE

RYSUNEK PLANU

Załącznik Nr 1au
do Uchwały Nr XIV/71/2015
Rady Gminy Nagłowice
z dnia 4 września 2015 r.

SKALA: 1 : 1 000

0 5 10 20 30 40 50 m

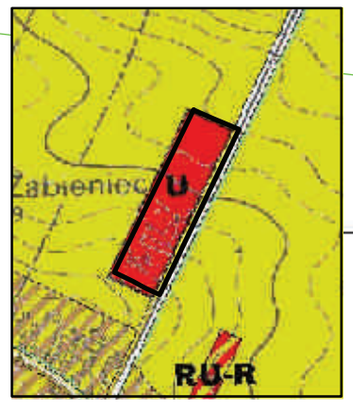
ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAGŁOWICE

OBSZAR NR XI.7 - CIERNO ŻABIENIEC

XI.7U1

63 64 65 66 67 68 73 74 75 76 77 90 211/4 211/5 211/6 212/1 212/2 213/1 214 215 216 217

4–74 4–68 4–243/RV 4–211/4 4–212/1 4–90 4–213/1 4–214 4–215 4–2679/RIVb 4–2649/RIV 4–75 4–76 4–2620/RsV 4–77 4–211/5 4–211/6 4–212/2 4–2680/RV



Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nagłowice przyjęte uchwała Nr XXX/181/2013 Rady Gminy Nagłowice z dnia 20 marca 2013 r.

ML	tereny zabudowy letniskowej	RM-L	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych		miejsce włączeń dróg klas niższych z drogą klasy GP
RM	tereny zabudowy zagrodowej	RM-R	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rybackich		tereny dróg wewnętrznych
UK	UK - teren usług kultu religijnego wraz z infrastruktura towarzyszaca (parking, kaplica)	P	tereny przemysłowe, tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów	E	tereny infrastruktury technicznej - elektroenergetyka
UG-RN	tereny usług gastronomicznych i tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;	ZP	tereny zieleni parkowej,	G	tereny infrastruktury technicznej - gazownictwo
UP	tereny usług publicznych	ZC	teren cmentarza,	K	tereny infrastruktury technicznej - kanalizacja
U	tereny usług komunalnych	ZL	tereny lasów (strefa ochrony lasu)	W	tereny infrastruktury technicznej - wodociągi
U-ZP	tereny usług komercyjnych w zespołach parkowych	R	tereny rolnicze	T	tereny infrastruktury technicznej - telekomunikacja
U-C	tereny usług centrotwórczych	ZZ-...	obszary zagrożenia powodziowego	EB	tereny infrastruktury technicznej - biogazownia
US	tereny usług sportu i rekreacji	KD-...	tereny dróg publicznych		granice Włoszczowsko Jędrzejowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
RU-R	tereny obsługi i produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych	KP	tereny komunikacji pieszej		obszar NATURA 2000

LEGENDA

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU MIEJSCOWEGO

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU MIEJSCOWEGO
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- U - TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ

OZNACZENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- WŁOSZCZOWSKO-JĘDRZEJOWSKI OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAGŁOWICE

RYSUNEK PLANU

Załącznik Nr 1aw
do Uchwały Nr XIV/71/2015
Rady Gminy Nagłowice
z dnia 4 września 2015 r.

SKALA: 1 : 1 000

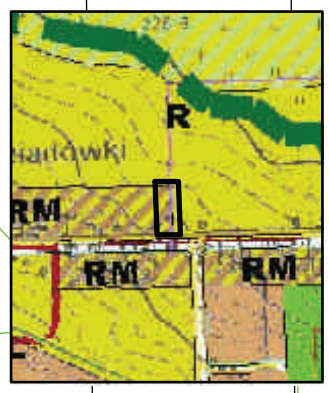
0 5 10 20 30 40 50 m

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAGŁOWICE

OBSZAR NR XII.1 - CACÓW

Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nagłowice przyjęte uchwała Nr XXX/181/2013 Rady Gminy Nagłowice z dnia 20 marca 2013 r.

ML	tereny zabudowy mieszkaniowej	RO-L	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach leśnych		miejsce włączeń dróg klas niższych z drogą klasy GP
RM	tereny zabudowy zagrodowej	RO-R	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rybackich		tereny dróg wewnętrznych
UK	UK - tereny usług kultu religijnego wraz z infrastruktura towarzyszącą (parking, kaplica)	P	tereny przemysłowe, tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów	E	tereny infrastruktury technicznej - elektroenergetyka
U-MN	tereny usług gastronomicznych i tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;	ZP	tereny zieleni parkowej;	G	tereny infrastruktury technicznej - gazownictwo
UP	tereny usług publicznych	ZC	teren cmentarza;	K	tereny infrastruktury technicznej - kanalizacja
U	tereny usług komercyjnych	ZL	tereny leśne (lasy istniejące/dolesienia)	W	tereny infrastruktury technicznej - wodociągi
U-ZP	tereny usług komercyjnych w zespołach parkowych	R	tereny rolnicze	T	tereny infrastruktury technicznej - telekomunikacja
U-C	tereny usług centrotwórczych	ZZ-...	obszary zagrożenia powodziowego	EB	tereny infrastruktury technicznej - biogazownie
US	tereny usług sportu i rekreacji	KD-...	tereny dróg publicznych		granice Włoszczowsko Jędrzejowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
RO-R	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych	KP	tereny komunikacji pieszej		obszar NATURA 2000



LEGENDA

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU MIEJSCOWEGO

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU MIEJSCOWEGO
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- RM - TEREN ZABUDOWY ZAGRODOWEJ

OZNACZENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- WŁOSZCZOWSKO-JĘDRZEJOWSKI OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAGŁOWICE

RYSUNEK PLANU

Załącznik Nr 1ax
do Uchwały Nr XIV/71/2015
Rady Gminy Nagłowice
z dnia 4 września 2015 r.

N
W E
S

SKALA: 1 : 1 000

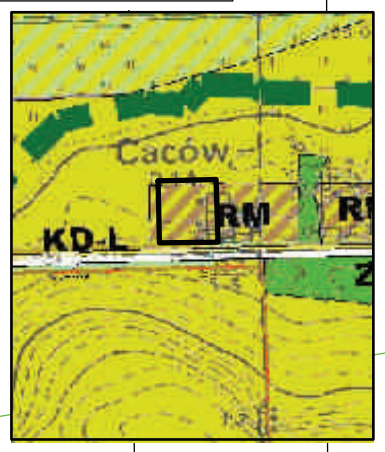
0 5 10 20 30 40 50 m

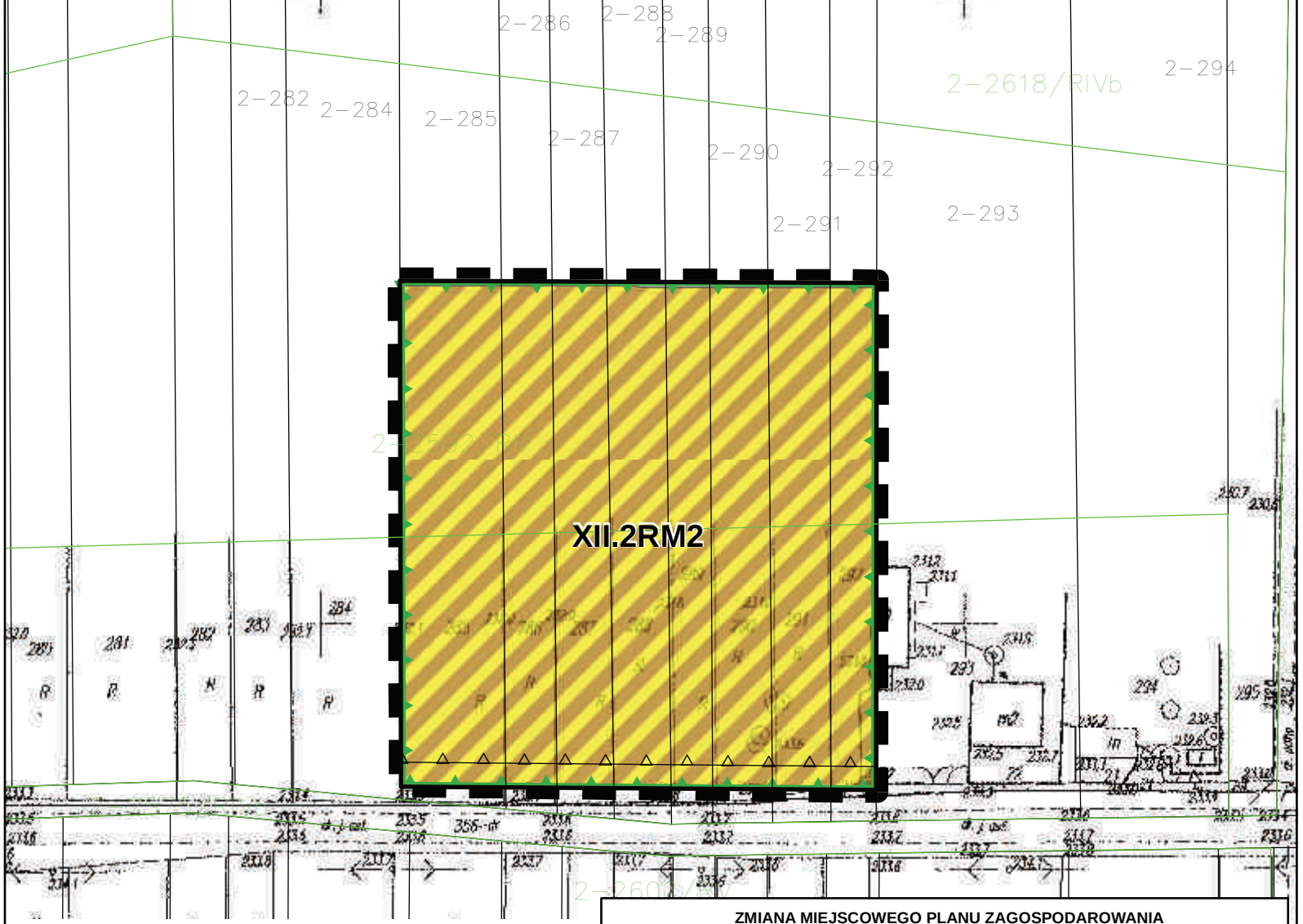
ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAGŁOWICE

OBSZAR NR XII.2 - CACÓW

Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nagłowice przyjęte uchwała Nr XXX/181/2013 Rady Gminy Nagłowice z dnia 20 marca 2013 r.

ML	tereny zabudowy leśniczej	RLL	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach leśnych		miejsce włączeń dróg klas niższych z drogą klasy GP
RM	tereny zabudowy zagrodowej	RLS	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rybackich		tereny dróg wewnętrznych
UK	UK - teren usług kultu religijnego wraz z infrastruktura towarzyszaca (parking, kaplica)	P	tereny przemysłowo, tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów	E	tereny infrastruktury technicznej - elektroenergetyka
UG-MN	tereny usług gastronomicznych i tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	ZP	tereny zieleni parkowej	G	tereny infrastruktury technicznej - gazownictwo
UP	tereny usług publicznych	ZC	teren cmentarza,	K	tereny infrastruktury technicznej - kanalizacja
U	tereny usług komercyjnych	ZL	tereny leśne (lasy istniejące/dolesienia)	W	tereny infrastruktury technicznej - wodociągi
U-ZP	tereny usług komercyjnych w zespołach parkowych	R	tereny rolnicze	T	tereny infrastruktury technicznej - telekomunikacja
U-C	tereny usług cmentarnych	ZZ...	obszary zagrożenia powodziowego	EB	tereny infrastruktury technicznej - biogazownia
US	tereny usług sportu i rekreacji	KD-...	tereny dróg publicznych		granice Włoszczowsko-Jędrzejowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
RO-B	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych	KP	tereny komunikacji pieszej		obszar NATURA 2000





LEGENDA

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU MIEJSCOWEGO

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU MIEJSCOWEGO
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- RM - TEREN ZABUDOWY ZAGRODOWEJ

OZNACZENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- WŁOSZCZOWSKO-JĘDRZEJOWSKI OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAGŁOWICE

RYSUNEK PLANU

Załącznik Nr 1ay
do Uchwały Nr XIV/71/2015
Rady Gminy Nagłowice
z dnia 4 września 2015 r.

SKALA: 1 : 1 000

0 5 10 20 30 40 50 m

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAGŁOWICE

OBSZAR NR XII.3, XII.4, XII.5 - CACÓW

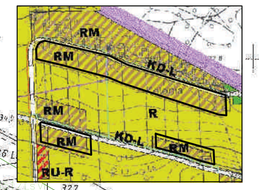
Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nagłowice przyjęte uchwałą Nr XXX/181/2013 Rady Gminy Nagłowice z dnia 20 marca 2013 r.

ML	tereny zabudowy letniskowej	RUŁ	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych		miejsce włączeń dróg klas niższych z drogą klasy GP
RM	tereny zabudowy zagrodowej	RUŚ	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rybackich		tereny dróg wewnętrznych
UK	UK - teren usług kultu religijnego wraz z infrastruktura towarzyszaca (parking, kaplica)	P	tereny przemysłowe, tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów	E	tereny infrastruktury technicznej - elektroenergetyka
UGS-RIN	tereny usług gastronomicznych i tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;	ZP	tereny zieleni parkowej,	G	tereny infrastruktury technicznej - gazownictwo
UP	tereny usług publicznych	ZC	teren cmentarza,	K	tereny infrastruktury technicznej - kanalizacja
U	tereny usług komercyjnych	ZL	tereny leśne (lasy istniejące/dolesienia)	W	tereny infrastruktury technicznej - wodociągi
U-ZP	tereny usług komercyjnych w zespołach parkowych	R	tereny rolnicze	T	tereny infrastruktury technicznej - telekomunikacja
U-C	tereny usług cmentarzanych	ZZ-...	obszary zagrożenia powodziowego	EB	tereny infrastruktury technicznej - biogazownia
US	tereny usług sportu i rekreacji	KD-...	tereny dróg publicznych		granice Włoszczowsko-Jędrzejowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
RUŻ-R	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych	KP	tereny komunikacji pieszej		obszar NATURA 2000

XII.5RM5

XII.3RM3

XII.4RM4



LEGENDA

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU MIEJSCOWEGO

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU MIEJSCOWEGO
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- RM - TEREN ZABUDOWY ZAGRODOWEJ

OZNACZENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- WŁOSZCZOWSKO-JĘDRZEJOWSKI OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NAGŁOWICE

RYSUNEK PLANU

Załącznik Nr 1az
do Uchwały Nr XIV/71/2015
Rady Gminy Nagłowice
z dnia 4 września 2015 r.

SKALA: 1 : 1 000

0 5 10 20 30 40 50

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XIV/71/2015

Rady Gminy Nagłowice

z dnia 4 września 2015 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nagłowice

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 23 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 199 ze zm.) Rada Gminy Nagłowice rozstrzyga o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu:

Uwaga 1

1) wpłynęła 17 lipca 2015 r. od Pana W. Z.,
2) dotyczyła działki o numerze 1197/1,
3) zgodnie z wyłożonym do publicznego wglądu projektem planu miejscowego działki znajdują się w granicach terenów oznaczonego na rysunku planu symbolami 1.4RM3 – teren zabudowy zagrodowej i 1.4P1 – teren zabudowy produkcyjnej składów i magazynów.

Treść uwagi:

Pan W. Z. wnosi o zmianę proporcji pomiędzy częścią działki przeznaczoną pod inwestycje, a tą przeznaczona jako działkę budowlaną. Proponuje następujący podział: 0,9166 ha jako działki inwestycyjnej od strony trasy Nagłowice-Jędrzejów oraz 0,1 ha jako działkę budowlaną. Wnosi również o nadanie działkom odrębnych numerów ewidencyjnych.

Rozstrzygnięcie:

Rada Gminy Nagłowice nie uwzględnia uwagi.

Uzasadnienie:

Teren, na którym znajduje się wskazana w uwadze działka o nr 1197/1, zgodnie z projektem planu oznaczony jest jako 1.4RM3 – teren zabudowy zagrodowej i 1.4P1 – teren zabudowy produkcyjnej składów i magazynów. W związku z czym obie funkcje, o które wnosi składający uwagę są możliwe do realizacji. Nie jest natomiast możliwe przesunięcie linii rozgraniczających danych terenów poprzez zmianę w proporcji poszczególnych funkcji na danej działce z uwagi na to, ze plan miejscowy nie może naruszać ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nagłowice.

Uwaga 2

1) wpłynęła 17 lipca 2015 r. od Pani H. Z.,
2) dotyczyła działki o numerze 1197/2,
3) zgodnie z wyłożonym do publicznego wglądu projektem planu miejscowego działki znajdują się w granicach terenów oznaczonego na rysunku planu symbolami 1.4RM3 – teren zabudowy zagrodowej i 1.4P1 – teren zabudowy produkcyjnej składów i magazynów.

Treść uwagi:

Pani H. Z. wnosi o zmianę proporcji pomiędzy częścią działki przeznaczoną pod inwestycje, a tą przeznaczona jako działkę budowlaną. Proponuje następujący podział: 0,9161 ha jako działki inwestycyjnej od strony trasy Nagłowice-Jędrzejów oraz 0,1 ha jako działkę budowlaną. Wnosi również o nadanie działkom odrębnych numerów ewidencyjnych.

Rozstrzygnięcie:

Rada Gminy Nagłowice nie uwzględnia uwagi.

Uzasadnienie:

Teren, na którym znajduje się wskazana w uwadze działka o nr 1197/2, zgodnie z projektem planu oznaczony jest jako 1.4RM3 – teren zabudowy zagrodowej i 1.4P1 – teren zabudowy produkcyjnej składów i magazynów. W związku z czym obie funkcje, o które wnosi składający uwagę są możliwe do realizacji. Nie jest natomiast możliwe przesunięcie linii rozgraniczających danych terenów poprzez zmianę w proporcji poszczególnych funkcji na danej działce z uwagi na to, ze plan miejscowy nie może naruszać ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nagłowice.

Przewodniczący Rady Gminy
Nagłowice

Urszula Wojtasik-Kaczmarek

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr XIV/71/2015

Rady Gminy Nagłowice

z dnia 4 września 2015 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, dotyczące terenu objętego zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nagłowice

Na podstawie art. 20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz. 199 ze zm.) Rada Gminy Nagłowice rozstrzyga co następuje:

1. Na obszarze objętym zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nagłowice przewiduje się następujące inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, komunikacji i inżynierii, które należą do zadań własnych gminy:

1) modernizacja, przebudowa i budowa dróg publicznych;

2) modernizacja, przebudowa i budowa w zakresie sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz oświetlenia.

2. Realizacja inwestycji, o których mowa w ust. 1 wynika z wieloletniego planu inwestycji.

3. Powyższe inwestycje mogą być finansowane z środków własnych gminy lub przy wykorzystaniu dotacji, mających na celu finansowe wsparcie realizacji inwestycji.

Przewodniczący Rady Gminy
Nagłowice

Urszula Wojtasik-Kaczmarek

DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

Kielce, dnia 6 listopada 2015 r.

Poz. 3196

Elektronicznie podpisany przez:
Lech Hamera
Data: 2015-11-06 14:09:52

ROZSTRZYGNIĘCIE NADZORCZE NR IN-III.4130.52.2015
WOJEWODY ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia 8 października 2015 r.

Na podstawie art. 91 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015r., poz. 1515) w związku z art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015, poz. 199 z późn. zm.)

stwierdzam nieważność

części uchwały Nr XIV/71/2015 Rady Gminy Nagłowice z dnia 4 września 2015r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nagłowice, w zakresie:

- § 16 ust. 2 pkt 2 lit. „a" i „b" uchwały.

Uzasadnienie

Na sesji w dniu 4 września 2015r. Rada Gminy Nagłowice podjęła uchwałę Nr XIV/71/2015 w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nagłowice.

W dniu 1 października 2015r. organ nadzoru wszczął postępowanie nadzorcze oraz zobowiązał Przewodniczącą Rady Gminy Nagłowice do złożenia wyjaśnień i odniesienie się do przedłożonego do uchwały zarzutu.

Pismem z dnia 2 października 2015r., znak: RG.0004.1.2015, Przewodnicząca Rady Gminy Nagłowice złożyła wyjaśnienia odnoszące się do stwierdzonych przez organ nadzoru nieprawidłowości.

Przedmiotowa uchwała oceniana jest na podstawie przepisów ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015r., poz. 199 z późn. zm.), zwanej dalej ustawą.

Przepis art. 28 ust. 1 ustawy stanowi, że naruszenie zasad sporządzania planu miejscowego oraz istotne naruszenie trybu jego sporządzania, powodują nieważność uchwały rady gminy w całości lub części.

Po dokonaniu analizy postanowień uchwały pod względem ich zgodności z prawem oraz złożonych wyjaśnień organ nadzoru stwierdza, że przedmiotowa uchwała podjęta została z naruszeniem prawa dotyczącym istotnego naruszenia trybu sporządzania planu miejscowego.

W zakresie istotnego naruszenia trybu sporządzania planu miejscowego:

Uchwała narusza art. 17 pkt 6 lit. „c" ustawy w związku z art. 7 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2015r., poz. 909) poprzez brak uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze.

Zgodnie z art. 17 pkt 6 lit. „c" ustawy wójt uzyskuje zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze.

Zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych, przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze dokonuje się w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

W myśl art. 7 ust. 2 pkt 1 ww. ustawy przeznaczenie na cele nierolnicze gruntów rolnych stanowiących użytki rolne klas I- III, wymaga uzyskania zgody ministra właściwego do spraw rozwoju wsi.

W planie miejscowym wyznaczono liniami rozgraniczającymi tereny zabudowy zagrodowej (oznaczone symbolem RM), dla których przeznaczeniem uzupełniającym jest: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz zabudowa usługowa - § 16 ust. 2 pkt 2 lit. „a" i „b" uchwały.

Z podkładu mapowego, na którym sporządzono rysunek zmiany planu miejscowego wynika, że na wielu terenach zabudowy zagrodowej, oznaczonych symbolem RM, występują grunty rolne klasy II i klasy III, na które nie uzyskano zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze (ze względu na przeznaczenie uzupełniające).

Z pisma Przewodniczącej Rady Gminy Nagłowice z dnia 2 października 2015r. również wynika, że na terenach RM występują grunty chronione. Zamiarem Gminy Nagłowice było przeznaczenie tych terenów tylko pod zabudowę zagrodową bez dopuszczenia innego rodzaju zabudowy.

Z uwagi na powyższe, organ nadzorczy stwierdza, iż w jego ocenie kwestionowana uchwała w sposób istotny narusza obowiązujący porządek prawny, a powyżej podniesione argumenty czynią zasadnym niniejsze rozstrzygnięcie nadzorcze, stwierdzające nieważność powołanej na wstępie uchwały w zakresie określonym sentencją niniejszego rozstrzygnięcia nadzorczego. **Organ nadzoru zdecydował zatem o stwierdzeniu nieważności przedmiotowej uchwały w takiej części, która pozwala na zafunkcjonowanie uchwały w obrocie prawnym w pozostałym zakresie.**

Na niniejsze rozstrzygnięcie nadzorcze przysługuje prawo wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Kielcach, za pośrednictwem Wojewody Świętokrzyskiego, w terminie 30 dni od daty jego doręczenia.

Wojewoda Świętokrzyski

Bożentyna Pałka-Koruba