DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 9 sierpnia 2012 r.

Poz. 3912

Elektronicznie podpisany przez:
Artur Słowik; MUW
Data: 2012-08-09 14:35:29

UCHWAŁA* NR 181/XXII/2012
RADY MIEJSKIEJ W MYŚLENICACH

z dnia 29 czerwca 2012 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w północnej części miasta Myślenice, osiedle Dolne Przedmieście

Na podstawie art. 18, ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 maca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 20 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) Rada Miejska w Myślenicach stwierdzając, iż niniejsza zmiana planu nie narusza ustaleń „Zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Myślenice" uchwalonego w dniu 31 maja 2010 r. uchwałą Nr 407/LVIIII/2010 Rady Miejskiej w Myślenicach

Rozdział 1.
PRZEPISY OGÓLNE

§ 1. 1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w północnej części miasta Myślenice, osiedle Dolne Przedmieście przyjętego uchwałą Rady Miejskiej w Myślenicach Nr 152/XX/2012 z dnia 29 marca 2012 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego poz. 1806 z 24 kwietnia 2012 r.) w zakresie przeznaczenia części terenu zabudowy usługowej o charakterze komercyjnym oznaczonego na rysunku planu symbolem 2U na tereny zabudowy mieszkaniowej i usług oznaczonych na rysunku zmiany planu symbolem 16 MU

2. Integralną częścią niniejszej uchwały jest rysunek zmiany planu stanowiący załącznik Nr1.

Rozdział 2.
PRZEPISY SZCZEGÓŁOWE

1. Wprowadza się zmianę Uchwały Nr 152/XX/2012 Rady Miejskiej w Myślenicach z dnia 29 marca 2012 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego poz. Nr 1806 z 24 kwietnia 2012 r.), uchwalającej miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w północnej części miasta Myślenice, osiedle Dolne Przedmieście w zakresie:

1) tekstu planu; zmiana dotyczy § 9 ust. 1, który otrzymuje brzmienie: Wyznacza się tereny zabudowy mieszkaniowej i usług, oznaczone na rysunku planu symbolem MU. Dla terenów 1MU - 16MU ustala się jako przeznaczenie podstawowe:

2) rysunku planu w granicach określonych w załączniku graficznym Nr 1 do uchwały Rady Miejskiej w Myślenicach nr 180/XXII/2012 z dnia 29 czerwca 2012 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w północnej części miasta Myślenice, osiedle Dolne Przedmieście; obejmującego części terenu zabudowy usługowej o charakterze

* Publikacja niniejszej uchwały nie uwzględnia ewentualnych czynności nadzorczych podejmowanych przez Wojewodę Małopolskiego.

komercyjnym oznaczonego na rysunku planu symbolem 2U, który ulega zmianie zgodnie z załącznikiem Nr 1 do niniejszej uchwały na teren oznaczony symbolem 16 MU.

2. Pozostałe ustalenia miejscowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w północnej części miasta Myślenice, osiedle Dolne Przedmieście, wyrażone w tekście planu i na rysunku planu pozostają bez zmian.

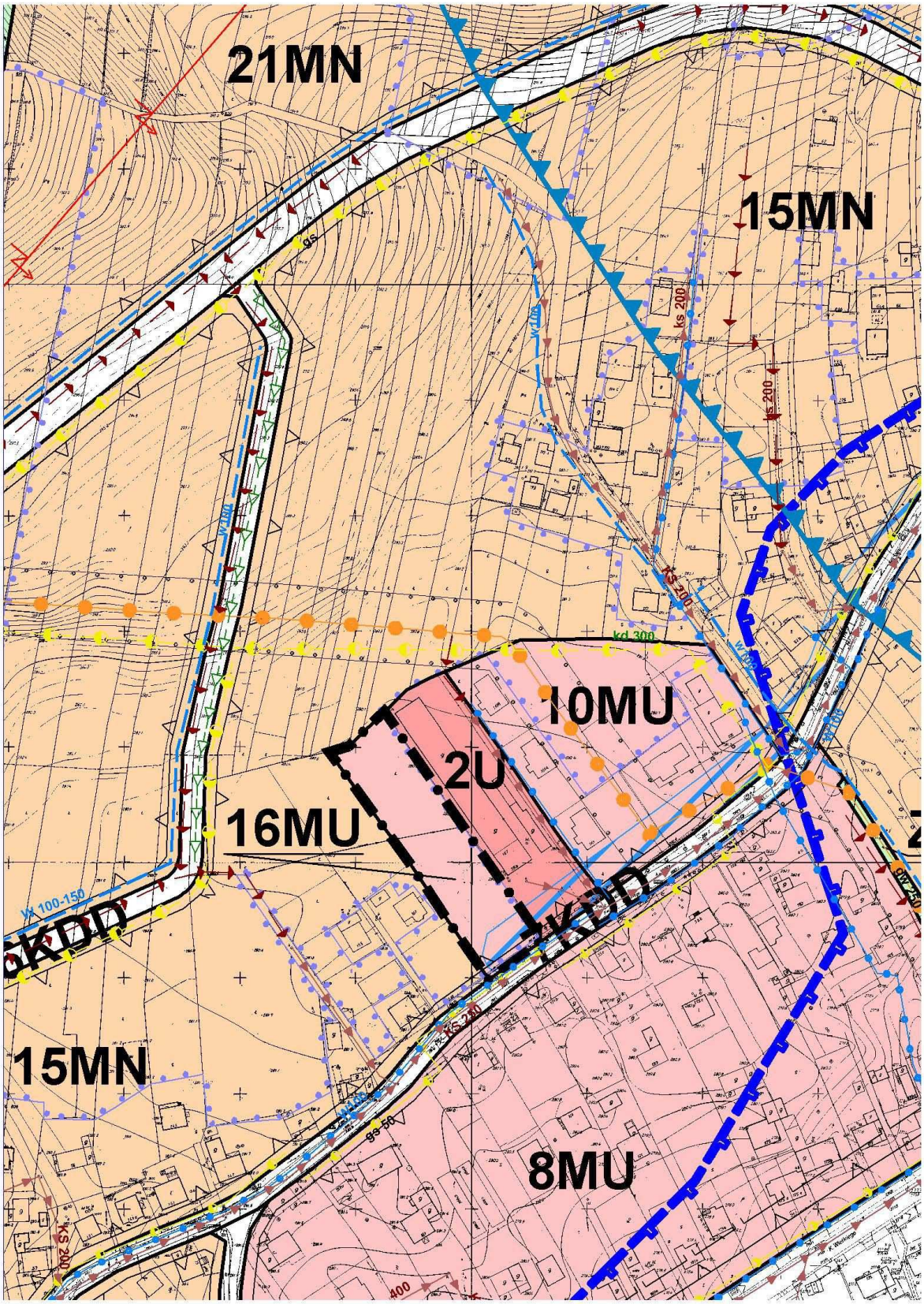
Rozdział 3.
PRZEPISY KOŃCOWE

§ 3. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi miasta i gminy Myślenice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Jerzy Grabowski

Załącznik
do Uchwały Nr 181/XXII/2012
Rady Miejskiej w Myślenicach
z dnia 29 czerwca 2012 r.



w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w północnej części miasta Myślenice, osiedle Dolne Przedmieście

SKALA 1:2000 *

0 50 100

LEGENDA

ELEMENTY RYSUNKU PLANU

GRANICA TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU

ELEMENTY STANOWIĄCE USTALENIA PLANU

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE PRZEZNACZENIA

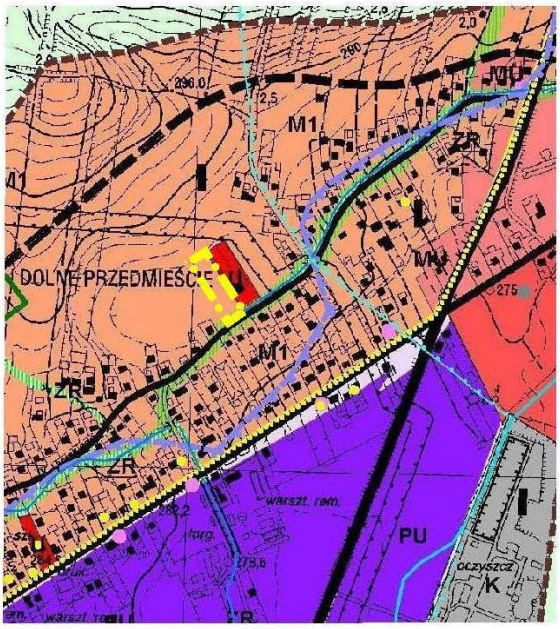
NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

MU TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ I USŁUG

STREFA HYDROGENICZNA

ELEMENTY OKREŚLONE PRZEPISAMI I DECYZJAMI ODRĘBNYMI

STREFA URZĄDZEŃ WODNO-MELIORACYJNYCH



WYRYS ZE ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGOMIASTA I GMINY MYŚLENICE UCHWALONEGO UCHWAŁĄ RADY MIEJSKIEJ W MYŚLENICACHNR 407/LVIII/2010 Z DNIA 31.05.2010R

GRANICA TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU

I - STREFA URBANIZACJI

GRANICA STREFY URBANIZACJI

TERENY ISTNIEJĄCEGO ZAGOSPODAROWANIA DO UTRZYMANIA, KONTYNUACJI I ROZWOJU

M1 TERENY ZABUDOWY MIEJSKIEJ O PRZEWAŻAJĄCEJ FUNKCJI MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ

TERENY KORYTARZY EKOLOGICZNYCH

* Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:2000.
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.

Przewodniczący Rady Miejskiej **Jerzy Grabowski**