RADA GMINY
34-730 Mszana Dolna
ul. Spadochroniarzy 6
woj. małopolskie

UCHWAŁA Nr XVIII/205/08
Rady Gminy Mszana Dolna
z dnia 31 stycznia 2008r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mszana Dolna wsi Kasinka Mała

Na podstawie art.3 ust.1 i art.20 ust.1 i art.29 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003r. Nr 80 poz.717 z późn. zmianami), art.18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zmianami), art.7 ust.1 ustawy z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U. z 2004r. Nr 121 poz. 1266 z późn. zmianami)

Rada Gminy Mszana Dolna

stwierdza zgodność ustaleń zmiany planu ze STUDIUM uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mszana Dolna wprowadzonego Uchwałą Nr XIII/139/99 Rady Gminy Mszana Dolna z dnia 29 grudnia 1999 roku **i uchwala**

co następuje:

USTALENIA FORMALNE

§ 1

1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mszana Dolna wsi Kasinka Mała, zatwierdzonego uchwałą Nr XXXI/253/04 Rady Gminy Mszana Dolna z dnia 30 listopada 2004 r. (Dz. Urz. Wojew. Małopolskiego Nr 46, poz. 303 z późn. zm.) w zakresie przeznaczenia działki nr 8595/9 i część działki nr 8352 we wsi Kasinka Mała na tereny zabudowy mieszkaniowej – zwaną w tekście niniejszej uchwały planem.
2. Plan obejmuje obszary określone w załącznikach graficznych do uchwał Rady Gminy Mszana Dolna Nr V/53/07 z dnia 21 lutego 2007 r. i nr VIII/100/07 z dnia 25 kwietnia 2007 roku.

§ 2

1. Treść niniejszej uchwały stanowi część tekstową planu.

2. Załącznikami do uchwały są:

1) rysunki planu sporządzone na podkładach mapy zasadniczej w skali 1:1000 jako załączniki Nr 1 i Nr 2 do niniejszej Uchwały,
2) rozstrzygnięcie Rady Gminy Mszana Dolna podjęte w trybie art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80 poz. 717 z późn.zm.) – o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu oraz o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania – jako załącznik Nr 3.

3. Ustalenia planu dotyczą przeznaczenia terenu i linii rozgraniczających tereny o różnych funkcjach, linii rozgraniczających dróg, warunków i zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów, w tym szczególnych warunków wynikających z potrzeby ochrony środowiska, zasad obsługi w zakresie infrastruktury technicznej, linii zabudowy.

4. Ustalenia planu nie naruszają i nie wykluczają stosowania innych przepisów szczególnych.

§ 3

W obszarze objętym planem obowiązujące studium, o którym mowa w § 6 ust.2 nie wskazuje obszarów przestrzeni publicznych wymagających określenia szczególnych warunków kształtowania.

§ 4

1. W obszarze objętym planem nie wyznacza się terenów przeznaczonych do tymczasowego zagospodarowania, innego niż użytkowanie dotychczasowe przed uchwaleniem planu.

2. Użytkowanie dotychczasowe, o którym mowa w ust. 1 może być kontynuowane do czasu uzyskania przez innego użytkownika prawa do wykorzystania terenu zgodnie z jego przeznaczeniem w niniejszym planie.

§ 5

1. W obszarze objętym planem nie wyznacza się terenów wymagających rehabilitacji istniejącej zabudowy bądź infrastruktury technicznej, a także obszarów wymagających przekształceń lub rekultywacji.
   Nie zachodzi także potrzeba określania granic obszarów wymagających przeprowadzania scaleń i podziałów nieruchomości.
2. Na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995 roku o ochronie gruntów rolnych i leśnych, tekst jednolity (Dz.U. z 2004r Nr 121 poz. 1266 z późn.zm.) nie przeznacza się na cele nierolnicze gruntów rolnych objętych planem, o którym mowa w § 1 uchwały, w tym stanowiących użytki rolne klasy III o zwartym obszarze przekraczającym 0,50 ha oraz użytków rolnych klasy IV o zwartym obszarze przekraczającym 1,00 ha.

§ 6

Ilekroć w uchwale jest mowa o:

1) **uchwale** – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Gminy Mszana Dolna, obejmującą ustalenia wymienione w tekście niniejszej uchwały oraz ustalenia określone na załączniku graficznym Nr 1 do tej uchwały,
2) **studium** – należy przez to rozumieć wprowadzone uchwałą Nr XIII/139/99 Rady Gminy Mszana Dolna z dnia 29 grudnia 1999 Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mszana Dolna,
3) **przepisach szczególnych** – należy przez to rozumieć obowiązujące przepisy określone w ustawach oraz aktach wykonawczych do tych ustaw, poza ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz aktami do niej wykonawczymi,

4) **linii rozgraniczającej** – należy przez to rozumieć linię ciągłą na rysunku planu, rozdzielającą obszar na tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach i warunkach zagospodarowania,
5) **średnim poziomie terenu** – rozumie się przez to średnią arytmetyczną poziomów terenu od strony przystokowej i odstokowej liczoną w obrysie rzutu budynku,
6) **wysokości zabudowy** (obiektu) – rozumie się przez to wymiar pionowy mierzony od średniego poziomu terenu do najwyższej głównej kalenicy dachu,
7) **kondygnacji nadziemnej** – rozumie się przez to kondygnację nadziemną liczoną od poziomu parteru (poziom ± 0,00) w górę,
8) **dachu namiotowym** (kopertowym) – rozumie się przez to dach wielospadowy o trójkątnych połaciach, zbiegających się w jednym wierzchołku.

USTALENIA OGÓLNE

§ 7

W zakresie ochrony środowiska i krajobrazu ustala się co następuje :

1) obowiązuje utrzymanie wysokich standardów środowiska przyrodniczego, w szczególności czystości wód, powietrza atmosferycznego, gleb
2) obowiązuje zakaz przekraczania dopuszczalnych stężeń zanieczyszczeń atmosferycznych, określonych w załączniku Nr 1 do Rozporządzenia Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 5 grudnia 2002r w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. Nr 1 z 2003r poz.12 z późn. zmianami),
3) obowiązuje zakaz lokalizacji inwestycji mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których jest obligatoryjny obowiązek sporządzenia raportu w zrozumieniu obowiązujących przepisów szczególnych, za wyjątkiem inwestycji infrastrukturalnych,
4) w zakresie ochrony przed hałasem obowiązuje, zgodnie z przepisami odrębnymi, przestrzeganie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku dla terenów oznaczonych symbolem MN – jak dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową,
5) obowiązuje uwzględnienie ustaleń i zakazów wynikających z położenia terenów objętych planem w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu, utworzonego Rozporządzeniem Nr 92/06 Wojewody Małopolskiego z dnia 24 listopada 2006 roku (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2006 r. Nr 806 poz. 4862) ze zmianą wprowadzoną § 8 Rozporządzenia Nr 9/07 Wojewody Małopolskiego z dnia 6 lipca 2007 r.(Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2007 r. Nr 499, poz. 3294) - dla którego obowiązują ustalenia oraz zakazy zawarte w Rozporządzeniach wymienionych wyżej.

§ 8

W zakresie kształtowania architektury, ładu przestrzennego i podziałów nieruchomości ustala się co następuje:

1) dla obiektów mieszkaniowych obowiązuje kształtowanie architektury harmonizującej z krajobrazem i nawiązującej do tradycyjnych cech budownictwa regionalnego. Dachy o kącie nachylenia głównych połaci dachowych w przedziale od 35 do 45

stopni. Główne kalenice i okapy dachu muszą być poziome. Zakaz otwierania połaci dachowych (doświetlenie poddasza) na odcinku większym niż 70% długości dachu, liczonej pomiędzy krawędziami okapu oraz zakaz przesuwania kalenicy w pionie i w poziomie. Obowiązuje zakaz realizacji dachów płaskich, namiotowych i pulpitowych. Maksymalna wysokość budynków – dwie kondygnacje nadziemne, w tym jedna w poddaszu. Poziom parteru nie może przekroczyć 1,20 m nad średnim poziomem terenu,

2) dla wolnostojących budynków usługowych w zabudowie mieszkaniowej oraz budynków inwentarskich ustala się obowiązek kształtowania architektury harmonizującej z krajobrazem. Dachy o kącie nachyłenia od 30 do 45 stopni. Zakaz stosowania dachów płaskich, namiotowych i pulpitowych. Wysokość obiektów max. do 11,0 m licząc od średniego poziomu terenu z możliwością użytkowego wykorzystania poddasza. Dla budynków gospodarczych nie związanych z prowadzeniem gospodarstwa rolnego i garażowych ustala się realizację dachów o kącie nachylenia 30 – 45 stopni; wysokość obiektów nie może przekraczać 8,0 m nad średnim poziomem terenu,

3) w przypadku podziału terenów na nowe działki budowlane obowiązuje minimalna pow. działek – 800 m^2,

4) dla nowo wydzielonych działek obowiązuje zapewnienie dojazdu z drogi publicznej i uwzględnienie uzbrojenia w sieci infrastruktury technicznej,

5) w wykończeniu budynków wyklucza się stosowanie okładzin z paneli z tworzyw sztucznych; należy stosować materiały tradycyjne (drewno, kamień itp.). Pokrycia dachowe w kolorach ciemnych w odcieniach brązu, czerwieni, szarości, zieleni,

6) dla obsługi obiektów usługowych w zabudowie mieszkaniowej obowiązuje zapewnienie niezbędnych miejsc postojowych, jednak nie mniej niż 2 miejsca,

7) wyklucza się stosowanie w ogrodzeniach prefabrykowanych, betonowych elementów ozdobnych (tralek, kolumn),

8) w zagospodarowaniu działek obowiązuje zachowanie co najmniej 30% powierzchni biologicznie czynnej.

§ 9

W zakresie infrastruktury technicznej i uzbrojenia terenu ustala się co następuje:

1) zakaz zrzutu nieoczyszczonych ścieków do wód i gleby, zakaz gromadzenia odpadów w miejscach do tego nie wyznaczonych,
2) oObowiązek zachowania stref ochronnych od sieci infrastruktury technicznej w wielkościach zgodnych z przepisami szczególnymi oraz zgodnie z warunkami określonymi przez zarządzającego sieciami,
3) zaopatrzenie w wodę docelowo z wiejskiej sieci wodociągowej. Do czasu jej realizacji dopuszcza się zaopatrzenie w wodę w oparciu o indywidualne systemy wodociągowe,
4) odprowadzenie ścieków (dotyczy ścieków w zrozumieniu przepisów art.3 pkt 38 lit."a" ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku „Prawo ochrony środowiska – Dz. U. Nr

Nr 62 poz.627 z późn. zm.) do wiejskiego systemu kanalizacyjnego po wykonaniu niezbędnych, brakujących odcinków tej sieci. Do czasu realizacji odcinków sieci kanalizacyjnej dopuszcza się wykonanie szczelnych, bezodpływowych zbiorników z okresowym wywozem ścieków na istniejącą oczyszczalnię,

5) usuwanie odpadów stałych poprzez segregację i gromadzenie ich w przystosowanych pojemnikach, okresowo opróżnianych i w sposób zorganizowany wywożonych na urządzone składowisko odpadów, zgodnie z prowadzona polityką władz Gminy,
6) stosowane media i paliwa dla celów grzewczych nie mogą powodować przekroczenia dopuszczalnych norm zanieczyszczeń powietrza z uwzględnieniem zanieczyszczeń tła,
7) doprowadzenie energii elektrycznej siecią elektroenergetyczną na warunkach określonych przez zarządzającego siecią.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE

§ 10

1. **Plan 1**

1) Teren oznaczony symbolem **MN** obejmujący działkę nr 8595/9 we wsi Kasinka Mała o powierzchni 0,09 ha, stanowiącą grunty rolne klasy RV przeznacza się na tereny **zabudowy mieszkaniowej.**

2) Ustala się zabudowę mieszkaniową jednorodzinną jako podstawowe przeznaczenie terenu.

3) Dopuszcza się realizację usług o uciążliwości (określonej w przepisach szczególnych) zamykającej się w granicach działki.

4) Dopuszcza się realizację obiektów gospodarczych i garaży.

5) W zakresie kształtowania zabudowy obowiązują ustalenia zawarte w § 8.

6) Dopuszcza się realizację niezbędnych urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej. Obowiązuje wyposażenie w systemy lub urządzenia do utylizacji ścieków i usuwanie odpadów w sposób zorganizowany. Utrzymuje się istniejące sieci infrastruktury technicznej, dopuszczając ich remont, przebudowę i rozbudowę na warunkach określonych przez zarządców tych sieci.

7) Dojazd do terenu istniejącymi drogami wewnętrznymi nr działki 8595/4.

2. **Plan 2**

1) Teren oznaczony symbolem **MN** obejmujący część działki nr 8352 we wsi Kasinka Mała o powierzchni 0,14 ha, stanowiącą grunty rolne klasy ŁIV przeznacza się na tereny **zabudowy mieszkaniowej.**

2) Ustala się zabudowę mieszkaniową jednorodzinną jako podstawowe przeznaczenie terenu.
3) Dopuszcza się realizację usług o uciążliwości (określonej w przepisach szczególnych) zamykającej się w granicach działki.
4) Dopuszcza się realizację obiektów gospodarczych i garaży.

5) W zakresie kształtowania zabudowy obowiązują ustalenia zawarte w § 8.
6) Przy realizacji obiektów kubaturowych obowiązuje zachowanie odległości od terenów leśnych (o klasie bonitacyjnej Ls) w wielkościach zgodnych z przepisami szczególnymi.

7) Dopuszcza się realizację niezbędnych urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej. Obowiązuje wyposażenie w systemy lub urządzenia do utylizacji ścieków i usuwanie odpadów w sposób zorganizowany. Utrzymuje się przebiegającą przez działkę sieć gazową, dopuszczając jej remont i przełożenie na warunkach określonych przez zarządcę tej sieci.
8) Dojazd do terenu z istniejącej drogi wewnętrznej nr działki 8349.

USTALENIA KOŃCOWE

§ 11

Ustala się wysokość opłaty wyrażoną w stosunku procentowym wzrostu wartości nieruchomości w wyniku uchwalenia planu, o której mowa w art.36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn.zm.) – 2 %.

§ 12

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mszana Dolna.

§ 13

1. Uchwała podlega ogłoszeniu i wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.
2. Uchwała podlega również publikacji na stronie internetowej Gminy Mszana Dolna.

WICEPRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Stanisław Jania

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MSZANA DOLNA

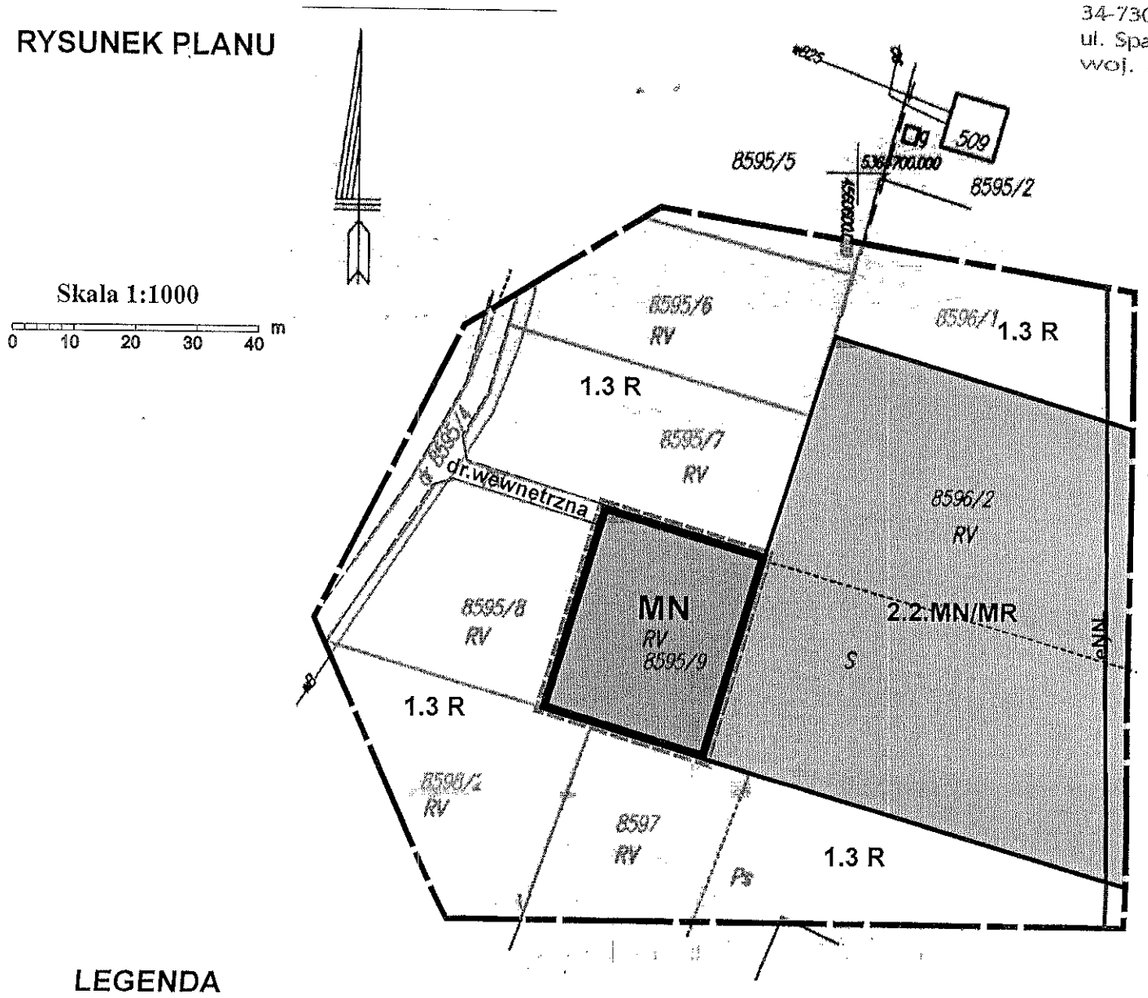
Plan 1 wieś Kasinka Mała **działka nr: 8595/9**

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XVIII/205/09
Rady Gminy Mszana Dolna z dnia 31.01.2009

RADA GMINY
34-730 Mszana Dolna
ul. Spadochroniarzy 6
woj. małopolskie

WICEPRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Stanisław Janus

RYSUNEK PLANU



LEGENDA

Granica analizowanego otoczenia

Ustalenia wprowadzone zmianą planu

Granice terenu objętego zmianą planu

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

MN — Tereny zabudowy mieszkaniowej

Informacja o ustaleniach obowiązującego planu miejscowego w granicach analizowanego otoczenia

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

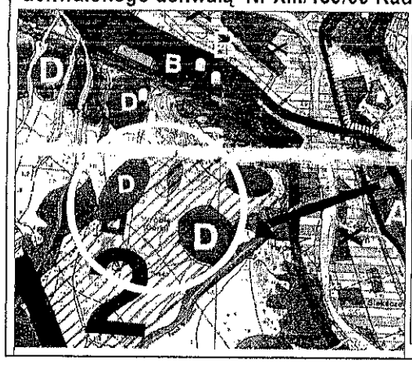
2.1MN — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o niskiej intensywności

1.3 R — Tereny rolne

Oznaczenia inne

eNN — Istniejąca sieć elektroenergetyczna

Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mszana Dolna uchwalonego uchwałą Nr XIII/139/99 Rady Gminy Mszana Dolna z dnia 29 grudnia 1999r.



Legenda

D	Strefa zainwestowania z preferencją dla funkcji turystycznych. Wprowadzenie nowej zabudowy przy uwzględnieniu rygorów ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego
2	**Strefa dolinna osadniczo-rolna** Intensywniejszy rozwój mieszkalnictwa i funkcji społeczno-gospodarczych pod warunkiem ochrony wartościowych elementów przyrodniczych
	Teren objęty zmianą planu

Starosta
Powiatu Limanowskiego
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji
Geodezyjno-Kartograficznej
w Limanowej

w obszarze oznaczonym linią
dokonano aktualizacji [illegible]
[illegible] 2007-07-27
znajdu powiatowego w dniu
i zaewidencjonowano pod nr 4059-139/2007

Niniejsza mapa może służyć do celów projektowych

Projektowane obiekty budowlane wymagają
pozwolenia na budowę podlegają wytyczeniu
i inwentaryzacji powykonawczej przez osoby
uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych

Limanowa dnia 2007-07-27

STAROSTA
z up. [illegible]
mgr inż. Krystyna Tatko
Dyrektor Powiatowego Ośrodka
Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej
w Limanowej

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MSZANA DOLNA

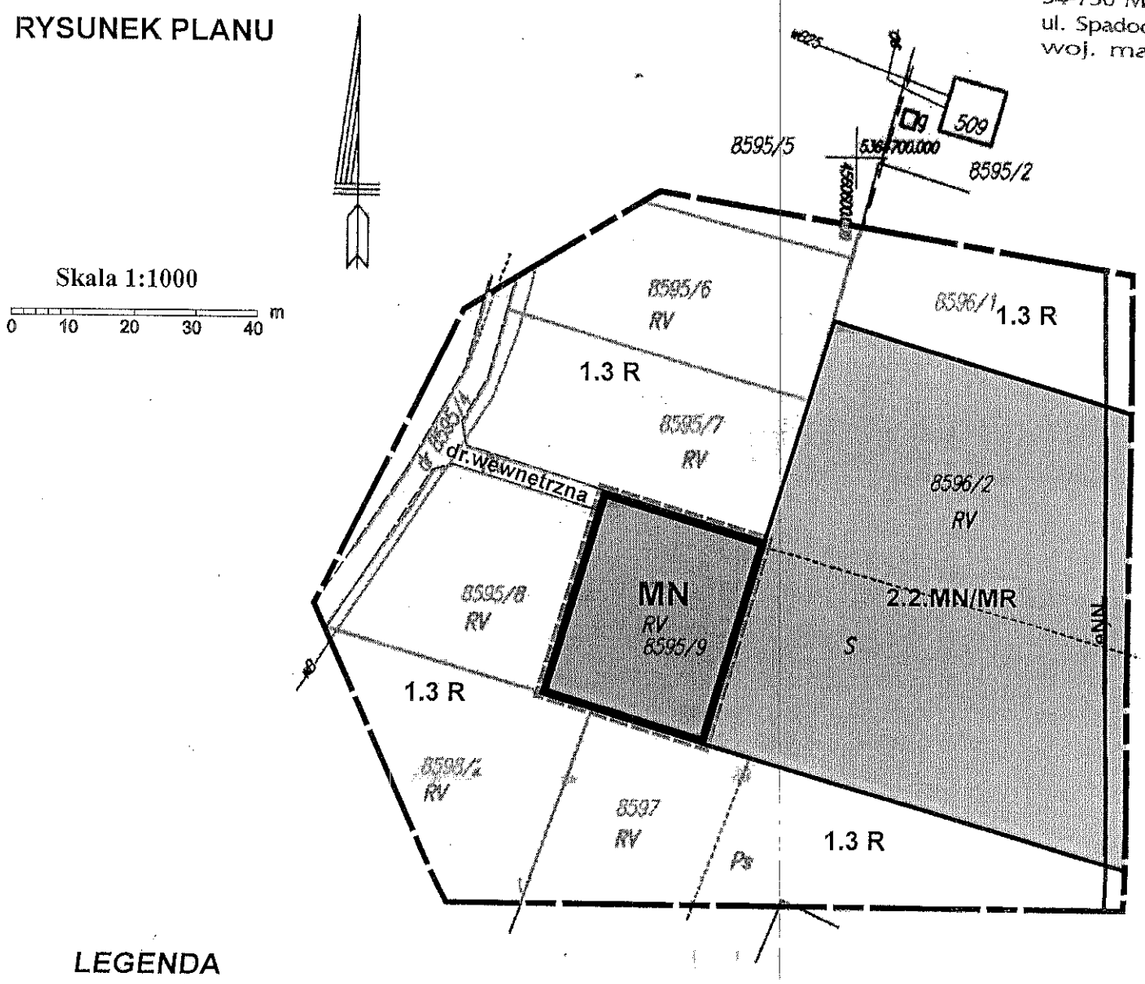
Plan 1 wieś **Kasinka Mała** **działka nr: 8595/9**

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XVIII/205/09
Rady Gminy Mszana Dolna z dnia 31.01.200

RADA GMINY
34-730 Mszana Dolna
ul. Spadochroniarzy 6
woj. małopolskie

WICEPRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Stanisław Tania

RYSUNEK PLANU



LEGENDA

Granica analizowanego otoczenia

Ustalenia wprowadzone zmianą planu

Granice terenu objętego zmianą planu

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

MN — Tereny zabudowy mieszkaniowej

Informacja o ustaleniach obowiązującego planu miejscowego w granicach analizowanego otoczenia

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

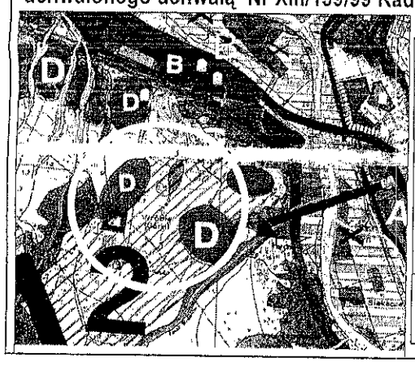
2.1MN — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o niskiej intensywności

1.3 R — Tereny rolne

Oznaczenia inne

eNN — Istniejąca sieć elektroenergetyczna

Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mszana Dolna uchwalonego uchwałą Nr XIII/139/99 Rady Gminy Mszana Dolna z dnia 29 grudnia 1999r.



Legenda

D	Strefa zainwestowania z preferencją dla funkcji turystycznych. Wprowadzenie nowej zabudowy przy uwzględnieniu rygorów ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego
2	**Strefa dolinna osadniczo-rolna** Intensywniejszy rozwój mieszkalnictwa i funkcji społeczno-gospodarczych pod warunkiem ochrony wartościowych elementów przyrodniczych
	Teren objęty zmianą planu

Starosta Powiatu Limanowskiego
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej w Limanowej
2007-07-27
4059-127/2007
2007-07-27
STAROSTY
mgr inż. Krystyna Tutko
Dyrektor Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej w Limanowej

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XVIII/205/08
Rady Gminy Mszana Dolna z dnia 31.01.2008r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MSZANA DOLNA

RADA GMINY
34-730 Mszana Dolna
ul. Spadochroniarzy 6
woj. małopolskie

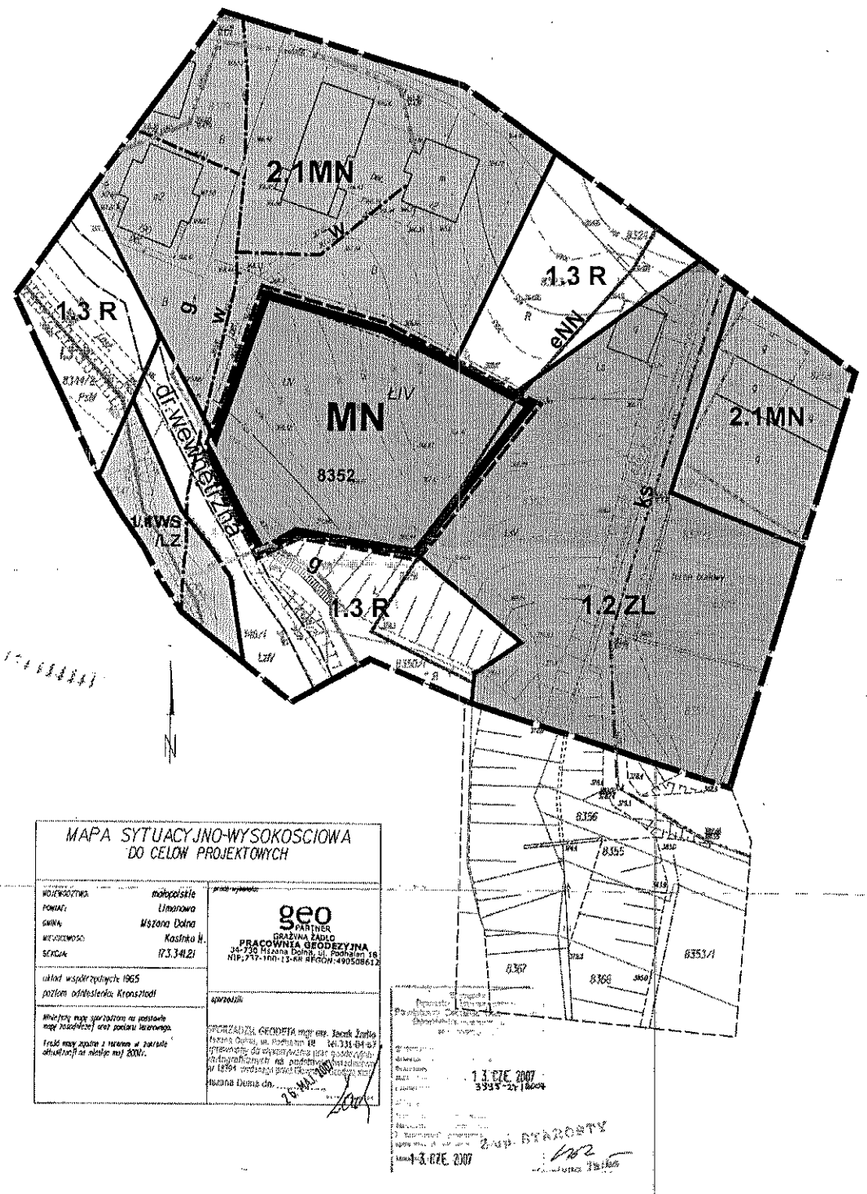
WICEPRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Stanisław Jania

Plan 2 **wieś Kasinka Mała** **część działki nr: 8352**

Skala 1:1000

0 10 20 30 40 m

RYSUNEK PLANU



MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOSCIOWA
DO CELÓW PROJEKTOWYCH

WOJEWÓDZTWO:	małopolskie
POWIAT:	Limanowa
GMINA:	Mszana Dolna
MIEJSCOWOŚĆ:	Kasinka M.
SKOROWIDZ:	173.34i2i

układ współrzędnych 1965
poziom odniesienia: Kronsztadt

geo PARTNER GRAŻYNA ZADŁO
PRACOWNIA GEODEZYJNA
34-730 Mszana Dolna, ul. Piechalan 16
NIP:737-100-13-68 REGON:490508612

OPRACOWAŁA: GEODETA mgr inż. Iwona Zadło
Mszana Dolna, ul. Piechalan 16 tel.(0-18) 33-44-0-67

Mszana Dolna dn. 16.04.2007

1.3 GRU. 2007
Z-up. STAROSTY
1.3 GRU. 2007

LEGENDA

Granica analizowanego otoczenia

Ustalenia wprowadzone zmianą planu

Granice terenu objętego zmianą planu

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

MN — Tereny zabudowy mieszkaniowej

Informacja o ustaleniach obowiązującego planu miejscowego w granicach analizowanego otoczenia

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

2.1MN — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o niskiej intensywności

1.3 R — Tereny rolne

1.2 ZL — Tereny leśne

1.1 WS/Lz — Tereny wód otwartych wraz z obudową biologiczną

Oznaczenia inne

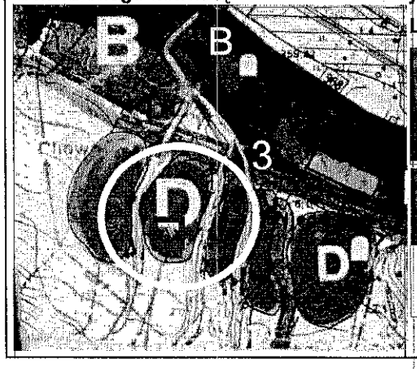
g — Istniejąca sieć gazowa

w — Istniejąca sieć wodociągowa

eNN — Istniejąca sieć elektroenergetyczna

ks — Istniejąca sieć kanalizacji sanitarnej

Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mszana Dolna uchwalonego uchwałą Nr XIII/139/99 Rady Gminy Mszana Dolna z dnia 29 grudnia 1999r.



Legenda

D — Strefa zainwestowania z preferencją dla funkcji turystycznych. Wprowadzenie nowej zabudowy przy uwzględnieniu rygorów ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego

3 — Strefa przyrodnicza głównych dolin osadnicza - wskazana do intensywnego rozwoju społeczno-gospodarczego

Teren objęty zmianą planu

RADA GMINY
34-730 Mszana Dolna
ul. Spadochroniarzy 6
woj. małopolskie

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr XVIII/205/08
Rady Gminy Mszana Dolna z dnia 31.01.2008r.

Rozstrzygnięcie Rady Gminy Mszana Dolna w sprawie uwag do projektu planu oraz w sprawie realizacji zapisanych w planie inwestycji które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania

1. Rada Gminy Mszana Dolna po zapoznaniu się z oświadczeniem Wójta Gminy Mszana Dolna z dnia 18 stycznia 2008 r., stwierdzającym brak uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mszana Dolna wsi Kasinka Mała, zatwierdzonego uchwałą Nr XXXI/253/04 Rady Gminy Mszana Dolna z dnia 30 listopada 2004 r. (Dz. Urz. Wojew. Małopolskiego Nr 46, poz. 303 z późn. zm.) w zakresie przeznaczenia działki nr 8595/9 i część działki nr 8352 we wsi Kasinka Mała na tereny zabudowy mieszkaniowej, w okresie wyłożenia tego planu do publicznego wglądu i 14 dni po wyłożeniu, stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80 poz.717 z póź. zm.).

2. W związku z tym że zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mszana Dolna wsi Kasinka Mała obejmuje pojedyncze i nie wprowadza nowych zapisów dot. realizacji inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, Rada Gminy Mszana Dolna stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia o sposobie realizacji inwestycji które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, o których mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80 poz.717 z póź. zm.).

WICEPRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Stanisław Janis