RADA GMINY
34-730 Mszana Dolna
ul. Spadochroniarzy 6
woj. małopolskie

UCHWAŁA NR II/19/18
RADY GMINY MSZANA DOLNA

z dnia 30 listopada 2018 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mszana Dolna wsi Kasinka Mała

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 994 z późn. zm..), art.3 ust.1, art.15, art. 20 ust.1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 1945) zwanej dalej „ustawą",

Rada Gminy Mszana Dolna

stwierdza, że zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mszana wsi Kasinka Mała nie narusza ustaleń STUDIUM uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mszana Dolna, uchwalonego Uchwałą Nr XIII/139/99 Rady Gminy Mszana Dolna z dnia 29 grudnia 1999 roku (z późn. zm.)

i uchwala co następuje:

Rozdział 1.
PRZEPISY OGÓLNE

§ 1. 1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mszana Dolna - wieś Kasinka Mała, zatwierdzonego uchwałą Nr XXXI/253/04 Rady Gminy Mszana Dolna z dnia 30 listopada 2004r. (Dz. Urz. Wojew. Małopolskiego z 2005r. Nr 46 poz. 303) – zwaną w tekście niniejszej uchwały „planem".

2. Plan opracowano w oparciu o uchwały Rady Gminy Mszana Dolna Nr: XLI/474/2017 z dnia 30 października 2017r. i XLIII/528/2017 z dnia 29 grudnia 2017r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mszana Dolna wsi Kasinka Mała.

§ 2. 1. Treść niniejszej uchwały stanowi część tekstową planu.

2. Załącznikami do uchwały są:

1) Rysunki planu sporządzone na mapach zasadniczych w skali 1:2000 jako załączniki Nr 1 i 2 do niniejszej Uchwały,

2) Rozstrzygnięcia Rady Gminy Mszana Dolna podjęte w trybie art. 20 „ustawy" – o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu oraz o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania – jako załącznik Nr 3.

3. Ustalenia planu dotyczą przeznaczenia terenu i linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu, warunków i zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów, w tym szczególnych warunków wynikających z potrzeby ochrony środowiska, zasad obsługi w zakresie infrastruktury technicznej.

4. Integralną częścią ustaleń planu są następujące elementy rysunków planu:

1) granice terenów objętych planem,

2) linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach, o różnym przeznaczeniu oraz o różnych warunkach zabudowy i zagospodarowania.

5. Rysunki planu zawierają ponadto oznaczenia i elementy objaśnione w legendzie rysunków planu – nie stanowiące ustaleń, o których mowa w ust. 4.

6. Jako zgodne z planem uznaje się:

1) wyznaczenie tras urządzeń liniowych związanych z rozbudową systemów infrastruktury technicznej służącej wyposażeniu inżynierskiemu terenów przeznaczonych do zainwestowania stosownie do szczegółowych rozwiązań technicznych, jeżeli nie koliduje to z innymi ustaleniami planu,

2) wyznaczenie i urządzenie dróg wewnętrznych pod warunkiem, że nie będzie to stanowić utrudnienia w wykorzystaniu terenów przyległych do drogi zgodnie z ich przeznaczeniem w planie.

7. Stosuje się literowe symbole identyfikacyjne:

1) **MN** - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,

2) **P** – tereny produkcyjne,

3) **R** – tereny rolne.

8. Stosuje się dodatkowy symbol literowy: „**/zz**" – obszar szczególnego zagrożenia powodzią.

§ 3. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

1) **uchwale** – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Gminy Mszana Dolna, obejmującą ustalenia wymienione w tekście niniejszej uchwały oraz ustalenia określone na załącznikach graficznych nr 1 i 2 do tej uchwały,

2) **przepisach odrębnych (szczególnych)** – należy przez to rozumieć obowiązujące przepisy określone w ustawach oraz aktach wykonawczych do tych ustaw, poza ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz aktami do niej wykonawczymi,

3) **przeznaczeniu podstawowym** – rozumie się przez to takie przeznaczenie, które przeważa na danym terenie, wyznaczonym liniami rozgraniczającymi,

4) **przeznaczeniu dopuszczalnym** – rozumie się przez to przeznaczenie inne niż podstawowe, które nie powoduje kolizji z przeznaczeniem podstawowym,

5) **linii rozgraniczającej** – należy przez to rozumieć linię ciągłą na rysunku planu, rozdzielającą obszar na tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach i warunkach zagospodarowania,

6) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** – należy przez to rozumieć linię, w której może być umieszczona ściana budynku lub innych obiektów kubaturowych, bez jej przekraczania w kierunku drogi (z zastrzeżeniem § 6 ust.5 uchwały); zakaz ten nie dotyczy elementów architektonicznych takich jak: schody zewnętrzne, pochylnie, balkon, wykusz, gzyms, okap dachu, zadaszenie wejścia, rynna, rura spustowa, podokienniki oraz innych detali wystroju architektonicznego,

7) **powierzchni zabudowy** – należy przez to rozumieć powierzchnię budynków, liczoną nad terenem po zewnętrznym obrysie przegród zewnętrznych. Do powierzchni zabudowy nie wlicza się części budynków nadwieszonych nad terenem takich jak balkon, schody zewnętrzne i wykusz,

8) **średnim poziomie terenu** – rozumie się przez to średnią arytmetyczną poziomów terenu od strony przystokowej i odstokowej liczoną w obrysie rzutu budynku,

9) **wysokości zabudowy** – rozumie się przez to dla budynków wysokość określoną w przepisach odrębnych; dla innych obiektów budowlanych wysokość mierzoną od średniego poziomu terenu do najwyżej położonego punktu obiektu.

10) **dachu płaskim** – rozumie się przez to dach o kącie nachylenia połaci dachowych w przedziale od 0 do 5 stopni,

Rozdział 2.
USTALENIA OGÓLNE

§ 4. W zakresie ochrony środowiska i krajobrazu ustala się co następuje :

1) Obowiązuje utrzymanie wysokich standardów środowiska przyrodniczego, w szczególności czystości wód, powietrza atmosferycznego, gleb.

2) Obowiązuje zakaz przekraczania dopuszczalnych stężeń zanieczyszczeń atmosferycznych, określonych w przepisach odrębnych.

3) W zakresie ochrony przed hałasem obowiązuje, zgodnie z przepisami szczególnymi, przestrzeganie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku dla terenu oznaczonego symbolem MN - jak dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową.

4) Teren objęty planem nr 1 położony jest w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu, ustanowionym uchwałą Sejmiku Województwa Małopolskiego, dla którego obowiązują ustalenia oraz nakazy i zakazy określone w przepisach odrębnych dotyczących tego Obszaru.

5) Gromadzenie i unieszkodliwianie odpadów stałych zgodnie z obowiązującymi regulacjami prawnymi – powszechnymi i miejscowymi, jak również zgodnie z warunkami określonymi w obowiązujących przepisach odrębnych.

6) W zagospodarowaniu terenu obowiązuje uwzględnienie wymogów ochrony środowiska dotyczących ochrony wód powierzchniowych i podziemnych przed zanieczyszczeniem; obowiązuje zabezpieczenie przed przenikaniem zanieczyszczeń do gruntu.

§ 5. Ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej i uzbrojenia terenu.

1. Obowiązuje zakaz zrzutu nieoczyszczonych ścieków (za wyjątkiem wód opadowych z zastrzeżeniem ust. 6) do wód i gleby, zakaz gromadzenia odpadów w miejscach do tego nie wyznaczonych.

2. Utrzymuje się istniejące uzbrojenie terenu dopuszczając przebudowę i rozbudowę oraz dopuszcza się realizację nowego uzbrojenia terenu przy zachowaniu wymogów określonych w przepisach odrębnych.

3. Obowiązuje zachowanie stref ochronnych od sieci infrastruktury technicznej w wielkościach zgodnych z przepisami odrębnymi.

4. Zaopatrzenie w wodę z istniejącego systemu wodociągowego lub z indywidualnego systemu zaopatrzenia w wodę po spełnieniu wymogów określonych w przepisach szczególnych.

5. Odprowadzenie ścieków komunalnych do istniejącego systemu kanalizacyjnego.

6. Przy odprowadzeniu wód opadowych obowiązuje zachowanie wymogów określonych w przepisach odrębnych.

7. Usuwanie odpadów stałych komunalnych poprzez segregację i gromadzenie ich w przystosowanych pojemnikach, okresowo opróżnianych i w sposób zorganizowany wywożonych na urządzone składowisko odpadów, zgodnie z prowadzona polityką władz Gminy.

8. Ogrzewanie obiektów oparte o nośniki energii zapewniające spełnienie wymagań ochrony środowiska w zakresie ochrony powietrza przed zanieczyszczeniem zgodnie z przepisami odrębnymi.

9. Doprowadzenie energii elektrycznej i gazu na warunkach określonych w przepisach odrębnych. Dopuszcza się zastosowanie baterii i kolektorów słonecznych o mocy nie przekraczającej 100 kW.

10. Ustala się obsługę telekomunikacyjną na bazie istniejącego systemu, z dopuszczeniem jego rozbudowy oraz realizacji nowych obiektów, sieci i urządzeń łączności publicznej w celu zapewnienia telekomunikacji.

11. Obowiązuje uwzględnienie wymagań dotyczących ochrony przeciwpożarowej zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 6. Ustalenia w zakresie komunikacji.

1. Ustala się obsługę komunikacyjną:

1) terenu objętego planem nr 1 z drogi publicznej klasy D, oznaczonej symbolem „4.2.KDD" po spełnieniu wymogów określonych w przepisach odrębnych,

2) terenu objętego planem nr 2 z drogi publicznej klasy G, oznaczoną symbolem „4.1.KD-W/G" istniejącym zjazdem na teren sąsiedni oznaczony symbolem „2.8.P" i przez ten teren do terenu P.

2. Dopuszcza się realizację dróg wewnętrznych nie wyróżnionych na rysunkach planu.

3. W granicach terenów inwestycji obowiązuje zachowanie niezbędnej ilości stanowisk do parkowania pojazdów, jednak nie mniej niż:

1) 1 stanowisko na 1 mieszkanie w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej (w tym w garażu),

2) 1 stanowisko na 3 zatrudnionych na terenie „P",

3) 1 stanowisko przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową wyznaczone na terenie „P" na każde 10 miejsc parkingowych.

4. Dla obsługi funkcji produkcyjnej na terenie „P" dopuszcza się wykorzystanie istniejących stanowisk parkingowych zlokalizowanych na terenie „2.8.P".

5. Przy lokalizacji budynków obowiązuje zachowanie wyznaczonych na rysunkach planu nieprzekraczalnych linii zabudowy od dróg publicznych. Dopuszcza się przybliżenie tych linii zabudowy do krawędzi jezdni po spełnieniu wymogów określonych w przepisach odrębnych.

§ 7. Ustalenia w zakresie zasad i warunków scalania oraz podziału nieruchomości.

1. Nie ustala się warunków scalania nieruchomości.

2. W przypadku podziału terenów na nowe działki budowlane obowiązuje minimalna powierzchnia działki dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – 600 m². Dla terenów produkcyjnych nie ustala się minimalnej powierzchni wydzielanej działki.

3. Dopuszcza się podziały wynikające z konieczności poszerzenia terenów sąsiednich, regulacji praw własności, wydzielania dróg.

4. Dla nowo wydzielonych działek budowlanych obowiązuje zapewnienie dojazdu z drogi publicznej i uwzględnienie uzbrojenia w sieci infrastruktury technicznej.

Rozdział 3.
USTALENIA SZCZEGÓŁOWE

§ 8. Wyznacza się w planie tereny **zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,** oznaczone symbolem **MN**, obejmujące działki nr: 5238 i 5237 położone w Kasince Małej (plan nr 1).

1. Przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

2. Przeznaczenie dopuszczalne:

1) budynki gospodarcze, garaże,

2) obiekty małej architektury, wiaty, altany,

3) zieleń urządzona,

4) infrastruktura techniczna.

§ 9. Wyznacza się w planie **tereny produkcyjne**, oznaczone symbolem **P,** obejmujące część działki nr 8231/5 położonej w Kasince Małej (plan nr 2)

1. Przeznaczenie podstawowe - tereny produkcyjne, stanowiące poszerzenie istniejących terenów produkcyjnych, oznaczonych symbolem „2.8.P".

2. Przeznaczenie dopuszczalne:

1) usługi handlu, noclegowe,

2) budynki gospodarcze, garaże, magazyny,

3) niezbędne obiekty i urządzenia związane z funkcją podstawową,

4) wiaty, altany,

5) infrastruktura techniczna,

6) stanowiska postojowe, plac manewrowy, ciągi komunikacyjne,

7) zieleń urządzona.

3. Dla części terenu oznaczonego dodatkowym symbolem „/zz", położonego w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią wodami Q 1% wyznaczonego w oparciu o mapy zagrożenia powodziowego rzeki Raby, opracowane przez Prezesa Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej obowiązują nakazy, zakazy, dopuszczenia i ograniczenia wynikające z przepisów odrębnych dot. ochrony przed powodzią.

4. Dla terenu oznaczonego dodatkowym symbolem „/zz", o którym mowa w ust. 3 obowiązuje zakaz realizacji obiektów kubaturowych. Dla tego terenu dopuszcza się realizację miejsc do parkowania pojazdów, parkingu, placów manewrowych, dojazdów, dojść, zieleni urządzonej, sieci infrastruktury technicznej.

5. Teren „P" znajduje się również w granicach obszaru zalewanego wodami powodziowymi występującymi raz na 500 lat (Q 0,2%).

§ 10. Wyznacza się w planie **tereny rolne**, oznaczone symbolem **R,** jako podstawowe przeznaczenie terenu, obejmujące część działki nr 8231/5 położonej w Kasince Małej (plan nr 2).Dopuszcza się realizację zieleni urządzonej, sieci infrastruktury technicznej i ciągów pieszych. W związku z położeniem terenu w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, oznaczonym dodatkowym symbolem literowym „/zz" obowiązują również ustalenia zawarte w § 9 ust. 3.

§ 11. Ustalenia w zakresie kształtowania zabudowy, zagospodarowania i architektury na terenach oznaczonych symbolami MN i P.

1. Obowiązuje kształtowanie architektury harmonizującej z otoczeniem.

2. Dla obiektów mieszkalnych obowiązują dachy dwu- lub wielospadowe o kącie nachylenia głównych połaci dachowych w przedziale od 35 do 45 stopni. Główne kalenice i okapy dachu muszą być poziome. Zakaz otwierania połaci dachowych (doświetlenie poddasza) na odcinku większym niż 70% długości dachu, liczonej pomiędzy krawędziami okapu oraz zakaz przesuwania kalenicy w pionie. Obowiązuje zakaz realizacji dachów płaskich. Maksymalna wysokość budynków – dwie kondygnacje nadziemne liczone od poziomu parteru (poziom ±0,00), w tym jedna w poddaszu. Poziom parteru nie może przekroczyć 1,20 m nad średnim poziomem terenu lub 0,70 m. od terenu od strony przystokowej. Wysokość budynku mieszkalnego nie może przekroczyć 11 m.

3. Dla budynków produkcyjnych, usługowych i związanych z produkcją obowiązują dachy dwu- lub wielospadowe o kącie nachylenia głównych połaci dachowych od 5 do 45 stopni. Maksymalna wysokość budynków nie może przekroczyć 15,0 m. Dla pozostałych obiektów nie będących budynkami ustala się maksymalną wysokość 8 m. Nie ustala się wymagań architektonicznych w stosunku do obiektów, których formy wynikają z wymagań technologicznych.

4. Dla budynków gospodarczych i garaży ustala się realizację dachów o kącie nachylenia głównych połaci w przedziale od 20 do 45 stopni; wysokość nie może przekroczyć 8,0 m. Dopuszcza się realizację budynków gospodarczych i garaży dobudowanych do budynków mieszkalnych i produkcyjnych.

5. Architektura wiat i altan winna nawiązywać do tradycji miejsca. Pokrycie zadaszenia ażurowe lub pełne kryte gontem, dachówką lub blachą. Wysokość altan nie może przekroczyć 4,5 m. natomiast wiat maksymalnie 6,0 m.

6. Ustala się następujące wskaźniki intensywność zabudowy (jako wskaźniki powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej):

1) maksymalny wskaźnik: dla terenu P – 1,5, dla terenu MN – 0,6;

2) minimalny wskaźnik dla terenów P i MN – 0,01.

7. Ustala się minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni działki budowlanej: dla terenu P – 10%, dla terenu MN – 30 %.

8. Powierzchnia zabudowy nie może przekroczyć 75% działki budowlanej dla terenu P i 40% działki budowlanej dla terenu MN.

9. W wykończeniu elewacji budynków zakazuje się stosowania agresywnej, kontrastowej kolorystyki elewacji budynków i dachu. Dla zabudowy na terenie P dopuszcza się stosowanie elewacyjnych płyt wielowarstwowych.

10. Obowiązuje stosowanie pokryć dachowych w stonowanych, ciemnych kolorach (odcienie brązu, czerwieni, zieleni, szarości, czerni).

11. Dopuszcza się możliwość lokalizacji budynków w odległości 1,5 m. od granicy z działką sąsiednią lub przy granicy działki pod warunkiem zachowania wymogów wynikających z przepisów odrębnych.

12. Obowiązuje ustalenie geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych zgodnie z przepisami odrębnymi.

13. Przy realizacji budynków na terenie objętym planem nr 1 obowiązuje zachowanie odległości od terenów leśnych zgodnie z przepisami odrębnymi.

Rozdział 4.
PRZEPISY KOŃCOWE

§ 12. Ustala się stawkę procentową stanowiącą podstawę do naliczenia opłat, o których stanowi przepis art. 36 ust. 4 „ustawy" – w wysokości 10%.

§ 13. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mszana Dolna.

§ 14. 1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego oraz publikacji na stronie internetowej Gminy Mszana Dolna.

2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Gminy

Jan Chorągwicki

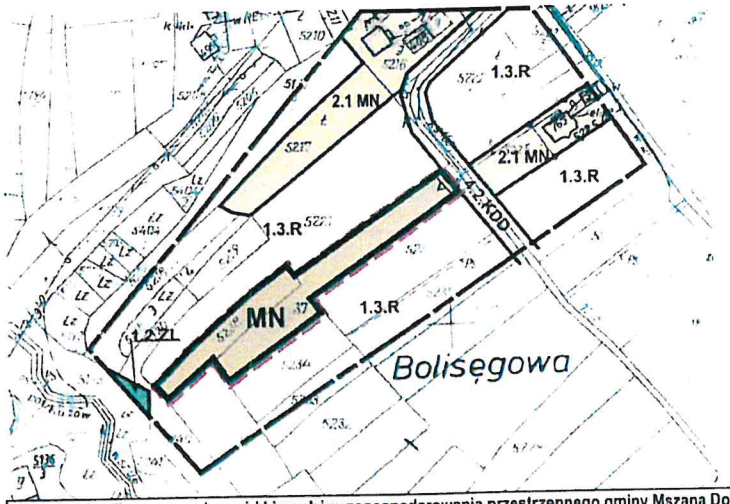
Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr II/19/18
Rady Gminy Mszana Dolna z dnia 30.11.2018r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MSZANA DOLNA

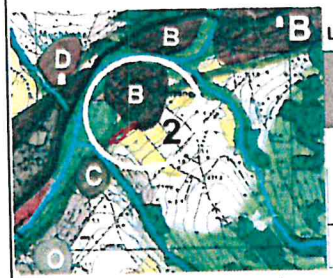
WSI KASINKA MAŁA - działki nr 5237, 5238

Plan nr 1 **RYSUNEK PLANU**

Skala 1:2000
0 20 40 60 80 m



Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mszana Dolna uchwalonego uchwałą Nr XIII/139/99 Rady Gminy Mszana Dolna z dnia 29 grudnia 1999r. z późn. zm.



Legenda	
B	Strefa osadnicza do umiarkowanego rozwoju
2	Strefa gór i pogórzy,rolno-leśna lokalnie osadnicza
	Tereny rolne - ewentualba zabudowa na ścisle określonych warunkach
	Teren objęty zmianą planu

Proponowane kierunki zagospodarowania przestrzennego w obrębie poszczególnych stref przyrodniczych, kulturowych i osadniczych wyrażają główne kierunki rozwoju, które powinny dominować na danym obszarze lecz ostateczne przesądzenia winny znaleźć się w planach miejscowych.

RADA GMINY
34-730 Mszana Dolna
ul. Spadochroniarzy 6
woj. małopolskie

LEGENDA

Granica analizowanego otoczenia

Ustalenia wprowadzone zmianą planu

Granice terenu objętego zmianą planu

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

MN — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

Nieprzekraczalna linia zabudowy

Informacja o ustaleniach obowiązującego planu miejscowego w granicach analizowanego otoczenia

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

2.1 MN — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

1.3.R — Tereny rolne

1.2.ZL — Tereny leśne

4.2.KDD — Tereny drogi publicznej klasy D

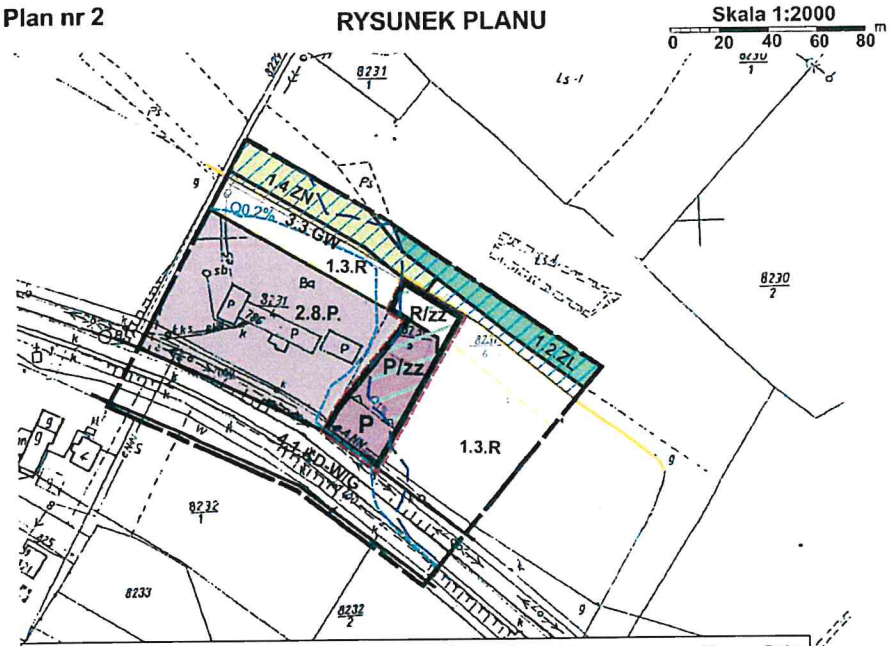
PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Jan Chorągwicki

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr II/19/18
Rady Gminy Mszana Dolna z dnia 30.11.2018r.

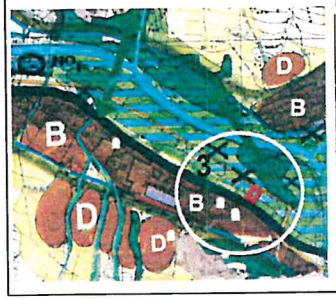
ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MSZANA DOLNA

WSI KASINKA MAŁA - część działki nr 8231/5

Plan nr 2 **RYSUNEK PLANU**



Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mszana Dolna uchwalonego uchwałą Nr XIII/139/99 Rady Gminy Mszana Dolna z dnia 29 grudnia 1999r. z późn. zm.



Legenda

B	Strefa osadnicza do umiarkowanego rozwoju
3	Strefa głównych dolin osadnicza - wskazana do intensywnego rozwoju społeczno-gospodarczego
× ×	Tereny tradycyjnego przemysłu ludowego
	Teren objęty zmianą planu

LEGENDA

Granica analizowanego otoczenia

Ustalenia wprowadzone zmianą planu

- Granice terenu objętego zmianą planu
- Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone
- P — Tereny produkcyjne
- R — Tereny rolne
- /zz — Obszar szczególnego zagrożenia powodzią
- Nieprzekraczalna linia zabudowy

Informacja o ustaleniach obowiązującego planu miejscowego w granicach analizowanego otoczenia

- Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone
- 2.8.P — Tereny produkcyjne
- 1.4 ZN — Tereny zieleni nieurządzonej
- 1.3.R — Tereny rolne
- 1.2.ZL — Tereny leśne
- 4.1.KD-W/G — Tereny drogi publicznej klasy G
- Tereny podmokłe
- 3.3.GW — Istniejąca sieć gazu wysokoprężnego

Oznaczenia inne informacyjne

- Q1% — Granica obszaru szczególnego zagrożenia powodzią wodami Q1% wg. map zagrożeń powodziowych
- Q0,2% — Granica obszaru zalewanego wodami powodziowymi Q0,2% (raz na 500 lat) wg. map zagrożeń powodziowych

RADA GMINY
34-730 Mszana Dolna
ul. Spadochroniarzy 6
woj. małopolskie

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Jan Chorągwicki

RADA GMINY
34-730 Mszana Dolna
ul. Spadochroniarzy 6
woj. małopolskie

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr II/19/18
Rady Gminy Mszana Dolna
z dnia 30 listopada 2018 r.

Rozstrzygnięcie Rady Gminy Mszana Dolna w sprawie uwag do projektu planu oraz w sprawie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania

1. Rada Gminy Mszana Dolna po zapoznaniu się z oświadczeniem Wójta Gminy Mszana Dolna stwierdzającym brak uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mszana Dolna wsi **Kasinka Mała** - w okresie wyłożenia tego planu do publicznego wglądu i 14 dni po wyłożeniu, stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 1945).

2. W związku z tym że zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mszana Dolna wsi Kasinka Mała nie wprowadza nowych zapisów dot. realizacji inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, Rada Gminy Mszana Dolna stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia o sposobie realizacji inwestycji które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, o których mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 1945).

Przewodniczący Rady Gminy

Jan Chorągwicki