2368

Uchwała Nr XXX/205/2002
Rady Gminy Kościelisko
z dnia 28 czerwca 2002 r.

w sprawie utworzenia sieci placówek rocznego przygotowania przedszkolnego na terenie Gminy Kościelisko.

Na podstawie art. 14 a ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 1996 r. Nr 67 poz. 329 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), Rada Gminy Kościelisko uchwala, co następuje:

§ 1

1. Ustala się sieć placówek rocznego przygotowania przedszkolnego (rok zerowy):
   1) przy publicznych szkołach podstawowych wchodzących w skład Zespołów Szkół;
      a) w Dzianiszu,
      b) w Witowie,
   2) przy Publicznej Szkole Podstawowej w Kościelisku.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 września 2002 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Gminy: *J. Piczura*

2369

Uchwała Nr XXXIX/381/02
Rady Gminy Mszana Dolna
z dnia 27 czerwca 2002 r.

w sprawie uchwalenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mszana Dolna 2 - wsie Glisne, Kasinka Mała, Kasina Wielka, Łętowe, Łostówka, Mszana Górna, Olszówka i Raba Niżna.

Działając na podstawie przepisów art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591; z 2002 r. Nr 23 poz. 220), art. 8 ust. 1, art. 10 ust. 3, art. 11, art., 26, art. 36 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r. Nr 15 poz. 139, Nr 41 poz. 412, Nr 111 poz. 1279; z 2000 r. Nr 12 poz. 136, Nr 109 poz. 1157, Nr 120 poz. 1268 i z 2001 r. Nr 5 poz. 42, Nr 14 poz. 124, Nr 100 poz. 1085, Nr 115 poz. 1229, Nr 154 poz. 1804) oraz art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995 roku o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. Nr 16 poz. 78; z 1997 r. Nr 60 poz. 370, Nr 80 poz. 505, Nr 160 poz. 1079; z 1998 r. Nr 106 poz. 668, Nr 162 poz. 1126; z 2000 r. Nr 12 poz. 136 i Nr 120 poz. 1268; z 2001 r. Nr 81 poz. 875, Nr 100 poz. 1085, Nr 154 poz. 1804), Rada Gminy Mszana Dolna uchwala, co następuje:

USTALENIA FORMALNE

§ 1

Ilekroć w treści uchwały jest mowa o:
1. "Planie dotychczasowym" - należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Mszana Dolna wprowadzony uchwałą Nr XX/142/94 Rady Gminy Mszana Dolna z 28 marca 1994 roku (Dz. Urz. Woj. Nowosądeckiego z 1994 r. Nr 9 poz. 103 i 104, Nr 14 poz. 164, Nr 20 poz. 217, Nr 25 poz. 287; z 1995 r. Nr 30 poz. 130; z 1996 r. Nr 35 poz. 90; z 1997 r. Nr 3 poz.10, Nr 41 poz. 140; z 1998 r. Nr 27 poz. 111, Nr 31 poz. 131 i 132, Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 1999 r. Nr 27 poz. 773; z 2000 r. Nr 16 poz. 139, Nr 45 poz. 513, Nr 61 poz. 593; z 2001 r. Nr 4 poz. 23, Nr 21 poz. 240 i 241, Nr 61 poz. 954, Nr 112 poz. 1684 i 1685; z 2002 r. Nr 5 poz. 84 i 85, Nr 20 poz. 415, Nr 32 poz. 534, Nr 72 poz. 1131).
2. "Planach" - należy przez to rozumieć zmiany planu dotychczasowego obejmujące działkę nr 1556 we wsi Glisne, działki nr 1772/4, 1773/2 i nr 9455/1 we wsi Kasinka Mała, działki nr 7749/2, 7752, nr 9820, 9821, nr 8505, 8506, 8508, 8509, nr 8903, 8929, Nr 4034/4 we wsi Kasina Wielka, nr 857/3 i 857/4 we wsi Łętowe, nr 664/6 i 664/9 we wsi Łostówka, nr 5525, 5531/3 i 5531/5 we wsi Mszana Górna, nr 4370 we wsi Olszówka oraz nr 916/6 i Nr 2480/1 we wsi Raba Niżna, uchwalone niniejszą uchwałą.
3. "Rysunku planu" należy przez to rozumieć rysunki planów wymienionych w punkcie 1 w skali 1:2000, stanowiące załączniki od Nr 1 do Nr 14 i będące integralną częścią niniejszej uchwały.

§ 2

Uchyla się plan dotychczasowy zatwierdzony uchwałą Nr XX/142/94 Rady Gminy Mszana Dolna z 28 marca 1994 roku (Dz. Urz. Woj. Nowosądeckiego z 1994 r. Nr 9 poz. 104 i zmiany tego planu) w granicach terenów obejmujących działki wymienione w § 1 punkt 2.

§ 3

1. Ustalenia planu nie naruszają i nie wykluczają stosowania innych przepisów szczególnych.
2. Organ odpowiedzialny za realizację planu obowiązany jest do stałego monitorowania zmian przepisów prawa i podejmowania stosownych czynności mających na celu zmianę planów dla doprowadzenia do zgodności prawa miejscowego z przepisami ustaw i aktów wykonawczych
3. Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach, pokrywające się z granicami działek objętych planami, granicą terenów dróg państwowych lub z granicą gruntów leśnych są liniami ściśle określonymi. Pozostałe linie są liniami orientacyjnymi.

§ 4

Na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995 roku o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. Nr 16 poz. 78 z późn. zm.) przeznacza się na cele nierolnicze grunty rolne objęte planem o którym mowa w § 1 uchwały, w tym stanowiące użytki rolne klasy III o zwartym obszarze nie przekraczającym 0,50 ha i użytki rolne klasy IV o zwartym obszarze nie przekraczającym 1,00 ha.

USTALENIA OGÓLNE

§ 5

W zakresie ochrony środowiska i krajobrazu ustala się, co następuje:
1. Obowiązuje utrzymanie strefy ekologicznej cieków wodnych. Obowiązuje utrzymanie zieleni łęgowej i jej ochrona przed zabudową kubaturową.
2. Obowiązuje trwałe utrzymanie lasów, zapewnienie ciągłości ich użytkowania i zakaz zmiany użytkowania gruntów leśnych na cele nieleśne.
3. Obowiązują oszczędne zasady gospodarowania przy wyłączaniu z produkcji rolnej gleb szczególnie chronionych tj. klasy III i IV
4. Obowiązuje utrzymanie wysokich standardów środowiska przyrodniczego, w szczególności czystości wód, powietrza atmosferycznego, gleb oraz harmonijnego krajobrazu
5. Cały obszar objęty planem pozostaje w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu utworzonego Rozporządzeniem Nr 27 Wojewody Nowosądeckiego (Dz. Urz. Woj. Nowosądeckiego z 1997 r. Nr 43 poz. 147) i Wojewody Małopolskiego (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 1999 r. Nr 11 poz. 77) a część obszaru znajduje się w otulinie Gorczańskiego Parku Narodowego (Dz. U. z 1997 r. Nr 5 poz. 26) i w strefie uzdrowiskowej "C" uzdrowiska Rabka - Zdrój. Zgodnie z tym na obszarze objętym planami obowiązuje w szczególności:
   1) ochrona wartości przyrodniczych, kulturowych i krajobrazowych obszaru,
   2) zakaz lokalizacji inwestycji szczególnie szkodliwych dla środowiska,
   3) stosowanie w usługach technologii i urządzeń bezpiecznych ekologicznie,
   4) zakaz prowadzenia działalności wywołującej zmiany stosunków wodnych, obniżających naturalną retencyjność obszaru,
   5) porządkowanie gospodarki ściekowej i odpadami,
   6) modernizacja systemów grzewczych oraz ograniczenie wytwarzania zanieczyszczeń powietrza.

§ 6

W zakresie kształtowania architektury, ładu przestrzennego i podziałów nieruchomości ustala się, co następuje:
1. Obowiązuje dostosowanie architektury obiektów do architektury tradycyjnej, z formą i bryłą wpisującą się w krajobraz.
2. Obowiązuje wysokość zabudowy mieszkaniowej do dwóch kondygnacji nadziemnych, w tym jedna w poddaszu, poziom parteru maksymalnie 1,20 m nad średnim poziomem terenu.
3. Obowiązuje zakaz realizacji dachów płaskich, zakaz otwierania połaci dachowych na przeważającej części dachu i zakaz przesuwania kalenicy w pionie i poziomie. Zalecane dachy dwu lub czterospadowe o kącie nachylenia połaci dachowych 35-45^0.
4. W zagospodarowaniu działek dla budownictwa mieszkaniowego obowiązuje zachowanie, co najmniej 30% powierzchni jako trwałej zieleni drzewiasto - krzewiastej. Dla terenów położonych w otulinie GPN i w strefie uzdrowiskowej "C" obowiązuje zachowanie, co najmniej 50% powierzchni jako biologicznie czynnej.
5. Dla obiektów o funkcji mieszkalno - usługowej obowiązuje zapewnienie odpowiedniej ilości miejsc parkingowych w granicach działki oraz realizacja zieleni drzewiasto - krzewiastej, ozdobnej lub izolacyjnej wzdłuż granic wydzielonych terenów.
6. Realizacja obiektów budowlanych w obrębie sieci elektroenergetycznych oraz sieci gazowych może nastąpić na warunkach wynikających z uzgodnień z zarządzającymi tymi sieciami.
7. Dla nowo wydzielanych działek obowiązuje zapewnienie dojazdu z drogi publicznej i uwzględnienie uzbrojenia w sieci infrastruktury technicznej.
8. Dla obiektów realizowanych na stokach obowiązuje sporządzenie opinii geologiczno - inżynierskiej

§ 7

W zakresie infrastruktury technicznej i uzbrojenia terenu ustala się, co następuje:
1. Dla wszystkich terenów objętych opracowaniem ustala się:
   1) zakaz zrzutu nieoczyszczonych ścieków do wód i gleby, zakaz gromadzenia odpadów w miejscach do tego nie wyznaczonych,
   2) obowiązek zachowania stref ochronnych od linii elektroenergetycznych i od gazociągów w wielkościach zgodnych z przepisami szczególnymi,
   3) zagospodarowanie działek, na których znajdują się urządzenia wodociągowe, elektroenergetyczne, gazowe, łączności, wymaga stanowiska właściwego administratora sieci bądź uzgodnienia w zakresie zgodności z obowiązującymi warunkami technicznymi i normami.
2. Ustala się następujące zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:
   1) zaopatrzenie w wodę docelowo ze zbiorczych wodociągów wiejskich. Do czasu realizacji sieci wodociągowej lub w wypadku braku możliwości podłączenia do nich, dopuszcza się realizację indywidualnych ujęć wody, zlokalizowanych w granicach własnej działki lub w terenie będącym w dyspozycji inwestora,
   2) docelowo odprowadzenie ścieków siecią kanalizacji sanitarnej na wiejskie wysokosprawne oczyszczalnie ścieków w Lubomierzu, Rabie Niżnej i Łętowym a ze wsi Mszana Górna i Łostówka na oczyszczalnię komunalną w mieście Mszana Dolna. Do czasu realizacji tej kanalizacji dopuszcza się budowę szczelnych zbiorników okresowo opróżnianych z wywozem ścieków na oczyszczalnię w Mszanie Dolnej,
   3) usuwanie odpadów stałych poprzez segregację i gromadzenie ich w przystosowanych pojemnikach, okresowo opróżnianych i w sposób zorganizowany wywożonych na urządzone składowisko odpadów, zgodnie z prowadzoną polityką gminną,
   4) doprowadzenie gazu z sieci gazowej średniego ciśnienia po jej rozbudowie, na warunkach określonych przez zarządzającego siecią,
   5) ogrzewanie obiektów indywidualne, oparte o nośniki energii zapewniające najniższy poziom emisji zanieczyszczeń powietrza. Zalecane stosowanie gazu, oleju opałowego lub energii elektrycznej,
   6) doprowadzenie energii elektrycznej siecią niskich napięć od stacji transformatorowych 15/0,4 kV na warunkach określonych przez zarządzającego siecią, po przedstawieniu bilansu zapotrzebowania mocy.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE

§ 8

PLAN 1 - wieś Glisne
1. Teren oznaczony symbolem MN obejmujący część działki nr 1556 we wsi Glisne o powierzchni około 0,30 ha, stano-

wiącej grunty rolne klasy R IV b (około 0,22 ha) i RV, przeznacza się na tereny budownictwa mieszkaniowego. Możliwa realizacja budynków mieszkalnych jednorodzinnych. Dopuszczona realizacja usług wbudowanych lub obiektów usługowych, nieuciążliwych, nie wywołujących zmian w środowisku. Zalecana kubatura obiektów mieszkalnych do 800 m^3, obiektów mieszkalno - usługowych do 1000 m^3. Minimalna powierzchnia działki 1000 m^2. Lokalizacja obiektów na działce winna nawiązywać do uregulowanej prawnie granicy działki od strony zachodniej.
2. Dojazd do terenów od istniejącej drogi gminnej (działka 1565) poprzez pozostałą część działki 1556 i przez działkę nr 1555. W wypadku podziału na działki budowlane obowiązek wydzielenia do nich dojazdów.
3. Dla pozostałych terenów znajdujących się w granicach opracowania obowiązuje w okresie ważności planu dotychczasowego:
   1) 1 MN/MR -Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej oraz usług stopnia podstawowego,
   2) RP, RM -Tereny upraw polowych (rolnictwo ekologiczne) wraz z rozproszoną zabudową zagrodową,
   3) RL -Tereny leśne, ochrona przed zabudową kubaturową.

PLAN 2 - wieś KASINKA Mała 1

1. Teren oznaczony symbolem MN obejmujący działki nr 1772/4 i 1773/2 we wsi Kasinka Mała o powierzchni 0,06 ha, stanowiące grunty rolne klasy R IVb przeznacza się na tereny budownictwa mieszkaniowego. Możliwa realizacja budynku mieszkalnego jednorodzinnego. Dopuszczona realizacja usług wbudowanych lub obiektów usługowych, nieuciążliwych, nie wywołujących zmian w środowisku. Obowiązuje usytuowanie obiektów w odległości, co najmniej 20 m od krawędzi jezdni drogi powiatowej. Za zgodą zarządcy drogi dopuszczone zmniejszenie tej odległości do 8 m.
2. Dojazd do terenów z istniejącej drogi powiatowej na warunkach uzgodnionych z zarządcą drogi.
3. Dla pozostałych terenów znajdujących się w granicach opracowania obowiązuje w okresie ważności planu dotychczasowego:
   1) RP, RM -Tereny upraw polowych (rolnictwo ekologiczne) wraz z rozproszoną zabudową zagrodową
   2) 2b MN/U -Tereny budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego z dopuszczeniem usług o oddziaływaniu zamykającym się w granicach własnej działki
   3) ZN -Tereny obudowy biologicznej cieków wodnych, zieleń łęgowa nieurządzona
   4) KW 25205 -Tereny komunikacji, droga powiatowa Kasinka Mała - Węglówka, szerokość w liniach rozgraniczających 20 m.

PLAN 3 - wieś Kasinka Mała 2

1. Teren oznaczony symbolem MN obejmujący część działki nr 9455/1 we wsi Kasinka Mała o powierzchni około 0,20 ha, stanowiącej grunty rolne klasy R IIIa (0,17 ha) i Ps IV (0,03 ha) przeznacza się na tereny budownictwa mieszkaniowego. Możliwa realizacja budynków mieszkalnych jednorodzinnych. Dopuszczona realizacja usług wbudowanych lub obiektów usługowych, nieuciążliwych, nie wywołujących zmian w środowisku. Obowiązek usytuowania obiektów w odległości co najmniej 20 m od krawędzi jezdni drogi wojewódzkiej. Dopuszczone zmniejszenie tej odległości, nawiązujące do usytuowania zabudowy sąsiedniej, za zgodą zarządcy drogi.
2. Dojazd do terenów z drogi wojewódzkiej na warunkach uzgodnionych z zarządcą drogi.
3. Dla pozostałych terenów znajdujących się w granicach opracowania obowiązuje w okresie ważności planu dotychczasowego:
   1) 38 MN/MR - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej oraz usług stopnia podstawowego
   2) RP, RM -Tereny upraw polowych (rolnictwo ekologiczne) wraz z rozproszoną zabudową zagrodową
   3) KR 968 -Tereny komunikacji, droga wojewódzka Nr 968 Lubień - Mszana Dolna - Zabrzeż, szerokość w liniach rozgraniczających 25 m.

PLAN 4 - wieś Kasina Wielka 1

1. Teren oznaczony symbolem MN obejmujący działki nr 7749/2 i 7752 we wsi Kasina Wielka o powierzchni 0,09 ha, stanowiący grunty rolne klasy R IVb przeznacza się na tereny budownictwa mieszkaniowego. Możliwa realizacja budynku mieszkalnego jednorodzinnego. Możliwa realizacja usług wbudowanych lub obiektów usługowych, nieuciążliwych, nie wywołujących zmian w środowisku. Zalecana kubatura obiektu mieszkalnego o kubaturze do 800 m^3, obiektu mieszkalno - usługowego do 1000 m^3.
2. Dojazd do terenów istniejącą drogą gminną (działka 7762).
3. Dla pozostałych terenów znajdujących się w granicach opracowania obowiązuje w okresie ważności planu dotychczasowego:
   1) RP, RM -Tereny upraw polowych (rolnictwo ekologiczne) wraz z rozproszoną zabudową biologiczną,
   2) ZN -Tereny obudowy biologicznej cieków wodnych i zieleni łęgowej nieurządzonej, w części postulowane dolesienia.

PLAN 5 - wieś Kasina Wielka 2

1. Teren oznaczony symbolem MN/MR obejmujący działki Nr 9820 i 9821 we wsi Kasina Wielka o powierzchni 0,28 ha, stanowiące grunty rolne klasy R IVb (0,04 ha) i R V (0,24 ha) przeznacza się na tereny budownictwa mieszkaniowego z dopuszczeniem zabudowy zagrodowej. Możliwa realizacja budynków mieszkalnych. Dopuszczona realizacja budynków gospodarczych. Możliwa realizacja usług wbudowanych lub obiektów usługowych, nieuciążliwych, nie wywołujących zmian w środowisku.
2. Dojazd do terenów istniejącą drogą gminną (działka 9824/1), w wypadku podziału na działki budowlane obowiązek wydzielenia do nich dojazdów.
3. Dla pozostałych terenów znajdujących się w granicach opracowania obowiązuje w okresie ważności planu dotychczasowego:
   1) RP, RM -Tereny upraw polowych (rolnictwo ekologiczne) wraz z rozproszoną zabudową zagrodową.

PLAN 6 - wieś Kasina Wielka 3

1. Teren oznaczony symbolem MN/MR obejmujący działki nr 8509, 8508 i część działek Nr 8506 i 8505 we wsi Kasina Wielka o powierzchni 0,35 ha, stanowiące grunty rolne klasy R IVb przeznacza się na tereny budownictwa mieszkaniowego z dopuszczeniem zabudowy zagrodowej. Możliwa realizacja budynków mieszkalnych. Dopuszczona realizacja budynków gospodarczych. Możliwa realizacja usług wbudowanych lub obiektów usługowych, nieuciążliwych, nie wywołujących zmian w środowisku i nie związanych z dużym ruchem samochodowym. Obowiązuje usytuowanie obiektów w odległości, co najmniej 25 m od krawędzi jezdni drogi krajowej Nr 28. Dla obiektów mieszkalnych zalecane zwiększenie tej odległości do 35 m, przy zachowaniu wymogów akustycznych przy ich realizacji i założenia zieleni izolacyjnej.

2. Teren oznaczony symbolem ZN, obejmujący pozostałą część działek nr 8506 i 8505 we wsi Kasina Wielka o powierzchni 0,01 ha, stanowiącą grunty klasy Lz IV, przeznacza się na tereny zieleni nieurządzonej. Obowiązuje utrzymanie istniejących zadrzewień i zakrzaczeń. Obowiązuje ochrona przed realizacją obiektów kubaturowych.
3. Dojazd do terenów z istniejącej drogi krajowej Nr 28 w miejscu i na warunkach określonych przez zarządcę drogi. W wypadku podziału na działki budowlane obowiązuje wydzielenie do nich dojazdów, z wykluczeniem dodatkowego włączenia do drogi krajowej.
4. Dla pozostałych terenów znajdujących się w granicach opracowania obowiązuje w okresie ważności planu dotychczasowego:
   1) RP, RM - Tereny upraw polowych (rolnictwo ekologiczne) wraz z rozproszoną zabudową zagrodową,
   2) RL - Tereny leśne chronione przed realizacją obiektów kubaturowych,
   3) KM 98 - Tereny komunikacji. Droga krajowa Nr 28 Wadowice - Mszana Dolna - Nowy Sącz. Szerokość w liniach rozgraniczających 40 m.

PLAN 7 - wieś Kasina Wielka 4

1. Teren oznaczony symbolem MN/MR obejmujący działki nr 8903 i 8929 we wsi Kasina Wielka o powierzchni 0,21 ha, stanowiące grunty rolne klasy R IVb (0,06 ha) i Ł VI (0,15 ha) przeznacza się na tereny budownictwa mieszkaniowego z dopuszczeniem zabudowy zagrodowej. Możliwa realizacja budynków mieszkalnych. Możliwa realizacja budynków gospodarczych. Możliwa realizacja usług wbudowanych lub obiektów usługowych, nieuciążliwych, nie wywołujących zmian w środowisku.
2. Dojazd do terenów istniejącą drogą gminną, w wypadku podziału na działki budowlane obowiązek wydzielenia do nich dojazdów.
3. Dla pozostałych terenów znajdujących się w granicach opracowania obowiązuje w okresie ważności planu dotychczasowego:
   1) RP, RM - Tereny upraw polowych (rolnictwo ekologiczne) wraz z rozproszoną zabudową zagrodową.

PLAN 8 - wieś Łętowe

1. Teren oznaczony symbolem MN/ML obejmujący działkę nr 857/3 i nr 857/4 we wsi Łętowe o powierzchni 0,21 ha, stanowiące grunty rolne klasy Ps IV, Ps IV/S (0,15 ha) i Ps V (0,06 ha) przeznacza się na tereny budownictwa mieszkaniowego z dopuszczeniem zabudowy letniskowej. Możliwa realizacja budynku mieszkalnego jednorodzinnego. Dopuszczona realizacja zabudowy letniskowej. Minimalna powierzchnia działki 1000 m^2. Kubatura obiektów nie powinna przekraczać 800 m^3. Obowiązuje pozostawienie, co najmniej 50% powierzchni terenu jako biologicznie czynnej.
2. Dojazd do terenów istniejącą gminną drogą osiedlową (działki 851 i 857/2).
3. Dla pozostałych terenów znajdujących się w granicach opracowania obowiązuje w okresie ważności planu dotychczasowego:
   1) ZN - Tereny obudowy biologicznej cieków wodnych, zieleń łęgowa nieurządzona,
   2) RP/RM - Tereny upraw polowych (rolnictwo ekologiczne) wraz z rozproszoną zabudową zagrodową, w obszarze źródliskowym.

PLAN 9 - wieś Łostówka

1. Teren oznaczony symbolem MN obejmujący działki nr 664/6 i 664/9 we wsi Łostówka o powierzchni 0,35 ha, stanowiące grunty rolne klasy R IVb (0,34 ha) i Ps V przeznacza się na tereny budownictwa mieszkaniowego. Możliwa realizacja budynków mieszkalnych jednorodzinnych. Możliwa realizacja usług wbudowanych lub obiektów usługowych, nieuciążliwych, nie wywołujących zmian w środowisku. Usytuowanie obiektów w odległości, co najmniej 20 m od krawędzi jezdni drogi powiatowej. Dopuszczone zmniejszenie tej odległości, w nawiązaniu do sąsiedniej zabudowy, za zgodą zarządcy drogi.
2. Dojazd do terenów z drogi powiatowej Nr 25228 Mszana Górna - Łostówka - Dobra.
3. Dla pozostałych terenów znajdujących się w granicach opracowania obowiązuje w okresie ważności planu dotychczasowego:
   1) 1 MN/U - Tereny budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego z dopuszczeniem usług nieuciążliwych,
   2) 3z MN/U - Tereny budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego z dopuszczeniem usług o oddziaływaniu zamykającym się w granicach własnej działki,
   3) RP, RM - Tereny upraw polowych (rolnictwo ekologiczne) wraz z rozproszoną zabudową zagrodową,
   4) ZN - Tereny obudowy biologicznej cieków wodnych, zieleni łęgowej nieurządzonej,
   5) KW 25228 - Tereny komunikacji, istniejąca droga powiatowa Mszana Górna - Łostówka - Dobra. Szerokość w liniach rozgraniczających 20 m.

PLAN 10 - wieś Mszana Górna

1. Teren oznaczony symbolem MN obejmujący działki nr 5525, 5531/3 i 5531/5 we wsi Mszana Górna o powierzchni 0,11 ha, stanowiącą grunty rolne klasy R IVb przeznacza się na tereny budownictwa mieszkaniowego. Możliwa realizacja budynku mieszkalnego jednorodzinnego. Możliwa realizacja usług wbudowanych lub obiektów usługowych, nieuciążliwych, nie wywołujących zmian w środowisku.
2. Dojazd do terenów istniejącą drogą gminną (działka 5543).
3. Dla pozostałych terenów znajdujących się w granicach opracowania obowiązuje w okresie ważności planu dotychczasowego:
   1) 20 MN/MR - Tereny zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej oraz usług stopnia podstawowego,
   2) ZN - Tereny obudowy biologicznej cieków wodnych i zieleń łęgowa nieurządzona.

PLAN 11 - wieś Olszówka

1. Teren oznaczony symbolem MN obejmujący działkę nr 4370 we wsi Olszówka o powierzchni 0,63 ha, stanowiącą grunty rolne klasy Ps V przeznacza się na tereny budownictwa mieszkaniowego. Możliwa realizacja budynków mieszkalnych jednorodzinnych. Możliwa realizacja zabudowy letniskowej. Obowiązuje kubatura obiektów do 800 m^3 i minimalna powierzchnia działki 1500 m^2. Obowiązuje pozostawienie co najmniej 60% powierzchni działki jako biologicznie czynnej, w tym, co najmniej 50% zagospodarowanej trwałą zielenią.
2. Dojazd do terenów istniejącą drogą stanowiącą własność Powiatowego Zarządu Dróg (działka nr 119/2). W wypadku podziału na działki budowlane obowiązek wydzielenia do nich dojazdów.
3. Dla pozostałych terenów znajdujących się w granicach opracowania obowiązuje w okresie ważności planu dotychczasowego:
   1) RP, RM - Tereny upraw polowych (rolnictwo ekologiczne) wraz z rozproszoną zabudową zagrodową,
   2) 27 UTL - Tereny budownictwa letniskowego.

PLAN 12 - wieś Raba Niżna

1. Teren oznaczony symbolem MN obejmujący działkę nr 916/6 we wsi Raba Niżna o powierzchni 0,40 ha, stanowiącą grunty rolne klasy R IVb (0,26 ha) i klasy R V przeznacza się na tereny budownictwa mieszkaniowego. Możliwa realizacja budynków mieszkalnych jednorodzinnych. Możliwa realizacja usług wbudowanych lub obiektów usługowych, nieuciążliwych, nie wywołujących zmian w środowisku. Minimalna powierzchnia działki 1000 m^2. Obowiązuje zagospodarowanie trwałą zielenią, co najmniej 50% powierzchni działki.
2. Dojazd do terenów istniejącą gminną drogą lokalną (działka nr 959). W wypadku podziału na działki budowlane obowiązuje wydzielenie do nich dojazdów.
3. Dla pozostałych terenów znajdujących się w granicach opracowania obowiązuje w okresie ważności planu dotychczasowego:
   1) RP, RM - Tereny upraw polowych (rolnictwo ekologiczne) wraz z rozproszoną zabudową zagrodową.

PLAN 13 - wieś Raba Niżna

1. Teren oznaczony symbolem MN obejmujący część działki nr 2480/1 we wsi Raba Niżna o powierzchni 0,23 ha, stanowiącą grunty rolne klasy R IVb przeznacza się na tereny budownictwa mieszkaniowego. Możliwa realizacja budynków mieszkalnych jednorodzinnych. Możliwa realizacja usług wbudowanych lub obiektów usługowych, nieuciążliwych, nie wywołujących zmian w środowisku. Obowiązuje minimalna powierzchnia działki 1000 m^2. Obowiązuje pozostawienie, co najmniej 50% powierzchni jako biologicznie czynnej. Obowiązuje utrzymanie terenów leśnych na pozostałej części działki i ochrona ich przed zainwestowaniem.
2. Dojazd do terenów drogą gminną (działki nr 2480/2 i 2474/2). W wypadku podziału na działki budowlane obowiązuje wydzielenie do nich dojazdów.
3. Dla pozostałych terenów znajdujących się w granicach opracowania obowiązuje w okresie ważności planu dotychczasowego:
   1) RL - Tereny leśne,
   2) RP, RM - Tereny upraw polowych (rolnictwo ekologiczne) wraz z rozproszoną zabudową zagrodową,
   3) 10 MN/MR - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej oraz usług stopnia podstawowego.

PLAN 14 - wieś Kasina Wielka 5

1. Teren oznaczony symbolem MN obejmujący część działki nr 4034/4 we wsi Kasina Wielka o powierzchni 0,20 ha, stanowiącą grunty rolne klasy Ł IV przeznacza się na tereny budownictwa mieszkaniowego. Możliwa realizacja budynków mieszkalnych jednorodzinnych. Możliwa realizacja usług wbudowanych lub obiektów usługowych, nieuciążliwych, nie wywołujących zmian w środowisku. Obowiązuje utrzymanie terenów leśnych i ochrona ich przed zainwestowaniem.
2. Dojazd do terenów z drogi gminnej (działka 4027) wydzieloną drogą dojazdową. W wypadku podziału na działki budowlane obowiązuje wydzielenie do nich dojazdów.
3. Dla pozostałych terenów znajdujących się w granicach opracowania obowiązuje w okresie ważności planu dotychczasowego:
   1) RL - Tereny leśne,
   2) RP, RM - Tereny upraw polowych (rolnictwo ekologiczne) wraz z rozproszoną zabudową zagrodową,
   3) KD - Tereny komunikacji istniejąca droga gminna.

USTALENIA KOŃCOWE

§ 9

Ustala się wysokość opłaty wyrażoną w stosunku procentowym wzrostu wartości nieruchomości w wyniku uchwalenia planu dla terenów ZN w wysokości 0%, dla terenów MN/ML w Łętowem oraz terenów MN we wsi Glisne i Olszówka w wysokości 10%, dla pozostałych terenów w wysokości 10%.

§ 10

Integralną częścią niniejszej uchwały są rysunki planów w skali 1: 2000, zaopatrzone stosowną klauzulą jako załączniki od Nr 1 do Nr 14 do uchwały.

§ 11

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Mszana Dolna.

§ 12

Uchwała podlega ogłoszeniu i wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Gminy: *S. Białoń*

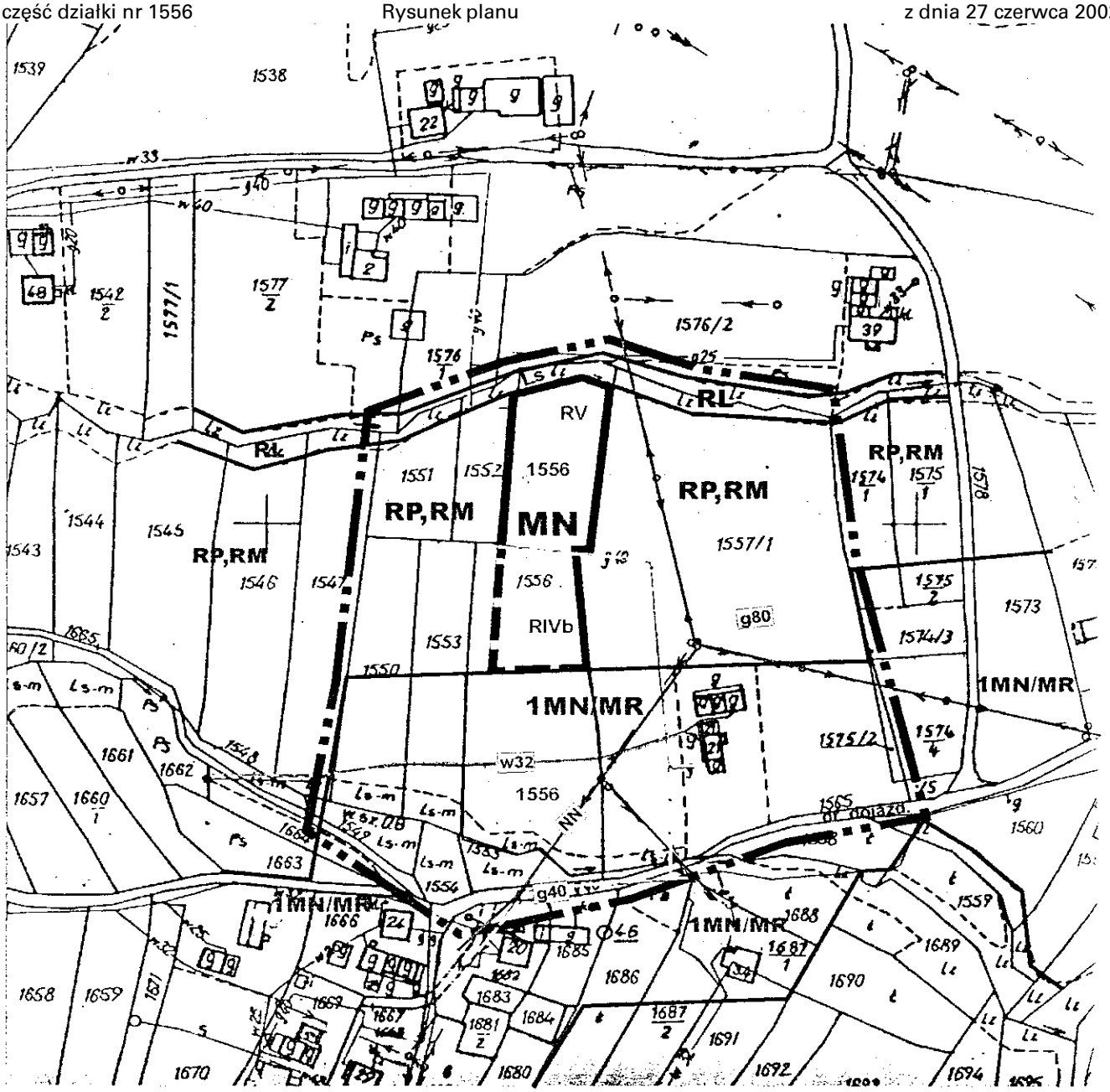
Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mszana Dolna

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr XXXIX/381/02
Rady Gminy Mszana Dolna
z dnia 27 czerwca 2002 r.

Wieś: GLISNE
część działki nr 1556

PLAN 1
Rysunek planu

SKALA 1:2000



LEGENDA

granica opracowania

Ustalenia wprowadzone zmianą planu

granice terenu objętego zmianą planu

linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone i orientacyjne

MN tereny zabudowy mieszkaniowej

Pozostałe ustalenia w granicach opracowania (zgodnie z ustaleniami obowiązującego planu)

linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

1 MN/MR tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej oraz usług stopnia podstawowego

RP,RM tereny upraw polowych (rolnictwo ekologiczne) wraz z rozproszoną zabudową zagrodową

RL tereny leśne

Oznaczenia inne

NN istniejąca linia elektroenergetyczna napowietrzna niskiego napięcia

g40 istniejąca sieć gazowa

w32 istniejąca sieć wodociągowa

Przewodniczący Rady Gminy: *S. Białoń*

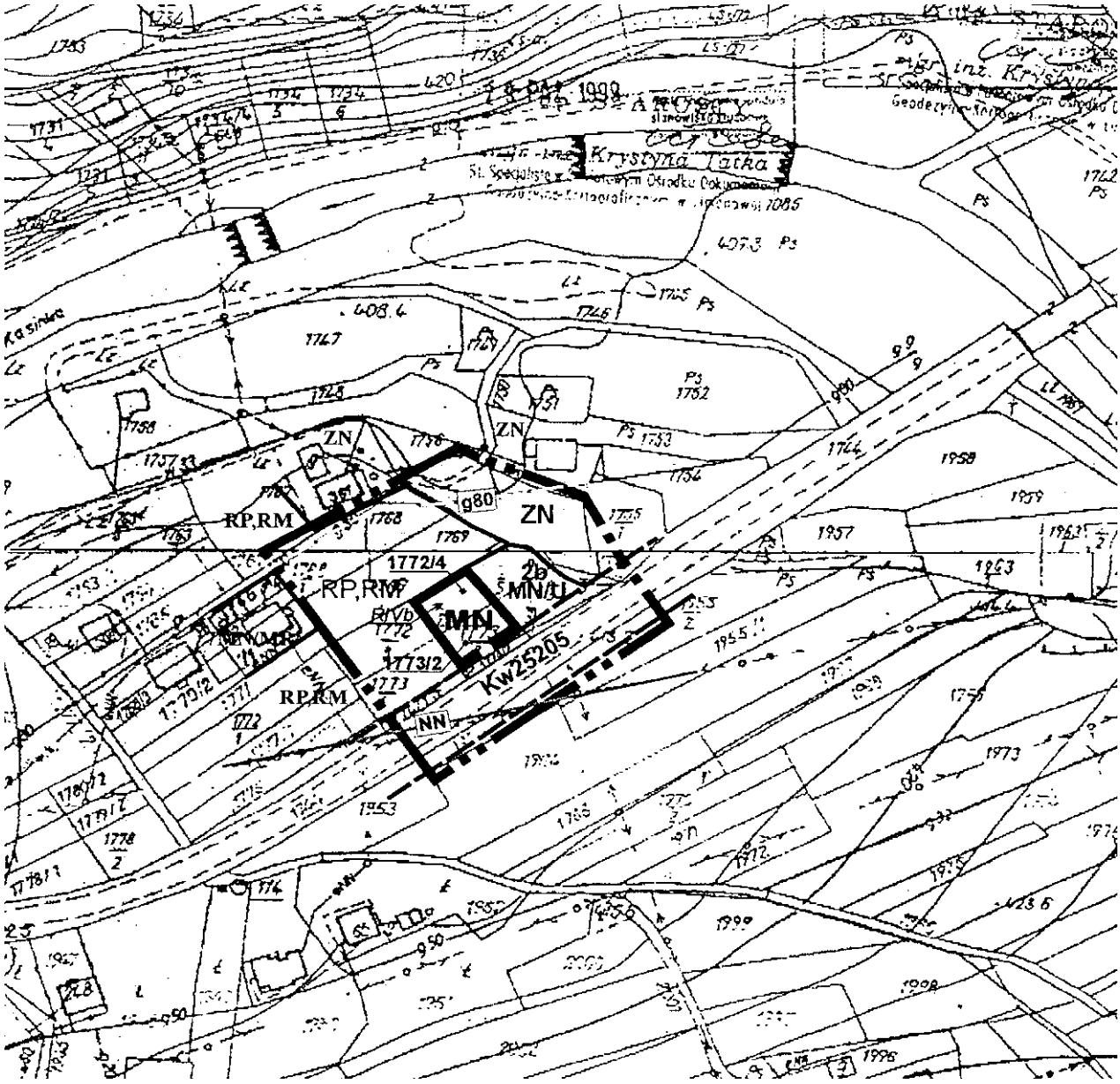
Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mszana Dolna

Załącznik Nr 2
do uchwały Nr XXXIX/381/02
Rady Gminy Mszana Dolna
z dnia 27 czerwca 2002 r.

Wieś: KASINKA MAŁA 1
działki nr 1772/4 i 1773/2

PLAN 2
Rysunek planu

SKALA 1:2000



LEGENDA

granica opracowania

Ustalenia wprowadzone zmianą planu

granice terenu objętego zmianą planu

linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone i orientacyjne

MN tereny zabudowy mieszkaniowej

Pozostałe ustalenia w granicach opracowania (zgodnie z ustaleniami obowiązującego planu)

linie rozgraniczające terenu o różnych funkcjach ściśle określone

RP,RM tereny upraw polowych (rolnictwo ekologiczne) wraz z rozproszoną zabudową zagrodową

2b MN/U budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z dopuszczeniem usług o oddziaływaniu zamykającym się w granicach własnej działki

ZN obudowa biologiczna cieków wodnych, zieleń łęgowa, nieurządzona

Kw25205 tereny komunikacji – droga powiatowa

Oznaczenia inne

NN istniejąca linia elektroenergetyczna napowietrzna niskiego napięcia

g80 istniejąca sieć gazowa

Przewodniczący Rady Gminy: *S. Białoń*

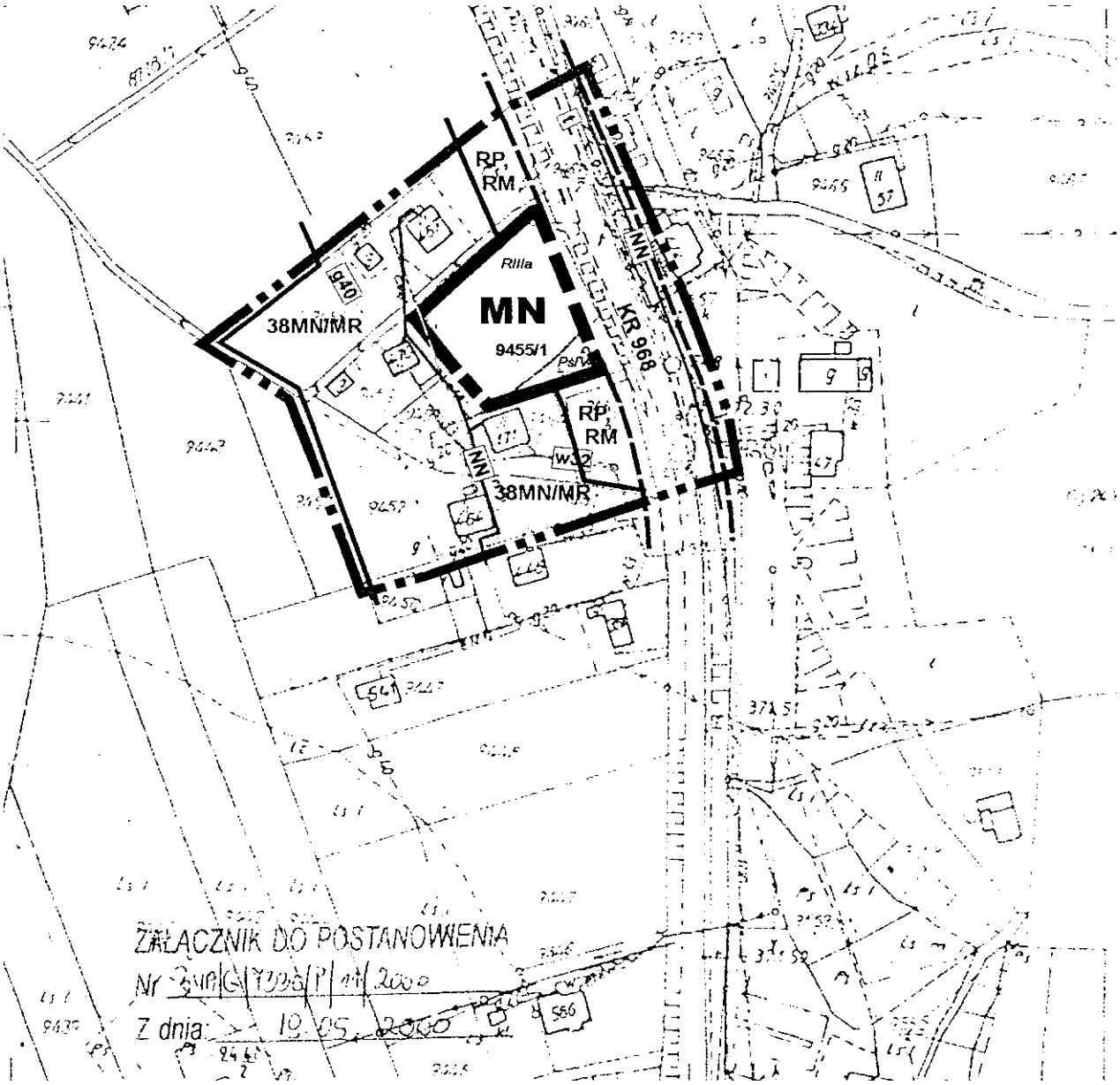
Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mszana Dolna

Załącznik Nr 3
do uchwały Nr XXXIX/381/02
Rady Gminy Mszana Dolna
z dnia 27 czerwca 2002 r.

Wieś: KASINKA MAŁA 2
działka nr: 9455/1

PLAN 3
Rysunek planu

SKALA 1:2000



LEGENDA

granica opracowania

Ustalenia wprowadzone zmianą planu

granice terenu objętego zmianą planu

linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone i orientacyjne

MN tereny zabudowy mieszkaniowej

Pozostałe ustalenia w granicach opracowania (zgodnie z ustaleniami obowiązującego planu)

linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone i orientacyjne

38 MN/MR tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej oraz usług stopnia podstawowego

RP, RM tereny upraw polowych (rolnictwo ekologiczne) wraz z rozproszoną zabudową zagrodową

KR 698 droga wojewódzka Lubień-Muszyna Dolna- Zabrzeż

Oznaczenia inne

NN istniejąca linia elektroenergetyczna napowietrzna niskiego napięcia

g40 istniejąca sieć gazowa

w32 istniejąca sieć wodociągowa

t istniejąca linia telefoniczna

Przewodniczący Rady Gminy: *S. Białoń*

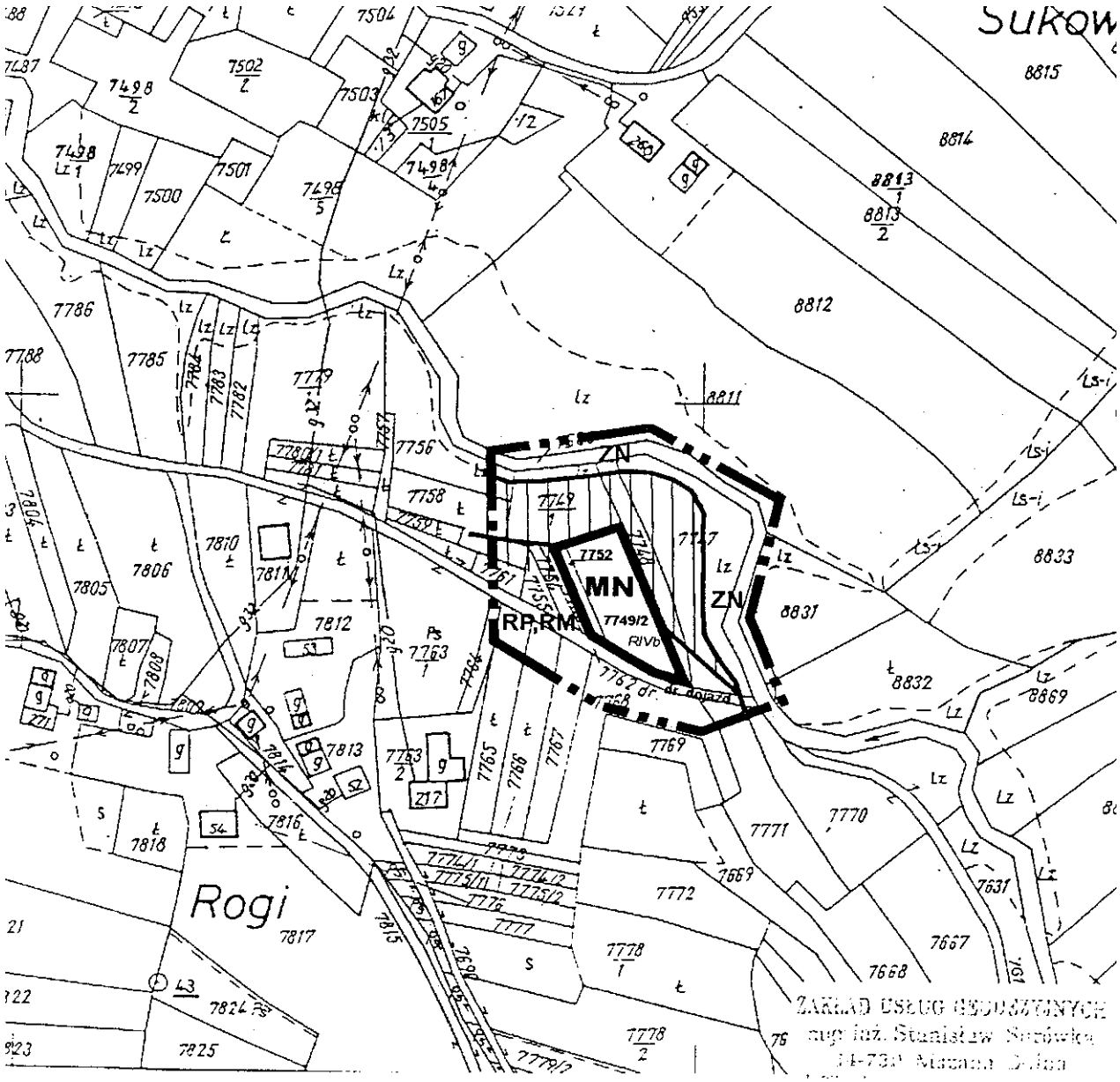
Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mszana Dolna

Załącznik Nr 4
do uchwały Nr XXXIX/381/02
Rady Gminy Mszana Dolna
z dnia 27 czerwca 2002 r.

Wieś: KASINA WIELKA 1
działki nr: 7749/2 i 7752

PLAN 4
Rysunek planu

SKALA 1:2000



LEGENDA

granica opracowania

Ustalenia wprowadzone zmianą planu

granice terenu objętego zmianą planu

linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone i orientacyjne

MN tereny zabudowy mieszkaniowej

Pozostałe ustalenia w granicach opracowania (zgodnie z ustaleniami obowiązującego planu)

linie rozgraniczające tereny ściśle określone

RP, RM tereny upraw polowych (rolnictwo ekologiczne) wraz z rozproszoną zabudową zagrodową

ZN obudowa biologiczna cieków wodnych, zieleń łęgowa, nieurządzona

postulowane dolesienia

Przewodniczący Rady Gminy: *S. Białoń*

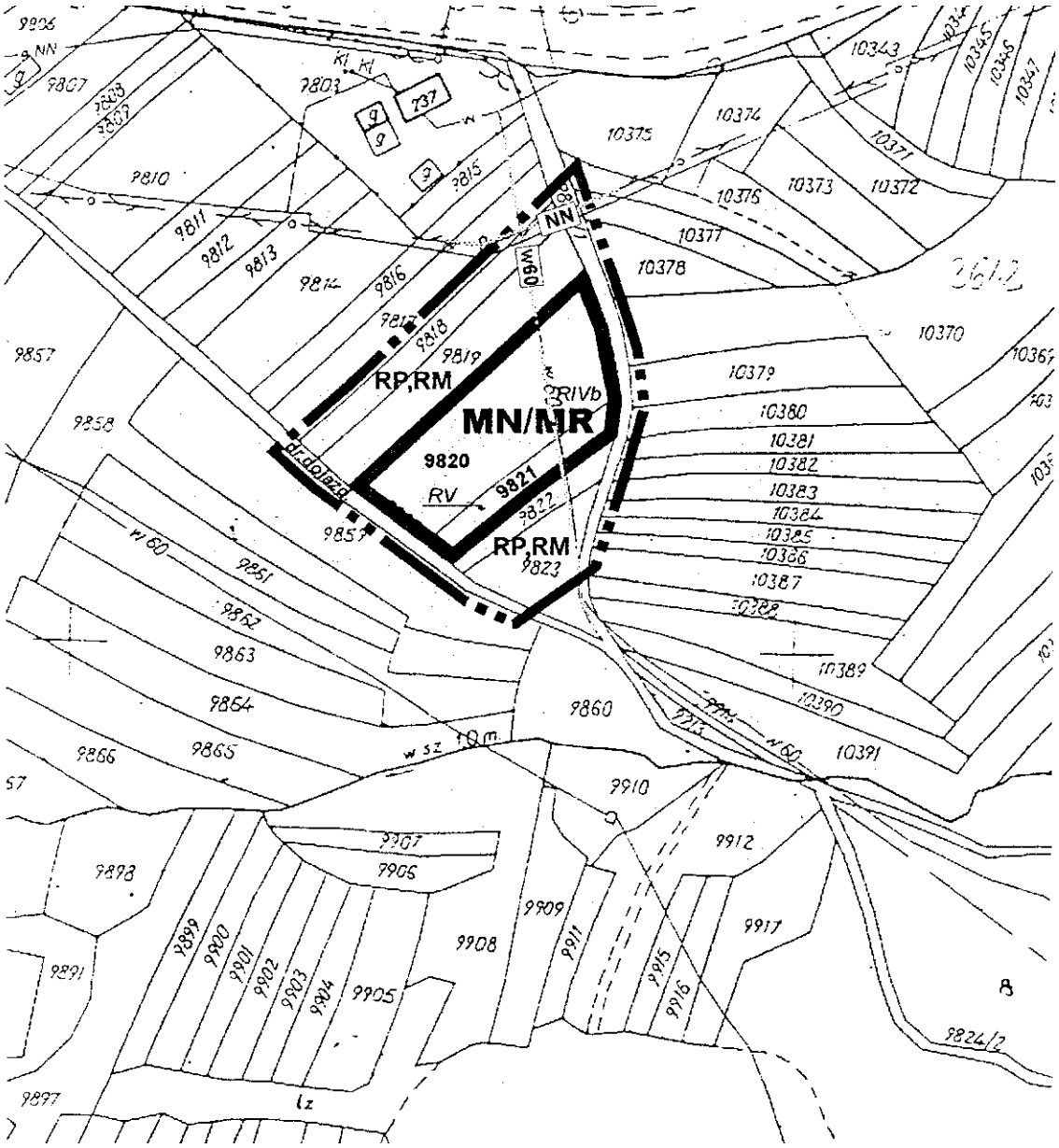
Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mszana Dolna

Załącznik Nr 5
do uchwały Nr XXXIX/381/02
Rady Gminy Mszana Dolna
z dnia 27 czerwca 2002 r.

Wieś: KASINA WIELKA 2
działki nr: 9820 i 9821

PLAN 5
Rysunek planu

SKALA 1:2000



LEGENDA

granica opracowania

Ustalenia wprowadzone zmianą planu

granice terenu objętego zmianą planu

linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

MN/MR tereny zabudowy mieszkaniowej z dopuszczeniem zagrodowej

Pozostałe ustalenia w granicach opracowania (zgodnie z ustaleniami obowiązującego planu)

RP, RM tereny upraw polowych (rolnictwo ekologiczne) wraz z rozproszoną zabudową zagrodową

Oznaczenia inne

NN istniejące linie elektroenergetyczne niskiego napięcia

w63 istniejąca sieć wodociągowa

Przewodniczący Rady Gminy: *S. Białoń*

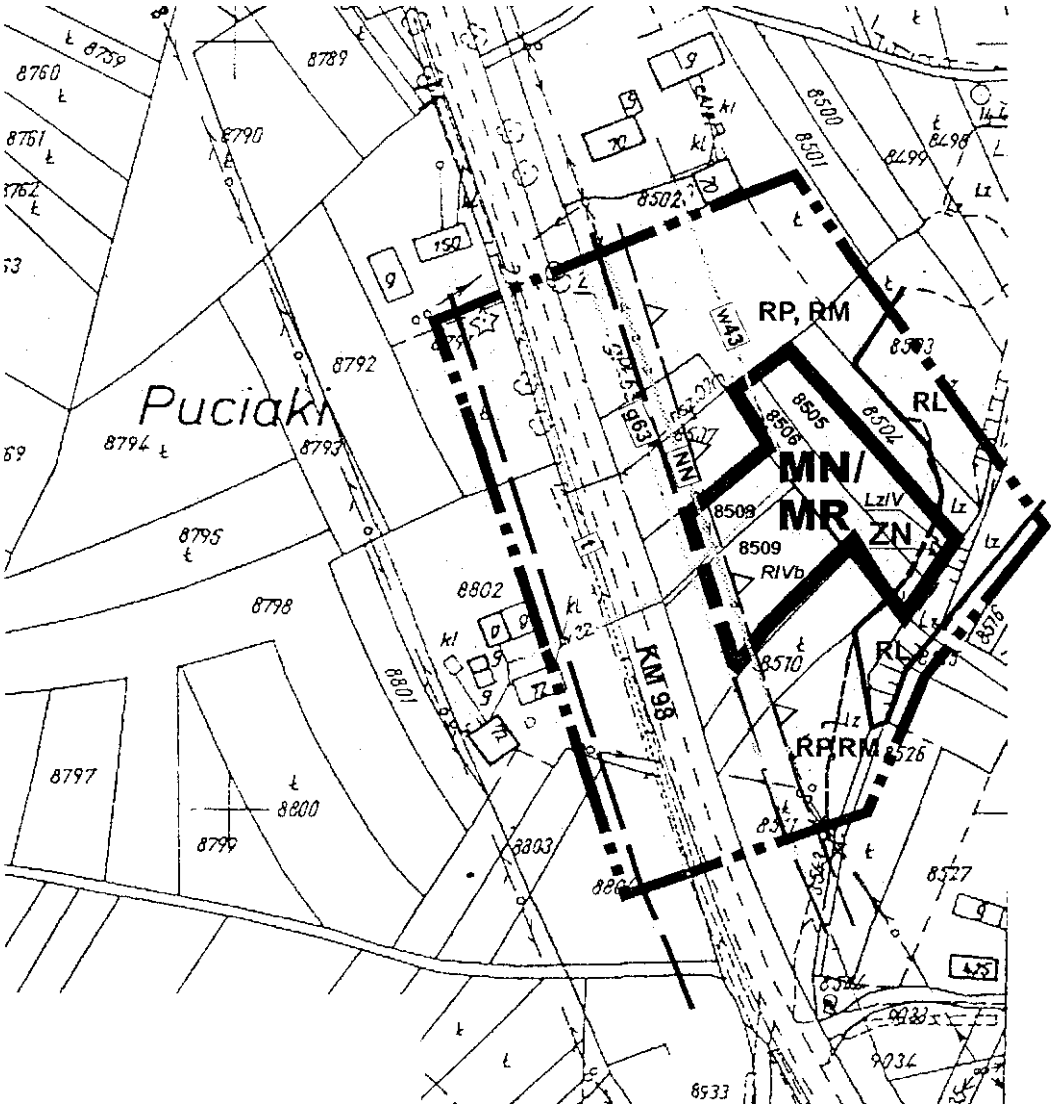
Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mszana Dolna

Załącznik Nr 6
do uchwały Nr XXXIX/381/02
Rady Gminy Mszana Dolna
z dnia 27 czerwca 2002 r.

Wieś: KASINA WIELKA 3
działki nr: 8505, 8506, 8508, 8509

PLAN 6
Rysunek planu

SKALA 1:2000



LEGENDA

granica opracowania

Ustalenia wprowadzone zmianą planu

granice terenu objętego zmianą planu

linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone i orientacyjne

MN/MR tereny zabudowy mieszkaniowej z dopuszczeniem zagrodowej

ZN tereny zieleni nieurządzonej

nieprzekraczalna linia zabudowy

Pozostałe ustalenia w granicach opracowania (zgodnie z ustaleniami obowiązującego planu)

linie rozgraniczające tereny ściśle określone i orientacyjne

RL tereny leśne

RP, RM tereny upraw polowych (rolnictwo ekologiczne) wraz z rozproszoną zabudową zagrodową

KM 98 droga krajowa Wadowice-Mszana Dolna-Nowy Sącz

Oznaczenia inne

NN istniejąca linia elektroenergetyczna napowietrzna niskiego napięcia

g40 istniejąca sieć gazowa

w32 istniejąca sieć wodociągowa

t istniejąca sieć telefoniczna

Przewodniczący Rady Gminy: *S. Białoń*

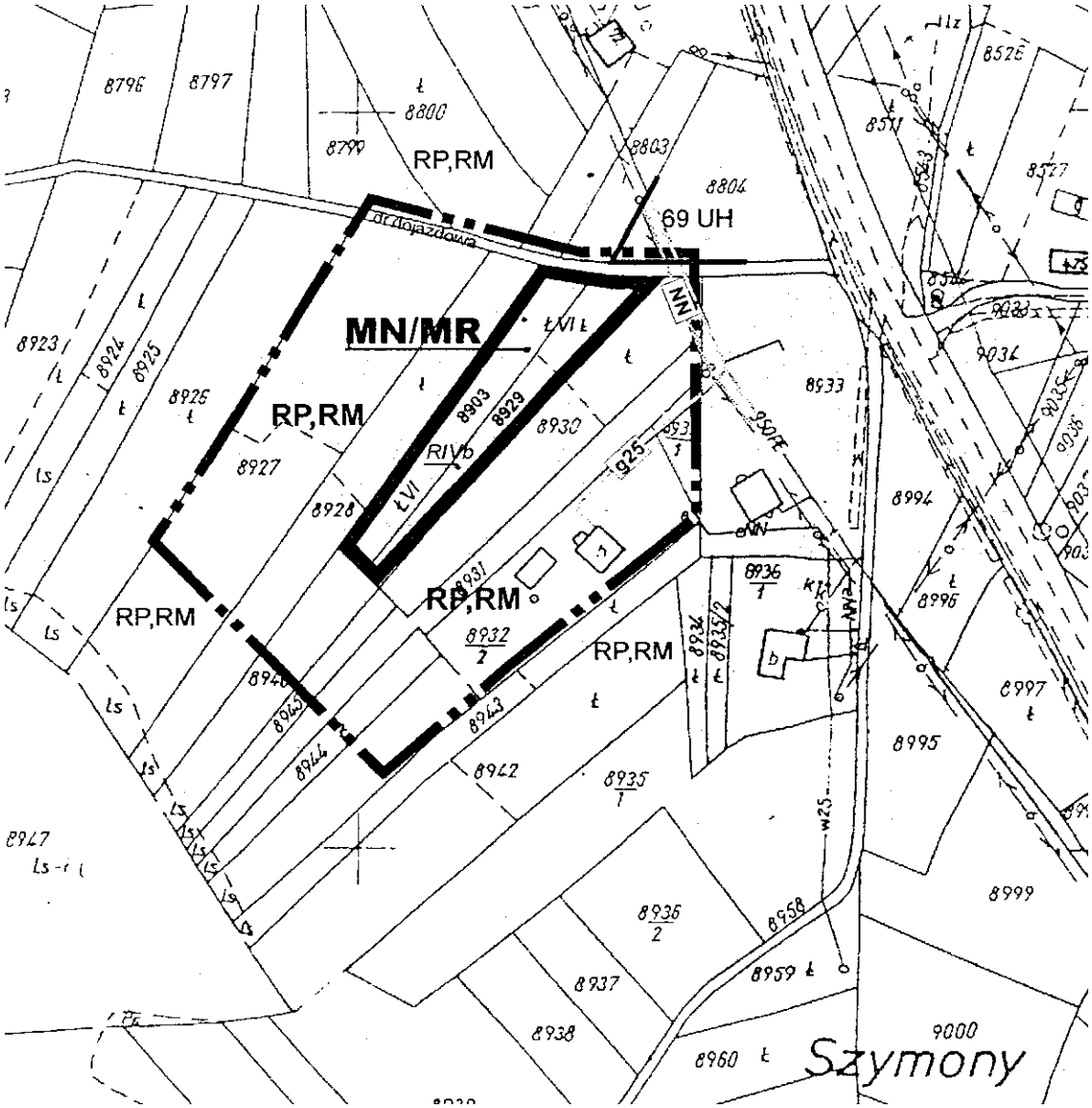
Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mszana Dolna

Załącznik Nr 7
do uchwały Nr XXXIX/381/02
Rady Gminy Mszana Dolna
z dnia 27 czerwca 2002 r.

Wieś: KASINA WIELKA 4
działki nr: 8903 I 8929

PLAN 7
Rysunek planu

SKALA 1:2000



LEGENDA

granica opracowania

Ustalenia wprowadzone zmianą planu

granice terenu objętego zmianą planu

linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

MN/MR tereny zabudowy mieszkaniowej z dopuszczeniem zagrodowej

Pozostałe ustalenia w granicach opracowania (zgodnie z ustaleniami obowiązującego planu)

linie rozgraniczające tereny ściśle okreslone

RP, RM tereny upraw polowych (rolnictwo ekologiczne) wraz z rozproszoną zabudową zagrodową

Oznaczenia inne

NN istniejące linie elektroenergetyczne niskiego napięcia

g25 istniejąca sieć gazowa

Przewodniczący Rady Gminy: *S. Białoń*

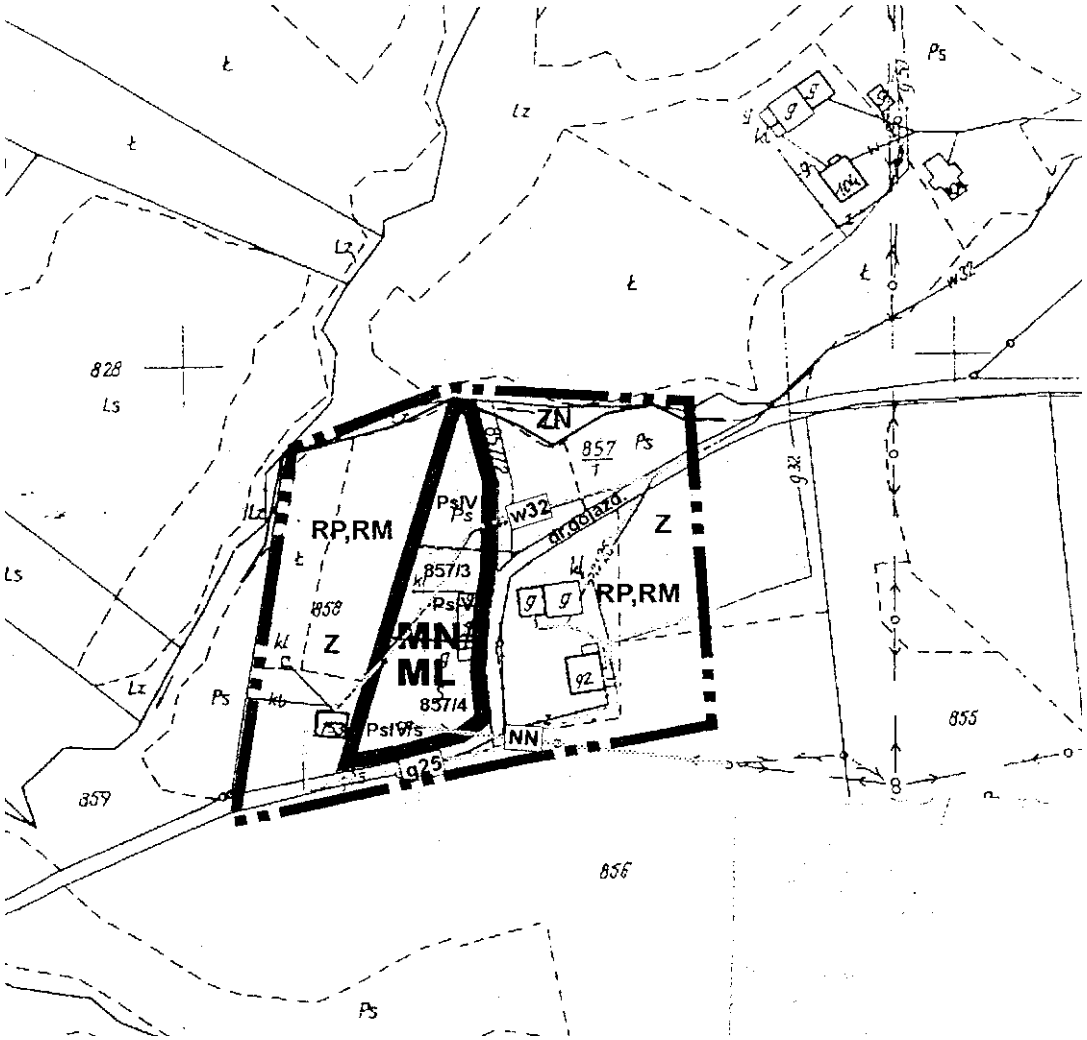
Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mszana Dolna

Załącznik Nr 8
do uchwały Nr XXXIX/381/02
Rady Gminy Mszana Dolna
z dnia 27 czerwca 2002 r.

Wieś: ŁĘTOWE
działki nr: 857/3 i 857/4

PLAN 8
Rysunek planu

SKALA 1:2000



LEGENDA

granica opracowania

Ustalenia wprowadzone zmianą planu

granice terenu objętego zmianą planu

linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

MN/ML tereny zabudowy mieszkaniowej z dopuszczeniem letniskowej

Pozostałe ustalenia w granicach opracowania (zgodnie z ustaleniami obowiązującego planu)

RP, RM tereny upraw polowych wraz z rozproszoną zabudową zagrodową

ZN obudowa biologiczna cieków wodnych, zieleń łęgowa, nieurządzona

Z
cały obszar tereny obszarów źródliskowych

Oznaczenia inne

NN istniejąca linia elektroenergetyczna napowietrzna niskiego napięcia

g32 istniejąca sieć gazowa

w32 istniejąca sieć wodociągowa

Przewodniczący Rady Gminy: *S. Białoń*

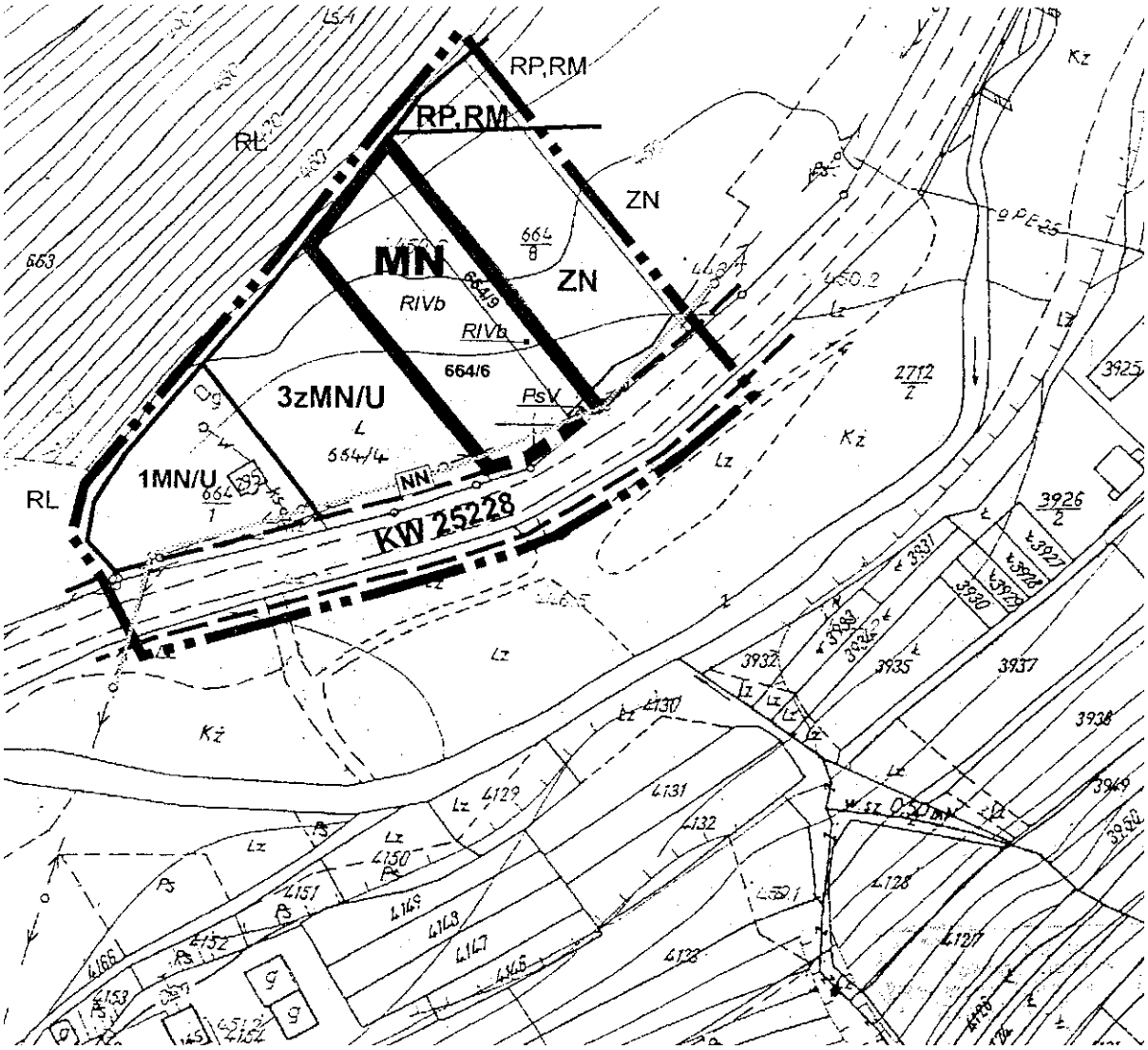
Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mszana Dolna

Załącznik Nr 9
do uchwały Nr XXXIX/381/02
Rady Gminy Mszana Dolna
z dnia 27 czerwca 2002 r.

Wieś: ŁOSTÓWKA
działki nr: 664/6 i 664/9

PLAN 9
Rysunek planu

SKALA 1:2000



LEGENDA

granica opracowania

Ustalenia wprowadzone zmianą planu

granice terenu objętego zmianą planu

linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone i orientacyjne

MN tereny zabudowy mieszkaniowej

Pozostałe ustalenia w granicach opracowania (zgodnie z ustaleniami obowiązującego planu)

linie rozgraniczające tereny ściśle określone i orientacyjne

RP, RM tereny upraw polowych (rolnictwo ekologiczne) wraz z rozproszoną zabudową zagrodową

1 MN/U budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z dopuszczeniem usług nieuciążliwych tereny komunikacyjne

3zMN/U budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z dopuszczeniem usług o oddziaływaniu zamykającym się w granicach własnej działki

ZN obudowa biologiczna cieków wodnych, zieleń łęgowa, nieurządzona

KW 25228 tereny komunikacji – droga powiatowa

Oznaczenia inne

NN istniejące linie elektroenergetyczne niskiego napięcia

Przewodniczący Rady Gminy: *S. Białoń*

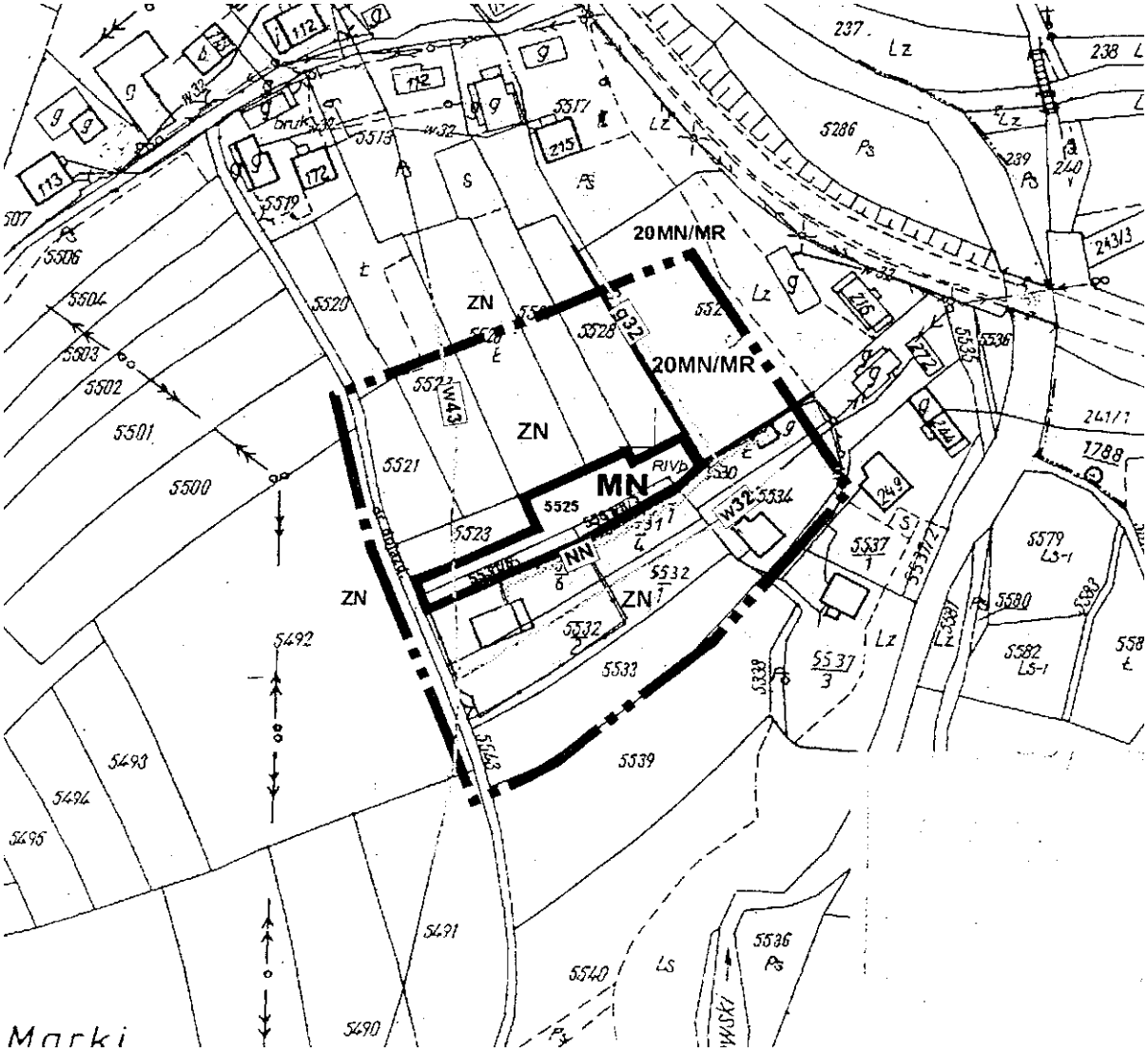
Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mszana Dolna

Załącznik Nr 10
do uchwały Nr XXXIX/381/02
Rady Gminy Mszana Dolna
z dnia 27 czerwca 2002 r.

Wieś: MSZANA GÓRNA
działki nr: 5525, 5531/3, 5531/5

PLAN 10
Rysunek planu

SKALA 1:2000



LEGENDA

granice opracowania

Ustalenia wprowadzone zmianą planu

granice terenu objętego zmianą planu

linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

MN tereny zabudowy mieszkaniowej

Pozostałe ustalenia w granicach opracowania (zgodnie z ustaleniami obowiązującego planu)

linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone i orientacyjne

20 MN/MR tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej oraz usług stopnia podstawowego

ZN obudowa biologiczna cieków wodnych, zieleń łęgowa, nieurządzona

cały obszar postulowany zasięg otuliny Gorczańskiego Parku Narodowego

Oznaczenia inne

NN istniejąca linia elektroenergetyczna niskiego napięcia

g32 istniejąca sieć gazowa

w32 istniejąca sieć wodociągowa

Przewodniczący Rady Gminy: *S. Białoń*

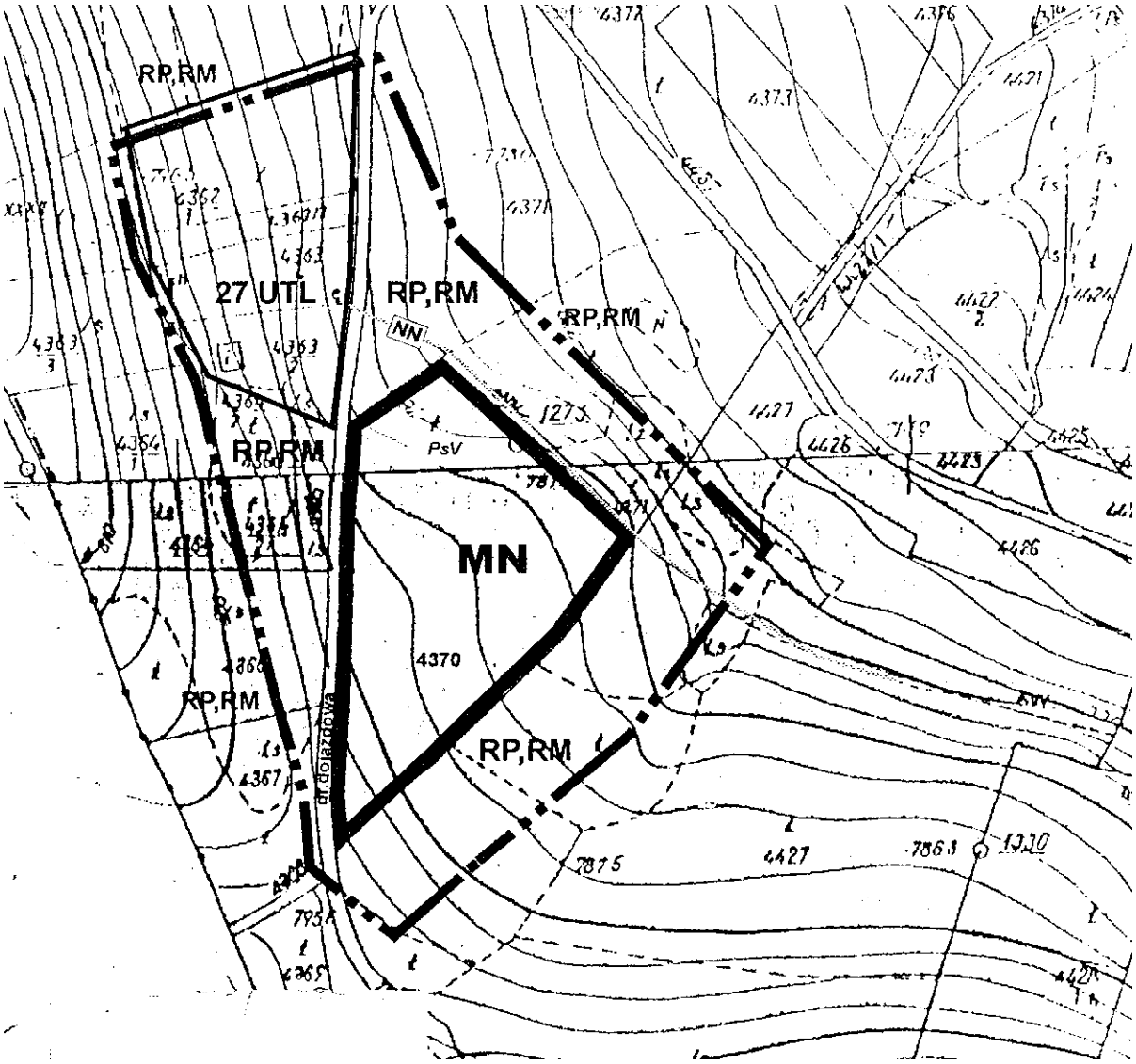
Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mszana Dolna

Załącznik Nr 11
do uchwały Nr XXXIX/381/02
Rady Gminy Mszana Dolna
z dnia 27 czerwca 2002 r.

Wieś: OLSZÓWKA
działka nr: 4370

PLAN 11
Rysunek planu

SKALA 1:2000



LEGENDA

granica opracowania

Ustalenia wprowadzone zmianą planu

granice terenu objętego zmianą planu

linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

MN tereny zabudowy mieszkaniowej

Pozostałe ustalenia w granicach opracowania (zgodnie z ustaleniami obowiązującego planu)

linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone i orientacyjne

27 UTL tereny budownictwa letniskowego

RP, RM tereny upraw polowych (rolnictwo ekologiczne) wraz z rozproszoną zabudową zagrodową

cały obszar Otulina Gorczańskiego Parku Narodowego

cały obszar Strefa ochrony uzdrowiskowej „C" Uzdrowiska Rabka-Zdrój

Oznaczenia inne

NN istniejąca linia elektroenergetyczna niskiego napięcia

Przewodniczący Rady Gminy: *S. Białoń*

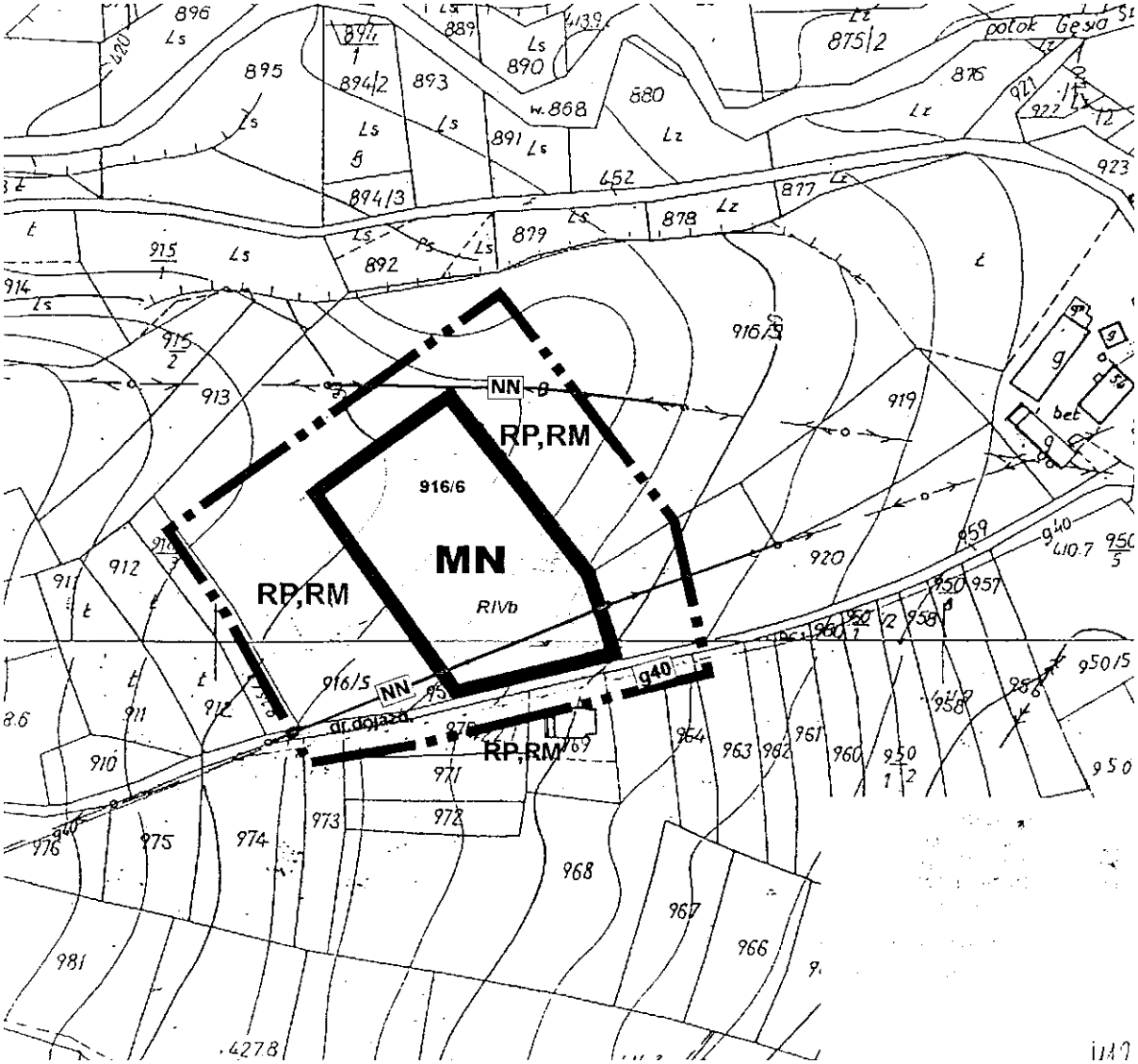
Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mszana Dolna

Załącznik Nr 12
do uchwały Nr XXXIX/381/02
Rady Gminy Mszana Dolna
z dnia 27 czerwca 2002 r.

Wieś: RABA NIŻNA
działki nr: 916/6

PLAN 12
Rysunek planu

SKALA 1:2000



LEGENDA

granica opracowania

Ustalenia wprowadzone zmianą planu

granice terenu objętego zmianą planu

linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone i orientacyjne

MN tereny zabudowy mieszkaniowej

Pozostałe ustalenia w granicach opracowania (zgodnie z ustaleniami obowiązującego planu)

RP, RM tereny upraw polowych (rolnictwo ekologiczne) wraz z rozproszoną zabudową zagrodową

Oznaczenia inne

NN istniejące linie elektroenergetyczne niskiego napięcia

g40 istniejąca sieć gazowa

Przewodniczący Rady Gminy: *S. Białoń*

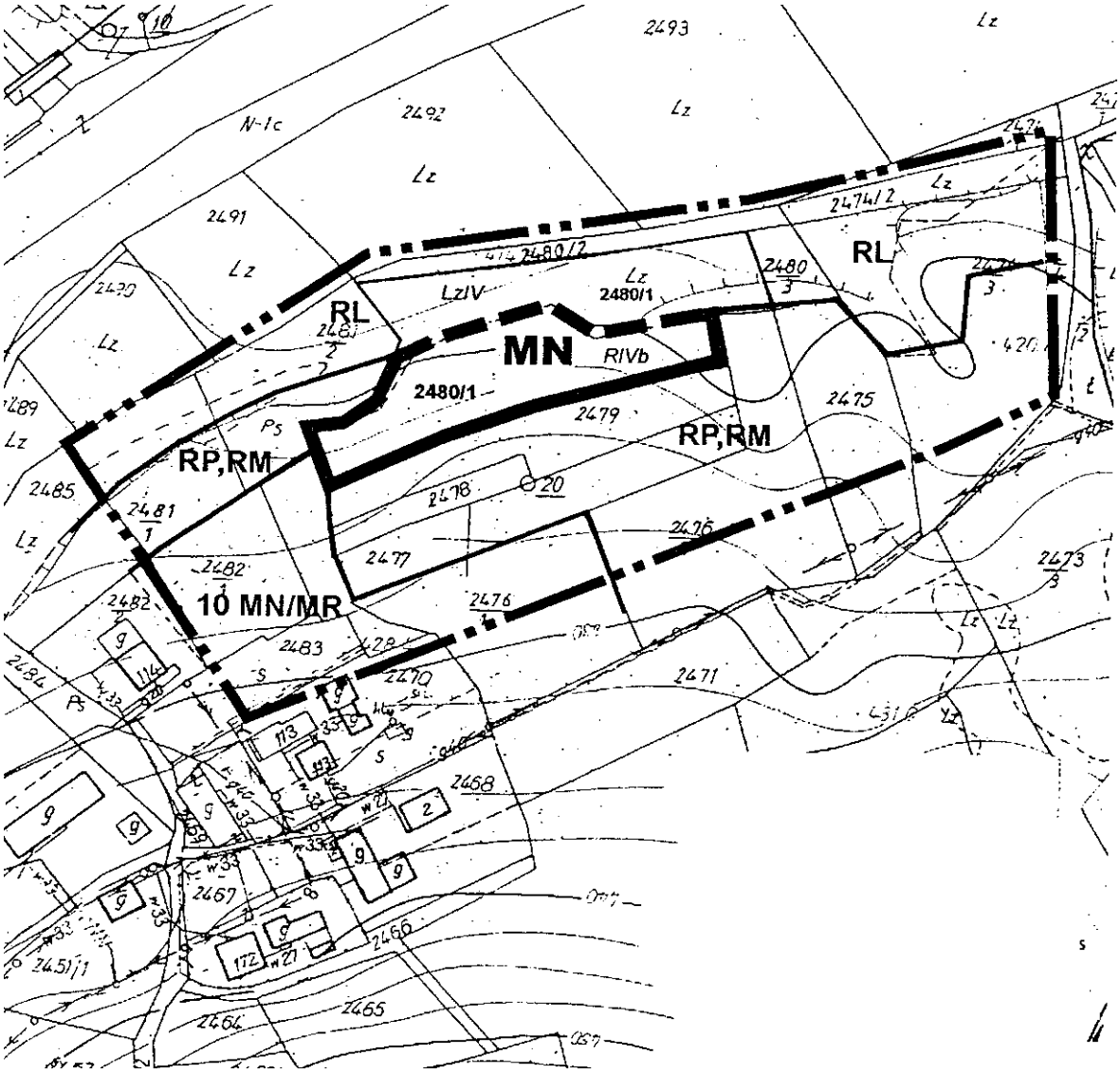
Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mszana Dolna

Załącznik Nr 13
do uchwały Nr XXXIX/381/02
Rady Gminy Mszana Dolna
z dnia 27 czerwca 2002 r.

Wieś: RABA NIŻNA 2
część działki nr: 2480/1

PLAN 13
Rysunek planu

SKALA 1:2000



LEGENDA

granica opracowania

Ustalenia wprowadzone zmianą planu

granice terenu objętego zmianą planu

linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone i orientacyjne

MN tereny zabudowy mieszkaniowej

Pozostałe ustalenia w granicach opracowania (zgodnie z ustaleniami obowiązującego planu)

linie rozgraniczające tereny ściśle określone

RL tereny leśne

RP, RM tereny upraw polowych (rolnictwo ekologiczne) wraz z rozproszoną zabudową zagrodową

10 MN/MR tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej oraz usług stopnia podstawowego

cały obszar strefa ochrony uzdrowiskowej „C" uzdrowiska Rabka-Zdrój

Przewodniczący Rady Gminy: *S. Białoń*

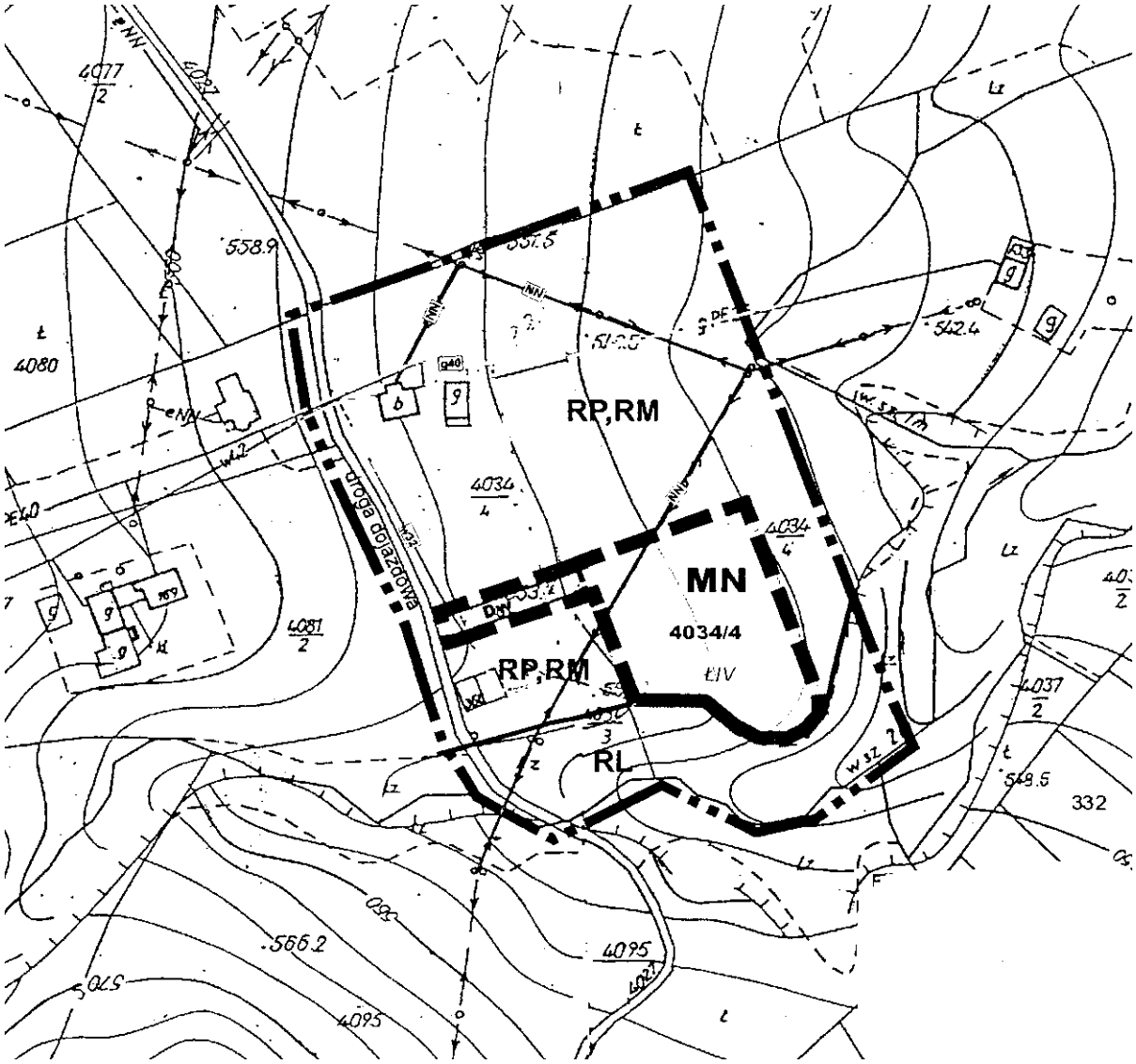
Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mszana Dolna

Załącznik Nr 14
do uchwały Nr XXXIX/381/02
Rady Gminy Mszana Dolna
z dnia 27 czerwca 2002 r.

Wieś: KASINA WIELKA 5
część działki nr 4034/4

PLAN 14
Rysunek planu

SKALA 1:2000



LEGENDA

granica opracowania

Ustalenia wprowadzone zmianą planu

granice terenu objętego zmianą planu

linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone i orientacyjne

MN — tereny zabudowy mieszkaniowej

Dw — droga dojazdowa

Pozostałe ustalenia w granicach opracowania (zgodnie z ustaleniami obowiązującego planu)

linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

RP, RM — tereny upraw polowych (rolnictwo ekologiczne) wraz z rozproszoną zabudową zagrodową

RL — tereny leśne

Oznaczenia inne

w — istniejąca sieć wodociągowa

NN — istniejące linie elektroenergetyczne niskiego napięcia

940 — istniejąca sieć gazowa

Przewodniczący Rady Gminy: *S. Białoń*