DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 28 lutego 2002 r. **Nr 32**

TREŚĆ:

Poz.: Str.

UCHWAŁY:

530 — Rady Miejskiej w Bieczu z dnia 7 lutego 2002 r. w sprawie zmian w Regulaminie określającym wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania i wypłacania nauczycielom dodatków: motywacyjnego, funkcyjnego, mieszkaniowego, za warunki pracy oraz zasady wynagradzania za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw 1211

531 — Rady Gminy Niedźwiedź z dnia 28 grudnia 2001 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Niedźwiedź - wieś Konina 1212

532 — Rady Gminy Niedźwiedź z dnia 28 grudnia 2001 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Niedźwiedź 1215

533 — Rady Gminy Niedźwiedź z dnia 28 grudnia 2001 r. w sprawie uchwalenia gminnego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych dla Gminy Niedźwiedź na 2002 rok . . . 1221

534 — Rady Gminy Mszana Dolna z dnia 27 grudnia 2001 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mszana Dolna w części obszaru sołectw: Łętowe, Lubowierz, Kasinka Mała, Glisne, Łosówka, Raba Niżna i Kasina Wielka 1224

535 — Rady Miejskiej w Świątnikach Górnych z dnia 22 listopada 2001 r. w sprawie punktowej zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów Miasta i Gminy Świątniki Górne 1245

536 — Rady Gminy Rytro z dnia 28 grudnia 2001 r. w sprawie uchwalenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części Gminy Rytro - wieś Rytro 1249

537 — Rady Miejskiej w Wadowicach z dnia 28 grudnia 2001 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w jednostkach A9 MW i A4 UC w Wadowicach 1253

538 — Rady Miejskiej w Wadowicach z dnia 28 grudnia 2001 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w jednostce M 27 ZE w Ponikwi . . . 1262

530

Uchwała Nr XXXV/391/2002
Rady Miejskiej w Bieczu
z dnia 7 lutego 2002 r.

w sprawie wprowadzenia zmian w Regulaminie określającym wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania i wypłacania nauczycielom dodatków: motywacyjnego, funkcyjnego, mieszkaniowego, za warunki pracy oraz zasady wynagradzania za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw.

Na podstawie art. 30 ust. 6, art. 54 ust. 3 i art. 91d pkt 1 ustawy z dnia 26.01.1982 r. Karta Nauczyciela (Dz. U. z 1997 r. Nr 56 poz. 357 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8.03.1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591) oraz rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej z dnia 11 maja 2000 r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, sposo-

Załącznik Nr 2
do Gminnego Programu Profilaktyki
i Rozwiązywania Problemów
na 2002 rok

PRELIMINIARZ WYDATKÓW
na realizację zadań zawartych w Gminnym Programie Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych
w Gminie NIEDŹWIEDŹ na rok 2002 r.

L.p.	Treść zadania	Środki finansowe w zł	Uwagi do kosztów realizacji zadania
1.	Prowadzenie trzech świetlic opiekuńczo-wychowawczych z programem socjoterapeutycznym dla dzieci z rodzin patologicznych (probiem alkoholowy)	25.000,00 zł	- Płace - Materiały - Wyposażenie
2.	Zorganizowanie letniego wypoczynku dla dzieci z programem zajęć profilaktycznych w zakresie problemów alkoholowych	14.000,00 zł	Kolonia nad morzem - koszty pobytu - przewóz dzieci
3.	Profilaktyczna działalność edukacyjna dla dzieci i młodzieży	4.000,00 zł	Autorskie programy profilaktyczno-wychowawcze - spektakle teatralne
4.	Wynagrodzenia dla członków GKRPA za prace w Komisji i kontrole punktów sprzedaży napojów alkoholowych	1.500,00 zł	Realizacja na podstawie stosownej dokumentacji
5.	Szkolenia wyjazdowe członków GKRPA z zakresu profilaktyki alkoholowej - w tym koszty delegacji służbowych	500,00 zł	Realizacja na podstawie stosownej dokumentacji
OGÓŁEM		**45.000,00 zł**	

Przewodniczący Rady Gminy w Niedźwiedziu:
M. Domagala

534

Uchwała Nr XXXII/338/01
Rady Gminy Mszana Dolna
z dnia 27 grudnia 2001 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mszana Dolna w części obszaru sołectw: Łętowe, Lubomierz, Kasinka Mała, Glisne, Łostówka, Raba Niżna i Kasina Wielka.

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591) art. 8 ust. 1, art. 10 ust. 3, art. 11, art. 26 i art. 36 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r. Nr 15 poz. 139, Nr 41 poz. 412 i Nr 111 poz. 1279; z 2000 r. Nr 12 poz. 136, Nr 109 poz. 1157, Nr 120 poz. 1268 oraz z 2001 r. Nr 14 poz. 124, Nr 100 poz. 1085 i Nr 120 poz. 1268) oraz art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. Nr 16 poz. 78; z 1997 r. Nr 60 poz. 370, Nr 80 poz. 505, Nr 160 poz. 1079; z 1998 r. Nr 106 poz. 668, Nr 162 poz. 1126 i z 2000 r. Nr 12 poz. 136; z 2001 r. Nr 81 poz. 875 i Nr 100 poz. 1085) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1

Uchyla się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Mszana Dolna wprowadzony uchwałą Nr XX/142/94 Rady Gminy Mszana Dolna z 28 marca 1994 r. (Dz. Urz. Woj. Nowosądeckiego z 1994 r. Nr 9 poz. 103, Nr 14 poz. 164, Nr 20 poz. 217; z 1995 r. Nr 25 poz. 287, Nr 30 poz. 130; z 1996 r. Nr 35 poz. 90; z 1997 r. Nr 3 poz. 10, Nr 41 poz. 140; z 1998 r. Nr 27 poz. 111, Nr 31 poz. 131 i 132, Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 1999 r. Nr 27 poz. 773; z 2000 r. Nr 16 poz. 139, Nr 45 poz. 513, Nr 61 poz. 593; z 2001 r. Nr 4 poz. 23, Nr 21 poz. 240 i 241), w granicy terenów obejmujących działki:
we wsi Łętowe - dz. ewid. nr 725/1 o pow. 0,15 ha (PsIV),
we wsi Lubomierz - dz. ewid. nr 4827/2 o pow. 0,04 ha (RV), nr 4827/3 o pow. 0,13 ha (RV), nr 3246/1 o pow. 0,26 ha (0,15 ha RV i 0,11 ha ŁIV),
we wsi Kasinka Mała - dz. ewid. nr 3157 o pow. 0,09 ha (RIVb), nr 2712 o pow. 0,13 ha (RV),
we wsi Glisne - dz. ewid. nr 1079 o pow. 0,34 ha (RIVb),
we wsi Łostówka - dz. ewid. nr 4410/1 o pow. 0,08 ha (RIVb), nr 4410/2 o pow. 0,09 ha (RIVb), nr 4411/6 o pow. 0,08 ha (PsIV), nr 4411/9 o pow. 0,15 ha (PsIV),
we wsi Raba Niżna - dz. ewid. nr 1324 o pow. 0,41 ha (RIVb i RV), nr 1325 o pow. 0,11 ha (RIVb), nr 1548 o pow. 0,46 ha (PsV i RIVb),
we wsi Kasina Wielka - dz. ewid. nr 7401 o pow. 0,05 ha (RIVb), nr 7400/1 o pow. 0,08 ha (RIVb), nr 7400/2 o pow. 0,05 ha

(RIVb), nr 2166 o pow. 0,18 ha RIVb), nr 4023 o pow. 0,30 ha (RIVb), nr 10723 o pow. 0,09 ha (RIVb), nr 7346/2 o pow. 0,08 ha (RV), nr 4818/1 o pow. 0,30 ha (RIVb).

§ 2

Plan Nr 1 - Łętowe

1. Działkę ewid. nr 725/1 o pow. 0,15 ha pozostającą dotychczas w użytkowaniu rolniczym, przeznacza się na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i oznacza symbolem MN.
2. Dostęp z drogi gminnej o symbolu KD.
3. W granicach opracowania adaptuje się:
   a) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej oraz usług stopnia podstawowego o symbolu MN/MR,
   b) tereny rolne o symbolu RP/RM,
   c) odcinek drogi gminnej KD o szerokości 10,0 m w liniach rozgraniczających z nieprzekraczalną linią zabudowy 6,0 m od krawędzi jezdni drogi w terenie zabudowanym i 15,0 m poza terenem zabudowanym.
4. Projekt zagospodarowania działki musi uwzględniać przebieg istniejącej linii elektrycznej, istniejącego wodociągu i ich stref ochronnych.
5. Zaopatrzenie w wodę z istniejącego wodociągu na warunkach określonych przez właściwego zarządcę.
6. Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci na warunkach określonych przez właściwego zarządcę.
7. Zaopatrzenie w gaz do celów bytowych i grzewczych z istniejącej sieci na warunkach określonych przez właściwego zarządcę.
8. Odprowadzenie ścieków do własnego szczelnego zbiornika, do okresowego opróżniania, a po zrealizowaniu kolektora kanalizacji komunalnej - do tego kolektora.

Plan Nr 2 - Lubomierz

1. Działki ewid. nr 4827/2 i 4827/3 o łącznej pow. 0,17 ha pozostające dotychczas w użytkowaniu rolniczym przeznacza się je na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i oznacza symbolem MN.
   Ze względu na położenie działki w eksponowanym obszarze chronionego krajobrazu w otoczeniu Gorczańskiego Parku Narodowego obowiązuje szczególnie staranne opracowanie projektu architektonicznego oraz usytuowanie budynku w południowej części działki, z maksymalnym dopuszczalnym zbliżeniem do linii energetycznej.
2. Zakaz urządzania wjazdu z drogi wojewódzkiej, Dostęp z drogi gminnej o symbolu KD.
3. W granicach opracowania adaptuje się:
   a) zabudowę mieszkaniową jednorodzinną o symbolu MN,
   b) tereny usług handlu o symbolu UH,
   c) tereny rolne o symbolu RP/RM,
   d) odcinek drogi wojewódzkiej o symbolu KW.
4. Projekt zagospodarowania działki musi uwzględniać przebieg istniejącej linii elektrycznej i jej strefy ochronnej.
5. Zaopatrzenie w wodę z istniejącego wodociągu na warunkach określonych przez właściwego zarządcę.
6. Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci na warunkach określonych przez właściwego zarządcę.
7. Stosowane paliwa grzewcze nie mogą powodować przekraczania dopuszczalnych norm zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego.
8. Odprowadzenie ścieków do własnego szczelnego zbiornika, do okresowego opróżniania, a po zrealizowaniu kolektora kanalizacji komunalnej - do tego kolektora.

Plan Nr 3 - Lubomierz

1. Działkę ewid. nr 3246/1 o pow. 0,26 ha pozostającą dotychczas w użytkowaniu rolniczym, przeznacza się na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i oznacza symbolem MN
2. Dostęp z drogi gminnej o symbolu KD.
3. W granicach opracowania adaptuje się:
   a) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej oraz usług stopnia podstawowego o symbolu MN/MR
   b) tereny rolne o symbolu RP/RM,
   c) odcinek drogi gminnej KD o szerokości 10,0 m w liniach rozgraniczających z nieprzekraczalną linią zabudowy 6,0 m od krawędzi jezdni drogi w terenie zabudowanym i 15,0 m poza terenem zabudowanym.
4. W przypadku podziału terenu na działki budowlane:
   a) powierzchnia wydzielonych działek nie może być mniejsza niż 1000 m^2,
   b) do w/w działek należy zabezpieczyć dojazdy o szerokości minimum 4,5 m dla działki pojedynczej oraz 5,0 m dla zespołu działek (2 lub więcej).
5. Projekt zagospodarowania działki musi uwzględniać przebieg istniejącego wodociągu i jego strefy ochronnej.
6. Zaopatrzenie w wodę z istniejącego wodociągu na warunkach określonych przez właściwego zarządcę.
7. Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci na warunkach określonych przez właściwego zarządcę.
8. Stosowane paliwa grzewcze nie mogą powodować przekraczania dopuszczalnych norm zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego.
9. Odprowadzenie ścieków do własnego szczelnego zbiornika, do okresowego opróżniania, a po zrealizowaniu kolektora kanalizacji komunalnej - do tego kolektora.

Plan Nr 4 - Kasinka Mała

1. Działkę ewid. nr 3157 o pow. 0,09 ha pozostającą dotychczas w użytkowaniu rolniczym, przeznacza się na cele zabudowy letniskowej i oznacza symbolem UTL.
2. Dostęp z drogi gminnej - po ustanowieniu drogi koniecznej.
3. W granicach opracowania adaptuje się:
   a) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej oraz usług stopnia podstawowego o symbolu MN/MR,
   b) tereny rolne o symbolu RP/RM,
   c) tereny leśne o symbolu RL,
   d) tereny zieleni nieurządzonej o symbolu ZN,
   e) odcinek drogi gminnej o symbolu KD.
4. Ustalenie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu może nastąpić po uzyskaniu opinii hydrologicznej oraz opinii geologiczno inżynierskiej.
5. Zaopatrzenie w wodę z lokalnego ujęcia.
6. Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci na warunkach określonych przez właściwego zarządcę.
7. Stosowane paliwa grzewcze nie mogą powodować przekraczania dopuszczalnych norm zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego.
8. Odprowadzenie ścieków do własnego szczelnego zbiornika, do okresowego opróżniania (jego szczelność należy bezwarunkowo sprawdzić na etapie budowy i eksploatacji, a także zastosować zabezpieczenia uniemożliwiające jego przepełnienie) a po zrealizowaniu kolektora kanalizacji komunalnej - do tego kolektora.

Plan Nr 5 - Kasinka Mała

1. Działkę ewid. nr 2712 o pow. 0,13 ha pozostającą dotychczas w terenach usług oświaty, sportu i rekreacji przeznacza się na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i oznacza symbolem MN.
2. Dostęp z drogi gminnej - po ustanowieniu drogi koniecznej.

3. W granicach opracowania adaptuje się:
   a) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej oraz usług stopnia podstawowego o symbolu MN/MR,
   b) tereny budownictwa sakralnego - tereny usług i kultury o symbolu UK,
   c) tereny usług oświaty, sportu i rekreacji o symbolu UO,
   d) tereny rolne o symbolu RP/RM,
   e) tereny leśne o symbolu RL,
   f) odcinek drogi gminnej o symbolu KD.
4. Ustalenie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu może nastąpić po uzyskaniu opinii geologiczno inżynierskiej.
5. Zaopatrzenie w wodę z istniejącego wodociągu na warunkach określonych przez właściwego zarządcę.
6. Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci na warunkach określonych przez właściwego zarządcę.
7. Zaopatrzenie w gaz do celów bytowych i grzewczych z istniejącej sieci na warunkach określonych przez właściwego zarządcę.
8. Odprowadzenie ścieków do własnego szczelnego zbiornika, do okresowego opróżniania (jego szczelność należy bezwarunkowo sprawdzić na etapie budowy i eksploatacji, a także zastosować zabezpieczenia uniemożliwiające jego przepełnienie), a po zrealizowaniu kolektora kanalizacji komunalnej - do tego kolektora.

Plan Nr 6 - Glisne

1. Działkę ewid. nr 1079 o pow. 0,34 ha pozostającą dotychczas w użytkowaniu rolniczym, przeznacza się na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i oznacza symbolem MN.
2. Dostęp z drogi gminnej o symbolu KD.
3. W granicach opracowania adaptuje się:
   a) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej oraz usług stopnia podstawowego o symbolu MN/MR,
   b) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej oraz usług stopnia podstawowego wraz z możliwością lokalizacji usług oświaty o symbolu MN/MR/UO.
   c) tereny rolne o symbolu RP/RM,
   d) tereny leśne o symbolu RL,
   e) odcinek drogi gminnej o symbolu KD o szerokości 10,0 m w liniach rozgraniczających z nieprzekraczalną linią zabudowy 6,0 m od krawędzi jezdni drogi w terenie zabudowanym i 15,0 m poza terenem zabudowanym.
4. W przypadku podziału terenu na działki budowlane:
   a) powierzchnia wydzielonych działek nie może być mniejsza niż 1000 m^2,
   b) do w/w działek należy zabezpieczyć dojazdy o szerokości minimum 4,5 m dla działki pojedynczej oraz 5,0 m dla zespołu działek (2 lub więcej).
5. Projekt zagospodarowania działki musi uwzględniać przebieg istniejącej linii elektrycznej i jej strefy ochronnej.
6. Zaopatrzenie w wodę z lokalnego ujęcia.
7. Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci na warunkach określonych przez właściwego zarządcę.
8. Zaopatrzenie w gaz do celów bytowych i grzewczych z istniejącej sieci na warunkach określonych przez właściwego zarządcę.
9. Odprowadzenie ścieków do własnego szczelnego zbiornika, do okresowego opróżniania, a po zrealizowaniu kolektora kanalizacji komunalnej - do tego kolektora.

Plan Nr 7 - Łostówka

1. Działki ewid. nr 4410/1 o pow. 0,08 ha, 4410/2 o pow. 0,09 ha, 4411/6 o pow. 0,08 ha i 4411/9 o pow. 0,15 ha pozostające dotychczas w użytkowaniu rolniczym, przeznacza się na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i oznacza symbolem MN.
2. Dostęp z drogi gminnej KD drogami dojazdowymi stanowiącymi między innymi działki ewid. nr 4412/3, 4411/8, 4411/4, 4411/7, 4411/10.
3. W granicach opracowania adaptuje się:
   a) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej oraz usług stopnia podstawowego o symbolu MN/MR,
   b) tereny rolne o symbolu RP/RM,
   c) odcinek drogi gminnej o symbolu KD.
4. Projekt zagospodarowania działki ewid. nr 4411/6 i 4410/1 musi uwzględniać przebieg istniejącego wodociągu i jego stref ochronnych.
5. Zaopatrzenie w wodę z istniejącego wodociągu na warunkach określonych przez właściwego zarządcę.
6. Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci na warunkach określonych przez właściwego zarządcę.
7. Zaopatrzenie w gaz do celów bytowych i grzewczych z istniejącej sieci na warunkach określonych przez właściwego zarządcę.
8. Odprowadzenie ścieków do własnego szczelnego zbiornika, do okresowego opróżniania, a po zrealizowaniu kolektora kanalizacji komunalnej - do tego kolektora.

Plan Nr 8 - Raba Niżna

1. Działkę ewid. nr 1324 o pow. 0,41 ha pozostającą dotychczas w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej oraz usług stopnia podstawowego, przeznacza się na cele usług turystyczno - rekreacyjnych z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i oznacza symbolem UTL/MN.
2. Działkę ewid. nr 1325 o pow. 0,11 ha pozostającą dotychczas w użytkowaniu rolniczym, przeznacza się na cele usług turystyczno - rekreacyjnych z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i oznacza symbolem UTL/MN.
3. Dostęp do w/w działek z drogi publicznej - po ustanowieniu drogi koniecznej.
4. W granicach opracowania adaptuje się:
   a) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej oraz usług stopnia podstawowego o symbolu MN/MR,
   b) tereny rolne o symbolu RP/RM,
   c) tereny leśne o symbolu RL,
   d) odcinek drogi krajowej o symbolu K-28 (Wadowice - Przemyśl).
5. W przypadku podziału działki ewid. nr 1324 na działki budowlane:
   a) powierzchnia wydzielonych działek nie może być mniejsza niż 1000 m^2,
   b) do w/w działek należy zabezpieczyć dojazdy o szerokości minimum 4,5 m dla działki pojedynczej oraz 5,0 m dla zespołu działek (2 lub więcej).
6. Przy sytuowaniu budynków (motelu lub kompleksów domków letniskowych) oraz ścieżek i dróg obowiązuje zasada maksymalnego wykorzystania naturalnego ukształtowania terenu dla zminimalizowania robót ziemnych.
7. Stosowanie w elewacjach wyłącznie materiałów naturalnych (drewno, kamień) lub półnaturalnych i zastosowania pokryć dachowych w kolorach ciemnych.
8. Budowanie obiektów parterowych, a w przypadku motelu obiektu piętrowego z dopuszczeniem poddasza użytkowego o kubaturze nie przekraczającej 1500 m^3.
9. Zagospodarowanie, co najmniej 30% terenu, zielenią trwałą drzewiasto - krzewiastą.
10. Zaopatrzenie w wodę z lokalnego ujęcia.
11. Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci na warunkach określonych przez właściwego zarządcę.
12. Stosowane paliwa grzewcze nie mogą powodować przekraczania dopuszczalnych norm zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego.
13. Odprowadzenie ścieków do własnego szczelnego zbiornika, do okresowego opróżniania, a po zrealizowaniu kolektora kanalizacji komunalnej - do tego kolektora.

Plan Nr 9 - Raba Niżna

1. Działkę ewid. nr 1548 o pow. 0,46 ha pozostającą dotychczas w użytkowaniu rolniczym, przeznacza się na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i oznacza symbolem MN.
2. Dostęp z drogi gminnej o symbolu KD.
3. W granicach opracowania adaptuje się:
   a) tereny rolne o symbolu RP/RM,
   b) tereny leśne o symbolu RL,
   c) odcinek drogi gminnej o symbolu KD o szerokości 10,0 m w liniach rozgraniczających z nieprzekraczalną linią zabudowy 6,0 m od krawędzi jezdni drogi w terenie zabudowanym i 15,0 m poza terenem zabudowanym.
   d) odcinek drogi krajowej K-28 (Wadowice - Przemyśl).
4. Projekt zagospodarowania działki musi uwzględniać przebieg istniejących linii elektrycznych i ich stref ochronnych.
5. W przypadku podziału terenu na działki budowlane:
   a) powierzchnia wydzielonych działek nie może być mniejsza niż 1000 m²,
   b) do w/w działek należy zabezpieczyć dojazdy o szerokości minimum 4,5 m dla działki pojedynczej oraz 5,0 m dla zespołu działek (2 lub więcej).
6. Ustalenie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu może nastąpić po uzyskaniu opinii geologiczno inżynierskiej.
7. Zaopatrzenie w wodę z istniejącego wodociągu na warunkach określonych przez właściwego zarządcę.
8. Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci na warunkach określonych przez właściwego zarządcę.
9. Zaopatrzenie w gaz do celów bytowych i grzewczych z istniejącej sieci na warunkach określonych przez właściwego zarządcę.
10. Odprowadzenie ścieków do własnego szczelnego zbiornika, do okresowego opróżniania (jego szczelność należy bezwarunkowo sprawdzić na etapie budowy i eksploatacji, a także zastosować zabezpieczenia uniemożliwiające jego przepełnienie), a po zrealizowaniu kolektora kanalizacji komunalnej - do tego kolektora.

Plan Nr 10 - Kasina Wielka

1. Działki ewid. nr 7401 o pow. 0,05 ha, nr 7400/1 o pow. 0,08 ha i 7400/2 o pow. 0,05 ha pozostające dotychczas w użytkowaniu rolniczym, przeznacza się na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i oznacza symbolem MN.
2. Dostęp z drogi publicznej drogą dojazdową o symbolu D (dz. ewid. nr 7387).
3. W granicach opracowania adaptuje się:
   a) tereny rolne o symbolu RP/RM,
   b) odcinek drogi krajowej K-28 (Wadowice - Przemyśl),
   c) odcinek drogi dojazdowej D (dz. ewid. nr 7387).
4. Zaopatrzenie w wodę z istniejącego wodociągu na warunkach określonych przez właściwego zarządcę.
5. Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci na warunkach określonych przez właściwego zarządcę.
6. Stosowane paliwa grzewcze nie mogą powodować przekraczania dopuszczalnych norm zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego.
7. Odprowadzenie ścieków do własnego szczelnego zbiornika, do okresowego opróżniania, a po zrealizowaniu kolektora kanalizacji komunalnej - do tego kolektora.

Plan Nr 11 - Kasina Wielka

1. Działkę ewid. nr 2166 o pow. 0,18 ha pozostająca dotychczas w użytkowaniu rolniczym, przeznacza się na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i oznacza symbolem MN.
2. Dostęp z drogi gminnej o symbolu KD.
3. W granicach opracowania adaptuje się:
   a) tereny rolne o symbolu RP/RM,
   b) tereny leśne o symbolu RL,
   c) odcinki dróg gminnych o szerokości 10,0 m w liniach ro graniczających z nieprzekraczalną linią zabudowy 6,0 od krawędzi jezdni drogi w terenie zabudowanym i 15,0 poza terenem zabudowanym.
4. Zaopatrzenie w wodę z lokalnego ujęcia.
5. Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci n warunkach określonych przez właściwego zarządcę.
6. Stosowane paliwa grzewcze nie mogą powodować prze kraczania dopuszczalnych norm zanieczyszczeń powietrz atmosferycznego.
7. Odprowadzenie ścieków do własnego szczelnego zbiornik do okresowego opróżniania, a po zrealizowaniu kolektor kanalizacji komunalnej - do tego kolektora.

Plan Nr 12 - Kasina Wielka

1. Część działki ewid. nr 4023 o pow. 0,30 ha pozostającej dotych czas w użytkowaniu rolniczym, przeznacza się na cele zabudo wy mieszkaniowej jednorodzinnej i oznacza symbolem MN.
2. Dostęp z drogi gminnej o symbolu KD.
3. W granicach opracowania adaptuje się:
   a) tereny rolne o symbolu RP/RM,
   b)odcinek drogi gminnej KD o szerokości 10,0 m w liniac rozgraniczających z nieprzekraczalną linią zabudowy 6,0 m od krawędzi jezdni drogi w terenie zabudowanym i 15,0 m poza terenem zabudowanym.
4. W przypadku podziału terenu na działki budowlane:
   a) powierzchnia wydzielonych działek nie może być mniej sza niż 1000 m²,
   b) do w/w działek należy zabezpieczyć dojazdy o szerokośc minimum 4,5 m dla działki pojedynczej oraz 5,0 m dl zespołu działek (2 lub więcej).
5. Projekt zagospodarowania działki musi uwzględniać prze bieg istniejącej linii elektrycznej i sieci gazowej i ich stre ochronnych.
6. Zaopatrzenie w wodę z lokalnego ujęcia.
7. Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci na warunkach określonych przez właściwego zarządcę.
8. Zaopatrzenie w gaz do celów bytowych i grzewczych z ist niejącej sieci na warunkach określonych przez właściwego zarządcę
9. Odprowadzenie ścieków do własnego szczelnego zbiornika do okresowego opróżniania, a po zrealizowaniu kolektora kanalizacji komunalnej - do tego kolektora.

Plan Nr 13 - Kasina Wielka

1. Działkę ewid. nr 10723 o pow. 0,09 ha pozostająca dotych czas w użytkowaniu rolniczym, przeznacza się na cele zabu dowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług o oddziaływaniu zamykającym się w granicach własnej działki i oznacza symbolem MN/U.
2. Dostęp z drogi dojazdowej o symbolu D.
3. W granicach opracowania adaptuje się:
   a) tereny rolne o symbolu RP/RM,
   b) tereny wód otwartych wraz z obudową biologiczna o symbolu W,
   c) odcinek drogi krajowej K-28 (Wadowice - Przemyśl) o szerokości 40,0 m w liniach rozgraniczających z nieprzekraczalną linią zabudowy 10,0 m od krawędzi jezdni drogi w terenie zabudowanym i 25,0 m poza terenem zabudowanym.
4. Dla nowo projektowanej zabudowy ustala się ograniczenie kubatury projektowanych budynków mieszkalnych do 800 m³ i zagospodarowanie, co najmniej 30% powierzchni działek zielenią trwałą.

5. Zaopatrzenie w wodę z istniejącego wodociągu na warunkach określonych przez właściwego zarządcę.
6. Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci na warunkach określonych przez właściwego zarządcę.
7. Zaopatrzenie w gaz do celów bytowych i grzewczych z istniejącej sieci na warunkach określonych przez właściwego zarządcę
8. Odprowadzenie ścieków do własnego szczelnego zbiornika, do okresowego opróżniania (jego szczelność należy bezwarunkowo sprawdzić na etapie budowy i eksploatacji, a także zastosować zabezpieczenia uniemożliwiające jego przepełnienie), a po zrealizowaniu kolektora kanalizacji komunalnej - do tego kolektora.

Plan Nr 14 - Kasina Wielka

1. Działkę ewid. nr 7346/2 o pow. 0,08 ha pozostającą dotychczas w użytkowaniu rolniczym, przeznacza się na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i oznacza symbolem MN.
2. Dostęp z drogi publicznej - po ustanowieniu drogi koniecznej.
3. W granicach opracowania adaptuje się:
   a) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej oraz usług stopnia podstawowego + tartak o symbolu MN/MR/PU,
   b) tereny zieleni nieurządzonej o symbolu ZN,
   c) tereny rolne o symbolu RP/RM,
   d) odcinek drogi krajowej K-28 (Wadowice - Przemyśl) o szerokości 40,0 m w liniach rozgraniczających z nieprzekraczalną linią zabudowy 25,0 m od krawędzi jezdni drogi.
   e) przed wydaniem decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu przedłożyć opinię inżynieryjno-geologiczną.
4. Projekt zagospodarowania działki musi uwzględniać przebieg istniejącej linii elektrycznej i jej strefy ochronnej.
5. Zaopatrzenie w wodę z istniejącego wodociągu na warunkach określonych przez właściwego zarządcę.
6. Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci na warunkach określonych przez właściwego zarządcę.
7. Zaopatrzenie w gaz do celów bytowych i grzewczych z istniejącej sieci na warunkach określonych przez właściwego zarządcę.
8. Odprowadzenie ścieków do własnego szczelnego zbiornika, do okresowego opróżniania, a po zrealizowaniu kolektora kanalizacji komunalnej - do tego kolektora.

Plan Nr 15 - Kasina Wielka

1. Działkę ewid. nr 4818/1 o pow. 0,30 ha pozostającą dotychczas w użytkowaniu rolniczym, przeznacza się na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy zagrodowej i oznacza symbolem MN/MR.
2. Dostęp z drogi publicznej - po ustanowieniu drogi koniecznej.
3. W granicach opracowania adaptuje się:
   a) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej oraz usług stopnia podstawowego o symbolu MN/MR,
   b) tereny zieleni nieurządzonej o symbolu ZN,
   c) odcinek drogi gminnej o symbolu KD.
4. W przypadku podziału terenu na działki budowlane:
   a) powierzchnia wydzielonych działek nie może być mniejsza niż 1000 m²,
   b) do w/w działek należy zabezpieczyć dojazdy o szerokości minimum 4,5 m dla działki pojedynczej oraz 5,0 m dla zespołu działek (2 lub więcej).
5. Projekt zagospodarowania działki musi uwzględniać przebieg istniejącej linii elektrycznej i jej strefy ochronnej.
6. Zaopatrzenie w wodę z istniejącego wodociągu na warunkach określonych przez właściwego zarządcę.
7. Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci na warunkach określonych przez właściwego zarządcę.
8. Stosowane paliwa grzewcze nie mogą powodować przekraczania dopuszczalnych norm zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego.
9. Odprowadzenie ścieków do własnego szczelnego zbiornika, do okresowego opróżniania, a po zrealizowaniu kolektora kanalizacji komunalnej - do tego kolektora.

§ 3

Dla wszystkich wymienionych w § 2 terenów ustala się:
1. Wprowadza się zakaz odprowadzania ścieków do wód i gruntu bez oczyszczania i bez zgody właściwych organów środowiska, gospodarki wodnej i inspekcji sanitarnej.
2. W rozwiązaniach architektonicznych i konstrukcyjnych ustala się obowiązek nawiązania do tradycyjnych cech budownictwa regionalnego. Wysokość zabudowy do dwóch kondygnacji nadziemnych z dopuszczeniem jednej kondygnacji użytkowej w kubaturze dachu. Poziom parteru budynku max 1,50 m nad poziom terenu. Zakaz realizacji dachów płaskich, pulpitowych. Spadek połaci dachowych w przedziale od 35 do 45 stopni. Zakaz otwierania dachów na przeważającej części długości połaci oraz zakaz przesuwania kalenicy w pionie i poziomie.
3. W granicach opracowania dopuszcza się realizację niezbędnych urządzeń infrastruktury technicznej i uzbrojenia terenu oraz urządzenia dróg dojazdowych.
4. Przy liniach energetycznych, urządzeniach gazowniczych, wodociągowych i innych obiektach infrastruktury technicznej - linie zabudowy i strefy bezpieczeństwa należy każdorazowo ustalić z właściwym zarządcą według obowiązujących przepisów i norm branżowych.
5. Do ogrzewania obiektów mogą być stosowane wyłącznie paliwa i media nie powodujące przekraczania dopuszczalnych norm zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego.

§ 4

Wysokość opłaty wyrażonej w stosunku procentowym wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planu - ustala się na 5% dla wszystkich objętych planem terenów.

§ 5

Integralną częścią niniejszej uchwały są rysunki planów od Nr 1 do Nr 15 w skali 1:2000.

§ 6

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Mszana Dolna.

§ 7

Uchwała podlega ogłoszeniu i wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Gminy: *S. Białoń*

Załącznik
do uchwały Nr XXXII/338/01
Rady Gminy Mszana Dolna
z dnia 27 grudnia 2001 r.

LEGENDA
wspólna dla planów nr 1-15

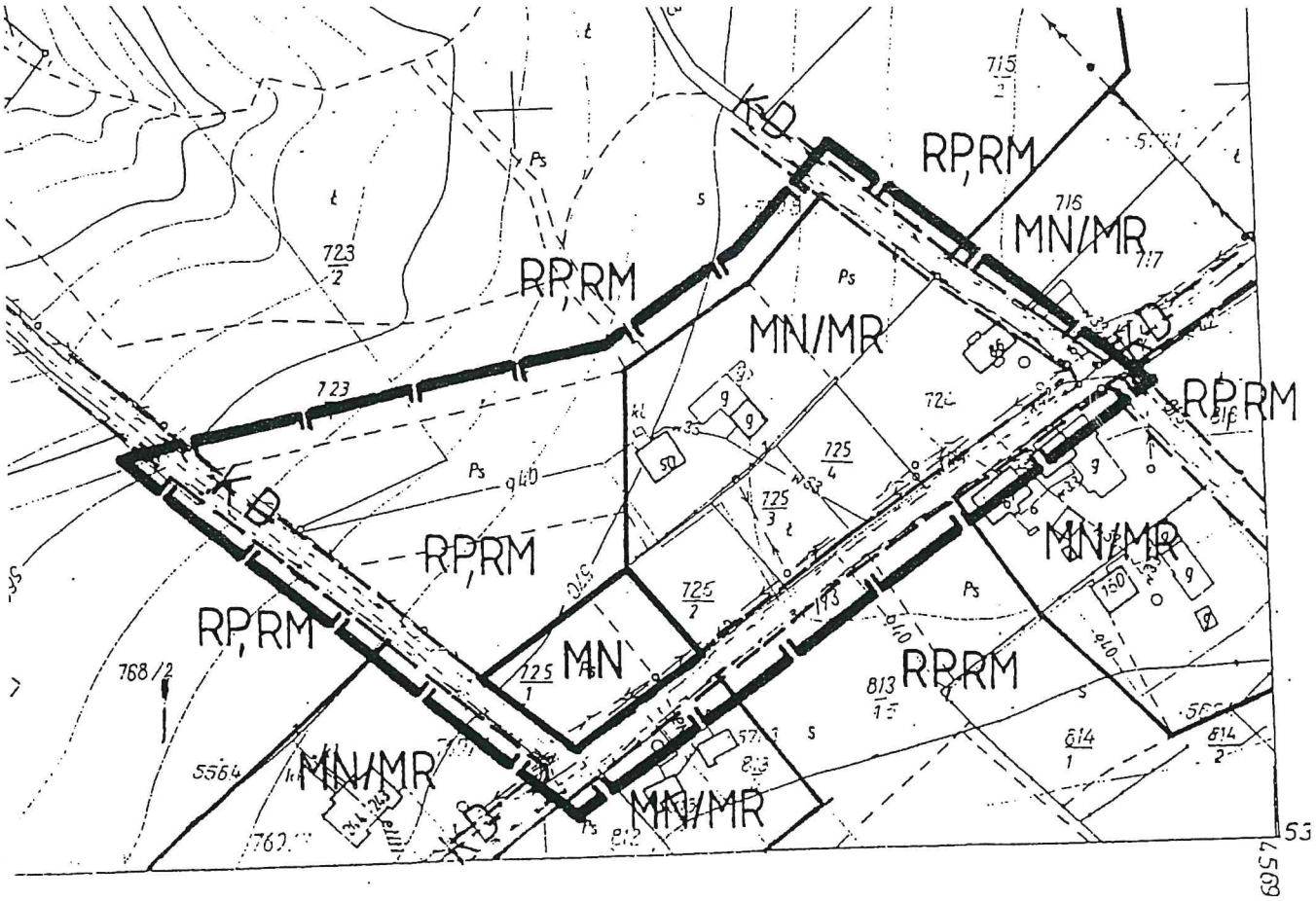
⌐ ⌐	granica opracowania
———	granica terenu objętego planem
—— — —	linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania
EE	linia energetyczna
MN/MR	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej oraz usług stopnia podstawowego
MN/MR/UO	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej oraz usług stopnia podstawowego wraz z możliwością lokalizacji usług oświaty
MN	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
UH	teren usług handlu
UO	tereny usług oświaty, sportu i rekreacji
UK	tereny budownictwa sakralnego - tereny i kultury
RP, RM	tereny rolnicze
ZN	tereny zieleni nieurządzonej
RL	tereny leśne
K - 28	droga krajowa nr 28 Wadowice - Przemyśl
KW	droga wojewódzka 968 Lubień - Zabrzeż
KD	droga gminna
D	dojazdy
MN	wprowadzone planem tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
MN/UTL	wprowadzone planem tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy letniskowej
UTL	wprowadzone planem tereny zabudowy letniskowej
UTL/MN	wprowadzone planem tereny usług turystyczno-rekreacyjnych z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
MN/U	wprowadzone planem tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług o oddziaływaniu zamykającym się w granicach własnej działki
MN/MR	wprowadzone planem tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem zagrodowej

Przewodniczący Rady Gminy: *S. Bialoń*

KOPIA MAPY ZASADNICZEJ
SKALA 1: 2 000

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr XXXII/338/01
Rady Gminy Mszana Dolna
z dnia 27 grudnia 2001 r.

woj.: małopolskie
pow.: limanowski
gm.: Maszana Dolna
obr.: Łętowe
sek.: 4124 06
dz.: 725/1 i inne
stan na dzień 20.02.2001 r.



Przewodniczący Rady Gminy: *S. Białoń*

KOPIA MAPY ZASADNICZEJ
SKALA 1: 2 000
WIEŚ LUBOMIERZ
sekcja 183-124-15

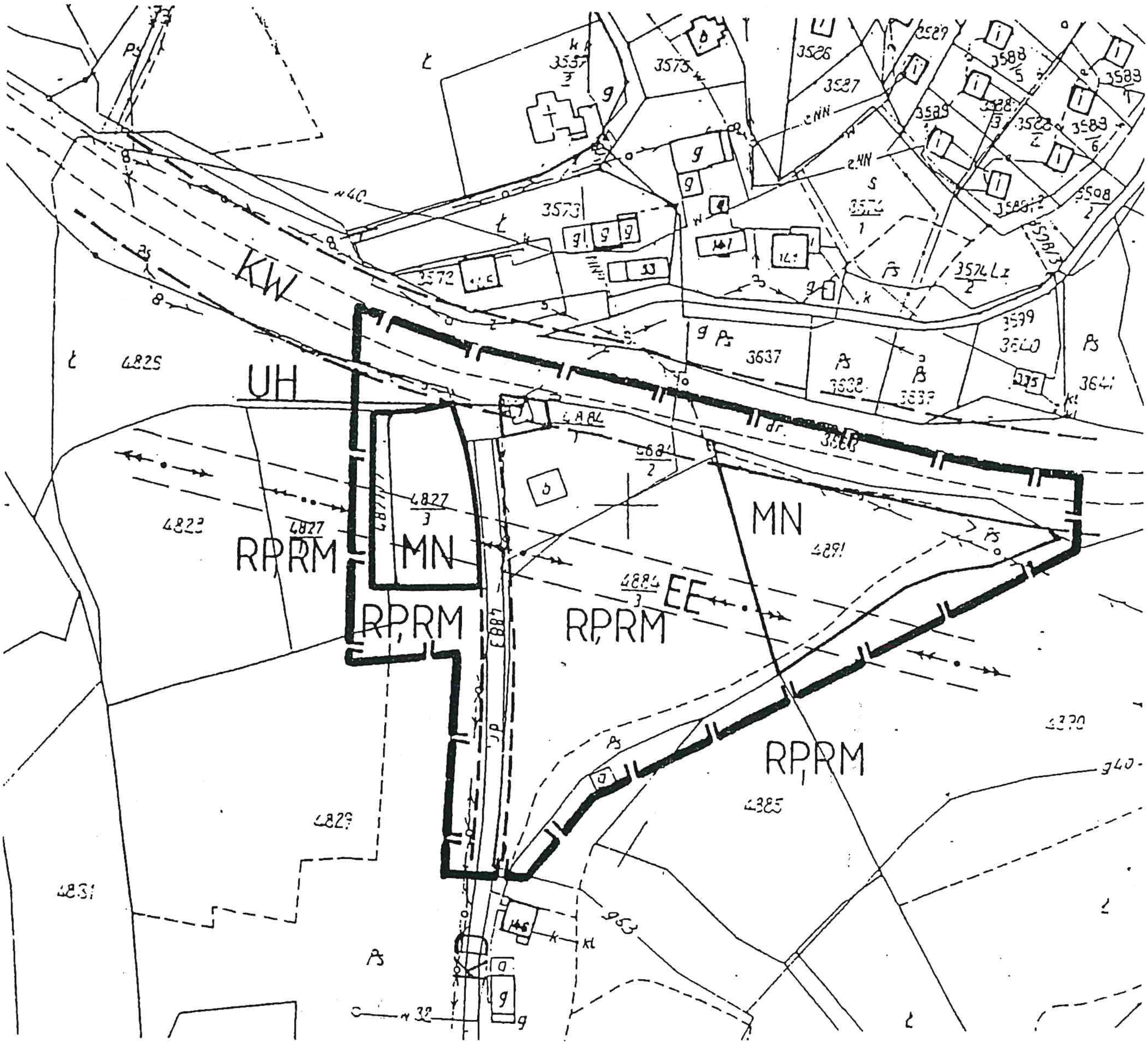
Załącznik Nr 2
do uchwały Nr XXXII/338/01
Rady Gminy Mszana Dolna
z dnia 27 grudnia 2001 r.

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

Jednostka rejestrowa nr 372 Akt Notarialny 4020/92
Właściciel: Kołodziejczyk Józef s. Tomasza i Reginy
Kołodziejczyk Stanisława c. Stanisława i Zofii
Lubomierz 314

Dokument niniejszy jest wyrysem z mapy ewidencyjnej wydanym stronie nie przeznaczonym do dokonania wpisu (nazwa jednostki) w księdze wieczystej

działka ewidencyjna nr 4827/3 o powierzchni 0,13 ha (RV)
działka ewidencyjna nr 4827/2 o powierzchni 0,04 ha (RV)

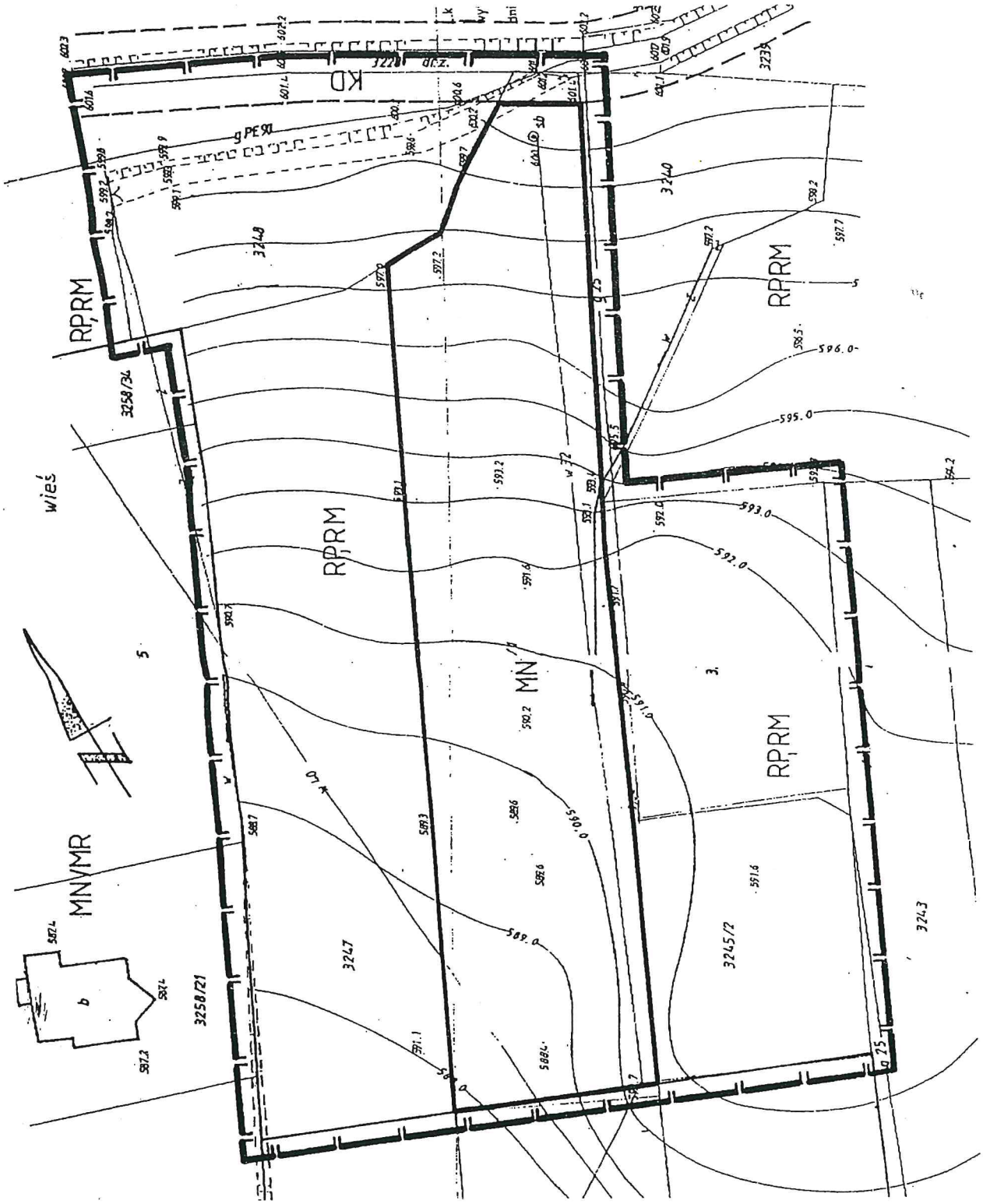


Przewodniczący Rady Gminy: *S. Białoń*

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
(OPRACOWANIE JEDNOSTKOWE)
WIEŚ LUBOMIERZ
s. 183.124.04

Załącznik Nr 3
do uchwały Nr XXXII/338/01
Rady Gminy Mszana Dolna
z dnia 27 grudnia 2001 r.

Mapa w skali 1: 500 do wglądu w Wydziale Prawnym
Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie,
ul. Basztowa 22

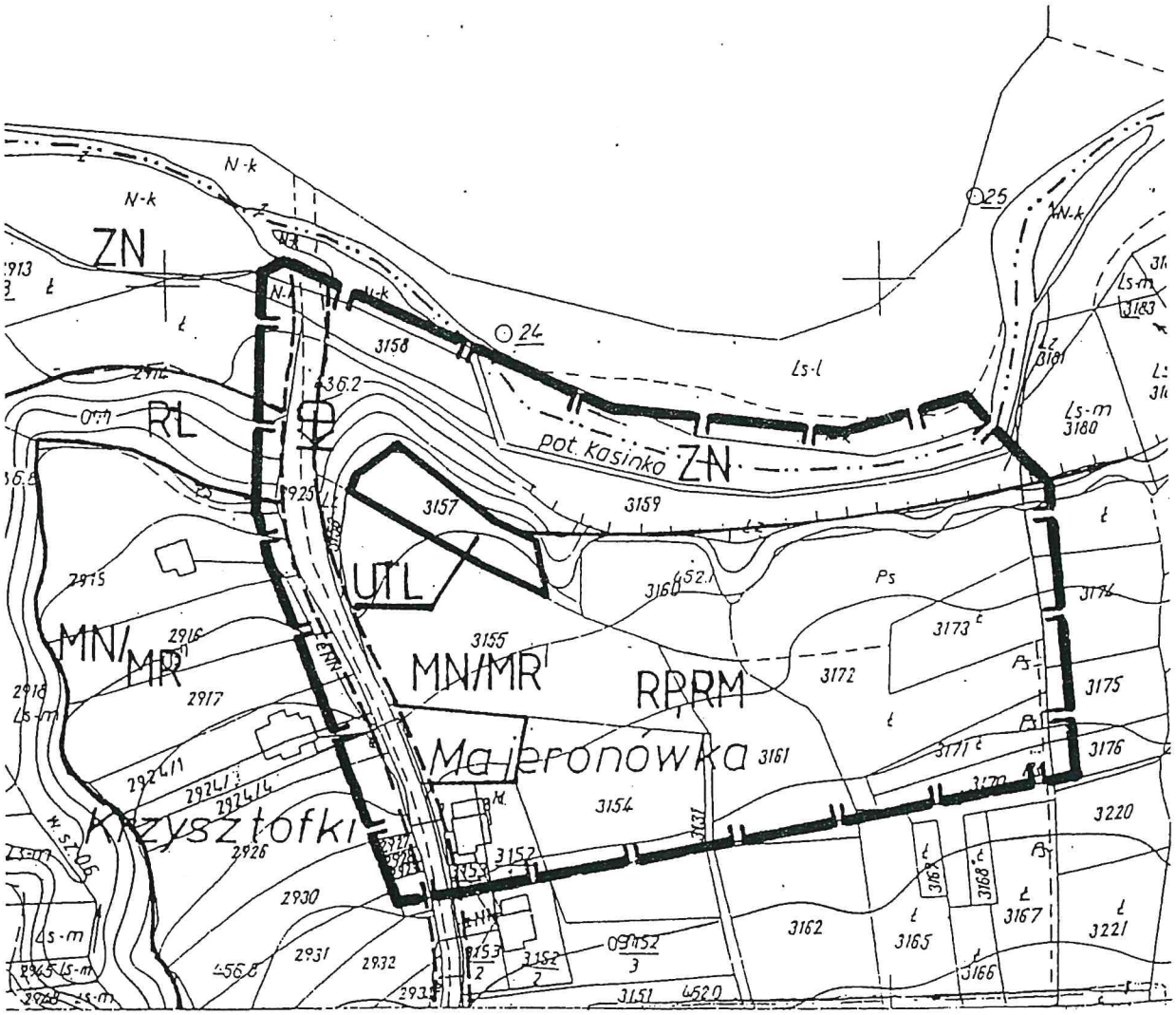


Przewodniczący Rady Gminy: *S. Białoń*

KOPIA MAPY ZASADNICZEJ
SKALA 1: 2 000

Załącznik Nr 4
do uchwały Nr XXXII/338/01
Rady Gminy Mszana Dolna
z dnia 27 grudnia 2001 r.

woj.: małopolskie
pow.: limanowski
gm.: Maszana Dolna
obr.: Kasinka Mała
sek.: 3995 09
dz.: 3157
stan na dzień 09.02.2001 r.

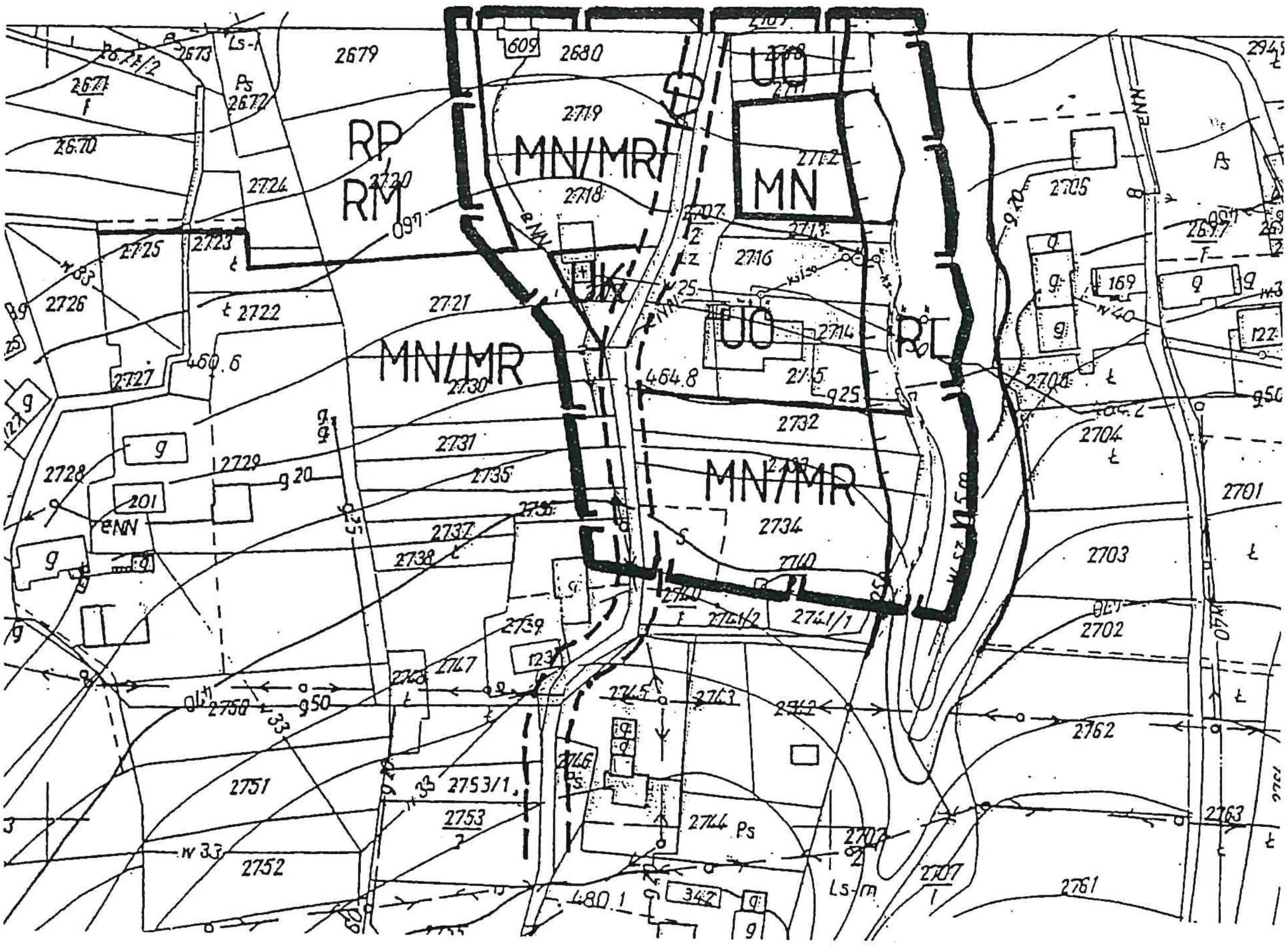


Przewodniczący Rady Gminy: *S. Białoń*

Załącznik Nr 5
do uchwały Nr XXXII/338/01
Rady Gminy Mszana Dolna
z dnia 27 grudnia 2001 r.

KOPIA MAPY ZASADNICZEJ
SKALA 1: 2 000

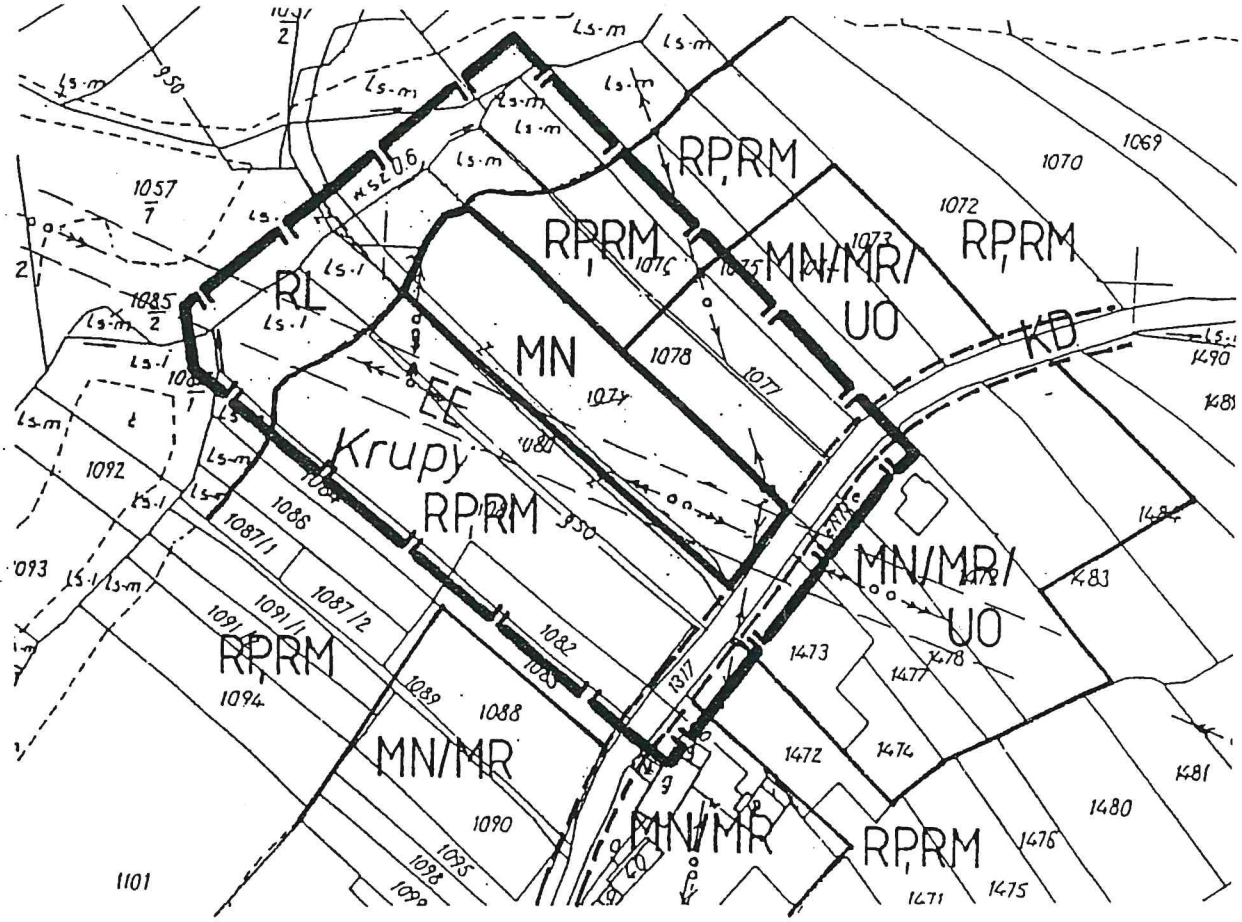
woj.: małopolskie
pow.: limanowski
gm.: Maszana Dolna
obr.: Kasinka Mała
sek.: 3995.14
dz.: 2712
stan na dzień 17.04.2001 r.



Przewodniczący Rady Gminy: *S. Białoń*

KOPIA MAPY ZASADNICZEJ
WIEŚ GLISNE
SKALA 1: 2 000
sekcja 173-343-21

Załącznik Nr 6
do uchwały Nr XXXII/338/01
Rady Gminy Mszana Dolna
z dnia 27 grudnia 2001 r.



WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

Jednostka rejestrowa nr 186 KW 33277
Właściciel: LupaTadeusz s. Jana i Marii
Radom ul. Diamentowa 11 m. 1

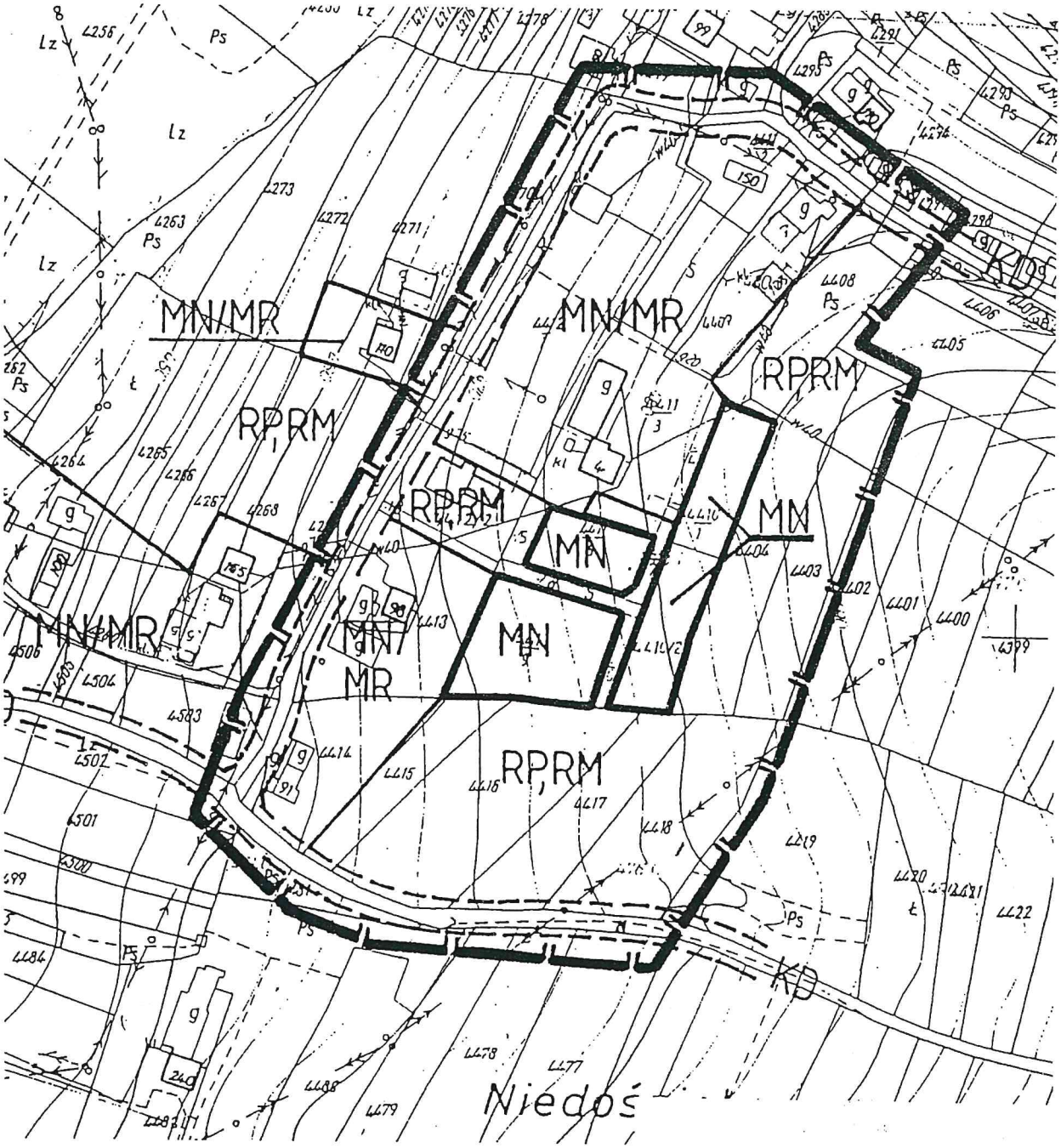
działka ewidencyjna nr 1079 o powierchni 0,38 ha (RIVb 0,34 ha, LSVI 0,04 ha)

Przewodniczący Rady Gminy: *S. Białoń*

KOPIA MAPY ZASADNICZEJ
SKALA 1: 2 000

Załącznik Nr 7
do uchwały Nr XXXII/338/01
Rady Gminy Mszana Dolna
z dnia 27 grudnia 2001 r.

woj.: małopolskie
pow.: limanowski
gm.: Maszana Dolna
obr.: Łostówka
sek.: 4059 25
dz.: 4411/6 i inne
stan na dzień 10.05.2001 r.

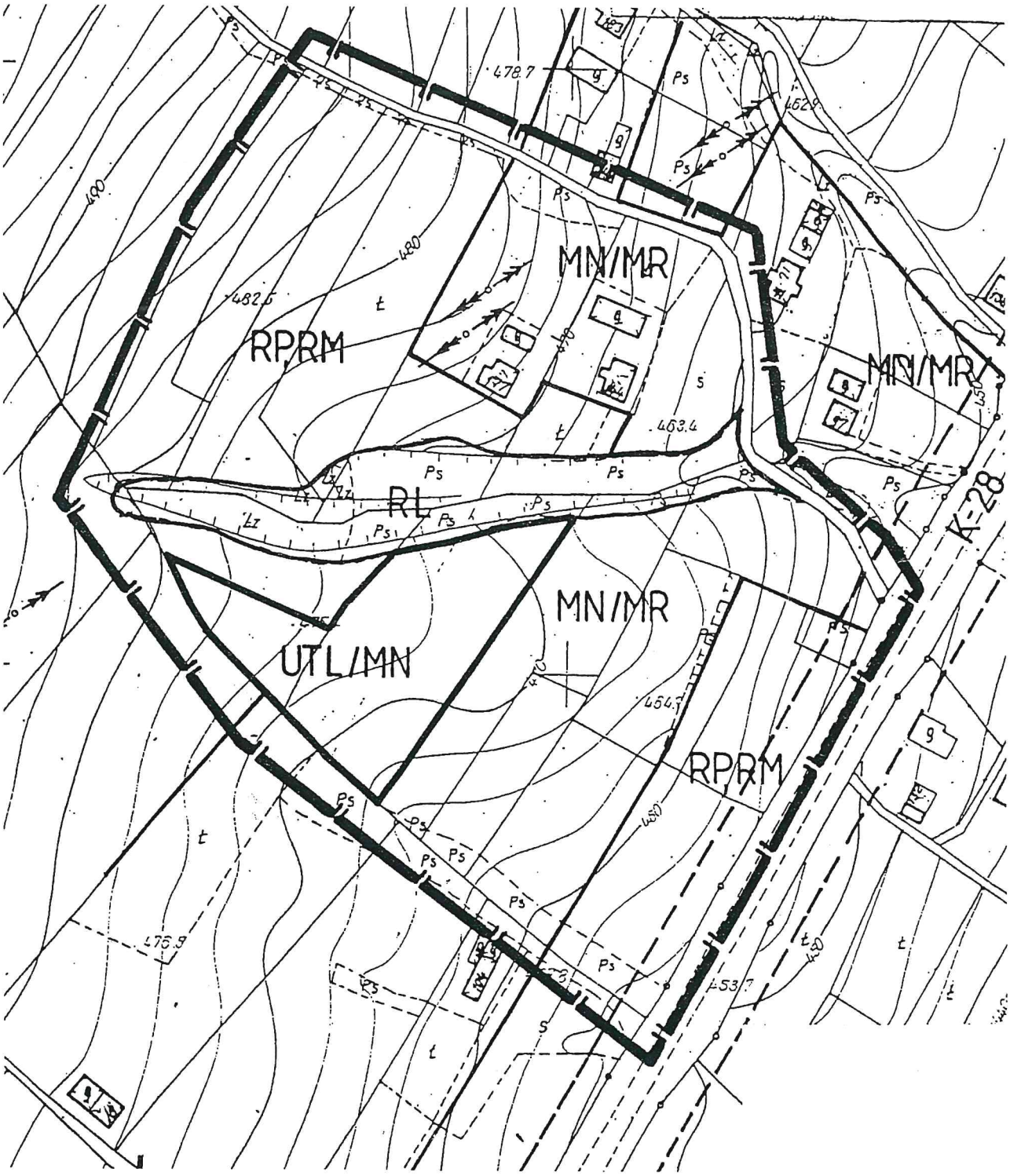


Przewodniczący Rady Gminy: *S. Białoń*

KOPIA MAPY ZASADNICZEJ
SKALA 1: 2 000

Załącznik Nr 8
do uchwały Nr XXXII/338/01
Rady Gminy Mszana Dolna
z dnia 27 grudnia 2001 r.

woj.: małopolskie
pow.: limanowski
gm.: Maszana Dolna
obr.: Raba Niżna
sek.: 4122 15
dz.: 1324, 1325
stan na dzień 07.05.2001 r.

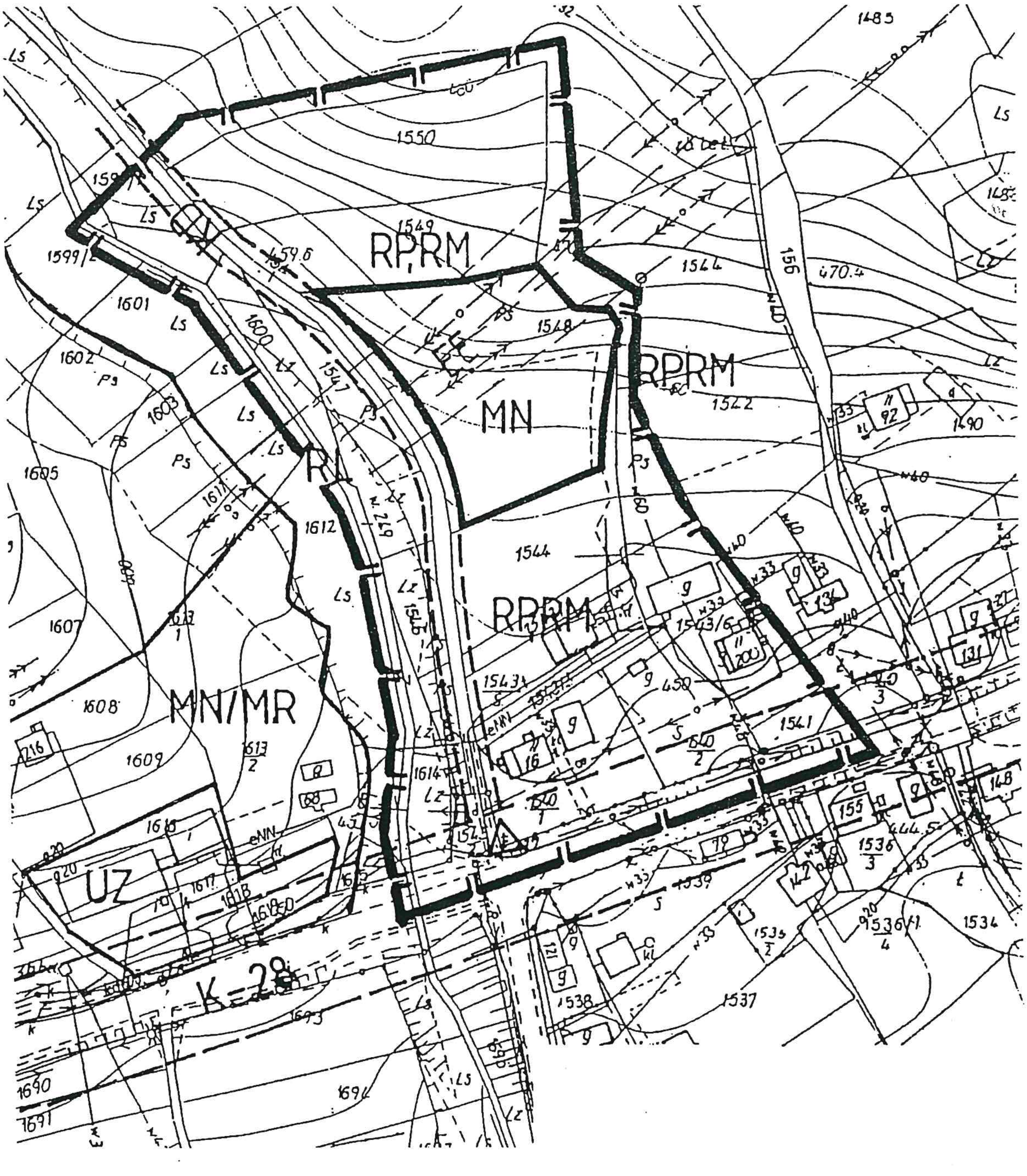


Przewodniczący Rady Gminy: *S. Białoń*

KOPIA MAPY ZASADNICZEJ
SKALA 1: 2 000

Załącznik Nr 9
do uchwały Nr XXXII/338/01
Rady Gminy Mszana Dolna
z dnia 27 grudnia 2001 r.

woj.: małopolskie
pow.: limanowski
gm.: Maszana Dolna
obr.: Raba Niżna
sek.: 4123 11
dz.: 1548
stan na dzień 16.05.2001 r.

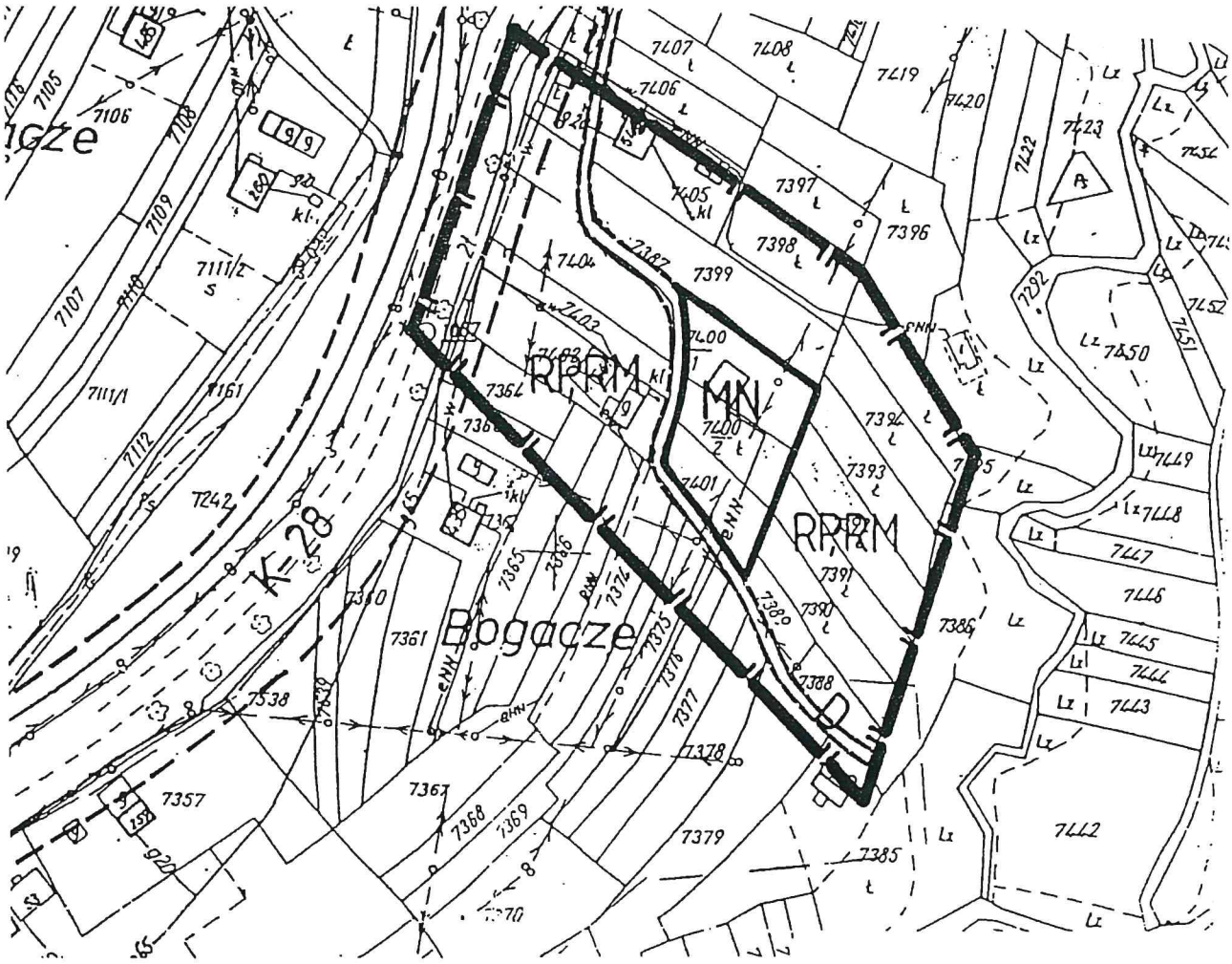


Przewodniczący Rady Gminy: *S. Białoń*

KOPIA MAPY ZASADNICZEJ
WIEŚ KASINA WIELKA
K. M. 173.344.01
SKALA 1: 2 000

Załącznik Nr 10
do uchwały Nr XXXII/338/01
Rady Gminy Mszana Dolna
z dnia 27 grudnia 2001 r.

Mapa przedstawia trasę przebiegu kablowego przyłącza energetycznego do budynku mieszkalnego stanowiącego własność Władysława Jaska, położonego na działce ewidencyjnej nr 7400/1 w miejscowości Kasina Wielka.

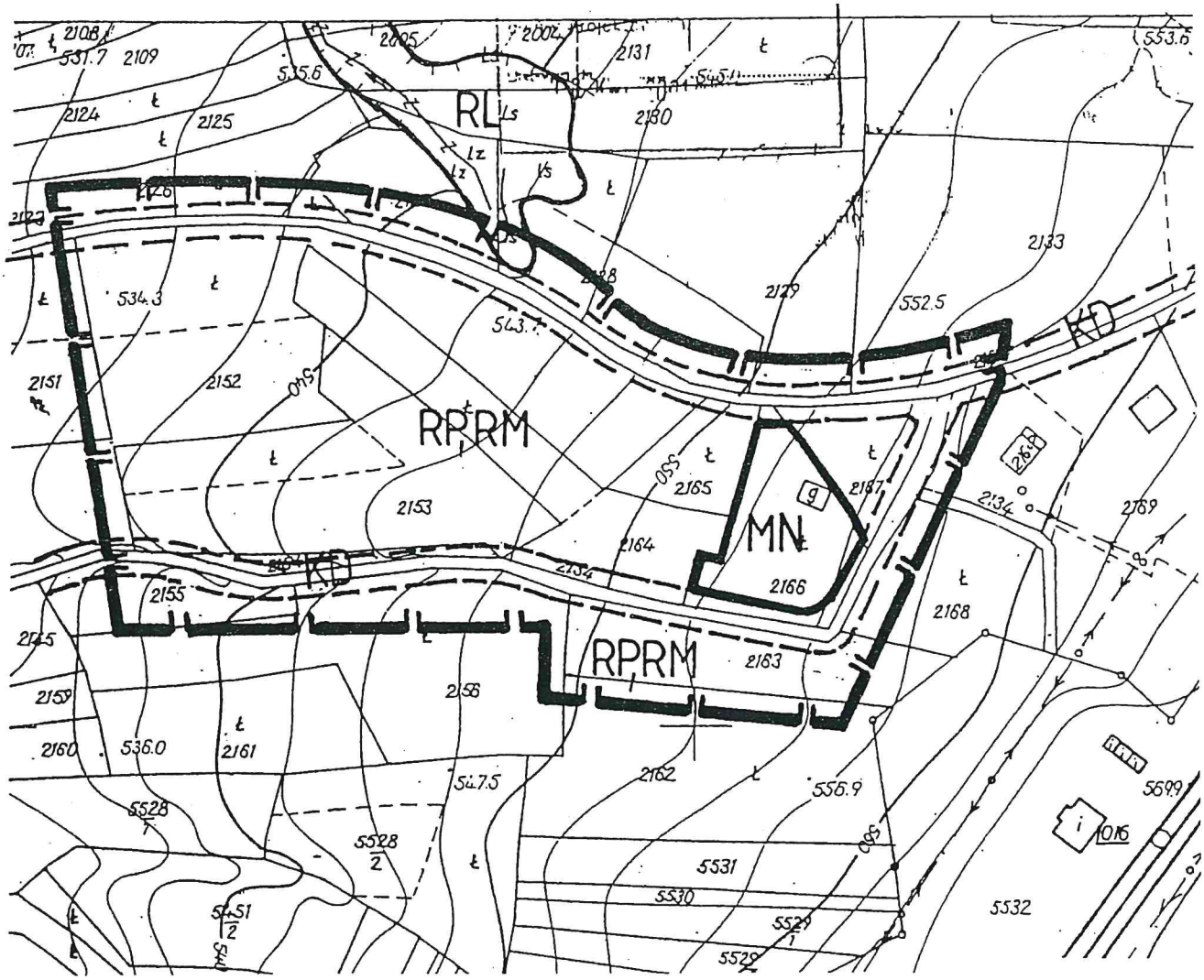


Przewodniczący Rady Gminy: *S. Białoń*

KOPIA MAPY ZASADNICZEJ
SKALA 1: 2 000

Załącznik Nr 11
do uchwały Nr XXXII/338/01
Rady Gminy Mszana Dolna
z dnia 27 grudnia 2001 r.

woj.: małopolskie
pow.: limanowski
gm.: Maszana Dolna
obr.: Kasina Wielka
sek.: 3996.17
dz.: 2166
stan na dzień 30.04.2001 r.

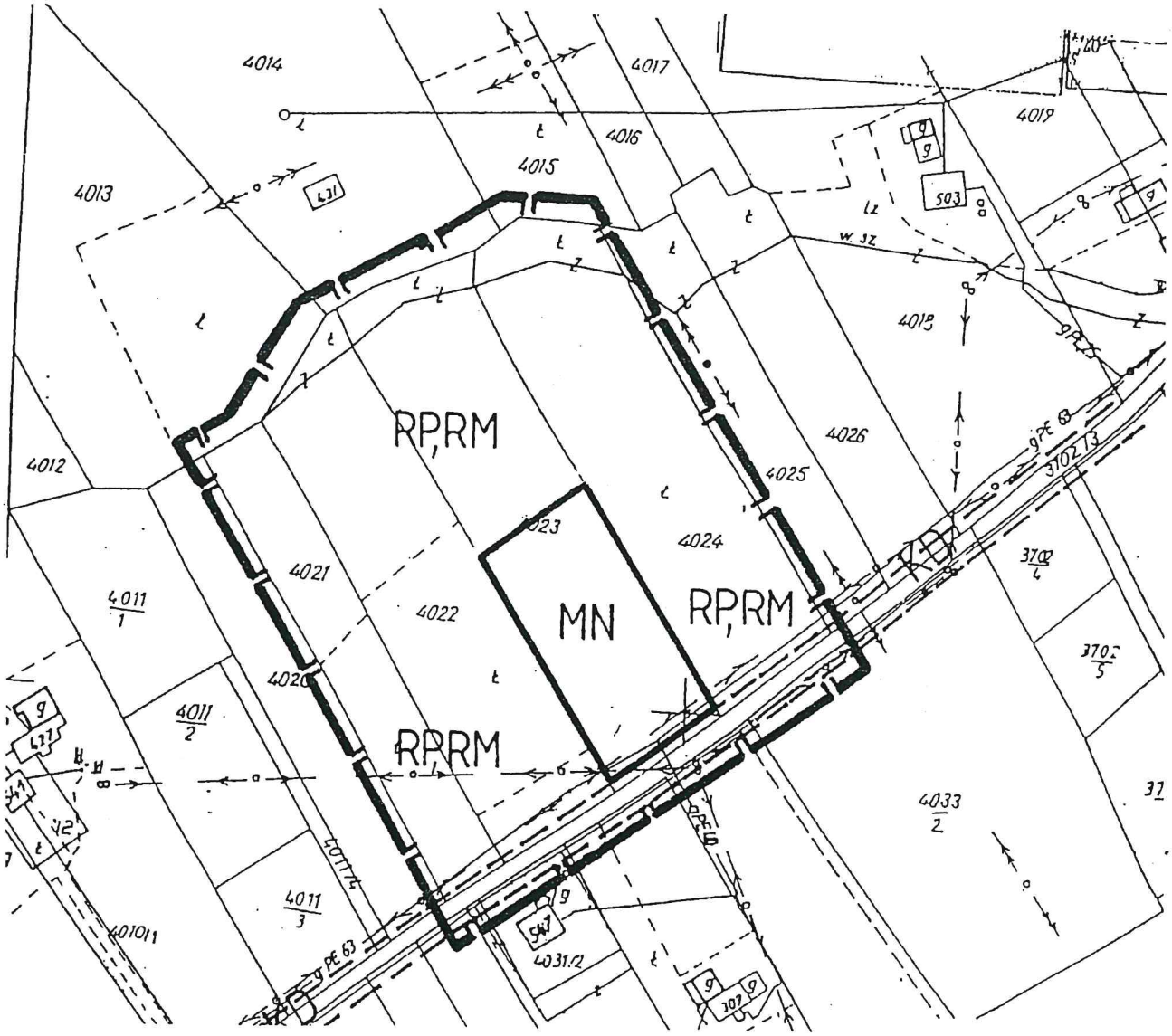


Przewodniczący Rady Gminy: *S. Białoń*

KOPIA MAPY ZASADNICZEJ
SKALA 1: 2 000

Załącznik Nr 12
do uchwały Nr XXXII/338/01
Rady Gminy Mszana Dolna
z dnia 27 grudnia 2001 r.

woj.: małopolskie
pow.: limanowski
gm.: Maszana Dolna
obr.: Kasina Wielka
sek.: 3996 16
dz.: 4023
stan na dzień 07.02.2001 r.

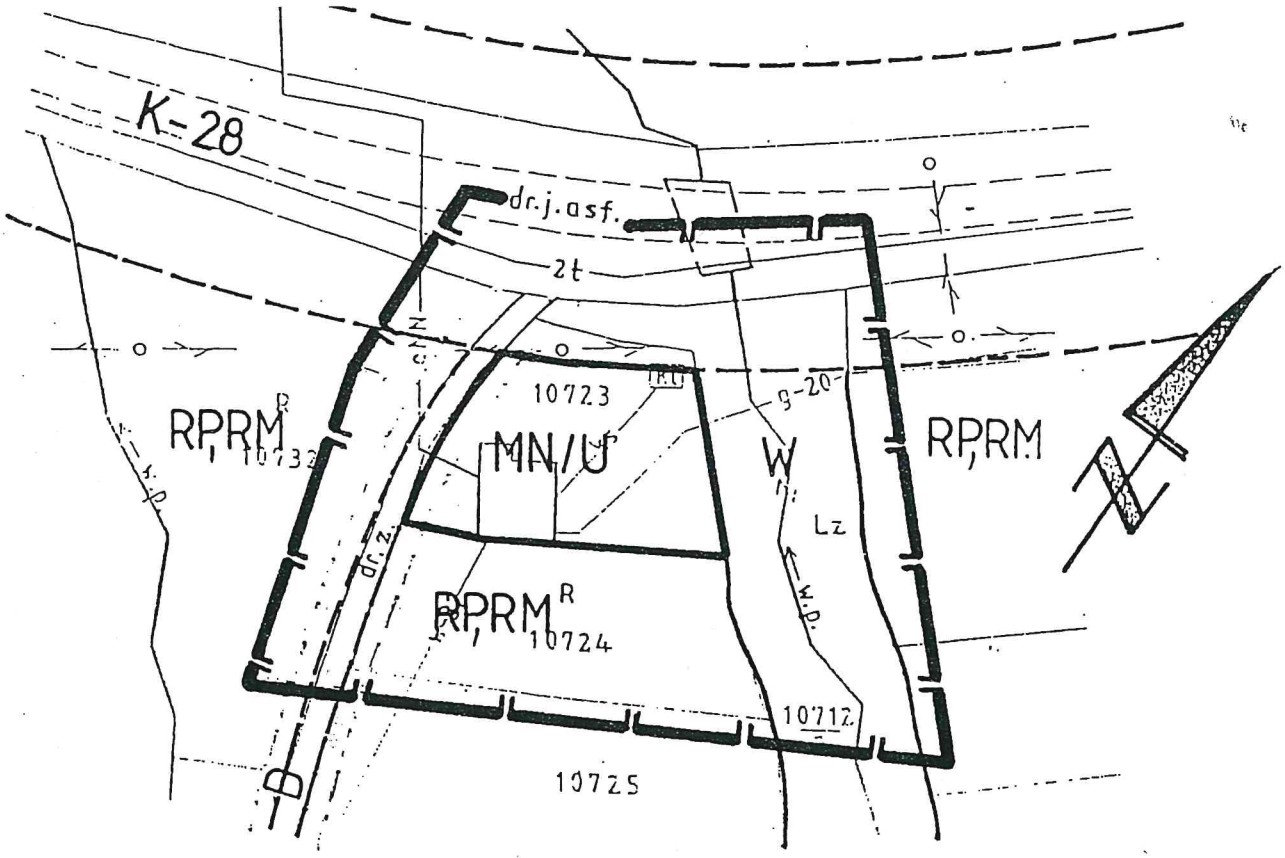


Przewodniczący Rady Gminy: *S. Białoń*

MAPA SYTUACYJNA
(powstała z przeskalowania mapy zasadniczej)
WIEŚ KASINA WIELKA
K. M. 173.343.03
SKALA 1: 1 000

Załącznik Nr 13
do uchwały Nr XXXII/338/01
Rady Gminy Mszana Dolna
z dnia 27 grudnia 2001 r.

lapa przestawia położenie budynku mieszkalnego wraz uzbrojeniem terenu na działce ewidencyjnej nr 10723 w miej-:owości Kasina Wielka.

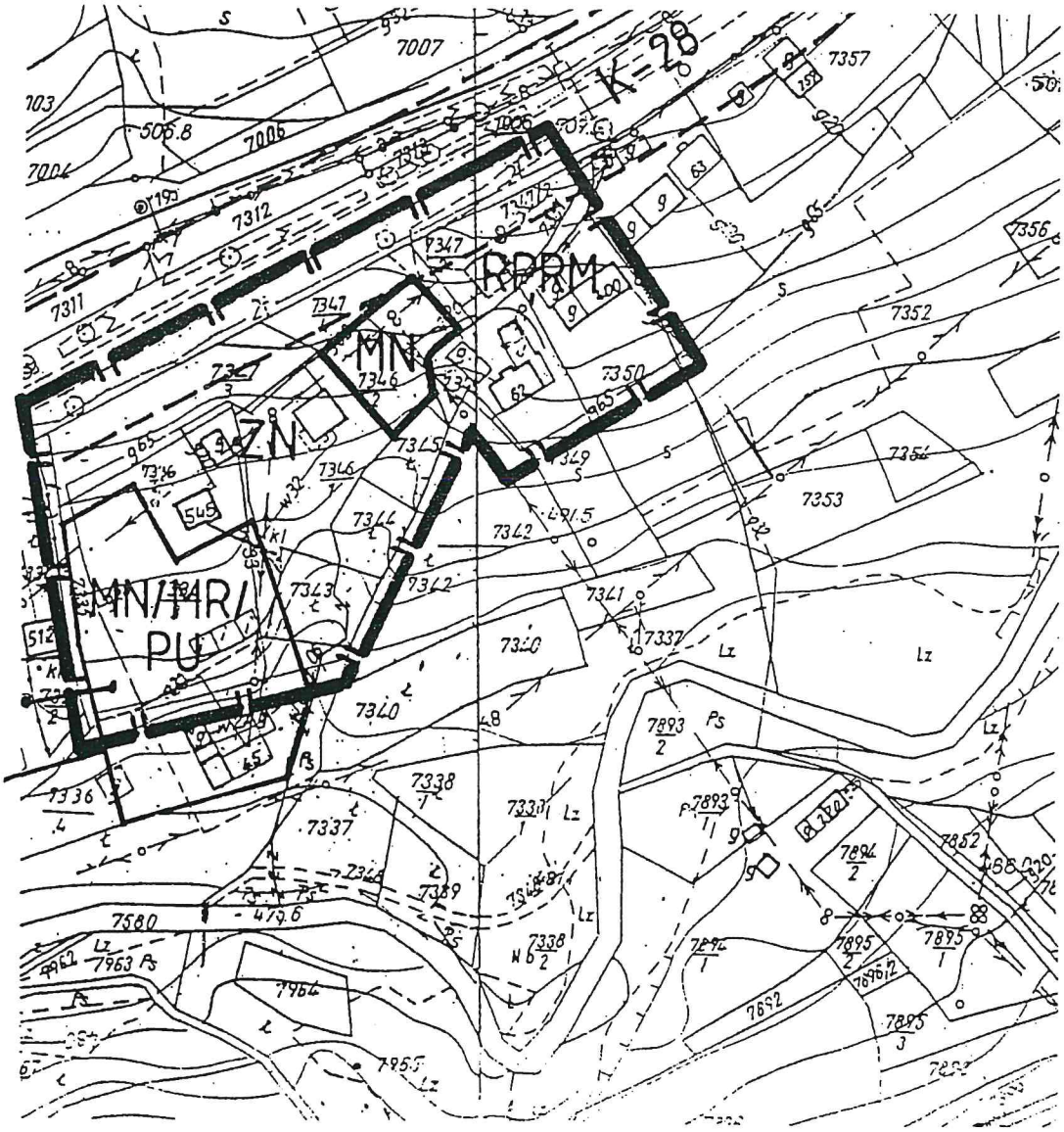


Przewodniczący Rady Gminy: *S. Białoń*

KOPIA MAPY ZASADNICZEJ
SKALA 1: 2 000

Załącznik Nr 14
do uchwały Nr XXXII/338/01
Rady Gminy Mszana Dolna
z dnia 27 grudnia 2001 r.

woj.: małopolskie
pow.: limanowski
gm.: Maszana Dolna
obr.: Kasina Wielka
sek.: 4059 05, 4060 01
dz.: 7346/2
stan na dzień 07.05.2001 r.

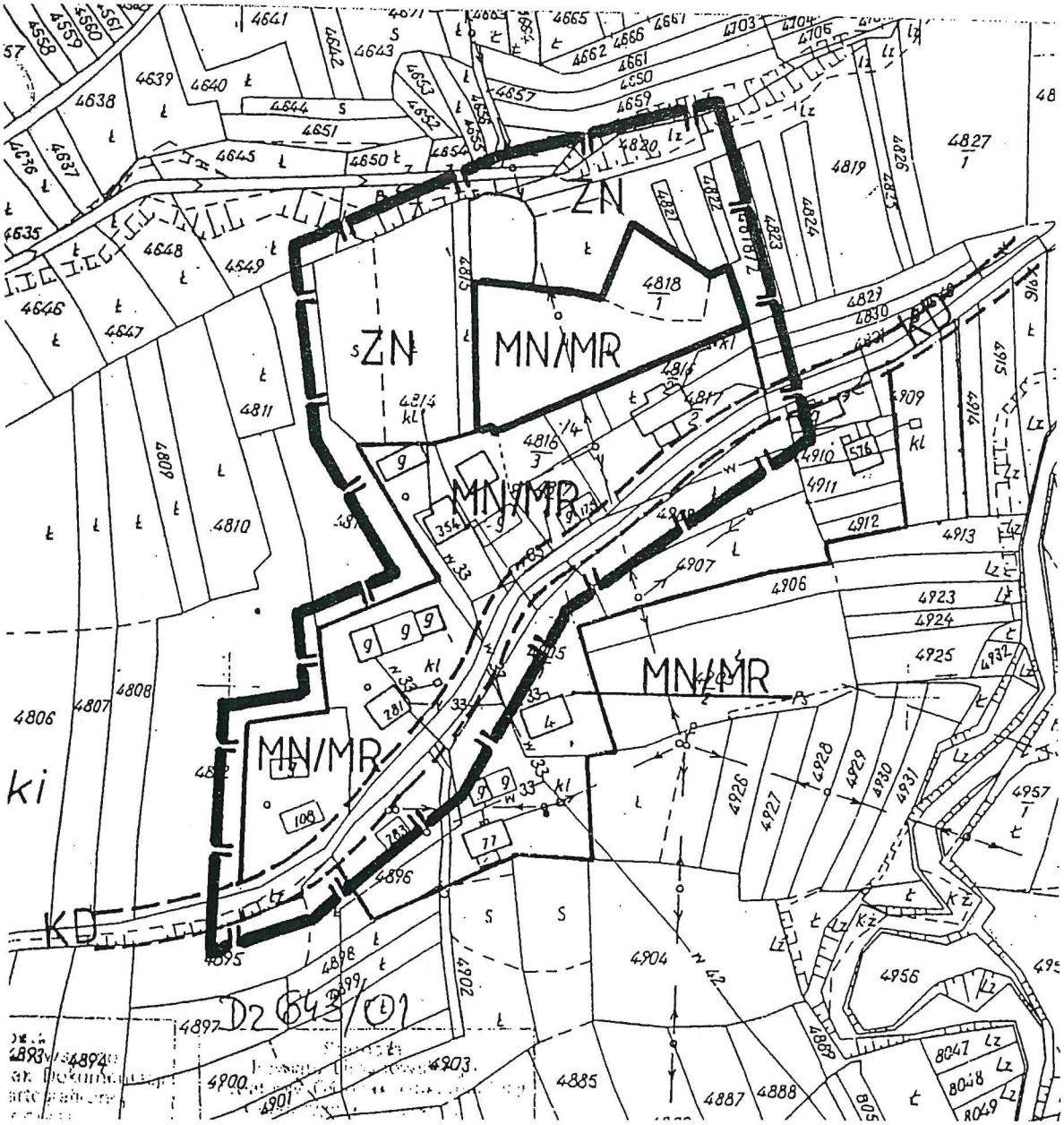


Przewodniczący Rady Gminy: *S. Białoń*

KOPIA MAPY ZASADNICZEJ
SKALA 1: 2 000

Załącznik Nr 15
do uchwały Nr XXXII/338/01
Rady Gminy Mszana Dolna
z dnia 27 grudnia 2001 r.

woj.: małopolskie
pow.: limanowski
gm.: Maszana Dolna
obr.: Kasina Wielka
sek.: 3996 21
dz.: 4818/1
stan na dzień 15.03.2001 r.



Przewodniczący Rady Gminy: *S. Białoń*