§ 6

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego, opublikowaniu w środkach masowego przekazu i w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie gminy Gródek n/Dunajcem, Łososina Dolna i Chełmiec.

Przewodniczący
Rady Powiatu Nowosądeckiego:
J. Duda

511

Uchwala Nr XVIII/268/2000
Rady Powiatu Gorlickiego
z dnia 31 maja 2000 r.

w sprawie zakazu używania jednostek pływających z napędem spalinowym na Zbiorniku Wodnym Klimkówka.

Na podstawie art. 12 pkt. 1, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. Nr 91, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 23, ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1980 r. o ochronie i kształtowaniu środowiska (tj. Dz. U. z 1994 r. Nr 49, poz. 196 ze zm.) Rada Powiatu Gorlickiego uchwala, co następuje:

§ 1

Wprowadza zakaz używania jednostek pływających z napędem spalinowym na obszarze Zbiornika Wodnego Klimkówka.

§ 2

Zakaz, o którym mowa w § 1 nie dotyczy jednostek pływających Policji, Wodnego Ochotniczego Pogotowia Ratunkowego, Państwowej Straży Rybackiej, Państwowej Administracji Wodnej w trakcie wykonywania czynności służbowych związanych z utrzymaniem bezpieczeństwa i porządku publicznego oraz czynności związanych z prowadzonymi szkoleniami.

§ 3

1. Winni naruszenia zakazu, o którym mowa w § 1 podlegają sankcjom określonym w Kodeksie Wykroczeń.
2. Kontrola przestrzegania zakazu podlega organom Policji.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza Zarządowi Powiatu.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

§ 6

Uchwala podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego oraz opublikowaniu w środkach masowego przekazu i w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie Gmin Ropa i Uście Gorlickie.

Przewodniczący Rady Powiatu:
M. Przybylski

512

Uchwała Nr XXII/150/2000
Rady Gminy w Oświęcimiu
z dnia 6 czerwca 2000 r.

w sprawie zmiany w regulaminie obrad Rady Gminy Oświęcim

Na podstawie art. 3 ust. 1, art. 18 ust. 2 pkt 1, art. 22 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 2 pkt 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 1996 r. Nr 13 poz.74 z późn. zm.) Rada Gminy w Oświęcimiu postanawia:

§ 1

W regulaminie obrad Rady Gminy stanowiącym załącznik Nr 2 do Statutu Gminy Oświęcim przyjętym uchwałą Nr XII/74/99 Rady Gminy Oświęcim w dniu 14 lipca 1999 r. w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Oświęcim (Dz. Urz. Woj. Małopol. z 1999 r. Nr 53, poz.1181) w § 28 ust. 4 słowo „tajnym" zastępuje się wyrazem „jawnym".

§ 2

Wykonanie uchwały zleca się Zarządowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Gminy:
J. Strycharski

513

Uchwała Nr XV/169/2000
Rady Gminy Mszana Dolna
z dnia 30 marca 2000 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mszana Dolna w sołectwach: Łostówka, Łętowe, Raba Niżna, Mszana Górna, Olszówka, Kasinka Mała, Kasina Wielka.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz.74, Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496 Nr 132, poz. 622, z 1997 r. Nr 9, poz. 43 i Nr 106, poz. 679 Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734, Nr 123, poz. 775, z 1998 r. Nr 155, poz. 1014, Nr 162, poz. 1126, art. 4 ust 1) art. 8 ust. 1 i ust. 2, art. 10 ust. 3, art. 11, art. 26, art. 36 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139, Nr 41, poz. 412 i Nr 111, poz. 1279) oraz art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995 roku o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. Nr 16, poz. 78, z 1997 r. Nr 60, poz. 370, Nr 80, poz. 505, Nr 160, poz. 1079 i z 1998 r. Nr 106, poz. 668, Nr 162, poz. 1126) Rada Gminy Mszana Dolna uchwala, co następuje:

§ 1

Zmienia się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Mszana Dolna (zwany dalej „planem miejsco-

wym") wprowadzony uchwałą Nr XX/142/94 Rady Gminy Mszana Dolna z dnia 28 marca 1994r. (Dz. Urz. Woj. Nowosądeckiego z 1994 r. Nr 9, poz. 103, Nr 14, poz. 164, Nr 20, poz. 217, Nr 25, poz. 287, z 1995 r. Nr 30, poz. 130, z 1996 r. Nr 35, poz. 90, z 1997 r. Nr 3, poz. 10, Nr 41, poz. 140, z 1998 r. Nr 27, poz. 111, Nr 31 poz. 131 i 132 i w Dz. Urz. Woj. Małopolskiego Nr 27/99, poz.773) w sposób następujący:

I . USTALENIA OGÓLNE

1. Zmiana planu dotyczy terenu o symbolu: **1b MN/U, 1b MN/MR, 1b MN/UH, 1b MN/ML**, określonego w rysunku planu jako „obszar objęty planem".
2. W rysunku planu ustalono przeznaczenie terenów o różnych funkcjach i różnych zasadach zagospodarowania i użytkowania.
   Linie rozgraniczające między tymi terenami są orientacyjne i dopuszcza się ich uściślenie w celu spełnienia wymogów przepisów szczególnych pod warunkiem, że nie będzie to kolidować z innymi ustaleniami planu.
3. Zasada dostosowania sposobu użytkowania terenów oraz warunków ich zagospodarowania do potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego obejmuje:
   – zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do wód i gruntu,
   – zakaz uszczuplania obudowy biologicznej wód płynących,
   – bowiązek prowadzenia zorganizowanej zbiórki odpadów z wywozem ich na wiejskie wysypisko śmieci,
   – zakaz zmiany użytkownika terenów zadrzewień i zakrzewień oznaczonych w ewidencji gruntów jako „Ls" lub „Lz" dla zachowania funkcji terenu,
   – obowiązek dostosowania rozwiązań konstrukcyjnych i architektonicznych do miejscowych warunków krajobrazowych i klimatycznych (maksymalna wysokość zabudowy do 2-ch kondygnacji z poddaszem użytkowym o kącie nachylenia połaci dachowych od 40-45 stopni).

II. USTALENIA SZCZEGÓŁOWE

wieś Łostówka **plan Nr 1**

– Działki ewid. nr 23, 28, 30 i 31 o łącznej pow. 0, 60 ha (RIVb i RV) wyłącza się z terenów rolnych (RP,RM) i przeznacza je dla budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego z dopuszczeniem usług o oddziaływaniu zamykającym się w granicach własnej działki **1b MN/U**.
– W granicach opracowania ustala się:
  a) dojazd do nowowyznaczonych terenów budowlanych od istniejącej drogi gminnej dz. ewid. nr 38,
  b) szerokość drogi gminnej (dz. nr 38) w liniach rozgraniczających - 10 m.
– Zaopatrzenie w wodę z lokalnego ujęcia lub istniejącego wodociągu na warunkach określonych przez właściwego zarządcę.
– Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci na warunkach określonych przez właściwego zarządcę.
– Stosowane paliwa grzewcze nie mogą powodować przekraczania dopuszczalnych norm zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego.
– Utylizacja i odprowadzenie ścieków do własnego szczelnego okresowo opróżnianego zbiornika, a po zrealizowaniu w tym rejonie kanalizacji - do tej kanalizacji. Dopuszcza się również realizację własnej, przydomowej oczyszczalni ścieków.

plan Nr 2

– Działkę ewid. nr 2752/1 o pow. 0,07 ha (ŁIV) wyłącza się z terenów rolnych (RP,RM) i przeznacza dla budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego z dopuszczeniem usług o oddziaływaniu zamykającym się w granicach własnej działki **1b MN/U**.
– W granicach opracowania ustala się:
  a) dojazd do nowowyznaczonego terenu budowlanego od istniejącej drogi gminnej dz. ewid. nr 2756,
  b) szerokość drogi gminnej (dz. nr 2756) w liniach rozgraniczających - 10 m,
– Zaopatrzenie w wodę z istniejącego wodociągu na warunkach określonych przez właściwego zarządcę.
– Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci na warunkach określonych przez właściwego zarządcę.
– Zaopatrzenie w gaz do celów bytowych i grzewczych z istniejącej sieci na warunkach określonych przez właściwego zarządcę.
– Utylizacja i odprowadzenie ścieków do własnego szczelnego okresowo opróżnianego zbiornika, a po zrealizowaniu w tym rejonie kanalizacji - do tej kanalizacji. Dopuszcza się również realizację własnej, przydomowej oczyszczalni ścieków.

wieś Łętowe **plan Nr 3**

– Działkę ewid. nr 535/4 o pow. 0,28 ha (PsV) wyłącza się z terenów rolnych (RP,RM) i przeznacza dla budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego z dopuszczeniem usług o oddziaływaniu zamykającym się w granicach własnej działki **1b MN/U**.
– W granicach opracowania ustala się:
  a) dojazd do nowowyznaczonego terenu budowlanego od istniejącej drogi gminnej dz. ewid. nr 541/1,
  b) szerokość drogi gminnej (dz. nr 541/1) w liniach rozgraniczających - 10 m.
– Zaopatrzenie w wodę z istniejącego wodociągu na warunkach określonych przez właściwego zarządcę.
– Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci na warunkach określonych przez właściwego zarządcę.
– Zaopatrzenie w gaz do celów bytowych i grzewczych z istniejącej sieci na warunkach określonych przez właściwego zarządcę.
– Utylizacja i odprowadzenie ścieków do własnego szczelnego okresowo opróżnianego zbiornika, a po zrealizowaniu w tym rejonie kanalizacji - do tej kanalizacji. Dopuszcza się również realizację własnej, przydomowej oczyszczalni ścieków.

wieś Raba Niżna **plan Nr 4**

– Działkę ewid. nr 2475 o pow. 0,15 ha (RV) wyłącza się z terenów rolnych (RP,RM) i przeznacza dla budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego z dopuszczeniem usług o oddziaływaniu zamykającym się w granicach własnej działki **1b MN/U**.
– W granicach opracowania ustala się:
  a) dojazd do nowowyznaczonego terenu budowlanego - po ustanowieniu drogi koniecznej,
– Zaopatrzenie w wodę z istniejącego wodociągu na warunkach określonych przez właściwego zarządcę.
– Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci na warunkach podanych przez właściwego zarządcę.
– Zaopatrzenie w gaz do celów bytowych i grzewczych z istniejącej sieci na warunkach określonych przez właściwego zarządcę.
– Utylizacja i odprowadzenie ścieków do własnego szczelnego okresowo opróżnianego zbiornika, a po zrealizowaniu

w tym rejonie kanalizacji - do tej kanalizacji. Dopuszcza się również realizację własnej, przydomowej oczyszczalni ścieków.

wieś Mszana Górna **plan Nr 5**

– Działkę ewid. nr 5390/2 o pow. 0,40 ha (RV) wyłącza się z terenów zieleni nieurządzonej (ZN) i przeznacza dla budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego z dopuszczeniem usług o oddziaływaniu zamykającym się w granicach własnej działki **1b MN/U.**
– W granicach opracowania ustala się:
  a) dojazd do nowowyznaczonego terenu budowlanego od istniejącej drogi gminnej dz. ewid. nr 5392,
  b) szerokość drogi gminnej (dz. nr 5392) w liniach rozgraniczających - 10 m
  c) przy wtórnym podziale działki należy zabezpieczyć dojazdy o szerokości 5,0 m w liniach rozgraniczających.
– Zaopatrzenie w wodę z lokalnego ujęcia.
– Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci na warunkach określonych przez właściwego zarządcę.
– Zaopatrzenie w gaz do celów bytowych i grzewczych z istniejącej sieci na warunkach określonych przez właściwego zarządcę.
– Utylizacja i odprowadzenie ścieków do własnego szczelnego okresowo opróżnianego zbiornika, a po zrealizowaniu w tym rejonie kanalizacji - do tej kanalizacji. Dopuszcza się również realizację własnej przydomowej oczyszczalni ścieków.

plan Nr 6

– Działkę ewid. nr 2522/6 o pow. 0,98 ha (RV) wyłącza się z terenów zieleni nieurządzonej (ZN) i przeznacza dla budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego z dopuszczeniem usług o oddziaływaniu zamykającym się w granicach własnej działki **1b MN/U**.
– W granicach opracowania ustala się:
  a) dojazd do nowowyznaczonego terenu budowlanego od istniejącej drogi wojewódzkiej KR 968,
  b) zjazd z drogi wojewódzkiej na działkę - na warunkach określonych przez właściwego zarządcę,
  c) minimalna odległość zabudowy od krawędzi jezdni drogi wojewódzkiej - 25 m,
  d) pozostawienie od strony potoku Mszana pasa zieleni nieurządzonej o szerokości 25 m licząc od linii rozdzielającej działkę ewid. nr 2522/6 od drogi gruntowej oznaczonej na mapie ewidencji gruntów ewid. nr 2524,
  e) przy wtórnym podziale działki należy zabezpieczyć dojazdy o szerokości 5,0 m w liniach rozgraniczających.
– Zaopatrzenie w wodę z lokalnego ujęcia.
– Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci na warunkach określonych przez właściwego zarządcę.
– Projekt zagospodarowania działki musi uwzględniać przebieg istniejącego gazociągu i jego strefy ochronnej.
– Stosowane paliwa grzewcze nie mogą powodować przekraczania dopuszczalnych norm zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego.
– Utylizacja i odprowadzenie ścieków do własnego szczelnego okresowo opróżnianego zbiornika, a po zrealizowaniu w tym rejonie kanalizacji - do tej kanalizacji. Dopuszcza się również realizację własnej, przydomowej oczyszczalni ścieków.

wieś: Olszówka **plan Nr 7**

– Działkę ewid. nr 199/2 o pow. 0,32 ha (ŁV i ŁVI) wyłącza się z terenów rolnych (RP, RM) i przeznacza się dla budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego z dopuszczeniem usług o oddziaływaniu zamykającym się w granicach własnej działki **1b MN/U.**
– W granicach opracowania ustala się:
  a) dojazd do nowowyznaczonego terenu budowlanego od istniejącej drogi gminnej dz. ewid. nr 201,
  b) szerokość drogi gminnej (dz. ewid. nr 201) w liniach rozgraniczających - 10 m,
  c) przy wtórnym podziale działki należy zabezpieczyć dojazdy o szerokości 5,0 m w liniach rozgraniczających.
– Zaopatrzenie w wodę z lokalnego ujęcia.
– Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci na warunkach określonych przez właściwego zarządcę.
– Zaopatrzenie w gaz do celów bytowych i grzewczych z istniejącej sieci na warunkach określonych przez właściwego zarządcę.
– Utylizacja i odprowadzenie ścieków do własnego szczelnego okresowo opróżnianego zbiornika, a po zrealizowaniu w tym rejonie kanalizacji - do tej kanalizacji. Dopuszcza się również realizację własnej, przydomowej oczyszczalni ścieków.

plan Nr 8

– Działkę ewid. nr 3091/3 o pow. 0,09 ha (RV) wyłącza się z terenów rolnych (RP,RM) i przeznacza dla budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego z dopuszczeniem usług o oddziaływaniu zamykającym się w granicach własnej działki **1b MN/U**.
– W granicach opracowania ustala się:
  a) dojazd do nowowyznaczonego terenu budowlanego - po ustanowieniu drogi koniecznej,
– Zaopatrzenie w wodę z istniejącego wodociągu na warunkach określonych przez właściwego zarządcę,
– Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci na warunkach określonych przez właściwego zarządcę.
– Stosowane paliwa grzewcze nie mogą powodować przekraczania dopuszczalnych norm zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego.
– Utylizacja i odprowadzenie ścieków do własnego szczelnego okresowo opróżnianego zbiornika, a po zrealizowaniu w tym rejonie kanalizacji - do tej kanalizacji. Dopuszcza się również realizację własnej, przydomowej oczyszczalni ścieków.

plan Nr 9

– Działkę ewid. nr 4534 o pow. 0,43 ha (RV i B/RV) wyłącza się z terenów zalesień i przeznacza dla budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego i zagrodowego **1b MN/MR.**
– W granicach opracowania ustala się:
  a) dojazd do nowowyznaczonego terenu budowlanego od istniejącej drogi gminnej dz. ewid. nr 4333,
  b) szerokość drogi gminnej (dz. ewid. nr 4333) w liniach rozgraniczających - 10 m,
– Projekt zagospodarowania działki musi uwzględniać przebieg istniejącego gazociągu i linii elektrycznej i ich stref ochronnych.
– Zaopatrzenie w wodę z istniejącego wodociągu na warunkach określonych przez właściwego zarządcę.
– Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci na warunkach określonych przez właściwego zarządcę.
– Zaopatrzenie w gaz do celów bytowych i grzewczych z istniejącej sieci na warunkach określonych przez właściwego zarządcę.
– Przy wtórnym podziale działki należy zabezpieczyć dojazdy o szerokości 5,0 m w liniach rozgraniczających.

– Utylizacja i odprowadzenie ścieków do własnego szczelnego okresowo opróżnianego zbiornika, a po zrealizowaniu w tym rejonie kanalizacji - do tej kanalizacji. Dopuszcza się również realizację własnej, przydomowej oczyszczalni ścieków.

wieś Kasinka Mała **plan Nr 10**

– Działki ewid. nr 8793/5 i 8793/8 o łącznej pow. 0,28 ha (RIVb) wyłącza się z terenów zieleni nieurządzonej (ZN) i przeznacza je dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług handlu **1b MN/UH**.
– W granicach opracowania ustala się:
  a) dojazd do nowowyznaczonego terenu budowlanego od istniejącej drogi wojewódzkiej KR 968 Lubień - Mszana Dolna - Kamienica Zabrzeż sięgaczem dz. ewid. nr 8793/6,
  b) projekt zagospodarowania działki nr ewid. 8793/5 musi uwzględniać przebieg linii elektrycznej i jej strefy ochronnej.
– Zaopatrzenie w wodę z istniejącego wodociągu na warunkach określonych przez właściwego zarządcę.
– Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci na warunkach określonych przez właściwego zarządcę.
– Zaopatrzenie w gaz do celów bytowych i grzewczych z istniejącej sieci na warunkach określonych przez właściwego zarządcę.
– Odprowadzenie ścieków do istniejącej kanalizacji na warunkach określonych przez właściwego zarządcę.

plan Nr 11

– Działki ewid. nr 10069/1 i 10071/2 o łącznej pow. 0,06 ha (RIVb) wyłącza się z terenów rolnych (RP,RM) i przeznacza je dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy letniskowej **1b MN/ML**.
– W granicach opracowania ustala się:
  a) dojazd do nowowyznaczonego terenu budowlanego od istniejącej drogi gminnej dz. ewid. nr 10042 - po ustanowieniu drogi koniecznej,
  b) przed uzyskaniem decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu przedłożyć opinię inżynieryjno-geologiczną.
– Zaopatrzenie w wodę z istniejącego wodociągu na warunkach określonych przez właściwego zarządcę.
– Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci na warunkach określonych przez właściwego zarządcę.
– Zaopatrzenie w gaz do celów bytowych i grzewczych z istniejącej sieci na warunkach określonych przez właściwego zarządcę.
– Utylizacja i odprowadzenie ścieków do własnego szczelnego okresowo opróżnianego zbiornika, a po zrealizowaniu w tym rejonie kanalizacji - do tej kanalizacji. Dopuszcza się również realizację własnej, przydomowej oczyszczalni ścieków.

wieś: Kasina Wielka **plan Nr 12**

– Działkę ewid. nr 10335 o pow. 0,15 ha (RV i RVI) wyłącza się z terenów rolnych (RP,RM) i przeznacza dla budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego z dopuszczeniem usług o oddziaływaniu zamykającym się w granicach własnej działki **1b MN/U**.
– W granicach opracowania ustala się:
  a) dojazd do nowowyznaczonego terenu budowlanego od istniejącej drogi gminnej dz. ewid. nr 10342,
  b) szerokość drogi gminnej (dz. ewid. nr 10342) w liniach rozgraniczających - 10 m,
  c) projekt zagospodarowania działki musi uwzględniać przebieg istniejącej linii elektrycznej i jej strefy ochronnej,
  d) przed uzyskaniem decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu przedłożyć opinię inżynieryjno-geologiczną.
– Zaopatrzenie w wodę z lokalnego ujęcia.
– Zaopatrzenie w energią elektryczną z istniejącej sieci na warunkach określonych przez właściwego zarządcę.
– Stosowane paliwa grzewcze nie mogą powodować przekraczania dopuszczalnych norm zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego.
– Utylizacja i odprowadzenie ścieków do własnego szczelnego okresowo opróżnianego zbiornika, a po zrealizowaniu w tym rejonie kanalizacji - do tej kanalizacji. Dopuszcza się również realizację własnej, przydomowej oczyszczalni ścieków.

plan Nr 13

– Działki ewid. nr 9703 i 9704 o łącznej pow. 0,19 ha (RV) wyłącza się z terenów rolnych (RP, RM) i przeznacza je dla budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego z dopuszczeniem usług o oddziaływaniu zamykającym się w granicach własnej działki **1b MN/U**.
– W granicach opracowania ustala się:
  a) dojazd do nowowyznaczonego terenu budowlanego od istniejącej drogi krajowej Wadowice - Przemyśl,
  b) zjazd z drogi krajowej na działkę - na warunkach określonych przez właściwego zarządcę,
  c) minimalna odległość zabudowy od krawędzi jezdni drogi krajowej - 25 m,
  d) projekt zagospodarowania działki musi uwzględniać przebieg wodociągu, sieci gazowej i jej strefy ochronnej.
– Zaopatrzenie w wodę z istniejącego wodociągu na warunkach określonych przez właściwego zarządcę.
– Utylizacja i odprowadzenie ścieków do własnego szczelnego okresowo opróżnianego zbiornika, a po zrealizowaniu w tym rejonie kanalizacji - do tej kanalizacji. Dopuszcza się również realizację własnej przydomowej oczyszczalni ścieków.

plan Nr 14

– Część działki ewid. nr 10442 o pow. 0,12 ha (PsV) wyłącza się z terenów rolnych (RP,RM) i przeznacza dla budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego z dopuszczeniem usług o oddziaływaniu zamykającym się w granicach własnej działki **1b MN/U**.
– W granicach opracowania ustala się:
  a) dojazd do nowowyznaczonego terenu budowlanego od istniejącej drogi gminnej dz. ewid. nr 10478,
  b) szerokość drogi gminnej (dz. ewid. nr 10478) w liniach rozgraniczających - 10 m,
  c) projekt zagospodarowania działki musi uwzględniać przebieg istniejącej linii elektrycznej i jej strefy ochronnej.
– Zaopatrzenie w wodę z istniejącego wodociągu na warunkach określonych przez właściwego zarządcę.
– Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci na warunkach określonych przez właściwego zarządcę.
– Stosowane paliwa grzewcze nie mogą powodować przekraczania dopuszczalnych norm zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego.
– Utylizacja i odprowadzenie ścieków do własnego szczelnego okresowo opróżnianego zbiornika, a po zrealizowaniu w tym rejonie kanalizacji - do tej kanalizacji. Dopuszcza się również realizację własnej przydomowej oczyszczalni ścieków.

plan Nr 15

- Część działki ewid. nr 10601 o pow. 0,46 ha (RV) i część działki ewid. nr 10603 o pow. 0,35 ha (RV i B/RV) wyłącza się z terenów zieleni nieurządzonej (ZN) i przeznacza je dla budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego z dopuszczeniem usług o oddziaływaniu zamykającym się w granicach własnej działki **1b MN/U**.
- W granicach opracowania ustala się:
  a) dojazd do nowowyznaczonego terenu budowlanego od istniejącej drogi krajowej Wadowice - Przemyśl,
  b) zjazd z drogi krajowej na działkę - na warunkach określonych przez właściwego zarządcę,
  c) minimalna odległość zabudowy od krawędzi jezdni drogi krajowej - 25 m,
  d) projekt zagospodarowania działki ewid. nr 10603 musi uwzględniać przebieg wodociągu i sieci gazowej i jej strefy ochronnej,
  e) projekt zagospodarowania działki ewid. nr 10601 musi uwzględniać przebieg istniejącej sieci gazowej i jej strefy ochronnej,
- Zaopatrzenie w wodę z istniejącego wodociągu na warunkach określonych przez właściwego zarządcę.
- Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci na warunkach określonych przez właściwego zarządcę.
- Zaopatrzenie w gaz do celów bytowych i grzewczych z istniejącej sieci na warunkach określonych przez właściwego zarządcę.
- Utylizacja i odprowadzenie ścieków do własnego szczelnego okresowo opróżnianego zbiornika, a po zrealizowaniu w tym rejonie kanalizacji - do tej kanalizacji. Dopuszcza się również realizację własnej, przydomowej oczyszczalni ścieków.

plan Nr 16

- Część działki ewid. nr 9450 o pow. 0, 22 ha (ŁIV) wyłącza się z terenów rolnych (RP,RM), terenów zieleni nieurządzonej (ZN) i przeznacza dla budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego z dopuszczeniem usług o oddziaływaniu zamykającym się w granicach własnej działki **1b MN/U.**
- W granicach opracowania ustala się:
  a) dojazd do nowowyznaczonego terenu budowlanego od istniejącej drogi gminnej dz. ewid. nr 9490 - po ustanowieniu drogi koniecznej,
  b) projekt zagospodarowania działki musi uwzględniać przebieg istniejącej linii elektrycznej, istniejącej sieci gazowej i ich stref ochronnych.
  c) od strony cieku wodnego zastosować zieleń izolacyjną
  d) przez uzyskaniem decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu przedłożyć opinię inżynieryjno - geologiczną.
- Zaopatrzenie w wodę z istniejącego wodociągu na warunkach określonych przez właściwego zarządcę.
- Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci na warunkach określonych przez właściwego zarządcę.
- Zaopatrzenie w gaz do celów bytowych i grzewczych z istniejącej sieci na warunkach określonych przez właściwego zarządcę.
- Utylizacja i odprowadzenie ścieków do własnego szczelnego okresowo opróżnianego zbiornika, a po zrealizowaniu w tym rejonie kanalizacji - do tej kanalizacji. Dopuszcza się również realizację własnej, przydomowej oczyszczalni ścieków.

§ 2

Ustala się następującą wysokość opłaty z tytułu wzrostu wartości działki w wyniku zmiany przeznaczenia terenu:

wieś	Łostówka	dz. ewid. nr 23, 28, 30, 31	5%
		dz. ewid. nr 2752/1	5%
wieś	Łętowe	dz. ewid. nr 535/4	5%
wieś	Raba Niżna	dz. ewid. nr 2475	5%
wieś	Mszana Górna	dz. ewid. nr 5390/2	5%
		dz. ewid. nr 2522/6	5%
wieś	Olszówka	dz. ewid. nr 199/2	5%
		dz. ewid. nr 3091/3	5%
		dz. ewid. nr 4534	5%
wieś	Kasinka Mała	dz. ewid. nr 8793/5, 8793/8	5%
		dz. ewid. nr 10069/1, 10071/2	5%
wieś	Kasina Wielka	dz. ewid. nr 10335	5%
		dz. ewid. nr 9703, 9704	5%
		dz. ewid. nr 10442	5%
		dz. ewid. nr 10601, 10603	5%
		dz. ewid. nr 9450	5%

§ 3

Integralną częścią niniejszej zmiany planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mszana Dolna określonego w § 1 są rysunki planów od Nr 1 do Nr 16 w skali 1:5000 stanowiące załączniki do uchwały.

§ 4

Traci moc uchwała Nr XX/142/94 Rady Gminy Mszana Dolna z dnia 28 marca 1994 r. w części ustaleń wprowadzonych niniejszym planem i wymienionych w § 1.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Mszana Dolna.

§ 6

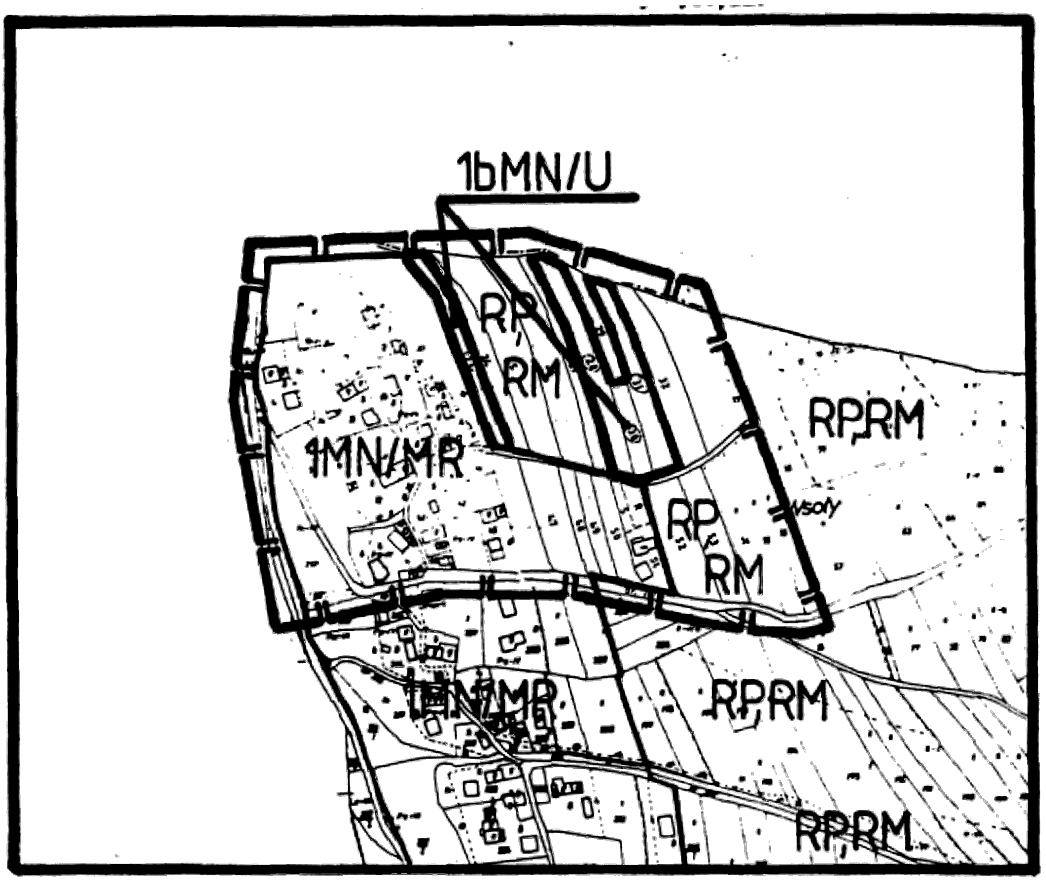
Uchwała wchodzi w życie po upływie 14-tu dni od daty jej publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy:
S. Białoń

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY MSZANA DOLNA skala 1:5000

wieś: ŁOSTÓWKA dz. nr 23, 28, 30,31

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr XV/169/2000
Rady Gminy Mszana Dolna
z dnia 30 marca 2000 r.



Ustalenia: ⌐¬ ⌐¬ Granica opracowania

1 MN/MR tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej oraz usług stopnia podstawowego
RP, RM tereny rolnicze

OBSZAR OBJĘTY PLANEM:

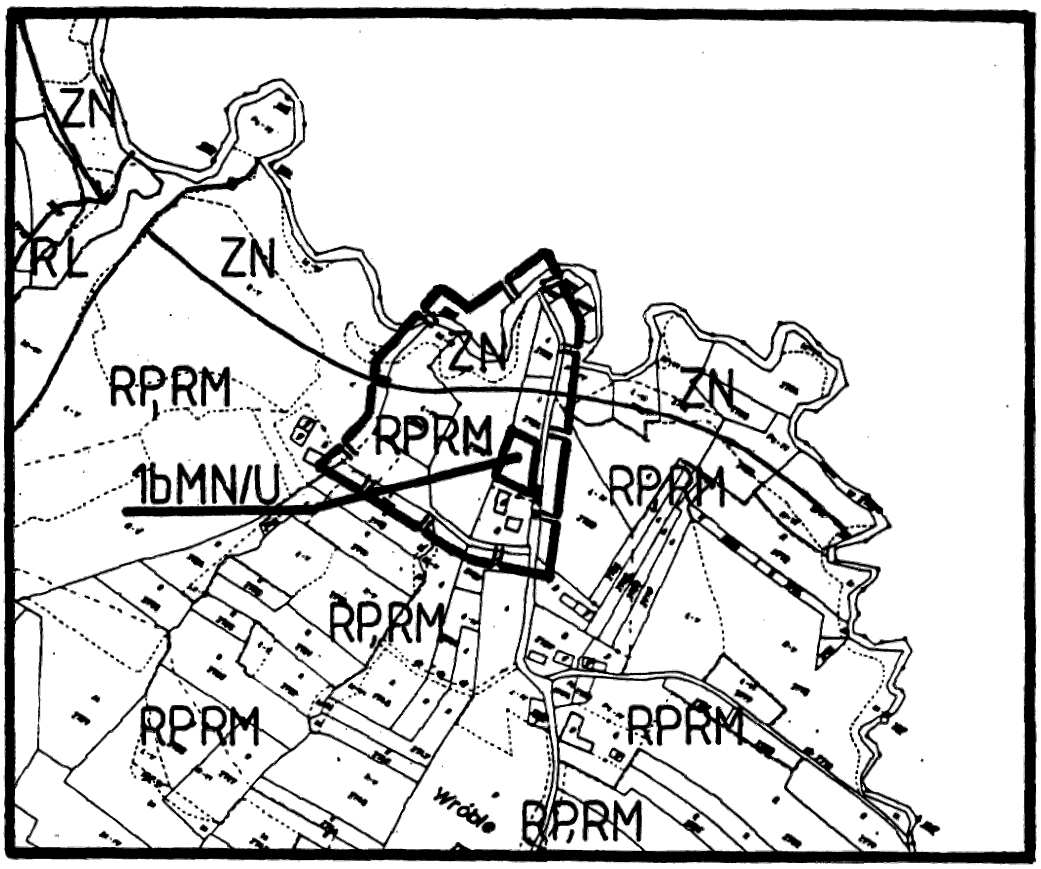
1b MN/U budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z dopuszczeniem usług o oddziaływaniu zamykającym się w granicach własnej działki

Przewodniczący Rady Gminy:
S. Białoń

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MSZANA DOLNA skala 1:5000

wieś: ŁOSTÓWKA dz. nr 2752/1

Załącznik Nr 2
do uchwały Nr XV/169/2000
Rady Gminy Mszana Dolna
z dnia 30 marca 2000 r.



Ustalenia: ⌐¬ ⌐¬ Granica opracowania

ZN	tereny zieleni nieurządzonej
RP, RM	tereny rolnicze
RL	tereny leśne

OBSZAR OBJĘTY PLANEM:

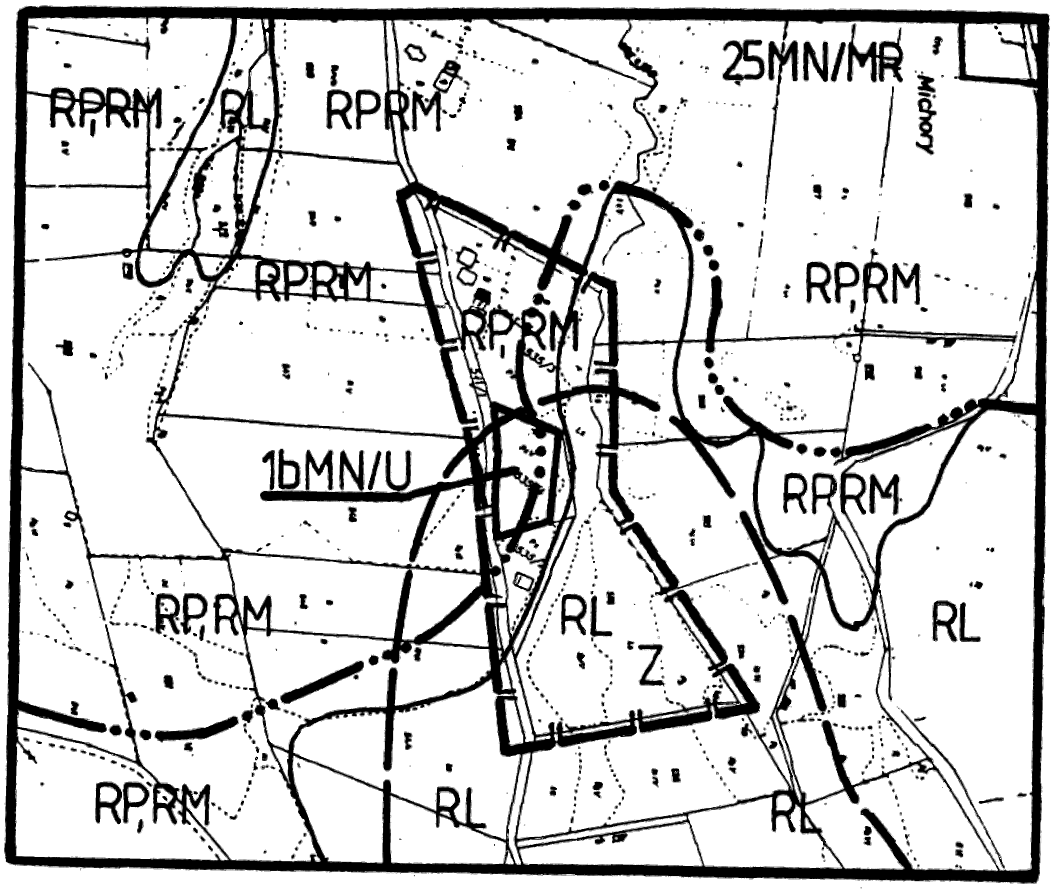
1b MN/U	budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z dopuszczeniem usług o oddziaływaniu zamykającym się w granicach własnej działki

Przewodniczący Rady Gminy:
S. Białoń

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY MSZANA DOLNA skala 1:5000

wieś: ŁĘTOWE dz. nr 535/4

Załącznik Nr 3
do uchwały Nr XV/169/2000
Rady Gminy Mszana Dolna
z dnia 30 marca 2000 r.



Ustalenia: Granica opracownia

25 MN/MR	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej oraz usług stopnia podstawowego
RL	tereny leśne
RP, RM	tereny rolnicze
Z	obszary źródlisk wody pitnej
	postulowane rejony wyznaczenia granicy rolno-leśnej

OBSZAR OBJĘTY PLANEM:

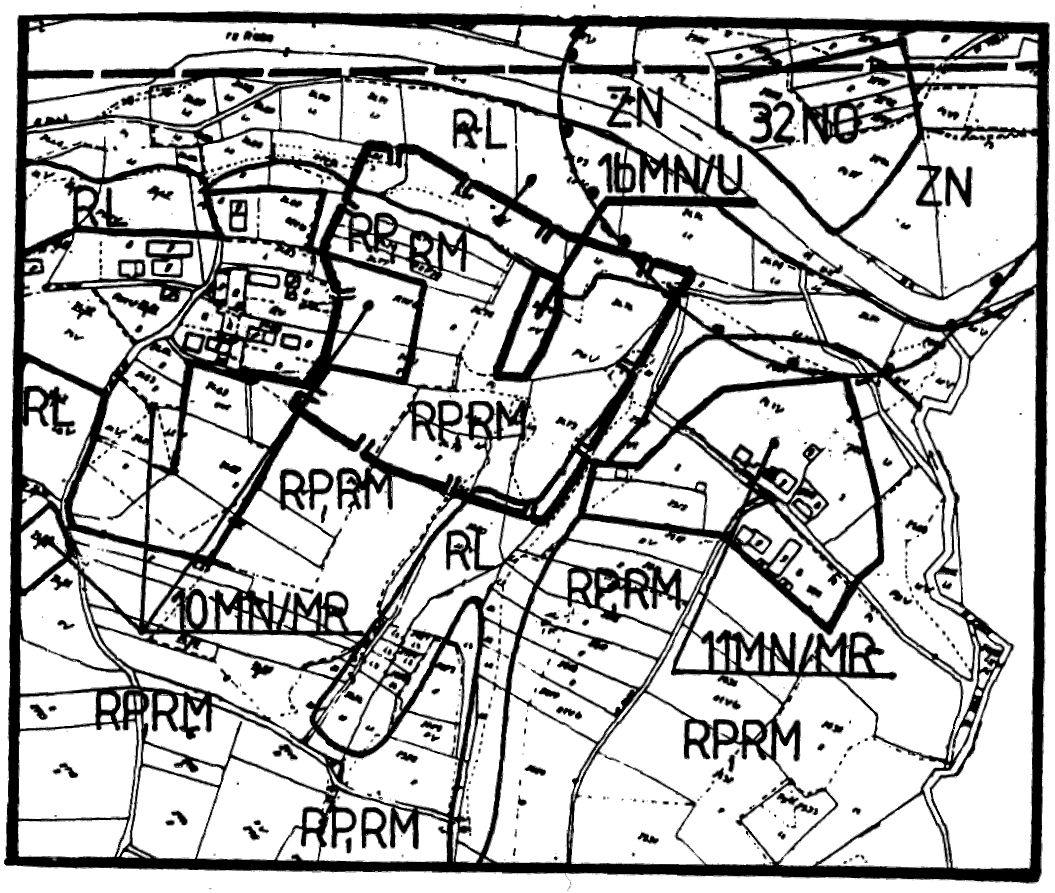
1b MN/U budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z dopuszczeniem usług o oddziaływaniu zamykającym się w granicach własnej działki

Przewodniczący Rady Gminy:
S. Białoń

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY MSZANA DOLNA skala 1:5000

wieś: RABA NIŻNA dz. nr 2475

Załącznik Nr 4
do uchwały Nr XV/169/2000
Rady Gminy Mszana Dolna
z dnia 30 marca 2000 r.



Ustalenia: ⌐¬ ⌐¬ Granica opracowania

32 NO	tereny urządzeń odprowadzania i oczyszczania ścieków
10 MN/MR	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej oraz usług
11 MN/MR	stopnia podstawowego
ZN	tereny zieleni nieurządzonej
RL	tereny leśne
RP, RM	tereny rolnicze
⌒	przewidywany zasięg oddziaływania obiektów i terenów uciążliwych

OBSZAR OBJĘTY PLANEM:

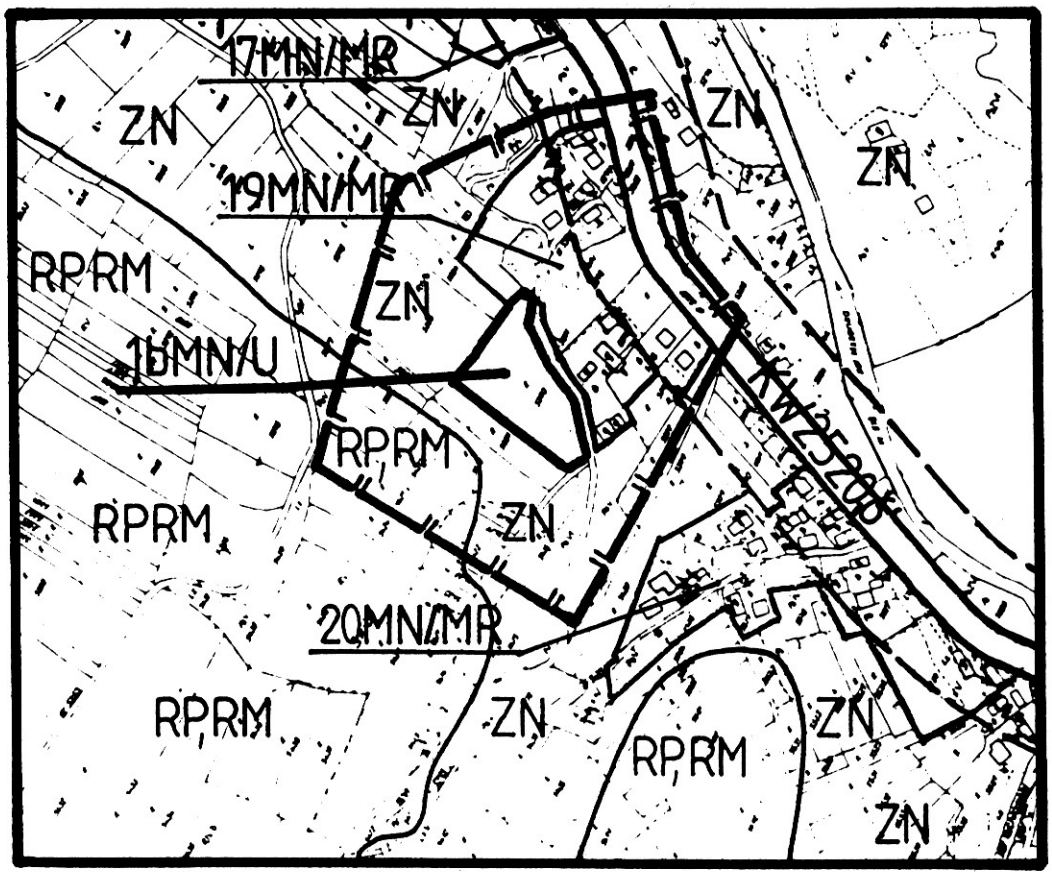
1b MN/U budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z dopuszczeniem usług o oddziaływaniu zamykającym się w granicach własnej działki

Przewodniczący Rady Gminy:
S. Białoń

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY MSZANA DOLNA skala 1:5000

wieś: MSZANA GÓRNA dz. nr 5390/2

Załącznik Nr 5
do uchwały Nr XV/169/2000
Rady Gminy Mszana Dolna
z dnia 30 marca 2000 r.



Ustalenia: ⌐¬ ⌐¬ Granica opracowania

17 MN/MR
19 MN/MR tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej oraz usług stopnia podstawowego
20 MN/MR
ZN tereny zieleni nieurządzonej
RP, RM tereny rolnicze
KW 25 206 droga powiatowa KW 25 206 Kasina Wielka – Węglówka

OBSZAR OBJĘTY PLANEM:

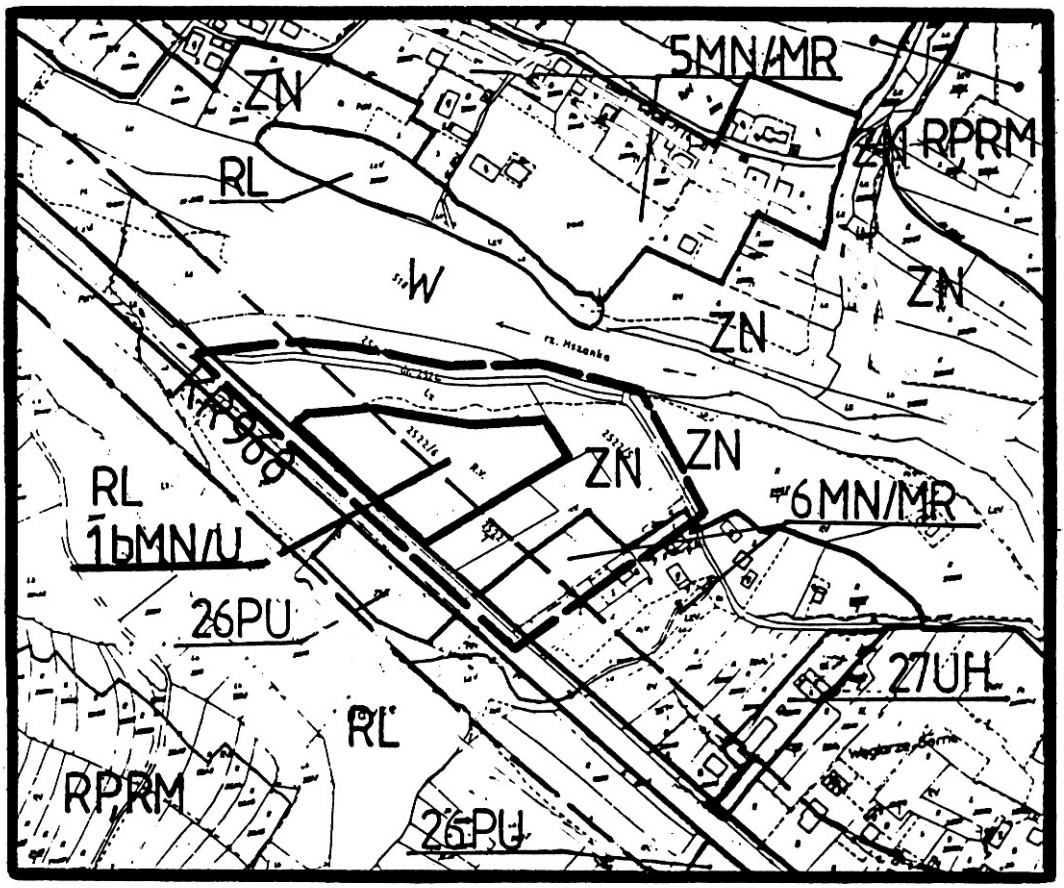
1b MN/U budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z dopuszczeniem usług o oddziaływaniu zamykającym się w granicach własnej działki

Przewodniczący Rady Gminy:
S. Białoń

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY MSZANA DOLNA skala 1:5000

wieś: MSZANA GÓRNA dz. nr 2522/6

Załącznik Nr 6
do uchwały Nr XV/169/2000
Rady Gminy Mszana Dolna
z dnia 30 marca 2000 r.



Ustalenia: Granica opracowania

5 MN/MR	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej
6 MN/MR	oraz usług stopnia podstawowego
26 PU	tereny przemysłu usługowego
27 UH	tereny usług handlu
ZN	tereny zieleni nieurządzonej
W	tereny wód otwartych
RL	tereny leśne
RP, RM	tereny rolnicze
KR 968	droga wojewódzka Lubień-Mszana-Kamienica-Zabrzeż

OBSZAR OBJĘTY PLANEM:

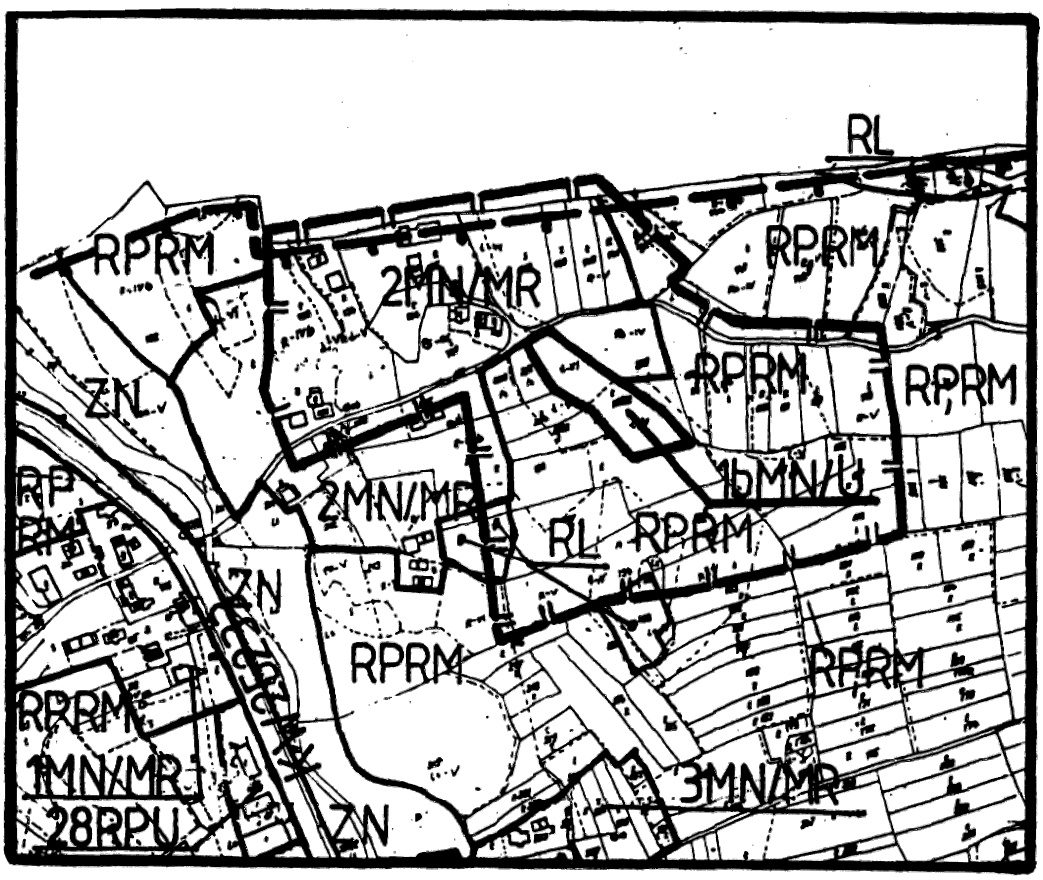
1b MN/U budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z dopuszczeniem usług o oddziaływaniu zamykającym się w granicach własnej działki

Przewodniczący Rady Gminy:
S. Białoń

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY MSZANA DOLNA skala 1:5000

wieś: OLSZÓWKA dz. nr 199/2

Załącznik Nr 7
do uchwały Nr XV/169/2000
Rady Gminy Mszana Dolna
z dnia 30 marca 2000 r.



Ustalenia: Granica opracowania

1 MN/MR 2 MN/MR 3 MN/MR	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej oraz usług stopnia podstawowego
RL	tereny leśne
ZN	tereny zieleni nieurządzonej
RP, RM	tereny rolnicze
	zabytkowe struktury przestrzenne, wiejskie układy osadnicze chronione wraz z krajobrazem
KW 25 233	droga powiatowa KW 25 233 Raba Niżna-Olszówka

OBSZAR OBJĘTY PLANEM:

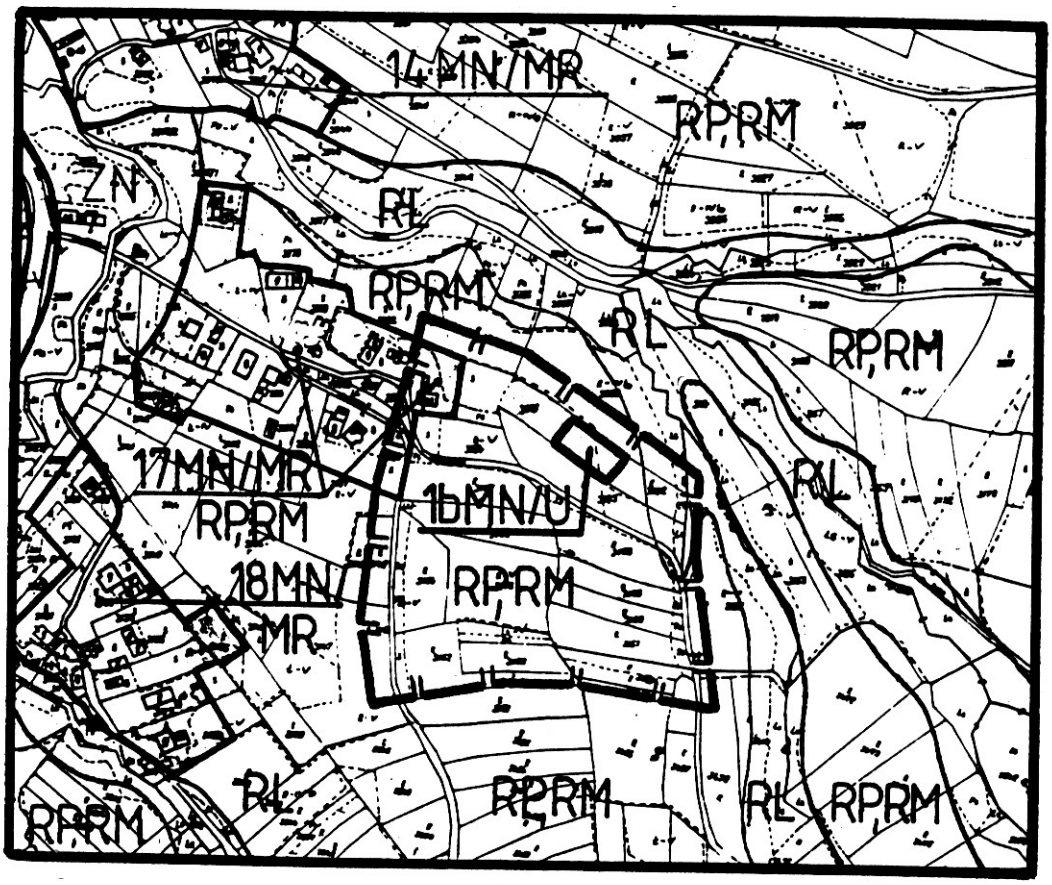
1b MN/U budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z dopuszczeniem usług o oddziaływaniu zamykającym się w granicach własnej działki

Przewodniczący Rady Gminy:
S. Białoń

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY MSZANA DOLNA skala 1:5000

wieś: OLSZÓWKA dz. nr 3091/3

Załącznik Nr 8
do uchwały Nr XV/169/2000
Rady Gminy Mszana Dolna
z dnia 30 marca 2000 r.



Ustalenia: ⌐ ¬ Granica opracowania

14 MN/MR	
17 MN/MR	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej oraz usług stopnia podstawowego
18 MN/MR	
RL	tereny leśne
ZN	tereny zieleni nieurządzonej
RP, RM	tereny rolnicze

OBSZAR OBJĘTY PLANEM:

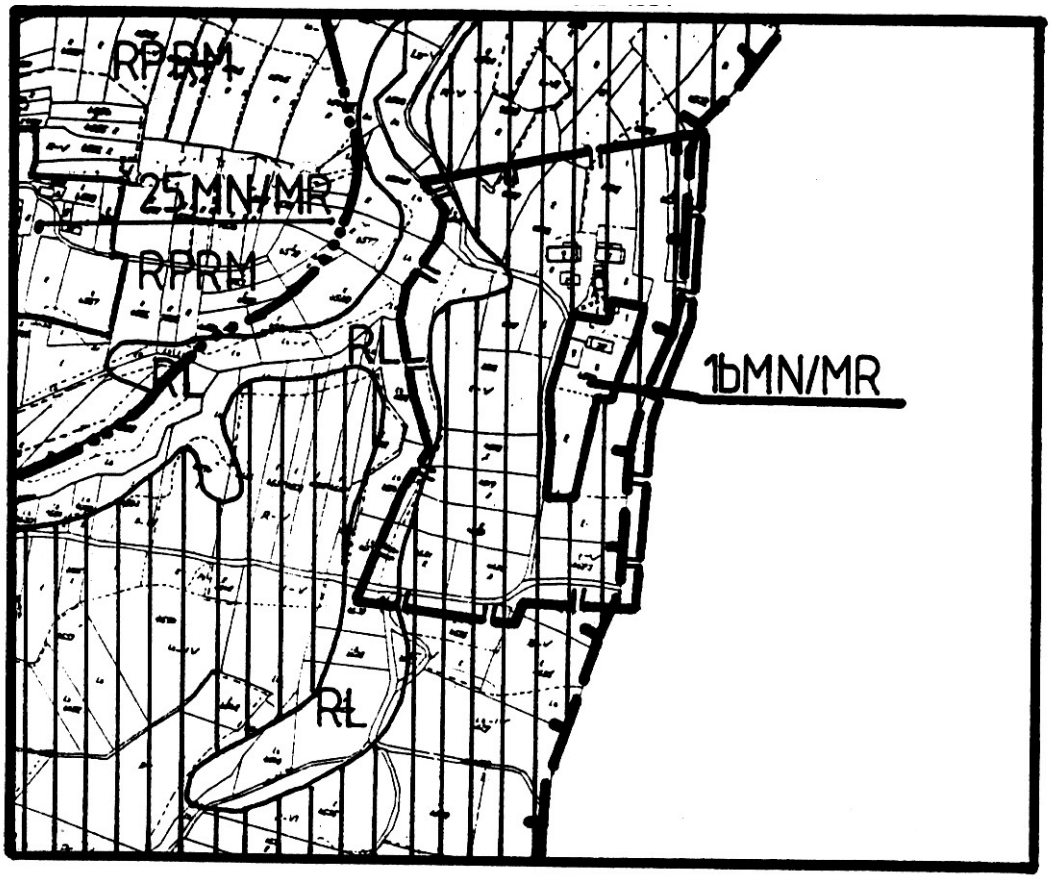
1b MN/U	budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z dopuszczeniem usług o oddziaływaniu zamykającym się w granicach własnej działki

Przewodniczący Rady Gminy:
S. Białoń

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY MSZANA DOLNA skala 1:5000

wieś: OLSZÓWKA dz. nr 4534

Załącznik Nr 9
do uchwały Nr XV/169/2000
Rady Gminy Mszana Dolna
z dnia 30 marca 2000 r.



Ustalenia: Granica opracowania

25 MN/MR tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej oraz usług stopnia podstawowego
RL tereny leśne
RP, RM tereny rolnicze
tereny zalesień
postulowane rejony wyznaczenia granicy rolno-leśnej
zabytkowe struktury przestrzenne, wiejskie układy osadnicze chronione wraz z krajobrazem

OBSZAR OBJĘTY PLANEM:

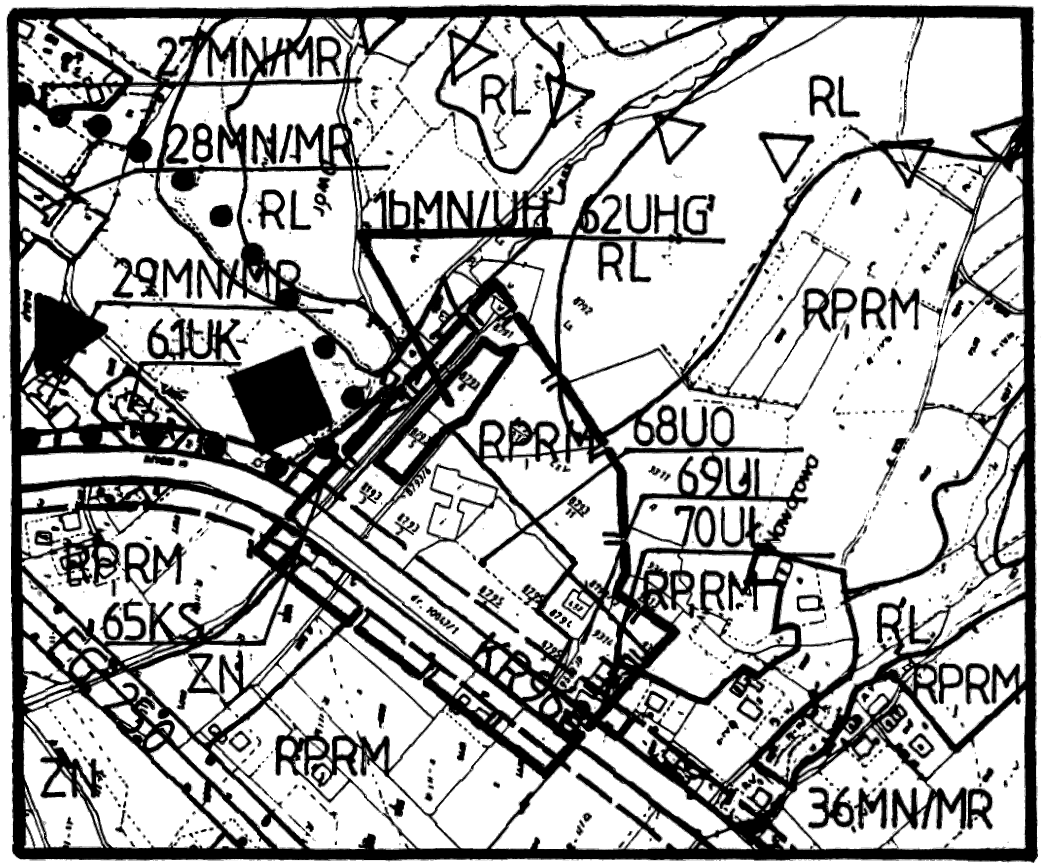
1b MN/MR zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa

Przewodniczący Rady Gminy:
S. Białoń

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY MSZANA DOLNA skala 1:5000

wieś: KASINKA MAŁA dz. nr 8793/5, 8793/8

Załącznik Nr 10
do uchwały Nr XV/169/2000
Rady Gminy Mszana Dolna
z dnia 30 marca 2000 r.



Ustalenia: ⌐ ¬ Granica opracowania

27 MN/MR	
28 MN/MR	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej
29 MN/MR	oraz usług stopnia podstawowego
36 MN/MR	
68 UO	tereny usług oświaty
62 UH, G	tereny usług handlu i gastronomii
61 UKs	tereny budownictwa sakralnego
69 UI	tereny usług innych
70 UŁ	istniejąca poczta
RL	tereny leśne
RP, RM	tereny rolnicze
ZN	tereny zieleni nieurządzonej
65 KS	tereny obsługi komunikacji drogowej
EG ø 250	istniejący gazociąg wysokoprężny o 250 mm ON 6,4 relacji Myślenice-Rabka
KR 968	droga wojewódzka KR 968 Lubień-Mszana Dolna-Kamienica-Zabrzeż
■	pomniki przyrody
△ ●●●	obiekty i zespoły zabytkowe – ze strefami ochrony konserwatorskiej
△△△	postulowany zasięg otuliny Gorczańskiego Parku Narodowego

OBSZAR OBJĘTY PLANEM:

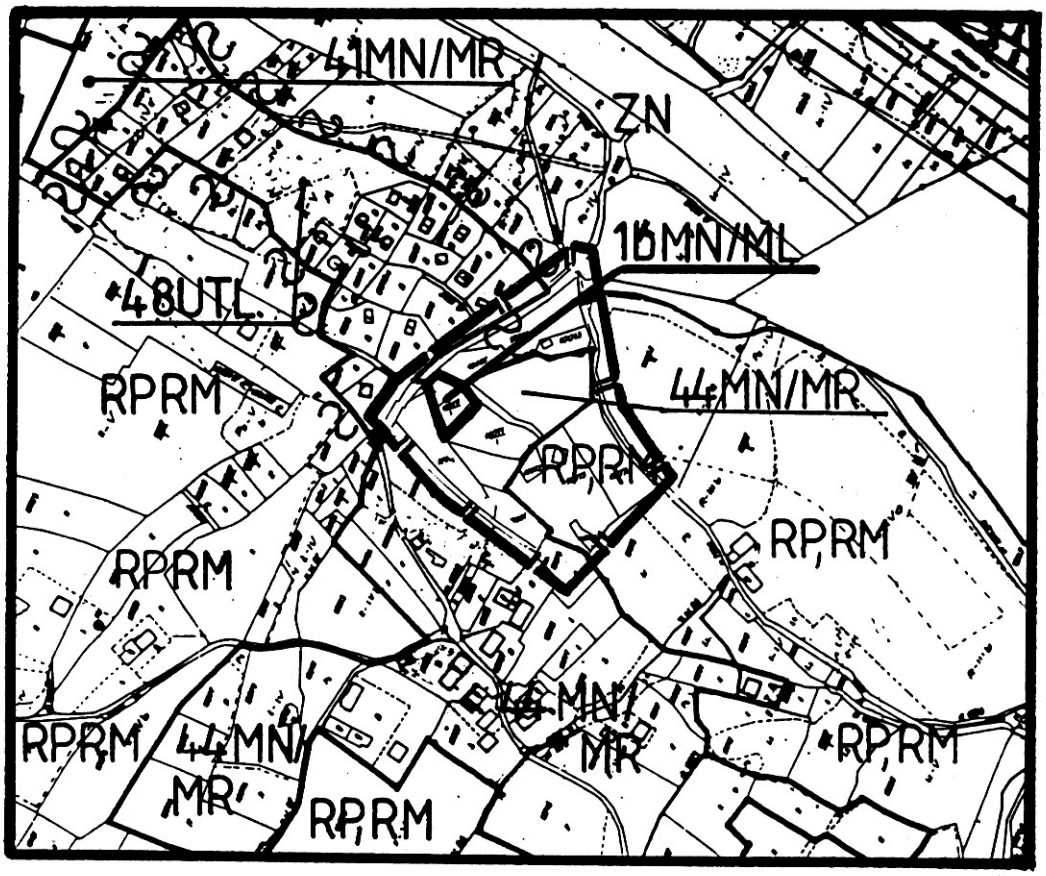
1b MN/UH zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z dopuszczeniem usług handlu

Przewodniczący Rady Gminy:
S. Białoń

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY MSZANA DOLNA skala 1:5000

wieś: KASINKA MAŁA dz. nr 10068/1, 10071/2

Załącznik Nr 11
do uchwały Nr XV/169/2000
Rady Gminy Mszana Dolna
z dnia 30 marca 2000 r.



Ustalenia: ⌐¬ ⌐¬ Granica opracowania

41 MN/MR 44 MN/MR	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej oraz usług stopnia podstawowego
48 UTL	tereny koncentracji zabudowy letniskowej z dopuszczeniem zabudowy zagrodowej, jednorodzinnej oraz usług stopnia podstawowego
ZN	tereny zieleni nieurządzonej
RP, RM	tereny rolnicze
∿∿	zespoły zainwestowania wymagające opracowania: koncepcji – lub szczegółowych planów zagospodarowania przestrzennego

OBSZAR OBJĘTY PLANEM:

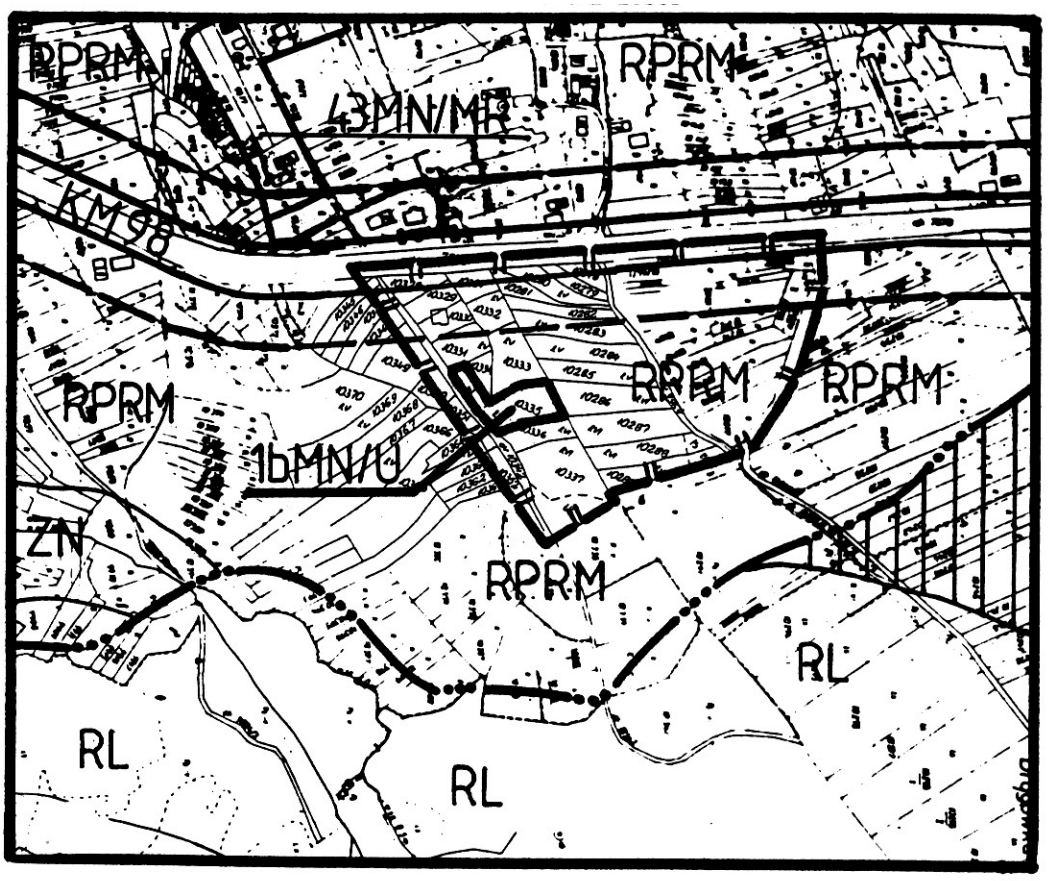
1b MN/ML	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z dopuszczeniem zabudowy letniskowej

Przewodniczący Rady Gminy:
S. Białoń

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY MSZANA DOLNA skala 1:5000

wieś: KASINA WIELKA dz. nr 10335

Załącznik Nr 12
do uchwały Nr XV/169/2000
Rady Gminy Mszana Dolna
z dnia 30 marca 2000 r.



Ustalenia: Granica opracowania

43 MN/MR	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej oraz usług stopnia podstawowego
RL	tereny leśne
ZN	tereny zieleni nieurządzonej
RP, RM	tereny rolnicze
	tereny zalesień
	postulowane rejony wyznaczenia granicy rolno-leśnej
KM 98	droga krajowa KM 98 Wadowice-Przemyśl

OBSZAR OBJĘTY PLANEM:

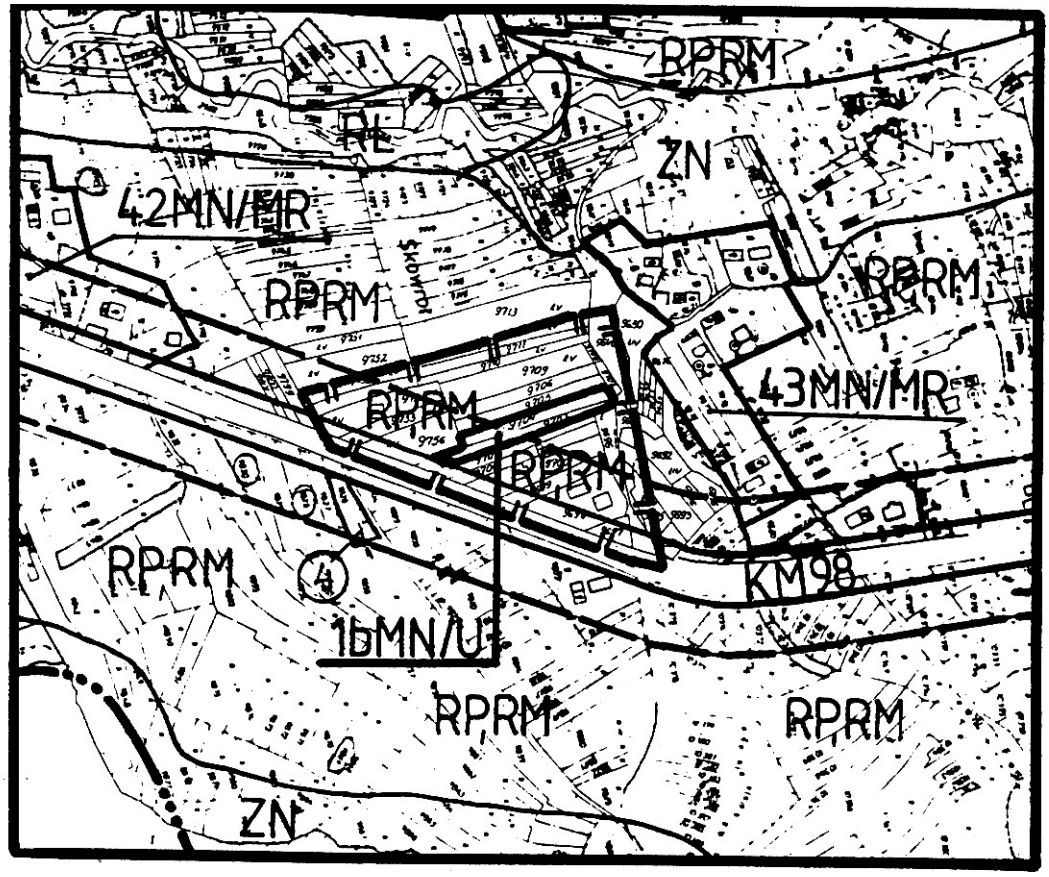
1b MN/U	budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z dopuszczeniem usług o oddziaływaniu zamykającym się w granicach własnej działki

Przewodniczący Rady Gminy:
S. Białoń

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY MSZANA DOLNA skala 1:5000

wieś: KASINA WIELKA dz. nr 9703, 9704

Załącznik Nr 13
do uchwały Nr XV/169/2000
Rady Gminy Mszana Dolna
z dnia 30 marca 2000 r.



Ustalenia: ⌐ ¬ Granica opracowania

42 MN/MR 43 MN/MR	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej oraz usług stopnia podstawowego
RL	tereny leśne
ZN	tereny zieleni nieurządzonej
RP, RM	tereny rolnicze
—•••—	postulowane rejony wyznaczenia granicy rolno-leśnej
KM 98	droga krajowa KM 98 Wadowice-Przemyśl

OBSZAR OBJĘTY PLANEM:

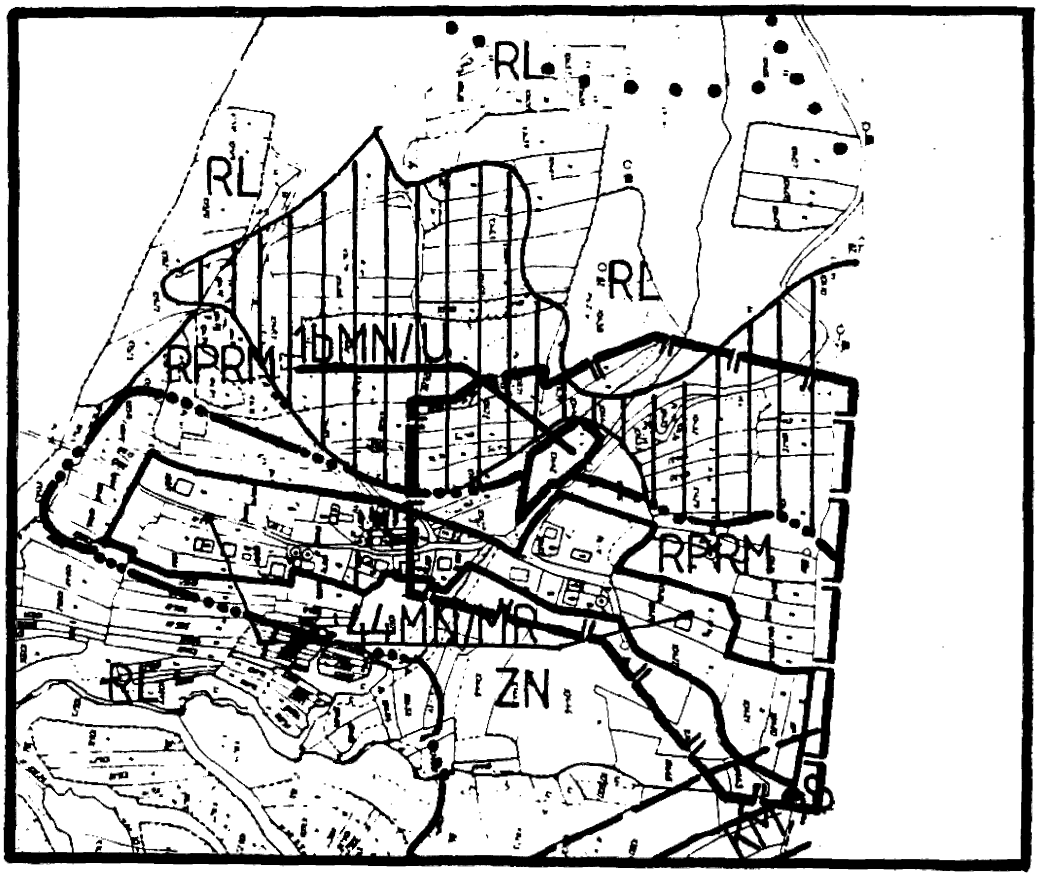
1b MN/U	budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z dopuszczeniem usług o oddziaływaniu zamykającym się w granicach własnej działki

Przewodniczący Rady Gminy:
S. Białoń

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY MSZANA DOLNA skala 1:5000

wieś: KASINA WIELKA dz. nr 10442

Załącznik Nr 14
do uchwały Nr XV/169/2000
Rady Gminy Mszana Dolna
z dnia 30 marca 2000 r.



Ustalenia: Granica opracowania

44 MN/RM	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej oraz usług stopnia podstawowego
RL	tereny leśne
ZN	tereny zieleni nieurządzonej
	tereny zalesień
RP, RM	tereny rolnicze
	postulowane rejony wyznaczenia granicy rolno-leśnej
KM 98	droga krajowa KM 98 Wadowice-Przemyśl
	szlaki turystyczne

OBSZAR OBJĘTY PLANEM:

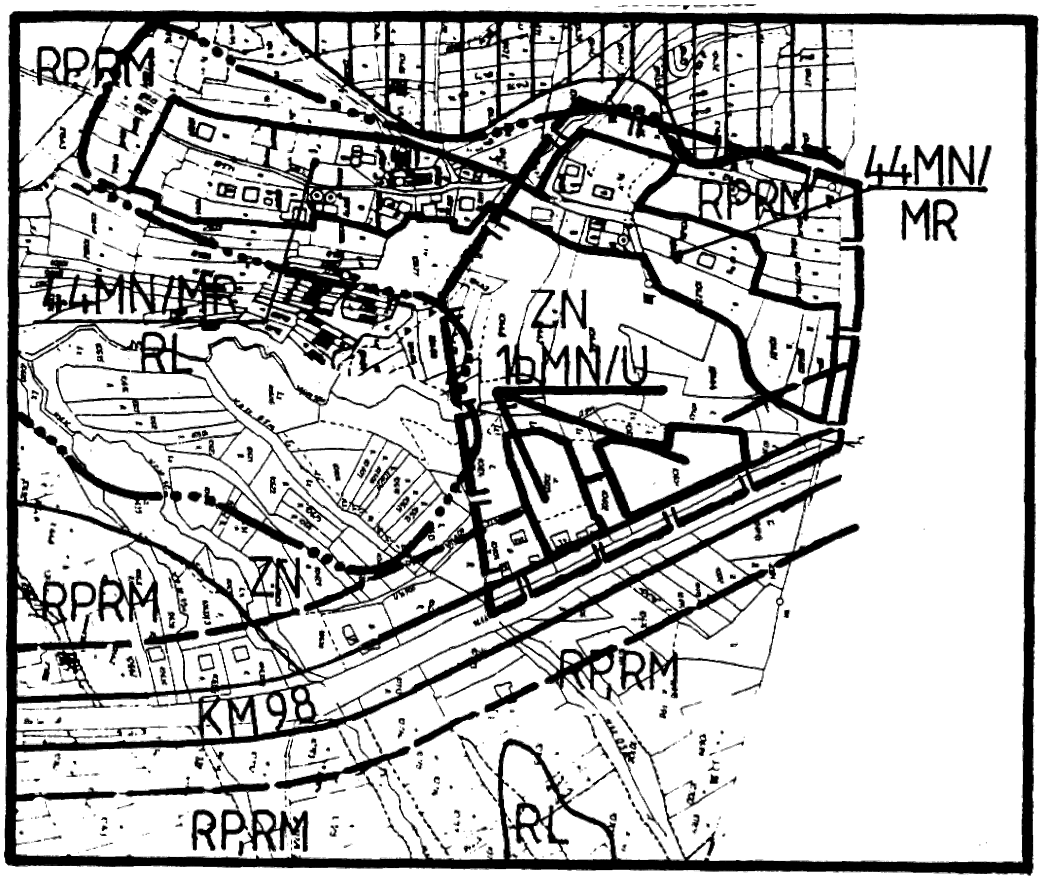
1b MN/U budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z dopuszczeniem usług o oddziaływaniu zamykającym się w granicach własnej działki

Przewodniczący Rady Gminy:
S. Białoń

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY MSZANA DOLNA skala 1:5000

wieś: KASINA WIELKA dz. nr 10601, 10603

Załącznik Nr 15
do uchwały Nr XV/169/2000
Rady Gminy Mszana Dolna
z dnia 30 marca 2000 r.



Ustalenia: ⌐¬ ⌐¬ Granica opracowania

44 MN/MR	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej oraz usług stopnia podstawowego
RL	tereny leśne
ZN	tereny zieleni nieurządzonej
RP, RM	tereny rolnicze
▯▯▯▯▯▯	tereny zalesień
—•••—	postulowane rejony wyznaczenia granicy rolno-leśnej
KM 98	droga krajowa Km 98 Wadowice-Przemyśl

OBSZAR OBJĘTY PLANEM:

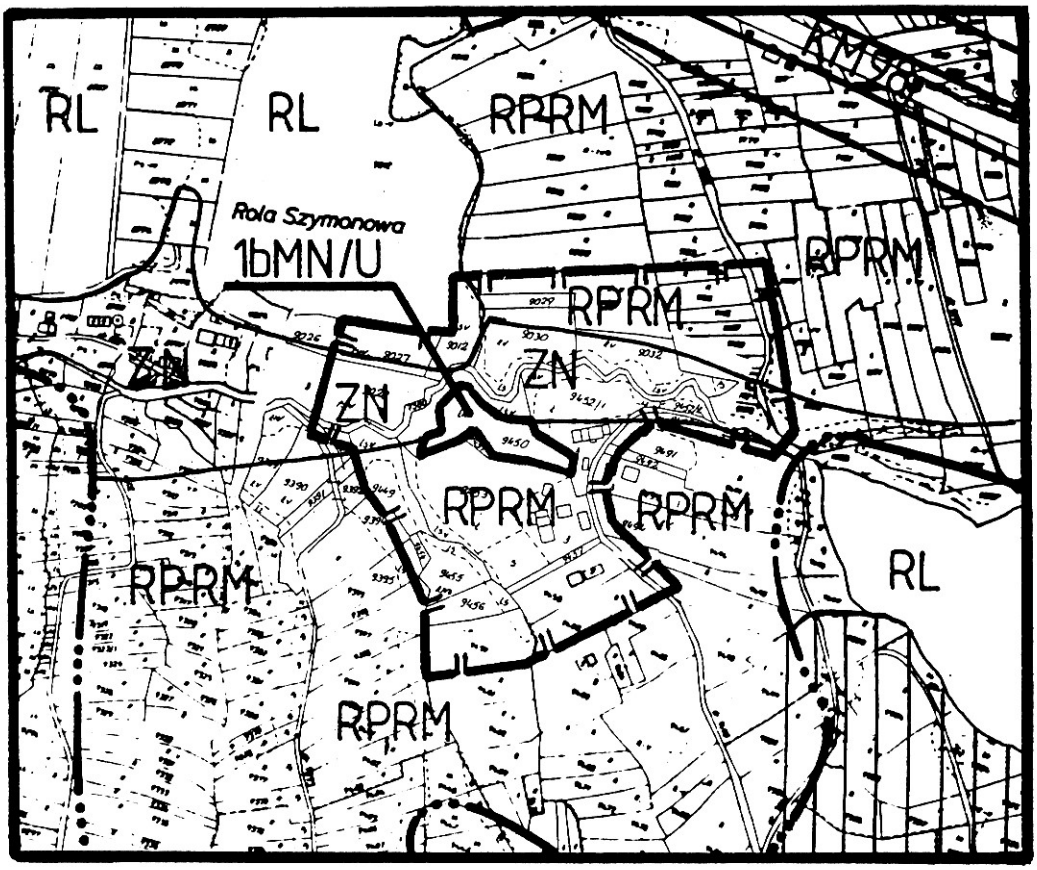
1b MN/U budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z dopuszczeniem usług o oddziaływaniu zamykającym się w granicach własnej działki

Przewodniczący Rady Gminy:
S. Białoń

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY MSZANA DOLNA skala 1:5000

wieś: KASINA WIELKA dz. nr 9450

Załącznik Nr 16
do uchwały Nr XV/169/2000
Rady Gminy Mszana Dolna
z dnia 30 marca 2000 r.



Ustalenia: Granica opracowania

RP, RM	tereny rolnicze
RL	tereny leśne
ZN	tereny zieleni nieurządzonej
	tereny zalesień
	postulowane rejony wyznaczenia granicy rolno-leśnej
KM 98	droga krajowa KM 98 Wadowice-Przemyśl

OBSZAR OBJĘTY PLANEM:

1b MN/U budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z dopuszczeniem usług o oddziaływaniu zamykającym się w granicach własnej działki

Przewodniczący Rady Gminy:
S. Białoń