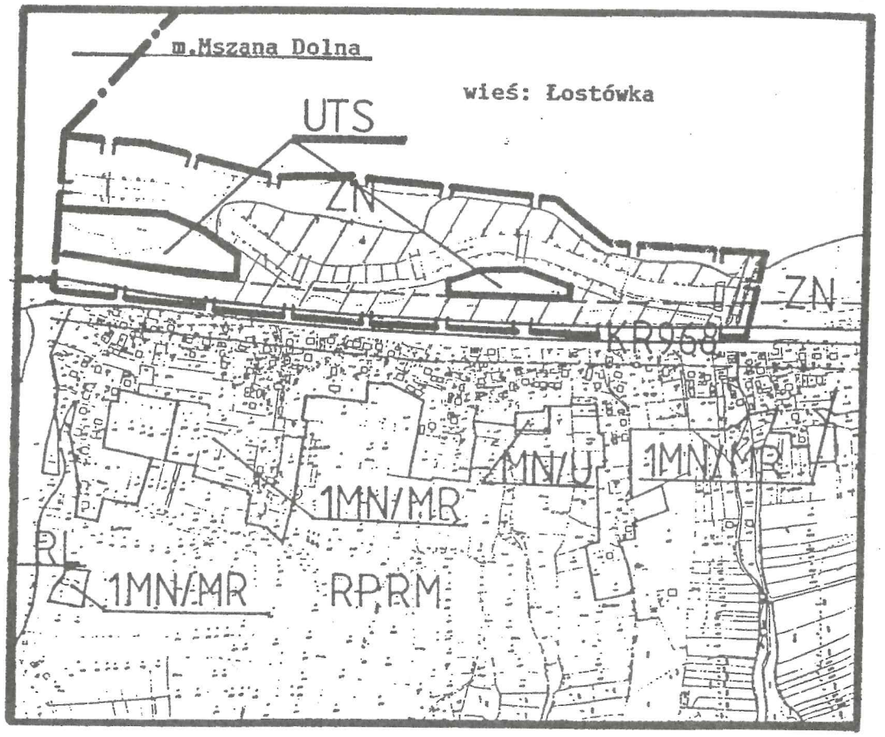
RADA GMINY
34-730 Mszana Dolna
ul. Piłsudskiego 2
woj. nowosądeckie

Plan nr 1(załącznik do
Uchwały Nr XLII|297|98
Rady Gminy Mszana Dolna
z dnia 8.06.1998)

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY MSZANA DOLNA **skala 1: 10 000**
wieś: MSZANA GÓRNA **dz.nr 518/2**



Ustalenia: Granica opracowania

1 MN/MR	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,zagrodowej oraz usług stopnia podstawowego
ZN	tereny zieleni nieurządzonej
RP,RM	tereny rolnicze
W	tereny wód otwartych — granica Gminy
	postulowane zalesienia
KR 968	droga krajowa o znaczeniu regionalnym Lubień-Mszana Dolna -Kamienica-Zabrzeż
MN/U	budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z dopuszczeniem usług nieuciążliwych
RL	tereny leśne

OBSZAR OBJĘTY PLANEM:

UTS	TEREN USŁUG SPORTU I REKREACJI

132

UCHWAŁA NR XLII/298/98 RADY GMINY MSZANA DOLNA
z dnia 8 czerwca 1998 roku
w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mszana Dolna

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. z 1996 r. Nr 13 poz. 74, Nr 58 poz. 261, Nr 106 poz. 496, Nr 132 poz. 622, z 1997 r. Nr 9 poz. 43, Nr 106 poz. 679, Nr 107 poz. 686, Nr 113 poz. 734 i Nr 123 poz. 775), art. 8 ust. 1 art. 10 ust. 3, art. 11, art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1994 r. Nr 89 poz. 415, z 1996 r. Nr 106 poz. 496 i z 1997 r. Nr 111 poz. 726, Nr 133 poz. 885 i Nr 141 poz. 943) oraz art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. Nr 16 poz. 78, z 1997 r. Nr 60 poz. 370, Nr 80 poz. 505 i Nr 160 poz. 1079) - Rada Gminy Mszana Dolna uchwala, co następuje:

§ 1

Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Mszana Dolna zwany dalej „planem" w sposób następujący:

I. USTALENIA OGÓLNE

1. Plan dotyczy terenu o symbolu **1 MN/U** określonego w rysunku planu.
2. W rysunku planu ustalono przeznaczenie terenów o różnych funkcjach i różnych zasadach zagospodarowania i użytkowania. Linie rozgraniczające między tymi terenami są orientacyjne i dopuszcza się ich uściślenie w celu spełnienia wymogów przepisów szczególnych pod warunkiem, że nie będzie to kolidować z innymi ustaleniami planu.
3. Zasada dostosowania sposobu użytkowania terenów oraz warunków ich zagospodarowania do potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego obejmuje:
   - zakaz odprowadzenia ścieków do gruntu i wód otwartych,
   - obowiązek prowadzenia zorganizowanej zbiórki odpadów z unieszkodliwianiem ich na wiejskim wysypisku śmieci,
   - zakaz uszczuplania odbudowy biologicznej wód płynących,
   - obowiązek dostosowania rozwiązań konstrukcyjnych i architektonicznych w realizowanych obiektach do lokalnych warunków klimatycznych i krajobrazowych.

II. USTALENIA SZCZEGÓŁOWE

wieś: Raba Niżna - plan nr 1

- Uchyla się ustalenia obowiązującego planu miejscowego dla terenu oznaczonego symbolem (RP, RM) obejmującego działkę nr 969 (o pow. 0,08 ha RIVa) i przeznacza dla budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego z dopuszczeniem usług nieuciążliwych **(1 MN/U).**
- W granicach opracowania adaptuje się istniejący układ komunikacyjny, w tym drogę gminną dz. nr 959 zapewniającą dojazd do nowowyznaczonego terenu budowlanego.
- Zaopatrzenie w wodę z lokalnego ujęcia.
- Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego.
- Utylizacja i odprowadzenie ścieków czasowo do własnych szczelnych, okresowo opróżnianych zbiorników z wywozem na wiejską oczyszczalnię ścieków, docelowo realizacja małych, przydomowych oczyszczalni ścieków.

wieś: Kasinka Mała - plan nr 2

- Uchyla się ustalenia obowiązującego planu miejscowego dla terenu oznaczonego symbolem **(ZN)** obejmującego działkę nr 1787/3 (o pow. 0,08 ha RIVb - 0,06 ha i PsIV - 0,02 ha) i przeznacza dla budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego z dopuszczeniem usług nieuciążliwych **(1MN/U).**
- W granicach opracowania adaptuje się istniejący układ komunikacyjny, w tym drogę gminną dz. nr 1744 zapewniającą dojazd poprzez dz. nr 1900 i dz. nr 1787/2 do nowowyznaczonego terenu budowlanego.
- Zaopatrzenie w wodę z lokalnego ujęcia.
- Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego.
- Utylizacja i odprowadzenie ścieków do własnych szczelnych, okresowo opróżnianych zbiorników z wywozem na wiejską oczyszczalnię ścieków, docelowo realizacja małych, przydomowych oczyszczalni ścieków.

wieś: Kasina Wielka - plan nr 3

- Uchyla się ustalenia obowiązującego planu miejscowego dla terenu oznaczonego symbolem (ZN) obejmującego działkę nr 3682 (o pow. 0,35 ha RIVb) i przeznacza dla budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego z

dopuszczeniem usług nieuciążliwych **(1MN/U).**

- W granicach opracowania adaptuje się istniejący układ komunikacyjny, w tym drogę krajową o znaczeniu regionalnym KR 963 zapewniającą dojazd do nowowyznaczonego terenu budowlanego na warunkach określonych przez właściwy Zarząd Dróg.
- Zaopatrzenie w wodę z lokalnego ujęcia.
- Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego
- Utylizacja i odprowadzenie ścieków czasowo do własnych szczelnych, okresowo opróżnianych zbiorników z wywozem na wiejską oczyszczalnię ścieków, docelowo realizacja małych, przydomowych oczyszczalni ścieków.

Wymagany operat hydrologiczny na etapie postępowania o wydanie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

- plan nr 4

- Uchyla się ustalenia obowiązującego planu miejscowego dla terenu oznaczonego symbolem (RP, RM) obejmującego działkę nr 4077 (o pow. 0,59 ha RV- 0,22 i ŁIV - 0,37 ha) i przeznacza dla budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego z dopuszczeniem usług nieuciążliwych **(1 MN/U).**
- W granicach opracowania adaptuje się istniejący układ komunikacyjny, w tym drogę gminną dz. nr 3702/3 zapewniającą dojazd poprzez dz. nr 4027 do nowowyznaczonego terenu budowlanego.
- Zaopatrzenie w wodę z lokalnego ujęcia.
- Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego.
- Utylizacja i odprowadzenie ścieków czasowo do własnych szczelnych, okresowo opróżnianych zbiorników z wywozem na wiejską oczyszczalnię ścieków, docelowo realizacja małych, przydomowych oczyszczalni ścieków.

- plan nr 5

- Uchyla się ustalenia obowiązującego planu miejscowego dla terenu oznaczonego symbolem (RP, RM) obejmującego działkę nr 9837 (o pow. 0,12 ha RIVb) i działki nr 9843 i 9844 (o pow. 0,22 ha - dz. nr 9843 RIVb -0,12 ha i dz. nr 9844 RIVb - 0,10 ha) i przeznacza dla budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego z dopuszczeniem usług nieuciążliwych **(1 MN/U).**
- W granicach opracowania adaptuje się istniejący układ komunikacyjny, w tym drogę krajową o znaczeniu międzyregionalnym zapewniającą dojazd poprzez drogę gminną dz. nr. 9832 do nowowyznaczonych terenów budowlanych.

- Zaopatrzenie w wodę z lokalnego ujęcia.
- Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego
- Utylizacja i odprowadzenie ścieków czasowo do własnych szczelnych, okresowo opróżnianych zbiorników z wywozem na wiejską oczyszczalnię ścieków, docelowo realizacja małych, przydomowych oczyszczalni ścieków.

- plan nr 6

- Uchyla się ustalenia obowiązującego planu miejscowego dla terenu oznaczonego symbolem (ZN) obejmującego działkę nr 3179 (o pow. 0, 14 ha ŁIV) i przeznacza dla budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego z dopuszczeniem usług nieuciążliwych **(1 MN/U)**.
- W granicach opracowania adaptuje się istniejący układ komunikacyjny, w tym drogę gminną dz. nr 3160 zapewniającą dojazd do nowowyznaczonego terenu budowlanego.
- Zaopatrzenie w wodę z lokalnego ujęcia.
- Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego.
- Utylizacja i odprowadzenie ścieków czasowo do własnych szczelnych, okresowo opróżnianych zbiorników z wywozem na wiejską oczyszczalnię ścieków.

wieś: Lubomierz - plan nr 7

- Uchyla się ustalenia obowiązującego planu miejscowego dla terenu oznaczonego symbolem (RP, RM) obejmującego działki nr 3361/1 i 3361/2 (o pow. 0,31 ha RV-0,24 ha i PsV-0,07 ha) i przeznacza dla budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego z dopuszczeniem usług nieuciążliwych **(1MN/U)**.
- W granicach opracowania adaptuje się istniejący układ komunikacyjny, w tym drogę gminną dz. nr 3345 zapewniającą dojazd do nowowyznaczonych terenów budowlanych.
- Zaopatrzenie w wodę z lokalnego ujęcia.
- Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego.
- Utylizacja i odprowadzenie ścieków czasowo do własnych szczelnych, okresowo opróżnianych zbiorników z wywozem na wiejską oczyszczalnię ścieków, docelowo realizacja małych, przydomowych oczyszczalni ścieków.

- plan nr 8

- Uchyla się ustalenia obowiązującego planu miejscowego dla terenu oznaczonego symbolem (RP, RM) obejmującego działkę nr 280/2 (o pow. 0,20 ha ŁIV-0,18 ha i ŁV-0,02 ha) i przeznacza dla budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego z dopuszczeniem usług nieuciążliwych **(1 MN/U)**.
- W granicach opracowania adaptuje się istniejący układ komunikacyjny, w tym drogę gminną dz. nr 292 zapewniającą dojazd do nowowyznaczonego terenu budowlanego.
- Zaopatrzenie w wodę z lokalnego ujęcia.
- Zaopatrzenie w energię elektryczną, z istniejącej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego
- Utylizacja i odprowadzenie ścieków czasowo do własnych szczelnych, okresowo opróżnianych zbiorników z wywozem na wiejską oczyszczalnię ścieków, docelowo realizacja małych, przydomowych oczyszczalni ścieków.

- plan nr 9

- Uchyla się ustalenia obowiązującego planu miejscowego dla terenu oznaczonego symbolem (ZN) obejmującego działki nr 1403/1 i 1403/2 (o pow. ok. 0,32 ha RV) i przeznacza dla budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego z dopuszczeniem usług nieuciążliwych **(1MN/U)**.
- W granicach opracowania adaptuje się istniejący układ komunikacyjny, w tym drogę gminną dz. nr 1477 zapewniającą dojazd do nowowyznaczonych terenów budowlanych.
- Zaopatrzenie w wodę z lokalnego ujęcia.
- Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego.
- Utylizacja i odprowadzenie ścieków czasowo do własnych szczelnych, okresowo opróżnianych zbiorników z wywozem na wiejską oczyszczalnię ścieków, docelowo realizacja małych, przydomowych oczyszczalni ścieków.

- plan nr 10

- Uchyla się ustalenia obowiązującego planu miejscowego dla terenu oznaczonego symbolem (ZN) obejmującego działkę nr 1967/2 (o pow. 0,18 ha PsV-0,09 ha i PsVI-0,09 ha) i przeznacza dla budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego z dopuszczeniem usług nieuciążliwych **(1 MN/U)**.
- Przed wydaniem decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania działki 1967/2 należy pozyskać opinię geologiczno-inżynierską celem sprecyzowania niezbędnych zabezpieczeń przed ewentualnym podmyciem skarpy przez wody powodziowe w związku z opinią Okręgowej Dyrekcji Gospodarki Wodnej w Krakowie Inspektoratu Eksploatacji Wód w Dobczycach z dnia 23.01.1998 r. znak: EID-2211/MD/2/98.
- W granicach opracowania adaptuje się istniejący układ komunikacyjny, w tym drogę gminną dz. nr 2181. Realizacja zabudowy zagospodarowania działki możliwa wyłącznie po wcześniejszym udokumentowaniu prawa przejazdu, przechodu i przegonu przez sąsiednie działki w celu zapewnienia dostępności komunikacyjnej od drogi gminnej.
- Zaopatrzenie w wodę z lokalnego ujęcia.
- Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego.
- Utylizacja i odprowadzenie ścieków czasowo do własnych szczelnych, okresowo opróżnianych zbiorników z wywozem na wiejską oczyszczalnię ścieków, docelowo realizacja małych przydomowych oczyszczalni ścieków.

wieś: Olszówka - plan nr 11

- Uchyla się ustalenia obowiązującego planu miejscowego dla terenu oznaczonego symbolem (RP, RM) obejmującego część działki nr 2043/2 (o pow. 0,21 ha ŁIV) i przeznacza dla budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego z dopuszczeniem usług nieuciążliwych **(1 MN/U).**
- W granicach opracowania adaptuje się istniejący układ komunikacyjny, w tym drogę gminną dz. nr 2025 zapewniającą dojazd do nowowyznaczonego terenu budowlanego.
- Zaopatrzenie w wodę z lokalnego ujęcia.
- Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego.
- Utylizacja i odprowadzenie ścieków czasowo do własnych szczelnych, okresowo opróżnianych zbiorników z wywozem na wiejską oczyszczalnię ścieków, docelowo realizacja małych przydomowych oczyszczalni ścieków.

wieś: Łostówka - plan nr 12

- Uchyla się ustalenia obowiązującego planu miejscowego dla terenu oznaczonego symbolem (ZN, RP, RM) obejmującego część działki 664 (wg nowej ewidencji dz. nr 664/1 o pow. 0,21 ha RIVb i część dz. nr 664/2 o pow. 0,55 ha RIVb-0,17 ha, PsIV-0,3 ha, Lz-0,04 ha, PsV-0,04 ha) i przeznacza dla budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego z dopuszczeniem usług nieuciążliwych **(1MN/U)**.
- W granicach opracowania adaptuje się istniejący układ komunikacyjny, w tym drogę wojewódzką KW 25 228 Mszana Górna - Łostówka- Dobra zapewniającą dojazd do nowo wyznaczonego terenu budowlanego na warunkach określonych przez zarządzającego.

- Zaopatrzenie w wodę z lokalnego ujęcia.
- Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego.
- Utylizacja i odprowadzenie ścieków czasowo do własnych szczelnych, okresowo opróżnianych zbiorników z wywozem na wiejską oczyszczalnię ścieków, docelowo realizacja małych przydomowych oczyszczalni ścieków.

§ 2

Ustala się następującą wysokość opłaty z tytułu wzrostu wartości działki w wyniku zmiany przeznaczenia terenu:

- działka nr 969 w Rabie Niżnej - 10%
- działka nr 1787/3 w Kasince Małej - 10%
- działka nr 3682 w Kasinie Wielkiej - 10%
- działka nr 4077 w Kasinie Wielkiej - 10%
- działka nr 9837 w Kasinie Wielkiej - 10%
- działka nr 9843, 9844 w Kasinie Wielkiej - 10%
- działka nr 3179 w Kasinie Wielkiej - 10%
- działki nr 3361/1, 3361/2 w Lubomierzu - 10%
- działka nr 280/2 w Lubomierzu - 10%
- działki nr 1403/1, 1403/2 w Lubomierzu - 10%
- działka nr 1967/2 w Lubomierzu - 10%
- działka nr 2043/2 w Olszówce - 10%
- działki nr 664/2, 664/1 w Łostówce - 10%

§ 3

Integralną częścią niniejszego planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego Gminy Mszana Dolna, określonego w § 1 są rysunki planów od nr 1 do 12 w skali 1 : 2 000 i 1 : 5 000, stanowiące załączniki do uchwały.

§ 4

Traci moc Uchwała Nr XX/142/94 Rady Gminy Mszana Dolna z dnia 28 marca 1994 r. w sprawie zatwierdzenia planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mszana Dolna (Dz. Urz. Woj. Nowosądeckiego Nr 9/94 poz. 103 i 104, Nr 14/94 poz. 164, Nr 20/94 poz. 217, Nr 25/94 poz. 287, Nr 30/95 poz. 130, Nr 35/96 poz. 90, Nr 3/97 poz. 10, Nr 41/97 poz. 140) w części ustaleń wprowadzonych niniejszym planem i wymienionych w § 1.

§ 5

Wykonanie uchwały zleca się Zarządowi Gminy Mszana Dolna.

§ 6

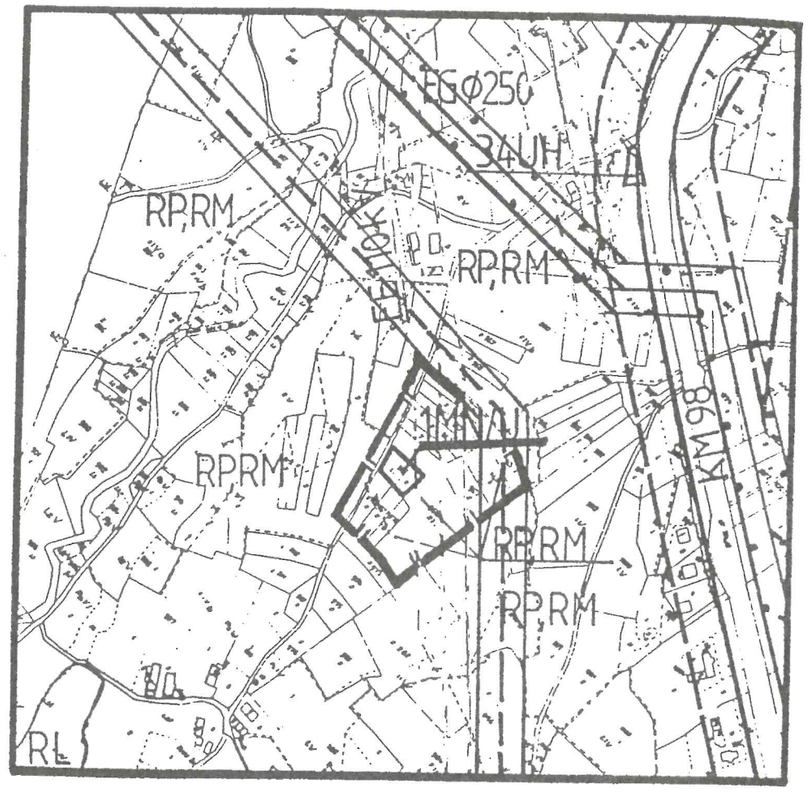
Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Nowosądeckiego.

Przewodniczący Rady Gminy: Czesław Filipiak

RADA GMINY
34-730 Mszana Dolna
ul. Piłsudskiego 2
woj. nowosądeckie

Plan nr 1 (załącznik do
Uchwały Nr XLII|298|98
Rady Gminy Mszana Dolna
z dnia 8.06.1998r.)

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY MSZANA DOLNA skala 1:5 000
wieś: RABA NIŻNA dz.nr 969



Ustalenia: Granica opracowania

34 UH	tereny usług handlu
RL	tereny leśne
RP,RM	tereny rolnicze
KM 98	droga krajowa o znaczeniu międzyregionalnym Wadowice -Rabka-Mszana Dolna-Limanowa-Nowy Sącz
EE 110 kV	linia wysokiego napięcia 110 kV relacji Rabka-Mszana Dolna
EG ø 250	istniejący gazociąg wysokoprężny ø 250 mm CN 6,4 relacji Myślenice - Rabka

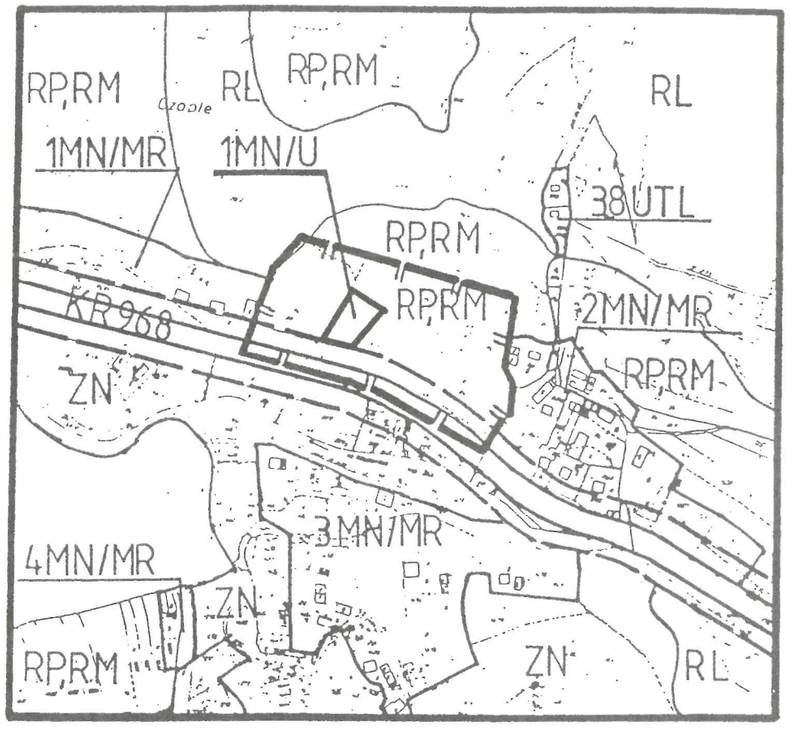
OBSZAR OBJĘTY PLANEM:

1 MN/U	budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z dopuszczeniem usług nieuciążliwych

RADA GMINY
34-730 Mszana Dolna
ul. Piłsudskiego 2
woj. nowosądeckie

Plan nr 8 (załącznik do
Uchwały Nr XLII|298|98
Rady Gminy Mszana Dolna
z dnia 8.06.1998 r.)

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY MSZANA DOLNA skala 1:5 000
wieś: LUBOMIERZ dz.nr 280/2



Ustalenia: Granica opracowania

1 MN/MR 2 MN/MR 3 MN/MR 4 MN/MR	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,zagrodowej oraz usług stopnia podstawowego
38 UTL	tereny koncentracji zabudowy letniskowej z dopuszczeniem zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej
ZN	tereny zieleni nieurządzonej
RL	tereny leśne
RP,RM	tereny rolnicze
KR 968	droga krajowa o znaczeniu regionalnym Lubień-Mszana Dolna - Kamienica - Zabrzeź

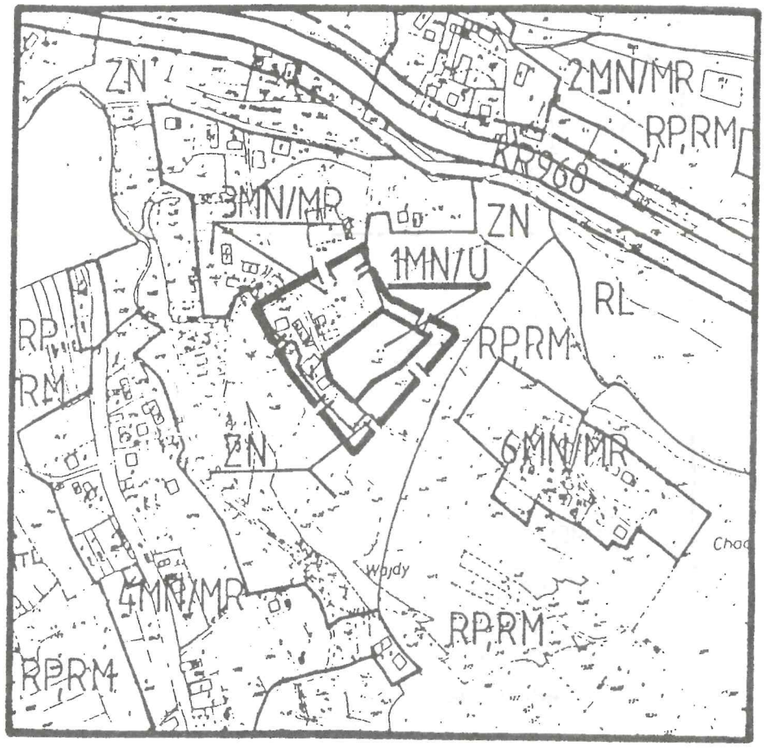
OBSZAR OBJĘTY PLANEM:

1 MN/U	budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z dopuszczeniem usług nieuciążliwych

RADA GMINY
34-730 Mszana Dolna
ul Piłsudskiego 2
woj. nowosądeckie

Plan nr 9 (załącznik do
Uchwały Nr XLII|298|98
Rady Gminy Mszana Dolna
z dnia 8.06.1998 r.

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY MSZANA DOLNA skala 1:5 000
wieś: LUBOMIERZ dz.nr 1403/1,1403/2



Ustalenia: Granica opracowania

2 MN/MR 3 MN/MR 4 MN/MR 6 MN/MR	tereny zabudowa mieszkaniowej jednorodzinnej,zagrodowej oraz usług stopnia podstawowego
ZN	tereny zieleni nieurządzonej
RL	tereny leśne
RP,RM	tereny rolnicze
KR 968	droga krajowa o znaczeniu regionalnym Lubień-Mszana Dolna - Kamienica - Zabrzeż

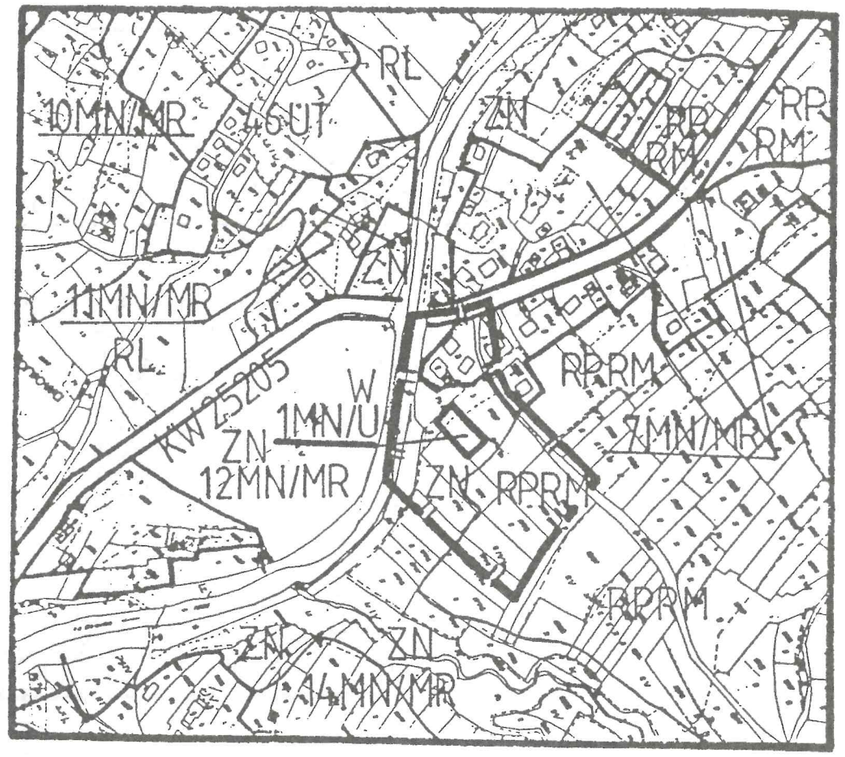
OBSZAR OBJĘTY PLANEM:

1 MN/U	budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z dopuszczeniem usług nieuciążliwych

RADA GMINY
34-730 Mszana Dolna
ul. Piłsudskiego 2
woj. nowosądeckie

Plan nr 2(załącznik do
Uchwały Nr XLII|298|98
Rady Gminy Mszana Dolna
z dnia 8.06.1998r.

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY MSZANA DOLNA skala 1:5 000
wieś: KASINKA MAŁA dz.nr 1787/3



Ustalenia: Granica opracowania

7 MN/MR 11 MN/MR 14 MN/MR	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,zagrodowej oraz usług stopnia podstawowego
W	tereny wód otwartych
ZN	tereny zieleni nieurządzonej
RP,RM	tereny rolnicze
RL	tereny leśne
KW 25205	droga wojewódzka Kasinka Mała-granica województwa

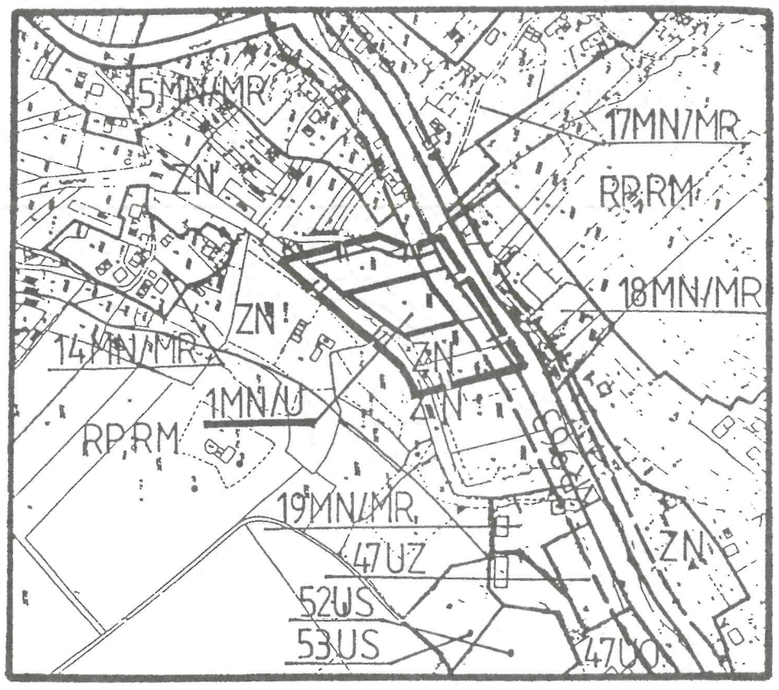
OBSZAR OBJĘTY PLANEM:

1 MN/U	budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z dopuszczeniem usług nieuciążliwych

RADA GMINY
34-730 Mszana Dolna
ul. Piłsudskiego 2
woj. nowosądeckie

Plan nr 3 (załącznik do
Uchwały Nr XLII|298|98
Rady Gminy Mszana Dolna
z dnia 8.06.1998r.)

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY MSZANA DOLNA skala 1:5 000
wieś: KASINA WIELKA dz.nr 3682



Ustalenia: Granica opracowania

14 MN/MR 17 MN/MR 18 MN/MR 19 MN/MR	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,zagrodowej oraz usług stopnia podstawowego
RP,RM	tereny rolnicze
ZN	tereny zieleni nieurządzonej
52 US 53 US	tereny usług urządzeń sportu i rekreacji
46 UZ	tereny usług zdrowia
KR 963	droga krajowa o znaczeniu regionalnym Kasina Wielka-Dobczyce
	obiekty i zespoły zabytkowe - ze strefami ochrony
47 UO	teren usług oświaty

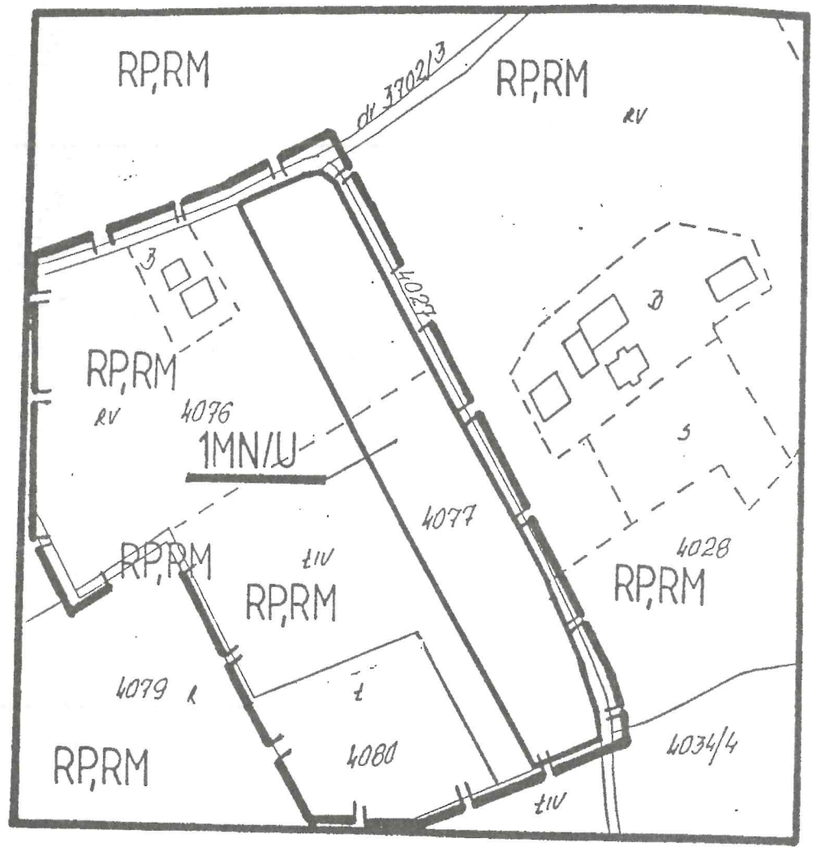
OBSZAR OBJĘTY PLANEM:

1 MN/U	budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z dopuszczeniem usług nieuciążliwych

RADA GMINY
34-730 Mszana Dolna
ul. Piłsudskiego 2
woj. nowosądeckie

Plan nr 4 (załącznik do
Uchwały Nr XLII|298|98
Rady Gminy Mszana Dolna
z dnia 8.06.1998r.)

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY MSZANA DOLNA skala 1:2 000
wieś: KASINA WIELKA dz.nr 4077



Ustalenia: Granica opracowania

RP,RM	tereny rolnicze

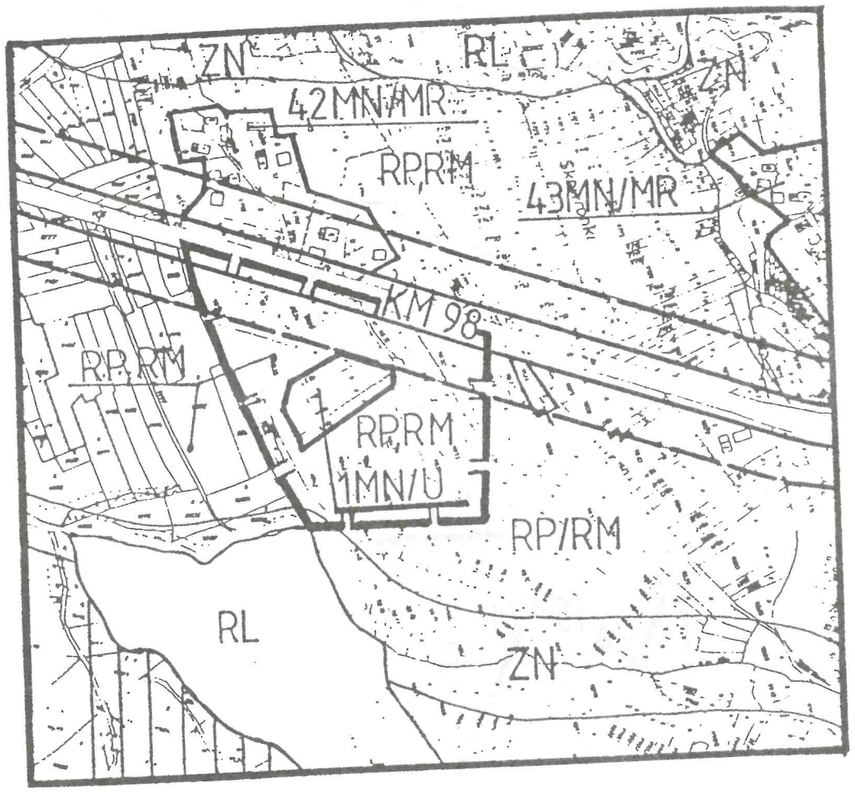
OBSZAR OBJĘTY PLANEM:

1 MN/U	budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z dopuszczeniem usług nieuciążliwych

RADA GMINY
34-730 Mszana Dolna
ul. Piłsudskiego 2
woj. nowosądeckie

Plan nr 5 (załącznik do
Uchwały Nr XLII|298|98
Rady Gminy Mszana Dolna
z dnia 8.06.1998)

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY MSZANA DOLNA skala 1:5 000
wieś: KASINA WIELKA dz.nr 9837,9843,9844



Ustalenia: Granica opracowania

42 MN/MR 43 MN/MR	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,zagrodowej oraz usług stopnia podstawowego
RL	tereny leśne
ZN	tereny zieleni nieurządzonej
RP,RM	tereny rolnicze
KM 98	droga krajowa o znaczeniu międzyregionalnym Wadowice -Rabka-Mszana Dolna-Limanowa-Nowy Sącz

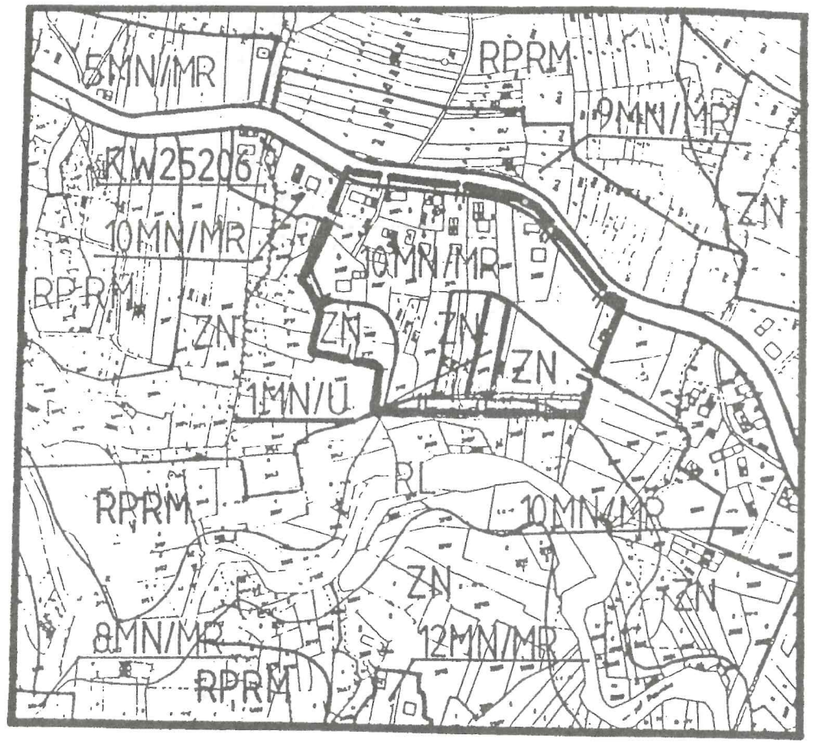
OBSZAR OBJĘTY PLANEM:

1 MN/U	budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z dopuszczeniem usług nieuciążliwych

GMINY
Mszana Dolna
ul. Piłsudskiego 2
woj. nowosądeckie

Plan nr 6 (załącznik do
Uchwały Nr XLII|298|98
Rady Gminy Mszana Dolna
z dnia 8.06.1998)

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY MSZANA DOLNA skala 1:5 000
wieś: KASINA WIELKA dz.nr 3179



Ustalenia: Granica opracowania

5 MN/MR 9 MN/MR 10 MN/MR 8 MN/MR 12 MN/MR	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,zagrodowej oraz usług stopnia podstawowego
ZN	tereny zieleni nieurządzonej
RL	tereny leśne
RP,RM	tereny rolnicze
KW 25206	droga wojewódzka Kasina Wielka-granica województwa

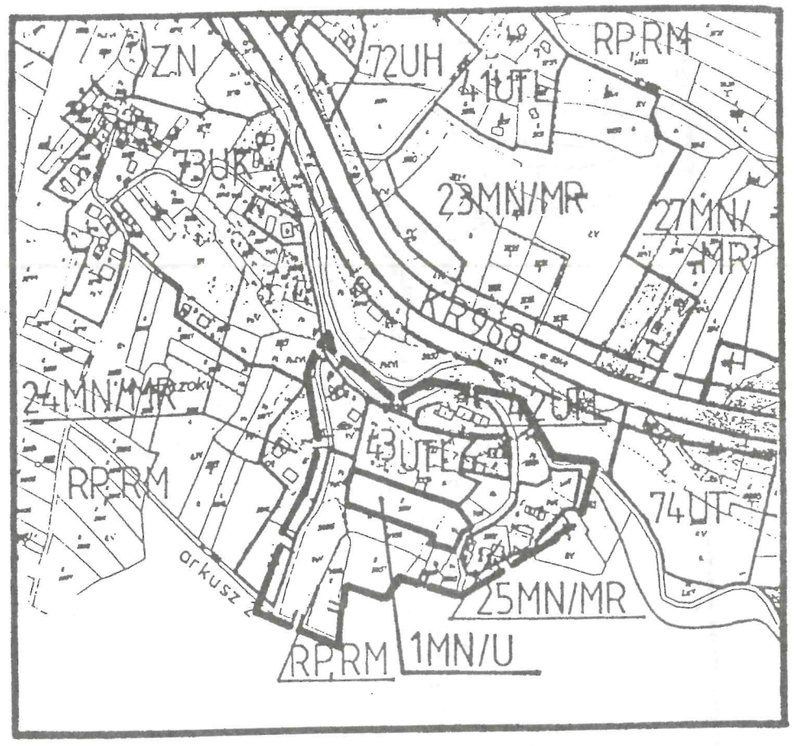
OBSZAR OBJĘTY PLANEM:

1 MN/U	budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z dopuszczeniem usług nieuciążliwych

RADA GMINY
34-730 Mszana Dolna
ul. Piłsudskiego 2
woj. nowosądeckie

Plan nr 7(załącznik do
Uchwały Nr XLII|298|98
Rady Gminy Mszana Dolna
z dnia 8.06.1998 r.)

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY MSZANA DOLNA skala 1: 5 000
wieś: LUBOMIERZ dz.nr 3361/1,3361/2



Ustalenia: Granica opracowania

24 MN/MR 25 MN/MR	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,zagrodowej oraz usług stopnia podstawowego
42 UTL 43 UTL 44 UTL 45 UTL	tereny koncentracji zabudowy letniskowej z dopuszczeniem zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej
74 UT	tereny usług turystyki i rekreacji
ZN	tereny zieleni nieurządzonej
RP,RM	tereny rolnicze
KR 968	droga krajowa o znaczeniu regionalnym Lubień-Mszana Dolna -Kamienica - Zabrzeż

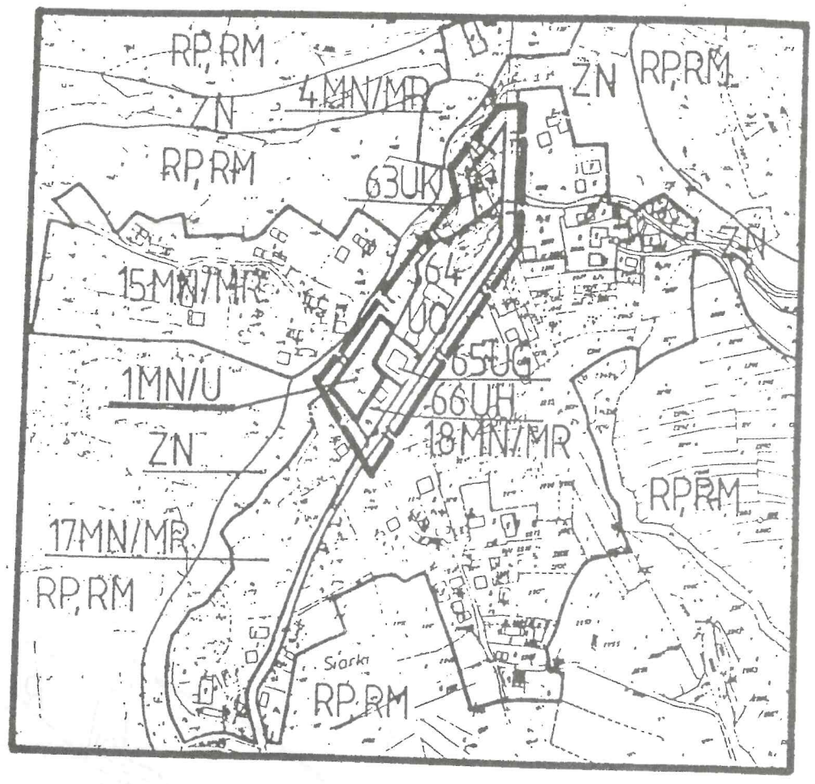
OBSZAR OBJĘTY PLANEM:

1 MN/U	budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z dopuszczeniem usług nieuciążliwych

RADA GMINY
34-730 Mszana Dolna
ul. Piłsudskiego 2
woj. nowósądeckie

Plan nr10 (załącznik do
Uchwały Nr XLII|298|98
Rady Gminy Mszana Dolna
z dnia 8.06.1998 r.)

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY MSZANA DOLNA skala 1:5 000
wieś: LUBOMIERZ dz.nr 1967/2



Ustalenia: Granica opracowania

15 MN/MR 17 MN/MR 18 MN/MR	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,zagrodowej oraz usług stopnia podstawowego
63 UK	tereny usług kultury
64 UO	tereny usług oświaty
65 UG	tereny usług gastronomii
66 UH	tereny usług handlu
ZN	tereny zieleni nieurządzonej
RP,RM	tereny rolnicze

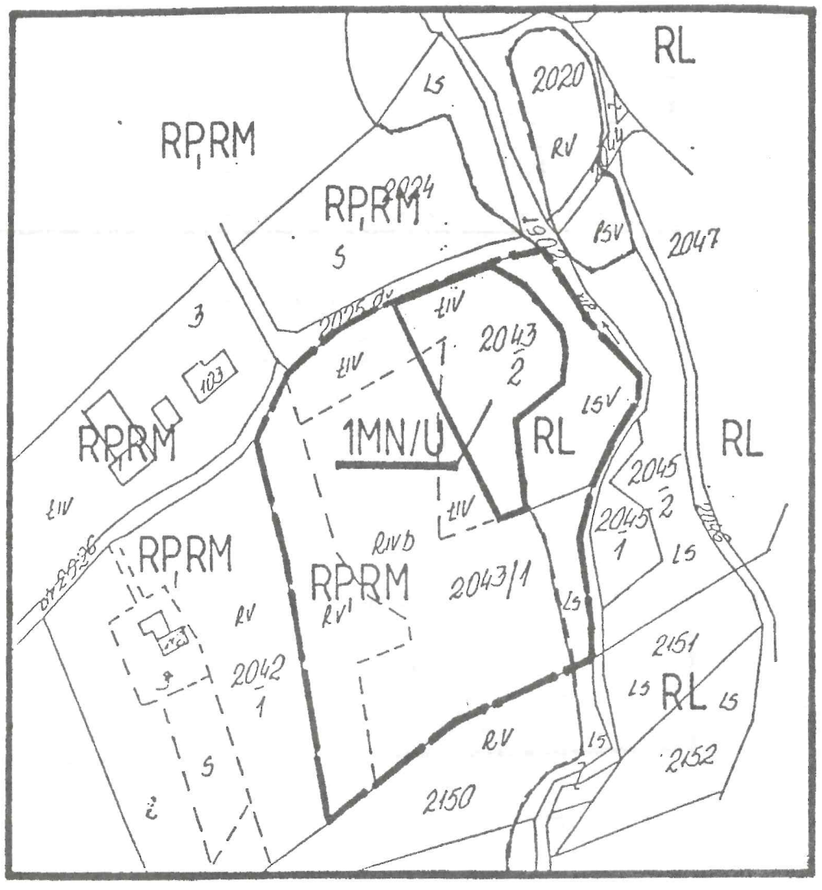
OBSZAR OBJĘTY PLANEM:

1 MN/U	budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z dopuszczeniem usług nieuciążliwych

RADA GMINY
34-730 Mszana Dolna
ul. Piłsudskiego 2
woj. nowosądeckie

Plan nr 11 (załącznik do Uchwały Nr XLII|298|98 Rady Gminy Mszana Dolna z dnia 8.06.1998 r.)

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY MSZANA DOLNA — skala 1:2 000
wieś: OLSZÓWKA — dz.nr 2043/2



Ustalenia: Granica opracowania

RP,RM	tereny rolnicze
RL	tereny leśne
EG ∅ 250	istniejący gazociąg wysokoprężny ∅ 250mm CN 6,4 relacji Myślenice - Rabka

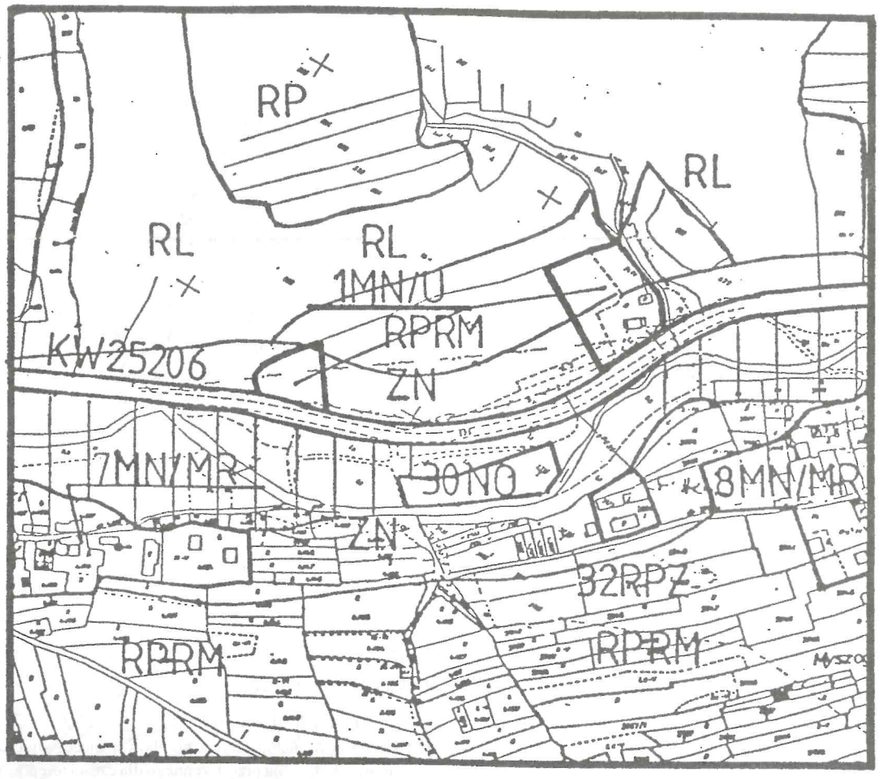
OBSZAR OBJĘTY PLANEM:

1 MN/U	budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z dopuszczeniem usług nieuciążliwych

RADA GMINY
34-730 Mszana Dolna
ul. Piłsudskiego 2
woj. nowosądeckie

Plan nr 12 (załącznik do Uchwały Nr XLII|298|98 Rady Gminy Mszana Dolna z dnia 8.06.1998 r.)

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY MSZANA DOLNA — skala 1:5 000
wieś: Łostówka — dz.nr 664 (664/1,664/2)



Ustalenia: Granica opracowania

7 MN/MR 8 MN/MR	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,zagrodowej oraz usług stopnia podstawowego
30 NO	tereny urządzeń odprowadzania i oczyszczania ścieków
32 RPZ	tereny ośrodka produkcji zwierzęcej
RL	tereny leśne
RP,RM	tereny rolnicze — postulowane zalesienia
ZN	tereny zieleni nieurządzonej
KW 25228	droga wojewódzka Mszana Górna-Łostówka-Dobra

OBSZAR OBJETY PLANEM:

1 MN/U	budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z dopuszczeniem usług nieuciążliwych