ISSN 0239-8265

DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA NOWOSĄDECKIEGO

Nowy Sącz, dnia 29 września 1997 r. **Nr 41/97**

581

Treść: Str.
Poz.:

UCHWAŁY

140 — Nr XXXIII/215/97 Rady Gminy Mszana Dolna z dnia 23 czerwca 1997 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mszana Dolna. 581

141 — Nr XXVIII/137/97 Rady Gminy w Lipnicy Wielkiej z dnia 31 lipca 1997 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Lipnica Wielka 600

142 — Nr XXXI/161/97 Rady Gminy w Niedźwiedziu z dnia 4 sierpnia 1997 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Niedźwiedź 604

143 — Nr 33/97 Rady Gminy Łącko z dnia 14 sierpnia 1997 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łącko 609

140

UCHWAŁA NR XXXIII/215/97 RADY GMINY MSZANA DOLNA
z dnia 23 czerwca 1997 roku
w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mszana Dolna

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496 i Nr 132 poz. 622 i z 1997 r. Nr 9, poz. 43), art. 8 ust. 1, art. 10 ust. 3, art 11 ust. 1, art. 26, art. 36 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89, poz. 415 i z 1996 r. Nr 106, poz. 496) i art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. Nr 16, poz. 78) Rada Gminy Mszana Dolna uchwala co następuje:

§ 1

Zmienia się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Mszana Dolna — zwany dalej „planem miejscowym" wprowadzony Uchwałą Nr XX/142/94 Rady Gminy Mszana Dolna z dnia 28 marca 1994 r. (Dz. Urzędowy Województwa Nowosądeckiego Nr 9/94, poz. 104, Nr 14/94, poz. 164, Nr 20/94, poz. 217, Nr 25/94, poz. 287, Nr 30/95, poz. 130, Nr 35/96, poz. 90 i Nr 3/97, poz. 10) w następujący sposób:

I. USTALENIA OGÓLNE

1. Zmiana planu dotyczy terenów o symbolach: MN/U, B-MN/U, A-MN/U, B_1-MN/U, B_2-MN/U, A-ML, B_3-MN/UTL, B_4-URu określonych w poszczególnych rysunkach planu.
2. W rysunkach planów ustalono przeznaczenie terenów o różnych funkcjach i różnych zasadach zagospodarowania i użytkowania. Linie rozgraniczające między tymi terenami są orientacyjne i dopuszcza się ich uściślenie w celu spełnienia wymogów przepisów szczególnych pod warunkiem, że nie będzie to kolidować z innymi ustaleniami planu.
3. Zasada dostosowania sposobu użytkowania terenów oraz warunków ich zagospodarowania do potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego obejmuje:
   - zakaz odprowadzania ścieków do gruntu i wód otwartych,
   - obowiązek prowadzenia zorganizowanej zbiórki odpadów z unieszkodliwieniem ich na wiejskim wysypisku,
   - zakaz uszczuplania terenów obudowy biologicznej wód płynących,
   - obowiązek dostosowania rozwiązań konstrukcyjnych i architektonicznych w realizowanych obiektach do lokalnych warunków klimatycznych i krajobrazowych.

II. USTALENIA SZCZEGÓŁOWE

Wieś: Mszana Górna

— plan nr 1.

— Działki nr 5274/1, 5272/2 oraz nr 5272/3 wyłącza się z terenów zieleni nieurządzonej (ZN) i przeznacza dla budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego (MN/U) z dopuszczeniem usług o oddziaływaniu zamykającym się w granicach własnej działki.

— Adaptuje się istniejący układ komunikacyjny, w tym drogę krajową o znaczeniu regionalnym KR 968 (Lubień — Mszana Dolna — Kamienica — Zabrzeż) od której zapewniony jest dojazd do nowowyznaczonych terenów budowlanych na warunkach określonych przez zarządzającego.

— Zaopatrzenie w wodę z lokalnego ujęcia.

— Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego.

— Utylizacja i odprowadzenie ścieków do własnej oczyszczalni przydomowej.

— plan nr 2.

— Działkę nr 4418 wyłącza się z terenów zieleni nieurządzonej (ZN) i przeznacza pod mieszkalnictwo jednorodzinne z dopusz-

czeniem usług o oddziaływaniu zamykającym się w granicach własnej działki (B-MN/U).

— Dojazd do działki od drogi nr 4420 przebiegającej wzdłuż zachodniej granicy nowowyznaczonego terenu budowlanego.

— Zaopatrzenie w wodę z lokalnego ujęcia.

— Zasilanie energią elektryczną z istniejącej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego.

— Utylizacja i odprowadzenie ścieków do własnej oczyszczalni przydomowej.

— plan nr 3.

— Część działki nr 5383 i działkę nr ew. 5384 wyłącza się z terenów rolnych (RP/RM) i przeznacza dla budownictwa jednorodzinnego z dopuszczeniem usług o oddziaływaniu zamykającym się w granicach własnej działki (B-MN/U).

— Adaptuje się istniejący układ komunikacyjny, dojazd do działki — od drogi będącej we władaniu Urzędu Gminy przez działkę nr 5390.

— Zaopatrzenie w wodę z ujęcia lokalnego.

— Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego.

— Utylizacja i odprowadzenie ścieków do własnego, szczelnego okresowo opróżnianego osadnika.

— plan nr 4.

— Działkę nr 421/3 wyłącza się z terenów rolnych (RP/RM) i przeznacza dla mieszkalnictwa jednorodzinnego z dopuszczeniem usług o oddziaływaniu zamykającym się w granicach własnej działki (MN/U).

— Adaptuje się istniejący układ komunikacyjny, w tym drogę gminną — (działka nr 417) przebiegającą wzdłuż zachodniej granicy nowowyznaczonego terenu budowlanego.

— Zaopatrzenie w wodę z lokalnego ujęcia.

— Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego.

— Utylizacja i odprowadzenie ścieków do własnej oczyszczalni przydomowej.

Wieś: Kasina Wielka

— plan nr 5.

— Część działki nr 2447 o pow. 0,11 ha wyłącza się z terenów leśnych i przeznacza dla budownictwa jednorodzinnego z dopuszczeniem usług o oddziaływaniu zamykającym się w granicach własnej działki (A-MN/U).

— Dojazd do działki nr 2447 od drogi (nr ewid. 2446) przebiegającej wzdłuż zachodniej granicy terenów nowoprojektowanych.

— Zaopatrzenie w wodę z lokalnego ujęcia.

— Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego.

— Utylizacja i odprowadzenie ścieków do własnego, szczelnego okresowo opróżnianego osadnika.

— plan nr 6.

— Część działki nr ew. 1331 wyłącza się z terenów zieleni nieurządzonej (ZN) i przeznacza pod budownictwo jednorodzinne z dopuszczeniem usług o oddziaływaniu zamykającym się w granicach własnej działki (A-MN/U).

— Dojazd do działki 1331 z drogi oznaczonej nr ew. 1119 od strony półn.-zachod. nowowyznaczonych terenów budowlanych.

— Zaopatrzenie w wodę z lokalnego ujęcia.

— Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego.

— Utylizacja i odprowadzenie ścieków do własnego, szczelnego, okresowo opróżnianego osadnika.

— plan nr 7.

— Część działki nr ew. 5246 wyłącza się z terenów zieleni nieurządzonej (ZN) i przeznacza pod budownictwo jednorodzinne z dopuszczeniem usług o oddziaływaniu zamykającym się w granicach własnej działki (A-MN/U).

— Dojazd do działki z istniejącej drogi publicznej nr ewid. 5158.

— Zaopatrzenie w wodę z lokalnego ujęcia.

— Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego.

— Utylizacja i odprowadzenie ścieków do własnego, szczelnego okresowo opróżnianego osadnika.

Wieś: Kasinka Mała

— plan nr 8.

— Działki nr 6169/2 i 6168 wyłącza się z terenów zieleni nieurządzonej (ZN) i przeznacza dla mieszkalnictwa jednorodzinnego z dopuszczeniem usług o oddziaływaniu zamykającym się w granicach własnej działki (B_1MN/U).

— Ze względu na bliskość potoku Kasinczanka — warunki lokalizacji należy uzgodnić z Okręgową Dyrekcją Gospodarki Wodnej.

— Adaptuje się istniejący układ komunikacyjny i dojazd z drogi oznaczonej KW 25205.

— Zaopatrzenie w wodę z lokalnego ujęcia.

— Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego.

— Utylizacja i odprowadzenie ścieków do własnego, szczelnego, okresowo wybieralnego osadnika.

— plan nr 9.

— Działkę nr 1131 wyłącza się z terenów przeznaczonych pod zalesienie (ZL) i przeznacza pod budownictwo mieszkaniowe z dopuszczeniem usług o oddziaływaniu zamykającym się w granicach własnej działki (B_2MN/U).

— Adaptuje się istniejący układ komunikacyjny, dojazd do działki przez działkę nr 1130.

— Zaopatrzenie w wodę z lokalnego ujęcia.

— Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego.

— Utylizacja i odprowadzenie ścieków do własnego, szczelnego, okresowo wybieralnego osadnika.

Wieś: Łostówka

— plan nr 10.

— Część działki nr ew. 3186/2 wyłącza się z terenów zieleni nieurządzonej (ZN) i przeznacza pod mieszkalnictwo jednorodzinne z dopuszczeniem usług o oddziaływaniu zamykającym się w granicach własnej działki (B-MN/U).

— Adaptuje się istniejący układ komunikacyjny — dojazd do działki 3186/2 z drogi będącej we władaniu Urzędu Gminy.

— Zaopatrzenie w wodę z lokalnego ujęcia.

— Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego.

— Utylizacja i odprowadzenie ścieków do własnego, szczelnego okresowo opróżnianego osadnika.

— plan nr 11.

— Działki nr ewid. 2874 i 2886 wyłącza się z terenów zieleni nieurządzonej (ZN) i terenów rolnych (RP/RM) i przeznacza pod mieszkalnictwo, jednorodzinne z dopuszczeniem usług o oddziaływaniu zamykającym się w granicach własnej działki (B-MN/U).

— Adaptuje się istniejący układ komunikacyjny — dojazd do nowowyznaczonych terenów budowlanych przez działkę 2879 po udokumentowaniu prawa przejazdu, przechodu i przegonu.

— Zaopatrzenie w wodę — z ujęcia lokalnego.

— Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego.

— Utylizacja i odprowadzenie ścieków do własnego, szczelnego okresowo opróżnianego osadnika.

— plan nr 12.

— Działki nr ew. 2456 i 2457 wyłącza się z „terenów rolnych z ograniczonym dopuszczeniem zabudowy dla rolnika" (RP/RM) i przeznacza pod mieszkalnictwo jednorodzinne (B-MN/U) z dopuszczeniem usług i rzemiosła o oddziaływaniu zamykającym się w granicach własnej działki.

— Adaptuje się istniejący układ komunikacyjny, w tym drogę będącą we władaniu Urzędu Gminy — dz. nr ewid. 2459 i 2460.

— Zaopatrzenie w wodę z ujęcia lokalnego.

— Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego.

— Utylizacja i odprowadzenie ścieków do własnego, szczelnego, okresowo opróżnianego osadnika.

Wieś: Glisne

— plan nr 13.

— Działkę nr ewid. 1056 wyłącza się z „terenów rolnych z ograniczonym dopuszczeniem zabudowy dla rolnika" (RP/RM) i przeznacza pod mieszkalnictwo jednorodzinne z dopuszczeniem usług o oddziaływaniu zamykającym się w granicach własnej działki (B-MN/U).

— Adaptuje się istniejący układ komunikacyjny — dojazd do działki 1056 przez działkę 1054 będącą własnością inwestora.

— Zaopatrzenie w wodę z ujęcia lokalnego.

— Zaopatrzenie w energię elektryczną na warunkach określonych przez zarządzającego.

— Odprowadzenie ścieków do własnego szczelnego, okresowo opróżnianego osadnika.

Wieś: Kasina Wielka

— plan nr 14.

— Działkę nr ewid. 3985/1 wyłącza się z „terenów rolnych z ograniczonym dopuszczeniem zabudowy zagrodowej" (RP/RM) i przeznacza dla mieszkalnictwa jednorodzinnego z dopuszczeniem budownictwa letniskowego A-ML.

— Adaptuje się istniejący układ komunikacyjny — dojazd do działki nr 3985/1 z drogi nr ewid. dz. 3378.

— Zaopatrzenie w wodę z ujęcia lokalnego.

— Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego.

— Utylizacja i odprowadzenie ścieków do własnego, szczelnego, okresowo wybieralnego osadnika.

Wieś: Kasinka Mała

— plan nr 15.

— Działkę nr ew. 3187 wyłącza się z terenów zieleni nieurządzonej (ZN) i przeznacza na tereny mieszkalnictwa jednorodzinnego z dopuszczeniem zabudowy letniskowej B_3MN, UTL.

— Dojazd do działki od drogi nr ewid. 3228/1.

— Zaopatrzenie w wodę z lokalnego ujęcia.

— Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego.

— Utylizacja i odprowadzenie ścieków do własnego, szczelnego, okresowo opróżnianego osadnika.

— plan nr 16.

— Działkę nr ewid. 10229/1 wyłącza się z dotychczasowego użytkowania „rolniczego z dopuszczeniem zabudowy zagrodowej" (RP/RM) i przeznacza pod zabudowę usług, rzemiosła uciążliwego, oznaczonych symbolem B_4URu.

— Adaptuje się istniejacy układ komunikacyjny — dojazd do działki z drogi nr 10245 i drogi nr ewid. 10228.

— Zaopatrzenie w wodę z własnego ujęcia lokalnego.

— Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego

— Utylizacja i odprowadzenie ścieków do własnego, szczelnego, okresowo opróżnianego osadnika.

§ 2

Integralną częścią niniejszej Uchwały są rysunki planów 1—16 w skali 1 : 5000.

§ 3

Ustala się następującą wysokość opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, w związku ze zmianą planu — wyrażoną w stosunku procentowym:

Mszana Górna	dz. nr ewid. 5272/2, 5272/3, 5274/1	— 5%
	dz. nr ewid. 4418	— 5%
	dz. nr ewid. 5384 i część dz. 5383	— 5%
	dz. nr ewid. 421/3	— 5%
Kasina Wielka	dz. nr ewid. 2447	— 5%
	dz. nr ewid. 1331	— 5%
	dz. nr ewid. 5246	— 5%
	dz. nr ewid. 3985/1	— 5%
Kasinka Mała	dz. nr ewid. 6169/2, 6168	— 5%
	dz. nr ewid. 1131	— 5%
	dz. nr ewid. 3187	— 5%
	dz. nr ewid. 10229/1	— 5%
Łostówka	dz. nr ewid. 3186/2	— 5%
	dz. nr ewid. 2874, 2886	— 5%
	dz. nr ewid. 2456, 2457	— 5%
Glisne	dz. nr ewid. 1056	— 5%

§ 4

Traci moc Uchwała Nr XX/142/94 Rady Gminy Mszana Dolna z dnia 28 marca 1994 r. (z późniejszymi zmianami) w części objętej niniejszą Uchwałą.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy.

§ 6

Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Nowosądeckiego.

Przewodniczący Rady Gminy: Czesław Filipiak

PLAN NR 1

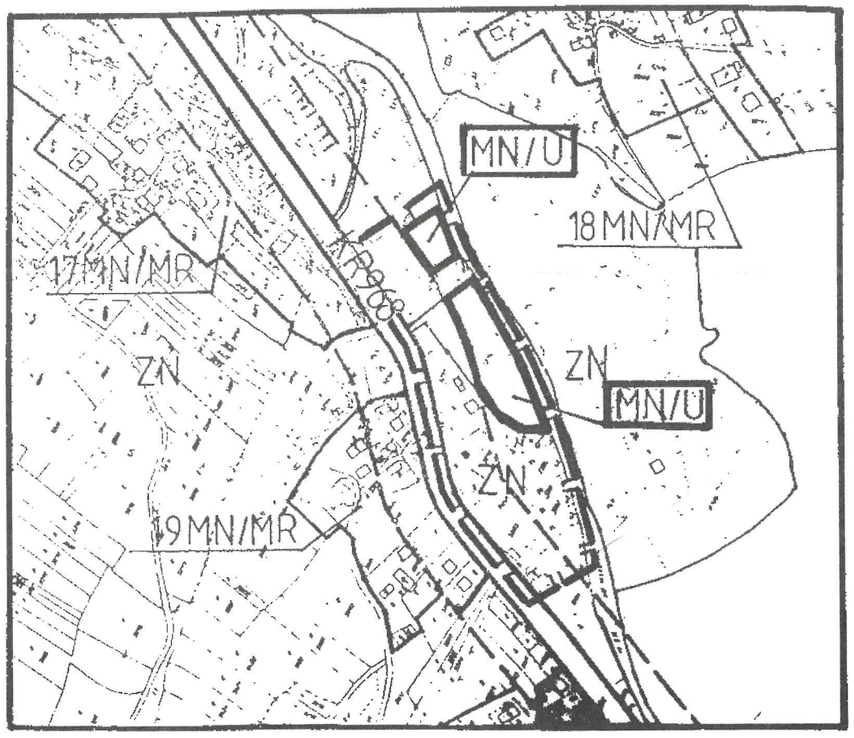
Załącznik do Uchwały Nr XXX / 215 / 97
Rady Gminy Mszana Dolna z dnia 23.06.1997

skala 1:5000

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MSZANA DOLNA

zatwierdzonego Uchwałą Nr XX/ 142/ 94 z dnia 28 marca 1994 r

WIEŚ MSZANA GÓRNA **dz.nr 5274/1, 5272/2, 5272/3**



USTALENIA:

GRANICE OPRACOWANIA

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA

17 MN/MR | 18MN/MR | 19MN/MR TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ, ZAGRODOWEJ ORAZ USŁUG STOPNIA PODSTAWOWEGO

ZN TERENY ZIELENI NIEURZĄDZONEJ

RZEKI I POTOKI

KR 968 DROGA KRAJOWA O ZNACZENIU REGIONALNYM LUBIEŃ-MSZANA DOLNA-KAMIENICA-ZABRZEŻ

OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ PLANU

MN/U BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE JEDNORODZINNE Z DOPUSZCZENIEM USŁUG O ODDZIAŁYWANIU ZAMYKAJĄCYM SIĘ W GRANICACH WŁASNEJ DZIAŁKI

PLAN NR 2

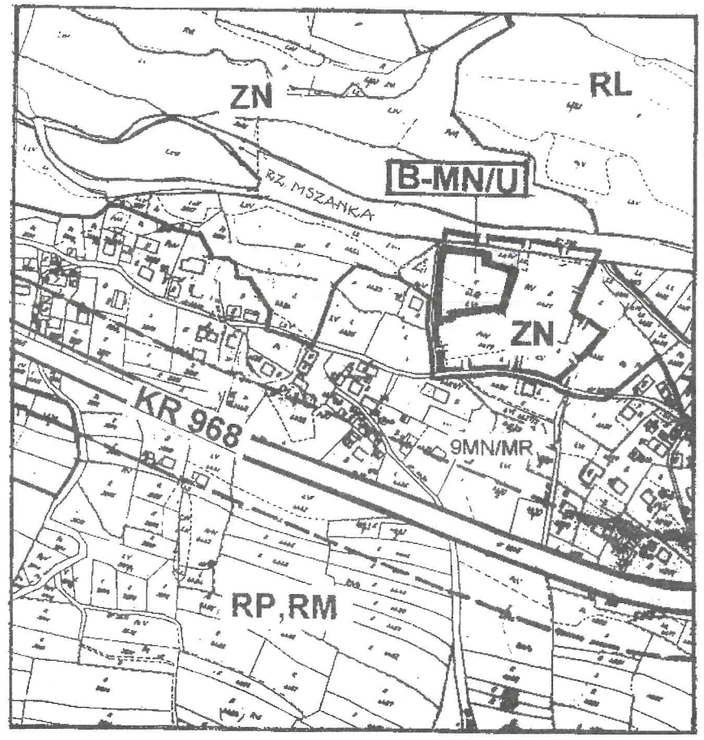
Załącznik do Uchwały Nr XXX / 215 / 97
Rady Gminy Mszana Dolna z dnia 23.06.1997

skala 1:5000

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MSZANA DOLNA

zatwierdzonego Uchwałą Nr XX/ 142/ 94 z dnia 28 marca 1994 r

WIEŚ MSZANA GÓRNA **dz. nr 4418**



USTALENIA:

GRANICE OPRACOWANIA

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA

9MN/MR TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ, ZAGRODOWEJ ORAZ USŁUG STOPNIA PODSTAWOWEGO

RP/RM TERENY ROLNICZE ZN TERENY ZIELENI NIEURZĄDZONEJ

RZEKI I POTOKI

KR 968 DROGA KRAJOWA O ZNACZENIU REGIONALNYM LUBIEŃ-MSZANA DOLNA-KAMIENICA-ZABRZEŻ

OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ PLANU :

B- MN/U BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE JEDNORODZINNE Z DOPUSZCZENIEM USŁUG O ODDZIAŁYWANIU ZAMYKAJĄCYM SIĘ W GRANICACH WŁASNEJ DZIAŁKI

PLAN NR 3

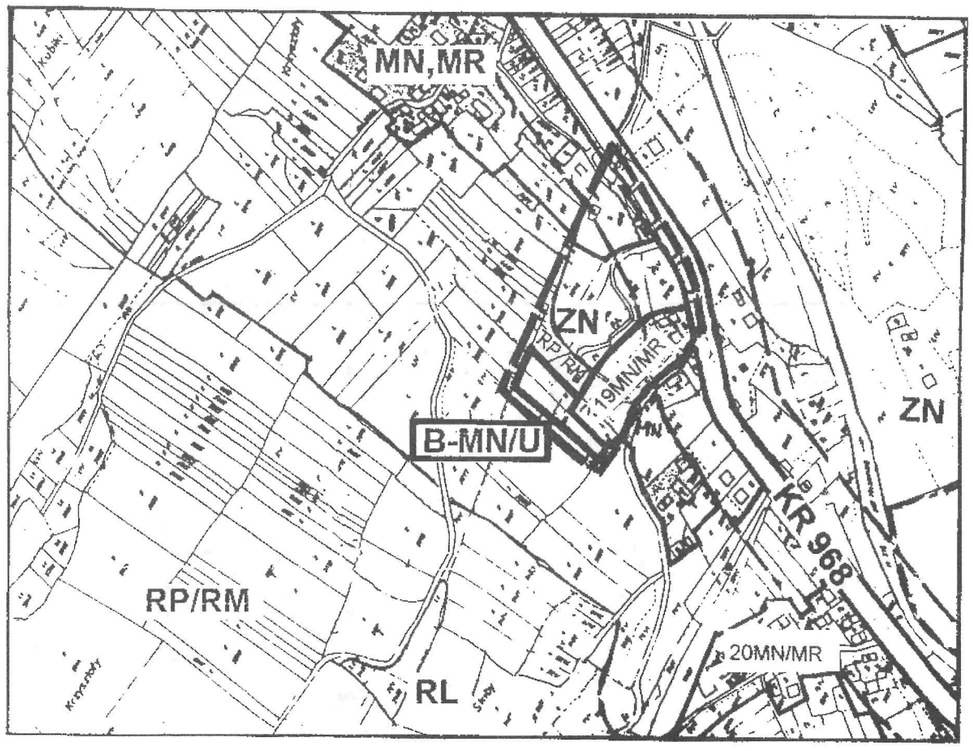
Załącznik do Uchwały Nr XXX / 215 / 97
Rady Gminy Mszana Dolna z dnia 23.06.1997

skala 1:5000

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MSZANA DOLNA

zatwierdzonego Uchwałą Nr XX/ 142/ 94 z dnia 28 marca 1994 r

WIEŚ MSZANA GÓRNA część dz. nr 5383, dz. nr 5384



USTALENIA:

GRANICE OPRACOWANIA

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA

19MN/MR 20MN/MR TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ, ZAGRODOWEJ ORAZ USŁUG STOPNIA PODSTAWOWEGO

RP/RM TERENY ROLNICZE ZN ZIELEŃ NIEURZĄDZONA

RZEKI I POTOKI

KR 968 DROGA KRAJOWA O ZNACZENIU REGIONALNYM LUBIEŃ-MSZANA DOLNA--KAMIENICA-ZABRZEŻ

OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ PLANU :

B- MN/U BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE JEDNORODZINNE Z DOPUSZCZENIEM USŁUG O ODDZIAŁYWANIU ZAMYKAJĄCYM SIĘ W GRANICACH WŁASNEJ DZIAŁKI

PLAN NR 4

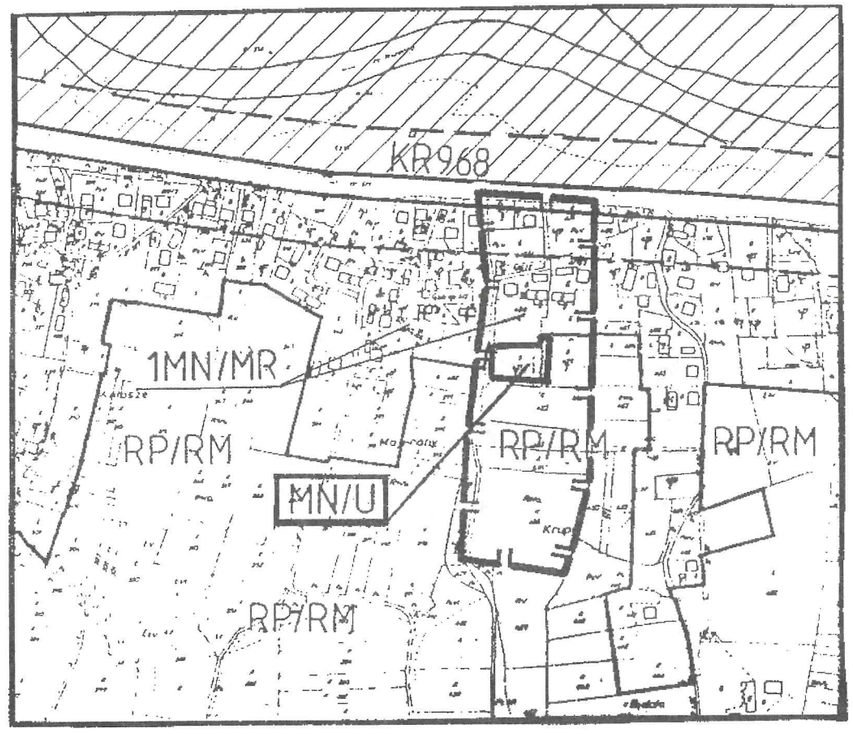
Załącznik do Uchwały Nr XXX / 215 / 97
Rady Gminy Mszana Dolna z dnia 23.06.1997

skala 1:5000

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MSZANA DOLNA

zatwierdzonego Uchwałą Nr XX/ 142/ 94 z dnia 28 marca 1994 r

WIEŚ MSZANA GÓRNA dz.nr 421/3



USTALENIA:

GRANICE OPRACOWANIA

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA

1MN/MR TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ, ZAGRODOWEJ ORAZ USŁUG STOPNIA PODSTAWOWEGO

RP/RM TERENY ROLNICZE

KR 968 DROGA KRAJOWA O ZNACZENIU REGIONALNYM LUBIEŃ-MSZANA DOLNA--KAMIENICA-ZABRZEŻ

OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ PLANU :

MN/U BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE JEDNORODZINNE Z DOPUSZCZENIEM USŁUG O ODDZIAŁYWANIU ZAMYKAJĄCYM SIĘ W GRANICACH WŁASNEJ DZIAŁKI

PLAN NR 5

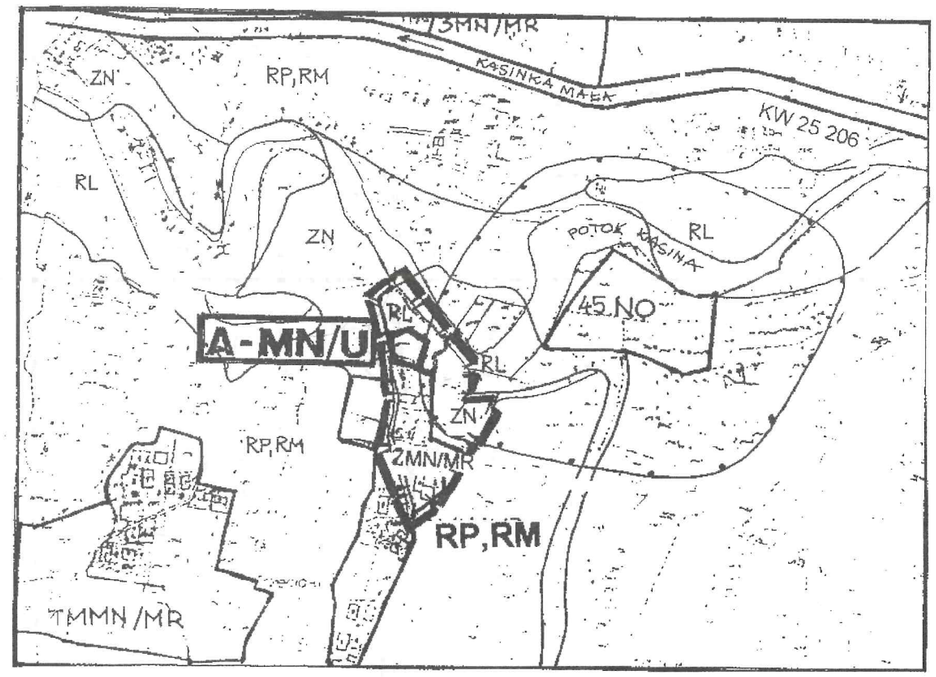
Załącznik do Uchwały Nr XXX / 215 / 97
Rady Gminy Mszana Dolna z dnia 23.06.1997

skala 1:5000

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MSZANA DOLNA

zatwierdzonego Uchwałą Nr XX/ 142/ 94 z dnia 28 marca 1994 r

WIEŚ KASINA WIELKA **część dz.** **nr 2447**



USTALENIA:

GRANICE OPRACOWANIA

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA

1MN/MR, 2MN/MR — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ, ZAGRODOWEJ ORAZ USŁUG STOPNIA PODSTAWOWEGO

RP/RM — TERENY ROLNICZE; ZN — ZIELEŃ NIEURZĄDZONA

45 NO — OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW- LOKALNA

RZEKI I POTOKI

KW 25 206 — DROGA WOJEWÓDZKA KASINA WIELKA-GRANICA WOJEWÓDZTWA

OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ PLANU :

A- MN/U — BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE JEDNORODZINNE Z DOPUSZCZENIEM USŁUG O ODDZIAŁYWANIU ZAMYKAJĄCYM SIĘ W GRANICACH WŁASNEJ DZIAŁKI

PLAN NR 6

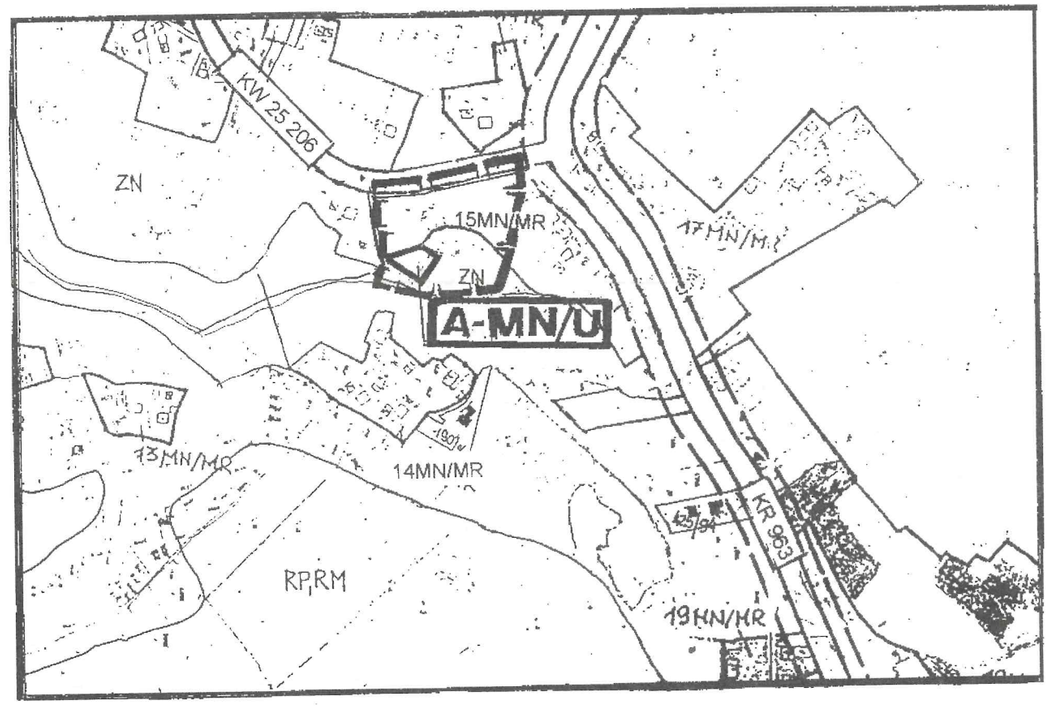
Załącznik do Uchwały Nr XXX / 215 / 97
Rady Gminy Mszana Dolna z dnia 23.06.1997

skala 1:5000

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MSZANA DOLNA

zatwierdzonego Uchwałą Nr XX/ 142/ 94 z dnia 28 marca 1994 r

WIEŚ KASINA WIELKA **część dz.** **nr 1331**



USTALENIA:

GRANICE OPRACOWANIA

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA

14MN/MR, 15MN/MR, 17MN/MR, 18MN/MR — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ, ZAGRODOWEJ ORAZ USŁUG STOPNIA PODSTAWOWEGO

RP/RM — TERENY ROLNICZE; ZN — ZIELEŃ NIEURZĄDZONA

RZEKI I POTOKI

KR 963 — DROGA KRAJOWA KASINA WIELKA-DOBCZYCE

KW 25 206 — DROGA WOJEWÓDZKA KASINA WIELKA-GRANICA WOJEWÓDZTWA

OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ PLANU :

A- MN/U — BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE JEDNORODZINNE Z DOPUSZCZENIEM USŁUG O ODDZIAŁYWANIU ZAMYKAJĄCYM SIĘ **w granicach własnej działki**

PLAN NR 7

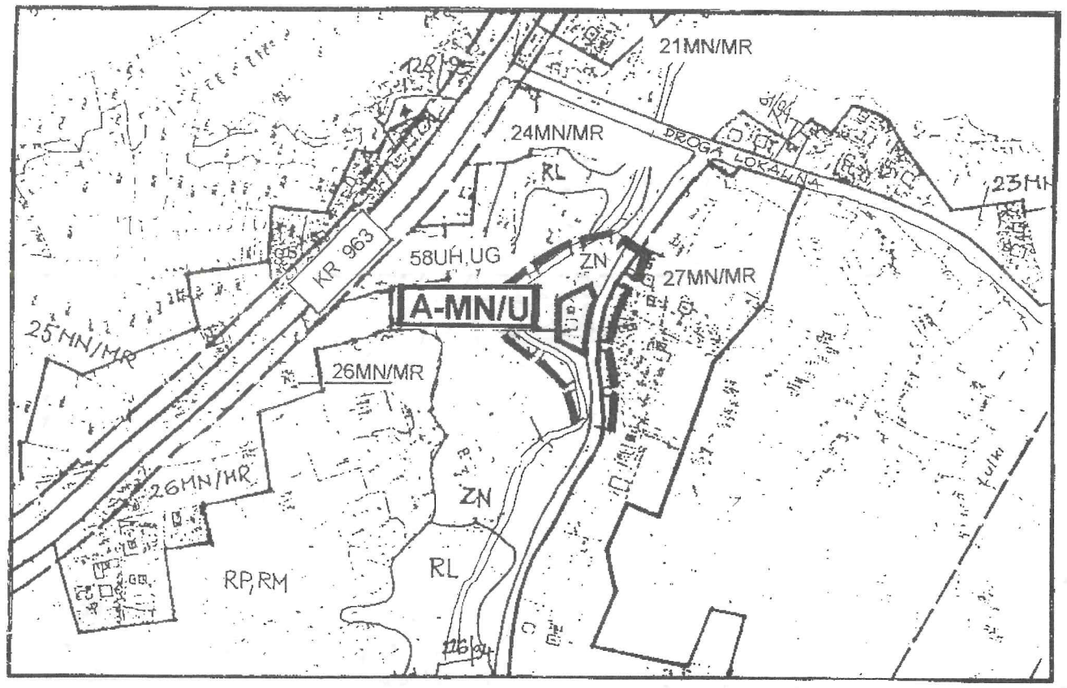
Załącznik do Uchwały Nr XXX / 215 / 97
Rady Gminy Mszana Dolna z dnia 23.06.1997

skala 1:5000

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MSZANA DOLNA

zatwierdzonego Uchwałą Nr XX/ 142/ 94 z dnia 28 marca 1994 r

WIEŚ KASINA WIELKA **część dz. .nr 5246**



USTALENIA:

GRANICE OPRACOWANIA

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA

21MN/MR 24MN/MR — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ,
26MN/MR 27MN/MR — ZAGRODOWEJ ORAZ USŁUG STOPNIA PODSTAWOWEGO

58UH,UG — USŁUGI HANDLU, GASTRONOMII

RP/RM — TERENY ROLNICZE — ZN — ZIELEŃ NIEURZĄDZONA

RZEKI I POTOKI

KR 963 — DROGA KRAJOWA KASINA WIELKA-DOBCZYCE

OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ PLANU :

A- MN/U — BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE JEDNORODZINNE
Z DOPUSZCZENIEM USŁUG O ODDZIAŁYWANIU ZAMYKAJĄCYM SIĘ
W GRANICACH WŁASNEJ DZIAŁKI

PLAN NR 8

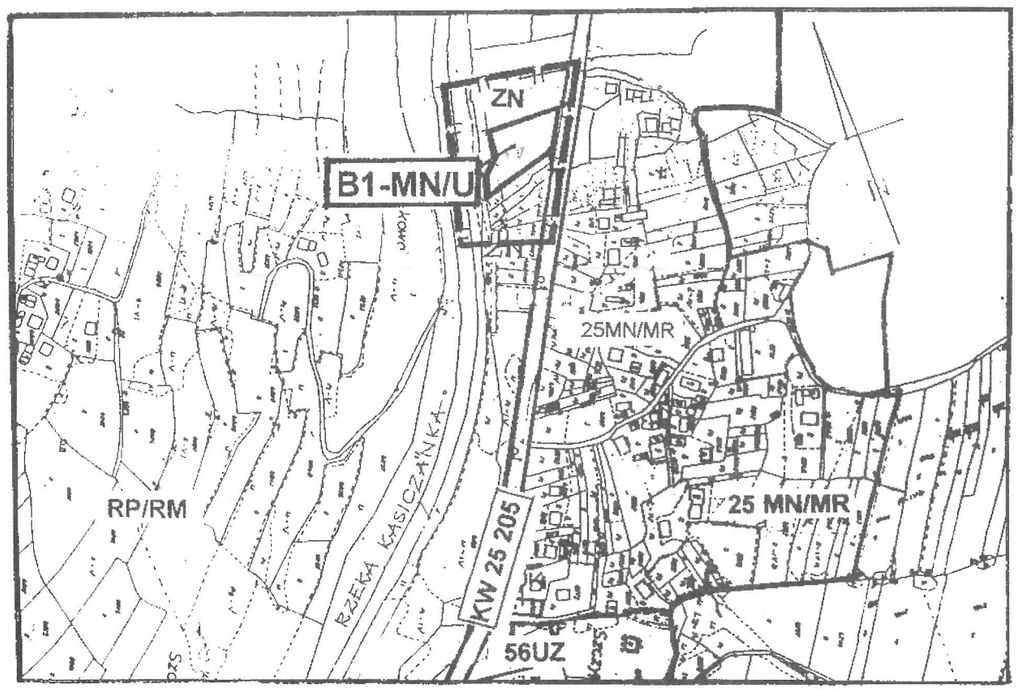
Załącznik do Uchwały Nr XXX / 215 / 97
Rady Gminy Mszana Dolna z dnia 23.06.1997

skala 1:5000

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MSZANA DOLNA

zatwierdzonego Uchwałą Nr XX/ 142/ 94 z dnia 28 marca 1994 r

WIEŚ:KASINKA MAŁA **działki nr 6168, 6169/2**



USTALENIA:

GRANICE OPRACOWANIA

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA

25MN/MR — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ,
ZAGRODOWEJ ORAZ USŁUG STOPNIA PODSTAWOWEGO

56 UZ — USŁUGI ZDROWIA

RP/RM — TERENY ROLNICZE — ZN — ZIELEŃ NIEURZĄDZONA

RZEKI I POTOKI

KW 25 205 — KASINKA MAŁA -GRANICA WOJEWÓDZTWA

OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ PLANU :

B1- MN/U — BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE JEDNORODZINNE
Z DOPUSZCZENIEM USŁUG O ODDZIAŁYWANIU ZAMYKAJĄCYM SIĘ
W GRANICACH WŁASNEJ DZIAŁKI

PLAN NR 9

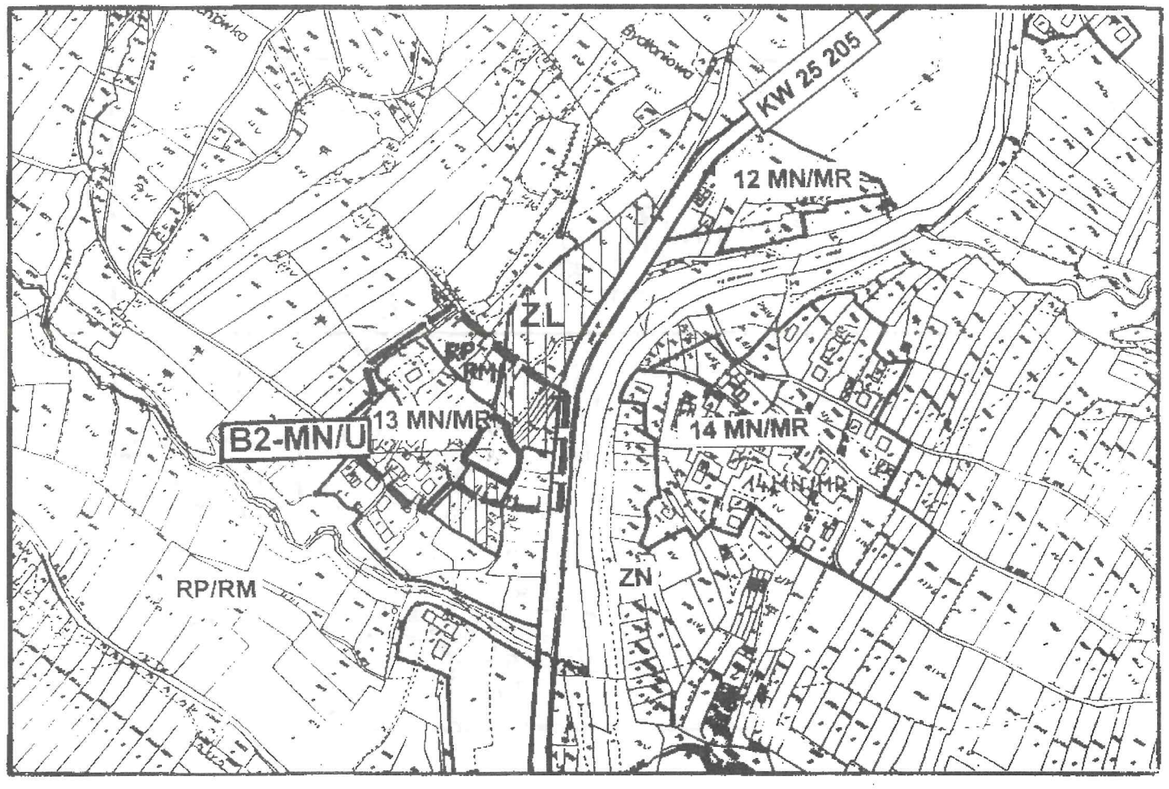
Załącznik do Uchwały Nr XXX / 215 / 97
Rady Gminy Mszana Dolna z dnia 23.06.1997

skala 1:5000

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MSZANA DOLNA

zatwierdzonego Uchwałą Nr XX/ 142/ 94 z dnia 28 marca 1994 r

WIEŚ:KASINKA MAŁA **działk** **nr 1131**



USTALENIA:

GRANICE OPRACOWANIA

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA

12MN/MR 13MN/MR TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ,
14MN/MR ZAGRODOWEJ ORAZ USŁUG STOPNIA PODSTAWOWEGO

ZL ZALESIENIA ZL TERENY LEŚNE

RP/RM TERENY ROLNICZE ZN ZIELEŃ NIEURZĄDZONA

RZEKI I POTOKI

KW 25 205 DROGA WOJEWÓDZKA- KASINKA MAŁA -GRANICA WOJEWÓDZTWA

OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ PLANU :

B2- MN/U BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE JEDNORODZINNE
Z DOPUSZCZENIEM USŁUG O ODDZIAŁYWANIU ZAMYKAJĄCYM SIĘ
W GRANICACH WŁASNEJ DZIAŁKI

PLAN NR 10

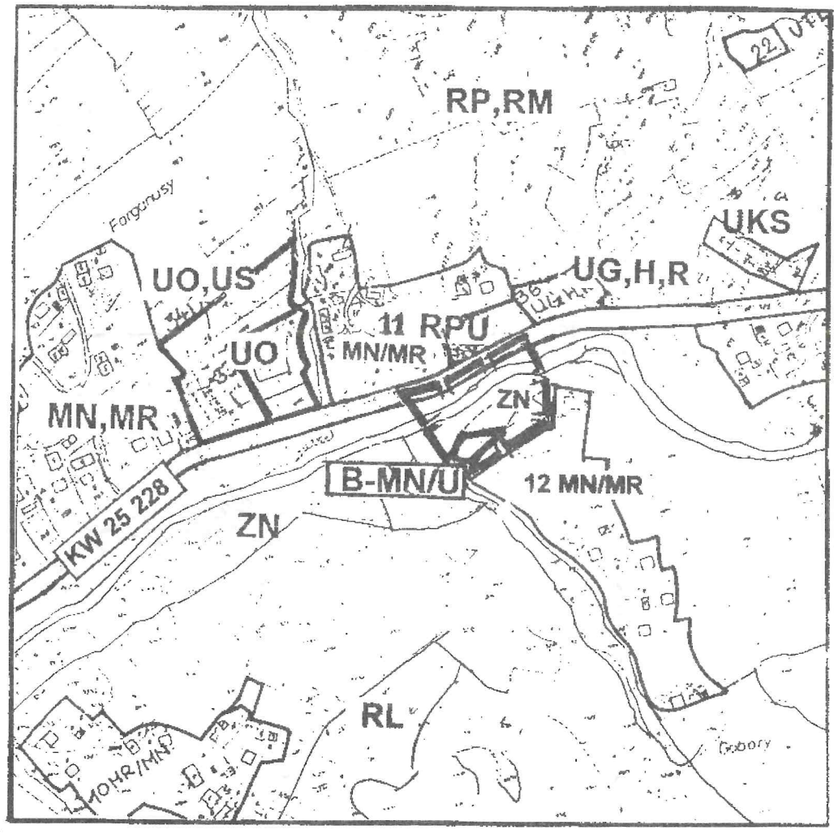
Załącznik do Uchwały Nr XXX / 215 / 97
Rady Gminy Mszana Dolna z dnia 23.06.1997

skala 1:5000

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MSZANA DOLNA

zatwierdzonego Uchwałą Nr XX/ 142/ 94 z dnia 28 marca 1994 r

WIEŚ ŁOSTÓWKA **działki** **nr 3186/2**



USTALENIA:

GRANICE OPRACOWANIA

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA

11MN/MR 12MN/MR TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ,
10MN/MR ZAGRODOWEJ ORAZ USŁUG STOPNIA PODSTAWOWEG

RL TERENY LEŚNE

RP/RM TERENY ROLNICZE ZN ZIELEŃ NIEURZĄDZONA

RZEKI I POTOKI

KW 25 228 DROGA WOJEWÓDZKA- -MSZANA GÓRNA - ŁOSTÓWKA- DOBRA

OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ PLANU :

B- MN/U BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE JEDNORODZINNE
Z DOPUSZCZENIEM USŁUG O ODDZIAŁYWANIU ZAMYKAJĄCYM SIĘ
W GRANICACH WŁASNEJ DZIAŁKI

PLAN NR 11

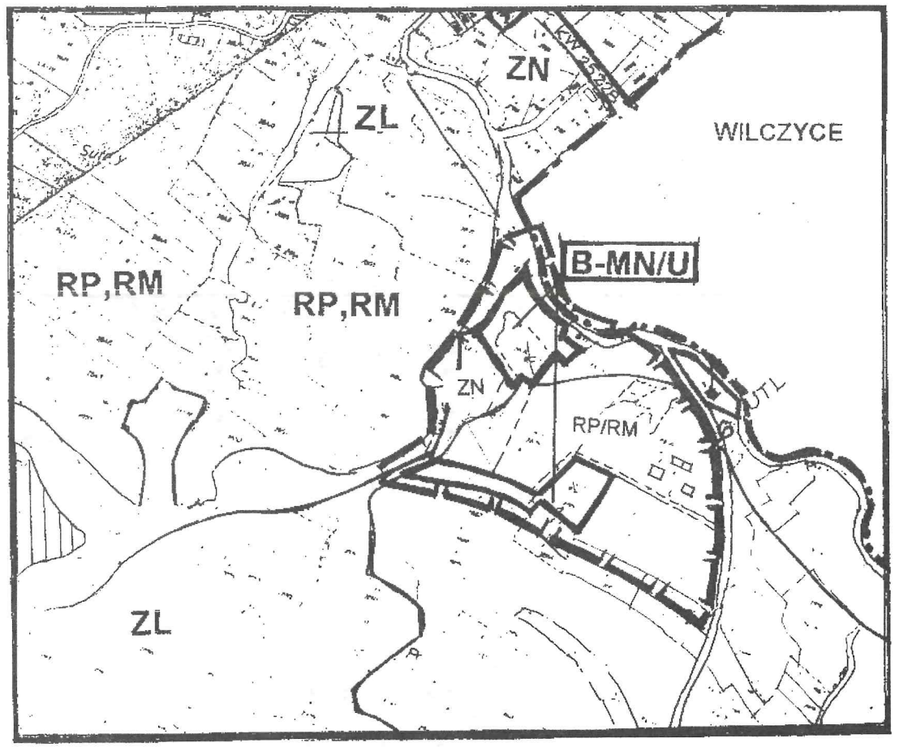
Załącznik do Uchwały Nr XXX / 215 / 97
Rady Gminy Mszana Dolna z dnia 23.06.1997

skala 1:5000

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MSZANA DOLNA

zatwierdzonego Uchwałą Nr XX/ 142/ 94 z dnia 28 marca 1994 r

WIEŚ ŁOSTÓWKA **działki** **nr 2874, 2886**



USTALENIA:

GRANICE OPRACOWANIA

GRANICA GMINY MSZANA DOLNA

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA

ZL TERENY LEŚNE

RP/RM TERENY ROLNICZE ZN ZIELEŃ NIEURZĄDZONA

RZEKI I POTOKI

KW 25 228 DROGA WOJEWÓDZKA-MSZANA GÓRNA - ŁOSTÓWKA- DOBRA

OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ PLANU :

B- MN/U BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE JEDNORODZINNE
Z DOPUSZCZENIEM USŁUG O ODDZIAŁYWANIU ZAMYKAJĄCYM SIĘ
W GRANICACH WŁASNEJ DZIAŁKI

PLAN NR 12

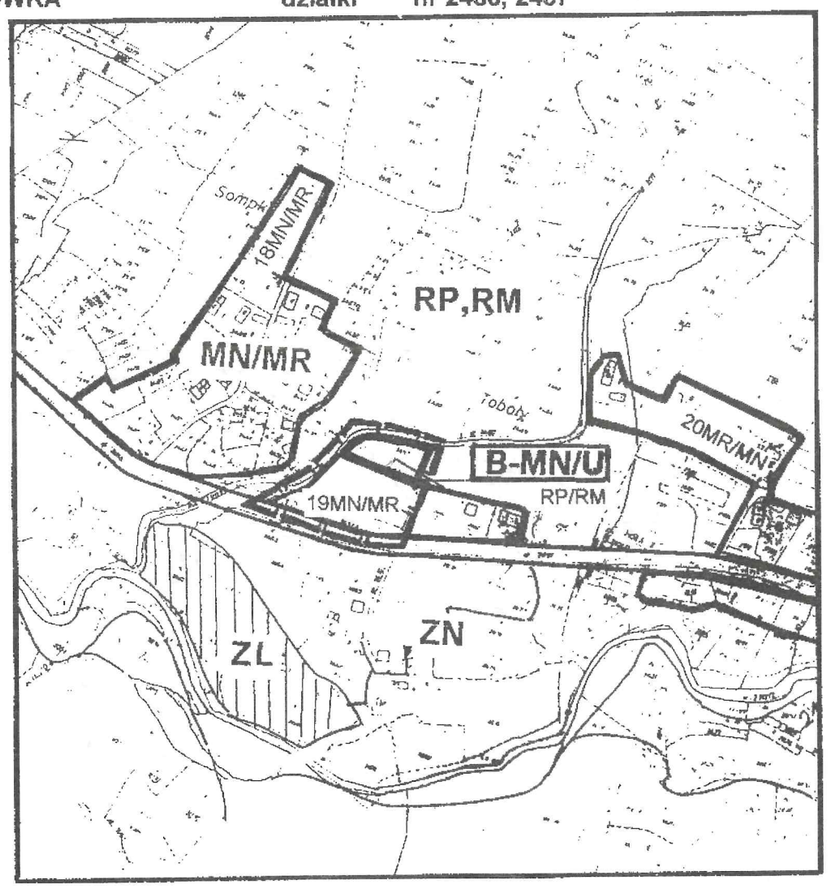
Załącznik do Uchwały Nr XXX / 215 / 97
Rady Gminy Mszana Dolna z dnia 23.06.1997

skala 1:5000

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MSZANA DOLNA

zatwierdzonego Uchwałą Nr XX/ 142/ 94 z dnia 28 marca 1994 r

WIEŚ ŁOSTÓWKA **działki** **nr 2456, 2457**



USTALENIA:

GRANICE OPRACOWANIA

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA

ZL TERENY LEŚNE

ZL ZALESIENIA

18MN/MR 19MN/MR 20MR/MN TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ, JEDNORODZINNEJ, ZAGRODOWEJ ORAZ USŁUG STOPNIA PODSTAWOWEGO

RP/RM TERENY ROLNICZE ZN ZIELEŃ NIEURZĄDZONA

RZEKI I POTOKI

KW 25 228 DROGA WOJEWÓDZKA-MSZANA GÓRNA - ŁOSTÓWKA- DOBRA

OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ PLANU :

B- MN/U BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE JEDNORODZINNE
Z DOPUSZCZENIEM USŁUG O ODDZIAŁYWANIU ZAMYKAJĄCYM SIĘ
w granicach własnej działki

PLAN NR 13

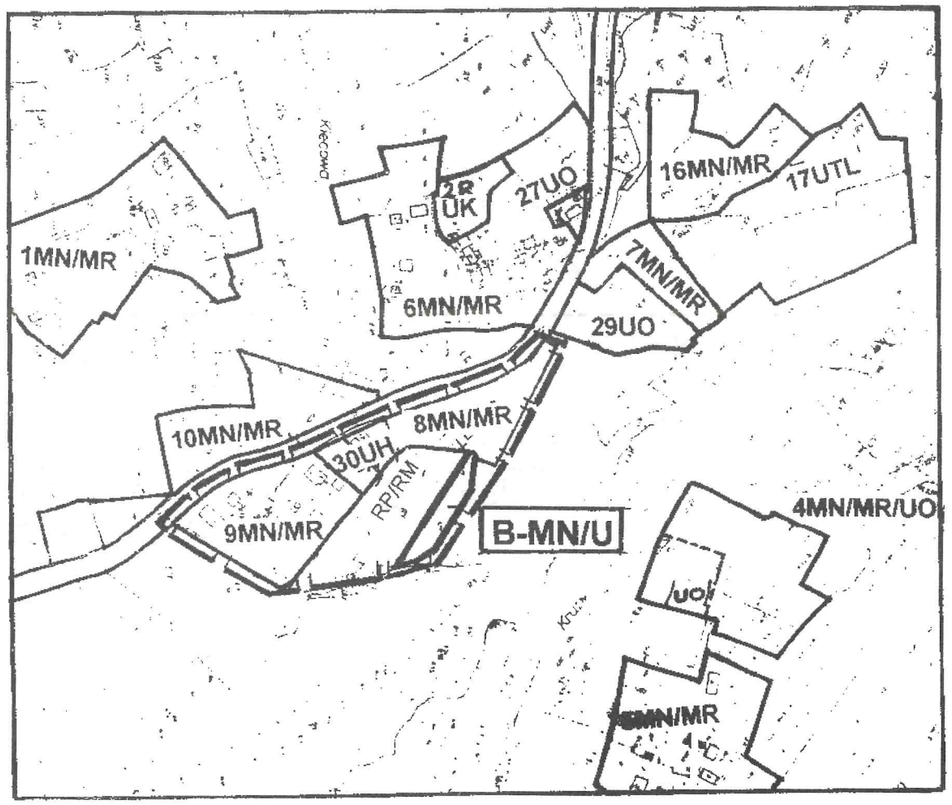
Załącznik do Uchwały Nr XXX / 215 / 97
Rady Gminy Mszana Dolna z dnia 23.06.1997

skala 1:5000

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MSZANA DOLNA

zatwierdzonego Uchwałą Nr XX/ 142/ 94 z dnia 28 marca 1994 r

WIEŚ GLISNE **działka nr 1056**



USTALENIA:

GRANICE OPRACOWANIA

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA

ZL TERENY LEŚNE

8MN/MR 9MN/MR 10MR/MN TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ ZAGRODOWEJ ORAZ USŁUG STOPNIA PODSTAWOWEGO

RP/RM TERENY ROLNICZE ZN ZIELEŃ NIEURZĄDZONA

30 UH,UI USŁUGI HANDLU I REMIZA OSP

RZEKI I POTOKI

KW 25 205 DROGA WOJEWÓDZKA-TENCZYN-GLISNE-MSZANA DOLNA

OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ PLANU :

B- MN/U BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE JEDNORODZINNE Z DOPUSZCZENIEM USŁUG O ODDZIAŁYWANIU ZAMYKAJĄCYM SIĘ w granicach własnej działki

PLAN NR 14

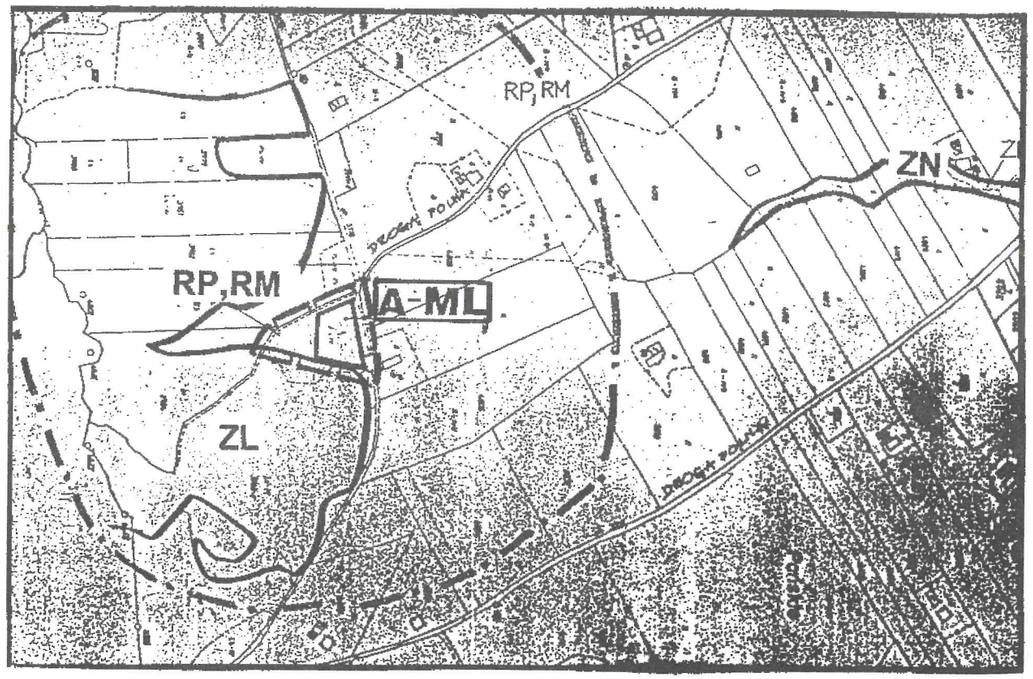
Załącznik do Uchwały Nr XXX / 215 / 97
Rady Gminy Mszana Dolna z dnia 23.06.1997

skala 1:5000

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MSZANA DOLNA

zatwierdzonego Uchwałą Nr XX/ 142/ 94 z dnia 28 marca 1994 r

WIEŚ:KASINA WIELKA **działki nr 3985/1**



USTALENIA:

GRANICE OPRACOWANIA

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA

ZL TEREN ZIELENI LEŚNEJ

RP/RM TERENY ROLNICZE ZN ZIELEŃ NIEURZĄDZONA

RZEKI I POTOKI

OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ PLANU :

A-ML TERENY ZABUDOWY LETNISKOWEJ

PLAN NR 15

Załącznik do Uchwały Nr XXX / 215 / 97
Rady Gminy Mszana Dolna z dnia 23.06.1997

skala 1:5000

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MSZANA DOLNA

zatwierdzonego Uchwałą Nr XX/ 142/ 94 z dnia 28 marca 1994 r

WIEŚ KASINKA MAŁA **część dz. nr 3187**



USTALENIA:

GRANICE OPRACOWANIA

GRANICA GMINY

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA

44MN/MR TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ, ZAGRODOWEJ ORAZ USŁUG STOPNIA PODSTAWOWEGO

RP/RM TERENY ROLNICZE ZN ZIELEŃ NIEURZĄDZONA

ZL ZIELEŃ LEŚNA

RZEKI I POTOKI

OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ PLANU :

B3MN,UTL Budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z dopuszczeniem zabudowy letniskowej

PLAN NR 16

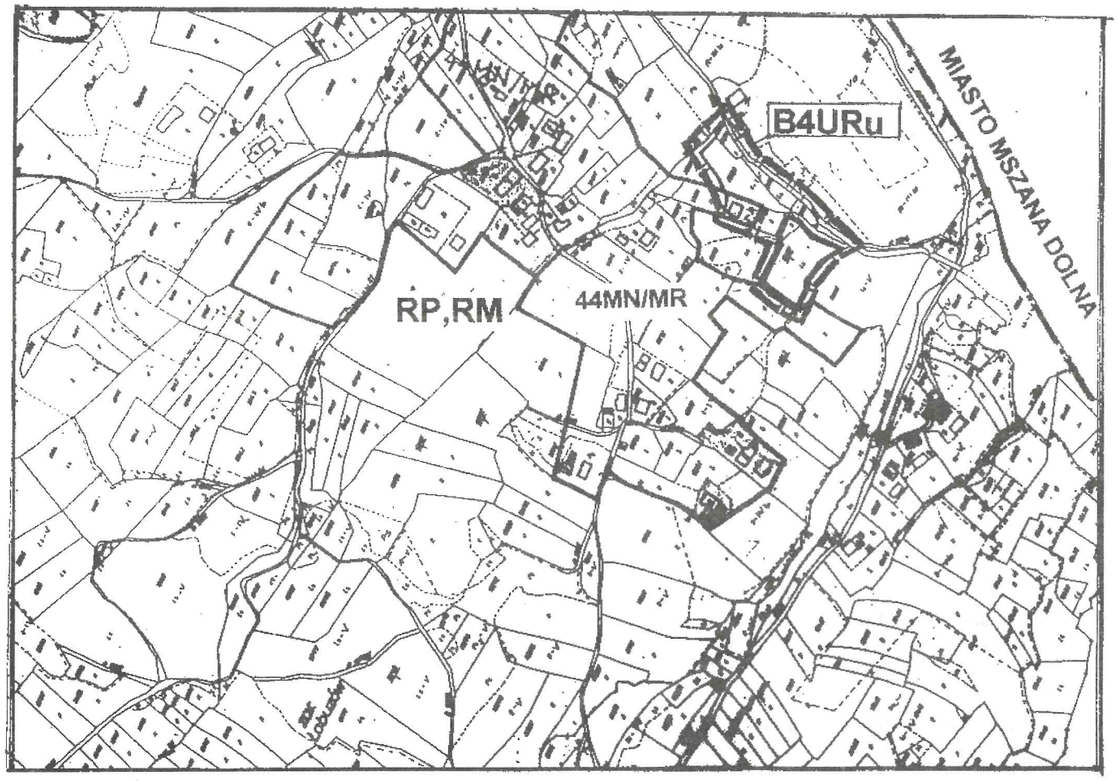
Załącznik do Uchwały Nr XXX / 215 / 97
Rady Gminy Mszana Dolna z dnia 23.06.1997

skala 1:5000

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MSZANA DOLNA

zatwierdzonego Uchwałą Nr XX/ 142/ 94 z dnia 28 marca 1994 r

WIEŚ KASINKA MAŁA **część dz. nr 10229/1**



USTALENIA:

GRANICE OPRACOWANIA

GRANICA GMINY

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA

44MN/MR TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ, ZAGRODOWEJ ORAZ USŁUG STOPNIA PODSTAWOWEGO

RP/RM TERENY ROLNICZE ZN ZIELEŃ NIEURZĄDZONA

ZL ZIELEŃ LEŚNA

RZEKI I POTOKI

OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ PLANU :

B4 URu TEREN USIUG I RZEMIOSŁA UCIĄŻLIWEGO