# DZIENNIK URZĘDOWY
## WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 23 lipca 2021 r.

Poz. 4467



Podpisany przez:
Artur Slowik; MUW
Data: 2021-07-23 14:45:17


**UCHWAŁA* NR XXIV/225/21**
**RADY GMINY MOSZCZENICY**

z dnia 14 lipca 2021 r.

**w sprawie zmiany "Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego GMINA MOSZCZENICA"**

Działając na podstawie art. 18. ust. 2 pkt. 5 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713), art. 20 ust. 1 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2021 r. poz. 741 ze zmianami) Rada Gminy Moszczenica uchwala, co następuje:

**§ 1.** Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego GMINA MOSZCZENICA, przyjętego Uchwałą Nr XXI/132/05 Rady Gminy Moszczenica z dnia 29 kwietnia 2005 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego Nr 383 z dnia 19 lipca 2005 r. z późn. zmianami), po uprzednim:

1. stwierdzeniu, że projekt zmiany planu nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Moszczenica, przyjętego Uchwałą Rady Gminy Moszczenica Nr XII/80/99 z dnia 29 grudnia 1999 roku;

2. rozstrzygnięciu o sposobie realizacji i zasadach finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy;

3. rozstrzygnięciu o sposobie rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu zmiany planu.

**§ 2. PRZEDMIOT I ZAKRES UCHWAŁY**

1. Zmiana planu dotyczy tekstu i rysunku planu dla terenu przedstawionego na załączniku graficznym nr 1 do niniejszej uchwały;

2. Zmiana planu obejmuje ustalenia zawarte w treści uchwały stanowiącej tekst zmiany planu oraz ustalenia zawarte na rysunku zmiany planu sporządzonym na kopi mapy zasadniczej w skali 1 : 2 000, stanowiącym załącznik nr 1 do uchwały, a zarazem integralną część uchwały.

3. Integralnymi częściami uchwały są ponadto:

1) Załącznik Nr 2 – Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji i zasadach finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy,

2) Załącznik Nr 3 – Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag zgłoszonych do projektu planu,

3) Załącznik Nr 4 – Dana przestrzenne.

**§ 3.** Zmienia się tekst ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gmina Moszczenica, w sposób następujący:

---

* Publikacja niniejszej uchwały nie uwzględnia ewentualnych czynności nadzorczych podejmowanych przez Wojewodę Małopolskiego.

1. W Rozdziale II. Przepisy szczegółowe, w **§** 6 B.1a. ustalenia dla wszystkich terenów budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego: w symbolu 83 MN, cyfra "**4,52**" określająca powierzchnie terenu zostaje zmieniona na "**5,26”.**

**§ 4.** Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Moszczenica.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

**§ 6.** Uchwała podlega publikacji na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Moszczenica.

Przewodniczący Rady Gminy

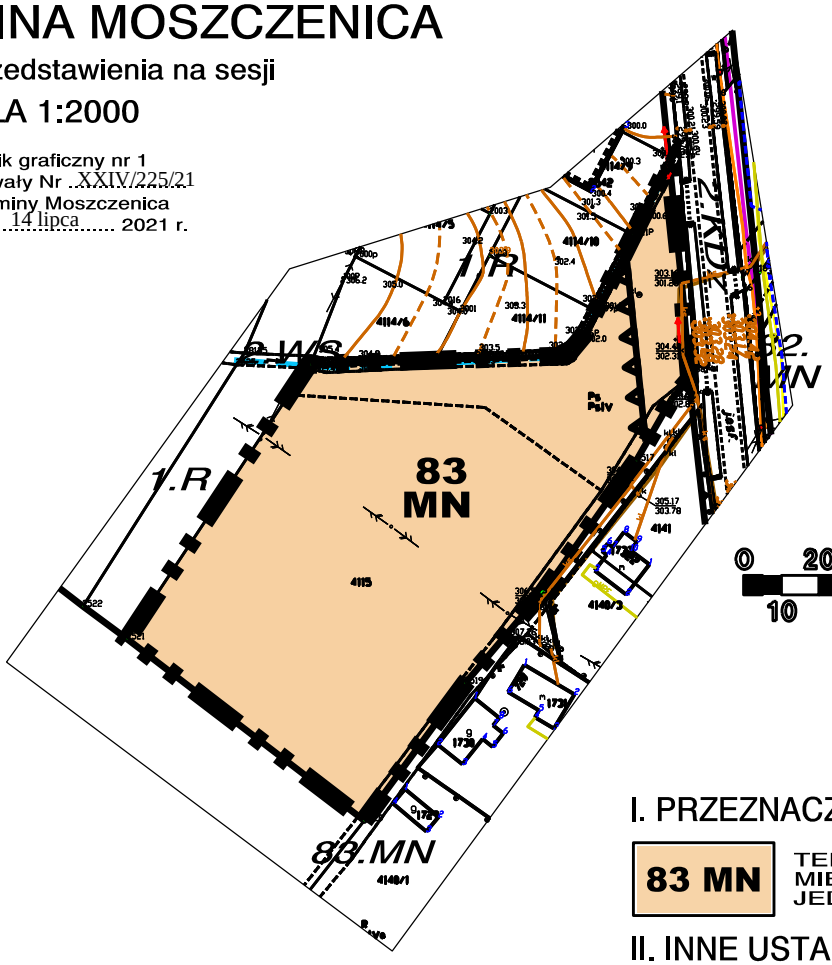
**Izabella Wąsowska**

# ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
# GMINA MOSZCZENICA

do przedstawienia na sesji

SKALA 1:2000

Załącznik graficzny nr 1
do Uchwały Nr ..XXIV/225/21
Rady Gminy Moszczenica
z dnia .....14 lipca..... 2021 r.




## I. PRZEZNACZENIE TERENÓW

**83 MN** — TERENY BUDOWNICTWA MIESZKANIOWEGO JEDNORODZINNEGO

## II. INNE USTALENIA PLANU

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ OBOWIĄZUJĄCEGO PLANU

NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

## III. OZNACZ. INFORMACYJNE

ISTNIEJĄCE SIECI INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYM PLANEM

**2.WS** — SYMBOLE TERENÓW OBJĘTYCH USTALENIAMI OBOWIĄZUJĄCEGO PLANU - WSZYSTKIE OZNACZONE KURSYWĄ

RÓW MELIORACYJNY




WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MOSZCZENICA

**B** — STREFY OSADNICZE DO UMIARKOWANEGO ROZWOJU

POZOSTAŁE TERENY OTWARTE W TYM GRUNTY ROLNE CHRONIONE Z MOCY USTAWY

GRANICA ADMINISTRACYJNA GMINY

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ OBOWIĄZUJĄCEGO PLANU

Przewodniczący Rady Gminy

Izabella Wąsowska

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XXIV/225/21
Rady Gminy Moszczenicy
z dnia 14 lipca 2021 r.

**ROZSTRZYGNIĘCIE RADY GMINY MOSZCZENICA O SPOSOBIE REALIZACJI I ZASADACH FINANSOWANIA INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, NALEŻĄCYCH DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY**

Wymagane przepisami w/w rozstrzygnięcie Rady Gminy Moszczenica jest bezprzedmiotowe, ponieważ budżet gminy nie będzie obciążony skutkami finansowymi wynikającymi z uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowana przestrzennego Gminy Moszczenica.

W okresie najbliższych 10-ciu lat od wejścia w życie zapisów planu, Gmina nie zamierza realizować, na objętym zmianą obszarze, inwestycji celu publicznego, polegających na budowie nowych lub modernizacji istniejących sieci infrastruktury technicznej, w tym dróg.

Działka nr 4115 położona jest bezpośrednio przy drodze powiatowej Nr 25107 – Moszczenica – Ciężkowice, oznaczonej symbolem 2.KDz (ul. Gorlicka), w sąsiedztwie terenów już zainwestowanych i zabudowanych, a zatem posiada dostęp do niezbędnych sieci i urządzenia infrastruktury technicznej.

W związku z powyższym budżet gminy nie będzie obciążony konsekwencjami finansowymi wynikającymi z uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowana przestrzennego Gminy Moszczenica.

Przewodniczący Rady Gminy

**Izabella Wąsowska**

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr XXIV/225/21
Rady Gminy Moszczenicy
z dnia 14 lipca 2021 r.

**ROZSTRZYGNIĘCIE RADY GMINY MOSZCZENICA O SPOSOBIE ROZPATRZENIA NIEUWZGLĘDNIONYCH UWAG ZGŁOSZONYCH DO PROJEKTU ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MOSZCZENICA.**

Zgodnie z wykazem uwag zgłoszonych do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego GMINY MOSZCZENICA, wyłożonego do wglądu publicznego, nie wpłynęła ani jedna uwaga do ww. projektu.

W związku z powyższym, wymagane przepisami rozstrzygnięcie Rady Gminy Moszczenica jest bezprzedmiotowe.

Przewodniczący Rady Gminy

**Izabella Wąsowska**

Załącznik Nr 4 do uchwały Nr XXIV/225/21
Rady Gminy Moszczenicy
z dnia 14 lipca 2021 roku
Zalacznik4.gml

**Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę**