1) **w § 1 w pkt. 3 i § 11 w pkt. 1** użyte w nawiasie wyrazy o brzmieniu: "**(Dz. U. Nr 228 poz. 2255, z późniejszymi zmianami)**" otrzymują brzmienie: "**Dz. U. z 2006 r. Nr 139 poz. 992, z późniejszymi zmianami**";
2) **§ 16 otrzymuje brzmienie:**
"§ 16 1. Wszelkie decyzje w sprawach majątkowych włącznie z dysponowaniem środkami pieniężnymi podejmuje Kierownik Ośrodka.
2. Ośrodek gospodaruje posiadanym mieniem, zapewnia jego ochronę i należyte wykorzystanie.
3. Koszty realizacji zadań własnych w zakresie pomocy społecznej i zadań o charakterze obowiązkowym są finansowane w ramach budżetu Gminy.
4. Zadania zlecone finansowane są przez Wojewodę Małopolskiego.
5. Kontrolę prawidłowości rozliczeń Ośrodka z budżetem Gminy przeprowadza Skarbnik Gminy.
6. Ośrodek prowadzi rachunkowość w oparciu o obowiązujące przepisy prawne oraz sporządza na ich podstawie sprawozdawczość finansową".

§ 2

W regulaminie Organizacyjnym Ośrodka Pomocy Społecznej w Łososinie Dolnej nadanego uchwałą Nr 235/XXXV/06 Rady Gminy w Łososinie Dolnej z dnia 26 maja 2006 roku (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego Nr 458/06 poz. 2826) wprowadza się następujące zmiany:
1) **§ 9 otrzymuje brzmienie:**
§ 9 W skład Ośrodka wchodzą następujące stanowiska:
1) Kierownik Ośrodka - 1 etat,
2) Główny Księgowy Ośrodka - 1 etat,
3) pracownicy socjalni - 4 etaty,
4) opiekunki - 2 etaty";
2) **po § 10 dodaje się § 10a w brzmieniu:**
"§ 10a Do zakresu działania Głównego Księgowego Ośrodka należy w szczególności:
1. Prowadzenie obsługi finansowo - księgowej Ośrodka zgodnie z przepisami ustawy z dnia 30 czerwca 2005 roku o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249 poz. 2104, z późniejszymi zmianami) i Ustawy z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości1) (Dz. U. z 2002 r. Nr 76 poz. 694, z późniejszymi zmianami):
1) opracowywanie projektu budżetu Ośrodka,
2) organizowanie i prowadzenie księgowości syntetycznej i analitycznej,
3) sporządzanie planów finansowych i sporządzanie sprawozdawczości finansowej dotyczącej działalności Ośrodka,
4) sprawdzanie dokumentów księgowych pod względem formalno - rachunkowym,
5) prowadzenie ewidencji wypłat z osobowego funduszu płac oraz z bezosobowego funduszu płac, sporządzanie sprawozdań i analiz w tym zakresie,
6) sporządzanie list płac pracowników Ośrodka,
7) prawidłowe i terminowe dochodzenie roszczeń i ściąganie należności.
2. Główny księgowy ponosi odpowiedzialność za naruszenie dyscypliny finansów publicznych zgodnie z przepisami ustawy o finansach publicznych."

§ 3

Wykonanie uchwały zleca się Kierownikowi Ośrodka Pomocy Społecznej w Łososinie Dolnej.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 maja 2007 roku.

Przewodniczący Rady: *B. Oleksy*

4734

Uchwała Nr VII/42/07
Rady Gminy Moszczenica
z dnia 26 czerwca 2007 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Moszczenica - wieś Staszkówka działka nr 930/3.

Działając na podstawie przepisów art. 18 ust. 2 pkt. 5 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 3 ust. 1, art. 20 ust. 1 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.) oraz art. 7 ust. 1 Ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2004 r. Nr 121 poz. 1266 z późn. zm.) w związku z uchwałą Nr XXXII/205/06 Rady Gminy Moszczenica z dnia 21 września 2006 r. Rada Gminy Moszczenica uchwala, co następuje:

USTALENIA FORMALNE

§ 1

Ilekroć w treści uchwały jest mowa o:
1) **"Planie dotychczasowym"** - należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Moszczenica wprowadzony uchwałą Nr XXI/132/2005 Rady Gminy Moszczenica z dnia 29 kwietnia 2005 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego Nr 383 z 19 lipca 2005 r.),
2) **"Planie"** - należy przez to rozumieć zmianę planu dotychczasowego dla terenów obejmujących działkę Nr 930/3 we wsi Staszkówka, uchwaloną niniejszą uchwałą,
3) **"Rysunku planu"** - należy przez to rozumieć rysunek planu wymienionego w punkcie 2 sporządzony na mapie sytuacyjno - wysokościowej wykonanej na bazie mapy zasadniczej, zarejestrowanej w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjno - Kartograficznej, w skali 1:500, stanowiący załącznik Nr 1 i będący integralną częścią niniejszej uchwały,
4) **"Studium"** - należy przez to rozumieć studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Moszczenica uchwalone uchwałą Nr XII/88/99 Rady Gminy Moszczenica z dnia 29 grudnia 1999 roku,
5) **"Poziomie terenu"** - należy przez to rozumieć średni poziom terenu istniejącego, liczony w obrysie rzutu budynku jako średnia arytmetyczna poziomu terenu od strony przystokowej i odstokowej.

§ 2

1. Stwierdza się zgodność planu, o którym mowa w § 1 punkt 2, ze studium, o którym mowa w § 1 punkt 4.
2. Uchwala się plan, o którym mowa w § 1 punkt 2.

§ 3

1. W obszarze objętym planem obowiązujące studium, o którym mowa w § 1 punkt 4 nie wyznacza obszarów przestrzeni publicznych, wymagających określenia warunków ich kształtowania.
2. W obszarze objętym planem nie zachodzi potrzeba określania zasad i warunków scaleń nieruchomości.
3. Tereny objęte planem nie są zagrożone powodzią i nie znajdują się w strefach ochrony sanitarnej ujęć wody.
4. Tereny objęte planem położone są w obszarach zagrożonych procesami erozyjno - osuwiskowymi. Obowiązuje określenie sposobu posadowienia obiektów i wymogów konstrukcyjnych zgodnie z przepisami odrębnymi dotyczącymi geotechnicznych warunków posadowienia obiektów.
5. Ustalenia planu nie naruszają i nie wykluczają stosowania przepisów odrębnych.

§ 4

Przeznacza się na cele nierolnicze grunty rolne klasy R IVa i R IVb o powierzchni 0,44 ha, nie objęte kompleksami rolnymi wyznaczonymi w studium i nie wymagające zgody, o której mowa w art. 7 ust. 2 Ustawy z dnia 3 lutego 1995 roku o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2004 r. Nr 121 poz. 1266 z późn. zmianami).

USTALENIA OGÓLNE

§ 5

Ustala się następujące **zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:**

1) Obowiązuje ochrona walorów przyrodniczych i krajobrazu, zgodnie z zasadami podanymi w § 6.
2) Obowiązuje ochrona dziedzictwa kulturowego wg zasad podanych w § 7.
3) Obowiązują parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w ustaleniach szczegółowych.

§ 6

Ustala się następujące **zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:**

1) Obowiązuje utrzymanie wysokich standardów środowiska przyrodniczego, w szczególności czystości wód, powietrza atmosferycznego, gleb oraz harmonijnego krajobrazu.
2) Obowiązuje zakaz przekraczania dopuszczalnych stężeń zanieczyszczenia atmosfery, określonych w przepisach odrębnych.
3) Obowiązuje ochrona przed hałasem i stosowanie urządzeń i zabezpieczeń dla utrzymania dopuszczalnego poziomu hałasu określonego w przepisach odrębnych jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
4) Na obszarze objętym planem nie występują inne formy ochrony przyrody.

§ 7

Ustala się następujące **zasady ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków oraz dóbr kultury:**

1) Obowiązuje kształtowanie architektury obiektów harmonizującej z krajobrazem i nawiązującej do architektury tradycyjnej.
2) Na obszarze objętym planem nie występują obiekty podlegające ochronie na podstawie Ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162 poz. 1568).

§ 8

Ustala się następujące **zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej i komunikacji:**

1) zakaz zrzutu nieoczyszczonych ścieków do wód i gleby, zakaz gromadzenia wszelkich odpadów w miejscach do tego nie wyznaczonych,
2) obowiązek zachowania stref ochronnych od linii elektroenergetycznych i sieci gazowych w wielkościach zgodnych z przepisami odrębnymi,
3) utrzymanie istniejących sieci infrastruktury technicznej i podłączenie nowych obiektów do istniejących sieci,
4) obowiązek utrzymania ustalonych w planie dotychczasowym szerokości w liniach rozgraniczających drogę gminną dojazdową.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE

§ 9

1. Tereny oznaczone symbolem **MN** obejmujące działkę Nr 930/3 we wsi Staszkówka o powierzchni 0,44 ha, stanowiące grunty rolne klasy R IVa i R IVb, przeznacza się na **tereny zabudowy mieszkaniowej** dla realizacji budynków mieszkalnych jednorodzinnych. Dopuszcza się realizację garaży dla samochodów osobowych. Dopuszcza się realizację budynków gospodarczych. Dopuszcza się podział terenu na działki budowlane o powierzchni nie mniejszej niż 0,10 ha z obowiązkiem zapewnienia dojazdu do każdej działki. Przed rozpoczęciem procesu inwestycyjnego obowiązuje, w zależności od kategorii geotechnicznej obiektu, wykonanie dokumentacji geotechnicznej lub geologiczno - inżynierskiej.
2. Ustala się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
   1) Obowiązuje zakaz realizacji dachów płaskich i pulpitowych. Obowiązują dachy strome o kącie nachylenia głównych połaci dachowych 35 - 45°. Obowiązuje ciemna kolorystyka dachów z wykluczeniem kolorów żółtych i niebieskich.
   2) Obowiązuje maksymalna wysokość zabudowy dwie kondygnacje nadziemne w tym druga w dachu. Poziom parteru maksymalnie 1,20 m od poziomu terenu.
   3) W elewacjach wyklucza się stosowanie paneli z tworzyw sztucznych, kamieni otoczaków i jaskrawych kolorów.
   4) W zagospodarowaniu działki obowiązuje pozostawienie co najmniej 50% powierzchni działki niezabudowanej, w tym zagospodarowanie co najmniej 30% powierzchni zielenią ogrodowo - dekoracyjną.
   5) Obowiązuje usytuowanie obiektów w odległości co najmniej 6 m od krawędzi jezdni drogi gminnej a w stosunku do granicy lasów w odległościach wynikających z przepisów odrębnych.
   6) Obowiązuje uwzględnienie istniejącego uzbrojenia w sieci infrastruktury technicznej.
3. Ustala się następujące zasady obsługi terenów MN w zakresie infrastruktury technicznej:
   1) Zaopatrzenie w wodę z własnego ujęcia zlokalizowanego w obrębie działki, zgodnie z przepisami odrębnymi. Docelowo możliwe podłączenie obiektów do zbiorczej sieci wodociągowej.

2) Odprowadzenie ścieków (dotyczy ścieków w zrozumieniu przepisów art. 9 ust. 1 pkt. 16 ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku "Prawo wodne" - Dz. U. z 2005 r. Nr 239 poz. 2019 z późn. zmianami) do zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej na obszarze wsi. Do czasu realizacji tej kanalizacji dopuszcza się budowę szczelnego zbiornika okresowo opróżnianego z wywozem ścieków na najbliższą oczyszczalnię.
3) Ogrzewanie obiektów indywidualne, oparte o nośniki energii zapewniające najniższy poziom emisji zanieczyszczeń powietrza. Zalecane stosowanie gazu, oleju opałowego lub energii elektrycznej.
4) Doprowadzenie gazu z istniejącej sieci średniego ciśnienia na warunkach określonych przez zarządzającego siecią.
5) Doprowadzenie energii elektrycznej siecią niskich napięć na warunkach określonych przez zarządzającego siecią, w oparciu o bilans zapotrzebowania mocy.
6) Usuwanie odpadów poprzez segregację i gromadzenie ich w przystosowanych pojemnikach, usytuowanych zgodnie z przepisami odrębnymi i wywożenie w sposób zorganizowany.

4. Dojazd do terenów MN z istniejącej drogi gminnej (dz. 1300).

USTALENIA KOŃCOWE

§ 10

Do czasu realizacji zagospodarowania ustalonego planem, dopuszcza się dotychczasowe zagospodarowanie i użytkowanie.

§ 11

Ustala się dla terenów MN wysokość opłaty wyrażoną w stosunku procentowym wzrostu wartości nieruchomości w wyniku uchwalenia planów w wysokości 10%.

§ 12

Integralną częścią niniejszej uchwały są:
1) rysunek planu 1 w skali 1: 500, zaopatrzony stosowną klauzulą jako załącznik Nr 1 do uchwały,
2) rozstrzygnięcie dotyczące rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planów, stanowiący załącznik Nr 2,
3) rozstrzygnięcie dotyczące sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, stanowiące załącznik Nr 3.

§ 13

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Moszczenica.

§ 14

Uchwała podlega ogłoszeniu, publikacji na stronie internetowej Gminy i wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty jej publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Gminy: *B. Warzecha*

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr VII/42/07
Rady Gminy Moszczenica
z dnia 26 czerwca 2007 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MOSZCZENICA - działka Nr 930/3 w STASZKÓWCE

LEGENDA

Granica terenu objętego planem

USTALENIA PLANU



Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i różnym przeznaczeniu
Tereny zabudowy mieszkaniowej
Nieprzekraczalna linia zabudowy

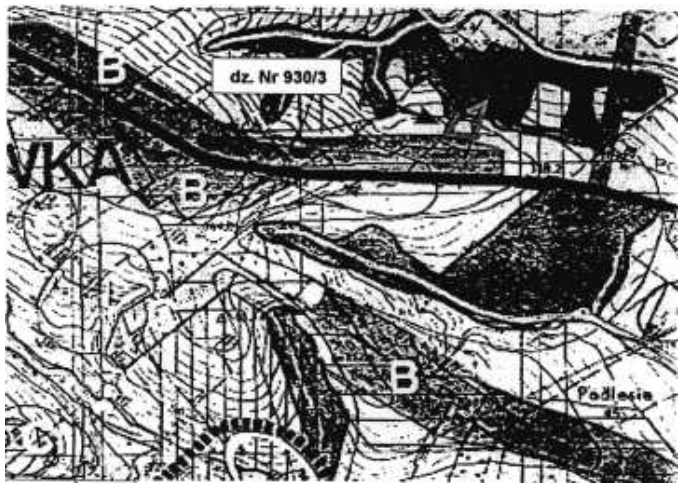
INFORMACJA O USTALENIACH PLANU DOTYCHCZASOWEGO W OBSZARZE SĄSIADUJĄCYM Z TERENAMI OBJĘTYMI PLANEM

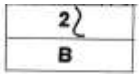


Tereny lasów
Tereny rolne
Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
Tereny drogi gminnej dojazdowej

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MOSZCZENICA - skala 1:10 000

Plan w podanej skali znajduje się w siedzibie Urzędu Gminy, którego niniejsze opracowanie terenowe dotyczy.





Strefa pogórzy, rolno-osadnicza
Strefa osadnicza do umiarkowanego rozwoju

RYSUNEK PLANU

skala 1:500

Plan w podanej skali znajduje się w siedzibie Urzędu Gminy, którego niniejsze opracowanie terenowe dotyczy.



Przewodniczący Rady Gminy: *B. Warzecha*

Załącznik Nr 2
do uchwały Nr VII/42/07
Rady Gminy Moszczenica
z dnia 26 czerwca 2007 r.

Rozstrzygnięcie dotyczące rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Moszczenica - **wieś Staszkówka działka nr 930/3**

Rada Gminy Moszczenica, po zapoznaniu się z oświadczeniem Wójta Gminy Moszczenica, stwierdzającym brak uwag kwestionujących przyjęte ustalenia w projekcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi Staszkówka działka nr 930/3, w okresie wyłożenia tego projektu do wglądu publicznego i 14 dni po zakończeniu wyłożenia, stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia, o którym mowa w art. 20 ust. 1 Ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r Nr 80 poz. 717).

Przewodniczący Rady Gminy: *B. Warzecha*

Załącznik Nr 3
do uchwały Nr VII/42/07
Rady Gminy Moszczenica
z dnia 26 czerwca 2007 r.

Rozstrzygnięcie dotyczące sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych Gminy, zapisanych w projekcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Moszczenica - **wieś Staszkówka działka nr 930/3**

Rada Gminy Moszczenica, po zapoznaniu się z oświadczeniem Wójta Gminy Moszczenica, stwierdzającym brak zapisanych inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych Gminy w projekcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi Staszkówka działka nr 930/3, stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia, o którym mowa w art. 20 ust. 1 Ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717).

Przewodniczący Rady Gminy: *B. Warzecha*

4735

Uchwała Nr 78/XI/2007
Rady Gminy Podegrodzie
z dnia 27 lipca 2007 r.

w sprawie zatwierdzenia taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę na terenie Gminy Podegrodzie.

Działając w oparciu o art. 18 ust. 2 pkt 15 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 24 ust. 1 Ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2006 r. Nr 123 poz. 858 z późn. zm.) Rada Gminy Podegrodzie uchwala, co następuje:

§ 1

Zatwierdza się określane w załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę z wodociągów stanowiących własność Gminy Podegrodzie.

§ 2

Taryfy obowiązują od dnia 01.09.2007 roku do dnia 31.08.2008 roku.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Podegrodzie.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego z mocą obowiązującą od dnia 01.09.2007 roku.

Przewodniczący Rady Gminy Podegrodzie: *S. Banach*

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr 78/XI/2007
Rady Gminy Podegrodzie
z dnia 27 lipca 2007 r.

Taryfowa grupa odbiorców	Cena netto za 1 m^3 wody	Kwota podatku VAT (7%)	Cena brutto za 1 m^3 wody
Grupa 1	2.14	0.15	2.29
Grupa 2	2.80	0,20	3.00

Powyższe taryfy opracowano zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2006 r. Nr 123, poz. 858 z późn. zm.) oraz z przepisami wykonawczymi do tej Ustawy.

Cenę zawartą w taryfie określono na podstawie planowanej sprzedaży w ilości 100 000 m^3 wody oraz niezbędnych przychodów dla prowadzenia działalności w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę na terenie Gminy Podegrodzie zapewniających samofinansowanie się działalności zgodnie z Rozporządzenia Ministra Budownictwa z dnia 28.06.2006 roku w sprawie określenia taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryf oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków (Dz. U. Nr 127 poz. 886).

Zaplanowano koszty na okres obowiązywania taryf na podstawie aktualnych rzeczywistych kosztów z uwzględnieniem wzrostu kosztów administrowania o planowany wskaźnik wzrostu cen energii elektrycznej w stosunku do 2007 roku tj. 7 %. Przedłożona kalkulacja zakłada, że osiągnięte przychody ze sprzedaży wody pokryją całkowite koszty utrzymania wodociągu.

Przewodniczący Rady Gminy Podegrodzie: *S. Banach*