§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Miechów.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Miechowie: *K. Konarski*

Załącznik
do uchwały Nr XL/430/2006
Rady Miejskiej w Miechowie
z dnia 5 października 2006 r.

| Nr obwodu | Granice obwodu | Siedziba obwodowej komisji wyborczej |
|---|---|---|
| **15** | Szpital Św. Anny w Miechowie | Szpital Św. Anny ul. Szpitalna Miechów |
| **16** | Dom Pomocy Społecznej w Miechowie | Dom Pomocy Społecznej ul. Warszawska Miechów |
| **17** | Dom Spokojnej Starości "Betania" w Miechowie | Dom Spokojnej Starości ul. Ks. Skorupki 19 Miechów |
| **18** | Dom Pomocy Społecznej "Dom Kombatanta" w Miechowie | Dom Pomocy Społecznej "Dom Kombatanta" ul. Szpitalna 1 B Miechów |

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Miechowie: *K. Konarski*

**3901**

**Uchwała Nr XXX/192/06**
**Rady Gminy Moszczenica**
**z dnia 28 czerwca 2006 r.**

**w sprawie "Zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego GMINA MOSZCZENICA", przyjętego Uchwałą Nr XXI/132/05 Rady Gminy Moszczenica z dnia 29 kwietnia 2005 r.**

Działając na podstawie art. 18. ust. 2 pkt. 5 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), art. 15 ust.1 i art. 20 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), Rada Gminy Moszczenica:

1. po stwierdzeniu zgodności projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przedstawionego na załączniku graficznym Nr 1 z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Moszczenica, przyjętego Uchwałą Nr XII/80/99 Rady Gminy w Moszczenicy z dnia 29 grudnia 1999 roku;
2. po rozstrzygnięciu o sposobie realizacji i zasadach finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy,
3. po rozstrzygnięciu o sposobie rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu zmiany planu,

uchwala zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przedstawioną na załączniku graficznym Nr 1, zwaną dalej zmianą planu.

**ROZDZIAŁ I - PRZEPISY OGÓLNE**

§ 1

1. **ZMIANA PLANU, GMINA MOSZCZENICA obejmuje teren stanowiący część działki nr 2524/1 o po-wierzchni 0,61 ha**, zgodnie z § 1 Uchwały Nr XXIV/155/05 Rady Gminy Moszczenica z dnia 27 października 2005 r., w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Moszczenica oraz Uchwałą Nr XXVI/1675/05 Rady Gminy Moszczenica z dnia 29 grudnia 2005 r., w sprawie sprostowania błędu dotyczącego numeru działki w w/w ustawie i oznaczona jest w załączniku graficznym Nr 1 do Uchwały Nr XXIV/155/05.
2. Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, składa się z tekstu planu stanowiącego treść niniejszej Uchwały oraz załączników do Uchwały:
   a) **Załącznik Nr 1** - Rysunek zmiany planu sporządzony na mapie sytuacyjno - wysokościowej w skali 1:2000;
   b) **Załącznik Nr 2** - Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji i zasadach finansowania inwestycji z zakresu in-frastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy;
   c) **Załącznik Nr 3** - Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu zmiany planu;
3. Obszar objęty ustaleniami planu oznaczony jest liniami ciągłymi na załączniku graficznym Nr 1 w skali 1: 2 000, stanowiącym integralną część uchwały.

§ 2

**Zmienia się ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - GMINA MOSZCZENICA, w sposób następujący:**

1) W Rozdziale II - Przepisy Szczegółowe, § 5. A. 2. Ustalenia dla terenów użytkowanych rolniczo, w symbolu 2.R, cyfra 1053,47 ha, zostaje zmieniona na 1053,21 ha.
2) W Rozdziale II - Przepisy Szczegółowe, § 6. B.1a. Ustalenia dla wszystkich terenów budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego w symbolu 35.MN, cyfra 2,27 ha, zostaje zmieniona na 1,87 ha.
3) W Rozdziale II - Przepisy Szczegółowe, § 6. B.3. Ustalenia dla wszystkich terenów działalności produkcyjnej, składowej i magazynowania, po symbolu 4.PPn, dodaje się symbol 5.PPn, o następującym brzmieniu:

**5.PPn - pow. 0,61 ha**
Tereny działalności produkcyjnej o niskiej intensywności.
Obowiązują następujące zasady zagospodarowania terenów:

1. Przeznaczenie podstawowe terenu - działalność produkcyjna o charakterze przemysłowym;
2. Przeznaczenie dopuszczalne terenu - usługi komercyjne, magazynowanie i składowanie;
3. Istniejące obiekty, w tym: budynek mieszkalny jednorodzinny, utrzymuje się, z możliwością ich odbudowy, przebudowy, rozbudowy i nadbudowy na zasadach określonych w ustaleniach pkt 5. Dopuszcza się wydzielenie działki dla budynku mieszkalnego jednorodzinnego;
4. Dopuszcza się realizację obiektów jako wolnostojących, w tym silosy do magazynowania, przekrytych konstrukcjami łupinowymi, pneumatycznymi i innymi formami, przy uwzględnieniu ustaleń pkt. 5. Formę przekrycia dachowego w wypadku realizacji jednej hali produkcyjno - składowej należy dostosować do technologii produkcji i składowania. Dopuszcza się realizację części admini-

stracyjno - socjalnej, jako części hali produkcyjno - składowej;
5. Obowiązuje realizacja budynków jako niskich w rozumieniu prawa budowlanego oraz:
   a) realizacja dachów o kolorystyce pokrycia połaci dachowych, takiej jak ciemnoczerwony, ciemnobrązowy, grafitowy, ciemnozielony;
   b) stosowanie miejscowych materiałów elewacyjnych, tradycyjnej kamieniarki oraz wyrobów kowalskich;
   c) zakaz stosowania agresywnej kolorystyki i intensywnych kolorów na elewacji, za wyjątkiem detali archi-tektonicznych na elewacji. Obowiązuje stosowanie kolorów pastelowych;
6. Dopuszcza się magazynowanie na terenie inwestycji odpadów do czasu ich utylizacji na terenie inwestycji lub wywozu;
7. Obowiązuje uwzględnienia w projekcie zagospodarowania działki terenów biologicznie czynnych na min 30% pow. działki;
8. Negatywne oddziaływanie inwestycji na środowisko, określone zgodnie z przepisami odrębnymi, nie może przekraczać granicy terenu inwestycji.
9. Obowiązuje realizacja zabezpieczeń środowiska wodno - gruntowego przed zanieczyszczeniami;
10. Na stanowiskach postojowych, placach magazynowych i drogach wewnętrznych obowiązuje realizacja szczelnych nawierzchni ze spadkami zapewniającymi spływ wody opadowej do wpustów kanalizacyjnych z osadnikami błota i separatorami oleju.
11. Obowiązek realizacji miejsc parkingowych, w zależności od potrzeb - nie mniej niż 2 mp/10 zatrudnionych.
12. Dostęp do terenu z ustalonej w planie i wyznaczonej na rysunku planu drogi klasy zbiorczej.

**ROZDZIAŁ III - PRZEPISY PRZEJŚCIOWE I KOŃCOWE**

§ 3

Dla terenów wyznaczonych w planie, z tytułu wzrostu wartości działek, ustala się stawkę dla naliczania opłat związanych ze zmianą planu miejscowego w wysokości:
1. 30% terenów oznaczonych w planie symbolem PPn.;

§ 4

Zatwierdzenie niniejszej zmiany planu wywołuje skutki prawne w odniesieniu do dotychczas obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gmina Moszczenica, dla wyodrębnionych w niniejszej uchwale symboli, w obszarze określonym zmianą planu, zgodnie z art. 34 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717).

§ 5

1. Przyjmuje się sposób realizacji i zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych Gminy; określone w Załączniku Nr 2 do niniejszej uchwały.
2. Przyjmuje się sposób rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu planu; określony w Załączniku Nr 3 do niniejszej uchwały.

§ 6

Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Moszczenica.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mało-polskiego.

§ 8

Uchwała podlega publikacji na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Moszczenica.

Przewodniczący Rady Gminy: *B.B. Warzecha*

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XXX/192/06
Rady Gminy w Moszczenicy
z dnia 28 czerwca 2006 r.

**Zmiana Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Moszczenica**

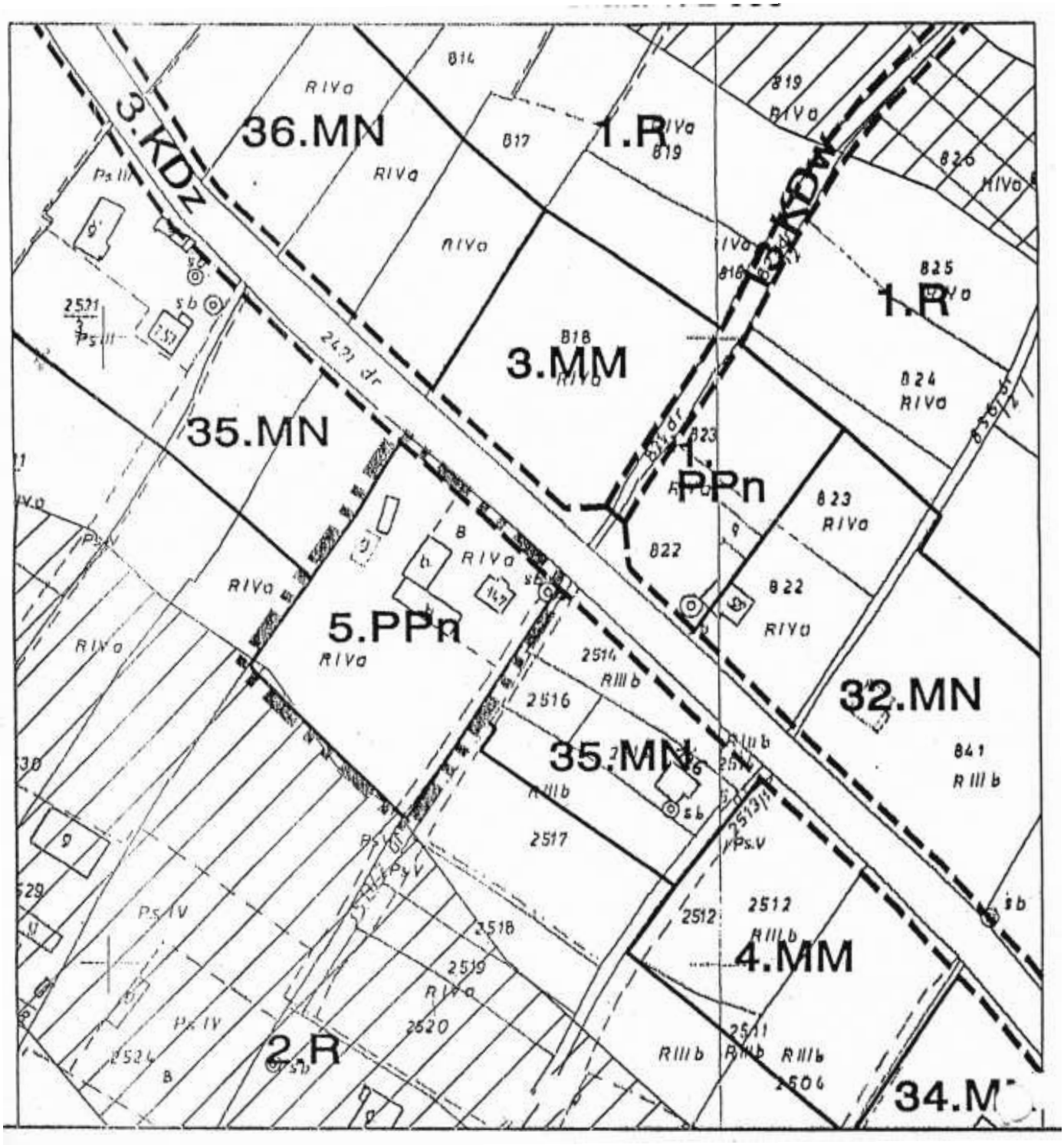
**Rysunek zmiany planu** **skala 1:2000**

**I. Ustalenia zmiany MPZP Gminy Moszczenica**

- Granica terenu objętego zmianą MPZP Gminy Moszczenica
- 5.PPn — Tereny działalności produkcyjnej o niskiej intensywności
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu
- 5.PPn — Symbole terenów dla ustaleń tekstowych
- Główne sieci gazowe

**II. Oznaczenia inne – ustalenia obowiązującego MPZP Gminy Moszczenica**

- 1.-2.R — Tereny rolne
- 32.-38.MN — Tereny budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego
- 3,4.MM — Tereny zabudowy mieszanej
- 1.PPn — Tereny działalności produkcyjnej o niskiej intensywności
- 3.KDZ — Tereny dróg zbiorczych
- 13.KDW — Tereny dróg wewnętrznych
- Główne sieci gazowe
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu
- Tereny osuwiskowe i potencjalnie osuwiskowe




Przewodniczący Rady Gminy: *B.B. Warzecha*

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr XXX/192/06
Rady Gminy w Moszczenicy
z dnia 28 czerwca 2006 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE RADY GMINY W MOSZCZENICY O SPOSOBIE REALIZACJI I ZASADACH FINANSOWANIA INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, NALEŻĄCYCH DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY

Wymagane przepisami w/w rozstrzygnięcie Rady Gminy w Moszczenicy jest bezprzedmiotowe, ponieważ budżet gminy nie będzie obciążony konsekwencjami wynikającymi z uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowana przestrzennego GMINY MOSZCZENICA.

Na obszarze objętym projektem zmiany miejscowego planu zagospodarowana przestrzennego "GMINA MOSZCZENICA", gmina nie będzie musiała ponosić żadnych kosztów, związanych z transformacją obszaru. Planowane zmiany przeznaczenia nie wymagają również realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej (np: budowy czy modernizacji dróg) należących do zadań własnych gminy. Dojazd i dostęp do nieruchomości położonych w terenach objętych zmianą zapewnia w sposób wystarczający istniejąca droga publiczna.

W związku z powyższym budżet gminy nie będzie obciążony konsekwencjami wynikającymi z uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowana przestrzennego "GMINA MOSZCZENICA".

Przewodniczący Rady Gminy: *B.B. Warzecha*

Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr XXX/192/06
Rady Gminy w Moszczenicy
z dnia 28 czerwca 2006 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE RADY GMINY W MOSZCZENICY O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG ZGŁOSZONYCH DO PROJEKTU ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MOSZCZENICA

Zgodnie z wykazem uwag zgłoszonych do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Moszczenica, wyłożonego do wglądu publicznego, nie wpłynęła ani jedna uwaga.

W związku z powyższym, wymagane przepisami rozstrzygnięcie Rady Gminy w Moszczenicy jest bezprzedmiotowe.

Przewodniczący Rady Gminy: *B.B. Warzecha*

**3902**

**Uchwała XLIX/238/2006**
**Rady Gminy Trzyciąż**
**z dnia 25 sierpnia 2006 r.**

**w sprawie: zatwierdzenia w Gminie Trzyciąż opłat za wodę pobieraną z urządzeń zaopatrzenia w wodę.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40. ust.1, art. 41 ust. 1 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. - Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze. zm.) oraz na podstawie art. 24 ust. 1 i ust. 6 Ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2001 r. Nr 72 poz. 747 ze zm.) Rada Gminy Trzyciąż uchwala, co następuje:

§ 1

1. Zatwierdza się opłatę za 1m$^3$ wody pobieranej z urządzeń wodociągowych w wysokości:
   a) Dla podmiotów prowadzących działalność gospodarczą w sferze produkcji materialnej z wyjątkiem rolnictwa - 3,00zł+VAT,
   b) Dla pozostałych odbiorców nie wymienionych w pkt 1 którzy rozliczają się według wskazań wodomierza - 2,15zł+VAT,
   c) Dla odbiorców nie wymienionych w pkt 1 którzy nie posiadają wodomierzy -3,00zł+VAT,
   d) Ustala się opłatę eksploatacyjną miesięczną opłatą od każdego odbiorcy w wysokości - 2,50 zł+VAT.
2. Zatwierdza się wysokość opłaty przyłączeniowej do sieci wodociągowej w wysokości 1.000 zł (w tym podatek VAT). Opłata obejmuje:
   a) Zatwierdzenie dostarczonej i wykonanej przez Odbiorcę usług dokumentacji technicznej przyłącza wodociągowego,
   b) Wykonanie włączenia do głównego rurociągu z wykorzystaniem materiałów własnych Przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego,
   c) Montaż wodomierza głównego na przygotowanym uprzednio przez Odbiorcę usług podejściu (koszt wodomierza obciąża Przedsiębiorstwo),
   d) Odbiór techniczny wykonanego przez Inwestora przyłącza,
   e) Założenie ewidencji odbiorcy usług.

§ 2

Ilość pobieranej wody ustala się na podstawie wskazań wodomierza. W razie przejściowej niesprawności wodomierza, nie przekraczającej 3 miesięcy - ilość pobranej wody ustala się na podstawie średniego zużycia wody w ostatnich 6 miesiącach poprzedzających unieruchomienie wodomierza.

W razie braku wodomierza sposób rozliczenia ilości zużytej wody będzie określona na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 18 grudnia 1996 r. dotyczącego urządzeń zaopatrzenia w wodę i urządzeń kanalizacyjnych oraz zasad ustalania opłat za wodę i odprowadzanie ścieków (Dz. U. Nr 96 z dnia 21 grudnia 1996 r. z późn. zm.).

Dla dostawców ścieków zużywających wodę bezpowrotnie ilość ścieków odprowadzanych zostanie obniżona o ilość m3 wskazanych przez odrębny wodomierz zainstalowany na koszt odbiorcy usług.

§ 3

Traci moc uchwała XXXVII/183/2005 Rady Gminy Trzyciąż z dnia 7 września 2005 r. w sprawie ustalenia w Gminie Trzyciąż opłat za wodę pobieraną z urządzeń zaopatrzenia w wodę oraz w sprawie wysokości opłaty przyłączeniowej do sieci wodociągowej w Gminie Trzyciąż.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Trzyciąż.