# DZIENNIK URZĘDOWY
## WOJEWÓDZTWA ZACHODNIOPOMORSKIEGO

**Szczecin, dnia 31 października 2011 r.** **Nr 126**


**TREŚĆ:**
**Poz.:**


**U C H W A Ł Y  R A D  G M I N**

**2280** – Nr X/50/2011 Rady Gminy Radowo Małe z dnia 28 września 2011 r. w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Radowo Małe 16808

**2281** – Nr XII/87/2011 Rady Gminy Ustronie Morskie z dnia 27 września 2011 r. w sprawie trybu i sposobu powoływania i odwoływania członków Zespołu Interdyscyplinarnego ds. przeciwdziałania przemocy w rodzinie oraz szczegółowych warunków funkcjonowania tego Zespołu 16813

**U C H W A Ł Y  R A D Y  M I A S T A**

**2282** – Nr XII/77/2011 Rady Miejskiej w Barwicach z dnia 29 września 2011 r. w sprawie zaliczenia do kategorii dróg gminnych, dróg pozbawionych kategorii dróg powiatowych w mieście Barwice 16818

**2283** – Nr XIII/174/2011 Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie z dnia 29 września 2011 r. w sprawie pozbawienia kategorii drogi gminnej poprzez wyłączenie z użytkowania jako drogi publicznej na terenie gminy Borne Sulinowo 16821

**2284** – Nr XIII/175/2011 Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie z dnia 29 września 2011 r. w sprawie pozbawienia kategorii drogi gminnej poprzez wyłączenie z użytkowania jako drogi publicznej na terenie gminy Borne Sulinowo 16823

**2285** – Nr XIII/176/2011 Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie z dnia 29 września 2011 r. w sprawie pozbawienia kategorii drogi gminnej poprzez wyłączenie z użytkowania jako drogi publicznej na terenie gminy Borne Sulinowo 16825

**2286** – Nr XI/64/2011 Rady Miejskiej w Golczewie z dnia 29 września 2011 r. w sprawie utworzenia samorządowej instytucji kultury pod nazwą Gminny Ośrodek Kultury i Sportu z siedzibą w Golczewie 16827

**2287** – Nr XI/67/2011 Rady Miejskiej w Golczewie z dnia 29 września 2011 r. zmieniająca uchwałę w sprawie ustanowienia regulaminu targowiska miejskiego w Golczewie 16835

**2288** – Nr XV/123/11 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 27 września 2011 r. w sprawie zmiany planu pod nazwą: „Zmiana miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyzdroje oraz planu zagospodarowania przestrzennego Centrum w Międzyzdrojach, w rejonie ulic: Cypriana Kamila Norwida, Kolejowej, Zwycięstwa” 16835

**2289** – Nr XVI/118/2011 Rady Miejskiej w Myśliborzu z dnia 29 września 2011 r. w sprawie ustalenia odpłatności za świadczenia przedszkoli publicznych wykraczające poza podstawę programową wychowania przedszkolnego w Gminie Myślibórz 16859

**2290** – Nr VI/68/11 Rady Miejskiej w Suchaniu z dnia 28 września 2011 r. w sprawie określenia organizacji i trybu działania Gminnej Rady Działalności Pożytku Publicznego w Suchaniu oraz trybu powoływania jej członków 16860

**2291** – Nr VIII/76/11 Rady Miejskiej w Tychowie z dnia 28 września 2011 r. w sprawie określenia zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji przez Burmistrza Tychowa 16861

U C H W A Ł Y R A D P O W I A T Ó W

**2292** – Nr XI/82/2011 Rady Powiatu w Kołobrzegu z dnia 30 września 2011 r. w sprawie pozbawienia drogi nr 0269Z Drozdowo - Rymań kategorii drogi powiatowej 16862

O B W I E S Z C Z E N I A

**2293** – Komisarza Wyborczego w Szczecinie z dnia 24 października 2011 r. o wynikach wyborów uzupełniających do Rady Gminy Przybiernów przeprowadzonych w dniu 23 października 2011 r. 16862

**2294** – Komisarza Wyborczego w Szczecinie z dnia 24 października 2011 r. o wynikach wyborów uzupełniających do Rady Miejskiej w Pyrzycach przeprowadzonych w dniu 23 października 2011 r. 16863

D E C Y Z J E

**2295** – Nr OSZ-4210-46(7)/2011/2567/VII/EŻ Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki z dnia 21 października 2011 r. w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła przedsiębiorstwa energetycznego: Przedsiębiorstwo Projektowo - Wykonawczo - Handlowe WEST - BUD Jachimowicz Spółka Jawna z siedzibą w Koszalinie 16864

A N E K S Y

**2296** – Nr 1 z dnia 3 października 2011 r. do Porozumienia zawartego w dniu 1 września 2011 r. w sprawie powierzenia Gminie Goleniów zadania z zakresu kultury fizycznej - „Prowadzenie rozgrywek międzyszkolnych dzieci i młodzieży na szczeblu mistrzostw powiatu w ramach igrzysk Młodzieży Szkolnej, Gimnazjady i Licealiady” 16873

## 2280

## UCHWAŁA NR X/50/2011
## RADY GMINY RADOWO MAŁE

### z dnia 28 września 2011 r.

### w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Radowo Małe.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 4 ust. 1 i 2 ustawy z 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2005 r. Nr 236, poz. 2008 ze zm.), po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łobzie, uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Uchwala się szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie gminy oraz zasady gromadzenia, usuwania i unieszkodliwiania odpadów komunalnych w formie poniższego „Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Radowo Małe” zwanego dalej „Regulaminem”

**§ 2.** Regulamin obowiązuje właścicieli nieruchomości, mieszkańców oraz osoby przebywające czasowo na terenie gminy Radowo Małe.

**Rozdział 1**

**Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości**

**§ 3.** Właściciele nieruchomości zapewniają utrzymanie na ich terenie czystości i porządku oraz należytego stanu sanitarnego i porządkowego, poprzez:

1) wyposażenie nieruchomości w dostateczną ilość pojemników służących do gromadzenia odpadów oraz do utrzymania ich w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym;

2) segregacje i oddzielenie powstałych na terenie nieruchomości odpadów komunalnych na odpady niebezpieczne, wielkogabarytowe, z budów i remontów, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny oraz odpady nadające się do odzysku;
3) przyłączenie nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacyjnej lub, w przypadku, gdy budowa sieci kanalizacyjnej jest technicznie lub ekonomicznie nieuzasadniona, wyposażenie nieruchomości w zbiornik bezodpływowy nieczystości ciekłych lub w przydomową oczyszczalnię ścieków bytowych, spełniające wymagania określone w przepisach odrębnych; przyłączenie nieruchomości do sieci kanalizacyjnej nie jest obowiązkowe, jeżeli nieruchomość jest wyposażona w przydomową oczyszczalnię ścieków spełniającą wymagania określone w przepisach odrębnych;
4) zbieranie powstałych na terenie nieruchomości odpadów komunalnych zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszym regulaminie;
5) gromadzenie nieczystości ciekłych w zbiornikach bezodpływowych w tym oddzielne gromadzenie ścieków bytowych, gnojówki i gnojowicy;
6) uprzątnięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z chodników położonych wzdłuż nieruchomości, przy czym za taki chodnik uznaje się wydzieloną część drogi publicznej służącą dla ruchu pieszego położoną bezpośrednio przy granicy nieruchomości; właściciel nieruchomości nie jest obowiązany do uprzątnięcia chodnika, na którym jest dopuszczone parkowanie pojazdów samochodowych;
7) usuwanie z terenu nieruchomości materiału rozbiórkowego i resztek materiałów budowlanych, powstałych w wyniku remontu i modernizacji lokali i budynków;
8) na drogach publicznych obowiązki utrzymania czystości i porządku, a także zbieranie i pozbywanie się odpadów zgromadzonych w urządzeniach do tego przeznaczonych oraz utrzymanie tych urządzeń w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym, pozbywanie się błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń uprzątniętych z chodników przez właścicieli nieruchomości przyległych do drogi publicznej, należy do zarządcy drogi.

**§ 4.** Posegregowane odpady komunalne z terenu nieruchomości należy w przypadku:

1) wyselekcjonowanych frakcji odpadów komunalnych nadających się do odzysku i dalszego wykorzystania (odpady z opakowań z tworzyw sztucznych oraz z opakowań szklanych) przekazać przedsiębiorstwu odbierającemu odpady;
2) odpadów zielonych (usunięte chwasty, wygrabione liście, skoszona trawa, wycięte gałęzie drzew i krzewów) kompostować na przydomowych pryzmach kompostowych na otwartej lub zacienionej części nieruchomości lub w specjalnym pojemniku na bioodpady, przez właściciela. Tworzenie kompostowników nie może stanowić uciążliwości dla użytkowników sąsiednich nieruchomości;
3) odpadów niebezpiecznych powstających w gospodarstwie domowym, a w szczególności: świetlówek, resztek farb, lakierów, rozpuszczalników, środków do impregnacji drewna, olejów mineralnych i syntetycznych, benzyn, opakowań po środkach ochrony roślin i nawozach, opakowań po aerozolach itp. należy umieszczać w pojemnikach odpowiednio oznakowanych, zwracać do punktu ich zbiórki lub przekazywać firmom posiadającym odpowiednie zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie zbierania i transportu w/w odpadów;
4) baterii i akumulatorów - zużyte akumulatory należy oddawać sprzedawcą w punktach ich sprzedaży. W przypadku baterii i akumulatorów małogabarytowych należy je składować w specjalistycznych pojemnikach rozstawionych w placówkach oświatowych na terenie gminy;
5) zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, gromadzić odrębnie od pozostałych i przekazywać przedsiębiorstwu, z którym właściciel nieruchomości ma zawarta umowę na wywóz nieczystości lub przekazać do punktu sprzedaży detalicznej, przy zakupie sprzętu tego samego rodzaju, co zużyty sprzęt, w ilości nie większej niż ilość kupionego nowego sprzętu;
6) odpadów komunalnych wielkogabarytowych należy je gromadzić w wydzielonym miejscu na terenie nieruchomości, w sposób nieutrudniający korzystania z nieruchomości przez osoby do tego uprawnione i usunięcie ich możliwie jak najszybciej, w terminie uzgodnionym z podmiotem uprawnionym do odbioru tego rodzaju odpadów;
7) odpadów z budów i remontów, należy je gromadzić, odrębnie od pozostałych, wyłącznie w kontenerach przeznaczonych do tego celu, dostarczonych przez podmiot uprawniony do ich odbioru;
8) przeterminowanych leków, składać je w specjalnym pojemniku ustawionym w aptece lub przekazywać do punktów do tego celu wyznaczonych przez Gminę.

**§ 5.** Na terenie Gminy, mając na uwadze zasady utrzymania czystości i porządku, zabrania się:

1) zgarniania śniegu, lodu, błota i innych zanieczyszczeń z chodnika na jezdnię;

2) wykorzystywania nieczynnych studni kopanych do gromadzenia odpadów, nieczystości ciekłych i wód opadowych spływających z powierzchni dachów, podjazdów, itp.;
3) umieszczania wymieszanych odpadów komunalnych w pojemnikach do selektywnej zbiórki surowców wtórnych (odpady plastikowe, szkło) oraz odpadów innych niż rodzaj frakcji opisanej na pojemniku.

**Rozdział 2**

## Mycie i naprawy pojazdów samochodowych poza myjniami i warsztatami naprawczymi

**§ 6.** Mycie i naprawa pojazdów samochodowych na terenach publicznych, poza myjniami i warsztatami naprawczymi, jest dozwolone wyłącznie w miejscach do tego wyznaczonych.

**§ 7.** 1. W zabudowie jednorodzinnej właściciele nieruchomości mogą myć pojazdy na swoim terenie. W zabudowie wielorodzinnej pojazdy powinny być myte w miejscu do tego przystosowanym.

2. Uprawnienia wymienione w ust. 1 nie obejmują czynności, o których mowa w § 9.

**§ 8.** Naprawa pojazdów samochodowych związana z ich bieżącą eksploatacją jest dozwolona na terenie nieruchomości, pod warunkiem, że nie spowoduje to zanieczyszczenia wód lub gleby oraz uciążliwości dla sąsiadów. Powstałe odpady powinny być gromadzone i usuwane zgodnie z obowiązującymi przepisami.

**§ 9.** Zakazuje się mycia poza myjniami samochodowymi silników, podwozi i innych podzespołów samochodowych w wyniku, których następuje usuwanie substancji olejowych i innych substancji ropopochodnych.

**Rozdział 3**

## Rodzaje i minimalna pojemność urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych i gromadzenia nieczystości ciekłych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych

**§ 10.** Odpady komunalne, które nie są zbierane w sposób selektywny, należy gromadzić w pojemnikach lub kontenerach wyłącznie do tego celu przeznaczonych, o minimalnej pojemności, uwzględniającej następujące normy:

a) dla gospodarstw domowych wynosi ona minimum 1 pojemnik o pojemności 110 lub 120 dm³/ nieruchomość,
b) w placówkach oświatowych wynosi ona, co najmniej 1 pojemnik o pojemności 1100 dm³/na obiekt,
c) w lokalach handlowych i usługowych, co najmniej 1 pojemnik o pojemności 110 dm³/na lokal,
d) w lokalach gastronomicznych, co najmniej 1 pojemnik o pojemności 110 dm³/ na 10 miejsc konsumpcyjnych, jednak, co najmniej 1 pojemnik o pojemności 110 dm³/ na lokal,
e) w zakładach rzemieślniczych i produkcyjnych, co najmniej 1 pojemnik o pojemności 110 dm³/ na 20 pracowników w odniesieniu do pomieszczeń socjalnych i biurowych.

**§ 11.** 1. Jeżeli objętość pojemników nie wystarcza na przyjęcie rosnącej ilości odpadów komunalnych należy zamówić ustawienie dodatkowych pojemników, bądź zwiększyć częstotliwość wywozu. Zgłoszenia dokonuje właściciel nieruchomości do podmiotu uprawnionego łącznie ze zobowiązaniem ponoszenia dodatkowych kosztów.

2. W uzasadnionych przypadkach, po uzgodnieniu z podmiotem uprawnionym, do zbierania wyjątkowo zwiększonej ilości odpadów komunalnych, mogą być dodatkowo użyte odpowiednio oznakowane worki udostępnione przez podmiot uprawniony, z którym właściciel nieruchomości zawarł umowę na odbiór odpadów komunalnych.

**§ 12.** Odpady komunalne, zbierane w sposób selektywny (odpady z opakowań z tworzyw sztucznych oraz z opakowań szklanych), należy gromadzić w rozstawionych kompletach do selektywnej zbiórki odpadów na szkło oraz typu PET we wszystkich sołectwach Gminy.

**§ 13.** 1. Właściciel nieruchomości ma obowiązek, w celu zapewnienia utrzymanie czystości i porządku, dostosować pojemność zbiornika bezodpływowego do ilości osób stale lub czasowo przebywających na jego terenie, w taki sposób by jego eksploatacja i opróżnianie było prowadzone w sposób gwarantujący, że nie nastąpi przepełnienie zbiornika i wypływ nieczystości ciekłych poza zbiornik.

2. Szczelny zbiornik bezodpływowy nieczystości ciekłych lub oczyszczalnia przydomowa muszą być zlokalizowane w sposób umożliwiający dojazd do nich pojazdu asenizacyjnego podmiotu uprawnionego w celu ich opróżnienia.

3. Zabrania się odprowadzania płynnych odchodów zwierzęcych oraz odsiąków z obornika do zbiorników bezodpływowych, w których gromadzone są ścieki bytowe.

**§ 14.** Organizatorzy imprezy masowej są zobowiązani do wyposażenia miejsca, na którym ona się odbywa, w jeden pojemnik o pojemności 110 dm³ lub 120 dm³, na 20 osób uczestniczących w imprezie oraz w szalety przenośne w liczbie jeden szalet na 100 osób uczestniczących w imprezie, jeżeli czas jej trwania nie przekracza 4 godzin, jeśli jest on dłuższy - liczby te należy zwiększyć o 50% w stosunku do podanych wyżej, na każde następne 4 godziny trwania imprezy Organizatorzy imprezy są zobowiązani zawrzeć umowy z podmiotami uprawnionymi na dostarczenie pojemników i szaletów oraz ich opróżnienie i uprzątnięcie.

**§ 15.** Pojemniki i worki na odpady komunalne należy ustawić w miejscach łatwo dostępnych dla ich użytkowników i pracowników jednostki wywozowej w sposób niepowodujący uciążliwości dla mieszkańców i osób trzecich.

**§ 16.** Pojemniki i worki powinny być ustawione, na terenie nieruchomości, w miejscu specjalnie do tego wydzielonym.

**§ 17.** Dopuszcza się wystawienie pojemników na odpady przed ogrodzeniem posesji w dniu odbioru śmieci przez przedsiębiorstwo świadczące usługi wywozu.

**Rozdział 4**

## Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz terenów przeznaczonych do użytku publicznego

**§ 18.** Częstotliwość usuwania niesegregowanych odpadów komunalnych z terenu nieruchomości ustala się w indywidualnej umowie zawartej pomiędzy właścicielem nieruchomości, a uprawnionym podmiotem do odbioru odpadów komunalnym (nie mniej niż 1-2 razy w miesiącu) lub w przypadkach tego wymagających, na indywidualne zgłoszenie właściciela nieruchomości.

**§ 19.** Odbiór kontenerów z odpadami budowlanymi przez podmiot uprawniony do ich odbioru, na zgłoszenie indywidualne właściciela nieruchomości - średnio 1 raz w miesiącu.

**§ 20.** 1. Właściciele nieruchomości wyposażonych w zbiorniki bezodpływowe są zobowiązani opróżniać je z częstotliwością ustaloną ze stacją zlewną, a w przypadku wcześniejszego zapełnienia zbiornika, zgłoszenie tego faktu przedsiębiorcy uprawnionemu, z którym posiada umowę na opróżnianie zbiorników.

2. W przypadku stwierdzenia nieszczelności zbiornika bezodpływowego, właściciel nieruchomości jest zobowiązany do niezwłocznego usunięcia nieszczelności oraz powiadomienia o tym Gminę.

**§ 21.** Częstotliwość usuwania odpadów komunalnych z terenów przeznaczonych do użytku publicznego ustala się:

1) z pojemników selektywnej zbiorki odpadów komunalnych, z poszczególnych sołectw, w regularnych odstępach czasu uniemożliwiających ich przepełnienie - średnio 2 razy w miesiącu;
2) dla właścicieli punktów handlowych i usługowych zlokalizowanych poza budynkami - codziennie;
3) dla organizatorów imprez masowych - usuwanie odpadów i opróżnianie przenośnych toalet oraz ich usunięcie - niezwłocznie po zakończeniu imprezy, nie mniej niż 1 raz w ciągu dnia;
4) z pojemników na cmentarzach komunalnych - sukcesywnie, w czasie uniemożliwiającym rozkład nagromadzonych odpadów i ich przepełnienie;

**Rozdział 5**

## Maksymalny poziom odpadów komunalnych ulegających biodegradacji dopuszczonych do składowania na składowiskach odpadów

**§ 22.** 1. Odpady powinny być zbierane w sposób selektywny. Podmiot prowadzący działalność w zakresie odbierania odpadów komunalnych jest obowiązany do selektywnego odbierania odpadów oraz ograniczenia ilości odpadów ulegających biodegradacji kierowanych do składowania. Obowiązany jest także uzyskać poziomy odzysku odpadów wynikające z obowiązującego planu gospodarki odpadami.

2. System gospodarowania odpadami komunalnymi zobowiązuje do ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji, kierowanych do składowania:

1) do 31 grudnia 2010 r. do nie więcej niż 75% wagowo całkowitej masy odpadów ulegających biodegradacji,

2) do 31 grudnia 2013 r. do nie więcej niż 50%,
3) do 31 grudnia 2020 r. do nie więcej niż 35% - przyjmując za podstawę obliczenia masę tych odpadów, wytworzoną w roku 1995.

**Rozdział 6**

## Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mających na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku

**§ 23.** 1. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe są zobowiązane do zachowania bezpieczeństwa i środków ostrożności, zapewniających ochronę zdrowia i życia ludzi oraz zwierząt, a także dołożenia starań, aby zwierzęta te nie były uciążliwe dla otoczenia.

2. Utrzymujący zwierzęta domowe zobowiązani są do sprawowania nad nimi właściwej opieki, a w szczególności nie pozostawiania ich bez dozoru.

**§ 24.** 1. Do obowiązków właścicieli utrzymujących zwierzęta domowe należy w odniesieniu do psów:

1) wyposażenie psa w obrożę, a w przypadku ras uznawanych za agresywne - w kaganiec;
2) prowadzenie psa na uwięzi, a psa rasy uznawanej za agresywną lub w inny sposób zagrażającego otoczeniu - na uwięzi i nałożonym kagańcu;
3) utrzymywania ich w pomieszczeniu zamkniętym lub na terenie ogrodzonym w sposób uniemożliwiającym samodzielne wydostanie się z niego. Zwolnienie przez właściciela nieruchomości psów ze smyczy na terenie nieruchomości może mieć miejsce w sytuacji, gdy nieruchomość jest ogrodzona w sposób uniemożliwiający jej opuszczenie przez psa i wykluczający dostęp osób trzecich, odpowiednio oznakowanej tabliczką ze stosowanym ostrzeżeniem;
4) niezwłoczne usuwanie przez właściciela psa zanieczyszczeń spowodowanych przez tego psa w pomieszczeniach i na terenach użyteczności publicznej;
5) zakaz wprowadzania psów na teren placów zabaw i piaskownic dla dzieci;
6) zakaz szczucia psów lub doprowadzenia ich do stanu rozdrażnienia w wyniku, czego mogą one stać się niebezpieczne dla ludzi lub innych zwierząt.

2. W odniesieniu do wszystkich zwierząt domowych:

1) stały i skuteczny dozór;
2) niedopuszczenie do zakłócenia ciszy i spokoju przez zwierzęta domowe;
3) hodowcy zwierząt domowych zobowiązani są spełniać wymogi ustanowione dla hodujących zwierzęta gospodarskie na obszarach wyłączonych spod zabudowy;
4) postanowienia pkt 2 dotyczą także zwierząt nieudomowionych, utrzymywanych w charakterze zwierząt domowych.

**§ 25.** Zwłoki zwierząt bezdomnych lub ich części będą niezwłocznie usuwane, po zgłoszeniu tego faktu do Urzędu Gminy, na wniosek Wójta Gminy lub osoby upoważnionej przez Wójta Gminy, przez przedsiębiorstwo, które posiada zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie prowadzenia grzebowisk i spalarni zwłok zwierzęcych, i ich części.

**§ 26.** W przypadku padłych zwierząt domowych dopuszcza się możliwość ich zakopania w miejscach do tego wyznaczonych w poszczególnych miejscowościach Gminy. Przed zakopaniem, dół oraz padłe zwierzę należy zdezynfekować środkiem dezynfekcyjnym (np. wapnem chlorowanym).

**Rozdział 7**

## Wymagania odnośnie utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej

**§ 27.** 1. Na terenach wyłączonych z produkcji rolnej, dopuszcza się utrzymywanie zwierząt gospodarskich pod następującymi warunkami:

1) przestrzeganie obowiązujących przepisów sanitarnych;
2) posiadania budynków gospodarskich przeznaczonych do chowu zwierząt spełniających wymogi ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 ze zm.);
3) wytwarzane podczas prowadzenia chowu odpady i nieczystości będą gromadzone i usuwane zgodnie z obowiązującymi przepisami i nie będą powodować zanieczyszczenia terenu nieruchomości, jak również wód powierzchniowych i podziemnych;

4) padłe podczas chowu zwierzęta gospodarcze, prowadzący chów, ma obowiązek bezwzględnie przekazać je do wyspecjalizowanych zakładów utylizacyjnych na swój koszt;
5) prowadzenie chowu nie będzie powodowało uciążliwości, w szczególności zapachowych, hałasu dla współużytkowników oraz użytkowników nieruchomości sąsiednich.

2. Wybiegi dla zwierząt gospodarskich muszą być ogrodzone w sposób uniemożliwiający przedostanie się zwierząt na zewnątrz.

3. Właściciel zwierząt gospodarskich przeganianych na pastwiska oddalonych od nieruchomości, winien przeganiać je drogami najmniej uciążliwymi, a w przypadku przeganiania tych zwierząt drogami publicznymi, właściciel zobowiązany jest do usunięcia nieczystości powstałych w wyniku przejść zwierząt.

**Rozdział 8**

**Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji oraz terminy jej przeprowadzania**

**§ 28.** Właściciele nieruchomości zobowiązani są do przeprowadzania deratyzacji na terenie nieruchomości, co najmniej raz w roku oraz na bieżąco w przypadku wystąpienia gryzoni na terenie nieruchomości.

**§ 29.** W przypadku wystąpienia populacji gryzoni, stwarzającej zagrożenie sanitarne, Wójt w uzgodnieniu z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym, określi w zarządzeniu obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji oraz termin jej przeprowadzenia.

**§ 30.** Zarządzenie, o którym mowa w § 29, Wójt podaje do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy i tablicach ogłoszeń w poszczególnych sołectwach Gminy oraz zamieszczenie na stronie internetowej Gminy Radowo Małe.

**Rozdział 9**

**Postanowienia końcowe**

**§ 31.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 32.** Traci moc uchwała Nr XXXIV/172/2006 Rady Gminy w Radowie Małym z dnia 31 stycznia 2006 r. w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Radowo Małe.

**§ 33.** Traci moc uchwała Nr VII/35/2011 Rady Gminy w Radowie Małym z dnia 20 czerwca 2011 r. w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Radowo Małe.

**§ 34.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego

Przewodnicząca Rady

**Małgorzata Budzyńska**

## 2281

## UCHWAŁA NR XII/87/2011
## RADY GMINY USTRONIE MORSKIE

**z dnia 27 września 2011 r.**

**w sprawie trybu i sposobu powoływania i odwoływania członków Zespołu Interdyscyplinarnego ds. przeciwdziałania przemocy w rodzinie oraz szczegółowych warunków funkcjonowania tego Zespołu.**

Na podstawie art. 9a ust. 15 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przeciwdziałaniu przemocy w rodzinie (Dz. U. Nr 180, poz. 1493; z 2010 r. Nr 28, poz. 146, Nr 206, poz. 1589, Nr 125, poz. 842), Rada Gminy Ustronie Morskie uchwala, co następuje:

**§ 1.** Określa się tryb i sposób powoływania i odwoływania członków Zespołu Interdyscyplinarnego oraz szczegółowe warunki funkcjonowania Zespołu Interdyscyplinarnego, zwanego dalej Zespołem.

**§ 2.** 1. Zespół liczy siedmiu członków. W jego skład wchodzi:

1) przedstawiciel Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Ustroniu Morskim,

2) przedstawiciel Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych,

3) przedstawiciel Komendy Powiatowej Policji w Kołobrzegu,

4) przedstawiciel oświaty,

5) przedstawiciel ochrony zdrowia,

6) przedstawiciel organizacji pozarządowych,

7) Kurator Sądowy Sądu Rejonowego w Kołobrzegu.

2. Zespół wybiera ze swego grona w głosowaniu tajnym większością głosów Przewodniczącego i Wiceprzewodniczącego.

3. Odwołanie Przewodniczącego i Wiceprzewodniczącego następuje w takim samym trybie, na wniosek co najmniej czterech członków.

**§ 3.** 1. Członków Zespołu powołuje Wójt w drodze zarządzenia.

2. Przedstawiciela Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Ustroniu Morskim wskazuje Kierownik tej jednostki.

3. Przedstawiciela Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych wskazuje przewodniczący Komisji.

4. Przedstawiciela Komendy Powiatowej Policji w Kołobrzegu wskazuje Komendant tej jednostki.

5. Przedstawiciela oświaty wskazuje Dyrektor Szkoły działającej na terenie Gminy Ustronie Morskie.

6. Przedstawiciela ochrony zdrowia wskazuje lekarz rodzinny prowadzący indywidualną praktykę lekarską na terenie Gminy Ustronie Morskie.

7. Przedstawiciela organizacji pozarządowych wskazuje Prezes organizacji pozarządowej działającej na terenie Gminy Ustronie Morskie.

8. Kuratora Sądowego wskazuje Prezes Sądu Rejonowego w Kołobrzegu.

9. Podmioty, o których mowa w ust. 2 - 8 wskazują przedstawiciela w formie pisemnej w terminie do 14 dni od dnia doręczenia zapytania wystosowanego przez Wójta Gminy Ustronie Morskie.

**§ 4.** 1. Zespół pracuje na posiedzeniach.

2. Posiedzenia Zespołu zwoływane są przez Przewodniczącego, z tym, że pierwsze posiedzenie Zespołu zwołuje Wójt Gminy Ustronie Morskie.

3. Pisemny wniosek o zwołanie posiedzenia Zespołu Interdyscyplinarnego (załącznik nr 1 do niniejszej uchwały) może złożyć każda instytucja z tereny Gminy Ustronie Morskie, jak również osoba fizyczna za pośrednictwem przedstawiciela, będącego członkiem Zespołu.

4. Pisemny wniosek o zwołanie posiedzenia składa się do Przewodniczącego Zespołu Interdyscyplinarnego.

5. Przewodniczący Zespołu Interdyscyplinarnego analizując treść wniosku zwołuje posiedzenie Zespołu.

6. Posiedzenie Zespołu Interdyscyplinarnego odbywa się w terminie nie dłuższym niż 7 dni od daty wpływu wniosku. W sytuacjach nagłych posiedzenie zespołu odbywa się w trybie natychmiastowym. (2 dni od daty wpływu wniosku).

7. Przewodniczący Zespołu kontaktuje się z członkami Zespołu telefonicznie, bądź za pośrednictwem korespondencji.

8. Miejscem spotkań Zespołu Interdyscyplinarnego jest siedziba Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Ustroniu Morskim bądź siedziba wskazana przez Przewodniczącego Zespołu.

9. Zadaniem Zespołu Interdyscyplinarnego jest integrowanie i koordynowanie działań członków Zespołu oraz specjalistów w zakresie przeciwdziałania przemocy w rodzinie, w szczególności poprzez:

1) diagnozowanie problemu przemocy w rodzinie,

2) podejmowanie działań w środowisku zagrożonym przemocą w rodzinie mającym na celu przeciwdziałanie temu zjawisku,

3) inicjowanie interwencji w środowisku dotkniętym przemocą w rodzinie,

4) rozpowszechnianie informacji o instytucjach, osobach i możliwościach udzielenia pomocy w środowisku lokalnym,

5) inicjowanie działań w stosunku do osób stosujących przemoc w rodzinie.

10. Posiedzenia Zespołu odbywają się w miarę potrzeb, nie rzadziej niż raz na trzy miesiące.

11. W przypadku nie zwołania posiedzenia przez Przewodniczącego Zespołu raz na trzy miesiące, posiedzenie zwołuje Wójt Gminy Ustronie Morskie.

12. Pracami Zespołu kieruje Przewodniczący, a w przypadku jego nieobecności Wiceprzewodniczący.

13. Z każdego posiedzenia Zespołu sporządzany jest protokół. Do protokołu dołącza się listę obecności.

14. Decyzje podjęte przez Zespół są ważne, jeżeli w posiedzeniu bierze udział co najmniej połowa członków Zespołu.

15. Zespół podejmuje decyzje w postaci uchwał, stanowisk i opinii.

16. Za pracę w Zespole nie przysługuje wynagrodzenie.

**§ 5.** 1. W razie rezygnacji lub śmierci członka Zespołu Wójt Gminy Ustronie Morskie powołuje na jego miejsce nowego członka w trybie określonym z § 3.

2. Wójt odwołuje członka Zespołu:

1) na jego wniosek,

2) w przypadku skazania członka Zespołu prawomocnym wyrokiem za przestępstwo popełnione umyślnie.

3) w przypadku przedstawiciela Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Ustroniu Morskim na wniosek Kierownika tej jednostki,.

4) w przypadku przedstawiciela Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na wniosek Przewodniczącego Komisji,

5) w przypadku przedstawiciela Komendy Powiatowej Policji w Ustroniu Morskim na wniosek Komendanta tej jednostki,

6) w przypadku przedstawiciela oświaty na wniosek Dyrektora Szkoły,

7) w przypadku przedstawiciela ochrony zdrowia na wniosek lekarza rodzinnego prowadzącego indywidualną praktykę lekarską na terenie Gminy Ustronie Morskie,

8) w przypadku przedstawiciela organizacji pozarządowych na wniosek Prezesa organizacji pozarządowej działającej na terenie Gminy Ustronie Morskie,

9) w przypadku Kuratora Sądowego na wniosek Prezesa Sądu Rejonowego w Kołobrzegu.

**§ 6.** 1. Zespół może tworzyć Grupy Robocze w celu rozwiązywania problemów związanych z wystąpieniem przemocy w rodzinie w indywidualnych przypadkach.

2. Powołanie Grupy Roboczej przez Zespół następuje w głosowaniu jawnym na wniosek przewodniczącego lub czterech członków Zespołu.

3. Grupa Robocza liczy co najmniej pięciu członków. W jej skład wchodzi co najmniej przedstawiciel:

1) Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Ustroniu Morskim,

2) Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych,

3) Komendy Powiatowej Policji w Kołobrzegu,

4) oświaty,

5) ochrony zdrowia.

4. Prace w ramach Grup Roboczych są prowadzone w zależności od potrzeb zgłaszanych przez Zespół lub wynikających z problemów występujących w indywidualnych przypadkach.

5. Do zadań Grup Roboczych należy w szczególności:

1) opracowanie i realizacja planu pomocy w indywidualnych przypadkach,

2) monitorowanie sytuacji rodzin, w których dochodzi do przemocy oraz rodzin zagrożonych wystąpieniem przemocy,

3) dokumentowanie działań podejmowanych wobec rodzin, w których dochodzi do przemocy oraz efektów tych działań.

6. Przewodniczący Zespołu kontaktuje się z członkami Grup Roboczych telefonicznie, bądź za pośrednictwem korespondencji.

7. Miejscem spotkań Grup Roboczych jest siedziba Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Ustroniu Morskim, bądź siedziba wskazana przez Przewodniczącego.

8. Ze spotkań Grupy Roboczej sporządza się protokół, który podpisuje Przewodniczący zespołu. Do protokołu dołącza się listę obecności.

9. Za pracę w Grupie Roboczej nie przysługuje wynagrodzenie.

**§ 7.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ustronie Morskie.

**§ 8.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący Rady

**Krzysztof Grzywnowicz**

**Załącznik nr 1**
do uchwały Nr XII/87/2011
Rady Gminy Ustronie Morskie
z dnia 27 września 2011 r.

**WNIOSEK O ZWOŁANIE POSIEDZENIA ZESPOŁU INTERDYSCYPLINARNEGO**

**Proszę o zwołanie posiedzenia Zespołu Interdyscyplinarnego w składzie** *(podać specjalistów, którzy powinni znaleźć się w składzie Zespołu)*:

1. ……
2. ……
3. ……
4. ……
5. ……
6. ……

**Imię i nazwisko osoby zgłaszającej:**

……

**Nazwa instytucji i stanowisko, na jakim jest zatrudniona osoba zgłaszająca problem:**

……

……

……

**Dane osoby, której dotyczy problem**:

……

1. Skład osobowy rodziny *(podać imiona i nazwiska)*:
   a) matka – ……
   b) ojciec – ……
   c) dzieci *(dodatkowo podać wiek)* – ……
      ……
      ……
   d) inni – ……
      ……
2. Adres i numer telefonu:
   ……..

**Krótki opis zgłaszanego problemu**:

……

……

……

……

……

*(należy opisać występujący problem)*

W spotkaniu weźmie udział/nie weźmie udziału *(niepotrzebne skreślić)* przedstawiciel rodziny, w której wystąpił problem.

……

*(podpis osoby zgłaszającej)*

## 2282

# UCHWAŁA NR XII/77/2011
# RADY MIEJSKIEJ W BARWICACH

### z dnia 29 września 2011 r.

### w sprawie zaliczenia do kategorii dróg gminnych, dróg pozbawionych kategorii dróg powiatowych w mieście Barwice.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.[1]) oraz art. 7 ust. 2 w związku z art. 10 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115 z późn. zm.[2]) Rada Miejska w Barwicach uchwala, co następuje:

**§ 1.** 1. Do kategorii dróg gminnych w mieście Barwice, zalicza się następujące drogi publiczne pozbawione dotychczasowej kategorii dróg powiatowych;

1) dotychczasowa droga powiatowa Nr 1300Z ul. Pomorska,
2) odcinek dotychczasowej drogi powiatowej Nr 1276Z w części ul. Zielonej, od skrzyżowania z ul. Bolesława Chrobrego w ciągu drogi wojewódzkiej Nr 171 do skrzyżowania z obwodnicą Jana Pawła II w ciągu drogi wojewódzkiej Nr 172.

2. Położenie dróg wymienionych w ust. 1, określa załącznik Nr 1 i Nr 2 do uchwały.

**§ 2.** Realizacja niniejszej uchwały jest uzależniona od podjęcia przez Radę Powiatu w Szczecinku, uchwały w sprawie pozbawienia dróg publicznych, o których mowa w § 1 kategorii dróg powiatowych.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Barwic.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2012 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący Rady

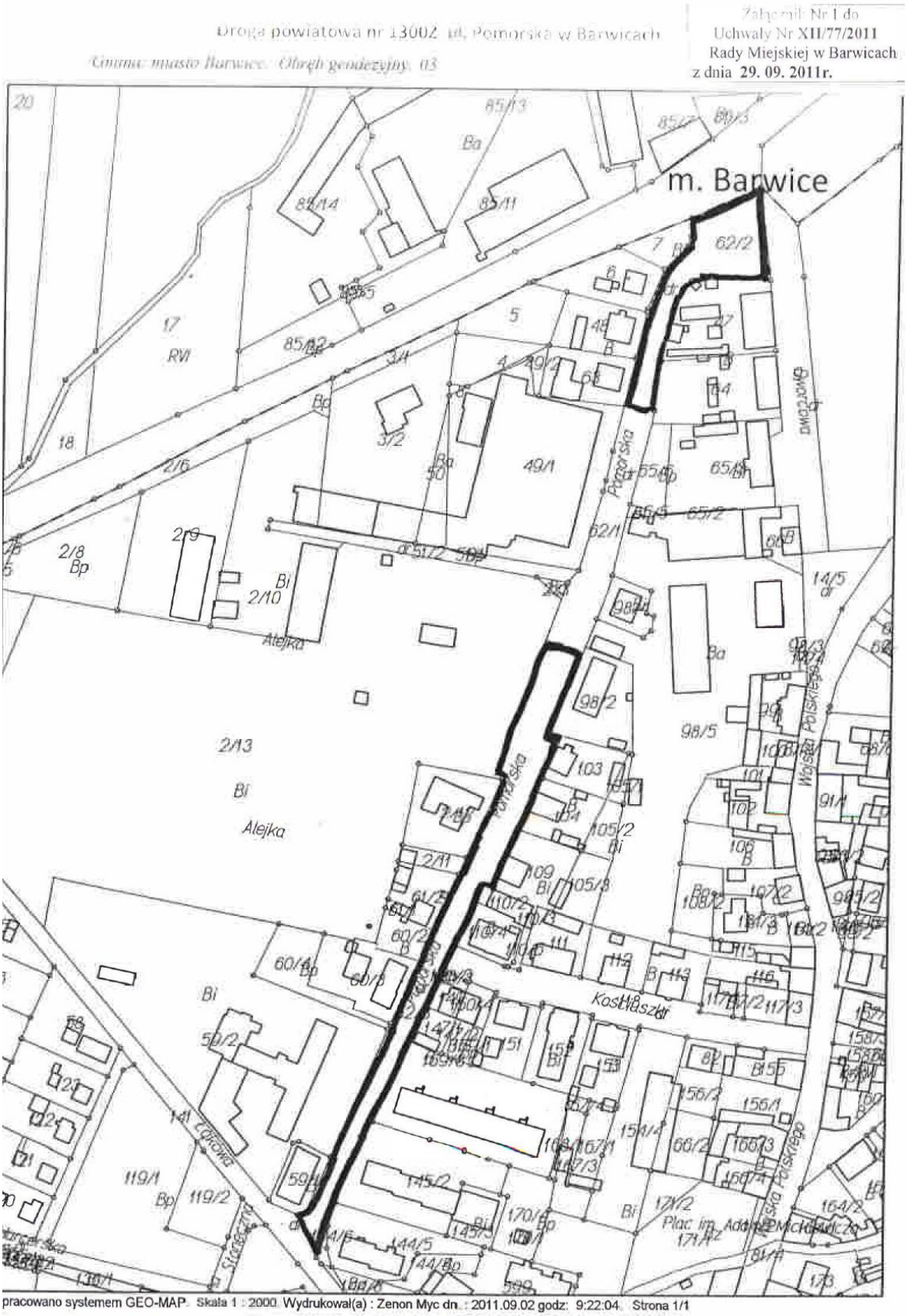
**Edward Trejnis**

---

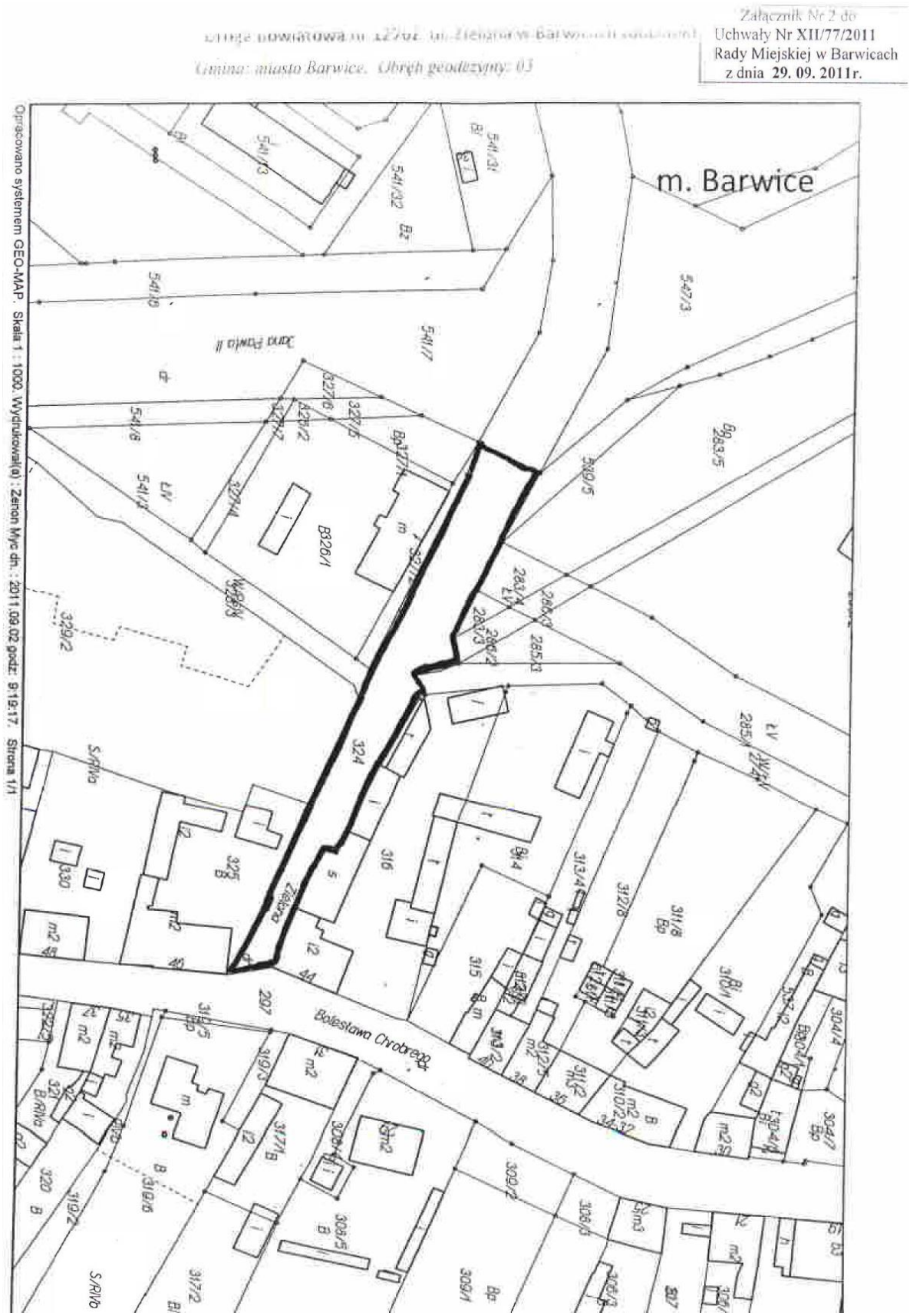
[1] zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806 z 2003 Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, z 2006r. Nr 17, poz. 128,181, poz. 1337, z 2007 r. Dz. U. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, 173, poz. 1218, z 2008 r. Dz. U. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Dz. U. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Dz. U. Nr 28, poz. 142 i 146, Dz. U. Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Dz. U. Nr 21, poz. 113.

[2] Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2007r. Nr 23, poz. 136, Nr 192, poz. 1381 ; z 2008r. Nr 54, poz. 326, Nr 218, poz. 1391, Nr 227, poz. 1505; z 2009r. Nr 19, poz. 100 i 101, Nr 86, poz. 720, Nr 168, poz. 1323; z 2010r. Nr 106, poz. 675, Nr 152, poz. 1018, Nr 225, poz. 1466 : z 2011r. Nr 5, poz. 13, Nr 159 poz. 945.

**Załącznik nr 1**
do uchwały Nr XII/77/2011
Rady Miejskiej w Barwicach
z dnia 29 września 2011 r.



**Załącznik nr 2**
do uchwały Nr XII/77/2011
Rady Miejskiej w Barwicach
z dnia 29 września 2011 r.



## 2283

# UCHWAŁA NR XIII/174/2011
# RADY MIEJSKIEJ W BORNEM SULINOWIE

**z dnia 29 września 2011 r.**

**w sprawie pozbawienia kategorii drogi gminnej poprzez wyłączenie z użytkowania jako drogi publicznej na terenie gminy Borne Sulinowo.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675 oraz z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679 i Nr 134, poz. 777) w związku z art. 10 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115, Nr 23, poz. 136 i Nr 192, poz. 1381; z 2008 r. Nr 54, poz. 326, Nr 218, poz. 1391 i Nr 227, poz. 1505; z 2009 r. Nr 19, poz. 100 i 101, Nr 86, poz. 720 i Nr 168, poz. 1323; z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 152, poz. 1018 i Nr 225, poz. 1466 oraz z 2011 r. Nr 5, poz. 13 i Nr 159, poz. 945) po zasięgnięciu opinii Zarządu Powiatu Szczecineckiego, Rada Miejska w Bornem Sulinowie uchwala, co następuje:

**§ 1.** Po zasięgnięciu opinii Zarządu Powiatu pozbawia się drogę publiczną nr 1733010, zlokalizowaną na dz. nr ewid. 107/1 obręb Borne oraz na dz. nr ewid. 108, 109 obręb Kłomino, na terenie gminy Borne Sulinowo w Powiecie Szczecineckim, dotychczasowej kategorii drogi gminnej poprzez wyłączenie z użytkowania.

**§ 2.** Położenie drogi wyłączonej z użytkowania jako drogi publicznej zawiera załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bornego Sulinowa.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

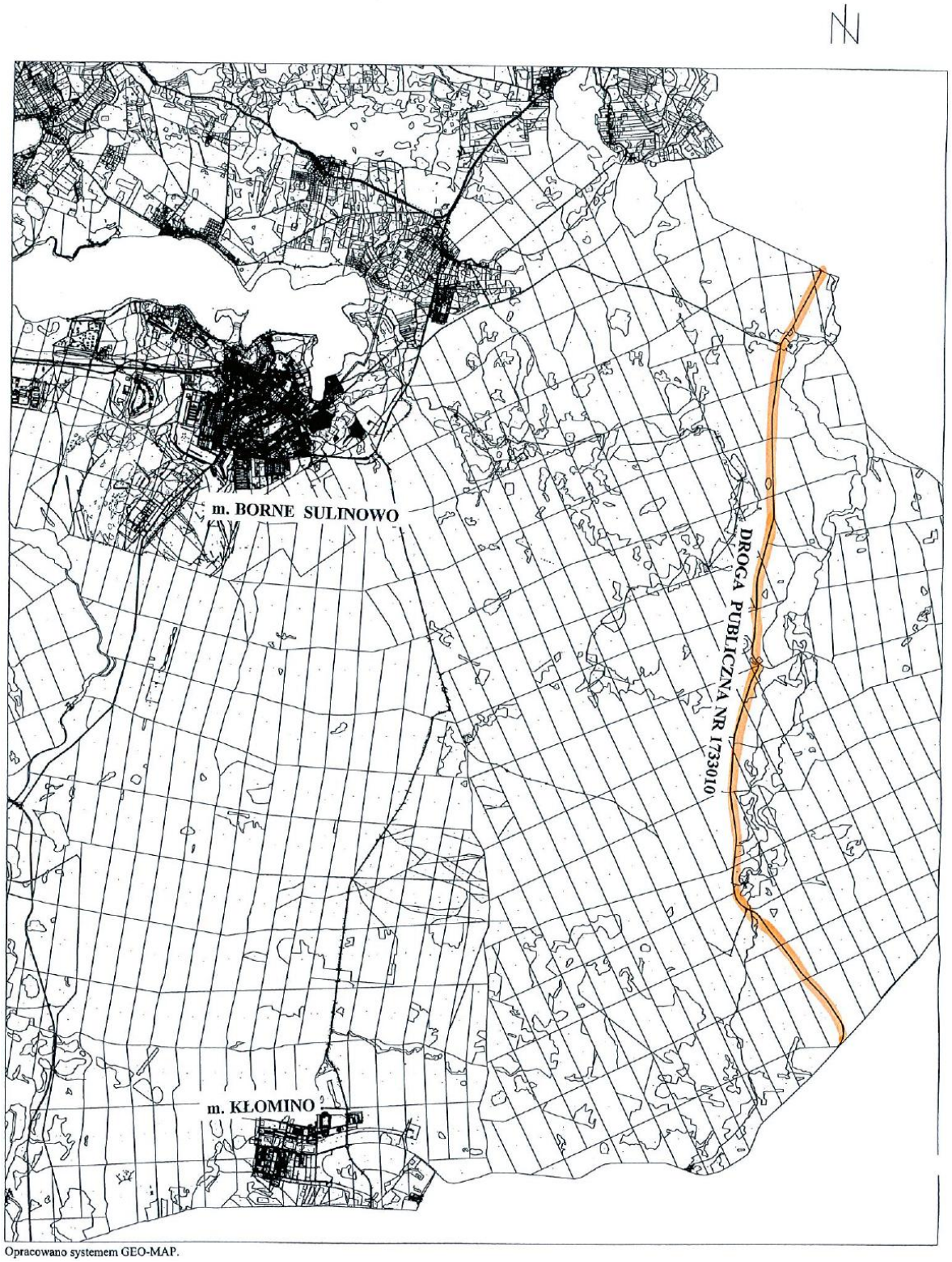
Przewodniczący Rady

**Tomasz Skowronek**

**Załącznik**
do uchwały Nr XIII/174/2011
Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie
z dnia 29 września 2011 r.

Wydruk Skala 1: 50000
Jednostka ewidencyjna : Borne Sulinowo
Nazwa obrębu : obr.Borne,obr.Kłomino Numer obrębu : 0088,0144
Działki : 107/1,108,109

Załącznik do uchwały Nr XIII/174/2011
Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie
z dnia 29 września 2011 r.




Opracowano systemem GEO-MAP.

## 2284

# UCHWAŁA NR XIII/175/2011
# RADY MIEJSKIEJ W BORNEM SULINOWIE

### z dnia 29 września 2011 r.

### w sprawie pozbawienia kategorii drogi gminnej poprzez wyłączenie z użytkowania jako drogi publicznej na terenie gminy Borne Sulinowo.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675 oraz z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679 i Nr 134, poz. 777) w związku z art. 10 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115, Nr 23, poz. 136 i Nr 192, poz. 1381; z 2008 r. Nr 54, poz. 326, Nr 218, poz. 1391 i Nr 227, poz. 1505; z 2009 r. Nr 19, poz. 100 i 101, Nr 86, poz. 720 i Nr 168, poz. 1323; z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 152, poz. 1018 i Nr 225, poz. 1466 oraz z 2011 r. Nr 5, poz. 13 i Nr 159, poz. 945) po zasięgnięciu opinii Zarządu Powiatu Szczecineckiego, Rada Miejska w Bornem Sulinowie uchwala, co następuje:

**§ 1.** Po zasięgnięciu opinii Zarządu Powiatu pozbawia się drogę publiczną nr 1733005 od miejscowości Kolanowo do miejscowości Okole, zlokalizowaną na dz. nr ewid. 5, 227 obręb Kiełpino oraz na dz. nr ewid. 6/1, 46/1, 46/2 obręb Okole, na terenie gminy Borne Sulinowo w Powiecie Szczecineckim, dotychczasowej kategorii drogi gminnej poprzez wyłączenie z użytkowania.

**§ 2.** Położenie drogi wyłączonej z użytkowania jako drogi publicznej zawiera załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

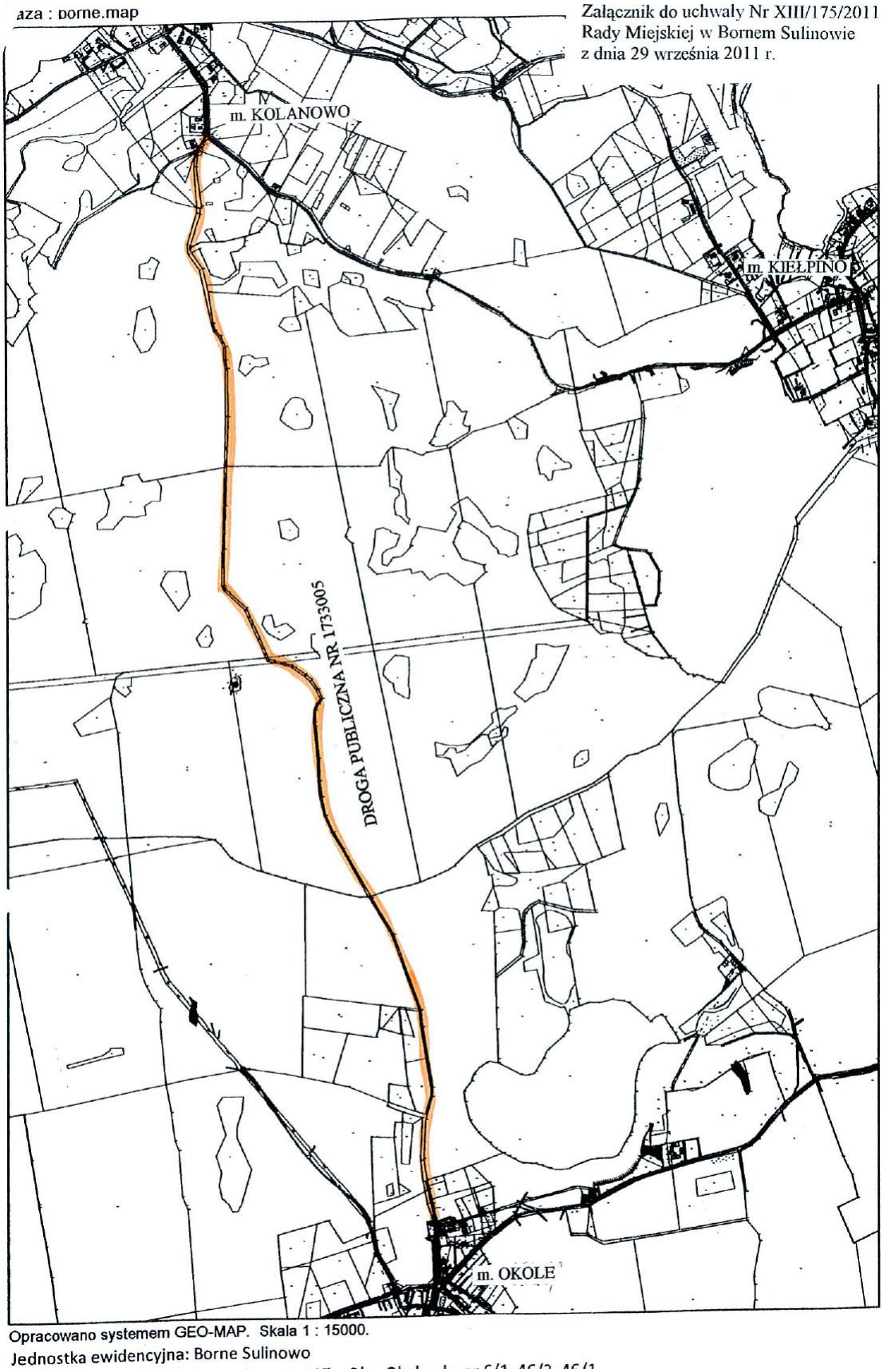
**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bornego Sulinowa.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący Rady

**Tomasz Skowronek**

**Załącznik**
do uchwały Nr XIII/175/2011
Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie
z dnia 29 września 2011 r.



## 2285

# UCHWAŁA NR XIII/176/2011
# RADY MIEJSKIEJ W BORNEM SULINOWIE

### z dnia 29 września 2011 r.

### w sprawie pozbawienia kategorii drogi gminnej poprzez wyłączenie z użytkowania jako drogi publicznej na terenie gminy Borne Sulinowo.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675 oraz z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679 i Nr 134, poz. 777) w związku z art. 10 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115, Nr 23, poz. 136 i Nr 192, poz. 1381; z 2008 r. Nr 54, poz. 326, Nr 218, poz. 1391 i Nr 227, poz. 1505; z 2009 r. Nr 19, poz. 100 i 101, Nr 86, poz. 720 i Nr 168, poz. 1323; z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 152, poz. 1018 i Nr 225, poz. 1466 oraz z 2011 r. Nr 5, poz. 13 i Nr 159, poz. 945) po zasięgnięciu opinii Zarządu Powiatu Szczecineckiego, Rada Miejska w Bornem Sulinowie uchwala, co następuje:

**§ 1.** Po zasięgnięciu opinii Zarządu Powiatu pozbawia się drogę publiczną nr 1733002 od miejscowości Komorze do miejscowości Okole, zlokalizowaną na dz. nr ewid. 138/1, 240/3 obręb Komorze oraz na dz. nr ewid. 216/3, 80 obręb Okole, na terenie gminy Borne Sulinowo w Powiecie Szczecineckim, dotychczasowej kategorii drogi gminnej poprzez wyłączenie z użytkowania.

**§ 2.** Położenie drogi wyłączonej z użytkowania jako drogi publicznej zawiera załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bornego Sulinowa.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

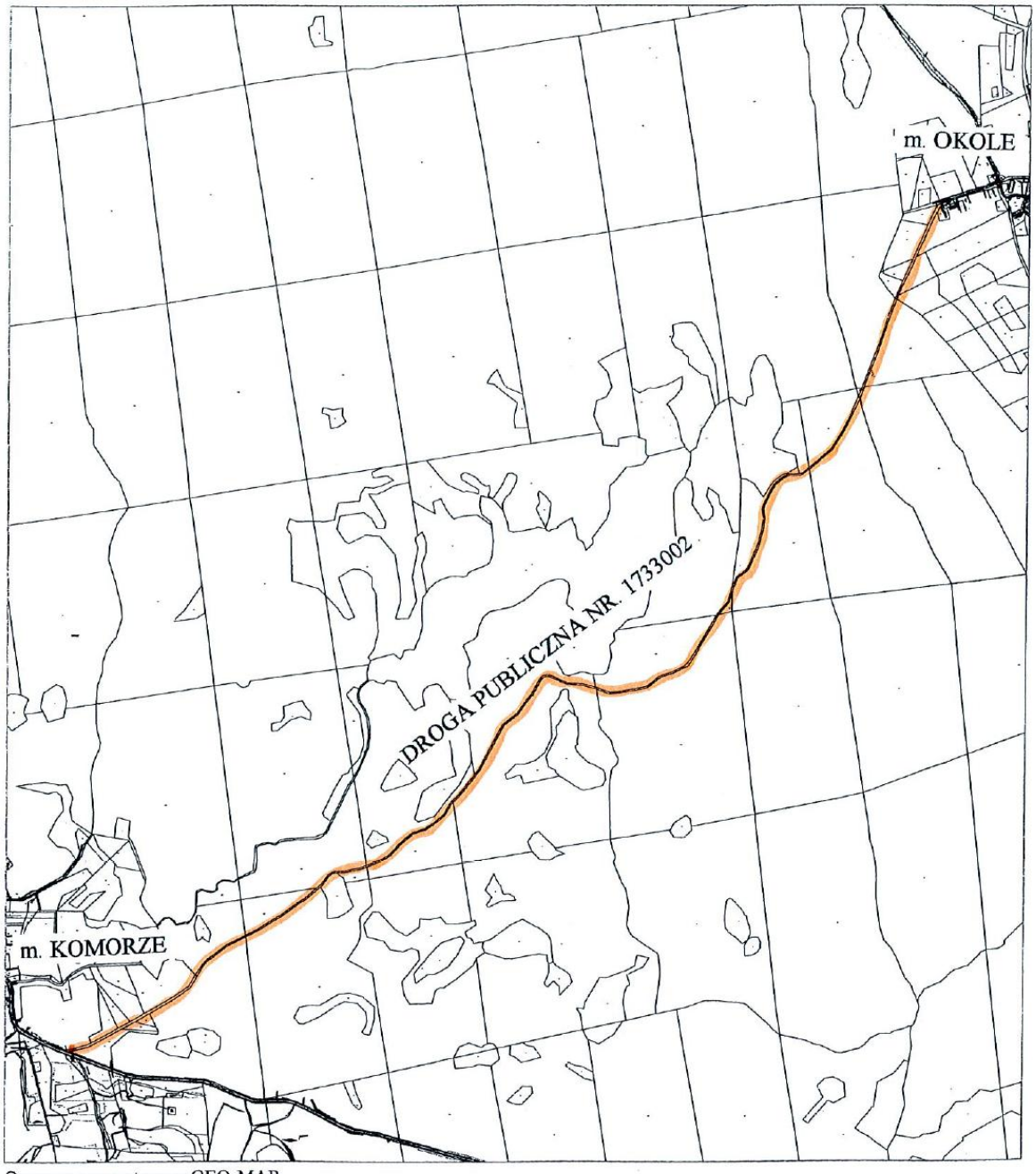
Przewodniczący Rady

**Tomasz Skowronek**

**Załącznik**
do uchwały Nr XIII/176/2011
Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie
z dnia 29 września 2011 r.

Załącznik do uchwały Nr XIII/176/20
Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie
z dnia 29 września 2011 r.

**Wydruk Skala 1: 20000**
**Jednostka ewidencyjna : Borne Sulinowo**
**Nazwa obrębu : obr.Komorze,obr.Okole Numer obrębu : 0053,0097**
**Działki : 138/1,240/3,80,216/3**




Opracowano systemem GEO-MAP.

## 2286

# UCHWAŁA NR XI/64/2011
# RADY MIEJSKIEJ W GOLCZEWIE

### z dnia 29 września 2011 r.

### w sprawie utworzenia samorządowej instytucji kultury pod nazwą Gminny Ośrodek Kultury i Sportu z siedzibą w Golczewie.

Na podstawie art. 9 ust. 1 i art. 11 i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 25 października 1991 r. o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (Dz. U. z 2001 r. Nr 13, poz. 123, z późn. zm.[1]) oraz art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. h, art. 40 ust. 2 pkt 2 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.[2]) Rada Miejska w Golczewie uchwala, co następuje:

**§ 1.** Tworzy się z dniem 1 stycznia 2012 r. samorządową instytucję kultury pod nazwą Gminny Ośrodek Kultury i Sportu, zwany dalej „Ośrodkiem".

**§ 2.** Siedzibą Ośrodka jest Golczewo.

**§ 3.** Akt o utworzeniu Ośrodka stanowi załącznik nr 1 do uchwały.

**§ 4.** Ośrodkowi nadaje sie statut, stanowiący załącznik nr 2 do uchwały.

**§ 5.** Mienie Ośrodka stanowić będzie majątek przekazany jednostce przez Burmistrza Golczewa, stanowiący załącznik nr 3 do uchwały.

**§ 6.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dnia od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący Rady

**Lech Ferdynus**

---

[1] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 41, poz. 364, z 2003 r. Nr 96, poz. 874, Nr 162, poz. 1568 i Nr 213, poz. 2081, z 2004 r. Nr 11, poz. 96 i Nr 261, poz. 2598, z 2005 r. Nr 131, poz. 1091 i Nr 132, poz. 1111, z 2006 r. Nr 227, poz. 1658 oraz z 2009 r. Nr 62, poz. 504.

[2] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675 i oraz z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679 i Nr 134, poz. 777.

**Załącznik nr 1**
do uchwały Nr XI/64/2011
Rady Miejskiej w Golczewie
z dnia 29 września 2011 r.

**GMINA GOLCZEWO**

**AKT**
**O UTWORZENIU SAMORZĄDOWEJ INSTYTUCJI KULTURY**

Na podstawie art. 9 ust. 1, art. 11 i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 25 października 1991 r. o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (Dz. U. z 2001 r. Nr 13, poz. 123, z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. h, art. 40 ust. 2 pkt 2 i art. 41 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.)

**uchwałą nr XI/64/2011**
**z dnia 29 września 2011 r.**

**Rada Miejska w Golczewie**

**tworzy**

z dniem 1 stycznia 2012 r.

**Gminny Ośrodek Kultury i Sportu**
**siedziba: Golczewo**

Przedmiot działalności:

**90.04.Z Działalność obiektów kultury,**
**93.29.Z Pozostała działalność rozrywkowa i rekreacyjna,**
**77.21.Z Wypożyczanie i dzierżawa sprzętu rekreacyjnego i sportowego,**
**93.11.Z Działalność obiektów sportowych**
**49.39.Z Pozostały transport lądowy pasażerski, gdzie indziej niesklasyfikowany.**

**PRZEWODNICZĄCY RADY**

**Lech Ferdynus**

Golczewo, dnia 29 września 2011 r.

**Załącznik nr 2**
do uchwały Nr XI/64/2011
Rady Miejskiej w Golczewie
z dnia 29 września 2011 r.

# STATUT
# GMINNEGO OŚRODKA KULTURY I SPORTU W GOLCZEWIE

## DZIAŁ I
## POSTANOWIENIA OGÓLNE

§ 1. Gminny Ośrodek Kultury i Sportu w Golczewie, zwany dalej „Ośrodkiem", jest samorządową instytucją kultury utworzoną przez Gminę Golczewo.

§ 2. 1. Ośrodek działa na podstawie:
1) ustawy z dnia 25 października 1991 r. o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (Dz. U. z 2001 r. Nr 13, poz. 123, z późn. zm.);
2) ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157, poz. 1240, z późn. zm.);
3) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592, z późn. zm.);
4) aktu o utworzeniu Ośrodka i niniejszego Statutu.

2. Ośrodek może używać nazwy skróconej „GOKiS w Golczewie".

3. Ośrodek używa pieczęci podłużnej z nazwą Ośrodka w pełnym brzmieniu i adresem siedziby.

§ 3. Ośrodek posiada Filię w Wysokiej Kamieńskiej.

§ 4. Teren działania Ośrodka obejmuje obszar Europy.

§ 5. Siedzibą Ośrodka jest miasto Golczewo.

§ 6. Ilekroć w niniejszym Statucie jest mowa o:
1) Gminie – należy przez to rozumieć Gminę Golczewo;
2) Burmistrzu – należy przez to rozumieć Burmistrza Golczewa.

## DZIAŁ II
## ZAKRES DZIAŁALNOŚCI OŚRODKA

§ 7. Ośrodek upowszechnia kulturę poprzez podejmowanie działań, których celem jest bieżące i nieprzerwane zaspokajanie potrzeb kulturalnych lokalnej społeczności, w drodze świadczenia usług powszechnie dostępnych.

§ 8. Podstawowym celem statutowym Ośrodka jest prowadzenie działalności kulturalnej, rekreacji i kultury fizycznej na terenie gminy poprzez:
1) integrowanie społeczności lokalnej wokół tradycji, dziedzictwa narodowego i regionalnego oraz jego szeroką popularyzację;

2) edukację kulturalną i wychowanie poprzez sztukę, działanie oraz dialog środowiskowy i kulturowy;
3) integrowanie środowiska i ośrodków życia kulturalnego, sportowego i rekreacyjnego funkcjonujących na terenie Gminy oraz popularyzowanie ich dokonań w poszczególnych dziedzinach;
4) rozpoznawanie, rozbudzanie i zaspokajanie potrzeb oraz zainteresowań kulturalnych;
5) tworzenie warunków dla rozwoju edukacji artystycznej i folkloru oraz zainteresowań wiedzą i sztuką;
6) promowanie kultury lokalnej w kraju i za granicą;
7) propagowanie czynnych form wypoczynku i organizacja czasu wolnego;
8) organizowanie rekreacji ruchowej, w tym kształtowanie aktywnego wypoczynku poprzez działania z zakresu kultury fizycznej;
9) podejmowanie działań celem pozyskania środków na cele statutowe, niezależnie od dotacji z budżetu Gminy;
10) promowanie walorów turystycznych i historycznych Gminy, w tym poprzez usługi z zakresu informacji turystycznej;
11) badanie potrzeb środowiska i na podstawie wyłonionych problemów współorganizowanie projektów i kampanii społecznych.

§ 9. Ośrodek realizuje zadania statutowe w szczególności poprzez:
1) organizowanie spektakli, koncertów, wystaw, projekcji filmów, odczytów, konkursów, festiwali;
2) organizowanie i wspieranie imprez artystycznych, rozrywkowych i turystycznych;
3) prowadzenie zajęć i warsztatów artystycznych oraz kół zainteresowań;
4) prowadzenie i organizowanie działalności zespołów muzycznych, tanecznych i folklorystycznych;
5) prowadzenie działalności kulturalnej ukierunkowanej m.in. na współpracę krajową i międzynarodową, zwłaszcza w ramach wymiany grup młodzieży, artystów, sportowców, kół zainteresowań, lokalnych grup twórczych i amatorskich;
6) prowadzenie wypożyczalni kostiumów i rekwizytów;
7) świadczenie usług fotograficznych, poligraficznych, fonograficznych plastycznych i innych;
8) rozwijanie różnorodnych zainteresowań uczestników, pogłębianie i rozszerzanie ich wiedzy o kulturze i sztuce;
9) współpracę z regionalną prasą i mediami;
10) prowadzenie działań proekologicznych;
11) prowadzenie wolontariatu;
12) prowadzenie aktywizacji społeczności lokalnej;
13) dystrybucję materiałów promocyjnych;
14) obsługę turystów (informacja turystyczna);
15) organizowanie gminnych imprez kulturalnych, rekreacyjno-sportowych oraz okolicznościowych lub ich współorganizacja;
16) współdziałanie z instytucjami, szkołami, organizacjami społecznymi i świetlicami wiejskimi w zakresie zaspokajania potrzeb kulturalnych, sportowych i rekreacyjnych, w tym z wykorzystaniem mienia komunalnego;
17) budowanie tożsamości narodowej i lokalnej, kultywowanie wartości, kształtowanie wrażliwości społecznej, moralnej i estetycznej, stworzenie możliwości uczestnictwa w działalności kulturalnej, kreowanie postaw, zaspokajanie potrzeb społecznych, wzbogacanie wiedzy poprzez dostarczanie okazji do jej nabywania;
18) zarządzanie i obsługę obiektami przekazanymi Ośrodkowi;
19) udostępnianie pomieszczeń Ośrodka organizacjom społecznym;

20) współpracę z komórkami organizacyjnymi Urzędu Miejskiego w Golczewie, innymi jednostkami organizacyjnymi i jednostkami pomocniczymi Gminy w celu reprezentowania na zewnątrz dorobku kulturalnego i promocji Gminy.

§ 10. 1. Ośrodek może realizować następujące dodatkowe zadania:
1) świadczenie usług artystycznych, szkoleniowych, informacyjnych i transportowych;
2) prowadzenie doksztalcania i doskonalenia zawodowego dla osób w formie kursów, szkoleń warsztatowych (w tym nauki języków obcych);
3) udostępnianie sprzętu, pomieszczeń i obiektów;
4) prowadzenie aktywizacji społeczności lokalnej i wiejskiej.

2. Działalność, o której mowa w ust. 1, nie może kolidować z realizacją zadań statutowych Ośrodka.

## DZIAŁ III
## ORGANIZACJA I ZARZĄDZANIE OŚRODKA

§ 11. 1. Dyrektora Ośrodka zatrudnia i zwalania Burmistrz, na zasadach określonych w ustawie o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej.

2. Na okres nieobecności lub niemożności pełnienia przez Dyrektora Ośrodka zadań, zadania te wykonuje wskazany przez niego imiennie pracownik Ośrodka. O tym fakcie Dyrektor Ośrodka niezwłocznie informuje Burmistrza i pracowników Ośrodka.

3. Dyrektor Ośrodka w szczególności:
1) zarządza i sprawuje nadzór nad realizacją zadań przez poszczególnych pracowników Ośrodka;
2) ponosi odpowiedzialność za całokształt działalności Ośrodka;
3) wydaje zarządzenia, w tym określa:
   a) regulamin organizacyjny Ośrodka,
   b) regulamin pracy Ośrodka, z uwzględnieniem odrębnych przepisów.
4) planuje przychody i koszty Ośrodka;
5) ma prawo doboru kadr;
6) wykonuje czynności pracodawcy w stosunku do pracowników zatrudnionych w Ośrodku;
7) informuje Burmistrza o bieżącej działalności Ośrodka według określonych przez niego ustaleń;
8) prowadzi oszczędną i racjonalną gospodarkę powierzonym mieniem;
9) przygotowuje roczny kalendarz imprez, który podlega zatwierdzeniu przez Burmistrza;
10) może wyrażać zgodę na udostępnianie Ośrodka na siedzibę organizacji pozarządowych i społecznych;
11) zapewnia bezpieczne i higieniczne warunki pracy oraz właściwą ochronę przeciwpożarową w Ośrodku.

§ 12. Organem doradczym Ośrodka jest Komisja Oświaty, Zdrowia i Spraw Społecznych Rady Miejskiej w Golczewie.

## DZIAŁ IV
## GOSPODARKA FINANSOWA OŚRODKA

§ 13. 1. Ośrodek prowadzi działalność i gospodarkę finansową określoną dla instytucji kultury na podstawie odrębnych przepisów, w ramach posiadanych środków, w oparciu o przekazane mu mienie. Podstawą działalności Ośrodka jest plan działalności zatwierdzony przez Dyrektora Ośrodka, obejmujący w szczególności przychody z tytułu:
1) dotacji z budżetu Gminy;

2) innych dotacji;
3) wpływów ze sprzedaży składników mienia ruchomego, z wyjątkiem zabytków oraz świadczonych usług;
4) środków otrzymanych od osób fizycznych i prawnych w formie darowizn.

§ 14. Dyrektor Ośrodka odpowiada przed Burmistrzem za właściwą realizację zadań i prowadzenie gospodarki finansowej Ośrodka.

§ 15. Czynności Dyrektora Ośrodka, powodujące zobowiązania finansowe, dla swojej ważności wymagają kontrasygnaty głównego księgowego.

## DZIAŁ V
## POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 16. Zobowiązuje się Dyrektora Ośrodka do określenia regulaminu organizacyjnego oraz regulaminu pracy w terminie 3 miesięcy od daty wejścia w życie niniejszego Statutu.

§ 17. Wszelkie zmiany dokonywane w niniejszym Statucie mogą być dokonywane jedynie w trybie jego nadania.

**Załącznik nr 3**
do uchwały Nr XI/64/2011
Rady Miejskiej w Golczewie
z dnia 29 września 2011 r.

## Mienie Gminnego Ośrodka Kultury i Sportu w Golczewie

| Lp. | Nazwa | Ilość | Cena jednostkowa (w zł) | Wartość brutto (w zł) |
|---|---|---|---|---|
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* |
| 1. | Trójdrożna kolumna o mocy 250 W | 2 | 1 340,70 | 2 681,40 |
| 2. | Trójdrożna kolumna o mocy 1000 W | 2 | 1 809,33 | 3 618,66 |
| 3. | Rozdzielacz linii (spietter) | 1 | 496,92 | 496,92 |
| 4. | Wzmacniacz mocy | 1 | 6 819,12 | 6 819,12 |
| 5. | Sterownik oświetlenia | 1 | 520,29 | 520,29 |
| 6. | Mikser sceniczny | 1 | 3 225,06 | 3 225,06 |
| 7. | Mikrofon sceniczny | 1 | 522,75 | 522,75 |
| 8. | Stelaż oświetlenie + nagłośnienie | 1 | 4 033,17 | 4 033,17 |
| 9. | Okablowanie omnitronic | 1 | 8 432,88 | 8 432,88 |
| 10. | Oświetlenie sceniczne | 8 | 373,92 | 2 991,36 |
| 11. | Oświetlenie sceniczne kolorowe | 8 | 313,65 | 2 509,20 |
| 12. | Krzesła widowni | 110 | 91,02 | 10 012,20 |
| 13. | Krzesła widowni | 40 | 182,04 | 7 281,60 |
| 14. | Stoły konferencyjne | 10 | 277,98 | 2 779,80 |
| 15. | Rampa dostawna | 1 | 2 152,50 | 2 152,50 |
| 16. | Projektor multimedialny | 1 | 7 118,01 | 7 118,01 |
| 17. | Ekran projektora ze stelażem 4:3 | 1 | 3 900,33 | 3 900,33 |
| 18. | Zestaw montażowy do projektora | 1 | 351,78 | 351,78 |
| 19. | Biurko z kontenerem i szafkami | 1 | 687,57 | 687,57 |
| 20. | Lada biblioteczna pojedyncza | 1 | 514,14 | 514,14 |
| 21. | Wózek biblioteczny | 1 | 412,05 | 412,05 |
| 22. | Szafka Kasia !A dwustronna | 1 | 723,24 | 723,24 |
| 23. | Stół do czytelni | 4 | 357,93 | 1 431,72 |
| 24. | Stół świetlicowy | 1 | 153,75 | 153,75 |
| 25. | Stół trapezowy | 1 | 202,95 | 202,95 |
| 26. | Stół z szufladą dla nauczyciela | 1 | 153,75 | 153,75 |
| 27. | Biurko dwuszafkowe Kasia 21 | 1 | 412,05 | 412,05 |
| 28. | Biurko dwuszafkowe Kasia 21A | 1 | 384,99 | 384,99 |
| 29. | Kontener z szufladami | 2 | 249,69 | 499,38 |
| 30. | Kontener z drzwiczkami | 2 | 175,89 | 351,78 |
| 31. | Łącznik trójkątny podwieszany do biurek | 2 | 47,97 | 95,94 |
| 32. | Stół komputerowy | 1 | 435,42 | 435,42 |
| 33. | Stół komputerowy | 1 | 435,42 | 435,42 |
| 34. | Wysuwana półka | 1 | 35,67 | 35,67 |
| 35. | Podstawka pod monitor | 1 | 35,67 | 35,67 |
| 36. | Podstawka pod komputer | 1 | 52,89 | 52,89 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 37. | Stół komputerowy | 1 | 290,28 | 290,28 |
| 38. | Stół komputerowy | 1 | 317,34 | 317,34 |
| 39. | Szafa katalogowa | 1 | 1 353,00 | 1 353,00 |
| 40. | Krzesło Sławek | 10 | 163,59 | 1 635,90 |
| 41. | Taboret świetlicowy | 10 | 63,96 | 639,60 |
| 42. | Stolik | 1 | 131,61 | 131,61 |
| 43. | Stolik na kółkach | 1 | 153,75 | 153,75 |
| 44. | Szafa katalogowa | 1 | 504,30 | 504,30 |
| 45. | Regał | 2 | 365,31 | 730,62 |
| 46. | Regał | 2 | 429,27 | 858,54 |
| 47. | Regał | 3 | 419,43 | 1 258,29 |
| 48. | Wieszak do szatni pojedynczy | 5 | 398,75 | 1 998,75 |
| 49. | Wieszak do szatni podwójny | 5 | 670,35 | 3 351,75 |
| 50. | Listwa z wieszakami | 5 | 56,58 | 282,90 |
| 51. | Szafka potrójna | 3 | 434,19 | 1 302,57 |
| 52. | Szafka podwójna | 3 | 345,63 | 1 036,89 |
| 53. | Szafka pojedyncza | 2 | 231,24 | 462,48 |
| 54. | Pojemnik płytki Gratnella | 3 | 30,75 | 92,25 |
| 55. | Pojemnik średni Gratnella | 3 | 40,59 | 121,77 |
| 56. | Pojemnik głęboki Gratnella | 3 | 59,04 | 177,12 |
| 57. | Tablica zwykła zielona | 1 | 313,65 | 313,65 |
| 58. | Tablica zwykła biała | 1 | 338,25 | 338,25 |
| 59. | Pomoce dydaktyczne - komplet plastyczny | 1 | 301,35 | 301,35 |
| 60. | Toaletka garderoby | 1 | 405,90 | 405,90 |
| 61. | Szafa katalogowa | 2 | 488,31 | 976,62 |
| 62. | Stół świetlicowy | 2 | 238,62 | 477,24 |
| 63. | Krzesło ze stelażem alum. | 5 | 170,97 | 854,85 |
| 64. | Lustro w ramie | 2 | 353,01 | 706,02 |
| 65. | Wieszak stojący | 4 | 87,33 | 349,32 |
| 66. | Schodołaz kroczący | 1 | 18 600,06 | 18 600,06 |
| 67. | Zestaw komputerowy DDR3 13333 | 1 | 5 076,21 | 5 076,21 |
| 68. | Mennica do wybijania monet okolicznościowych | 1 | 2 958,01 | 2 958,01 |
| 69. | Osprzęt do zestawu nagłośnieniowego: Kable głosnikowy Procab LS25 o dł.6 m na wtykach Neutrik Speakon- 2 szt., statyw kolumnowy STI<M KL-04 - 2 szt., zarówka CP 70 1000W 230V GX 9,5 do reflektora LDR Nota- 6 szt., żarówka T25 500 W 230V GY 9,5 do reflektorka LDR Suono - szt.5 | 1 | 1 665,04 | 1 665,04 |
| 70. | Scena mobilna | 1 | 90 729,00 | 90 729,00 |
| 71. | Reflektor LDR NOTA PC 1200 PLUS | 5 | 834,48 | 4 172,40 |
| 72. | Reflektor LDR SUONO PC 650 PLUS | 4 | 1 069,94 | 4 279,76 |
| 73. | Zestaw mikorofonowy SENNHEISER E-835S Set (mikrofon, kabel mikrofonowy, statyw z uchwytem) | 2 | 458,72 | 917,44 |
| 74. | Zestaw nagłośnieniowy - HK AUDIO L.U.C.A.S MAX o mocy całkowitej 2000 W w RMS | 1 | 12 647,74 | 12 647,74 |
| 75. | Mikrofon bezprzewodowy SHURE PG-288/PG-58 | 1 | 1 406,66 | 1 406,66 |
| 76. | Ławka cateringowa składana - Fiesta | 60 | 136,64 | 8 198,40 |
| 77. | Stojak do magazynowania krzeseł | 9 | 350,00 | 3 150,00 |
| 78. | Kotara do sali widowiskowej | 1 | 389,92 | 389,92 |
| **RAZEM** | | | | **252 078,96** |

## 2287

## UCHWAŁA NR XI/67/2011
## RADY MIEJSKIEJ W GOLCZEWIE

**z dnia 29 września 2011 r.**

**zmieniająca uchwałę w sprawie ustanowienia regulaminu targowiska miejskiego w Golczewie.**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 11 oraz art. 40 ust. 2 pkt 4 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.[1]) Rada Miejska w Golczewie uchwala, co następuje:

**§ 1.** W uchwale Nr XXVII/253/09 Rady Miejskiej w Golczewie z dnia 5 listopada 2009 r. w sprawie ustanowienia regulaminu targowiska miejskiego w Golczewie (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2010 r. Nr 5, poz. 61) w § 3 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. Biuro Zarządcy mieści się przy ul. Krótkiej 4 w Golczewie."

**§ 2.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący Rady

**Lech Ferdynus**

[1] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675 oraz z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679 i Nr 134, poz. 777.

## 2288

## UCHWAŁA NR XV/123/11
## RADY MIEJSKIEJ W MIĘDZYZDROJACH

**z dnia 27 września 2011 r.**

**w sprawie zmiany planu pod nazwą: „Zmiana miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyzdroje oraz planu zagospodarowania przestrzennego Centrum w Międzyzdrojach, w rejonie ulic: Cypriana Kamila Norwida, Kolejowej, Zwycięstwa".**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i w związku z art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 880, Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087; z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635; z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413; z 2010 r. Nr 24, poz. 124, Nr 75, poz. 474, Nr 106, poz. 675, Nr 119, poz. 804, Nr 130, poz. 871) Rada Miejska w Międzyzdrojach uchwala, co następuje:

### Rozdział 1

### Ustalenia wstępne

**§ 1.** 1. Zgodnie z uchwałą Nr XXVII/267/08 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 1 lipca 2008 r. w sprawie zmiany „Miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyzdroje" oraz „Planu zagospodarowania przestrzennego „Centrum" w Międzyzdrojach" w rejonie ulic: Cypriana Kamila Norwida, Kolejowej, Zwycięstwa - uchwalonego uchwałą Nr XI/99/99 z dnia 23 lipca 1999 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 1999 r. Nr 35, poz. 605), po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Międzyzdroje, przyjętego uchwałą Nr LV/573/10 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 29 czerwca 2010 r., uchwala się

zmianę planu pod nazwą: „Zmiana miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyzdroje oraz planu zagospodarowania przestrzennego Centrum w Międzyzdrojach, w rejonie ulic: Cypriana Kamila Norwida, Kolejowej, Zwycięstwa".

2. Przedmiotem ustaleń zmiany planu jest korekta przeznaczenia i sposobu zagospodarowania terenów w obszarach planistycznych objętych planem.

3. Integralną częścią uchwały są:

1) załącznik nr 1 - rysunek zmiany planu w skali 1:500;
2) załącznik nr 2 - wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Międzyzdroje;
3) załącznik nr 3 - rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany planu;
4) załącznik nr 4 - rozstrzygnięcie w sprawie zasad realizacji zadań z zakresu infrastruktury technicznej oraz zasad ich finansowania.

**§ 2.** 1. Ustalenia zmiany planu składają się z:

1) ustaleń wstępnych, zawartych w rozdziale 1;
2) ustaleń ogólnych, zawartych w rozdziale 2;
3) ustaleń szczegółowych, zawartych w rozdziale 3;
4) ustaleń końcowych, zawartych w rozdziale 4.

2. Dla poszczególnych terenów mają zastosowanie wszystkie rodzaje ustaleń.

**§ 3.** 1. Zmiana planu reguluje:

1) ustalenia kategorii i przeznaczenia terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub sposobie zagospodarowania;
2) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej;
3) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;
4) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego;
5) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;
6) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;
7) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu;
8) warunki podziału nieruchomości objętych zmianą planu;
9) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy;
10) zasady i warunki tymczasowego użytkowania terenów.

2. Ilekroć w uchwale występuje termin:

1) linie rozgraniczające tereny elementarne - należy przez to rozumieć linie rozdzielające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania ustalonych w planie - stanowią one obowiązujące linie podziałów geodezyjnych;
2) kategoria przeznaczenia terenu - należy przez to rozumieć ustalenia dominujących funkcji oraz zasad i standardów zagospodarowania terenu;
3) front budynku - należy przez to rozumieć elewacje budynku, w pierwszej linii zabudowy, bezpośrednio przyległej do terenów dróg publicznych;
4) obowiązujące linie zabudowy - należy przez to rozumieć linię, zgodnie z którą należy lokalizować zabudowę; wycofanie zabudowy w głąb działki jest dopuszczalne jedynie dla 40% długości elewacji frontowej budynku; wysunięcie zabudowy przed linię zabudowy jest niedopuszczalne, o ile zapisy szczegółowe zmiany planu nie stanowią inaczej;
5) nieprzekraczalne linie zabudowy - należy przez to rozumieć linię, poza którą realizacja wszelkich obiektów budowlanych jest niedopuszczalna; wysunięcie zabudowy przed linię zabudowy jest niedopuszczalne, o ile zapisy szczegółowe zmiany planu nie stanowią inaczej;
6) przestrzeń publiczna - należy przez to rozumieć ogólnodostępne tereny komunikacji publicznej i tereny zieleni urządzonej;
7) tereny zieleni urządzonej - należy przez to rozumieć publicznie dostępne tereny biologicznie czynne, z zielenią niską, trawnikową i wysoką poddaną pielęgnacji,
8) użyte w ustaleniach planu sformułowania: „wysokość budynku", „teren biologicznie czynny", „poziom terenu", „kondygnacji", „kondygnacji nadziemnej", „kondygnacji podziemnej", „budynek zamieszkania zbiorowego", „budynek użyteczności publicznej", „lokal użytkowy", „lokal mieszkalny", „budynek mieszkalny", „zabudowie śródmiejskiej" - należy rozumieć zgodnie z przepisami odrębnymi;
9) dachy strome - należy przez to rozumieć dachy o nachyleniu od 12,0 stopni;

10) dachy płaskie - należy przez to rozumieć dachy o nachyleniu do 12,0 stopni.
11) główna kalenica budynku - należy przez to rozumieć kalenicę, która łączy ze sobą główne połacie dachowe budynku lub jest najwyżej umieszczona.

3. Przebieg linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu i sposobie zagospodarowania, określa się poprzez odczyt osi linii z rysunku planu.

**Rozdział 2**

## Ustalenia ogólne

**§ 4.** Ustalenia dotyczące kategorii przeznaczenia terenów:

1. Na obszarze planu o łącznej powierzchni 5,72 ha wyznacza się, oznaczone na rysunku planu - załączniku nr 1 - symbolami:

1) 1 ÷ 14MW - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, o łącznej pow. 2,27 ha;
2) 15 ÷ 21U - tereny zabudowy usługowej, o pow. łącznej 0,46 ha;
3) 22 ÷ 25ZP - tereny zieleni urządzonej, o łącznej pow. 0,62 ha;
4) 26E - teren infrastruktury technicznej związanej z elektroenergetyką, o pow. 0.01 ha;
5) 01KDG - fragment drogi wojewódzkiej, klasy głównej, o pow. 1,33 ha;
6) 02KDZ, 06KDZ - fragment dróg publicznych, klasy zbiorczej, o łącznej pow. 0,56 ha;
7) 04KDL, 05KDL, 07KDL, 08KDL - drogi gminne, klasy lokalnej, o łącznej pow. 0,41 ha;
8) 03KDD - fragment drogi publicznej pieszo-jezdnej, klasy dojazdowej, o pow. 0,06 ha.

2. Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej służą przede wszystkim modernizacji, przebudowie, rozbudowie i budowie budynków mieszkalnych z zastrzeżeniem ograniczeń wynikających z ustaleń szczegółowych zmiany planu i przepisów odrębnych; na terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej; dopuszcza się lokalizowanie wbudowanych w budynki lokali użytkowych dla usług: turystycznych, gastronomicznych, handlu detalicznego, usług biurowych, usług oświaty, biblioteki i czytelnie oraz lokalizowanie budynków mieszkalnych, gospodarczych i garaży; dopuszcza się zabudowę mieszkalną jednorodzinną jako zabudowę uzupełniającą; budynki zlokalizowane bezpośrednio przy przestrzeniach publicznych z nakazem wbudowania usług przynajmniej w parterach.

3. Tereny zabudowy usługowej służą przede wszystkim modernizacji, przebudowie, rozbudowie i budowie budynków usługowych, z zastrzeżeniem ograniczeń wynikających z ustaleń szczegółowych zmiany planu i przepisów odrębnych; na terenach zabudowy usługowej:

1) dopuszcza się lokalizowanie: budynków użyteczności publicznej, budynków zamieszkania zbiorowego, budynków gospodarczych, zgodnie z przepisami odrębnymi i z zastrzeżeniem ograniczeń wynikających z ustaleń szczegółowych i przepisów odrębnych;
2) lokalizowanie innych rodzajów budynków poza wymienionymi w pkt 1) jest nie dopuszczalne;
3) nie dopuszcza się wydzielania samodzielnych lokali mieszkalnych, za wyjątkiem jednego mieszkania dla właściciela budynku.

4. Tereny zieleni urządzonej służą przede wszystkim lokalizacji terenów biologicznie czynnych, budowie nawierzchni pieszych i rowerowych, budowie małej architektury i infrastruktury podziemnej.

5. Tereny infrastruktury technicznej związane z elektroenergetyką służą przede wszystkim lokalizacji obiektów elektroenergetyki; obowiązują ograniczenia wynikające z ustaleń szczegółowych zmiany planu i przepisów odrębnych oraz możliwości lokalizacji innej infrastruktury podziemnej, pod warunkiem nie ograniczania możliwości budowy infrastruktury technicznej związanej z elektroenergetyką.

6. Tereny komunikacji drogowej (KDG, KDZ, KDL, KDD) służą przede wszystkim lokalizacji dróg, ulic, urządzeń i obiektów związanych z obsługą ruchu, z zastrzeżeniem ograniczeń wynikających z ustaleń szczegółowych i przepisów odrębnych; na terenach komunikacji drogowej:

1) lokalizowanie obiektów, urządzeń i elementów urządzenia przestrzeni publicznych jest dopuszczalne pod warunkiem nie powodowania ograniczenia lub zagrożeń dla ruchu ulicznego;
2) przy przejściach dla pieszych i przejazdach rowerowych ustala się wymóg wykonania obniżenia krawężników jezdni;
3) w liniach rozgraniczających tereny komunikacji dopuszcza się lokalizowanie infrastruktury podziemnej.

**§ 5.** Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

1. W zakresie komunikacji ustala się:

1) obsługę komunikacyjną terenu objętego planem z drogi publicznej, wojewódzkiej, klasy głównej, oznaczonej na rysunku planu symbolem 01KDG - fragmenty ciągu ulic Niepodległości i Zwycięstwa;

dróg publicznych, będących własnością Skarbu Państwa, klasy zbiorczej, oznaczonych na rysunku planu symbolem: 02KDZ (fragment ulicy Gryfa Pomorskiego) i 06KDZ (fragment ulicy Kolejowej); dróg publicznych gminnych, klasy lokalnej, oznaczonych na rysunku planu symbolem: 04KDL (ulica K. C. Norwida), 05KDL (fragment ulicy Leśnej), 07KDL (fragment ulicy Marii Dąbrowskiej); oraz drogi publicznej gminnej klasy dojazdowej, oznaczonej na rysunku planu symbolem 03KDD (fragment ulicy Światowida); a także z zewnętrznych dróg publicznych gminnych, klasy dojazdowej 08KDL (fragment ulicy Józefa Gintera) i ulicy Góra Filaretów;

2) zaspokojenie potrzeb parkingowych dla samochodów osobowych poprzez ich realizację w ramach:
   a) poszczególnych działek budowlanych, przeznaczonych pod zabudowę - w ilości co najmniej: jedno miejsce postojowe na dwie jednostki mieszkaniowe (mieszkania lub pokoje hotelowe), 1 miejsce postojowe na każde rozpoczęte 50 m² powierzchni usługowej, 1 miejsce postojowe na każde 5 miejsc pracy,
   b) parkowania w ramach miejsc postojowych w liniach rozgraniczających tereny komunikacji,
   c) parkowanie na parkingach wielostanowiskowych na terenie miasta;
3) w przypadku braku możliwości zapewnienia wymaganej ilości miejsc postojowych wyłącznie na terenie działek budowlanych, przeznaczonych pod zabudowę - dopuszcza się zapewnienie miejsc postojowych poza terenem działek budowlanych, przeznaczonych pod zabudowę, jednak z zastrzeżeniem punktu 4);
4) wymagane minimalne ilości miejsc postojowych na terenie działek budowlanych, przeznaczonych pod zabudowę, należy zapewnić zgodnie z ustaleniami szczegółowymi;
5) budowa, rozbudowa, przebudowa - bez zapewnienia wymaganej zmianą planu ilości miejsc postojowych - jest niedopuszczalna;
6) ustala się służebności przejścia i przejazdu nieruchomości zabudowanych, zgodnie z ustaleniami szczegółowymi zmiany planu.

2. W zakresie infrastruktury technicznej ustala się:

1) zaopatrzenie w wodę - z istniejącej sieci wodociągowej miasta; dopuszcza się rozbudowę i modernizację istniejących wodociągów ulicznych, niezależnie od ustaleń szczegółowych planu, pod warunkiem nie naruszenia przepisów odrębnych; niezależnie od zasilania z sieci wodociągowej, należy przewidzieć zapewnienie ciągłości dostaw wody pitnej ze źródeł zastępczych dla ludności i wyznaczonych zakładów przemysłu spożywczego oraz wody do likwidacji skażeń, a także do celów przeciwpożarowych, zgodnie z przepisami odrębnymi;
2) odprowadzenie ścieków sanitarnych - w systemie grawitacyjnym do istniejącej kanalizacji; dopuszcza się rozbudowę i modernizację istniejącej kanalizacji sanitarnej, niezależnie od ustaleń szczegółowych planu, pod warunkiem nie naruszenia przepisów odrębnych;
3) odprowadzenie wód opadowych z dróg i powierzchni utwardzonych - do istniejącej kanalizacji deszczowej; dopuszcza się modernizację i rozbudowę istniejącego systemu kanalizacji deszczowej, pod warunkiem nie naruszania przepisów odrębnych;
4) usuwanie i unieszkodliwianie odpadów stałych - w systemie miejskim, po wstępnej segregacji wywóz na składowisko odpadów;
5) zaopatrzenie w ciepło - ustala się w systemie ogrzewania indywidualnego bez wprowadzania ograniczeń dotyczących rodzaju paliwa; dopuszcza się rozbudowę i modernizację istniejących sieci ciepłowniczych na terenie planu, niezależnie od ustaleń szczegółowych planu, pod warunkiem nie naruszania przepisów odrębnych; zaleca się stosowanie paliw ekologicznych - ciekłych, gazowych, energii elektrycznej lub słonecznej;
6) zaopatrzenie w energię elektryczną - z istniejącej i projektowanej sieci elektroenergetycznej, poprzez istniejące i projektowane (z wydzielonymi działkami gruntu) stacje transformatorowe, (w tym oznaczoną na rysunku zmiany planu symbolem 26E); dopuszcza się możliwość modernizacji i budowy podziemnych sieci energii elektrycznej, niezależnie od ustaleń szczegółowych planu, pod warunkiem nie naruszania przepisów odrębnych;
7) zaopatrzenie w gaz - z istniejącej sieci gazowniczej średniego ciśnienia, za pośrednictwem reduktorów indywidualnych i grupowych; dopuszcza się możliwość modernizacji i budowy podziemnych sieci gazowych, niezależnie od ustaleń szczegółowych planu, pod warunkiem nie naruszania przepisów odrębnych;
8) zaopatrzenie telekomunikacyjne i teletechniczne - z istniejącej ulicznej sieci teletechnicznej; dopuszcza się modernizację i rozbudowę sieci teletechnicznej (w tym światłowodowej), niezależnie od ustaleń szczegółowych planu, pod warunkiem nienaruszania przepisów odrębnych;
9) ustala się zakaz budowy napowietrznych sieci infrastruktury: teletechnicznej, energii elektrycznej, gazowej, ciepłowniczej, sanitarnej.

**§ 6.** Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego i zagospodarowania terenu:

1. Tereny objęte zmianą planu - są terenami zabudowy śródmiejskiej, w rozumieniu przepisów odrębnych.

2. Wielkości działek geodezyjnych - zgodnie z podziałem geodezyjnym istniejącym.

3. Zabudowa w obowiązujących i nieprzekraczalnych liniach zabudowy - zgodnie z rysunkiem zmiany planu.

4. Dopuszcza się podpiwniczenie budynków.

5. Dopuszczalna szerokość elewacji frontowej - jest uwarunkowana szerokością działek budowlanych, rysunkiem linii zabudowy i przepisami odrębnymi.

6. Na działkach budowlanych należy przewidzieć miejsca na pojemniki służące do czasowego gromadzenia odpadów stałych, z uwzględnieniem możliwości ich segregacji.

7. Nie dopuszcza się grodzenia działek ogrodzeniami, z zastrzeżeniem ust. 8.

8. Na terenach jednostek elementarnych: 4MW, 15U, 17U - dopuszcza się wygrodzenie działek ogrodzeniami ażurowymi od strony dróg publicznych, o wysokości do 1,5 m z elementów metalowych, o wysokich walorach estetycznych; pomiędzy działkami dopuszcza się ogrodzenia o wysokości do 2,0 m z materiałów dowolnych i/lub z zieleni izolacyjnej w postaci żywopłotów, za wyjątkiem betonowych elementów prefabrykowanych.

9. Dla dachów budynków na terenie zmiany planu, dopuszcza się:

1) lukarny i okna połaciowe,
2) pokrycia dachowe ceramiczne, blachą cynkowo-tytanową lub miedzianą,
3) pokrycia dachowe bitumiczne - dopuszcza się wyłącznie dla dachów płaskich.

**§ 7.** Zasady dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

1. Na obszarze planu obowiązują zakazy:

1) lokalizacji obiektów powodujących przekroczenie dopuszczalnych norm zanieczyszczenia środowiska, wywołujących w obrębie swojej działki nieodwracalne zmiany środowiska;
2) odprowadzania do gruntu ścieków i wód opadowych z dachów;
3) stosowania przelewów i spustów awaryjnych w przepompowni ścieków do wód powierzchniowych i ziemi;
4) stosowania chemicznych środków ochrony roślin I i II klasy toksyczności oraz III i IV klasy kumulujących się w glebie;
5) składowania nawozów rolniczych, odpadów komunalnych i przemysłowych;
6) lokalizowania mogilników na opakowania po zużytych, bądź przeterminowanych środkach ochrony roślin;
7) magazynowania substancji ropopochodnych i innych substancji chemicznych;
8) przechowywania i składowania odpadów promieniotwórczych;

2. Na obszarze planu obowiązują nakazy:

1) utrzymania powierzchni biologicznie czynnej - zgodnie z ustaleniami szczegółowymi planu;
2) bezwzględnego zachowania i pielęgnacji 3 pomników przyrody, powołanych uchwałą Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 29 grudnia 2003 r. w sprawie wprowadzenia indywidualnej ochrony przyrody w drodze uznania za pomniki przyrody, pod poz. 13, 14, 15. Lokalizację pomników przyrody oznaczono na rysunku zmiany planu;
3) odprowadzenia wód opadowych z powierzchni utwardzonych i dachów do systemu kanalizacji deszczowej;
4) ograniczenia do niezbędnego minimum wycinki istniejącego drzewostanu;
5) wykonania opasek drenarskich projektowanych budynków celem zabezpieczenia przed wodami podskórnymi;
6) ochrony zbiornika wód podziemnych GZWP Nr 102, zgodnie z dokumentacją warunków hydro geologicznych dla ustalenia ochrony zbiornika Wyspy Wolin (GZWP Nr 102), zatwierdzonej przez ministra środowiska decyzją z dnia 5 stycznia 2001 r. znak: DG/kdh/ED/489-6274/2000.
7) spełnienia dodatkowych warunków w trybie i zakresie określonym na podstawie przepisów odrębnych, w razie lokalizacji inwestycji o potencjalnie negatywnym wpływie na siedliska lub gatunki chronione w obrębie terenów zmiany planu.

**§ 8.** Zasady dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

1. Dla obiektów wskazanych na rysunku zmiany planu jako obiekty podlegające ochronie konserwatorskiej lub proponowanych do objęcia ochroną konserwatorską, ustala się wymóg opiniowania dokumentacji projektowej budowlanej ze służbami ochrony zabytków, właściwymi w zakresie ochrony dóbr kultury.

2. Na terenie zmiany planu ustala się Strefa „B" ochrony zachowanych elementów historycznej struktury przestrzennej - pośredniej ochrony konserwatorskiej, w której obowiązują ustalenia ust. 3-6.

3. Ustalenia kompozycji urbanistycznej:

1) ustala się zachowania historycznych linii zabudowy zgodnie z rysunkiem zmiany planu;
2) ustala się charakterystyczne dla zespołu historycznego intensywności zabudowy parceli i skalę zabudowy zgodnie z ustaleniami szczegółowymi;
3) ustala się zakaz rozbudowy i nadbudowy obiektów wskazanych na rysunku zmiany planu jako obiekty podlegające ochronie konserwatorskiej lub proponowane do objęcia ochroną konserwatorską, dla zachowania ich oryginalnej formy architektonicznej, z uwzględnieniem ochrony oryginalnej architektury zabytku w elementach: kompozycji elewacji, stolarki otworowej, form dachu;
4) ustala się dopuszczalne parametry nowej zabudowy zgodnie z ustaleniami zmiany planu,
5) ustala się minimalne i maksymalne parametry zabudowy obiektów wskazanych na rysunku zmiany planu jako obiekty podlegające ochronie konserwatorskiej lub proponowane do objęcia ochroną konserwatorską, zgodnie z ustaleniami szczegółowymi dla terenów elementarnych, na których obiekty te są zlokalizowane.

4. Ustalenia form zabudowy:

1) dopuszcza się zachowanie, konserwację i rewaloryzację zabudowy obiektów wskazanych na rysunku zmiany planu jako obiekty podlegające ochronie konserwatorskiej i proponowane do objęcia ochroną konserwatorską, pod warunkiem spełnienia wymogu określonego w ust. 1.;
2) dopuszcza się zachowanie dotychczasowego sposobu użytkowania, przy podporządkowaniu modernizacji i adaptacji obiektów wskazanych na rysunku zmiany planu jako obiekty podlegające ochronie konserwatorskiej lub proponowane do objęcia ochroną konserwatorską, pod warunkiem zachowania i ochrony ich wartości zabytkowych, w formie określonej w ust. 1.

5. Ustalenia parcelacyjne - zgodnie z § 10 zmiany planu.

6. Inne ustalenia ochrony dóbr kultury i zobowiązania publicznoprawne gminy - zgodnie § 9; ustalenia ekologiczne na podstawie § 7.

**§ 9.** Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych

1. Do przestrzeni publicznych zalicza się tereny: dróg publicznych oraz tereny zieleni urządzonej.

2. Ustala się, że określone przestrzenie publiczne, które są kształtowane przez: elewacje frontowe budynków, będących w pierwszej linii zabudowy, od strony przestrzeni publicznych, nawierzchnie pieszojezdne przestrzeni publicznych, elementy małej architektury oraz zieleń niską i wysoka realizowana na terenach zaliczonych do przestrzeni publicznych oraz bezpośrednio do nich przyległych.

3. W określonych wyżej przestrzeniach publicznych, zakazuje się realizacji ogrodzeń.

4. Na terenach zmiany planu, ustala się zakaz lokalizacji kubaturowych i wielko powierzchniowych nośników reklamowych wolnostojących.

5. Dopuszcza się lokalizowanie na elewacjach budynków szyldów, a także innych trwałych nośników reklamowych o wielkości do 0,5 m² powierzchni; lokalizowanie reklam na elewacjach budynków dopuszcza się do 5% powierzchni elewacji frontowej budynku.

6. Ustala się zakaz lokalizacji tymczasowych obiektów handlowych i usługowych na terenach zmiany planu.

**§ 10.** Warunki podziału geodezyjnego nieruchomości

1. Ustala się podziały geodezyjne zgodnie z liniami rozgraniczającymi tereny elementarne na rysunku zmiany planu.

2. Po wydzieleniu terenów zgodnie z ust. 1 zakazuje się ich wtórnego podziału geodezyjnego, za wyjątkiem terenu elementarnego oznaczonego symbolem 14MW, na którym dopuszcza się podziały geodezyjne działek, zgodnie z ustaleniami szczegółowymi.

**§ 11.** Ustalenia dotyczące zasad inwestowania

1. Na terenach zmiany planu, wszelkie prace budowlane należy poprzedzić badaniami warunków geotechnicznych.

2. Tereny objęte zmianą planu do chwili ich zagospodarowania zgodnie z funkcją, ustaloną w planie, mogą pełnić dotychczasową funkcje.

3. Tymczasowe zagospodarowanie terenów zmiany planu jest nie dopuszczalne.

**Rozdział 3**

## Ustalenia szczegółowe

**§ 12.** 1. Na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 1MW o pow. 0,32 ha, ustala się następujące zasady i standardy kształtowania zabudowy i zagospodarowania:

1) podstawowe przeznaczenie terenu: tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej; uzupełniające przeznaczenie terenu - zgodnie z dopuszczeniami zawartymi w § 4, ust. 2;
2) zasady zagospodarowania terenu:
   a) udział powierzchni zabudowy do powierzchni działki - maksimum 75%,
   b) udział powierzchni biologicznie czynnej do powierzchni działki - minimum 5%,
   c) zabudowa do pięciu kondygnacji nadziemnych, w tym piąta kondygnacja w poddaszu użytkowym,
   d) wysokość budynku - do 19,0 m,
   e) wysokość okapów 12,0-14,0 m nad poziomem terenu od strony frontu budynku,
   f) dopuszcza się wysunięcie do 2,0 m poza ustalone linie zabudowy: schodów wejściowych, okapów, markiz, balkonów, wykuszy,
   g) zakazuje się zabudowy istniejących podcieni budynków,
   h) dachy strome, wielopłaszczyznowe, z kalenicą główną równoległą lub prostopadłą do frontu działki,
   i) pochylenia połaci dachowych - 30÷55°,
   j) miejsca postojowe dla samochodów osobowych - należy zapewnić w ilościach zgodnych z zapisem w § 5 ust. 1, przy spełnieniu warunku zapewnienia miejsc postojowych na terenie działek budowlanych, przeznaczonych pod zabudowę - w ilości nie mniej niż 50% wymaganej ilości; pozostałe z wymaganej ilości miejsc postojowych zapewnić na terenie miasta;
3) zasady obsługi komunikacyjnej terenu - wjazdy na teren - z dróg publicznych, oznaczonych na rysunku planu symbolami: 02KDZ (ul. Gryfa Pomorskiego), 03KDD (ul. Światowida);
4) zasady obsługi infrastrukturą techniczną - poprzez sieci: wodociągową, kanalizacyjną deszczową i ściekową, elektroenergetyczną, gazową i teletechniczną;
5) zasady ochrony środowiska i przyrody - zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 7;
6) na działce geodezyjnej numer 230/3 obręb geodezyjny nr 21, znajduje się budynek mieszkalno-usługowy wskazany na rysunku zmiany planu jako obiekt podlegający ochronie konserwatorskiej lub proponowany do objęcia ochroną konserwatorską; zasady ochrony dziedzictwa kulturowego - zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 8.

2. Na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 2MW o pow. 0,03 ha, ustala się następujące zasady i standardy kształtowania zabudowy i zagospodarowania:

1) podstawowe przeznaczenie terenu: tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej; uzupełniające przeznaczenie terenu - zgodnie z dopuszczeniami zawartymi w § 4, ust. 2;
2) zasady zagospodarowania terenu:
   a) udział powierzchni zabudowy do powierzchni działki - maksimum 90%,
   b) udział powierzchni biologicznie czynnej do powierzchni działki - minimum 2%,
   c) zabudowa - trzy kondygnacje nadziemne i poddasze użytkowe,
   d) wysokość budynku - ustala się wymóg zachowania poziomu wysokości istniejącej kalenicy budynku, położonego przy ul. Światowida 4,
   e) wysokość elewacji frontowej budynku - do 14,0 m, nad poziomem terenu, od strony frontu budynku,
   f) dopuszcza się wysunięcie do 2,0 m poza ustalone linie zabudowy: schodów wejściowych, okapów, markiz, balkonów, wykuszy,
   g) dachy strome, wielopłaszczyznowe lub kolebkowe, z kalenicą główną równoległą do frontu działki,
   h) pochylenia połaci dachowych - 10÷85°,

i) miejsca postojowe dla samochodów osobowych - należy zapewnić w ilościach zgodnych z zapisem w § 5 ust. 1, przy spełnieniu warunku zapewnienia miejsc postojowych na terenie działek budowlanych, przeznaczonych pod zabudowę - w ilości nie mniej niż jedno miejsce z wymaganej ilości; pozostałe z wymaganej ilości miejsc postojowych zapewnić na terenie miasta;

3) zasady obsługi komunikacyjnej terenu - wjazdy na teren - z drogi publicznej, oznaczonej na rysunku planu symbolem 03KDD (ul. Światowida);
4) zasady obsługi infrastrukturą techniczną - poprzez sieci: wodociągową, kanalizacyjną deszczową i ściekową, elektroenergetyczną, gazową i teletechniczną;
5) zasady ochrony środowiska i przyrody - zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 7;
6) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego - zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 8.

3. Na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 3MW o pow. 0,09 ha, ustala się następujące zasady i standardy kształtowania zabudowy i zagospodarowania:

1) podstawowe przeznaczenie terenu: tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej; uzupełniające przeznaczenie terenu - zgodnie z dopuszczeniami zawartymi w § 4, ust. 2;
2) zasady zagospodarowania terenu:
   a) udział powierzchni zabudowy do powierzchni działki - maksimum 90%,
   b) udział powierzchni biologicznie czynnej do powierzchni działki - minimum 2%,
   c) zabudowa - trzy kondygnacje nadziemne i poddasze,
   d) wysokość budynku - do 12,0 m,
   e) wysokość elewacji frontowej budynku - do 11,0 m nad poziomem terenu,
   f) dopuszcza się wysunięcie do 1,5 m poza ustalone linie zabudowy: schodów wejściowych, okapów, markiz, balkonów, wykuszy - z ograniczeniami wynikającymi z przepisów odrębnych,
   g) dachy strome, wielopłaszczyznowe, z kalenicą główną równoległą lub prostopadłą do frontu działki,
   h) pochylenia połaci dachowych 10÷80°,
   i) miejsca postojowe dla samochodów osobowych - należy zapewnić w ilościach zgodnych z zapisem w § 5 ust. 1, przy spełnieniu warunku zapewnienia miejsc postojowych na terenie działek budowlanych, przeznaczonych pod zabudowę - w ilości nie mniej niż jedno miejsce z wymaganej ilości; pozostałe z wymaganej ilości miejsc postojowych zapewnić na terenie miasta;
3) zasady obsługi komunikacyjnej terenu - wjazdy na teren - z drogi publicznej, oznaczonej na rysunku planu symbolem 01KDG (ul. Zwycięstwa) i z publicznej drogi gminnej (ul. Józefa Gintera), przylegającej bezpośrednio do granicy zmiany planu;
4) dopuszcza się służebność przejścia i przejazdu nieruchomości zabudowanych o numerach geodezyjnych: 121/2, 596/1, na rzecz zapewnienia dojścia i dojazdu do nieruchomości zabudowanych położonych przy ul. Zwycięstwa;
5) zasady obsługi infrastrukturą techniczną - poprzez sieci: wodociągową, kanalizacyjną deszczową i ściekową, elektroenergetyczną, gazową i teletechniczną;
6) zasady ochrony środowiska i przyrody - zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 7;
7) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego - zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 8.

4. Na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 4MW o pow. 0,21 ha, ustala się następujące zasady i standardy kształtowania zabudowy i zagospodarowania:

1) podstawowe przeznaczenie terenu: teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej; uzupełniające przeznaczenie terenu - zgodnie z dopuszczeniami zawartymi w § 4, ust. 2;
2) zasady zagospodarowania terenu:
   a) udział powierzchni zabudowanej do powierzchni działki - maksimum 50%,
   b) udział powierzchni biologicznie czynnej do powierzchni działki - minimum 20%,
   c) zabudowa wolno stojąca - do dwóch kondygnacji nadziemnych i kondygnacji poddasza użytkowego,
   d) wysokość budynku - do 9,0 m,
   e) wysokość elewacji frontowej budynku - do 8,0 m nad poziomem terenu,
   f) dopuszcza się wysunięcie do 2,0 m poza ustalone linie zabudowy: schodów wejściowych, okapów, markiz, balkonów, wykuszy - z ograniczeniami wynikającymi z przepisów odrębnych,
   g) dachy strome, wielopłaszczyznowe lub kolebkowe, z kalenicami głównymi usytuowanymi równolegle lub prostopadle do frontów działek,
   h) pochylenia połaci dachowych - 10÷80°,

i) miejsca postojowe dla samochodów osobowych - należy zapewnić w ilościach zgodnych z zapisem w § 5 ust. 1, przy spełnieniu warunku zapewnienia miejsc postojowych na terenie działek budowlanych, przeznaczonych pod zabudowę - w ilości nie mniej niż jedno miejsce z wymaganej ilości; pozostałe z wymaganej ilości miejsc postojowych zapewnić na terenie miasta;

3) zasady obsługi komunikacyjnej terenu - wjazd na teren - z drogi gminnej 08KDL (ul. Józefa Gintera);
4) dopuszcza się służebność przejścia i przejazdu nieruchomości zabudowanych o numerach geodezyjnych 121/2, 596/1 na rzecz zapewnienia dojścia i dojazdu do nieruchomości zabudowanych położonych przy ul. Zwycięstwa;
5) zasady obsługi infrastrukturą techniczną - poprzez sieci: wodociągową, kanalizacyjną deszczową i ściekową, elektroenergetyczną, gazową i telefoniczną w drodze wewnętrznej oznaczonej na rysunku planu symbolem 02KDW
6) zasady ochrony środowiska i przyrody - zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 7 ust. 1 pkt 1 ÷ 2 i 5 ÷ 10 oraz ust. 2.;
7) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego - zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 8.

5. Na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 5MW o pow. 0,34 ha, ustala się następujące zasady i standardy kształtowania zabudowy i zagospodarowania:

1) podstawowe przeznaczenie terenu: tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej; uzupełniające przeznaczenie terenu - zgodnie z dopuszczeniami zawartymi w § 4, ust. 2;
2) zasady zagospodarowania terenu:
   a) udział powierzchni zabudowy do powierzchni działki - maksimum 65%,
   b) udział powierzchni biologicznie czynnej do powierzchni działki - minimum 5%,
   c) zabudowa - do pięciu kondygnacji nadziemnych, w tym piąta kondygnacja w poddaszu użytkowym,
   d) wysokość budynku - do 17,5 m,
   e) wysokość okapów 14,0-16,0 m nad poziomem terenu, od strony frontu budynku,
   f) dopuszcza się wysunięcie do 2,0 m poza ustalone linie zabudowy: schodów wejściowych, okapów, markiz, balkonów, wykuszy - z ograniczeniami wynikającymi z przepisów odrębnych,
   g) dachy strome, z kalenicą główną równoległą do frontu działki,
   h) pochylenia połaci dachowych - 10-55°,
   i) miejsca postojowe dla samochodów osobowych - należy zapewnić w ilościach zgodnych z zapisem w § 5 ust. 1, przy spełnieniu warunku zapewnienia miejsc postojowych na terenie działek budowlanych, przeznaczonych pod zabudowę - w ilości nie mniej niż jedno miejsce z wymaganej ilości; pozostałe z wymaganej ilości miejsc postojowych zapewnić na terenie miasta,
   j) nakaz wbudowania pomieszczeń śmietnikowych w budynki;
3) zasady obsługi komunikacyjnej terenu - wjazdy na teren - z drogi publicznej, oznaczonej na rysunku planu symbolem 04KDL (ul. Norwida) i z drogi publicznej 08KDL (ul. Józefa Gintera);
4) dopuszcza się służebność przejścia i przejazdu nieruchomości zabudowanej o numerze geodezyjnych 121/2, 596/1 na rzecz zapewnienia dojścia i dojazdu do nieruchomości zabudowanych położonych przy ul. Zwycięstwa;
5) służebność dojścia i dojazdu działki geodezyjnej numer 596/1, na rzecz działek geodezyjnych numer: 123/1, 123/2 i 595, w celu zapewnienia dojścia i dojazdu od ul. Józefa Gintera;
6) zasady obsługi infrastrukturą techniczną - poprzez sieci: wodociągową, kanalizacyjną deszczową i ściekową, elektroenergetyczną, gazową i teletechniczną;
7) zasady ochrony środowiska i przyrody - zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 7;
8) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego - zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 8.

6. Na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 6MW o pow. 0,20 ha, ustala się następujące zasady i standardy kształtowania zabudowy i zagospodarowania:

1) podstawowe przeznaczenie terenu: tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej; uzupełniające przeznaczenie terenu - zgodnie z dopuszczeniami zawartymi w § 4, ust. 2;
2) zasady zagospodarowania terenu:
   a) udział powierzchni zabudowy do powierzchni działki - maksimum 80%,
   b) udział powierzchni biologicznie czynnej do powierzchni działki - minimum 5%,
   c) zabudowa - do pięciu kondygnacji nadziemnych, w tym piąta kondygnacja w poddaszu użytkowym,
   d) wysokość budynku - do 17,5 m,
   e) wysokość okapów 14,0-16,0 m nad poziomem terenu, od strony frontu budynku,
   f) dopuszcza się wysunięcie do 2,0 m poza ustalone linie zabudowy: schodów wejściowych, okapów, markiz, balkonów, wykuszy - z ograniczeniami wynikającymi z przepisów odrębnych,

g) dachy strome wielopłaszczyznowe, z kalenicą główną równoległą do frontu działki,
h) pochylenia połaci dachowych - 10÷55°,
i) miejsca postojowe dla samochodów osobowych - należy zapewnić w ilościach zgodnych z zapisem w § 5 ust. 1, przy spełnieniu warunku zapewnienia miejsc postojowych na terenie działek budowlanych, przeznaczonych pod zabudowę - w ilości nie mniej niż 50% wymaganej ilości; pozostałe z wymaganej ilości miejsc postojowych zapewnić na terenie miasta,
j) nakaz wbudowania pomieszczeń śmietnikowych w budynki;

3) zasady obsługi komunikacyjnej terenu - wjazdy na teren - z drogi publicznej, oznaczonej na rysunku planu symbolem 04KDL (ul. Norwida) i z drogi publicznej 08KDL (ul. Józefa Gintera);
4) zasady obsługi infrastrukturą techniczną - poprzez sieci: wodociągową, kanalizacyjną deszczową i ściekową, elektroenergetyczną, gazową i teletechniczną;
5) zasady ochrony środowiska i przyrody - zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 7;
6) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego - zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 8.

7. Na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 7MW o pow. 0,1 ha, ustala się następujące zasady i standardy kształtowania zabudowy i zagospodarowania:

1) podstawowe przeznaczenie terenu: tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej; uzupełniające przeznaczenie terenu - zgodnie z dopuszczeniami zawartymi w § 4, ust. 2;
2) zasady zagospodarowania terenu:
a) udział powierzchni zabudowy do powierzchni działki - maksimum 90%,
b) udział powierzchni biologicznie czynnej do powierzchni działki - minimum 10%,
c) zabudowa - do pięciu kondygnacji nadziemnych
d) wysokość budynku - do 16,0 m,
e) wysokość elewacji frontowej budynku - do 16,0 m, nad poziomem terenu,
f) dopuszcza się wysunięcie do 2,0 m poza ustalone linie zabudowy: schodów wejściowych, okapów, markiz, balkonów, wykuszy - z ograniczeniami wynikającymi z przepisów odrębnych,
g) dachy strome lub płaskie, wielopłaszczyznowe, z kalenicą główną równoległą do frontu działki,
h) pochylenia połaci dachowych - do 55°,
i) miejsca postojowe dla samochodów osobowych - należy zapewnić w ilościach zgodnych z zapisem w § 5 ust. 1, przy spełnieniu warunku zapewnienia miejsc postojowych na terenie działek budowlanych, przeznaczonych pod zabudowę - w ilości nie mniej niż 50% wymaganej ilości; pozostałe z wymaganej ilości miejsc postojowych zapewnić na terenie miasta,
j) nakaz wbudowania pomieszczeń śmietnikowych w budynki;

3) zasady obsługi komunikacyjnej terenu - wjazdy na teren - z drogi publicznej, oznaczonej na rysunku planu symbolem 06KDZ (ul. Kolejowa) i z drogi publicznej, oznaczonej na rysunku planu symbolem 05KDL (ul. Leśna);
4) zasady obsługi infrastrukturą techniczną - poprzez sieci: wodociągową, kanalizacyjną deszczową i ściekową, elektroenergetyczną, gazową i teletechniczną;
5) zasady ochrony środowiska i przyrody - zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 7;
6) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego - zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 8.

8. Na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 8MW o pow. 0,17 ha, ustala się następujące zasady i standardy kształtowania zabudowy i zagospodarowania:

1) podstawowe przeznaczenie terenu: tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej; uzupełniające przeznaczenie terenu - zgodnie z dopuszczeniami zawartymi w § 4, ust. 2;
2) zasady zagospodarowania terenu:
a) udział powierzchni zabudowy do powierzchni działki - maksimum 80%,
b) udział powierzchni biologicznie czynnej do powierzchni działki - minimum 5%,
c) zabudowa - do pięciu kondygnacji nadziemnych,
d) wysokość budynku - do 18,0 m,
e) wysokość elewacji frontowej budynku - do 18,0 m, nad poziomem terenu,
f) dopuszcza się wysunięcie do 2,0 m poza ustalone linie zabudowy: schodów wejściowych, okapów, markiz, balkonów, wykuszy - z ograniczeniami wynikającymi z przepisów odrębnych,
g) dachy strome lub płaskie, wielopłaszczyznowe, z kalenicą główną równoległą lub prostopadłą do frontu działki,
h) pochylenia połaci dachowych - do 55°,

i) miejsca postojowe dla samochodów osobowych - należy zapewnić w ilościach zgodnych z zapisem w § 5 ust. 1, przy spełnieniu warunku zapewnienia miejsc postojowych na terenie działek budowlanych, przeznaczonych pod zabudowę - w ilości nie mniej niż 50% wymaganej ilości; pozostałe z wymaganej ilości miejsc postojowych zapewnić na terenie miasta,
j) nakaz wbudowania pomieszczeń śmietnikowych w budynki,

3) zasady obsługi komunikacyjnej terenu - wjazdy na teren - z drogi publicznej, oznaczonej na rysunku planu symbolem 06KDZ (ul. Kolejowa) i z drogi publicznej, oznaczonej na rysunku planu symbolem 07KDL (ul. Marii Dąbrowskiej);
4) zasady obsługi infrastrukturą techniczną - poprzez sieci: wodociągową, kanalizacyjną deszczową i ściekową, elektroenergetyczną, gazową i teletechniczną;
5) zasady ochrony środowiska i przyrody - zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 7;
6) na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 8MW, na działce geodezyjnej numer 458, znajduje się budynek mieszkalno-usługowy wskazany na rysunku zmiany planu jako obiekt podlegający ochronie konserwatorskiej lub proponowany do objęcia ochroną konserwatorską; zasady ochrony dziedzictwa kulturowego - zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 8.

9. Na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 9MW o pow. 0,14 ha, ustala się następujące zasady i standardy kształtowania zabudowy i zagospodarowania:

1) podstawowe przeznaczenie terenu: tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej; uzupełniające przeznaczenie terenu - zgodnie z dopuszczeniami zawartymi w § 4, ust. 2;
2) zasady zagospodarowania terenu:
a) udział powierzchni zabudowy do powierzchni działki - maksimum 65%,
b) udział powierzchni biologicznie czynnej do powierzchni działki - minimum 20%,
c) zabudowa - do pięciu kondygnacji nadziemnych,
d) wysokość budynku - do 18,0 m,
e) wysokość elewacji frontowej budynku - do 18,0 m, nad poziomem terenu,
f) dopuszcza się wysunięcie do 2,0 m poza ustalone linie zabudowy: schodów wejściowych, okapów, markiz, balkonów, wykuszy - z ograniczeniami wynikającymi z przepisów odrębnych,
g) dachy płaskie,
h) pochylenia połaci dachowych - do 12º,
i) miejsca postojowe dla samochodów osobowych - należy zapewnić w ilościach zgodnych z zapisem w § 5 ust. 1, przy spełnieniu warunku zapewnienia miejsc postojowych na terenie działek budowlanych, przeznaczonych pod zabudowę - w ilości nie mniej niż 50% wymaganej ilości; pozostałe z wymaganej ilości miejsc postojowych zapewnić na terenie miasta,
j) nakaz wbudowania pomieszczeń śmietnikowych w budynki,

3) zasady obsługi komunikacyjnej terenu - wjazdy na teren - z drogi publicznej, oznaczonej na rysunku planu symbolem 06KDZ (ul. Kolejowa), z drogi publicznej, oznaczonej na rysunku planu symbolem 07KDL (ul. Marii Dąbrowskiej) i z drogi publicznej bezpośrednio przylegającej do granicy planu (ul. Góra Filaretów);
4) zasady obsługi infrastrukturą techniczną - poprzez sieci: wodociągową, kanalizacyjną deszczową i ściekową, elektroenergetyczną, gazową i teletechniczną;
5) zasady ochrony środowiska i przyrody - zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 7;
6) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego - zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 8.

10. Na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 10MW o pow. 0,12 ha, ustala się następujące zasady i standardy kształtowania zabudowy i zagospodarowania:

1) podstawowe przeznaczenie terenu: tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej; uzupełniające przeznaczenie terenu - zgodnie z dopuszczeniami zawartymi w § 4, ust. 2;
2) zasady zagospodarowania terenu:
a) udział powierzchni zabudowy do powierzchni działki - maksimum 65%,
b) udział powierzchni biologicznie czynnej do powierzchni działki - minimum 20%,
c) zabudowa - do pięciu kondygnacji nadziemnych,
d) wysokość budynku - do 18,0 m,
e) wysokość elewacji frontowej do 18,0 m, nad poziomem terenu, od strony frontu budynku,
f) dopuszcza się wysunięcie do 2,0 m poza ustalone linie zabudowy: schodów wejściowych, okapów, markiz, balkonów, wykuszy - z ograniczeniami wynikającymi z przepisów odrębnych,
g) dachy płaskie,
h) pochylenia połaci dachowych - do 12º,

i) miejsca postojowe - należy zapewnić w ilościach zgodnych z zapisem w § 5 ust. 1, przy spełnieniu warunku zapewnienia miejsc postojowych na terenie działek budowlanych, przeznaczonych pod zabudowę - w ilości nie mniej niż 50% wymaganej ilości; pozostałe z wymaganej ilości miejsc postojowych zapewnić na terenie miasta,
j) nakaz wbudowania pomieszczeń śmietnikowych w budynki;

3) zasady obsługi komunikacyjnej terenu - wjazdy na teren - z drogi publicznej, oznaczonej na rysunku planu symbolem 06KDZ (ul. Kolejowa) i z drogi publicznej bezpośrednio przylegającej do granicy planu (ul. Góra Filaretów);
4) zasady obsługi infrastrukturą techniczną - poprzez sieci: wodociągową, kanalizacyjną deszczową i ściekową, elektroenergetyczną, gazową i teletechniczną;
5) zasady ochrony środowiska i przyrody - zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 7;
6) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego - zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 8.

11. Na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 11MW o pow. 0,07 ha, ustala się następujące zasady i standardy kształtowania zabudowy i zagospodarowania:

1) podstawowe przeznaczenie terenu: tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej; uzupełniające przeznaczenie terenu - zgodnie z dopuszczeniami zawartymi w § 4, ust. 2;
2) zasady zagospodarowania terenu:
a) udział powierzchni zabudowy do powierzchni działki - maksimum 40%,
b) udział powierzchni biologicznie czynnej do powierzchni działki - minimum 20%,
c) zabudowa wolnostojąca - do trzech kondygnacji nadziemnych, w tym trzecia kondygnacja w poddaszu użytkowym,
d) wysokość budynku - do 13,0 m,
e) wysokość okapów 8,0 ÷ 10,0 m nad poziomem terenu, od strony frontu budynku,
f) dopuszcza się wysunięcie do 2,0 m poza ustalone linie zabudowy: schodów wejściowych, okapów, markiz, balkonów, wykuszy - z ograniczeniami wynikającymi z przepisów odrębnych,
g) dachy strome, wielopłaszczyznowe, z kalenicą główną równoległą lub prostopadłą do frontu działki,
h) pochylenia połaci dachowych - do 45°,
i) miejsca postojowe dla samochodów osobowych - należy zapewnić w ilościach zgodnych z zapisem w § 5 ust. 1, przy spełnieniu warunku zapewnienia miejsc postojowych na terenie działek budowlanych, przeznaczonych pod zabudowę - w ilości nie mniej niż 50% wymaganej ilości; pozostałe z wymaganej ilości miejsc postojowych zapewnić na terenie miasta;

3) zasady obsługi komunikacyjnej terenu - wjazdy na teren - z drogi publicznej, oznaczonej na rysunku planu symbolem 02KDZ (ul. Gryfa Pomorskiego);
4) zasady obsługi infrastrukturą techniczną - poprzez sieci: wodociągową, kanalizacyjną deszczową i ściekową, elektroenergetyczną, gazową i teletechniczną;
5) zasady ochrony środowiska i przyrody - zgodnie z ustaleniami i zawartymi w § 7;
6) na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 11MW, na działce geodezyjnej numer 260, znajduje się budynek mieszkalny, wskazany na rysunku zmiany planu jako obiekt podlegający ochronie konserwatorskiej lub proponowany do objęcia ochroną konserwatorską; zasady ochrony dziedzictwa kulturowego - zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 8.

12. Na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 12MW o pow. 0,06 ha, ustala się następujące zasady i standardy kształtowania zabudowy i zagospodarowania:

1) podstawowe przeznaczenie terenu: tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej; uzupełniające przeznaczenie terenu - zgodnie z dopuszczeniami zawartymi w § 4, ust. 2;
2) zasady zagospodarowania terenu:
a) udział powierzchni zabudowy do powierzchni działki - maksimum 45%,
b) udział powierzchni biologicznie czynnej do powierzchni działki - minimum 35%,
c) zabudowa wolnostojąca z zakazem rozbudowy - do trzech kondygnacji nadziemnych, w tym trzecia kondygnacja w poddaszu,
d) wysokość budynku - do 10,0 m,
e) wysokość okapów 5,0-7,0 m nad poziomem terenu, od strony frontu budynku,
f) nie dopuszcza się wysunięcia poza ustalone linie zabudowy: schodów wejściowych, okapów, markiz, balkonów, wykuszy,
g) dachy strome, wielopłaszczyznowe, z kalenicą główną równoległą lub prostopadłą do frontu działki,
h) pochylenia połaci dachowych - 20 ÷ 55°,

i) miejsca postojowe dla samochodów osobowych - należy zapewnić w ilościach zgodnych z zapisem w § 5 ust. 1, przy spełnieniu warunku zapewnienia miejsc postojowych na terenie działek budowlanych, przeznaczonych pod zabudowę - w ilości nie mniej niż 50% wymaganej ilości; pozostałe z wymaganej ilości miejsc postojowych zapewnić na terenie miasta,
j) nakaz wbudowania pomieszczeń śmietnikowych w budynki;

3) zasady obsługi komunikacyjnej terenu - wjazdy na teren - z drogi publicznej, oznaczonej na rysunku planu symbolem 06KDZ (ul. Kolejowa);
4) zasady obsługi infrastrukturą techniczną - poprzez sieci: wodociągową, kanalizacyjną deszczową i ściekową, elektroenergetyczną, gazową i teletechniczną;
5) zasady ochrony środowiska i przyrody - zgodnie z rygorami zawartymi w § 7;
6) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego - zgodnie z rygorami zawartymi w § 8.

13. Na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 13MW o pow. 0,05 ha, ustala się następujące zasady i standardy kształtowania zabudowy i zagospodarowania:

1) podstawowe przeznaczenie terenu: tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej; uzupełniające przeznaczenie terenu - zgodnie z dopuszczeniami zawartymi w § 4, ust. 2;
2) zasady zagospodarowania terenu:
a) udział powierzchni zabudowy do powierzchni działki - maksimum 65%,
b) udział powierzchni biologicznie czynnej do powierzchni działki - minimum 10%,
c) zabudowa wolnostojąca z zakazem rozbudowy - do trzech kondygnacji nadziemnych, w tym trzecia kondygnacja w poddaszu,
d) wysokość budynku - do 12,0 m,
e) wysokość okapów 8,0-10,0 m nad poziomem terenu, od strony frontu budynku,
f) dopuszcza się wysunięcie do 2,0 m poza ustalone linie zabudowy: schodów wejściowych, okapów, markiz, balkonów, wykuszy - z ograniczeniami wynikającymi z przepisów odrębnych,
g) dachy strome, wielopłaszczyznowe, z kalenicą główną równoległą do frontu działki,
h) pochylenia połaci dachowych - 20÷55°,
i) miejsca postojowe dla samochodów osobowych - należy zapewnić w ilościach zgodnych z zapisem w § 5 ust. 1, przy spełnieniu warunku zapewnienia miejsc postojowych na terenie działek budowlanych, przeznaczonych pod zabudowę - w ilości nie mniej niż jedno miejsce z wymaganej ilości; pozostałe z wymaganej ilości miejsc postojowych zapewnić na terenie miasta,
j) nakaz wbudowania pomieszczeń śmietnikowych w budynki;

3) zasady obsługi komunikacyjnej terenu - wjazdy na teren - z drogi publicznej, oznaczonej na rysunku planu symbolem 06KDZ (ul. Kolejowa) i z drogi publicznej, oznaczonej na rysunku planu symbolem 04KDL (ul. C. K. Norwida);
4) zasady obsługi infrastrukturą techniczną - poprzez sieci uliczne: wodociągową, kanalizacyjną deszczową i ściekową, elektroenergetyczną, gazową i teletechniczną;
5) zasady ochrony środowiska i przyrody - zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 7;
6) na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 13MW, na działce geodezyjnej numer 156, znajduje się budynek mieszkalno-usługowy wskazany na rysunku zmiany planu jako obiekt podlegający ochronie konserwatorskiej lub proponowany do objęcia ochroną konserwatorską; zasady ochrony dziedzictwa kulturowego - zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 8.

14. Na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 14MW o pow. 0,37 ha, ustala się następujące zasady i standardy kształtowania zabudowy i zagospodarowania:

1) podstawowe przeznaczenie terenu: tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej; uzupełniające przeznaczenie terenu - zgodnie z dopuszczeniami zawartymi w § 4, ust. 2;
2) zasady zagospodarowania terenu:
a) udział powierzchni zabudowy do powierzchni działki - maksimum 80%,
b) udział powierzchni biologicznie czynnej do powierzchni działki - minimum 5%,
c) zabudowa - do czterech kondygnacji nadziemnych, w tym czwarta kondygnacja w poddaszu użytkowym,
d) wysokość budynku - do 13,0 m,
e) wysokość elewacji frontowej do 12,0 m, nad poziomem terenu,
f) dopuszcza się wysunięcie do 2,0 m poza ustalone linie zabudowy: schodów wejściowych, okapów, markiz, balkonów, wykuszy - z ograniczeniami wynikającymi z przepisów odrębnych,
g) dachy płaskie lub strome, wielopłaszczyznowe, z kalenicą główną równoległą lub prostopadłą do frontu działki,

h) pochylenia połaci dachowych - do 55°,
i) miejsca postojowe dla samochodów osobowych - należy zapewnić w ilościach zgodnych z zapisem w § 5 ust. 1, przy spełnieniu warunku zapewnienia miejsc postojowych na terenie działek budowlanych, przeznaczonych pod zabudowę - w ilości nie mniej niż 50% wymaganej ilości; pozostałe z wymaganej ilości miejsc postojowych zapewnić na terenie miasta,
j) nakaz wbudowania pomieszczeń śmietnikowych w budynki;

3) zasady obsługi komunikacyjnej terenu - wjazdy na teren - z drogi publicznej, oznaczonej na rysunku planu symbolem 06KDZ (ul. Kolejowa) i z drogi publicznej, oznaczonej na rysunku planu symbolem 04KDL (ul. C. K. Norwida);
4) zasady obsługi infrastrukturą techniczną - poprzez sieci: wodociągową, kanalizacyjną deszczową i ściekową, elektroenergetyczną, gazową i teletechniczną;
5) zasady ochrony środowiska i przyrody - zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 7;
6) na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 14MW, na każdej z działek geodezyjnych o numerach: 143, 144 i 149 - znajduje się budynek mieszkalno-usługowy wskazany na rysunku zmiany planu jako obiekt podlegający ochronie konserwatorskiej lub proponowany do objęcia ochroną konserwatorską; zasady ochrony dziedzictwa kulturowego - zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 8;
7) warunki i zasady podziału geodezyjnego: dopuszcza się podział działek geodezyjnych nr 591/2, 591/5 i 592 obrębu nr 21 miasta Międzyzdroje, w celu wydzielenia działek gruntowych zabudowanych istniejącym budynkiem przy ul. Kolejowej nr 5a, zgodnie z przepisami odrębnymi.

15. Na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 15U o pow. 0,08 ha, ustala się następujące zasady i standardy kształtowania zabudowy i zagospodarowania:

1) podstawowe przeznaczenie terenu: tereny zabudowy usługowej; dopuszcza się lokalizowanie usług turystycznych, gastronomicznych, biurowych, handlu detalicznego; inne rodzaje usług są nie dopuszczalne;
2) zasady zagospodarowania terenu:
a) udział powierzchni zabudowy do powierzchni działki - maksimum 50%,
b) udział powierzchni biologicznie czynnej do powierzchni działki - minimum 10%,
c) zabudowa wolnostojąca - do trzech kondygnacji nadziemnych, w tym trzecia kondygnacja w poddaszu użytkowym,
d) wysokość budynku - do 12,0 m,
e) wysokość okapów 8,0-10,0 m nad poziomem terenu, od strony frontu budynku,
f) dopuszcza się wysunięcie do 2,0 m poza ustalone linie zabudowy: schodów wejściowych, okapów, markiz, balkonów, wykuszy - z ograniczeniami wynikającymi z przepisów odrębnych,
g) dachy strome, wielopłaszczyznowe, z kalenicą główną równoległą lub prostopadłą do frontu działki,
h) pochylenia połaci dachowych - 20÷55°,
i) miejsca postojowe dla samochodów osobowych - należy zapewnić w ilościach zgodnych z zapisem w § 5 ust. 1, przy spełnieniu warunku zapewnienia miejsc postojowych na terenie działek budowlanych, przeznaczonych pod zabudowę - w ilości nie mniej niż 50% wymaganej ilości; pozostałe z wymaganej ilości miejsc postojowych zapewnić na terenie miasta,
j) nakaz wbudowania pomieszczeń śmietnikowych w budynki;

3) zasady obsługi komunikacyjnej terenu - wjazdy na teren - z drogi publicznej, oznaczonej na rysunku planu symbolem 01KDG (ul. Niepodległości);
4) zasady obsługi infrastrukturą techniczną - poprzez sieci: wodociągową, kanalizacyjną deszczową i ściekową, elektroenergetyczną, gazową i teletechniczną;
5) zasady ochrony środowiska i przyrody - zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 7;
6) na terenie oznaczonym na rysunku zmiany planu symbolem 15U, na działce geodezyjnej numer 256, znajduje się budynek usługowy wskazany na rysunku zmiany planu jako obiekt podlegający ochronie konserwatorskiej lub proponowany do objęcia ochroną konserwatorską; zasady ochrony dziedzictwa kulturowego - zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 8.

16. Na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 16U o pow. 0,06 ha, ustala się następujące zasady i standardy zabudowy i zagospodarowania:

1) podstawowe przeznaczenie terenu: teren zabudowy usługowej; dopuszcza się lokalizowanie usług turystycznych, gastronomicznych, biurowych, handlu detalicznego; inne rodzaje usług są niedopuszczalne;
2) zasady zagospodarowania terenu:
a) udział powierzchni zabudowy do powierzchni działki - maksimum 55%,

b) udział powierzchni biologicznie czynnej do powierzchni działki - minimum 10%,
c) zabudowa - do czterech kondygnacji nadziemnych, w tym czwarta kondygnacja w poddaszu użytkowym,
d) wysokość budynku - do 13,0 m,
e) zakaz rozbudowy pionowej budynku,
f) wysokość okapów 9,0-11,0 m nad poziomem terenu, od strony frontu budynku,
g) dopuszcza się wysunięcie do 2,0 m poza ustalone linie zabudowy: schodów wejściowych, okapów, markiz, balkonów, wykuszy - z ograniczeniami wynikającymi z przepisów odrębnych,
h) dachy strome, wielopłaszczyznowe, z kalenicą główną równoległą lub prostopadłą do frontu działki,
i) pochylenia połaci dachowych - do 80º,
j) miejsca postojowe dla samochodów osobowych - należy zapewnić w ilościach zgodnych z zapisem w § 5 ust. 1, przy spełnieniu warunku zapewnienia miejsc postojowych na terenie działek budowlanych, przeznaczonych pod zabudowę - w ilości nie mniej niż 50% wymaganej ilości; pozostałe z wymaganej ilości miejsc postojowych zapewnić na terenie miasta;

3) zasady obsługi komunikacyjnej terenu - wjazdy na teren - z drogi publicznej, oznaczonej na rysunku planu symbolem 01KDG (ul. Niepodległości);
4) zasady obsługi infrastrukturą techniczną - poprzez sieci: wodociągową, kanalizacyjną deszczową i ściekową, elektroenergetyczną, gazową i teletechniczną;
5) zasady ochrony środowiska i przyrody - zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 7;
6) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego - zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 8.

17. Na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 17U o pow. 0,12 ha, ustala się następujące zasady i standardy kształtowania zabudowy i zagospodarowania:

1) podstawowe przeznaczenie terenu: tereny zabudowy usługowej; dopuszcza się lokalizowanie usług turystycznych i odnowy biologicznej, gastronomicznych, biurowych, handlu detalicznego, garażu, sala konferencyjna, basen, pomieszczenia techniczne i gospodarcze pomocnicze; inne rodzaje usług są nie dopuszczalne;
2) zasady zagospodarowania terenu:
a) udział powierzchni zabudowy do powierzchni działki - maksimum 80%,
b) udział powierzchni biologicznie czynnej do powierzchni działki - minimum 5%,
c) zabudowa wolnostojąca z dopuszczeniem rozbudowy i przebudowy - do pięciu kondygnacji nadziemnych, w tym piąta kondygnacja w poddaszu użytkowym,
d) wysokość budynku - do 16,0 m,
e) zakaz rozbudowy pionowej budynku,
f) wysokość okapów 11,0-13,0 m nad poziomem terenu, od strony frontu budynku,
g) dopuszcza się wysunięcie do 1,0 m poza ustalone linie zabudowy: schodów wejściowych, okapów, markiz, balkonów, wykuszy - z ograniczeniami wynikającymi z przepisów odrębnych,
h) dachy strome, wielopłaszczyznowe, z kalenicą główną równoległą lub prostopadłą do frontu działki,
i) pochylenia połaci dachowych - do 80º,
j) miejsca postojowe dla samochodów osobowych - należy zapewnić w ilościach zgodnych z zapisem w § 5 ust. 1, przy spełnieniu warunku zapewnienia miejsc postojowych na terenie działek budowlanych, przeznaczonych pod zabudowę - w ilości nie mniej niż 100% wymaganej ilości;

3) zasady obsługi komunikacyjnej terenu - wjazdy na teren - z drogi publicznej, oznaczonej na rysunku planu symbolem 02KDZ (ul. Gryfa Pomorskiego) i z drogi publicznej, oznaczonej na rysunku planu symbolem 01KDG (ul. Niepodległości);
4) zasady obsługi infrastrukturą techniczną - poprzez sieci: wodociągową, kanalizacyjną deszczową i ściekową, elektroenergetyczną, gazową i teletechniczną;
5) zasady ochrony środowiska i przyrody - zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 7;
6) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego - zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 8.

18. Na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 18U o pow. 0,02 ha, ustala się następujące zasady i standardy kształtowania zabudowy i zagospodarowania:

1) podstawowe przeznaczenie terenu: tereny zabudowy usługowej; dopuszcza się lokalizowanie usług turystycznych, gastronomicznych, biurowych, handlu detalicznego; inne rodzaje usług są nie dopuszczalne;
2) zasady zagospodarowania terenu:
a) udział powierzchni zabudowy do powierzchni działki - maksimum 100%,

b) udział powierzchni biologicznie czynnej do powierzchni działki - bez wymogu,
c) zabudowa - do trzech kondygnacji nadziemnych i poddasze użytkowe, z dopuszczeniem kondygnacji podziemnych jako podpiwniczenia,
d) wysokość budynku - do poziomu wysokości kalenicy dachu istniejącego budynku, położonego na działce bezpośrednio przylegającej, przy ul. Światowida 4,
e) wysokość wszystkich elewacji, w tym frontowej budynku - do 16,0 m, nad poziomem terenu,
f) na terenie jednostki elementarnej 18U - dopuszcza się zabudowę bezpośrednio przyległą do granic geodezyjnych działki, od strony sąsiednich działek budowlanych jednostek elementarnych 2MW i 17U,
g) dopuszcza się wysunięcie do 2,0 m poza ustalone linie zabudowy: schodów wejściowych, okapów, markiz, balkonów, wykuszy - z ograniczeniami wynikającymi z przepisów odrębnych,
h) nakazuje się budowę podcienia w parterze budynku, od strony drogi publicznej, oznaczonej na rysunku planu symbolem 01KDG - w linii zabudowy parteru, licującej z linią zabudowy parteru w podcieniu budynku, położonego przy ul. Plac Neptuna 2,
i) dachy strome, wielopłaszczyznowe lub kolebkowe, z kalenicą główną równoległą lub prostopadłą do frontu działki,
j) pochylenia połaci dachowych - do 85°,
k) miejsca postojowe dla samochodów osobowych - zapewnić w ilościach zgodnych z zapisem w § 5 ust. 1, przy spełnieniu warunku zapewnienia wymaganej ilości miejsc parkingowych na terenie miasta;

3) zasady obsługi komunikacyjnej terenu - wjazdy na teren - z drogi publicznej, oznaczonej na rysunku planu symbolem 03KDD (ul. Światowida);
4) zasady obsługi infrastrukturą techniczną - poprzez sieci uliczne: wodociągową, kanalizacyjną deszczową i ściekową, elektroenergetyczną, gazową i teletechniczną;
5) zasady ochrony środowiska i przyrody - zgodnie z rygorami zawartymi w § 7;
6) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego - zgodnie z rygorami zawartymi w § 8.

19. Na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 19U o pow. 0,11 ha, ustala się następujące zasady i standardy kształtowania zabudowy i zagospodarowania:

1) podstawowe przeznaczenie terenu: tereny zabudowy usługowej; dopuszczenie budowy anten nadawczych;
2) zasady zagospodarowania terenu:
   a) udział powierzchni zabudowy do powierzchni działki - maksimum 85%,
   b) udział powierzchni biologicznie czynnej do powierzchni działek terenu inwestycji - minimum 5%,
   c) zabudowa - do czterech kondygnacji nadziemnych i poddasza,
   d) wysokość budynku - do 16,0 m,
   e) dopuszcza się wysunięcie poza ustalone linie zabudowy: - do 2,0 m: balkonów, okapów, gzymsów, wykuszy; - do 5,5 m: tarasów, markiz, ogrodów zimowych, zadaszeń - o wysokości do 6,0 m, - z ograniczeniami wynikającym z przepisów odrębnych,
   f) wysokość elewacji frontowej budynku - do 16,0 m nad poziomem terenu,
   g) dachy płaskie lub strome, wielopłaszczyznowe lub kolebkowe, z kalenicą główną równoległą lub prostopadłą do frontu działki,
   h) pochylenia połaci dachowych - do 85°,
   i) miejsca postojowe dla samochodów osobowych - należy zapewnić w ilościach zgodnych z zapisem w § 5 ust. 1, przy spełnieniu warunku zapewnienia miejsc postojowych na terenie działek budowlanych, przeznaczonych pod zabudowę - w ilości nie mniej niż 50% wymaganej ilości; pozostałe miejsca, z wymaganej ilości, zapewnić na terenie miasta;
3) zasady obsługi komunikacyjnej terenu - wjazdy na teren - z drogi publicznej, oznaczonej na rysunku planu symbolem 01KDZG (ul. Zwycięstwa);
4) zasady obsługi infrastrukturą techniczną - poprzez sieci: wodociągową, kanalizacyjną deszczową i ściekową, elektroenergetyczną, gazową i teletechniczną;
5) zasady ochrony środowiska i przyrody - zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 7;
6) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego - zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 8.

20. Na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 20U o pow. 0,04 ha, ustala się następujące zasady i standardy kształtowania zabudowy i zagospodarowania:

1) podstawowe przeznaczenie terenu: tereny zabudowy usługowej; dopuszcza się usługi handlu detalicznego i usług biurowych; pozostałe rodzaje usług są nie dopuszczalne;

2) zasady zagospodarowania terenu:
   a) udział powierzchni zabudowy do powierzchni działki - maksimum 50%,
   b) udział powierzchni biologicznie czynnej do powierzchni działki - minimum 10%,
   c) zabudowa - do dwóch kondygnacji nadziemnych, w tym druga kondygnacja w poddaszu użytkowym,
   d) wysokość budynku - do 8,0 m,
   e) wysokość okapów do 4,0 m nad poziomem terenu, od frontu budynku,
   f) dopuszcza się wysunięcie do 1,5 m poza ustalone linie zabudowy: schodów wejściowych, okapów, markiz, balkonów, wykuszy, z ograniczeniami wynikającymi z przepisów odrębnych,
   g) dachy strome, wielopłaszczyznowe, z kalenicą główną równoległą lub prostopadłą do frontu działki,
   h) pochylenia połaci dachowych - 40÷55°,
   i) miejsca postojowe dla samochodów osobowych - należy zapewnić w ilościach zgodnych z zapisem w § 5 ust. 1, przy spełnieniu warunku zapewnienia miejsc postojowych na terenie działek budowlanych, przeznaczonych pod zabudowę - w ilości nie mniej niż 50% wymaganej ilości; pozostałe z wymaganej ilości miejsc postojowych zapewnić na terenie miasta;
3) zasady obsługi komunikacyjnej terenu - wjazdy na teren - z drogi publicznej, oznaczonej na rysunku planu symbolem 01KDG (ul. Zwycięstwa);
4) zasady obsługi infrastrukturą techniczną - poprzez sieci: wodociągową, kanalizacyjną deszczową i ściekową, elektroenergetyczną, gazową i teletechniczną;
5) zasady ochrony środowiska i przyrody - zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 7;
6) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego - zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 8.

21. Na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 21U o pow. 0,03 ha, ustala się następujące zasady i standardy kształtowania zabudowy i zagospodarowania:

1) podstawowe przeznaczenie terenu: teren zabudowy usługowej; dopuszcza się usługi turystyczne i/lub gastronomii, toalety publiczne; pozostałe rodzaje usług są niedopuszczalne;
2) zasady zagospodarowania terenu:
   a) udział powierzchni zabudowy do powierzchni działki - maksimum 40%,
   b) udział powierzchni biologicznie czynnej do powierzchni działki - minimum 20%,
   c) zabudowa wolnostojąca - do dwóch kondygnacji nadziemnych, w tym druga kondygnacja w poddaszu,
   d) wysokość budynku - do 7,5 m,
   e) wysokość okapów - do 4,0 m nad poziomem terenu, od frontu budynku,
   f) dopuszcza się rozbiórkę budynku istniejącego,
   g) dopuszcza się wysunięcie do 2,0 m poza ustalone linie zabudowy: schodów wejściowych, okapów, markiz - z ograniczeniami wynikającymi z przepisów odrębnych,
   h) dachy strome lub płaskie, wielopłaszczyznowe, z kalenicą główną równoległą lub prostopadłą do frontu działki,
   i) pochylenia połaci dachowych - do 55°,
   j) miejsca postojowe dla samochodów osobowych - należy zapewnić w ilościach zgodnych z zapisem w § 5 ust. 1, przy spełnieniu warunku zapewnienia miejsc postojowych na terenie działek budowlanych, przeznaczonych pod zabudowę - w ilości nie mniej niż jedno miejsce z wymaganej ilości; pozostałe z wymaganej ilości miejsc postojowych zapewnić na terenie miasta;
3) zasady obsługi komunikacyjnej terenu - wjazdy na teren - z drogi publicznej, oznaczonej na rysunku planu symbolem 04KDL (ul. Norwida);
4) zasady obsługi infrastrukturą techniczną - poprzez sieci: wodociągową, kanalizacyjną deszczową i ściekową, elektroenergetyczną, gazową i teletechniczną;
5) zasady ochrony środowiska i przyrody - zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 7;
6) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego - zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 8.

22. Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolami: 22ZP o pow. 0,22 ha, 23ZP o pow. 0,08 ha, 24ZP o pow. 0,14 ha, 25ZP o pow. 0,18 ha - ustala się następujące zasady i standardy zagospodarowania:

1) podstawowe przeznaczenie terenu: tereny zieleni urządzonej;
2) zasady zagospodarowania terenu:
   a) tereny zieleni urządzonej, z zakazem zabudowy kubaturowej,

b) dopuszcza się lokalizowanie: zagospodarowanie tere nu nawierzchniami utwardzonymi komunikacji pieszej i rowerowej, oświetlenia terenu, podziemnych sieci i technicznego uzbrojenia terenu, elementów małej architektury, nasadzeń krzewów i drzew ozdobnych,- pod warunkiem spełnienia wymogów określonych w przepisach odrębnych;

3) zasady obsługi komunikacyjnej terenu - wejście na tereny odpowiednio z dróg gminnych, oznaczonych na rysunku planu symbolami: 06KDZ (ul. Kolejowa), 04KGL (ul. C. K. Norwida), 07KDL (ul. Marii Konopnickiej), 01 KDG (ul. Niepodległości), z drogi gminnej bezpośrednio przyległej do granicy planu (ul. Góra Filaretów);
4) zasady obsługi infrastrukturą techniczną - poprzez sieci: wodociągową i elektroenergetyczną w drogach oznaczonych na rysunku planu symbolami: 06KDZ (ul. Kolejowa), 04KGL (ul. C. K. Norwida), 07KDL (ul. Marii Konopnickiej), 01 KDG (ul. Niepodległości), z drogi gminnej bezpośrednio przyległej do granicy planu (ul. Góra Filaretów);
5) zasady ochrony środowiska i przyrody - zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 7 ust. 1 pkt 1 ÷ 3 i 5 ÷ 10 oraz ust. 2.;
6) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego - zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 8.

23. Na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 26E o pow. 0,01 ha, ustala się następujące zasady i standardy kształtowania zabudowy i zagospodarowania:

1) przeznaczenie terenu: teren infrastruktury technicznej związanej z elektroenergetyką - lokalizacja stacji transformatorowej;
2) zasady zagospodarowania terenu:
   a) udział powierzchni zabudowanej do powierzchni działki - do 25%,
   b) udział powierzchni biologicznie czynnej do powierzchni działki - minimum 65%,
   c) zabudowa - zakaz modernizacji i rozbudowy/przebudowy zabudowy nadziemnej z podtrzymaniem obecnej zabudowy do jej śmierci technicznej lub likwidacji; dopuszcza się modernizację i przebudowę dla obecnej funkcji terenu, wyłącznie jako zabudowę podziemną,
   d) dach - płaski równo z poziomem nawierzchni terenu, z nawierzchnią biologicznie czynną lub nawierzchnią utwardzoną,
   e) dopuszcza się budowę podziemnych urządzeń i sieci infrastruktury technicznej, urządzenie zieleni, nawierzchni pieszo-jezdnych, miejsc parkingowych, zjazdów, małej architektury,
   f) wysokość elewacji frontowej - 0,0 m od poziomu terenu,
   g) wzdłuż granic zaleca się wprowadzić zieleń izolacyjną, nie kolidującą z podziemnymi sieciami infrastruktury technicznej;
3) zasady obsługi komunikacyjnej terenu - dostęp terenów z drogi gminnej bezpośrednio przyległej do granicy planu (ul. Góra Filaretów);
4) zasady obsługi infrastrukturą techniczną - zgodnie z ustaleniami ogólnymi zmiany planu;
5) zasady ochrony środowiska i przyrody - zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 7 ust. 1 pkt 1 ÷ 3 i 5 ÷ 10 oraz ust. 2;
6) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego - zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 8.

24. Na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 01KDG, o pow. 1,33 ha, ustala się następujące zasady i standardy zagospodarowania:

1) podstawowe przeznaczenie terenu: teren drogi publicznej, wojewódzkiej, klasy głównej;
2) zasady zagospodarowania terenu:
   a) szerokość w liniach rozgraniczenia 14,0 m i zgodnie z rysunkiem planu,
   b) dopuszcza się lokalizację: miejsca pamięci, terenu urządzonej zieleni, nawierzchni pieszych, małej architektury, kładek pieszych, zagłębionych przejazdów tunelowych albo przejść podziemnych, wiat przystankowych, oświetlenia ulic, elementów wyposażenia ulic i urządzenia przestrzeni publicznych, sieci i urządzeń technicznego uzbrojenia terenu, zatok przystankowych dla pojazdów komunikacji zbiorowej i taksówek, przyulicznych pasów postojowych i zatok postojowych, jezdni, dróg rowerowych i chodników - pod warunkiem spełnienia wymogów przepisów odrębnych;
3) zasady obsługi infrastrukturą techniczną - dopuszcza się modernizację/rozbudowę istniejących sieci: wodociągowej Ø150, kanalizacji deszczowej, kanalizacji ściekowej grawitacyjnej i tłocznej Ø300, kabli elektroenergetycznych i sterujących systemem oświetlenia ulic, gazowych ś/c Ø180 oraz kanalizacji telefonicznej i teletechnicznych;
4) zasady ochrony środowiska i przyrody - zgodnie z rygorami ustaleniami w § 7 ust. 1 pkt 3 i 7 ÷ 9 oraz ust. 2 pkt 1 ÷ 6;
5) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego - zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 8.

25. Na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 02KDZ, o pow. 0,07 ha, ustala się następujące zasady i standardy zagospodarowania:

1) podstawowe przeznaczenie terenu: teren drogi publicznej, klasy zbiorczej;
2) zasady zagospodarowania terenu:
   a) szerokość w liniach rozgraniczenia 15,0 m i zgodnie z rysunkiem planu,
   b) dopuszcza się lokalizację: terenu urządzonej zieleni, nawierzchni pieszych, małej architektury, wiat przystankowych, oświetlenia ulic, elementów wyposażenia ulic i urządzenia przestrzeni publicznych, sieci i urządzeń technicznego uzbrojenia terenu, zatok przystankowych dla pojazdów komunikacji zbiorowej i taksówek, przyulicznych pasów postojowych i zatok postojowych, jezdni, dróg rowerowych i chodników - pod warunkiem spełnienia wymogów przepisów odrębnych;
3) zasady obsługi infrastrukturą techniczną - zgodnie z zasadami zawartymi w § 5 ust. 2; dopuszcza się modernizację i rozbudowę istniejących sieci: wodociągowej Ø200÷250, kanalizacji deszczowej Ø800, kanalizacji ściekowej grawitacyjnej Ø200, kabli elektroenergetycznych i sterujących systemem oświetlenia ulic, gazowych Ø180 oraz kanalizacji telefonicznej i teletechnicznych;
4) zasady ochrony środowiska i przyrody - zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 7 ust. 1 pkt 3 i 7÷9 oraz ust. 2 pkt 1÷6;
5) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego - zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 8.

26. Na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 03KDD, o pow. 0,06 ha, ustala się następujące zasady i standardy zagospodarowania:

1) podstawowe przeznaczenie terenu: teren drogi publicznej, gminnej, klasy dojazdowej;
2) zasady zagospodarowania terenu:
   a) szerokość w liniach rozgraniczenia 12,0 m i zgodnie z rysunkiem planu,
   b) ulica pieszo-jezdna,
   c) dopuszcza się zagospodarowanie elementami małej architektury i ogródkami małej gastronomii przyległymi do lokali usługowych, pod warunkiem zachowania przejścia i przejazdu o szerokości minimum 3,0 m,
   d) dopuszcza się lokalizowanie: urządzonej zieleni, nawierzchni pieszych, małej architektury, oświetlenia ulic, elementów wyposażenia ulic i urządzenia przestrzeni publicznych, podziemnych sieci i urządzeń technicznego uzbrojenia terenu, pieszo-jezdni, dróg rowerowych i chodników - pod warunkiem spełnienia wymogów przepisów odrębnych,
   e) zakaz zabudowy kubaturowej, w tym kioskami, itp.;
3) zasady obsługi infrastrukturą techniczną - dopuszcza się modernizację i rozbudowę istniejących sieci: wodociągowej Ø80÷200, kanalizacji deszczowej Ø300, kanalizacji ściekowej grawitacyjnej Ø200, kabli elektroenergetycznych i sterujących systemem oświetlenia ulic, gazowych oraz kanalizacji telefonicznej i teletechnicznych;
4) zasady ochrony środowiska i przyrody - zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 7 ust. 1 pkt 3 i 7÷9 oraz ust. 2 pkt 1÷5;
5) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego - zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 8.

27. Na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 04KDL, o pow. 0,25 ha, ustala się następujące zasady i standardy zagospodarowania:

1) podstawowe przeznaczenie terenu: teren drogi publicznej, gminnej, klasy lokalnej;
2) zasady zagospodarowania terenu:
   a) szerokość w liniach rozgraniczenia - 12,0 m i zgodnie z rysunkiem planu,
   b) dopuszcza się lokalizację: terenu urządzonej zieleni, nawierzchni pieszych, małej architektury, wiat przystankowych, oświetlenia ulic, elementów wyposażenia ulic i urządzenia przestrzeni publicznych, sieci i urządzeń technicznego uzbrojenia terenu, przyulicznych pasów postojowych i zatok postojowych, jezdni, dróg rowerowych i chodników - pod warunkiem spełnienia wymogów przepisów odrębnych;
3) zasady obsługi infrastrukturą techniczną - dopuszcza się modernizację i rozbudowę istniejących sieci: wodociągowej Ø200, kanalizacji deszczowej Ø300, kanalizacji ściekowej grawitacyjnej Ø200, gazowych Ø180, kabli elektroenergetycznych i sterujących systemem oświetlenia ulic, gazowych ś/c oraz kanalizacji telefonicznej i teletechnicznych;
4) zasady ochrony środowiska i przyrody - zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 7 ust. 1 pkt 3 i 7÷9 oraz ust. 2 pkt 1÷6;
5) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego - zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 8.

28. Na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 05KDL, o pow. 0,05 ha, ustala się następujące zasady i standardy zagospodarowania:

1) podstawowe przeznaczenie terenu: teren drogi publicznej, gminnej, klasy lokalnej;
2) zasady zagospodarowania terenu:
   a) szerokość w liniach rozgraniczenia - 13,7 m i zgodnie z rysunkiem planu,
   b) dopuszcza się lokalizację: terenu urządzonej zieleni, nawierzchni pieszych, małej architektury, wiat przystankowych, oświetlenia ulic, elementów wyposażenia ulic i urządzenia przestrzeni publicznych, sieci i urządzeń technicznego uzbrojenia terenu, przyulicznych pasów postojowych i zatok postojowych, jezdni, dróg rowerowych i chodników - pod warunkiem spełnienia wymogów przepisów odrębnych;
3) zasady obsługi infrastrukturą techniczną - dopuszcza się modernizację i rozbudowę istniejących sieci: wodociągowej Ø100-250, kanalizacji deszczowej, kanalizacji ściekowej grawitacyjnej Ø200, kabli elektroenergetycznych i sterujących systemem oświetlenia ulic, gazowych oraz kanalizacji telefonicznej i teletechnicznych;
4) zasady ochrony środowiska i przyrody - zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 7 ust. 1 pkt 3 i 7÷9 oraz ust. 2 pkt 1÷5;
5) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego - zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 8.

29. Na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 06KDZ, o pow. 0,49 ha, ustala się następujące zasady i standardy zagospodarowania:

1) podstawowe przeznaczenie terenu: teren drogi publicznej, klasy zbiorczej;
2) zasady zagospodarowania terenu:
   a) szerokość w liniach rozgraniczenia - 12,0 m i zgodnie z rysunkiem planu,
   b) dopuszcza się lokalizację: terenu urządzonej zieleni, nawierzchni pieszych, małej architektury, wiat przystankowych, oświetlenia ulic, elementów wyposażenia ulic i urządzenia przestrzeni publicznych, sieci i urządzeń technicznego uzbrojenia terenu, przyulicznych pasów postojowych i zatok postojowych, jezdni, dróg rowerowych i chodników - pod warunkiem spełnienia wymogów przepisów odrębnych;
3) zasady obsługi infrastrukturą techniczną - dopuszcza się modernizację i rozbudowę istniejących sieci: wodociągowej Ø250, kanalizacji deszczowej Ø200, kanalizacji ściekowej grawitacyjnej, kabli elektroenergetycznych i sterujących systemem oświetlenia ulic, gazowych oraz kanalizacji telefonicznej i teletechnicznych;
4) zasady ochrony środowiska i przyrody - zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 7 ust. 1 pkt 3 i 7÷9 oraz ust. 2 pkt 1÷6;
5) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego - zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 8.

30. Na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 07KDL, o pow. 0,04 ha, ustala się następujące zasady i standardy zagospodarowania:

1) podstawowe przeznaczenie terenu: teren drogi publicznej, gminnej, klasy lokalnej;
2) zasady zagospodarowania terenu: szerokość w liniach rozgraniczenia - 12,0 m i zgodnie z rysunkiem planu; dopuszcza się lokalizację: terenu urządzonej zieleni, nawierzchni pieszych, małej architektury, wiat przystankowych, oświetlenia ulic, elementów wyposażenia ulic i urządzenia przestrzeni publicznych, sieci i urządzeń technicznego uzbrojenia terenu, przyulicznych pasów postojowych i zatok postojowych, jezdni, dróg rowerowych i chodników - pod warunkiem spełnienia wymogów przepisów odrębnych;
3) zasady obsługi infrastrukturą techniczną - dopuszcza się modernizację i rozbudowę istniejących sieci: wodociągowej Ø250, kanalizacji deszczowej, kanalizacji ściekowej grawitacyjnej Ø200, kabli elektroenergetycznych i sterujących systemem oświetlenia ulic, gazowych oraz kanalizacji telefonicznej i teletechnicznych;
4) zasady ochrony środowiska i przyrody - zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 7 ust. 1 pkt 3 i 7÷9 oraz ust. 2 pkt 1÷6;
5) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego - zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 8.

31. Na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 08KDL, o pow. 0,08 ha, ustala się następujące zasady i standardy zagospodarowania:

1) podstawowe przeznaczenie terenu: teren drogi publicznej, gminnej, klasy lokalnej;

2) zasady zagospodarowania terenu: szerokość w liniach rozgraniczenia - 9,0 m i zgodnie z rysunkiem planu; dopuszcza się lokalizację: terenu urządzonej zieleni, nawierzchni pieszych, małej architektury, wiat przystankowych, oświetlenia ulic, elementów wyposażenia ulic i urządzenia przestrzeni publicznych, sieci i urządzeń technicznego uzbrojenia terenu, przyulicznych pasów postojowych i zatok postojowych, jezdni, dróg rowerowych i chodników - pod warunkiem spełnienia wymogów przepisów odrębnych;
3) zasady obsługi infrastrukturą techniczną - dopuszcza się modernizację i rozbudowę istniejących sieci: wodociągowej Ø250, kanalizacji deszczowej, kanalizacji ściekowej grawitacyjnej Ø200, kabli elektroenergetycznych i sterujących systemem oświetlenia ulic, gazowych oraz kanalizacji telefonicznej i teletechnicznych;
4) zasady ochrony środowiska i przyrody - zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 7 ust. 1 pkt 3 i 7÷9 oraz ust. 2 pkt 1÷6;
5) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego - zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 8.

**Rozdział 4**

## Przepisy końcowe

**§ 13.** Tracą moc ustalenia uchwały Nr XI/99/99 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 23.VII.1999 r. w sprawie zmiany „Miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyzdroje" oraz „Planu zagospodarowania przestrzennego „Centrum" w Międzyzdrojach" w rejonie ulic: Cypriana Kamila Norwida, Kolejowej, Zwycięstwa (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 1999 r. Nr 35, poz. 605).

**§ 14.** Ustala się stawkę renty planistycznej, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, dla terenów zmiany planu: 17U, 18U, 7MW, 9MW, 10MW – w wysokości 30%; dla pozostałych terenów oznaczonych symbolami: MW, U, ZP, KDG, KDZ, KDL, KDD, E - w wysokości 0%.

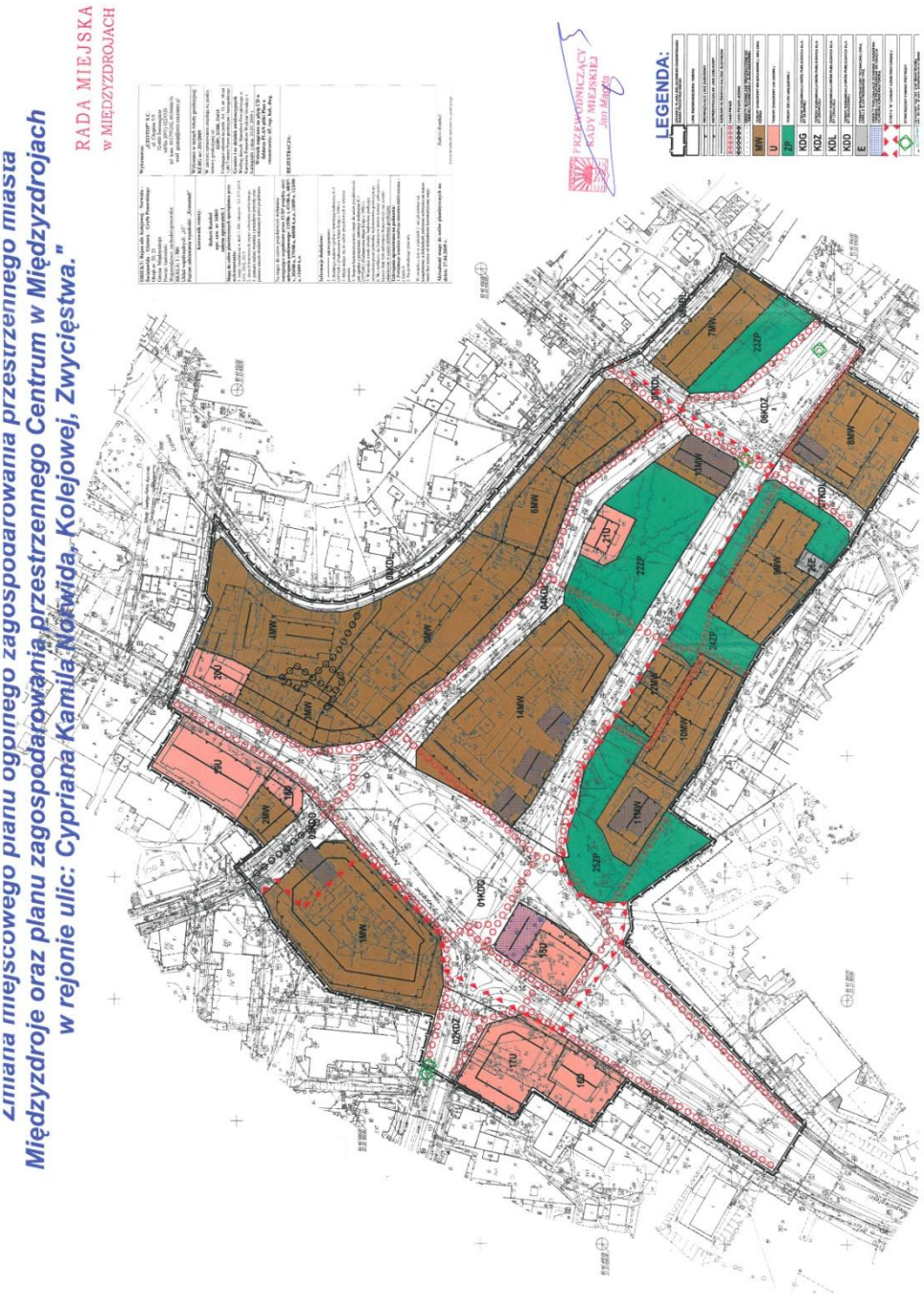
**§ 15.** 1. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Międzyzdrojów.

2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego oraz podlega publikacji na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Międzyzdrojach

Przewodniczący Rady

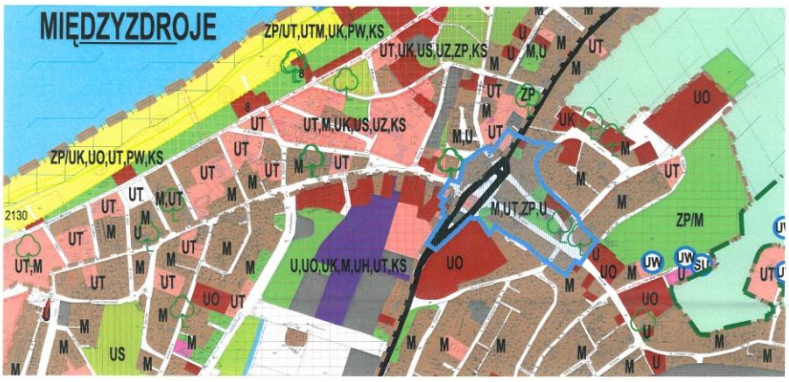
**Jan Magda**

**Załącznik nr 1**
do uchwały Nr XV/123/11
Rady Miejskiej w Międzyzdrojach
z dnia 27 września 2011 r.



**Załącznik nr 2**
do uchwały Nr XV/123/11
Rady Miejskiej w Międzyzdrojach
z dnia 27 września 2011 r.

# WYPIS I WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MIĘDZYZDROJE




**Wyciąg z ustaleń studium str.138–142**

Poniższe wytyczne nie odnoszą się do zabudowy plombowej lub sytuacji, w których nie mogą być one zrealizowane ze względu na uwarunkowania lokalne. Odnoszą się one przede wszystkim do nowego budownictwa.

17.1.2. M – tereny zabudowy mieszkaniowej
Funkcje: podstawowa – mieszkaniowa o niskiej intensywności w różnych formach zabudowy (jedno- i wielorodzinna, a także pierzejowej), w tym zabudowa pensjonatowa i zagrodowa; dopuszczalna – usługowa, rzemieślnicza także z agroturystyką, administracyjna obsługa ludności, usługi komercyjne i publiczne, kultura i oświata, infrastruktura techniczna, zieleń urządzona, tereny rekreacyjne ogólnodostępne.
Na terenach tych dopuszcza się:
- minimalne wielkości nowowydzielanych działek: 1 000 m² dla zabudowy wielorodzinnej, a także pierzejowej, 800 m² dla zabudowy jednorodzinnej wolno stojącej, 500 m² dla zabudowy szeregowej, 200 m² w przypadku zabudowy szeregowej śródmiejskiej; dopuszcza się mniejsze powierzchnie działek w przypadkach ich przeznaczenia na polepszenie warunków zagospodarowania terenów sąsiednich,
- wydzielenia działek prowadzić prostopadle do linii rozgraniczających dróg/ulice, chyba że inny podział jest uzasadniony lokalnymi uwarunkowaniami,
- powierzchnię zabudowy – maksymalnie do 40% powierzchni działki: w przypadku zabudowy wielorodzinnej, a także pierzejowej – maksymalnie do 80%,
- powierzchnia biologicznie czynna – minimum 50% powierzchni działki, w przypadku zabudowy wielorodzinnej, a także pierzejowej – minimum 10%,
- realizację garaży i miejsc postojowych dla potrzeb własnych, na własnej działce,
- wysokość projektowanej zabudowy do 5 kondygnacji nadziemnych, w budownictwie jednorodzinnym dopuszcza się 2 ostatnie kondygnacje wyłącznie jako wycofane w poddaszu w dachu wysokim o kącie nachylenia nie przekraczającym 50° z dopuszczeniem dachów lekkich i mansardowych; tarasy rekreacyjne – stropodachy dopuszcza się jedynie do wysokości nad trzecią kondygnacją nadziemną; w budownictwie wielorodzinnym dopuszcza się zabudowę średniowysoką, pod warunkiem uzyskania decyzji środowiskowych,
- ...
- uciążliwość planowanych usług zamknąć w granicach własnych działek i terenu elementarnego;
- realizację obiektów pomocniczych służących zaopatrzeniu terenów zabudowy mieszkaniowej w elektryczność, telekomunikację, gaz, ciepło, wodę (w tym awaryjne ujęcia wody pitnej), urządzenia odprowadzające ścieki,
- realizację dróg/ulic układu obsługującego,
- ...

Inne użytkowanie terenu poza ustalonym dla kategorii jest niedopuszczalne

17.1.7. U – tereny zabudowy usługowej
Służą funkcjom związanym z obsługą mieszkańców. Rodzaj, wielkość i położenie nowych terenów dla usług ustala się w zależności od liczby i lokalizacji miejsc zamieszkania osób korzystających z tych terenów i urządzeń, a uciążliwość planowanych inwestycji usługowych musi zamknąć się w granicach własnych działek i terenu elementarnego.
Na terenach tych dopuszcza się lokalizowanie:
- obiektów administracji publicznej (możliwe oznaczenie szczegółowe UA),
- obiektów: oświaty, nauki i kultury (możliwe oznaczenie szczegółowe UO),
- obiektów drobnej wytwórczości (nieuciążliwej),
- obiektów gastronomicznych i handlowych (z wyłączeniem wielkopowierzchniowych),
- obiektów służby zdrowia (możliwe oznaczenie szczegółowe (UZ),
- obiektów i urządzeń socjalnych i sanitarnych (ustępów publicznych),
- ...
- obiektów służących ochronie mienia i bezpieczeństwa mieszkańców,
- ...
- garaży i miejsc postojowych dla potrzeb własnych, lokalizowanych na własnej działce,
- obiektów pomocniczych służących zaopatrzeniu terenów zabudowy usługowej w elektryczność, telekomunikację, gaz, ciepło, wodę (w tym awaryjne ujęcia wody pitnej), urządzenia odprowadzające ścieki,
- ulic układu obsługującego,
- terenów zieleni ogólnodostępnej i izolacyjnej od strony zabudowy mieszkaniowej i rekreacyjnej,
- minimalna powierzchnia działki – 1000 m2,
- dopuszczalna powierzchnia zabudowy działki – do 80%,
- powierzchnia biologicznie czynna – minimum 10%,
- wysokość zabudowy uzależnione od przeznaczenia obiektu i rodzaju działalności usługowej, handlowo-usługowej, lecz nie niższa niż 3 kondygnacja nadziemne,
- możliwość stosowania dominant (elementów wyższych od zakładanych wysokości, jednak nie większych od 15.0 m npt).

Inne użytkowanie terenu poza ustalonym dla kategorii jest niedopuszczalne.

17.1.12. UT – tereny usług turystycznych
Służą przede wszystkim wypoczynkowi i rekreacji indywidualnej oraz masowej, w postaci terenowej oraz kubaturowej.
Na terenach tych dopuszcza się lokalizowanie:
- budynków rekreacji indywidualnej,
- budynków pensjonatowych,
- małych hoteli (do 200 miejsc noclegowych),
- schronisk,
- mieszkań dla właścicieli pensjonatów,
- sklepów, obiektów gastronomicznych i innych dla zaopatrzenia tego terenu,
- garaży i miejsc postojowych dla potrzeb własnych, na własnej działce,
- obiektów pomocniczych służących zaopatrzeniu terenów obsługi turystyki w elektryczność, telekomunikację, gaz, ciepło, wodę (w tym awaryjne ujęcia wody pitnej), urządzenia odprowadzające ścieki,
- ulic układu obsługującego,
- ...
- w szczególności na terenach obsługi turystyki dopuszcza się utrzymanie istniejącej zabudowy mieszkaniowej i gospodarczej, z zaleceniem adaptacji na funkcje zgodne z kategorią terenu,
- na terenach obsługi turystyki lub ich części, ze względu na ograniczoną pojemność rekreacyjną i intensywność wykorzystania terenu, może zostać określone ograniczenie liczby miejsc w budynkach pensjonatowych i hotelowych. ...

17.1.16. ZP – tereny zieleni urządzonej
Parki, skwery oraz ciągi zieleni naturalnej, istniejące ... – do dalszego użytkowania zgodnie z wymogami przepisów odrębnych dotyczących ochrony środowiska oraz dóbr kultury. Projektowane – do wykorzystania istniejącej zieleni z dopuszczeniem ekstensywnej zabudowy mieszkaniowej typu rezydencjalnego. ...

Występowanie kilku oznaczeń oznacza, że dla obszaru dopuszczalne jest zagospodarowanie w ramach wszystkich zapisanych w ten sposób funkcji.

Zapisy symboli na rysunku podstawowym „Studium" oznaczają:
a) Symbol pojedynczy np. „M" oznacza zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, wielorodzinną, zbiorowego zamieszkania, stosowne do definicji stosowanych w prawie budowlanym. Takie same ustalenie dotycza innych symboli występujących pojedynczo np. „UT" – usługi turystyczne ....
b) Symbol w formie np. „M/U ..." – oznacza, że funkcja na danym terenie mogą występować w formie przeważającej lub równoważnej. Oznacza to że funkcja określona jako pierwsza może dominować, a druga i następna będzie uzupełniającą lub odwrotnie, w zależności od potrzeb w tym zakresie, dopuszcza się możliwość zaniechania realizacji jednej lub kilku z funkcji.
c) Symbol w formie „łamanej" np. „M/U" – oznacza, że podstawową jest funkcja wymieniona w pierwszej kolejności o większości min. 60%, a funkcja(e) na drugim miejscu jest dopuszczalna w wielkości nie przekraczającej 40% powierzchni terenu; dopuszcza się możliwość zaniechania jednej lub kilku z funkcji występującej na drugim miejscu.

**LEGENDA:**

| | |
|---|---|
| M,UT,ZP,U | OKREŚLENIE WIODĄCYCH FUNKCJI PLANU |
| | GRANICE I OBSZAR ZMIANY PLANU |

PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ
Jan Magda

**Załącznik nr 3**
do uchwały Nr XV/123/11
Rady Miejskiej w Międzyzdrojach
z dnia 27 września 2011 r.

**Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu**

Na podstawie art.20 ust, 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz.717 ze zmianami) Rada Miejska w Międzyzdrojach rozstrzyga, co następuje:

Przyjmuje się sposób rozpatrzenia uwag, wniesionych do projektu planu pod nazwą: „Zmiana miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyzdroje oraz planu zagospodarowania przestrzennego Centrum w Międzyzdrojach, w rejonie ulic: Cypriana Kamila Norwida, Kolejowej, Zwycięstwa", wyłożonego do publicznego wglądu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko w dniach od 01 sierpnia do 6 września 2011 r., tj. w okresie wyłożenia oraz w terminie 14 dni po upływie wyłożenia, zgodnie z rozstrzygnięciami Burmistrza Międzyzdrojów zawartymi w oświadczeniu z dnia 08-09-2011 r.

Wniesione uwagi oraz rozstrzygnięcia Burmistrza Międzyzdrojów stanowią integralną część dokumentacji formalno-prawnej planu.

**Załącznik nr 4**
do uchwały Nr XV/123/11
Rady Miejskiej w Międzyzdrojach
z dnia 27 września 2011 r.

**Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zadań z zakresu infrastruktury technicznej oraz zasad ich finansowania**

Na podstawie art.20 ust, 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz.717 ze zmianami) Rada Miejska w Międzyzdrojach rozstrzyga, co następuje:

§1.
1. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej i komunikacji służące zaspokajaniu zbiorowych potrzeb mieszkańców stanowią – zgodnie z art.7 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późniejszymi zmianami) – zadania własne gminy.
2. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej i komunikacji ustalone niniejszym planem obejmują korektę pasa drogowego drogi gminnej klasy lokalnej – o symbolu 05KDL

§2. Sposób realizacji ww. zadań własnych gminy – zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym m.in. ustawą o: drogach publicznych, zamówieniach publicznych, samorządzie gminnym, gospodarce komunalnej, ochronie środowiska.

§3. Zasady finansowania ww. zadań własnych gminy:
1) Finansowanie ww. inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, ujętych w niniejszym planie podlega przepisom ustawy z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2003 r. Nr 15, poz.148 z późniejszymi zmianami) przy czym limity wydatków budżetowych na programy inwestycyjne wieloletnie są ujmowane każdorazowo w budżecie gminy na każdy rok.
2) Zadania w zakresie realizacji inwestycji komunikacyjnych wskazanych w §1 ust.2 pkt 1 finansowane będą przez budżet gminy lub na podstawie porozumień z innymi podmiotami.

## 2289

# UCHWAŁA NR XVI/118/2011
# RADY MIEJSKIEJ W MYŚLIBORZU

### z dnia 29 września 2011 r.

### w sprawie ustalenia odpłatności za świadczenia przedszkoli publicznych wykraczające poza podstawę programową wychowania przedszkolnego w Gminie Myślibórz.

Na podstawie art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572, ze zm.), art. 58 ust. 1 ustawy z dnia 4 lutego 2011 r. o opiece nad dziećmi w wieku do lat 3 (Dz. U. z 2011 r. Nr 45, poz. 235) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Świadczenia udzielane przez przedszkola publiczne prowadzone przez Gminę Myślibórz, zwane dalej „przedszkolami", w zakresie realizacji programu wychowania przedszkolnego, obejmującego podstawę programową wychowania przedszkolnego, o której mowa w odrębnych przepisach, realizowane są bezpłatnie w wymiarze 5 godzin dziennie, na zasadach określonych w statucie przedszkola w godzinach od 8.00 do godziny 13.00.

**§ 2.** Świadczenia przedszkola, wykraczające poza realizację podstawy programowej wychowania przedszkolnego, są odpłatne. W trakcie jednej godziny świadczeń udzielanych przez przedszkole, w czasie przekraczającym 5 godzin, przeznaczonym na realizację podstawy programowej wychowania przedszkolnego, realizowana jest opieka i zajęcia wspierające prawidłowy rozwój dziecka zawierające:

1. działania opiekuńcze dostosowane do wieku, potrzeb i możliwości dziecka, zapewniające mu bezpieczne funkcjonowanie podczas zajęć w przedszkolu i poza przedszkolem:

a) przygotowanie miejsca do zabawy, wypoczynku i snu dziecka,
b) nadzór nauczyciela i pracownika obsługi nad wypoczywającym dzieckiem,
c) nadzór nauczyciela nad dzieckiem w trakcie jego samodzielnych, indywidualnych zabaw na wolnym powietrzu, na terenie przedszkolnego placu zabaw,

2. zajęcia przygotowujące dzieci do udziału w przedszkolnych oraz środowiskowych konkursach, imprezach artystycznych i okolicznościowych,

3. zajęcia umożliwiające realizację programów autorskich i innowacji poszerzających podstawę programową,

4. gry i zabawy dostosowane do wieku i możliwości dziecka.

**§ 3.** Ustala się odpłatność rodziców (opiekunów prawnych) za każde rozpoczęte pół godziny świadczeń, o których mowa w § 2 w wysokości 1,28 zł.

**§ 4.** W opłatach, o których mowa w § 3 mogą zostać udzielone ulgi. O udzielenie ulgi mogą ubiegać się rodzice (opiekunowie prawni) jeżeli do przedszkola uczęszcza więcej niż jedno dziecko z rodziny. Ulga dla drugiego i kolejnych dzieci wynosi 30% opłaty, o której mowa w § 3.

**§ 5.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Myślibórz.

**§ 6.** Uchwała wchodzi w życie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodnicząca Rady Miejskiej:

**Ewa Chmielewska**

## 2290

# UCHWAŁA NR VI/68/11
# RADY MIEJSKIEJ W SUCHANIU

### z dnia 28 września 2011 r.

### w sprawie określenia organizacji i trybu działania Gminnej Rady Działalności Pożytku Publicznego w Suchaniu oraz trybu powoływania jej członków.

Na podstawie art. 41g ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 234, poz. 1536; z 2011 r. Nr 112, poz. 654) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Gminna Rada Działalności Pożytku Publicznego w Suchaniu zwana dalej „Gminną Radą", jest organem konsultacyjnym i opiniodawczym powoływanym przez Burmistrza Suchania na wniosek organizacji pozarządowych oraz podmiotów wymienionych w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, zwanej dalej ustawą, prowadzących działalność na terenie Gminy Suchań.

**§ 2.** 1. W skład Gminnej Rady wchodzi:

1) dwóch przedstawicieli Rady Miejskiej w Suchaniu,
2) dwóch przedstawicieli Burmistrza Suchania,
3) czterech przedstawicieli organizacji pozarządowych oraz podmiotów wymienionych w art. 3 ust. 3 ustawy prowadzących działalność na terenie Gminy Suchań i reprezentujących zróżnicowane sfery działalności publicznej.

2. Burmistrz ogłasza w siedzibie Urzędu Miejskiego w Suchaniu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej termin, do którego organizacje pozarządowe mogą wskazywać swoich przedstawicieli do składu Gminnej Rady.

3. Organizacje pozarządowe wskazują swoich przedstawicieli do składu Gminnej Rady poprzez złożenie w siedzibie Urzędu Miejskiego w Suchaniu, w terminie określonym w sposób, o którym mowa w ust. 2, odpowiednich wniosków zawierających dane kandydatów do składu Gminnej Rady oraz ich pisemną zgodę na powołanie w jej skład.

4. Przedstawicieli organu stanowiącego gminy wybiera Rada Miejska w Suchaniu w drodze uchwały.

5. Delegowanie przedstawicieli Rady Miejskiej oraz Burmistrza oraz wybór przedstawicieli organizacji pozarządowych winien nastąpić najpóźniej 14 dni przed upływem kadencji Gminnej Rady, z tym że w przypadku pierwszej kadencji delegowanie i wybór przedstawicieli winno się odbyć w terminie 3 miesięcy od daty złożenia wniosku o powołanie Gminnej Rady.

**§ 3.** 1. Gminna Rada składa się z:

1) przewodniczącego,
2) wiceprzewodniczącego,
3) pozostałych członków.

2. Gminna Rada na swoim pierwszym posiedzeniu wybiera spośród siebie przewodniczącego oraz wiceprzewodniczącego

3. Gminna Rada obraduje na posiedzeniach jawnych.

4. Posiedzenie Gminnej Rady zwołuje przewodniczący lub wiceprzewodniczący.

5. Zawiadomienia o zwołaniu posiedzenia doręcza się jej członkom, zamieszcza na stronie internetowej Gminy Suchań oraz w Biuletynie Informacji Publicznej nie później niż 5 dni przed jego terminem.

6. Posiedzenia Gminnej Rady odbywają się w miarę potrzeb nie rzadziej jednak niż dwa razy do roku.

7. Gminna Rada swoje decyzje podejmuje w formie uchwał, stanowisk i opinii zwykłą większością głosów w obecności co najmniej połowy członków. W przypadku równego podziału głosów decyduje głos przewodniczącego.

8. Z każdego posiedzenia Gminnej Rady sporządzany jest protokół. Protokół sporządzany jest przez wybranego do dokonania tej czynności członka Gminnej Rady. Pod protokołem podpisuje się protokolant oraz przewodniczący obrad. Do protokołu dołącza się listę obecności oraz wszystkie podjęte uchwały, stanowiska i opinie.

9. Za pracę w Gminnej Radzie nie przysługuje wynagrodzenie.

10. Obsługę Gminnej Rady zapewnia Urząd Miejski w Suchaniu.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Suchania.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący Rady

**Dariusz Kurant**

## 2291

## UCHWAŁA NR VIII/76/11
## RADY MIEJSKIEJ W TYCHOWIE

### z dnia 28 września 2011 r.

### w sprawie określenia zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji przez Burmistrza Tychowa.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. g ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.[1]) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Wnoszenie przez Burmistrza Tychowa w imieniu Gminy Tychowo udziałów i akcji do spółek prawa handlowego jest dopuszczalne gdy Gmina tworzy spółkę prawa handlowego, jest jej wspólnikiem (udziałowcem) bądź przystępuje do niej, jedynie w przypadkach określonych w art. 9 ust. 2 i 3 ustawy o samorządzie gminnym i art. 9 i 10 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 1997 r. Nr 9, poz. 43 z późn. zm.[2]).

**§ 2.** Burmistrz Tychowa samodzielnie podejmuje decyzje co do obejmowania udziałów lub akcji w spółkach prawa handlowego, ale w przypadku wkładów pieniężnych, jedynie do wysokości kwot przewidzianych na dany rok na takie cele w uchwale budżetowej gminy.

**§ 3.** Oprócz wkładów pieniężnych, udziały lub akcje mogą być obejmowane również za wkłady niepieniężne w postaci nieruchomości zabudowanych bądź niezabudowanych, budowli, środków trwałych, wyposażenia oraz innych aktywów. W przypadku gdy przedmiotem wkładu ma być mienie o wartości przekraczającej 1 000 000,00 zł, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej w Tychowie.

**§ 4.** Zasady określone w § 1-3 stosuje się odpowiednio do cofania i zbywania udziałów lub akcji w spółkach prawa handlowego.

**§ 5.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Tychowa.

**§ 6.** Uchwala wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący Rady

**Bronisław Gajewski**

---

[1] zmiany tekstu jednolitego ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230; z 2011r. Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 21, poz. 113.

[2] zmiany ustawy zostały ogłoszone w Dz. U.1997 r. Nr 121, poz. 770, Nr 106, poz. 679; z 1998 r. Nr 106, poz. 668; z 2002 r. Nr 113, poz. 984; z 2003 r. Nr 199, poz. 1937, Nr 96, poz. 874; z 2008 r. Ner 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 19, poz. 101 i 100, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 127, poz. 857; z 2011 r. Nr 5, poz. 13.

## 2292

## UCHWAŁA NR XI/82/2011
## RADY POWIATU W KOŁOBRZEGU

**z dnia 30 września 2011 r.**

**w sprawie pozbawienia drogi nr 0269Z Drozdowo - Rymań kategorii drogi powiatowej.**

Na podstawie art. 6a ust. 2, art. 10 ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115, Nr 23, poz. 136, Nr 192, poz. 1381; z 2008 r. Nr 54, poz. 326, Nr 218, poz. 1391, Nr 227, poz. 1505; z 2009 r. Nr 19, poz. 100 i 101, Nr 86, poz. 720, Nr 168, poz. 1323; z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 152, poz. 1018, Nr 225, poz. 1466 oraz z 2011 r. Nr 5, poz. 13, Nr 159, poz. 945), w porozumieniu z Zarządem Województwa Zachodniopomorskiego, po zasięgnięciu opinii Wójta Gminy Rymań oraz zarządów sąsiednich powiatów, Rada Powiatu w Kołobrzegu uchwala, co następuje:

**§ 1.** Pozbawia się kategorii drogi powiatowej drogę nr 0269Z Drozdowo-Rymań, położoną na działkach nr 269, 277 i 417 w obrębie Drozdowo oraz na działkach nr 624 i 625 w obrębie Rymań, w celu zaliczenia jej do kategorii dróg gminnych.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Kołobrzegu.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego, z mocą od dnia 1 stycznia 2012 r.

Przewodniczący Rady Powiatu w Kołobrzegu

**Roman Ciarka**

## 2293

## OBWIESZCZENIE
## KOMISARZA WYBORCZEGO W SZCZECINIE

**z dnia 24 października 2011 r.**

**o wynikach wyborów uzupełniających do Rady Gminy Przybiernów przeprowadzonych w dniu 23 października 2011 r.**

Na podstawie art. 182 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 16 lipca 1998 r. - Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw (Dz. U. z 2010 r. Nr 176, poz. 1190 i z 2011 r. Nr 34, poz. 172) w zw. z art. 16 ust. 3 ustawy z dnia 5 stycznia 2011 r. Przepisy wprowadzające ustawę - Kodeks wyborczy (Dz. U. Nr 21, poz. 113 ze zm.) Komisarz Wyborczy w Szczecinie podaje do publicznej wiadomości wyniki wyborów uzupełniających do Rady Gminy Przybiernów przeprowadzonych w dniu 23 października 2011 r.

### CZĘŚĆ I

**Dane ogólne**

1. Wybory zarządzono w 1 okręgu wyborczym.

2. Wybierano 1 radnego spośród 1 kandydata zgłoszonego na 1 liście kandydatów przez 1 komitet wyborczy.

3. Głosowania nie przeprowadzono w 1 okręgu wyborczym, tj. okręgu wyborczym Nr 2, w którym liczba zarejestrowanych kandydatów była mniejsza lub równa liczbie mandatów w okręgu.

## CZĘŚĆ II

### Wyniki wyborów

#### Rozdział 1

### Okręg wyborczy nr 2

1. Liczba wybieranych radnych wyniosła 1.

2. Wybory odbyły się.

3. Głosowania nie przeprowadzono.

4. Radną została wybrana:

1) z listy nr 1 KWW SAMORZĄD XXI:
   a) WIŚNIEWSKA Teresa.

5. W okręgu wszystkie mandaty zostały obsadzone.

Komisarz Wyborczy w Szczecinie

**Jacek Szreder**

## 2294

## OBWIESZCZENIE KOMISARZA WYBORCZEGO W SZCZECINIE

### z dnia 24 października 2011 r.

### o wynikach wyborów uzupełniających do Rady Miejskiej w Pyrzycach przeprowadzonych w dniu 23 października 2011 r.

Na podstawie art. 182 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 16 lipca 1998 r. - Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw (Dz. U. z 2010 r. Nr 176, poz. 1190 i z 2011 r. Nr 34, poz. 172) w zw. z art. 16 ust. 3 ustawy z dnia 5 stycznia 2011 r. Przepisy wprowadzające ustawę - Kodeks wyborczy (Dz. U. Nr 21, poz. 113 ze zm.) Komisarz Wyborczy w Szczecinie podaje do publicznej wiadomości wyniki wyborów uzupełniających do Rady Miejskiej w Pyrzycach przeprowadzonych w dniu 23 października 2011 r.

## CZĘŚĆ I

### Dane ogólne

1. Wybory zarządzono w 1 okręgu wyborczym.

2. Wybierano 1 radnego spośród 8 kandydatów zgłoszonych na 8 listach kandydatów przez 8 komitetów wyborczych.

3. Głosowanie przeprowadzono w 4 obwodach głosowania.

4. Liczba osób uprawnionych do głosowania wyniosła 5195.

5. Liczba wyborców, którym wydano karty do głosowania wyniosła 1232.

6. Liczba kart ważnych (osób, które wzięły udział w wyborach) wyniosła 1232, czyli frekwencja wyborcza wyniosła 23,72%

7. Wybrano 1 radnego

## CZĘŚĆ II

### Wyniki wyborów

#### Rozdział 1

### Okręg wyborczy nr 1

1. Liczba wybieranych radnych wyniosła 1.

2. Wybory odbyły się.

3. Głosowanie przeprowadzono.

4. Liczba osób uprawnionych do głosowania wyniosła 5195.

5. Liczba wyborców, którym wydano karty do głosowania wyniosła 1232.

6. Liczba kart ważnych (osób, które wzięły udział w wyborach) wyniosła 1232, czyli frekwencja wyborcza wyniosła 23,72%

7. Liczba głosów nieważnych wyniosła 13, co stanowi 1,06% ogólnej liczby głosów.

8. Liczba głosów ważnych wyniosła 1219, co stanowi 98,94% ogólnej liczby głosów.

9. Na poszczególne listy kandydatów i kandydatów z tych list oddano następującą liczbę głosów:

1) lista nr 1 KWW ALTERNATYWA DLA PYRZYC 144
   a) KUCA Artur 144
2) lista nr 2 KWW UCZCIWOŚĆ I GOSPODARNOŚĆ 109
   a) BOGUSŁAWSKI Jan Władysław 109
3) lista nr 3 KWW WIEDZA I DOŚWIADCZENIE 163
   a) GOLA Edward 163
4) lista nr 4 KWW PYRZYCE OBYWATELSKIE RP 99
   a) KĘDZIORA Waldemar 99
5) lista nr 5 KWW KRZYSZTOFA DUBICKIEGO 311
   a) DUBICKI Krzysztof Bogdan 311
6) lista nr 6 KWW ZUZANNY OSOWSKIEJ 248
   a) OSOWSKA Zuzanna 248
7) lista nr 7 KWW KAZIMIERY STEC 83
   a) STEC Kazimiera 83
8) lista nr 8 KWW WIESŁAWA KRUSZEWSKIEGO 62
   a) KRUSZEWSKI Wiesław Andrzej 62

10. Radnym został wybrany:

1) z listy nr 5 KWW KRZYSZTOFA DUBICKIEGO:
   a) DUBICKI Krzysztof Bogdan.

11. W okręgu wszystkie mandaty zostały obsadzone.

Komisarz Wyborczy w Szczecinie

**Jacek Szreder**

## 2295

## DECYZJA NR OSZ-4210-46(7)/2011/2567/VII/EŻ PREZESA URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI

### z dnia 21 października 2011 r.

Na podstawie art. 47 ust. 1 i 2 oraz art. 23 ust. 2 pkt 2 i 3 oraz art. 45 w związku z art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (Dz. U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625 ze zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 29 sierpnia 2011 r. w sprawie

zatwierdzenia taryfy dla ciepła przedsiębiorstwa energetycznego: Przedsiębiorstwo Projektowo - Wykonawczo - Handlowe WEST - BUD Jachimowicz Spółka Jawna z siedzibą w Koszalinie posiadającego:

1) numer w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego (KRS): 0000032940,

2) numer identyfikacji podatkowej (NIP): 669-10-08-561,

zwanego w dalszej części decyzji „Przedsiębiorstwem energetycznym" postanawiam:

1) zatwierdzić taryfę dla ciepła, ustaloną przez Przedsiębiorstwo energetyczne, stanowiącą załącznik do niniejszej decyzji,

2) ustalić okres obowiązywania taryfy dla ciepła na okres do dnia 30 listopada 2012 r.

## UZASADNIENIE

Na podstawie art. 61 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, na wniosek Przedsiębiorstwa Projektowo - Wykonawczo - Handlowego WEST - BUD Jachimowicz Spółka Jawna z siedzibą w Koszalinie, posiadającego koncesje z dnia 9 października 1998 r. Nr WCC/245/2567/U/98/EB (ze zmianami) na wytwarzanie ciepła oraz Nr PCC/258/2567/U/98/EB (ze zmianami) na przesyłanie i dystrybucję ciepła, w dniu 1 września 2011 r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła, ustalonej przez Przedsiębiorstwo energetyczne.

W trakcie postępowania administracyjnego Przedsiębiorstwo energetyczne zostało wezwane przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, (zwanego dalej „Prezesem URE"), do uzupełnienia wniosku, złożenia wyjaśnień oraz dokonania poprawek w dniu 9 września 2011 r. Odpowiedzi Przedsiębiorstwa energetycznego oraz dodatkowe wyjaśnienia wpłynęły do Oddziału Terenowego URE w dniach: 26 września 2011 r. oraz 12 października 2011 r. Następnie pismem z dnia 6 października 2011 r. Przedsiębiorstwo energetyczne zostało poinformowane o zakończeniu postępowania administracyjnego oraz o możliwości zapoznania się z materiałem dowodowym. Przedsiębiorstwo energetyczne nie skorzystało z przysługującego mu uprawnienia.

Zgodnie z art. 47 ust. 1 ustawy - Prawo energetyczne, przedsiębiorstwa energetyczne posiadające koncesje na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie wytwarzania, przesyłania i dystrybucji ciepła oraz obrotu ciepłem ustalają taryfy dla ciepła, które podlegają zatwierdzeniu przez Prezesa URE.

W toku postępowania administracyjnego, na podstawie zgromadzonej dokumentacji ustalono, że Przedsiębiorstwo energetyczne opracowało taryfę zgodnie z zasadami określonymi w art. 45 ust. 1 - 5 ustawy - Prawo energetyczne oraz z przepisami rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 17 września 2010 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2010 r. Nr 194, poz. 1291), zwanego w dalszej części decyzji „rozporządzeniem taryfowym".

Ceny i stawki opłat skalkulowane zostały przez Przedsiębiorstwo energetyczne na podstawie uzasadnionych kosztów prowadzenia działalności, zaplanowanych dla pierwszego roku stosowania taryfy. Ocena tych kosztów została dokonana, zgodnie z § 12 ust. 2 rozporządzenia taryfowego, na podstawie porównania uzasadnionych jednostkowych kosztów planowanych dla pierwszego roku stosowania taryfy z uzasadnionymi jednostkowymi kosztami wynikającymi z kosztów poniesionych w roku kalendarzowym poprzedzającym pierwszy rok stosowania taryfy.

Okres obowiązywania taryfy został ustalony zgodnie z wnioskiem Przedsiębiorstwa, do dnia 30 listopada 2012 r. Ustalony termin umożliwi obowiązywanie taryfy przez okres co najmniej 12 miesięcy oraz weryfikację kosztów stanowiących podstawę ustalenia cen i stawek opłat po upływie terminu ich stosowania.

W tym stanie rzeczy postanowiłem orzec, jak w sentencji.

## POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji Przedsiębiorstwu energetycznemu przysługuje odwołanie do Sądu Okręgowego w Warszawie - Sądu Ochrony Konkurencji i Konsumentów, za moim pośrednictwem, w terminie dwutygodniowym od dnia jej doręczenia (art. 30 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo energetyczne oraz art. $479^{46}$ pkt 1 i art. $479^{47}$ § 1 Kodeksu postępowania cywilnego).

2. Odwołanie od decyzji powinno czynić zadość wymaganiom przepisanym dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonej decyzji i wartości przedmiotu sporu, przytoczenie zarzutów, zwięzłe ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także zawierać wniosek o uchylenie albo zmianę decyzji w całości lub części (art. $479^{49}$ Kodeksu postępowania cywilnego). Odwołanie należy przesłać na adres Północno-Zachodniego Oddziału Terenowego Urzędu Regulacji Energetyki z siedzibą w Szczecinie - ul. Żubrów 3, 71-617 Szczecin.

3. Stosownie do art. 47 ust. 3 pkt 2 w związku z art. 31 ust. 3 pkt 2 i ust. 4 ustawy - Prawo energetyczne, taryfa zostanie skierowana do ogłoszenia na koszt Przedsiębiorstwa energetycznego w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

4. Stosownie do art. 47 ust. 4 ustawy - Prawo energetyczne, Przedsiębiorstwo energetyczne wprowadza taryfę do stosowania nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od dnia jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

z up. Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki
Dyrektor Północno-Zachodniego Oddziału Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki z siedzibą w Szczecinie

**Anna Bródka**

**Załącznik**
do decyzji Nr OSZ-4210-46(7)/2011/2567/VII/EŻ
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki
z dnia 21 października 2011 r.

**TARYFA DLA CIEPŁA**
**PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO - WYKONAWCZO - HANDLOWE**
**WEST - BUD JACHIMOWICZ SPÓŁKA JAWNA W KOSZALINIE**
**Koszalin 2011**

# I. INFORMACJE OGÓLNE

1) Taryfa zawiera ceny i stawki opłat za ciepło dostarczane odbiorcom przez PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO - WYKONAWCZO - HANDLOWE WEST - BUD Jachimowicz Spółka Jawna w Koszalinie, działające na podstawie koncesji udzielonych przez Prezesa URE w dniu 09 października1998 r. na:
- wytwarzanie ciepła Nr WCC/245/2567/U/98/EB ze zmianami,
- przesyłanie i dystrybucję ciepła Nr PCC/258/2567/U/98/EB ze zmianami.

2) Taryfa została ustalona przy uwzględnieniu w szczególności postanowień:

1) ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (Dz.U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625, z późniejszymi zmianami),

2) rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 17 września 2010 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2010 r. Nr 194, poz. 1291) zwanego w dalszej części taryfy "rozporządzeniem taryfowym",

3) rozporządzenia Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 30 czerwca 2004 r. w sprawie szczegółowych warunków przyłączenia podmiotów do sieci ciepłowniczych oraz eksploatacji tych sieci (Dz.U. z 2004 r. Nr 167, poz.1751) zwanego w dalszej części taryfy "rozporządzeniem przyłączeniowym".

4) Określone w taryfie ceny i stawki opłat stosuje się dla poszczególnych grup odbiorców, odpowiednio do zakresu świadczeń usług.

3) Ustalone w taryfie ceny i stawki opłat nie zawierają podatku od towarów i usług VAT. Podatek VAT nalicza się zgodnie z obowiązującymi przepisami.

# II. OBJAŚNIENIA POJĘĆ UŻYWANYCH W TARYFIE

Użyte w taryfie pojęcia oznaczają:

1) **Odbiorca -** każdego, kto otrzymuje lub pobiera ciepło na podstawie umowy sprzedaży zawartej ze Sprzedawcą,

2) **Sprzedawca** - PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO - WYKONA - WCZO - HANDLOWE, WEST - BUD JACHIMOWICZ Spółka Jawna W KOSZALINIE, przedsiębiorstwo energetyczne dostarczające odbiorcy ciepło na podstawie umowy sprzedaży ciepła, zawartej z tym odbiorcą,

3) **Źródło ciepła** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do wytwarzania ciepła;

4) **Lokalne źródło ciepła** –zlokalizowane w obiekcie źródło ciepła, bezpośrednio zasila instalacje odbiorcze wyłącznie w tym obiekcie,

5) **Sieć ciepłownicza** - połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do przesyłania i dystrybucji ciepła ze źródeł ciepła do węzłów cieplnych,

6) **Przyłącze** - odcinek sieci ciepłowniczej doprowadzający ciepło wyłącznie do jednego węzła cieplnego, albo odcinek zewnętrznych instalacji odbiorczych za grupowym węzłem cieplnym lub źródłem ciepła, łączący te instalacje z instalacjami odbiorczymi w obiektach,

7) **Węzeł cieplny** - połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do zmiany rodzaju lub parametrów nośnika ciepła dostarczanego z przyłącza oraz regulacji ilości ciepła dostarczanego do instalacji odbiorczych,

8) **Obiekt** - budowlę lub budynek wraz z instalacjami odbiorczymi,

9) **Układ pomiarowo - rozliczeniowy** - dopuszczony do stosowania zgodnie z odrębnymi przepisami zespół urządzeń służących do pomiaru ilości i parametrów nośnika ciepła, których wskazania stanowią podstawę do obliczenia należności z tytułu dostarczania ciepła,

10) **Moc cieplna** - ilość ciepła wytworzonego lub dostarczonego do podgrzania określonego nośnika ciepła albo ilość ciepła odebranego z tego nośnika w ciągu godziny,

11) **Zamówiona moc cieplna** - ustaloną przez odbiorcę największą moc cieplną, jaka w ciągu roku występuje w danym obiekcie dla warunków obliczeniowych, która zgodnie z warunkami technicznymi oraz wymaganiami technologicznymi dla tego obiektu jest niezbędna do zapewnienia;
   a) pokrycia strat ciepła w celu utrzymania normatywnej temperatury i wymiany powietrza w pomieszczeniach,
   b) utrzymania normatywnej temperatury ciepłej wody w punktach czerpalnych,
   c) prawidłowej pracy innych urządzeń lub instalacji,

12) **Przyłączeniowa moc cieplna** - moc cieplną ustaloną przez przedsiębiorstwo energetyczne dla danej sieci ciepłowniczej na podstawie zamówionej mocy cieplnej przez odbiorców, po uwzględnieniu strat mocy cieplnej podczas przesyłania ciepła tą siecią oraz niejednoczesności występowania szczytowego poboru mocy cieplnej u odbiorców

13) **Warunki obliczeniowe:**
   a) obliczeniową temperaturę powietrza atmosferycznego określoną dla strefy klimatycznej, w której zlokalizowane są obiekty, do których jest dostarczane ciepło,
   b) normatywną temperaturę ciepłej wody

14) **Sezon grzewczy** – okres, w którym warunki atmosferyczne powodują konieczność ciągłego dostarczania ciepła w celu ogrzewania obiektów.

## III. PODZIAŁ ODBIORCÓW NA GRUPY TARYFOWE

Podział odbiorców na grupy taryfowe uwzględnia:
- źródła ciepła
- sieci ciepłownicze
- miejsce dostarczania ciepła

| Lp. | Grupa taryfowa | Charakterystyka odbiorców |
|---|---|---|
| 1. | A | Odbiorcy zasilani z kotłowni w Gryficach przy ul. Brzozowej 5 poprzez sieć ciepłowniczą stanowiącą własność sprzedawcy i eksploatowaną przez sprzedawcę. Miejscem dostarczania ciepła są węzły cieplne stanowiące własność odbiorcy i eksploatowane przez odbiorcę. |
| 2. | B | Odbiorcy zasilani z kotłowni w Trzebiatowie przy ul. Głębokiej 3 poprzez sieć ciepłowniczą stanowiącą własność sprzedawcy i eksploatowaną przez sprzedawcę. Miejscem dostarczania ciepła są węzły cieplne stanowiące własność odbiorcy i eksploatowane przez odbiorcę. |
| 3. | C | Odbiorcy zasilani z kotłowni w Gryficach przy ul. Wałowej 3 poprzez sieć ciepłowniczą stanowiącą własność sprzedawcy i eksploatowaną przez sprzedawcę. Miejscem dostarczania ciepła są węzły cieplne stanowiące własność odbiorcy i eksploatowane przez odbiorcę. |
| 4. | E | Odbiorcy zasilani z kotłowni lokalnej przy ul. Krótka 2A w Białogardzie, rozliczani wg § 7 ust.7 rozporządzenia taryfowego. Miejscem dostarczania ciepła są pierwsze zawory w kotłowni od strony instalacji odbiorczej. |
| 5. | F | Odbiorcy zasilani z kotłowni przy ul. Kopernika 9 w Sławnie, rozliczani wg § 7 ust.7 rozporządzenia taryfowego. Miejscem dostarczania ciepła są pierwsze zawory w kotłowni od strony instalacji odbiorczej. |
| 6. | G | Odbiorcy zasilani z kotłowni „Krokus” i kotłowni „Stodoła” przy ul. 6 Marca 13 w Mielnie, rozliczani wg § 7 ust.7 rozporządzenia taryfowego. Miejscem dostarczania ciepła są pierwsze zawory w kotłowni od strony instalacji odbiorczej. |
| 7. | H | Odbiorcy zasilani z kotłowni przy ul. Przemysłowej 4 w Koszalinie, rozliczani wg § 7 ust.7 rozporządzenia taryfowego. Miejscem dostarczania ciepła są pierwsze zawory w kotłowni od strony instalacji odbiorczej. |

# IV. RODZAJE ORAZ WYSOKOŚCI CEN I STAWEK OPŁAT

## 1. Ceny i stawki opłat

### 1.1. Grupa taryfowa A

| L.p. | Wyszczególnienie | Jedn. miary | Ceny i stawki opłat netto |
|---|---|---|---|
| 1. | Cena za zamówioną moc cieplną | zł/MW/rok | 75 124,56 |
| | | rata - zł/MW/m-c | 6 260,38 |
| 2. | Cena ciepła | zł/GJ | 52,49 |
| 3. | Cena nośnika ciepła | zł/$m^3$ | 21,34 |
| 4. | Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe | zł/MW/rok | 12 270,00 |
| | | rata - zł/MW/m-c | 1 022,50 |
| 5. | Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe | zł/GJ | 4,59 |

### 1.2. Grupa taryfowa B

| L.p. | Wyszczególnienie | Jedn. miary | Ceny i stawki opłat netto |
|---|---|---|---|
| 1. | Cena za zamówioną moc cieplną | zł/MW/rok | 51 149,04 |
| | | rata - zł/MW/m-c | 4 262,42 |
| 2. | Cena ciepła | zł/GJ | 54,50 |
| 3. | Cena nośnika ciepła | zł/$m^3$ | 20,60 |
| 4. | Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe | zł/MW/rok | 4 231,92 |
| | | rata - zł/MW/m-c | 352,66 |
| 5. | Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe | zł/GJ | 4,82 |

### 1.3. Grupa taryfowa C

| L.p. | Wyszczególnienie | Jedn. miary | Ceny i stawki opłat netto |
|---|---|---|---|
| 1. | Cena za zamówioną moc cieplną | zł/MW/rok | 80 923,56 |
| | | rata - zł/MW/m-c | 6 743,63 |
| 2. | Cena ciepła | zł/GJ | 51,28 |
| 3. | Cena nośnika ciepła | zł/$m^3$ | 26,67 |
| 4. | Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe | zł/MW/rok | 17 864,88 |
| | | rata - zł/MW/m-c | 1 488,74 |
| 5. | Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe | zł/GJ | 5,08 |

### 1.4. Grupa taryfowa E

| L.p. | Wyszczególnienie | Jedn. miary | Stawki opłat |
|---|---|---|---|
| | | | netto |
| 1. | Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną | zł/MW/rok | 122 628,60 |
| | | zł/MW/m-c | 10 219,05 |
| 2. | Stawka opłaty za ciepło | zł/GJ | 52,45 |

### 1.5. Grupa taryfowa F

| L.p. | Wyszczególnienie | Jedn. miary | Stawki opłat |
|---|---|---|---|
| | | | netto |
| 1. | Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną | zł/MW/rok | 108 454,92 |
| | | zł/MW/m-c | 9 037,91 |
| 2. | Stawka opłaty za ciepło | zł/GJ | 61,90 |

### 1.6. Grupa taryfowa G

| L.p. | Wyszczególnienie | Jedn. miary | Stawki opłat |
|---|---|---|---|
| | | | netto |
| 1. | Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną | zł/MW/rok | 88 162,08 |
| | | zł/MW/m-c | 7 346,84 |
| 2. | Stawka opłaty za ciepło | zł/GJ | 61,92 |

### 1.7. Grupa taryfowa H

| L.p. | Wyszczególnienie | Jedn. miary | Stawki opłat |
|---|---|---|---|
| | | | netto |
| 1. | Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną | zł/MW/rok | 102 472,20 |
| | | zł/MW/m-c | 8 539,35 |
| 2. | Stawka opłaty za ciepło | zł/GJ | 50,69 |

**2. Stawki opłat za przyłączenie do sieci**

Zgodnie z art. 7 pkt. 8 ustawy Prawo energetyczne przedsiębiorstwo pobiera opłaty za przyłączenie do sieci ciepłowniczej według następujących stawek:

| Wyszczególnienie | Jednostka miary | Stawka netto opłaty w zł |
|---|---|---|
| Przyłącze 2xDn 25 | zł/mb | 68,00 |
| Przyłącze 2xDn 32 | zł/mb | 71,00 |
| Przyłącze 2xDn 40 | zł/mb | 74,00 |
| Przyłącze 2xDn 50 | zł/mb | 81,00 |
| Przyłącze 2xDn 65 | zł/mb | 88,00 |

Zgodnie z art. 7 pkt 11 ustawy Prawo energetyczne przedsiębiorstwo w umowie o przyłączenie do sieci ciepłowniczej może stosować stawki niższe niż ustalone na podstawie ww. zasad.

## V. ZASADY OBLICZANIA OPŁAT

Zasady rozliczania z odbiorcami ciepła, rodzaje pobieranych opłat oraz sposób ich obliczania przez Sprzedawcę są określone w rozdziale 4 rozporządzenia taryfowego.

## VI. WARUNKI STOSOWANIA CEN I STAWEK OPŁAT

1) **Standardy jakościowe obsługi odbiorców.**

Zawarte w taryfie ceny i stawki opłat ustalono dla standardów jakościowych obsługi odbiorców, które określone zostały w rozdziale 6 rozporządzenia przyłączeniowego.

2) **W przypadkach:**

- uszkodzenia lub stwierdzenia nieprawidłowych wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego,
- niedotrzymania przez strony warunków umowy sprzedaży ciepła,
- udzielenia bonifikat przysługujących odbiorcy,
- nielegalnego poboru ciepła,

stosuje się odpowiednio postanowienia określone w rozdziale 4 rozporządzenia taryfowego.

## VII. ZASADY WPROWADZANIA ZMIAN CEN I STAWEK OPŁAT

1) O zmianie cen i stawek opłat sprzedawca powiadomi odbiorcę pisemnie, co najmniej na 14 dni przed wprowadzeniem nowych cen i stawek opłat.

2) Sprzedawca wprowadza taryfę do stosowania nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od dnia jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

# 2296

# ANEKS NR 1

## do Porozumienia zawartego w dniu 1 września 2011 r. w Goleniowie, w sprawie powierzenia Gminie Goleniów zadania z zakresu kultury fizycznej - „Prowadzenie rozgrywek międzyszkolnych dzieci i młodzieży na szczeblu mistrzostw powiatu w ramach igrzysk Młodzieży Szkolnej, Gimnazjady i Licealiady"

zawarty w dniu 3 października 2011 r. w Goleniowie pomiędzy: Powiatem Goleniowskim z siedzibą w Goleniowie przy ul. Dworcowa 1, zwanym dalej „Powiatem", reprezentowanym przez Zarząd Powiatu w Goleniowie w osobach: - Tomasza Stanisławskiego - Przewodniczący Zarządu, - Tomasza Kulinicza - Członek Zarządu a Gminą Goleniów z siedzibą w Goleniowie przy Placu Lotników 1, zwaną dalej „Gminą", reprezentowaną przez Roberta Krupowicza - Burmistrza Gminy Goleniów

**§ 1.** W Porozumieniu zawartym w dniu 1 września 2011 r. w Goleniowie w sprawie powierzenia Gminie Goleniów zadania z zakresu kultury fizycznej - „Prowadzenie rozgrywek międzyszkolnych dzieci i młodzieży na szczeblu mistrzostw powiatu w ramach igrzysk Młodzieży Szkolnej, Gimnazjady i Licealiady", wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 1 ust. 2 pkt 1 otrzymuje brzmienie: „1) opracowanie Kalendarza Imprez Sportowych na rok szkolny dla szkół podstawowych, gimnazjów i szkół ponadgimnazjalnych mając na względzie wykorzystanie różnych obiektów sportowych dostępnych na terenie powiatu goleniowskiego;";
2) w § 1 dodaje się ust. 3 w brzmieniu: „3. Gmina zobowiązuje się do:
   1) umieszczania w zawiadomieniach oraz komunikatach, w tym przesyłanych do prasy informacji, że Powiat Goleniowski współfinansuje zadanie;
   2) umieszczania herbu Powiatu Goleniowskiego na dyplomach, zawiadomieniach oraz komunikatach;
   3) umieszczania baneru promocyjnego z herbem Powiatu Goleniowskiego na obiektach sportowych, na których odbywać się będą rozgrywki sportowe.".

**§ 2.** Pozostałe postanowienia Porozumienia, o którym mowa w § 1 nie ulegają zmianie.

**§ 3.** Aneks wchodzi w życie z dniem podpisania, z mocą obowiązującą od dnia 1 września 2011 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

**§ 4.** Niniejszy aneks sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

Gmina:

Burmistrz
**Robert Krupowicz**

Powiat:

Przewodniczący Zarządu
**Tomasz Stanisławski**

Członek Zarządu
**Tomasz Kulinicz**

**Wydawca:** Wojewoda Zachodniopomorski

**Redakcja i skład:** Zachodniopomorski Urząd Wojewódzki, Wydział Nadzoru i Kontroli
ul. Wały Chrobrego 4, 70-502 Szczecin, tel.: 91 43-03-380, 91 43-03-677
e-mail: dziennikzuw@szczecin.uw.gov.pl, moduł komunikacyjny: https://zuw.upe.com.pl

**Druk i rozpowszechnianie:** ARPEX s.c. Agencja Reklamowa,
Drukarnia: 05-270 Marki, ul. Szpitalna 2, tel./fax. 22 771 28 45; e-mail: arpex@arpex.waw.pl

Egzemplarze bieżące i z lat ubiegłych, w miarę posiadanych rezerw, można nabywać:

– na podstawie nadesłanego zamówienia: w Wydziale Nadzoru i Kontroli Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Szczecinie, ul. Wały Chrobrego 4, 70-502 Szczecin, tel. 91 43-03-703,

– w punktach sprzedaży:

Biblioteka Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Szczecinie, ul. Wały Chrobrego 4, pok. 137, codziennie w godzinach $8^{00}$ – $15^{00}$, tel. 91 43-03-380.

Biblioteka Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Szczecinie – Delegatura w Koszalinie, ul. Andersa 34, pok. 100, codziennie w godzinach $7^{30}$ – $15^{30}$.

Dzienniki Urzędowe wraz ze skorowidzami wyłożone są do powszechnego wglądu w bibliotekach: Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Szczecinie oraz w Delegaturze Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Koszalinie – codziennie w godzinach pracy bibliotek.

Tłoczono z polecenia Wojewody Zachodniopomorskiego
ul. Wały Chrobrego 4, 70-502 Szczecin.

ISSN 1508-4744 **Cena 14,96 zł** (w tym 8% VAT)