DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

Gorzów Wielkopolski, dnia 18 marca 2024 r.

Poz. 863

Podpisany przez:
Anna Zacharia; LUW
Data: 18.03.2024 15:46:09

UCHWAŁA NR LXXVI/734/24
RADY MIEJSKIEJ W MIĘDZYRZECZU

z dnia 27 lutego 2024 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Międzyrzecz dla miejscowości Zamostowo

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.[1)]), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.[2)]), w związku z art. 67 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz innych niektórych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688) oraz w związku z uchwałą Nr XXXIII/288/21 Rady Miejskiej w Międzyrzeczu z dnia 30 marca 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Międzyrzecz dla miejscowości Zamostowo, zmienionej Uchwałą Nr LII/517/22 z dnia 31 maja 2022 r., po stwierdzeniu, że niniejsza uchwała nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Międzyrzecz, przyjętego Uchwałą Nr XXVI/231/20 Rady Miejskiej w Międzyrzeczu z dnia 27 października 2020 r., uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Międzyrzecz dla miejscowości Zamostowo.

Rozdział 1.
Ustalenia wstępne

§ 1. 1. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

1) nieprzekraczalnej linii zabudowy – należy przez to rozumieć linię, poza którą niedopuszczalne jest lokalizowanie budynków, z dopuszczeniem wysunięcia na odległość nie większą niż 2 m elementów takich jak: okapy, gzymsy, balkony, wykusze, galerie, werandy, tarasy i schody zewnętrzne;

2) planie – należy przez to rozumieć niniejszy miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

2. Integralnymi częściami uchwały są:

1) załącznik nr 1 – rysunek planu w skali 1:1000 wraz wyrysem ze studium uwarunkowań

i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Międzyrzecz;

2) załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu planu;

3) załącznik nr 3 – rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz o zasadach ich finansowania;

4) załącznik nr 4 – zbiór danych przestrzennych do planu.

[1)] Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. w 2023 r. poz. 572, poz. 1463 i poz. 1688.

[2)] Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. w 2023 r. poz. 1506, poz. 1597, poz. 1688, poz. 1890, poz. 2029 i poz. 2739.

3. Przedmiotem ustaleń planu jest obszar o powierzchni ok. 76 ha położony pomiędzy jeziorami Długie i Kursko, w granicach którego ustala się:

1) teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej oznaczony na rysunku planu symbolem **MNW**;

2) tereny zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej oznaczone na rysunku planu symbolami **1ML**, **2ML**, **3ML**, **4ML**, **5ML**, **6ML**, **7ML**, **8ML**, **9ML**, **10ML**, **11ML**, **12ML**, **13ML**, **14ML**, **15ML**, **16ML**, **17ML** i **18ML**;

3) tereny usług sportu i rekreacji oznaczone symbolami **1US**, **2US** i **3US**;

4) teren drogi lokalnej oznaczony na rysunku planu symbolem **KDL**;

5) teren drogi dojazdowej oznaczony na rysunku planu symbolem **KDD**;

6) tereny komunikacji drogowej wewnętrznej oznaczone na rysunku planu symbolami **1KR**, **2KR** i **3KR**;

7) teren komunikacji pieszo-rowerowej oznaczony na rysunku planu symbolem **KP**;

8) teren elektroenergetyki oznaczony na rysunku planu symbolem **IE**;

9) tereny rolnictwa z zakazem zabudowy oznaczone na rysunku planu symbolami **1RN**, **2RN, 3RN** i **4RN**;

10) tereny lasów oznaczone na rysunku planu symbolami **1L** i **2L**;

11) tereny zieleni naturalnej oznaczone na rysunku planu symbolami **1ZN**, **2ZN**, **3ZN**, **4ZN**, **5ZN**, **6ZN**, **7ZN**, **8ZN** i **9ZN**;

12) tereny zieleni urządzonej oznaczone na rysunku planu symbolem **1ZP**, **2ZP** i **3ZP**.

4. Na obszarze objętym planem:

1) nie określa się:

a) zasad kształtowania i ochrony krajobrazu,

b) wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych,

c) minimalnej intensywności zabudowy dla terenów oznaczonych symbolami **MNW** i **ML**;

2) nie występują:

a) dobra kultury współczesnej,

b) udokumentowane złoża kopalin, tereny górnicze i obszary górnicze,

c) obszary szczególnego zagrożenia powodzią,

d) obszary osuwania się mas ziemnych,

e) krajobrazy priorytetowe.

Rozdział 2.
Ustalenia ogólne

§ 2. W zakresie zabudowy i zagospodarowania:

1) dopuszcza się lokalizację budynków na terenach oznaczonych symbolami **MNW** i **ML**, zgodnie z określonymi na rysunku planu nieprzekraczalnymi liniami zabudowy oraz z uwzględnieniem pozostałych ustaleń ogólnych oraz szczegółowych;

2) dopuszcza się lokalizację wiat na terenach oznaczonych symbolami **MNW**, **ML**, **US**, **ZP** o wysokości maksymalnie 5 m, o ile ustalenia szczegółowe nie stanowią inaczej;

3) wymagania dotyczące dachów określone w ustaleniach szczegółowych:

a) nie dotyczą wiat, lukarn, wykuszy, tarasów, wejść, werand, ogrodów zimowych i klatek schodowych,

b) nie obowiązują w momencie przebudowy budynków istniejących w dniu wejścia w życie ustaleń planu;

4) dopuszcza się lokalizację infrastruktury technicznej, w tym stacji transformatorowych

z uwzględnieniem pozostałych ustaleń, z zastrzeżeniem **pkt 6**;

5) nakazuje się lokalizację nowych przewodów elektroenergetycznych i teletechnicznych pod ziemią;

6) zakazuje się tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

§ 3. Ustala się, że przestrzeń publiczną stanowią:

1) teren oznaczony symbolem **1US**;

2) teren oznaczony symbolem **KDL**;

3) teren oznaczony symbolem **KDD**;

4) teren oznaczony symbolem **KP**;

5) tereny oznaczone symbolami **1ZP**, **2ZP** i **3ZP**.

§ 4. Wskazuje się stanowiska archeologiczne zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu, dla których w zakresie prowadzenia prac ziemnych obowiązują przepisy odrębne.

§ 5. W zakresie ochrony środowiska i przyrody:

1) obszar objęty planem znajduje się w granicach obszaru chronionego krajobrazu „Dolina Obry”;

2) pod względem dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku ustala się:

a) tereny oznaczone symbolami **MNW** i **ML** jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,

b) tereny oznaczone symbolami **US** jako tereny rekreacyjno-wypoczynkowe.

§ 6. Ustala się korytarz techniczny wzdłuż istniejącej napowietrznej linii elektroenergetycznej 15kV – po 7 m na stronę od osi linii, zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu, w obrębie którego:

1) ustala się utrzymanie istniejącej napowietrznej linii 15kV;

2) ustala się wysokość obiektów infrastruktury elektroenergetycznej maksymalnie 15 m;

3) zakazuje się lokalizacji pomieszczeń na pobyt stały ludzi z zastrzeżeniem **pkt 5**;

4) dopuszcza się skablowanie istniejącej linii 15kV po innej trasie z uwzględnieniem pozostałych ustaleń planu;

5) w przypadku skablowania lub likwidacji napowierzchnej linii elektroenergetycznej 15kV zakaz, o którym mowa w **pkt 3** nie ma zastosowania.

§ 7. W zakresie obsługi komunikacyjnej:

1) ustala się utrzymanie powiązań komunikacyjnych z zewnętrznym układem dróg publicznych poprzez teren oznaczony symbolem **KDL** – droga gminna 003502F;

2) ustala się obsługę komunikacyjną poprzez wyznaczone w planie tereny dróg publicznych i tereny dróg wewnętrznych oraz drogi przyległe do granic planu, o ile ustalenia szczegółowe nie stanowią inaczej.

§ 8. W zakresie obsługi infrastrukturalnej:

1) w zakresie odprowadzania ścieków komunalnych:

a) ustala się poprzez sieć kanalizacji sanitarnej do gminnej oczyszczalni ścieków zlokalizowanej poza obszarem objętym planem,

b) do czasu budowy sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się odprowadzenie w sposób indywidualny, przy czym zakazuje się oczyszczania w przydomowych oczyszczalniach ścieków;

2) w zakresie odprowadzania wód opadowych i roztopowych:

a) ustala się do gruntu w granicach własnej działki, w sposób uniemożliwiający spływ na nieruchomości sąsiednie, w tym drogi;

b) dopuszcza się do sieci kanalizacji deszczowej;

c) dopuszcza się do zbiorników retencyjnych lub chłonnych zlokalizowanych na własnej działce;

3) nakazuje się zaopatrzenie w wodę z gminnej sieci wodociągowej;

4) nakazuje się zaopatrzenie w gaz z sieci gazowej lub w sposób indywidualny;

5) ustala się zaopatrzenie w energię cieplną z urządzeń indywidualnych, w tym wytwarzających ciepło ze źródeł odnawialnych, z wyłączeniem biogazowni, urządzeń wykorzystujących siłę wiatru oraz wolnostojących urządzeń fotowoltaicznych;

6) ustala się zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci elektroenergetycznej lub indywidualnych urządzeń wytwarzających energię elektryczną ze źródeł odnawialnych, z wyłączeniem biogazowni, urządzeń wykorzystujących siłę wiatru oraz wolnostojących urządzeń fotowoltaicznych;

7) nakazuje się zapewnić miejsce do czasowego gromadzenia odpadów na własnej działce.

Rozdział 3.
Ustalenia szczegółowe

§ 9. 1. Ustala się teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej oznaczony na rysunku planu symbolem **MNW**.

2. Ustala się lokalizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej.

3. W zakresie zagospodarowania:

1) ustala się powierzchnię zabudowy maksymalnie 10% powierzchni działki budowlanej;

2) ustala się intensywność zabudowy maksymalnie 0,3;

3) ustala się powierzchnię biologicznie czynną minimalnie 70% powierzchni działki budowlanej.

4. W zakresie kształtowania zabudowy:

1) ustala się wysokość zabudowy:

a) dla budynków mieszkalnych maksymalnie 10 m,

b) dla budynków gospodarczych, garaży i wiat maksymalnie 6 m;

2) ustala się dachy:

a) o kącie nachylenia od 30° do 45°,

b) w odcieniach brązu, czerwieni, szarości lub czarnego.

5. W zakresie szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości:

1) ustala się szerokość frontów nowo wydzielanych działek minimalnie 10 m;

2) ustala się powierzchnię nowo wydzielanych działek minimalnie 4000 m²;

3) ustala się kąt położenia granic nowo wydzielanych działek w stosunku do linii rozgraniczającej teren drogi 90° z tolerancją 15°.

6. Ustala się minimalną powierzchnię nowo wydzielanych działek budowlanych minimalnie 4000 m².

7. Nakazuje się wyznaczenie miejsc do parkowania minimalnie 2 na 1 budynek mieszkalny.

§ 10. 1. Ustala się tereny zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej oznaczone na rysunku planu symbolami **1ML**, **2ML**, **3ML**, **4ML**, **5ML**, **6ML**, **7ML**, **8ML**, **9ML**, **10ML**, **11ML**, **12ML**, **13ML**, **14ML**, **15ML**, **16ML**, **17ML** i **18ML**.

2. W zakresie przeznaczenia:

1) ustala się lokalizację zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej;

2) na terenie oznaczonym symbolem **5ML** dopuszcza się usługi gastronomii oraz usługi sportu i rekreacji.

3. W zakresie zagospodarowania:

1) ustala się powierzchnię zabudowy maksymalnie 40% powierzchni działki budowlanej;

2) ustala się intensywność zabudowy maksymalnie 0,8;

3) ustala się powierzchnię biologicznie czynną minimalnie 40% powierzchni działki budowlanej.

4. W zakresie kształtowania zabudowy:

1) ustala się wysokość zabudowy:

a) dla budynków letniskowych lub rekreacji indywidualnej maksymalnie 10 m,

b) dla budynków gospodarczych, garaży i wiat maksymalnie 6 m;

2) ustala się dachy:

a) o kącie nachylenia od 25° do 50°,

b) w odcieniach brązu, czerwieni, szarości lub czarnego.

5. W zakresie szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości:

1) ustala się szerokość frontów nowo wydzielanych działek minimalnie 10 m;

2) ustala się powierzchnię nowo wydzielanych działek minimalnie 600 m²;

3) ustala się kąt położenia granic nowo wydzielanych działek w stosunku do linii rozgraniczającej teren drogi 90° z tolerancją 20°.

6. Ustala się minimalną powierzchnię nowo wydzielanych działek budowlanych 600 m².

7. Nakazuje się wyznaczenie miejsc do parkowania minimalnie 1 na 1 budynek letniskowy.

§ 11. 1. Ustala się tereny usług sportu i rekreacji oznaczone na rysunku planu symbolami **1US**, **2US** i **3US**.

2. W zakresie przeznaczenia:

1) ustala się lokalizację:

a) obiektów związanych ze sportem i rekreacją,

b) ścieżek spacerowych, dróg rowerowych,

c) urządzeń turystycznych,

d) plaż,

e) pól kempingowych i namiotowych;

2) dopuszcza się lokalizację parkingów na maksymalnie 10% powierzchni terenu.

3. Ustala się powierzchnię biologicznie czynną minimalnie 80% powierzchni działki.

4. W zakresie zasad dotyczących parkowania:

1) ustala się lokalizację miejsc do parkowania z zastosowaniem nawierzchni przepuszczalnej,

z wyłączeniem miejsc do parkowania dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową;

2) nakazuje się wyznaczenie miejsc do parkowania dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową minimalnie 1 na każde rozpoczęte 15 miejsc do parkowania, z wyłączeniem parkingów mniejszych niż 6 miejsc do parkowania.

§ 12. Ustala się teren drogi lokalnej oznaczony na rysunku planu symbolem **KDL**, dla którego:

1) ustala się klasę techniczno-użytkową – droga lokalna;

2) ustala się szerokość pasa drogowego zgodnie z liniami rozgraniczającymi oznaczonymi na rysunku planu.

§ 13. Ustala się teren drogi dojazdowej oznaczony na rysunku planu symbolem **KDD**, dla którego:

1) ustala się klasę techniczno-użytkową – droga dojazdowa;

2) ustala się szerokość pasa drogowego zgodnie z liniami rozgraniczającymi oznaczonymi na rysunku planu.

§ 14. Ustala się tereny komunikacji drogowej wewnętrznej oznaczone na rysunku planu symbolami **1KR**, **2KR** i **3KR**, dla których:

1) ustala się lokalizację dróg wewnętrznych;

2) ustala się szerokość pasa drogowego zgodnie z liniami rozgraniczającymi oznaczonymi na rysunku planu.

§ 15. Ustala się teren komunikacji pieszo-rowerowej oznaczony na rysunku planu symbolem **KP**, dla którego:

1) ustala się przeznaczenie – ciąg pieszy i rowerowy;

2) ustala się powierzchnię biologicznie czynną minimalnie 5% powierzchni terenu.

§ 16. Ustala się teren elektroenergetyki oznaczony na rysunku planu symbolem **IE**, dla którego:

1) ustala się lokalizację kontenerowej stacji transformatorowej;

2) ustala się powierzchnię biologicznie czynną na minimalnie 5% powierzchni terenu;

3) ustala się wysokość obiektów i urządzeń maksymalnie 3 m.

§ 17. Ustala się tereny rolnictwa z zakazem zabudowy oznaczone na rysunku planu symbolami **1RN**, **2RN**, **3RN** i **4RN**, dla których:

1) ustala się prowadzenie działalności związanej z uprawą i wypasem;

2) dopuszcza się lokalizację obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej, które nie wymagają trwałego wyłączenia gruntów rolnych z produkcji rolniczej;

3) ustala się powierzchnię biologicznie czynną minimalnie 95% powierzchni terenu.

§ 18. Ustala się tereny lasu oznaczone na rysunku planu symbolami **1L** i **2L**, na których:

1) ustala się prowadzenie gospodarki leśnej z zakazem lokalizacji zabudowy;

2) dopuszcza się zieleń wielopiętrową z dominującym udziałem samoistnych procesów przyrodniczych;

3) dopuszcza się lokalizację ścieżek spacerowych lub dróg rowerowych;

4) dopuszcza się lokalizację urządzeń turystycznych;

5) zakazuje się wyłączenia gruntów leśnych z produkcji leśnej.

§ 19. Ustala się tereny zieleni naturalnej oznaczone na rysunku planu symbolami **1ZN**, **2ZN**, **3ZN**, **4ZN**, **5ZN**, **6ZN**, **7ZN**, **8ZN** i **9ZN**, na których:

1) ustala się lokalizację zieleni wielopiętrowej z dominującym udziałem samoistnych procesów przyrodniczych;

2) dopuszcza się lokalizację ścieżek spacerowych lub dróg rowerowych;

3) dopuszcza się lokalizację urządzeń turystycznych;

4) zakazuje się lokalizacji parkingów;

5) ustala się powierzchnię biologicznie czynną 90% powierzchni terenu.

§ 20. 1. Ustala się tereny zieleni urządzonej oznaczone na rysunku planu symbolami **1ZP**, **2ZP** i **3ZP**.

2. W zakresie przeznaczenia:

1) ustala się lokalizację:

a) zieleni parkowej,

b) obiektów związanych ze sportem i rekreacją,

c) ścieżek spacerowych lub dróg rowerowych,

d) urządzeń turystycznych;

2) dopuszcza się lokalizację:

a) zieleni wielopiętrowej z dominującym udziałem samoistnych procesów przyrodniczych;

b) na terenie **2ZP** parkingów ogólnodostępnych na maksymalnie 5% powierzchni terenu.

3. Ustala się powierzchnię biologicznie czynną minimalnie 70% powierzchni terenu.

Rozdział 4.
Ustalenia końcowe

§ 21. Dla ustalenia wysokości jednorazowej opłaty w związku ze zbyciem przez właściciela albo użytkownika wieczystego nieruchomości, której wartość wzrosła w związku z uchwaleniem planu, określa się stawkę w wysokości 30%.

§ 22. W granicach obszaru objętego planem miejscowym tracą moc ustalenia:

1) uchwały Nr XXXVII/310/2001 Rady Miejskiej w Międzyrzeczu z dnia 28 grudnia 2001 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Międzyrzecz

w miejscowości Gorzyca;

2) uchwały Nr XXXVII/311/2001 Rady Miejskiej w Międzyrzeczu z dnia 28 grudnia 2001 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Międzyrzecz

w miejscowości Gorzyca.

§ 23. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Międzyrzecza.

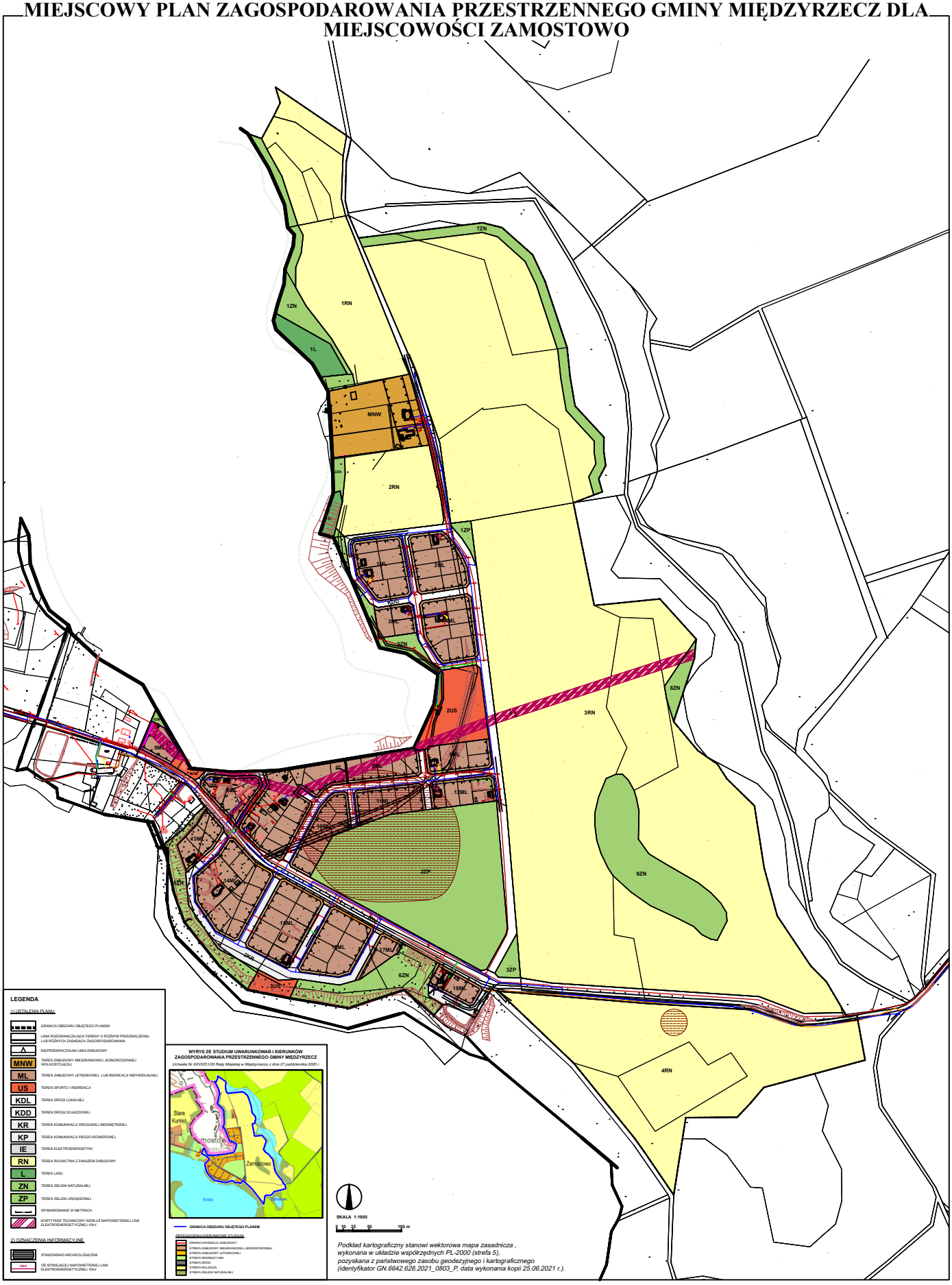
§ 24. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Międzyrzeczu

Katarzyna Budych

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr LXXVI/734/24 Rady Miejskiej w Międzyrzeczu z dnia 27 lutego 2024 r.

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MIĘDZYRZECZ DLA MIEJSCOWOŚCI ZAMOSTOWO



Załącznik Nr 2 do uchwały Nr LXXVI/734/24

Rady Miejskiej w Międzyrzeczu

z dnia 27 lutego 2024 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu planu

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.) Rada Miejska w Międzyrzeczu rozstrzyga co następuje:

§ 1. 1. Do wyłożonego do publicznego wglądu projektu planu miejscowego w dniach od 9 sierpnia 2023 r. do 4 września 2023 r. w nieprzekraczalnym terminie do 19 września 2023 r. wpłynęła 1 uwaga, która została rozpatrzona w rozstrzygnięciu Burmistrza Międzyrzecza z dnia 25 września 2023 r. jako uwzględniona.

2. Do ponownie wyłożonego do publicznego wglądu projektu planu miejscowego w dniach od 11 grudnia 2023 r. do 3 stycznia 2024 r. w nieprzekraczalnym terminie do 18 stycznia 2024 r. nie wpłynęły żadne uwagi, co zostało potwierdzone w rozstrzygnięciu Burmistrza Międzyrzecza z dnia 22 stycznia 2024 r.

§ 2. W związku z powyższym Rada Miejska w Międzyrzeczu nie rozstrzyga o sposobie rozpatrzenia uwagi wniesionej do wyłożonego do publicznego wglądu projektu planu ze względu na jej uwzględnienie przez Burmistrza Międzyrzecza.

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr LXXVI/734/24

Rady Miejskiej w Międzyrzeczu

z dnia 27 lutego 2024 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.) Rada Miejska w Międzyrzeczu rozstrzyga co następuje:

§ 1. 1. W związku z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Międzyrzecz dla miejscowości Zamostowo do inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy Międzyrzecz zalicza się wykup gruntów w granicach terenu 1US projektowanego jako przestrzeń publiczna.

2. W przypadku części gruntów w granicach terenu oznaczonego symbolem KDL jako drogi publicznej przewiduje się, że gmina Międzyrzecz wystąpi do Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa o nieodpłatne ich przekazanie, na postawie przepisów ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2022 r. poz. 2329 ze zm.).

§ 2. Finansowanie odbywać się będzie zgodnie z obowiązującymi w momencie ich realizacji przepisami prawa, z możliwością wykorzystania w szczególności:

1) środków własnych;

2) środków pomocowych;

3) kredytów i pożyczek;

4) obligacji komunalnych;

5) środków inwestorów zewnętrznych w oparciu o odrębne porozumienia.

Załącznik Nr 4 do uchwały Nr LXXVI/734/24
Rady Miejskiej w Międzyrzeczu
z dnia 27 lutego 2024 r.
Zalacznik4.gml

DANE PRZESTRZENNE
o obiekcie

Na podstawie art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977 ze zm.) Rada Miejska w Międzyrzeczu przygotowała dane przestrzenne dla planu, które stanowią załącznik w postaci cyfrowej do uchwały.