RADA MIEJSKA
LWÓWEK

Uchwała nr XXIII/143/2000
Rady Miejskiej w Lwówku
z dnia 27 lipca 2000 roku

W sprawie: uchwalenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Lwówek

Na podstawie art.26 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.ozagospodarowaniu przestrzennym /Dz.U. z 1999r. Nr 15,poz.139/ oraz art.18 ust.2 pkt 5 i art.40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz.U. z 1996r. Nr 13 ,poz.74 ze zmianami/
Rada Miejska w Lwówku uchwala co następuje:

§ 1

Uchwala się zmianę miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Lwówka uchwałę Nr XXX/167/92 Rady Miejskiej w Lwówku z dnia 5 listopada 1992r. /Dz. Urz. Woj. Poznańskiego Nr 6/93 poz.63/ określoną w § 2 oraz na rysunku planu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

1. Wyznacza się w Lwówku (działka nr ewid. 611) teren pod gimnazjum i liceum, oznaczony na rysunku planu symbolem IUO, dla którego ustala się:
   1) obsługę komunikacyjną – z ulicy 26 Lw,
   2) lokalizację obiektów kubaturowych we wschodniej części terenu,
   3) konieczność zabezpieczenia połączenia z terenem ośrodka sportowego 63US (wykorzystanie istniejących urządzeń sportowych przez szkołę),
   4) zakaz stosowania paliw stałych dla celów grzewczych.
2. Rezygnuje się z naliczania jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości (grunt gminy)

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta i Gminy w Lwówku

§ 4

Traci moc Uchwała Nr XXX/167/92 Rady Miejskiej w Lwówku z dnia 5 listopada 1992r. w części objętej zmianą zatwierdzoną niniejszą uchwałą

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Zbigniew Centkowski

RADCA PRAWNY
mgr Zenon Kołaczyński

Uzasadnienie do uchwały nr XXIII/143/2000
Rady Miejskiej w Lwówku
z dnia 27 lipca 2000 roku

Projekt zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Lwówka opracowany został zgodnie z przepisami :

- ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999r. Nr 15 poz. 139)
- rozporządzeniem Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 9 marca 1995 r. w sprawie określenia wymagań jakim powinna odpowiadać prognoza skutków wpływu ustaleń planu na środowisko przyrodnicze (Dz.U.Nr29,poz.150)
- zarządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie rodzajów i wzorów dokumentów stosowanych w pracach planistycznych (M. P. Nr 3 , poz.40)

Prace nad planem rozpoczęto po podjęciu przez Radę Miejską w Lwówku Uchwały Nr XVII/116/2000 z dnia 11.01.2000 r. o przystąpieniu do prac nad częściową zmianą miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Lwówka, określającej przedmiot i zakres zmiany.

Projekt planu uzyskał opinie i uzgodniony został stosownie do ustaleń art.18 ust.2 pkt 3 i 4 powołanej wyżej ustawy.

W dniach od 24 maja do 27 czerwca 2000 r. projekt planu wraz z prognozą wyłożony był w Urzędzie Miasta i Gminy w Lwówku do publicznego wglądu. Do projektu nie zgłoszono żadnego protestu ani zarzutu.

W dniu 20 lipca 2000 r. w Regionalnym Wydaniu Głosu Wlkp zamieszczono komunikat ,a na tablicy ogłoszeń wywieszono obwieszczenie o terminie sesji, której przedmiotem będzie rozpatrzenie i uchwalenie planu.

Po uchwaleniu planu uchwała wraz z dokumentacją planistyczną przekazana zostanie Wojewodzie Wielkopolskiemu w celu oceny zgodności z prawem, a następnie przekazana do ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Lwówek
dr Ryszard Kowalczyk

Załącznik
Do Uchwały nr XXIII/143/2000
Rady Miejskiej w Lwówku
z dnia 27 lipca 2000 roku

