RG.0007.10.2012 3

RADA GMINY ŁUŻNA
38-322 ŁUŻNA
pow. gorlicki, woj. małopolskie

UCHWAŁA NR XIX/129/12
RADY GMINY ŁUŻNA

z dnia 27 stycznia 2012 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łużna – działki Nr 601/1, 601/2 w Biesnej, działki Nr 843/1, 843/2, część działki Nr 843/3 (działka Nr 843/5 po podziale), część działki Nr 844/2 (działka Nr 844/5 po podziale) w Łużnej, działka Nr 1603/1 w Łużnej, część działki Nr 780/1 w Mszance, część działki Nr 227 (część działek Nr 227/3, 227/4, 227/5, 227/6 wg nowego podziału) w Mszance, działka Nr 391/1 w Szalowej, działki Nr 1519/1, 1520/3 w Szalowej, część działki Nr 284 w Szalowej, działki Nr 794/2, 794/3 w Szalowej

Działając na podstawie przepisów art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 roku Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art. 3 ust. 1, art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami) oraz art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995 roku o ochronie gruntów rolnych i leśnych (tekst jednolity Dz. U. z 2004 roku Nr 121 poz. 1266 z późniejszymi zmianami) w związku z Uchwałą Nr XXXI/256/09 Rady Gminy Łużna z dnia 30 października 2009 roku w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łużna zatwierdzonego Uchwałą Nr IV/23/03 Rady Gminy Łużna z dnia 17 marca 2003 roku

§ 1. Brak treści Ilekroć w treści uchwały jest mowa o

„1)Planie dotychczasowym – należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Łużna wprowadzony Uchwałą Nr IV/23/2003 Rady Gminy Łużna z dnia 17 marca 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego Nr 133 poz. 1741 z 2003 r. z późniejszymi zmianami)".

„2)Planach – należy przez to rozumieć zmiany planu dotychczasowego dla terenów obejmujących działki Nr 601/1, 601/2 w Biesnej, działki Nr 843/1, 843/2, część działki Nr 843/3 (działkę Nr 843/5 po podziale), część działki Nr 844/2 (działkę Nr 844/5 po podziale) w Łużnej, działkę Nr 1603/1 w Łużnej, część działki Nr 780/1 w Mszance, część działki Nr 227 (część działek Nr 227/3, 227/4, 227/5, 227/6 wg nowego podziału) w Mszance, działkę Nr 391/1 w Szalowej, działki Nr 1519/1, 1520/3 w Szalowej, część działki Nr 284 w Szalowej, działki Nr 794/2, 794/3 w Szalowej, uchwalone niniejszą uchwałą.".

„3)Rysunkach planu - należy przez to rozumieć rysunki planów wymienionych w punkcie 2 sporządzone na mapach sytuacyjno – wysokościowych wykonanych na bazie mapy zasadniczej, zarejestrowanych w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjno – Kartograficznej, w skali 1:1000, stanowiące załączniki od Nr 1 do Nr 9 i będące integralną częścią niniejszej uchwały.".

„4)Studium – należy przez to rozumieć studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łużna uchwalone Uchwałą Nr X/93/99 Rady Gminy Łużna z dnia 29 grudnia 1999 roku".

„5)Poziomie terenu – należy przez to rozumieć średni poziom terenu istniejącego, liczony w obrysie rzutu budynku jako średnia arytmetyczna poziomu terenu od strony przystokowej i odstokowej.".

„6)Usługach nieuciążliwych – należy przez to rozumieć usługi i rzemiosło nie wymienione w przepisach odrębnych jako przedsięwzięcia mogące zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, wymagające sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko lub potencjalnie mogących oddziaływać na środowisko dla których sporządzenie takiego raportu może być wymagane i których uciążliwość nie przekracza granic terenu gdzie dopuszczona jest ich realizacja.".

„7)Powierzchni usługowej – należy przez to rozumieć powierzchnię przeznaczoną pod funkcję usługową.".

§ 2. 1. Stwierdza się nienaruszenie przez plany o których mowa w § 1 punkt 2, ustaleń studium, o którym mowa w § 1 punkt 4.

2. Uchwala się plany o których mowa w § 1 punkt 2.

§ 3. 1. W obszarach objętych planami obowiązujące studium o którym mowa w § 1 punkt 4 nie wyznacza obszarów przestrzeni publicznych, wymagających określenia warunków ich kształtowania.

2. W obszarach objętych planami nie zachodzi potrzeba określania zasad i warunków scaleń nieruchomości.

3. Tereny objęte planami nie są zagrożone powodzią, osuwaniem się mas ziemnych oraz nie znajdują się w strefach ochrony sanitarnej ujęć wody i w obszarach górniczych.

4. Ustalenia planów nie naruszają i nie wykluczają stosowania przepisów odrębnych.

§ 4. Przeznacza się na cele nierolnicze grunty rolne objęte planem 1 klasy R IVb o powierzchni 0,58 ha i klasy Ps IV o powierzchni 0,18 ha, planem 2 klasy R IVb o powierzchni 0,06 ha, klasy Ps IV o powierzchni 0,14 ha, klasy R V o powierzchni 0,04 ha, klasy Lz o powierzchni 0,17 ha, planem 3 klasy R IIIb o powierzchni 0,19 ha i klasy R IVa o powierzchni 0,36 ha, planem 4 klasy Ł IV o powierzchni 0,17 ha i klasy Ps IV o powierzchni 0,06 ha, planem 5 klasy R IIIb o powierzchni 0,371 ha i klasy Ps III o powierzchni 0,125 ha, planem 6 klasy R IVa o powierzchni 0,54 ha, planem 7 klasy R V o powierzchni 0,39 ha, planem 8 klasy R IIIb o powierzchni 0,17 ha i klasy Ps IV o powierzchni 0,06 ha, planem 9 klasy R IIIb o powierzchni 0,42 ha, klasy Ps III o powierzchni 0,02 ha i klasy R IVa o powierzchni 0,46 ha, znajdujące się w odrębnych kompleksach rolnych nie wyznaczonych w studium i nie wymagające zgody o której mowa w art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 3 lutego 1995 roku o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2004 r Nr 121 poz. 1266 z późn. zmianami).

§ 5. Ustala się następujące zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

2)Obowiązuje ochrona dziedzictwa kulturowego wg zasad podanych w § 7.

3)Obowiązują parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w ustaleniach szczegółowych.

§ 6. Ustala się następujące zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

1)Obowiązuje utrzymanie wysokich standardów środowiska przyrodniczego, w szczególności czystości wód, powietrza atmosferycznego, gleb oraz harmonijnego krajobrazu.

2)Obowiązuje zakaz przekraczania dopuszczalnych stężeń zanieczyszczenia atmosfery, określonych w przepisach odrębnych

3)Obowiązuje ochrona przed hałasem i stosowanie urządzeń i zabezpieczeń dla utrzymania dopuszczalnego poziomu hałasu określonego w przepisach odrębnych jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

4)Tereny objęte planem 7 i planem 9 pozostają w granicach Południowomałopolskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Rozporządzenie Nr 92/06 Wojewody Małopolskiego z 24.11.2006 r - Dz. Urz. Woj. Małopolskiego Nr 806 poz. 4862 i Nr 9/07 z 6.07.2007 r – Dz. Urz. Woj. Małopolskiego Nr 499 poz. 3294). Na obszarze objętym tymi planami obowiązują ustalenia i zakazy wynikające z wymienionego rozporządzenia.

5)Na obszarach objętych planami nie występują inne formy ochrony przyrody.

§ 7. Ustala się następujące zasady ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków oraz dóbr kultury:

1)Obowiązuje kształtowanie architektury obiektów harmonizującej z krajobrazem i nawiązującej do architektury tradycyjnej.

2)Część terenów objętych planem 5 znajduje się w obszarze wyznaczonego planem dotychczasowym stanowiska archeologicznego. W terenach tych prace ziemne należy prowadzić pod nadzorem archeologicznym.

3)Na obszarach objętych planami nie występują obiekty podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162 poz. 1568).

§ 8. stala się następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej i komunikacji:

1)Zakaz zrzutu nieoczyszczonych ścieków do wód i gleby, zakaz gromadzenia wszelkich odpadów w miejscach do tego nie wyznaczonych, obowiązek segregacji odpadów komunalnych

2)Obowiązek zachowania stref ochronnych od linii elektroenergetycznych i sieci gazowych w wielkościach zgodnych z przepisami odrębnymi

3)Utrzymanie istniejących sieci infrastruktury technicznej i podłączenie nowych obiektów do istniejących sieci

§ 9. PLAN 1 –działki Nr 601/1, 601/2 w Biesnej

1. Teren oznaczony symbolem 1 MN obejmujący działki Nr 601/1 i 601/2 we wsi Biesna o powierzchni 0,89 ha, stanowiący grunty rolne klasy R IVb, Ps IV i B/Ps IV, przeznacza się na tereny zabudowy mieszkaniowej. Utrzymuje się istniejące budynki, dopuszcza się ich remonty, rozbudowę, przebudowę i nadbudowę. Dopuszcza się realizację nowych budynków mieszkalnych jednorodzinnych. Dopuszcza się realizację usług nieuciążliwych. Dopuszcza się realizację budynków gospodarczych i garaży dla samochodów osobowych. Dopuszcza się przebudowę i remonty istniejącej sieci elektroenergetycznej. Dopuszcza się realizację nowych sieci i urządzeń infrastruktury technicznej. Obowiązuje zabezpieczenie miejsc postojowych w ilości co najmniej 1 stanowisko/1 mieszkanie. Dla usług nieuciążliwych obowiązuje zabezpieczenie powierzchni parkingowej w ilości 1 miejsce/50 m2 powierzchni usługowej. Dopuszcza się podział terenu na działki o powierzchni nie mniejszej niż 0,15 ha, z obowiązkiem zapewnienia dojazdu do każdej działki.

2. Ustala się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

1)Obowiązuje zakaz realizacji dachów płaskich i pulpitowych. Obowiązują dachy strome o kącie nachylenia głównych połaci dachowych 35 - 450. Obowiązuje ciemna kolorystyka dachów z wykluczeniem kolorów żółtych i niebieskich.

2)Obowiązuje wysokość zabudowy nie większa niż 10 m licząc od poziomu terenu do najwyższej kalenicy. Poziom parteru maksymalnie 1,20 m od poziomu terenu.

3)W elewacjach wyklucza się stosowanie paneli z tworzyw sztucznych, kamieni otoczaków i jaskrawych kolorów. Szerokość dłuższej elewacji nie może być większa niż 20 m.

4)Obowiązuje usytuowanie budynków w odległości co najmniej 6 m od granicy działki stanowiącej drogę i w odległości zgodnej z przepisami odrębnymi od linii elektroenergetycznej.

5)W zagospodarowaniu obowiązuje wskaźnik intensywności zabudowy nie większy niż 0,35, nie mniejszy niż 0,01 w stosunku do powierzchni działki i pozostawienie co najmniej 60% powierzchni działki jako biologicznie czynnej.

6)Obowiązuje uwzględnienie istniejącego uzbrojenia w sieci infrastruktury technicznej i zachowanie stref ochronnych w wielkościach zgodnych z przepisami odrębnymi.

3. Ustala się następujące zasady obsługi terenów 1 MN w zakresie infrastruktury technicznej:

1)Zaopatrzenie w wodę z indywidualnego ujęcia zlokalizowanego zgodnie z przepisami odrębnymi.

2)Odprowadzenie ścieków (dotyczy ścieków w zrozumieniu przepisów art. 9 ust. 1 pkt. 16 ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku „Prawo wodne" – Dz. U. z 2005 r Nr 239 poz.2019 z późn. zmianami) do zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej na obszarze wsi. Do czasu realizacji tej kanalizacji dopuszcza się budowę szczelnego zbiornika bezodpływowego na nieczystości ciekłe, z wywozem ścieków na najbliższą oczyszczalnię.

3)Ogrzewanie obiektów indywidualne, oparte o paliwa ekologiczne. Zalecane stosowanie gazu, oleju opałowego lub energii elektrycznej.

4)Doprowadzenie energii elektrycznej z istniejących lub projektowanych sieci na warunkach określonych przez zarządzającego siecią, w oparciu o bilans zapotrzebowania mocy.

5)Doprowadzenie gazu z istniejącej sieci rozdzielczej na warunkach określonych przez zarządzającego siecią.

6)Usuwanie odpadów poprzez segregację i gromadzenie ich w przystosowanych pojemnikach, usytuowanych zgodnie z przepisami odrębnymi i wywożenie w sposób zorganizowany.

4. Dojazd do terenów 1 MN drogą wewnętrzną (działka Nr 23).

§ 10. PLAN 2 – działki Nr 843/1, 843/2, część działki Nr 843/3 (działka Nr 843/5 po podziale), część działki Nr 844/2 (działka Nr 844/5 po podziale) w Łużnej

1. Teren oznaczony symbolem 2 MN o powierzchni 0,42 ha, obejmujący działki Nr 843/1, 843/2, część działki Nr 843/3 (działka Nr 843/5 po podziale), część działki Nr 844/2 (działka Nr 844/5 po podziale) we wsi Łużna, stanowiący grunty rolne klasy R IVb, Ps IV, R V i Lz, przeznacza się na tereny zabudowy mieszkaniowej dla realizacji budynków mieszkalnych jednorodzinnych. Dopuszcza się realizację usług nieuciążliwych. Dopuszcza się realizację budynków gospodarczych i garaży dla samochodów osobowych. Dopuszcza się realizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej. Obowiązuje zabezpieczenie miejsc postojowych w ilości co najmniej 1 stanowisko/1 mieszkanie. Dla usług nieuciążliwych obowiązuje zabezpieczenie powierzchni parkingowej w ilości 1 miejsce/50 m2 powierzchni usługowej. Dopuszcza się podział na działki o powierzchni nie mniejszej niż 0,10 ha, z obowiązkiem zapewnienia dojazdu do każdej działki.

2. Ustala się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

1)Obowiązuje zakaz realizacji dachów płaskich i pulpitowych. Obowiązują dachy strome o kącie nachylenia głównych połaci dachowych 35 - 450. Obowiązuje ciemna kolorystyka dachów z wykluczeniem kolorów żółtych i niebieskich.

2)Obowiązuje wysokość zabudowy nie większa niż 10 m licząc od poziomu terenu do najwyższej kalenicy. Poziom parteru maksymalnie 1,20 m od poziomu terenu.

3)W elewacjach wyklucza się stosowanie paneli z tworzyw sztucznych, kamieni otoczaków i jaskrawych kolorów. Szerokość dłuższej elewacji nie może być większa niż 20 m.

4)Obowiązuje usytuowanie budynków w odległości co najmniej 10 m od zewnętrznej krawędzi jezdni istniejącej drogi gminnej.

5)W zagospodarowaniu obowiązuje wskaźnik intensywności zabudowy nie większy niż 0,35, nie mniejszy niż 0,01 w stosunku do powierzchni działki i pozostawienie co najmniej 60% powierzchni terenu jako biologicznie czynnej.

6)Obowiązuje uwzględnienie istniejącego uzbrojenia w sieci infrastruktury technicznej i zachowanie stref ochronnych w wielkościach zgodnych z przepisami odrębnymi.

3. Ustala się następujące zasady obsługi terenów 2 MN w zakresie infrastruktury technicznej:

1)Zaopatrzenie w wodę z istniejącej sieci wodociągowej lub z indywidualnego ujęcia zlokalizowanego zgodnie z przepisami odrębnymi.

2)Odprowadzenie ścieków (dotyczy ścieków w zrozumieniu przepisów art. 9 ust. 1 pkt. 16 ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku „Prawo wodne" – Dz. U. z 2005 r Nr 239 poz.2019 z późn. zmianami) do zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej na obszarze wsi. Do czasu realizacji tej kanalizacji dopuszcza się budowę szczelnego zbiornika bezodpływowego na nieczystości ciekłe, z wywozem ścieków na najbliższą oczyszczalnię.

3)Ogrzewanie obiektów indywidualne, oparte o paliwa ekologiczne. Zalecane stosowanie oleju opałowego gazu lub energii elektrycznej.

4)Doprowadzenie energii elektrycznej z istniejących lub projektowanych sieci na warunkach określonych przez zarządzającego siecią, w oparciu o bilans zapotrzebowania mocy.

5)Doprowadzenie gazu z istniejącej sieci rozdzielczej na warunkach określonych przez zarządcę sieci.

6)Usuwanie odpadów poprzez gromadzenie ich w przystosowanych pojemnikach, usytuowanych zgodnie z przepisami odrębnymi i wywożenie w sposób zorganizowany.

4. Dojazd do terenów 2 MN z istniejącej drogi gminnej (działki 793/3, 842/2, 843/4).

§ 11. PLAN 3 –działka Nr 1603/1 w Łużnej

1. Teren oznaczony symbolem 3 MN obejmujący część działki Nr 1603/1 we wsi Łużna o powierzchni 0,55 ha, stanowiący grunty rolne klasy R IIIb o powierzchni 0,19 ha i klasy R IVa o powierzchni 0,36 ha, przeznacza się na tereny zabudowy mieszkaniowej dla realizacji budynków mieszkalnych jednorodzinnych. Dopuszcza się realizację usług nieuciążliwych. Dopuszcza się realizację budynków gospodarczych i garaży dla samochodów osobowych. Dopuszcza się realizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej. Obowiązuje zabezpieczenie miejsc postojowych w ilości co najmniej 1 stanowisko/1 mieszkanie. Dla usług nieuciążliwych obowiązuje zabezpieczenie powierzchni parkingowej w ilości 1 miejsce/50 m2 powierzchni usługowej. Dopuszcza się podział na działki o powierzchni nie mniejszej niż 0,10 ha z obowiązkiem zapewnienia do nich dojazdów. Pozostała część działki Nr 1603/1 o powierzchni 0,02 ha znajduje się w wyznaczonych planem dotychczasowym liniach rozgraniczających drogę gminną lokalną.

2. Ustala się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

1)Obowiązuje zakaz realizacji dachów płaskich i pulpitowych. Obowiązują dachy strome o kącie nachylenia głównych połaci dachowych 35 - 450. Obowiązuje ciemna kolorystyka dachów z wykluczeniem kolorów żółtych i niebieskich.

2)Obowiązuje maksymalna wysokość zabudowy dwie kondygnacje nadziemne w tym druga w dachu, nie więcej jednak niż 10 m licząc od poziomu terenu do najwyższej kalenicy. Poziom parteru maksymalnie 1,20 m od poziomu terenu.

3)W elewacjach wyklucza się stosowanie paneli z tworzyw sztucznych, kamieni otoczaków i jaskrawych kolorów. Szerokość dłuższej elewacji nie może być większa niż 20 m.

4)Obowiązuje usytuowanie budynków w odległości nie mniejszej niż 15 m od zewnętrznej krawędzi istniejącej drogi gminnej i od górnej krawędzi skarpy brzegowej cieku wodnego.

5)W zagospodarowaniu terenu obowiązuje wskaźnik intensywności zabudowy nie większy niż 0,35, nie mniejszy niż 0,01 w stosunku do powierzchni działki i pozostawienie co najmniej 60% powierzchni działki jako biologicznie czynnej.

6)Obowiązuje uwzględnienie istniejącego uzbrojenia w sieci infrastruktury technicznej i zachowanie stref ochronnych w wielkościach zgodnych z przepisami odrębnymi.

3. Ustala się następujące zasady obsługi terenów 3 MN w zakresie infrastruktury technicznej:

1)Zaopatrzenie w wodę z indywidualnego ujęcia wody zlokalizowanego zgodnie z przepisami odrębnymi.

2)Odprowadzenie ścieków (dotyczy ścieków w zrozumieniu przepisów art. 9 ust. 1 pkt. 16 ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku „Prawo wodne" – Dz. U. z 2005 r Nr 239 poz.2019 z późn. zmianami) do zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej na obszarze wsi. Do czasu realizacji tej kanalizacji dopuszcza się budowę szczelnego zbiornika bezodpływowego na nieczystości ciekłe, z wywozem ścieków na najbliższą oczyszczalnię.

3)Ogrzewanie obiektów indywidualne, oparte o paliwa ekologiczne. Zalecane stosowanie gazu, oleju opałowego lub energii elektrycznej.

4)Doprowadzenie energii elektrycznej z istniejących lub projektowanych sieci na warunkach określonych przez zarządzającego siecią, w oparciu o bilans zapotrzebowania mocy.

5)Usuwanie odpadów poprzez segregację i gromadzenie ich w przystosowanych pojemnikach, usytuowanych zgodnie z przepisami odrębnymi i wywożenie w sposób zorganizowany.

4. Dojazd do terenów 3 MN z drogi gminnej (działka Nr 1606, 1603/2).

§ 12. PLAN 4 – część działki Nr 780/1 w Mszance

1. Teren oznaczony symbolem 4 MN obejmujący część działki Nr 780/1 we wsi Mszanka o powierzchni 0,23 ha, stanowiący grunty rolne klasy Ł IV i klasy Ps IV, przeznacza się na tereny zabudowy mieszkaniowej dla realizacji budynków mieszkalnych jednorodzinnych. Dopuszcza się realizację usług nieuciążliwych. Dopuszcza się realizację budynków gospodarczych i garaży dla samochodów osobowych. Dopuszcza się realizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej. Obowiązuje zabezpieczenie miejsc postojowych w ilości co najmniej 1 stanowisko/1 mieszkanie. Dla usług nieuciążliwych obowiązuje zabezpieczenie powierzchni parkingowej w ilości 1 miejsce/50 m2 powierzchni usługowej. Dopuszcza się podział na działki o powierzchni nie mniejszej niż 0,10 ha z obowiązkiem zapewnienia do nich dojazdów.

2. Ustala się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

1)Obowiązuje zakaz realizacji dachów płaskich i pulpitowych. Obowiązują dachy strome o kącie nachylenia głównych połaci dachowych 35 - 450. Obowiązuje ciemna kolorystyka dachów z wykluczeniem kolorów żółtych i niebieskich.

2)Obowiązuje wysokość zabudowy nie większa niż 10 m licząc od poziomu terenu do najwyższej kalenicy. Poziom parteru maksymalnie 1,20 m od poziomu terenu.

3)W elewacjach wyklucza się stosowanie paneli z tworzyw sztucznych, kamieni otoczaków i jaskrawych kolorów. Szerokość dłuższej elewacji nie może być większa niż 20 m.

4)Obowiązuje usytuowanie budynków w odległości od istniejącej linii elektroenergetycznej zgodnej z przepisami odrębnymi.

5)W zagospodarowaniu terenu obowiązuje wskaźnik intensywności zabudowy nie większy niż 0,35, nie mniejszy niż 0,01 w stosunku do powierzchni działki i pozostawienie co najmniej 60% powierzchni działki jako biologicznie czynnej.

6)Obowiązuje uwzględnienie istniejącego uzbrojenia w sieci infrastruktury technicznej i zachowanie stref ochronnych w wielkościach zgodnych z przepisami odrębnymi.

3. Ustala się następujące zasady obsługi terenów 4 MN w zakresie infrastruktury technicznej:

1)Zaopatrzenie w wodę z indywidualnego ujęcia zlokalizowanego zgodnie z przepisami odrębnymi.

2)Odprowadzenie ścieków (dotyczy ścieków w zrozumieniu przepisów art. 9 ust. 1 pkt. 16 ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku „Prawo wodne" – Dz. U. z 2005 r Nr 239 poz.2019 z późn. zmianami) do zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej na obszarze wsi. Do czasu realizacji tej kanalizacji dopuszcza się budowę szczelnego zbiornika bezodpływowego na nieczystości ciekłe, z wywozem ścieków na najbliższą oczyszczalnię.

3)Ogrzewanie obiektów indywidualne, oparte o paliwa ekologiczne. Zalecane stosowanie gazu, oleju opałowego lub energii elektrycznej.

4)Doprowadzenie energii elektrycznej z istniejących lub projektowanych sieci na warunkach określonych przez zarządzającego siecią, w oparciu o bilans zapotrzebowania mocy.

5)Doprowadzenie gazu z istniejącej sieci rozdzielczej na warunkach określonych przez zarządzającego siecią.

6)Usuwanie odpadów poprzez segregację i gromadzenie ich w przystosowanych pojemnikach, usytuowanych zgodnie z przepisami odrębnymi i wywożenie w sposób zorganizowany.

4. Dojazd do terenów 4 MN przez działkę 369/5 wydzielonymi drogami wewnętrznymi (działki 369/10, 369/7 wg projektu podziału).

§ 13. PLAN 5 – część działki Nr 227 (część działek Nr 227/3, 227/4, 227/5, 227/6 wg nowego podziału) w Mszance

1. Teren oznaczony symbolem 5 MN obejmujący część działki Nr 227 (część działek Nr 227/3, 227/4, 227/5, 227/6 wg nowego podziału) we wsi Mszanka o powierzchni 0,496 ha, stanowiący grunty rolne klasy R IIIb o powierzchni 0,371 ha i klasy Ps III o powierzchni 0,125 ha, przeznacza się na tereny zabudowy mieszkaniowej dla realizacji budynków mieszkalnych jednorodzinnych. Dopuszcza się realizację usług nieuciążliwych. Dopuszcza się realizację budynków gospodarczych i garaży dla samochodów osobowych. Dopuszcza się remonty i przebudowę istniejącej sieci elektroenergetycznej. Dopuszcza się realizację nowych sieci i urządzeń infrastruktury technicznej. Obowiązuje zabezpieczenie miejsc postojowych w ilości co najmniej 1 stanowisko/1 mieszkanie. Dla usług nieuciążliwych obowiązuje zabezpieczenie powierzchni parkingowej w ilości 1 miejsce/50 m2 powierzchni usługowej. Dopuszcza się podział na działki o powierzchni nie mniejszej niż 0,09 ha, pod warunkiem zapewnienia do nich dojazdów.

2. Ustala się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

1)Obowiązuje zakaz realizacji dachów płaskich i pulpitowych. Obowiązują dachy strome o kącie nachylenia głównych połaci dachowych 35 - 450. Obowiązuje ciemna kolorystyka dachów z wykluczeniem kolorów żółtych i niebieskich.

2)Obowiązuje wysokość zabudowy nie większa niż 10 m licząc od poziomu terenu do najwyższej kalenicy. Poziom parteru maksymalnie 1,20 m od poziomu terenu.

3)W elewacjach wyklucza się stosowanie paneli z tworzyw sztucznych, kamieni otoczaków i jaskrawych kolorów. Szerokość dłuższej elewacji nie może być większa niż 20 m.

4)Obowiązuje usytuowanie budynków na działkach 227/6, 227/5 i części działki 227/4 w odległości co najmniej 8 m od zachodniej granicy tych działek i w odległości od linii elektroenergetycznej zgodnej z przepisami odrębnymi.

5)W zagospodarowaniu terenu obowiązuje wskaźnik intensywności zabudowy nie większy niż 0,35, nie mniejszy niż 0,01 w stosunku do powierzchni działki i pozostawienie co najmniej 60% powierzchni działki jako biologicznie czynnej.

6)Obowiązuje uwzględnienie istniejącego uzbrojenia w sieci infrastruktury technicznej i zachowanie stref ochronnych w wielkościach zgodnych z przepisami odrębnymi.

3. Ustala się następujące zasady obsługi terenów 5 MN w zakresie infrastruktury technicznej:

1)Zaopatrzenie w wodę z indywidualnego ujęcia zlokalizowanego zgodnie z przepisami odrębnymi.

2)Odprowadzenie ścieków (dotyczy ścieków w zrozumieniu przepisów art. 9 ust. 1 pkt. 16 ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku „Prawo wodne" – Dz. U. z 2005 r Nr 239 poz.2019 z późn. zmianami) do zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej na obszarze wsi. Do czasu realizacji tej kanalizacji dopuszcza się budowę szczelnego zbiornika bezodpływowego na nieczystości ciekłe, z wywozem ścieków na najbliższą oczyszczalnię.

3)Ogrzewanie obiektów indywidualne, oparte o paliwa ekologiczne. Zalecane stosowanie gazu, oleju opałowego lub energii elektrycznej.

4)Doprowadzenie energii elektrycznej z istniejących lub projektowanych sieci na warunkach określonych przez zarządzającego siecią, w oparciu o bilans zapotrzebowania mocy.

5)Doprowadzenie gazu z istniejącej sieci rozdzielczej na warunkach określonych przez zarządzającego siecią.

6)Usuwanie odpadów poprzez segregację i gromadzenie ich w przystosowanych pojemnikach, usytuowanych zgodnie z przepisami odrębnymi i wywożenie w sposób zorganizowany.

4. Dojazd do terenów 5 MN z drogi powiatowej służebnością przejazdu przez pozostałą część działki 227.

§ 14. PLAN 6 –działka Nr 391/1 w Szalowej

1. Teren oznaczony symbolem 6 MN obejmujący część działki Nr 391/1 we wsi Szalowa o powierzchni 0,54 ha, stanowiący grunty rolne klasy R IVa, przeznacza się na tereny zabudowy mieszkaniowej dla realizacji budynków mieszkalnych jednorodzinnych. Dopuszcza się realizację usług nieuciążliwych. Dopuszcza się realizację budynków gospodarczych i garaży dla samochodów osobowych. Dopuszcza się remonty i przebudowę istniejącej linii elektroenergetycznej. Dopuszcza się realizację nowych sieci i urządzeń infrastruktury technicznej. Obowiązuje zabezpieczenie miejsc postojowych w ilości co najmniej 1 stanowisko/1 mieszkanie. Dla usług nieuciążliwych obowiązuje zabezpieczenie powierzchni parkingowej w ilości 1 miejsce/50 m2 powierzchni usługowej. Dopuszcza się podział na działki o powierzchni nie mniejszej niż 0,20 ha z obowiązkiem zapewnienia do nich dojazdów. Pozostała część działki 391/1 o powierzchni 0,02 ha znajduje się w liniach rozgraniczających drogę gminną lokalną.

2. Ustala się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

1)Obowiązuje zakaz realizacji dachów płaskich i pulpitowych. Obowiązują dachy strome o kącie nachylenia głównych połaci dachowych 35 - 450. Obowiązuje ciemna kolorystyka dachów z wykluczeniem kolorów żółtych i niebieskich.

2)Obowiązuje wysokość zabudowy nie większa niż 10 m licząc od poziomu terenu do najwyższej kalenicy. Poziom parteru maksymalnie 1,20 m od poziomu terenu.

3)W elewacjach wyklucza się stosowanie paneli z tworzyw sztucznych, kamieni otoczaków i jaskrawych kolorów. Szerokość dłuższej elewacji nie może być większa niż 20 m.

4)Obowiązuje usytuowanie budynków w odległości co najmniej 15 m od zewnętrznej krawędzi jezdni istniejącej drogi gminnej, w odległości od linii elektroenergetycznej zgodnej z przepisami odrębnymi i poza pięćdziesięciometrową strefą ochrony sanitarnej od czynnego cmentarza .

5)W zagospodarowaniu terenu obowiązuje wskaźnik intensywności zabudowy nie większy niż 0,35, nie mniejszy niż 0,01 w stosunku do powierzchni działki i pozostawienie co najmniej 60% powierzchni działki jako biologicznie czynnej.

6)Obowiązuje uwzględnienie istniejącego uzbrojenia w sieci infrastruktury technicznej i zachowanie stref ochronnych w wielkościach zgodnych z przepisami odrębnymi.

3. Ustala się następujące zasady obsługi terenów 6 MN w zakresie infrastruktury technicznej:

1)Zaopatrzenie w wodę z wodociągu zbiorczego lub indywidualnego ujęcia zlokalizowanego zgodnie z przepisami odrębnymi i w odległości nie mniejszej niż 150 m od czynnego cmentarza.

2)Odprowadzenie ścieków (dotyczy ścieków w zrozumieniu przepisów art. 9 ust. 1 pkt. 16 ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku „Prawo wodne" – Dz. U. z 2005 r Nr 239 poz.2019 z późn. zmianami) do zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej na obszarze wsi. Do czasu realizacji tej kanalizacji dopuszcza się budowę szczelnego zbiornika bezodpływowego na nieczystości ciekłe, z wywozem ścieków na najbliższą oczyszczalnię.

3)Ogrzewanie obiektów indywidualne, oparte o paliwa ekologiczne. Zalecane stosowanie gazu, oleju opałowego lub energii elektrycznej.

4)Doprowadzenie energii elektrycznej z istniejących lub projektowanych sieci na warunkach określonych przez zarządzającego siecią, w oparciu o bilans zapotrzebowania mocy.

5)Usuwanie odpadów poprzez segregację i gromadzenie ich w przystosowanych pojemnikach, usytuowanych zgodnie z przepisami odrębnymi i wywożenie w sposób zorganizowany.

4. Dojazd do terenów 6 MN z istniejącej drogi gminnej (dz. 96/1).

§ 15. PLAN 7 –działki Nr 1519/1, 1520/3 w Szalowej

1. Teren oznaczony symbolem 7 MN obejmujący część działki Nr 1591/1 i działkę Nr 1520/3 we wsi Szalowa o powierzchni 0,39 ha, stanowiący grunty rolne klasy R V, przeznacza się na tereny zabudowy mieszkaniowej dla realizacji budynków mieszkalnych jednorodzinnych. Dopuszcza się realizację usług nieuciążliwych. Dopuszcza się realizację budynków gospodarczych i garaży dla samochodów osobowych. Dopuszcza się realizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej Obowiązuje zabezpieczenie miejsc postojowych w ilości co najmniej 1 stanowisko/1 mieszkanie. Dla usług nieuciążliwych obowiązuje zabezpieczenie powierzchni parkingowej w ilości 1 miejsce/50 m2 powierzchni usługowej. Dopuszcza się podział na działki o powierzchni nie mniejszej niż 0,15 ha pod warunkiem zapewnienia do nich dojazdów. Pozostała część działki 1591/1 znajduje się w liniach rozgraniczających drogę gminną dojazdową.

2. Ustala się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

1)Obowiązuje zakaz realizacji dachów płaskich i pulpitowych. Obowiązują dachy strome o kącie nachylenia głównych połaci dachowych 35 - 450. Obowiązuje ciemna kolorystyka dachów z wykluczeniem kolorów żółtych i niebieskich.

2)Obowiązuje maksymalna wysokość zabudowy dwie kondygnacje nadziemne w tym druga w dachu, nie więcej jednak niż 9 m licząc od poziomu terenu do najwyższej kalenicy. Poziom parteru maksymalnie 1,20 m od poziomu terenu.

3)W elewacjach wyklucza się stosowanie paneli z tworzyw sztucznych, kamieni otoczaków i jaskrawych kolorów. Szerokość dłuższej elewacji nie może być większa niż 18 m.

4)Obowiązuje usytuowanie budynków w odległości co najmniej 15 m od zewnętrznej krawędzi jezdni istniejącej drogi gminnej.

5)W zagospodarowaniu terenu obowiązuje wskaźnik intensywności zabudowy nie większy niż 0,30, nie mniejszy niż 0,01 w stosunku do powierzchni działki i pozostawienie co najmniej 60% powierzchni działki jako biologicznie czynnej.

6)Obowiązuje uwzględnienie istniejącego uzbrojenia w sieci infrastruktury technicznej i zachowanie stref ochronnych w wielkościach zgodnych z przepisami odrębnymi.

3. Ustala się następujące zasady obsługi terenów 7 MN w zakresie infrastruktury technicznej:

1)Zaopatrzenie w wodę z indywidualnego ujęcia zlokalizowanego zgodnie z przepisami odrębnymi.

2)Odprowadzenie ścieków (dotyczy ścieków w zrozumieniu przepisów art. 9 ust. 1 pkt. 16 ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku „Prawo wodne" – Dz. U. z 2005 r Nr 239 poz.2019 z późn. zmianami) do zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej na obszarze wsi. Do czasu realizacji tej kanalizacji dopuszcza się budowę szczelnego zbiornika bezodpływowego na nieczystości ciekłe, z wywozem ścieków na najbliższą oczyszczalnię.

3)Ogrzewanie obiektów indywidualne, oparte o paliwa ekologiczne. Zalecane stosowanie gazu, oleju opałowego lub energii elektrycznej.

4)Doprowadzenie energii elektrycznej z istniejących lub projektowanych sieci na warunkach określonych przez zarządzającego siecią, w oparciu o bilans zapotrzebowania mocy.

5)Usuwanie odpadów poprzez segregację i gromadzenie ich w przystosowanych pojemnikach, usytuowanych zgodnie z przepisami odrębnymi i wywożenie w sposób zorganizowany.

4. Dojazd do terenów 7 MN z istniejącej drogi gminnej (działka Nr 1570).

§ 16. PLAN 8 – część działki Nr 284 w Szalowej

1. Teren oznaczony symbolem 8 MN obejmujący część działki Nr 284 we wsi Szalowa o powierzchni 0,23 ha, stanowiący grunty rolne klasy R IIIb o powierzchni 0,17 ha i klasy Ps IV o powierzchni 0,06 ha, przeznacza się na tereny zabudowy mieszkaniowej dla realizacji budynków mieszkalnych jednorodzinnych. Dopuszcza się realizację usług nieuciążliwych. Dopuszcza się realizację budynków gospodarczych i garaży dla samochodów osobowych. Dopuszcza się realizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej. Obowiązuje zabezpieczenie miejsc postojowych w ilości co najmniej 1 stanowisko/1 mieszkanie. Dla usług nieuciążliwych obowiązuje zabezpieczenie powierzchni parkingowej w ilości co najmniej 1 miejsce/50 m2 powierzchni usługowej. Dopuszcza się podział na działki o powierzchni nie mniejszej niż 0,10 ha z obowiązkiem zapewnienia do nich dojazdów.

2. Ustala się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

1)Obowiązuje zakaz realizacji dachów płaskich i pulpitowych. Obowiązują dachy strome o kącie nachylenia głównych połaci dachowych 35 - 450. Obowiązuje ciemna kolorystyka dachów z wykluczeniem kolorów żółtych i niebieskich.

2)Obowiązuje wysokość zabudowy nie większa niż 10 m licząc od poziomu terenu do najwyższej kalenicy. Poziom parteru maksymalnie 1,20 m od poziomu terenu.

3)W elewacjach wyklucza się stosowanie paneli z tworzyw sztucznych, kamieni otoczaków i jaskrawych kolorów. Szerokość dłuższej elewacji nie może być większa niż 20 m.

4)Obowiązuje usytuowanie budynków w odległości co najmniej 10 m od zewnętrznej krawędzi jezdni istniejącej drogi wewnętrznej.

5)W zagospodarowaniu terenu obowiązuje wskaźnik intensywności zabudowy nie większy niż 0,35, nie mniejszy niż 0,01 w stosunku do powierzchni działki i pozostawienie co najmniej 60% powierzchni działki jako biologicznie czynnej.

6)Obowiązuje uwzględnienie istniejącego uzbrojenia w sieci infrastruktury technicznej i zachowanie stref ochronnych w wielkościach zgodnych z przepisami odrębnymi.

3. Ustala się następujące zasady obsługi terenów 8 MN w zakresie infrastruktury technicznej:

1)Zaopatrzenie w wodę z istniejącej sieci lub z indywidualnego ujęcia zlokalizowanego zgodnie z przepisami odrębnymi.

2)Odprowadzenie ścieków (dotyczy ścieków w zrozumieniu przepisów art. 9 ust. 1 pkt. 16 ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku „Prawo wodne" – Dz. U. z 2005 r Nr 239 poz.2019 z późn. zmianami) do zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej na obszarze wsi. Do czasu realizacji tej kanalizacji dopuszcza się budowę szczelnego zbiornika bezodpływowego na nieczystości ciekłe, z wywozem ścieków na najbliższą oczyszczalnię.

3)Ogrzewanie obiektów indywidualne, oparte o paliwa ekologiczne. Zalecane stosowanie gazu, oleju opałowego lub energii elektrycznej.

4)Doprowadzenie energii elektrycznej z istniejących lub projektowanych sieci na warunkach określonych przez zarządzającego siecią, w oparciu o bilans zapotrzebowania mocy.

5)Doprowadzenie gazu z istniejącej sieci rozdzielczej na warunkach określonych przez zarządzającego siecią.

6)Usuwanie odpadów poprzez segregację i gromadzenie ich w przystosowanych pojemnikach, usytuowanych zgodnie z przepisami odrębnymi i wywożenie w sposób zorganizowany.

4. Dojazd do terenów 8 MN istniejącą drogą na działce 1548/2.

§ 17. PLAN 9 –działki Nr 794/2, 794/3 w Szalowej

1. Teren oznaczony symbolem 9 MN obejmujący działki Nr 794/2 i 794/3 we wsi Szalowa o powierzchni 0,90 ha, stanowiący grunty rolne klasy R IIIb o powierzchni 0,42 ha, klasy Ps III o powierzchni 0,02 ha i klasy R IVa, przeznacza się na tereny zabudowy mieszkaniowej dla realizacji budynków mieszkalnych jednorodzinnych. Dopuszcza się realizację usług nieuciążliwych. Dopuszcza się realizację budynków gospodarczych i garaży dla samochodów osobowych. Dopuszcza się realizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej. Obowiązuje zabezpieczenie miejsc postojowych w ilości co najmniej 1 stanowisko/1 mieszkanie. Dla usług nieuciążliwych obowiązuje zabezpieczenie powierzchni parkingowej w ilości 1 miejsce/50 m2 powierzchni usługowej. Dopuszcza się podział na działki o powierzchni nie mniejszej niż 0,20 ha z obowiązkiem zapewnienia do nich dojazdów.

2. Ustala się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

1)Obowiązuje zakaz realizacji dachów płaskich i pulpitowych. Obowiązują dachy strome o kącie nachylenia głównych połaci dachowych 35 - 450. Obowiązuje ciemna kolorystyka dachów z wykluczeniem kolorów żółtych i niebieskich.

2)Obowiązuje wysokość zabudowy nie większa niż 9 m licząc od poziomu terenu do najwyższej kalenicy. Poziom parteru maksymalnie 1,20 m od poziomu terenu.

3)W elewacjach wyklucza się stosowanie paneli z tworzyw sztucznych, kamieni otoczaków i jaskrawych kolorów. Szerokość dłuższej elewacji nie może być większa niż 20 m.

4)Obowiązuje usytuowanie budynków w odległości co najmniej 10 m od granicy terenów kolejowych i co najmniej 20 m od skrajnej szyny. Dla budynków mieszkalnych lokalizowanych bliżej niż 60 m od terenów kolejowych obowiązują rozwiązania konstrukcyjne zapewniające ochronę przed hałasem.

5)W zagospodarowaniu terenu obowiązuje wskaźnik intensywności zabudowy nie większy niż 0,35, nie mniejszy niż 0,01 w stosunku do powierzchni działki i pozostawienie co najmniej 60% powierzchni działki jako biologicznie czynnej.

6)Obowiązuje uwzględnienie istniejącego uzbrojenia w sieci infrastruktury technicznej i zachowanie stref ochronnych w wielkościach zgodnych z przepisami odrębnymi.

3. Ustala się następujące zasady obsługi terenów 9 MN w zakresie infrastruktury technicznej:

1)Zaopatrzenie w wodę z indywidualnego ujęcia zlokalizowanego zgodnie z przepisami odrębnymi.

2)Odprowadzenie ścieków (dotyczy ścieków w zrozumieniu przepisów art. 9 ust. 1 pkt. 16 ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku „Prawo wodne" – Dz. U. z 2005 r Nr 239 poz.2019 z późn. zmianami) do zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej na obszarze wsi. Do czasu realizacji tej kanalizacji dopuszcza się budowę szczelnego zbiornika bezodpływowego na nieczystości ciekłe, z wywozem ścieków na najbliższą oczyszczalnię.

3)Ogrzewanie obiektów indywidualne, oparte o paliwa ekologiczne. Zalecane stosowanie gazu, oleju opałowego lub energii elektrycznej.

4)Doprowadzenie energii elektrycznej z istniejących lub projektowanych sieci na warunkach określonych przez zarządzającego siecią, w oparciu o bilans zapotrzebowania mocy.

5)Usuwanie odpadów poprzez segregację i gromadzenie ich w przystosowanych pojemnikach, usytuowanych zgodnie z przepisami odrębnymi i wywożenie w sposób zorganizowany.

§ 18. Do czasu realizacji zagospodarowania ustalonego planami, dopuszcza się dotychczasowe zagospodarowanie i użytkowanie.

§ 19. Ustala się wysokość opłaty wyrażoną w stosunku procentowym wzrostu wartości nieruchomości w wyniku uchwalenia planów dla terenów MN w wysokości 10%.

§ 20. Integralną częścią niniejszej uchwały są:

1)rysunki planu od 1 do 9 w skali 1: 1000, zaopatrzone stosowną klauzulą jako załączniki od Nr 1 do Nr 9 do uchwały

2)rozstrzygnięcie dotyczące rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planów, stanowiący załącznik Nr 10

3)rozstrzygnięcie dotyczące sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, stanowiące załącznik Nr 11

§ 21. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łużna

§ 22. Uchwała podlega ogłoszeniu, publikacji na stronie internetowej gminy i wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodnicząca Rady Gminy

Maria Myśliwiec

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XIX/129/12
Rady Gminy Łużna
z dnia 27 stycznia 2012 r.
Zalacznik1.jpg

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XIX/129/12
Rady Gminy Łużna
z dnia 27 stycznia 2012 r.
Zalacznik2.jpg

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr XIX/129/12
Rady Gminy Łużna
z dnia 27 stycznia 2012 r.
Zalacznik3.jpg

Załącznik Nr 4 do Uchwały Nr XIX/129/12
Rady Gminy Łużna
z dnia 27 stycznia 2012 r.
Zalacznik4.jpg

Załącznik Nr 5 do Uchwały Nr XIX/129/12
Rady Gminy Łużna
z dnia 27 stycznia 2012 r.
Zalacznik5.jpg

Załącznik Nr 6 do Uchwały Nr XIX/129/12
Rady Gminy Łużna
z dnia 27 stycznia 2012 r.
Zalacznik6.jpg

Załącznik Nr 7 do Uchwały Nr XIX/129/12
Rady Gminy Łużna
z dnia 27 stycznia 2012 r.
Zalacznik7.jpg

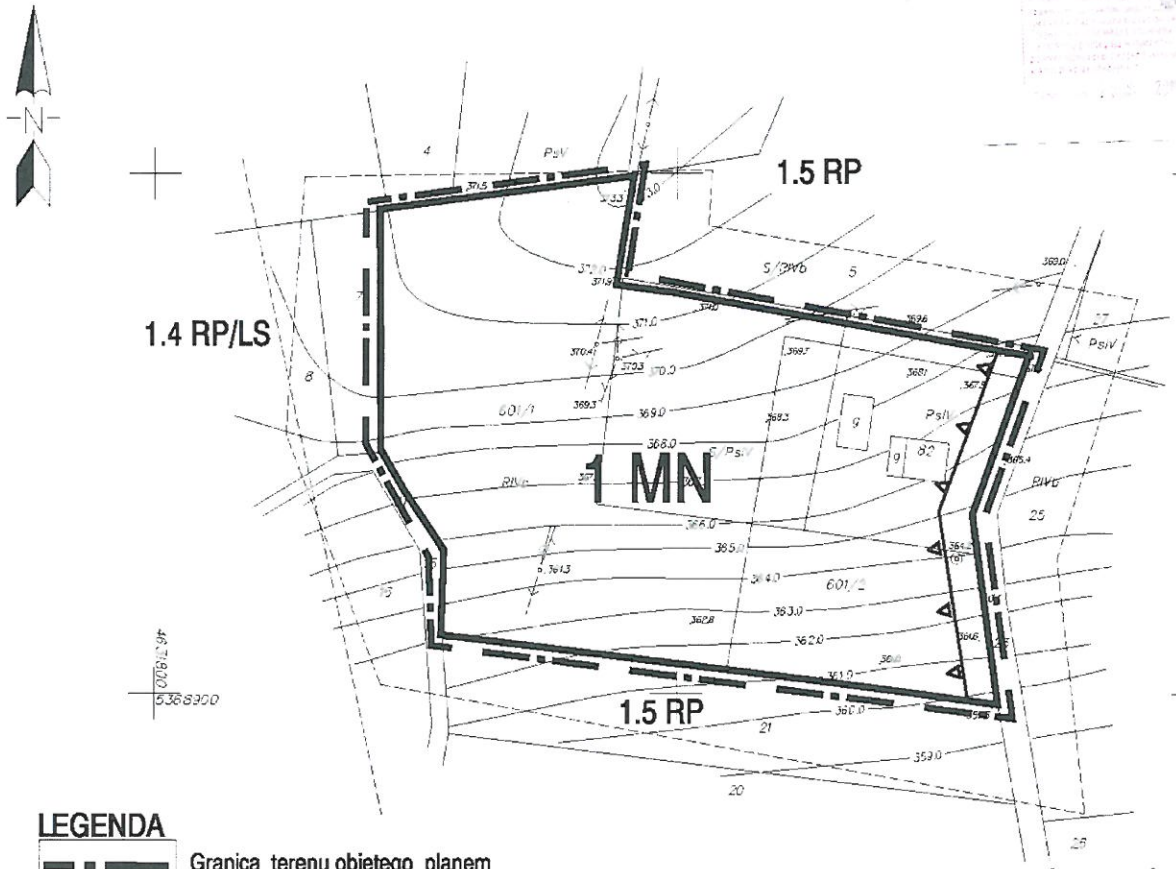
Załącznik Nr 8 do Uchwały Nr XIX/129/12
Rady Gminy Łużna
z dnia 27 stycznia 2012 r.
Zalacznik8.jpg

Załącznik Nr 9 do Uchwały Nr XIX/129/12
Rady Gminy Łużna
z dnia 27 stycznia 2012 r.
Zalacznik9.jpg

RADA GMINY ŁUŻNA
38-322 ŁUŻNA
pow. gorlicki, woj. małopolskie

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr
Rady Gminy ŁUŻNA
z dnia

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁUŻNA - działki Nr 601/1, 601/2 w BIESNEJ
RYSUNEK PLANU 1 - skala 1:1000



LEGENDA

Granica terenu objętego planem

USTALENIA PLANU

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i zasadach zagospodarowania

1 MN — Tereny zabudowy mieszkaniowej

Nieprzekraczalna linia zabudowy

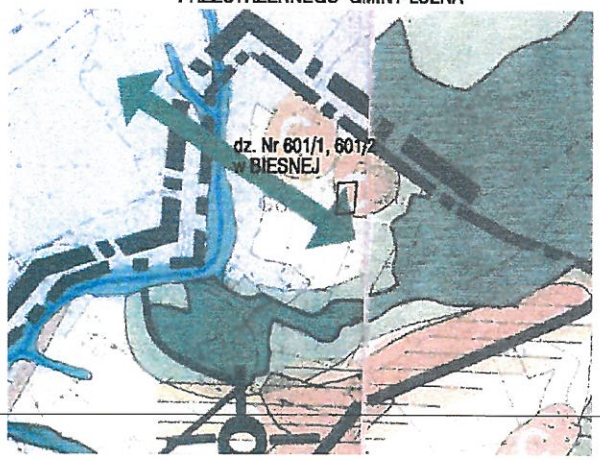
INFORMACJA O USTALENIACH PLANU DOTYCHCZASOWEGO W OBSZARZE SĄSIADUJĄCYM Z TERENAMI OBJĘTYMI PLANEM

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i zasadach zagospodarowania

1.5 RP — Tereny rolne

1.4 RP/LS — Tereny rolne do zalesień i zadrzewień

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁUŻNA



MAPA SYT.-WYS. DO CELÓW PROJEKTOWYCH
skala 1:1000 (opracowanie jednostkowe)

obręb: Biesna
gmina: Łużna
powiat: gorlicki
działka: 601/1, 601/2
sekcja: 174.341.10

Gorlice: 07.07.2011r.
wykonał: inż. Mariusz Pańszczyk

Przewodniczący Rady
Maria Wyśliwiec

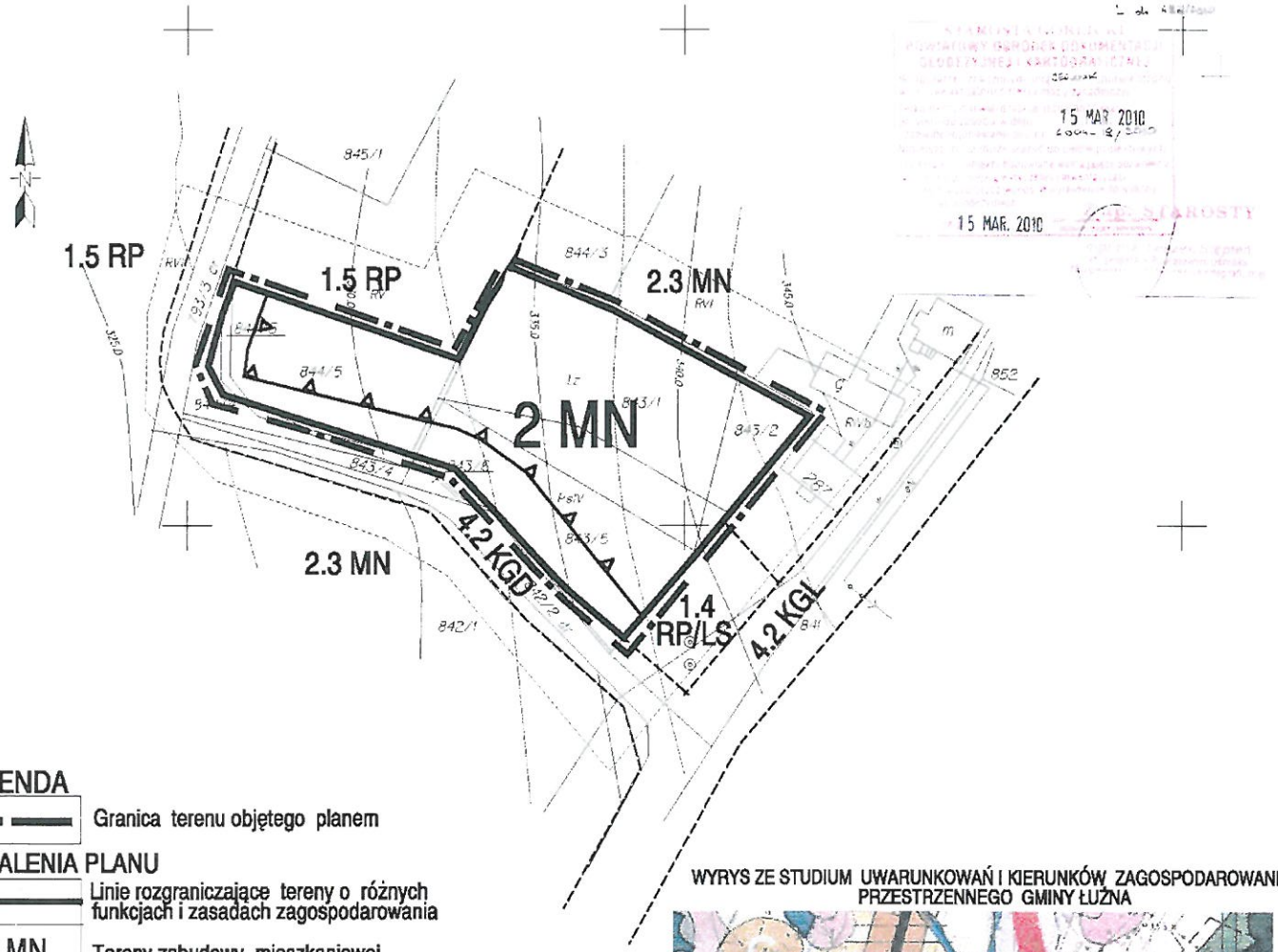
Mapa powstała z przekształcenia istniejącej mapy zasadniczej w skali 1:2000 (bez aktualnego pomiaru).
Granice działek wykreślono na podstawie istniejącej mapy ewidencyjnej.
Układ odniesienia osnowy sytuacyjnej: "1965"
Układ odniesienia osnowy wysokościowej: "Kronsztadt"
W zakresie opracowania brak niezrealizowanych urządzeń uzgodnionych na Z.U.O.

RADA GMINY ŁUŻNA
38-322 ŁUŻNA
pow. gorlicki, woj. małopolskie

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr
Rady Gminy ŁUŻNA
z dnia

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁUŻNA - działki Nr 843/1, 843/2, część dz. 843/3 (dz. 843/5 po podziale) część dz. 844/2 (dz. 844/5 po podziale) w ŁUŻNEJ

RYSUNEK PLANU 2 - skala 1:1000



LEGENDA

Granica terenu objętego planem

USTALENIA PLANU

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i zasadach zagospodarowania

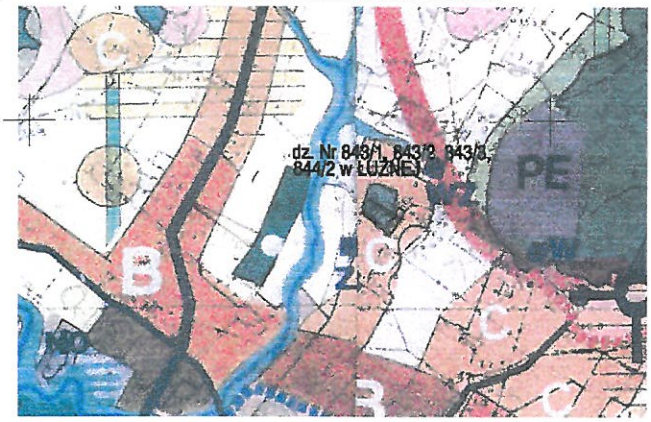
2 MN — Tereny zabudowy mieszkaniowej

Nieprzekraczalna linia zabudowy

INFORMACJA O USTALENIACH PLANU DOTYCHCZASOWEGO W OBSZARZE SĄSIADUJĄCYM Z TERENAMI OBJĘTYMI PLANEM

	Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i zasadach zagospodarowania
1.5 RP	Tereny rolne
2.3 MN	Tereny różnych form mieszkalnictwa z dopuszczeniem usług i rzemiosła o niskiej intensywności zabudowy
1.4 RP/LS	Tereny rolne do zalesień i zadrzewień
4.2 KGD	Drogi gminne dojazdowe klasy D
4.2 KGL	Drogi gminne lokalne klasy L

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁUŻNA



MAPA SYT.-WYS. DO CELÓW PROJEKTOWYCH
skala 1:1000 (opracowanie jednostkowe)

obręb: Łużna
gmina: Łużna
powiat: gorlicki
działka: 843/1, 843/2, 843/3, 844/5
sekcja: 174.342.17

Gorlice, 18.02.2010r.
wykonał: inż. Mariusz Pańszczyk

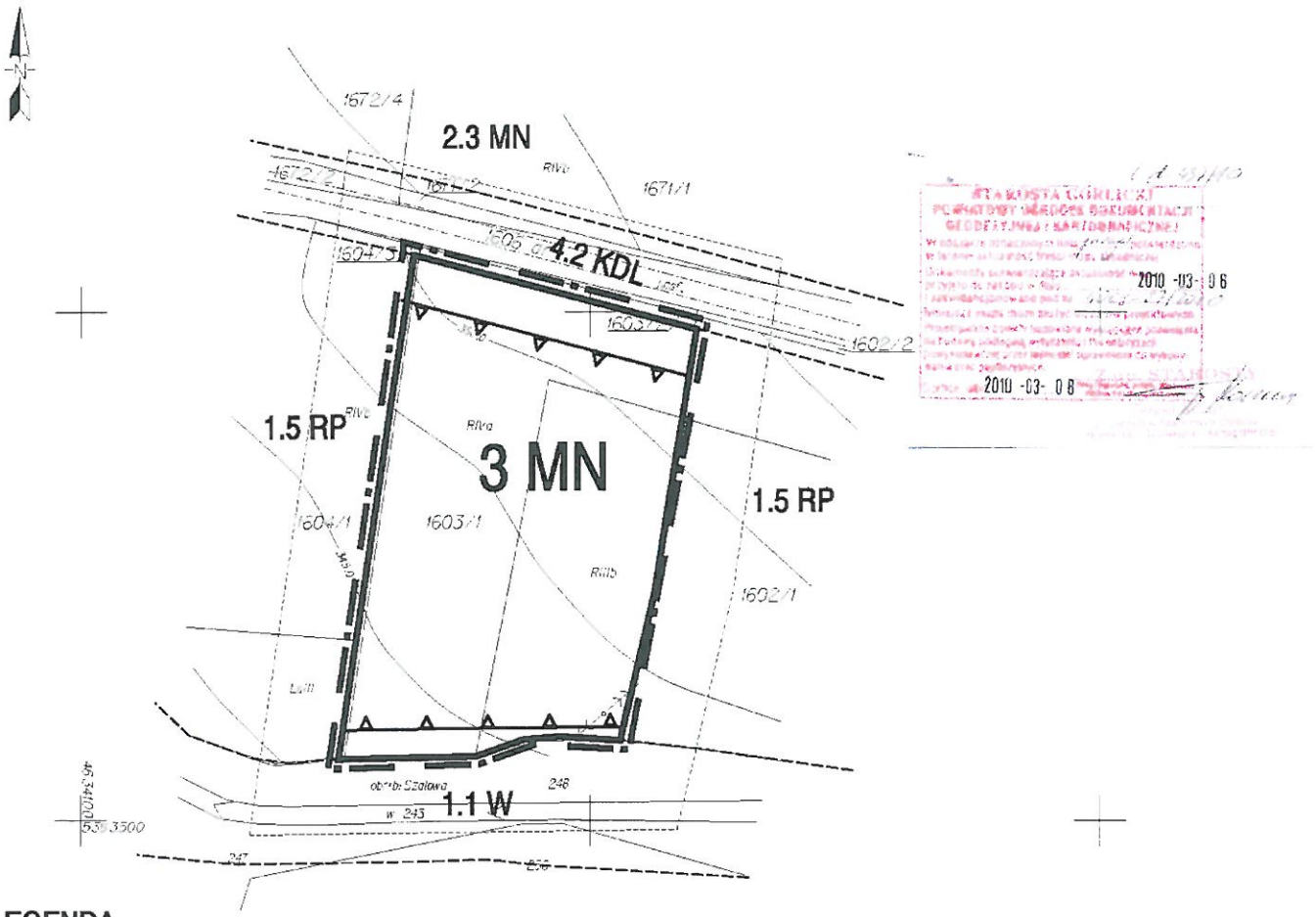
Mapa powstała z przekształcenia istniejącej mapy zasadniczej w skali 1:500
Granice działek wykreślono na podstawie istniejącej mapy ewidencyjnej
Układ odniesienia osnowy poziomej: "65"
Układ odniesienia osnowy wysokościowej: "Kronsztadt"
W zakresie opracowania brak projektowanych urządzeń uzbrojenia terenu uzgodnionych na ZUDP

Przewodniczący Rady
Maria Mysliwiec

RADA GMINY ŁUŻNA
38-322 ŁUŻNA
pow. gorlicki, woj. małopolskie

Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr
Rady Gminy ŁUŻNA
z dnia

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁUŻNA - działka Nr 1603/1 w ŁUŻNEJ
RYSUNEK PLANU 3 - skala 1:1000



LEGENDA

Granica terenu objętego planem

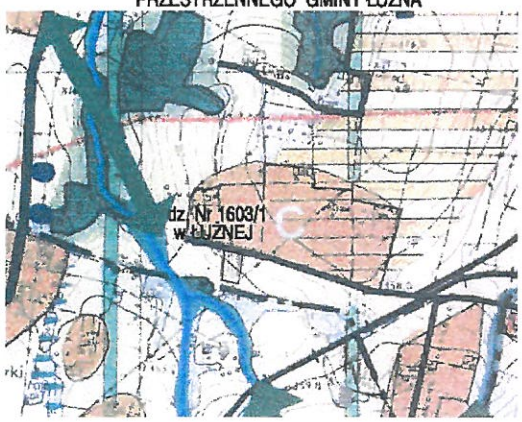
USTALENIA PLANU

	Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i zasadach zagospodarowania
3 MN	Tereny zabudowy mieszkaniowej
	Nieprzekraczalna linia zabudowy

INFORMACJA O USTALENIACH PLANU DOTYCHCZASOWEGO W OBSZARZE SĄSIADUJĄCYM Z TERENAMI OBJĘTYMI PLANEM

	Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i zasadach zagospodarowania
1.1 W	Tereny wód otwartych z obudową biologiczną
1.5 RP	Tereny rolne
2.3 MN	Tereny różnych form mieszkalnictwa z dopuszczeniem usług i rzemiosła o niskiej intensywności zabudowy
4.2 KGL	Drogi gminne lokalne klasy L

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁUŻNA



MAPA SYT.-WYS. DO CELÓW PROJEKTOWYCH
skala 1:1000 (opracowanie jednostkowe)

obręb: Łużna
gmina: Łużna
powiat: gorlicki
działka: 1603/1
sekcja: 174.344.07

Gorlice: 18.02.2010r.
wykonał: inż. Mariusz Pańszczyk

Mapa powstała z przesłalowania istniejącej mapy zasadniczej w skali 1:2000.
Granice działek wykreślono na podstawie istniejącej mapy ewidencyjnej.
Układ odniesienia osnowy poziomej: "E5"
Układ odniesienia osnowy wysokościowej: "Kronstadt"
W zakresie opracowania brak nowoprojektowanych urządzeń uzbrojenia terenu uzgodnionych na Z.M.S.P.

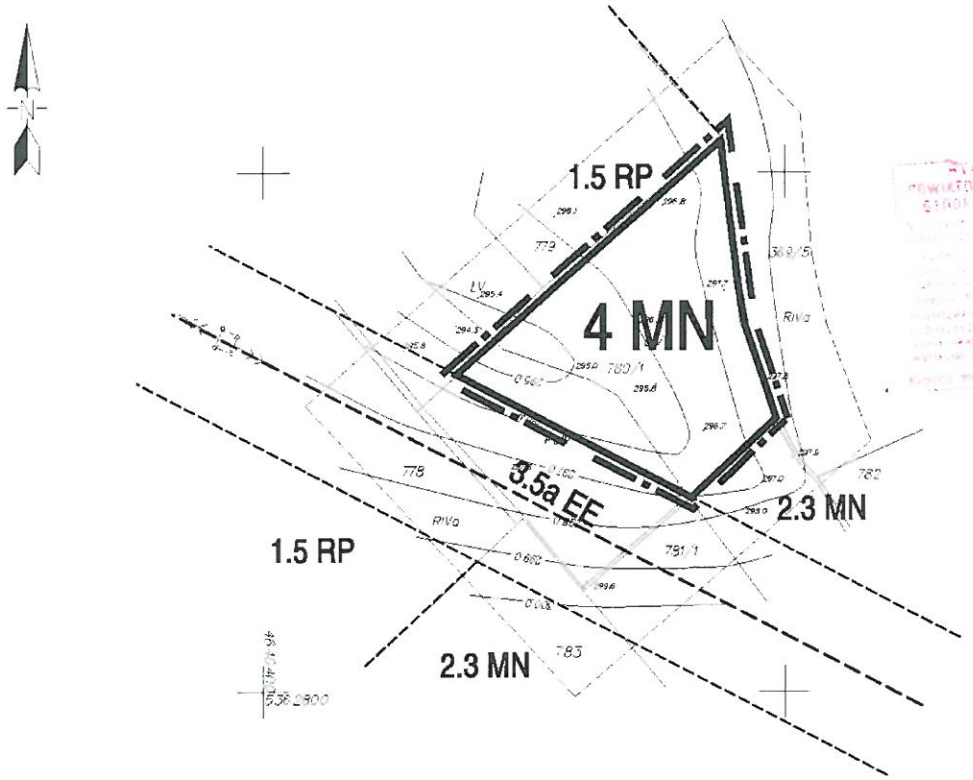
Przewodniczący Rady
Maria Madliwiec

RADA GMINY ŁUŻNA
38-322 ŁUŻNA
pow. gorlicki, woj. małopolskie

Załącznik Nr 4
do Uchwały Nr
Rady Gminy ŁUŻNA
z dnia

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁUŻNA - część działki Nr 780/1 w MSZANCE

RYSUNEK PLANU 4 - skala 1:1000



2010 -06- 14

LEGENDA

Granica terenu objętego planem

USTALENIA PLANU

	Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i zasadach zagospodarowania
4 MN	Tereny zabudowy mieszkaniowej

INFORMACJA O USTALENIACH PLANU DOTYCHCZASOWEGO W OBSZARZE SĄSIADUJĄCYM Z TERENAMI OBJĘTYMI PLANEM

	Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i zasadach zagospodarowania
1.5 RP	Tereny rolne
2.3 MN	Tereny różnych form mieszkalnictwa z dopuszczeniem usług i rzemiosła o niskiej intensywności zabudowy
3.5a EE	Linię elektroenergetyczne wysokiego napięcia 110 kV ze strefą ochronną

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁUŻNA



MAPA SYT.-WYS. DO CELÓW PROJEKTOWYCH
skala 1:1000 (opracowanie jednostkowe)

obręb: Mszanka
gmina: Łużna
powiat: gorlicki
działka: 780/1
sekcja: 174.433.11

Gorlice, 25.03.2010r.
wykonał: inż. Mariusz Porszczyk

Mapa powstała z przeskalowania istniejącej mapy zasadniczej w skali 1:2000 uzupełnionej pomiarem.
Granice działek wyniesiono na podstawie istniejącej mapy ewidencyjnej.
Układ odniesienia osnowy sytuacyjnej: "1965"
Układ odniesienia osnowy wysokościowej: kronsztadzki
W zakresie opracowania brak na projektowanych urządzeń uzgodnionych na ZUDP

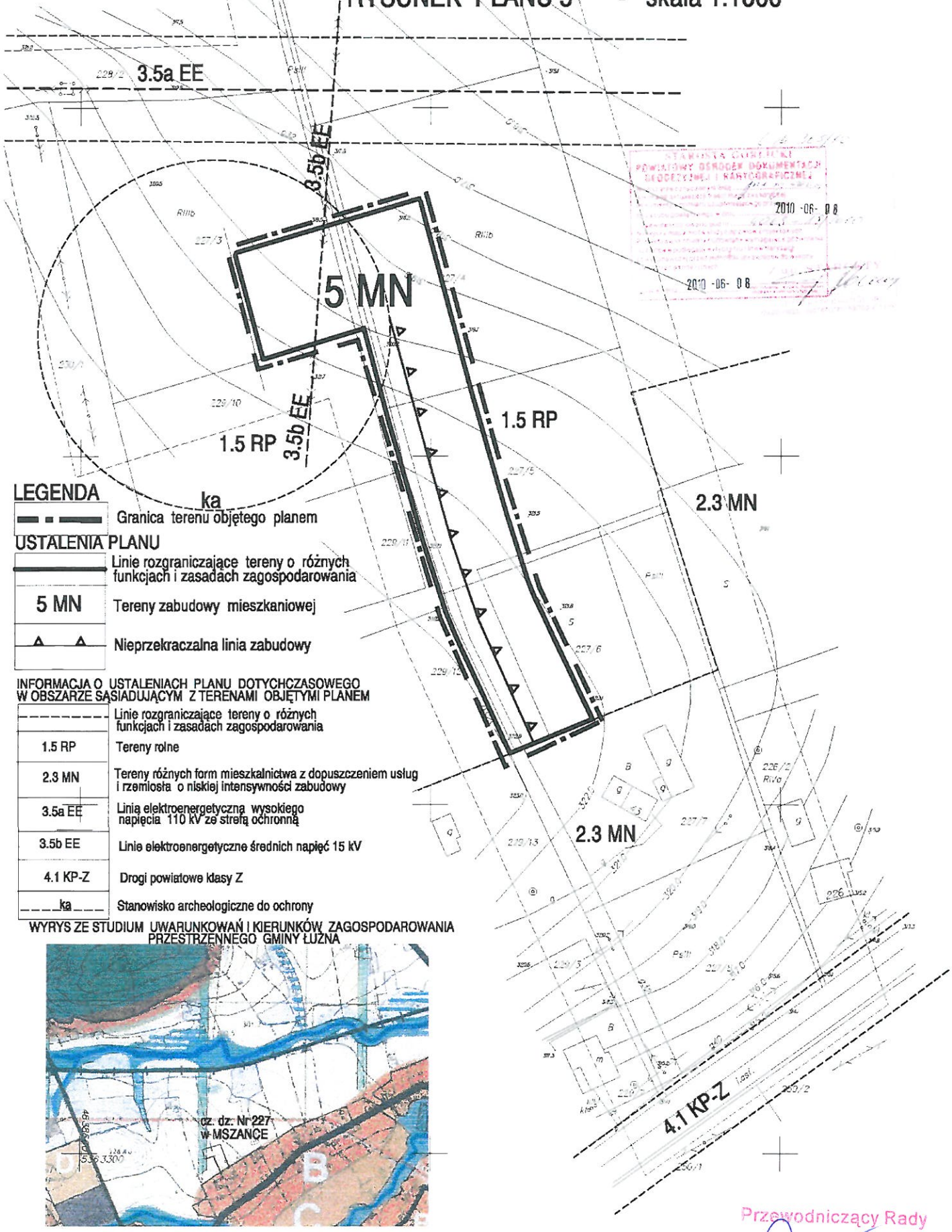
Przewodniczący Rady
Marcin Myśliwiec

RADA GMINY ŁUŻNA
38-322 ŁUŻNA
pow. gorlicki, woj. małopolskie

Załącznik Nr 5
do Uchwały Nr
Rady Gminy ŁUŻNA
z dnia

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁUŻNA - część działki Nr 227 (część dz. Nr 227/3, 227/4, 227/5 227/6 wg nowego podziału) w MSZANCE

RYSUNEK PLANU 5 - skala 1:1000



LEGENDA

Granica terenu objętego planem

USTALENIA PLANU

- Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i zasadach zagospodarowania
- 5 MN — Tereny zabudowy mieszkaniowej
- Nieprzekraczalna linia zabudowy

INFORMACJA O USTALENIACH PLANU DOTYCHCZASOWEGO W OBSZARZE SĄSIADUJĄCYM Z TERENAMI OBJĘTYMI PLANEM

- Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i zasadach zagospodarowania
- 1.5 RP — Tereny rolne
- 2.3 MN — Tereny różnych form mieszkalnictwa z dopuszczeniem usług i rzemiosła o niskiej intensywności zabudowy
- 3.5a EE — Linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110 kV ze strefą ochronną
- 3.5b EE — Linie elektroenergetyczne średnich napięć 15 kV
- 4.1 KP-Z — Drogi powiatowe klasy Z
- ka — Stanowisko archeologiczne do ochrony

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁUŻNA

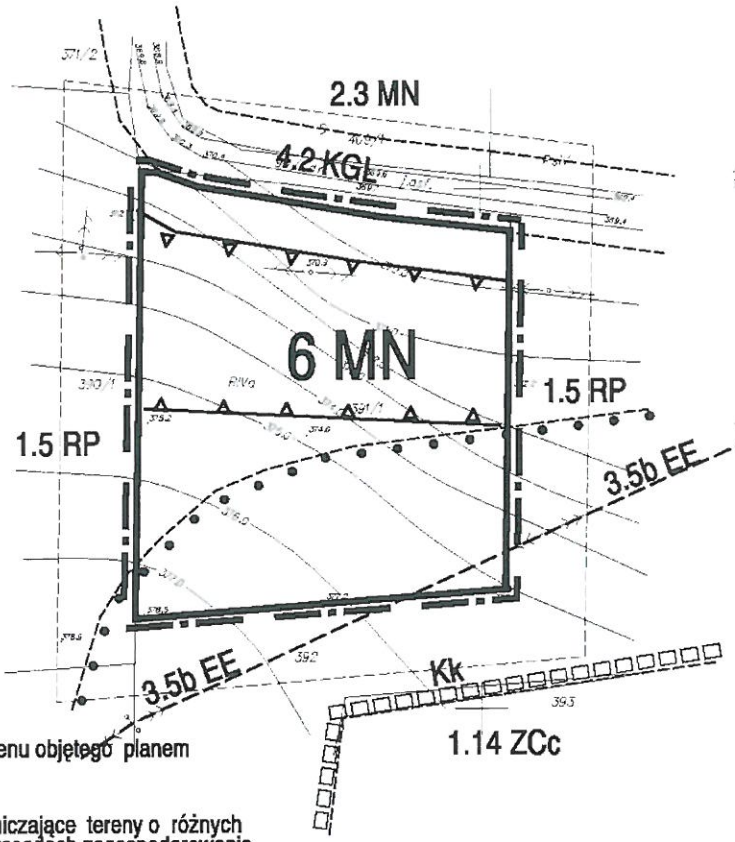
Przewodniczący Rady
Maria Myśliwiec

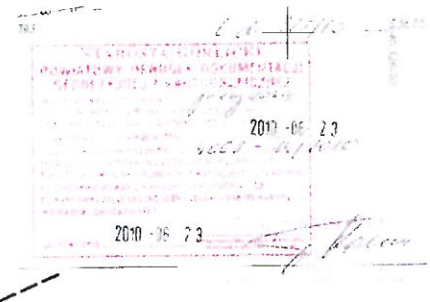
RADA GMINY ŁUŻNA
38-322 ŁUŻNA
pow. gorlicki, woj. małopolskie

Załącznik Nr 6
do Uchwały Nr
Rady Gminy ŁUŻNA
z dnia

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁUŻNA - działka Nr 391/1 w SZALOWEJ

RYSUNEK PLANU 6 - skala 1:1000





LEGENDA

Granica terenu objętego planem

USTALENIA PLANU

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i zasadach zagospodarowania

6 MN — Tereny zabudowy mieszkaniowej

Nieprzekraczalna linia zabudowy

INFORMACJA O USTALENIACH PLANU DOTYCHCZASOWEGO W OBSZARZE SĄSIADUJĄCYM Z TERENAMI OBJĘTYMI PLANEM

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i zasadach zagospodarowania

1.5 RP — Tereny rolne

1.14 ZCc — Tereny cmentarzy czynnych

2.3 MN — Tereny różnych form mieszkalnictwa z dopuszczeniem usług i rzemiosła o niskiej intensywności zabudowy

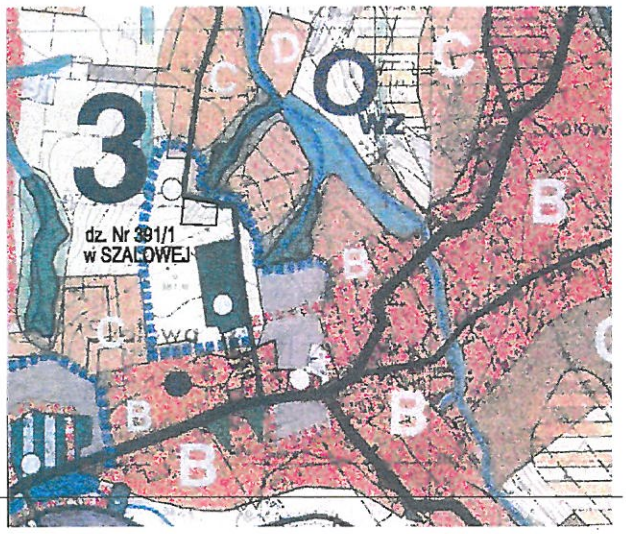
3.5b EE — Linie elektroenergetyczne średnich napięć 15 kV

4.2 KGL — Drogi gminne lokalne klasy L

Strefa ochronna od cmentarzy czynnych 50 m

Kk — Strefa ochrony zespołów i obiektów zabytkowych

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁUŻNA



MAPA SYT.-WYS. DO CELÓW PROJEKTOWYCH
skala 1:1000 (opracowanie jednostkowe)

obręb: Szalowa
gmina: Łużna
powiat: gorlicki
działka: 391/1
sekcja: 174.344.11

Gorlice: 26.05.2010r.
wykonał: Krzysztof Winiarski

Mapa powstała z przekształcenia istniejącej mapy zasadniczej w skali 1:2000 oraz zamiaru uzupełniającego. Granice działek wyrestowano na podstawie istniejącej mapy ewidencyjnej.
Układ odniesienia osnowy sytuacyjnej: "1965"
Układ odniesienia osnowy wysokościowej: "Kronsztadt"
W zakresie opracowania brak nowoprojektowanych urządzeń uzbrojenia terenu.

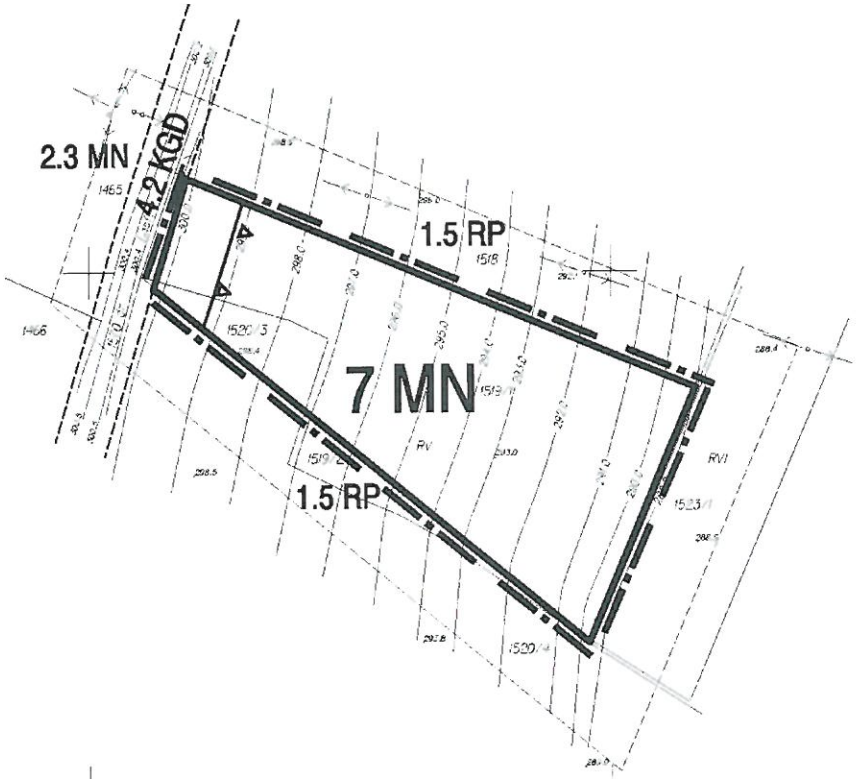
Przewodniczący Rady
Maria Wyśliwiec

RADA GMINY ŁUŻNA
38-322 ŁUŻNA
pow. gorlicki, woj. małopolskie

Załącznik Nr 7
do Uchwały Nr
Rady Gminy ŁUŻNA
z dnia

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁUŻNA - działki Nr 1519/1, 1520/3 w SZALOWEJ

RYSUNEK PLANU 7 - skala 1:1000



2010 -06- 21
2010 -06- 21

5535000
5360000

LEGENDA

Granica terenu objętego planem

USTALENIA PLANU

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i zasadach zagospodarowania

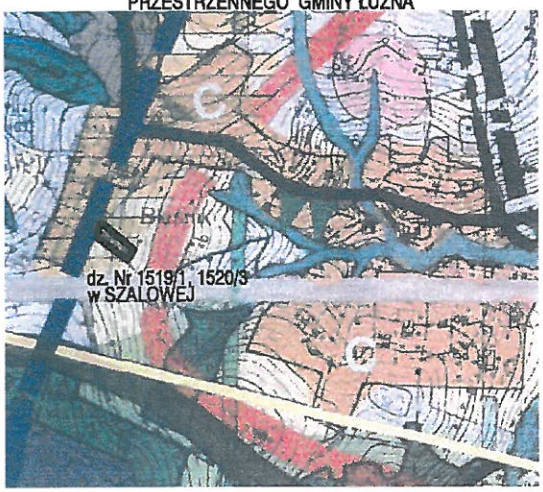
7 MN — Tereny zabudowy mieszkaniowej

Nieprzekraczalna linia zabudowy

INFORMACJA O USTALENIACH PLANU DOTYCHCZASOWEGO W OBSZARZE SĄSIADUJĄCYM Z TERENAMI OBJĘTYMI PLANEM

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i zasadach zagospodarowania	
1.5 RP	Tereny rolne
2.3 MN	Tereny różnych form mieszkalnictwa z dopuszczeniem usług i rzemiosła o niskiej intensywności zabudowy
4.2 KGD	Drogi gminne dojazdowe klasy D

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁUŻNA



MAPA SYT.-WYS. DO CELÓW PROJEKTOWYCH
skala 1:1000 (opracowanie jednostkowe)

obręb: Szalowa
gmina: Łużna
powiat: gorlicki
działka: 1519/1, 1520/3
sekcja: 174.344.23

Gorlice: 26.05.2010r.
wykonał: Krzysztof Kwiatarski

Mapa powstała z przeskalowania istniejącej mapy zasadniczej w skali 1:2000 oraz pomiaru uzupełniającego
Granice działek wykreślono na podstawie istniejącej mapy ewidencyjnej.
Układ odniesienia osnowy sytuacyjnej: "1965"
Układ odniesienia osnowy wysokościowej: lokalny
W zakresie opracowania brak nowoprojektowanych urządzeń uzbrojenia terenu i E.U.O.

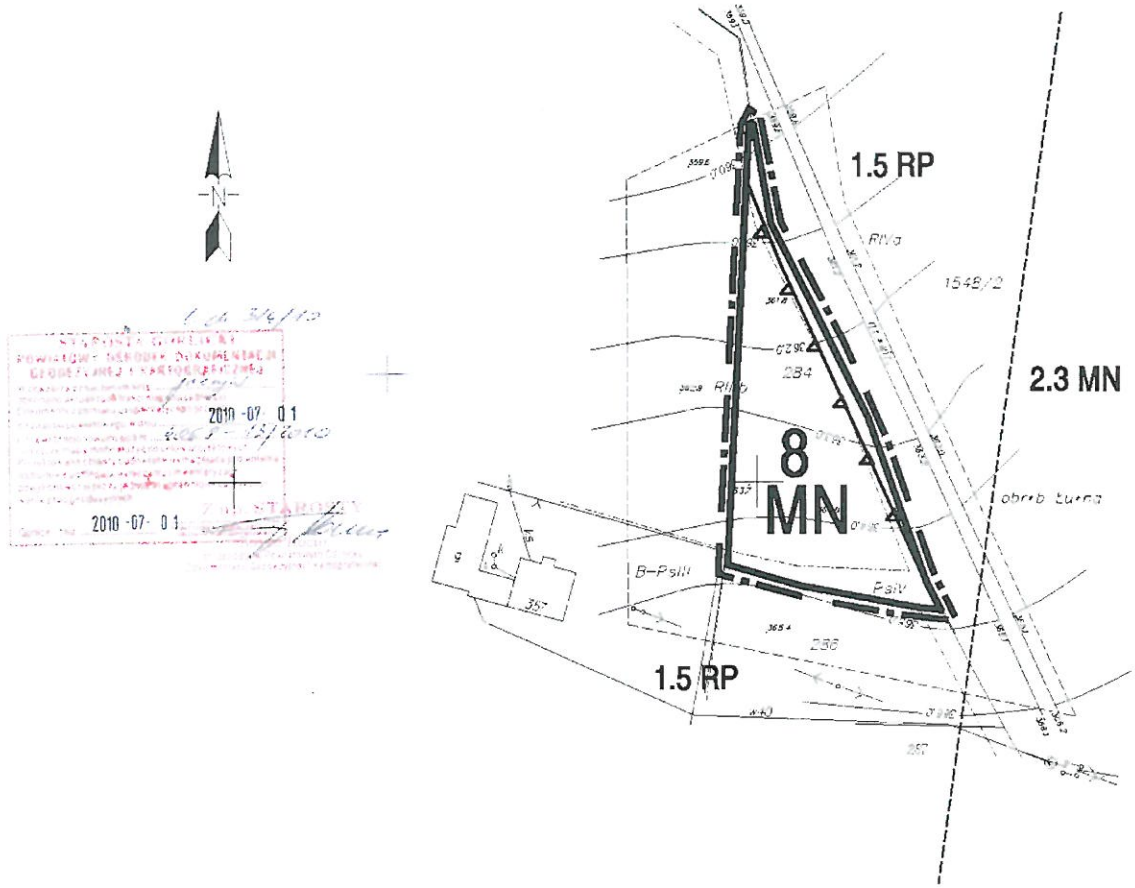
Przewodniczący Rady
Mari[illegible] Myśliwiec

RADA GMINY ŁUŻNA
38-322 ŁUŻNA
pow. gorlicki, woj. małopolskie

Załącznik Nr 8
do Uchwały Nr
Rady Gminy ŁUŻNA
z dnia

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁUŻNA - część działki Nr 284 w SZALOWEJ

RYSUNEK PLANU 8 - skala 1:1000



LEGENDA

Granica terenu objętego planem

USTALENIA PLANU

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i zasadach zagospodarowania

8 MN — Tereny zabudowy mieszkaniowej

Nieprzekraczalna linia zabudowy

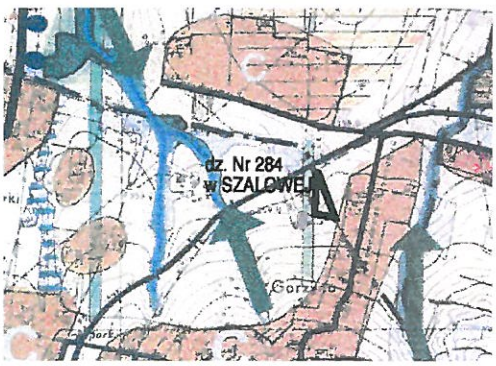
INFORMACJA O USTALENIACH PLANU DOTYCHCZASOWEGO W OBSZARZE SĄSIADUJĄCYM Z TERENAMI OBJĘTYMI PLANEM

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i zasadach zagospodarowania

1.5 RP — Tereny rolne

2.3 MN — Tereny różnych form mieszkalnictwa z dopuszczeniem usług i rzemiosła o niskiej intensywności zabudowy

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁUŻNA



MAPA SYT.-WYS. DO CELÓW PROJEKTOWYCH
skala 1:1000 (opracowanie jednostkowe)

obręb: Szalowa
gmina: Łużna
powiat: gorlicki
działka: 284
sekcja: 174.344.07

Gorlice: 25.05.2010r.
wykonał: Krzysztof Kwiatkowski

Mapa powstała z przekształcenia istniejącej mapy zasadniczej w skali 1:2000 oraz pomiaru uzupełniającego.
Granice działek wyrenione na podstawie istniejącej mapy ewidencyjnej.
Układ odniesienia osnowy sytuacyjnej: "1965"
Układ odniesienia osnowy wysokościowej: "Kronsztadt"
W zakresie opracowania brak nanieseń projektowanych urządzeń uzgodnionych na Z.U.D.

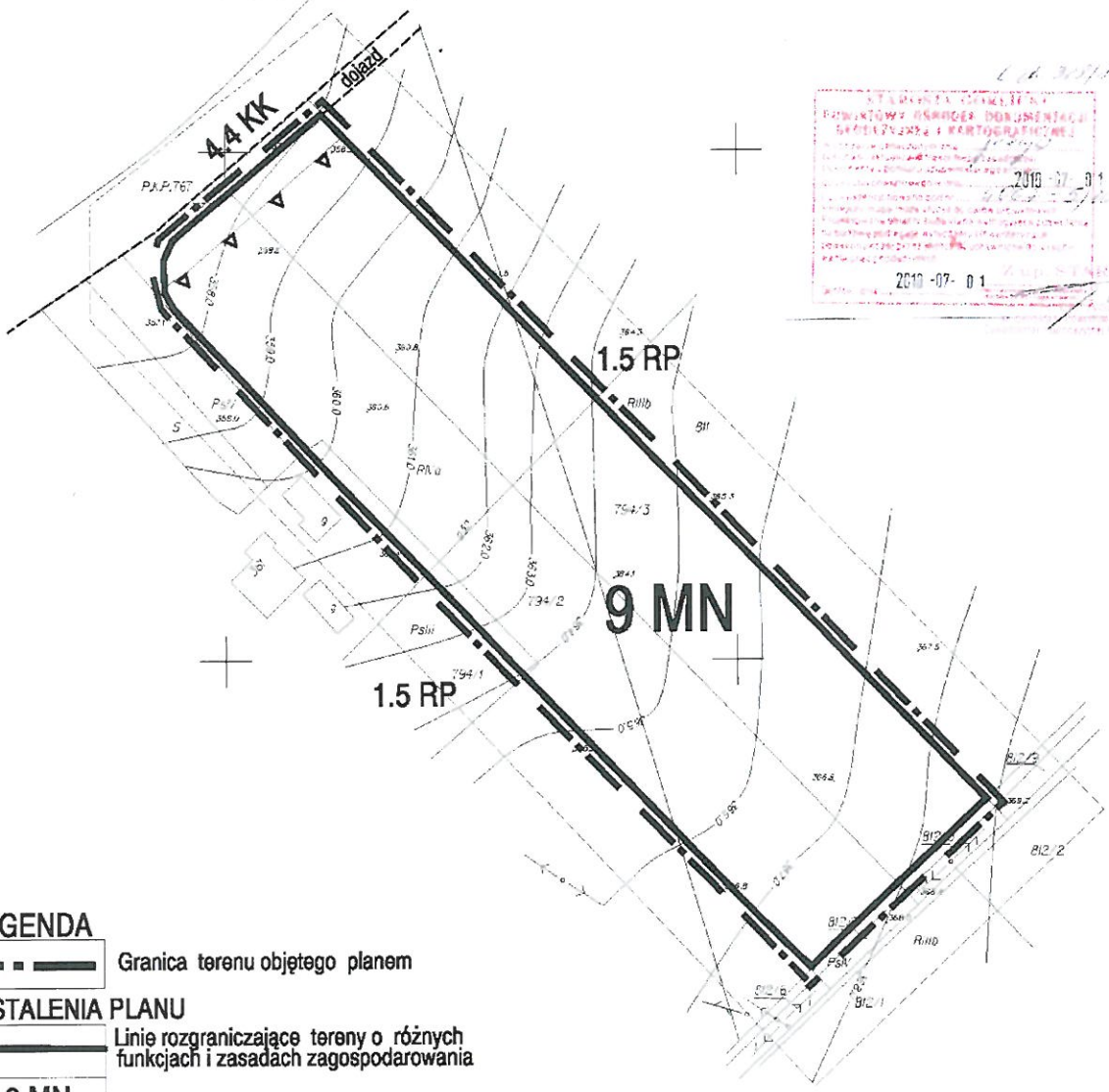
Przewodniczący Rady
Maria Myśliwiec

RADA GMINY ŁUŻNA
38-322 ŁUŻNA
pow. gorlicki, woj. małopolskie

Załącznik Nr 9
do Uchwały Nr
Rady Gminy ŁUŻNA
z dnia

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁUŻNA - działki Nr 794/2, 794/3 w SZALOWEJ

RYSUNEK PLANU 9 - skala 1:1000



2010 -07- 01

LEGENDA

Granica terenu objętego planem

USTALENIA PLANU

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i zasadach zagospodarowania

9 MN — Tereny zabudowy mieszkaniowej

Nieprzekraczalna linia zabudowy

INFORMACJA O USTALENIACH PLANU DOTYCHCZASOWEGO W OBSZARZE SĄSIADUJĄCYM Z TERENAMI OBJĘTYMI PLANEM

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i zasadach zagospodarowania

1.5 RP — Tereny rolne

4.4 KK — Tereny kolejowe

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁUŻNA



MAPA SYT.-WYS. DO CELÓW PROJEKTOWYCH
skala 1:1000 (opracowanie jednostkowe)

obręb: Szalowa
gmina: Łużna
powiat: gorlicki
działka: 794/2, 794/3
sekcja: 174.343.20, 174.344.16

Gorlice: 25.05.2010r.
wykonał: Krzysztof Winiarski

Mapa powstała z przeskalowania istniejącej mapy zasadniczej w skali 1:2000 oraz pomiaru uzupełniającego
Granice działek wykreślono na podstawie istniejącej mapy ewidencyjnej.
Układ odniesienia osnowy sytuacyjnej: "1965"
Układ odniesienia osnowy wysokościowej: "Kronsztadt"
W zakresie opracowania brak niezaprojektowanych urządzeń uzgodnionych na ZUD.

Przewodniczący Rady
Maria Myśliwiec

RADA GMINY ŁUŻNA
38-322 ŁUŻNA
pow. gorlicki, woj. małopolskie

Załącznik Nr 10 do Uchwały Nr XIX/129/12
Rady Gminy Łużna
z dnia 27 stycznia 2012 r.

Rozstrzygnięcie dotyczące rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łużna – działki Nr 601/1, 601/2 w Biesnej, działki Nr 843/1, 843/2, część działki Nr 843/3 (działka Nr 843/5 po podziale), część działki Nr 844/2 (działka Nr 844/5 po podziale) w Łużnej, działka Nr 1603/1 w Łużnej, część działki Nr 780/1 w Mszance, część działki Nr 227 (część działek Nr 227/3, 227/4, 227/5, 227/6 wg nowego podziału) w Mszance, działka Nr 391/1 w Szalowej, działki Nr 1519/1, 1520/3 w Szalowej, część działki Nr 284 w Szalowej, działki Nr 794/2, 794/3 w Szalowej

Rada Gminy Łużna, po zapoznaniu się z oświadczeniem Wójta Gminy Łużna, stwierdzającym brak uwag kwestionujących przyjęte ustalenia w projekcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łużna – działki Nr 601/1, 601/2 w Biesnej, działki Nr 843/1, 843/2, część działki Nr 843/3 (działka Nr 843/5 po podziale), część działki Nr 844/2 (działka Nr 844/5 po podziale) w Łużnej, działka Nr 1603/1 w Łużnej, część działki Nr 780/1 w Mszance, część działki Nr 227 (część działek Nr 227/3, 227/4, 227/5, 227/6 wg nowego podziału) w Mszance, działka Nr 391/1 w Szalowej, działki Nr 1519/1, 1520/3 w Szalowej, część działki Nr 284 w Szalowej, działki Nr 794/2, 794/3 w Szalowej, w okresie wyłożenia tego projektu do wglądu publicznego i 14 dni po zakończeniu wyłożenia, stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r Nr 80 poz. 717)

Przewodnicząca Rady Gminy

Maria Myśliwiec

77

RADA GMINY ŁUŻNA
38-322 ŁUŻNA
pow. gorlicki, woj. małopolskie

Załącznik Nr 11 do Uchwały Nr XIX/129/12
Rady Gminy Łużna
z dnia 27 stycznia 2012 r.

Rozstrzygnięcie dotyczące sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy, zapisanych w projekcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łużna – działki Nr 601/1, 601/2 w Biesnej, działki Nr 843/1, 843/2, część działki Nr 843/3 (działka Nr 843/5 po podziale), część działki Nr 844/2 (działka Nr 844/5 po podziale) w Łużnej, działka Nr 1603/1 w Łużnej, część działki Nr 780/1 w Mszance, część działki Nr 227 (część działek Nr 227/3, 227/4, 227/5, 227/6 wg nowego podziału) w Mszance, działka Nr 391/1 w Szalowej, działki Nr 1519/1, 1520/3 w Szalowej, część działki Nr 284 w Szalowej, działki Nr 794/2, 794/3 w Szalowej

Rada Gminy Łużna, po zapoznaniu się z oświadczeniem Wójta Gminy Łużna, stwierdzającym brak zapisanych inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy w projekcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łużna – działki Nr 601/1, 601/2 w Biesnej, działki Nr 843/1, 843/2, część działki Nr 843/3 (działka Nr 843/5 po podziale), część działki Nr 844/2 (działka Nr 844/5 po podziale) w Łużnej, działka Nr 1603/1 w Łużnej, część działki Nr 780/1 w Mszance, część działki Nr 227 (część działek Nr 227/3, 227/4, 227/5, 227/6 wg nowego podziału) w Mszance, działka Nr 391/1 w Szalowej, działki Nr 1519/1, 1520/3 w Szalowej, część działki Nr 284 w Szalowej, działki Nr 794/2, 794/3 w Szalowej, stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r Nr 80 poz. 717)

Przewodnicząca Rady Gminy

Maria Myśliwiec