RADA GMINY LUBSZA
49-313 Lubsza, ul. Brzeska 16
tel. (077) 411 86 30, 411 86 29

UCHWAŁA NR L/330/2010
RADY GMINY LUBSZA

z dnia 17 czerwca 2010 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubsza

Na podstawie art. 20 ust. 1, ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003r. nr 80, poz. 717; z 2004 r. nr 6, poz. 41, nr 141, poz. 1492; z 2005 r. nr 113, poz. 954, nr 130, poz. 1087; z 2006 r. nr 45, poz. 319, nr 225, poz. 1635; z 2008r. nr 123, poz. 803, nr 199, poz. 1227, nr 201, poz. 1237, nr 220, poz. 1413; z 2010 r. nr 24, poz. 124, nr 75, poz. 474) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 mar-ca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz .U. z 2001r. nr 142, poz. 1591; z 2002r. nr 23 poz. 220, nr 62 poz. 558, nr 113 poz. 984, nr 153 poz. 1271, nr 214 poz. 1806; z 2003r. nr 80 poz.717, nr 162 poz. 1568; z 2004r. nr 102 poz. 1055, nr 116 poz. 1203, nr 167 poz. 1759; z 2005r. nr 172, poz. 1441, nr 175, poz. 1457; z 2006r. nr 17 poz. 128, nr 181, poz. 1337, z 2007r. nr 48, poz. 327, nr 138, poz. 974, nr 173, poz. 1218; z 2008 r. nr 180, poz. 1111, nr 223, poz. 1458; z 2009 r. nr 52, poz. 420, nr 157, poz. 1241; z 2010 r. nr 28, poz. 142, poz. 146), Rada Gminy Lubsza, po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami określonymi w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Lubsza uchwala, co następuje:

Rozdział 1
PRZEPISY OGÓLNE

§ 1. 1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubsza zat. uchwałą XXV/252/2005 Rady Gminy Lubsza z dnia 25 lutego 2005 r., (Dziennik Urzędowy Woj. Opolskiego z dnia 11.05.2005r. nr 32 poz. 843) oraz uchwałą Rady Gminy Lubsza nr XIX/133/2008 z dnia 24.04.2008r. (Dziennik Urzędowy Woj. Opolskiego z dnia 19.06.2008r. nr 42 poz. 1525) w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubsza, w granicach określonych na załączniku graficznym nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Przedmiotem zmiany planu jest zmiana przeznaczenia i sposobów zagospodarowania terenu działki o nr ewidencyjnym 173/8 ark.m.1 oznaczonego na rysunku planu symbolem MJ, z przeznaczeniem całej działki pod zabudowę mieszkaniową – jednorodzinną.

§ 2. 1. Treść niniejszej uchwały stanowi część tekstową zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubsza.

2. Załącznikami do uchwały są:

1) rysunek zmiany planu w skali 1:1000 (załącznik nr 1);

2) rozstrzygniecie dotyczące sposobu rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu niniejszego planu w trakcie wyłożenia do publicznego wglądu (załącznik nr 2);

3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w zmianach planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania (załącznik nr 3);

3. Obowiązującymi ustaleniami na rysunku zmiany planu są:

1) granice zmiany planu;

2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu;

3) linie rozgraniczające działkę ewidencyjna nr 173/8 ark.m.1;

4) linia zabudowy – nieprzekraczalna;

5) usytuowanie zjazdu indywidualnego na teren dz. nr 173/8 ark.m.1 – orientacyjne.

§ 3. 1. Dla terenu wydzielonego liniami rozgraniczającymi i oznaczonego symbolem literowym: MJ, ustala się:

1) przeznaczenie podstawowe oraz przeznaczenie dopuszczalne, z warunkami jego dopuszczenia;

2) warunki zabudowy i zagospodarowania terenu, z uwzględnieniem:

a) zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;

b) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego;

c) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;

d) wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;

e) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie odrębnych przepisów;

f) zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości;

g) zasad obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej;

3) stawkę procentową, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 4. 1. Stwierdza się, że na obszarze objętym ustaleniami zmiany planu nie występują:

1) tereny i obiekty podlegające ochronie na podstawie odrębnych przepisów, w tym tereny górnicze;

2) tereny narażone na niebezpieczeństwo powodzi;

3) tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych.

2. W tekście zmiany planu nie zawarto ustaleń odnoszących się do zagadnień, o których mowa w ust. 1.

§ 5. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

1) planie – należy przez to rozumieć uchwałę nr XXV/252/2005 Rady Gminy Lubsza z dnia 25 lutego 2005 r., (Dziennik Urzędowy Woj. Opolskiego z dnia 11.05.2005r. nr 32 poz. 843) oraz uchwałę Rady Gminy Lubsza nr XIX/133/2008 z dnia 24.04.2008r. (Dziennik Urzędowy Woj. Opolskiego z dnia 19.06.2008r. nr 42 poz. 1525) w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubsza.

2) zmianie planu – należy przez to rozumieć ustalenia niniejszej uchwały;

3) rysunku zmiany planu – należy przez to rozumieć rysunek sporządzony na mapie w skali 1:1000, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;

4) przepisach szczególnych – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi oraz ograniczenia w dysponowaniu terenem wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych;

5) terenie – należy przez to rozumieć obszar ograniczony liniami rozgraniczającymi, oznaczony symbolem literowym określającym przeznaczenie funkcjonalne;

6) przeznaczeniu podstawowym terenu – należy przez to rozumieć takie przeznaczenie funkcjonalne, które powinno przeważać na terenie wyznaczonym liniami rozgraniczającymi;

7) przeznaczeniu dopuszczalnym – należy przez to rozumieć określony niniejszą uchwałą inny sposób przeznaczenia

terenu niż przeznaczenie podstawowe, który uzupełnia lub wzbogaca funkcję podstawową;

8) zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej należy przez to rozumieć jeden budynek mieszkalny jednorodzinny lub dwurodzinny wraz z budynkami garażowymi i gospodarczymi;

9) nieuciążliwej usłudze komercyjnej – należy przez to rozumieć taki rodzaj działalności usługowej w zakresie handlu detalicznego, gastronomii, rzemiosła, napraw, odnowy biologicznej, lecznictwa, rozrywki, obsługi biurowej i finansowej i innych o analogicznym do powyższych charakterze i stopniu uciążliwości, których normalne funkcjonowanie:

   a) nie powoduje przekroczenia żadnego z parametrów dopuszczalnego poziomu szkodliwych lub uciążliwych oddziaływań na środowisko poza zajmowanym obiektem,

   b) nie jest źródłem uciążliwych lub szkodliwych odpadów, nie powoduje nieodwracalnych zmian środowiska przyrodniczego w obrębie zajmowanej działki,

   c) ani w żaden inny oczywisty sposób nie pogarsza warunków użytkowania terenów sąsiadujących np. przez emisję nieprzyjemnych zapachów, dymów, składowanie nieestetycznych odpadów na otwartej przestrzeni;

10) przedsięwzięciach mogących znacząco oddziaływać na środowisko – rozumie się przez to przedsięwzięcia o znacząco ujemnym wpływie na środowisko, określone w obowiązujących przepisach o ochronie środowiska;

11) urządzeniach towarzyszących – należy przez to rozumieć obiekty i urządzenia pełniące służebną rolę wobec funkcji podstawowej terenu;

12) powierzchni biologicznie czynnej - należy przez to rozumieć grunt rodzimy pokryty roślinnością oraz wodę powierzchniową na działce budowlanej;

13) nieprzekraczalnej linii zabudowy – należy przez to rozumieć linię wyznaczoną na rysunku planu i określoną w niniejszej uchwale dla danego terenu, której nie może przekroczyć żaden element budynku; dopuszcza się przekroczenie tej linii przez elementy budynku na trwale związane z konstrukcją i funkcją budynku nie związane z gruntem;

14) powierzchni zabudowy – należy przez to rozumieć powierzchnię, jaką wyznacza rzut pionowy zewnętrznych krawędzi budynku, bez uwzględnienia elementów wystających poza obrys budynku, w tym balkonów, okapów, gzymsów, przy czym powierzchnię zabudowy terenu lub działki stanowi suma powierzchni zabudowy wszystkich budynków w granicach tego terenu lub tej działki.

15) wysokości zabudowy - należy przez to rozumieć wysokość mierzoną od naturalnej warstwicy terenu w najniższym punkcie obrysu budynku do kalenicy lub najwyższego punktu na pokryciu kubatury, bez masztów odgromnikowych, anten i kominów.

Rozdział 2

Ustalenia szczegółowe

§ 6. 1. Dla terenu oznaczonego symbolem MJ na załączniku graficznym nr 1, ustala się:

1) w zakresie przeznaczenia podstawowego: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

2) w zakresie przeznaczenia dopuszczalnego:

   a) dopuszcza się lokalizację nieuciążliwej usługi komercyjnej wbudowanej lub w formie obiektu wolnostojącego o powierzchni zabudowy do 40 m^2, z wyjątkiem przedsięwzięć zaliczonych do mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu obowiązujących przepisów z zakresu ochrony środowiska;

3) w zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

a) ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości określonej na rysunku planu, tj. 8 m od linii rozgraniczającej ulicę lokalną;

b) ustala się realizację budynku mieszkalnego w formie obiektu wolnostojącego, z dopuszczalnymi wykuszami, tarasami, gankiem, podcieniem oraz garażem wbudowanym w bryłę budynku;

c) elewację frontową budynku mieszkalnego należy sytuować prostopadle do bocznych granic działki nr 173/8 ark.m.1;

d) budynki niemieszkalne należy sytuować w głębi działki z zachowaniem wymaganych odległości określonych w obowiązujących przepisach techniczno-budowlanych;

e) dopuszcza się możliwość dobudowy budynku garażowego lub usługowego do budynku mieszkalnego;

f) wyklucza się możliwość stosowania koloru elewacji, który prowadzić może do nadmiernej ekspozycji budynków w krajobrazie;

g) należy stosować pokrycie dachów w kolorystyce ceglastej lub czarnej.

4) w zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

a) w granicach terenu MJ nie dopuszcza się do lokalizacji przedsięwzięć zaliczonych do mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu obowiązujących przepisów z zakresu ochrony środowiska;

b) dopuszcza się prowadzenie tylko takiej działalności gospodarczej, której uciążliwość dla środowiska powodowana przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne, promieniowanie, zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby - nie przekroczy granic terenu, do którego prowadzący działalność gospodarczą posiada tytuł prawny;

c) przed rozpoczęciem budowy ustala się obowiązek zdjęcia warstwy próchniczej z części przeznaczonej pod obiekty budowlane oraz powierzchnie utwardzone i odpowiednie jej zagospodarowanie;

d) zagospodarowanie odpadów należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami i gminnym planem gospodarki odpadami, przy preferowaniu działań zapobiegających i ograniczających wytwarzanie odpadów oraz umożliwiających ich odzysk,

e) ścieki bytowe należy odprowadzać do kanalizacji sanitarnej;

f) wody opadowe należy odprowadzać do gruntu w ramach terenów nieutwardzonych lub do zbiorników retencyjnych;

g) gospodarkę cieplną dla celów socjalno - bytowych i technologicznych należy prowadzić na bazie kotłowni indywidualnej pracującej na paliwach niskoemisyjnych lub z wykorzystaniem energii odnawialnej albo w oparciu o energię elektryczną;

h) zasad ochrony krajobrazu kulturowego nie ustala się.

5) w zakresie wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych:

a) należy zastosować ogrodzenie frontowe od strony drogi publicznej wyłącznie ażurowe o wysokości zharmonizowanej z wysokością ogrodzenia na działkach sąsiednich.

6) w zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków:

a) w granicach obszaru objętego ustaleniami niniejszej uchwały nie występują obszary i obiekty objęte ochroną na podstawie przepisów ustawy o ochronie zabytków i ochronie dóbr kultury;

b) w przypadku odkrycia w trakcie prowadzenia robót budowlanych znalezisk, co do których, istnieje przypuszczenie że są zabytkiem, na inwestorze ciąży obowiązek niezwłocznego powiadomienia Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków lub Wójta Gminy Lubsza o znalezisku.

7) w zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

a) wskaźnik powierzchni zabudowy - do wartości 0,30,

b) powierzchnia biologicznie czynna – nie mniej niż 35 % ogólnej powierzchni terenu,

c) wysokość zabudowy – od 6,0 do 9,0 m, a dla budynku gospodarczego i garażu – nie więcej niż 6,0 m;

d) liczba kondygnacji nadziemnych:

- dla budynków mieszkalnych - nie więcej niż 2 kondygnacje, w tym druga kondygnacja liczona jako poddasze użytkowe;

- dla budynków niemieszkalnych – 1 kondygnacja;

e) geometria dachu:

- w budynku mieszkalnym - dach wysoki, dwu- lub wielospadowy z zalecanym usytuowaniem kalenicy głównej prostopadle do ulicy, o połaciach nachylonych pod kątem 350 – 450, z możliwością realizacji lukarn i okien połaciowych,

- w budynkach niemieszkalnych dopuszcza się dachy płaskie lub jednospadowe;

f) pokrycie dachu wysokiego - dachówką lub materiałem dachówkopodobnym;

g) dopuszcza się możliwość realizacji garażu w bryle budynku mieszkalnego.

8) w zakresie szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości:

a) wyklucza się możliwość wtórnego podziału nieruchomości.

9) ustalenia w zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

a) zasady obsługi infrastrukturalnej obejmują:

- zaopatrzenie w wodę z wiejskiej sieci wodociągowej;

- odprowadzenie ścieków sanitarnych - do kanalizacji sanitarnej;

- odprowadzenie wód opadowych w ramach terenów zielonych w granicach nieruchomości lub do zbiorników retencyjnych;

- zasilanie energetyczne na warunkach właściwego przedsiębiorstwa energetycznego. Przyłączenie do sieci odbiorcy odbywać się będzie w oparciu o wydane na wniosek odbiorcy warunki przyłączenia oraz o zawartą umowę o przyłączenie, w której określone będą zobowiązania stron w zakresie realizacji przyłączenia;

- w przypadku zaistnienia kolizji projektowanych obiektów z urządzeniami istniejącej infrastruktury, urządzenia te mogą być przebudowane na koszt inicjatora zmian, w oparciu o warunki przebudowy oraz umowę o przebudowę, którą zawrze inicjator zmian z właściwym zarządcą infrastruktury technicznej;

- ciepło z kotłowni własnej pracującej w oparciu o niskoemisyjne źródła ciepła;

- dostępność komunikacyjna terenu - poprzez indywidualny zjazdy z ulicy lokalnej na teren posesji;

- miejsca parkingowe należy zapewnić w ramach działki nr 173/8 ark.m.1.

10) ustalenia w zakresie sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenu:

a) do czasu podjęcia realizacji ustaleń niniejszego planu, tereny mogą być użytkowane w sposób dotychczasowy.

Rozdział 3

Przepisy końcowe

§ 7. W sprawach nie uregulowanych ustaleniami niniejszego planu obowiązują przepisy ustaw szczególnych.

§ 8. Dla terenu oznaczonego symbolem MJ, ustala się stawkę procentową służącą naliczeniu jednorazowej opłaty na rzecz gminy, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w wysokości 30 %.

§ 9. W granicach terenów objętych ustaleniami niniejszej uchwały traci moc obowiązującą uchwała Nr XXV/252/2005 Rady Gminy Lubsza z dnia 25 lutego 2005 r., (Dziennik Urzędowy Woj. Opolskiego z dnia 11.05.2005r. nr 32 poz. 843) oraz uchwała Rady Gminy Lubsza nr XIX/133/2008 z dnia 24.04.2008r. (Dziennik Urzędowy Woj. Opolskiego z dnia 19.06.2008r. nr 42 poz. 1525), w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubsza.

§ 10. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubsza.

§ 11. 1. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

2. Uchwała podlega opublikowaniu na stronie internetowej Urzędu Gminy Lubsza.

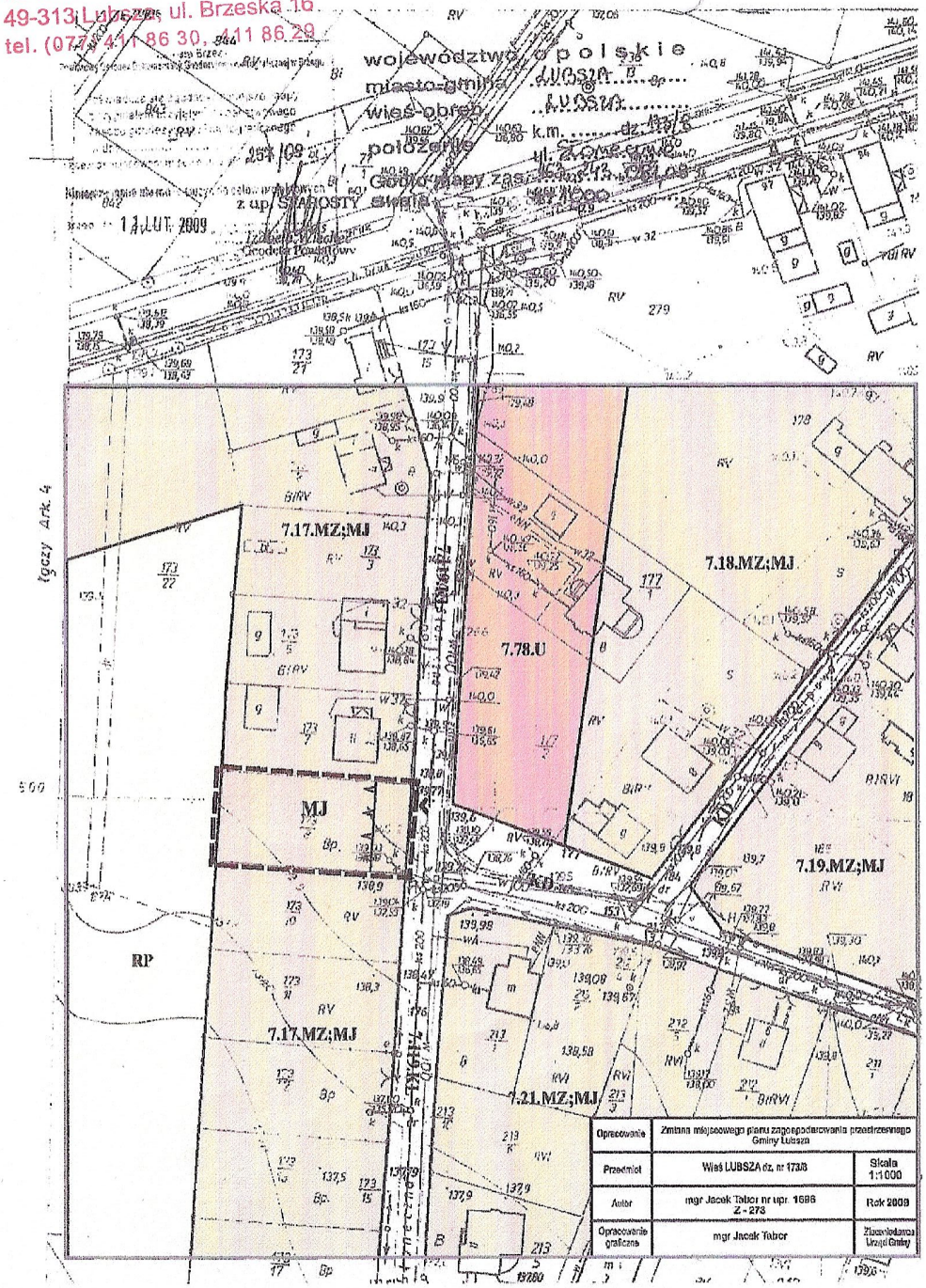
Przewodniczący Rady Gminy Lubsza

mgr inż. Dariusz Bandrowski

RADA GMINY LUBSZA
49-313 Lubsza ul. Brzeska 16
tel. (077) 411 86 30, 411 86 29

Gmina Lubsza
Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubsza zat. Uchwałą XXV/252/2005 Rady Gminy Lubsza z dnia 25 lutego 2005 r., (Dziennik Urzędowy Woj. Opolskiego z dnia 11.05.2005r. nr 32 poz. 843) oraz uchwałą Rady Gminy Lubsza nr XIX/133/2008 z dnia 24.04.2008r. (Dziennik Urzędowy Woj. Opolskiego z dnia 19.06.2008r. nr 42 poz. 1525)

Załącznik graficzny nr 1
do uchwały nr L/330/2010
Rady Gminy Lubsza
z dnia 17.06.2010 r.



Skala 1:1000
10 0 20 40 60 m

LEGENDA

Oznaczenia ogólne

- granice obszaru objętego zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
- 7.17.MZ;MJ symbol terenu

Oznaczenia regulacyjne

- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu
- linie rozgraniczające działki ewidencyjne
- linia zabudowy - nieprzekraczalna
- zjazd z drogi ruchu lokalnego (usytuowanie orientacyjne)

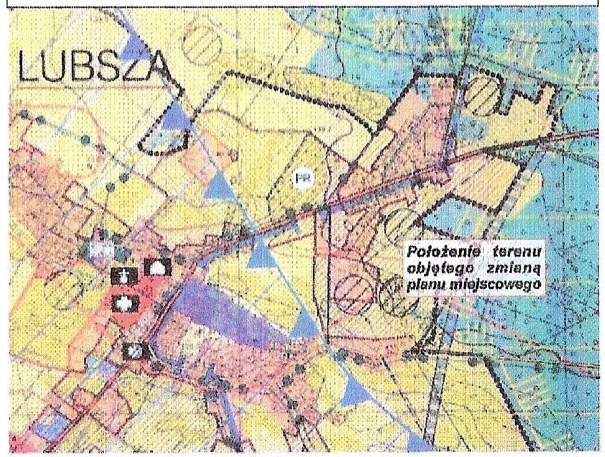
Przeznaczenie terenu

- MJ Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna

Przeznaczenie terenów poza granicami opracowania wg. ustaleń mpzp Gminy Lubsza zat. uchwałą XXV/252/2005 Rady Gminy Lubsza z dnia 25 lutego 2005 r., (Dziennik Urzędowy Woj. Opolskiego z dnia 11.05.2005r. nr 32 poz. 843) oraz uchwałą Rady Gminy Lubsza nr XIX/133/2008 z dnia 24.04.2008r. (Dziennik Urzędowy Woj. Opolskiego z dnia 19.06.2008r. nr 42 poz. 1525)

- *MZ;MJ* Zabudowa zagrodowa, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
- *U* Usługi
- *KL* Ulica lokalna
- *KD* Drogi i ulice dojazdowe
- *RP* Uprawy polowe i ogrodnicze

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY LUBSZA



mgr Jacek Tabor
Zachodnia Okręgowa Izba Urbanistów nr Z - 273

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY LUBSZA
mgr inż. Dariusz Bandrowski

RADA GMINY LUBSZA
49-313 Lubsza, ul. Brzeska 16
tel. (077) 411 86 30, 411 86 29

Załącznik nr 2
do uchwały Nr L/330/2010
Rady Gminy Lubsza z dnia 17.06.2010r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu

Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubsza był wyłożony do publicznego wglądu w okresie od 10.02.2010r. do 10.03.2010r.
W wyznaczonym terminie oraz 14 dni po upływie okresu zakończenia wyłożenia projektu zmiany planu do publicznego wglądu, tj. od 11.03.2010r. do 25.03.2010r. nie wpłynęły żadne uwagi do przedmiotowego projektu.

Przewodniczący Rady Gminy Lubsza:

mgr inż. Dariusz Bandrowski

RADA GMINY LUBSZA
49-313 Lubsza, ul. Brzeska 16
tel. (077) 411 86 30, 411 86 29

Załącznik nr 3
do uchwały Nr L/330/2010
Rady Gminy Lubsza z dnia 17.06.2010r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. nr 80, poz. 717; z 2004 r. nr 6, poz. 41, nr 141, poz. 1492; z 2005 r. nr 113, poz. 954, nr 130, poz. 1087; z 2006 r. nr 45, poz. 319, nr 225, poz. 1635; z 2008r. nr 123, poz. 803, nr 199, poz. 1227, nr 201, poz. 1237, nr 220, poz. 1413) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. nr 142, poz. 1591; z 2002r. nr 23 poz. 220, nr 62 poz. 558, nr 113 poz. 984, nr 153 poz. 1271, nr 214 poz. 1806; z 2003r. nr 80 poz.717, nr 162 poz. 1568; z 2004r. nr 102 poz. 1055, nr 116 poz. 1203, nr 167 poz. 1759; z 2005r. nr 172, poz. 1441, nr 175, poz. 1457; z 2006r. nr 17 poz. 128, nr 181, poz. 1337, z 2007r. nr 48, poz. 327, nr 138, poz. 974, nr 173, poz. 1218; z 2008 r. nr 180, poz. 1111, nr 223, poz. 1458) i art. 167 ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 30 czerwca 2005r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz. 2104, Nr 169, poz. 1420, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 104, poz. 708, Nr 170, poz. 1217, Nr 170, poz. 1218, Nr 187, poz. 1381, Nr 249, poz. 1832, z 2007 r. Nr 82, poz. 560, Nr 88, poz. 587, Nr 115, poz. 791, Nr 140, poz. 984, z 2008 r. Nr 180, poz. 1112, Nr 209, poz. 1317, Nr 216, poz. 1370, Nr 227, poz. 1505) Rada Gminy Lubsza rozstrzyga co następuje:

Przedmiot i zakres zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubsza, nie wymaga realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz określenia zasad ich finansowania – zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

Przewodniczący Rady Gminy Lubsza:

mgr inż. Dariusz Bandrowski