DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 10 listopada 2022 r.

Poz. 5408

Podpisany przez:
Agnieszka Augustynowicz
Data: 10.11.2022 11:56:34

UCHWAŁA NR XLVI/435/2022
RADY GMINY LUBIN

z dnia 24 października 2022 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lubin dla obrębu Raszówka

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559) i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503) oraz w nawiązaniu do uchwały Rady Gminy Lubin nr XVI/166/2020 z dnia 23 stycznia 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Raszówka, po stwierdzeniu, że zmiana planu nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lubin, Rada Gminy Lubin uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Zmienia się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Raszówka, uchwalony uchwałą nr XL/260/2016 Rady Gminy Lubin z dnia 4 listopada 2016 r., opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z dnia 21.11.2016 r. poz. 5231, w granicach określonych na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Rysunki zmiany planu stanowiące załączniki nr 1 i nr 2 do niniejszej uchwały zastępują w granicach na nich określonych odpowiednie części załącznika nr 1 do uchwały nr XL/260/2016 Rady Gminy Lubin z dnia 4 listopada 2016 r.

3. W uchwale nr XL/260/2016 Rady Gminy Lubin z dnia 4 listopada 2016 r., wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 16 ust. 1 po słowach MN 4 dodaje się słowa „MN4a”;

2) w § 25 słowa: „ZL32” skreśla się;

3) w § 33:

a) w ust. 1 słowa „KDW58” skreśla się,

b) w ust. 2 pkt 1 lit. l słowa „KDW58” skreśla się”.

§ 2. Załącznikami do niniejszej uchwały są:

1) rysunki zmiany planu – załączniki nr 1 i 2;

2) rozstrzygnięcie w sprawie uwag wniesionych do projektu zmiany planu – załącznik nr 3;

3) rozstrzygnięcie w sprawie sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania - załącznik nr 4.

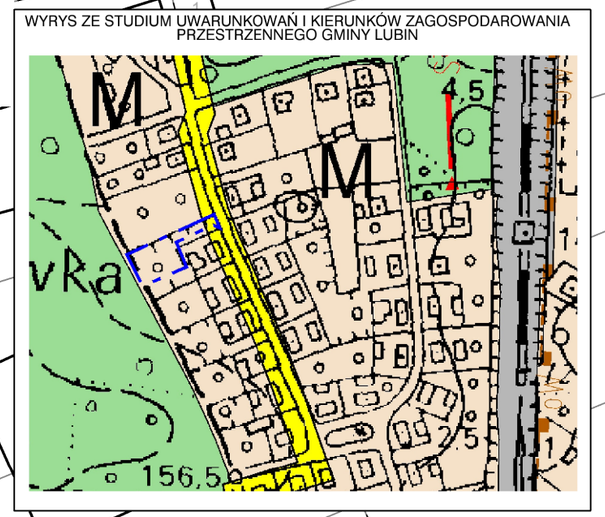
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubin.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Gminy:
Norbert Grabowski

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XLVI/435/2022
Rady Gminy Lubin
z dnia 24 października 2022 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY LUBIN DLA OBRĘBU RASZÓWKA

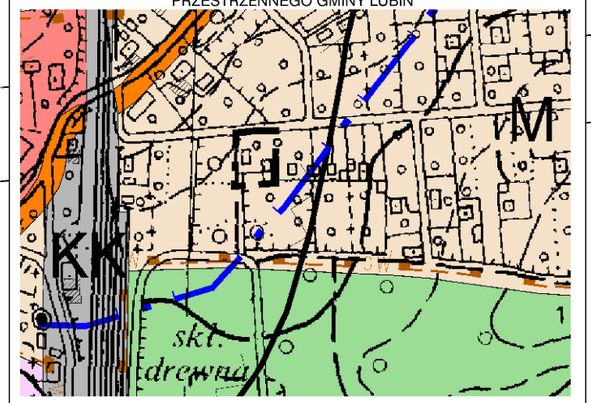


LEGENDA:	
	GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
	NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
MN	TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XLVI/435/2022
Rady Gminy Lubin
z dnia 24 października 2022 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY LUBIN DLA OBRĘBU RASZÓWKA

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY LUBIN



LEGENDA:

	GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
△ △ △	NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
U	TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ

Załącznik nr 3 do uchwały nr XLVI/435/2022
Rady Gminy Lubin
z dnia 24 października 2022 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE
w sprawie uwag wniesionych do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lubin dla obrębu Raszówka

Ze względu na brak uwag, Rada Gminy Lubin nie dokonuje rozstrzygnięć wynikających z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503 ze zm.).

Załącznik nr 4 do uchwały nr XLVI/435/2022
Rady Gminy Lubin
z dnia 24 października 2022 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE
w sprawie sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zdań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania

W związku z uchwaleniem zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lubin dla obrębu Raszówka nie występują inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej stanowiące zadania własne gminy.