DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 8 listopada 2007 r. **Nr 777**

TREŚĆ:

Poz.: **Str.**

UCHWAŁA RADY GMINY:

5114 — Rady Gminy Liszki z dnia 13 września 2007 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Liszki. 21 409

5114

Uchwała Nr XII/87/07
Rady Gminy Liszki
z dnia 13 września 2007 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Liszki.

Na podstawie art. 14 ust. 8; art. 15; art. 20 ust. 1; art. 36; art. 87, ust. 1 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z 2003 r.) oraz art. 18, ust. 2, pkt 5 oraz art. 41 i art. 42 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. Nr 13, poz. 74 z 1996 r. z późn. zm.)

Po stwierdzeniu zgodności projektu planu zagospodarowania przestrzennego sołectw Chrosna, Czułów, Kaszów, Rączna, Jeziorzany, Ściejowice i Piekary z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Liszki Rada Gminy Liszki uchwala co następuje:

Rozdział I
Ustalenia ogólne

§ 1

1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Liszki, zwany dalej planem.
2. Ustalenia planu dotyczą terenów położonych w sołectwach: Chrosna, Czułów, Kaszów, Rączna, Jeziorzany, Ściejowice i Piekary z wyłączeniem terenów objętych uchwałą Rady Gminy Liszki XII/143/2004 z dnia 15 stycznia 2004 r. oraz uchwałą Rady Gminy Liszki XII/79/07 z dnia 2 sierpnia 2007 r.
3. Ustalenia planu składają się z:
   1) tekstu niniejszej uchwały,
   2) załącznika Nr 1 - rysunku "Przeznaczenie i zasady zagospodarowania terenu" w skali 1:2000 stanowiącego integralną część uchwały,
   3) załącznika Nr 2, zawierającego informacje na temat sposobu rozpatrzenia uwag do projektu,
   4) załącznika Nr 3, zawierającego informacje na temat sposobu realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy oraz zasadach ich finansowania.
4. Ustaleniami planu nie są informacje zawarte w aneksach:
   1) Aneks Nr 1 - "Spis obiektów wpisanych do rejestru zabytków WKZ",
   2) Aneks Nr 2 - "Spis obiektów zabytkowych wpisanych do ewidencji zabytków ",
   3) Aneks Nr 3 - "Katalog stanowisk archeologicznych",
   4) Aneks Nr 4 - "Spis pomników przyrody i stanowisk dokumentacyjnych",
   5) Aneks Nr 5 - "Informacja o szerokościach stref",
   6) Aneks Nr 6 - Rysunek "Infrastruktura techniczna" w skali 1:10 000. Aneks przedstawia uzbrojenie terenu obejmujące przebiegi tras infrastruktury technicznej, które należy traktować jako orientacyjne, wymagające uściślenia na etapie opracowania projektu budowlanego, po uzyskaniu warunków technicznych zasilania od właściwych instytucji branżowych (operatorów sieci),
   7) Aneks Nr 7 - "Decyzja Wojewody Krakowskiego OS.III.6210-1-29/96 z dnia 20.12.1996 r. w sprawie ustanowienia stref ochronnych na Sance.

§ 2

Celem regulacji zawartych w ustaleniach planu jest:
1) ochrona interesu publicznego w zakresie:
   a) zapewnienia dostępności do usług publicznych,
   b) uzupełnienia i wzbogacenia wyposażenia w infrastrukturę techniczną,
   c) zapewnienia możliwości udrożnienia i rozbudowy układu komunikacyjnego,
   d) zachowania wartości środowiska kulturowego, przyrodniczego i krajobrazu,
2) zapewnienie warunków przestrzennych dla rozwoju mieszkalnictwa, usług i wytwórczości z zachowaniem wymogów ładu przestrzennego, wartości środowiska kulturowego i przyrodniczego oraz krajobrazu,
3) minimalizacja konfliktów pomiędzy użytkownikami przestrzeni.

§ 3

1. Następujące elementy występujące na rysunku stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały, **wynikające z ustaleń niniejszego planu, są ustaleniami obowiązującymi:**
   1) **granice obszaru objętego planem,**
   2) **linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu oraz różnych warunkach ich zabudowy i zagospodarowania,**

3) **strefa głównych korytarzy ekologicznych,**
4) **nieprzekraczalne linie zabudowy,**
5) **strefa ochrony konserwatorskiej,**
6) **strefa ochrony stanowisk archeologicznych,**
7) **obszar głównego zbiornika wód podziemnych Nr 326 - Krzeszowice,**
8) **strefa zagrożenia powodziowego w razie przerwania wałów,**
9) **strefę terenów zagrożonych zalewami i narażonych na okresowe podtopienia,**
10) **tereny zagrożone występowaniem ruchów osuwiskowych,**
11) **symbole identyfikacyjne terenów o różnym przeznaczeniu podstawowym i dopuszczalnym oraz różnych warunkach ich zabudowy i zagospodarowania:**
   a) **MN1, MN2, MN2/L, MN3, MN3/L, MN4, MN5, MN7** - tereny zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej
   b) **MN6** - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
   c) **MU1, MU1/L, MU2, MU3** - tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej,
   d) **RM1, RM2** - tereny zabudowy zagrodowej,
   e) **UP1, UP2, UP3** - tereny usług publicznych,
   f) **U/P1, U/P2** - tereny usługowo - produkcyjne,
   g) **R/P1, R/P2** - tereny rolno - produkcyjne,
   h) **U1, U2, U2/L** - tereny usług,
   i) **US1, US2** - tereny sportu i rekreacji,
   j) **UT1, UT2** - tereny usług turystyki,
   k) **UK** - tereny usług kultu religijnego,
   l) **ZP1, ZP2** - tereny zespołów dworsko-parkowych,
   m) **ZC** - tereny cmentarzy,
   n) **ZE** - tereny zieleni o funkcjach ekologicznych i ochronnych (skałki i ostańce),
   o) **ZE/W1** - tereny zieleni o funkcjach ekologicznych i ochronnych, położone w międzywalu Wisły,
   p) **ZE/W2** - tereny zieleni o funkcjach ekologicznych i ochronnych, położone w starorzeczach Wisły,
   q) **ZE/W3** - tereny zieleni o funkcjach ekologicznych i ochronnych stanowiących biologiczną obudowę cieków,
   r) **ZN** - tereny zieleni nieurządzonej,
   s) **ZL** - tereny lasów,
   t) **WS** - tereny wód powierzchniowych śródlądowych,
   u) **R1** - tereny gruntów rolnych bez nowej zabudowy,
   v) **R/ZL** - tereny gruntów rolnych z możliwością zalesień,
   w) **K** - tereny infrastruktury technicznej- kanalizacja,
   x) **W** - tereny infrastruktury technicznej- wodociągi,
   y) tereny komunikacji - publiczne drogi, ulice i ciągi pieszo - jezdne:
      KDA - autostrada,
      KDG1, KDG2 - drogi główne,
      KDZ1, KDZ2 - drogi zbiorcze,
      KDL1, KDL1p, KDL2 - drogi lokalne,
      KDD - ulice dojazdowe,
      KP8, KP6 - ciągi pieszo-jezdne,
   z) **KU** - tereny infrastruktury komunikacyjnej.

2. Następujące elementy występujące na rysunku stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały, **wynikające z przepisów szczególnych i prawomocnych decyzji, są ustaleniami obowiązującymi:**
   1) **obiekty zabytkowe wpisane do rejestru zabytków,**
   2) **granice Bielańsko - Tynieckiego Parku Krajobrazowego,**
   3) **granica otuliny Zespołu Jurajskich Parków Krajobrazowych,**
   4) **granice Tenczyńskiego Parku Krajobrazowego,**
   5) **rezerwat przyrody "Dolina Mnikowska",**
   6) **rezerwat przyrody "Zimny Dół",**
   7) **pomniki przyrody,**
   8) **stanowisko dokumentacyjne przyrody nieożywionej,**
   9) **lasy ochronne,**
   10) **obszar bezpośredniego zagrożenia powodzią,**
   11) **strefa ochrony pośredniej (wewnętrzna i zewnętrzna) ujęcia wody pitnej z rzeki Sanki,**
   12) **strefa 50m od stopy wału Wisły,**
   13) **strefa ochrony sanitarnej 50 m od cmentarza,**
   14) **strefa ochrony sanitarnej 150 m od cmentarza,**
   15) **strefa otoczenia lotniska,**
   16) **strefa ochronna obiektu technicznego JW. 2828,**
   17) **strefa ochronna urządzeń nawigacyjnych,**
   18) **strefa powierzchni ograniczonej wysokości zabudowy - 283 m n.p.m. oraz strefę powierzchni ograniczonej wysokości zabudowy o stopniowo wzrastającej wysokości dopuszczalnej w zakresie 283 - 383 m n.p.m.,**
   19) **powierzchnia podejścia do lądowania,**
   20) **strefa montażowa projektowanego gazociągu wysokiego ciśnienia 6,3 MPa,**
   21) **strefa kontrolowana projektowanego gazociągu wysokiego ciśnienia 6,3 MPa,**
   22) **strefa techniczna wzdłuż istniejącej napowietrznej linii elektroenergetycznej najwyższych napięć 220 kV,**
   23) **strefa techniczna wzdłuż istniejącej napowietrznej linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia 110 kV,**
   24) **strefy techniczne wzdłuż istniejących i projektowanych napowietrznych linii średniego napięcia 15 kV,**
   25) **strefy techniczne wokół istniejących i projektowanych napowietrznych stacji transformatorowych 15/0,4 kV,**
   26) **I - strefa oddziaływań ekstremalnych autostrady o zasięgu 20 m od krawędzi jezdni,**
   27) **II - strefa zagrożeń autostrady o zasięgu 50 m od krawędzi jezdni,**
   28) **III - strefa uciążliwości autostrady o zasięgu 150 m od krawędzi jezdni.**

3. Następujące elementy występujące na rysunku stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały są informacjami dodatkowymi nie stanowiącymi ustaleń planu:
   1) **projektowany zbiornik retencyjny,**
   2) **przedłużona oś pasa startowego,**
   3) **projektowane ścieżki rowerowe,**
   4) **ciągi i punkty widokowe,**
   5) **granice sołectw,**
   6) **granice Gminy.**

4. Wymiary oraz warunki zagospodarowania stref, wymienionych w ust. 2 punkty punkty 20) do 25) ustalono w postanowieniach przepisów szczególnych. Zamieszczono je w aneksie Nr 5, w formie informacji uzupełniających, nie stanowiących ustaleń planu.

§ 4

1. Na ustalenia o przeznaczeniu i zasadach zagospodarowania terenów, wyznaczonych na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, składają się:
   1) ustalenia ogólne o których mowa w rozdziale I,
   2) ustalenia obowiązujące na całym obszarze opracowania, zawarte w rozdziale II,
   3) ustalenia zawarte w rozdziałach III i IV.
2. Podejmowane przedsięwzięcia i inwestycje (w zakresie zagospodarowania terenów) nie mogą naruszać ustaleń, o których mowa w pkt 1.

§ 5

1. Jeżeli jest mowa o:
   - **przeznaczeniu podstawowym** - rozumie się przez to takie przeznaczenie, które powinno przeważać na danym terenie, wyznaczonym liniami rozgraniczającymi,
   - **przeznaczeniu dopuszczalnym** - rozumie się przez to przeznaczenie inne niż podstawowe, które go wzbogaca i uzupełnia, a nie powoduje kolizji z przeznaczeniem podstawowym,
   - **zieleni urządzonej** - rozumie się przez to zespoły zadrzewień, zakrzewień oraz zieleni niskiej skomponowane pod względem estetycznym i funkcjonalnym,
   - **obudowie biologicznej cieku** - rozumie się przez to roślinność leśną, zaroślową i trawiastą zgodną z warunkami siedliskowymi,
   - realizacji ustaleń planu dotyczących projektowanej inwestycji **w granicach działki** - rozumieć też przez to należy również zespół działek, na których lokalizowana jest przedmiotowa inwestycja w terenie do którego użytkownik posiada tytuł prawny,
   - **działce** (w odniesieniu do powierzchni biologicznie czynnej oraz wskaźnika intensywności zabudowy) - rozumie się przez to tą część działki lub tą część zespołu przylegających do siebie działek, która położona jest w obrębie danej kategorii terenu ustalonej niniejszym planem, w obrębie której lokalizowana jest dana inwestycja,
   - **wysokości obiektu** - rozumie się wysokość obiektu liczoną zgodnie z przepisami szczególnymi do górnej powierzchni przekrycia, w terenach MN2/L, MN3/L, MU1/L, U2/L ze względu na ograniczenia związane z przeszkodami lotniczymi, wysokość zabudowy liczona zgodnie z przepisami szczególnymi do najwyżej położonego elementu konstrukcyjnego obiektu,
   - **nieprzekraczalnej linii zabudowy** - rozumie się przez to linię określającą dopuszczalne (nieprzekraczalne) położenie fasad nowych budynków i innych obiektów kubaturowych w stosunku do danej drogi, z dopuszczeniem wysunięcia przed wyznaczoną linię schodów, daszków, wykuszy, balkonów. Elementy te nie mogą pomniejszać tej odległości o więcej niż 1,2 m,
   - **drogach publicznych** - rozumie się przez to drogi krajowe, wojewódzkie, powiatowe i gminne zaliczone do odpowiedniej klasy technicznej stosownie do przepisów zawartych w ustawie o drogach publicznych,
   - **drogach wewnętrznych** - rozumie się przez to drogi nie zaliczone do dróg publicznych nie wrysowane na rysunku planu.

Rozdział II
Zasady obowiązujące na całym obszarze objętym planem

I. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

§ 6

1. We wszystkich terenach wymienionych w § 3, obowiązuje zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w **rozumieniu Art. 51. ust. 1 pkt 1 Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 Prawo ochrony środowiska z późn. zm.** wymienionych w § 2.1. Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu a środowisko za wyjątkiem następujących rodzajów przedsięwzięć:
   1) stacje elektroenergetyczne lub napowietrzne linie elektroenergetyczne, o napięciu znamionowym wynoszącym nie mniej niż 220 kV, o długości nie mniejszej niż 15 km,
   2) instalacje radiokomunikacyjne, radionawigacyjne i radiolokacyjne, emitujące pola elektromagnetyczne, których równoważna moc promieniowania izotropowo wynosi nie mniej niż 100 W, emitujące pola elektromagnetyczne o częstotliwościach od 30 kHz do 300 GHz,
   3) autostrady i drogi ekspresowe,
   4) drogi krajowe oraz inne publiczne o nie mniej niż czterech pasach ruchu, o długości nie mniejszej niż 10 km, niewymienione w pkt 29 ww. rozporządzenia,
   5) budowle piętrzące wodę o wysokości piętrzenia nie niższej niż 5 m,
   6) chów lub hodowla zwierząt w liczbie nie niższej niż 240 dużych jednostek przeliczeniowych inwentarza (DPJ).

   pod warunkiem że możliwość ich realizacji wynika z ustaleń dla poszczególnych rodzajów terenów.

§ 7

1. Ustala się następujące elementy kompozycji przestrzennej jako dodatkowe warunki zabudowy i zagospodarowania terenów objętych planem:
   1) **nieprzekraczalne linie zabudowy** - wyznaczone oraz nie wyznaczone na rysunku planu, określające dopuszczalne położenie nowych budynków i innych obiektów kubaturowych zgodnie z zapisami zawartymi w § 69.

§ 8

1. Ustala się następujące **zasady przeprowadzania scaleń**:
   1) scalenie należy przeprowadzić z zachowaniem odpowiednich ustaw i rozporządzeń w tym zakresie,
   2) granice scalenia określa się każdorazowo z zachowaniem odpowiednich przepisów,
   3) w przypadku objęcia scaleniem terenów przeznaczonych w niniejszym planie na cele inne niż rolne i leśne należy zachować następujące zasady przy podziale nieruchomości:
      a) każda działka (z wyłączeniem działek położonych w terenach **MN6**) musi mieć dostęp do drogi publicznej w rozumieniu przepisów szczególnych,
      b) w terenach **MN6** każda działka musi mieć bezpośredni dostęp do drogi publicznej bezpośrednio lub poprzez drogę wewnętrzną,
      c) kąt zawarty pomiędzy granicami działki dochodzącymi do drogi publicznej lub wewnętrznej a granicą tej drogi powinien się mieścić w przedziale pomiędzy 60 a 120 stopni,
      d) w terenach **MN6** szerokość działki dochodzącej do pasa drogowego powinna pozwalać na zachowanie warunków technicznych i odległości pomiędzy budynkami i być nie mniejsza niż 20 metrów; dla pozostałych terenów nie określa się minimalnej szerokości działek,
      e) powierzchnię działki budowlanej powstałej po podziale geodezyjnym położonej w poszczególnych kategoriach terenu określono dla każdego terenu indywidualnie.
2. Ustala się następujące **zasady przeprowadzania podziałów nieruchomości:**
   1) każda nowowydzielana działka budowlana musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej w rozumieniu przepisów szczególnych,
   2) powierzchnię działki budowlanej powstałej po podziale geodezyjnym położonej w poszczególnych kategoriach terenu określono dla każdego terenu indywidualnie.

3. Ustalone w planie minimalne wielkości działek nie obowiązują w przypadku dokonywania podziałów pod drogi, ulice, place, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej oraz podziałów mających na celu powiększenie działek macierzystych.
4. Ustalone w planie minimalne wielkości działek nie obowiązują w przypadku dokonywania podziałów mających na celu uregulowanie spraw własnościowych związanych z istniejącą zabudową.

§ 9

Za zgodne z planem uznaje się:

1. Lokalizowanie w granicach całego terenu objętego planem (poza terenami **ZL** i **ZE**) nie wyznaczonych na rysunku planu urządzeń i sieci infrastruktury technicznej, niezbędnych dla obsługi terenu w zakresie:
   1) zaopatrzenia w wodę,
   2) odprowadzania i oczyszczania ścieków,
   3) zaopatrzenia w energię elektryczną, gaz sieciowy i ciepło,
   4) telekomunikacji,

   pod warunkiem, że ich lokalizacja nie pozostaje w sprzeczności z pozostałymi ustaleniami planu.
2. Wyznaczenie dodatkowych dróg wewnętrznych oraz ciągów pieszo - jezdnych do działek budowlanych w obrębie terenów przeznaczonych do zabudowy.
3. Dla zabudowy istniejącej:
   1) remont, przebudowę, nadbudowę i rozbudowę istniejącej zabudowy i urządzeń z zachowaniem ustaleń w zakresie intensywności zabudowy, zasad i warunków zabudowy oraz zagospodarowania terenów określonych dla poszczególnych kategorii terenów, w których się one znajdują,
   2) utrzymanie istniejącej zabudowy, leżącej poza terenami przeznaczonymi pod zabudowę z możliwością remontów, przebudowy, nadbudowy i rozbudowy (nie więcej niż 20% w stosunku do powierzchni istniejącej zabudowy) pod warunkiem uporządkowania gospodarki ściekowej w aspekcie pełnej ochrony środowiska i ustaleń dotyczących kształtowania zabudowy dla danej kategorii terenu.
4. Realizację nie wyznaczonych w planie obiektów służących utrzymaniu i regulacji wód oraz zabezpieczeniu przed zagrożeniem powodziowym.
5. Lokalizację zabudowy w terenach budowlanych w odległości 1,5 m od granicy z sąsiednią działką budowlaną lub bezpośrednio przy jej granicy gdy:
   1) działka budowlana położona jest w terenach MN5,
   2) w pozostałych terenach budowlanych, gdy szerokość działki jest mniejsza niż 16,0 m.
6. Wyznaczenie nowych szlaków turystyki pieszej i rowerowej.
7. Remont, przebudowę, nadbudowę i rozbudowę istniejącej zabudowy położonej w obszarze wyznaczonym liniami rozgraniczającymi poszczególnych dróg oraz pomiędzy liniami rozgraniczającymi poszczególnych dróg a określoną dla tych dróg nieprzekraczalną linią zabudowy na warunkach określonych przez zarządcę drogi.

§ 10

1. Jako parametr wykorzystania poszczególnych kategorii terenów w przyjmuje się **wskaźnik intensywności zabudowy** w postaci:

$$i = \frac{P}{T1}$$

gdzie:
P - powierzchnia zabudowy,
T1 - powierzchnia działki znajdująca się w terenie budowlanym.

§ 11

1. Ustala się następujące zasady zagospodarowania poszczególnych kategorii terenów wymienionych **w § 3**:
   1) dopuszczalną powierzchnię sprzedaży dla nowych obiektów handlowych określono dla poszczególnych kategorii terenów indywidualnie,
   2) uciążliwość związana z działalnością usługową i produkcyjną mieścić się musi w obrębie terenu do którego użytkownik posiada tytuł prawny,
   3) dla nowo realizowanych obiektów obowiązuje zapewnienie przez użytkowników poszczególnych kategorii terenów miejsc postojowych w granicach działki w ilości co najmniej:
      a) dla zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej - co najmniej 1 miejsce parkingowe (lub postojowe) na 1 lokal mieszkalny,
      b) dla zabudowy zagrodowej - co najmniej 1 miejsce parkingowe (lub postojowe) na 1 lokal mieszkalny oraz co najmniej 1 miejsce dla maszyn rolniczych,
      c) dla zabudowy usługowej i produkcyjnej - co najmniej 3 miejsca parkingowe na 100m^2 powierzchni użytkowej.
   4) w terenach **MN1 - MN7, MN1/L, MN2/L, MU1 - MU3, MU1/L, RM1, RM2, ZP1, ZP2, U/P1, U/P2, U1, U2, U2/L, UP1, UP2, UP3, UT1, UT2, US1, US2, US3** oraz pozostałych terenach wymienionych w **§ 3** położonych w **strefie ochronnej urządzenia JW2828** obowiązuje zakaz lokalizacji wież radiokomunikacyjnych,
   5) w przypadku istniejącej zabudowy o wysokości przekraczającej dopuszczalną w danym terenie dopuszcza się jej remont, rozbudowę i przebudowę bez możliwości podwyższania budynku za wyjątkiem przebudowy stropodachu - w przypadku przebudowy stropodachu dopuszcza się podwyższenie budynku o 1,5 m,
   6) w przypadku istniejącej zabudowy o wysokości nie przekraczającej dopuszczalnej w danym terenie, przy przebudowie stropodachu dopuszcza się jej remont, rozbudowę, nadbudowę i przebudowę pod warunkiem, że wysokość budynku nie przekroczy wysokości ustalonej dla poszczególnych kategorii terenów o 1,5 m.
2. **Ustala się zasady kształtowania zabudowy (z wyłączeniem budynków użyteczności publicznej) dla terenów położonych w obrębie Bielańsko - Tynieckiego oraz Tenczyńskiego Parku Krajobrazowego: MN1 - MN3, MN1/L, MN2/L, MU1, MU1/L**:
   1) wysokość budynków mieszkalnych, mieszkalno - usługowych i usługowych położonych w terenach **MN1/L, MN2/L MU1/L** dopuszcza się do wysokości istniejącej w sąsiedztwie zabudowy jednak nie więcej niż 9,0 m; w pozostałych terenach wysokość budynków mieszkalnych, mieszkalno - usługowych i usługowych nie może przekraczać 9,0 m,
   2) wysokość budynków gospodarczych związanych z produkcją rolną położonych w terenach **MN1/L, MN2/L MU1/L** dopuszcza się do wysokości istniejącej w sąsiedztwie zabudowy jednak nie więcej niż 9,0 m; w pozostałych terenach wysokość budynków gospodarczych związanych z produkcją rolną nie może przekraczać 9,0 m
   3) wysokość garaży i budynków gospodarczych nie związanych z produkcją rolną położonych w terenach **MN1/L, MN2/L MU1/L** dopuszcza się do wysokości istniejącej w sąsiedztwie zabudowy jednak nie więcej niż 7,0 m; w pozostałych terenach wysokość garaży i budynków gospodarczych nie związanych z produkcją rolną nie może przekraczać 7,0 m
   4) horyzontalny kształt bryły budynków,
   5) dachy dwuspadowe lub wielospadowe, o jednakowym kącie nachylenia połaci 37°- 45° z dopuszczalnymi przy-

czółkami i naczółkami oraz o jednakowej długości przeciwległych połaci. Dopuszcza się stosowanie fragmentarycznego obniżenia okapu na nie więcej niż 1/3 długości okapu. Długość kalenicy w przypadku dachów wielospadowych nie powinna być mniejsza niż 1/3 długości całego dachu. Okap dachu na wysokości maksymalnie 4,5 m od poziomu terenu. Minimalny wysięg okapu poza ścianę szczytową 0,6 m,

6) szerokość traktu określającego maksymalną dopuszczalną rozpiętość dachu nie może przekraczać 9,5 m, mierzoną po zewnętrznych krawędziach ścian,
7) dachy kryte dachówką, lub innym materiałem pod warunkiem nadania im drobnoelementowej faktury dachówek w ciemnych barwach (brąz, czerwień, zieleń, szarości),
8) kolorystyka elewacji - w barwach nie kontrastujących z tłem; kolorystyka kominów i innych elementów występujących na dachu powinna być stonowana z kolorystyką dachu,
9) obowiązuje stosowanie okien o pionowej artykulacji, zdwojonych w ścianach kalenicowych o symetrycznych podziałach, w kompozycji szczytu zachować symetrię rozmieszczenia otworów,
10) dopuszcza się doświetlenie dachów lukarnami i oknami połaciowymi. Obowiązuje jednolita forma lukarn na budynku. Ich łączna powierzchnia nie może przekraczać 1/3 powierzchni dachu, mierzonej w elewacji, a minimalna odległość lukarny od ściany elewacji poprzecznej - 1,5m. Dachy lukarn nie mogą się łączyć,
11) dopuszcza się dobudowę do budynku mieszkalnego garaży i budynków gospodarczych i przekrycie ich dachami pulpitowymi o spadku równym lub mniejszym od spadku dachu głównego,
12) zakazuje się stosowania połaci dachowych przesuniętych wzajemnie w pionie lub poziomie,
13) zaleca się wyraźne akcentowanie poziomów okapów oraz cokołu np. przez zróżnicowanie kolorystyki, faktury ze szczególnym uwzględnieniem podziału na wysokości linii okapu w ścianach szczytowych dachów dwuspadowych i naczułkowych,
14) dopuszcza się następujące materiały wykończeniowe: elementy drewniane, elementy kamienne, tynki w jasnych pastelowych barwach, inne z wyłączeniem sidingu.

3. **Ustala się zasady kształtowania zabudowy (z wyłączeniem budynków użyteczności publicznej) dla terenów położonych poza obszarem Bielańsko - Tynieckiego, Tenczyńskiego Parku Krajobrazowego MN4 - MN6, MU2 - MU3 oraz dla terenów W, K, KU:**
   1) wysokość budynków mieszkalnych, mieszkalno - usługowych oraz budynków infrastruktury technicznej nie może przekraczać 9,0 m,
   2) wysokość budynków usługowych nie może przekraczać 11,0 m,
   3) wysokość budynków gospodarczych związanych z produkcją rolną nie może przekraczać 9,0 m,
   4) wysokość garaży i budynków gospodarczych nie związanych z produkcją rolną nie może przekraczać 7,0 m,
   5) horyzontalny kształt bryły budynków,
   6) dachy dwuspadowe lub wielospadowe, o jednakowym kącie nachylenia połaci 37° - 45° z dopuszczalnymi przyczółkami i naczółkami oraz o jednakowej długości przeciwległych połaci. Dopuszcza się stosowanie fragmentarycznego obniżenia okapu, w ciemnych barwach (brąz, czerwień, zieleń, szarości),
   7) dopuszcza się doświetlenie dachów lukarnami i oknami połaciowymi. Dachy lukarn nie mogą się łączyć,
   8) zakazuje się stosowania połaci dachowych przesuniętych wzajemnie w pionie lub poziomie,
   9) dopuszcza się dobudowę do budynku mieszkalnego garaży i budynków gospodarczych i przekrycie ich dachami pulpitowymi o spadku równym lub mniejszym od spadku dachu głównego.
4. **Ustala się zasady kształtowania zabudowy dla budynków użyteczności publicznej:**
   1) budynki mogą być realizowane jako wielo- lub jednofunkcyjne,
   2) układ bryły budynku - horyzontalny,
   3) dachy dwuspadowe lub wielospadowe, o jednakowym kącie nachylenia połaci 37° - 45°, kryte dachówką, materiałem dachówkopodobnym lub blachą, z wysuniętym przed lico budynku okapem; w przypadkach uzasadnionych względami technologicznymi dopuszcza się dachy o innym kącie nachylenia połaci dachowych,
   4) kolorystyka dachów utrzymana w kolorze ciemnoczerwonym, czerwonobrązowym, brązowym, ciemnozielonym lub szarym,
   5) dopuszcza się doświetlenie dachów lukarnami i oknami połaciowymi. Obowiązuje jedna forma lukarn na budynku. Dachy lukarn nie mogą się łączyć,
   6) dopuszcza się stosowanie fragmentarycznego obniżenia okapu na nie więcej niż 1/3 długości okapu.

§ 12

1. Przez działalność usługową dopuszczoną w terenach MN1, MN6, MN 7 rozumieć należy rodzaje działalności gospodarczej określone wg Polskiej Klasyfikacji Działalności PKD:
   1) handel detaliczny (dział 52),
   2) gastronomia (dział 55; grupa 55.3, 55.4, 55.5),
   3) transport (dział 60; klasa 60.22),
   4) działalność związana z turystyką (dział 63; grupa 63.30),
   5) pośrednictwo finansowe (dział 65),
   6) ubezpieczenia (dział 66),
   7) pomocnicze zw. z pośrednictwem finansowym (dział 67),
   8) obsługa nieruchomości (dział 70),
   9) informatyka (dział 72),
   10) nauka (dział 73),
   11) pozostałe usługi (dział 74; grupa 74.1, 74.2, 74.3, 74.4, 74.8),
   12) ochrona zdrowia (dział 85; klasa 85.12, 85,13, 85.14A, 85.14C),
   13) kultura, sport, rekreacja (dział 92, klasa 92.31G),
   14) pozostałe działy usługowe (dział: 93, klasa 93.02),
   15) gospodarstwa domowe (dział 95).

II. Zasady ochrony środowiska i przyrody

§ 13

1. Zgodnie z przepisami szczególnymi, ochronie podlega obszar położony w granicach **rezerwatu przyrody "Zimny Dół",** oznaczony na rysunku planu.
2. Ustala się następujące zasady ochrony dla terenów położonych w granicach rezerwatu:
   1) obowiązują przepisy aktów ustanawiających ochronę prawną, przepisów szczególnych oraz planów ochrony,
   2) zakazuje się prowadzenia działań, które mogłyby zagrażać wartościom przyrodniczym rezerwatu,
   3) zakazuje się lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu Art. 51. ust. 1 pkt 1 i 2 Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 Prawo ochrony środowiska z późn. zm..

§ 14

1. Zgodnie z przepisami szczególnymi, ochronie podlega obszar położony w granicach **rezerwatu przyrody "Dolina Mnikowska"**, oznaczony na rysunku planu.
2. Ustala się następujące zasady ochrony dla terenów położonych w granicach rezerwatu:
   1) obowiązują przepisy aktów ustanawiających ochronę prawną, przepisów szczególnych oraz planów ochrony,
   2) zakazuje się prowadzenia działań, które mogłyby zagrażać wartościom przyrodniczym rezerwatu,
   3) zakazuje się lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu Art. 51. ust. 1 pkt 1 i 2 Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska z późn. zm.

§ 15

1. Zgodnie z przepisami szczególnymi, ochronie podlegają **pomniki przyrody oraz stanowisko dokumentacyjne przyrody nieożywionej** wyszczególnione w Aneksie Nr 4, oznaczone na rysunku planu.
2. Ustala się następujące zasady ochrony ww. pomników przyrody i stanowiska dokumentacyjnego:
   1) działania ochronne w stosunku do pomników przyrody i stanowiska dokumentacyjnego należy wykonywać zgodnie z zapisami zawartymi w aktach je powołujących oraz przepisach szczególnych,
   2) zakazuje się prowadzenia działań, które mogłyby zagrażać pomnikom przyrody i stanowisku dokumentacyjnemu lub degradować ich bezpośrednie sąsiedztwo, a w szczególności:
      a) budowy nowych budynków, budowli, obiektów małej architektury i tymczasowych obiektów budowlanych mogących mieć negatywny wpływ na obiekt chroniony lub spowodować degradację krajobrazu,
      b) prowadzenia naziemnych lub podziemnych ciągów infrastruktury technicznej w sposób wymagający naruszenia koron lub systemu korzeniowego drzew pomnikowych,
      c) prowadzenia ciągów infrastruktury naziemnej i podziemnej w sposób naruszający lub zagrażający zachowaniu obiektów przyrody nieożywionej objętych ochroną.

§ 16

1. Zgodnie z przepisami szczególnymi, wskazuje się obszar położony w **granicach Bielańsko - Tynieckiego Parku Krajobrazowego.**
2. Ustala się następujące zasady ochrony dla terenów położonych w granicach Parku Krajobrazowego:
   1) obowiązują przepisy aktów ustanawiających ochronę prawną oraz przepisy szczególne,
   2) obowiązują przepisy planu ochrony Bielańsko -Tynieckiego Parku Krajobrazowego,
   3) zakazuje się prowadzenia działań, które mogłyby zagrażać wartościom przyrodniczym, historycznym i kulturowym Parków Krajobrazowych i jego otuliny.

§ 17

1. Zgodnie z przepisami szczególnymi, wskazuje się obszar położony w **granicach Tenczyńskiego Parku Krajobrazowego**.
2. Ustala się następujące zasady ochrony dla terenów położonych w granicach Parku Krajobrazowego:
   1) obowiązują przepisy aktów ustanawiających ochronę prawną oraz przepisy szczególne,
   2) obowiązują przepisy planu ochrony **Tenczyńskiego Parku Krajobrazowego,**
   3) zakazuje się prowadzenia działań, które mogłyby zagrażać wartościom przyrodniczym, historycznym i kulturowym Parków Krajobrazowych i jego otuliny.

§ 18

1. Zgodnie z przepisami szczególnymi, wskazuje się obszar położony w **granicach otuliny Zespołu Jurajskich Parków Krajobrazowych.**
2. Ustala się następujące zasady ochrony dla terenów położonych w granicach otuliny:
   1) obowiązują przepisy aktów ustanawiających ochronę prawną oraz przepisy szczególne,
   2) zakazuje się prowadzenia działań, które mogłyby zagrażać wartościom przyrodniczym, historycznym i kulturowym Parków Krajobrazowych i jego otuliny.

§ 19

1. Zgodnie z przepisami szczególnymi, wskazuje się **strefę ochrony pośredniej ujęcia wody pitnej z rzeki Sanki**, w obrębie której wydzielono **wewnętrzny teren ochrony pośredniej i zewnętrzny teren ochrony pośrednie**j, w których obowiązują ustalenia zawarte w decyzji Wojewody Krakowskiego OS.III.6210-1-29/96 z dnia 20.12.1996 r. (aneks Nr 7).
2. W wewnętrznym terenie ochrony pośredniej zabrania się:
   a) wprowadzania ścieków nieoczyszczonych należycie do ziemi i wody,
   b) przechowywania i składania materiałów promieniotwórczych,
   c) lokalizowania nowych stacji paliw, magazynów produktów ropopochodnych i innych substancji chemicznych oraz rurociągów do ich transportu,
   d) lokalizowania wylewisk i wysypisk odpadów komunalnych i przemysłowych oraz nadpoziomowych stawów osadowych,
   e) lokalizowania zakładów usługowych, opartych na chemicznej obróbce metali i innych materiałów,
   f) lokalizowania zakładów uboju zwierząt, bez względu na wielkość,
   g) lokalizowania lakierni, farbiarni, garbarni i innych zakładów usługowych opartych na konieczności stosowania surowców i czynników chemicznych,
   h) lokalizowania zakładów przemysłowych,
   i) budowy dróg publicznych, z wyjątkiem odcinka drogi łączącego Krakowskie Zakłady Eksploatacji Kruszywa - Zakład Eksploatacji Kruszywa Cholerzyn-Zalas z drogą Kraków-Oświęcim,
   j) budowy torów kolejowych,
   k) mycia pojazdów mechanicznych w ciekach wodnych i w pasie o szerokości 50 m od ich brzegów,
   l) lokalizowania obiektów hodowlanych opartych na systemie chowu bezściołowego,
   m) lokalizowania cmentarzy i grzebania zwierząt,
   n) przewożenia materiałów toksycznych, mogących skazić wodę,
   o) pławienia bydła i trzody,
   p) urządzania obozowisk i zorganizowanych kąpielisk,
   q) urządzania pryzm kiszonkowych,
   r) stosowania środków ochrony roślin innych niż dopuszczone do stosowania i wymienione w wykazie Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej,

s) wykonania robót melioracyjnych, z wyjątkiem robót niezbędnych dla utrzymania koryta cieków w należytym stanie technicznym i zaakceptowanych przez administratora cieków,
t) gromadzenia odpadów na brzegach i w korytach cieków.

3. W wewnętrznym terenie ochrony pośredniej nakazuje się:
a) realizację kanalizacji zakończonej urządzeniami oczyszczającymi równolegle do realizacji wodociągów,
b) podczyszczanie w osadnikach ścieków opadowych z ciągów komunikacyjnych przed ich wprowadzeniem do wód powierzchniowych,
c) posiadanie przy prowadzeniu działalności hodowlanej zbiornika na gnojówkę oraz szczelnej płyty gnojowej.

4. W zewnętrznym terenie ochrony pośredniej zabrania się:
a) przechowywania i składania odpadów promieniotwórczych,
b) lokalizowania magazynów produktów ropopochodnych i innych substancji chemicznych oraz rurociągów do ich transportu,
c) lokalizowania stacji paliw bez zainstalowania urządzeń zabezpieczających wody powierzchniowe i podziemne przed zanieczyszczeniem w trakcie prowadzonej działalności i ewentualnych awarii,
d) lokalizowania wylewisk odpadów komunalnych i przemysłowych,
e) lokalizowania wysypisk odpadów komunalnych i przemysłowych bez uszczelnienia dna i prawidłowego zagospodarowania od cieku,
f) mycia pojazdów mechanicznych w ciekach wodnych i w pasie o szerokości 30 m od ich brzegów,
g) gromadzenia odpadów na brzegach i w korytach cieków,
h) wprowadzania do wód powierzchniowych lub do gruntu ścieków opadowych z nowych i modernizowanych ciągów komunikacyjnych, bez ich wcześniejszego podczyszczenia,
i) lokalizowania zakładów przemysłowych i usługowych opartych na chemicznej obróbce metali i innych materiałów,
j) lokalizowania zakładów produkujących chemikalia lub produkty chemiczne,
k) lokalizowania zakładów produkcji tłuszczów roślinnych i zwierzęcych,
l) lokalizowania browarów, gorzelni i słodowni,
m) lokalizowania garbarni i farbiarni.

5. W zewnętrznym terenie ochrony pośredniej nakazuje się:
a) realizację kanalizacji zakończonej urządzeniami oczyszczającymi równolegle z realizacją wodociągów jak również porządkowanie gospodarki ściekowej na terenach objętych wodociągami,
b) posiadanie płyty gnojowej i zbiornika na gnojówkę w gospodarstwach prowadzących działalność hodowlaną.

§ 20

1. Na podstawie przepisów szczególnych wskazuje się **obszar bezpośredniego zagrożenia powodzią.**
2. **W obszarze bezpośredniego zagrożenia powodzią**:
1) obowiązuje zakaz wznoszenia nowych oraz rozbudowy istniejących obiektów budowlanych,
2) obowiązuje zakaz: gromadzenia ścieków, odchodów zwierzęcych, środków chemicznych i innych materiałów, oraz składowania odpadów - które po zalaniu mogłyby zagrażać skażeniem środowiska,
3) obowiązuje zakaz sadzenia drzew i krzewów z wyjątkiem roślinności stanowiącej element zabudowy biologicznej dolin rzecznych lub służącej do wzmacniania brzegów,
4) z zakazów wymienionych w pkt 1 - 3, zgodnie z przepisami szczególnymi, zwolnić może w drodze decyzji Dyrektor RZGW,
5) w przypadku zwolnienia z zakazów wymienionych w pkt 1 - 3, budowa, rozbudowa i przebudowa obiektów budowlanych wymaga stosowania rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych uwzględniających możliwość powodzi, okresowych wylewów wód i podtopień.

§ 21

1. Wyznacza się **strefę zagrożenia powodziowego w razie przerwania wałów.**
2. W terenach tych obowiązują następujące zasady:
1) obowiązuje zakaz budowy i rozbudowy obiektów, gromadzenia ścieków, odchodów zwierzęcych, środków chemicznych i innych materiałów, oraz składowania odpadów, które po zalaniu mogłyby zagrażać skażeniem środowiska.

§ 22

1. Wyznacza się **strefę terenów zagrożonych zalewami i narażonych na okresowe podtopienia.**
2. W terenach tych obowiązują następujące zasady:
1) obowiązuje zakaz: budowy i rozbudowy obiektów, gromadzenia ścieków, odchodów zwierzęcych, środków chemicznych i innych materiałów oraz składowania odpadów - które po zalaniu mogłyby zagrażać skażeniem środowiska.
2) na terenach położonych w granicach strefy budowa, rozbudowa i przebudowa obiektów budowlanych wymaga stosowania rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych uwzględniających możliwość okresowych wylewów wód i podtopień.

§ 23

1. Wprowadza się **ochronę zasobów wodnych położonych w obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych - GZWP Nr 326 - Krzeszowice** w utworach jurajskich.
2. W terenach położonych w obrębie **Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 326 - Krzeszowice** obowiązuje zakaz lokalizowania nowych inwestycji bez koniecznych zabezpieczeń przed przenikaniem do podłoża i wód podziemnych substancji toksycznych i innych szkodliwych dla wód podziemnych.

§ 24

1. Wyznacza się **tereny zagrożone występowaniem ruchów osuwiskowych.**
2. **W terenach zagrożonych występowaniem ruchów osuwiskowych**, przy wznoszeniu nowych obiektów budowlanych oraz rozbudowie obiektów istniejących inwestor zobowiązany jest do ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych, zgodnie z przepisami szczególnymi.

§ 25

1. Wprowadza się strefę **głównych korytarzy ekologicznych.**
2. W granicach **korytarzy ekologicznych** dopuszcza się wprowadzenie zadrzewień i zakrzewień śródpolnych.
3. Dla terenów położonych w granicach korytarzy ekologicznych obowiązuje zakaz budowy ciągów infrastruktury technicznej i komunikacyjnej, tworzących bariery ekologiczne bez rozwiązań umożliwiających ich przekraczanie.

§ 26

1. Zgodnie z przepisami szczególnymi, ochronie podlegają tereny leśne posiadające status **lasów ochronnych.**

2. W lasach ochronnych obowiązują przepisy aktów ustanawiających ochronę prawną oraz przepisy szczególne.

§ 27

1. Zgodnie z przepisami szczególnymi, wprowadza się **strefę ochrony sanitarnej 50 m od cmentarza**, oznaczoną na rysunku planu.
2. Dopuszcza się utrzymanie istniejącej zabudowy z możliwością jej przebudowy i rozbudowy zgodnie z przepisami szczególnymi.
3. W strefie tej dopuszcza się sytuowanie:
   1) drobnych usług handlu detalicznego związanych z funkcją podstawową,
   2) zakładów kamieniarstwa nagrobnego,
   3) parkingów.
4. W obrębie strefy, obowiązują ograniczenia dotyczące zabudowy i zagospodarowania terenu wynikające z przepisów szczególnych.
5. Zgodnie z przepisami szczególnymi, wprowadza się **strefę ochrony sanitarnej 150 m od cmentarza**, oznaczoną na rysunku planu. W obrębie strefy, obowiązują ograniczenia dotyczące zabudowy i zagospodarowania terenu wynikające z przepisów szczególnych.
6. W terenie w granicach od 50 do 150m od cmentarza, lokalizowanie zabudowań mieszkalnych, zakładów żywienia zbiorowego, zakładów przechowujących artykuły żywności jest możliwe pod warunkiem podłączenia tych obiektów do sieci wodociągowej.

§ 28

1. Zgodnie z przepisami szczególnymi, wyznacza się granice **strefy 50 m od stopy wału Wisły.**
2. Zasady zagospodarowania w tej strefie określają przepisy szczególne.
3. W strefie tej zakazuje się w szczególności:
   1) uprawy gruntu, sadzenia drzew lub krzewów na wałach oraz w odległości mniejszej niż 3m od stopy wału po stronie odpowietrznej,
   2) rozkopywania wałów, wbijania słupów, ustawiania znaków przez nieupoważnione osoby,
   3) wykonywania obiektów budowlanych, kopania studni, sadzawek, dołów oraz rowów po stronie odpowietrznej.
4. Zgodnie z przepisami szczególnymi, zakazów wymienionych w ust 3 nie stosuje się do robót związanych z utrzymywaniem, odbudową, rozbudową lub przebudową wałów przeciwpowodziowych.
5. Zgodnie z przepisami szczególnymi z zakazów wymienionych w ust. 3 zwolnić może Marszałek Województwa w drodze decyzji.

§ 29

1. **W zakresie ochrony przyrody i środowiska** obowiązują następujące zasady:
   1) zachowanie powierzchni niezabudowanej zgodnie z ustaleniami dla wydzielonych kategorii terenów jako powierzchni biologicznie czynnej w rozumieniu przepisów szczególnych,
   2) zachowanie istniejących cieków wraz z ich obudową biologiczną,
   3) zakaz usuwania zadrzewień przywodnych (zakaz ten nie dotyczy usuwania drzew w trakcie zabiegów pielęgnacyjnych, prac konserwacyjnych oraz działań wynikających z uwzględnienia wymogów ochrony przeciwpowodziowej),
   4) zakaz osuszania małych i okresowych zbiorników wodnych,
   5) zakaz grodzenia nieruchomości przylegających do wód powierzchniowych w odległości mniejszej niż 1,5 m od wyznaczonej linii brzegowej,
   6) zakaz stosowania ogrodzeń na trwałe związanych z podłożem w odległości 1,5 - 4 m od linii brzegowej cieków. W odległości 1,5 - 4 m od linii brzegowej cieków dopuszcza się stosowanie ogrodzeń, łatwych do demontażu,
   7) zakaz lokalizacji nowych obiektów budowlanych innych niż urządzenia wodne, urządzenia infrastruktury drogowej, urządzenia infrastruktury technicznej w odległości mniejszej niż 15 m od górnej krawędzi skarpy brzegowej, w celu zachowania obudowy biologicznej cieku,
   8) tworzenie zadrzewień przeciwerozyjnych w terenach rolnych,
   9) utrzymanie istniejących oraz realizacja nowych ciągów zieleni wysokiej.
2. **W zakresie ograniczania uciążliwości obiektów oraz ochrony jakości wód** obowiązuje:
   1) zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu i wód powierzchniowych,
   2) warunkiem realizacji nowej zabudowy jest wyposażenie budynków w urządzenia pozwalające na rozwiązanie spraw gospodarki ściekowej,
   3) do czasu realizacji systemów kanalizacyjnych możliwe jest stosowanie tymczasowych rozwiązań technicznych pod warunkiem zapewnienia parametrów technicznych instalacji kanalizacyjnej umożliwiających sukcesywne podłączenie do kanalizacji zbiorowej,
   4) w przypadku realizacji stacji paliw lub magazynów paliw płynnych obowiązuje przed uzyskaniem pozwolenia na budowę wykonanie rozpoznania warunków hydro- geologicznych. Forma i zakres tego opracowania odpowiadać mają wymogom określonym w przepisach szczególnych odnoszących się do tego typu prac,
   5) pokrycie zapotrzebowania w wodę dla celów przeciwpożarowych, zgodnie z przepisami szczególnymi, przez istniejący i rozbudowywany system zaopatrzenia w wodę,
   6) wyprzedzająca lub równoległa w stosunku do nowego zainwestowania rozbudowa sieci wodociągowej dla zapewnienia odbiorcom wymaganych standardów w zakresie ilości i jakości wody z uwzględnieniem ochrony przeciwpożarowej,
   7) wyposażenie nowo projektowanych przewodów wodociągowych w hydranty zewnętrzne, zgodnie z przepisami i normami obowiązującymi w zakresie ochrony przeciwpożarowej,
   8) prowadzenie działalności usługowej lub produkcyjnej nie może powodować powstawania uciążliwości wykraczających poza granice działki do której użytkownik ma tytuł prawny, a zwłaszcza odorów, hałasu, wibracji, zanieczyszczeń powietrza,
   9) wprowadzanie do sieci kanalizacyjnej sanitarnej ścieków przemysłowych za zgodą zarządcy sieci pod warunkiem wcześniejszego zredukowania zawartych w nich zanieczyszczeń do parametrów ścieków sanitarnych z zachowaniem warunków określonych w przepisach szczególnych,
   10) prowadzenie gospodarki wodno-ściekowej zgodnie z zasadami określonymi w **§ 46** oraz w **§ 47,**
   11) w zakresie ochrony przed polem elektromagnetycznym związanym z obiektami elektroenergetycznymi i telekomunikacyjnymi obowiązują zasady dotyczące budowy i lokalizacji urządzeń i sieci infrastruktury elektroenergetyki i telekomunikacji określone w wymaganiach przepisów szczególnych.

3. **W zakresie ochrony przed zagrożeniem osuwaniem się mas ziemnych, erozją gleb i powodziami** obowiązują następujące zasady:
   1) na terenach położonych w granicach terenów **zagrożonych występowaniem ruchów osuwiskowych** budowa i rozbudowa obiektów budowlanych wymaga uwzględnienia przepisów zawartych w **§ 24**,
   2) na terenach położonych w **obszarze bezpośredniego zagrożenia powodzią** obowiązują zasady zawarte w **§ 20,**
   3) na terenach położonych w granicach **strefy zagrożenia powodziowego w razie przerwania wałów** oraz w granicach **strefy terenów zagrożonych zalewami i narażonych na okresowe podtopienia** obowiązują zasady zawarte w **§ 21** oraz w **§ 22**,
   4) na terenach gruntów rolnych (poza obszarem bezpośredniego zagrożenia powodzią) dopuszcza się sukcesywne tworzenie nowych zalesień, zadrzewień oraz wprowadzanie zieleni o znaczeniu przeciwerozyjnym w trybie przepisów szczególnych.

§ 30

1. Dla celów ochrony przed hałasem, ustala się dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku. Zgodnie z przepisami szczególnymi dla poszczególnych kategorii terenów wymienionych w **§ 3**. poziom hałasu nie może przekraczać:
   1) dla terenów **MN1, MN2, MN2/L, MN3, MN3/L, MN4, MN5, MN6, MN7, ZP1, ZP2, UK** - poziomu hałasu dopuszczalnego dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
   2) dla terenów **RM1, RM2** - poziomu hałasu dopuszczalnego dla terenów zabudowy zagrodowej,
   3) dla terenów **MU1, MU1/L, MU2, MU3, U/P1, U/P2, U1, U2, U2/L** - poziomu hałasu dopuszczalnego dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami rzemieślniczymi,
   4) dla terenów **UP1, UP2, UP3, US1, US2** - poziomu hałasu dopuszczalnego dla terenów związanych ze stałym lub wielogodzinnym pobytem dzieci i młodzieży,
   5) dla terenów **UT1, UT2** - poziomu hałasu dopuszczalnego dla terenów rekreacyjno- wypoczynkowych poza miastem,
   6) dla pozostałych terenów - nie ustala się.

III. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków, dóbr kultury współczesnej i krajobrazu kulturowego

§ 31

1. Zgodnie z przepisami szczególnymi, wskazuje się **obiekty wpisane do rejestru zabytków**, oznaczone na rysunku planu, podlegające prawnej ochronie dóbr kultury na podstawie przepisów szczególnych, wymienione w Aneksie Nr 1 - "Spis obiektów wpisanych do rejestru zabytków WKZ".
2. Obowiązują następujące zasady i wymagania dotyczące ochrony obiektów i zespołów zabytkowych wymienionych w ust. 1:
   1) obowiązuje ochrona istniejącej substancji zabytkowej, obiektów kubaturowych, obiektów małej architektury, zieleni, układu drożnego,
   2) projekty dotyczące przekształceń obiektów zabytkowych i zmian w zagospodarowaniu terenu wymagają uzgodnień z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

§ 32

1. Zgodnie z przepisami szczególnymi, wskazuje się **obiekty wpisane do ewidencji zabytków**, nieoznaczone na rysunku planu, podlegające prawnej ochronie dóbr kultury na podstawie przepisów szczególnych wymienione w Aneksie Nr 2 - "Spis obiektów zabytkowych wpisanych do ewidencji zabytków".
2. Obowiązują następujące zasady i wymagania dotyczące ochrony obiektów zabytkowych wymienionych w ust. 1:
   1) utrzymuje się obiekty kulturowe z zachowaniem ich substancji i detali architektonicznych,
   2) dopuszcza się przebudowę i rozbudowę oraz zmianę funkcji obiektów zabytkowych przy zachowaniu cech stylowych i detalu architektonicznego.

§ 33

1. Zgodnie z przepisami szczególnymi, ustanawia się **strefę ochrony konserwatorskiej**, wyznaczoną wokół obiektów wpisanych do rejestru zabytków.
2. W granicach strefy ochrony konserwatorskiej wszelkie działania inwestycyjne, zmiana funkcji i zagospodarowania terenu oraz podziały nieruchomości podlegają uzgodnieniom z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

§ 34

1. Zgodnie z przepisami szczególnymi, ustanawia się **strefę ochrony stanowisk archeologicznych**. W strefie tej:
   1) wyklucza się przekształcanie bądź użytkowanie stanowisk archeologicznych w ich granicach, które mogłoby powodować degradację ich wartości naukowej i kulturowej; do tych działań należą w szczególności prace wybierzyskowe i niwelacyjne,
   2) podejmowanie działań zmierzających do zmiany dotychczasowego zagospodarowania w granicach stanowiska archeologicznego wymaga zapewnienia warunków dla nadzoru archeologicznego,
   3) przy wydawaniu decyzji o pozwoleniu na budowę wymaga się podania informacji o obecności stanowiska archeologicznego,
   4) prowadzenie prac budowlanych wymaga zgody Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
2. Spis stanowisk archeologicznych zamieszczony został w aneksie Nr 3 - "Wykaz stanowisk archeologicznych".

§ 35

1. Wskazuje się **punkty widokowe** obejmujące miejsca o wybitnej ekspozycji biernej.
2. Szczegółowe zasady kształtowania zabudowy w terenach położonych na przedpolu widoku ustalono dla terenów, których dotyczą.

§ 36

1. Wskazuje się **ciągi widokowe** obejmujące fragmenty dróg i ciągów pieszych o wybitnej ekspozycji biernej.
2. Szczegółowe zasady kształtowania zabudowy w terenach położonych na przedpolu widoku ustalono dla terenów, których dotyczą.

IV. Zasady budowy, rozbudowy i modernizacji układu drogowego. Ustalenia w zakresie komunikacji

§ 37

Ustala się następujące zasady obsługi komunikacyjnej terenu:

1. Podstawowy układ komunikacyjny stanowią oznaczone na rysunku planu publiczne drogi, ulice i ciągi pieszo - jezdne:
   1) **KDA** - autostrada,
   2) **KDG1, KDG2** - drogi główne,
   3) **KDZ1, KDZ2** - drogi zbiorcze,
   4) **KDL1, KDL1p, KDL2** - drogi lokalne
   5) **KDD** - ulice dojazdowe,
   6) **KP 8, KP 6** - ciąg pieszo-jezdny.
2. Uzupełniający układ komunikacyjny stanowią nie oznaczone na rysunku drogi wewnętrzne i ciągi pieszo - jezdne.
3. Obowiązuje zasada zgodności akcesji, parametrów technicznych i przekrojów poprzecznych poszczególnych klas dróg z zasadami określonymi w przepisach szczególnych.
4. W obrębie terenów przeznaczonych do zabudowy układ drogowy zapisany w planie może być rozbudowywany o nie wyznaczone na rysunku planu odcinki dróg wewnętrznych oraz ciągów pieszo-jezdnych.
5. Szerokości linii rozgraniczających dróg wymienionych w powyższych paragrafach ustalono w § 69.
6. Urządzenia obce nie związane z gospodarką drogową powinny być lokalizowane poza liniami rozgraniczającymi pasów drogowych, zgodnie z przepisami szczególnymi. Dopuszcza się lokalizowanie ich w obrębie pasa drogowego po uzgodnieniu z zarządcą drogi.
7. Uzgodnienia z zarządcą poszczególnych kategorii dróg wymagają:
   1) podziały działek w obrębie linii rozgraniczających dróg,
   2) zmiany ukształtowania działek w terenie przylegającym bezpośrednio do dróg,
   3) zasady obsługi komunikacyjnej działek przylegających do dróg,
   4) budowa i przebudowa wjazdów oraz lokalizacja ogrodzeń w liniach rozgraniczających dróg,
   5) remont, przebudowa, rozbudowa i nadbudowa istniejącej zabudowy położonej w obszarze wyznaczonym liniami rozgraniczającymi poszczególnych dróg oraz pomiędzy liniami rozgraniczającymi poszczególnych dróg a określoną dla tych dróg nieprzekraczalną linią zabudowy na warunkach określonych przez zarządcę drogi.
8. Dla działek wydzielanych pod nową zabudowę położonych bezpośrednio przy drogach powiatowych i wojewódzkich, należy dążyć do ograniczenia liczby zjazdów

§ 38

1. Zgodnie z przepisami szczególnymi wyznacza się:
   1) **I strefę oddziaływań ekstremalnych autostrady o zasięgu 20 m** od krawędzi jezdni. W strefie tej ulegają likwidacji wszelkie obiekty w tym budynki bez względu na ich przeznaczenie, z wyjątkiem urządzeń infrastruktury technicznej autostrady i urządzeń ochrony środowiska. Obowiązuje zakaz lokalizowania reklam oraz zabudowy kubaturowej nie związanej z utrzymaniem drogi KDA.
   2) **II - strefę zagrożeń autostrady o zasięgu 50 m** od krawędzi jezdni. W strefie tej niedopuszczalna jest lokalizacja obiektów budowlanych na stały pobyt ludzi oraz prowadzenie gospodarki rolnej z wyjątkiem produkcji roślin nasiennych, przemysłowych i gospodarki leśnej. Obowiązuje zakaz lokalizowania reklam.
   3) **III - strefę uciążliwości autostrady o zasięgu 150 m** od krawędzi jezdni. W strefie tej należy zapewnić skuteczną ochronę istniejących obiektów przeznaczonych na stały pobyt ludzi przed szkodliwym wpływem autostrady przez dotrzymanie obowiązujących normatywów oraz zastosowanie rozwiązań technicznych pozwalających na maksymalną ochronę środowiska i zdrowia, tj. ekranów ochronnych zieleni ochronnej w pasie 30 - 50 m od autostrady lub zieleni osłonowej za ekranami ochronnymi w pasie do 12 m. Niedopuszczalne jest prowadzenie upraw warzyw i lokalizowanie ogrodów działkowych. Lokalizowanie reklam wymaga uzgodnienia z zarządcą drogi KDA.

§ 39

1. Zgodnie z przepisami szczególnymi wyznacza się **strefę powierzchni ograniczonej wysokości zabudowy - 283 m n.p.m.** W strefie tej obowiązuje zakaz lokalizowania inwestycji, których wysokość przekraczałaby **283 m n.p.m.** Ograniczenie to nie dotyczy terenów MN2/L, MN3/L, MU1/L, U2/L znajdujących się w cieniu przeszkody terenowej.
2. Zgodnie z przepisami szczególnymi wyznacza się **strefę powierzchni ograniczonej wysokości zabudowy o stopniowo wzrastającej wysokości dopuszczalnej w zakresie 283 - 383 m n.p.m.** W strefie tej obowiązuje zakaz lokalizowania inwestycji, których wysokość przekraczałaby dopuszczoną wartość z przedziału 283 - 383 m n.p.m. Ograniczenie to nie dotyczy terenów MN2/L, Mn3/L, MU1/L, U2/L znajdujących się w cieniu przeszkody terenowej.
3. Zgodnie z przepisami szczególnymi wyznacza się **powierzchnię podejścia do lądowania**. Zgodnie z przepisami szczególnymi w strefie tej obowiązują ograniczenia dla lokalizacji obiektów trudno dostrzegalnych z powietrza określone w przepisach szczególnych a w szczególności:
   1) ograniczenia wysokości zabudowy,
   2) ograniczenia dla lokalizacji obiektów trudno dostrzegalnych z powietrza,
   3) sadzenia i uprawy drzew i krzewów mogących stanowić przeszkody lotnicze.
4. W celu uniknięcia zagrożenia wydania pozwolenia na budowę przeszkody lotniczej, każdorazowo w ramach postępowania o wydanie pozwolenia na budowę należy ustalić wysokość obiektu, (którego dotyczy postępowanie), tak aby jego wysokość nie naruszyła powierzchni ograniczających wokół lotniska Kraków-Balice zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 25 czerwca 2003 r. w sprawie warunków, jakie powinny spełniać obiekty budowlane oraz naturalne w otoczeniu lotniska (Dz. U. z 2003 r. Nr 130 poz. 1192 z późn. zm.).

§ 40

1. Zgodnie z przepisami szczególnymi wyznacza się **strefę otoczenia lotniska** w odległości 5,0 km od jego granic.
2. W strefie tej obiekty budowlane i naturalne nie mogą stanowić zagrożenia dla startujących i lądujących statków powietrznych. Warunki zagospodarowania strefy określają przepisy szczególne, zgodnie z którymi zabrania się w szczególności:
   1) budowy lub rozbudowy obiektów budowlanych, które mogą stanowić źródło żerowania ptaków,
   2) hodowania ptaków mogących stanowić zagrożenie dla ruchu lotniczego.

§ 41

1. Zgodnie z przepisami szczególnymi wyznacza się **strefę ochronną obiektu JW. 2828** (obejmującą sołectwo Chrosna).
2. W strefie tej obowiązuje zakaz lokalizacji urządzeń nadawczo - odbiorczych, wznoszenia napowietrznych linii wysokiego napięcia, budowy wielkogabarytowych konstrukcji metalowych.

§ 42

1. Zgodnie z przepisami szczególnymi wyznacza się **strefę ochronną urządzeń nawigacyjnych.**
2. W strefie tej obowiązuje zakaz lokalizacji:
   1) zabudowy o jednolitej powierzchni bocznej przekraczającej 500 m^2,
   2) dachów i ogrodzeń metalowych.

V. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunalnej

§ 43

Ustala się następujące zasady zaopatrzenia w gaz i rozbudowy sieci gazowej:

1. Utrzymuje się istniejącą sieć gazociągów wysokiego i średniego ciśnienia oraz dopuszcza się jej remonty, modernizację i rozbudowę w obrębie zajmowanych terenów i stref technicznych.
2. Utrzymuje się dotychczasowe zasady zaopatrzenia w gaz odbiorców, polegające na dostawach gazu sieciowego siecią rozdzielczą średniego ciśnienia z istniejącej stacji redukcyjno-pomiarowej I stopnia, zlokalizowanej w miejscowości Kryspinów, poza obszarem niniejszego planu.
3. Przez tereny sołectwa Piekary przebiega gazociąg wysokiego ciśnienia DN 250 PN 6,3 MPa relacji Korabniki - Zabierzów, wzdłuż którego należy utrzymać odległości podstawowe od obiektów terenowych, według wymagań przepisów szczególnych.
4. W miejscowości Kaszów wyznacza się rezerwę terenu pod budowę projektowanego gazociągu wysokiego ciśnienia PN 6,3 MPa, służącego do zasilania Gminy Czernichów - wzdłuż trasy projektowanego gazociągu należy utrzymać strefę montażową, a po jego wybudowaniu strefę kontrolowaną, według wymagań przepisów szczególnych.
5. Wzdłuż istniejących gazociągów średniego ciśnienia, wybudowanych przed 11 grudnia 2001 r. należy utrzymać odległości podstawowe od obiektów terenowych, a wzdłuż gazociągów wybudowanych po tym terminie i projektowanych - strefę kontrolowaną, według wymagań przepisów szczególnych.
6. W obrębie linii rozgraniczających istniejących oraz projektowanych dróg i ulic dopuszcza się układanie gazociągów średniego ciśnienia - na warunkach określonych przez zarządcę drogi.
7. W aneksie Nr 5 zamieszczono w formie informacji uzupełniających, nie stanowiących ustaleń planu, wymiary oraz warunki zagospodarowania stref, o których mowa w **§ 43**.

§ 44

Ustala się następujące zasady zaopatrzenia w energię elektryczną, lokalizacji i budowy obiektów oraz sieci infrastruktury elektroenergetyki:

1. Utrzymuje się istniejącą infrastrukturę elektroenergetyki oraz dopuszcza się jej remonty, modernizację i rozbudowę w obrębie zajmowanych terenów i stref technicznych.
2. Utrzymuje się dotychczasowe zasady zaopatrzenia w energię elektryczną odbiorców, polegające na dostawach energii siecią rozdzielczą średniego napięcia 15 kV, wyprowadzoną ze stacji elektroenergetycznych 110/15 kV, zlokalizowanych poza obszarem planu.
3. Przez teren objęty planem przebiegają elektroenergetyczne linie napowietrzne:
   1) dwutorowa wysokiego napięcia 220 kV z oboma torami relacji Byczyna - Skawina,
   2) dwutorowa wysokiego napięcia 110 kV z torami relacji GPZ Elektrownia Skawina - GPZ Prądnik oraz GPZ Elektrownia Skawina - GPZ Balicka,

   Wzdłuż wymienionych linii należy utrzymać ich strefy techniczne, których wymiary i warunki zagospodarowania określono w przepisach szczególnych.
4. Wzdłuż istniejących i projektowanych napowietrznych linii średniego napięcia 15 kV, niskiego napięcia 0,4 kV, linii kablowych 15 kV i 0,4 kV, wokół istniejących i projektowanych stacji transformatorowych 15/0,4 kV, należy pozostawić strefy techniczne, których wymiary i warunki zagospodarowania określono w przepisach szczególnych.
5. W aneksie Nr 6 zaznaczono projektowane stacje transformatorowe 15/0,4 kV oraz projektowane odcinki linii średniego napięcia 15 kV, służące do zaopatrzenia w energię elektryczną odbiorców na nowych terenach wyznaczonych w planie pod zabudowę - dopuszcza się inne lokalizacje stacji transformatorowych i poprowadzenie linii odmiennymi trasami, wynikającymi ze szczegółowych rozwiązań technicznych.
6. Dopuszczalne lokalizacje stacji transformatorowych 15/0,4 kV oraz dopuszczalne trasy linii 15 kV nie mogą kolidować z pozostałymi ustaleniami planu.
7. Wystrój architektoniczny kiosków stacji transformatorowych 15/0,4 kV w wykonaniu wnętrzowym, wznoszonych w ramach przeznaczenia dopuszczalnego terenów, należy dostosować do wymagań określonych dla przeznaczenia podstawowego terenu.
8. W obrębie linii rozgraniczających istniejących oraz projektowanych dróg i ulic dopuszcza się, na warunkach określonych przez zarządcę drogi:
   1) prowadzenie elektroenergetycznych linii napowietrznych niskiego napięcia,
   2) układanie elektroenergetycznych linii kablowych średniego i niskiego napięcia,
   3) lokalizowanie wolnostojących szaf z urządzeniami, aparaturą i osprzętem infrastruktury elektroenergetyki.
9. W aneksie Nr 5 zamieszczono w formie informacji uzupełniających, nie stanowiących ustaleń planu, wymiary oraz warunki zagospodarowania stref, o których mowa w **§ 44**.

§ 45

Ustala się następujące zasady obsługi użytkowników sieci telekomunikacyjnych i lokalizacji urządzeń sieci telekomunikacyjnych na obszarze objętym planem:

1. Utrzymuje się istniejące sieci telekomunikacyjne.
2. Dopuszcza się instalację urządzeń sieci telekomunikacyjnych, w tym urządzeń sieci ruchomej publicznej łączności telefonicznej, przy zachowaniu następujących warunków:
   1) lokalizacje urządzeń nie mogą kolidować z pozostałymi ustaleniami planu,
   2) wystrój architektoniczny budynków z urządzeniami sieci telekomunikacyjnych, wznoszonych w ramach przeznaczenia dopuszczalnego terenów, należy dostosować do wymagań określonych dla przeznaczenia podstawowego terenu,
   3) kontenery z urządzeniami sieci telekomunikacyjnych, posadowione na gruncie, należy zamaskować krzewami.
3. W obrębie linii rozgraniczających istniejących i projektowanych dróg i ulic dopuszcza się prowadzenie linii telekomunikacyjnych oraz lokalizację szafek z urządzeniami infrastruktury telekomunikacji - na warunkach określonych przez zarządcę drogi.

§ 46

Ustala się następujące zasady obsługi w zakresie zaopatrzenia w wodę i rozbudowy sieci wodociągowej:

1. •ródłem zaopatrzenia w wodę będzie istniejąca, oraz rozbudowywana i modernizowana gminna sieć wodociągowa, funkcjonująca w ramach wodociągów grupowych, pracujących w oparciu o układy wodociągowe:
1) sołectwa: Piekary i Kaszów zasilane z systemu miasta Krakowa i związanego z nim ujęcia wody na rzece Sance;
2) sołectwa: Rączna, Jeziorzany i Ściejowice z ujęciem wody w Rącznej;
3) sołectwo Czułów z ujęciem własnym;
4) sołectwo Chrosna zasilane z wodociągu wsi Brzoskwinia, z gm. Zabierzów.
2. Dopuszcza się modernizację istniejących układów wodociągowych, umożliwiającą podłączenie dodatkowego źródła zasilania, lub zmianę źródła zasilania danego wodociągu; system zaopatrzenia w wodę powinien zapewnić wszystkim mieszkańcom jak i pozostałym odbiorcom wymaganą ilość wody i niezawodność dostawy oraz jakość wody zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi.
3. Doprowadzenie wody do poszczególnych grup odbiorców lub odbiorców indywidualnych nastąpi poprzez istniejące i rozbudowywane przewody rozdzielcze głównie o średnicach 110 i 90 mm zasilanych z magistrali przesyłowych o średnicach: 300, 250, 225 i 200 mm, oraz modernizację systemów wodociągowych.
4. Ustala się w stosunku do nowego zainwestowania wyprzedzającą lub równoległą realizację sieci wodociągowej rozdzielczej. Sieć wodociągową należy rozbudowywać stosownie do potrzeb z uwzględnieniem wielkości średnic na stan docelowy.
5. Nowo projektowane przewody wodociągowe należy układać poza obrębem pasa drogowego istniejących i projektowanych dróg - lokalizowanie ich w obrębie pasa drogowego dopuszcza się za zgodą zarządcy drogi.
6. Obowiązuje utrzymanie w dobrym stanie technicznym ujęć wody, urządzeń i obiektów towarzyszących tj. zbiorników, chlorowni, hydroforni, sieci wodociągowej, wraz z jej uzbrojeniem, oraz zapewnienie ochrony ujęć wody zgodnie z przepisami szczególnymi.
7. Do czasu rozbudowy systemu wodociągowego, dopuszcza się na terenach istniejącej i projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej (MN1, MN2, MN3, MN4) zaopatrzenie w wodę z indywidualnych studni, z uwzględnieniem warunków określonych w przepisach szczególnych.
8. Obowiązuje pełne pokrycie zapotrzebowania na wodę do celów przeciwpożarowych przez rozbudowywany system zaopatrzenia w wodę zgodnie z przepisami szczególnymi.
9. Nowo projektowane przewody wodociągowe powinny być wyposażone w hydranty przeciwpożarowe do zewnętrznego gaszenia pożaru, zgodnie z przepisami i normami obowiązującymi w zakresie ochrony przeciwpożarowej.
10. Wymagane jest zapewnienie ochrony ujęcia wody z rzeki Sanki poprzez przestrzeganie zakazów, nakazów i ograniczeń w obrębie ustanowionych stref ochronnych zgodnie z przepisami szczególnymi.
11. Zaznaczone w aneksie Nr 6 do Uchwały trasy przebiegu sieci wodociągowej przedstawiają zasady obsługi terenów objętych planem i nie stanowią branżowych projektów uzbrojenia terenu.

§ 47

Ustala się następujące zasady obsługi w zakresie odprowadzania i oczyszczania ścieków sanitarnych i deszczowych:

1. W zakresie kanalizacji sanitarnej utrzymuje się dotychczasowy układ funkcjonujący w obrębie sołectwa Piekary.
2. Przewiduje się uzbrojenie obszaru objętego planem w postaci następujących zbiorczych układów kanalizacji sanitarnej:
   1) pracującego w oparciu o istniejącą i rozbudowywaną grupową oczyszczalnię ścieków w Piekarach, obsługującą docelowo następujące sołectwa objęte niniejszym planem: Piekary, Kaszów, Czułów;
   2) pracującego w oparciu o planowaną oczyszczalnię ścieków w m. Rączna, mającą obsługiwać sołectwa: Rączna, Ściejowice, Jeziorzany, oraz Kaszów (część),
   3) sieć kanalizacyjną sołectwa Chrosna, z odprowadzeniem ścieków do grupowej oczyszczalni ścieków w Balicach, w gm Zabierzów, poprzez kanalizację sanitarną Gminy Zabierzów.
3. Odbiornikiem ścieków sanitarnych w Gminie będą oczyszczalnie ścieków oznaczone na rysunku planu symbolem **K** - istniejąca w Piekarach mechaniczno-biologiczna oczyszczalnia ścieków, typu ECOLO-CHIEF oraz planowana oczyszczalnia ścieków w Rącznej.
4. Realizacja kanalizacji sanitarnej powinna uwzględniać docelowe średnice kanałów z możliwością podłączenia różnych kategorii terenów zabudowy mieszkaniowej, mieszkaniowo-usługowej i terenów usług komercyjnych.
5. Ustala się wyprzedzającą lub równoległą budowę sieci kanalizacyjnej w stosunku do nowego zainwestowania, najlepiej równocześnie z realizacją sieci wodociągowej.
6. Przewiduje się budowę grawitacyjnych kanałów sanitarnych zbiorczych o średnicy od 200 ÷ 300 mm oraz rurociągów tłocznych o średnicy dn 60 - 200 mm,
7. Do czasu realizacji systemu zbiorowej kanalizacji sanitarnej obowiązuje uporządkowanie gospodarki ściekowej poprzez:
   1) wyeliminowanie zrzutów nieoczyszczonych ścieków do wód powierzchniowych lub do ziemi i zahamowanie degradacji środowiska gruntowo-wodnego,
   2) wymóg gromadzenia ścieków w szczelnych zbiornikach wybieralnych z obowiązkiem systematycznego wywozu ścieków na oczyszczalnię lub realizacji indywidualnej (grupowej) oczyszczalni ścieków,
   3) wymóg szczelnych zbiorników na gnojówkę.
8. Dopuszcza się wprowadzenie do sieci kanalizacji sanitarnej ścieków przemysłowych za zgodą zarządcy sieci i pod warunkiem wcześniejszego zredukowania wartości wskaźników zanieczyszczeń do parametrów ścieków sanitarnych, z zachowaniem warunków określonych w przepisach szczególnych.
9. Nie dopuszcza się odprowadzenia do sieci kanalizacyjnej sanitarnej ścieków opadowych, ani wód pochodzących z odwadniania gruntu.
10. W przypadku realizacji usług, stanowiących potencjalne źródło zanieczyszczeń dla wód powierzchniowych i podziemnych obowiązuje realizacja kanalizacji deszczowej i urządzeń oczyszczających. Ścieki opadowe pochodzące z zanieczyszczonych terenów przemysłowych, składowych, baz transportowych oraz dróg i parkingów o trwałej nawierzchni i dużym natężeniu ruchu mogą być wprowadzane do wód lub do ziemi po spełnieniu warunków określonych w przepisach szczególnych.
11. W strefie ochrony pośredniej ujęcia wody z rzeki Sanki, która pokrywa się ze zlewnią rzeki Sanki zabrania się wprowadzania ścieków nie oczyszczonych w stopniu wymaganym przepisami szczególnymi do ziemi i wody, oraz nakazuje się podczyszczanie w osadnikach i separatorach ścieków opadowych z ciągów komunikacyjnych przed ich wprowadzeniem do wód powierzchniowych.
12. Zaznaczone w aneksie Nr 6 do Uchwały trasy przebiegu sieci kanalizacyjnej przedstawiają zasady obsługi terenu objętego planem i nie stanowią branżowych projektów uzbrojenia terenu.

§ 48

1. **Gospodarka odpadami** odbywać się będzie zgodnie z gminnym planem gospodarki odpadami sporządzonym dla całej Gminy, ze szczególnym uwzględnieniem segregacji odpadów u źródła ich powstania i obowiązującymi w tym zakresie przepisami szczególnymi.

Rozdział III
Przeznaczenie oraz warunki zabudowy i zagospodarowania terenów

§ 49

1. Wyznacza się **TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ I JEDNORODZINNEJ**, położone w ZJPK, oznaczone na rysunku planu symbolem **MN1** i **MN7**.
2. Ustala się podstawowe przeznaczenie terenu **MN1**, **MN7** pod:
   1) lokalizację zabudowy jednorodzinnej,
   2) lokalizację zabudowy zagrodowej,
3. Ustala się dopuszczalne przeznaczenie terenu **MN1** i **MN7** pod:
   1) prowadzenie działalności usługowej wymienionej **§ 12** w zabudowie mieszkaniowej na powierzchni nie przekraczającej 25% powierzchni użytkowej wszystkich budynków położonych w granicach działki,
   2) lokalizację wolnostojących garaży i budynków gospodarczych w rozumieniu przepisów prawa budowlanego,
   3) nieoznaczone na rysunku planu drogi wewnętrzne, ciągi pieszo-jezdne, miejsca postojowe, ścieżki rowerowe,
   4) obiekty małej architektury i zieleń urządzoną,
   5) cieki wodne wraz z obudową biologiczną,
   6) obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej.
4. W terenach **MN1** i **MN7** obowiązują zasady kształtowania zabudowy zawarte w **§ 11 ust. 1, 2 i 4**. W terenach **MN1** obowiązują następujące warunki zagospodarowania:
   1) wskaźnik intensywności zabudowy nie może przekraczać 0,4,
   2) w przypadkach dokonywania podziałów geodezyjnych obowiązuje wielkość działek budowlanych nie mniejsza niż 1500 m^2,
   3) dopuszcza się lokalizację zabudowy bliźniaczej,
   4) zakaz lokalizacji zabudowy szeregowej i atrialnej,
   5) zakaz lokalizacji obiektów wyłącznie usługowych,
   6) obowiązuje wprowadzenie powierzchni biologicznie czynnej na minimum 30% powierzchni działki,
   7) obowiązuje ograniczenie niwelacji terenu działki budowlanej do nasypów i wykopów nie przekraczających 1,0 m.
5. W terenach **MN7** obowiązują następujące warunki zagospodarowania:
   1) wskaźnik intensywności zabudowy nie może przekraczać 0,2,
   2) w przypadkach dokonywania podziałów geodezyjnych obowiązuje wielkość działek budowlanych nie mniejsza niż 2000 m^2,
   3) zabudowę jednorodzinną dopuszcza się wyłącznie na działce (lub działkach) o łącznej powierzchni 3000 m^2,
   4) zakaz lokalizacji zabudowy szeregowej i atrialnej i bliźniaczej,
   5) zakaz lokalizacji obiektów wyłącznie usługowych,
   6) obowiązuje wprowadzenie powierzchni biologicznie czynnej na minimum 50% powierzchni działki,
   7) obowiązuje ograniczenie niwelacji terenu działki budowlanej do nasypów i wykopów nie przekraczających 1,0 m.
6. W terenach **MN1**, **MN7** obowiązują ponadto zasady zawarte odpowiednio w **§ 16** i **§ 17**.

§ 50

1. Wyznacza się **TERENY ZABUDOWY JEDNORODZINNEJ I ZAGRODOWEJ** położone w ZJPK, oznaczone na rysunku planu symbolem **MN2**, **MN3**. Wyznacza się **TERENY ZABUDOWY JEDNORODZINNEJ I ZAGRODOWEJ** położone w ZJPK, oznaczone na rysunku planu symbolem **MN2/L, MN3/L** stanowiące uzupełnienie zabudowy w ramach istniejącego układu osadniczego.
2. Ustala się podstawowe przeznaczenie terenu **MN2** i **MN3** pod:
   1) lokalizację budynków mieszkalnych jednorodzinnych w układzie wolnostojącym lub bliźniaczym,
   2) lokalizację zabudowy zagrodowej.
3. Ustala się dopuszczalne przeznaczenie terenu **MN2, MN2/L, MN3, MN3/L** pod:
   1) wprowadzenie działalności usługowej wbudowanej w zabudowę mieszkaniową na powierzchni nie przekraczającej 25% powierzchni użytkowej wszystkich budynków położonych w granicach działki,
   2) budynki użyteczności publicznej,
   3) lokalizację wolnostojących garaży i budynków gospodarczych w rozumieniu przepisów prawa budowlanego,
   4) nieoznaczone na rysunku planu drogi wewnętrzne, ciągi pieszo-jezdne, miejsca postojowe, ścieżki rowerowe,
   5) obiekty małej architektury i zieleń urządzoną,
   6) cieki wodne wraz z obudową biologiczną,
   7) obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej.
4. W terenach **MN2**, **MN2/L, MN3, MN3/L** obowiązują zasady kształtowania zabudowy zawarte w **§ 11 ust. 1, 2 i 4**.
5. W terenach **MN2, MN2/L, MN3, MN3/L** obowiązują następujące warunki zagospodarowania:
   1) wskaźnik intensywności zabudowy nie może przekraczać 0,5 dla **MN2** i **MN2/L** oraz 0,45 dla **MN3** i **MN3/L,**
   2) w przypadkach dokonywania podziałów geodezyjnych obowiązuje wielkość działek budowlanych nie mniejsza niż:
      a) 1000 m^2 dla zabudowy jednorodzinnej i 1200 m^2 dla zabudowy zagrodowej dla zabudowy położonej w terenach **MN2** i **MN2/L**,
      b) 800 m^2 dla zabudowy jednorodzinnej i zagrodowej położonej w terenach **MN3** i **MN3/L**,
   3) zakaz lokalizacji zabudowy szeregowej i atrialnej,
   4) obowiązuje wprowadzenie powierzchni biologicznie czynnej na minimum 25% powierzchni działki,
   5) obowiązuje ograniczenie niwelacji terenu działki budowlanej do nasypów i wykopów nie przekraczających 1,0 m.
6. W terenach **MN2, MN2/L, MN3, MN3/L** obowiązują ponadto zasady zawarte odpowiednio w **§ 16** i **§ 17**.
7. W terenach **MN2/L** i **MN3/L** zaleca się stosowanie materiałów budowlanych o podwyższonej izolacyjności akustycznej.

§ 51

1. Wyznacza się **TERENY ZABUDOWY JEDNORODZINNEJ I ZAGRODOWEJ** oznaczone na rysunku planu symbolem **MN4 i MN5.**
2. Ustala się podstawowe przeznaczenie terenu **MN4** i **MN5** pod:
   1) lokalizację budynków mieszkalnych jednorodzinnych w układzie wolnostojącym lub bliźniaczym,
   2) lokalizację zabudowy zagrodowej.
3. Ustala się dopuszczalne przeznaczenie terenu **MN4** i **MN5** pod:
   1) wprowadzenie działalności usługowej wbudowanych w zabudowę mieszkaniową,
   2) budynki użyteczności publicznej,
   3) lokalizację wolnostojących garaży i budynków gospodarczych w rozumieniu przepisów prawa budowlanego,
   4) nieoznaczone na rysunku planu drogi wewnętrzne, ciągi pieszo-jezdne, miejsca postojowe, ścieżki rowerowe,
   5) obiekty małej architektury i zieleń urządzoną,
   6) cieki wodne wraz z obudową biologiczną,
   7) obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej.

4. W terenach **MN4** i **MN5** obowiązują zasady kształtowania zabudowy zawarte w **§ 11 ust. 1, 3 i 4.**
5. W terenach **MN4** i **MN5** obowiązują następujące warunki zagospodarowania:
   1) wskaźnik intensywności zabudowy nie może przekraczać 0,5,
   2) w przypadkach dokonywania podziałów geodezyjnych obowiązuje wielkość działek budowlanych nie mniejsza niż:
      a) 1000 m^2 dla zabudowy jednorodzinnej i 1200 m^2 dla zabudowy zagrodowej dla zabudowy położonej w terenach **MN4,**
      b) 800 m^2 dla zabudowy jednorodzinnej i zagrodowej położonej w terenach **MN5**,
   3) zakaz lokalizacji zabudowy szeregowej i atrialnej,
   4) obowiązuje wprowadzenie powierzchni biologicznie czynnej na minimum 25% powierzchni działki.

§ 52

1. Wyznacza się **TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ** oznaczone na rysunku planu symbolem **MN6**.
2. Ustala się podstawowe przeznaczenie terenu **MN6** pod:
   1) lokalizację budynków mieszkalnych jednorodzinnych w układzie wolnostojącym i bliźniaczym,
   2) lokalizację wolnostojących garaży i budynków gospodarczych nie związanych z gospodarką rolną.
3. Ustala się dopuszczalne przeznaczenie terenu **MN6** pod:
   1) wprowadzenie działalności usługowej wymienionej w § 12 w zabudowie mieszkaniowej na powierzchni nie przekraczającej 25% powierzchni użytkowej wszystkich budynków położonych w granicach działki,
   2) lokalizację budynków mieszkalnych wielorodzinnych do 4 mieszkań w układzie wolnostojącym,
   3) nieoznaczone na rysunku planu drogi wewnętrzne, ciągi pieszo-jezdne, miejsca postojowe, ścieżki rowerowe,
   4) obiekty małej architektury i zieleń urządzoną,
   5) cieki wodne wraz z obudową biologiczną,
   6) obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej.
4. W terenach **MN6** obowiązują zasady kształtowania zabudowy zawarte w **§ 11 ust. 3**.
5. W terenach **MN6** obowiązują następujące warunki zagospodarowania:
   1) wskaźnik intensywności zabudowy nie może przekraczać 0,4,
   2) w przypadkach dokonywania podziałów geodezyjnych obowiązuje wielkość działek budowlanych nie mniejsza niż 1000 m^2,
   3) zakaz lokalizacji zabudowy szeregowej, zagrodowej i atrialnej,
   4) zakaz lokalizacji usług w obiektach wolnostojących,
   5) obowiązuje wprowadzenie powierzchni biologicznie czynnej na minimum 25% powierzchni działki.

§ 53

1. Wyznacza się **TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ** położone w ZJPK, oznaczone na rysunku planu symbolem **MU1**. Wyznacza się **TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ** położone w ZJPK, oznaczone na rysunku planu symbolem M**U1/L** stanowiące uzupełnienie istniejącego układu osadniczego.
2. Ustala się podstawowe przeznaczenie terenu **MU1** i **MU1/L** pod
   1) lokalizację obiektów mieszkalnych jednorodzinnych w układzie wolnostojącym lub bliźniaczym,
   2) lokalizację obiektów usługowych i handlowych o powierzchni sprzedaży do 400 m^2.
3. Ustala się dopuszczalne przeznaczenie terenu **MU1** i **MU1/L** pod:
   1) lokalizację zabudowy mieszkaniowo-usługowej,
   2) lokalizację zabudowy zagrodowej,
   3) lokalizację budynków użyteczności publicznej,
   4) lokalizację wolnostojących garaży i budynków gospodarczych w rozumieniu przepisów prawa budowlanego,
   5) nieoznaczone na rysunku planu drogi wewnętrzne, ciągi pieszo-jezdne, miejsca postojowe, ścieżki rowerowe,
   6) lokalizację obiektów małej architektury i zieleń urządzoną,
   7) cieki wodne wraz z obudową biologiczną,
   8) lokalizację obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej.
4. W terenach **MU1** i **MU1/L** obowiązują zasady kształtowania zabudowy zawarte w **§ 11 ust. 1, 2 i 4**:
5. W terenach **MU1** i **MU1/L** obowiązują następujące warunki zagospodarowania:
   1) wskaźnik intensywności zabudowy nie może przekraczać 0,4,
   2) w przypadku dokonywania podziałów geodezyjnych obowiązuje wielkość działek budowlanych nie mniej niż 1000 m^2 dla zabudowy jednorodzinnej, 1000 m^2 dla zabudowy zagrodowej i 600 m^2 dla zabudowy usługowej,
   3) zakaz lokalizacji zabudowy szeregowej i atrialnej,
   4) wzdłuż ogrodzeń działek, na których zlokalizowana będzie zabudowa usługowa należy zlokalizować pasy zieleni izolacyjnej (wysokiej i średniej, żywopłoty),
   5) obowiązuje wprowadzenie powierzchni biologicznie czynnej na minimum 15% powierzchni działki,
   6) obowiązuje ograniczenie niwelacji terenu działki budowlanej do nasypów i wykopów nie przekraczających 1,0 m.
6. W terenach **MU1** i **MU1/L** obowiązują ponadto zasady zawarte odpowiednio w **§ 16 i § 17**.
7. W terenach **MU1/L** zaleca się stosowanie materiałów budowlanych o podwyższonej izolacyjności akustycznej.

§ 54

1. Wyznacza się **TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ** oznaczone na rysunku planu symbolem **MU2**.
2. Ustala się podstawowe przeznaczenie terenu **MU2** pod
   1) lokalizację obiektów mieszkalnych jednorodzinnych w układzie wolnostojącym lub bliźniaczym,
   2) lokalizację obiektów usługowych i handlowych o powierzchni sprzedaży do 500 m^2.
3. Ustala się dopuszczalne przeznaczenie terenu **MU2** pod:
   1) zabudowę mieszkaniowo-usługową,
   2) lokalizację zabudowy zagrodowej,
   3) budynki użyteczności publicznej,
   4) nieoznaczone na rysunku planu drogi wewnętrzne, ciągi pieszo-jezdne, miejsca postojowe, ścieżki rowerowe,
   5) wolnostojące garaże i budynki gospodarcze w rozumieniu przepisów prawa budowlanego,
   6) obiekty małej architektury i zieleń urządzoną,
   7) cieki wodne wraz z obudową biologiczną,
   8) obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej.
4. W terenach **MU2** obowiązują zasady kształtowania zabudowy zawarte w **§ 11 ust. 1, 3 i 4.**
5. W terenach **MU2** obowiązują następujące warunki zagospodarowania:
   1) wskaźnik intensywności zabudowy nie może przekraczać 0,4,
   2) w przypadku dokonywania podziałów geodezyjnych obowiązuje wielkość działek budowlanych nie mniej niż 1200 m^2 dla zabudowy zagrodowej oraz nie mniej niż 1000 m^2 dla pozostałej zabudowy,
   3) zakaz lokalizacji zabudowy szeregowej i atrialnej,

4) wzdłuż ogrodzeń działek, na których zlokalizowana będzie zabudowa usługowa należy zlokalizować pasy zieleni izolacyjnej (wysokiej i średniej, żywopłoty),
5) obowiązuje wprowadzenie powierzchni biologicznie czynnej na minimum 15% powierzchni działki.

§ 55

1. Wyznacza się T**ERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ** oznaczone na rysunku planu symbolem **MU3**.
2. Ustala się podstawowe przeznaczenie terenu **MU3** pod:
   1) lokalizację obiektów mieszkalnych jednorodzinnych w układzie wolnostojącym lub bliźniaczym,
   2) lokalizację obiektów usługowych i handlowych o powierzchni sprzedaży do 600 m^2 ,
   3) lokalizację obiektów produkcyjnych.
3. Ustala się dopuszczalne przeznaczenie terenu **MU3** pod:
   1) lokalizację zabudowy mieszkaniowo-usługowej,
   2) lokalizację zabudowy zagrodowej,
   3) lokalizację budynków użyteczności publicznej,
   4) nieoznaczone na rysunku planu drogi wewnętrzne, ciągi pieszo-jezdne, miejsca postojowe, ścieżki rowerowe,
   5) lokalizację wolnostojących garaży i budynków gospodarczych w rozumieniu przepisów prawa budowlanego,
   6) lokalizację obiektów małej architektury i zieleń urządzoną,
   7) cieki wodne wraz z obudową biologiczną,
   8) lokalizację obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej.
4. W terenach **MU3** obowiązują zasady kształtowania zabudowy zawarte w § 11 ust. 1, 3 i 4.
5. W terenach **MU3** obowiązują następujące warunki zagospodarowania:
   1) wskaźnik intensywności zabudowy nie może przekraczać 0,4,
   2) w przypadku dokonywania podziałów geodezyjnych obowiązuje wielkość działek budowlanych nie mniej niż 1000 m^2 dla zabudowy jednorodzinnej i zagrodowej oraz 600 m^2 dla pozostałej zabudowy,
   3) zakaz lokalizacji zabudowy szeregowej i atrialnej,
   4) wzdłuż ogrodzeń działek, na których zlokalizowana będzie zabudowa usługowa należy zlokalizować pasy zieleni izolacyjnej (wysokiej i średniej, żywopłoty),
   5) obowiązuje wprowadzenie powierzchni biologicznie czynnej na minimum 15% powierzchni działki.

§ 56

1. Wyznacza się **TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ położone** w ZJPK, oznaczone na rysunku planu symbolem **RM1**.
2. Ustala się podstawowe przeznaczenie terenu **RM1** pod:
   1) lokalizację zabudowy zagrodowej w rozumieniu przepisów szczególnych.
3. Ustala się dopuszczalne przeznaczenie terenu **RM1** pod:
   1) lokalizację budynków gospodarczych i garaży,
   2) ciągi pieszo - jezdne, miejsca postojowe, ścieżki rowerowe,
   3) obiekty małej architektury i zieleń urządzoną,
   4) obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej.
4. W terenach **RM1** ustala się następujące warunki zagospodarowania terenu:
   1) wskaźnik intensywności zabudowy nie może przekraczać 0,25,
   2) w przypadkach dokonywania podziałów geodezyjnych mających na celu wydzielenie nowego siedliska, wielkość nowych działek nie może być mniejsza niż 2000 m^2 ,
   3) minimum 30% powierzchni działki znajdującej się w terenach budowlanych urządzić należy jako powierzchnię biologicznie czynną,
   4) obowiązuje ograniczenie niwelacji terenu działki budowlanej do nasypów i wykopów nie przekraczających 1,0 m,
   5) obowiązuje zakaz lokalizacji zabudowy bliźniaczej, szeregowej oraz atrialnej.
5. W terenach RM1 obowiązują zasady kształtowania zabudowy zawarte w **§ 11 ust. 2**.
6. W terenach **RM1** obowiązują ponadto zasady zawarte odpowiednio w **§ 16** i **§ 17**.

§ 57

1. Wyznacza się **TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ oznaczone** na rysunku planu symbolem **RM2**.
2. Ustala się podstawowe przeznaczenie terenu **RM2** pod:
   1) lokalizację zabudowy zagrodowej w rozumieniu przepisów szczególnych,
3. Ustala się dopuszczalne przeznaczenie terenu **RM2** pod:
   1) lokalizację budynków gospodarczych i garaży,
   2) ciągi pieszo - jezdne, miejsca postojowe, ścieżki rowerowe,
   3) obiekty małej architektury i zieleń urządzoną,
   4) obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej.
4. W terenach **RM2** ustala się następujące warunki zagospodarowania terenu:
   1) wskaźnik intensywności zabudowy nie może przekraczać 0,35,
   2) w przypadkach dokonywania podziałów geodezyjnych wielkość nowych działek budowlanych nie może być mniejsza niż 1200 m^2,
   3) minimum 30% powierzchni działki znajdującej się w terenach budowlanych urządzić należy jako powierzchnię biologicznie czynną,
   4) obowiązuje zakaz lokalizacji zabudowy bliźniaczej, szeregowej oraz atrialnej.
5. W terenach **RM2** obowiązują zasady kształtowania zabudowy zawarte w **§ 11 ust. 3**.

§ 58

1. Wyznacza się **TEREN ZESPOŁÓW DWORSKO - PARKOWYCH** oznaczone na rysunku planu symbolem **ZP1** i **ZP2**.
2. Ustala się podstawowe przeznaczenie terenu **ZP1** i **ZP2** pod i utrzymanie istniejących obiektów zespołu dworsko - parkowego z dopuszczeniem zmiany funkcji.
3. Ustala się dopuszczalne przeznaczenie terenu ZP1 i ZP2 pod:
   1) lokalizację obiektów usługowych z zakresu gastronomii,
   2) lokalizację usług z zakresu oświaty, nauki, kultury, opieki społecznej i socjalnej, opieki zdrowotnej w istniejącej zabudowie,
   3) ciągi pieszo - jezdne, miejsca postojowe, ścieżki rowerowe,
   4) lokalizację obiektów małej architektury i zieleń urządzoną,
   5) cieki wodne wraz z obudową biologiczną,
   6) lokalizację funkcji mieszkaniowej w istniejącej zabudowie oraz obiektach wymienionych w ust. 3 pkt 2.
4. W terenach **ZP1** i **ZP2** wszelkie działania inwestycyjne, zmiana funkcji i zagospodarowania terenu, zasady kształtowania zabudowy oraz podziały nieruchomości podlegają uzgodnieniom z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.
5. W terenach **ZP1** i **ZP2** obowiązują następujące warunki zagospodarowania:
   1) wskaźnik intensywności zabudowy nie może przekraczać 0,25.
6. W terenach ZP1 obowiązują ponadto zasady zawarte w **§ 16**.

§ 59

1. Wyznacza się **TERENY USŁUGOWO- PRODUKCYJNE** oznaczone na rysunku planu symbolem **U/P1** i **U/P2**.

2. Ustala się podstawowe przeznaczenie terenów **U/P1** i **U/P2** pod lokalizację obiektów usługowych i produkcyjnych.
3. W terenach **U/P1** i **U/P2** dopuszcza się lokalizację obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży do 600 m^2.
4. Ustala się dopuszczalne przeznaczenie terenów **U/P1** i **U/P2** pod:
   1) lokalizację zabudowy jednorodzinnej,
   2) lokalizację wolnostojących garaży i budynków gospodarczych w rozumieniu przepisów prawa budowlanego,
   3) lokalizację funkcji mieszkaniowej w obiektach produkcyjnych i usługowych,
   4) ciągi pieszo - jezdne, miejsca postojowe, ścieżki rowerowe,
   5) cieki wodne wraz z obudową biologiczną,
   6) obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej.
5. W przypadku lokalizacji zabudowy mieszkaniowej obowiązują zasady kształtowania zabudowy:
   1) dla zabudowy położonej w terenach U/P1- jak w **§ 11 ust. 3**,
   2) dla zabudowy położonej w terenach U/P2 - jak w **§ 11 ust. 2**.
6. Dla pozostałej zabudowy położonej w terenach **U/P1** i **U/P2** obowiązują następujące warunki kształtowania zabudowy:
   1) wysokość zabudowy, nie może przekraczać 12,0 m,
   2) horyzontalny kształt bryły budynków,
   3) dachy dwuspadowe lub wielospadowe, o równym kącie nachylenia połaci dachowych 20° - 45° oraz równej długości przeciwległych połaci, kryte dachówką, materiałem dachówkopodobnym, masą bitumiczną lub blachą w ciemnych barwach (brąz, czerwień, zieleń, grafit). W przypadkach uzasadnionych względami technologicznymi dopuszcza się stosowanie dachów o innym kącie nachylenia połaci dachowych i innym pokryciu,
   4) dopuszcza się doświetlenie dachów lukarnami i oknami połaciowymi. Dachy lukarn nie mogą się łączyć,
   5) dopuszcza się stosowanie fragmentarycznego obniżenia okapu na nie więcej niż1/3 długości okapu,
   6) zakazuje się stosowania połaci dachowych przesuniętych wzajemnie w pionie lub poziomie.
7. W terenach **U/P1** i **U/P2** obowiązują następujące warunki zagospodarowania:
   1) wzdłuż ogrodzeń działek, na których zlokalizowana będzie zabudowa usługowa lub produkcyjna obowiązuje zlokalizowanie pasów zieleni izolacyjnej (wysokiej i średniej, żywopłoty),
   2) wskaźnik intensywności zabudowy nie może przekraczać 0,7,
   3) minimum 25% działki urządzić należy jako powierzchnię biologicznie czynną,
   4) pokrycie potrzeb cieplnych powstających obiektów kubaturowych realizować należy w oparciu o paliwa niskoemisyjne.
8. W terenach **U/P2** obowiązują ponadto zasady zawarte w **§ 16**.

§ 60

1. Wyznacza się **TERENY LOKALIZACJI OBIEKTÓW I URZĄDZEŃ ZWIĄZANYCH Z PRODUKCJĄ ROLNĄ** oznaczone na rysunku planu symbolem **R/P1** i **R/P2**.
2. Ustala się podstawowe przeznaczenie terenów **R/P1** i **R/P2** pod lokalizację obiektów i urządzeń związanych z produkcją rolną i inną działalnością gospodarczą.
3. W terenach **R/P1** i **R/P2** dopuszcza się lokalizację obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży do 2000 m^2.
4. Ustala się dopuszczalne przeznaczenie terenów **R/P1** i **R/P2** pod:
   1) lokalizację wolnostojących garaży i budynków gospodarczych w rozumieniu przepisów prawa budowlanego,
   2) nieoznaczone na rysunku planu drogi wewnętrzne, ciągi pieszo-jezdne, miejsca postojowe, ścieżki rowerowe,
   3) cieki wodne wraz z obudową biologiczną,
   4) obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej.
5. W terenach **R/P1** i **R/P2** obowiązują warunki kształtowania zabudowy:
   1) wysokość zabudowy, nie może przekraczać 12,0 m przy kącie dachów 37° - 45° lub 9 m przy kącie dachów 0° - 15°,
   2) horyzontalny kształt bryły budynków,
   3) dachy dwuspadowe lub wielospadowe, o równym kącie nachylenia połaci dachowych 0° - 15° lub 37° - 45° oraz równej długości przeciwległych połaci, kryte dachówką, materiałem dachówkopodobnym, masą bitumiczną lub blachą w ciemnych barwach (brąz, czerwień, zieleń, grafit),
   4) dopuszcza się doświetlenie dachów lukarnami i oknami połaciowymi. Dachy lukarn nie mogą się łączyć,
   5) dopuszcza się stosowanie fragmentarycznego obniżenia okapu na nie więcej niż1/3 długości okapu,
   6) zakazuje się stosowania połaci dachowych przesuniętych wzajemnie w pionie lub poziomie.
6. W terenach **R/P1** i **R/P2** obowiązują następujące warunki zagospodarowania:
   1) w przypadku dokonywania podziałów geodezyjnych obowiązuje wielkość działek budowlanych nie mniej niż 1000 m^2 w terenach **R/P1** oraz nie mniej niż 5000 m^2 w terenach **R/P2**,
   2) wskaźnik intensywności zabudowy nie może przekraczać 0,5, w terenach **R/P1** oraz 0,4 w terenach **R/P2**,
   3) minimum 25% działki urządzić należy jako powierzchnię biologicznie czynną,
   4) wzdłuż ogrodzeń działek, na których zlokalizowana będzie zabudowa usługowa lub produkcyjna należy zlokalizować pasy zieleni izolacyjnej (wysokiej i średniej, żywopłoty),
   5) obowiązuje wprowadzenie zadrzewień w wielkości co najmniej jedno drzewo na cztery miejsca parkingowe,
   6) pokrycie potrzeb cieplnych powstających obiektów kubaturowych realizować należy w oparciu o paliwa niskoemisyjne.

§ 61

1. Wyznacza się **TERENY USŁUG** oznaczone na rysunku planu symbolem **U1, U2**. Wyznacza się **TERENY USŁUG** oznaczone na rysunku planu symbolem **U2/L** stanowiące uzupełnienie istniejącego układu osadniczego.
2. Ustala się podstawowe przeznaczenie terenów **U1, U2** i **U2L** pod lokalizację obiektów handlowych i usługowych.
3. W terenach **U1**, **U2** i **U2/L** dopuszcza się lokalizację obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży do 300 m^2.
4. Ustala się dopuszczalne przeznaczenie terenów **U1, U2 i U2/L** pod:
   1) lokalizację wolnostojących garaży i budynków gospodarczych w rozumieniu przepisów prawa budowlanego,
   2) nieoznaczone na rysunku planu drogi wewnętrzne, ciągi pieszo-jezdne, miejsca postojowe, ścieżki rowerowe,
   3) lokalizację funkcji mieszkaniowej w obiektach usługowych,
   4) zieleń urządzoną,
   5) cieki wodne wraz z obudową biologiczną,
   6) obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej.
5. W terenach **U1, U2** i **U2/L** obowiązują następujące warunki zagospodarowania:
   1) minimalna wielkość działek przy dokonywaniu nowych podziałów geodezyjnych 600 m^2,
   2) wskaźnik intensywności zabudowy nie może przekraczać 0,7,
   3) minimum 20% działki urządzić należy jako powierzchnię biologicznie czynną,
6. W terenach **U1, U2** i **U2/L** ustala się zasady kształtowania zabudowy jak w § 59, przy czym wysokość zabudowy w terenach U2/L dopuszcza się do wysokości istniejącej w sąsiedztwie zabudowy jednak nie więcej niż 9,0 m.
7. W terenach **U2** i **U2/L** obowiązują ponadto zasady zawarte odpowiednio w **§ 16 i § 17**.

§ 62

1. Wyznacza się **TERENY USŁUG PUBLICZNYCH** oznaczone na rysunku planu symbolem **UP1** i **UP2**.
2. Ustala się podstawowe przeznaczenie terenów **UP1** i **UP2** pod:
   1) usługi z zakresu oświaty, nauki, kultury, opieki społecznej i socjalnej, opieki zdrowotnej, administracji,
   2) obiekty sportu i rekreacji związane z podstawową funkcją terenu.
3. Ustala się dopuszczalne przeznaczenie terenów **UP1** i **UP2** pod:
   1) mieszkania związane z funkcją podstawową,
   2) obiekty handlowe o powierzchni sprzedaży do 150 m^2.
   3) parkingi niezbędne do obsługi wyznaczonych terenów **UP1** i **UP2**,
   4) zieleń urządzoną: zieleńce i skwery oraz zieleń o charakterze izolacyjnym,
   5) nieoznaczone na rysunku planu drogi wewnętrzne, ciągi pieszo-jezdne, ścieżki rowerowe,
   6) budynki gospodarcze i garaże,
   7) obiekty małej architektury,
   8) cieki wodne wraz z obudową biologiczną,
   9) obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej.
4. W terenach **UP1** i **UP2** ustala się następujące warunki zagospodarowania terenu:
   1) wskaźnik intensywności zabudowy nie może przekraczać 0,6,
   2) wzdłuż ogrodzeń działek, należy zlokalizować pasy zieleni izolacyjnej (wysokiej i średniej, żywopłoty),
   3) w przypadkach dokonywania podziałów geodezyjnych wielkość nowych działek budowlanych nie może być mniejsza niż 600 m^2,
   4) minimum 30% działki urządzić należy jako powierzchnię biologicznie czynną.
5. W terenach **UP1** i **UP2** ustala się następujące zasady kształtowania zabudowy:
   1) wysokość budynków nie może przekraczać:
      - 13 m - kultura, nauka, oświata, opieka zdrowotna, opieka społeczna i socjalna, administracja,
      - 9,5 m - pozostałe obiekty,
   2) ponadto obowiązują ustalenia zawarte w **§ 11 ust. 4**.
6. W terenach UP2 obowiązują ponadto zasady zawarte w **§ 16.**

§ 63

1. Wyznacza się **TEREN USŁUG PUBLICZNYCH** oznaczone na rysunku planu symbolem **UP3**.
2. Ustala się podstawowe przeznaczenie terenów **UP3** pod:
   1) usługi z zakresu oświaty, nauki, administracji, opieki społecznej i socjalnej, opieki zdrowotnej i kultu religijnego,
   2) obiekty sportu i rekreacji związane z podstawową funkcją terenu.
3. Ustala się dopuszczalne przeznaczenie terenów **UP3** pod:
   1) mieszkania i budynki mieszkalne związane z funkcją podstawową,
   2) usługi handlu i gastronomii z wyłączeniem lokalizacji obiektów wyłącznie handlowych,
   3) parkingi niezbędne do obsługi wyznaczonych terenów **UP3**,
   4) zieleń urządzoną: zieleńce i skwery oraz zieleń o charakterze izolacyjnym,
   5) nieoznaczone na rysunku planu drogi wewnętrzne, ciągi pieszo-jezdne, ścieżki rowerowe,
   6) budynki gospodarcze i garaże,
   7) obiekty małej architektury,
   8) cieki wodne wraz z obudową biologiczną,
   9) obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej.
4. W terenach **UP3** ustala się następujące warunki zagospodarowania terenu:
   1) wskaźnik intensywności zabudowy nie może przekraczać 0,6,
   2) wzdłuż ogrodzeń działek, należy zlokalizować pasy zieleni izolacyjnej (wysokiej i średniej, żywopłoty),
   3) w przypadkach dokonywania podziałów geodezyjnych wielkość nowych działek budowlanych nie może być mniejsza niż 600 m^2,
   4) minimum 30% działki urządzić należy jako powierzchnię biologicznie czynną,
   5) obowiązuje wprowadzenie zadrzewień w wielkości co najmniej jedno drzewo na cztery miejsca parkingowe.
5. W terenach UP3 ustala się następujące zasady kształtowania zabudowy:
   1) wysokość budynków nie może przekraczać:
      - 13m - administracja, kultura, oświata, nauka, opieka zdrowotna, opieka społeczna i socjalna, obiekty sportu i rekreacji,
      - obiekty kultu religijnego -wysokość i forma indywidualna,
      - 9,5m - pozostałe obiekty,
   2) ponadto obowiązują ustalenia zawarte w **§ 11 ust 4.**
6. W terenach **UP3** obowiązują ponadto zasady zawarte odpowiednio w **§ 16** i **§ 17**.

§ 64

1. Wyznacza się **TERENY KULTU RELIGIJNEGO** oznaczone na rysunku planu symbolem **UK**.
2. Ustala się podstawowe przeznaczenie terenu **UK** pod:
   1) obiekty kultu religijnego.
3. Ustala się dopuszczalne przeznaczenie terenów **UK** pod:
   1) towarzysząca zabudowa mieszkaniowa,
   2) obiekty gospodarcze i usługowe związane z funkcją podstawowa,
   3) drogi wewnętrzne, ciągi pieszo - jezdne, miejsca postojowe,
   4) obiekty małej architektury,
   5) tereny zieleni urządzonej i nieurządzonej,
   6) obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej.
4. Ustala się następujące zasady, warunki, parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
   1) wskaźnik intensywności zabudowy nie może przekraczać 0,8,
   2) minimum 10% działki urządzić należy jako powierzchnię biologicznie czynną,
   3) dopuszcza się indywidualną formę obiektów kultu religijnego oraz obiektów małej architektury,
   4) forma architektoniczna nowej zabudowy mieszkaniowej i związanej z usługami specjalistycznymi musi być zharmonizowana z istniejącymi obiektami i spełniać zasady kształtowania zabudowy określone dla terenów **§ 11 ust. 3**.
5. W terenach UK obowiązują ponadto zasady zawarte odpowiednio w **§ 16**.

§ 65

1. Wyznacza się **TERENY USŁUG TURYSTYKI** oznaczone na rysunku planu symbolem **UT1**.
2. Ustala się podstawowe przeznaczenie terenów **UT1** pod:
   1) obiekty związane z rekreacją,
   2) hotele, motele, zorganizowane zespoły budynków rekreacji indywidualnej,
3. Ustala się dopuszczalne przeznaczenie terenów **UT1**:
   1) obiekty sportowe,
   2) mieszkania związane z funkcją podstawową,
   3) parkingi niezbędne do obsługi wyznaczonych terenów **UT1**,

4) obiekty handlu detalicznego (do 200 m^2 powierzchni sprzedaży), gastronomii związane z funkcją podstawową,
5) zieleń urządzoną: zieleńce i skwery oraz zieleń o charakterze izolacyjnym,
6) drogi wewnętrzne, ciągi pieszo-jezdne, ścieżki rowerowe,
7) budynki gospodarcze i garaże,
8) obiekty małej architektury,
9) cieki wodne wraz z obudową biologiczną,
10) obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej.

4. W terenach **UT1** ustala się następujące warunki zagospodarowania terenu:
1) wskaźnik intensywności zabudowy nie może przekraczać 0,7,
2) wzdłuż ogrodzeń należy zlokalizować pasy zieleni izolacyjnej (wysokiej i średniej, żywopłoty),
3) w przypadkach dokonywania podziałów geodezyjnych wielkość nowych działek budowlanych nie może być mniejsza niż 800 m^2,
4) minimum 60% działki urządzić należy jako powierzchnię biologicznie czynną.

5. W terenach **UT1** wszystkie zamierzenia inwestycyjne wymagają uwzględnienia powiązań widokowych z Tyńcem.

6. W terenach **UT1** obowiązują następujące warunki kształtowania zabudowy:
1) wysokość zabudowy, nie może przekraczać 9,0 m,
2) w przypadkach uzasadnionych wymogami technologicznymi dla obiektów typu hale sportowe, baseny, dopuszcza się wysokość 11,0 m,
3) dachy dwuspadowe lub wielospadowe, o jednakowym kącie nachylenia połaci 20° - 45°,
4) dachy kryte dachówką, materiałem dachówkopodobnym, blachą w ciemnych barwach (brąz, czerwień, zieleń, szarości),
5) w przypadkach uzasadnionych względami technologicznymi dla obiektów sportowych dopuszcza się stosowanie dachów o innym kącie nachylenia połaci dachowych i innym pokryciu,
6) dopuszcza się doświetlenie dachów lukarnami i oknami połaciowymi. Dachy lukarn nie mogą się łączyć,
7) dopuszcza się stosowanie fragmentarycznego obniżenia okapu.

7. W terenach **UT1** obowiązują ponadto zasady zawarte odpowiednio w **§ 16**.

§ 66

1. Wyznacza się **TERENY USŁUG TURYSTYKI** oznaczone na rysunku planu symbolem **UT2**.
2. Ustala się podstawowe przeznaczenie terenów **UT2** pod niekubaturowe urządzenia związane ze sportem i rekreacją.
3. Ustala się dopuszczalne przeznaczenie terenów **UT2**:
1) tymczasowe obiekty handlu detalicznego, gastronomii oraz inne związane z realizacją imprez masowych,
2) zieleń urządzoną: zieleńce i skwery oraz zieleń o charakterze izolacyjnym,
3) obiekty małej architektury,
4) cieki wodne wraz z obudową biologiczną,
5) urządzenia infrastruktury technicznej.

§ 67

1. Wyznacza się **TERENY SPORTU I REKREACJI** oznaczone na rysunku planu symbolem **US1**.
2. Ustala się podstawowe przeznaczenie terenu **US1** pod lokalizację obiektów i urządzeń sportowych.
3. Ustala się dopuszczalne przeznaczenie terenu **US1** pod:
1) niezbędnych obiektów towarzyszących takich jak szatnie, obiekty sanitarne i socjalne,
2) obiekty gastronomiczne towarzyszące funkcji podstawowej,
3) lokalizację terenowych urządzeń zabaw i sportu,
4) niezbędnych zabezpieczeń technicznych,
5) obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej,
6) cieki wodne wraz z obudową biologiczną,
7) parkingi niezbędne do obsługi obiektów położonych w terenach **US1**,
8) zieleń urządzoną.

4. W granicach terenu **US1** obowiązują następujące warunki zagospodarowania:
1) zakaz lokalizacji budynków mieszkalnych,
2) wskaźnik intensywności zabudowy nie może przekraczać 0,25,
3) zakaz lokalizacji obiektów o powierzchni użytkowej powyżej 600m^2,
4) w przypadkach dokonywania podziałów geodezyjnych wielkość nowych działek budowlanych nie może być mniejsza niż 800 m^2,
5) minimum 30% działki urządzić należy jako powierzchnię biologicznie czynną,
6) obowiązuje wprowadzenie zadrzewień w wielkości co najmniej jedno drzewo na cztery miejsca parkingowe.

5. W terenach **US1** ustala się następujące zasady kształtowania zabudowy:
1) wysokość budynków nie może przekraczać:
- 12m - obiekty sportowe,
- 9,0m - pozostałe obiekty,
2) ponadto obowiązują ustalenia zawarte w **§ 11 ust 4**.

§ 68

1. Wyznacza się **TERENY SPORTU I REKREACJI** oznaczone na rysunku planu symbolem **US2**.
2. Ustala się podstawowe przeznaczenie terenu **US2** pod lokalizację boiska sportowego.
3. Ustala się dopuszczalne przeznaczenie terenu **US2** pod:
1) niezbędnych zabezpieczeń technicznych,
2) obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej.
3) w granicach terenu **US2** obowiązuje zakaz lokalizacji zabudowy kubaturowej,
4. Na terenie **US2** obowiązują ponadto zasady określone dla **obszaru bezpośredniego zagrożenia powodzią zawarte w § 20**.

§ 69

1. Wyznacza się **TERENY KOMUNIKACJI - PUBLICZNE DROGI, ULCE I CIĄGI PIESZO - JEZDNE** oznaczone na rysunku planu symbolami **KDA, KDG1, KDG2, KDZ1, KDZ2, KDL1, KDL1p, KDL2, KDD, KP8, KP6**.
2. Ustala się podstawowe przeznaczenie terenów **KDA, KDG1, KDG2, KDZ1, KDZ2, KDL1, KDL1p, KDL2, KDD, KP8, KP6** pod istniejące i projektowane publiczne drogi, ulice i ciągi pieszo - jezdne wraz z niezbędnymi urządzeniami towarzyszącymi i zabezpieczającymi.
3. Ustala się podstawowe przeznaczenie terenów **KDA, KDG1, KDG2, KDZ1, KDZ2, KDL1, KDL1p, KDL2, KDD, KP8, KP6** pod istniejące i projektowane publiczne drogi, ulice i ciągi pieszo - jezdne wraz z niezbędnymi urządzeniami towarzyszącymi i zabezpieczającymi:
1) za wyjątkiem KDA i KDG1 - miejsc postojowych dla samochodów osobowych w formie zatok postojowych lub parkingów przykrawężnikowych w obrębie linii rozgraniczających,
2) za wyjątkiem KDA - ciągów pieszych i ścieżek rowerowych,

3) za wyjątkiem KDA - zatok autobusowych i urządzonych przystanków dla pasażerów,
4) zieleni o charakterze estetycznym i izolacyjnym,
5) urządzeń służących izolacji od uciążliwości ruchu drogowego,
6) za wyjątkiem KDA - elementów małej architektury,
7) cieki wodne wraz z obudową biologiczną,
8) w przypadku braku innych możliwości, w uzgodnieniu z zarządcą drogi urządzenia towarzyszącej infrastruktury technicznej.

4. Dla drogi **KDA** obowiązują linie rozgraniczające wg. decyzji o ustaleniu lokalizacji.
5. Dla pozostałych dróg obowiązują następujące szerokości w liniach rozgraniczających:
1) KDG1, KDG2 - droga główna - 25 m,
2) KDZ1 - droga zbiorcza - 20 m,
3) KDZ2 - droga zbiorcza - 15 m (zawężona ze względu na istniejące zainwestowanie terenu),
4) KDL1, **KDL1p** - droga lokalna - 15 m,
5) KDL2 - droga lokalna - 12 m,
6) KDD - ulica dojazdowa - 10 m,
7) KP8 - ciąg pieszo-jezdny - 8m,
8) KP6 - ciąg pieszo-jezdny - 6 m.
6. Dla dróg i ulic poszczególnych klas ustala się następujące warunki ich modernizacji:
1) ulice **KDG1**, **KDG2**:
a) jednojezdniowe z dwoma pasami ruchu,
b) szerokość jezdni - minimum 7,0 m,
c) chodnik -1,5 - 2,0 m; w terenach zabudowanych obustronny,
2) ulice / drogi **KDZ1**, **KDZ2**:
d) jednojezdniowe z dwoma pasami ruchu,
e) szerokość jezdni - minimum 6,0 m,
f) chodnik -1,5 - 2,0 m; w terenach zabudowanych obustronny,
3) ulice **KDL1**, **KDL1p** i **KDL2**:
a) jednojezdniowe z dwoma pasami ruchu,
b) szerokość jezdni - minimum 5,5 m,
c) chodnik -1,5 - 2,0 m; w terenach zabudowanych obustronny,
4) ulice **KDD**:
a) jednojezdniowe z dwoma pasami ruchu,
b) szerokość jezdni - minimum 5,0 m,
c) chodnik -1,5 - 2,0 m; w terenach zabudowanych obustronny.
7. Ustala się **nieprzekraczalne linie zabudowy** (oznaczone na rysunku planu) dla drogi **KDA** w odległości 50 m od krawędzi jezdni.
8. Ustala się **nieprzekraczalne linie zabudow**y (oznaczone na rysunku planu) w odniesieniu do **projektowanej drogi oznaczonej na rysunku planu KDG1** - odległość budynków: min. 23,5 m od osi drogi.
9. Ustala się **nieprzekraczalne linie zabudowy w terenach zabudowanych** (oznaczone na rysunku planu) w odniesieniu do **istniejących i projektowanych dróg oznaczonych na rysunku planu:**
1) droga klasy **KDG2** - odległość budynków: min. 13,5 m od osi drogi,
2) droga klasy **KDZ1, KDZ2, KDL1p** - odległość budynków: min. 11,0 m lub 23,0 m od osi drogi zgodnie z rysunkiem planu,
3) droga klasy **KDL1, KDL2** - odległość budynków: min. 10,0 m od osi drogi.
10. Ustala się **nieprzekraczalne linie zabudowy** w terenach niezabudowanych (nie oznaczone na rysunku planu) w odniesieniu do **istniejących i projektowanych dróg oznaczonych na rysunku planu:**
1) droga klasy **KDG2** - odległość budynków: min. 23,5 m od osi drogi,
2) droga klasy **KDZ1, KDZ2, KDL1p** - odległość budynków: min. 23,0 m od osi drogi,
3) droga klasy **KDL1, KDL2** - odległość budynków: min. 18,0 m od osi drogi.
10. Ustala się **nieprzekraczalne linie zabudowy** (nie oznaczone na rysunku planu) w odniesieniu do **istniejących i projektowanych dróg KDD** oraz **ciągów KP8 i KP6**:
1) droga klasy **KDD** - odległość budynków: min. 9 m od osi drogi,
2) ciągi pieszo-jezdne **KP8** - odległość budynków: min. 8 m od osi drogi,
3) ciągi pieszo-jezdne **KP6** - odległość budynków: min. 6 m od osi drogi.
11. Ustala się **nieprzekraczalne linie zabudowy** (nie oznaczone na rysunku planu) w odniesieniu do nie oznaczonych na rysunku planu istniejących i projektowanych dróg wewnętrznych i ciągów pieszo-jezdnych:
1) drogi wewnętrzne - odległość budynków: min. 8 m od osi drogi,
2) ciągi pieszo-jezdne - odległość budynków: min. 6 m od osi drogi.
12. Zgodnie z przepisami szczególnymi dopuszcza się lokalizację usytuowania budynków w odległości mniejszej niż określone w planie, pod warunkiem uzyskania zgody właściwego zarządcy drogi.
13. Lokalizację ogrodzeń oraz reklam dopuszcza się poza terenem ograniczonym liniami rozgraniczającymi dróg oznaczonych na rysunku planu symbolami **KDA, KDG1, KDG2, KDZ1, KDZ2, KDL1, KDL1p, KDL2, KDD**. Dodatkowe ograniczenia w lokalizacji reklam wzdłuż drogi **KDA** ustalone zostały w **§ 38**.
14. Dla nieoznaczonych na rysunku planu istniejących i projektowanych dróg wewnętrznych, ciągów **KP8 i KP6** oraz nieoznaczonych na rysunku planu istniejących i projektowanych ciągów pieszo - jezdnych dopuszcza się lokalizację ogrodzeń na liniach rozgraniczających tych dróg i ciągów.

§ 70

1. Wyznacza się **TERENY INFRASTRUKTURY KOMUNIKACYJNEJ** oznaczone na rysunku planu symbolem **KU**.
2. Ustala się podstawowe przeznaczenie terenów **KU** pod:
1) parkingi jednopoziomowe, place manewrowe,
2) drogi dojazdowe i ciągi pieszo - jezdne,
3) obiekty zaplecza technicznego.
3. Ustala się dopuszczalne przeznaczenie terenów **KU** pod:
1) zieleń urządzoną,
2) urządzenia infrastruktury technicznej,
3) obiekty usługowe związane z funkcją podstawową.
4. W granicach terenu **KU** obowiązuje zakaz wznoszenia tymczasowych obiektów budowlanych.
5. Ustala się następujące warunki zabudowy i zagospodarowania terenu **KU**:
1) obowiązuje zakaz lokalizacji garaży indywidualnych,
2) na granicy z terenami mieszkaniowymi obowiązuje wprowadzenie zieleni o charakterze izolacyjnym,
3) obowiązuje odwodnienie powierzchni parkingu polegające na ujęciu wód opadowych i ich odprowadzeniu po uprzednim podczyszczeniu,
4) obowiązują zasady kształtowania zabudowy określone w **§ 11 ust. 3.**

§ 71

1. Wyznacza się **TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - KANALIZACJA** oznaczony na rysunku planu symbolem **K**.
2. Ustala się podstawowe przeznaczenie terenu **K** pod oczyszczalnię ścieków.
3. Ustala się dopuszczalne przeznaczenie terenu **K** pod:
   1) obiekty administracyjno- gospodarcze związane z oczyszczalnią,
   2) obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej i komunalnej,
   3) drogi dojazdowe i powierzchnie manewrowe,
   4) zieleń.
4. W terenie **K** warunki zagospodarowania uwzględniać muszą:
   1) wokół obiektów oczyszczalni należy zlokalizować pas zieleni izolacyjnej,
   2) strefa uciążliwości obiektu nie może wykraczać poza granice terenu **K**.
5. Rozwiązania technologiczne i konstrukcyjne muszą uwzględniać:
   1) zapewnienie osiągnięcia stopnia oczyszczenia ścieków zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi i pozwoleniem wodno-prawnym.
6. W przypadku realizacji obiektów kubaturowych obowiązują zasady kształtowania zabudowy określone w **§ 11 ust. 3**.

§ 72

1. Wyznacza się **TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - WODOCIĄGI** oznaczone na rysunku planu symbolem **W** z podstawowym przeznaczeniem terenu pod lokalizację ujęć wody i zbiorników wyrównawczych.
2. W terenach **W** dopuszcza się lokalizację:
   1) obiektów administracyjno- gospodarczych związanych z wodociągami,
   2) obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej,
   3) zieleni.
3. W terenach **W** ustala się następujące warunki zagospodarowania terenu:
   1) wokół obiektu, w obrębie terenie **W** należy zlokalizować pas zieleni izolacyjnej,
   2) obowiązuje wkomponowanie obiektu w krajobraz,
   3) strefa uciążliwości obiektu nie może wykraczać poza granice terenu **W**.
4. Rozwiązania technologiczne i konstrukcyjne muszą uwzględniać:
   1) zapewnienie bezpieczeństwa sanitarnego zgodnie z przepisami szczególnymi.
5. W przypadku realizacji obiektów kubaturowych obowiązują zasady kształtowania zabudowy określone w **§ 11 ust. 3**.

§ 73

1. Wyznacza się **TERENY CMENTARZY** oznaczone na rysunku planu odpowiednio symbolami **ZC**.
2. Ustala się podstawowe przeznaczenie terenu **ZC** pod:
   1) groby i zieleń urządzona,
   2) wewnętrzne ciągi komunikacyjne,
   3) obiekty małej architektury.
3. Ustala się dopuszczalne przeznaczenie terenu **ZC** pod:
   1) obiekty kultu religijnego,
   2) obiekty gospodarczej obsługi cmentarza,
   3) urządzenia infrastruktury technicznej służące obsłudze cmentarza.
4. Rozbudowa oraz zasady zagospodarowania terenów **ZC** muszą być zgodne z przepisami szczególnymi.
5. Ustala się następujące warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:
   1) dla obiektów kultu religijnego obowiązuje indywidualna forma architektoniczna.
   2) dla pozostałych budynków wysokość nie może przekraczać 9,0 m. Dachy dwu- lub wielospadowe, o jednakowym kącie nachylenia połaci dachu. Pokrycie dachów drewnem, dachówką lub materiałem imitującym dachówkę.

§ 74

1. Wyznacza się **TERENY GRUNTÓW ROLNYCH** oznaczone na rysunku planu symbolem **R1**.
2. Ustala się podstawowe przeznaczenie terenów **R1** pod:
   1) uprawy rolne,
   2) zadrzewienia i zakrzewienia.
3. Ustala się dopuszczalne przeznaczenie terenów **R1** pod:
   1) obiekty, urządzenia i sieci infrastruktury technicznej,
   2) szlaki turystyczne i ścieżki rowerowe,
   3) drogi dojazdowe do pól,
   4) niekubaturowe urządzenia służące gospodarce rolnej, w tym urządzenia melioracji,
   5) zieleń urządzona i nieurządzona,
   6) zalesienia zgodnie z przepisami szczególnymi,
   7) cieki wodne wraz z obudową biologiczną,
   8) utrzymanie istniejącej zabudowy.
4. W terenach **R1** ustala się następujące zasady zagospodarowania terenu:
   1) dopuszcza się rozbudowę, przebudowę i remont i jednokrotną rozbudowę istniejącej zabudowy w granicach działki siedliskowej o 20% w stosunku do istniejącej kubatury zabudowy pod warunkiem dostosowania formy architektonicznej do wymogów określonych w **§ 11 ust. 2** dla terenów położonych w obrębie ZJPK i **§ 11 ust. 3** dla pozostałych terenów,
   2) zakazuje się wznoszenia nowych budynków mieszkalnych z wyjątkiem sytuacji opisanej w pkt 3,
   3) dla istniejącej zabudowy, dopuszcza się w granicach istniejącej działki siedliskowej wymianę substancji budowlanej, rozumianej jako realizację nowego budynku mieszkalnego lub gospodarczego zamiast budynku wyburzonego lub przewidzianego do wyburzenia. Powierzchnia nowego budynku, nie może przekraczać powierzchni zabudowy budynku w miejsce którego powstaje, więcej niż 20%. Obowiązuje dostosowanie formy architektonicznej do wymogów określonych w **§ 11 ust. 2** dla terenów położonych w obrębie ZJPK i **§ 11 ust. 3** dla pozostałych terenów,
   4) w obrębie istniejących gospodarstw dopuszcza się budowę budynków gospodarczych i garaży pod warunkiem dostosowania formy architektonicznej do wymogów określonych w **§ 11 ust. 2** dla terenów położonych w obrębie ZJPK i **§ 11 ust. 3** dla pozostałych terenów,
   5) obowiązuje zachowanie wymogów zawartych w **§ 41 ust. 6**

§ 75

1. Wyznacza się **TERENY GRUNTÓW ROLNYCH** z możliwością zalesienia oznaczone na rysunku planu symbolem **R/ZL**.
2. Ustala się podstawowe przeznaczenie terenów **R/ZL** pod:
   1) uprawy rolne,
   2) zalesienia, zadrzewienia i zakrzewienia.
3. Ustala się dopuszczalne przeznaczenie terenów **R/ZL** pod:
   1) obiekty, urządzenia i sieci infrastruktury technicznej,
   2) szlaki turystyczne i ścieżki rowerowe,
   3) drogi dojazdowe do pól,
   4) urządzenia melioracji,
   5) cieki wodne wraz z obudową biologiczną,
   6) urządzenia służące regulacji i utrzymaniu wód.

4. W terenach **R/ZL** ustala się następujące zasady zagospodarowania terenu:
   1) obowiązuje zakaz lokalizacji budynków mieszkalnych i gospodarczych z wyjątkiem obiektów służących obsłudze gospodarki leśnej,
   2) obowiązuje zachowanie istniejących cieków wraz z obudową biologiczną.

§ 76

1. Wyznacza się **TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH** oznaczone na rysunku planu symbolem **WS**.
2. Ustala się podstawowe przeznaczenie terenów **WS** pod cieki i zbiorniki wodne wraz z obudową biologiczną.
3. Ustala się dopuszczalne przeznaczenie terenów **WS** pod:
   1) urządzenia związane z gospodarką wodną,
   2) obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej,
   3) drogi dojazdowe,
   4) przeprawy mostowe,
   5) obiekty i urządzenia służące ochronie przeciwpowodziowej.
4. Ustala się następujące warunki zagospodarowania terenów **WS**:
   1) zakaz odprowadzania do cieku nieoczyszczonych ścieków sanitarnych i przemysłowych,
   2) utrzymanie obudowy biologicznej z zachowaniem zasad ochrony przeciwpowodziowej.

§ 77

1. Wyznacza się **TERENY LASÓW** oznaczone na rysunku planu symbolem **ZL**.
2. Ustala się podstawowe przeznaczenie terenów **ZL** pod:
   1) lasy,
   2) obiekty i urządzenia związane z gospodarką leśną.
3. Ustala się dopuszczalne przeznaczenie terenów ZL pod:
   1) drogi leśne i dukty,
   2) ścieżki piesze i rowerowe, szlaki turystyczne,
   3) cieki wodne wraz z obudową biologiczną,
   4) urządzenia melioracji wodnych.
4. Ustala się następujące zasady zagospodarowania terenów **ZL**:
   1) zachowanie pokrywy leśnej,
   2) zagospodarowanie zgodnie z zasadami określonymi w planach urządzania lasów, z uwzględnieniem funkcji ochronnych,
   3) obowiązuje zakaz lokalizacji zabudowy z wyjątkiem obiektów i urządzeń służących obsłudze gospodarki leśnej.

§ 78

1. Wyznacza się **TERENY ZIELENI NIEURZĄDZONEJ** oznaczone na rysunku planu symbolem **ZN** z podstawowym przeznaczeniem terenu pod murawy trawiaste, zadrzewienia, zakrzewienia.
2. Ustala się dopuszczalne przeznaczenie terenów **ZN** pod:
   1) obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej,
   2) ścieżki piesze i rowerowe, szlaki turystyczne,
   3) cieki wodne wraz z obudową biologiczną,
   4) urządzenia melioracji wodnych.
3. Ustala się następujące zasady zagospodarowania terenów **ZN**:
   1) obowiązuje zakaz zalesień,
   2) obowiązuje zakaz lokalizacji zabudowy kubaturowej.

§ 79

1. Wyznacza się **TERENY ZIELENI O FUNKCJACH EKOLOGICZNYCH I OCHRONNYCH** (skałki i ostańce) oznaczone na rysunku planu symbolem **ZE** z podstawowym przeznaczeniem terenu pod zachowanie istniejących odsłonięć i form skalnych wraz z towarzyszącą im roślinnością.
2. Ustala się następujące zasady zagospodarowania terenów **ZE**:
   1) obowiązuje zakaz zalesień,
   2) obowiązuje zakaz wprowadzania sieci i urządzeń infrastruktury technicznej,
   3) obowiązuje zakaz lokalizacji zabudowy kubaturowej.
3. Dla istniejącej zabudowy dopuszcza się w granicach działki siedliskowej wymianę substancji budowlanej, rozumianej jako realizację nowego budynku mieszkalnego lub gospodarczego zamiast budynku wyburzonego lub przewidzianego do wyburzenia. Powierzchnia nowego budynku, nie może przekraczać powierzchni zabudowy budynku w miejsce którego powstaje, więcej niż 20%. Obowiązuje dostosowanie formy architektonicznej do wymogów określonych w **§ 11 ust. 2** dla terenów położonych w obrębie ZJPK i **§ 11 ust. 3** dla pozostałych terenów.

§ 80

1. Wyznacza się **TERENY ZIELENI O FUNKCJACH EKOLOGICZNYCH I OCHRONNYCH położone w międzywalu Wisły** oznaczone na rysunku planu symbolem **ZE/W1**.
2. Ustala się podstawowe przeznaczenie terenów **ZE/W1** pod:
   1) cieki wodne i ich biologiczna obudowa,
   2) murawy trawiaste, łąki.
3. Ustala się dopuszczalne przeznaczenie terenów **ZE/W1** pod:
   1) urządzenia regulacji i utrzymania wód oraz ochrony przeciwpowodziowej,
   2) ścieżki, ścieżki rowerowe, szlaki turystyczne,
   3) obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej.
4. Ustala się następujące zasady zagospodarowania terenów **ZE/W1**:
   1) zachowanie cieków i naturalnych stosunków wodnych, obowiązuje zakaz lokalizacji budynków z wyjątkiem obiektów i urządzeń wymienionych w ust. 3.
5. W terenach **ZE/W1** obowiązują ograniczenia wynikające z położenia terenu w obszarze bezpośredniego zagrożenia powodzią zawarte w **§ 20**.

§ 81

1. Wyznacza się **TERENY ZIELENI O FUNKCJACH EKOLOGICZNYCH I OCHRONNYCH położone w starorzeczach Wisły oraz stanowiące obudowę biologiczną cieków** oznaczone na rysunku planu odpowiednio symbolem **ZE/W2** oraz i **ZE/W3**.
2. Ustala się podstawowe przeznaczenie terenów **ZE/W2** oraz i **ZE/W3** pod:
   1) cieki wodne i ich biologiczna obudowa,
   2) murawy trawiaste, łąki, użytki rolne.
3. Ustala się dopuszczalne przeznaczenie terenów **ZE/W2** oraz i **ZE/W3** pod:
   1) urządzenia regulacji i utrzymania wód oraz ochrony przeciwpowodziowej,
   2) ścieżki, ścieżki rowerowe, szlaki turystyczne,
   3) lokalizację terenowych obiektów sportów i zabaw,
   4) obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej.
4. Ustala się następujące zasady zagospodarowania terenów **ZE/W2** oraz i **ZE/W3**:
   1) zachowanie cieków i naturalnych stosunków wodnych,
   2) obowiązuje zakaz lokalizacji budynków z wyjątkiem obiektów i urządzeń wymienionych w ust. 3.

Rozdział IV
Przepisy końcowe

§ 82

1. Wysokość jednorazowej opłaty w przypadku zbycia nieruchomości, której wartość wzrosła w związku z uchwaleniem niniejszego planu ustala się w stosunku do terenów oznaczonych symbolami:
   1) zbycia w formie sprzedaży dla terenów - **MN1, MN2, MN2/L, MN3, MN3/L, MN4, MN5, MN6, MN7, MU1, MU1L, MU2, MU3, U/P1, U/P2, R/P1, R/P2, U1, U2, U2/L, US1, US2, UT1, UT2** wynosi 20%,
   2) dla pozostałych form zbycia dla terenów - **MN1, MN2, MN2L, MN3, MN3/L, MN4, MN5, MN6, MN7, MU1, MU1L, MU2, MU3, U/P1, U/P2, R/P1, R/P2, U1, U2, U2/L, US1, US2, UT1, UT2** wynosi 0%,
   3) dla pozostałych terenów wynosi 0%

   wzrostu wartości, stosownie do postanowień ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 83

Traci ważność plan miejscowy uchwalony uchwałą Rady Gminy Liszki Nr XVII/124/96 z dnia 25 kwietnia 1996 r.

§ 84

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

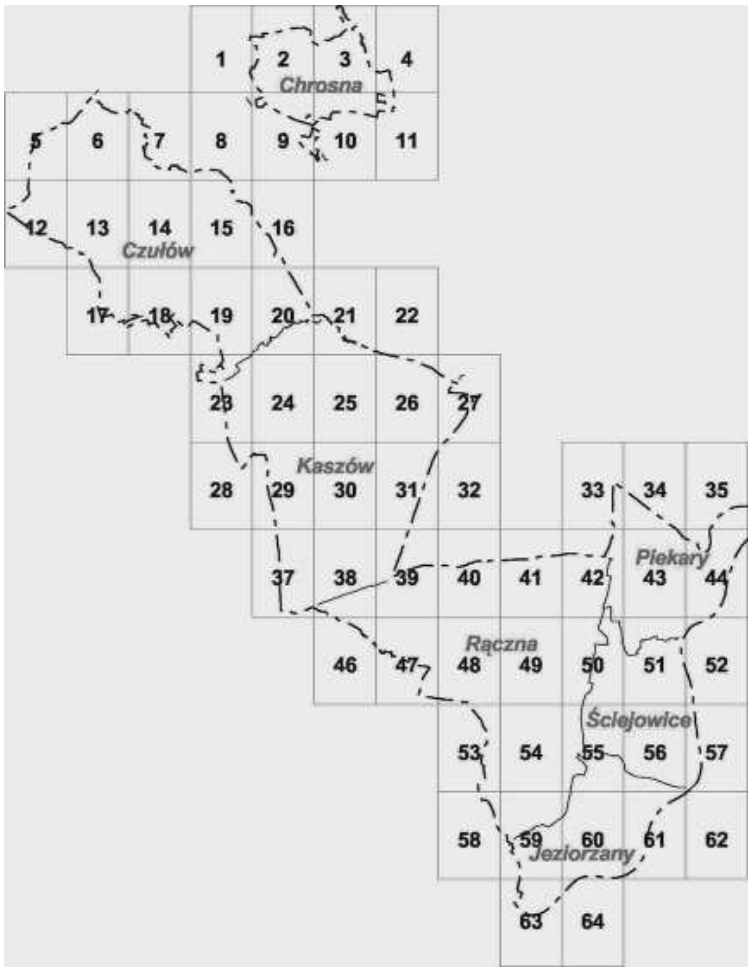
§ 85

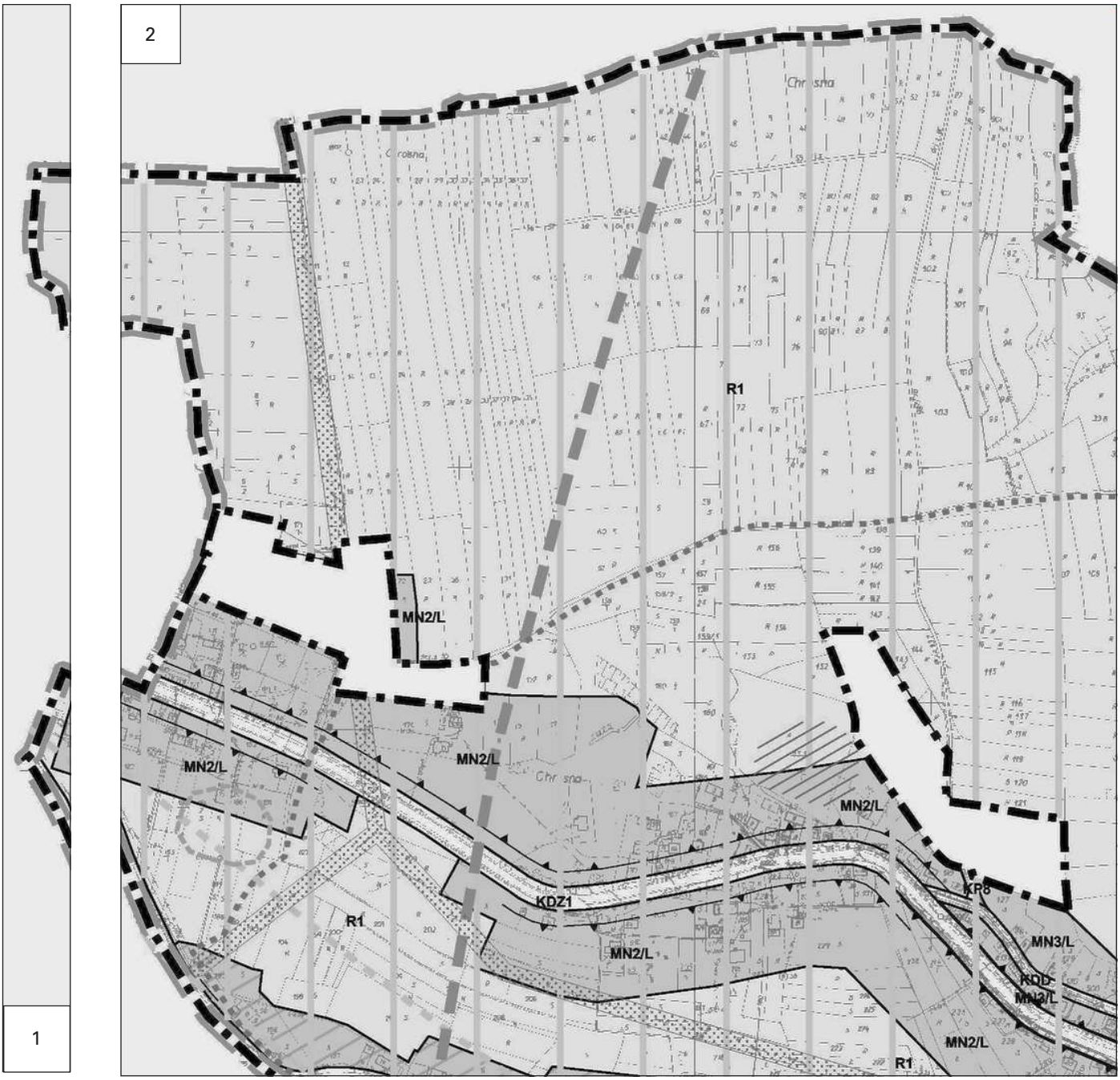
Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

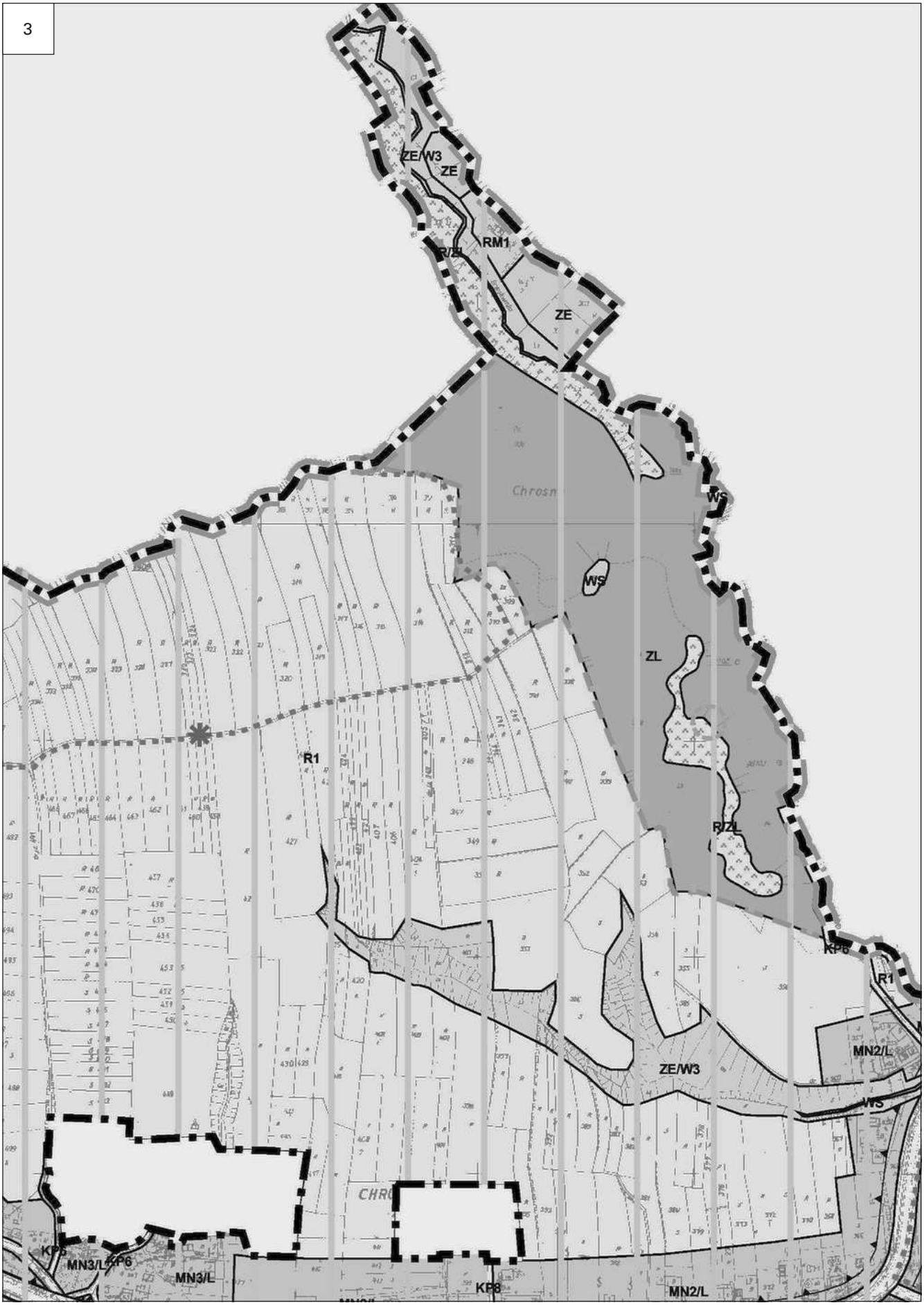
Przewodniczący Rady Gminy: *Z. Kaczor*

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XII/87/07
Rady Gminy Liszki
z dnia 13 września 2007 r.

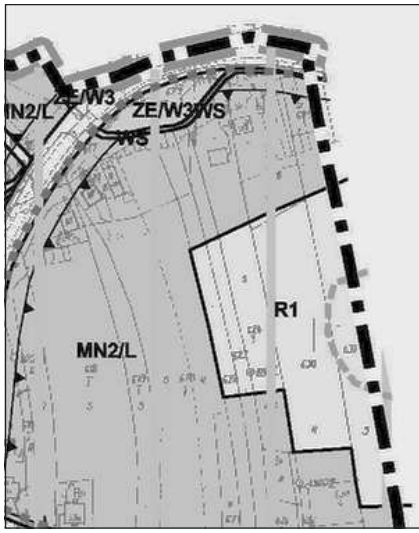
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY LISZKI
SOŁECTW CHROSNA, CZUŁÓW, KASZÓW, RĄCZNA, JEZIORZANY, ŚCIEJOWICE I PIEKARY
Przeznaczenie i zagospodarowanie terenu
Skala 1 : 5 000
Schemat podziału sekcji




2
1
R1
MN2/L
MN2/L
MN2/L
MN2/L
KDZ1
R1
MN2/L
KR8
MN3/L
KDZ
MN3/L
MN2/L
R1


3
ZE/W3
ZE
RM1
R/ZL
ZE
Chrosn
WS
WS
ZL
R1
R/ZL
KP6
R1
MN2/L
ZE/W3
WS
KP6
MN3/L
MN3/L
KP8
MN2/L

4


ZE/W3
ZE/W3/WS
WS
R1
MN2/L

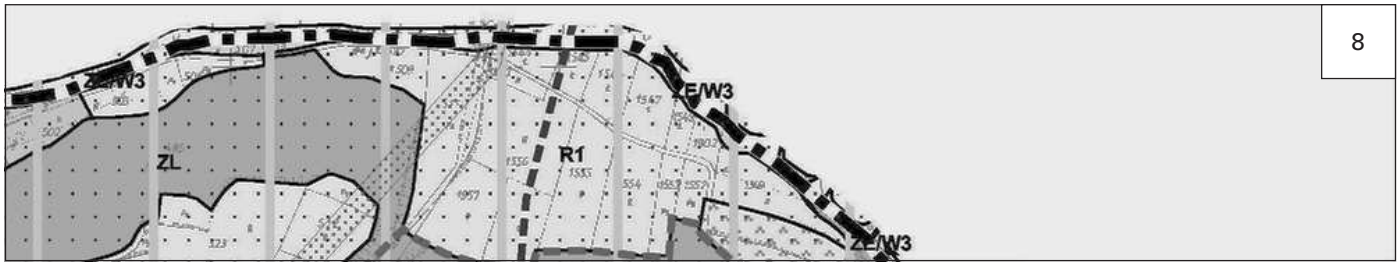

MN7
KP6
MN7
KP6
MN7
MN7
ZL
R1
MN7
KDD
MN7
R1
KDD

5

6


ZE/W3
R1
ZL
R1
R/ZL
ZL
R1
ZL
UP3
R1
MN7
ZL
ZE/W3
ZE
ZE
ZE
R1
MN7
KP6
MN7
ZE
ZE
RM1
RM1
ZE
ZL
ZE
ZL
ZE


7
ZE/W3
MN1
ZE/W3
MN1
R1
WS
ZE/W3
R1
MN7
ZE/W3
MN1
R1
WS
R1
W3
KDZ2
ZE
MN7
R1
ZE/W3
ZE
ZE/W3
R1
ZE/W3
MN7
ZE
MN1
ZE
ZL
ZE
MN1
MN1
R1


8
ZE/W3
ZL
R1
ZE/W3
ZE/W3


U2/L
KDL2
R/ZL
ZL
ZL
KDA
MU1/L
KDD
MU1/L
MU1/L
MU1/L
MU1/L
KDD
R1
R1
KDA
R1

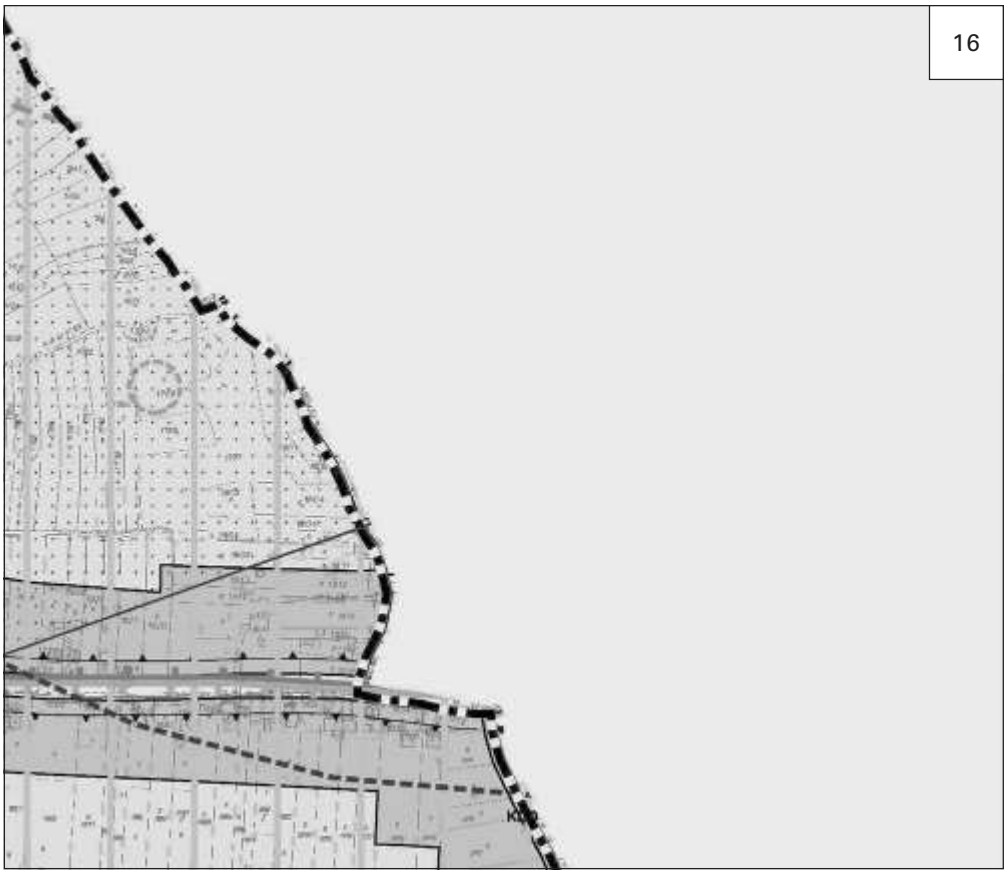

KDZ1
MN2/L
ZE/W3
MU1/L
R1
KDL
KDL2
10
11


R/ZL
ZL
ZL
ZL
RM1
R1
R1
KDZ1
CZUŁÓW


RM1
WS
ZE
WS
KDZ1
KDZ
R1
WS
13


ZE
MN1
ZE
ZL
RM1
MN2
ZN
KDZ2
MN2
KP8
MN2
R1
MN2
MN2
MN2
KDZ1
UK
MU2
UP2
MN4
MN5
MN4
U/P1
ZE/WS
US1
MN4
KP8
MN4

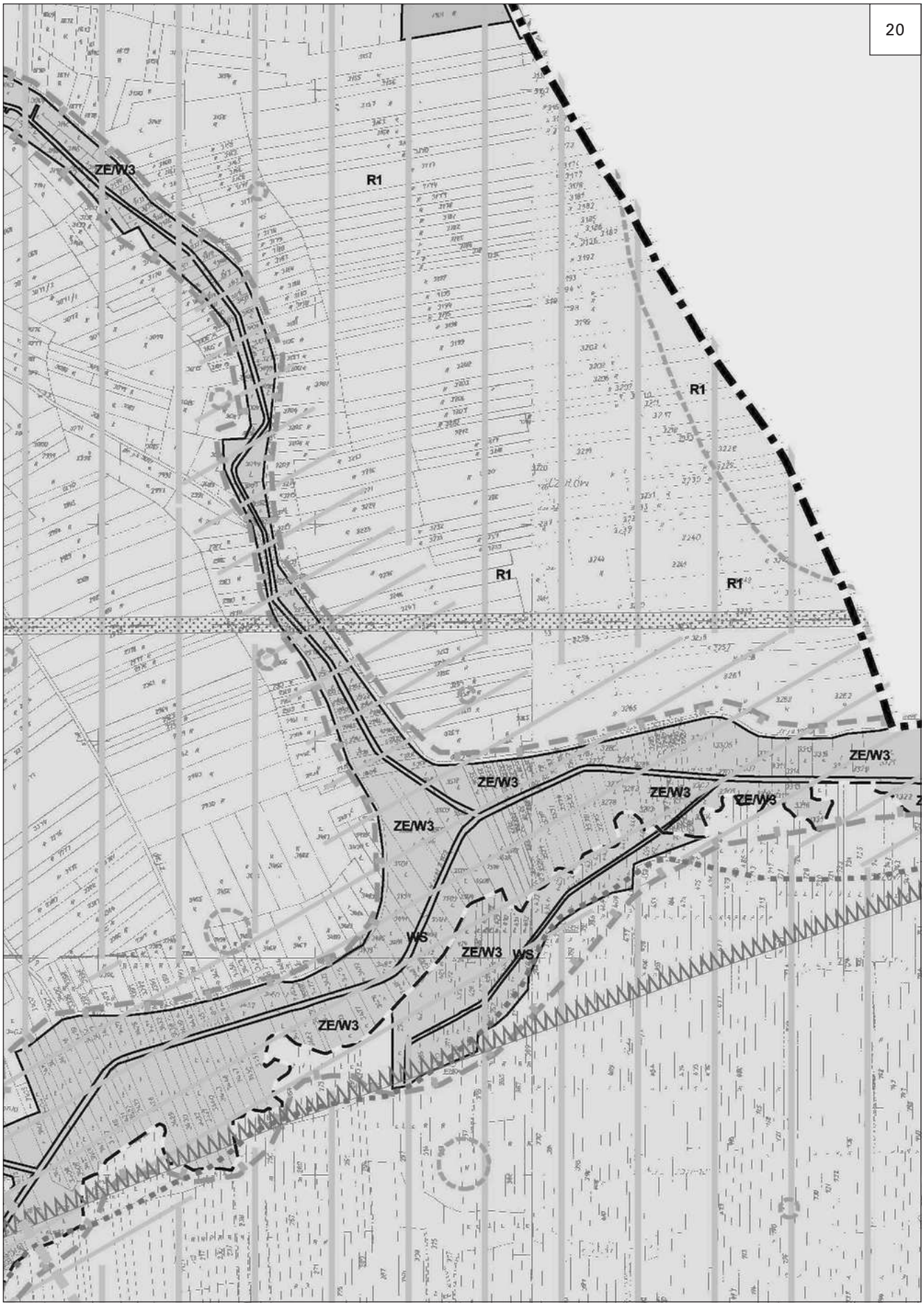

ZE
ZE
ZE
R/ZL
R/ZL
ZE
ZE
MS
ZE
ZL
ZE
ZE
ZE
ZE
ZE
ZE
R1
R1
KP8
W
R1
MN2
KP8
MN5
MN4
15

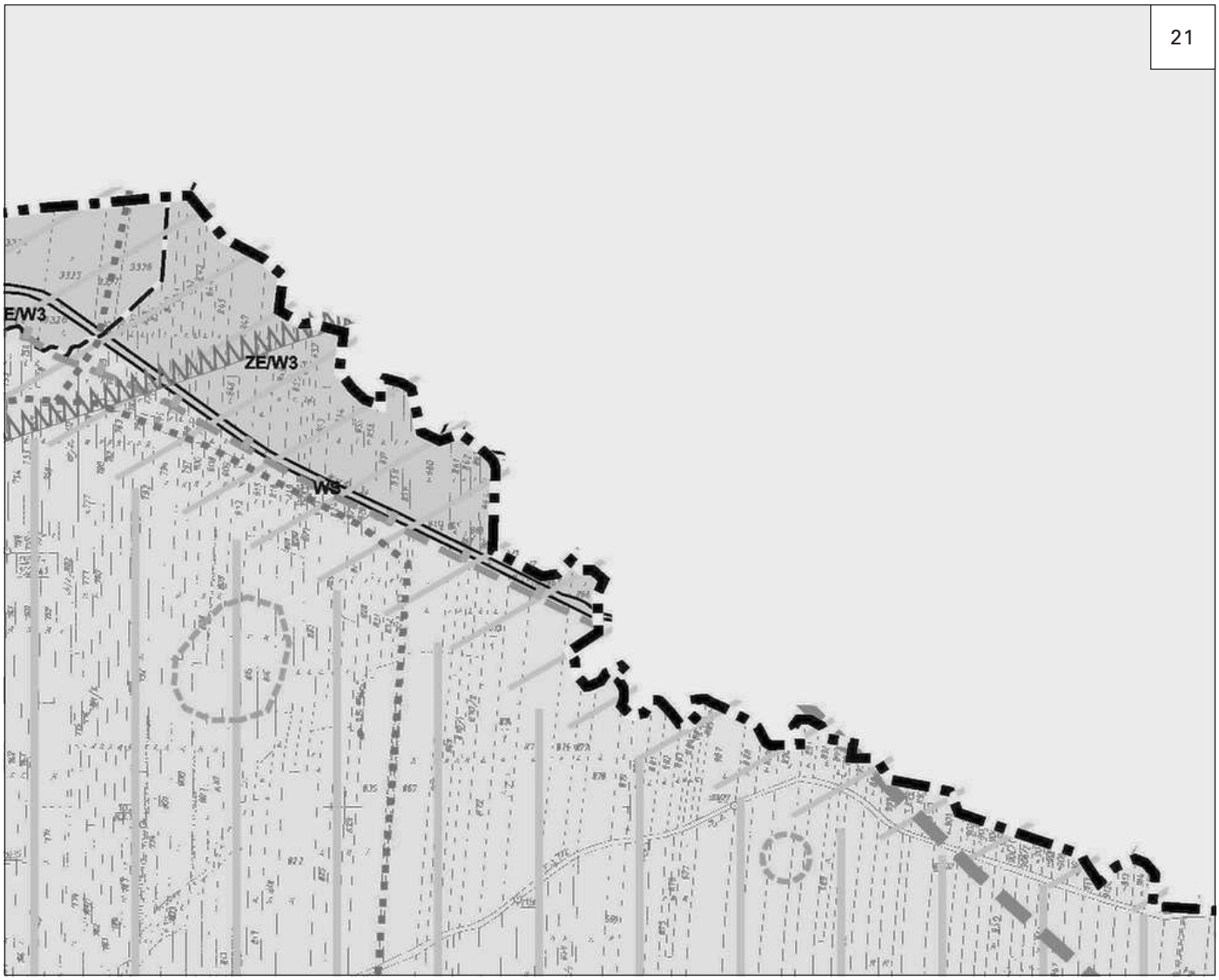

16


R1
ZE/W3
R1
ZE/W3
R1
17

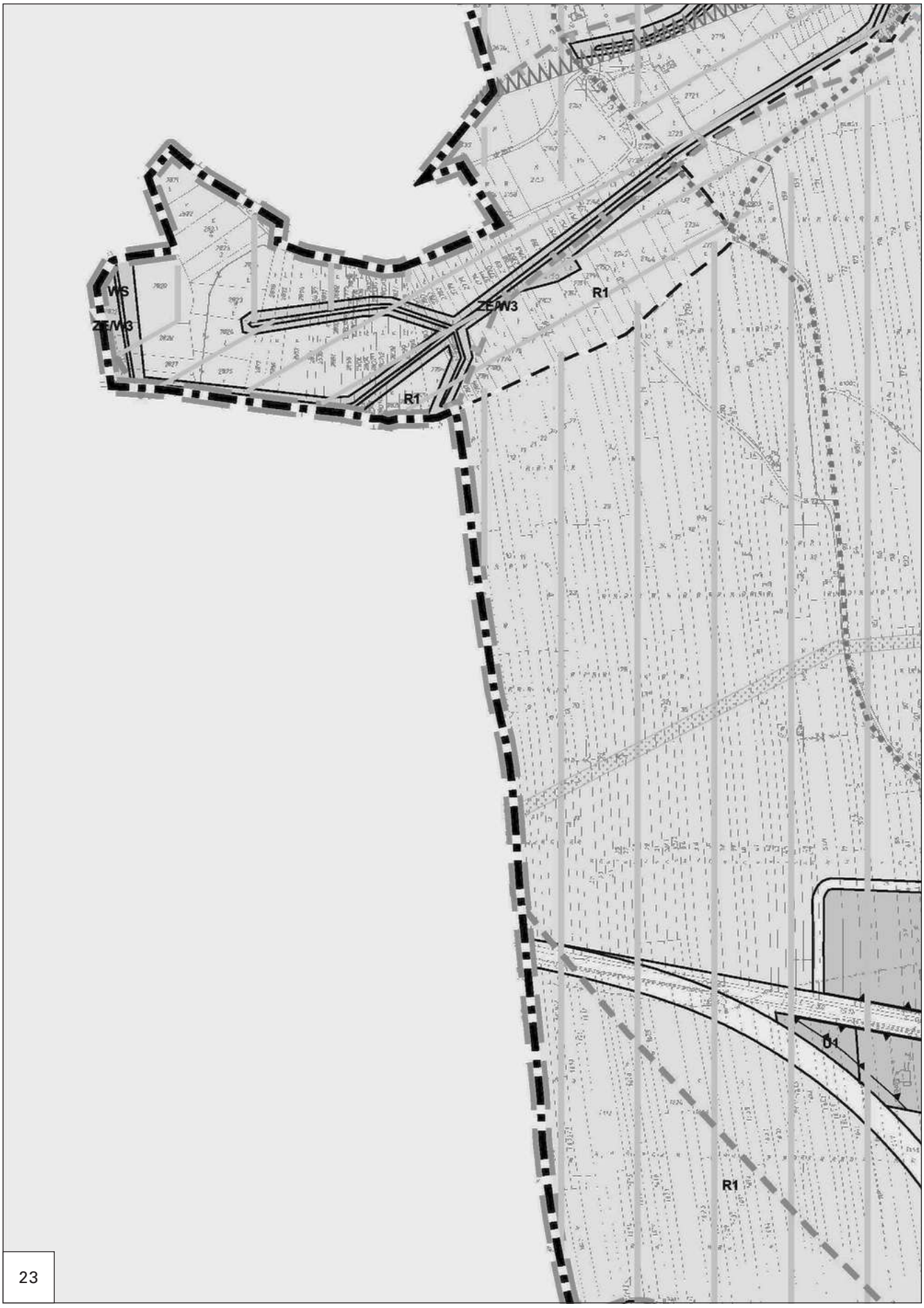

KDD
ZE/W3
WS
MN4
MN6
R1
KDL1p


MN5
ZE/W3
WS
R1
WS
ZE/W3
R1
ZE/W3
WS
ZE/W3
R1
19


20
ZE/W3
R1
R1
R1
R1
ZE/W3
ZE/W3
ZE/W3
ZE/W3
ZE/W3
WS
ZE/W3
WS
ZE/W3


21
E/W3
ZE/W3
W3

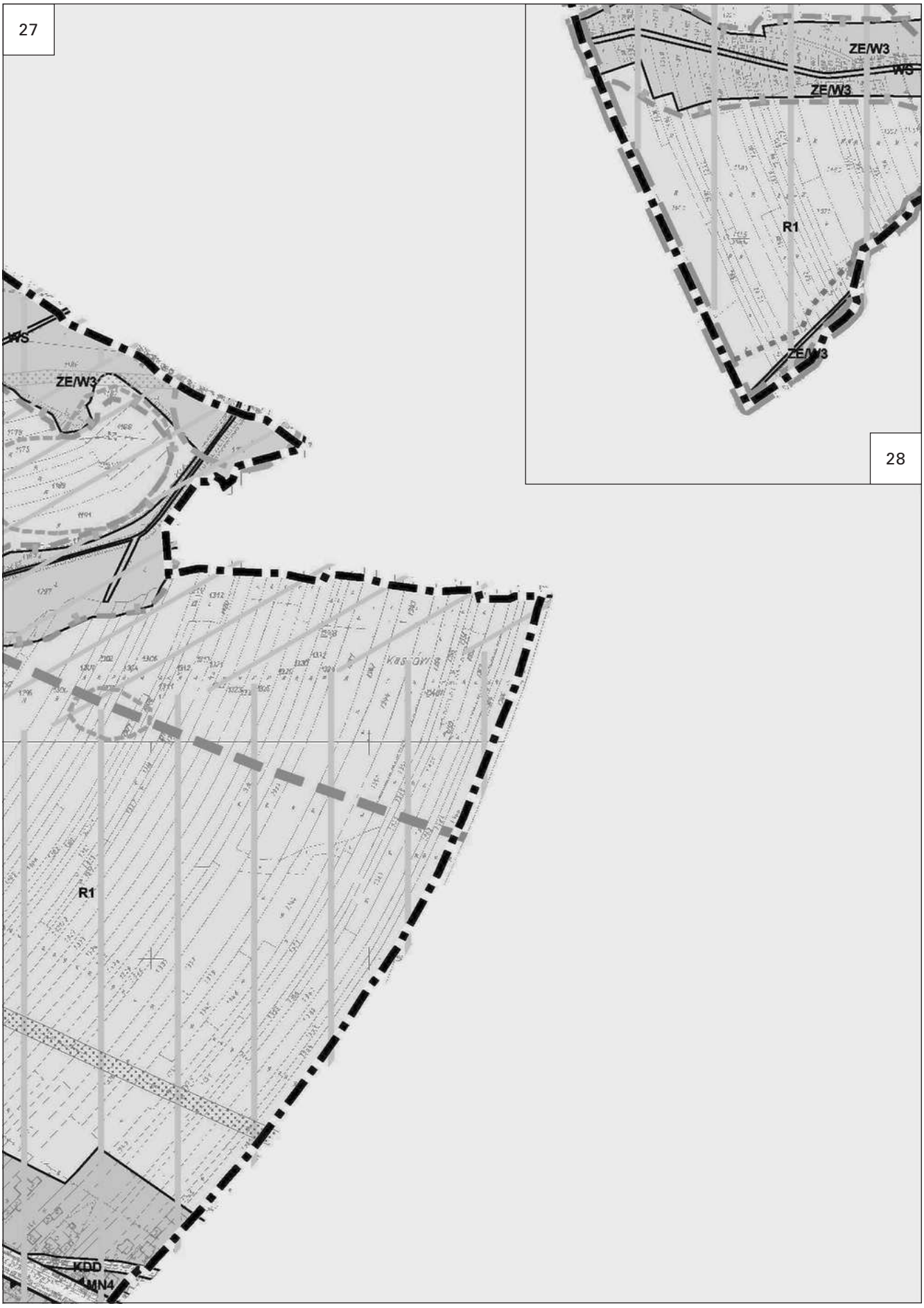

22

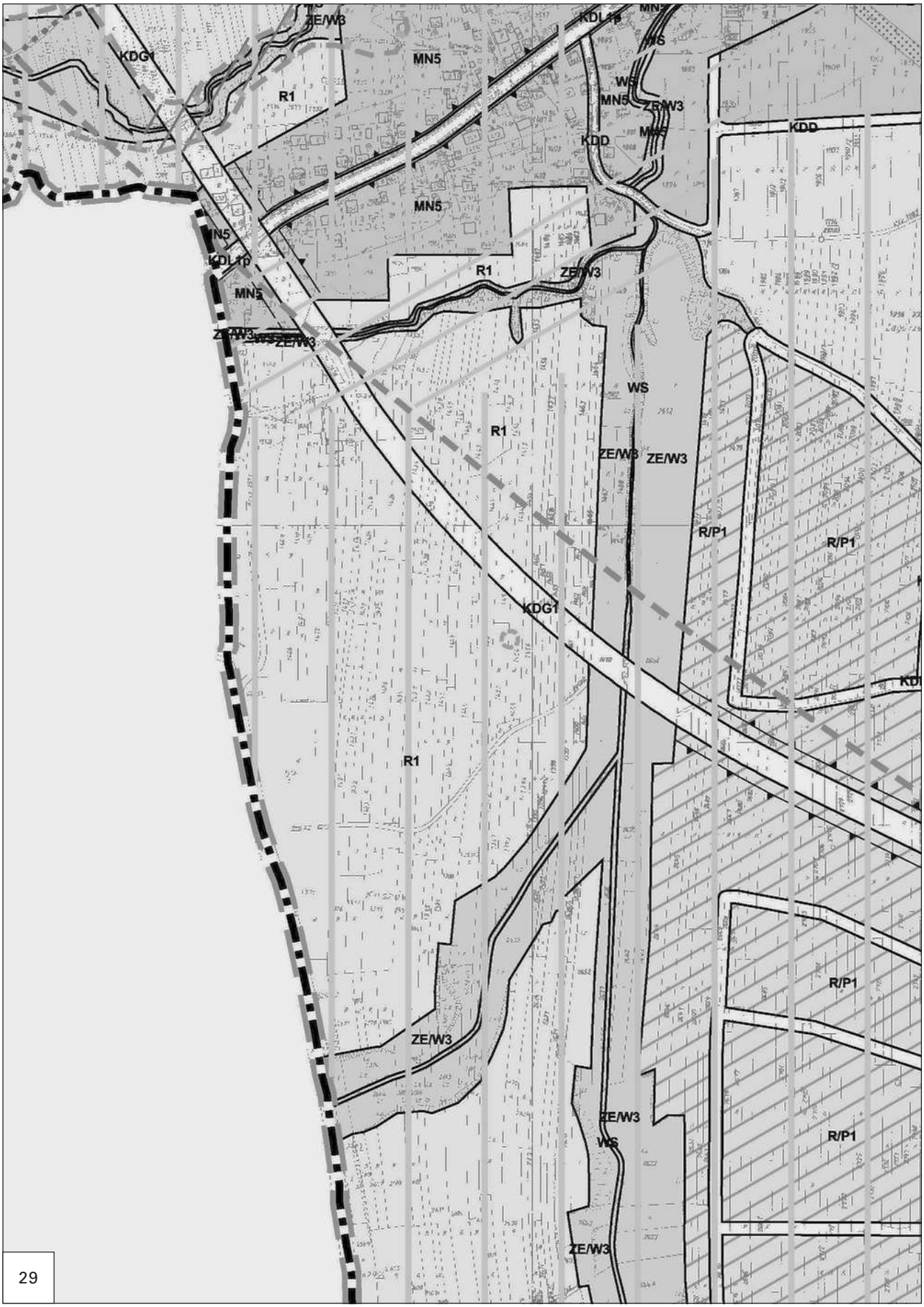

WS
ZE/W3
R1
ZE/W3
R1
D1
R1


24
KA ZDW
R1
ZE/W3
W3
KDD
MN4
MN5
KDG2
R1


25
WS
KDD
WS
UP1
MU2
MU2
UP1
KDG2
MU2
MU2
ZE/W3
WS
ZE/W3
US1
ZE/W3
KP6
US1
UK
ZE/W3
ZE/W3
KDD
ZE/W3
ZE/W3
R1
MN5
MN4


26
KDL1
R1
ZE/W3
WS
MN4


27
WS
ZE/W3
R1
KDD
MN4
28
ZE/W3
WS
ZE/W3
R1
ZE/W3


KDG1
R1
MN5
KDL1p
ZE/W3
WS
KDD
R/P1
29

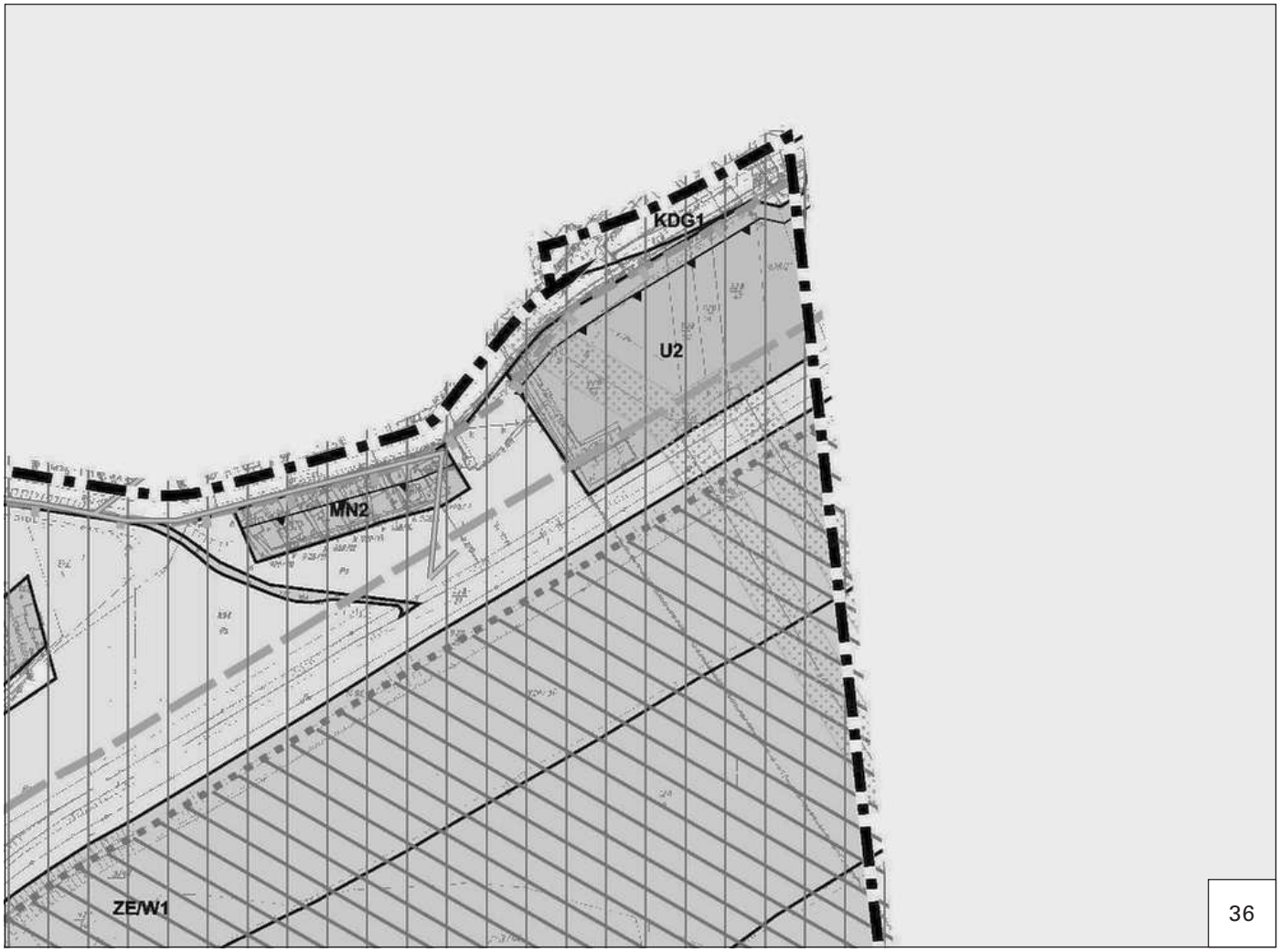

MN4
U1
KDD
U1
R1
KU
KDD
ZC
KDL2
WS
ZE/W3
R/P2
R/P1
KDD
R/P1
R/P1
KDD
KDL2
R/P1
R1
KDL2
KDG1
R1


MN4
ZE/W3
ZE/W3
MN4
WS
ZE/W3
R1
WS
ZE/W3
R/ZL
ZL
ZL
R/ZL
R1
R/ZL
31

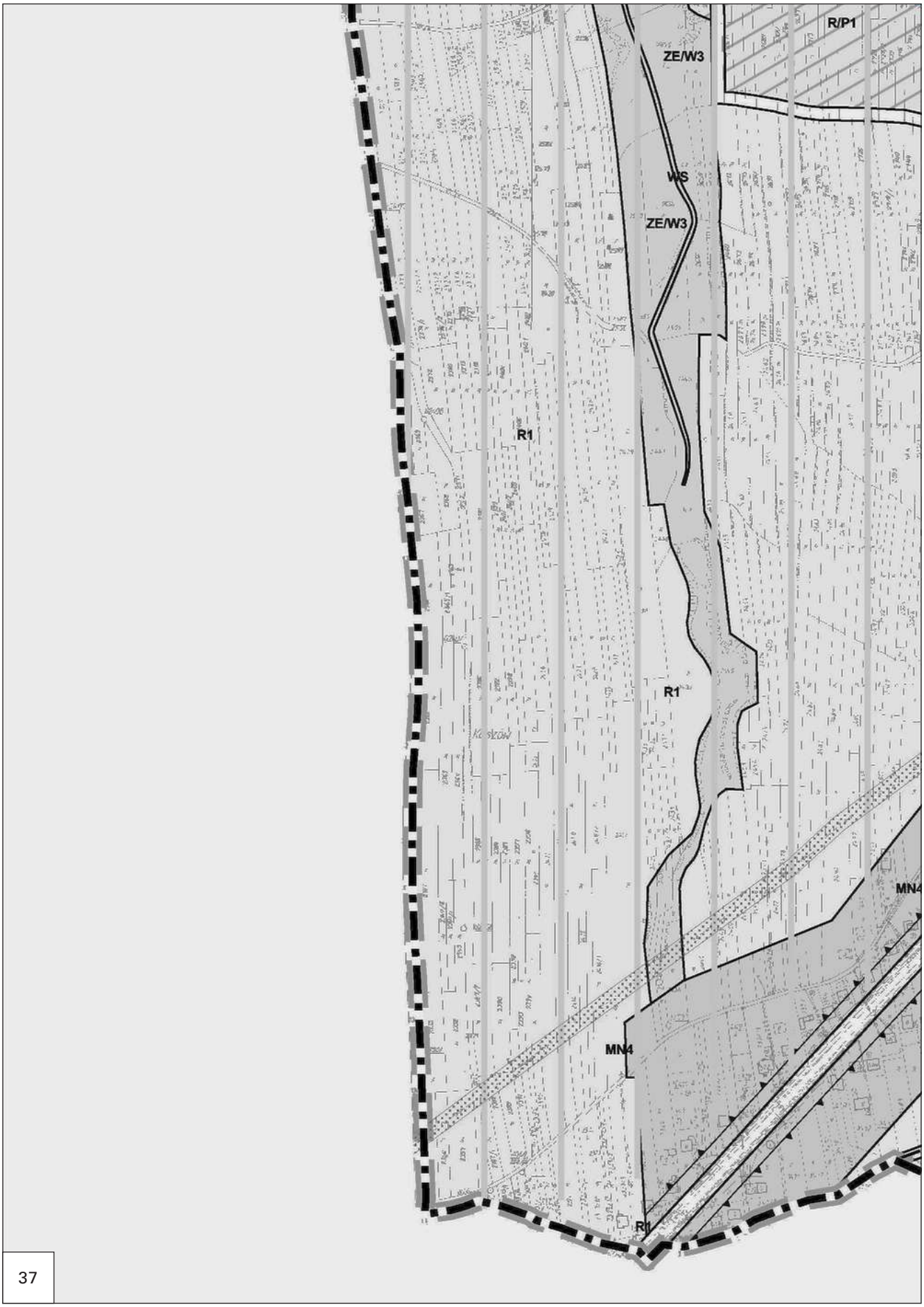

KDZ2
MU2
KDG1
32
33
Piekary
MU2
R1
KDZ2
WS
34

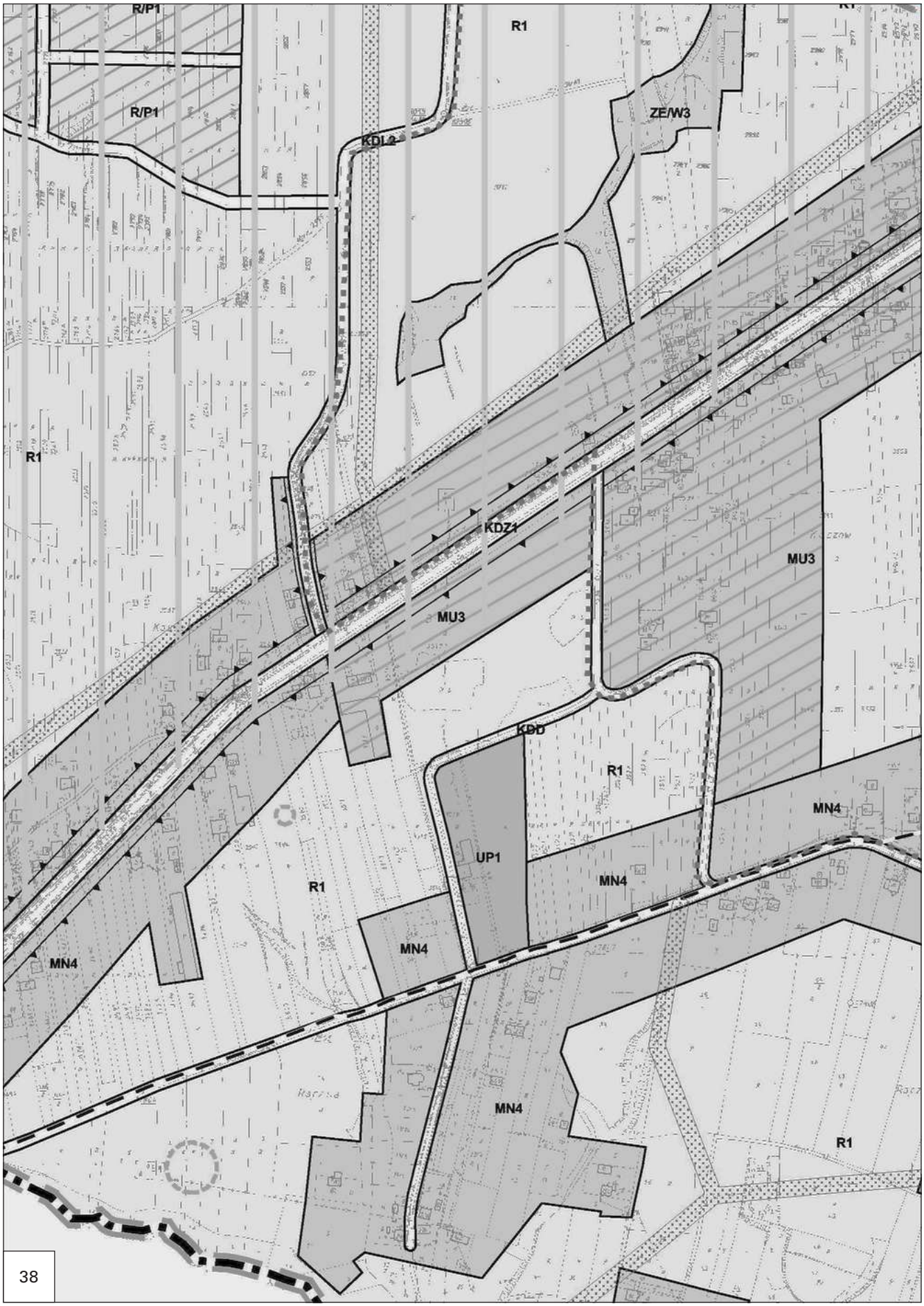
35

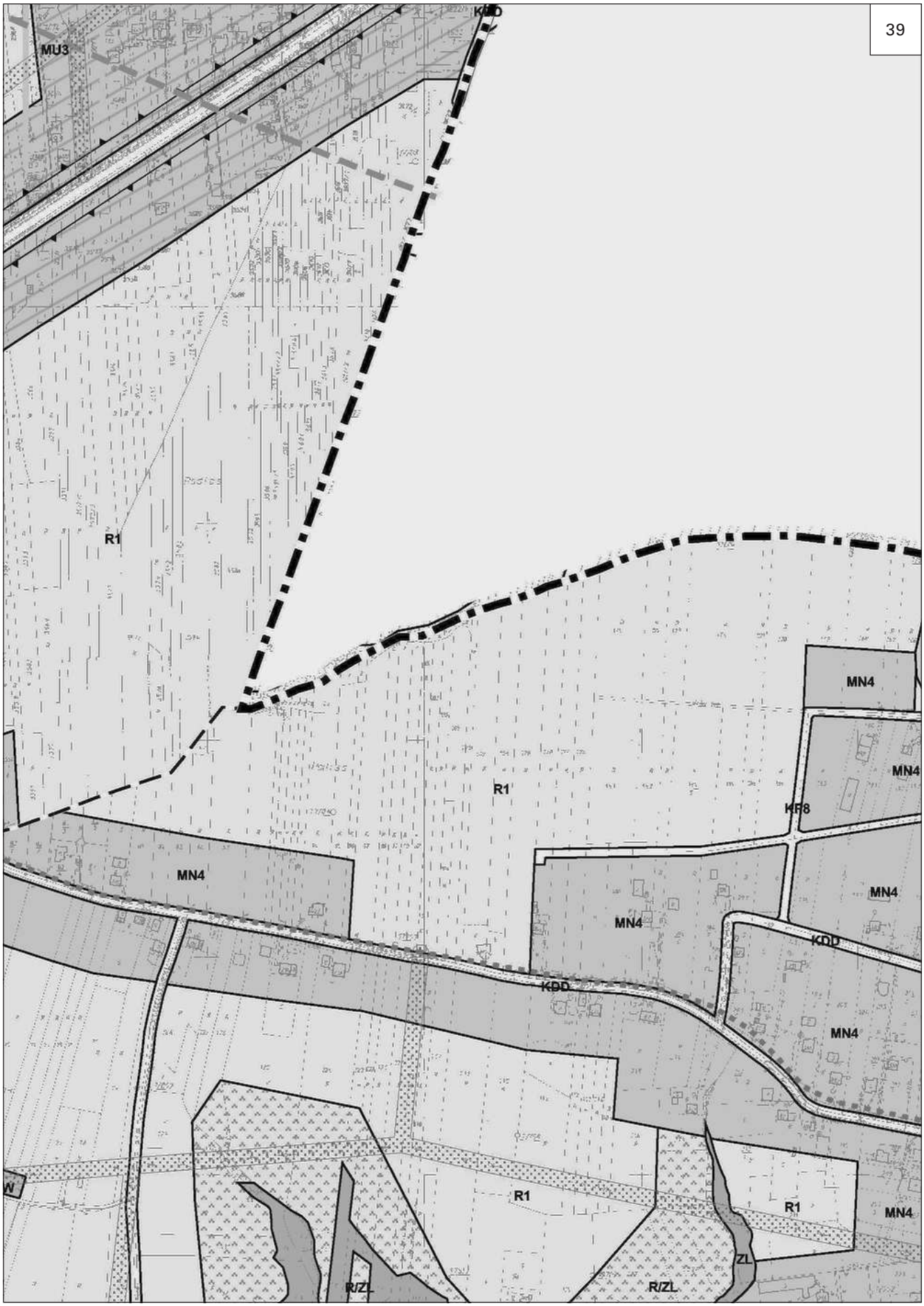




36


R/P1
ZE/W3
WS
ZE/W3
R1
R1
MN4
MN4
R1


R/P1
R1
R/P1
ZE/W3
KDL2
R1
KDZ1
MU3
MU3
KDD
R1
MN4
UP1
MN4
R1
MN4
MN4
MN4
R1
38


39
MU3
KDD
R1
MN4
KDD
R1
MN4
MN4
KDD
MN4
MN4
KDD
MN4
R1
R1
MN4
ZL
R/ZL
R/ZL

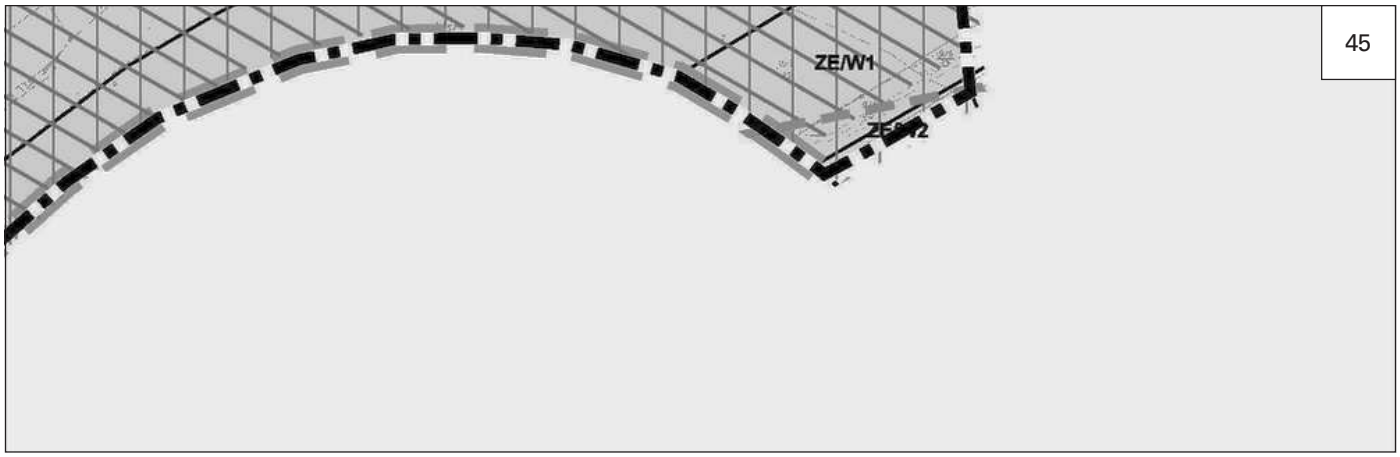

40
WS
ZE/W3
R1
R1
MN4
MN4
MN4
MN4
KDD
R/ZL
R1
MN4
MN4
ZE
ZE
KDD
MN4
MN6
MN4


41
WS
R1
MN4
MN6
KDL1
MN6
MN6


42
R1
R1
ZE/W3
R1
ZE/W3
ZE/W3
R1
R1
MN4
KDL1p
MN4
MN4
MN4
MN2
KDL1p
KDL2


43
ZE/W3
R1
R1
KDD
KP6
UP3
ZP2
UP3
KDD
MN4
KDL1p
MN4
MN4
KP6
MN3
MN2
KP6
ZE/W3
KDD
R1
R1


RM1
KDD
MU2
UT2
WS
U2
UP2
MN2
ZN
ZE/W1
KDL2
KDD
U/P2
MN2
ZE/W1
US2
WS
MN3
ZE/W1
MN3
KDD
MN3
ZE/W1
MN2
44


45
ZE/W1


MN4
MN4
R1
46

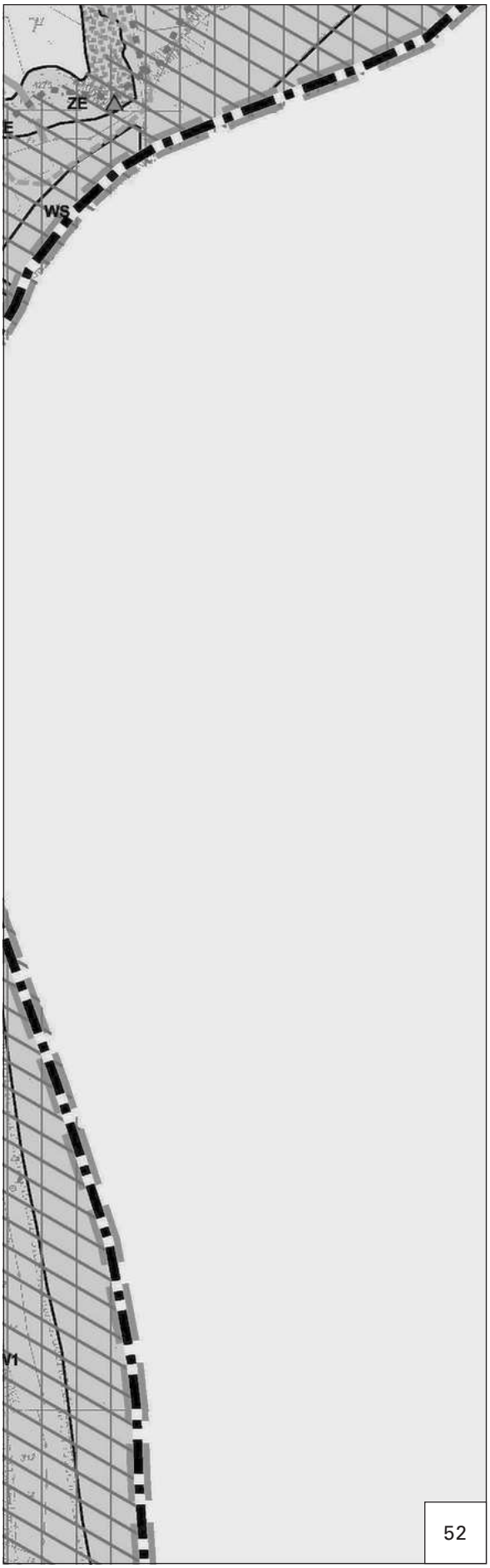

ZL
WS
MN4
MN4
R/ZL
R/ZL
MN4
KDD
ZL
R/ZL
MN4
R/ZL
MN4
KDL1p
R1
R1
R1
MN4
MN4
MN4
ZN
ZN
MN4
WS
MN4
R1
MN4
R1
ZL
R/ZL
WS
R/ZL
ZL
R/ZL
RM2
WS


U/P1
R1
MN4
MN4
MN4
UK
KDL 2
R1
ZE/W3
KDD
ZE/W3
MN4
ZE/W3
MN4
ZE
ZE/W3
ZE/W3
MN2
MN2
ZN
ZL
KDD
KP/S
R/ZL
ZC
48

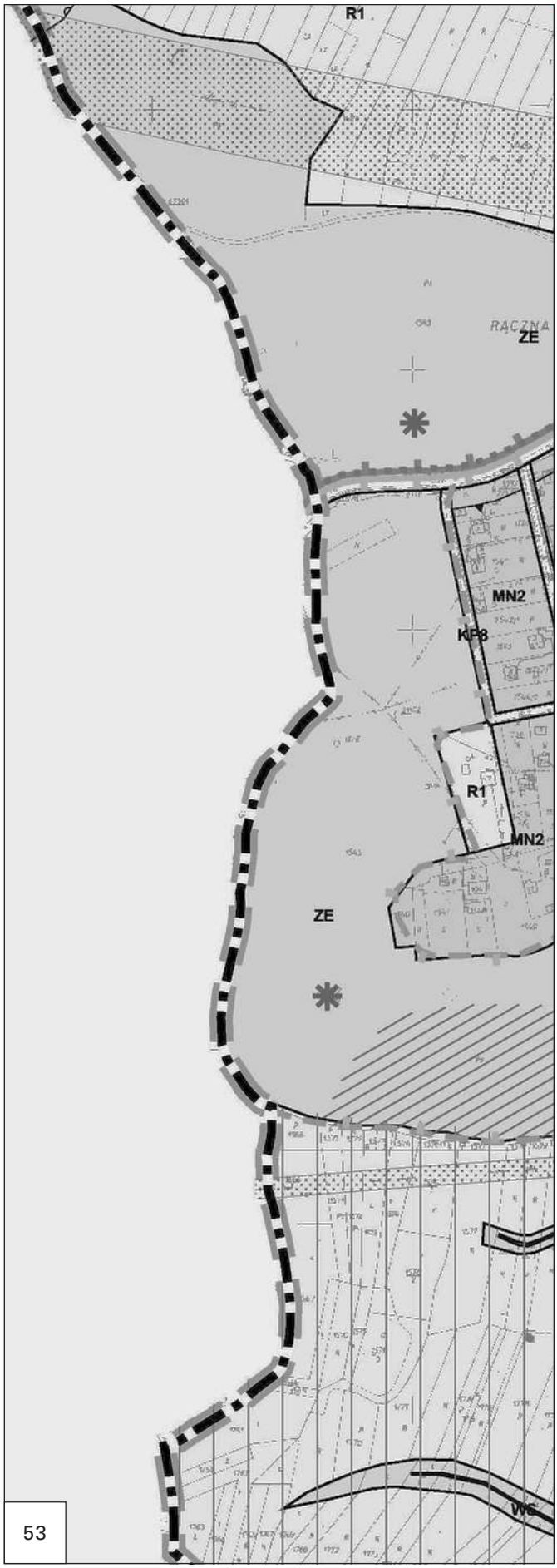

49
R1
R1
MN
U/P1
MN4
KDL
ZE/W3
MN4
ZE/W3
MN4
WS
ZE/W3
ZE/W3
MU2
KDD
MN4
MU2
ZE/W3
U/P1
WS
MU2
ZE/W3
U/P2
MN2
WS
KP6
MN2
KDD
MN4
R1
UP2
ZE/W3


50
MN2
ZE
MN4
R1
MN4
MN2
ZE
ZE
R1
R1
R1
MN4
WS
MN2
R1
KDL2
U/P2
R1
MN2
MN2
U/P2
U/P2
R1
MN2
WS
KDD
ZE
ZE/W2
KDD
KDD
MN2
ZE/W2
MN4
MN2
U/P2
MN2
ZP1
R1
WS
MN2
KR8
ZE/W3
WS
ZE/W3
MN2
MN2
ZE/W3
WS
MN2
MN2
KR8
ZE/W3
KDD
ZE/W3
WS
ZE/W3
WS
R1
R1
R1
MN2
U/P2
MN2
U2
MN2


51
ZE/W3
R1
R1
R1
Piekary
ZE/W3
ZE/W1
WS
ZE/W1
WS
ZL
ZE/W2
ZE/W1
WS
R1
WS
WS
ZE/W2
MN2
MN2
ZE/W3
ZE/W3
R1
WS
R1



52

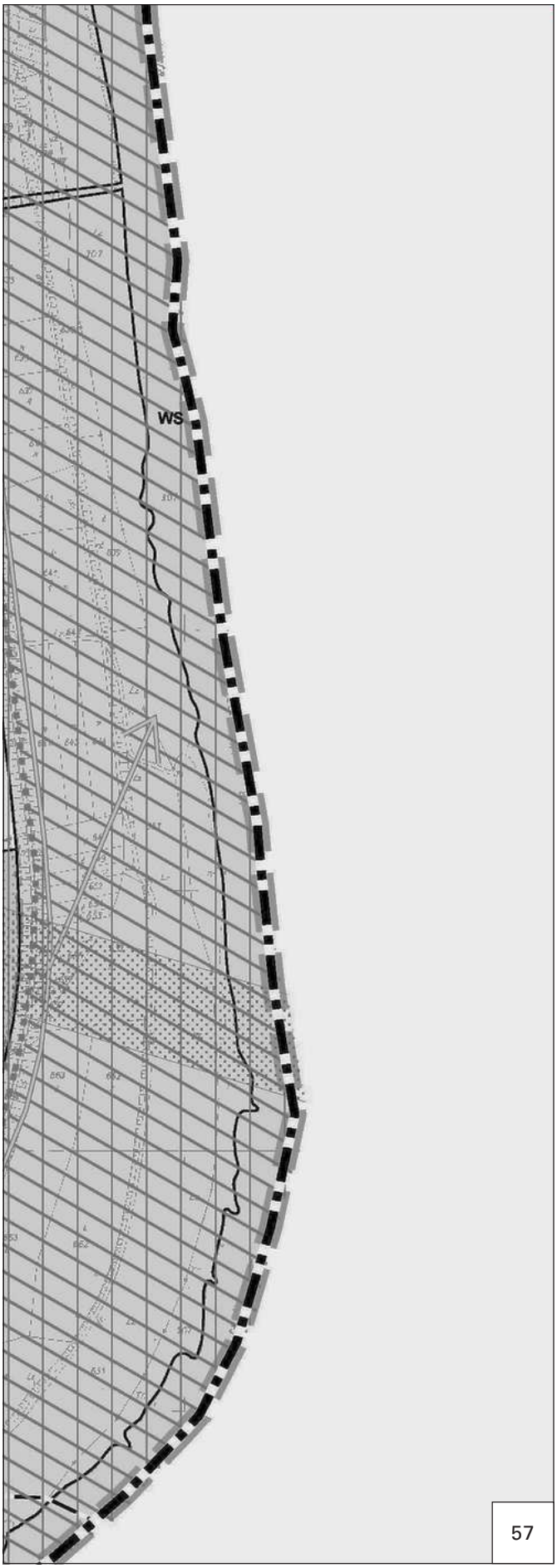


53

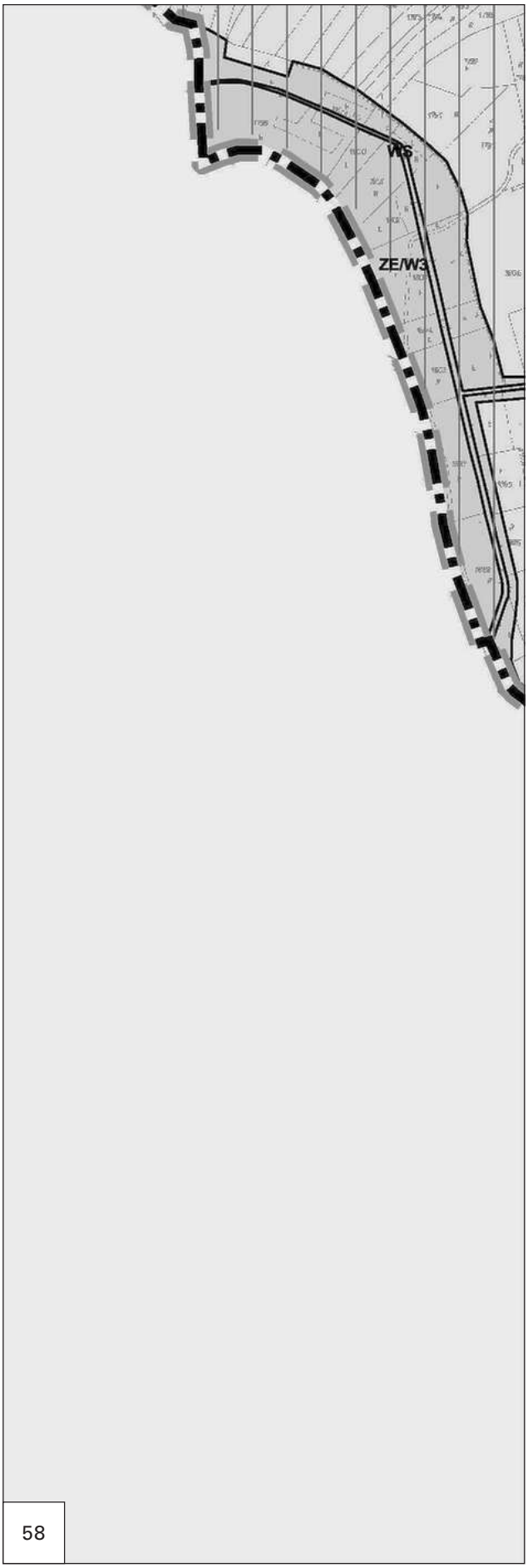

ZL
KDL1p
ZE
US1
Rączna
MN2
KP8
MN2
K
KDD
MN2
KDD
KDD
MN2
MN2
KP8
ZE/W3
WS
R1
R1
54


MN2
KDL1
KP8
U2
KDD
R1
ZC
ZE
KDL1p
ZL
ZE/W3
ZN
KDL2
KP6
MU1
UK
ZE/W2
MN4


MN2
KP8
R1
MN2
WS
ZE/W2
KDD
MN2
WS
MN2
KP8
ZE
MN2
KP6
MN2
KDL2
R1
MN2
US2
MN2
MN2
R/ZL
KP6
ZL
MN2
R1
KP6
MN2
KDL2
WS
WS
ZE
KDL2
KDD
UT1
KU
MN2
ZE/W2
R1
ZE/W2
WS
R1
WS
ZE/W3



57

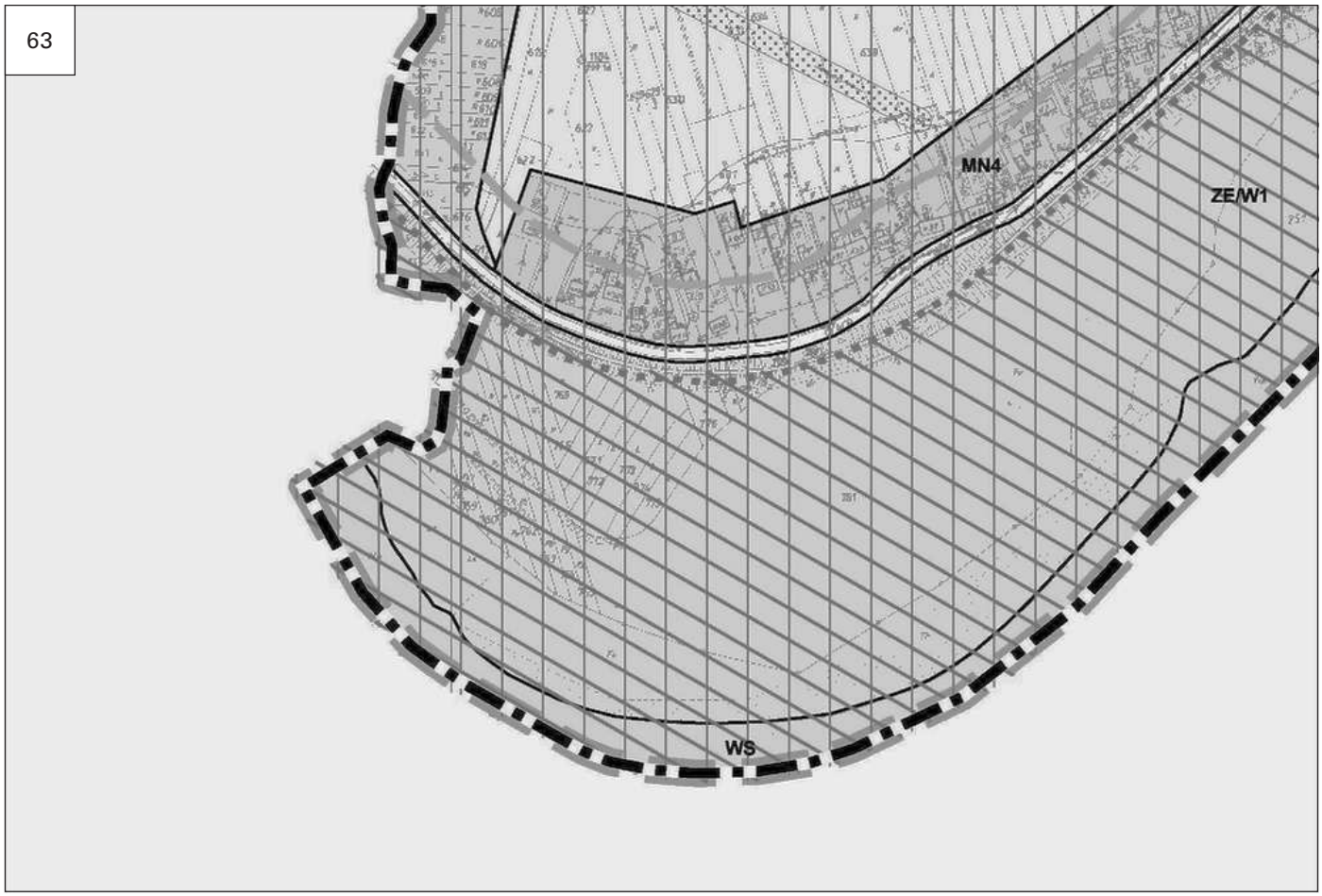


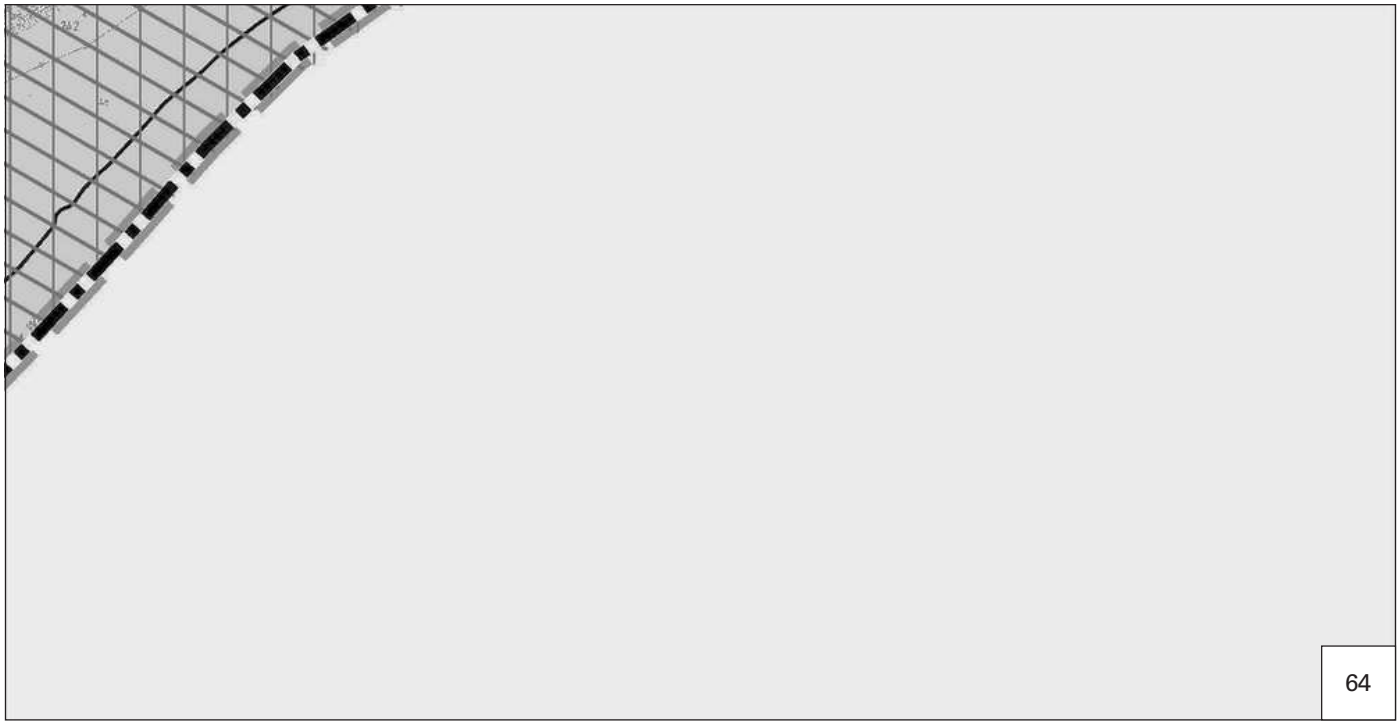
58


ZE/W3
ZE/W3
DĄBROWA SZLACHECKA
MN4
R1
ZE/W3
MN4
R1
MN4
MN4
ZE/W3
WS
MN4
ZE/W3
MN4
R1
R1
WS
WS
ZE/W2
WS
R1


60
ZE/W3
MN4
KDD
MN2
KD
MN4
ZE/W3
MN4
MN4
ZE/W2
ZE/W3
MN4
KDL1p
R1
R1
MN5
KP8
KP6
MN4
MN4
UP1
US1
KDD
ZE/W2
MN5
ZE/W2
ZE/W2
ZE/W1
KDD


R1
MN4
WS
ZE/W2
R1
ZE/W1
WS
61
62

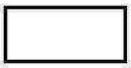

63
MN4
ZE/W1
WS

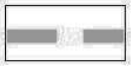

64

LEGENDA

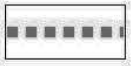
USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE WYNIKAJĄCE Z USTALEŃ PLANU


Granice obszaru objętego planem


Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu oraz różnych warunkach ich zabudowy i zagospodarowania

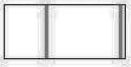

Strefa głównych korytarzy ekologicznych


Nieprzekraczalne linie zabudowy


Strefa ochrony konserwatorskiej


Strefa ochrony stanowisk archeologicznych


Obszar głównego zbiornika wód podziemnych Nr 326 - Krzeszowice


Strefa zagrożenia powodziowego w razie przerwania wałów


Strefa terenów zagrożonych zalewami i narażonych na okresowe podtopienia


Tereny zagrożone występowaniem ruchów osuwiskowych

PRZEZNACZENIE TERENÓW


MN1, MN2. MN2/L, MN3, MN3/L, MN4, MN5, MN7 - tereny zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej


MN6 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej


MU1, MU1/L, MU2, MU3 - tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej


RM1, RM2 - tereny zabudowy zagrodowej

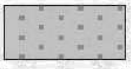

UP1, UP2, UP3 - tereny usług publicznych

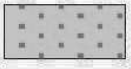

U/P1, U/P2 - tereny usługowo-produkcyjne


R/P1, R/P2 - tereny rolno-produkcyjne

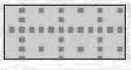

U1.U2, U2/L- tereny usług


US1, US2 - tereny sportu i rekreacji


UT1, UT2 - tereny usług turystyki


UK - tereny usług kultu religijnego


ZP1, ZP2 - tereny zespołów dworsko-parkowych


ZC - tereny cmentarzy


ZN - tereny zieleni nieurządzonej


ZE - tereny zieleni o funkcjach ekologicznych i ochronnych (skałki i ostańce)


ZE/W1 - tereny zieleni o funkcjach ekologicznych i ochronnych położone w międzywalu Wisły

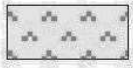

ZE/W2 - tereny zieleni o funkcjach ekologicznych i ochronnych Położone w starorzeczach Wisły


ZE/W3 - tereny zieleni o funkcjach ekologicznych i ochronnych stanowiących biologiczną obudowę cieków


ZL - tereny lasów


WS - tereny wód powierzchniowych śródlądowych


R1 - tereny gruntów rolnych bez nowej zabudowy


R/ZL - tereny gruntów rolnych z możliwością zalesień


K - tereny infrastruktury technicznej - kanalizacja


W - tereny infrastruktury technicznej - wodociągi


KDA - autostrada


KDG1, KDG2 - drogi główne


KDZ1, KDZ2 - drogi zbiorcze


KDL1, KDL1p, KDL2 - drogi lokalne


KDD - ulice dojazdowe


KP8, KP6 - ciągi pieszo-jezdne

KU - tereny infrastruktury komunikacyjnej

USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH

Obiekty zabytkowe wpisane do rejestru zabytków

Granice Bielańsko-Tynieckiego Parku Krajobrazowego oraz Tenczyńskiego Parku Krajobrazowego

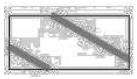
Granice otuliny Zespołu Jurajskich Parków Krajobrazowych

Rezerwat przyrody "Zimny Dół" i "Dolina Mnikowska"

Pomniki przyrody

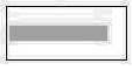
Stanowisko dokumentacyjne przyrody nieożywionej

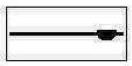
Lasy ochronne

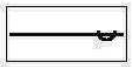

Obszar bezpośredniego zagrożenia powodzią


Strefa ochrony pośredniej ujęcia wody pitnej z rzeki Sanki - wewnętrzna


Strefa ochrony pośredniej ujęcia wody pitnej z rzeki Sanki - zewnętrzna


Strefa 50m od stopy wału Wisły


Strefa ochrony sanitarnej 50 m od cmentarza


Strefa ochrony sanitarnej 150 m od cmentarza


Strefa otoczenia lotniska


Strefa ochronna obiektu technicznego JW. 2828

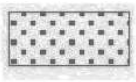

Strefa ochronna urządzeń nawigacyjnych


Strefa powierzchni ograniczonej wysokości zabudowy 283 m n.p.m.


Strefa powierzchni ograniczonej wysokości zabudowy o stopniowo wzrastającej wysokości dopuszczalnej w zakresie 283 - 383 m n.p.m.


Powierzchnia podejścia do lądowania


Strefa kontrolowana i montażowa projektowanego gazociągu wysokiego ciśnienia 6,3 MPa

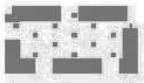

Strefa techniczna wzdłuż istniejących i projektowanych napowietrznych linii elektroenergetycznych 220 kV, 110 kV i 15 kV oraz wokół istniejących i projektowanych napowietrznych stacji transformatorowych 15/0,4 kV

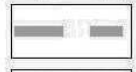

I - strefa oddziaływań ekstremalnych autostrady o zasięgu 20 m od krawędzi jezdni


II - strefa zagrożeń autostrady o zasięgu 50 m od krawędzi jezdni


III -strefa uciążliwości autostrady o zasięgu 150 m od krawędzi jezdni

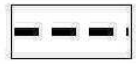
INFORMACJE DODATKOWE NIE STANOWIĄCE USTALEŃ PLANU


Projektowany zbiornik retencyjny


Przedłużona oś pasa startowego


Projektowane ścieżki rowerowe


Ciągi i punkty widokowe


Granice sołectw


Granice Gminy

Plan w podanej skali znajduje się w siedzibie Urzędu Gminy, którego niniejsze opracowanie terenowe dotyczy.

Przewodniczący Rady Gminy: *Z. Kaczor*

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr XII/87/07
Rady Gminy Liszki
z dnia 13 września 2007 r.

SPOSÓB ROZPATRZENIA UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY LISZKI - SOŁECTWO CHROSNA

Lp.	Numer wniosku wg rozstrzyg. Wójta	Data wpływu uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi Uwaga nieuwzględniona	Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik do uchwały Nr XII/87/07 z dnia 13.09.2007		Uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
1	1a	31.10.2005	Przekwalifikować działkę z rolnej na budowlaną	192/9	Częściowo negatywnie - w części działki zajętej przez energetykę		-	
2	1b	31.10.2005	Przekwalifikować działkę z rolnej na budowlaną	203/1	Częściowo negatywnie - w części działki zajętej przez energetykę		-	
3	2a	31.10.2005	Przekwalifikować działkę z rolnej na budowlaną	192/9	Częściowo negatywnie - w części działki zajętej przez energetykę		-	
4	2b	31.10.2005	Przekwalifikować działkę z rolnej na budowlaną	203/1	Częściowo negatywnie - w części działki zajętej przez energetykę		-	
5	3d	18.11.2005	Poszerzenie pasa budowlanego na działkę	630/5	Częściowo negatywnie - w części działki		-	
6	4	18.11.2005	Zakwalifikować działkę od strony południowej do działek budowlanych	624	Częściowo negatywnie - w części środkowej działki		-	
7	5a	28.11.2005	Przekwalifikować działkę z rolnej na budowlaną	302/2	Negatywnie ochrona korytarza ekologicznego poza studium i planem ochrony ZJPK		-	
8	5b	28.11.2005	Przekwalifikować działkę z rolnej na budowlaną	303	Negatywnie ochrona korytarza ekologicznego poza studium i planem ochrony ZJPK		-	
9	12	20.12.2005	Przekwalifikować działkę z rolnej na budowlaną	4	Negatywnie poza studium w oddaleniu od istniejącej zabudowy		-	
10	14b	22.12.2005	Ująć w planie drogę w dolinie Brzoskwinki	356	Negatywnie ostatecznie negatywne stanowisko ZJPK		-	
11	15a	23.12.2005	Włączyć działkę w pas budowlany	16	Negatywnie		-	
12	16	27.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	498	Negatywnie		-	
13*	1	20.06.2007	Poszerzyć strefę budownictwa jednorodzinnego na całą działkę	398	Negatywnie - poza obszarem objętym ponownym wyłożeniem		-	

* wnioski z ponownego wyłożenia do publicznego wglądu

SPOSÓB ROZPATRZENIA UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY LISZKI - SOŁECTWO CZUŁÓW

Lp.	Numer wniosku wg rozstrzyg. Wójta	Data wpływu uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi Uwaga nieuwzględniona	Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik do uchwały Nr XII/87/07 z dnia 13.09.2007		Uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
1	1	04.11.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	2348	Negatywnie poza studium i planem ochrony ZJPK		-	
2	3	09.11.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	1549	Negatywnie poza studium i planem ochrony ZJPK		-	
3	4a	10.11.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	1805	Negatywnie ostatecznie negatywne stanowisko ZJPK		-	
4	4b	10.11.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	1808	Negatywnie ostatecznie negatywne stanowisko ZJPK		-	
5	6	23.11.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	1324	Negatywnie poza studium		-	
6	9	29.11.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	2224	Częściowo negatywnie - reszta działki poza 80 m pasem od drogi		-	
7	11a	30.11.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	454	Negatywnie poza planem ochrony ZJPK, wobec linii 20 m dla zabudowy od drogi nie ma miejsca dla zabudowy		-	
8	11b	30.11.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	455	Negatywnie poza planem ochrony ZJPK, wobec linii 20 m dla zabudowy od drogi nie ma miejsca dla zabudowy		-	
9	12a	30.11.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	780	Negatywnie poza studium i planem ochrony ZJPK		-	
10	12b	30.11.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	257	Negatywnie poza studium i planem ochrony ZJPK		-	
11	12c	30.11.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	3301	Negatywnie poza studium i planem ochrony ZJPK w terenach jak w korytarzach ekologicznych		-	
12	12d	30.11.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	3302	Negatywnie poza studium i planem ochrony ZJPK		-	
13	12e	30.11.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	3304	Negatywnie poza studium i planem ochrony ZJPK		-	
14	14a	30.11.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	454	Negatywnie poza planem ochrony ZJPK, wobec linii 20 m dla zabudowy od drogi nie ma miejsca dla zabudowy		-	
15	14b	30.11.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	455	Negatywnie poza planem ochrony ZJPK, wobec linii 20 m dla zabudowy od drogi nie ma miejsca dla zabudowy		-	
16	15	30.11.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	1803	Negatywnie ostatecznie negatywne stanowisko ZJPK		-	

Lp.	Numer wniosku wg rozstrzyg. Wójta	Data wpływu uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi Uwaga nieuwzględniona	Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik do uchwały Nr XII/87/07 z dnia 13.09.2007		Uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
17	16	30.11.2005	Zmiana przebiegu kanalizacji według załączonego szkicu	454	Negatywnie kanalizacja nie jest przedmiotem studium		-	
18	17	01.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	1802	Negatywnie ostatecznie negatywne stanowisko ZJPK		-	
19	18	12.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	346/2	Negatywnie poza studium i planem ochrony ZJPK		-	
20	21a	13.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	349	Negatywnie poza studium i planem ochrony ZJPK		-	
21	21b	13.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	414/17	Negatywnie poza studium i planem ochrony ZJPK		-	
22	22a	13.12.2005	Przekwalifikować działkę z rolnej w całości na budowlaną	747	Częściowo negatywnie - w części zachodniej		-	
23	22b	13.12.2005	Przekwalifikować działkę z rolnej w całości na budowlaną	782	Negatywnie poza studium i planem ochrony ZJPK		-	
24	23	14.12.2005	Wyznaczenie pasa zabudowy wzdłuz drogi powiatowej Nr 1837	829	Negatywnie poza studium		-	
25	23-1a	14.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	673/1	Negatywnie poza studium		-	
26	23-1b	14.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	673/2	Negatywnie poza studium		-	
27	23-2	14.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	670	Negatywnie poza studium		-	
28	23-3a	14.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	692	Negatywnie poza studium		-	
29	23-3b	14.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	865	Negatywnie poza studium		-	
30	23-4	14.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	859/1	Negatywnie poza studium		-	
31	23-5	14.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	840	Negatywnie poza studium		-	
32	23-6	14.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	841/1	Negatywnie poza studium		-	
33	23-7a	14.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	672	Negatywnie poza studium		-	
34	23-7b	14.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	834	Negatywnie poza studium		-	
35	23-8	14.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	669	Negatywnie poza studium		-	

Lp.	Numer wniosku wg rozstrzyg. Wójta	Data wpływu uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi Uwaga nieuwzględniona	Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik do uchwały Nr XII/87/07 z dnia 13.09.2007		Uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
36	23-10a	14.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	1357	Negatywnie poza studium		-	
37	23-10b	14.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	900	Negatywnie poza studium		-	
38	23-11a	14.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	869	Negatywnie poza studium		-	
39	23-11b	14.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	871	Negatywnie poza studium		-	
40	23-12	14.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	916/1	Negatywnie poza studium		-	
41	23-13	14.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	918	Negatywnie poza studium		-	
42	23-14	14.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	839	Negatywnie poza studium		-	
43	23-15a	14.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	913	Negatywnie poza studium		-	
44	23-15b	14.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	915	Negatywnie poza studium		-	
45	23-16	14.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	830	Negatywnie poza studium		-	
46	23-17a	14.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	1358	Negatywnie poza studium		-	
47	23-17b	14.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	827	Negatywnie poza studium		-	
48	23-18a	14.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	884	Negatywnie poza studium		-	
49	23-18b	14.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	885	Negatywnie poza studium		-	
50	23-18c	14.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	886	Negatywnie poza studium		-	
51	23-18d	14.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	887	Negatywnie poza studium		-	
52	23-18e	14.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	888	Negatywnie poza studium		-	
53	23-18f	14.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	889	Negatywnie poza studium		-	
54	23-18g	14.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	890	Negatywnie poza studium		-	

Lp.	Numer wniosku wg rozstrzyg. Wójta	Data wpływu uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi Uwaga nieuwzględniona	Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik do uchwały Nr XII/87/07 z dnia 13.09.2007		Uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
55	23-18h	14.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	891	Negatywnie poza studium		-	
56	23-18i	14.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	892	Negatywnie poza studium		-	
57	23-18j	14.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	893	Negatywnie poza studium		-	
58	23-18k	14.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	894	Negatywnie poza studium		-	
59	23-18l	14.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	895	Negatywnie poza studium		-	
60	23-18m	14.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	896	Negatywnie poza studium		-	
61	23-18n	14.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	897	Negatywnie poza studium		-	
62	23-18o	14.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	898	Negatywnie poza studium		-	
63	23-18p	14.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	899/1	Negatywnie poza studium		-	
64	23-18r	14.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	899/2	Negatywnie poza studium		-	
65	23-19	14.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	912	Negatywnie poza studium		-	
67	23-20a	14.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	832/1	Negatywnie poza studium		-	
68	23-20b	14.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	906/1	Negatywnie poza studium		-	
69	23-21	14.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	205	Negatywnie poza studium		-	
70	23-22	14.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	872	Negatywnie poza studium		-	
71	23-23a	14.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	836/1	Negatywnie poza studium		-	
72	23-23b	14.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	836/2	Negatywnie poza studium		-	
73	23-24	14.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	674	Negatywnie poza studium		-	
74	23-25	14.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	835/1	Negatywnie poza studium		-	

Lp.	Numer wniosku wg rozstrzyg. Wójta	Data wpływu uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi Uwaga nieuwzględniona	Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik do uchwały Nr XII/87/07 z dnia 13.09.2007		Uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
75	23-26	14.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	679	Negatywnie poza studium		-	
76	23-27a	14.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	675	Negatywnie poza studium		-	
77	23-27b	14.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	676	Negatywnie poza studium		-	
78	23-27c	14.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	677	Negatywnie poza studium		-	
79	23-28	14.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	914	Negatywnie poza studium		-	
80	23-29	14.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	822	Negatywnie poza studium		-	
81	23-30	14.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	1047	Negatywnie poza studium		-	
82	23-31	14.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	1048	Negatywnie poza studium		-	
83	23-32	14.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	833/2	Negatywnie poza studium		-	
84	23-33	14.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	838	Negatywnie poza studium		-	
85	23-34	14.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	920	Negatywnie poza studium		-	
86	23-35	14.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	842	Negatywnie poza studium		-	
87	23-36	14.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	874/1	Negatywnie poza studium		-	
88	23-37	14.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	926/1	Negatywnie poza studium		-	
89	23-38	14.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	919/1	Negatywnie poza studium		-	
90	23-39	14.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	851	Negatywnie poza studium		-	
91	23-40	14.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	829	Negatywnie poza studium		-	
92	23-41	14.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	828	Negatywnie poza studium		-	
93	23-42	14.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	858/1	Negatywnie poza studium		-	

Lp.	Numer wniosku wg rozstrzyg. Wójta	Data wpływu uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi Uwaga nieuwzględniona	Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik do uchwały Nr XII/87/07 z dnia 13.09.2007		Uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
94	26a	16.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	1208	Negatywnie poza studium i planem ochrony ZJPK		-	
95	26b	16.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	2888	Negatywnie poza studium i planem ochrony ZJPK		-	
96	27	16.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	1179	Negatywnie poza studium i planem ochrony ZJPK		-	
97	28	16.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	844	Negatywnie poza studium		-	
98	29	16.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	414/1	Negatywnie poza studium i planem ochrony ZJPK		-	
99	30	16.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	350/2	Negatywnie poza studium i planem ochrony ZJPK		-	
100	31	16.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	414/4	Negatywnie poza studium i planem ochrony ZJPK		-	
101	32	16.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	417	Negatywnie poza studium i planem ochrony ZJPK		-	
102	33	16.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	414/16	Negatywnie poza studium i planem ochrony ZJPK		-	
103	35a	19.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	750	Negatywnie poza studium i planem ochrony ZJPK		-	
104	35b	19.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	792	Negatywnie poza studium i planem ochrony ZJPK		-	
105	38	19.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	480/2	Częściowo negatywnie - w części północnej, przy potoku			
106	39	21.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	828	Negatywnie poza studium		-	
107	40	21.12.2005	Przekwalifikować działkę na teren zabudowy zagrodowej RM z dopuszczeniem zabudowy jednorodzinnej MN	415/2	Negatywnie poza studium i planem ochrony ZJPK, nie ma możliwości zabudowy MN1 w RM		-	
108	41	21.12.2005	Przekwalifikować działkę na teren zabudowy zagrodowej RM z dopuszczeniem zabudowy jednorodzinnej MN	258	Negatywnie poza studium i planem ochrony ZJPK		-	
109	42a	22.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	331	Negatywnie poza studium i planem ochrony ZJPK		-	
110	42b	22.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	332	Negatywnie poza studium i planem ochrony ZJPK		-	

Lp.	Numer wniosku wg rozstrzyg. Wójta	Data wpływu uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi Uwaga nieuwzględniona	Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik do uchwały Nr XII/87/07 z dnia 13.09.2007		Uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
111	42c	22.12.2005	sprzeciw przeciwko projektowanej kanalizacji wzdłuż działki, od strony drogi Nr 434 - jest tam ujecie wody - studnia	342	Negatywnie Przedstawiony w aneksie przebieg sieci nie jest projektem ani ustaleniem planu, projekt sieci realizowany będzie poza procedurą planu		-	
112	43	23.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	1182	Negatywnie poza studium i planem ochrony ZJPK		-	
113	44	23.12.2005	Przekwalifikować działkę w całości na budowlaną	1181	Negatywnie Pozostaje tak jak było w projekcie		-	
114	45	23.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	2051	Negatywnie poza studium i planem ochrony ZJPK		-	
115	46	27.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	847	Negatywnie poza studium		-	
116	47	27.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	1405	Negatywnie poza studium i planem ochrony ZJPK		-	
117	49	27.12.2005	Rozszerzyć działkę na budowlana od strony południowej	1170	Negatywnie Pozostaje tak jak było w projekcie		-	
118	50	28.12.2005	Przekwalifikować część działki na budowlaną	1787	Negatywnie poza studium i planem ochrony ZJPK		-	
119	51b	28.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	669	Negatywnie poza studium		-	
120	52c	18.01.2006	Nanieść drogę w planie	Droga 115	Negatywnie teren rezerwatu		-	
121	52d	18.01.2006	Przekwalifikoanie dzialek przy drodze na budowlane	Droga 1127 i 1185	Częściowo negatywnie - tereny mieszkaniowe, poza studium i planem ochrony ZJPK		-	
122	53	02.01.2006	Przekwalifikować działkę na budowlaną	346/1	Negatywnie poza studium i planem ochrony ZJPK		-	
123*	1	14.06.2007	Przekwalifikowanie działek z rolnych na budowlane	376/1	Negatywnie poza obszarem objętym ponownym wyłożeniem		-	
124*	2	14.06.2007	Przekwalifikowanie działek z rolnych na budowlane	379/1	Negatywnie poza obszarem objętym ponownym wyłożeniem		-	
125*	3	15.06.2007	Wytyczenie drogi dojazdowej do domku letniskowego położonego na działce Nr 397.	397	Negatywnie poza obszarem objętym ponownym wyłożeniem		-	
126*	4	15.06.2007	Wytyczenie drogi do działki, położonej w Czułowie Zreby Nr 401	401	Negatywnie poza obszarem objętym ponownym wyłożeniem		-	
127*	5	15.06.2007	Wykonanie modernizacji obecnie istniejącej drogi łączącej przysiółek Zręby z drogą położoną na terenie Czułów -		Negatywnie poza obszarem objętym ponownym wyłożeniem		-	

Lp.	Numer wniosku wg rozstrzyg. Wójta	Data wpływu uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi Uwaga nieuwzględniona	Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik do uchwały Nr XII/87/07 z dnia 13.09.2007		Uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
			Rybna - Sanka. Jest to dla nas korzystne z uwagi na łatwy dostęp do środków komunikacji publicznej.					
128*	6	26.06.2007	Przekwalifikować działkę z rolnej na budowlaną	380/1	Negatywnie poza obszarem objętym ponownym wyłożeniem		-	
129*	7	26.06.2007	Przekwalifikować działkę z rolnej na budowlaną	380/2	Negatywnie poza obszarem objętym ponownym wyłożeniem		-	
130*	8	26.06.2007	Przekwalifikować działkę z rolnej na budowlaną	380/5	Negatywnie poza obszarem objętym ponownym wyłożeniem		-	
131*	9	27.06.2007	Przekwalifikować działkę z rolnej na budowlaną	828	Negatywnie poza obszarem objętym ponownym wyłożeniem		-	
132*	10	28.06.2007	Przeznaczyć działkę na cele budowlane	5	Negatywnie poza obszarem objętym ponownym wyłożeniem		-	
133*	11	29.06.2007	Przekwalifikować działkę z rolnej na budowlaną	5	Negatywnie poza obszarem objętym ponownym wyłożeniem		-	

* wnioski z ponownego wyłożenia do publicznego wglądu

SPOSÓB ROZPATRZENIA UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY LISZKI - SOŁECTWO JEZIORZANY

Lp.	Numer wniosku wg rozstrzyg. Wójta	Data wpływu uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi Uwaga nieuwzględniona	Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik do uchwały Nr XII/87/07 z dnia 13.09.2007		Uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
1	1	21.11.2005	Dopuścić zabudowę szeregową na działce wraz z powiększeniem intensywności zabudowy (według załącznika graficznego)	218	Negatywnie nie przewiduje się szeregówki, są to tereny o niskiej intensywności zabudowy		-	
2	2a	23.11.2005	Włączyć działkę do terenów budowlanych	191/1	Negatywnie poza studium i planem ochrony ZJPK		-	

Lp.	Numer wniosku wg rozstrzyg. Wójta	Data wpływu uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi Uwaga nieuwzględniona	Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik do uchwały Nr XII/87/07 z dnia 13.09.2007		Uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
3	2b	23.11.2005	Włączyć działkę do terenów budowlanych	191/2	Negatywnie poza studium i planem ochrony ZJPK		-	
4	2c	23.11.2005	Włączyć działkę do terenów budowlanych	191/3	Negatywnie poza studium i planem ochrony ZJPK		-	
5	2d	23.11.2005	Włączyć działkę do terenów budowlanych	192/1	Negatywnie poza studium i planem ochrony ZJPK		-	
6	2e	23.11.2005	Włączyć działkę do terenów budowlanych	192/2	Negatywnie poza studium i planem ochrony ZJPK, w strefie wału Wisły		-	
7	2f	23.11.2005	Włączyć działkę do terenów budowlanych	193/2	Negatywnie poza studium i planem ochrony ZJPK		-	
8	3	29.11.2005	Przekwalifikować działkę w całości na budowlaną	173	Negatywnie pozostaje jak w projekcie tzn. około 60 m		-	
9	4	30.11.2005	Przekwalifikować działkę w całości na budowlaną	174	Negatywnie pozostaje jak w projekcie tzn. około 60 m		-	
10	5	30.11.2005	Przekwalifikować działkę w całości na budowlaną	172	Negatywnie pozostaje jak w projekcie tzn. około 60 m		-	
11	6	02.12.2005	Przekwalifikować działkę w całości na budowlaną	167/2	Częściowo negatywnie - pozostaje część niebudowlana		-	
12	7a	06.12.2005	Włączyć działkę do terenów budowlanych	318/3	Negatywnie poza studium i planem ochrony ZJPK		-	
13	7b	06.12.2005	Włączyć działkę do terenów budowlanych	319/3	Negatywnie poza studium i planem ochrony ZJPK		-	
14	8	19.12.2005	Przekwalifikować działkę w całości na budowlaną	176/2	Negatywnie pozostaje jak w projekcie		-	
15	9	20.12.2005	Przekwalifikować działkę w całości na budowlaną	172	Negatywnie - pozostaje jak w projekcie tzn. około 60 m		-	
16	10	20.12.2005	Przekwalifikować działkę w całości na budowlaną	174	Negatywnie - pozostaje jak w projekcie tzn. około 60 m		-	
17	11a	20.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	180	Częściowo negatywnie - w części północnej		-	
18	11b	20.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	181	Częściowo negatywnie - w części północnej		-	
19	12	21.12.2005	Przekwalifikować działkę w całości na budowlaną	175	Negatywnie - pozostaje jak w projekcie tzn. około 60 m		-	
20	13	22.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	102/1	Częściowo negatywnie - w części północnej		-	
21	14e	22.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	100	Częściowo negatywnie - w części ZL		-	
22	15b	22.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	101	Częściowo negatywnie - w części ZL		-	
23*	1	08.06.2007	Przedłużenie terenów budowlanych na działkę. Pas terenów budowlanych	318/2	Negatywnie poza obszarem objętym ponownym wyłożeniem		-	

Lp.	Numer wniosku wg rozstrzyg. Wójta	Data wpływu uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi Uwaga nieuwzględniona	Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik do uchwały Nr XII/87/07 z dnia 13.09.2007		Uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
24*	2	08.06.2007	w poprzednim planie sięga 20 m od drogi mniej niż w planie poprzednim. Przedłużenie terenów budowlanych na działkę. Pas terenów budowlanych w poprzednim planie sięga 20 m od drogi mniej niż w planie poprzednim.	319/2	Negatywnie poza obszarem objętym ponownym wyłożeniem		-	

* wnioski z ponownego wyłożenia do publicznego wglądu

SPOSÓB ROZPATRZENIA UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY LISZKI - SOŁECTWO KASZÓW

Lp.	Numer wniosku wg rozstrzyg. Wójta	Data wpływu uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi Uwaga nieuwzględniona	Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik do uchwały Nr XII/87/07 z dnia 13.09.2007		Uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
1	1	15.11.2005	Przekwalifikować działkę w całości na budowlaną	1506/2	Częściowo negatywnie - w części przy potoku		-	
2	2a	24.11.2005	Sprzeciw przeciwko projektowanej drodze dojazdowej przechodzącej przez działkę (propozycja przeniesienia jej na istniejącą drogę Nr 1982)	1896/5	Negatywnie - droga pozostaje, jest ona niezbędna do obsługi poszerzonych terenów mieszkaniowych. Umożliwia również dalszy rozwój terenów mieszkaniowych w Kaszowie		-	
3	2b	24.11.2005	Sprzeciw przeciwko projektowanej drodze dojazdowej przechodzącej przez działkę (propozycja przeniesienia jej na istniejącą drogę Nr 1982)	1987	Negatywnie - droga pozostaje, jest ona niezbędna do obsługi poszerzonych terenów mieszkaniowych. Umożliwia również dalszy rozwój terenów mieszkaniowych w Kaszowie		-	
4	2c	24.11.2005	Sprzeciw przeciwko projektowanej drodze dojazdowej przechodzącej przez działkę (propozycja przeniesienia jej na istniejącą drogę Nr 1982)	1898/2	Negatywnie - droga nie przechodzi przez działkę droga pozostaje, jest ona niezbędna do obsługi poszerzonych terenów mieszkaniowych. Umożliwia również dalszy rozwój terenów mieszkaniowych w Kaszowie		-	

Lp.	Numer wniosku wg rozstrzyg. Wójta	Data wpływu uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi Uwaga nieuwzględniona	Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik do uchwały Nr XII/87/07 z dnia 13.09.2007		Uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
5	3	24.11.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	1247	Negatywnie poza studium		-	
6	6a	25.11.2005	Sprzeciw przeciwko projektowanej drodze dojazdowej przechodzącej przez działkę (propozycja przeniesienia jej na istniejącą drogę Nr 1982)	1948	Negatywnie - droga nie przechodzi przez działkę droga pozostaje, jest ona niezbędna do obsługi poszerzonych terenów mieszkaniowych. Umożliwia również dalszy rozwój terenów mieszkaniowych w Kaszowie		-	
7	6b	25.11.2005	Sprzeciw przeciwko projektowanej drodze dojazdowej przechodzącej przez działkę (propozycja przeniesienia jej na istniejącą drogę Nr 1982)	2050	Negatywnie droga idzie tylko po 1948, tej działki nie dotyczy		-	
8	7	28.11.2005	Sprzeciw przeciwko projektowanej drodze przechodzącej przez działkę	710/1	Negatywnie - droga nie przechodzi przez działkę droga pozostaje, jest ona niezbędna do obsługi poszerzonych terenów mieszkaniowych. Umożliwia również dalszy rozwój terenów mieszkaniowych w Kaszowie		-	
9	8a	29.11.2005	Przedłużyć pas budowlany na działce do 200 m	1346	Negatywnie - pozostaje pas ok. 80 m od drogi		-	
10	9a	29.11.2005	Przedłużyć pas budowlany na działkę	3217/1	Częściowo negatywnie - część działki poza pasem 130 m od drogi		-	
11	9b	29.11.2005	Przedłużyć pas budowlany na działkę	3217/2	Częściowo negatywnie - część działki poza pasem 130 m od drogi		-	
12	10a	29.11.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	1224	Negatywnie - W oderwaniu od zabudowy, poza studium		-	
13	10b	29.11.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	1225	Negatywnie - W oderwaniu od zabudowy, poza studium		-	
14	10c	29.11.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	1228	Negatywnie - W oderwaniu od zabudowy, poza studium		-	
15	10d	29.11.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	1249	Negatywnie - W oderwaniu od zabudowy, łąki przy potoku Kaszowskim		-	
16	11a	30.11.2005	Sprzeciw przeciwko projektowanej drodze przechodzącej przez działkę	1910/2	Negatywnie - droga nie przechodzi przez działkę droga pozostaje, jest ona niezbędna do obsługi poszerzonych terenów mieszkaniowych. Umożliwia również dalszy rozwój terenów mieszkaniowych w Kaszowie		-	
17	11b	30.11.2005	Sprzeciw przeciwko projektowanej drodze przechodzącej przez działkę	1912/2	Negatywnie - droga nie przechodzi przez działkę droga pozostaje, jest ona niezbędna do obsługi poszerzonych terenów mieszkaniowych. Umoż		-	

Lp.	Numer wniosku wg rozstrzyg. Wójta	Data wpływu uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi Uwaga nieuwzględniona	Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik do uchwały Nr XII/87/07 z dnia 13.09.2007		Uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
					liwia również dalszy rozwój terenów mieszkaniowych w Kaszowie			
18	12a	30.11.2005	Sprzeciw przeciwko projektowanej obwodnicy Kaszowa przechodzącej przez działkę	1537/2	Negatywnie - droga ma istotne znaczenie dla Gminy, jest w planie województwa małopolskiego, niestety musi przejść przez zabudowania. Przy projektowaniu istotne tez były spadki terenu i niwelaty zakrętów		-	
19	12b	30.11.2005	Sprzeciw przeciwko projektowanej obwodnicy Kaszowa przechodzącej przez działkę	1537/3	Negatywnie - droga ma istotne znaczenie dla Gminy, jest w planie województwa małopolskiego, niestety musi przejść przez zabudowania. Przy projektowaniu istotne tez były spadki terenu i niwelaty zakrętów		-	
20	12c	30.11.2005	Sprzeciw przeciwko projektowanej obwodnicy Kaszowa przechodzącej przez działkę	1537/4	Negatywnie - droga ma istotne znaczenie dla Gminy, jest w planie województwa małopolskiego, niestety musi przejść przez zabudowania. Przy projektowaniu istotne tez były spadki terenu i niwelaty zakrętów		-	
21	12d	30.11.2005	Sprzeciw przeciwko projektowanej obwodnicy Kaszowa przechodzącej przez działkę	1710	Negatywnie - droga ma istotne znaczenie dla Gminy, jest w planie województwa małopolskiego, niestety musi przejść przez zabudowania. Przy projektowaniu istotne tez były spadki terenu i niwelaty zakrętów		-	
22	13	30.11.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	1489	Częściowo negatywnie - w części południowej		-	
23	14a	30.11.2005	Sprzeciw przeciwko projektowanej drodze przechodzącej przez działkę	1071	Negatywnie - droga nie przechodzi przez działkę droga pozostaje, jest ona niezbędna do obsługi poszerzonych terenów mieszkaniowych. Umożliwia również dalszy rozwój terenów mieszkaniowych w Kaszowie		-	
24	14b	30.11.2005	Sprzeciw przeciwko projektowanej drodze przechodzącej przez działkę	680	Negatywnie - droga nie przechodzi przez działkę droga pozostaje, jest ona niezbędna do obsługi poszerzonych terenów mieszkaniowych. Umożliwia również dalszy rozwój terenów mieszkaniowych w Kaszowie		-	
25	14c	30.11.2005	Sprzeciw przeciwko projektowanej drodze przechodzącej przez działkę	1089	Negatywnie - droga nie przechodzi przez działkę droga pozostaje, jest ona niezbędna do obsługi poszerzonych terenów mieszkaniowych. Umożliwia również dalszy rozwój terenów mieszkaniowych w Kaszowie		-	

Lp.	Numer wniosku wg rozstrzyg. Wójta	Data wpływu uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi Uwaga nieuwzględniona	Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik do uchwały Nr XII/87/07 z dnia 13.09.2007		Uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
26	15	30.11.2005	Sprzeciw przeciwko projektowanej drodze przechodzącej przez działkę	699	Negatywnie - droga nie przechodzi przez działkę droga pozostaje, jest ona niezbędna do obsługi poszerzonych terenów mieszkaniowych. Umożliwia również dalszy rozwój terenów mieszkaniowych w Kaszowie		-	
27	16	30.11.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	1223	Negatywnie W oderwaniu od zabudowy, poza studium		-	
28	18	01.12.2005	Przedłużyć pas budowlany od strony północnej	3527	Negatywnie Obecnie nie dopuszcza się zabudowy całego terenu, w południowej części działki jest 80 m terenu budowlanego		-	
29	19a	01.12.2005	Sprzeciw przeciwko projektowanej drodze przechodzącej przez działkę	1910/2	Negatywnie - droga nie przechodzi przez działkę droga pozostaje, jest ona niezbędna do obsługi poszerzonych terenów mieszkaniowych. Umożliwia również dalszy rozwój terenów mieszkaniowych w Kaszowie		-	
30	19b	01.12.2005	Sprzeciw przeciwko projektowanej drodze przechodzącej przez działkę	1912/2	Negatywnie - droga nie przechodzi przez działkę droga pozostaje, jest ona niezbędna do obsługi poszerzonych terenów mieszkaniowych. Umożliwia również dalszy rozwój terenów mieszkaniowych w Kaszowie		-	
31	20	09.12.2005	Sprzeciw przeciwko projektowanej drodze przechodzącej przez działkę	1913/2	Negatywnie - droga nie przechodzi przez działkę droga pozostaje, jest ona niezbędna do obsługi poszerzonych terenów mieszkaniowych. Umożliwia również dalszy rozwój terenów mieszkaniowych w Kaszowie		-	
32	21a	09.12.2005	Sprzeciw przeciwko projektowanej obwodnicy Kaszowa przechodzącej przez działkę	1509/1	Negatywnie - droga ma istotne znaczenie dla Gminy, jest w planie województwa małopolskiego, była w starym planie, grunt będzie wykupywany, a za resztę przysługuje odszkodowanie za uniemożliwienie korzystania		-	
33	21b	09.12.2005	Sprzeciw przeciwko projektowanej obwodnicy Kaszowa przechodzącej przez działkę	1509/2	Negatywnie - droga ma istotne znaczenie dla Gminy, jest w planie województwa małopolskiego, była w starym planie, grunt będzie wykupywany, a za resztę przysługuje odszkodowanie za uniemożliwienie korzystania		-	
34	24a	12.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	1635	Negatywnie poza studium, odcięte obwodnicą		-	

Lp.	Numer wniosku wg rozstrzyg. Wójta	Data wpływu uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi Uwaga nieuwzględniona	Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik do uchwały Nr XII/87/07 z dnia 13.09.2007		Uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
35	24b	12.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	1634	Negatywnie poza studium, odcięte obwodnicą		-	
36	26a	13.12.2005	Sprzeciw przeciwko projektowanej drodze przechodzącej przez działkę	1004	Negatywnie - droga nie przechodzi przez działkę droga pozostaje, jest ona niezbędna do obsługi poszerzonych terenów mieszkaniowych. Umożliwia również dalszy rozwój terenów mieszkaniowych w Kaszowie		-	
37	26b	13.12.2005	Sprzeciw przeciwko projektowanej drodze przechodzącej przez działkę	1002	Negatywnie złożone przy okazji działki 1004, nie dotyczy drogi, gdyż nie przechodzi przez działkę		-	
38	26c	13.12.2005	Sprzeciw przeciwko projektowanej drodze przechodzącej przez działkę	987	Negatywnie złożone przy okazji działki 1004, nie dotyczy drogi, gdyż nie przechodzi przez działkę		-	
39	26d	13.12.2005	Sprzeciw przeciwko projektowanej drodze przechodzącej przez działkę	989	Negatywnie złożone przy okazji działki 1004, nie dotyczy drogi, gdyż nie przechodzi przez działkę		-	
40	26e	13.12.2005	Sprzeciw przeciwko projektowanej drodze przechodzącej przez działkę	1005	Negatywnie złożone przy okazji działki 1004, nie dotyczy drogi, gdyż nie przechodzi przez działkę		-	
41	30a	19.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	1412/1	Negatywnie poza studium, w oddaleniu o zabudowy, odcięte obwodnicą		-	
42	30b	19.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	1412/2	Negatywnie poza studium, w oddaleniu o zabudowy, odcięte obwodnicą		-	
43	30c	19.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	1415	Negatywnie poza studium, w oddaleniu o zabudowy, odcięte obwodnicą		-	
44	31b	19.12.2005	Przekwalifikować działkę oraz obszar na południe od rowu melioracyjnego Nr 3315 (o około 300 m) i na zachód od działki 3264 (o około 250 m) pod zalesienie (wymieniony obszar jest obecnie w 70% zalesiony),	3283	Negatywnie ZE/W3		-	
45	34a	20.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	1222	Negatywnie poza studium		-	
46	35	20.12.2005	sprzeciw dotyczący pasa drogowego przechodzącego przez postawiony na działce dom	1234	Negatywnie droga jest istotna, a linie rozgraniczające wg przepisów szczególnych		-	

Lp.	Numer wniosku wg rozstrzyg. Wójta	Data wpływu uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi Uwaga nieuwzględniona	Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik do uchwały Nr XII/87/07 z dnia 13.09.2007		Uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
47	36	21.12.2005	Sprzeciw przeciwko projektowanej drodze przechodzącej przez działkę	1058	Negatywnie - droga nie przechodzi przez działkę droga pozostaje, jest ona niezbędna do obsługi poszerzonych terenów mieszkaniowych. Umożliwia również dalszy rozwój terenów mieszkaniowych w Kaszowie		- - - - -	
48	37	21.12.2005	Przekwalifikować działkę w całości na budowlaną	2284	Negatywnie około 3 działki jest budowlane, teren nad rowem musi pozostać bez zabudowy		- -	
49	38	21.12.2005	Sprzeciw przeciwko projektowanej drodze przechodzącej przez działkę, przesunąć ją na koniec działki	1914	Negatywnie - droga nie przechodzi przez działkę droga pozostaje, jest ona niezbędna do obsługi poszerzonych terenów mieszkaniowych. Umożliwia również dalszy rozwój terenów mieszkaniowych w Kaszowie			
50	39	22.12.2005	Sprzeciw przeciwko projektowanej drodze przechodzącej przez działkę	1095	Negatywnie - droga nie przechodzi przez działkę droga pozostaje, jest ona niezbędna do obsługi poszerzonych terenów mieszkaniowych. Umożliwia również dalszy rozwój terenów mieszkaniowych w Kaszowie			
51	40	23.12.2005	- Sprzeciw przeciwko projektowanej obwodnicy Kaszowa - propozycja przeniesienia jej na północ od Kaszowa i Liszek - w razie niemożliwości przeniesienia drogi dokonać jej korekty polegającej na odsunięciu trasy od istniejącej zabudowy i jej skrzyżowania z obecna drogą wojewódzką w kierunku zachodnim	95/1	Negatywnie - droga ma istotne znaczenie dla Gminy, jest w planie województwa małopolskiego, była w starym planie, grunt będzie wykupywany, a za resztę przysługuje odszkodowanie za uniemożliwienie korzystania Negatywnie W oderwaniu od zabudowy, poza studium, ochrona gleb			
52	41	23.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	1930/2	Negatywnie - droga nie przechodzi przez działkę droga pozostaje, jest ona niezbędna do obsługi poszerzonych terenów mieszkaniowych. Umożliwia również dalszy rozwój terenów mieszkaniowych w Kaszowie			
53	42	23.12.2005	Sprzeciw przeciwko projektowanej drodze przechodzącej przez działkę					

SPOSÓB ROZPATRZENIA UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY LISZKI - SOŁECTWO PIEKARY

Lp.	Numer wniosku wg rozstrzyg. Wójta	Data wpływu uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi Uwaga nieuwzględniona	Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik do uchwały Nr XII/87/07 z dnia 13.09.2007		Uwagi
						Uwaga uwzględ-niona	Uwaga nie-uwzględ-niona	
1	1a	05.09.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	1017	Negatywnie Poza studium i planem ochrony ZJPK		-	
2	1b	05.09.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	791	Negatywnie Poza studium i planem ochrony ZJPK		-	
3	2	11.10.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	795	Negatywnie Poza studium i planem ochrony ZJPK		-	
4	3	11.10.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	796	Negatywnie Poza studium i planem ochrony ZJPK		-	
5	4a	03.11.2005	Wyznaczyć pas zabudowy mieszkanio-wej wzdłuż planowanej drogi KDD po jej stronie południowej	1244	Negatywnie Poza studium i planem ochrony ZJPK		-	
6	4b	03.11.2005	Wyznaczyć pas zabudowy mieszkanio-wej wzdłuż planowanej drogi KDD po jej stronie południowej	1243	Częściowo negatywnie - w części gdzie nie było w projekcie		-	
7	6a	18.11.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	1244	Negatywnie Poza studium i planem ochrony ZJPK		-	
8	6b	18.11.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	1243	Częściowo negatywnie - w części gdzie nie było w projekcie		-	
9	8a	29.11.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	1069	Negatywnie Poza studium		-	
10	8b	29.11.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	1070	Negatywnie Poza studium		-	
11	14	05.12.2005	Przedłużyć pas zabudowy jednorodzin-nej do 150 m licząc od drogi, podob-nie jak to jest na działce 912/1	914	Częściowo negatywnie - na części działki		-	
12	15a	05.12.2005	Włączyć działkę w całości jako teren budowlany	1170	Negatywnie pozostaje tyle co w planie tzn. ok. 30 m		-	
13	15b	05.12.2005	Włączyć działkę w całości jako teren budowlany	1175	Negatywnie pozostaje tyle co w planie tzn. ok. 30 m		-	
14	15d	05.12.2005	Włączyć działkę w całości jako teren budowlany	1173	Negatywnie Poza studium i planem ochrony ZJPK		-	
15	15e	05.12.2005	Włączyć działkę w całości jako teren budowlany	1174	Negatywnie Poza studium i planem ochrony ZJPK		-	
16	16a	05.12.2005	Włączyć działkę w całości jako teren budowlany	1180/2	Negatywnie Poza studium i planem ochrony ZJPK, pozostaje jak w projekcie		-	

Lp.	Numer wniosku wg rozstrzyg. Wójta	Data wpływu uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi Uwaga nieuwzględniona	Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik do uchwały Nr XII/87/07 z dnia 13.09.2007		Uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
17	16b	05.12.2005	Włączyć działkę w całości jako teren budowlany	1181	Negatywnie Poza studium i planem ochrony ZJPK, pozostaje jak w projekcie		-	
18	16c	05.12.2005	Włączyć działkę w całości jako teren budowlany	1182	Negatywnie Poza studium i planem ochrony ZJPK, pozostaje jak w projekcie		-	
19	17	09.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	397/5	Negatywnie poza planem		-	
20	21a	15.12.2005	Sprzeciw przeciwko projektowanej drodze przez działkę	1200	Częściowo negatywnie - droga zostaje		-	
21	21b	15.12.2005	Sprzeciw przeciwko projektowanej drodze przez działkę	1073	Częściowo negatywnie - droga zostaje		-	
22	22a	22.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	1244	Negatywnie Poza studium i planem ochrony ZJPK		-	
23	22b	22.12.2005	Zgoda na przeprowadzenie przez działkę drogi dojazdowej do działki 1244 lub innych działek	1243	Negatywnie ponieważ droga była uwarunkowana terenami mieszkaniowymi na 1244 więc nie będzie drogi bo 1244 zostaje w R1		-	
24	23d	28.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	644/1	Cześciowo negatywnie - część działki		-	
25	23e	28.12.2005	Przekwalifikować działkę w całości na budowlaną	641/1	Negatywnie w projektowanym zbiorniku wodnym		-	

SPOSÓB ROZPATRZENIA UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY LISZKI - SOŁECTWO RĄCZNA

Lp.	Numer wniosku wg rozstrzyg. Wójta	Data wpływu uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi Uwaga nieuwzględniona	Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik do uchwały Nr XII/87/07 z dnia 13.09.2007		Uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
1	1	26.10.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	260	Negatywnie ochrona korytarza ekologicznego sąsiedni teren RM2 obejmuje istniejącą zabudowę		-	

Lp.	Numer wniosku wg rozstrzyg. Wójta	Data wpływu uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi Uwaga nieuwzględniona	Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik do uchwały Nr XII/87/07 z dnia 13.09.2007		Uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
2	4	08.11.2005	Przekwalifikować działkę w całości na budowlaną	1092	Częściowo negatywnie - część w ZE		-	
3	8	09.11.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	157	Częściowo negatywnie - w części południowej		-	
4	12	18.11.2005	Przekwalifikować działkę w całości na budowlaną	137	Częściowo negatywnie - w części Lz		-	
5	13a	18.11.2005	Ograniczyć lub całkowicie zlikwidować pas drogowy przechodzący przez działkę	309	Negatywnie linia nieprzerwanej zabudowy wynika z warunków uzgodnień z ZDPK, ewentualne indywidualne ograniczenie za zgodą zarządcy drogi		-	
6	13b	18.11.2005	Ograniczyć lub całkowicie zlikwidować pas drogowy przechodzący przez działkę	380/1	Negatywnie - linia nieprzerwanej zabudowy wynika z warunków uzgodnień z ZDPK, ewentualne indywidualne ograniczenie za zgodą zarządcy drogi, wielkość terenu mieszkaniowego pozwala na swobodna realizacje zabudowy		-	
7	13c	18.11.2005	Ograniczyć lub całkowicie zlikwidować pas drogowy przechodzący przez działkę	380/2	Negatywnie - linia nieprzerwanej zabudowy wynika z warunków uzgodnień z ZDPK, ewentualne indywidualne ograniczenie za zgodą zarządcy drogi, wielkość terenu mieszkaniowego pozwala na swobodna realizacje zabudowy		-	
8	15a	22.11.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	326	Negatywnie poza studium		-	
9	15b	22.11.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	345	Negatywnie poza studium		-	
10	16	25.11.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	1430	Częściowo negatywnie - w południowej części działki		-	
11	18	28.11.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	117	Częściowo negatywnie - w południowej części działki		-	
12	19	28.11.2005	Poszerzyć pas budowlany o 50 m na dolną część działki	1722	Negatywnie pozostaje jak jest w projekcie (około 50m)		-	
13	20a	28.11.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	116	Częściowo negatywnie - w południowej części działki		-	
14	20b	28.11.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	132	Negatywnie w oderwaniu od zabudowy		-	
15	20d	28.11.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	294	Częściowo negatywnie - w części działki R1		-	
16	20e	28.11.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	303	Częściowo negatywnie - w części działki R1		-	
17	20f	28.11.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	305	Częściowo negatywnie - w części działki R1		-	
18	22	28.11.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	119	Częściowo negatywnie - w południowej części działki		-	

Lp.	Numer wniosku wg rozstrzyg. Wójta	Data wpływu uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi Uwaga nieuwzględniona	Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik do uchwały Nr XII/87/07 z dnia 13.09.2007		Uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
19	23	29.11.2005	Przekwalifikować działkę w całości na budowlaną	1148/3	Częściowo negatywnie - w części działki		-	
20	24	30.11.2005	Przekwalifikować działkę w całości na budowlaną	115	Częściowo negatywnie - w południowej części działki		-	
21	25	30.11.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	120	Częściowo negatywnie - w południowej części działki		-	
22	26a	30.11.2005	Poszerzyć pas budowlany wzdłuż drogi przynajmniej o kilkanaście metrów	706	Negatywnie pozostaje jak w projekcie tzn. około 65m terenu budowlanego od drogi		-	
23	26b	30.11.2005	Poszerzyć pas budowlany wzdłuż drogi przynajmniej o kilkanaście metrów	707	Negatywnie pozostaje jak w projekcie tzn. około 65m terenu budowlanego od drogi		-	
24	26c	30.11.2005	Poszerzyć pas budowlany wzdłuż drogi przynajmniej o kilkanaście metrów	708	Negatywnie pozostaje w terenach rolnych, cała działka poza pasem zabudowy przy drodze		-	
25	26d	30.11.2005	Poszerzyć pas budowlany wzdłuż drogi przynajmniej o kilkanaście metrów	709	Negatywnie pozostaje jak w projekcie tzn. około 65m terenu budowlanego od drogi		-	
26	26e	30.11.2005	Poszerzyć pas budowlany wzdłuż drogi przynajmniej o kilkanaście metrów	710	Negatywnie pozostaje jak w projekcie tzn. około 65m terenu budowlanego od drogi		-	
27	27a	05.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	926	Częściowo negatywnie - w części działki		-	
28	27b	05.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	927	Częściowo negatywnie - w części działki		-	
29	28a	05.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	1693	Negatywnie poza studium w oddaleniu od zabudowy		-	
30	28b	05.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	1694	Negatywnie poza studium w oddaleniu od zabudowy		-	
31	29	05.12.2005	Przedłużyć teren działki przeznaczony pod zabudowę z uwzględnieniem strefy ochronnej linii energetycznej	1134	Negatywnie		-	
32	31a	07.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	1160	Negatywnie		-	
33	31b	07.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	1161	Negatywnie poza studium		-	
34	32a	07.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	608	Częściowo negatywnie - w części działki		-	
35	32b	07.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	610	Negatywnie		-	
36	33	09.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	118	Częściowo negatywnie - w południowej części działki		-	

Lp.	Numer wniosku wg rozstrzyg. Wójta	Data wpływu uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi Uwaga nieuwzględniona	Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik do uchwały Nr XII/87/07 z dnia 13.09.2007		Uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
37	34	09.12 2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	1170	Negatywnie poza studium w oddaleniu od zabudowy		-	
38	35	13.12.2005	Przedłużyć pas budowlany na działkę	1138	Częściowo negatywnie - w południowej części działki		-	
39	36-1	14.12.2005	Wyznaczyć pasy budowlane na północ i południe od drogi numer 1380 (wg załącznika graficznego)	1430	Częściowo negatywnie - w południowej części działki		-	
40	36-2a	14.12.2005	Wyznaczyć pasy budowlane na północ i południe od drogi numer 1380 (wg załącznika graficznego)	1431	Częściowo negatywnie - w południowej części działki		-	
41	36-2b	14.12.2005	Wyznaczyć pasy budowlane na północ i południe od drogi numer 1380 (wg załącznika graficznego)	1432	Częściowo negatywnie - w południowej części działki		-	
42	36-2c	14.12.2005	Wyznaczyć pasy budowlane na północ i południe od drogi numer 1380 (wg załącznika graficznego)	1433	Negatywnie poza studium		-	
43	36-3	14.12.2005	Wyznaczyć pasy budowlane na północ i południe od drogi numer 1380 (wg załącznika graficznego)	1434/3	Częściowo negatywnie - w południowej części działki		-	
44	36-4	14.12.2005	Wyznaczyć pasy budowlane na północ i południe od drogi numer 1380 (wg załącznika graficznego)	1427	Negatywnie poza studium		-	
45	36-5	14.12.2005	Wyznaczyć pasy budowlane na północ i południe od drogi numer 1380 (wg załącznika graficznego)	1424	Częściowo negatywnie - w południowej części działki		-	
46	36-6	14.12.2005	Wyznaczyć pasy budowlane na północ i południe od drogi numer 1380 (wg załącznika graficznego)	1423	Częściowo negatywnie - w południowej części działki		-	
47	36-7	14.12.2005	Wyznaczyć pasy budowlane na północ i południe od drogi numer 1380 (wg załącznika graficznego)	1438	Negatywnie poza studium		-	
48	36-8	14.12.2005	Wyznaczyć pasy budowlane na północ i południe od drogi numer 1380 (wg załącznika graficznego)	1446	Częściowo negatywnie - w południowej części działki		-	
49	36-9	14.12.2005	Wyznaczyć pasy budowlane na północ i południe od drogi numer 1380 (wg załącznika graficznego)	1447	Częściowo negatywnie - w południowej części działki		-	

Lp.	Numer wniosku wg rozstrzyg. Wójta	Data wpływu uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi Uwaga nieuwzględniona	Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik do uchwały Nr XII/87/07 z dnia 13.09.2007		Uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
50	36-10	14.12.2005	Wyznaczyć pasy budowlane na północ i południe od drogi numer 1380 (wg załącznika graficznego)	1422/2	Częściowo negatywnie - w południowej części działki		-	
51	36-11	14.12.2005	Wyznaczyć pasy budowlane na północ i południe od drogi numer 1380 (wg załącznika graficznego)	1422/1	Częściowo negatywnie - w południowej części działki		-	
52	36-12a	14.12.2005	Wyznaczyć pasy budowlane na północ i południe od drogi numer 1380 (wg załącznika graficznego)	1382	Negatywnie poza planem ochrony ZJPK, ochrona korytarza ekologicznego		-	
53	36-12b	14.12.2005	Wyznaczyć pasy budowlane na północ i południe od drogi numer 1380 (wg załącznika graficznego)	1535	Negatywnie poza planem ochrony ZJPK, ochrona korytarza ekologicznego		-	
54	36-12c	14.12.2005	Wyznaczyć pasy budowlane na północ i południe od drogi numer 1380 (wg załącznika graficznego)	1528	Negatywnie poza planem ochrony ZJPK, ochrona korytarza ekologicznego		-	
55	36-13a	14.12.2005	Wyznaczyć pasy budowlane na północ i południe od drogi numer 1380 (wg załącznika graficznego)	1458/2	Negatywnie poza studium		-	
56	36-13b	14.12.2005	Wyznaczyć pasy budowlane na północ i południe od drogi numer 1380 (wg załącznika graficznego)	1460	Częściowo negatywnie - w południowej części działki		-	
57	36-13c	14.12.2005	Wyznaczyć pasy budowlane na północ i południe od drogi numer 1380 (wg załącznika graficznego)	1532	Negatywnie poza planem ochrony ZJPK, ochrona korytarza ekologicznego		-	
58	36-13d	14.12.2005	Wyznaczyć pasy budowlane na północ i południe od drogi numer 1380 (wg załącznika graficznego)	1534	Negatywnie poza planem ochrony ZJPK, ochrona korytarza ekologicznego		-	
59	36-14	14.12.2005	Wyznaczyć pasy budowlane na północ i południe od drogi numer 1380 (wg załącznika graficznego)	1537	Negatywnie poza planem ochrony ZJPK, ochrona korytarza ekologicznego		-	
60	36-15	14.12.2005	Wyznaczyć pasy budowlane na północ i południe od drogi numer 1380 (wg załącznika graficznego)	1378/1	Negatywnie poza studium		-	
61	36-16	14.12.2005	Wyznaczyć pasy budowlane na północ i południe od drogi numer 1380 (wg załącznika graficznego)	1463	Częściowo negatywnie - w południowej części działki		-	
62	36-17	14.12.2005	Wyznaczyć pasy budowlane na północ i południe od drogi numer 1380 (wg załącznika graficznego)	1377	Częściowo negatywnie - w południowej części działki		-	

Lp.	Numer wniosku wg rozstrzyg. Wójta	Data wpływu uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi Uwaga nieuwzględniona	Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik do uchwały Nr XII/87/07 z dnia 13.09.2007		Uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
63	36-18	14.12.2005	Wyznaczyć pasy budowlane na północ i południe od drogi numer 1380 (wg załącznika graficznego)	1379	Częściowo negatywnie - w południowej części działki		-	
64	36-19a	14.12.2005	Wyznaczyć pasy budowlane na północ i południe od drogi numer 1380 (wg załącznika graficznego)	1461	Negatywnie poza studium		-	
65	36-19b	14.12.2005	Wyznaczyć pasy budowlane na północ i południe od drogi numer 1380 (wg załącznika graficznego)	1536	Negatywnie poza planem ochrony ZJPK, ochrona korytarza ekologicznego		-	
66	36-20	14.12.2005	Wyznaczyć pasy budowlane na północ i południe od drogi numer 1380 (wg załącznika graficznego)	1531	Negatywnie poza planem ochrony ZJPK, ochrona korytarza ekologicznego		-	
67	36-21	14.12.2005	Wyznaczyć pasy budowlane na północ i południe od drogi numer 1380 (wg załącznika graficznego)	1369/4	Negatywnie poza studium		-	
68	36-22a	14.12.2005	Wyznaczyć pasy budowlane na północ i południe od drogi numer 1380 (wg załącznika graficznego)	1442	Częściowo negatywnie - w południowej części działki		-	
69	36-22b	14.12.2005	Wyznaczyć pasy budowlane na północ i południe od drogi numer 1380 (wg załącznika graficznego)	1445	Częściowo negatywnie - w południowej części działki		-	
70	36-23a	14.12.2005	Wyznaczyć pasy budowlane na północ i południe od drogi numer 1380 (wg załącznika graficznego)	1376/4	Częściowo negatywnie - w południowej części działki		-	
71	36-23b	14.12.2005	Wyznaczyć pasy budowlane na północ i południe od drogi numer 1380 (wg załącznika graficznego)	1375	Częściowo negatywnie - w południowej części działki		-	
72	36-23c	14.12.2005	Wyznaczyć pasy budowlane na północ i południe od drogi numer 1380 (wg załącznika graficznego)	1378/1	Negatywnie poza studium		-	
73	36-24	14.12.2005	Wyznaczyć pasy budowlane na północ i południe od drogi numer 1380 (wg załącznika graficznego)	1376/3	Częściowo negatywnie - w południowej części działki		-	
74	36-25	14.12.2005	Wyznaczyć pasy budowlane na północ i południe od drogi numer 1380 (wg załącznika graficznego)	1506	Negatywnie poza planem ochrony ZJPK, ochrona korytarza ekologicznego		-	
75	36-26b	14.12.2005	Wyznaczyć pasy budowlane na północ i południe od drogi numer 1380 (wg załącznika graficznego)	1472/1	Negatywnie poza planem ochrony ZJPK, ochrona korytarza ekologicznego		-	

Lp.	Numer wniosku wg rozstrzyg. Wójta	Data wpływu uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi Uwaga nieuwzględniona	Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik do uchwały Nr XII/87/07 z dnia 13.09.2007		Uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
76	36-26c	14.12.2005	Wyznaczyć pasy budowlane na północ i południe od drogi numer 1380 (wg załącznika graficznego)	1472/2	Negatywnie poza planem ochrony ZJPK, ochrona korytarza ekologicznego		-	
77	36-28a	14.12.2005	Wyznaczyć pasy budowlane na północ i południe od drogi numer 1380 (wg załącznika graficznego)	890	Częściowo negatywnie - w zakresie drogi bo nie dotyczy tej działki		-	
78	36-28b	14.12.2005	Wyznaczyć pasy budowlane na północ i południe od drogi numer 1380 (wg załącznika graficznego)	892	Częściowo negatywnie - w zakresie drogi bo nie dotyczy tej działki		-	
79	37a	14.12.2005	Wyznaczyć pas budowlany na północ od drogi numer 1380 przez działkę	1376/4	Częściowo negatywnie - w południowej części działki		-	
80	37b	14.12.2005	Wyznaczyć pas budowlany na północ od drogi numer 1380 przez działkę	1375	Częściowo negatywnie - w południowej części działki		-	
81	37c	14.12.2005	Wyznaczyć pas budowlany na północ od drogi numer 1380 przez działkę	1373/1	Częściowo negatywnie - w południowej części działki		-	
82	38a	14.12.2005	Wyznaczyć pas budowlany na północ od drogi numer 1380 przez działkę	1442	Częściowo negatywnie - w południowej części działki		-	
83	38b	14.12.2005	Wyznaczyć pas budowlany na północ od drogi numer 1380 przez działkę	1445	Częściowo negatywnie - w południowej części działki		-	
84	39	14.12.2005	Wyznaczyć pas budowlany na północ od drogi numer 1380 przez działkę	1430	Częściowo negatywnie - w południowej części działki		-	
85	40a	14.12.2005	Wyznaczyć pasy budowlane na północ i południe od drogi numer 1380 przez działkę	1431	Częściowo negatywnie - w południowej części działki		-	
86	40b	14.12.2005	Wyznaczyć pasy budowlane na północ i południe od drogi numer 1380 przez działkę	1432	Częściowo negatywnie - w południowej części działki		-	
87	40c	14.12.2005	Wyznaczyć pasy budowlane na północ i południe od drogi numer 1380 przez działkę	1433	Negatywnie poza studium		-	
88	41	14.12.2005	Wyznaczyć pas budowlany na północ od drogi numer 1380 przez działkę	1379	Częściowo negatywnie - w południowej części działki		-	
89	42	14.12.2005	Wyznaczyć pas budowlany na północ od drogi numer 1380 przez działkę	1376/3	Częściowo negatywnie - w południowej części działki		-	
90	43	14.12.2005	Wyznaczyć pas budowlany na północ od drogi numer 1380 przez działkę	1427	Negatywnie poza studium		-	
91	44	14.12.2005	Wyznaczyć pas budowlany na północ od drogi numer 1380 przez działkę	1424	Częściowo negatywnie - w południowej części działki		-	

Lp.	Numer wniosku wg rozstrzyg. Wójta	Data wpływu uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi Uwaga nieuwzględniona	Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik do uchwały Nr XII/87/07 z dnia 13.09.2007		Uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
92	45	14.12.2005	Wyznaczyć pas budowlany na północ od drogi numer 1380 przez działkę	1447	Częściowo negatywnie - w południowej części działki		-	
93	46a	14.12.2005	Wyznaczyć pas budowlany na północ od drogi numer 1380 przez działkę	1458/2	Negatywnie poza studium		-	
94	46b	14.12.2005	Wyznaczyć pas budowlany na północ od drogi numer 1380 przez działkę	1460	Częściowo negatywnie - w południowej części działki		-	
95	46c	14.12.2005	Wyznaczyć pas budowlany na południe od drogi numer 1380 przez działkę	1532	Negatywnie poza planem ochrony ZJPK, ochrona korytarza ekologicznego		-	
96	46d	14.12.2005	Wyznaczyć pas budowlany na południe od drogi numer 1380 przez działkę	1534	Negatywnie poza planem ochrony ZJPK, ochrona korytarza ekologicznego		-	
97	47	14.12.2005	Wyznaczyć pas budowlany na północ od drogi numer 1380 przez działkę	1537	Negatywnie poza planem ochrony ZJPK, ochrona korytarza ekologicznego		-	
98	48	14.12.2005	Wyznaczyć pas budowlany na południe od drogi numer 1380 przez działkę	1506	Negatywnie poza planem ochrony ZJPK, ochrona korytarza ekologicznego		-	
99	49	14.12.2005	Wyznaczyć pas budowlany na południe od drogi numer 1380 przez działkę	1531	Negatywnie poza planem ochrony ZJPK, ochrona korytarza ekologicznego		-	
100	50a	14.12.2005	Wyznaczyć pas budowlany na północ od drogi numer 1380 przez działkę	1461	Negatywnie poza studium		-	
101	50b	14.12.2005	Wyznaczyć pas budowlany na północ od drogi numer 1380 przez działkę	1536	Negatywnie poza planem ochrony ZJPK, ochrona korytarza ekologicznego		-	
102	51	14.12.2005	Wyznaczyć pasy budowlane na północ i południe od drogi numer 1380 przez działkę	1463	Częściowo negatywnie - w południowej części działki		-	
103	52	14.12.2005	Wyznaczyć pas budowlany na północ od drogi numer 1380 przez działkę	1422/2	Częściowo negatywnie - w południowej części działki		-	
104	53	14.12.2005	Wyznaczyć pas budowlany na północ od drogi numer 1380 przez działkę	1422/1	Częściowo negatywnie - w południowej części działki		-	
105	54	14.12.2005	Wyznaczyć pas budowlany na północ od drogi numer 1380 przez działkę	1446	Częściowo negatywnie - w południowej części działki		-	
106	55	14.12.2005	Wyznaczyć pas budowlany na północ od drogi numer 1380 przez działkę	1438	Negatywnie poza studium		-	
107	56	14.12.2005	Wyznaczyć pas budowlany na północ od drogi numer 1380 przez działkę	1423	Częściowo negatywnie - w południowej części działki		-	

Lp.	Numer wniosku wg rozstrzyg. Wójta	Data wpływu uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi Uwaga nieuwzględniona	Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik do uchwały Nr XII/87/07 z dnia 13.09.2007		Uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
108	57	14.12.2005	Wyznaczyć pas budowlany na północ od drogi numer 1380 przez działkę	1369/4	Negatywnie poza studium		-	
109	59b	14.12.2005	Wyznaczyć pasy budowlane na północ i południe od drogi numer 1380 przez działkę	1472/1	Negatywnie poza planem ochrony ZJPK, ochrona korytarza ekologicznego		-	
110	59c	14.12.2005	Wyznaczyć pasy budowlane na północ i południe od drogi numer 1380 przez działkę	1472/2	Negatywnie poza planem ochrony ZJPK, ochrona korytarza ekologicznego		-	
111	60	14.12.2005	Wyznaczyć pas budowlany na północ od drogi numer 1380 przez działkę	1377	Częściowo negatywnie - w południowej części działki		-	
112	61	14.12.2005	Wyznaczyć pas budowlany na południe od drogi numer 1380 przez działkę	1378/1	Negatywnie poza studium		-	
113	62a	14.12.2005	Wyznaczyć pasy budowlane na północ i południe od drogi numer 1380 przez działkę	1434/3	Częściowo negatywnie - w południowej części działki		-	
114	62b	14.12.2005	Wyznaczyć pasy budowlane na północ i południe od drogi numer 1380 przez działkę	1517	Negatywnie poza planem ochrony ZJPK, ochrona korytarza ekologicznego		-	
115	62c	14.12.2005	Wyznaczyć pasy budowlane na północ i południe od drogi numer 1380 przez działkę	1519	Negatywnie poza planem ochrony ZJPK, ochrona korytarza ekologicznego		-	
116	63a	14.12.2005	Wyznaczyć pas budowlany na południe od drogi numer 1380 przez działkę	1382	Negatywnie poza planem ochrony ZJPK, ochrona korytarza ekologicznego		-	
117	63b	14.12.2005	Wyznaczyć pas budowlany na południe od drogi numer 1380 przez działkę	1535	Negatywnie poza planem ochrony ZJPK, ochrona korytarza ekologicznego		-	
118	63c	14.12.2005	Wyznaczyć pas budowlany na południe od drogi numer 1380 przez działkę	1528	Negatywnie poza planem ochrony ZJPK, ochrona korytarza ekologicznego		-	
119	65	14.12.2005	Utrzymać dotychczasowe warunki zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej (01MR/MN)	1097	Negatywnie nie ma takich możliwości wobec zmienionych w stosunku do starego planu przepisów szczególnych		-	
120	66	15.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	36	Częściowo negatywnie - w części działki		-	
121	67	15.12.2005	Przekwalifikować działkę w całości na budowlaną	2101	Częściowo negatywnie - w części działki		-	
122	68a	16.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	586	Częściowo negatywnie - w części działki		-	

Lp.	Numer wniosku wg rozstrzyg. Wójta	Data wpływu uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi Uwaga nieuwzględniona	Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik do uchwały Nr XII/87/07 z dnia 13.09.2007		Uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
123	68b	16.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	587	Częściowo negatywnie - w części działki		-	
124	68c	16.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	594	Negatywnie poza studium		-	
125	68d	16.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	1182	Negatywnie poza studium		-	
126	68e	16.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	1184	Negatywnie poza studium		-	
127	68f	16.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	1185	Negatywnie poza studium		-	
128	68j	16.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	1190/8	Negatywnie poza studium		-	
129	68k	16.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	1190/9	Częściowo negatywnie - w części działki		-	
130	68m	16.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	1191/2	Negatywnie poza studium		-	
131	68n	16.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	1192/1	Negatywnie poza studium		-	
132	68o	16.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	1192/2	Negatywnie poza studium		-	
133	68p	16.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	1193	Negatywnie poza studium		-	
134	68s	16.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	1195/1	Częściowo negatywnie - w części działki			
135	68t	16.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	1196	Negatywnie poza studium		-	
136	68x	16.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	1197/3	Negatywnie poza studium		-	
137	68y	16.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	1197/4	Negatywnie poza studium		-	
138	68z	16.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	1200/2	Częściowo negatywnie - w części działki		-	
139	69a	19.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	761	Częściowo negatywnie - w części działki		-	
140	69b	19.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	969	Częściowo negatywnie - w części działki		-	
141	70a	19.12.2005	Przesunąć teren pod zabudowę w kierunku północnym	1344	Negatywnie nie pomniejszono terenów, stanowisko archeologiczne nie wyklucza zabudowy, jego wprowadzenie jest obligatoryjne ze względu na przepisy szczególne		-	
142	70b	19.12.2005	Przesunąć teren pod zabudowę w kierunku północnym	1345	Negatywnie nie pomniejszono terenów, stanowisko archeologiczne nie wyklucza zabudowy, jego wprowadzenie jest obligatoryjne ze względu na przepisy szczególne		-	

Lp.	Numer wniosku wg rozstrzyg. Wójta	Data wpływu uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi Uwaga nieuwzględniona	Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik do uchwały Nr XII/87/07 z dnia 13.09.2007		Uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
143	71	19.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	168	Częściowo negatywnie - w części działki		-	
144	73	19.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	2128	Negatywnie pozostaje jak w projekcie czyli ok. 60m terenu budowlanego		-	
145	75	21.12.2005	Wyznaczyć pasy budowlane na północ i południe od drogi numer 1380 przez działkę	1422/2	Częściowo negatywnie - w południowej części działki		-	
146	76	21.12.2005	Wyznaczyć pasy budowlane na północ i południe od drogi numer 1380 przez działkę	1422/1	Częściowo negatywnie - w południowej części działki Częściowo negatywnie - w części działki		- -	
147	77	21.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	760	Negatywnie poza studium		-	
148	80	21.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	553	w oddaleniu od zabudowy			
149	81a	22.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	1374	Negatywnie ochrona korytarza ekologicznego poza planem ochrony ZJPK		-	
150	81b	22.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	1381	Negatywnie ochrona korytarza ekologicznego poza planem ochrony ZJPK		-	
151	81c	22.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	1545	Częściowo negatywnie - w południowej i wschodniej części działki		-	
152	82a	23.12.2005	Przedłużyć pas budowlany na całą długość działki	831/1	Negatywnie pozostaje jak w projekcie (ok. 110m)		-	
153	82b	23.12.2005	Przedłużyć pas budowlany na całą długość działki	837/2	Negatywnie pozostaje jak w projekcie (ok. 75m)		-	
154	83a	23.12.2005	Przedłużyć pas budowlany na całą długość działki	849	Negatywnie pozostaje jak w projekcie (ok.70m)		-	
155	83b	23.12.2005	Przedłużyć pas budowlany na całą długość działki	848	Negatywnie pozostaje jak w projekcie (ok.70m)		-	
156	83c	23.12.2005	Przedłużyć pas budowlany na całą długość działki	842	Negatywnie pozostaje jak w projekcie (ok.70m)		-	
157	84	23.12.2005	Przekwalifikować działkę w całości na budowlaną	457	Negatywnie pozostaje jak w projekcie (ok.70m)		-	
158	85	23.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	169	Częściowo negatywnie - w części działki		-	
159	87	28.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	920	Częściowo negatywnie - w środkowej części działki		-	
160	88	28.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	919	Częściowo negatywnie - w środkowej części działki		-	
161*	1	25.05.2007	Przekwalifikować działkę budowlano-rolną na działkę budowlaną (w domyśle)	128/2	Negatywnie poza obszarem objętym ponownym wyłożeniem		-	

Lp.	Numer wniosku wg rozstrzyg. Wójta	Data wpływu uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi Uwaga nieuwzględniona	Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik do uchwały Nr XII/87/07 z dnia 13.09.2007		Uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
162*	2	22.05.2007	Przedłużyć działkę od strony południowej pod zabudowę mieszkaniową	891	Negatywnie poza obszarem objętym ponownym wyłożeniem		-	
163*	3	13.06.2007	Przedłużenie pasa pod zabudowę w terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na działkach Nr 890,892 położonej w Racznej w stronę południowa od drogi Nr 726.	890	Negatywnie poza obszarem objętym ponownym wyłożeniem		-	
164*	4	13.06.2007	Przedłużenie pasa pod zabudowę w terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na działkach Nr 890,892 położonej w Racznej w stronę południowa od drogi Nr 726.	892	Negatywnie poza obszarem objętym ponownym wyłożeniem		-	
165*	5	06.06.2007	Przekształcenie działki Nr 1 o pow. 0,27 ha z ornej na budowlaną, położonej w Rącznej	1	Negatywnie poza obszarem objętym ponownym wyłożeniem		-	
166*	6	20.06.2007	Wyjaśnić zasadność przebiegu projektowanej drogi przechodzącej przez działkę. (Szczegółowe pytania dotyczące w/w drogi wg załączonego wniosku)	235	Negatywnie poza obszarem objętym ponownym wyłożeniem		-	

* wnioski z ponownego wyłożenia do publicznego wglądu

SPOSÓB ROZPATRZENIA UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY LISZKI - SOŁECTWO ŚCIEJOWICE

Lp.	Numer wniosku wg rozstrzyg. Wójta	Data wpływu uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi Uwaga nieuwzględniona	Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik do uchwały Nr XII/87/07 z dnia 13.09.2007		Uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
1	1	27.10.2005	Przekwalifikować działkę z rolnej na budowlaną	217	Częściowo negatywnie - w części działki		-	

Lp.	Numer wniosku wg rozstrzyg. Wójta	Data wpływu uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi Uwaga nieuwzględniona	Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik do uchwały Nr XII/87/07 z dnia 13.09.2007		Uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
2	5	17.11.2005	Poszerzyć teren budowlany na działce od drogi 232	420	Częściowo negatywnie - w części działki		-	
3	7c	23.11.2005	Przedłużyć pas budowlany na działkę	581/33	Częściowo negatywnie - w części działki		-	
4	8	23.11.2005	Przekwalifikować działkę wraz z działkami przyległymi w pasie drogi Nr 80 na budowlaną pod budownictwo mieszkaniowe MN2	549/4	Negatywnie poza studium i planem ochrony ZJPK Dopuścić rozbudowę w istniejącej zabudowie w ZE		-	
5	9	23.11.2005	Poszerzyć teren budowlany od drogi 232 na działkę	229	Częściowo negatywnie - w części działki		-	
6	10b	28.11.2005	Wprowadzić, obok samodzielnej funkcji mieszkaniowej, samodzielną funkcję usługowo-produkcyjną	487	Negatywnie wąska działka w ciągu MN2		-	
7	12	30.11.2005	Poszerzyć pas budowlany wgłąb działki	415/1	Częściowo negatywnie - poza studium i planem ochrony ZJPK		-	
8	16	05.12.2005	Przekwalifikować drugi koniec działki z rolnej na budowlaną	471	Negatywnie poza studium i planem ochrony ZJPK		-	
9	17	05.12.2005	Przekwalifikować teren działki z rolnej na budowlaną z uwzględnieniem strefy ochronnej linii energetycznej	67	Negatywnie poza studium i planem ochrony ZJPK		-	
10	20a	06.12.2005	Przekwalifikować teren działki z rolnej na budowlaną	699/4	Negatywnie poza studium i planem ochrony ZJPK		-	
11	20b	06.12.2005	Przekwalifikować teren działki z rolnej na budowlaną	698/4	Negatywnie poza studium i planem ochrony ZJPK		-	
12	20c	06.12.2005	Przekwalifikować teren działki z rolnej na budowlaną	697/6	Negatywnie poza studium i planem ochrony ZJPK		-	
13	21a	06.12.2005	Przekwalifikować teren działki z rolnej na budowlaną	699/3	Negatywnie poza studium i planem ochrony ZJPK		-	
14	21b	06.12.2005	Przekwalifikować teren działki z rolnej na budowlaną	698/3	Negatywnie poza studium i planem ochrony ZJPK		-	
15	21c	06.12.2005	Przekwalifikować teren działki z rolnej na budowlaną	697/5	Negatywnie poza studium i planem ochrony ZJPK		-	
16	22	12.12.2005	Przekwalifikować teren działki z rolnej na budowlaną	188	Negatywnie poza studium i planem ochrony ZJPK		-	
17	24a	14.12.2005	Przekwalifikować działkę z rolnej na budowlaną	402	Negatywnie poza studium i planem ochrony ZJPK		-	
18	24b	14.12.2005	Przekwalifikować działkę z rolnej na budowlaną	593	Negatywnie poza studium i planem ochrony ZJPK		-	
19	29	20.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	700	Negatywnie poza studium i planem ochrony ZJPK		-	

Lp.	Numer wniosku wg rozstrzyg. Wójta	Data wpływu uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi Uwaga nieuwzględniona	Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik do uchwały Nr XII/87/07 z dnia 13.09.2007		Uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
20	30	20.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	64	Negatywnie poza studium i planem ochrony ZJPK		-	
21	31a	21.12.2005	Zmienić przeznaczenie działki tak, aby możliwa była modernizacja i rozbudowa istniejącego domu	233	Negatywnie ostatecznie negatywne stanowisko ZJPK		-	
22	31b	21.12.2005	Zmienić przeznaczenie działki tak, aby możliwa była budowa stajni ze stodołą dla planowanej inwestycji hodowli koni	242	Negatywnie		-	
23	31c	21.12.2005	Wskazać, na której z działek 234, 235, 236, 237,238 lub 243 może być umiejscowiona stajnia ze stodołą	237	Negatywnie ostatecznie negatywne stanowisko ZJPK		-	
24	32	21.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	469	Negatywnie wg zaświadczenia tylko północna części działki była w terenach budowlanych, ta część jest również w tym projekcie		-	
25	35	22.12.2005	Powiększyć teren budowlany do 1/3 powierzchni działki lub przynajmniej do linii działek 603, 604/2, 605	642/4	Częściowo negatywnie - nie całe 1/3 działki		-	
26	37a	27.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	219	Negatywnie poza studium i planem ochrony ZJPK		-	
27	37b	27.12.2005	Przekwalifikować działkę na budowlaną	419	Negatywnie poza studium i planem ochrony ZJPK		-	
28	38		Przekwalifikować działkę na budowlaną	220	Częściowo negatywnie - w części działki		-	
29*	1	17.05.2007	Przekwalifikować działkę rolną na działkę pod zabudowę jednorodzinną	392	Negatywnie poza obszarem objętym ponownym wyłożeniem		-	
30*	2	12.05.2007	zmiana przeznaczenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Ściejowice w części dotyczącej działki Nr 8 na zabudowę jednorodzinną.	8	Negatywnie poza obszarem objętym ponownym wyłożeniem		-	
31*	3	04.06.2007	Przekształcenie działki Nr 68 o pow. 0,49 arów z ornej na budowlaną, położona w Ściejowicach.	68	Negatywnie poza obszarem objętym ponownym wyłożeniem		-	

* wnioski z ponownego wyłożenia do publicznego wglądu

Przewodniczący Rady Gminy: *Z. Kaczor*

Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr XII/87/07
Rady Gminy Liszki
z dnia 13 września 2007 r.

Informacja na temat sposobu realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy oraz zasadach ich finansowania

Na podstawie art. 20 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. Nr 80, poz. 717 z 2003 r.) rozstrzyga się o sposobie realizacji zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, przyjmując zasady finansowania wymienionych inwestycji, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

Środki na realizację inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należącej do zadań własnych Gminy, będą pochodzić z Budżetu Gminy oraz będą pozyskiwane w ramach strukturalnych funduszy operacyjnych i pomocowych. Starania o pozyskanie środków ze strukturalnych funduszy operacyjnych i środków pomocowych będą prowadzone samodzielnie przez Gminę.

Realizacja inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej prowadzona będzie we współdziałaniu z innymi podmiotami publicznymi i prywatnymi działającymi i inwestującymi na terenie Gminy, tak aby optymalizować wydatki publiczne, np. poprzez budowę infrastruktury technicznej w trakcie budowy lub przebudowy dróg, bądź innych inwestycji realizowanych na terenie Gminy.

Jako główne zasady realizacji infrastruktury technicznej, należącej do zadań własnych Gminy, przyjmuje się uwzględnienie interesu publicznego oraz rachunku ekonomicznego liczonego wielkością poniesionych nakładów na 1 mieszkańca, korzystającego z realizowanej infrastruktury.

Przewodniczący Rady Gminy: *Z. Kaczor*

ANEKS 1

SPIS OBIEKTÓW ZABYTKOWYCH WPISANYCH DO REJESTRU ZABYTKÓW WKZ

1. CZUŁÓW- KAPLICA, wzniesiona w 1869, murowana, wpisana do rejestru wraz z wyposażeniem i najbliższym otoczeniem, oraz ogrodzeniem- Nr rej. A-4/M.
2. PIEKARY- ZESPÓŁ PAŁACOWY, Nr rej. A-484:
   - Pałac, murowany, wzniesiony w latach 1857-1865, bud. Filip Pokutyński (z wykorzystaniem starszych murów i piwnic),
   - Spichlerz, murowany, wzniesiony w 2 poł. XIX w,
   - Ruina browaru, murowany, wzniesiony w 1 poł. XIX w,
   - Park krajobrazowy, ok. 1840 r,
3. ŚCIEJOWICE- ZESPÓŁ DWORSKI, Nr rej. A-144:
   - Dwór murowany, 1 poł. XIX w, gruntownie remont. 1988-1991,
   - Oficyna, murowana, wzniesiona w XIX w, odbudowana 1988-1991,
   - Stajnia, murowana, wzniesiona w XIX w, odbudowana 1988-1991,
   - Park krajobrazowy z częścią geometryczną, pochodzący z XVIII/XIX w.

Przewodniczący Rady Gminy: *Z. Kaczor*

ANEKS 2

SPIS OBIEKTÓW ZABYTKOWYCH WPISANYCH DO EWIDENCJI ZABYTKÓW

CHROSNA
1. ZAGRODA Nr 38, wł. Maria Dukała:
   - dom, drewn., 1885
   - stodoła, drewn., ok. 1885
2. ZAGRODA Nr 80, wł. Jan Hajduga:
   - drewn., mur., ok. 1920
   - kuźni, drewn., po 1920
3. DOM Nr 14, wł. Bronisław Mostowicz, mur., 2 poł. XIX
4. DOM Nr 56, wł. Piotr Nizioł, drewn., k. XIX
5. DOM Nr 60, wł. Katarzyna Czech, drewn., 2 poł. XIX

CZUŁÓW
6. KAPLICA, mur., 2 ćw. XIX
7. KAPLICZKA, mur., k. XIX
8. DOM Nr 29, wł. Piotr Cyganik, drewn., pocz. XX
9. DOM Nr 52, wł. Jadwiga Cyganik, drewn., ok. 1910
10. DOM Nr 53, wł. Maria Madyda, drewn.-mur., 1920
11. DOM Nr 61, wł. Krystyna Czech, drewn.-mur., 1917
12. DOM Nr 66, wł. Zofia Konik, drewn., 1919
13. DOM Nr 72, wł. Maria Strugalska, drewn., ok. 1930
14. DOM Nr 77, wł. Eugeniusz Rzewuski, drewn.-mur., pocz. XX
15. DOM Nr 92, wł. Leszek Konik, drewn.-mur., pocz. XX
16. DOM Nr 130, drewn., 2 poł. XIX
17. DOM Nr 136, drewn., pocz. XX
18. DOM Nr 146, wł. Tadeusz Owca, drewn.-mur., 1918
19. DOM Nr 212, wł. Józef Nęcek, mur.-drewn., 1932
20. DOM Nr 244, wł. Szczepan Zajgier, drewn.-mur., pocz. XX
21. STODOŁA w zagrodzie Nr 139, wł. Jan Cyganik, drewn., XIX/XX

JEZIORZANY
22. KAPLICA, mur., ok. poł. XIX

KASZÓW
23. KAPLICZKA, mur., ok. poł. XIX
24. SZKOŁA, mur., ok. 1900
25. ZAGRODA Nr 32, wł. Jan i Stanisława Bugajscy:
   - dom, mur., k. XIX
   - stodoła, drewn.-mur., k. XIX
26. ZAGRODA Nr 63, wł. Stanisław Para:
   - dom, drewn.-mur., 1823
   - stodoła, drewn., poł. XIX
   - spichlerzyk, drewn., ok. poł. XIX
27. ZAGRODA Nr 106, wł. Barbara Suchan:
   - dom, drewn., k. XIX, przebud. 1924
   - stodoła, drewn., ok. 1990
28. ZAGRODA Nr 136, wł. Stanisław Tarnowski:
   - dom, drewn., 1919
   - stodoła, drewn., pocz. XX
29. ZAGRODA Nr 146, wł. Anna Miś:
   - dom, mur., ok. 1900
   - stodoła, drewn., 1900
30. ZAGRODA Nr 159, wł. Antoni Powroźnik:
   - dom, drewn., XIX/XX
   - obora, drewn., XIX/XX
   - stodoła, drewn., XIX/XX
31. ZAGRODA Nr 162, wł. Jan Poprawa:
   - dom, drewn.-mur., ok. 1919
   - obora, drewn., ok. 1919

32. ZAGRODA Nr 253, wł. Zofia Tyra:
    - dom, drewn.-mur., XIX/XX
    - stodoła, drewn., XIX/XX
33. ZAGRODA Nr 299, wł. Andrzej Trojan:
    - dom, drewn.-mur., 2 poł. XIX, przebud. 1959
    - stodoła, drewn., 1 poł. XX
34. ZAGRODA Nr 323, wł. Maria Kostecka:
    - dom, drewn.-mur., 1 ćw. XX
    - stodoła, drewn., 1 ćw. XX
35. ZAGRODA Nr 344, wł. Jan Trojan:
    - dom, drewn.-mur., XIX/XX
    - chlew, drewn., XIX/XX
36. ZAGRODA Nr 348, wł. Maria Wołecka:
    - dom, drewn.-mur., ok. 1912
    - stodoła, drewn.-mur., ok. 1912
37. DOM Nr 1, wł. Stanisław Poprawa, drewn., k. XIX
38. DOM Nr 24, wł. Gaweł Poprawa, mur., 1891
39. DOM Nr 28, wł. Jadwiga Szewczyk, drewn.-mur., k. XIX
40. DOM Nr 30, wł. Jan Żmuda, drewn., ok. 1890
41. DOM Nr 34, wł. Józef Buczek, drewn.-mur., 1899
42. DOM Nr 35, wł. Hipolit Baran, drewn.-mur., XIX/XX
43. DOM Nr 39, wł. Anna Suchan, drewn., ok. 1929
44. DOM Nr 55, wł. Hajduga, drewn., 2 poł. XIX
45. DOM Nr 56, wł. Antoni Suchan, drewn., k. XIX
46. DOM Nr 61, wł. Józef Bator, drewn., k. XIX
47. DOM Nr 67, ob. nie użytkowany, wł. Owca, mur., pocz. XX
48. DOM Nr 69, wł. Stefania Gajda, drewn., k. XIX
49. DOM Nr 72, wł. Franciszek Nowak, drewn., XIX/XX, przebud. okien po 1970
50. DOM Nr 77, wł. Jan Tarnowski, drewn. k. XIX
51. DOM Nr 79, wł. Maria Traczyk, drewn., XIX/XX
52. DOM Nr 83, wł. Jan Baran, drewn., ok. 1900
53. DOM Nr 84, wł. Łukasz Irlik, drewn.-mur., ok. 1906
54. DOM Nr 94, wł. Marian Czuba, mur., pocz. XX
55. DOM Nr 95, wł. Jan Poprawa, drewn.-mur., XIX/XX
56. DOM Nr 97, wł. Zofia Poprawa, drewn.-mur., ok. 1900
57. DOM Nr 111, wł. Andrzej Hajduga, drewn.-mur., ok. 1880
58. DOM Nr 112, wł. Zofia Kowalik, drewn., ok. 1930
59. DOM Nr 117, wł. Józef Zając, drewn.-mur., ok. 1920
60. DOM Nr 126, wł. Anna Suchan, drewn., 2 poł. XIX
61. DOM Nr 128, wł. Anna Ludwik, drewn., ok. 1900
62. DOM Nr 133, wł. Jan Lach, drewn.-mur., ok. 1930
63. DOM Nr 144, wł. Józef Siuba, drewn., 1931
64. DOM Nr 163, wł. Tadeusz Dutkiewicz, drewn., k. XIX
65. DOM Nr 165, wł. Anna Kocik, drewn.-mur., k. XIX, zmiana pokrycia dachu po 1970
66. DOM Nr 175, wł. Anna Suchan, drewn.-mur., XIX/XX
67. DOM Nr 202, wł. Stanisław Hajduga, drewn.-mur., k. XIX
68. DOM Nr 205, wł. Anna Boroń, drewn., k. XIX
69. DOM Nr 206, wł. Władysław Suchan, drewn.-mur., ok. 1930
70. DOM Nr 210, wł. Irlik i Miś, drewn., k. XIX
71. DOM Nr 212, wł. Stanisław Krupa, drewn.-mur., 1929
72. DOM Nr 225, wł. Tadeusz Powroźnik, drewn.-mur., ok. 1920
73. DOM Nr 235, wł. Bogdan Miś, drewn.-mur., pocz. XX
74. DOM Nr 243, wł. Barbara Wędzicha, drewn., ok. 1900
75. DOM Nr 249, wł. Józef Urbaniec, drewn., ok. 1910
76. DOM Nr 250, wł. Józef Wrona, mur., k. XIX
77. DOM Nr 255, wł. K.Poprawa, drewn., 2 poł. XIX
78. DOM Nr 258, wł. Eugeniusz Golecki, drewn., k. XIX, zmiana pokrycia dachu i okien po 1970
79. DOM Nr 259, wł. Jan Płatek, drewn.-mur., k. XIX
80. DOM Nr 272, wł. Franciszek Czech, drewn., k. XIX
81. DOM Nr 282, wł. Stanisław Irlik, drewn.-mur., 1878
82. DOM Nr 287, wł. Stanisław Szewczyk, drewn.-mur., 1881
83. DOM Nr 293, wł. Władysław Hajduga, drewn., 1889
84. DOM Nr 300, wł. Antoni Płatek, drewn., pocz. XX
85. DOM Nr 328, wł. Mieczysław Poprawa, drewn., k. XIX
86. DOM Nr 329, wł. Władysław Urbaniec, drewn., k. XIX
87. DOM Nr 340, wł. Barbara Czech, drewn.-mur., k. XIX
88. DOM Nr 349, wł. Jan Suchan, drewn., pocz. XX
89. DOM Nr 352, wł. Józef Suchan, drewn., ok. 1900
90. DOM Nr 364, wł. Anna Suchan, drewn., k. XIX
91. STODOŁA w zagrodzie Nr 42, wł. Halina Szewczyk, drewn., k. XIX
92. STODOŁA w zagrodzie Nr 119, wł. Sylwester Kutermak, drewn., poł. XIX
93. STODOŁA w zagrodzie Nr 123, wł. Antoni Poprawa, drewn., 2 poł. XIX
94. STODOŁA w zagrodzie Nr 160, wł. Władysław Hajduga, drewn., k. XIX
95. STODOŁA w zagrodzie Nr 312, wł. Anna Mlostek, drewn., po 1918

PIEKARY

96. REMIZA STRAŻACKA, mur., k. XIX
97. OBIEKTY ZESPOŁU PAŁACOWEGO:
    - oficyna, mur., 2 poł. XIX
    - czworak, ob. dom Nr 117, mur., k. XIX
    - 3 budynki gospodarcze, mur., 2 poł. XIX
    - karczma, ob. dom Nr 6, mur., 1 poł. XIX
    - wozownia karczmy, ob. dom Nr 115, mur., 1 poł. XIX, przebud. ok. 1900
    - dom zajezdny, ob. dom Nr 5, mur., 1 poł. XIX
98. DOM Nr 15, wł. Mieczysław Jasiołek, mur., 1925
99. DOM Nr 35, wł. Joanna Kowalik, mur., 1 poł. XIX
100. KU•NIA Z DOMEM Nr 82, wł. Maria Czech, mur.-drewn., 1905

RĄCZNA

101. KAPLICZKA "Na Górze", mur., 1831
102. KAPLICZKA, mur., XIX
103. DOM PARAFIALNY, drewn., 4 ćw. XIX
104. SZKOŁA, mur., ok. 1910
105. DOM Nr 5, wł. Jan Gruca, drewn., 1890

ŚCIEJOWICE

106. OBIEKTY ZESPÓŁU DWORSKIEGO:
    - stelmacharnia, drewn., pocz. XX, odbud. 1988-1991
    - czworak, ob. dom Nr 4, mur., 1 poł. XIX, gruntownie remont. 1988-1991

Przewodniczący Rady Gminy: *Z. Kaczor*

ANEKS 3

KATALOG STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH

Miejscowość	Nr stanowiska	Rodzaj i chronologia stanowiska	Uwagi
CHROSNA	1	Pracownie krzemieniarskie z epoki paleolitu, neolitu oraz osada z epoki wpływów rzymskich	
	2	Osada z epoki kamienia	Na terenie soł. Morawica
	3	Osady z epoki kamienia, brązu i średniowiecza	
	4	Osady z epoki kamienia i późnego średniowiecza	Na terenie soł. Morawica
	5	Osada z epoki kamienia	
CZUŁÓW	1	Obozowisko od epoki paeolitu do epoki wpływów rzymskich	Jaskinia nad Matką Boską
	2	Obozowisko z epoki kamienia	Przy jaskini nad Matką Boską
	3	Obozowisko z epoki kamienia	Przy jaskini nad Matką Boską
	4	Obozowisko z epoki paleolitu i neolitu	Jaskinia Murek
	5	Obozowisko z epoki paleolitu, neolitu i epoki wpływów rzymskich	Jaskinia w Uliczkach I (Górna)
	6	Obozowisko z epoki paleolitu, neolitu i epoki wpływów rzymskich	Jaskinia w Uliczkach II (Dolna)
	7	Osada z epoki neolitu	
	8	Pracownia krzemieniarska z epoki neolitu	
	9	Pracownia krzemieniarska z epoki neolitu	
	10	Osada z epoki neolitu	
	11	Osada z epoki neolitu	
	12	Osada z epoki neolitu	
	13	Osada z epoki neolitu	
	14	Osada z epoki kamienia i późnego średniowiecza	
	15	Osada z epoki neolitu, wczesnego i późnego średniowiecza	
	16	Osada z epoki kamienia	
	17	Osada z epoki kamienia	
	18	Osada z epoki kamienia	
	19	Osada z epoki kamienia	
	20	Osada z epoki kamienia i późnego średniowiecza	
	21	Osada z epoki kamienia	
	22	Osada z epoki kamienia	
	23	Osada z epoki kamienia	
	24	Osada z epoki brązu	
	25	Osada z epoki kamienia	
	27	Osada z epoki kamienia, wczesnego i późnego średniowiecza	
	28	Osada z epoki neolitu	
	29	Osada z epoki neolitu	
CZUŁÓWEK	17	Osada z epoki kamienia	Na terenie sołectwa Czułów
DĄBROWA SZLACHECKA	2	Osada z epoki neolitu	Na terenie sołectwa Rączna
JEZIORZANY	3	Osada z epoki kamienia	
	4	Osada z epoki wczesnego średniowiecza	
	5	Osada z epoki kamienia	
	6	Osada z epoki kamienia	
	7	Osada z epoki kamienia	
	8	Osada z epoki kamienia	
	9	Osada z epoki kamienia i wczesnego średniowiecza	

Miejscowość	Nr stanowiska	Rodzaj i chronologia stanowiska	Uwagi
	10	Osada z epoki kamienia	Na terenie sołectwa Rączna
KASZÓW			
	1	Osada z epoki neolitu	
	2	Osada z epoki neolitu	
	3	Osada z epoki neolitu i późnego średniowiecza	
	4	Pracownia krzemieniarska z epoki neolitu	
	5	Osada z epoki neolitu	
	6	Osada prahistoryczna	
	7	Osada z epoki neolitu	
	8	Pracownia krzemieniarska z epoki neolitu oraz osada średniowieczna	Na terenie sołectwa Liszki
	9	Osady z epoki neolitu i średniowiecza	
	10	Osady z epoki kamienia i późnego średniowiecza	
	11	Osada z epoki neolitu i średniowiecza	
	12	Osada z epoki kamienia	
	13	Osada z epoki kamienia	
	14	Osada z epoki kamienia	
	15	Osada z epoki kamienia i epoki wpływów rzymskich	
	16	Pracownia krzemieniarska z epoki neolitu	
	17	Osada z epoki kamienia	
	18	Osada z epoki kamienia	
	19	Pracownia krzemieniarska z epoki neolitu	
	20	Osada z epoki kamienia	
	21	Osada z epoki kamienia	
	22	Osada z epoki kamienia i średniowiecza	
	23	Osada z epoki kamienia i średniowiecza	
	24	Osada z epoki kamienia	
	25	Osada z epoki kamienia i średniowiecza	
	26	Osada z epoki kamienia	
	27	Osada z epoki kamienia	
PIEKARY	1	Obozowisko z epoki paleolitu i obozowisko z epoki brązu	Jaskinia nad Galoską
	2	Obozowisko z epoki paleolitu i osada z epoki neolitu	
	3	Obozowisko z epoki paleolitu i osada z epoki neolitu	Przed Jaskinią Jama
	4	Obozowisko z epoki paleolitu	Jaskinia na Gołąbcu
	5	Obozowisko z epoki neolitu, brązu, wpływów rzymskich oraz pracownia skałkarska z czasów nowożytnych	Jaskinia na Okrążku
	6	Osada z epoki średniowiecza	
	7	Cmentarzysko z epoki brązu	
	8	Osada z epoki brązu i grodzisko wczesnośredniowieczne	
	9	Osada wielokulturowa od epoki neolitu do późnego średniowiecza	
	10	Osada z epoki kamienia i czasów nowożytnych	
	11	Osada z epoki kamienia, wpływów rzymskich i średniowiecza	
	12	Osady z epoki neolitu, wpływów rzymskich i średniowiecza	
	13	Osady z epoki kamienia i epoki brązu	
	14	Osady z epoki kamienia i czasów nowożytnych	
	15	Osada z epoki wpływów rzymskich	
	16	Osada z epoki kamienia i późnego średniowiecza	
	17	Osada z epoki kamienia	
	18	Osada z epoki wczesnego średniowiecza	
	19	Osada z epoki kamienia	
	20	Osada z epoki kamienia	
	21	Osada z epoki kamienia i średniowiecza	
	22	Osada z epoki kamienia	
	23	Osada z epoki kamienia	
	24	Osada z epoki kamienia	
	25	Osada z epoki kamienia	
	26	Osada z epoki kamienia	
RĄCZNA	3	Osada z epoki kamienia	

Miejscowość	Nr stanowiska	Rodzaj i chronologia stanowiska	Uwagi
	4	Osada z epoki kamienia i wczesnego średniowiecza	
	5	Osada z epoki kamienia	
	6	Obozowisko z epoki paleolitu i mezolitu	
	10	Osady z epoki neolitu, wpływów rzymskich, wczesnego i późnego średniowiecza	Na terenie sołectwa Liszki
	11	Osada z epoki paleolitu	
	12	Osada z epoki kamienia	
	13	Osada z epoki kamienia i wczesnego średniowiecza	
	14	Osada z epoki kamienia i wczesnego średniowiecza	
	15	Osada z epoki kamienia	
	16	Osada z epoki kamienia	Na terenie sołectwa Piekary
	17	Osada z epoki kamienia	Na terenie sołectwa Piekary
ŚCIEJOWICE	1	Obozowisko z epoki paleolitu, osady z epoki neolitu, brązu	
	2	Obozowisko z epoki paleolitu, mezolitu, osada z epoki neolitu,	
	4	Osady z epoki kamienia i wczesnego średniowiecza	Na terenie sołectwa Jeziorzany
	5	Osady z epoki kamienia i późnego średniowiecza	
	6	Osady z epoki kamienia i wczesnego średniowiecza	
	7	Osady z epoki brązu, wpływów rzymskich i średniowiecza	
	8	Obozowisko z epoki paleolitu	
	9	Osady z epoki kamienia i wczesnego średniowiecza	
	10	Osady z epoki wpływów rzymskich i średniowiecza	
	11	Osady z epoki paleolitu i wczesnego średniowiecza	
	12	Osada z epoki wczesnego średniowiecza	Na terenie sołectwa Rączna
	13	Osada z epoki średniowiecza	Na terenie sołectwa Rączna
	14	Osady z epoki kamienia i późnego średniowiecza	
	15	Osady z epoki wpływów rzymskich i wczesnego średniowiecza	
	16	Osady z epoki wpływów i średniowiecza	
	17	Osady z epoki średniowiecza i czasów nowożytnych	
	18	Osady z epoki średniowiecza	
	19	Obozowisko z epoki paleolitu	
	20	Osada z epoki kamienia	
	21	Osada z epoki kamienia	Na terenie sołectwa Piekary
	22	Osada z epoki kamienia	Na terenie sołectwa Piekary
	23	Osada z epoki kamienia	Na terenie sołectwa Piekary

Przewodniczący Rady Gminy: *Z. Kaczor*

ANEKS 4

**SPIS POMNIKÓW PRZYRODY
I STANOWISK DOKUMENTACYJNYCH**

1. Staw w Czułowie, wypełniający lej krasowy (Nr rejestru wojewódzkiego 16/1),
2. Skałka "Okrążek" w Piekarach, w przełomie Wisły; wiek: górna jura (Nr rejestru wojewódzkiego 16/2),
3. Miłorząb w parku szpitalnym w Piekarach (Nr rejestru wojewódzkiego 16/4),
4. Jesion wyniosły w parku szpitalnym w Piekarach (Nr rejestru wojewódzkiego 16/5),
5. Katalpa wielkokwiatowa w parku szpitalnym w Piekarach (Nr rejestru wojewódzkiego 16/6),
6. Dąb szypułkowy w parku szpitalnym w Piekarach (Nr rejestru wojewódzkiego 16/7),
7. Dąb szypułkowy w parku szpitalnym w Piekarach (Nr rejestru wojewódzkiego 16/8),
8. Jaskinia-uroczysko w Kryspinowie (Nr rejestru wojewódzkiego 16/9).
9. •ródło w Mnikowie. Uznane za pomnik przyrody Rozporządzeniem Nr 7 Wojewody Małopolskiego z dn. 13 kwietnia 2004 r. w sprawie uznania za pomniki przyrody oraz uchylenia uznania za pomniki przyrody na terenie województwa małopolskiego (Małop. 04.85.1086).
10. Stanowisko dokumentacyjne przyrody nieożywionej - ściana skalna i stary kamieniołom w Piekarach (Nr rej. 16/1).

Przewodniczący Rady Gminy: *Z. Kaczor*

ANEKS 5

INFORMACJA O SZEROKOŚCIACH STREF

Zasięgi stref technicznych i warunki ich zagospodarowania - informacje uzupełniające nie stanowiące ustaleń planu

A. Elektroenergetyka

Przepisy szczególne, obowiązujące podczas opracowywania projektu planu

- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30 października 2003 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymania tych poziomów. Dz. U. Nr 192, poz. 1883.
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 29 lipca 2004 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku. Dz. U. Nr 178, z dnia 13 sierpnia 2004 r., poz. 1841.

Przepisy szczególne, których stosowanie nie jest obowiązkowe, lecz zalecane do stosowania na zasadzie dobrowolności w okresie opracowywania projektu planu

- PN-E-05100-1:1998. Elektroenergetyczne linie napowietrzne. Projektowanie i budowa. Linie prądu przemiennego z przewodami roboczymi gołymi.
- PN-76/E-05125. Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa.

Zasięgi stref technicznych:

1) istniejącej dwutorowej linii napowietrznej 220 kV - 2 x 37,5 m (po obu stronach osi linii), na terenach przeznaczonych do zalesienia należy wyłączyć z zalesienia pas ochronny o szerokości 50 m (po 25 m w obie strony od osi linii);
   dotyczy miejscowości: Rączna, Ściejowice;
2) istniejącej dwutorowej linii napowietrznej 110 kV - 2 x 20 m (po obu stronach osi linii), na terenach przeznaczonych do zalesienia należy wyłączyć z zalesienia pas ochronny o szerokości 20 m (po 10 m w obie strony od osi linii);
   dotyczy miejscowości: Jeziorzany, Piekary, Rączna, Ściejowice;
3) istniejącej lub projektowanej linii napowietrznej 15 kV - 2 x 7,5 m (po obu stronach osi linii), na terenach przeznaczonych do zalesienia należy wyłączyć z zalesienia pas ochronny o szerokości 11 m (po 5,5 m w obie strony od osi linii);
   dotyczy: całego obszaru objętego planem;
4) istniejącej lub projektowanej stacji transformatorowej 15/0,4 kV - pas terenu o szerokości 5 m wokół obrysu stacji;
   dotyczy: całego obszaru objętego planem;
5) istniejącej lub projektowanej linii napowietrznej 0,4 kV - 2 x 3 m (bo obu stronach osi linii);
   dotyczy: całego obszaru objętego planem.

Warunki zagospodarowania stref technicznych

Strefy wymienione w p. od A.1) do A.5) powinny pozostać wolne od zabudowy oraz wysokiej roślinności (drzew i krzewów).

W przepisach szczególnych, dotyczących pola elektromagnetycznego, uwzględnianego przy napięciach 110 kV i wyższych, zasięgi stref nie są określane przy pomocy wymiarów geometrycznych, lecz poziomem dopuszczalnego natężenia pola elektromagnetycznego. Zatem najpewniejszą metodą wyznaczenia natężenia pola, a zarazem określenia zasięgu strefy, jest pomiar natężenia pola elektromagnetycznego w terenie.

Podane wielkości w przypadku linii 110 kV i wyższym należy więc traktować jako orientacyjne (z wyjątkiem pasów ochronnych wyłączonych z zalesiania), bowiem dokładny rozmiar strefy technicznej linii napowietrznej o określonym napięciu znamionowym (strefy ograniczonego użytkowania terenu) zależy od szeregu czynników, takich jak przekrój przewodu, odległość przewodu linii od planowanej zabudowy, wysokość i konstrukcja słupa linii, obciążenie linii i temperatura otoczenia. Zarówno wysokość zawieszenia przewodu nad poziomem terenu, jak i rodzaj słupa są zmienne na trasie linii elektroenergetycznych.

W napowietrznych sieciach elektroenergetycznych o napięciach poniżej 110 kV czynnikami decydującymi o rozmiarze strefy technicznej są wymagania eksploatacyjne (np. konieczność dostępu do linii podczas remontu), względy bezpieczeństwa przed porażeniem prądem elektrycznym i skutkami awarii mechanicznych linii - a nie oddziaływanie pola elektromagnetycznego - jak w przypadku linii o napięciu 110 kV i wyższym.

W konsekwencji, należy przyjąć jako zasadę, że ewentualne zagospodarowywanie podanych powyżej stref technicznych powinno być każdorazowo uzgadniane z właściwym operatorem sieci.

B. Zaopatrzenie w gaz

Podstawowe przepisy szczególne związane z uwarunkowaniami przestrzennymi

1. Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 30 lipca 2001 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe (Dz. U. Nr 97/2001 z 11 września 2001 r., poz. 1055).
2. Rozporządzenie Ministra Przemysłu i Handlu z dnia 14 listopada 1995 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe. (Dz. U. Nr 139 z dnia 7 grudnia 1995 r., poz. 686).
3. Zarządzenie Ministra Przemysłu z dnia 24 czerwca 1989 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe. (Dz. U. Nr 45/1989 z dnia 26 lipca 1989 r., poz. 243).

Wszystkie wymienione powyżej przepisy charakteryzują się wspólną cechą - każdy z nich nie obejmuje sieci gazowych, które zostały wybudowane lub otrzymały pozwolenie na budowę w okresie poprzedzającym okres obowiązywania danego przepisu.

Wymiary stref kontrolowanych (rozp. 1.), których linia środkowa pokrywa się z osią gazociągu lub odległości podstawowe (rozp. 2 - 3), odmierzane od zewnętrznej ścianki gazociągu, odnoszą się zarówno do lokalizowania gazociągów w stosunku do istniejących obiektów terenowych jak i sytuacji odwrotnej - sytuowania obiektów terenowych w pobliżu istniejących gazociągów. Wymiary te różnią się w poszczególnych przepisach (ulegały zmniejszeniu w coraz to nowszych przepisach), bowiem zaostrzane były wymagania techniczne stawiane budowanym sieciom gazowym. Podawane w przepisach wymiary stref i odległości podstawowych zależą od nominalnych parametrów gazociągów: średnicy i ciśnienia. W przepisach wydanych przed 2001 r. dopuszczano stosowanie odległości zmniejszonych w przypadku zmniejszenia naprężeń zredukowanych w ściance rury.

W konkluzji, do zgodnego z przepisami wyznaczenia odległości podstawowych danego obiektu terenowego od gazociągu, potrzebne są następujące informacje:

- ciśnienie nominalne gazociągu,
- średnica nominalna gazociągu,
- data uzyskania pozwolenia na budowę danego gazociągu,
- stopień zmniejszenia naprężeń zredukowanych w ściance gazociągu, ew. stopień zmniejszenia odległości podstawowych.

Kompletem tych informacji dysponuje operator sieci i w jego gestii leży określenie odległości podstawowych.

Odległości podstawowe i zasięgi stref kontrolowanych:
1) odległości podstawowe gazociągów wysokiego ciśnienia wybudowanych lub na które zostało wydane pozwolenie na budowę przed 12 grudnia 2001 r. - wg tabeli 1.
dotyczy miejscowości: Piekary;
2) strefa montażowa (do czasu wybudowania gazociągu) projektowanego gazociągu wysokiego ciśnienia PN 6,3 MPa zasilającego Gminę Czernichów 12 m (po 6 m z każdej strony osi gazociągu);
dotyczy miejscowości: Kaszów;
3) strefa kontrolowana (po oddaniu do eksploatacji gazociągu) projektowanego gazociągu wysokiego ciśnienia PN 6,3 MPa zasilającego Gminę Czernichów 6 m (po 3 m z każdej strony osi gazociągu);
dotyczy miejscowości: Kaszów;

Tabela 1. Odległości podstawowe gazociągów układanych w ziemi o ciśnieniu gazu powyżej 0,4 MPa do 10 MPa od obrysów obiektów terenowych.
Załącznik Nr 2 do Rozporządzenia Ministra Przemysłu i Handlu z dnia 14 listopada 1995 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe. (Dz. U. Nr 139 z dnia 7 grudnia 1995 r., poz. 686). (odległości podstawowe dla istniejącego gazociągu, przebiegającego przez obszar planu wyróżniono przez zaciemnienie)

Lp.	Rodzaj obiektów terenowych	Ciśnienie nominalne gazociągu [MPa]	powyżej 0,4 do 1,2		powyżej 1,2 do 2,5		powyżej 2,5 do 10			
		Średnica gazociągu [mm]	do 300	powyżej 300	do 300	powyżej 300	do 300	powyżej 300 do 500	powyżej 500 do 800	powyżej 800
		Obrys obiektu terenowego	Odległość podstawowa [m]							
1	Miasta i zespoły wiejskich budynków mieszkalnych o zwartej zabudowie	linia zwartej zabudowy	15	20	20	30	25	50	75	100
2	Budynki użyteczności publicznej i zamieszkania zbiorowego	od granicy terenu	15	25	25	40	35	65	100	100
3	Budynki mieszkalne zabudowy jedno- i wielorodzinnej	rzut budynku	15	20	20	25	20	35	50	75
4	Wolno stojące budynki niemieszkalne (stodoły, szopy, garaże)	rzut budynku	8	10	15	20	15	25	30	40
5	Obiekty zakładów przemysłowych	od granicy terenu	15	20	20	30	25	50	75	100
6	Tory kolejowe magistralne pierwszo- i drugorzędne	dla torów ułożonych: 1) w poziomie terenu - skrajna szyna toru 2) w wykopie - górna krawędź wykopu 3) na nasypie - podstawa nasypu	15	20	20	25	20	50	75	100
7	Tory kolejowe znaczenia miejscowego i tory tramwajowe		10	15	15	20	15	30	40	50
8	Mosty i wiadukty	lico czołowej ściany przyczółka	15	20	20	30	25	50	75	100
9	Parkingi dla samochodów	granica terenu	10	15	20	20	20	30	40	50
10	Wały przeciwpowodziowe	podstawa wału	5	5	5	5	5	5	8	8
11	Uregulowane rzeki, potoki i rowy melioracyjne lub inne obiekty	górna krawędź brzegu	5	5	5	5	5	5	8	8
12	przewody kanalizacyjne, kanały sieci cieplnej, wodociągi, kanalizacja kablowa i inne kanały mające bezpośrednie połączenie z pomieszczeniami dla ludzi i zwierząt	skrajnia rury, kabla, kanału lub studni	10	10	15	15	15	20	20	25

Tabela 1. Odległości podstawowe gazociągów układanych w ziemi o ciśnieniu gazu powyżej 0,4 MPa do 10 MPa od obrysów obiektów terenowych - cd.
Załącznik Nr 2 do Rozporządzenia Ministra Przemysłu i Handlu z dnia 14 listopada 1995 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe. (Dz. U. Nr 139 z dnia 7 grudnia 1995 r., poz. 686) (odległości podstawowe dla istniejącego gazociągu, przebiegającego przez obszar planu wyróżniono przez zaciemnienie)

Lp.	Rodzaj obiektów terenowych	Ciśnienie nominalne gazociągu [MPa]	powyżej 0,4 do 1,2		powyżej 1,2 do 2,5		powyżej 2,5 do 10			
		Średnica gazociągu [mm]	do 300	powyżej 300	do 300	powyżej 300	do 300	powyżej 300 do 500	powyżej 500 do 800	powyżej 800
		Obrys obiektu terenowego	Odległość podstawowa [m]							
13	przewody kanalizacyjne, kanały sieci cieplnej, wodociągi, kanalizacja kablowa i inne kanały nie mające połączenia z pomieszczeniami dla ludzi i zwierząt		1	3	1	5	5	7	8	8
14	Napowietrzne linie telekomunikacyjne. Napowietrzne linie elektroenergetyczne o napięciu: - do 1 kV	rzut poziomy skrajnego przewodu linii napowietrznej	2	2	2	2	2	2	5	5
15	- powyżej 1 - 30 kV		5	5	5	5	5	5	10	10
16	- powyżej 30 - 110 kV		10	10	10	10	10	10	15	15
17	- powyżej 110 kV		20	20	20	20	20	20	20	20
18	Stacje transformatorów elektroenergetycznych o napięciu - do 15 kV	od obrysu zewnętrznego uziemienia stacji	5	5	5	5	5	5	10	10
19	- powyżej 15 kV	od zewnętrznego ogrodzenia stacji	10	10	10	10	10	10	15	15

Jeżeli naprężenie zredukowane w ściance rury zostało zmniejszone o 30%, gazociąg powinien być usytuowany w odległości nie mniejszej od obiektu terenowego niż 10 m dla gazociągów o ciśnieniu nominalnym do 1,2 MPa włącznie i **15 m dla gazociągów o ciśnieniu nominalnym większym niż 1,2 MPa.**

Odległości zmniejszonych nie należy stosować w odniesieniu do napowietrznych linii elektroenergetycznych o napięciu większym niż 1 kV i elektroenergetycznych stacji transformatorowych.

Obiekty stacji paliw płynnych, tj. zbiorniki gazu, dystrybutory, rurociągi technologiczne, studzienki spustowe, przewody oddechowe i rury pomiarowe powinny być usytuowane w odległości minimalnej 40 m od gazociągów wysokiego ciśnienia.

4) Odległości podstawowe istniejących gazociągów średniego ciśnienia, wybudowanych lub na które zostało wydane pozwolenie na budowę przed 12.12.2001 r. (tabela 2):

Tabela 2: Odległości podstawowe od obiektów terenowych dla gazociągów układanych w ziemi o ciśnieniu gazu nie większym niż 0,4 MPa - Załącznik Nr 1 do rozporządzenia Ministra Przemysłu i Handlu z dnia 14 listopada 1995 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe. (Dz. U. Nr 139 z dnia 7 grudnia 1995 r., poz. 686)

Lp.	Rodzaje obiektów terenowych	Obrys obiektu terenowego	Odległość podstawowa gazociągów w [m]
1	budynki	rzut obiektu w poziomie terenu	1,5

Lp.	Rodzaje obiektów terenowych	Obrys obiektu terenowego	Odległość podstawowa gazociągów w [m]
2	tory kolejowe magistralne pierwszo- i drugorzędne	dla torów ułożonych: 1) w poziomie terenu - skrajna szyna toru 2) w wykopie - górna krawędź wykopu 3) na nasypie - podstawa nasypu	5,0
3	tory kolejowe znaczenia miejscowego		3,0
4	tory tramwajowe	skrajna szyna toru	1,0
5	przewody kanalizacyjne, kanały sieci cieplnej, wodociągi, kanalizacja kablowa i inne kanały mające połączenie z pomieszczeniami dla ludzi i zwierząt	skrajnia rury, kanału lub studni	1,5
6	przewody kanalizacyjne, kanały sieci cieplnej, wodociągi, kanalizacja kablowa i inne kanały nie mające połączenie z pomieszczeniami dla ludzi i zwierząt	skrajnia rury, kanału lub studni	1,0
7	kable ziemne elektroenergetyczne o napięciu: - do 15 kV	skrajnia kabla	0,5
8	- powyżej 15 kV		1,0
9	słupy linii elektroenergetycznych o napięciu do 1 kV, telekomunikacyjnych i trakcyjnych oraz inne podpory	rzut fundamentu słupa, podpory	0,5
10	napowietrzna linia elektroenergetyczna o napięciu - do 1 kV	rzut poziomy skrajnego przewodu linii elektroenergetycznych	0,5
	- powyżej 1 kV do 30 kV		4,0
	- powyżej 30 kV do 110 kV		8,0
	- powyżej 110 kV		15,0
11	stacje transformatorów elektroenergetycznych o napięciu - do 15 kV, zasilane liniami napowietrznymi	od obrysu zewnętrznego uziemienia stacji	4,0
	- do 15 kV, zasilane kablami		5,0
	- powyżej 15 kV	od zewnętrznego ogrodzenia stacji	10,0
12	drzewa	od skrajni pnia drzewa	1,5

dotyczy: zgazyfikowanych obszarów objętych planem

5) Szerokość strefy kontrolowanej istniejących gazociągów średniego ciśnienia, na które zostało wydane pozwolenie na budowę po 12.12.2001 r. oraz projektowanych gazociągów średniego ciśnienia, o ciśnieniu gazu 0,5 MPa i mniejszym - 1 m, przy czym linia środkowa strefy kontrolowanej pokrywa się z osią gazociągu,
dotyczy: zgazyfikowanych obszarów objętych planem
6) Dla gazociągów projektowanych, układanych w przecinkach leśnych powinien być wydzielony pas gruntu, o szerokości po 2 m z obu stron gazociągu, bez drzew i krzewów.
dotyczy: zgazyfikowanych obszarów objętych planem

Warunki zagospodarowania stref

W strefach kontrolowanych gazociągów - p. B.2), B.3), B.5), B.6) nie należy wznosić budynków, urządzać stałych składów i magazynów, sadzić drzew oraz nie powinna być podejmowana żadna działalność mogąca zagrozić trwałości gazociągu podczas jego eksploatacji. Dopuszcza się, za zgodą operatora sieci gazowej, urządzanie parkingów nad gazociągiem. Pas terenu o szerokościach podanych w p. B.1) i B.4) może być uprawiany rolniczo lub ogrodniczo, przy czym drzewa i krzewy mogą być sadzone w odległości co najmniej 5 m od zewnętrznej ścianki gazociągu wysokiego ciśnienia oraz 1,5 m od zewnętrznej ścianki gazociągu średniego ciśnienia.

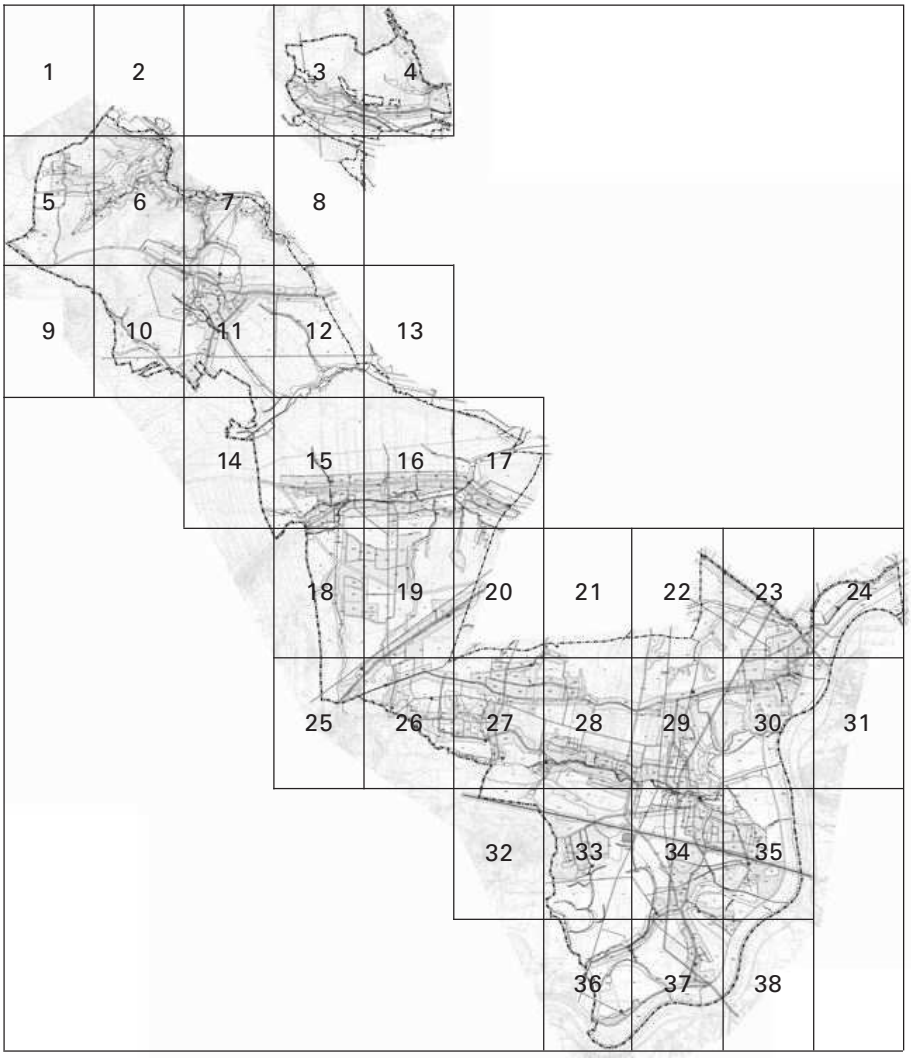
Przewodniczący Rady Gminy: *Z. Kaczor*

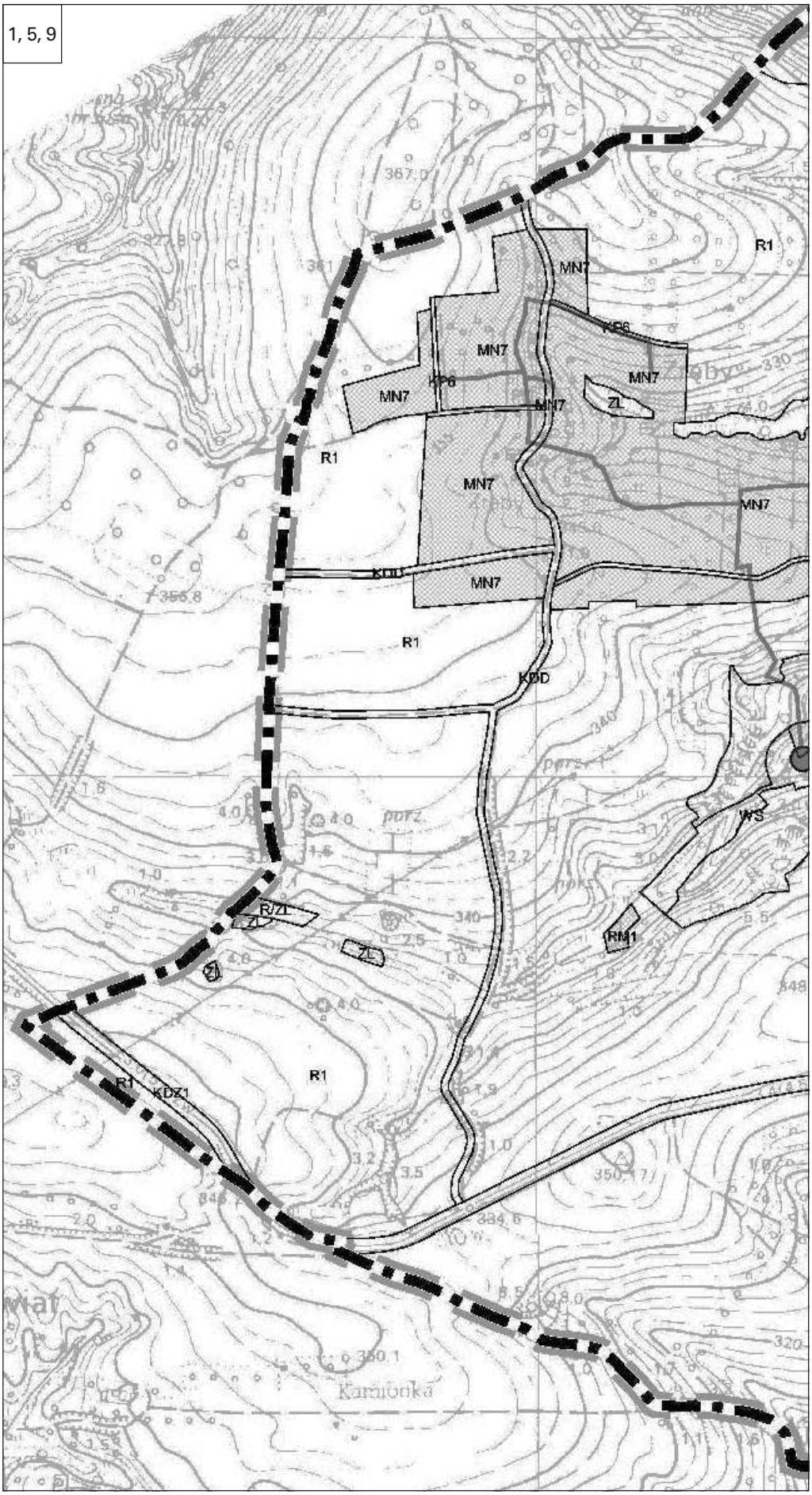
ANEKS 6

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY LISZKI
SOŁECTW CHROSNA, CZUŁÓW, KASZÓW, RĄCZNA, JEZIORZANY, ŚCIEJOWICE I PIEKARY
Infrastruktura techniczna**

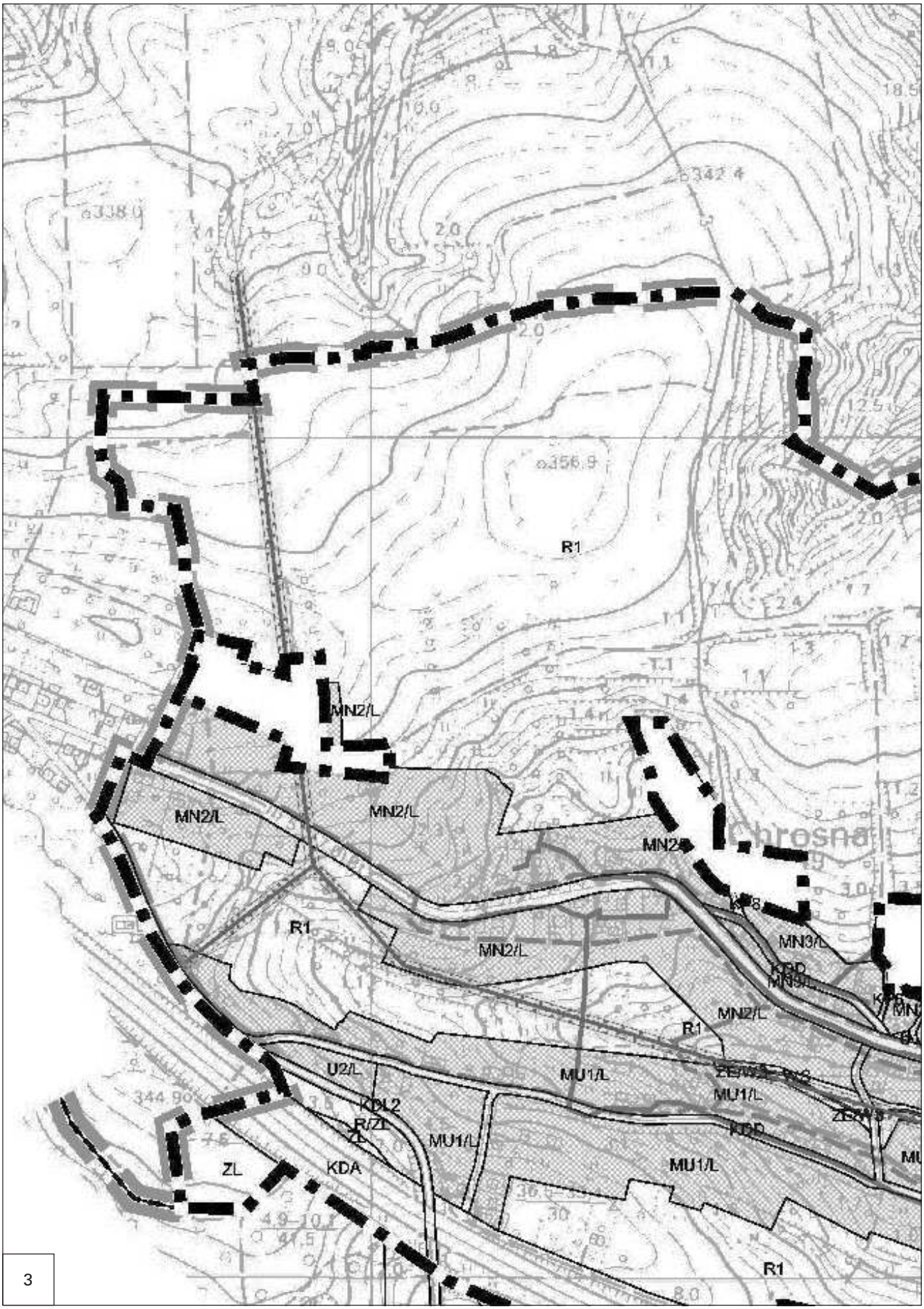
Skala 1 : 10 000

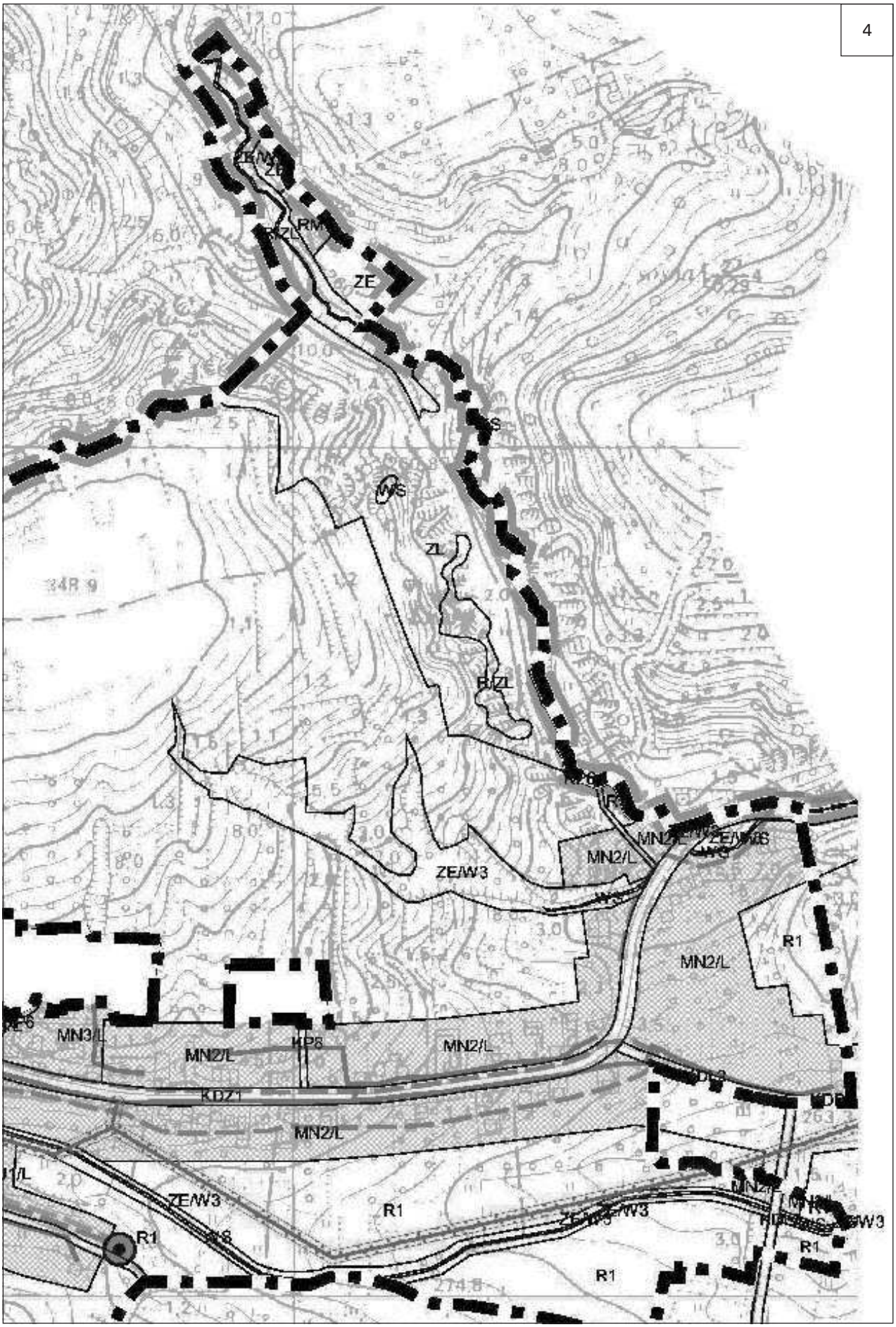
Schemat podziału sekcji

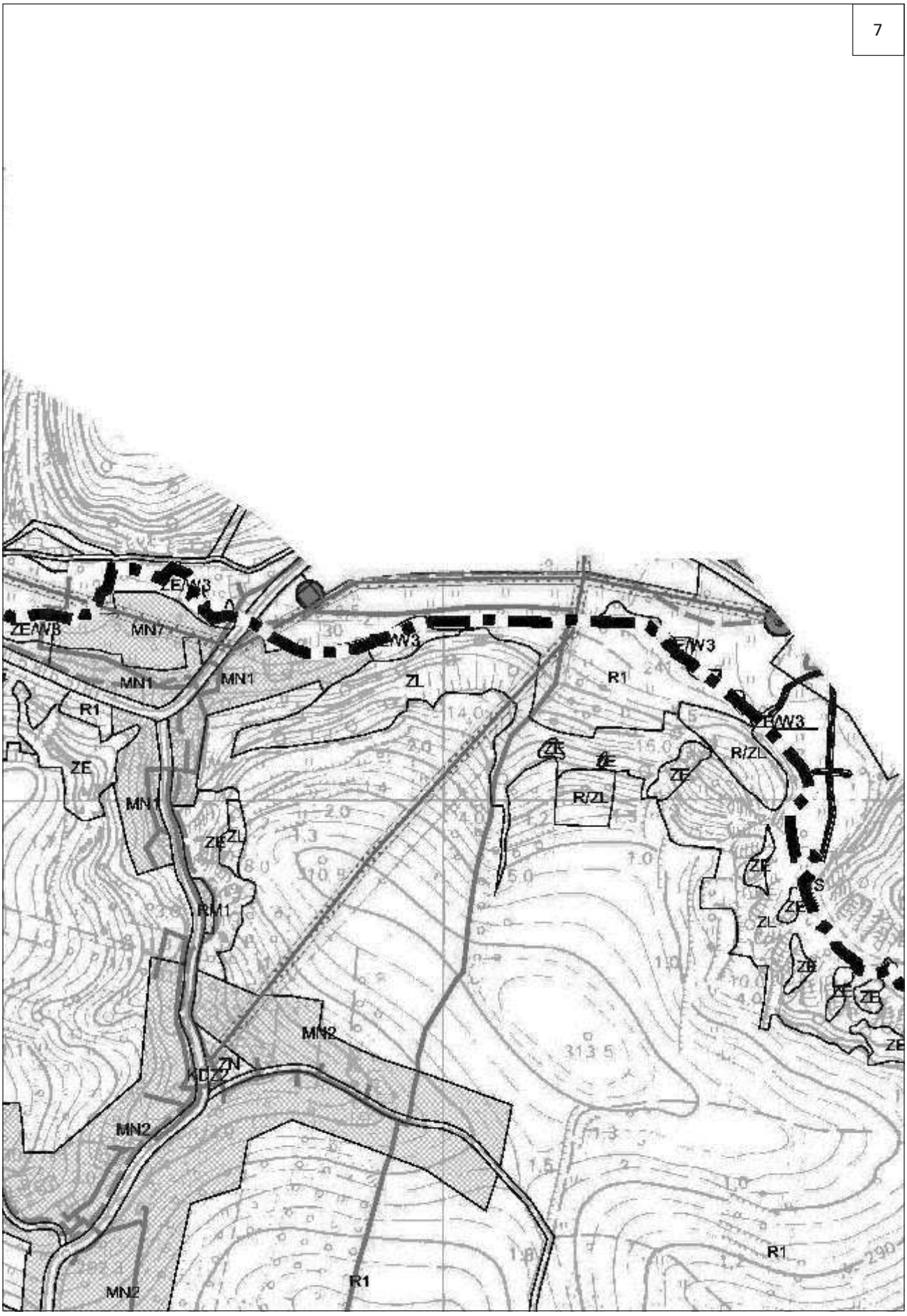



1, 5, 9
R1
MN7
KP6
MN7
MN7
MN7
ZL
MN7
R1
MN7
MN7
KDD
MN7
R1
KDD
WS
RM1
R/ZL
ZL
ZL
R1
R1
KDZ1
Kamionka

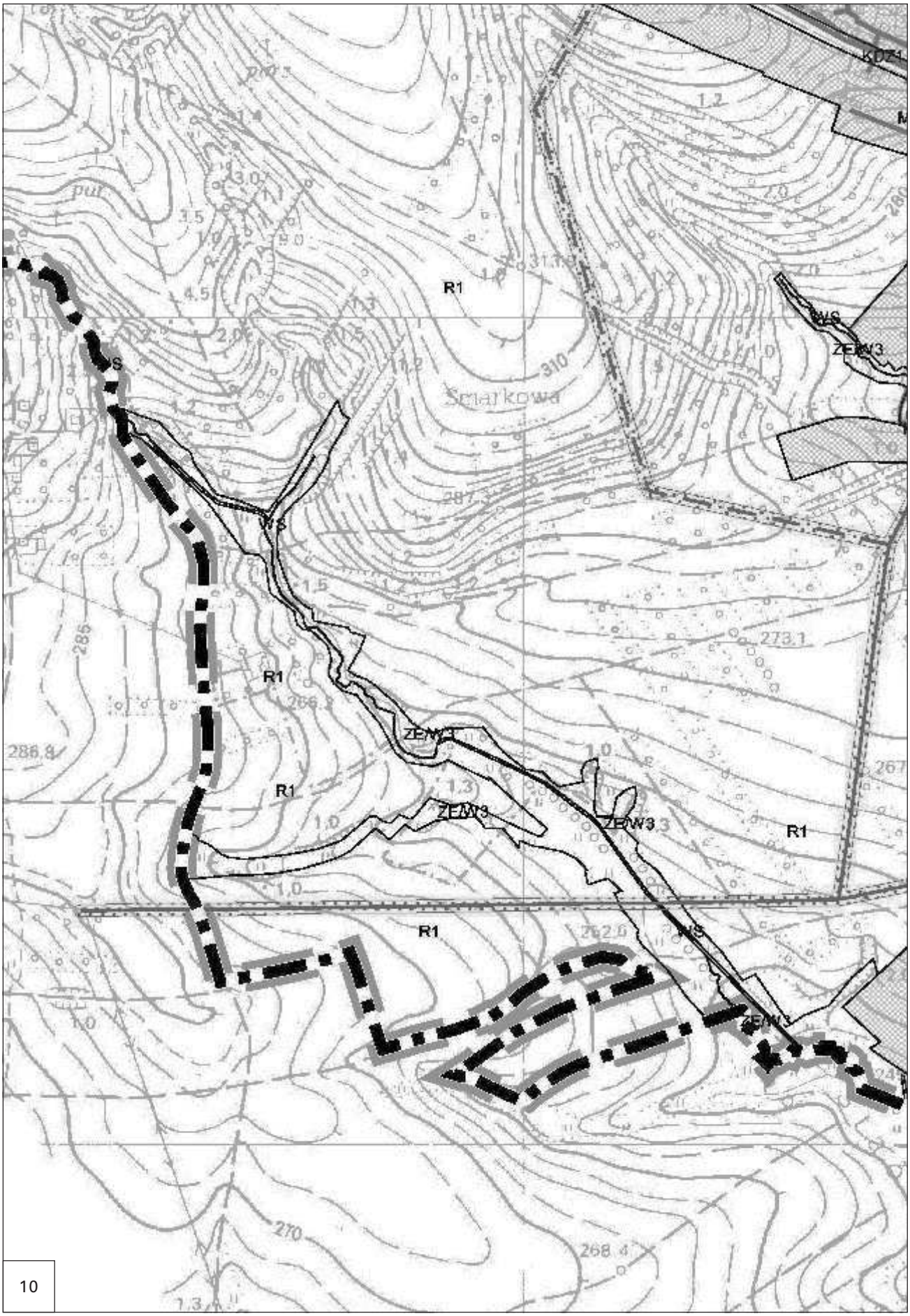

2, 6
ZE/W3
R1
ZL
MN1
R/ZL
ZD
UP3
MN7
WS
KDZ2
KDZ1
KP8
MN2
RM1
ZE


R1
MN2/L
MN2/L
MN2/L
MN2/L
R1
MN2/L
MN3/L
MN2/L
R1
U2/L
MU1/L
MU1/L
KDL2
R/ZL
ZL
MU1/L
KDD
ZL
KDA
MU1/L
R1
3

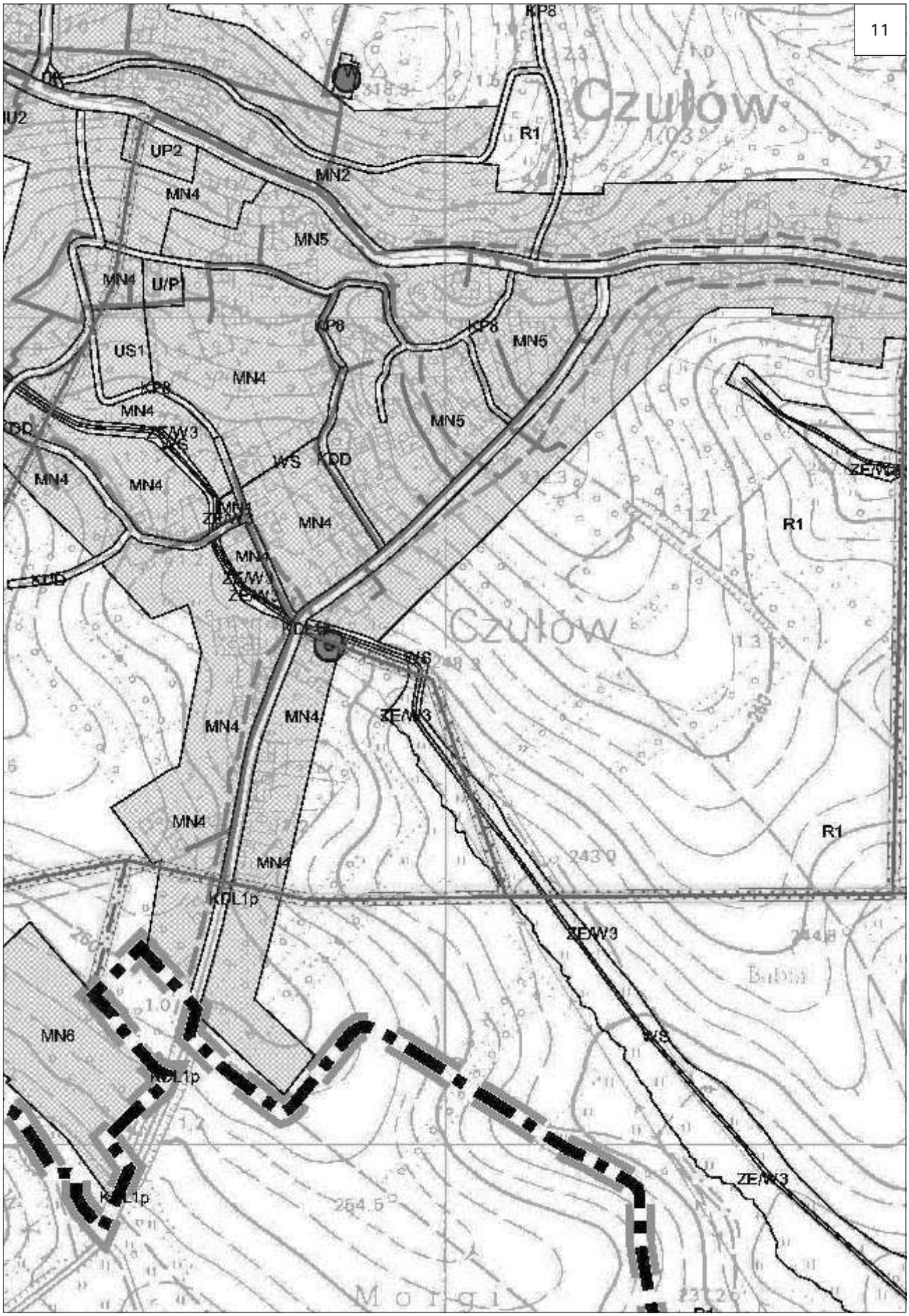

4
ZE
ZL
R/ZL
MN2/L
ZE/W3
R1
MN3/L
KDZ1

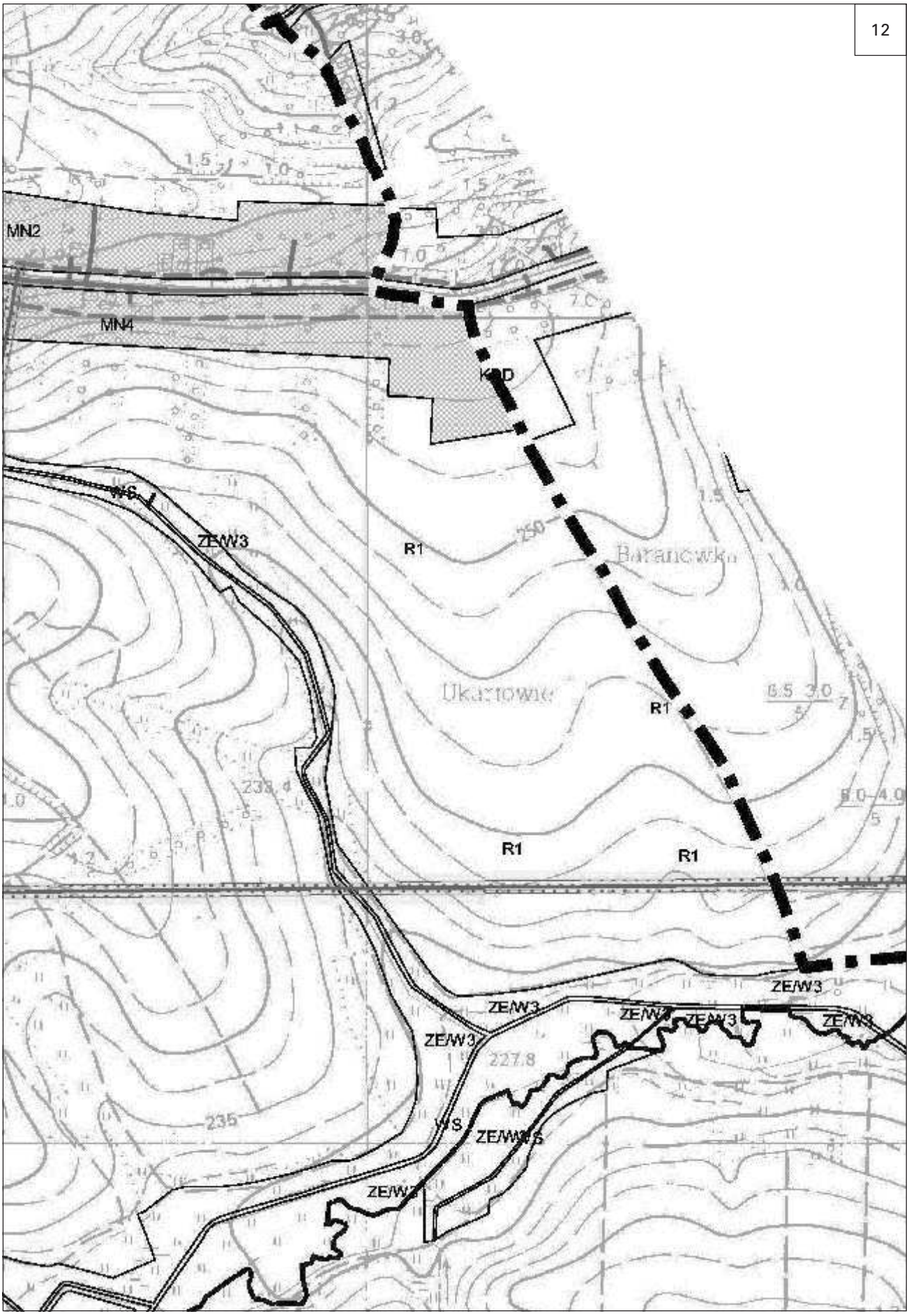

7
ZE/W3
ZE/W3
MN7
MN1
MN1
R1
ZE
MN1
ZE
ZL
RM1
MN2
KDZ
ZN
MN2
MN2
R1
R1
ZL
W3
W3
R1
W3
R/ZL
R/ZL
ZE
ZE
ZE
ZE
ZE
ZE
ZE
ZE
ZE
ZE
ZL
S
313.5


8
KDA
R1
S
ZE
Gaik

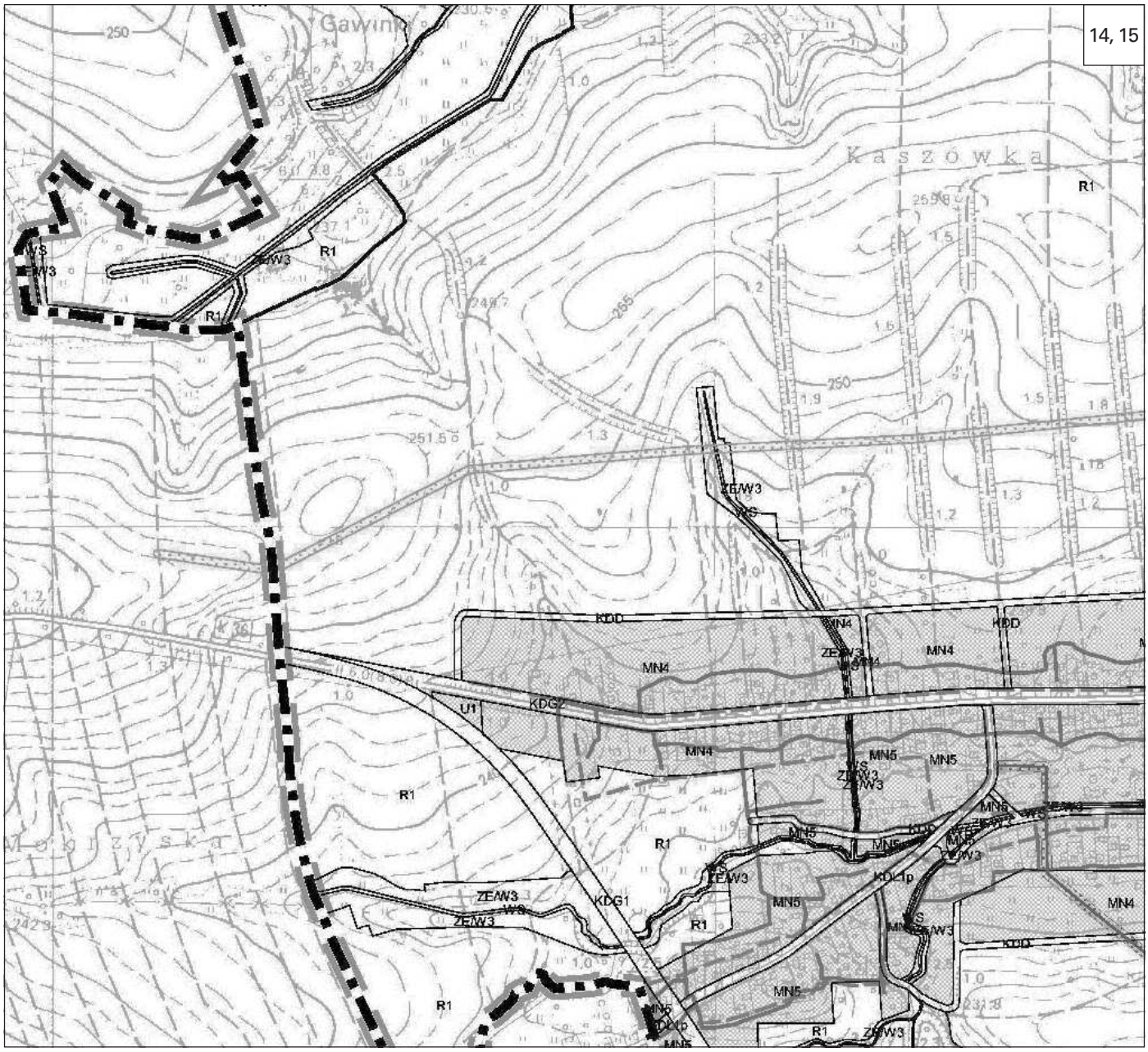


10

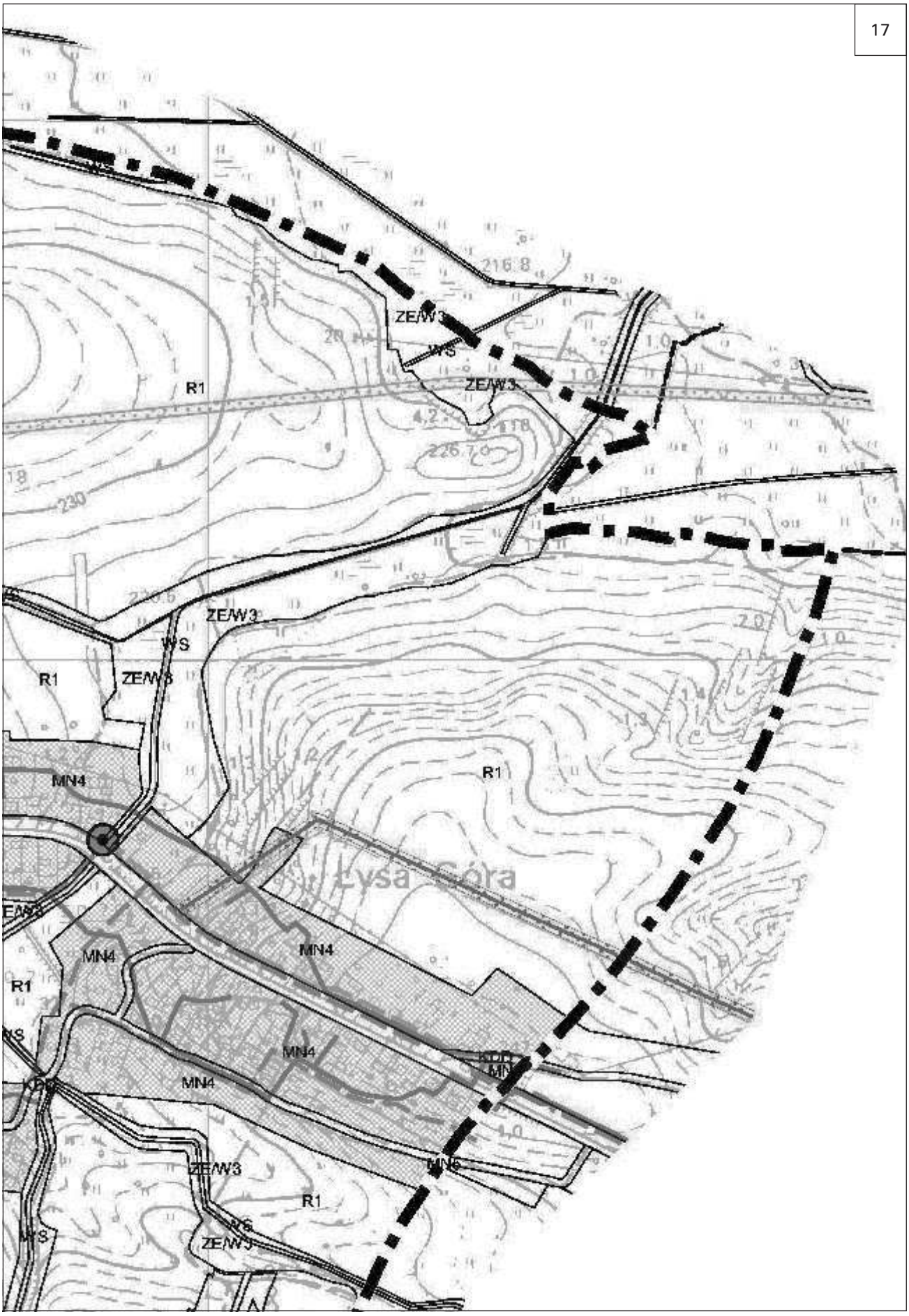

11
Czułów
UP2
MN4
MN2
R1
MN5
U/P
US1
KP8
MN4
MN5
ZEW3
WS
KDD
MN4
MN4
MN4

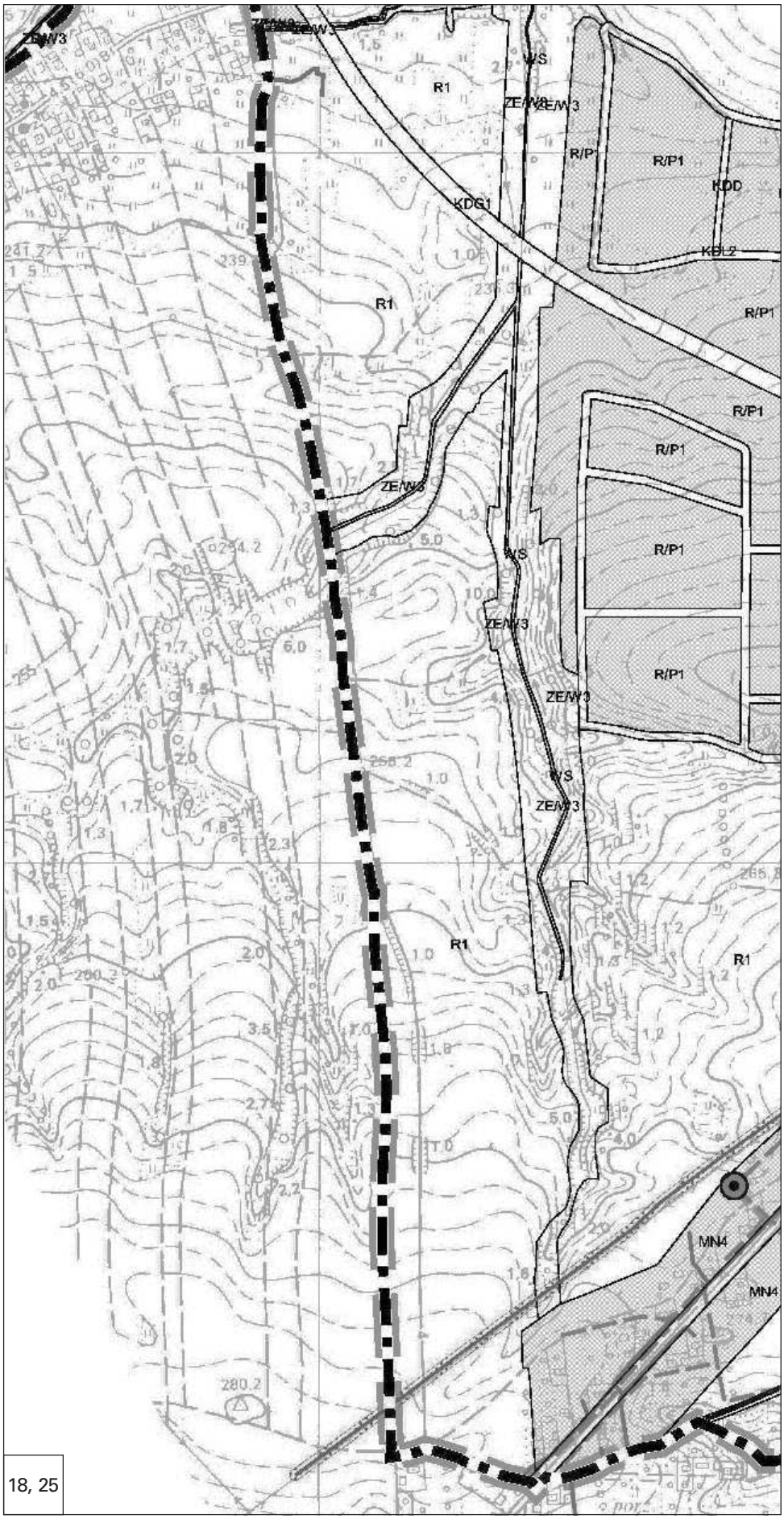

12
MN2
MN4
KDD
WS
ZE/W3
R1
Baranówko
Ukazowie
R1
R1
R1
ZE/W3
ZE/W3
ZE/W3
ZE/W3
ZE/W3
227.8
235
WS
ZE/W3
ZE/W3


13, 16
ZEW3
WS
KDL1
Kaszów
KDD
MN4
MU2
UP1
KDG2
US1
R1
UK
MN5
U1
Zastawie

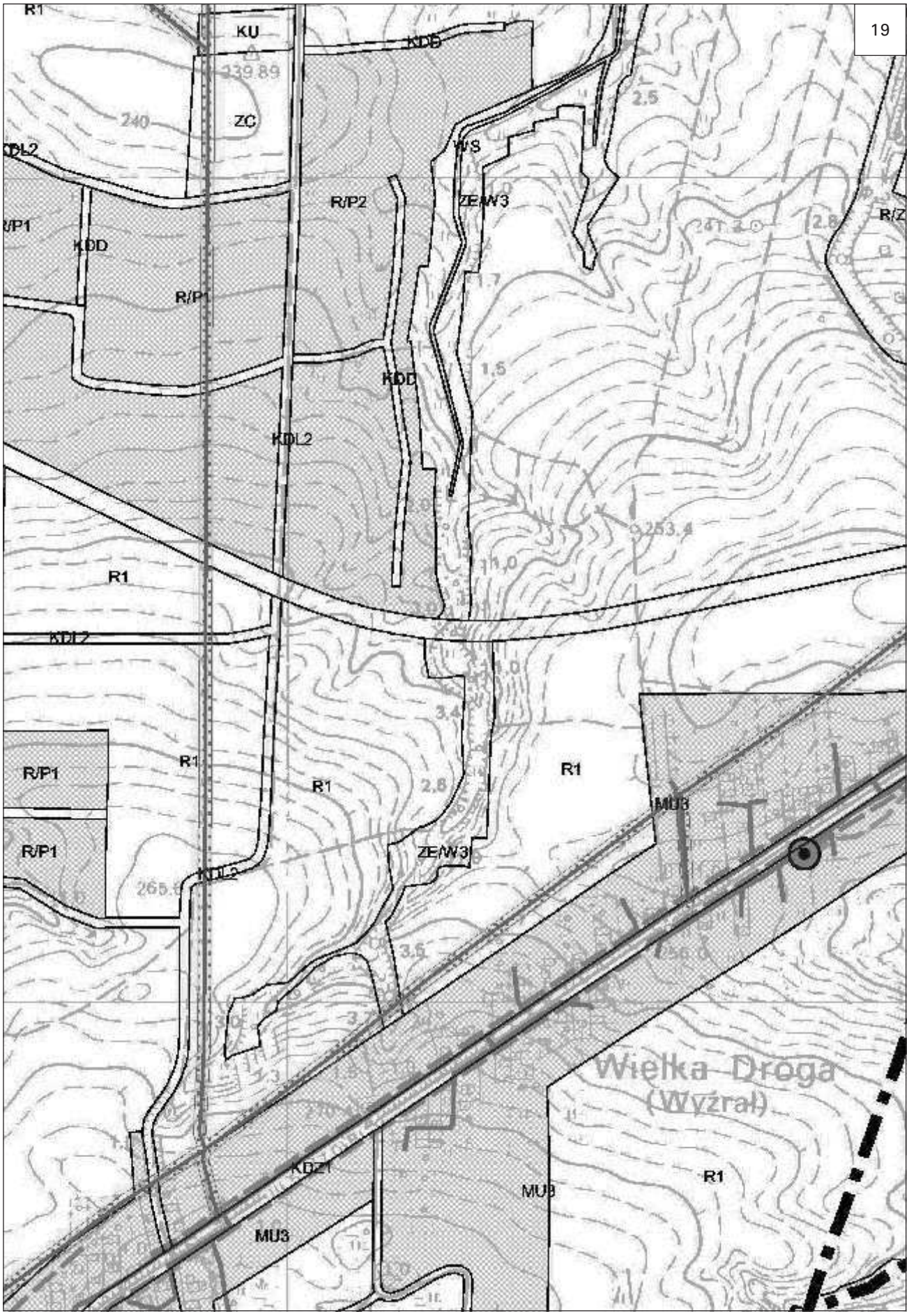

14, 15
Gawin
Kaszówka
Wolny Stok
R1
ZE/W3
WS
KDD
MN4
MN5
U1
KDG2
KDG1
KDL1p

17

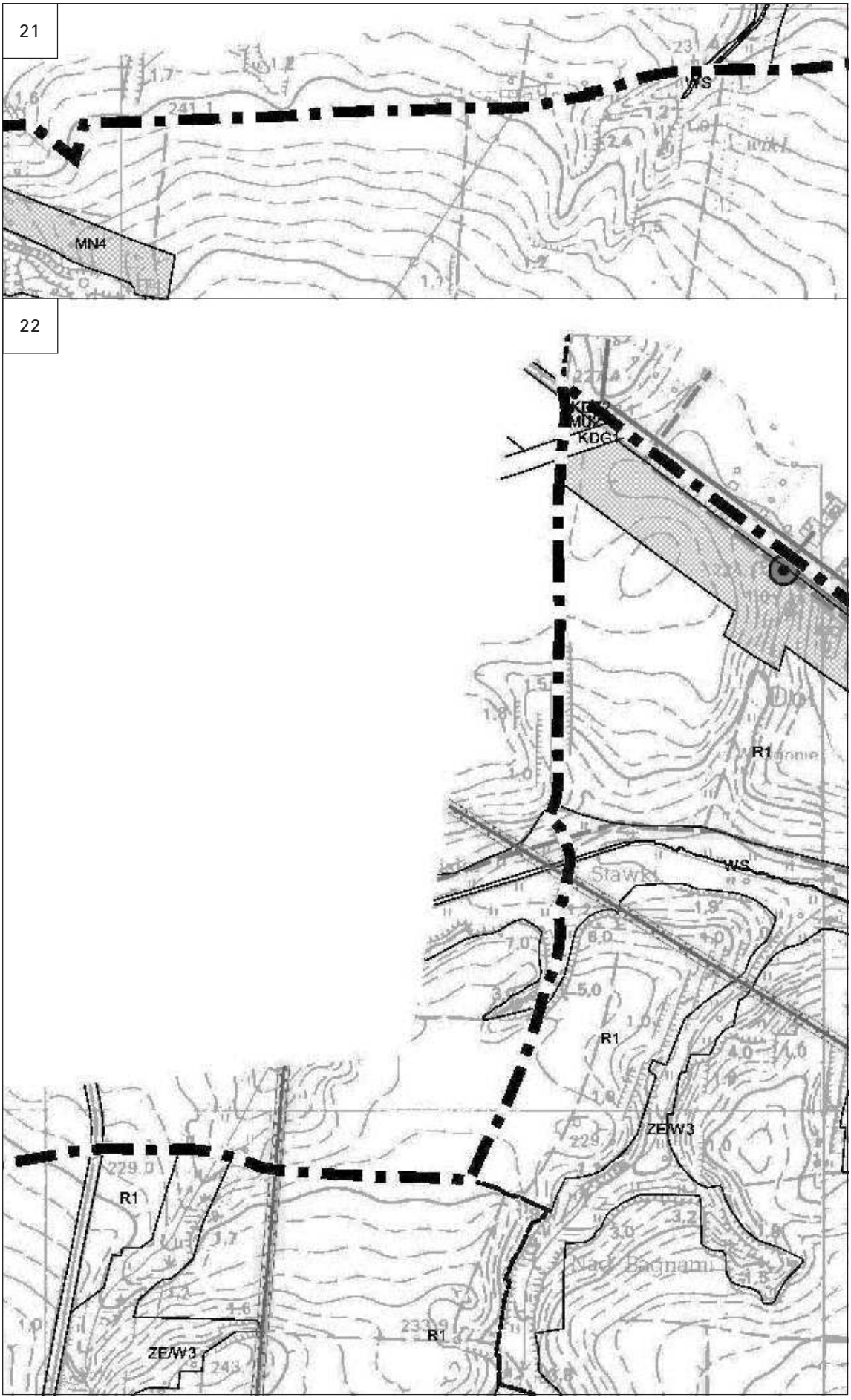




18, 25

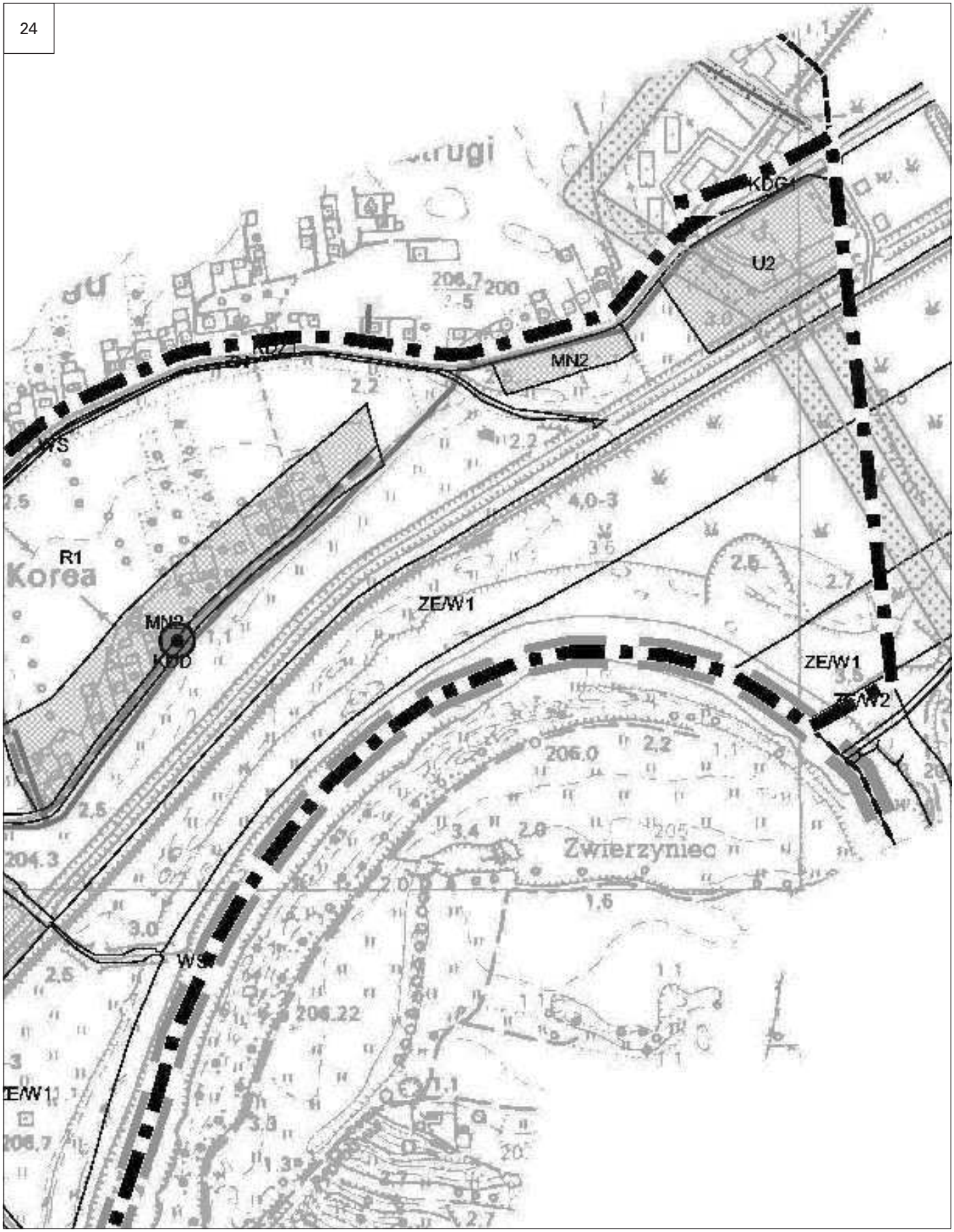

19
R1
KU
KDD
ZC
240
WS
ZE/W3
R/P2
R/P1
KDL2
R1
R/P1
R/P1
R1
R1
R1
MU3
ZE/W3
Wielka Droga
(Wyżrał)
KDZ1
MU3
MU3
R1

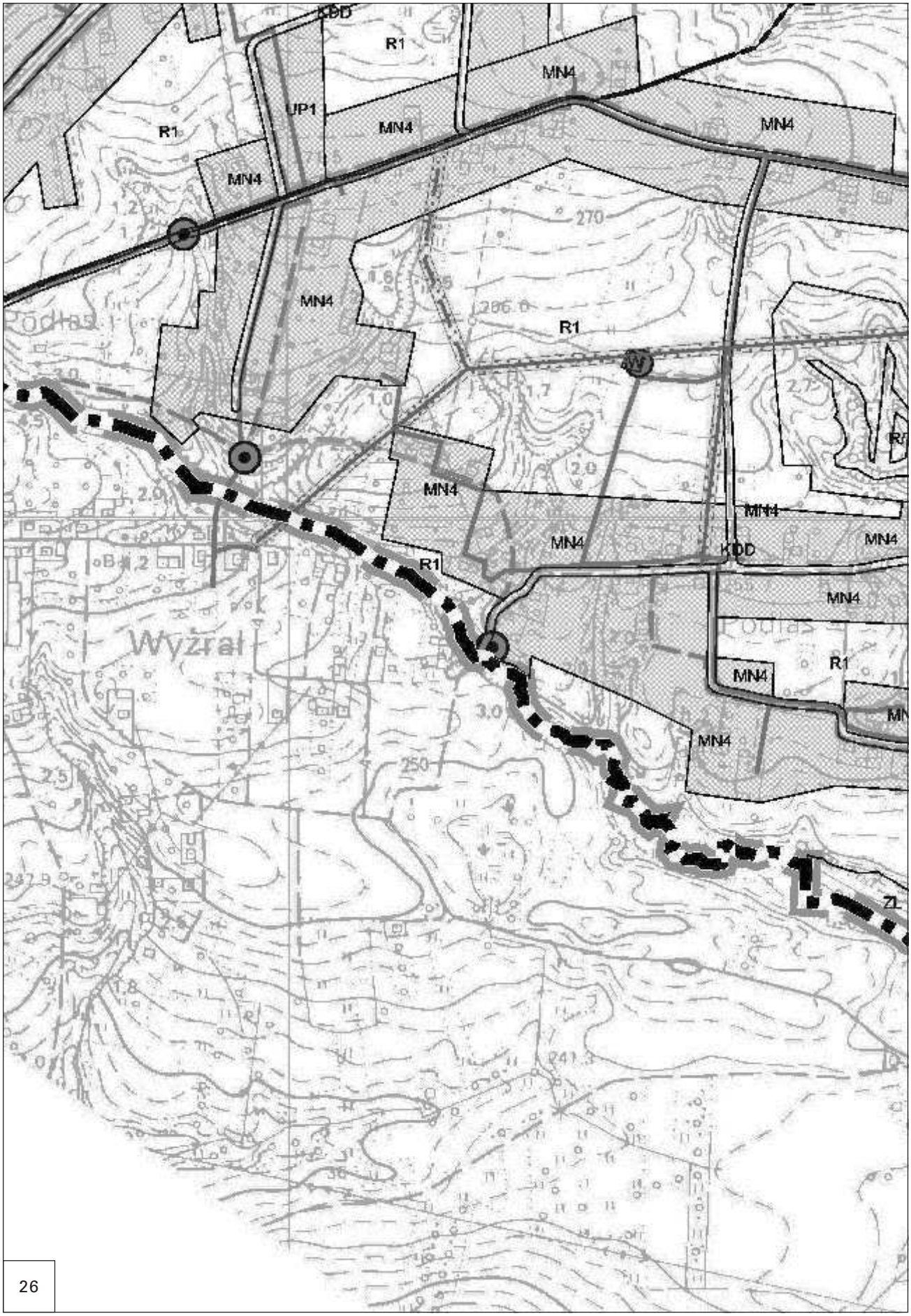

20
R/ZL
ZL
ZL
R/ZL
R1
KDD
250
ZE/MW
R1
R1
MN4
MN4
MN4

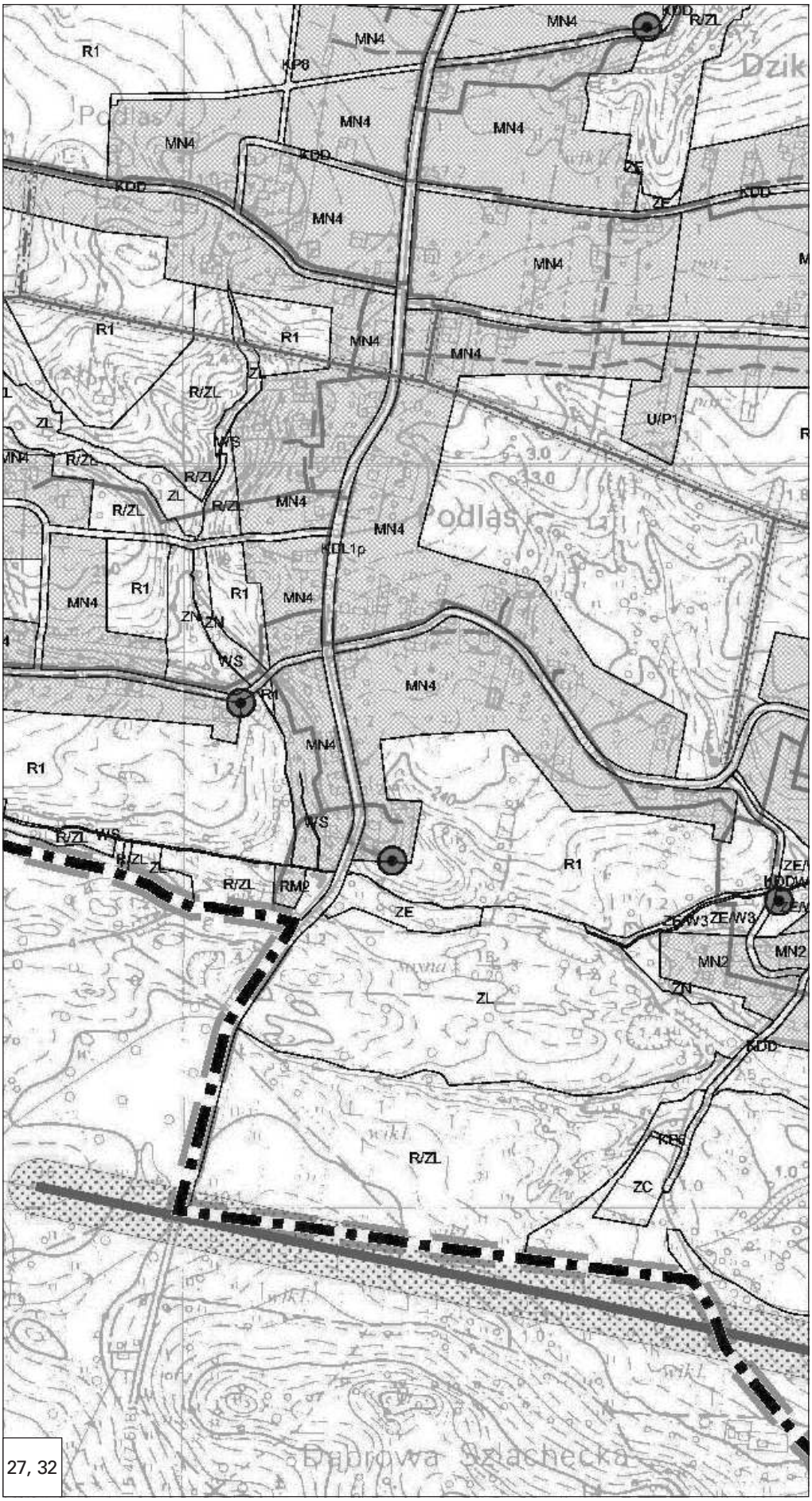

21
MN4
WS
22
KDG1
R1
WS
Stawki
R1
ZE/W3
R1
Nad Bagnami
R1
ZE/W3


23
MU2
ZEW3
MU2
RM1
R1
R1
MN6
UT2
U2
UP2
MN2
ZN
ZN
KDD
KDD
KDD
UP3
KP8
Nad Stawkami

24

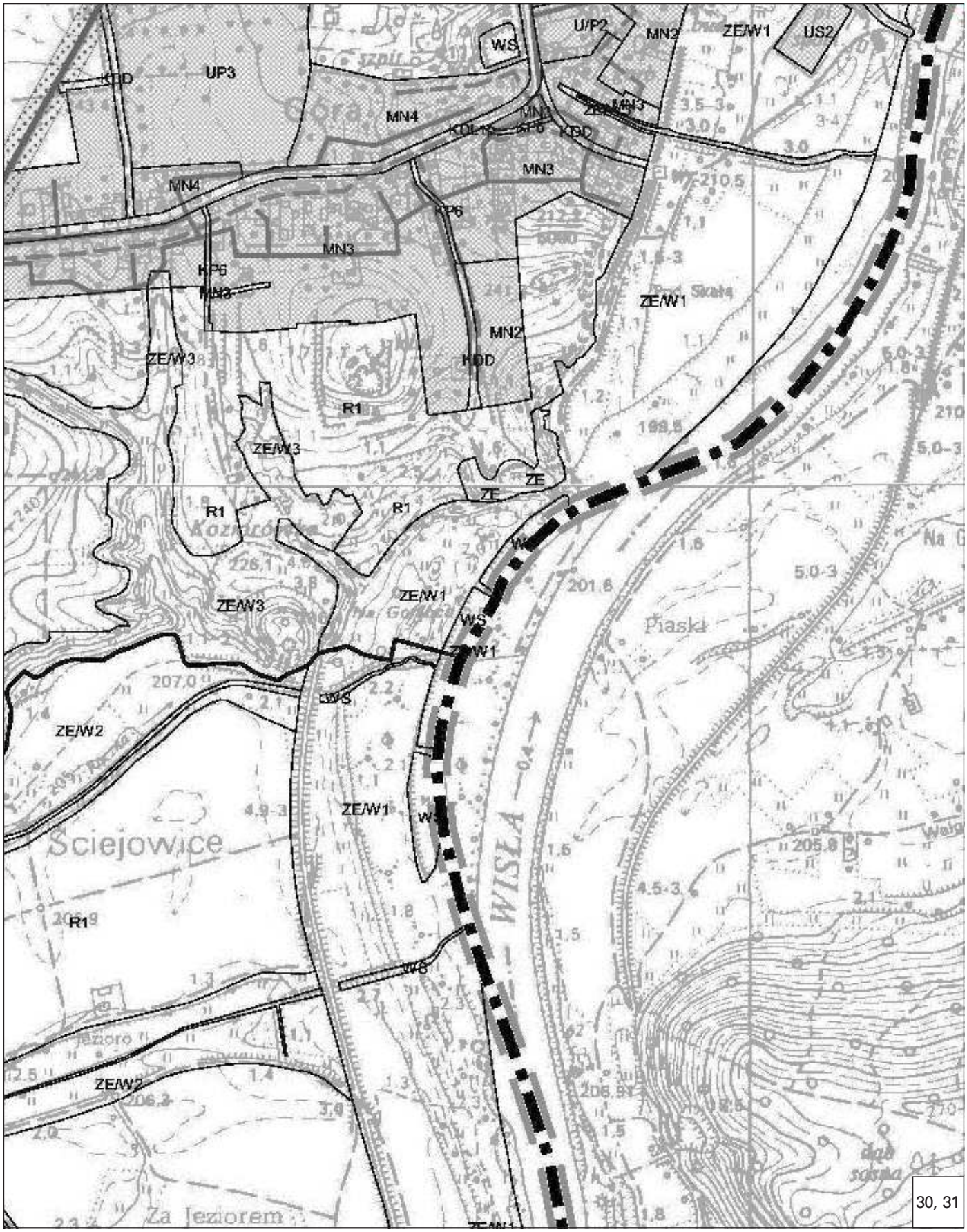

KDG1
U2
KDZ1
MN2
R1
Korea
ZE/W1
MN2
KDD
ZE/W1
ZE/W2
Zwierzyniec
W3
ZE/W1

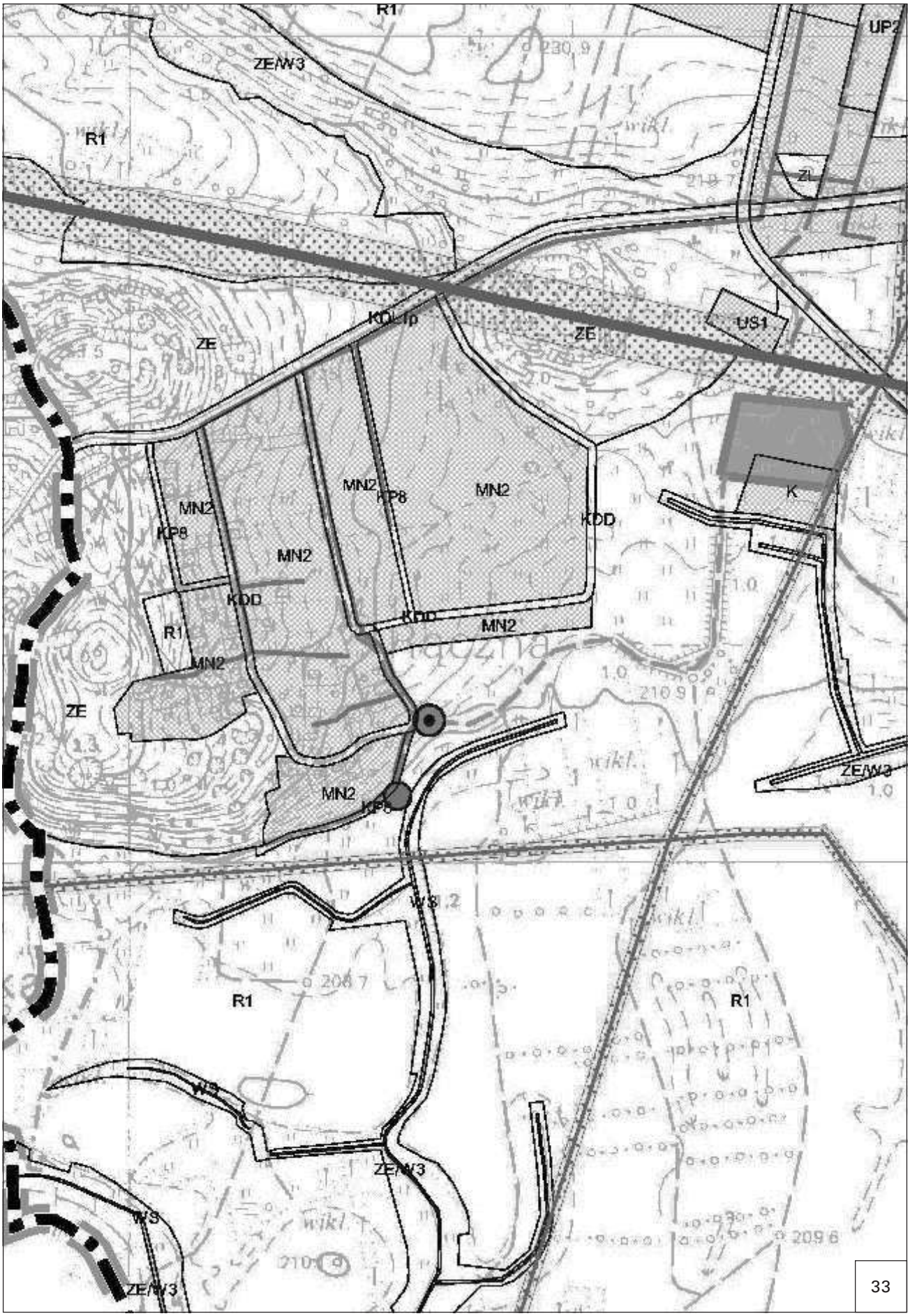

KDD
R1
MN4
UP1
R1
MN4
MN4
MN4
270
MN4
R1
MN4
MN4
MN4
MN4
KDD
MN4
R1
MN4
R1
MN4
MN4
Wyżrał
250


MN4
R1
KP8
KDD
R/ZL
ZE
MN4
MN4
MN4
MN4
MN4
MN4
R1
R1
MN4
MN4
ZL
R/ZL
ZL
U/P1
W/S
R/ZL
R/ZL
ZL
R/ZL
R/ZL
MN4
MN4
KDL1p
MN4
R1
R1
MN4
ZN
ZN
W/S
R1
MN4
R1
MN4
W/S
R/ZL
W/S
R/ZL
ZL
R/ZL
RM2
R1
ZE
ZE/W3
ZE/W3
MN2
MN2
ZN
ZL
KDD
KDD
R/ZL
ZC
27, 32

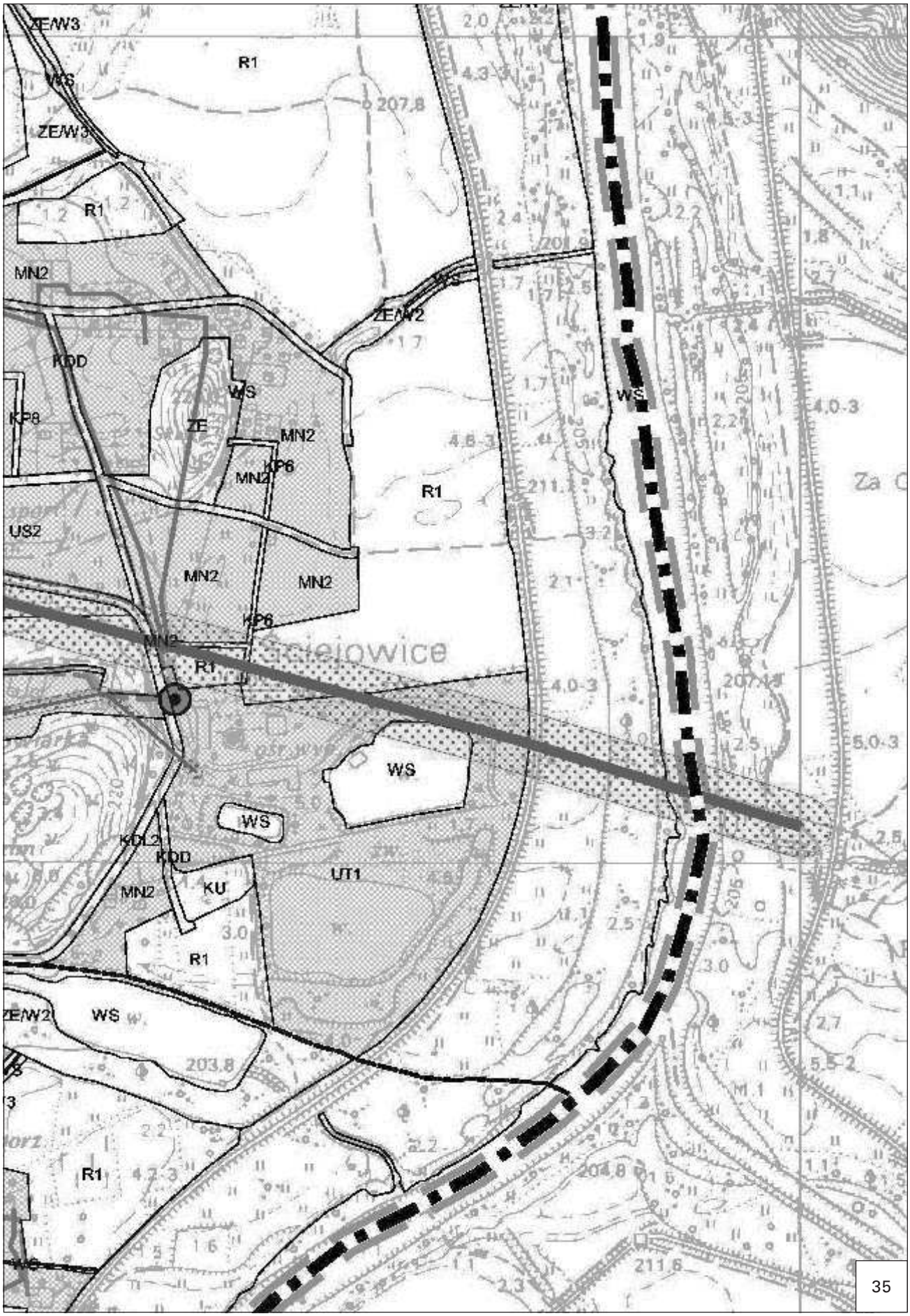

28
R1
MN4
MN6
KDL1
KDL1p
KDL2
UP1
UP2
ZE/W3
ZE/W8/P1
MU2
KDD
MN2
Rączna

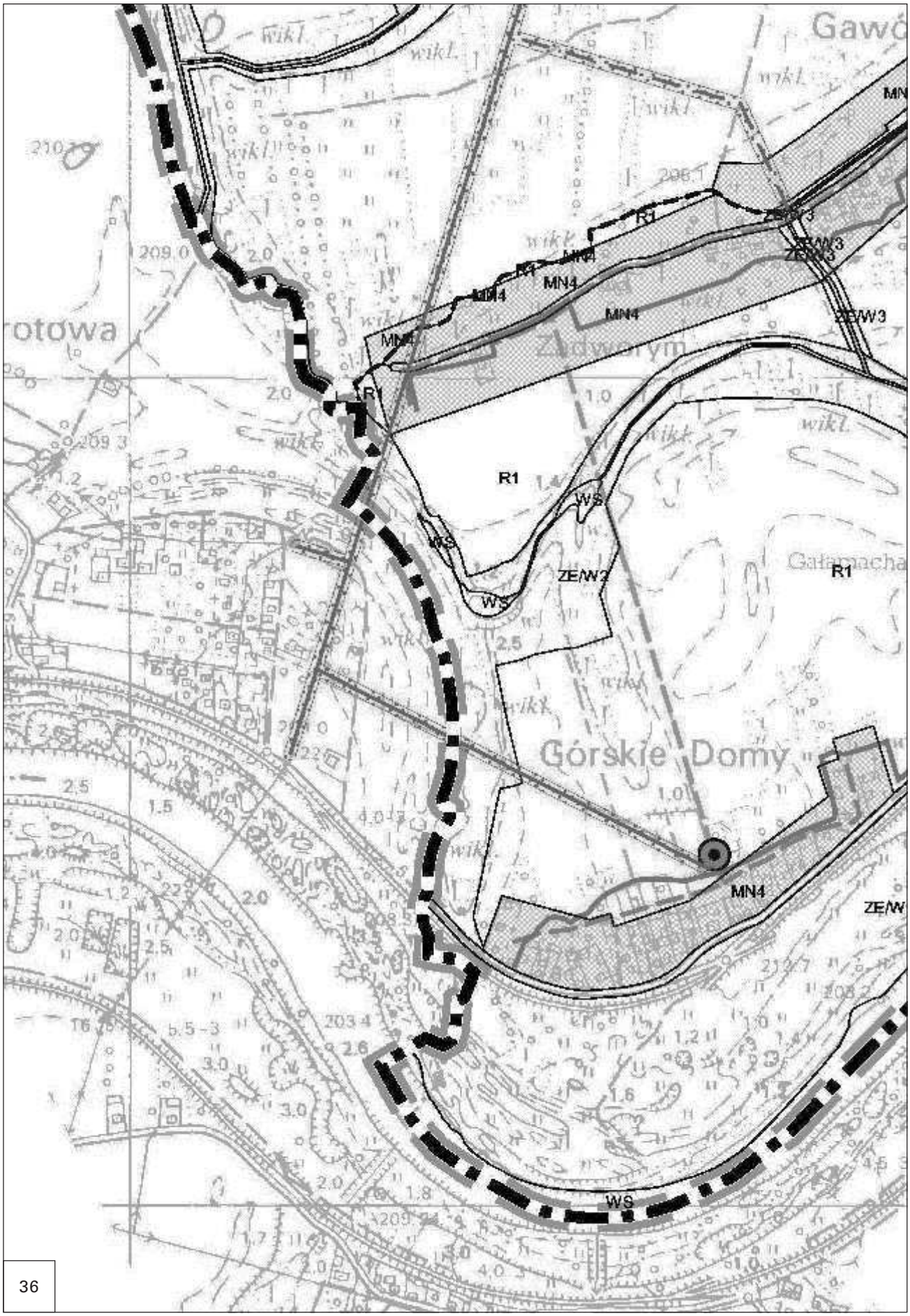

29
ZE/W3
R1
MN4
KDL1p
MN2
KDL2
ZE
ZL
U/P2
W5
ZE/W2
ZP1
KDD
Raczn
Sołejowice

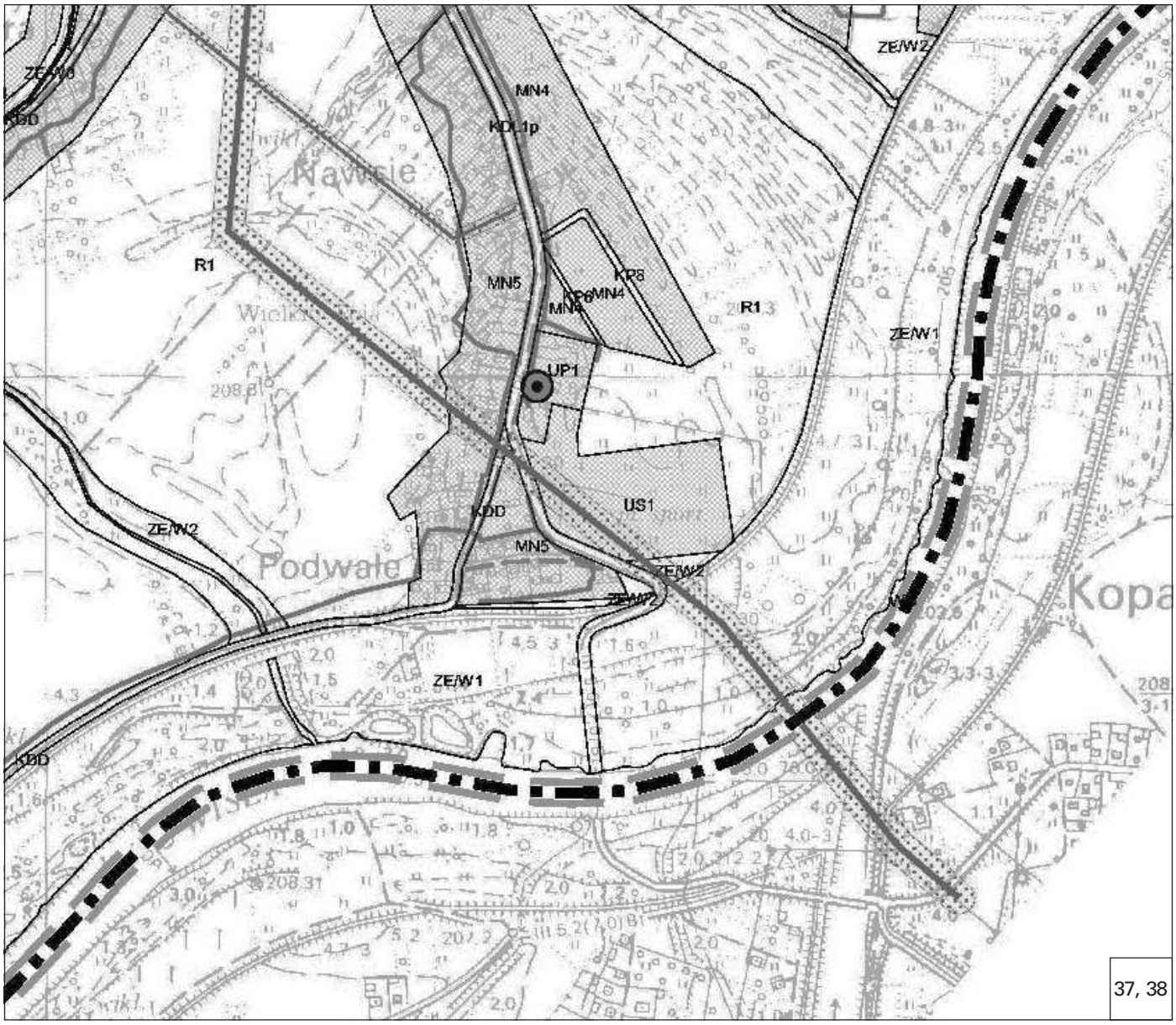

U/P2
MN2
ZE/W1
US2
WS
UP3
KDD
MN4
KDL1S
KP6
MN3
ZE/W3
R1
ZE
W
ZE/W2
Sciejowice
WISŁA
Piaski
Za Jeziorem
Jezioro
30, 31


R1
ZE/W3
UP2
R1
ZL
KDL-p
ZE
US1
ZE
MN2
KP8
MN2
MN2
KP8
KDD
MN2
KDD
R1
KDD
MN2
MN2
ZE
MN2
KP5
K
ZE/W3
W3
R1
R1
W3
ZE/W3
W3
ZE/W3
33

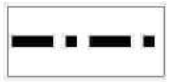

34
MN2
KDD
R1
KP8
ZE/W3
U/P2
KDL1
KDL1p
ZG
ZE
ZL
U2
KDL2
MN4
UK
MO1
ZE/W2
ZE/W3
WS


ZE/W3
R1
WS
ZE/W3
R1
MN2
KDD
KP8
ZE
WS
MN2
KP6
MN2
R1
US2
MN2
MN2
KP6
MN2
R1
WS
WS
KDL2
KDD
MN2
KU
UT1
R1
ZE/W2
WS
R1
WS
207.8
203.8
211.6
Za
5.0-3
4.0-3


Gawó
MN4
R1
ZE/W3
MN4
R1
MN4
MN4
MN4
ZE/W3
otowa
R1
R1
WS
WS
ZE/W2
WS
R1
Górskie Domy
MN4
ZE/W
WS

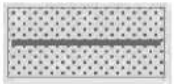

ZE/W2
MN4
KDL1p
Nawsie
R1
MN5
KP8
MN4
MN6
R1
ZE/W1
UP1
US1
KDD
ZE/W2
MN5
Podwale
ZE/W2
ZE/W2
ZE/W1
KDD
37, 38

LEGENDA


Granice obszaru objętego zmianą planu


Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu oraz różnych warunkach ich zabudowy i zagospodarowania


Linia napowietrzna 220 kV ze strefą techniczną istniejąca


Linie napowietrzne 110 kV ze strefą techniczną


Istniejące linie napowietrzne 110 kV ze strefą techniczną projektowane


Linie napowietrzne 15 kV ze strefą techniczną istniejące

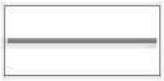

Linie napowietrzne 15 kV ze strefą techniczną projektowane


Gazociąg wysokoprężny ze strefą techniczną istniejący

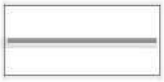

Sieć wodociągowa istniejąca


Sieć wodociągowa projektowana


Urządzenia i obiekty zaopatrzenia w wodę


Istniejąca kanalizacja sanitarna - grawitacyjna


Projektowana kanalizacja sanitarna - grawitacyjna


Istniejąca kanalizacja sanitarna - ciśnieniowa


Projektowana kanalizacja sanitarna - ciśnieniowa


Istniejąca pompownia ścieków


Projektowana pompownia ścieków


Projektowana oczyszczalnia ścieków


Tereny zainwestowane i przeznaczone do zainwestowania w projekcie planu

Plan w podanej skali znajduje się w siedzibie Urzędu Gminy, którego niniejsze opracowanie terenowe dotyczy.

Przewodniczący Rady Gminy: *Z. Kaczor*

ANEKS 7

Decyzja Wojewody Krakowskiego w sprawie utworzenia strefy ochronnej ujęcia wody na rzece Sance

DECYZJA

Na podstawie art. 37 pkt 4, 58 ust. i, 59, 60 ust. 1, 2 Ustawy z dnia 24 października 1974 r. Prawo wodne (Dz. U. Nr 38, poz. 230 z późn. zm.), rozporządzenia Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 5 listopada 1991 r. w sprawie zasad ustanawiania stref ochronnych źródeł i ujęć wody (Dz. U. Nr 116, poz. 504) oraz art. 104, k.p.a. - po rozpatrzeniu wniosku Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka Akcyjna w Krakowie o ustanowienie strefy ochronnej ujęcia wody z rzeki Sanki

orzekam

I. Ustanowić strefę ochrony pośredniej ujęcia wody z rzeki Sanki w km 0+375 dla Miejskie-go Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka Akcyjna w Krakowie, zgodnie z projektem strefy, opracowanym przez Biuro Studiów i Projektów Budownictwa Wodnego i Melioracji w Krakowie, stanowiącym integralną część niniejszej decyzji oraz przedstawiona na mapie topograficznej 1:25 000 stanowiącej załącznik Nr 1 niniejszej decyzji, która dzieli się na:
1. wewnętrzną,
2. zewnętrzną.

II. Stwierdzić, że:
1. Teren ochrony pośredniej obejmuje całą zlewnię rzeki Sanki od ujęcia wody w górę rzeki z tym, że:
   a) wewnętrzny teren ochrony pośredniej obejmuje: rzekę Sankę od granicy strefy ochrony bezpośredniej w górę rzeki do km 9+300 oraz dopływy rzeki Sanki na tym odcinku (lewobrzeżne: ciek od Czułówka, ciek od Czułowa, ciek od Mnikowa - łącznie z rezerwatem przyrody "Dolina Mnikowa", Brzeskwinka; prawobrzeżne: ciek od Kaszowa) wraz z przylegającymi obustronnie do brzegów cieków pasami gruntu o szerokości średnio 200 m od brzegu,
   b) zewnętrzny teren ochrony pośredniej obejmuje pozostałą część zlewni rzeki Sanki, poza strefą pośrednią wewnętrzną.

III. W strefie ochrony ujęcia wprowadza się następujące zakazy, nakazy i ograniczenia:
1. Wewnętrzny teren ochrony pośredniej:
1.1. Granica wewnętrznego terenu ochrony pośredniej zostanie oznakowana tablicami informacyjnymi w punktach przecięcia ze szlakami komunikacyjnymi i w innych charakterystycznych punktach terenu. Na tablicach zostaną umieszczone zakazy, nakazy i ograniczenia, odnoszące się do mieszkańców i osób przebywających w strefie.
1.2. Zabrania się:
a) wprowadzania ścieków nieoczyszczonych należycie do ziemi i wody,
b) przechowywania i składania materiałów promieniotwórczych,
c) lokalizowania nowych stacji paliw, magazynów produktów ropopochodnych i innych substancji chemicznych oraz rurociągów do ich transportu,
d) lokalizowania wylewisk i wysypisk odpadów komunalnych i przemysłowych oraz nadpoziomowych stawów osadowych,
e) lokalizowania zakładów usługowych, opartych na chemicznej obróbce metali i innych materiałów,
f) lokalizowania zakładów uboju zwierząt, bez względu na wielkość,
g) lokalizowania lakierni, farbiarni, garbarni i innych zakładów usługowych opartych na konieczności stosowania surowców i czynników chemicznych,
h) lokalizowania zakładów przemysłowych,
i) budowy dróg publicznych, z wyjątkiem odcinka drogi łączącego Krakowskie Zakłady Eksploatacji Kruszywa - Zakład Eksploatacji Kruszywa Cholerzyn-Zalas z drogą Kraków-Oświęcim,
j) budowy torów kolejowych,
k) mycia pojazdów mechanicznych w ciekach wodnych i w pasie o szerokości 50 m od ich brzegów,
l) lokalizowania obiektów hodowlanych opartych na systemie chowu bezściołowego,
m) lokalizowania cmentarzy i grzebania zwierząt,
n) przewożenia materiałów toksycznych, mogących skazić wodę,
o) pławienia bydła i trzody,
p) urządzania obozowisk i zorganizowanych kąpielisk,
q) urządzania pryzm kiszonkowych,
r) stosowania środków ochrony roślin innych niż dopuszczone do stosowania i wymienione w wykazie Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej,
s) wykonania robót melioracyjnych, z wyjątkiem robót niezbędnych dla utrzymania koryta cieków w należytym stanie technicznym i zaakceptowanych przez administratora cieków,
t) gromadzenia odpadów na brzegach i w korytach cieków.
1.3. Nakazuje się:
a) realizację kanalizacji zakończonej urządzeniami oczyszczającymi równolegle do realizacji wodociągów,
b) podczyszczanie w osadnikach ścieków opadowych z ciągów komunikacyjnych przed ich wprowadzeniem do wód powierzchniowych,
c) posiadanie przy prowadzeniu działalności hodowlanej zbiornika na gnojówkę oraz szczelnej płyty gnojowej.
1.4. Uznaje się za niezbędne:
a) dokończenie budowy kanalizacji na terenie Gminy Liszki w miejscowościach: Liszki, Kryspinów (łącznie z kąpieliskiem), Budzyń, Cholerzyn i Piekary, ze skierowaniem ścieków na oczyszczalnię ścieków w Piekarach,
b) przystąpienie do uporządkowania gospodarki ściekowej w miejscowościach: Morawica, Kaszów, Nowa Wieś Szlachecka, Czułówek,
c) skierowanie wszystkich ścieków z lotniska w Balicach, po ich oczyszczeniu do cieków w zlewni potoku Olszanickiego.
2. Zewnętrzny teren ochrony pośredniej:
2.1. Granica strefy zostanie oznakowana tablicami informacyjnymi w punktach jej przecięcia ze szlakami komunikacyjnymi i w innych charakterystycznych punktach. Na tablicach zostaną umieszczone zakazy, nakazy i ograniczenia, odnoszące się do mieszkańców i osób przebywających w strefie.
2.2. Zabrania się:
a) przechowywania i składania odpadów promieniotwórczych,
b) lokalizowania magazynów produktów ropopochodnych i innych sub-stancji chemicznych oraz rurociągów do ich transportu,
c) lokalizowania stacji paliw bez zainstalowania urządzeń zabezpieczających wody powierzchniowe i podziemne przed zanieczyszczeniem w trakcie prowadzonej działalności i ewentualnych awarii,
d) lokalizowania wylewisk odpadów komunalnych i przemysłowych,
e) lokalizowania wysypisk odpadów komunalnych i przemysłowych bez uszczelnienia dna i prawidłowego zagospodarowania odcieku,
f) mycia pojazdów mechanicznych w ciekach wodnych i w pasie o szerokości 30 m od ich brzegów,
g) gromadzenia odpadów na brzegach i w korytach cieków,
h) wprowadzania do wód powierzchniowych lub do gruntu ścieków opadowych z nowych i modernizowanych ciągów komunikacyjnych, bez ich wcześniejszego podczyszczenia,
i) lokalizowania zakładów przemysłowych i usługowych opartych na chemicznej obróbce metali i innych materiałów,
j) lokalizowania zakładów produkujących chemikalia lub produkty chemiczne,
k) lokalizowania zakładów produkcji tłuszczów roślinnych i zwierzęcych,
l) lokalizowania browarów, gorzelni i słodowni,
m) lokalizowania garbarni i farbiarni.
2.3. Nakazuje się:
a) realizację kanalizacji zakończonej urządzeniami oczyszczającymi równolegle z realizacją wodociągów jak również porządkowanie gospodarki ściekowej na terenach objętych wodociągami,
b) posiadanie płyty gnojowej i zbiornika na gnojówkę w gospodarstwach prowadzących działalność hodowlaną.
2.4. Uznaje się za niezbędne wykonanie kanalizacji opadowej dla nowo budowanego zaplecza Krakowskich Zakładów Eksploatacji Kruszywa - Zakładu Eksploatacji Kruszywa Cholerzyn-Zagórze.
IV. Zobowiązać Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Krakowie do ozna-kowania granic strefy ochronnej ujęcia jak w punktach: III.1.1.; III.2.1. niniejszej decyzji w terminie do dnia 31 grudnia 1997 r.
V. Zastrzec możliwość zmiany decyzji w przypadku pogorszenia się jakości wody w rzece Sance.
VI. Zobowiązać:
Wójta Gminy Liszki
Wójta Gminy Czernichów
Wójta Gminy Zabierzów
Burmistrza Krzeszowic
- do opublikowania niniejszej decyzji na tablicy ogłoszeń w Urzędach oraz do powiado-mienia mieszkańców terenów objętych strefą o wprowadzonych zakazach, na-

kazach i ograniczeniach w sposób zwyczajowo przyjęty, w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.

VII. Stwierdzić, że integralną część niniejszej decyzji stanowi dokumentacja pt. "Zakład Uzdatniania Wody Bielany. Ochrona wód rzeki Sanki. Strefy ochrony ujęcia wody pitnej", opracowana przez Biuro Studiów i Projektów Budownictwa Wodnego i Melioracji w Krakowie.

VIII. Stwierdzić, że strefa ochrony ujęcia z rzeki Sanki zostaje ustanowiona na czas eksploatacji ujęcia wody.

UZASADNIENIE

W związku z budową Stopnia Wodnego "Kościuszko" na rzece Wiśle nastąpiła zmiana trasy ujściowego odcinka rzeki Sanki i wynikająca z niej zmiana lokalizacji ujęcia wody z rzeki Sanki. Wobec powyższego decyzja ustanawiająca strefę ochronną ujęcia:

- Kierownika Wydziału Gospodarki Wodnej Prezydium Wojewódzkiej Rady Narodowej w Krakowie z dnia 26 listopada 1958 r. znak: L. Gw. 855-AW-3/67/57, zmieniona następnie decyzją:
- Kierownika Wydziału Gospodarki Wodnej i Ochrony Powietrza dla województwa krakow-skiego i m. Krakowa Prezydium Wojewódzkiej Rady Narodowej w Krakowie z dnia 16 grudnia 1971 r. znak: GWOP.I-0530/75/71, straciła swą moc.

Ujęcie wody z rzeki Sanki w km 0+375 stanowi jedno z ujęć zaopatrujących w wodę mia-sto Kraków.

Decyzją Wojewody Krakowskiego z dnia 4.01.1994 r. znak: OS.III.6226-1/94 ustanowio-no strefę ochrony bezpośredniej ujęcia.

Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Krakowie, odpowiadające za ja-kość wody podawanej do sieci i jej produkcję jest zainteresowane utrzymaniem odpowiedniej jakości wody w rzece Sance, jako surowca do produkcji wody pitnej. Stąd Przedsiębiorstwo wystąpiło z wnioskiem o ustanowienie strefy ochrony pośredniej ujęcia, przedkładając "Studium koncepcyjne strefy" opracowane przez Biuro Studiów Budownictwa Wodnego i Melioracji w Krakowie, dostosowaną do wymagań określonych w rozporządzeniu Ministra Ochrony Środowi-ska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 5 listopada 1991 roku w sprawie zasad ustana-wiania stref ochronnych źródeł i ujęć wody (Dz. U. Nr 116, poz. 504).

Zgodnie z tym projektem granica terenu ochrony pośredniej pokrywa się z granicą zlewni rzeki Sanki, natomiast strefa pośrednia wewnętrzna obejmuje rzekę Sankę i jej dopływy na od-cinkach długości 9,300 km powyżej ujęcia wraz z przylegającymi obustronnie do brzegów pa-sami gruntu o szerokości około 200 m. Szczegółowy przebieg wyznaczonych granic pokazano na mapie topograficznej 1:25 000, stanowiącej załącznik Nr 1 niniejszej decyzji oraz na mapach 1:10 000, będącym załącznikiem graficznym "Studium koncepcyjnego strefy".

Projektowana strefa ochronna ujęcia z rzeki Sanki znajduje się na terenie województwa krakowskiego.

Na obszarze strefy ochronnej wprowadzono zakazy, nakazy i ograniczenia w zakresie użytkowania gruntów i korzystania z wody, których wykonanie i przestrzeganie spowoduje poprawę i ochronę jakości wody w rzece Sance.

Uznając zasadność i celowość ustanowienia strefy ochronnej z rzeki Sanki orzeczono jak w sentencji.

Od decyzji niniejszej przysługuje odwołanie do Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania - za pośrednictwem tut. Wydziału.

Przewodniczący Rady Gminy: *Z. Kaczor*

Wydawca: Wojewoda Małopolski
Redakcja: Wydział Prawny i Nadzoru Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie, 31-156 Kraków, ul. Basztowa 22, p. 216, tel. (12) 392-12-20
e-mail: mcac@malopolska.uw.gov.pl
Redakcja udziela wszelkich informacji dotyczących aktów prawnych ogłaszanych w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.
Skład, druk i kolportaż: Dział Poligraficzny Zakładu Obsługi Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego, 31-156 Kraków, ul. Basztowa 22, tel. (12) 392-16-96
e-mail: pbed@malopolska.uw.gov.pl

Egzemplarze bieżące i z lat ubiegłych (do wyczerpania nakładu) można nabywać na podstawie nadesłanego zamówienia w Dziale Poligraficznym Zakładu Obsługi Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie, 31-156 Kraków, ul. Basztowa 22. Instytucje, urzędy i osoby fizyczne zainteresowane prenumeratą proszone są o listowne zgłoszenie zamówienia do końca roku poprzedzającego rok prenumeraty, zawierającego numer NIP, oraz zgodę na wystawienie faktury VAT bez podpisu na adres: Dział Poligraficzny Zakładu Obsługi MUW, 31-156 Kraków, ul. Basztowa 22

Reklamacje z powodu nieotrzymania poszczególnych numerów zgłaszać należy telefonicznie na nr: (12) 392-16-96 do Działu Poligraficznego Zakładu Obsługi Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego, 31-156 Kraków, ul. Basztowa 22 do 10 dni po otrzymaniu następnego kolejnego numeru, zgłoszenie po tym terminie nie będzie uwzględnione.

Drukowano na polecenie Wojewody Małopolskiego w Zakładzie Obsługi Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego, 31-156 Kraków, ul. Basztowa 22
tel. (12) 392-16-95, 392-16-96

Zam. 2851/Wm/11/07 ISSN 1507-1561 **Cena egz. poza prenumeratą 101,54 zł brutto**