DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 6 kwietnia 2009 r. **Nr 64**

TREŚĆ
Poz.:

UCHWAŁY RAD GMIN

879 - nr XXXVI/204/2008 Rady Miejskiej w Trzemesznie z dnia 29 października 2008 r. w sprawie określenia wzorów formularzy informacji i deklaracji podatkowych 5255

880 - nr XXXI/212/2008 Rady Miejskiej w Kępnie z dnia 18 grudnia 2008 r. w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Kępno na 2009 rok 5281

881 - nr XV/136/08 Rady Miejskiej Żerkowa z dnia 30 grudnia 2008 r. w sprawie uchwalenia budżetu na rok 2009 5299

882 - nr XXV/165/2009 Rady Gminy Lipno z dnia 2 lutego 2009 r. w sprawie zmiany wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Lipno 5322

883 - nr XXV/169/2009 Rady Gminy Lipno z dnia 2 lutego 2009 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Lipno dla terenów położonych w obrębie miejscowości Gronówko 5322

884 - nr XXV/170/2009 Rady Gminy Lipno z dnia 2 lutego 2009 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Lipno dla terenów położonych w miejscowości Gronówko i Wilkowice 5329

885 - nr XX/110/2009 Rady Gminy Krzemieniewo z dnia 12 lutego 2009 r. w sprawie dopuszczenia zapłaty podatków kartą płatniczą 5336

886 - nr XX/111/2009 Rady Gminy Krzemieniewo z dnia 12 lutego 2009 r. w sprawie zasad i trybu postępowania przy udzielaniu i rozliczaniu dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane dla obiektów zabytkowych, nie stanowiących własności Gminy Krzemieniewo 5337

887 - nr XXVI/329/09 Rady Miejskiej w Gostyniu z dnia 13 lutego 2009 r. w sprawie zaliczenia drogi w strefie przemysłowej w miejscowości Czachorowo w Gminie Gostyń do kategorii dróg gminnych 5342

888 - nr XXVI/330/09 Rady Miejskiej w Gostyniu z dnia 13 lutego 2009 r. w sprawie ustalenia strefy płatnego parkowania oraz wprowadzania opłat za parkowanie pojazdów samochodowych na drogach publicznych, określenie sposobu ich pobierania i wysokości stawek opłat 5345

889 - nr XXVI/331/09 Rady Miejskiej w Gostyniu z dnia 13 lutego 2009 r. w sprawie zmiany w części uchwały nr XX/198/08 Rady Miejskiej w Gostyniu z dnia 25 kwietnia 2008 r. w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania zasobem mieszkaniowym gminy Gostyń na lata 2008-2012 zmienionego w części uchwałą nr XXIII/289/08 Rady Miejskiej w Gostyniu z dnia 3 października 2008 r. w sprawie zmiany w części uchwały nr XX/198/08 Rady Miejskiej w Gostyniu z dnia 25 kwietnia 2008 r. w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania zasobem mieszkaniowym gminy Gostyń na lata 2008-2012 5346

890 - nr XXVI/332/09 Rady Miejskiej w Gostyniu z dnia 13 lutego 2009 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w rejonie ul. Leszczyńskiej, ul. Zacisze i ul. Polnej w Gostyniu 5347

891 - nr XXIII/169/09 Rady Gminy Kiszkowo z dnia 17 lutego 2009 r. w sprawie zmiany uchwały nr XX/138/08 Rady Gminy Kiszkowo z dnia 8 października 2008 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek opłaty targowej i poboru oraz określenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso, na obszarze Gminy Kiszkowo na 2009 rok 5362

892 - nr XXIII/170/09 Rady Gminy Kiszkowo z dnia 17 lutego 2009 r. w sprawie uchwalenia regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie gminy Kiszkowo 5362

893 - nr XXIII/181/09 Rady Gminy Kiszkowo z dnia 17 lutego 2009 r. w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych 5367

894 - nr XXI/126/2009 Rady Gminy Dominowo z dnia 19 lutego 2009 r. zmieniająca uchwałę w sprawie poboru podatków w drodze inkasa 5369

895 - nr XXIX/240/09 Rady Gminy Przemęt z dnia 27 lutego 2009 r. w sprawie ustalania zasad i trybu przeprowadzania konsultacji w sprawie zmiany granic gminy Przemęt 5369

896 - nr XXX/233/2009 Rady Miejskiej w Wolsztynie z dnia 4 marca 2009 r. w sprawie określenia zasad wnoszenia przez Burmistrza Wolsztyna wkładów do spółek 5372

897 - nr XXX/236/2009 Rady Miejskiej w Wolsztynie z dnia 4 marca 2009 r. w sprawie zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy obiektach wpisanych do rejestru zabytków 5372

ZARZĄDZENIE STAROSTY KOŚCIAŃSKIEGO

898 - nr 5/2009 z dnia 17 lutego 2009 r. w sprawie określenia zasad wynajmu lokali mieszkalnych stanowiących własność Skarbu Państwa znajdujących się na terenie Powiatu Kościańskiego 5374

KOMUNIKAT STAROSTY KOŚCIAŃSKIEGO

899 - z dnia 2 marca 2009 r. w sprawie ustalenia miesięcznego kosztu utrzymania mieszkańca w domach pomocy społecznej funkcjonujących na terenie powiatu kościańskiego 5375

SPRAWOZDANIE PREZYDENTA MIASTA LESZNA

900 - sprawozdanie z działalności Komisji Bezpieczeństwa i Porządku Miasta Leszna i Powiatu Leszczyńskiego za 2008 rok 5376

884

UCHWAŁA Nr XXV/170/2009 RADY GMINY LIPNO

z dnia 2 lutego 2009 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Lipno dla terenów położonych w miejscowości Gronówko i Wilkowice

Na podstawie 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz.U. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 20 ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami) oraz w związku z Uchwałą Nr XXXV/215/2006 Rady Gminy Lipno z dnia 6 marca 2006 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w obrębie miejscowości Gronówko i Wilkowice, w przedmiocie dotyczącym lokalizacji obszarów techniczno-produkcyjnych

Rada Gminy Lipno uchwala co następuje:

ROZDZIAŁ I

Ustalenia ogólne

§1. 1. Stwierdza się zgodność przyjętych ustaleń planu z polityką przestrzenną gminy przyjętą w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Lipno

2. Stwierdza się zgodność planu z koncepcją programowo -przestrzenną przyjętą Uchwałą nr XXXV/226/2002 Rady Gminy Lipno z dnia 21 maja 2002 r.

3. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w miejscowości Gronówko i Wilkowice, w granicach oznaczonych na załączniku graficznym, zwany dalej planem,

4. Granice terenu objętego planem określa rysunek planu, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

5. Ustala się zgodnie z art. 36, ust. 4 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, jednorazowe opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, w wysokości:

1) 5% na terenach przeznaczonych pod komunikację

2) 15% - na pozostałych terenach.

§2. 1. Przedmiotem planu miejscowego są tereny użytkowane aktualnie jako użytki rolne, drogi, zalesienia i zakrzewienia

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1 ustala się przeznaczenie podstawowe, a w uzasadnionych przypadkach, określonych w niniejszej uchwale, dodatkowo przeznaczenie dopuszczalne.

3. Tereny, na których ustala się poszczególne rodzaje przeznaczenia oznacza się na rysunku planu następującymi symbolami:

1) Tereny zabudowy techniczno-produkcyjnej - P

2) Tereny zabudowy techniczno-produkcyjnej i usług - P/U

3) Tereny komunikacji-KD i KDW

4) Tereny zieleni - ZP

5) Tereny rolne - R

§3. 1. Zakres ustaleń planu miejscowego:

1) Przeznaczenia terenów i linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania.

2) Lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu.

3) Tereny przeznaczone do realizacji celów publicznych oraz linie rozgraniczające te tereny.

4) Zasady i warunki podziału terenów na działki budowlane.

5) Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej.

6) Warunki zagospodarowania terenu, wynikające z potrzeb ochrony środowiska.

7) Tymczasowe przeznaczenie i zagospodarowanie.

2. Rysunek planu.

1) Integralną częścią planu jest rysunek planu w skali 1:2000, stanowiący załącznik nr 1 niniejszej uchwały.

2) Rysunek planu obowiązuje w granicach zatwierdzenia.

3) Oznaczenia literowe terenu określają funkcję terenu, oznaczenia cyfrowe mają wyłącznie znaczenie porządkowe.

§4. Ilekroć w dalszych ustaleniach niniejszej uchwały jest mowa o:

1. przepisach szczególnych i odrębnych - należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi.

2. przeznaczeniu podstawowym - należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które powinno przeważać na danym terenie wyznaczonymi liniami rozgraniczającymi.

3. przeznaczeniu dopuszczalnym - należy przez to rozumieć inne niż podstawowe rodzaje przeznaczenia, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe.

4. usługach - należy przez to rozumieć wszelkie usługi, w tym także usługi handlu w obiektach wielkopowierzchniowych.

5. nieprzekraczalnej linii zabudowy - należy przez to rozumieć możliwość usytuowania ściany frontowej budynku w linii zabudowy określonej planem lub w odległości więk-

szej - mierząc do granicy; ściana frontowa budynku może być położona w nieprzekraczalnej linii zabudowy lub przesunięta w głąb działki.

6. funkcjach nieuciążliwych - należy przez to rozumieć, że ewentualne ponadnormatywne oddziaływanie w rozumieniu przepisów odrębnych lub uciążliwość dla otoczenia nie może wykraczać poza lokal usługowy w przypadku łączenia funkcji, względnie poza teren lokalizacji obiektu lub budynku powodującego to oddziaływanie.

ROZDZIAŁ II

Ustalenia szczegółowe

§5. Na terenach oznaczonych symbolem 01 P/U i 02 P/U ustala się:

1. Przeznaczenie podstawowe terenu: tereny techniczno-produkcyjne z przeznaczeniem pod działalność gospodarczą o charakterze produkcyjnym składowo-magazynowym i usługowym
2. Przeznaczenie dopuszczalne: urządzenia obsługi komunikacji, urządzenia infrastruktury technicznej
3. Dostępność komunikacyjna terenu 01 P/U od strony drogi oznaczonej symbolem KD1 i KD2, terenu 02 P/U - od strony KD2, zgodnie z położeniem określonym na rysunku planu
4. Warunki zagospodarowania terenu:
   1) Dopuszcza się podziały wewnętrzne terenu; w przypadku dokonywania podziału geodezyjnego, plan przyjmuje następujące zasady:
      a) wielkości i kształt wydzielanych działek winny być dostosowane do sposobu ich zagospodarowania oraz do potrzeb związanych z funkcjonowaniem projektowanych urządzeń i obiektów zgodnie z przepisami szczególnymi,
      b) wydzielane działki nie mogą być mniejsze niż 5000 m^2 na terenie 01 P/U i 3000 m^2 na terenie 02 P/U,
      c) dla każdej wydzielonej działki, co najmniej 20% powierzchni terenu winno być biologicznie czynne,
      d) wydzielane działki nie mogą tracić wartości użytkowych oraz winny mieć zapewnione odpowiednie, bezpośrednie dojazdy do drogi publicznej i dostęp do infrastruktury technicznej,
      e) w przypadku wyznaczenie dróg wewnętrznych ich szerokość nie może być mniejsza niż 10 m
   2) Nieprzekraczalna linia zabudowy:
      a) 20 m od linii rozgraniczającej drogi oznaczonej KD1 i KD2,
      b) od osi skrajnego toru kolejowego (dla terenu 01 P/U) wg przepisów odrębnych
      c) 12 m od granicy terenów zakrzewionych i zadrzewionych,
      c) w odległościach mniejszych niż określono w punktach a i b, ale nie bliżej niż 6 m dopuszcza się lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej i obiektów pomocniczych (np. obiekty dozoru, wagi, itp.)
   3) Obowiązuje zapewnienie wysokich wymogów estetycznych przy zagospodarowaniu terenu i realizacji obiektów kubaturowych widocznych od przestrzeni publicznych (np. dróg).
   4) Obowiązuje wydzielenie na miejsc postojowych dla samochodów osobowych i ciężarowych w ilości niezbędnej dla zabezpieczenia potrzeb pracowników i klientów

§6. Na terenach oznaczonych symbolem 03 P ustala się:

1. Przeznaczenie terenu: zabudowa techniczno-produkcyjna
2. Przeznaczenie dopuszczalne: urządzenia obsługi komunikacji, urządzenia infrastruktury technicznej
3. Dostępność komunikacyjna od strony drogi oznaczonej symbolem KD2 KD1
4. Warunki zagospodarowania terenu:
   1) Dopuszcza się podziały wewnętrzne terenu z zastrzeżeniem, że zapewniona zostanie bezpośrednia dostępność komunikacyjna każdej działki z drogą publiczną
   2) Ogranicza się powierzchnię zabudowy poprzez ustalenie, że minimum 20% powierzchni pozostanie biologicznie czynna
   3) Minimalna powierzchnia działki - 2500 m^2
   4) Nieprzekraczalna linia zabudowy:
      a) 20 m od linii rozgraniczającej drogi oznaczonej KD1 i KD2,
      b) w odległościach mniejszych niż określono w punkcie a, ale nie bliżej niż 6 m dopuszcza się lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej i obiektów pomocniczych (np. obiekty dozoru, wagi, itp.)
   5) Obowiązuje zapewnienie wysokich wymogów estetycznych przy realizacji obiektów kubaturowych i zagospodarowaniu terenu.
   6) Obowiązuje wydzielenie na miejsc postojowych dla samochodów osobowych i ciężarowych w ilości niezbędnej dla zabezpieczenia potrzeb pracowników i klientów

§7. Na terenach oznaczonych symbolem KD1, KD2 oraz KDW ustala się:

1. Przeznaczenie terenu: tereny komunikacji
2. Szerokość w liniach rozgraniczających: 20,0 m dla terenu KD I i KD 2
3. Jezdnia utwardzona o szerokości minimalnej 6 m
4. Na terenie oznaczonym KD2 - w części obejmującej teren skrzyżowania dróg - dopuszcza się różne rozwiązania techniczne związane z włączeniem do drogi głównej (ron-

do, skrzyżowanie jednopoziomowe, skrzyżowanie dwupoziomowe, itp.)

5. Dla terenów KD1 i KD2 ustala się poszerzenie istniejącego pasa drogi zgodnie z projektem technicznym, z zastrzeżeniem, że w linie rozgraniczające drogi obejmą w całości tereny figurujące w ewidencji gruntów jako drogi.

6. Dla terenów oznaczonych symbolem KD 2 dopuszcza się korektę, po przesądzeniu charakteru skrzyżowania z drogą kraj ową i wyznaczeniu granic skrzyżowania w projekcie technicznym.

7. Teren KDW stanowi drogę dojazdową do pól i obsługi terenów położonych w sąsiedztwie obszaru objętego planem.

8. Realizacja uzbrojenia inżynieryjnego w liniach rozgraniczających drogi jest zgodna z niniejszym planem, z zastrzeżeniem, że uwzględnia warunki określone przez zarządców drogi

§8. 1. Na terenie oznaczonym symbolem 04 ZP i 05 ZP ustala się przeznaczenie: tereny zieleni parkowej.

2. W obrębie terenów ZP dopuszcza się realizacje dróg związanych z obsługą terenów sąsiednich, a także realizację liniowych urządzeń infrastruktury technicznej.

§9. 1. Na terenie oznaczonym symbolem 06 R ustala się: przeznaczenie terenu: użytki rolne.

2. Nie dopuszcza się realizacji obiektów kubaturowych i budowli rolniczych.

§10. Ustalenia dla wszystkich obszarów objętych planem miejscowym

1. Dotyczące ochrony środowiska przyrodniczego:

   1) Wszelkie oddziaływania związane z prowadzoną działalnością produkcyjno-usługową nie mogą powodować przekroczenia standardów jakości środowiska określonych przepisami odrębnymi, poza terenem do którego inwestor posiada tytuł prawny.

   2) Ustala się następujące warunki w zakresie ochrony gruntów i wód gruntowych:

      a) nie dopuszcza się magazynowania na powietrzu, ani na nieizolowanym od powierzchni gruncie, produktów i materiałów mogących przenikać do gruntu lub wód gruntowych

      b) obowiązuje - zgodnie z przepisami odrębnymi - podczyszczanie, odtłuszczanie, neutralizowanie ścieków popłucznych i technologicznych wytwarzanych w procesie produkcyjnym przed odprowadzeniem tych ścieków do systemu oczyszczania (oczyszczalni ścieków w Lesznie), z dopuszczeniem tymczasowego gromadzenia ich w szczelnych zbiornikach bezodpływowych, zgodnie z warunkami określonymi przez służby ochrony środowiska i Dysponenta sieci kanalizacyjnej i oczyszczalni ścieków.

   3) Teren położony w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP nr 307 „Sandr Leszno", obowiązuje uzgadnianie warunków lokalizacji inwestycji z RZGW we Wrocławiu.

   4) Obowiązuje zasada, że wszelkie przedsięwzięcia dotyczące ochrony środowiska są spójne z Programem ochrony środowiska Gminy Lipno.

   5) Wyposażenie w urządzenia infrastruktury technicznej:

      a) zaopatrzenie w wodę poprzez ujęcie własne lub na warunkach określonych przez dysponenta sieci z systemu wodociągowego gminy lub miasta Leszna,

      b) odprowadzenie wód opadowych zgodnie z przepisami odrębnymi - z powierzchni dachów powierzchniowo do gruntu lub do kanalizacji deszczowej; z terenów utwardzonych poprzez odstojniki do kanalizacji deszczowej; dopuszcza się realizację wewnętrznych systemów odprowadzania wód opadowych,

      c) magazynowanie odpadów tylko w miejscach do tego wyznaczonych, zgodnie z zapisami ustawy o odpadach i przepisami Prawa Budowlanego, z zapewnieniem wywozu na komunalne składowisko odpadów (odpady komunalne) i miejsc unieszkodliwiania odpadów (odpady technologiczne i niebezpieczne),

      d) zaopatrzenie w energię elektryczną, zgodnie z warunkami technicznymi określonymi przez dysponenta sieci,

      e) zaopatrzenie w gaz, zgodnie z warunkami określonymi przez dysponenta sieci gazowej,

      f) wytwarzanie energii do celów grzewczych i technologicznych odbywać się będzie przy użyciu urządzeń spalających paliwa płynne, gazowe i stałe charakteryzujące się niskimi wskaźnikami emisji lub alternatywnych źródeł energii,

      g) ustala się docelowo odprowadzanie ścieków komunalnych do zbiorczego systemu kanalizacyjnego z oczyszczalnią ścieków w Henrykowie, poprzez realizację sieci kanalizacji sanitarnej, na warunkach określonych przez dysponenta sieci,

      h) ustala się konieczność podłączenia posesji do sieci kanalizacji sanitarnej niezwłocznie po jej wybudowaniu i uruchomieniu w obszarze objętym planem, co wiąże się z nakazem likwidacji zbiorników bezodpływowych.

   6) W obszarze ponadnormatywnego oddziaływania linii energetycznej, oznaczonym na rysunku planu jako strefa korytarza infrastruktury technicznej (sieć energetyczna) zakazuje się lokalizacji obiektów z pomieszczeniami na pobyt ludzi; obowiązuje uzgodnienie szczegółowych warunków gospodarowania w tym obszarze z zarządcą sieci

2. Dotyczące uciążliwości:

   1) Nie dopuszcza się prowadzenia działalności produkcyjnej ograniczającej wypełnianie funkcji podstawowej

na terenach sąsiednich oraz stwarzającej ponadnormatywne oddziaływanie, wg przepisów odrębnych, poza tereny, do których inwestor posiada tytuł prawny

2) Nie dopuszcza się realizacji, w obrębie terenów przeznaczonych pod zabudowę obiektów techniczno-produkcyjną, obiektów inwentarskich.

3) Wysokość budynków nie może przekroczyć 30 m nad poziom terenu, a wysokość budowli - 50 m nad poziom terenu, mierząc od najniżej położonej części działki inwestycyjnej

3. Dotyczące środowiska kulturowego:

1) Teren w strefie ochrony archeologicznej; obowiązują przepisy szczególne dotyczące ochrony dóbr kultury. Działalność inwestycyjna możliwa po określeniu warunków konserwatorskich dopuszczających realizację inwestycji.

§11. Do czasu realizacji ustaleń planu obowiązuje wykorzystanie terenu zgodnie z dotychczasowym przeznaczeniem.

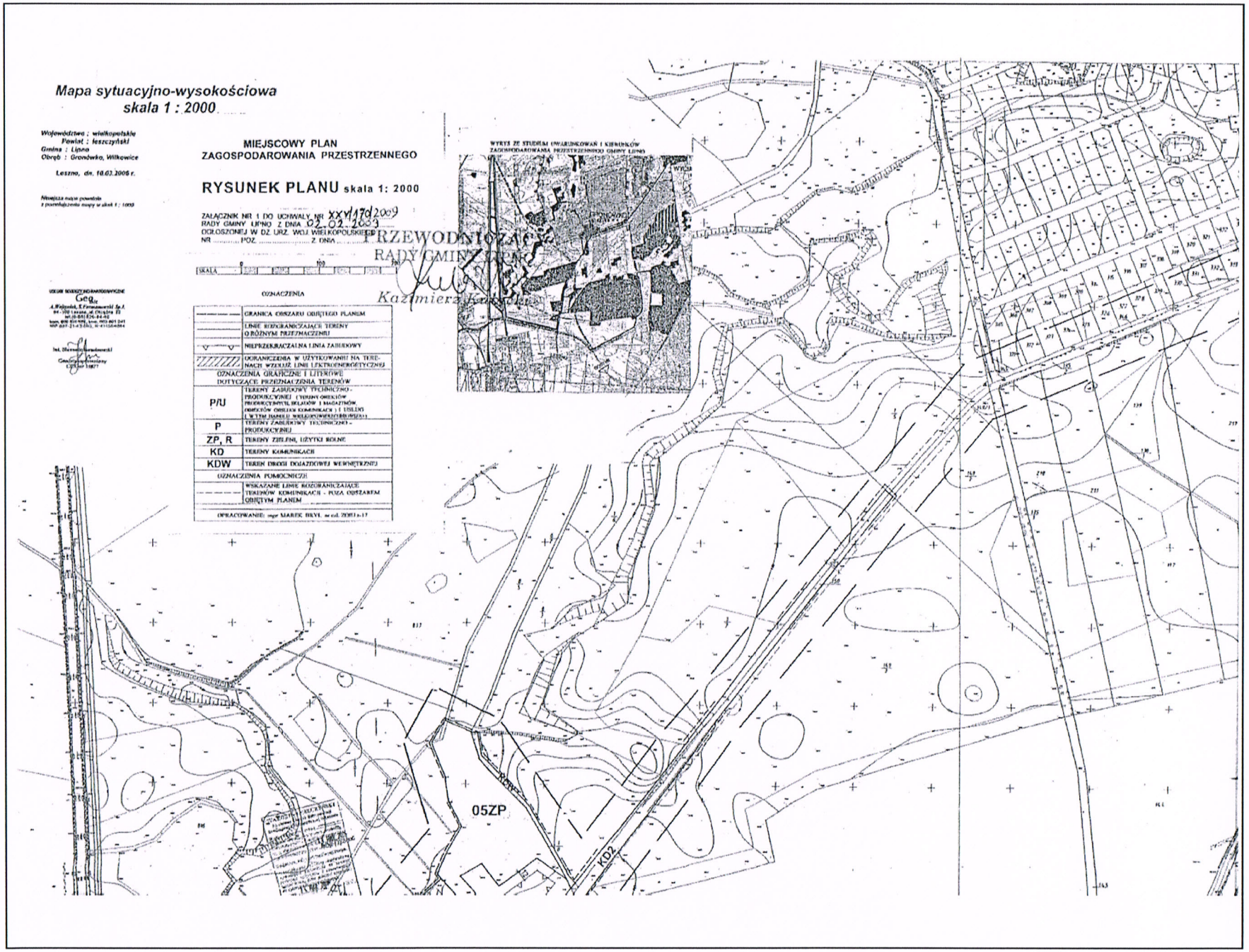
ROZDZIAŁ III

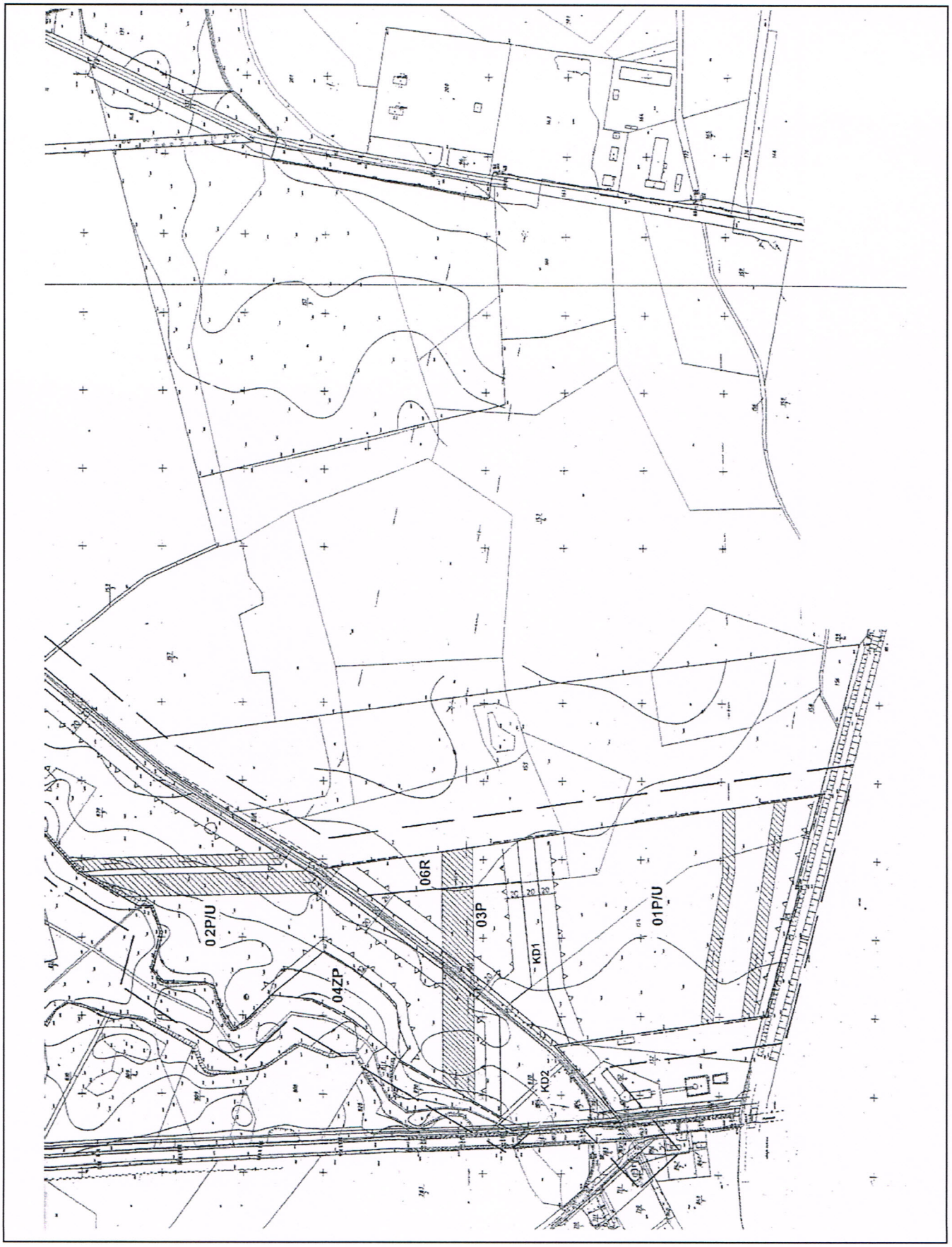
Ustalenia końcowe

§12. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lipno.

§13. Niniejsza uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy Lipno
(-) Kazimierz Kubicki


Mapa sytuacyjno-wysokościowa
skala 1 : 2000
Województwo : wielkopolskie
Powiat : leszczyński
Gmina : Lipno
Obręb : Grondwko, Wilkowice
Leszno, dn. 10.03.2006 r.
MIEJSCOWY PLAN
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
RYSUNEK PLANU skala 1: 2000
ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XXV/170/2009
RADY GMINY LIPNO Z DNIA 02.02.2009
OGŁOSZONEJ W DZ. URZ. WOJ. WIELKOPOLSKIEGO
NR ... POZ. ... Z DNIA ...
PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY LIPNO
Kazimiera Kaczmarek
WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY LIPNO
SKALA
OZNACZENIA
GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
OGRANICZENIA W UŻYTKOWANIU NA TERENACH WZDŁUŻ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ
OZNACZENIA GRAFICZNE I LITEROWE DOTYCZĄCE PRZEZNACZENIA TERENÓW
P/U TERENY ZABUDOWY TECHNICZNO-PRODUKCYJNEJ
P TERENY ZABUDOWY TECHNICZNO-PRODUKCYJNEJ
ZP, R TERENY ZIELENI, UŻYTKI ROLNE
KD TERENY KOMUNIKACJI
KDW TEREN DROGI DOJAZDOWEJ WEWNĘTRZNEJ
OZNACZENIA POMOCNICZE
WSKAZANE LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENÓW KOMUNIKACJI - POZA OBSZAREM OBJĘTYM PLANEM
OPRACOWANIE: mgr MAREK BILYL
05ZP
KDZ


06R
03P
02P/U
04ZP
01P/U
KD1
KD2

Załącznik nr 2 (niepublikowany)
do uchwały nr XXV/170/2009
Rady Gminy Lipno
z dnia 2 lutego 2009 r.
w sprawie uchwalenia miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego
Gminy Lipno dla terenów położonych w obrębie
miejscowości Gronówko i Wilkowice.

ROZSTRZYGNIĘCIE DOTYCZĄCE SPOSOBU ROZPATRZENIA UWAG ZGŁOSZONYCH DO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY LIPNO DLA TERENÓW POŁOŻONYCH W OBRĘBIE MIEJSCOWOŚCI GRONÓWKO I WILKOWICE.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80. Poz. 717 ze zmianami) Rada Gminy Lipno rozstrzyga co następuje:

W trakcie wyłożenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Lipno dla terenów położonych w obrębie miejscowości Gronówko i Wilkowice wraz z prognozą skutków wpływu ustaleń na środowisko, do publicznego wglądu, tzn. w okresie od 5.11.2008 r. do 4.12.2008 r. oraz w okresie 14 dni od dnia zakończenia okresu wyłożenia, nie zgłoszono uwag do projektu planu.

Załącznik nr 3 (niepublikowany)
do uchwały XXV/170/2009
Rady Gminy Lipno
z dnia 2 lutego 2009 r.
w sprawie uchwalenia miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego
Gminy Lipno dla terenów położonych
w miejscowości Gronówko i Wilkowice.

ROZSTRZYGNIĘCIE RADY GMINY LIPNO DOTYCZĄCE SPOSOBU REALIZACJI ZAPISANYCH W PLANIE INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 ze zm.), art. 7, ust. 1, pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami.) i art. 167, ust. 2, pkt 1 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz.U. Nr 249, poz. 2104 ze zmianami) Rada Gminy Lipno rozstrzyga co następuje:

§1. 1. Ustalenia planu nawiązują bezpośrednio do uchwalonej przez Radę Gminy Lipno (uchwała Nr XXXIV/226/2002 Rady Gminy Lipno z dnia 21 maja 2002 roku (Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego Nr 97, poz. 2394 ze zmianami) koncepcji przestrzennego zagospodarowania, gdzie rozstrzygnięto prowadzenie układu komunikacyjnego i powiązania poszczególnych terenów z systemem dróg publicznych.

2. Ustala się następujący sposób realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy:

1) W zakresie modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacyjnych, projekt planu zakłada:
   a) dostęp obszaru opracowania do drogi publicznej zlokalizowanej w części poza granicami opracowania planu,
   b) realizację (budowę i poszerzenie) przyległych dróg publicznych wraz z urządzeniami infrastruktury technicznej oraz niezbędnymi urządzeniami towarzyszącymi.
2) w zakresie zasad uzbrojenia terenu oraz modernizacji i budowy systemów infrastruktury technicznej, projekt planu zakłada:
   a) budowę sieci kanalizacji sanitarnej,
   b) budowę sieci wodociągowej,
   c) do czasu realizacji komunalnych urządzeń odprowadzania ścieków stosowanie indywidualnych szczelnych zbiorników do gromadzenia ścieków z zapewnieniem ich usuwania i oczyszczania.

2. Realizację zadań, o których mowa w ust. 1 prowadzić będą właściwe jednostki gminne.

3. Inwestycje realizowane będą etapowo, w zależności od wielkości przeznaczonych środków i zajmowania poszczególnych terenów pod inwestycje.

4. Określenie terminów przystąpienia i zakończenia realizacji poszczególnych zadań, ustalone będzie według kryteriów i zasad przyjętych przy konstruowaniu Wieloletniego Programu Inwestycyjnego gminy Lipno.

§2. Finansowanie inwestycji, o których mowa w §1. odbywać się będzie poprzez:

1) wydatki z budżetu gminy, zgodnie z uchwałą budżetową;
2) współfinansowanie środkami zewnętrznymi, poprzez budżet gminy - w ramach m. in.:
   a) dotacji unijnych,
   b) dotacji samorządu województwa,
   c) dotacji i pożyczek z funduszy celowych,
   d) kredytów i pożyczek bankowych,
   e) z obligacji komunalnych,
   f) z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska,
   g) z innych środków zewnętrznych;
3) udział inwestorów w finansowaniu w ramach porozumień o charakterze cywilno - prawnym lub w formie partnerstwa publiczne - prywatnego - „PPP", a także właścicieli nieruchomości.

885

UCHWAŁA Nr XX/110/2009 RADY GMINY KRZEMIENIEWO

z dnia 12 lutego 2009 r.

w sprawie: dopuszczenia zapłaty podatków kartą płatniczą

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 Nr 142 poz. 1591 ze zmianami) w związku z art. 61 a §1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r - Ordynacja Podatkowa (t.j. Dz.U. z 2005 Nr 8 poz. 60 ze zmianami) Rada Gminy Krzemieniewo uchwala co następuje:

§1. Dopuszcza się możliwość zapłaty kartą płatniczą niżej wymienionych podatków stanowiących dochody gminy tj.

- podatku od nieruchomości,
- podatku rolnego,
- podatku leśnego,
- podatku od środków transportowych ,

§2. Za termin dokonania zapłaty w przypadku płatności kartą płatniczą uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego podatnika.

§3. Wszelkie obciążenia wynikające z transakcji dokonanych karta płatniczą ponosi gmina.

§4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§5. Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od ogłoszenia w dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady
(-) dr inż. Stanisław Osięgłowski