UCHWAŁA NR XLII/300/97
RADY MIEJSKIEJ W LIBIĄŻU
Z DNIA 30 GRUDNIA 1997 ROKU

w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Libiąż, zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Libiążu Nr IV/20/94 z dnia 26 października 1994 roku (Dz.Urz.Woj.Kat. Nr 14 poz.135 z 15 grudnia 1994 r.)

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 5 i art.40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie terytorialnym (tekst jednolity Dz.U. Nr 13 poz.74 z 1996 r. z późniejszymi zmianami) oraz art.26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 89 poz.415 z 1994 r. z późniejszymi zmianami), na wniosek Zarządu Miejskiego w Libiążu

Rada Miejska w Libiążu
uchwala :
zmianę miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Libiąż.

Rozdział 1

Przepisy ogólne

§ 1.

1. Przedmiotem ustaleń zmiany planu jest teren drogi dojazdowej do oczyszczalni ścieków w Żarkach, oznaczonej na rysunku zmian planu symbolem D2.

§ 2.

1. Integralną częścią zmian planu jest rysunek zmiany planu stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.
2. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku zmiany planu są obowiązującymi ustaleniami planu :
   - linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach,
   - symbole cyfrowo-literowe.

§ 3.

Warunki zabudowy i zagospodarowania terenów w decyzjach administracyjnych należy określać według zasad ustalonych w stosunku do terenów wyznaczonych liniami rozgraniczającymi, o których mowa w § 1 ust.1.

§ 4.

Ilekroć w przepisach niniejszej uchwały jest mowa o :

1) planie	-	należy przez to rozumieć ustalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Libiąż,
2) uchwale	-	należy przez to rozumieć niniejszą Uchwałę Rady Miejskiej w Libiążu,
3) rysunku zmian planu	-	należy przez to rozumieć rysunek zmian planu na mapie w skali 1:1000, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały,
4) przeznaczeniu podstawowym	-	należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które powinno przeważać na danym obszarze wyznaczonym liniami rozgraniczającymi,
5) przeznaczeniu dopuszczalnym	-	należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia inne niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe,
6) terenie	-	należy przez to rozumieć teren o określonym przeznaczeniu podstawowym, wyznaczony na rysunku zmian planu liniami rozgraniczającymi.

Rozdział 2

Przepisy szczegółowe

§ 5

1. W zamian ustaleń dla części terenów o powierzchni 0,10 ha oznaczonych symbolem planu RP, stanowiących części działek nr 1311/3, 1313/1, 1313/2, 1314/4 i 1314/5, położonych w jednostce strukturalnej planu „B" Żarki w kierunku wschodnim od ul.Podleśnej ustala się : „**Tereny drogi dojazdowej**", oznaczone na rysunku zmiany planu (załącznik do Uchwały) symbolem D2 z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod drogę dojazdową do oczyszczalni ścieków.
2. Ustala się następujące przeznaczenie dopuszczalne na terenach, o których mowa w ust.1 :
   1) urządzenia pomocnicze infrastruktury technicznej,
   2) zadrzewienia i zakrzewienia.

Rodział 3

Określenie stawki procentowej służącej naliczaniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości objętej zmianą

§ 6.

Dla terenów oznaczonych na rysunku zmiany planu symbolem D2 ustala się zerową stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomosci objętej zmianą.

Rozdział 4

Przepisy końcowe

§ 7.

Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały tracą moc ustalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta libiąż, zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Libiążu Nr IV/20/94 z dnia 26 października 1994 roku w obszarze dotyczącym zmiany.

§ 8.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miejskiemu w Libiążu.

§ 9.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Katowickiego.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Libiążu
lek. med. Jacek Nowak