UCHWAŁA NR XL/339 /2010
RADY MIEJSKIEJ W KRZANOWICACH

z dnia 29 czerwca 2010 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Krzanowice dla terenów rolniczych oznaczonych symbolami: od A1R28 do A1R39, od B1R8 do B1R19, od C1R8 do C1R19, od D1R5 do D1R7, od E1R10 do E1R14.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.), art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.) oraz w związku z uchwałą Nr XXXV/310/2010 z dnia 19 stycznia 2010 r. o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Krzanowice, Rada Miejska w Krzanowicach po stwierdzeniu zgodności ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Krzanowice, uchwala:

§ 1. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Krzanowice, uchwalonym Uchwałą Nr VIII/54/2007 Rady Miejskiej w Krzanowicach z dnia 12 czerwca 2007 r. zmienionym uchwałą Nr XXIX/238/2009 Rady Miejskiej w Krzanowicach z dnia 4 sierpnia 2009 r., wprowadza się następujące zmiany:

1. §7 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Na terenie objętym planem, z wyjątkiem terenów oznaczonych symbolami A 2AG1, A 2AG2, A 4AG, A 6AG, A 1R28 do A 1R39, B 1RU, B 1R13 do B 1R18, C 1RU1, C 1RU2, C 1R8 do C 1R12, C 1R18, D 1AG1, D 1AG2, D 1R6, D 1R7, E 1R10 do E 1R14, A 1K, A 1W, A 1G, A 1E/K/W i A 1T ustala się zakaz lokalizowania w granicach działek obiektów i urządzeń zaliczonych do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, jeżeli przepisy § 12-16 nie stanowią inaczej.”.

2. §7 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. Na terenie objętym planem, z wyjątkiem terenów oznaczonych symbolami A 2AG1, A 2AG2, A 4AG, A 6AG, A 1R28 do A 1R39, B 1RU, B 1R13 do B 1R18, C 1RU1, C 1RU2, C 1R8 do C 1R12, C 1R18, D 1AG1, D 1AG2, D 1R6, D 1R7, E 1R10 do E 1R14, A 1K, A 1W, A 1G, A 1E/K/W i A 1T ustala się ograniczenie uciążliwości prowadzonej działalności w zakresie emisji hałasu, wibracji, zanieczyszczeń powietrza, substancji złowonnych oraz nie jonizującego promieniowania elektromagnetycznego do granic własności terenu na jakim jest lokalizowana, jeżeli przepisy § 12-16 nie stanowią inaczej.”.

§ 2. 1. Integralną częścią przedmiotowej zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Krzanowice są następujące załączniki:

1) niezmienione załączniki graficzne od Nr 1 do Nr 5 w skali 1: 2000 z oznaczeniem obszaru objętego przedmiotową zmianą planu,

2) Nr 6 - rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do wyłożenia projektu planu,

3) Nr 7 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej należącej do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania,

§ 3. Na obszarze objętym planem do czasu realizacji ustaleń planu ustala się dotychczasowe zagospodarowanie, urządzanie i użytkowanie terenów.

§ 4. Wykonanie niniejsze uchwały powierza się Burmistrzowi Krzanowic.

§ 5. Niniejsza uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Henryk Tumulka

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XL/339 /2010
Rady Miejskiej w Krzanowicach
z dnia 29 czerwca 2010 r.
Zalacznik1.bmp

jednostka urbanistyczna "A" Krzanowice

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XL/339 /2010
Rady Miejskiej w Krzanowicach
z dnia 29 czerwca 2010 r.
Zalacznik2.bmp

jednostka urbanistyczna "B" Wojnowice

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr XL/339 /2010
Rady Miejskiej w Krzanowicach
z dnia 29 czerwca 2010 r.
Zalacznik3.bmp

jednostka urbanistyczna "C" Bojanów

Załącznik Nr 4 do Uchwały Nr XL/339 /2010
Rady Miejskiej w Krzanowicach
z dnia 29 czerwca 2010 r.
Zalacznik4.bmp

jednostka urbanistyczna "D" Borucin

Załącznik Nr 5 do Uchwały Nr XL/339 /2010
Rady Miejskiej w Krzanowicach
z dnia 29 czerwca 2010 r.
Zalacznik5.bmp

jednostka urbanistyczna "E" Pietraszyn

Załącznik Nr 6 do Uchwały Nr XL/339 /2010

Rady Miejskiej w Krzanowicach

z dnia 29 czerwca 2010 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Krzanowicewraz z prognozą skutków ustaleń planu na środowisko dla terenów rolniczych oznaczonych symbolami: od A1R28 do A1R39, od B1R8 do B1R19, od C1R8 do C1R19, od D1R5 do D1R7, od E1R10 do E1R14

Ze względu na brak uwag wniesionych do projektu planu podczas wyłożenia do publicznego wglądu, o których mowa w art. 17 pkt 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2003 Nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami), Rada Miejska w Krzanowicach nie dokonuje rozstrzygnięć wynikających z art.20 ust.1 wyżej cytowanej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Załącznik Nr 7 do Uchwały Nr XL/339 /2010

Rady Miejskiej w Krzanowicach

z dnia 29 czerwca 2010 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Krzanowice dla terenów rolniczych oznaczonych symbolami: od A1R28 do A1R39, od B1R8 do B1R19, od C1R8 do C1R19, od D1R5 do D1R7, od E1R10 do E1R14, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania

Ze względu na regulacyjny charakter zmiany planu miejscowego w stosunku do ustaleń dotychczas obowiązującego planu nie przewiduje się dodatkowych kosztów związanych z finansowaniem inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy.