U C H WA Ł A N R XXXVII/183/98
R A D Y G M I N Y K R A M S K
z d n i a 18 c z e r w c a 1 9 9 8 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym /Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74 z późn. zm./ i art. 26ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym /Dz. U. Nr 89, poz. 415 z późn. zm./ Rada Gminy Kramsk uchwala, co następuje:

§1

Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów powierzchniowej eksploatacji węgla brunatnego w Gminie Kramsk.

1. Przedmiotem plany jest zmiana aktualnie obowiązujących ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kramsk w odniesieniu do terenów objętych opracowaniem.
2. Granice obszaru objętego planem przedstawiono na rysunku planu stanowiącym załącznik do uchwały.
3. Rysunek planu stanowiący załącznik do uchwały jest integralną częścią planu.

§2

Obowiązującymi ustaleniami planu są następujące oznaczenia graficzne w rysunku planu, przedstawione w załączniku uchwały:

1. Granice obszaru objętego planem.
2. Linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania.
3. Linie rozgraniczające drogi publiczne.
4. Linie podziału wewnętrznego terenów o tym samym sposobie użytkowania.

§3

Zakres ustaleń planu dotyczy przeznaczenia, sposobu użytkowania i zasad zagospodarowania terenu.

§4

Uchwala się następujące **ustalenia planu** dla terenu objętego planem:

1 Wyznacza się obszar zakładu górniczego, oznaczony na rysunku planu symbolem **2 ZG,** z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod urządzenia i obiekty technologiczne, o następujących zasadach zagospodarowania:

1) ustala się przebieg linii rozgraniczających zakładu górniczego, określający zasięg zwartych terenów przeznaczonych do wykupu,

2) dopuszcza się lokalizację obiektów i urządzeń technologicznych zakładu górniczego, ich przebudowę i rozbudowę oraz rozbiórkę obiektów istniejących, kolidujących z zakładem górniczym lub związanych z jego likwidacją po zakończeniu eksploatacji,

3) określa się orientacyjny przebieg osi urządzeń i obiektów liniowych, przedstawiający zasadę obsługi zakładu górniczego,

4) nie dopuszcza się lokalizacji nowych inwestycji nie związanych z eksploatacją złóż surowców mineralnych oraz rozbudowy lub przebudowy obiektów istniejących przeznaczonych do wykupu,

2 Wyznacza się obszar eksploatacji złoża, oznaczony na rysunku planu symbolem **1 ZG,** o następujących zasadach zagospodarowania:

1) dopuszcza się odstępstwa przebiegu linii określonych w p. 2 uzasadnione szczegółowymi rozwiązaniami technicznymi,

2) ustala się możliwość likwidacji cmentarza ewangelickiego w Bilczewie, oznaczonego na rysunku planu symbolem **ZC,** po uprzednim uzyskaniu zgody władz Kościoła Ewangelicko-Augsburskiego i decyzji Ministra Kultury i Sztuki o wykreśleniu obiektu z rejestru zabytków oraz przeniesieniu prochów i nagrobków na teren cmentarza ewangelickiego w Sompolnie,

3) ustala się obszary obserwacji archeologicznej w Bilczewie i Pąchowie, oznaczone na rysunku planu symbolem **OA,** na których zasady eksploatacji złoża powinny uwzględniać:

- przeprowadzenie uzupełniających badań powierzchniowych i sondażowych,
- analizę potencjalnych zagrożeń i szkód dla dóbr kultury ze wskazaniem obiektów archeologicznych narażonych na całkowite zniszczenie,
- przeprowadzenie ratowniczych badań archeologicznych na stanowiskach, które ulegną całkowitemu zniszczeniu.

3 Wyznacza się obszar placu montażowego, oznaczony symbolem **3 ZG,** w obrębie którego dopuszcza się realizację wszelkich obiektów i urządzeń technologicznych zakładu górniczego.

4 Ustala się następujące zasady zagospodarowania dotyczące układu komunikacyjnego:

1) Określa się linie rozgraniczające trasy węglowej, oznaczonej symbolem **KTW** w pasie o szerokości 30 m z dopuszczeniem odstępstw uzasadnionych szczegółowymi rozwiązaniami technicznymi.

2) Określa się linie rozgraniczające obejść dróg wojewódzkich, oznaczonych symbolem **KDW 16241** i **KDW 16303,** w pasach o szerokości 25 m z dopuszczeniem odstępstw uzasadnionych szczegółowymi rozwiązaniami technicznymi. Parametry techniczne nowo projektowanych przebiegów dróg wojewódzkich nr 16241 i 16303 winny spełniać wymogi Wytycznych Projektowania Dróg.

3) Na terenach w obrębie linii rozgraniczających, o których mowa w p. 1, 2, dopuszcza się realizację sieci uzbrojenia terenu pod warunkiem nienaruszenia wymagań określonych w odrębnych przepisach dotyczących dróg.

4) ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dla dróg wojewódzkich w odległości 20 m od zewnętrznej krawędzi jezdni.

5) W przypadku korzystania przez Zakład Górniczy z ciężkiego transportu po drogach, zobowiązuje się go do wzmocnienia i przystosowania dróg wojewódzkich do przenoszenia ruchu ciężkiego (100kN/oś).

5 Ustala się następujące zasady zagospodarowania dotyczące gospodarki wodnej:

1) Dopuszcza się regulację istniejących rowów melioracyjnych w celu przystosowania do przyjęcia wód kopalnianych,

2) Wyznacza się lokalizację zbiorników wód kopalnianych, oznaczonych symbolem **WZ** i osadnika wód kopalnianych, oznaczonego symbolem **WO.**

6 Ustala się następujące zasady zagospodarowania dotyczące rekultywacji terenu:

1) Określa się orientacyjne obszary przewidywane do rekultywacji rolnej i leśnej, oznaczone symbolem **1 ZG/R,**
2) Określa się orientacyjne linie rozgraniczające terenu ośrodka sportowego, oznaczonego na rysunku planu symbolem **1 ZG/US,** o programie funkcjonalnym obejmującym stadion, górę zjazdową, teren pod kąpielisko, realizowanego na podstawie odrębnej dokumentacji,
3) Określa się orientacyjne linie rozgraniczające terenu składowiska odpadów komunalnych, oznaczone na rysunku planu symbolem **1 ZG/NU.**

7 W projektach branżowych inwestycji związanych z budową odkrywki „Drzewce" należy uwzględniać uwagi zawarte w opiniach:

1) nr O.S.7410-1-26/98 z dnia 17 czerwca 1998r. Wydziału Ochrony Środowiska Urzędu Wojewódzkiego w Koninie,
2) nr PSOZ.5346-II-4/98 z dnia 30 kwietnia 1998 r. Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Koninie

§5

Uchyla się ustalenia niżej wymienionych planów zagospodarowania przestrzennego w zakresie dotyczącym terenu objętego niniejszym planem.

Miejscowy ogólny plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Kramsk, zatwierdzony uchwałą Nr XXI/93/92 Rada Gminy Kramsk z dnia 29 czerwca 1992 r. / Dz. U. Woj. Konińskiego Nr 17 poz. 179/.

§6

Ustala się wartość stawki procentowej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planu w wysokości 0%.

§7

Przeznacza się na cele nierolnicze grunty rolne znajdujące się w granicach obszaru objętego planem.

§8

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Kramsk.

§9

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowy Województwa Konińskiego.

Przewodniczący RG
M. Wieczorek