RADA GMINY
W KOŚCIELISKU

Uchwała nr XIII / 90 /96

Rady Gminy Kościelisko
z dnia 20 czerwca 1996 roku

w sprawie: zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kościelisko - wsi Witów

Na podstawie art. 18 ust.2 p. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie terytorialnym (tekst jednolity Dz. U. z 1996r nr 13 , poz. 74, zmiana Dz. U. nr 58, poz. 261) art 8 ust.1 , art 10 ust 3, art 11 ust. 1 , art 26 , art. 36 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. nr 89 poz.415) **Rada Gminy Kościelisko uchwala , co następuje:**

§ 1.

Zmienia się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Kościelisko (zwany dalej „planem miejscowym") wprowadzony Uchwałą nr 95/XVI/86 Rady Narodowej Miasta Zakopanego i Gminy Tatrzańskiej z dnia 10 lipca 1986r (Dz.U. Woj. Nowosądeckiego nr 8/86 poz. 117, nr 6/91 poz. 48 - w sposób następujący:

1. Część terenu oznaczonego w planie miejscowym symbolem „B 45 RZ" stanowiącego część działki nr 7743/4 ŁV w Witowie - przeznacza się na cele urządzeń obsługi komunikacji - parking o powierzchni do 1,00 ha i pojemności do 300 samochodów, oznaczony symbolem „B45a TD/KP".
2. Po zrealizowaniu parkingu obowiązuje zakaz postoju samochodów w ciągu drogi oznaczonej symbolem „Boo3 TD/Lw" do granicy Tatrzańskiego Parku Narodowego.
3. W obrębie parkingu dopuszcza się realizację obiektów kubaturowych o architekturze regionu tatrzańskiego na cele recepcji parkingu, punktu informacyjnego TPN ze sprzedażą wydawnictw, punktu małej gastronomii oraz kontenerowych urządzeń sanitarnych.
4. Dopuszcza się utwardzenie nawierzchni parkingu (dróg manewrowych) z wyłączeniem smołobitumów. Nawierzchnie stanowisk postojowych winny być wykonane z prefabrykatów betonowych perforowanych lub luźno ułożonego bruku.
5. Odwodnienie parkingu może być odprowadzone do naturalnych cieków wyłącznie na warunkach określonych przez właściwy organ ochrony środowiska.
6. Pomiędzy zewnętrzną granicą parkingu a ścianą lasu należy zachować wolny pas terenu o szerokości min. 20 m.
7. Doprowadzenie energii elektrycznej dla potrzeb parkingu z istniejącej w Witowie sieci rozdzielczej s.n. wyłącznie linia kablową.

§ 2.

Ustala się, że wysokość opłaty wyrażona stosunkiem procentowym wzrostu wartości nieruchomości w związku ze zmianą planu wynosi dla działki nr 7743/4 - 30%

§ 3.

Integralną częścią niniejszej uchwały jest rysunek planu w skali 1: 5000 na zał. nr 1.

§ 4.

Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc uchwała wymieniona w § 1 w części dotyczącej terenu objętego zmianą.

§ 5.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy.

§ 6.

Uchwała podlega ogłoszeniu i wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Nowosądeckiego.

RADA GMINY KOŚCIELISKO

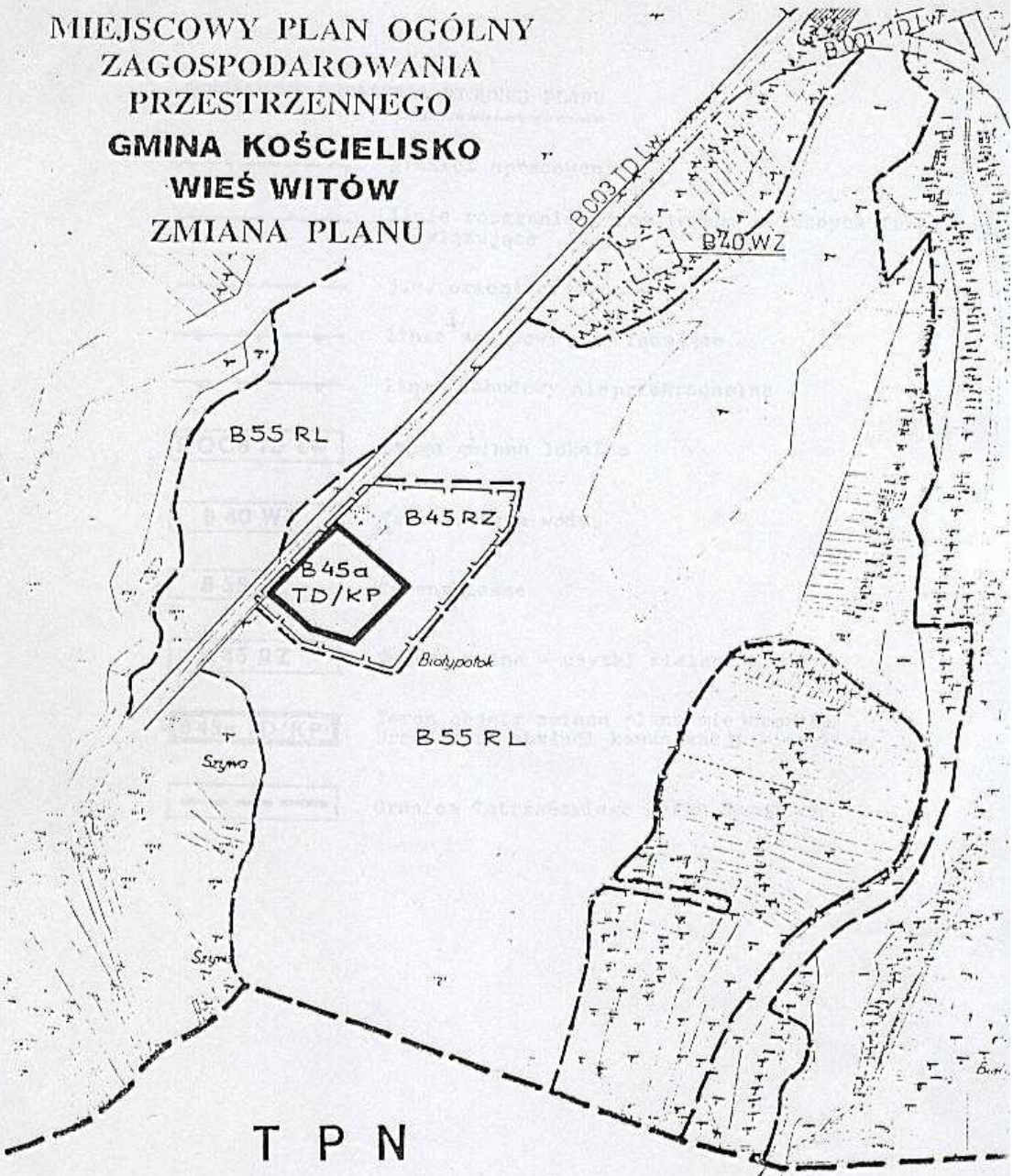
PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Jan Pitdura

MIEJSCOWY PLAN OGÓLNY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

GMINA KOŚCIELISKO

WIEŚ WITÓW

ZMIANA PLANU



1;5000

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR
RADY GMINY KOŚCIELISKO

PODSTAWOWE USTALENIA RYSUNKU PLANU

granica opracowania

linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach obowiązujące

j.w. orientacyjne

linie zabudowy obowiązujące

linie zabudowy nieprzekraczalne

B OO3 TD Lw — Droga gminna lokalna

B 40 WZ — Teren ujęcia wody

B 55 RL — Tereny leśne

B 45 RZ — Tereny rolne - użytki zielone

B45a TD/KP — Teren objęty zmianą planu miejscowego
Urządzenia obsługi komunikacji - parking

Granica Tatrzańskiego Parku Narodowego