Uchwała Nr XXI/112/97
Rady Gminy Kolno
z dnia 30 września 1997 roku.

w sprawie zatwierdzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kolno

Na podstawie art.26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89, poz.415, z 1996 roku Nr 106 poz.496) Rada Gminy Kolno na wniosek Zarządu uchwala zmianę Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kolno zatwierdzonego Uchwałą Nr V/17/94 Rady Gminy Kolno z dnia 28 października 1994 roku (Dz. U. Woj. Łomżyńskiego Nr 10, poz. 93 z dnia 12.12. 1994 r.), zwaną dalej zmianą planu.

ROZDZIAŁ I - USTALENIA OGÓLNE

§ 1

Zmiana planu obejmuje:
obszar o powierzchni 4,75 ha, położony na gruntach wsi Tyszki Łabno w gminie Kolno, którego granice wyznaczają:
-od strony południowej droga wojewódzka nr 23 181 Kolno- Świdry,
- z pozostałych stron tereny rolne.

§ 2

Celem regulacji zawartych w ustaleniach zmiany planu jest:
1/ wykorzystanie zasobów środowiska przyrodniczego poprzez określenie terenu górniczego pod eksploatację kruszywa naturalnego,
2/ stworzenie podstaw do działalności podmiotów gospodarczych.

§ 3

Przedmiotem ustaleń zmiany planu są:
1/ tereny eksploatacji kruszywa naturalnego, oznaczone na rysunku planu symbolem PE,
2/. tereny komunikacji oznaczone symbolem K.

§ 4

Integralną częścią planu są rysunki stanowiące załączniki do niniejszej Uchwały:

1. Rysunki zmiany planu w skali 1:10.000 stanowiące załączniki Nr 1, na którym oznaczenie graficzne przeznaczenia terenu oraz granica opracowania są obowiązującym ustaleniem planu.
2. Rysunek planu w skali 1: 1000, stanowiący załącznik Nr 2, na którym następujące oznaczenia graficzne są obowiązującymi ustaleniami planu:
   1/ granice opracowania,
   2/ przeznaczenie terenu i linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania,
   3/ nieprzekraczalne granice kruszywa naturalnego,
   4/ zasady obsługi komunikacyjnej,

§ 5

Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej Uchwały jest mowa o:
1. Rysunku planu - należy przez to rozumieć rysunki zmiany planu na mapach stanowiących załączniki do Uchwały.
2. Przeznaczeniu podstawowym - należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które powinno przeważać na danym obszarze wyznaczonym liniami rozgraniczającymi.
3. Filarze ochronnym - należy przez to rozumieć pas terenu niezbędny dla bezpieczeństwa i właściwego użytkowania terenów przyległych.

ROZDZIAŁ II - USTALENIA SZCZEGÓŁOWE

§ 6

1. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku zmiany planu symbolem PE o powierzchni 2,25 ha z przeznaczeniem podstawowym pod eksploatację kruszywa naturalnego.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, ustala się następujące zasady zagospodarowania:
   1/ ochronę gruntów rolnych poprzez zachowanie minimalnych filarów ochronnych: 10,0-cio metrowego wzdłuż wyznaczonej granicy zachodniej oraz 6,0-cio metrowego wzdłuż pozostałych granic,
   2/ obowiązek wygrodzenia terenów kopalni ogrodzeniem trwałym,
   3/ zachowania zasad eksploatacji zgodnie z dokumentacją geologiczną i planem ruchu kopalni,
   4/ obowiązek rekultywacji wyrobiska poeksploatacyjnego z przeznaczeniem pod użytki rolne.
   5/ obsługa komunikacyjna z drogi wojewódzkiej nr 23 181 poprzez wyznaczony dojazd oznaczony symbolem K z zastrzeżeniem § 7.

§ 7

Uściślenie miejsca wjazdu z drogi wojewódzkiej nr 23 181 na teren kopalni oraz warunki, które należy spełnić w celu zapewnienia bezpieczeństwa użytkownikom drogi, określi administrator drogi.

§ 8

Teren oznaczony na rysunku planu symbolem R i RZ pozostawia się w dotychczasowym użytkowaniu rolniczym bez prawa zabudowy.

ROZDZIAŁ III - PRZEPISY KOŃCOWE.

§ 9

Uchwałę Nr V/17/94 Rady Gminy w Kolnie z dnia 28 października 1994 roku w sprawie zatwierdzenia Miejscowego Planu Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kolno, w części dotyczącej ustaleń, objętej niniejszą zmianą planu uchyla się.

§ 10

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Zarządowi Gminy Kolno.

§ 11

Zgodnie z art. 36, ust. 3 Ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym ustala się jednorazową opłatę z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wysokości: 20%

§ 12

Zmiana Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kolno wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łomżyńskiego.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Zygmunt Mrozik

RADCA PRAWNY
mgr Mieczysław Śliwka

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego

ZMIANA PLANU

GMINA KOLNO - WIEŚ TYSZKI ŁABNO

RYSUNEK ZMIANY PLANU Skala 1 :10 000

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXI/112/97
Rady Gminy w Kolnie z dnia 30 września 1997r.

Projekt był wyłożony do publicznego wglądu
w Urzędzie Gminy w dniach od 4.07. do 25.07.1997r.

Publikacja: Dz. Urz. W. Łom.
Nr 13 poz. 86 z dn. 24.10.97

z up. Wójta
Jerzy Piaskowski
Kierownik Referatu



FUNKCJE TERENU:

PE	TEREN EKSPLOATACJI KRUSZYWA
R	TERENY UŻYTKÓW ROLNYCH
RZ	TERENY UŻYTKÓW ZIELONYCH
K	TERENY KOMUNIKACJI

POMOCNICZY ZESPÓŁ PROJEKTOWO-INWESTYCYJNY
GOSPODARSTWO POMOCNICZE WOJEWÓDZKIEGO
BIURA PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
18-400 Łomża, ul. Poznańska 141A
NIP 718-005-24-00

Miejscowy Plan
podarowania Przestrzennego
ZMIANA PLANU

MINA KOLNO - WIEŚ TYSZKI ŁABNO

EK ZMIANY PLANU Skala 1 :1000

cznik Nr 2 do Uchwały Nr XXI/112/97
Gminy w Kolnie z dnia 30.września.1997r.

kt był wyłożony do publicznego wglądu
ędzie Gminy w dniach od 4.07 do 25.07.1997r.
kacja: Dz. Urz. W. Łom. Nr 13 poz. 86 z dn. 24.10.97r

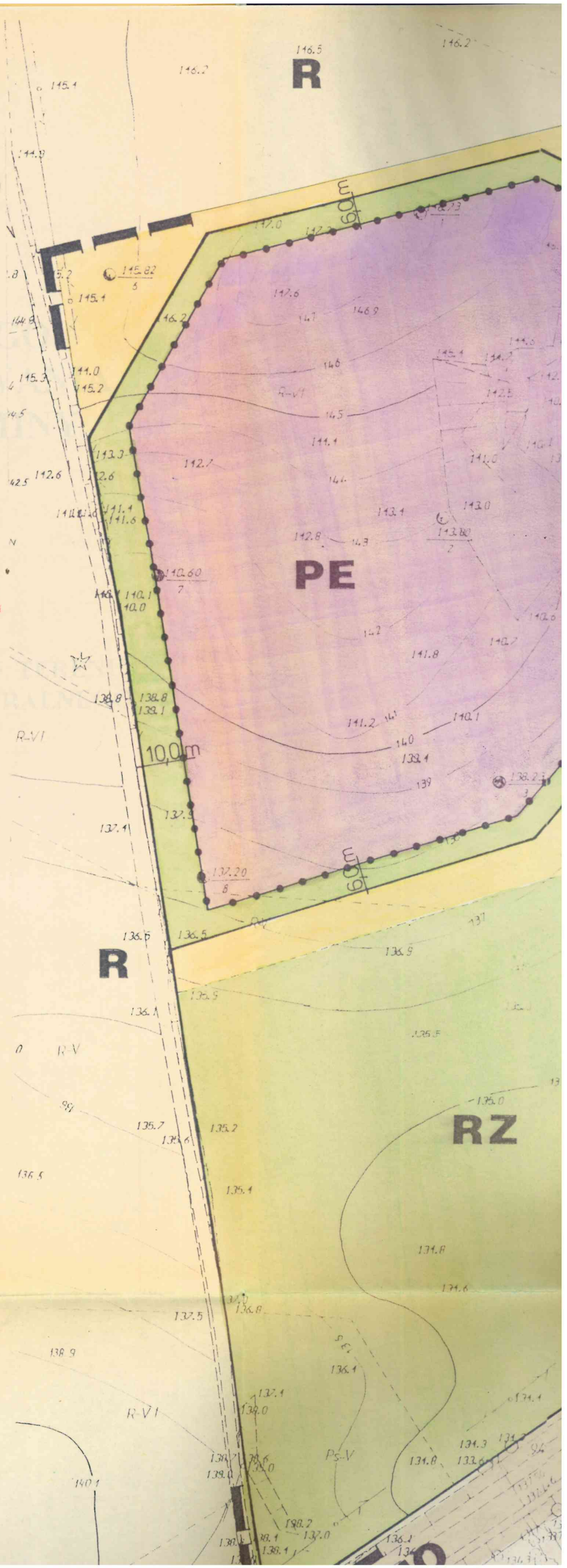
Z up. Wójta
Jerzy Piaskowski
Kierownik Referatu

LEGENDA:

- GRANICE OPRACOWANIA ZMIANY PLANU
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE O RÓŻNYCH FUNKCJACH ŚCIŚLE OKREŚLONE
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE O RÓŻNYCH FUNKCJACH OKREŚLONE ORIENTACYJNIE
- NIEPRZEKRACZALNA GRANICA EKSPLOATACJI ZŁOŻA
- KIERUNEK TRANSPORTU Z KOPALNI

FUNKCJE TERENU :

- TEREN EKSPLOATACJI KRUSZYWA
- TERENY UŻYTKÓW ROLNYCH
- TERENY UŻYTKÓW ZIELONYCH
- TERENY KOMUNIKACJI



OZKIE BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
OMOCNICZY ZESPÓŁ PROJEKTOWO - INWESTYCYJNY
ul. Poznańska 141 A Tel. 183-102, 183-439

autorski	Podpis	Skala 1 :1000
arch. ieszkowska nr upr.242/88		ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
ze mgr inż. Ryszard Sosnatka		Gmina Kolno wieś Tyszki Łabno

POMOCNICZY ZESPÓŁ PROJEKTOWO-INWESTYCYJNY
GOSPODARSTWO POMOCNICZE WOJEWÓDZKIEGO
BIURA PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
18-400 Łomża, ul. Poznańska 141A
NIP 718-005-24-90

MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA

Skala 1:1000

wieś: TYSZKI-ŁABNO

GMINA: KOLNO woj. łomżyńskie

dz. nr 90 w tasciel NIEBRZYDOWSKI KRZYSZTOF

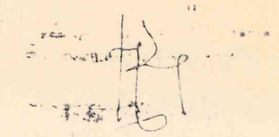
Wojewódzki Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Łomży Filia w Kolnie

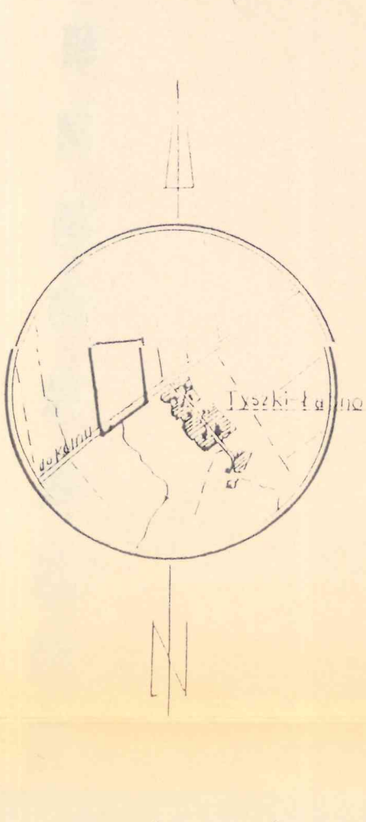
WPISANO DO EWIDENCJI w dniu 9.10.96 Nr 1660-50/96

WYKONAWCA

PRZEDSIĘBIORSTWO
USŁUG GEODEZYJNYCH I KARTOGRAFICZNYCH
inż. Marian Woronkin
18-400 Łomża, ul. Stalla 14/13
tel. 46-60-43
regon P-450009917-9270000

ŁOMŻA 7.10.96 Rob 509/21/96





PLAN WYKONANO
w Wojewódzkim Biurze Planowania Przestrzennego w Łomży
i zaewidencjonowano dn. 4.11.97
pod nr PM-52/97 Egz. Nr 2

NR OTWORU	X	Y	H
1	5853 522.56	4634 989.26	146.73
2	5853 452.90	4634 993.96	143.00
3	5853 392.77	4635 006.57	138.23
4	5853 541.84	4635 062.87	144.54
5	5853 471.07	4635 072.89	138.50
6	5853 508.19	4634 918.33	145.82
7	5853 439.53	4634 929.24	140.60
8	5853 371.37	4634 939.06	137.20