UCHWAŁA NR LXVI/422/2022
RADY GMINY KLUCZE

z dnia 20 lipca 2022 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Klucze – część A i C

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 3 ust. 1, art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503), w związku z Uchwałą LIV/336/2021 Rady Gminy Klucze z dnia 10 grudnia 2021 r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Klucze – część A i C, po stwierdzeniu, że projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Klucze zatwierdzonego Uchwałą Nr XXII/142/2016 z dnia 23 czerwca 2016 r. z późn. zm., Rada Gminy Klucze uchwala, co następuje:

§1. Uchwala zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Klucze – część A i C, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXIV/217/2020 Rady Gminy Klucze z dnia 17 grudnia 2020 r.

§2. Integralną częścią zmiany planu są załączniki:

1) Rysunek zmiany planu w skali 1: 2 000 – załączniki nr 1;
2) Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag wniesionych do projektu zmiany planu – załącznik nr 2;
3) Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych – załącznik nr 3;
4) Dane przestrzenne – załącznik nr 4.

§3. W uchwale wskazanej w §1 wprowadza się następujące zmiany:

1) Załącznik graficzny w zakresie arkuszy: nr 1, nr 48, nr 54, nr 56, nr 62, nr 63, nr 64 otrzymuje treść zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały;
2) W § 5 ust. 1 pkt 3 lit. zb wyrażenie „1-4ZPB” zmienia się na wyrażenie: „1-6ZPB”;
3) W § 48 ust. 1 wyrażenie „1-4ZPB” zastępuje się na wyrażeniem: „1-6ZPB”;
4) W § 48 ust. 1 wyrażenie „terenu, o którym mowa” zastępuje się na wyrażeniem: „terenów, o których mowa”;
5) W § 48 ust. 2 pkt 2 lit. g brzmienie: „g) ścieżka pieszo-rowerowa o szerokości do 3,5 m w kolorystyce i w formie nie wyróżniającej się z otoczenia,”;
6) W § 48 ust. 2 pkt 2 po lit. h dodaje się lit. i w brzmieniu;

   „i) w terenie 6ZPB dopuszcza się ponadto:

   - wieżę widokową o wysokości do 25 m lub wieżę widokową stanowiącą adaptację szybu górniczego „Dąbrówka” z likwidowanej kopalni Pomorzany – dopuszcza się przeniesienie istniejącej konstrukcji przekraczającej wysokość 25 m,
   - dla wieży widokowej stanowiącej adaptację szybu górniczego „Dąbrówka” z likwidowanej kopalni Pomorzany, dopuszcza się w obrębie podstawy realizację parterowego obiektu recepcyjnego wkomponowanego w konstrukcję oraz wyposażenie wieży w windę nie wykraczającą poza obrys konstrukcji obiektu,
   - infrastrukturę techniczną dla obsługi obiektu wieży;”;

7) W § 48 ust. 2 po pkt 2 dodaje się pkt 2a w brzmieniu:

   „2a) Kolorystyka obiektów:

a) dla wieży widokowej stanowiącej adaptację szybu górniczego „Dąbrówka” z likwidowanej kopalni Pomorzany: odcienie beżu, odcienie szarości,
b) dla wieży innej, niż wskazana w lit a: odcienie brązu, odcienie szarości;”;

8) W § 48 ust. 2 pkt 3 otrzymuje brzmienie: „nie dopuszcza się lokalizacji budynków poza obiektem wskazanym w pkt 2 lit. i tiret trzecie”.

§4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Klucze.

§5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.