UCHWAŁA NR XXXV/183/2013
RADY GMINY KLUCZE

z dnia 31 stycznia 2013 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Klucze dla Terenu Górniczego „Stare Gliny" Kopalni Dolomitu w Jaroszowcu

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt 5, art. 40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 ze zm.; art. 20 ust 1, art. 27, art. 29 i art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku, o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. poz.647 z 2012 r.) oraz art. 104 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 9czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. nr 163 poz. 981) - w związku z Uchwałą nr XIII/69/2011 z dnia 27 września 2011 r. o przystąpieniu do sporządzenia częściowej zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Klucze; po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Klucze, zatwierdzonego uchwałą nr XX/140/2000, Rady Gminy Klucze, z dnia 23 marca 2000 r. z późniejszymi zmianami

Rada Gminy Klucze uchwala: Częściową zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Klucze, przyjętego uchwałą nr XLIII/290/05 z dnia 4 kwietnia 2005 r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Małopolskiego nr 285, poz. 2095, z dnia 24 maja 2005 r.

§ 1. Przedmiotem zmiany planu jest obszar o powierzchni. 261,5 ha, projektowanego Terenu Górniczego „Stare Gliny" Kopalni Dolomitu, położony w częściach na gruntach sołectw Jaroszowiec, Golczowice i Klucze, wyznaczony punktami A – L, określonymi w układzie współrzędnych 2000/21 o wartościach x – y, odpowiednio dla kolejnych punktów: A 5581209,35 – 7400091,25; B 5580902,66 – 7400400,66; C 5580536,71 – 7400436,60; D 5580029,53 – 7400393,42; E 5579745,41 – 7399943,11; F 5579630,23 – 7399334,85; G 5579625,85 – 7399073,77; H 5579751,45 – 7398738,10; I 5579965,36 – 7398576,85; J 5580353,68 – 7398467,15; K 5581207 – 7398783,84; L 5581208,29 – 7399163,09.

§ 2. Integralnymi częściami uchwały są załączniki:

1. Rysunek planu dla obszaru wymienionego w § 1, w skali 1:5000 i 1:2000.

2. Rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag złożonych do projektu planu.

3. Rozstrzygnięcia o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania.

§ 3. W tekście planu stanowiącym treść uchwały nr XLIII/290/05 Rady Gminy w Kluczach, z dnia 4 kwietnia 2005 r., wprowadza się następujące zmiany:

1. W § 2 ust. 1 dodaje się p. 3, który otrzymuje brzmienie

„3) Rysunku planu dla wyodrębnionej części obszaru Gminy, obejmującej projektowany Teren Górniczy Stare Gliny Kopalni Dolomitu w Jaroszowcu, o powierzchni 261,5 ha, wykonanego na mapie zasadniczej w skali 1:2000 oraz w skali 1:5000.".

2. W § 8 ust. 3 p. 2 otrzymuje brzmienie:

„2) Obszar ochrony siedlisk - Natura 2000 – Jaroszowiec PLH 120006. W tym projektowany rezerwat przyrody Góra Stołowa w celu ochrony zachowanych siedlisk i zbiorowisk leśnych ostańców jurajskich.".

3. W § 8 ust. 17 p. 3, dodaje się zdanie:

„Wyjątek stanowią tereny R i ZL położone w bezpośrednim otoczeniu zakładów produkcyjnych.".

4. W § 25 ust 2 dodaje się p. 7, który otrzymuje brzmienie:

7) Wyznacza się teren koryta rzeki Białej Przemszy i obszaru zagrożonego powodzią, oznaczony symbolem ZZ/WS, położony w obrębie Terenu Górniczego

„Stare Gliny Kopalni Dolomitu w Jaroszowcu. W granicach zagrożonegoobszaru, dodatkowo wyklucza się budowę jakichkolwiek obiektów związanych ze ściekami sanitarnymi, a sposoby gospodarczego wykorzystania gruntów rolnych i leśnych winny uwzględniać ryzyko strat użytkownika związane z możliwościami okresowego zalania wodami rzeki. Równocześnie obszar obejmują odrębne przepisy prawa wodnego, odpowiednio dla koryta rzeki Białej Przemszy jak również dla obszaru zagrożenia powodziowego, w zakresie obowiązywania zakazu zabudowy za wyjątkiem infrastruktury przeciwpowodziowej i hydrotechnicznej, zmiany ukształtowania terenu oraz sadzenia drzew lub krzewów.”.

5. Po § 30 dodaje się § 30a, który otrzymuje brzmienie:

„§ 30a. 1. Wyznacza się tereny Obszaru Górniczego Stare Gliny Kopalni Dolomitu w Jaroszowcu, obejmującego teren PG1 – czynnej Kopalni z zakładem przeróbczym i obiektami infrastruktury oraz teren PG2 – planowanej eksploatacji dolomitu w granicach udokumentowanego złoża. Ustala się podstawowe przeznaczenie obszaru dla wydobywania i przetwarzania kopaliny na podstawie Koncesji i Planu ruchu zakładu górniczego, z zastrzeżeniami:”.

1) Zachowania leśnej strefy buforowej szerokości min. 50 m, o powierzchni w granicach złoża ok. 1,1 ha, oddzielającej teren PG2 od obszaru Natura 2000. Szerokość i powierzchnia strefy mogą ulec zwiększeniu, jak również wyłączeniu z eksploatacji mogą ulec inne części złoża, jeżeli procedura oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na eksploatacji dolomitu ze złoża „Stare Gliny” wykaże taką konieczność.

2) Eksploatacji złoża w sposób umożliwiający pełne wykorzystanie terenów sąsiednich zgodnie z ich przeznaczeniem zapisanym w planie.

3) Przyjęcia dla terenów poeksploatacyjnych sposobu rekultywacji o kierunku leśnym – wielofunkcyjnym. Wykorzystania do rekultywacji mas ziemnych i skalnych, selektywnie przemieszczanych na terenie kopalni, z dopuszczeniem ich tymczasowego magazynowania na zwałowiskach w oparciu o ustalenia planu ruchu zakładu górniczego.

4) Utrzymania w granicach dopuszczalnej normy natężenia hałasu na terenach istniejącej w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej i usługowej.

5) Określenia w Planie ruchu zakładu sposobów zabezpieczenia obszaru górniczego przed przypadkowym dostępem osób postronnych w rejony zagrożeń.

6) Bieżącej kontroli zasięgu wpływów drgań sejsmicznych, ze szczególnym uwzględnieniem oddziaływania na jaskinie w obszarach ochrony siedlisk Natura 2000.

7) Przystosowania zakładu do możliwości wykorzystania istniejącej bocznicy kolejowej dla transportu zbywanego towaru, z odciążeniem sieci drogowej.

8) Urządzenia placu manewrowego i parkingu samochodowego przed wjazdem na ogrodzony teren zakładu z drogi dojazdowej, mającego min. 3 stanowiska dla samochodów towarowych i 5 dla samochodów osobowych.

9) Utrzymania stanu infrastruktury technicznej w zakresie:

a) Poboru wody dla celów socjalnych i przeciwpożarowych z wodociągu komunalnego.

b) Odprowadzenia ścieków socjalno-bytowych do szczelnego zbiornika okresowo opróżnianego przez specjalistyczne służby transportowe.

c) Zaopatrzenia w energię elektryczną z istniejącej stacji trafo 30/230kV.

d) Zaopatrzenia w ciepło z własnego źródła zasilanego energią elektryczną.

e) Gromadzenia socjalnych odpadów stałych w zamkniętych pojemnikach, okresowo opróżnianych przez specjalistyczne służby transportowe.

f) Odprowadzenia ścieków opadowych z parkingu samochodowego poprzez separatory olejów i benzyn.

2. Na terenie składów i magazynów Kopalni Dolomitu, oznaczonym w rysunku planu symbolem „PS”, wyklucza się sposoby użytkowania mogące znacząco oddziaływać na środowisko.”

6. W § 36 ust. 1 dodaje się p. 10, który otrzymuje brzmienie:

„10) KK – teren komunikacji kolejowej (otwarty).”.

7. W § 36 ust. 4 dodaje się p. 10, który otrzymuje brzmienie:

„10) Bocznice kolejowe 15 m.

§ 4. W rysunku planu stanowiącym załącznik nr 1 (obejmujący rysunki 1a i 1b) do uchwały nr XLIII/290/05 Rady Gminy w Kluczach, z dnia 4 kwietnia 2005 r., wprowadza się zmiany ustaleń planu dla projektowanego Terenu Górniczego „Stare Gliny" Kopalni Dolomitu:

1) W załączniku nr 1a, w skali 1:5000, dodaje się Aneks 1. zmian;

2) W załączniku nr 1b, w skali 1:2000, dodaje się kolejną sekcję nr 14.

§ 5. 1. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

2. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego i na stronach internetowych Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Klucze.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

Przewodniczacy Rady Gminy
Klucze

mgr inż. Józef Kaczmarczyk

",

KOPIA MAPY ZASADNICZEJ
obr. Jaroszowiec 0006a dz. 131
Sekcje mapy 7132.08.23
SKALA 1:2000

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KLUCZE
W GRANICACH PROJEKTOWANEGO TERENU GÓRNICZEGO "STARE GLINY" KOPALNI DOLOMITU W JAROSZOWCU

SKALA 1 : 5000

ANEKS 1.
zmiany rysunku planu nr 1a, stanowiącego załącznik do uchwały nr XLIII/290/05 Rady Gminy Klucze, z dnia 4 kwietnia 2005 r.

Obszar i teren górniczy "Klucze Silikaty", utworzony decyzją Wojewody Katowickiego z dnia 07.06.1993 r. Znak: E.V.1.4.8510/3/92 (z późn. zm.).

ZZ/WS
ZL
Pp
PG1
PG2
PS
ZN
KK
KDW
191
1678
dr 219
1685
1682
188
A
B
C
D
E
F
G
H
I
J
K
L

OZNACZENIA:

- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU "A - L"
  i projektowanego terenu górniczego "Stare Gliny" Kopalni Dolomitu
- GRANICE ADMINISTRACYJNE SOŁECTW

GRANICE OBIEKTÓW I TERENÓW CHRONIONYCH

- Terenu górniczego "Stare Gliny" Kopalni Dolomitu
- Terenu górniczego "Klucze Silikaty"
- Obszarów górniczych
- Udokumentowanego złoża dolomitów
- Udokumentowanego złoża piasków kwarcowych
- Parku Krajobrazowego "Orlich Gniazd"
- Chronionego krajobrazu - Otuliny Parku Krajobrazowego
- Obszaru ochrony siedlisk "Natura 2000"
- Stref ochrony stanowisk archeologicznych
- Strefy korytarza ekologicznego rzeki Białej Przemszy
- Planowanego rezerwatu "Stołowa Góra"

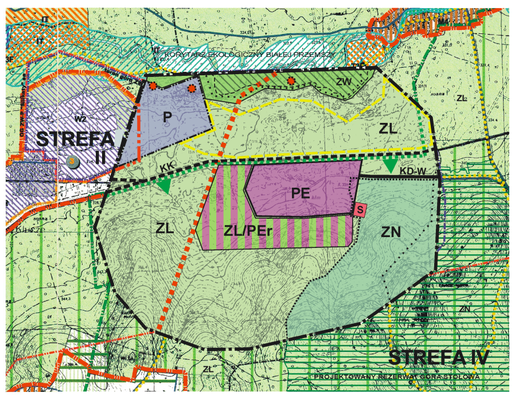
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
- NAPOWIETRZNA LINIA WN 110 kV ze strefą techniczną
- NAPOWIETRZNA LINIA SN 30 kV I stacja trafo
- W - WODOCIĄG KOMUNALNY
- SZLAKI TURYSTYCZNE

PG1	-	Teren czynnej Kopalni Dolomitu z zakładem przeróbczym i obiektami infrastruktury technicznej
PG2	-	Teren planowanej eksploatacji dolomitu w granicach udokumentowanego złoża
PS	-	Teren składów i magazynów Kopalni Dolomitu
Pp	-	Teren zakładu produkcyjnego "Klucze Silikaty"
ZL	-	Lasy
ZN	-	Tereny zieleni objęte ochroną przyrody
ZZ/WS	-	Koryto rzeki Białej Przemszy i obszary zagrożone powodzią
KDW	-	Droga wewnętrzna
KK	-	Teren zakładowej bocznicy kolejowej

Podziałka:
0 — 500 m

ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR XXXV/ 183/ 2013
RADY GMINY KLUCZE
z dnia 31 stycznia 2013 r.

WYRYS ZE STUDIUM 1:25000



OZNACZENIA:
dla obszaru zmian studium w granicach terenu górniczego Kopalni Dolomitu "Stare Gliny" w Jaroszowcu

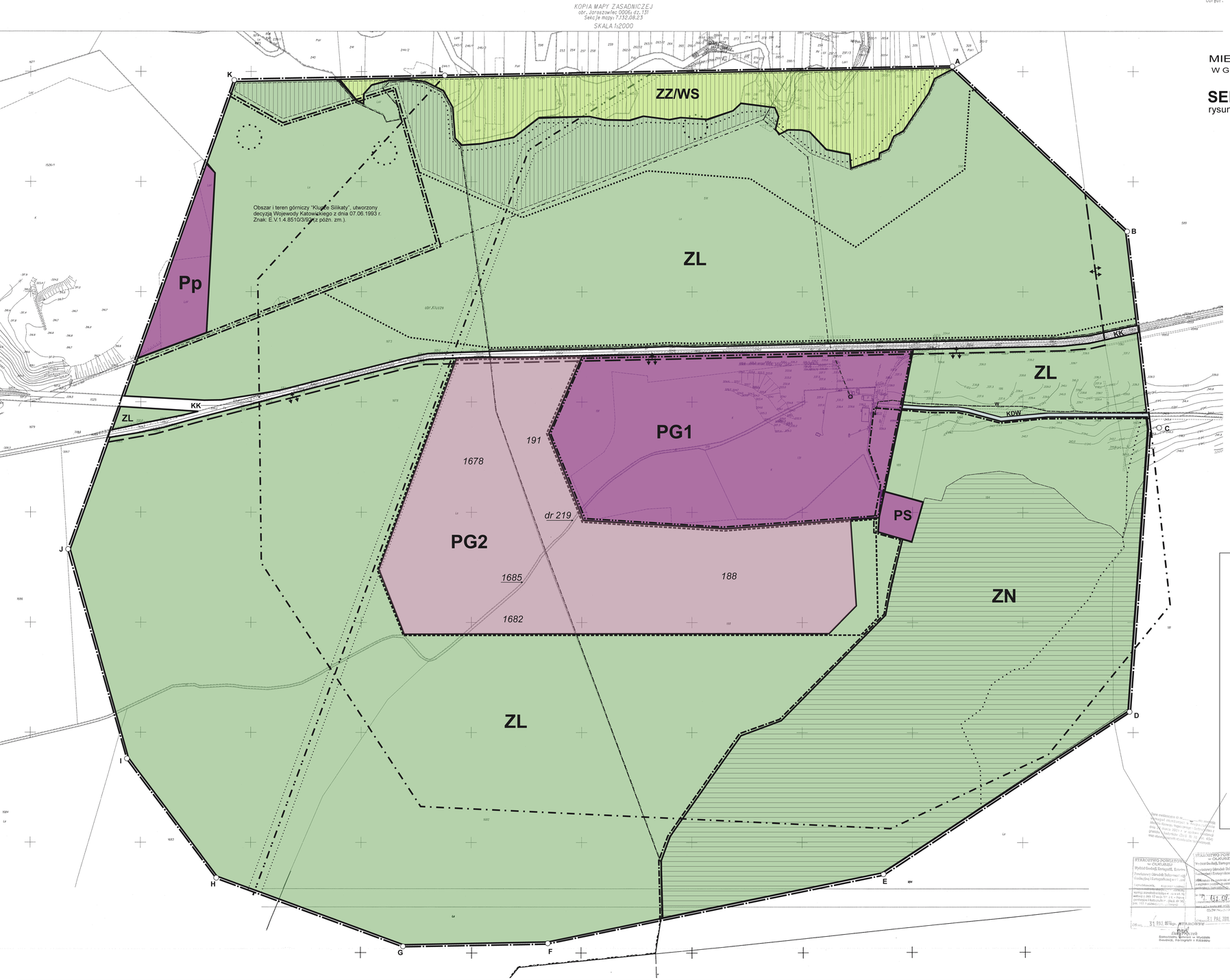
- Granica zmiany studium dla terenu górniczego Kopalni Dolomitu "Stare Gliny"
- P - Teren i obszar górniczy "Klucze-Silikaty"
- PE - Obszar górniczy Kopalni Dolomitu z zakładem przeróbczym
- ZL/PEr - Teren potencjalnej eksploatacji złoża
- S - Teren Składu Kopalni Dolomitu
- ZL - Lasy
- ZN - Zieleń objęta ochroną przyrody
- ZW - Rzeka z zielenią towarzyszącą korytarza ekol. "Białej Przemszy"
- Strefa zagrożenia powodzią
- Granica Parku Krajobrazowego
- Obszar "Natura 2000" - Jaroszowiec
- Stanowiska archeologiczne
- Granica udokumentowanego złoża piasków
- KK - Bocznica kolejowa
- KD-W - Droga wewnętrzna, dojazdowa
- Szlaki turystyczne
- Elektroenergetyczna linia 100 kV ze strefą t.
- Granice stref polityki przestrzennej

KOPIA MAPY ZASADNICZEJ
obr. Jaroszowiec 0006; dz. 131
Sekcje mapy: 7.132.08.23
SKALA 1:2000

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KLUCZE
W GRANICACH PROJEKTOWANEGO TERENU GÓRNICZEGO "STARE GLINY" KOPALNI DOLOMITU W JAROSZOWCU

SEKCJA 14
rysunku planu nr 1b, stanowiącego załącznik do uchwały nr XLIII/290/05 Rady Gminy Klucze, z dnia 4 kwietnia 2005 r.

SKALA 1 : 2000



OZNACZENIA:

- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU "A - L"
- i projektowanego terenu górniczego "Stare Gliny" Kopalni Dolomitu
- GRANICE ADMINISTRACYJNE SOŁECTW

GRANICE OBIEKTÓW I TERENÓW CHRONIONYCH

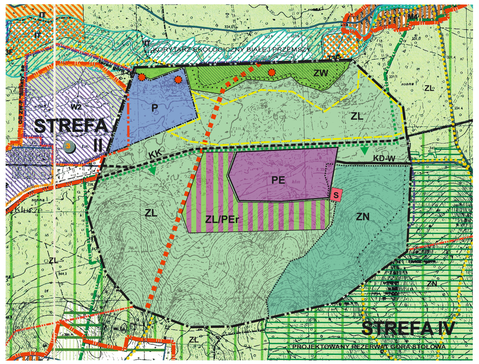
- Terenu górniczego "Stare Gliny" Kopalni Dolomitu
- Terenu górniczego "Klucze Silikaty"
- Obszarów górniczych
- Udokumentowanego złoża dolomitów
- Udokumentowanego złoża piasków kwarcowych
- Parku Krajobrazowego "Orlich Gniazd"
- Chronionego krajobrazu - Otuliny Parku Krajobrazowego
- Obszaru ochrony siedlisk "Natura 2000"
- Stref ochrony stanowisk archeologicznych
- Strefy korytarza ekologicznego rzeki Białej Przemszy
- Planowanego rezerwatu "Stołowa Góra"

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
NAPOWIETRZNA LINIA WN 110 kV ze strefą techniczną
NAPOWIETRZNA LINIA SN 30 kV i stacja trafo
WODOCIĄG KOMUNALNY
SZLAKI TURYSTYCZNE

PG1	-	Teren czynnej Kopalni Dolomitu z zakładem przeróbczym i obiektami infrastruktury technicznej
PG2	-	Teren planowanej eksploatacji dolomitu w granicach udokumentowanego złoża
PS	-	Teren składów i magazynów Kopalni Dolomitu
Pp	-	Teren zakładu produkcyjnego "Klucze Silikaty"
ZL	-	Lasy
ZN	-	Tereny zieleni objęte ochroną przyrody
ZZ/WS	-	Koryto rzeki Białej Przemszy i obszary zagrożone powodzią
KDW	-	Droga wewnętrzna
KK	-	Teren zakładowej bocznicy kolejowej

Podziałka:
0 — 500 m

WYRYS ZE STUDIUM 1:10000



OZNACZENIA:

- Granica opracowania i terenu górniczego Kopalni Dolomitu "Stare Gliny"
- P - Teren i obszar górniczy "Klucze-Silikaty"
- PE - Obszar górniczy Kopalni Dolomitu z zakładem przeróbczym
- ZL/PEr - Teren potencjalnej eksploatacji złoża
- S - Teren Składu Kopalni Dolomitu
- ZL - Lasy
- ZN - Zieleń objęta ochroną przyrody
- ZW - Rzeka z zielenią towarzyszącą korytarza ekol. "Białej Przemszy"
- Strefa zagrożenia powodzią
- Granica Parku Krajobrazowego
- Granica obszaru Natura 2000 - Jaroszowiec
- Stanowiska archeologiczne
- Granica udokumentowanego złoża piasków
- Bocznica kolejowa
- KD-W - Droga wewnętrzna, dojazdowa
- Szlaki turystyczne
- Elektroenergetyczna linia 100 kV ze strefą t.
- Granice stref polityki przestrzennej

ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR XXXV/ 183/ 2013
RADY GMINY KLUCZE
z dnia 31 stycznia 2013 r.

STAROSTWO POWIATOWE w OLKUSZU
Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru
Zatwierdzony / Sprostowano / Uzupełniono / Wyłożono
Geodezyjny Operat Ewidencyjny nr 1/2005
Uwagi
Data wyłożenia od dnia ... do dnia ...
Olkusz, dnia 31 MAJ 2005
Starosta
Kierownik Wydziału
Geodezji, Kartografii i Katastru

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XXXV/183/2013

Rady Gminy Klucze

z dnia 31 stycznia 2013 r.

w sprawie: uchwalenia częściowej zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Klucze, dla obszaru Terenu Górniczego „Stare Gliny" kopalni dolomitu w Jaroszowcu.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany planu,

wniesionych w okresie jego wyłożenia do publicznego wglądu w dniach od 21 listopada do 20 grudnia 2012 r. oraz dodatkowym okresie min. 14 dni po wyłożeniu, wyznaczonym na dzień 15 stycznia 2013 r. zgodnie z przepisami art. 18 ustawy z dnia 27 marca 2003 r

o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. poz. 647 z 2012 r.).

Wójt Gminy, zgodnie z art. 17, pkt. 14 powołanej wyżej ustawy, mający wraz z projektem zmiany planu przedstawić listę nieuwzględnionych uwag, podał informację o braku jakichkolwiek uwag do wyłożonego projektu zmiany planu - wykazanym w Dokumentacji prac planistycznych.

W tym stanie rzeczy obowiązek rozstrzygnięcia Rady o sposobie rozpatrzenia uwag, wynikający z art. 20 ust. 1 ustawy, stał się bezprzedmiotowy.

Przewodniczacy Rady Gminy
Klucze

mgr inż. Józef Kaczmarczyk

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr XXXV/183/2013

Rady Gminy Klucze

z dnia 31 stycznia 2013 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. poz. 647 z 2012 r.), rozstrzyga się o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, przyjmując zasady finansowania wymienionych inwestycji zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

W granicach obszaru objętego zmianą planu nie ma zapisanych inwestycji publicznych z zakresu infrastruktury technicznej o znaczeniu lokalnym, należących do zadań własnych gminy.

W związku z tym rozstrzygnięcie o sposobie ich realizacji oraz zasadach finansowania staje się bezprzedmiotowe.

Przewodniczacy Rady Gminy
Klucze

mgr inż. Józef Kaczmarczyk