UCHWAŁA Nr XXVII/145/12
RADY GMINY KAŹMIERZ

z dnia 24 lipca 2012 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Radzyny, rejon ul. Głównej"2" w gminie Kaźmierz

(Poznań, dnia 29 października 2012 r.)

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281.; z 2012, poz.567) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647) w związku z uchwałą Nr LIV/316/10 Rady Gminy Kaźmierz z dnia 28 września 2010r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Radzyny, rejon ul. Głównej "2" w gminie Kaźmierz, Rada Gminy Kaźmierz uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Radzyny, rejon ul. Głównej "2" w gminie Kaźmierz, zwany dalej planem, stwierdzając jego zgodność z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kaźmierz zatwierdzonym uchwałą Nr XIX/ 100/12 Rady Gminy Kaźmierz z dnia 30 stycznia 2011 r.

2. Granica obszaru objętego planem miejscowym określona została graficznie na rysunku planu.

3. Załącznikiem nr 1 do uchwały jest część graficzna, zwana dalej "rysunkiem planu", opracowana w skali 1:1000, zatytułowana "Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Radzyny, rejon ul. Głównej "2" w gminie Kaźmierz".

4. Załącznikiem nr 2 do uchwały jest rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu.

5. Załącznikiem nr 3 do uchwały jest rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w projekcie planu, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz o zasadach ich finansowania.

§ 2. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

1) terenie - należy przez to rozumieć część obszaru planu ograniczoną na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, o określonym przeznaczeniu, oznaczoną na rysunku planu symbolem;
2) powierzchni zabudowy - należy przez to rozumieć powierzchnię poziomego rzutu budynku (po zewnętrznym obrysie przegród zewnętrznych), przy czym powierzchnia zabudowy działki jest sumą powierzchni zabudowy wszystkich istniejących i projektowanych budynków występujących w obrębie działki;
3) nieprzekraczalnej linii zabudowy - należy przez to rozumieć linię wyznaczającą minimalną odległość, w jakiej można sytuować budynek od granic działki budowlanej;
4) obowiązującej linii zabudowy - należy przez to rozumieć linię, do której ściana budynku powinna przylegać na minimum 70% jej długości z dopuszczeniem wysunięcia przed nią gzymsów, okapów na odległość maksymalnie 0,5 m oraz balkonów, daszków nad wejściami do budynku, schodów zewnętrznych na odległość maksymalnie 1,3 m oraz cofnięcia części elewacji frontowej (30% na długości frontu elewacji łącznie), o ile tych dopuszczeń nie regulują inaczej ustalenia planu;
5) urządzeniach infrastruktury technicznej - należy przez to rozumieć podziemne, naziemne albo nadziemne przewody lub urządzenia wodociągowe, kanalizacyjne, ciepłownicze, elektryczne, gazowe i telekomunikacyjne;
6) urządzeniu reklamowym - należy przez to rozumieć nośnik informacji wizualnej wraz z elementami konstrukcyjnymi, niebędący tablicą informacyjną lub znakiem w rozumieniu przepisów odrębnych;
7) szyldzie - należy przez to rozumieć oznaczenie jednostki organizacyjnej lub przedsiębiorcy, ich siedzib lub miejsc wykonywania działalności;

8) oczku wodnym - należy przez to rozumieć sztuczny zbiornik w zagłębieniu terenu ze szczelnymi brzegami i dnem, niebędący stawem, o powierzchni lustra wody max. 30m^2

§ 3. Przedmiotem ustaleń planu są:
1) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczone na rysunku planu symbolem MN;
2) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami oznaczone na rysunku planu symbolem MN/U;
3) tereny zabudowy zagrodowej oznaczone na rysunku planu symbolem RM;
4) tereny zieleni oznaczone na rysunku planu symbolem Z;
5) tereny lasu oznaczone na rysunku planu symbolem ZL;
6) tereny infrastruktury technicznej oznaczone na rysunku planu symbolem IT;
7) tereny urządzeń elektroenergetycznych oznaczone na rysunku planu symbolem E;
8) tereny dróg publicznych oznaczone na rysunku planu symbolem: KD-L, KD-D,
9) tereny dróg wewnętrznych oznaczone na rysunku planu symbolem KDW, KDX.

§ 4. 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem MN, dla których obowiązują ustalenia niniejszego paragrafu ustala się przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

2. Ustala się następujące zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
1) na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem 1MN, 2MN, 3MN, 4MN, 5MN nakazuje się lokalizowanie budynków w zabudowie wolnostojącej;
2) na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem 6MN, 7MN nakazuje się lokalizowanie budynków w zabudowie szeregowej;
3) na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem 1MN, 2MN, 3MN, 4MN, 5MN na każdej działce budowlanej dopuszcza się lokalizację wolnostojącego budynku gospodarczego lub garażowo-gospodarczego;
4) dopuszcza się lokalizację oczek wodnych;
5) dopuszcza się lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej, dróg wewnętrznych dla ruchu kołowego i pieszego oraz wydzielonych miejsc postojowych;
6) dopuszcza się lokalizację infrastruktury telekomunikacyjnej o nieznacznym oddziaływaniu w rozumieniu przepisów odrębnych;
7) zakazuje się lokalizacji urządzeń reklamowych;
8) zakazuje się lokalizacji ogrodzeń pełnych. Dopuszcza się lokalizację ogrodzeń pełnych wydzielających miejsca gromadzenia odpadów stałych.

3. Ustala się następujące zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:
1) zakazuje się ogrzewania budynków w oparciu o kotłownie na paliwa stałe wysokoemisyjne, z wyjątkiem paliw odnawialnych z biomasy;
2) nakazuje się gromadzenie i usuwanie odpadów stałych zgodnie z przepisami odrębnymi;
3) nakazuje się wykorzystanie nadmiaru mas ziemnych pozyskanych podczas prac budowlanych w obrębie działki budowlanej lub usuwanie ich zgodnie z przepisami odrębnymi;
4) ustala się kształtowanie komfortu akustycznego w środowisku poprzez nieprzekraczanie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, określonych w przepisach odrębnych jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

4. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej przy realizacji inwestycji, w przypadku natrafienia na materiały archeologiczne, zastosowanie mają przepisy odrębne.

5. W zakresie wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych nie podejmuje się ustaleń.

6. Ustala się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:
1) nakazuje się lokalizację budynków zgodnie z nieprzekraczalnymi i obowiązującymi liniami zabudowy oraz zgodnie z przepisami odrębnymi;
2) dopuszcza się podpiwniczenie budynków;
3) maksymalna wysokość budynków mieszkalnych: 10,0m, maksymalnie dwie kondygnacje nadziemne plus poddasze użytkowe;
4) maksymalna wysokość budynków garażowo-gospodarczych: 5,0m;
5) nakazuje się przekrycia budynków dachami o nachyleniu nie mniejszym niż 22°i nie większym niż 45°w obrębie min. 80% powierzchni zabudowy, na pozostałej powierzchni dopuszcza się inne spadki;
6) na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem 1MN, 2MN, 3MN, 4MN, 5MN minimum 60% powierzchni działki budowlanej musi być terenem biologicznie czynnym;
7) na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem 6MN, 7MN minimum 30% powierzchni działki

budowlanej musi być terenem biologicznie czynnym;
8) powierzchnia zabudowy budynków na poszczególnych działkach budowlanych - maksymalnie 30% powierzchni działki budowlanej na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem 1MN, 2MN, 3MN, 4MN, 5MN;
9) powierzchnia zabudowy budynków na poszczególnych działkach budowlanych - maksymalnie 40% powierzchni działki budowlanej na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem 6MN, 7MN;
10) należy zapewnić odpowiednią ilość miejsc postojowych dla samochodów osobowych - minimum 2 miejsca postojowe lub garażowe na jeden lokal mieszkalny na terenach 1MN, 2MN, 3MN, 4MN, 5MN, minimum 1 miejsce postojowe na jeden lokal mieszkalny na terenach 6MN, 7MN.

7. W zakresie granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych nie podejmuje się ustaleń.

8. Ustala się następujące zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
1) dopuszcza się scalenia i podział na działki budowlane pod następującymi warunkami:
   a) każda działka będzie posiadać dostęp do drogi publicznej;
   b) nowa działka budowlana, na której zlokalizowany zostanie budynek w zabudowie wolno stojącej będzie o powierzchni min. 800 m^2;
   c) nowa działka budowlana, na której zlokalizowany zostanie budynek w zabudowie szeregowej będzie o powierzchni min. 250m^2;
2) dopuszcza się scalenia i podział na działki pod budowę urządzeń infrastruktury technicznej. Dla działek pod budowę urządzeń infrastruktury technicznej nie stawia się wymagań dotyczących powierzchni działki, powierzchni terenu biologicznie czynnego oraz powierzchni zabudowy.

9. W zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu ustala się nakaz uwzględnienia określonych w przepisach odrębnych stref ochronnych dla napowietrznych, naziemnych i podziemnych sieci technicznych przy lokalizowaniu budynków na poszczególnych działkach.

10. Ustala się następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
1) dopuszcza się budowę sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, gazowej, ciepłowniczej, elektroenergetycznej, telekomunikacyjnej;
2) dopuszcza się powiązanie sieci infrastruktury technicznej z układem zewnętrznym oraz zapewnienie dostępu do sieci zgodnie z przepisami odrębnymi;
3) zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej;
4) odprowadzenie ścieków bytowych do sieci kanalizacji sanitarnej. Do czasu wybudowania sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się odprowadzenie ścieków do bezodpływowych, szczelnych zbiorników na ścieki;
5) na działkach o powierzchni nie mniejszej niż 1200m^2dopuszcza się odprowadzenie ścieków bytowych do przydomowej oczyszczalni ścieków przy zachowaniu przepisów odrębnych;
6) odprowadzenie wód opadowych i roztopowych do otwartego lub zamkniętego systemu kanalizacyjnego. Dopuszcza się odprowadzenie wód opadowych i roztopowych do gruntu zgodnie z przepisami odrębnymi;
7) zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci elektroenergetycznej;
8) ustala się zakaz lokalizacji nowych napowietrznych sieci elektroenergetycznych.

11. Nie wyznacza się terenów wymagających ustalenia sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenu.

§ 5. 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem MN/U, dla których obowiązują ustalenia niniejszego paragrafu ustala się przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami.

2. Ustala się następujące zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
1) nakazuje się lokalizację budynków o funkcji podstawowej mieszkalnej z możliwością wprowadzenia funkcji uzupełniającej handlowo-usługowej;
2) dopuszcza się lokalizację funkcji uzupełniającej handlowo-usługowej w budynku mieszkalnym lub w osobnym budynku;
3) na każdej działce budowlanej dopuszcza się lokalizację wolnostojącego budynku gospodarczego lub garażowo-gospodarczego;
4) zabrania się lokalizacji obiektów o funkcji handlowej o powierzchni sprzedaży większej niż 1000m^2;
5) nakazuje się lokalizowanie budynków w zabudowie wolno stojącej;
6) dopuszcza się lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej, dróg wewnętrznych dla ruchu kołowego i pieszego oraz wydzielonych miejsc postojowych;
7) dopuszcza się lokalizację infrastruktury telekomunikacyjnej o nieznacznym oddziaływaniu w rozumieniu przepisów odrębnych;

8) dopuszcza się lokalizację szyldów o powierzchni nie większej niż 2m^{2}na elewacji budynków lub na ogrodzeniach;
9) adaptuje się istniejące budynki i ich sposób użytkowania. Rozbudowy, nadbudowy oraz przebudowy istniejących budynków wykonywać należy zgodnie z ustaleniami planu oraz z przepisami odrębnymi;
10) zakazuje się lokalizacji ogrodzeń pełnych. Dopuszcza się lokalizację ogrodzeń pełnych wydzielających miejsca gromadzenia odpadów stałych;

3. Ustala się następujące zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:
1) zakazuje się ogrzewania budynków w oparciu o kotłownie na paliwa stałe wysokoemisyjne, z wyjątkiem paliw odnawialnych z biomasy;
2) nakazuje się gromadzenie i usuwanie odpadów stałych zgodnie z przepisami odrębnymi;
3) nakazuje się wykorzystanie nadmiaru mas ziemnych pozyskanych podczas prac budowlanych w obrębie działki budowlanej lub usuwanie ich zgodnie z przepisami odrębnymi;
4) ustala się kształtowanie komfortu akustycznego w środowisku poprzez nieprzekraczanie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, określonych w przepisach odrębnych jak dla terenów mieszkaniowo-usługowych;
5) zakazuje się lokalizacji inwestycji mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

4. Ustala się następujące zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:
1) dla ochrony archeologicznego dziedzictwa kulturowego, w granicach strefy ochrony stanowiska archeologicznego zlokalizowanego na terenie 1MN/U ustala się obowiązek prowadzenia badań archeologicznych przy realizacji inwestycji związanych z zagospodarowaniem i zabudowaniem terenu;
2) nakaz uzyskania Pozwolenia Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na badanie archeologiczne przed otrzymaniem pozwolenia na budowę.

5. W zakresie wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych nie podejmuje się ustaleń.

6. Ustala się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:
1) nakazuje się lokalizację budynków zgodnie z nieprzekraczalnymi liniami zabudowy oraz zgodnie z przepisami odrębnymi;
2) dopuszcza się podpiwniczenie budynków;
3) maksymalna wysokość nowych budynków mieszkalnych, mieszkalno-handlowo-usługowych, handlowo-usługowych: 12,0m, maksymalnie dwie kondygnacje nadziemne plus poddasze użytkowe;
4) maksymalna wysokość budynków garażowo-gospodarczych: 5,0m;
5) nakazuje się przekrycia budynków dachami o nachyleniu nie mniejszym niż 22°i nie większym niż 45°w obrębie min. 80% powierzchni zabudowy, na pozostałej powierzchni dopuszcza się inne spadki. Nakaz nie obowiązuje w przypadku rozbudowy, nadbudowy oraz przebudowy istniejących budynków;
6) minimum 50% powierzchni działki budowlanej musi być terenem biologicznie czynnym;
7) powierzchnia zabudowy budynków na poszczególnych działkach budowlanych - maksymalnie 40% powierzchni działki budowlanej;
8) należy zapewnić odpowiednią ilość miejsc postojowych dla samochodów osobowych:
   a) minimum 1 miejsce postojowe lub garażowe na jeden lokal mieszkalny;
   b) minimum 1 miejsce postojowe na 50m^2 powierzchni użytkowej budynku lub części budynku o funkcji handlowo-usługowej.

7. W zakresie granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych nie podejmuje się ustaleń.

8. Ustala się następujące zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
1) dopuszcza się scalenia i podział na działki budowlane pod następującymi warunkami:
   a) każda działka będzie posiadać dostęp do drogi publicznej,
   b) działka budowlana, na której zlokalizowany zostanie budynek będzie o powierzchni min. 800 m^2;
2) dopuszcza się scalenia i podział na działki pod budowę urządzeń infrastruktury technicznej. Dla działek pod budowę urządzeń infrastruktury technicznej nie stawia się wymagań dotyczących powierzchni działki, powierzchni terenu biologicznie czynnego oraz powierzchni zabudowy.

9. W zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu ustala się nakaz uwzględnienia określonych w przepisach odrębnych stref ochronnych dla napowietrznych, naziemnych i podziemnych sieci technicznych przy lokalizowaniu budynków na poszczególnych działkach.

10. Ustala się następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
1) dopuszcza się budowę sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, gazowej, ciepłowniczej,

elektroenergetycznej, telekomunikacyjnej;
2) dopuszcza się powiązanie sieci infrastruktury technicznej z układem zewnętrznym oraz zapewnienie dostępu do sieci zgodnie z przepisami odrębnymi;
3) zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej;
4) odprowadzenie ścieków komunalnych do sieci kanalizacji sanitarnej. Do czasu wybudowania sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się odprowadzenie ścieków do bezodpływowych, szczelnych zbiorników na ścieki;
5) na działkach o powierzchni nie mniejszej niż 1200m^{2}dopuszcza się odprowadzenie ścieków komunalnych do przydomowej oczyszczalni ścieków przy zachowaniu przepisów odrębnych;
6) odprowadzenie wód opadowych i roztopowych do otwartego lub zamkniętego systemu kanalizacyjnego. Dopuszcza się odprowadzenie wód opadowych i roztopowych do gruntu zgodnie z przepisami odrębnymi;
7) zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci elektroenergetycznej;
8) ustala się zakaz lokalizacji nowych napowietrznych sieci elektroenergetycznych.

11. Nie wyznacza się terenów wymagających ustalenia sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenu.

§ 6. 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem RM, dla których obowiązują ustalenia niniejszego paragrafu ustala się przeznaczenie pod zabudowę zagrodową.

2. Ustala się następujące zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
1) dopuszcza się lokalizowanie budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie wolnostojącej, budynków gospodarczych, budynków inwentarskich i budynków garażowych;
2) dopuszcza się lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej, dróg wewnętrznych dla ruchu kołowego i pieszego oraz wydzielonych miejsc postojowych;
3) dopuszcza się lokalizację oczek wodnych;
4) dopuszcza się lokalizację infrastruktury telekomunikacyjnej o nieznacznym oddziaływaniu w rozumieniu przepisów odrębnych;
5) zakazuje się lokalizacji urządzeń reklamowych;
6) zakazuje się lokalizacji ogrodzeń pełnych. Dopuszcza się lokalizację ogrodzeń pełnych wydzielających miejsca gromadzenia odpadów stałych.

3. Ustala się następujące zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:
1) zakazuje się ogrzewania budynków w oparciu o kotłownie na paliwa stałe wysokoemisyjne, z wyjątkiem paliw odnawialnych z biomasy;
2) nakazuje się gromadzenie i usuwanie odpadów stałych zgodnie z przepisami odrębnymi;
3) nakazuje się wykorzystanie nadmiaru mas ziemnych pozyskanych podczas prac budowlanych w obrębie działki budowlanej lub usuwanie ich zgodnie z przepisami odrębnymi;
4) ustala się kształtowanie komfortu akustycznego w środowisku poprzez nieprzekraczanie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, określonych w przepisach odrębnych jak dla terenów zabudowy zagrodowej.

4. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej przy realizacji inwestycji, w przypadku natrafienia na materiały archeologiczne, zastosowanie mają przepisy odrębne.

5. W zakresie wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych nie podejmuje się ustaleń.

6. Ustala się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:
1) nakazuje się lokalizację budynków zgodnie z nieprzekraczalnymi liniami zabudowy oraz zgodnie z przepisami odrębnymi;
2) dopuszcza się podpiwniczenie budynków;
3) maksymalna wysokość budynków mieszkalnych - 10,0m, maksymalnie dwie kondygnacje nadziemne plus poddasze użytkowe;
4) maksymalna wysokość budynków gospodarczych i inwentarskich - 6,0m, maksymalnie dwie kondygnacje nadziemne w tym poddasze użytkowe;
5) nakazuje się przekrycia budynków mieszkalnych dachami o nachyleniu nie mniejszym niż 22°i nie większym niż 45°w obrębie min. 80% powierzchni zabudowy, na pozostałej powierzchni dopuszcza się inne spadki;
6) nakazuje się przekrycia budynków gospodarczych i inwentarskich dachami o nachyleniu nie większym niż 45°;
7) minimum 60% powierzchni terenu musi być terenem biologicznie czynnym;
8) powierzchnia zabudowy budynków - maksymalnie 20% powierzchni terenu;

9) należy zapewnić odpowiednią ilość miejsc postojowych dla samochodów osobowych - minimum 2 miejsca postojowe lub garażowe na jeden budynek mieszkalny.

7. W zakresie granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych nie podejmuje się ustaleń.

8. W zakresie zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości dopuszcza się podział na działki pod budowę urządzeń infrastruktury technicznej. Dla działek pod budowę urządzeń infrastruktury technicznej nie stawia się wymagań dotyczących powierzchni działki, powierzchni terenu biologicznie czynnego oraz powierzchni zabudowy.

9. W zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu ustala się nakaz uwzględnienia określonych w przepisach odrębnych stref ochronnych dla napowietrznych, naziemnych i podziemnych sieci technicznych przy lokalizowaniu budynków na poszczególnych działkach.

10. Ustala się następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

1) dopuszcza się budowę sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, gazowej, ciepłowniczej, elektroenergetycznej, telekomunikacyjnej;
2) dopuszcza się powiązanie sieci infrastruktury technicznej z układem zewnętrznym oraz zapewnienie dostępu do sieci zgodnie z przepisami odrębnymi;
3) zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej;
4) odprowadzenie ścieków bytowych do sieci kanalizacji sanitarnej. Do czasu wybudowania sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się odprowadzenie ścieków do bezodpływowych, szczelnych zbiorników na ścieki;
5) na działkach o powierzchni nie mniejszej niż 1200m^{2}dopuszcza się odprowadzenie ścieków komunalnych do przydomowej oczyszczalni ścieków przy zachowaniu przepisów odrębnych;
6) odprowadzenie wód opadowych i roztopowych do otwartego lub zamkniętego systemu kanalizacyjnego. Dopuszcza się odprowadzenie wód opadowych i roztopowych do gruntu zgodnie z przepisami odrębnymi;
7) zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci elektroenergetycznej;
8) ustala się zakaz lokalizacji nowych napowietrznych sieci elektroenergetycznych.

11. Nie wyznacza się terenów wymagających ustalenia sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenu.

§ 7. 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem Z, dla których obowiązują ustalenia niniejszego paragrafu ustala się przeznaczenie pod zieleń pozostawioną w stanie naturalnym.

2. Ustala się następujące zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

1) zakazuje się lokalizowania budynków;
2) dopuszcza się lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej;
3) dopuszcza się lokalizację ścieżek pieszych o nawierzchni przepuszczalnej;
4) zakazuje się lokalizacji urządzeń reklamowych;
5) zakazuje się lokalizacji ogrodzeń.

3. W zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego zakazuje się zmiany konfiguracji terenu w sposób trwały.

4. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej przy realizacji inwestycji, w przypadku natrafienia na materiały archeologiczne, zastosowanie mają przepisy odrębne.

5. W zakresie wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych nie podejmuje się ustaleń.

6. W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu ustala się udział terenu biologicznie czynnego nie mniejszy niż 90%.

7. W zakresie granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych nie podejmuje się ustaleń.

8. W zakresie zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości nie podejmuje się ustaleń.

9. W zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu nie podejmuje się ustaleń.

10. Ustala się następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

1) dopuszcza się budowę sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, gazowej, ciepłowniczej, elektroenergetycznej, telekomunikacyjnej;
2) powiązanie sieci infrastruktury technicznej z układem zewnętrznym oraz zapewnienie dostępu do sieci

zgodnie z przepisami odrębnymi.

11. Nie wyznacza się terenów wymagających ustalenia sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenu.

§ 8. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem ZL dla których obowiązują ustalenia niniejszego paragrafu ustala się przeznaczenie pod tereny lasów.

2. Ustala się następujące zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

1) zakazuje się lokalizacji obiektów budowlanych z wyjątkiem obiektów administracji lasów zgodnie z przepisami odrębnymi;
2) dopuszcza się lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej dróg wewnętrznych dla ruchu kołowego i pieszego zgodnie z przepisami odrębnymi;
3) dopuszcza się lokalizację inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej w rozumieniu przepisów odrębnych.

3. W zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego zastosowanie mają przepisy odrębne.

4. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej nie podejmuje się ustaleń.

5. W zakresie wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych nie podejmuje się ustaleń.

6. W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu nie podejmuje się ustaleń.

7. W zakresie granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych nie podejmuje się ustaleń.

8. W zakresie zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości dopuszcza się scalenia i podział na działki pod budowę urządzeń infrastruktury technicznej. Dla działek pod budowę urządzeń infrastruktury technicznej nie stawia się wymagań dotyczących powierzchni działki, powierzchni terenu biologicznie czynnego oraz powierzchni zabudowy.

9. W zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu nie podejmuje się ustaleń.

10. Ustala się następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

1) dopuszcza się budowę sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, gazowej, ciepłowniczej, elektroenergetycznej, telekomunikacyjnej;
2) powiązanie sieci infrastruktury technicznej z układem zewnętrznym oraz zapewnienie dostępu do sieci zgodnie z przepisami odrębnymi.

11. Nie wyznacza się terenów wymagających ustalenia sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenu.

§ 9. 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem IT, dla których obowiązują ustalenia niniejszego paragrafu ustala się przeznaczenie pod budowę urządzeń infrastruktury technicznej.

2. Ustala się następujące zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

1) zakazuje się lokalizowania budynków;
2) zakazuje się lokalizowania ogrodzeń;
3) dopuszcza się lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej;
4) dopuszcza się lokalizację inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej w rozumieniu przepisów odrębnych;
5) dopuszcza się lokalizację urządzeń reklamowych przy zastosowaniu przepisów odrębnych;
6) dopuszcza się lokalizację ścieżek pieszych i rowerowych.

3. W zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego nie podejmuje się ustaleń.

4. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej przy realizacji inwestycji, w przypadku natrafienia na materiały archeologiczne, zastosowanie mają przepisy odrębne.

5. W zakresie wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych nie podejmuje się ustaleń.

6. W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu nie podejmuje się ustaleń.

7. W zakresie granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na

niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych nie podejmuje się ustaleń.

8. W zakresie zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości nie podejmuje się ustaleń.

9. W zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu nie podejmuje się ustaleń.

10. Ustala się następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

1) dopuszcza się modernizację, rozbudowę oraz budowę sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, gazowej, ciepłowniczej, elektroenergetycznej, telekomunikacyjnej;
2) powiązanie sieci infrastruktury technicznej z układem zewnętrznym oraz zapewnienie dostępu do sieci zgodnie z przepisami odrębnymi;
3) odprowadzenie wód opadowych i roztopowych do otwartego lub zamkniętego systemu kanalizacyjnego. Dopuszcza się odprowadzenie wód opadowych i roztopowych do gruntu zgodnie z przepisami odrębnymi;
4) dopuszcza się lokalizację urządzeń infrastruktury komunikacyjnej;
5) na terenie 1IT dopuszcza się lokalizację zjazdów na działki budowlane z drogi publicznej KD-L na warunkach określonych przez zarządcę drogi.

11. Nie wyznacza się terenów wymagających ustalenia sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenu.

§ 10. 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem E, dla których obowiązują ustalenia niniejszego paragrafu ustala się przeznaczenie pod urządzenia elektroenergetyczne.

2. Ustala się następujące zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

1) dopuszcza się lokalizację stacji transformatorowych;
2) dopuszcza się lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej;
3) dopuszcza się lokalizację inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej w rozumieniu przepisów odrębnych;
4) zakazuje się lokalizacji urządzeń reklamowych;
5) zakazuje się lokalizacji ogrodzeń pełnych oraz ogrodzeń z betonowych elementów prefabrykowanych;
6) dopuszcza się lokalizację ogrodzeń ażurowych.

3. W zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego nakazuje się wykorzystanie nadmiaru mas ziemnych pozyskanych podczas prac budowlanych w obrębie działki budowlanej lub usuwanie ich zgodnie z przepisami odrębnymi.

4. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej przy realizacji inwestycji, w przypadku natrafienia na materiały archeologiczne, zastosowanie mają przepisy odrębne.

5. W zakresie wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych nie podejmuje się ustaleń.

6. W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu nakazuje się lokalizację stacji transformatorowej na działce zgodnie z przepisami odrębnymi.

7. W zakresie granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych nie podejmuje się ustaleń.

8. W zakresie zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości nie podejmuje się ustaleń.

9. W zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu nie podejmuje się ustaleń.

10. Ustala się następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

1) odprowadzenie wód opadowych i roztopowych do otwartego lub zamkniętego systemu kanalizacyjnego. Dopuszcza się odprowadzenie wód opadowych i roztopowych do gruntu zgodnie z przepisami odrębnymi;
2) powiązanie sieci infrastruktury technicznej z układem zewnętrznym oraz zapewnienie dostępu do sieci zgodnie z przepisami odrębnymi.

11. Nie wyznacza się terenów wymagających ustalenia sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenu.

§ 11. 1. Dla terenów dróg publicznych, dla których obowiązują ustalenia niniejszego paragrafu ustala się następujące przeznaczenie terenów:

1) tereny dróg publicznych lokalnych oznaczone na rysunku planu symbolem KD-L;
2) tereny dróg publicznych dojazdowych oznaczone na rysunku planu symbolem KD-D.

2. Ustala się następujące zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
1) dopuszcza się lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej;
2) dopuszcza się lokalizację zatok przystankowych i miejsc postojowych dla samochodów osobowych;
3) dopuszcza się lokalizację nowych zjazdów na działki.

3. W zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego ustala się utrzymanie istniejących drzew w pasach drogowych, z dopuszczeniem ich wycięcia lub przesadzenia w przypadku gdy koliduje to z parametrami drogi, planowaną rozbudową dróg lub urządzeniami infrastruktury technicznej.

4. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej przy realizacji inwestycji, w przypadku natrafienia na materiały archeologiczne, zastosowanie mają przepisy odrębne.

5. W zakresie wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych ustala się zagospodarowanie terenów dróg publicznych jako obszarów przestrzeni publicznych.

6. W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu nie podejmuje się ustaleń.

7. W zakresie granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych nie podejmuje się ustaleń.

8. W zakresie zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości nie podejmuje się ustaleń.

9. W zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu nie podejmuje się ustaleń.

10. Ustala się następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
1) klasyfikację dróg publicznych:
   a) na terenach KD-L: drogi klasy L - lokalne;
   b) na terenach KD-D: drogi klasy D - dojazdowe;
2) szerokości pasów drogowych określono na rysunku planu;
3) odprowadzenie wód opadowych i roztopowych do otwartego lub zamkniętego systemu kanalizacyjnego. Dopuszcza się odprowadzenie wód opadowych i roztopowych do gruntu zgodnie z przepisami odrębnymi;
4) dopuszcza się modernizację, rozbudowę oraz budowę sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, gazowej, ciepłowniczej, elektroenergetycznej, telekomunikacyjnej;
5) powiązanie sieci infrastruktury technicznej z układem zewnętrznym oraz zapewnienie dostępu do sieci zgodnie z przepisami odrębnymi.

11. Nie wyznacza się terenów wymagających ustalenia sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenu.

§ 12. 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem KDW i KDX, dla których obowiązują ustalenia niniejszego paragrafu ustala się następujące przeznaczenie terenów:
1) tereny dróg wewnętrznych dojazdowych oznaczone na rysunku planu symbolem KDW;
2) tereny dróg wewnętrznych - ciąg pieszy oznaczone na rysunku planu symbolem KDX.

2. Ustala się następujące zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
1) dopuszcza się lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej;
2) na terenach KDW dopuszcza się lokalizację miejsc postojowych dla samochodów osobowych;
3) na terenach KDW dopuszcza się lokalizację nowych zjazdów na działki.

3. W zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego nie podejmuje się ustaleń

4. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej przy realizacji inwestycji, w przypadku natrafienia na materiały archeologiczne, zastosowanie mają przepisy odrębne.

5. W zakresie wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych nie podejmuje się ustaleń.

6. W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu nie podejmuje się ustaleń.

7. W zakresie granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych nie podejmuje się ustaleń.

8. W zakresie zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości nie podejmuje się ustaleń.

9. W zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu nie podejmuje się ustaleń.

10. Ustala się następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i

infrastruktury technicznej:
1) szerokości pasów drogowych określono na rysunku planu;
2) odprowadzenie wód opadowych i roztopowych do otwartego lub zamkniętego systemu kanalizacyjnego. Dopuszcza się odprowadzenie wód opadowych i roztopowych do gruntu zgodnie z przepisami odrębnymi;
3) dopuszcza się modernizację, rozbudowę oraz budowę sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, gazowej, ciepłowniczej, elektroenergetycznej, telekomunikacyjnej;
4) powiązanie sieci infrastruktury technicznej z układem zewnętrznym oraz zapewnienie dostępu do sieci zgodnie z przepisami odrębnymi.

11. Nie wyznacza się terenów wymagających ustalenia sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenu.

§ 13. Ustala się stawkę procentową służącą naliczeniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości 20%.

§ 14. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały tracą moc ustalenia dotyczące obszaru objętego planem, zawarte w innych opracowaniach planistycznych, w zakresie sprzecznym z niniejszą uchwałą.

§ 15. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kaźmierz.

§ 16. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

ZAŁĄCZNIKI

ZAŁĄCZNIK Nr 1

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI RADZYNY, REJON UL. GŁÓWNEJ"2" W GMINIE KAŹMIERZ
(grafikę pominięto)

ZAŁĄCZNIK Nr 2

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Radzyny, rejon ul. Głównej "2" w gminie Kaźmierz

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2012r., poz. 647) Rada Gminy Kaźmierz rozstrzyga, co następuje:

§ 1. Przedmiotowy projekt planu został wyłożony do publicznego wglądu w terminie: od 6 czerwca 2012 r. do 26 czerwca 2012 r. (termin składania uwag do 10 lipca 2012 r.). W dniu 18 czerwca 2012 r. odbyła się dyskusja publiczna nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie planu.

W ustawowym terminie nie wniesiono uwag. Na podstawie Rozstrzygnięcia Wójta Gminy Kaźmierz, załączonego do dokumentacji planistycznej w sprawie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wyłożonego do publicznego wglądu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, z powodu braku nieuwzględnionych uwag, Rada Gminy Kaźmierz nie rozstrzyga o sposobie ich rozpatrzenia.

ZAŁĄCZNIK Nr 3

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym(tekst jednolity Dz. U. z 2012, poz. 647) Rada Gminy Kaźmierz rozstrzyga, co następuje:

§ 1. Sposób realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej.

1. Zadania w zakresie infrastruktury technicznej prowadzić będą właściwe przedsiębiorstwa, w kompetencji, których leży rozwój sieci: wodociągowej i kanalizacji sanitarnej, energetycznej, gazociągowej i cieplnej,

zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz na podstawie przepisów odrębnych. Zadania w zakresie gospodarki odpadami realizowane będą zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z planem gospodarki odpadami oraz na podstawie przepisów odrębnych.

2. Za podstawę przyjęcia do realizacji zadań określonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, które należą do zadań własnych gminy, stanowić będą zapisy wieloletniej prognozy finansowej.
3. Określenie terminów przystąpienia i zakończenia realizacji tych zadań, ustalone będzie według kryteriów i zasad przyjętych przy konstruowaniu Planu wydatków.
4. Inwestycje realizowane mogą być etapowo w zależności od wielkości środków przeznaczonych na inwestycje.

§ 2. Zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej określonychw planie.

Finansowanie inwestycji będzie odbywać się poprzez:

1) udział inwestorów w finansowaniu w ramach porozumień o charakterze cywilno -prawnym lub w formie partnerstwa publiczno - prywatnego - "PPP", a także właścicieli nieruchomości;
2) wydatki z budżetu gminy;
3) współfinansowanie środkami zewnętrznymi, poprzez budżet gminy - w ramach m.in.:
4) dotacji unijnych,
5) dotacji samorządu województwa,
6) dotacji i pożyczek z funduszy celowych,
7) kredytów i pożyczek bankowych,
8) innych środków zewnętrznych.