DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 8 września 2017 r.

Poz. 5853

Elektronicznie podpisany przez:
Karina Wiśniewska
Data: 2017-09-08 10:25:59

UCHWAŁA NR XLIV/370/17
RADY GMINY KAZIMIERZ BISKUPI

z dnia 31 sierpnia 2017 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wybranego terenu położonego w obrębie geodezyjnym Kamienica, gm. Kazimierz Biskupi

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1, art. 41 ust 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.), art. 14 ust. 8, art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 ze zm.), w związku z uchwałą Nr XXXI/257/16 Rady Gminy Kazimierz Biskupi z dnia 27 października 2016r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wybranego terenu położonego w obrębie geodezyjnym Kamienica, gm. Kazimierz Biskupi, Rada Gminy Kazimierz Biskupi uchwala, co następuje:

DZIAŁ I.
PRZEPISY OGÓLNE
Rozdział 1.
Zakres obowiązywania planu

§ 1. 1. Stwierdza się, że miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wybranego terenu położonego w obrębie geodezyjnym Kamienica, nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kazimierz Biskupi uchwalonego uchwałą nr VI/76/03 Rady Gminy Kazimierz Biskupi z dnia 12 czerwca 2003 r. z późniejszymi zmianami.

2. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wybranego terenu położonego w obrębie geodezyjnym Kamienica, zwany dalej planem.

3. Plan składa się z części tekstowej, stanowiącej treść uchwały, oraz z części graficznej, zawierającej rysunek planu przedstawiony w załączniku nr 1.

4. Granice obszaru objętego uchwałą określono w załączniku nr 1 do uchwały.

§ 2. Integralną część uchwały stanowią następujące załączniki:

1) rysunek planu w skali 1:1000 stanowiący załącznik nr 1 do uchwały,

2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu, stanowiące załącznik nr 2 do uchwały;

3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik nr 3 do uchwały.

§ 3. 1. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

1) granice obszaru objętego planem;

2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania;

3) symbol terenu.

2. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu stanowią oznaczenia informacyjne:

1) granica administracyjna gminy;

2) oznaczenia poza granicami obszaru objętego planem.

3. Liniowe oznaczenia graficzne wyznaczające granice terenu objętego planem biegnące na rysunku planu wzdłuż linii podziałów geodezyjnych lub linii rozgraniczających tereny, należy traktować jako oznaczenia biegnące po tych liniach.

§ 4. Ilekroć w przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

1) planie - należy przez to rozumieć ustalania dotyczące obszaru objętego niniejszą uchwałą zawarte w części tekstowej i części graficznej uchwały;

2) terenie – należy przez to rozumieć obszar wyznaczony liniami rozgraniczającymi oraz określony przypisanym mu symbolem literowym, na którym obowiązuje takie samo przeznaczenie i zasady zagospodarowania ustalone planem;

3) liniach rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania - należy przez to rozumieć granice terenu zdefiniowanego w punkcie 2;

4) przeznaczeniu podstawowym terenu – należy przez to rozumieć dominujący sposób zagospodarowania terenu oraz przeznaczenia obiektów na danym terenie, który może istnieć jako funkcja samodzielna lub uzupełniona innymi funkcjami dopuszczonymi planem;

5) przeznaczeniu dopuszczalnym lub uzupełniającym – rodzaje przeznaczenia terenu, inne niż podstawowe, które mogą uzupełniać lub towarzyszyć przeznaczeniu podstawowemu ustalonemu planem;

6) wskaźniku intensywności zabudowy - należy przez to rozumieć stosunek sumy powierzchni całkowitej obiektów budowlanych istniejących i projektowanych na działce (obliczonej przy użyciu Polskiej Normy PN–ISO 9836), do powierzchni działki budowlanej lub terenu, odpowiednio do ustaleń planu;

7) wskaźniku powierzchni zabudowy do powierzchni działki - należy przez to rozumieć stosunek sumy powierzchni zabudowy obiektów budowlanych istniejących i projektowanych na działce (obliczonej przy użyciu Polskiej Normy PN–ISO 9836), do powierzchni działki budowlanej;

8) powierzchni biologicznie czynnej – należy przez to rozumieć teren biologicznie czynny w myśl przepisów rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;

9) wysokości budynku - należy przez to rozumieć wysokość budynku liczoną w sposób określony w przepisach rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;

10) maksymalnej wysokości zabudowy - należy przez to rozumieć maksymalną wysokość budynków dopuszczoną ustaleniami planu na danym terenie.

DZIAŁ II.
USTALENIA OGÓLNE PLANU
Rozdział 2.
Ustalenia ogólne dotyczące przeznaczenia terenu

§ 5. 1. Ustala się następujące przeznaczenie terenu oznaczonego w planie symbolem **E** - teren infrastruktury technicznej – elektroenergetyka.

2. Obszar objęty planem stanowi część terenu stacji elektroenergetycznej 400/220/110 kV Pątnów, stanowiącej teren inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym.

3. Granice terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem przeznaczenia **E**, stanowią granice terenu inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym umieszczonej w planie zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego.

Rozdział 3.
Ustalenia ogólne dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

§ 6. 1. Dla zachowania zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, zabudowę oraz zagospodarowanie terenów należy realizować z uwzględnieniem ustaleń ogólnych i ustaleń szczegółowych planu oraz zgodnie z przepisami odrębnymi.

2. Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym wskaźniki zagospodarowania terenu, maksymalną i minimalną intensywność zabudowy, minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, maksymalną wysokość zabudowy, szczególne warunki zagospodarowania terenu, ograniczenia w użytkowaniu i zabudowie, należy przyjmować zgodnie z ustaleniami szczegółowymi planu zawartymi w Dziale III uchwały.

3. Minimalną liczbę miejsc do parkowania i sposób ich realizacji należy przyjmować zgodnie z przepisami zawartymi **§ 14** ustaleń planu.

4. Nie podejmuje sie ustaleń dotyczących linii zabudowy (obszar objęty planem nie przylega do terenów dróg i innych terenów publicznie dostępnych).

5. W stosunku do zabudowy istniejącej, ustala się prawo jej dotychczasowego użytkowania i wykonywania remontów. W przypadku budowy, odbudowy, dobudowy, nadbudowy, rozbudowy, przebudowy i zmiany sposobu użytkowania obiektów, należy stosować ustalenia niniejszego planu.

6. Dla każdej działki budowlanej należy zapewnić dostęp do drogi publicznej w rozumieniu przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z uwzględnieniem przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami.

7. Na obszarze objętym planem dopuszcza się lokalizację obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej celu publicznego a także niezbędne do tego celu podziały nieruchomości na zasadach określonych przepisami odrębnymi.

8. Maksymalna wysokość budowli dopuszczona ustaleniami planu nie dotyczy obiektów i urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej**.**

9. Obiekty budowlane stanowiące przeszkodę lotniczą, przed pozwoleniem na ich budowę, wymagają zgłoszenia do organów właściwych w zakresie przeszkód lotniczych, tj. do Szefostwa Służby Ruchu Lotniczego Sił Zbrojnych RP w zakresie przeszkód lotniczych o wysokości równej lub większej niż 50 m n.p.t, a o wysokości 100 m n.p.t. i powyżej również do Prezesa Urzędu Lotnictwa Cywilnego, odpowiednio do przepisów odrębnych.

Rozdział 4.
Ustalenia dotyczące zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu oraz zasad kształtowania krajobrazu

§ 7. Ustala się następujące warunki zagospodarowania terenów wynikające z zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu oraz zasady kształtowania krajobrazu:

1) Na obszarze objętym planem nie występują formy ochrony przyrody ustalone na podstawie przepisów o ochronie przyrody, z tego względu wymagań w tym zakresie nie ustala się.

2) Na obszarze objętym planem dopuszcza się lokalizowanie przedsięwzięć zaliczanych do mogących zawsze znacząco i potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zgodnych z przeznaczeniem terenu ustalonym w planie, z uwzględnieniem przepisów odrębnych.

3) Zabrania się lokalizowania przedsięwzięć zaliczanych do mogących zawsze znacząco i potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko nie związanych z podstawowym i dopuszczalnym przeznaczeniem terenu ustalonym w planie, o ile nie dotyczą infrastruktury technicznej celu publicznego.

4) Teren objęty planem, oznaczony symbolem **E,** nie stanowi terenu wymagającego ochrony przed hałasem na podstawie przepisów odrębnych.

5) Funkcjonowanie obiektów, instalacji i urządzeń musi uwzględniać zachowanie akustycznych standardów jakości środowiska określonych w przepisach odrębnych i nie może powodować ich przekroczenia na terenach objętych ochroną akustyczną.

6) Dopuszczalne poziomy pól elektromagnetycznych w środowisku należy przyjmować zgodnie z przepisami odrębnymi, w miejscach dostępnych dla ludności poziomy pół elektromagnetycznych nie mogą przekraczać wartości dopuszczalnych określonych w przepisach.

7) Obowiązuje zakaz sytuowania pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi w miejscach gdzie dopuszczalne poziomy pól elektromagnetycznych zostaną przekroczone.

8) Sposób zagospodarowania i użytkowania terenu oraz eksploatacji obiektów i urządzeń nie może stanowić źródła zanieczyszczeń dla środowiska gruntowo - wodnego.

9) Powierzchnie niezabudowane i nieutwardzone terenu działki budowlanej należy urządzić jako teren biologicznie czynny, przede wszystkim zagospodarować zielenią, z uwzględnieniem ograniczeń dotyczących nasadzeń rodzajów zieleni kolidującej z ustalonym w planie przeznaczeniem terenu, w szczególności z infrastrukturą elektroenergetyczną.

§ 8. Ustala się następujące zasady gospodarki odpadami:

1) W zakresie gospodarowania odpadami należy stosować przepisy ustawy o odpadach oraz przepisy gminne.

2) Gospodarka odpadami komunalnymi musi być prowadzona zgodnie z przepisami o odpadach i przepisami gminnymi, gospodarka odpadami nie będącymi odpadami komunalnymi musi być prowadzona zgodnie z przepisami o odpadach.

3) Wytwórcy odpadów zobowiązani są do ich selektywnej zbiórki, umożliwiającej późniejszy odzysk lub unieszkodliwienie, zgodnie z wymogami ochrony środowiska.

4) Na terenie objętym planem zabrania się składowania wszelkich odpadów, w tym odpadów niebezpiecznych.

5) Masy ziemne, powstające w trakcie prowadzenia robót budowlanych i przemieszczane w trakcie prowadzonych prac ziemnych, jeśli nie stanowią zagrożenia dla jakości wód powierzchniowych, wód podziemnych, gleby i ziemi, należy wykorzystać do niwelacji terenu w miejscu realizacji inwestycji lub zagospodarować na terenie własnym, a w sytuacji kiedy nie będą mogły być wykorzystane w ten sposób, należy zagospodarować zgodnie z przepisami odrębnymi.

Rozdział 5.
Ustalenia dotyczące zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych, oraz dóbr kultury współczesnej

§ 9. Nie podejmuje sie ustaleń. Na terenie objętym planem nie występują obiekty ani obszary objęte ochroną dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych, oraz dóbr kultury współczesnej.

Rozdział 6.
Ustalenia dotyczące wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych

§ 10. Na terenach objętym planem nie ustala się obszarów przestrzeni publicznej, o których mowa w art. 2 p. 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Rozdział 7.
Ustalenia dotyczące sposobu zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, na podstawie odrębnych przepisów, terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, obszarów osuwania się mas ziemnych, krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa

§ 11. 1. Obszar objęty planem znajduje się w granicach terenu górniczego Pątnów, na obszarze którego eksploatacja złoża węgla brunatnego w gminie Kazimierz Biskupi została zakończona. Inwestycje na tym terenie należy projektować i realizować zgodnie z przepisami odrębnymi, dodatkowych wymagań nie ustala się.

2. Na obszarze objętym planem nie występują strefy ochronne ujęć wody, tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych, obszary szczególnego zagrożenia powodzią, krajobrazy priorytetowe, ani inne tereny lub obiekty podlegające ochronie na podstawie przepisów odrębnych, z tego względu wymagań w tym zakresie nie ustala się.

Rozdział 8.
Szczegółowe zasady scalania i podziału nieruchomości

§ 12. Nie ustala się obowiązku przeprowadzania scaleń i podziałów nieruchomości.

§ 13. Na terenie objętym planem dopuszcza się podział i scalanie nieruchomości, a także łączenie działek w trybie przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Rozdział 9.
Ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji oraz infrastruktury technicznej

§ 14. Ustala się następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji:

1) Obsługę komunikacyjną terenu należy zapewnić poprzez drogi zakładowe oraz poprzez dojazdy i dojścia w graniach terenu.

2) W sposobie zagospodarowania terenu i jego obsługi komunikacyjnej należy uwzględnić wymagania przepisów przeciwpożarowych dotyczące dróg pożarowych.

3) W granicach terenu dopuszcza się dojazdy i dojścia o szerokości dostosowanej do ich funkcji, obowiązujących warunków technicznych i przepisów odrębnych.

4) miejsca do parkowania należy wyznaczać w granicach działki lub terenu do którego inwestor posiada tytuł prawny przy zachowaniu wskaźnika co najmniej 1 miejsce na każde 500 m2 powierzchni zabudowy;

5) dla wyznaczania miejsc przeznaczonych na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową należy stosować przepisy odrębne.

§ 15. 1. W zakresie zasad ogólnych dotyczących modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej, dopuszcza się budowę nowych sieci i urządzeń infrastruktury technicznej a także przebudowę, rozbudowę, nadbudowę lub rozbiórkę urządzeń i sieci istniejących z zgodnie z przepisami odrębnymi oraz ustaleniami planu.

2. Do obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej należy zapewnić niezbędny ze względów technicznych i technologicznych dostęp odpowiednio do przepisów odrębnych.

§ 16. Ustala się następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów elektroenergetycznych

1) Ustala się prawo budowy nowych obiektów i urządzeń stacji elektroenergetycznej 400/220/110 kV oraz linii elektroenergetycznych różnych napięć, w tym linii 400 kV, 220 kV i 110 kV jedno- i wielotorowych wraz z ich wyprowadzeniem na terenie stacji elektroenergetycznej.

2) Dopuszcza się rozbudowę, przebudowę, nadbudowę, odbudowę obiektów i urządzeń stacji elektroenergetycznej oraz linii elektroenergetycznych istniejących oraz linii które zostaną wybudowane, a także rozbiórkę i demontaż istniejących obiektów i urządzeń.

3) Nowoprojektowane obiekty i urządzenia stacji i linii elektroenergetycznych można realizować jako napowietrzne, obiektowe i kablowe.

4) Zaopatrzenie odbiorców w energię elektryczną należy zapewnić z istniejącej lub projektowanej sieci elektroenergetycznej zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 17. Ustala się następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemu zaopatrzenia w wodę:

1) Zaopatrzenie w wodę ustala się z istniejącej sieci wodociągowej.

2) Zaopatrzenie w wodę do celów przeciwpożarowych ustala się z istniejącej sieci wodociągowej a także z innych źródeł i instalacji odpowiednio do przepisów odrębnych.

§ 18. Ustala się następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych i roztopowych:

1) Ścieki bytowe należy odprowadzać poprzez sieć istniejącej i projektowanej kanalizacji sanitarnej do oczyszczalni ścieków.

2) Dopuszcza się zbiorniki bezodpływowe na nieczystości ciekłe do czasu zaistnienia możliwości technicznych przyłączenia obiektów do sieci kanalizacyjnej.

3) Powstawania i odprowadzania ścieków przemysłowych na obszarze objętym planem nie przewiduje się.

4) Odprowadzenie wód opadowych i roztopowych ustala się poprzez sieć kanalizacji deszczowej w sposób zapewniający ochronę przed przenikaniem zanieczyszczeń do wód i gleby z zachowaniem warunków określonych w przepisach odrębnych.

5) Wody opadowe i roztopowe z powierzchni podlegających zanieczyszczeniom substancjami zagrażającymi środowisku należy odprowadzać po zastosowaniu urządzeń podczyszczających zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

6) Zakazuje się odprowadzania ścieków oraz wód opadowych i roztopowych nie spełniających norm czystości bezpośrednio do gruntu i do cieków wodnych oraz do wód powierzchniowych.

7) Dopuszcza się odprowadzanie wód opadowych i roztopowych czystych na własny teren nieutwardzony, do dołów chłonnych lub do zbiorników retencyjnych w razie braku możliwości przyłączenia do sieci kanalizacji deszczowej lub ogólnospławnej.

§ 19. Ustala się następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemu środków łączności:

1) Nowe inwestycje w zakresie środków łączności należy realizować jako sieci kablowe lub bezprzewodowe.

2) Inwestycje w zakresie łączności publicznej należy realizować na zasadach określonych w przepisach odrębnych.

§ 20. 1. W zakresie zaopatrzenia w ciepło, należy stosować indywidualne źródła ciepła z wykorzystaniem paliw charakteryzujących się niskimi wskaźnikami emisji substancji do powietrza oraz urządzeń do ich spalania charakteryzujących się wysokim stopniem ich sprawności, a także energii z wysokoefektywnych systemów alternatywnych i ze źródeł odnawialnych.

2. Zakazuje się stosowania paliw wysokoemisyjnych, które spowodowałyby przekroczenie dopuszczalnych zawartości substancji szkodliwych w powietrzu ustalonych w przepisach odrębnych.

§ 21. 1. W zakresie modernizacji, rozbudowy i budowy systemu sieci gazowych należy stosować przepisy odrębne.

2. Dla gazociągów wymagane są strefy kontrolowane, wyznaczane zgodnie z przepisami odrębnymi.

Rozdział 10.
Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów

§ 22. Nie ustala się sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

DZIAŁ III.
USTALENIA SZCZEGÓŁOWE

dotyczące przeznaczenia terenu oraz zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu

Rozdział 11.
E - tereny infrastruktury - elektroenergetyka

§ 23. Na terenie oznaczonym symbolem **E** ustala się następujące przeznaczenie terenu:

- przeznaczenie podstawowe: elektroenergetyczna infrastruktura techniczna celu publicznego

- przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające: obiekty i urządzenia towarzyszące, pozostała infrastruktura techniczna, zabudowa techniczna.

§ 24. Na terenie oznaczonym symbolem **E** ustala się jako obowiązujące następujące szczegółowe warunki, zasady zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

1) ustala sie teren stacji elektroenergetycznej 400/220/110 kV wraz z obiektami i urządzeniami stacji oraz wyprowadzeniami linii elektroenergetycznych jedno- i wielotorowych o napięciu znamionowym 400 kV, 220 kV, 110 kV;

2) dopuszcza się obiekty i urządzenia towarzyszące niezbędne ze względów technicznych, technologicznych, socjalnych, ochrony przeciwpożarowej i ochrony środowiska, obiekty i urządzenia pozostałej infrastruktury technicznej, dojazdy i dojścia, drogi pożarowe, place manewrowe, małą architekturę, zieleń;

3) ustala się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz jej gabaryty:

a) wskaźnik intensywności zabudowy minimalny/maksymalny - 0,05 / 0,60,

b) stosunek powierzchni zabudowy do powierzchni działki budowlanej - nie więcej niż 0,30,

c) udział powierzchni biologicznie czynnej w powierzchni działki budowlanej - nie mniej niż 10 %,

d) maksymalna wysokość zabudowy - 16 m,

e) maksymalna wysokość budowli - 80 m,

f) dachy budynków dowolne;

4) obowiązuje zakaz nasadzeń zieleni wysokiej w sposób kolidujący z podstawowym przeznaczeniem terenu, w szczególności napowietrzną infrastrukturą elektroenergetyczną;

5) liczbę miejsc do parkowania oraz sposób ich realizacji należy przyjmować zgodnie z §14 pkt 4 i 5 ustaleń planu.

DZIAŁ IV.
PRZEPISY PRZEJŚCIOWE I KOŃCOWE
Rozdział 12.
Ustalenia końcowe

§ 25. Ustala się stawkę procentową, służącą naliczeniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, dla terenu objętego planem w wysokości 0%.

§ 26. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kazimierz Biskupi.

§ 27. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady

(-) Mirosław Grzelak

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XLIV/370/17

Rady Gminy Kazimierz Biskupi

z dnia 31 sierpnia 2017 r.

Rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Na podstawie art. 20 ust.1 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1073 ze zm.) Rada Gminy Kazimierz Biskupi rozstrzyga co następuje:

Po zapoznaniu się z informacją Wójta Gminy Kazimierz Biskupi o braku uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wybranego terenu położonego w obrębie geodezyjnym Kamienica, gm. Kazimierz Biskupi. w związku z wyłożeniem planu do publicznego wglądu, nie rozstrzyga się o sposobie rozpatrzenia uwag.

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr XLIV/370/17

Rady Gminy Kazimierz Biskupi

z dnia 31 sierpnia 2017 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017 roku poz. 1073 ze zm.), Rada Gminy Kazimierz Biskupi rozstrzyga co następuje:

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wybranego terenu położonego w obrębie geodezyjnym Kamienica nie przewiduje żadnych inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, o których mowa w art. 7 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.), zatem nie podejmuje się rozstrzygnięć co do zasad ich finansowania.