**UCHWAŁA NR XLVIII/411/14**
**RADY GMINY KAZIMIERZ BISKUPI**

z dnia 28 sierpnia 2014 r.

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w obrębach geodezyjnych Kazimierz Biskupi i Sokółki, gmina Kazimierz Biskupi**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz.U. z 2012, poz. 647 ze zmianami) w związku z uchwałą Nr XXXVIII/310/13 Rady Gminy Kazimierz Biskupi z dnia 27 września 2013 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie geodezyjnym Kazimierz Biskupi i uchwałą Nr XXXIX/321/13 Rady Gminy Kazimierz Biskupi z dnia 31 października 2013 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie geodezyjnym Sokółki, gmina Kazimierz Biskupi, Rada Gminy Kazimierz Biskupi uchwala, co następuje:

## DZIAŁ I.

### Rozdział 1.
### Zakres obowiązywania planu.

**§ 1.** Po stwierdzeniu, że nie narusza on ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kazimierz Biskupi", uchwalonego 28 sierpnia 2014r. uchwałą Nr XLVIII/408/14 Rady Gminy Kazimierz Biskupi, uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w obrębach geodezyjnych Kazimierz Biskupi i Sokółki, gmina Kazimierz Biskupi, zwany dalej planem.

**§ 2.** 1. Rysunek planu pt. „GMINA KAZIMIERZ BISKUPI – KAZIMIERZ BISKUPI - miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wybranych terenów skala 1:1000" wraz z zaznaczoną granicą obszaru objętego planem, stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Rysunek planu pt. „GMINA KAZIMIERZ BISKUPI – SOKÓŁKI - miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wybranych terenów skala 1:1000" wraz z zaznaczoną granicą obszaru objętego planem, stanowi załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

3. Sposób realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej stanowi załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.

4. Rozstrzygnięcie dotyczące sposobu rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu planu stanowi załącznik nr 4 do niniejszej uchwały.

**§ 3.** Przedmiotem planu jest określenie:

1. przeznaczenia terenów oraz linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;

2. zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;

3. zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego;

4. zasad kształtowania zabudowy oraz wskaźników zagospodarowania terenu, maksymalnej i minimalnej intensywności zabudowy jako wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, minimalnego udziału procentowego powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, maksymalnej wysokości zabudowy, minimalnej liczby miejsc do parkowania i sposobu ich realizacji oraz linii zabudowy i gabarytów obiektów;

5. granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszarów osuwania się mas ziemnych

5. granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszarów osuwania się mas ziemnych

6. szczegółowych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu, w tym zakazu zabudowy;

7. zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej;

8. stawek procentowych, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

**§ 4.** Ze względu na nie występowanie w granicach planu, nie podejmuje się ustaleń w zakresie:

1. zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;

2. wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;

3. szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym;

4. sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów;

**§ 5.** 1. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są ustaleniami planu:

1) granica planu miejscowego;

2) symbole terenów;

3) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu ściśle określone;

2. Elementy informacyjne zawarte w części graficznej planu - nie stanowiące ustaleń planu:

1) pas technologiczny wzdłuż linii elektroenergetycznej średniego napięcia;

**§ 6.** Ilekroć w przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

1. "budowli służącej reklamie" - należy przez to rozumieć wolnostojący, trwale związany z gruntem obiekt reklamowy, który nie jest budynkiem w rozumieniu ustawy Prawo budowlane;

2. "urządzeniu służącym reklamie" – należy przez to rozumieć obiekt nie związany na trwale z gruntem, służący reklamie;

3. "obiekcie obsługi technicznej" - należy przez to rozumieć podziemną infrastrukturę techniczną, która służy odprowadzaniu ścieków, dostarczaniu wody, ciepła, energii elektrycznej, gazu a także stacje transformatorowe, obiekty przepompowni ścieków, urządzenia melioracji, zorganizowane miejsca zbiórki segregowanych odpadów komunalnych;

4. "przeznaczeniu podstawowym" – należy przez to rozumieć dominujący (główny) sposób zagospodarowania terenu;

5. "przeznaczeniu uzupełniającym" – należy przez to rozumieć możliwy sposób zagospodarowania terenu po spełnieniu wymagań określonych w planie, stanowiący uzupełnienie lub wzbogacenie przeznaczenia podstawowego;

6. "symbolu przeznaczenia" - należy przez to rozumieć literowe oznaczenie poszczególnych terenów, określające ich przeznaczenie podstawowe;

7. "terenie" – należy przez to rozumieć obszar, wyznaczony liniami rozgraniczającymi oraz określony symbolem przeznaczenia;

## DZIAŁ II.

### Rozdział 2.
### Ustalenia dotyczące przeznaczenia terenów objętych ustaleniami planu.

§ 7. Dla obszaru objętego niniejszą uchwałą, ustala się następujące przeznaczenia terenu, przyporządkowując mu symbol przeznaczenia:

1) MN/U – przeznaczenie podstawowe: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, przeznaczenie uzupełniające: zabudowa usługowa i infrastruktura techniczna celu publicznego;

2) U,MN – przeznaczenie podstawowe: teren zabudowy usługowej i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; przeznaczenie uzupełniające: infrastruktura techniczna celu publicznego;

3) R - przeznaczenie podstawowe: terene rolniczy z prawem zabudowy, przeznaczenie uzupełniajace: infratsruktura techniczna celu publicznego.

## Rozdział 3.
## Ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

**§ 8.** 1. Dopuszcza się lokalizację budowli i urządzeń służących reklamie na terenie oznaczonym symbolem U,MN i MN/U.

2. Nową zabudowę należy lokalizować zgodnie z maksymalnymi nieprzekraczalnymi liniami zabudowy, określonymi na rysunku planu.

3. Wszelkie obiekty budowlane o wysokości równej i większej jak 50,0 m npt, przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę, podlegają zgłoszeniu do Szefostwa Służb Ruchu Lotniczego Sił Zbrojnych RP Wydziału Lotniskowego.

## Rozdział 4.
## Ustalenia dotyczące zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

**§ 9.** 1. Obszar w granicach planu nie znajduje się w strefie ochronnej ujęcia wody i w obszarze ochronnym zbiornika wód śródlądowych.

2. Obszar w granicach planu nie znajduje się w granicach głównego zbiornika wód podziemnych.

3. Z zakresu ochrony przed hałasem wskazuje się, że tereny:

1) oznaczone symbolem MN/U i U,MN należą do terenów mieszkaniowo-usługowych;

2) oznaczone symbolem R, w przypadku realizacji zabudowy związanej z produkcją rolną wraz z budynkiem mieszklanym, należą do terenów zabudowy zagrodowej;

4. Gospodarka odpadami komunalnymi musi być prowadzona zgodnie z przepisami o odpadach i gminnym systemem wywozu odpadów komunalnych, natomiast gospodarka odpadami nie będącymi odpadami komunalnymi musi być prowadzona zgodnie z przepisami ustawy o odpadach.

## Rozdział 5.
## Ustalenia dotyczące zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

**§ 10.** W przypadku natrafienia podczas robót ziemnych na obiekty mające charakter zabytku archeologicznego – należy wstrzymać roboty i niezwłocznie powiadomić odpowiednie organy ochrony zabytków.

## Rozdział 6.
## Ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszarów osuwania się mas ziemnych

**§ 11.** 1. Teren objęty opracowaniem, w miejscowości Kazimierz Biskupi, znajduje się w granicach terenu górniczego „Pątnów" ustanowionego Decyzją MOŚZNiL nr Gosm/537/93 z dnia 30.08.1993 r. i obszaru górniczego „Pątnów III" ustanowionego Decyzją MGiE UMF/3048/61 z dnia 12.07.1961 r.

2. Teren objęty opracowaniem nie znajduje się na terenie narażonym na niebezpieczeństwo powodzi i zagrożonym osuwaniem się mas ziemnych.

## Rozdział 7.
## Szczególne warunki zagospodarowania terenu oraz ograniczenia w jego użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy

**§ 12.** W pasach technologicznych linii elektroenergetycznych obowiązuje bezwzględny zakaz realizacji obiektów budowlanych przeznaczonych na pobyt ludzi i sadzenia roślinności wysokiej.

## Rozdział 8.
## Ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej.

**§ 13.** Na terenie objętym planem ustala się następujące zasady obsługi w zakresie infrastruktury:

1. Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejących i rozbudowywanych sieci elektroenergetycznych ;

2. W zakresie zaopatrzenia w wodę:

1) zaopatrzenie w wodę do celów bytowych, produkcyjnych i przeciwpożarowych z istniejących sieci wodociągowych;

3. W zakresie kanalizacji:

1) na terenach objętych siecią kanalizacji sanitarnej ścieki przemysłowe, po ich podczyszczeniu do wartości określonych przepisami odrębnymi i ścieki bytowe, będą odprowadzane siecią kanalizacji do oczyszczalni ścieków;

2) na terenach nie objętych siecią kanalizacji sanitarnej ustala się odprowadzenie ścieków bytowych do przydomowych biologicznych oczyszczalni ścieków spełniających wymagania określone w przepisach odrębnych lub atestowanych, bezodpływowych zbiorników na nieczystości ciekłe;

3) na terenach nie objętych siecią kanalizacji sanitarnej ustala się odprowadzenie ścieków przemysłowych do atestowanych, bezodpływowych zbiorników na nieczystości ciekłe;

4) wody opadowe i roztopowe z powierzchni dachów oraz terenów zielonych mogą być odprowadzane powierzchniowo w granicach własnej działki, do dołów chłonnych lub do zbiorników retencyjnych;

5) wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych, w tym z parkingów, przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi, w przypadkach określonych przepisami odrębnymi, należy oczyścić do jakości wymaganej tymi przepisami;

4. W zakresie łączności:

1) obsluga z istniejącej sieci telekomunikacyjnej;

2) planowaną sieć telekomunikacyjną należy wykonać jako kablową; dopuszcza się jej prowadzenie w obrębie pasów drogowych istniejących i projektowanych dróg, za zgodą właściwego zarządcy drogi;

3) dopuszcza się przebudowę i rozbudowę istniejących linii napowietrznych oraz ich wymianę na sieć kablową;

4) przebudowa istniejącej sieci telekomunikacyjnej, która koliduje z projektowanym zagospodarowaniem terenu i układem komunikacyjnym, może być realizowana na warunkach określonych przez operatora telekomunikacyjnego według przepisów odrębnych;

5) na terenie objętym granicami planu dopuszcza się lokalizację inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej w rozumieniu przepisów odrębnych;

5. W zakresie ogrzewania:

1) zaopatrzenie w ciepło z indywidualnych kotłowni przy zastosowaniu paliw niskoemisyjnych spalanych w urządzeniach o wysokim stopniu sprawności;

2) preferowanymi czynnikami grzewczymi są: gaz, olej, energia elektryczna lub odnawialne źródła energii;

3) zakazuje się stosowania paliw wysokoemisyjnych, które spowodowałyby przekroczenie dopuszczalnych zawartości substancji szkodliwych w powietrzu ustalonych w przepisach odrębnych.

6. W zakresie sieci gazowych:

1) zaopatrzenie w gaz z indywidualnych źródeł;

2) dopuszcza się zaopatrzenie w gaz ziemny z sieci gazociągów zgodnie z obowiązującym Prawem Energetycznym po każdorazowym uzgodnieniu z operatorem systemu dystrybucyjnego i będzie zależało od szczegółowych warunków technicznych i ekonomicznych uzasadniających rozbudowę sieci gazowej.

3) dopuszcza się stawianie stacji gazowych i wydzielenia terenu dla potrzeb ich budowy bez konieczności opracowywania zmian planu;

4) zachować strefy kontrolowane dla gazociągów i przyłączy gazowych układanych w ziemi lub nad ziemią zgodnie z odpowiednim Rozporządzeniem w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe;

5) zachować ograniczenia praw własności właścicieli gruntów nad gazociągami tj. w pasie nad gazociągiem (w strefie kontrolowanej) – związane z zagwarantowaniem dostępności do gazociągu dla służb eksploatacyjnych Operatora sieci gazowych;

7. Dla istniejących urządzeń melioracyjnych ustala się:

1) jeżeli w obrębie planowanej inwestycji występują urządzenia melioracyjne - rozbiórkę lub przebudowę należy uzgodnić z administratorem tych urządzeń;

2) realizacja jakichkolwiek inwestycji na terenach zmeliorowanych nie może zakłócić funkcjonowania systemu melioracyjnego;

8. W granicach całego obszaru objętego planem dopuszcza się realizację infrastruktury technicznej celu publicznego.

9. Przy realizacji inwestycji należy uwzględnić drogi pożarowe i zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożarów.

10. Wszystkie istniejące i projektowane na obszarze objętym planem instalacje i urządzenia, należy wkomponować w projektowane zagospodarowanie terenu, zachowując bezpieczne odległości zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.

11. Na terenie objętym planem, ustala się następujące warunki zaspokojenia potrzeb parkingowych:

a) należy zapewnić co najmniej 1 miejsce parkingowe na każde 100m$^2$ powierzchni użytkowej budynku usługowego;

b) należy zapewnić co najmniej 1 miejsce parkingowe na każdy lokal mieszkalny;

12. Obsługa komunikacyjna terenów objętych planem poprzez drogi publiczne i drogi wewnętrzne zlokalizowane poza granicami planu.

## DZIAŁ III.

### Rozdział 9.
### Ustalenia dotyczące zasad kształtowania zabudowy oraz wskaźników zagospodarowania terenu, maksymalnej i minimalnej intensywności zabudowy jako wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, minimalnego udziału procentowego powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, maksymalnej wysokości zabudowy, minimalnej liczby miejsc do parkowania i sposobu ich realizacji oraz linii zabudowy i gabarytów obiektów

**§ 14.** 1. Ustala się dla terenu oznaczonego symbolem MN/U: przeznaczenie podstawowe: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ; przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa usługowa i infrastruktura techniczna celu publicznego;

2. Ustala się następujące szczegółowe warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

1) dla każdej działki budowlanej obowiązuje:

a) wskaźnik intensywności zabudowy 0,05 - 0,5

b) maksymalna wysokość zabudowy mieszkalnej – 10,0 m

c) maksymalna wysokość pozostałych budynków – 7,0 m

d) minimalna powierzchnia biologicznie czynna działki – 50 %

e) maksymalna powierzchnia zabudowana działki – 30 %

2) na działce budowlanej można zrealizować budynek mieszkalny i budynki garażowe, gospodarcze garażowo-gospodarcze i usługowe;

3) dla budynków mieszkalnych ustala się dachy skośne dwu lub wielospadowe o kącie nachylenia 25 – 45 stopni;

4) preferowany układ kalenicy – prostopadle do frontowej granicy działki;

5) dla budynków garażowo-gospodarczych, garażowych, gospodarczych i usługowych ustala się dachy skośne dwu lub wielospadowe o kącie nachylenia 25 – 45 stopni lub płaskie;

6) dopuszcza się realizację budynku garażowo-gospodarczego, garażowego, gospodarczego i usługowego wolnostojącego lub dobudowanego do budynku mieszkalnego;

7) obowiązuje maksymalna nieprzekraczalna linia zabudowy 15,0 m i 6,0 m od granicy z pasem drogowym drogi publicznej zlokalizowanej poza granicami planu, zgodnie z rysunkiem planu;

8) obsługa komunikacyjna od strony drogi publicznej zlokalizowanej poza granicami planu.

**§ 15.** 1. Ustala się dla terenu oznaczonego symbolem U,MN: przeznaczenie podstawowe: teren zabudowy usługowej i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; przeznaczenie dopuszczalne: infrastruktura techniczna celu publicznego;

2. Ustala się następujące szczegółowe warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

1) dla każdej działki budowlanej obowiązuje:

a) wskaźnik intensywności zabudowy 0,1 - 0,5

b) maksymalna wysokość zabudowy mieszkalnej – 10,0 m

c) maksymalna wysokość pozostałych budynków – 7,0 m

d) minimalna powierzchnia biologicznie czynna działki – 50 %

e) maksymalna powierzchnia zabudowana działki – 30 %

2) na działce budowlanej można zrealizować budynki usługowe, budynek mieszkalny i budynki garażowe, gospodarcze i garażowo-gospodarcze;

3) dla budynków mieszkalnych ustala się dachy skośne dwu lub wielospadowe o kącie nachylenia 25 – 45 stopni;

4) preferowany układ kalenicy – prostopadle do frontowej granicy działki;

5) dla budynków garażowo-gospodarczych, garażowych, gospodarczych i usługowych ustala się dachy skośne dwu lub wielospadowe o kącie nachylenia 25 – 45 stopni lub płaskie;

6) obowiązuje maksymalna nieprzekraczalna linia zabudowy 6,0 m od granicy z pasem drogowym drogi publicznej i 4,0 m od granicy działki z drogą wewnętrzną zlokalizowanymi poza granicami planu, zgodnie z rysunkiem planu;

7) obsługa komunikacyjna od strony drogi publicznej i drogi wewnętrznej, zlokalizowanymi poza granicami planu.

**§ 16.** 1. Ustala się dla terenów oznaczonych symbolem przeznaczenia R: przeznaczenie podstawowe: teren rolniczy z dopuszczeniem zabudowy zagrodowej w gospodarstwie rolnych, hodowlanym i ogrodniczym, przeznaczenie uzupełniające: infrastruktura techniczna celu publicznego.

2. Na terenach rolniczych oznaczonych symbolem R należy prowadzić gospodarkę rolną, zgodnie z przepisami odrębnymi.

3. Ustala się następujące szczegółowe warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

1) dla każdej działki budowlanej obowiązuje:

a) wskaźnik intensywności zabudowy 0,01 - 0,2;

b) maksymalna wysokość zabudowy mieszkalnej – 12,0 m.;

c) maksymalna wysokość pozostałych budynków – 12,0 m

d) minimalna powierzchnia biologicznie czynna działki – 60 %

e) maksymalna powierzchnia zabudowana działki – 20 %

2) na działce budowlanej można zrealizować budynki mieszkalne i dowolną ilość budynków służących produkcji rolnej;

3) dla budynków mieszkalnych ustala się dachy skośne dwu lub wielospadowe o kącie nachylenia 25 – 45 stopni;

4) preferowany układ kalenicy – prostopadle do frontowej granicy działki;

5) dla pozostałych budynków ustala się dachy skośne dwu lub wielospadowe o kącie nachylenia 5 – 45 stopni lub płaskie;

6) dopuszcza się realizację budynków służących produkcji rolnej wolnostojących lub dobudowanych do budynku mieszkalnego;

7) dopuszcza sie budowę stawów rybnych;

8) obowiązuje maksymalna nieprzekraczalna linia zabudowy 6,0 m od granicy z pasem drogowym drogi publicznej dojazdowej, zlokalizowanej poza granicami planu, zgodnie z rysunkiem planu;

9) obowiązuje maksymalna nieprzekraczalna linia zabudowy 6,0 m od granicy z pasem drogowym drogi wewnętrznej, zlokalizowanej poza granicami planu, zgodnie z rysunkiem planu;

4. Obsługa komunikacyjna od strony drogi dojazdowej lub wewnętrznej, zlokalizowanej poza granicami planu;

## DZIAŁ IV.

### Rozdział 10.
### Ustalenia końcowe.

**§ 17.** Uchwala się dla terenów objętych ustaleniami planu stawkę służącą naliczeniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 20%.

**§ 18.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kazimierz Biskupi.

**§ 19.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY

*Józef Młodożeniec*

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XLVIII/411/14.

Rady Gminy Kazimierz Biskupi

z dnia 28 sierpnia 2014 r.

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego teren ów położonych w obrębach geodezyjnych Kazimierz Biskupi i Sokółki, gmina Kazimierz Biskupi**

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY

*Józef Młodożeniec*



Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XLVIII/411/2014

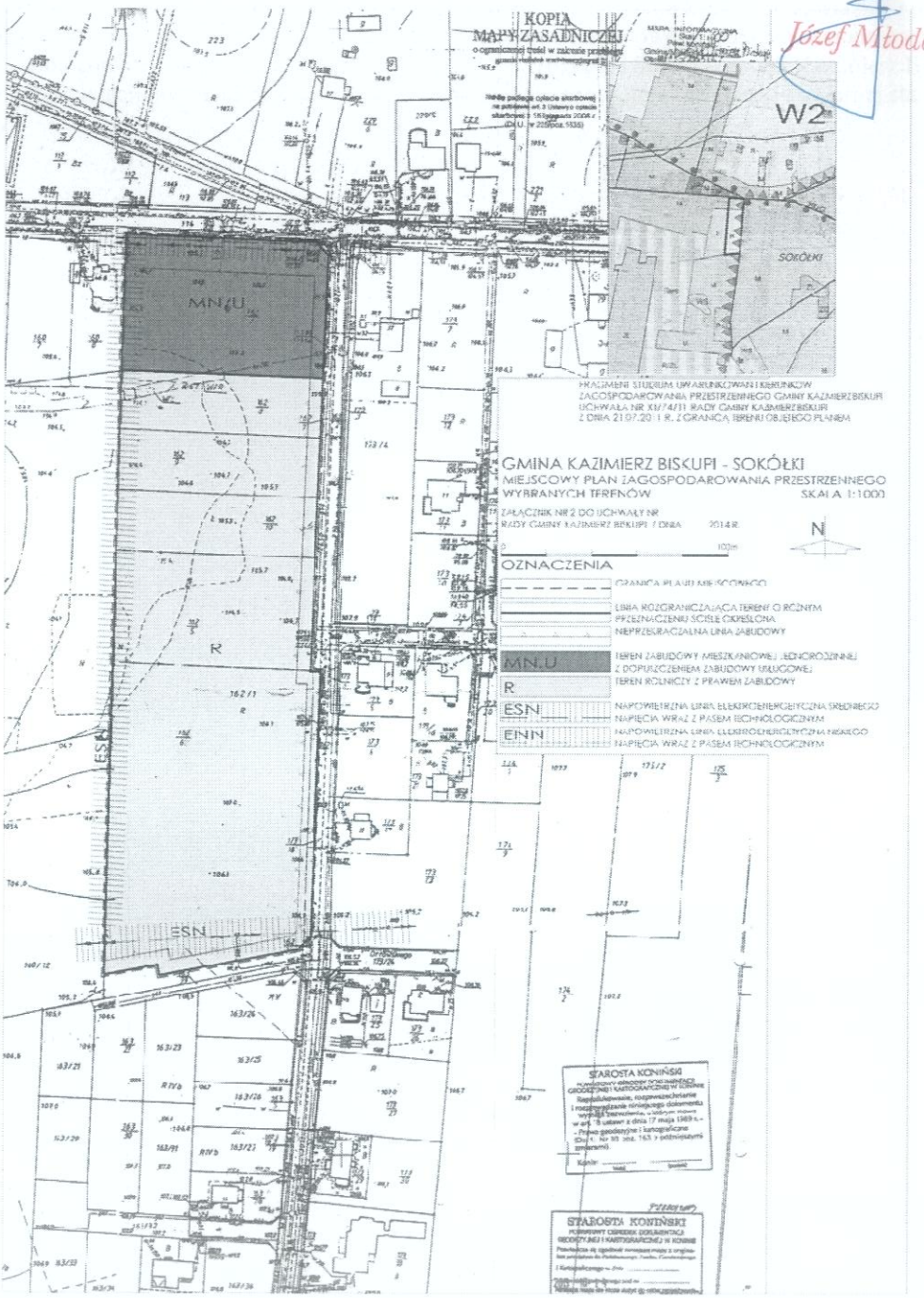
Rady Gminy Kazimierz Biskupi

z dnia 28 sierpnia2014 r.

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego teren ów położonych w obrębach .geodezyjnych Kazimierz Biskupi i Sokółki, gmina Kazimierz Biskupi**

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY

Józef Młodożeniec



Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr XLVIII/411/14

Rady Gminy Kazimierz Biskupi

z dnia 28 sierpnia 2014 r.

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego teren ów położonych w obrębach geodezyjnych Kazimierz Biskupi i Sokółki, gmina Kazimierz Biskupi**

Na podstawie art.20 ust.1 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 2012 r. poz. 647 ze zmianami) Rada Gminy Kazimierz Biskupi rozstrzyga co następuje: W zawiązku z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w obrębach geodezyjnych Kazimierz Biskupi i Sokółki, gmina Kazimierz Biskupi, nie zachodzi konieczność realizacji nowych sieci i urządzeń systemu wodociągowego i kanalizacji sanitarnej stanowiących zadania własne gminy.

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY

*Józef Młodożeniec*

Załącznik Nr 4 do Uchwały Nr XLVIII/411/14

Rady Gminy Kazimierz Biskupi

z dnia 28 sierpnia 2014 r.

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego teren ów położonych w obrębach geodezyjnych Kazimierz Biskupi i Sokółki, gmina Kazimierz Biskupi**

Na podstawie art.20 ust.1 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz.U. z 2012, poz. 647 ze zmianami) Rada Gminy Kazimierz Biskupi rozstrzyga co następuje:

Na podstawie oświadczenia Wójta Gminy w sprawie braku uwag, na etapie wyłożenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego do publicznego wglądu.

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY

*Józef Młodożeniec*