DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 4 grudnia 2008 r. **Nr 775**

TREŚĆ:

Poz.: **Str.**

UCHWAŁY RADY GMINY:

5522 — Rady Gminy Kamionka Wielka z dnia 13 listopada 2008 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamionka Wielka. 29 830

5523 — Rady Gminy Kamionka Wielka z dnia 13 listopada 2008 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamionka Wielka we wsi: Bogusza, Jamnica, Kamionka Mała, Kamionka Wielka, Królowa Górna, Mszalnica i Mystków. . . 29 831

5524 — Rady Gminy Kamionka Wielka z dnia 13 listopada 2008 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości. 29 864

5525 — Rady Gminy Kamionka Wielka z dnia 13 listopada 2008 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych. 29 864

5526 — Rady Gminy Przeciszów z dnia 25 listopada 2008 r. w sprawie określenia wysokości stawek w podatku od nieruchomości. 29 867

5527 — Rady Gminy w Przeciszowie z dnia 25 listopada 2008 r. w sprawie obniżenia ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego. 29 867

5528 — Rady Gminy Przeciszów z dnia 25 listopada 2008 r. w sprawie wprowadzenia zwolnień od podatku od nieruchomości i podatku rolnego. 29 867

5529 — Rady Gminy Przeciszów z dnia 25 listopada 2008 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od środków transportowych. 29 868

5530 — Rady Gminy Przeciszów z dnia 25 listopada 2008 r. w sprawie dokonania zmian w planie dochodów i wydatków budżetu Gminy na 2008 r. 29 870

5522

Uchwała* Nr XXII/159/2008
Rady Gminy Kamionka Wielka
z dnia 13 listopada 2008 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamionka Wielka.

Na podstawie art. 3 ust. 1 i art. 20 ust. 1 i art. 27 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U.z 2003 r. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.) zwanej dalej "Ustawą", art. 18 ust. 2 pkt 5 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), po stwierdzeniu zgodności ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamionka Wielka, wprowadzonym Uchwałą Nr XIV/94/99 Rady Gminy Kamionka Wielka z dnia 29 grudnia 1999 roku - Rada Gminy Kamionka Wielka uchwala co następuje:

§ 1

1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamionka, zatwierdzonego uchwałą Nr IX/87/2003 Rady Gminy Kamionka Wielka z dnia 13 października 2003 roku (Dz. Urzędowy Wojew. Małopolskiego Nr 414 poz. 4.400 z późn. zm.) w zakresie zmiany ustaleń tekstowych zawartych w § 9 dot. rozwiązań komunikacyjnych - zwaną dalej "planem".
2. Plan został opracowany w oparciu o uchwałę Rady Gminy Kamionka Wielka Nr XVIII/134/2008 z dnia 26 maja 2008 roku o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu, o którym mowa w ust. 1.

§ 2

1. Ilekroć w uchwale jest mowa o:
   - **przepisach odrębnych** - należy przez to rozumieć obowiązujące przepisy określone w Ustawach oraz aktach wykonawczych do tych ustaw, poza Ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz aktami do niej wykonawczymi.
2. W ustaleniach tekstowych miejscowego planu, o którym mowa w § 1 ust. 1 wprowadza się zmiany określone poniżej.

Ustalenia zawarte w § 9 otrzymują brzmienie następujące:

W zakresie rozwiązań komunikacyjnych ustala się co następuje:

1. Dla zapewnienia prawidłowego rozwoju powiązań komunikacyjnych o znaczeniu krajowym i powiatowym utrzymuje się nadrzędny układ komunikacyjny, obejmujący:
   a) drogę krajowa Nr 28 Wadowice - Przemyśl
   b) drogi powiatowe Nr:
      - 1573 K Nowy Sącz - Cieniawa (klasy Z)
      - 1575 K Królowa Górna - Ptaszkowa - Grybów (kl. Z),
      - 1576 K Nowy Sącz - Florynka (kl. Z),
      - 1577 K Kamionka Wielka - Kamionka Górna) (kl. Z),
      - 1581 K Piątkowa - Mystków (kl. Z).
2. Dla zapewnienia prawidłowych lokalnych i wewnętrznych powiązań komunikacyjnych utrzymuje się istniejącą sieć dróg gminnych wraz z uwidocznionymi na rysunku planu powiązaniami tych dróg z drogami wyższych klas. Dopuszcza się realizację nowych dróg gminnych i dróg wewnętrznych.
3. Ustala się następujące szerokości w liniach rozgraniczających:
   1) dla drogi krajowej klasy GP - 40 m
   2) dla dróg powiatowych i dróg gminnych zbiorczych klasy Z - 20 m
   3) dla dróg gminnych lokalnych klasy L - 15 m
   4) dla dróg gminnych dojazdowych klasy D - 10 m
   5) dla dróg wewnętrznych i dojazdów do kilku działek - 8 m
   6) dla dojazdów do pojedynczych działek - 6 m
4. Ustala się następujące szerokości jezdni:
   1) dla drogi krajowej klasy GP - 7,0 m
   2) dla dróg klasy Z i L - 6,0 m
   3) dla dróg klasy D - 5,0 m
   4) dla dróg wewnętrznych i do zespołów działek - 3,5 m z obowiązkiem realizacji mijanek i placów manewrowych
   5) dla dojazdów do pojedynczych działek - 3,5 m
5. Ustala się następujące minimalne odległości linii zabudowy od zewnętrznej krawędzi jezdni:
   1) dla drogi krajowej klasy GP - 25 m, w terenach zabudowy dopuszczone - min.10 m
   2) dla dróg powiatowych klasy Z - 20 m., w terenach zabudowy - min. 8 m
   3)dla dróg gminnych klasy Z, L i D - 15 m, w terenach zabudowy - min. 6 m
   4)dla dróg wewnętrznych, dojazdów do zespołu działek i dojazdów do pojedynczych działek - min. 5 m
6. Dopuszcza się - po uzyskaniu zgody właściwego zarządcy drogi:
   - zmniejszenie określonych w ust. 5 odległości linii zabudowy od krawędzi jezdni,
   - odcinkowe zawężenie określonych w pkt 3 i 4 parametrów, wynikające z ukształtowania terenu lub istniejącego zainwestowania, a w niezbędnych przypadkach wynikające ze względów bezpieczeństwa lub ukształtowania terenu - także ich poszerzenia.
7. Podziały geodezyjne na terenach przyległych do dróg winny uwzględniać, z zastrzeżeniem pkt 8 następujące warunki:
   1) przy drogach odpowiadających w zakresie klasy i funkcji wymaganym parametrom - faktycznie granice pasa drogowego wraz z rowami, skarpami i nasypami,
   2) granica wydzielonej działki budowlanej przyległej do drogi nie może przebiegać bliżej niż 1,0 m od górnej, zewnętrznej krawędzi skarpy lub podnóża nasypu,
   3) zjazd na działkę z drogi publicznej może być zaprojektowany po uprzednim uzgodnieniu z zarządcą drogi.
8. Ustala się zakaz wydzielania działek budowlanych przy drodze krajowej, jeżeli nie będzie do działki zapewnionego dojazdu z drogi publicznej niższej kategorii, względnie gdy wnioskodawca na etapie projektu podziału nie uzyska uzgodnienia z zarządcą drogi krajowej.
9. Ustalenia dla terenów wyznaczonych liniami rozgraniczającymi drogi:
   1) W pasie terenu o szerokości w liniach rozgraniczającymi drogi przewidziane jest umieszczenie elementów drogi i urządzeń z nią związanych. Lokalizacja obiektów i urządzeń budowlanych oraz sieci i urządzeń infrastruktury technicznej - zgodnie z przepisami odrębnymi.
   2) Dopuszcza się lokalizację obiektów budowlanych i urządzeń infrastruktury technicznej w pasie drogowym wyłącznie za zgodą zarządcy drogi.
10. Ścieżki rowerowe mogą być - stosownie do potrzeb - urządzone na całym obszarze opracowania.
11. Parkingi i inne powierzchnie utwardzone powinny być wyposażone w system odwodnienia. Odprowadzenie wód opadowych

* Publikacja niniejszej uchwały nie uwzględnia ewentualnych czynności nadzorczych podejmowanych przez Wojewodę Małopolskiego.

z powierzchni utwardzonych do odbiorników może nastąpić po spełnieniu warunków określonych w przepisach odrębnych.
12. Wszystkie drogi powinny posiadać stosowny system odwodnienia. Zarządca drogi obowiązany jest utrzymać ten system w sprawności.
13. Istniejące w pasach drogowych budynki i tymczasowe obiekty budowlane podlegają zakazowi podejmowania robót budowlanych wymagających pozwolenia na budowę lub zgłoszenia wykonania robót właściwemu organowi, o ile inwestor nie uzyska w trybie indywidualnym zgody zarządcy drogi.
14. Komunikację kolejową zapewnia istniejący układ kolejowy obejmujący zelektryfikowaną linię kolejową relacji Tarnów - Stróże - Nowy Sącz.

§ 3

Pozostałe ustalenia uchwały wymienionej w § 1 pozostają bez zmian.

§ 4

Załącznikiem Nr 1 do niniejszej uchwały jest rozstrzygnięcie Rady Gminy Kamionka Wielka o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu, o którym mowa w art. 20 ust. 1 "Ustawy".

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kamionka Wielka.

§ 6

Uchwała podlega ogłoszeniu i wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.
Uchwała podlega także ogłoszenia na stronie internetowej Urzędu Gminy Kamionka Wielka.

Przewodniczący Rady Gminy: *P. Witek*

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XXII/159/2008
Rady Gminy Kamionka Wielka
z dnia 13 listopada 2008 r.

Rozstrzygnięcie Rady Gminy Kamionka Wielka w sprawie uwag do projektu planu oraz realizacji zapisanych w planie inwestycji które należą do zadań własnych Gminy oraz zasadach ich finansowania

1. Rada Gminy Kamionka Wielka po zapoznaniu się z oświadczeniem Wójta Gminy Kamionka Wielka z dnia 24 października 2008 r., stwierdzającym brak uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy w zakresie zmiany ustaleń tekstowych zawartych w § 9 dot. rozwiązań komunikacyjnych w okresie wyłożenia tego planu do publicznego wglądu i 14 dni po wyłożeniu, stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia, o którym mowa w art. 20 ust. 1 Ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.).
2. Z zapisanych w planie inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy drogi gminne, które będą finansowane ze środków własnych Gminy z możliwością wsparcia finansowego z Unii Europejskiej oraz innych funduszy pozyskanych przez władze Gminy.

Przewodniczący Rady Gminy: *P. Witek*

5523

Uchwała* Nr XXII/160/2008
Rady Gminy Kamionka Wielka
z dnia 13 listopada 2008 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamionka Wielka we wsi: Bogusza, Jamnica, Kamionka Mała, Kamionka Wielka, Królowa Górna, Mszalnica i Mystków.

Na podstawie art. 3 ust. 1, art. 15 i art. 20 ust. 1 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.) zwanej dalej "Ustawą", art. 18 ust. 2 pkt 5 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), Ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (jednolity tekst Dz. U. z 2004 r. Nr 121 poz. 1266 z późn. zm.), Rada Gminy Kamionka Wielka stwierdza zgodność ustaleń zmiany planu ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamionka Wielka, wprowadzonego Uchwałą Nr XIV/94/99 Rady Gminy Kamionka Wielka z dnia 29 grudnia 1999 r. i uchwala co następuje:

ROZDZIAŁ I
USTALENIA FORMALNE

§ 1

1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamionka Wielka, zatwierdzonego uchwałą Nr IX/87/2003 Rady Gminy Kamionka Wielka z dnia 13 października 2003 roku (Dz. Urzędowy Wojew. Małopolskiego Nr 414 poz. 4.400 z późn. zm.) w zakresie przeznaczenia terenów w rejonie:
   1) działek Nr: 632/9 i 912/1 w Mystkowie, 474/3 w Królowej Górnej, 850/6 w Kamionce Wielkiej, 317/2 w Jamnicy, 3082/2 w Kamionce Małej, 116 w Mszalnicy i Nr 167/6 w Boguszy - na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
   2) działki Nr 1427 w Mszalnicy na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy letniskowej,
   3) działki Nr 734/5 w Kamionce Wielkiej na tereny parkingu i usług,
   4) działki Nr 3046/3 w Kamionce Małej na tereny usług sportu i rekreacji z dopuszczeniem usług oświaty,
   5) działki Nr 438/2 w Jamnicy na tereny usług oświaty,
   6) terenu w Kamionce Wielkiej na cele drogi gminnej dojazdowej i zabudowy mieszkaniowej
   - zwaną w tekście niniejszej uchwały planem.
2. Plan obejmuje obszary określone na załącznikach graficznych do uchwał Nr: XVI/115/2008 z dnia 5 marca 2008 r. i Nr XVII/128/2008 z dnia 22 kwietnia 2008 roku o przystąpieniu do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamionka Wielka.

---

* Publikacja niniejszej uchwały nie uwzględnia ewentualnych czynności nadzorczych podejmowanych przez Wojewodę Małopolskiego.

§ 2

1. Treść niniejszej uchwały stanowi część tekstową planu.
2. Załącznikami do uchwały są:
   a) Rysunki planu sporządzone na podkładach mapy zasadniczej w skali 1:1000, jako załączniki Nr: 1 do 13 do niniejszej Uchwały,
   b) Rozstrzygnięcia Rady Gminy Kamionka Wielka - podjęte w trybie art. 20 Ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.), zwanej dalej "Ustawą" - o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu oraz o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy oraz o zasadach ich finansowania - jako załącznik Nr 14.
3. Ustalenia planu dotyczą przeznaczenia terenu i linii rozgraniczających tereny o różnych funkcjach, warunków i zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów, w tym szczególnych warunków wynikających z potrzeby ochrony środowiska, zasad obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji, linii zabudowy.
4. Ustalenia planu nie naruszają i nie wykluczają stosowania innych przepisów szczególnych.

§ 3

Ilekroć w uchwale jest mowa o:
- **uchwale** - należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Gminy Kamionka Wielka, obejmującą ustalenia wymienione w tekście niniejszej uchwały oraz ustalenia określone w załącznikach graficznych Nr 1 do 13 do tej uchwały,
- **"Studium"** - należy przez to rozumieć wprowadzone uchwałą Nr XIV/94/99 Rady Gminy Kamionka Wielka z dnia 29 grudnia 1999 roku Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamionka Wielka,
- **przepisach odrębnych** - należy przez to rozumieć obowiązujące przepisy określone w Ustawach oraz aktach wykonawczych do tych ustaw, poza Ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz aktami do niej wykonawczymi,
- **linii rozgraniczającej** - należy przez to rozumieć linię ciągłą na rysunku planu, rozdzielającą obszar na tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach i warunkach zagospodarowania,
- **średnim poziomie terenu** - rozumie się przez to średnią arytmetyczną poziomów terenu od strony przystokowej i odstokowej liczoną w obrysie rzutu budynku,
- **wysokości zabudowy (obiektu)** - rozumie się przez to wymiar pionowy mierzony od średniego poziomu terenu do najwyższego punktu konstrukcji dachu wraz z jego pokryciem,
- **kondygnacji nadziemnej** - rozumie się przez to kondygnację nadziemną liczoną od poziomu parteru (poziom ± 0,00) w górę,
- **dachu namiotowym (kopertowym)** - rozumie się przez to dach wielospadowy o trójkątnych połaciach, zbiegających się w jednym wierzchołku.

§ 4

W obszarze objętym planem obowiązujące "Studium", o którym mowa w § 3 nie wskazuje obszarów przestrzeni publicznych wymagających określenia szczególnych warunków kształtowania.

§ 5

1. W obszarze objętym planem nie wyznacza się terenów przeznaczonych do tymczasowego zagospodarowania, innego niż użytkowanie dotychczasowe przed uchwaleniem planu.
2. Użytkowanie dotychczasowe, o którym mowa w ust. 1 może być kontynuowane do czasu uzyskania przez innego użytkownika prawa do wykorzystania terenu zgodnie z jego przeznaczeniem w niniejszym planie.
3. W obszarze objętym planem nie wyznacza się terenów wymagających rehabilitacji istniejącej zabudowy bądź infrastruktury technicznej, a także obszarów wymagających przekształceń lub rekultywacji. Nie zachodzi także potrzeba określania granic obszarów wymagających przeprowadzania scaleń i podziałów nieruchomości.

§ 6

Na podstawie art. 7 ust. 1 Ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych, t. j. (Dz. U. z 2004r Nr 121 poz. 1266 z późn. zm.) tereny objęte planem nie wymagają uzyskania zgody właściwych organów na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne.

ROZDZIAŁ II

USTALENIA OGÓLNE
dla wszystkich terenów objętych planem

§ 7

W zakresie ochrony środowiska i krajobrazu ustala się co następuje:
1. Obowiązuje utrzymanie wysokich standardów środowiska przyrodniczego, w szczególności czystości wód, powietrza atmosferycznego, gleb.
2. Obowiązuje zakaz przekraczania dopuszczalnych stężeń zanieczyszczeń atmosferycznych, określonych w załączniku Nr 1 do Rozporządzenia Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 5 grudnia 2002 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. Nr 1 z 2003 r. poz. 12 z późn. zm.).
3. W zakresie ochrony przed hałasem obowiązuje, zgodnie z przepisami odrębnymi, przestrzeganie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku: dla terenów oznaczonych symbolami: MN, MN/ML- jak dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową, US/UO - jak dla terenów przeznaczonych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe, UO - jak dla terenów przeznaczonych pod budynki związane ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży, KS/U - jak dla terenów przeznaczonych na cele mieszkaniowo-usługowe.
4. Obowiązuje uwzględnienie ustaleń i zakazów wynikających z położenia terenów objętych planem w Południowo-małopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu, utworzonym Rozporządzeniem Nr 92/06 Wojewody Małopolskiego z dnia 24 listopada 2006 roku (Dz. U. Woj. Małopolskiego z 2006 r. Nr 806 poz. 4862) ze zmianą wprowadzoną § 8 Rozporządzenia Nr 9/07 Wojewody Małopolskiego z dnia 6 lipca 2007 r. (Dz. U. Woj. Małopolskiego z 2007 r. Nr 499, poz. 3294) - dla którego obowiązują ustalenia oraz zakazy zawarte w Rozporządzeniach wymienionych wyżej.
5. Tereny obejmujące działkę Nr 3082/2 w Kamionce Małej (plan 3) położone są w obszarze zgłoszonym Komisji Europejskiej jako obszar ochrony siedlisk Natura 2000 pn. "Nawojowa" o kodzie PLH120035. W związku z tym na etapie projektowym należy spełnić warunki zawarte w przepisach odrębnych dot. oddziaływania przedsięwzięcia na obszar Natura 2000. Obowiązuje ochrona siedlisk o znaczeniu dla obszaru Natura 2000 zgodnie z przepisami odrębnymi- w zakresie problematyki odnoszącej się do obszaru objętego niniejszym planem.

6. Teren objęty planem 12 w Kamionce Małej i przeznaczony na cele zieleni nieurządzonej "ZU", położony jest w obszarze bezpośredniego zagrożenia powodzią wodami Q1 % pot. Kamionka, wyznaczonym w "Studium określającym granice obszarów bezpośredniego zagrożenia powodzią dla terenów nie obwałowanych w zlewni dolnego Dunajca od ujścia Popradu", opracowanym przez RZGW Kraków. W związku z tym obowiązują nakazy, zakazy, ograniczenia i dopuszczenia wynikające z przepisów odrębnych.

§ 8

W zakresie kształtowania architektury, ładu przestrzennego i podziałów nieruchomości ustala się co następuje:

1. Obowiązuje kształtowanie architektury harmonizującej z krajobrazem i nawiązującej do lokalnych tradycji budowlanych.
2. Dla obiektów mieszkaniowych obowiązują dachy dwu- lub wielospadowe o kącie nachylenia głównych połaci dachowych w przedziale od 35 do 45 stopni. Zakaz otwierania połaci dachowych (doświetlenie poddasza) na odcinku większym niż 70 % długości dachu, liczonej pomiędzy krawędziami okapu. Obowiązuje zakaz realizacji dachów płaskich i pulpitowych (z uwzględnieniem ustaleń zwartych w ust. 4) oraz głównych dachów namiotowych. Obowiązuje zakaz przesuwania kalenicy w pionie. Maksymalna wysokość - dwie kondygnacje nadziemne, w tym jedna w poddaszu. Poziom parteru nie może przekroczyć 1,20 m nad średnim poziomem terenu lub 0,60 m od poziomu terenu od strony przystokowej. Wysokość obiektów mieszkalnych nie może przekroczyć 11,0 m od poziomu parteru.
3. Dla obiektów mieszkalnych realizowanych w obszarze położonym w strefie ochrony eksponowanych widokowo stoków i wierzchowin "k" oraz budynków letniskowych, oprócz ustaleń zawartych w ust. 2 (z wyłączeniem wysokości obiektów) obowiązują szczególne warunki architektoniczno-krajobrazowe, z ograniczeniem wysokości obiektów oraz z koniecznością wkomponowania obiektów w krajobraz i zagospodarowania działek zielenią. Dla tych terenów wysokość budynków mieszkalnych nie może przekroczyć 10 m od strony przystokowej terenu (od strony stoku) do najwyższej kalenicy, wysokość budynków letniskowych nie może przekroczyć 8 m od strony przystokowej terenu.
4. Dla budynków gospodarczych i garażowych ustala się realizację dachów o kącie nachylenia głównych połaci dachowych w przedziale od 30 do 45 stopni; wysokość obiektów nie może przekroczyć 8,0 m nad średnim poziomem terenu. Dopuszcza się realizację budynków gospodarczych i garaży dobudowanych do budynków mieszkalnych z dopuszczeniem ich przykrycia dachami pulpitowymi o spadku równym lub mniejszym od spadku dachu głównego budynku mieszkalnego.
5. Dla budynków oświaty ustala się realizację dachów o kącie nachylenia głównych połaci poniżej 40 stopni z zakazem realizacji dachów płaskich. Wysokość budynków max. trzy kondygnacje nadziemne, w tym trzecia w dachu; wysokość max. 14 m. od średniego poziomu terenu. Obowiązuje zakaz realizacji dachów płaskich i pulpitowych oraz głównych dachów namiotowych.
6. Architektura obiektów sportowych (w tym sali gimnastycznej) realizowanych na terenie objętym planem Nr 10 i 12 winna wynikać z ich funkcji, rozwiązań konstrukcyjnych i przepisów odrębnych. Dachy o kącie nachylenia głównych połaci poniżej 40 stopni z zakazem realizacji dachów płaskich Wysokość obiektów max. 14 m od średniego poziomu terenu.
7. Dla obiektów usługowych dopuszczonych do realizacji na terenach objętych planem Nr 13 oraz usług w zabudowie mieszkaniowej ustala się obowiązek kształtowania architektury harmonizującej z krajobrazem. Dachy dwu- lub wielospadowe o kącie nachylenia głównych połaci w przedziale od 30 do 45 stopni. Zakaz stosowania dachów płaskich, namiotowych i pulpitowych. Wysokość obiektów max. do 9,0 m licząc od średniego poziomu terenu z możliwością użytkowego wykorzystania poddasza.
8. Przy wydzielaniu nowych działek budowlanych obowiązuje minimalna powierzchnia działki dla wolnostojącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej 800 $m_{.}$. Dla planu Nr 6 i 7 w Mszalnicy oraz dla planu Nr 8 w Mystkowie, położonych w strefie ochrony eksponowanych widokowo stoków i wierzchowin "k" - min. 1000 $m_{.}$.
9. Dla nowo wydzielonych działek obowiązuje zapewnienie dojazdu z drogi publicznej i uwzględnienie uzbrojenia w sieci infrastruktury technicznej.
10. W wykończeniu budynków wyklucza się stosowanie okładzin panelami z tworzyw sztucznych (typu siding); należy stosować materiały tradycyjne (drewno, kamień itp.).
11. Wyklucza się stosowanie w ogrodzeniach prefabrykowanych, betonowych elementów ozdobnych, tralek, kolumn. Pokrycia dachowe w kolorach ciemnych w odcieniach brązu, czerwieni, szarości, zieleni.
12. W zagospodarowaniu terenów objętych planami obowiązuje zachowanie co najmniej 20 % powierzchni biologicznie czynnej (w strefie eksponowanych widokowo stoków i wierzchowin - min. 30 %). Dla terenu objętego planem Nr 10 w Jamnicy oznaczonego symbolem "UO" powierzchnia biologicznie czynna nie może być mniejsza niż 10 %.

§ 9

W zakresie infrastruktury technicznej i uzbrojenia terenu ustala się co następuje:

1. Zakaz zrzutu nieoczyszczonych ścieków do wód i gleby, zakaz gromadzenia odpadów w miejscach do tego nie wyznaczonych,
2. Obowiązek zachowania stref ochronnych od linii elektroenergetycznych i od gazociągów w wielkościach zgodnych z przepisami odrębnymi oraz zgodnie z warunkami określonymi przez zarządzającego sieciami.
3. Zaopatrzenie w wodę z istniejących wodociągów. W przypadku braku możliwości podłączenia do istniejących wodociągów, dopuszcza się realizację indywidualnego ujęcia wody, zlokalizowanego w granicach własnej działki lub w terenie będącym w dyspozycji inwestora. Dopuszcza się realizację indywidualnych systemów zaopatrzenia w wodę, wykonanych w oparciu o obowiązujące przepisy odrębne pod warunkiem nie naruszenia praw osób trzecich i pozostałych ustaleń obowiązującego planu.
4. Odprowadzenie ścieków (dotyczy ścieków w zrozumieniu przepisów art. 3 pkt 38 lit."a" Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku "Prawo ochrony środowiska - Dz. U. Nr Nr 62 poz. 627 z późn. zm.) docelowo do gminnego systemu z odprowadzeniem ścieków na oczyszczalnię w Nowym Sączu. Do czasu realizacji tego systemu dopuszcza się budowę szczelnych, bezodpływowych zbiorników okresowo opróżnianych z wywozem ścieków na oczyszczalnię w Nowym Sączu lub inną zgodnie z zawartymi porozumieniami. Dopuszcza się realizację indywidualnych małych, pełnosprawnych oczyszczalni przy obiektowych.
5. Usuwanie odpadów stałych poprzez segregację i gromadzenie ich w przystosowanych pojemnikach, okresowo opróżnianych i w sposób zorganizowany wywożonych poza ob-

szar Gminy zgodnie z prowadzoną polityką władz Gminy i zawartymi porozumieniami.
6. Doprowadzenie gazu z sieci gazowych średniego ciśnienia na warunkach określonych przez zarządzającego tymi sieciami.
7. Stosowane media i paliwa dla celów grzewczych nie mogą powodować przekroczenia dopuszczalnych norm zanieczyszczeń powietrza z uwzględnieniem zanieczyszczeń tła.
8. Doprowadzenie energii elektrycznej na warunkach określonych przez zarządzającego sieciami.
9. Dopuszcza się realizację dróg wewnętrznych nie wyróżnionych na rysunku planu.

ROZDZIAŁ III
USTALENIA SZCZEGÓŁOWE

§ 10

Plan 1 - wieś Bogusza

Teren oznaczony symbolem **MN** obejmujący działkę Nr 167/6 we wsi Bogusza o powierzchni ~0,20 ha, stanowiącej grunty rolne klasy RV i ŁV, przeznacza się na tereny **zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.**
1) Ustala się zabudowę mieszkaniową jednorodzinną jako podstawowe przeznaczenie terenu. Dopuszcza się realizację budynków gospodarczych i garaży oraz obiektów małej architektury. W zakresie kształtowania zabudowy obowiązują ustalenia zawarte w § 8.
2) Dojazd do terenu istniejącą drogą wewnętrzną.
3) Utrzymuje się istniejące na działce sieci infrastruktury technicznej, dopuszczając ich przełożenie oraz skablowanie linii elektroenergetycznej na warunkach określonych przez zarządcę tych sieci. Dopuszcza się realizację sieci kanalizacji sanitarnej w oparciu o przepisy odrębne. Obowiązuje wyposażenie w systemy lub urządzenia do utylizacji ścieków i usuwanie odpadów w sposób zorganizowany.

Plan 2 - wieś Jamnica

Teren oznaczony symbolem **MN** obejmujący działkę 317/2 we wsi Jamnica o powierzchni 0,41 ha, stanowiącej grunty klasy RIVb (0,38 ha) i RV (0,03 ha) przeznacza się na **tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.**
1) Ustala się zabudowę mieszkaniową jednorodzinna jako podstawowe przeznaczenie terenu. Dopuszcza się realizację budynków gospodarczych i garaży. W zakresie kształtowania zabudowy obowiązują ustalenia zawarte w § 8.
2) Dojazd do terenu z istniejącej drogi wewnętrznej.
3) Obowiązuje wyposażenie w systemy lub urządzenia do utylizacji ścieków i usuwanie odpadów w sposób zorganizowany. Utrzymuje się istniejące na działce sieci infrastruktury technicznej, dopuszczając ich przełożenie oraz skablowanie linii elektroenergetycznej na warunkach określonych przez zarządcę tych sieci. Dopuszcza się realizację sieci kanalizacji sanitarnej w oparciu o przepisy odrębne.

Plan 3 - wieś Kamionka Mała

Teren oznaczony symbolem **MN/p** obejmujący działkę 3082/2 we wsi Kamionka Mała o powierzchni 0,13 ha, stanowiącą grunty rolne klasy ŁIV, przeznacza się na tereny **zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.**
1) Ustala się zabudowę mieszkaniową jednorodzinną jako podstawowe przeznaczenie terenu. Dopuszcza się realizację budynków gospodarczych i garaży oraz obiektów małej architektury.
2) W zakresie kształtowania zabudowy obowiązują ustalenia zawarte w § 8.
3) Ze względu na położenie terenu objętego planem w obszarze podmokłym (oznaczonym dodatkowym indeksem literowym "/p") w przypadku konieczności podpiwniczenia obowiązuje sporządzenie opinii geotechnicznej, ustalającej sposób posadowienia i izolacji obiektu w celu ich ochrony przed zalewaniem przez wody powierzchniowe i gruntowe. W zagospodarowaniu terenu szczególną uwagę należy zwrócić na właściwe odwodnienie terenu (zapobiegające stagnacji wód).
4) Dojazd do terenu z drogi wewnętrznej poprzez działkę Nr 3082/1.
5) Obowiązuje wyposażenie w systemy lub urządzenia do utylizacji ścieków i usuwanie odpadów w sposób zorganizowany. Dopuszcza się realizację sieci infrastruktury technicznej w oparciu o przepisy odrębne.
6) Działka położona jest w obszarze Natura 2000 pn. "Nawojowa" - obowiązują ustalenia zawarte w § 7 ust. 5.

Plan 4 - wieś Kamionka Wielka

Teren oznaczony symbolem **MN/o** obejmujący część działki Nr 850/6 położonej w Kamionce Wielkiej o powierzchni ~0,32 ha, stanowiącej grunty rolne klasy RVI, przeznacza się na **tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.**
1) Ustala się zabudowę mieszkaniową jednorodzinną jako podstawowe przeznaczenie terenu. Dopuszcza się realizację budynków gospodarczych i garaży oraz obiektów małej architektury. W zakresie kształtowania zabudowy obowiązują ustalenia zawarte w § 8.
2) Dojazd do terenu istniejącą drogą wewnętrzną.
3) Obowiązuje wyposażenie w systemy lub urządzenia do utylizacji ścieków i usuwanie odpadów w sposób zorganizowany. Utrzymuje się istniejące na działce sieci infrastruktury technicznej, dopuszczając ich remont, przebudowę i rozbudowę na warunkach określonych z zarządcą tych sieci.
4) Ze względu na położenie terenu objętego planem w obszarze podwyższonego ryzyka budowlanego zagrożonym procesami erozyjno - osuwiskowymi, oznaczonym dodatkowo indeksem literowym "/o" - przy posadowieniu obiektów budowlanych należy przyjąć złożone warunki gruntowe posadowienia obiektów. W oparciu o te założenia sposób posadowienia obiektów należy ustalić w oparciu o stosowne opracowania geotechniczne.

Plan 5 - wieś Królowa Górna

Teren oznaczony symbolem **MN** obejmujący część działki Nr 474/3 we wsi Królowa Górna o powierzchni ~0,20 ha, stanowiącej grunty rolne klasy RIVb, przeznacza się na **tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.**
1) Ustala się zabudowę mieszkaniową jednorodzinną jako podstawowe przeznaczenie terenu. Dopuszcza się realizację budynków gospodarczych i garaży oraz obiektów małej architektury. W zakresie kształtowania zabudowy obowiązują ustalenia zawarte w § 8.
2) Przy lokalizacji obiektów obowiązuje zachowanie przedniej linii zabudowy od krawędzi jezdni drogi gminnej dojazdowej "D2KGD" w wielkości min. 6 m. Dojazd do terenu istniejącą drogą gminną "D2KGD".
3) Dla znacznej części terenu położonej w strefie ochrony sanitarnej "c2" od cmentarza (w pasie od 50 do 150 m od cmentarza) budynki należy zaopatrywać w wodę z ujęć zlokalizowanych w odległości większej niż 150 m od granic cmentarza zgodnie z przepisami odrębnymi.

4) Obowiązuje wyposażenie w systemy lub urządzenia do utylizacji ścieków i usuwanie odpadów w sposób zorganizowany. Utrzymuje się istniejące na działce sieci infrastruktury technicznej, dopuszczając ich przełożenie na warunkach określonych przez zarządcę tych sieci oraz realizację nowych sieci.

Plan 6 - wieś Mszalnica

Teren oznaczony symbolem **MN/k** obejmujący część działki Nr 116 we wsi Mszalnica o powierzchni ~0,22 ha, stanowiącej grunty rolne klasy RV, przeznacza się na **tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.**

1) Ustala się zabudowę mieszkaniową jednorodzinną jako podstawowe przeznaczenie terenu. Dopuszcza się realizację budynków gospodarczych i garaży oraz obiektów małej architektury. W zakresie kształtowania zabudowy obowiązują ustalenia zawarte w § 8.
2) Przy lokalizacji obiektów obowiązuje:
   - zachowanie szerokości w liniach rozgraniczających drogę powiatową "D.1.KP-Z" w wielkości 20 m,
   - zachowanie przedniej linii zabudowy od krawędzi jezdni drogi powiatowej w wielkości min. 8 m,
   - zachowanie strefy ochronnej od linii elektroenergetycznej napowietrznej średniego napięcia "C.1bEE" w wielkości zgodnej z przepisami odrębnymi.
3) Ze względu na położenie terenu w strefie eksponowanych widokowo stoków i wierzchowin oznaczonej dodatkowym indeksem literowym "/k", obowiązują nadto szczególne warunki architektoniczno-krajobrazowe, określone w § 8.
4) Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi powiatowej. Lokalizacja i warunki techniczne zjazdu (włączenia) należy uzgodnić z zarządcą drogi.
5) Obowiązuje wyposażenie w systemy lub urządzenia do utylizacji ścieków i usuwanie odpadów w sposób zorganizowany. Dopuszcza się realizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.

Plan 7 wieś Mszalnica

Teren oznaczony symbolem **MN/ML**, obejmujący działkę Nr 1427 we wsi Mszalnica o powierzchni ~0,21 ha, stanowiących grunty rolne klasy RV przeznacza się na **tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem rekreacyjnej.**

1) Ustala się zabudowę mieszkaniową jednorodzinną jako podstawowe przeznaczenie terenu. Dopuszcza się budowę budynków rekreacji indywidualnej (letniskowej) oraz budynków gospodarczych, garaży i obiektów małej architektury. W zakresie kształtowania zabudowy obowiązują ustalenia zawarte w § 8.
2) Dojazd do terenu istniejącą drogą wewnętrzną. Dopuszcza się realizację dróg wewnętrznych nie wyróżnionych na rysunku planu.
3) Obowiązuje wyposażenie w systemy lub urządzenia do utylizacji ścieków i usuwanie odpadów w sposób zorganizowany. Dopuszcza się realizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.
4) Ze względu na położenie terenu w strefie eksponowanych widokowo stoków i wierzchowin oznaczonej dodatkowym indeksem literowym "/k", obowiązują nadto szczególne warunki architektoniczno-krajobrazowe, określone w § 8.
5) Dla części terenu, położonego w obszarze podwyższonego ryzyka budowlanego zagrożonym procesami erozyjno - osuwiskowymi, oznaczonym dodatkowo indeksem literowym "/o" - przy posadowieniu obiektów budowlanych należy przyjąć złożone warunki gruntowe posadowienia obiektów. W oparciu o te założenia sposób posadowienia obiektów należy ustalić w oparciu o stosowne opracowania geotechniczne.

Plan 8 wieś Mystków

Teren oznaczony symbolem **MN** obejmujący część działki Nr 912/1 we wsi Mystków o powierzchni ~0,30 ha, stanowiącej grunty rolne klasy RV (0,10 ha) i B/PsV (0,20 ha), przeznacza się na **tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.**

1) Ustala się zabudowę mieszkaniową jednorodzinną jako podstawowe przeznaczenie terenu. Dopuszcza się realizację budynków gospodarczych i garaży oraz obiektów małej architektury. Utrzymuje się istniejący budynek mieszkalny i gospodarczy, dopuszczając remont, przebudowę i rozbudowę. W zakresie kształtowania zabudowy obowiązują ustalenia zawarte w § 8.
2) Przy lokalizacji obiektów obowiązuje zachowanie odległości od terenów leśnych (o klasie bonitacyjnej Ls) w wielkościach zgodnych z przepisami odrębnymi.
3) Ze względu na położenie terenu w strefie eksponowanych widokowo stoków i wierzchowin oznaczonej dodatkowym indeksem literowym "/k", obowiązują szczególne warunki architektoniczno-krajobrazowe, określone w § 8.
4) Dojazd istniejącą drogą wewnętrzną. Dopuszcza się realizację dróg wewnętrznych nie wyróżnionych na rysunku planu.
5) Obowiązuje wyposażenie w systemy lub urządzenia do utylizacji ścieków i usuwanie odpadów w sposób zorganizowany. Utrzymuje się istniejące sieci infrastruktury technicznej, dopuszczając ich remont, przebudowę i rozbudowę. Dopuszcza się realizację nowych sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.

Plan 9 - wieś Mystków

Teren oznaczony symbolem **MN** obejmujący działkę Nr 632/9 we wsi Mystków o powierzchni ~0,07 ha, stanowiącej grunty rolne klasy RV, przeznacza się na **tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.**

1) Ustala się zabudowę mieszkaniową jednorodzinną jako podstawowe przeznaczenie terenu. Dopuszcza się realizację budynków gospodarczych i garaży oraz obiektów małej architektury. W zakresie kształtowania zabudowy obowiązują ustalenia zawarte w § 8.
2) Dojazd do terenu istniejącą drogą wewnętrzną (Nr działki 632/5).
3) Obowiązuje wyposażenie w systemy lub urządzenia do utylizacji ścieków i usuwanie odpadów w sposób zorganizowany. Dopuszcza się realizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.

Plan 10 - wieś Jamnica

Teren oznaczony symbolem **UO** obejmujący działkę Nr 438/2 we wsi Jamnica o powierzchni ~0,19 ha, stanowiącej grunty rolne klasy Ps III, przeznacza się na **tereny usług oświaty.**

1) Ustala się zabudowę usługową dla realizacji budynków oświatowych wraz z obiektami sportowymi (sala gimnastyczna itp.) oraz z niezbędnymi obiektami i urządzeniami towarzyszącymi jako podstawowe przeznaczenie terenu. Dopuszcza się realizację budynków gospodarczych, garaży, obiektów małej architektury, ciągów komunikacyjnych oraz zieleni urządzonej. W zakresie kształtowania zabudowy obowiązują ustalenia zawarte w § 8.
2) Przy lokalizacji obiektów obowiązuje zachowanie szerokości w liniach rozgraniczających drogę gminną dojazdową "D.2.KGD" w wielkości 10 m oraz zachowanie przedniej linii

zabudowy od krawędzi jezdni tej drogi w wielkości min. 6 m, z dopuszczeniem zmniejszenia tej wielkości za zgodą zarządcy drogi. Dojazd do terenu istniejącą drogą gminną "D.2. KGD".
3) Obowiązuje wyposażenie w systemy lub urządzenia do utylizacji ścieków i usuwanie odpadów w sposób zorganizowany. Utrzymuje się istniejące na działce sieci infrastruktury technicznej, dopuszczając ich przebudowę, rozbudowę i przełożenie na warunkach określonych przez zarządcę tych sieci oraz realizację nowych sieci. Dopuszcza się realizację nowych sieci, urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej.
4) W granicach terenu inwestycji obowiązuje zabezpieczenie niezbędnych miejsc postojowych, jednak nie mniej niż:
- 2 miejsca na 1 pomieszczenie do nauki,
- min. 1 miejsce na 50 m˛ powierzchni użytkowej obiektu sportowego.

Dopuszcza się zabezpieczenie miejsc postojowych na terenie usług oświaty "B4UP" przylegającym do działki objętej planem.

Plan 11 - wieś Kamionka Wielka

Tereny położone w Kamionce Wielkiej o powierzchni o powierzchni ~1,20 ha, stanowiące grunty klasy: RIVb, PsIV i dr. przeznacza się na:

MN - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
1) Ustala się zabudowę mieszkaniową jednorodzinną jako podstawowe przeznaczenie terenu. Dopuszcza się zabudowę zagrodową oraz realizację budynków gospodarczych, garaży i obiektów małej architektury. Dopuszcza się realizację usług o uciążliwości (określonej w przepisach odrębnych) zamykającej się w granicach własnej działki.
2) Utrzymuje się istniejące budynki, dopuszczając ich remont, przebudowę i rozbudowę z możliwością dostosowania do istniejącej wysokości i architektury obiektów. W zakresie kształtowania zabudowy obowiązują ustalenia zawarte w § 8.
3) Przy lokalizacji obiektów obowiązuje
- zachowanie szerokości w liniach rozgraniczających drogi gminne dojazdowe "D.2.KGD" i "KGD" w wielkości 10 m,
- zachowanie przedniej linii zabudowy od krawędzi jezdni tych dróg w wielkości min. 6 m, z dopuszczeniem zmniejszenia tej wielkości za zgodą zarządcy dróg.

4) Dojazd drogami gminnymi "D.2.KGD" i "KGD". Dopuszcza się realizację dróg wewnętrznych nie wyróżnianych na rysunku planu.
5) Obowiązuje wyposażenie w systemy lub urządzenia do utylizacji ścieków i usuwanie odpadów w sposób zorganizowany. Utrzymuje się istniejące sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, dopuszczając remont, przebudowę i rozbudowę na warunkach określonych przez zarządcę tych sieci. Dopuszcza się realizacje nowych sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.
6) Dla obsługi funkcji usługowej w granicach terenu inwestycji obowiązuje zabezpieczenie min. 2 miejsc postojowych.

KGD - Tereny drogi gminnej dojazdowej.

Ustala się szerokość w liniach rozgraniczających drogę - 10 m. Szerokość jezdni min. 5,0 m.

Ustala się odległość linii zabudowy od krawędzi jezdni drogi w wielkości min. 6 m, z dopuszczeniem jej zmniejszenia za zgodą zarządcy tej drogi. Dopuszcza się remont i przebudowę drogi oraz realizację nowej w oparciu o przepisy odrębne. Obowiązuje wyposażenie drogi w system odwodnienia. Utrzymuje się istniejące sieci infrastruktury technicznej, dopuszczając ich remont, przebudowę i rozbudowę za zgodą zarządcy tej sieci. Dopuszcza się realizację nowych sieci infrastruktury technicznej.

Plan 12 - wieś Kamionka Mała

Teren obejmujący część działki Nr 3046/3 we wsi Kamionka Mała o łącznej powierzchni 0,90 ha, stanowiącej grunty rolne klasy PsVI i Lz przeznacza się na:

US/UO - tereny obiektów i urządzeń sportu z dopuszczeniem usług oświaty.
1) Ustala się realizację obiektów sportowych, boisk sportowych do gier wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi jako podstawowe przeznaczenie terenu.
2) Dopuszcza się:
- realizację usług oświaty (szkoła, przedszkole) wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi,
- realizację uzupełniającej funkcji rekreacyjnej (ścieżki zdrowia, obiekty małej architektury, zieleń urządzona itp.),
- realizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej oraz ciągu pieszego i dróg wewnętrznych nie wyróżnionych na rysunku planu.

3) Utrzymuje się istniejący budynek, dopuszczając jego remont, przebudowę, i rozbudowę. Dopuszcza się funkcję sportowo-rekreacyjną i oświatową w jednym budynku lub w budynkach oddzielnych.
4) Ze względu na położenie w obszarze o wysokim zwierciadle wód gruntowych, obowiązuje zakaz podpiwniczania obiektów.
5) Dojazd do terenu z istniejącej drogi wewnętrznej.
6) W zakresie kształtowania zabudowy obowiązują ustalenia zawarte w § 8.
7) W granicach terenu objętego planem obowiązuje zabezpieczenie niezbędnych miejsc postojowych jednak nie mniej niż:
- 2 miejsca na 1 pomieszczenie do nauki,
- min. 1 miejsce na 50 m˛ powierzchni użytkowej budynku przedszkola,
- min. 1 miejsce postojowe na każdych 10 użytkowników obiektu sportowego. Dopuszcza się usytuowanie miejsc postojowych na terenach sąsiednich, będących w dyspozycji inwestora pod warunkiem zachowania przepisów odrębnych oraz nie naruszenia praw osób trzecich.

ZU - Tereny zieleni nieurządzonej, obejmujące grunty zadrzewione i zakrzaczone godnie z ewidencją gruntów Lz.
1) Dopuszcza się realizację napowietrznych sieci infrastruktury technicznej oraz ścieżek spacerowych. Obowiązuje utrzymanie istniejącej grobli, z dopuszczeniem jej remontu i konserwacji w oparciu o przepisy odrębne. Obowiązuje zapewnienie dostępu do pot. Kamionka w ramach powszechnego korzystania z wód.
2) Dla terenu położonego w obszarze bezpośredniego zagrożenia powodzią, wyznaczonym w oparciu o wodę Q1 %, oznaczonym w planie dodatkowym symbolem "/zz" obowiązują zakazy, nakazy, dopuszczenia i ograniczenia wynikające z przepisów odrębnych.

Plan 13 - wieś Kamionka Wielka

Teren oznaczony symbolem KS/U obejmujący część działki Nr 734/5 we wsi Kamionka Wielka o powierzchni ~0,30 ha, stanowiącej grunty rolne klasy RIVb, przeznacza się na tereny parkingu z dopuszczeniem usług o uciążliwości (określonej w przepisach odrębnych) zamykającej się w granicach terenu inwestycji.
1) Ustala się realizację parkingu jako podstawowe przeznaczenie terenu. W przypadku realizacji parkingu o powierzchni przekraczającej 0,10 ha, ścieki opadowe z powierzchni utwardzonych i parkingu mogą być odprowadzane do odbiornika wyłącznie po ich oczyszczeniu z frakcji stałych i zanieczyszczeń ropopochodnych.

2) Dopuszcza się realizacje usług handlu i gastronomii o uciążliwości (określonej w przepisach odrębnych) zamykającej się w granicach terenu inwestycji. W zakresie kształtowania zabudowy obowiązują ustalenia zawarte w § 8.
3) Dla obsługi funkcji handlowej i gastronomicznej ustala się zabezpieczenie miejsc postojowych na parkingu, o którym mowa w ust. 1. Ustala się wskaźnik miejsc postojowych:
 - min. 1 miejsce na 4 miejsca konsumpcyjne,
 - min. 1 miejsce na 20 m¸ powierzchni handlowej.
 W zakresie kształtowania zabudowy obowiązują ustalenia zawarte w § 8.
4) Przy lokalizacji obiektów obowiązuje zachowanie szerokości w liniach rozgraniczających drogę gminną lokalną w wielkości 15 m, zachowanie linii zabudowy od krawędzi jezdni drogi "D2KGL" w wielkości min. 8 m (zgodnie z rysunkiem planu).
5) Teren objęty planem położony jest w strefie ochrony pośredniej od cmentarza (pas od 50 do 150 m od cmentarza), wyznaczonej na rysunku planu i oznaczonej symbolem "/c2". W związku z tym obowiązuje zakaz realizacji obiektów wymienionych w odpowiednich przepisach odrębnych oraz zakaz realizacji studzien do celów konsumpcyjnych i gospodarczych. Budynki usługowe należy zaopatrywać w wodę z ujęć zlokalizowanych w odległości większej niż 150 m od granic cmentarza zgodnie z przepisami odrębnymi.
6) Dojazd do terenu istniejącą drogą gminną "D.2.KGL". Obowiązuje wyposażenie w systemy lub urządzenia do utylizacji ścieków i usuwanie odpadów w sposób zorganizowany. Utrzymuje się istniejące sieci infrastruktury technicznej, dopuszczając ich remont, przebudowę i rozbudowę na warunkach określonych przez zarządcę tych sieci oraz realizację nowych sieci nie wyróżnionych na rysunku planu.

ROZDZIAŁ IV
USTALENIA KOŃCOWE

§ 11

Ustala się wysokość opłaty wyrażonej w stosunku procentowym wzrostu wartości nieruchomości w wyniku uchwalenia planu, o której mowa w art. 36 ust. 4 "Ustawy" - 2 %.

§ 12

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kamionka Wielka.

§ 13

1. Uchwała podlega ogłoszeniu i wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.
2. Uchwała podlega również publikacji na stronie internetowej Gminy Kamionka Wielka.

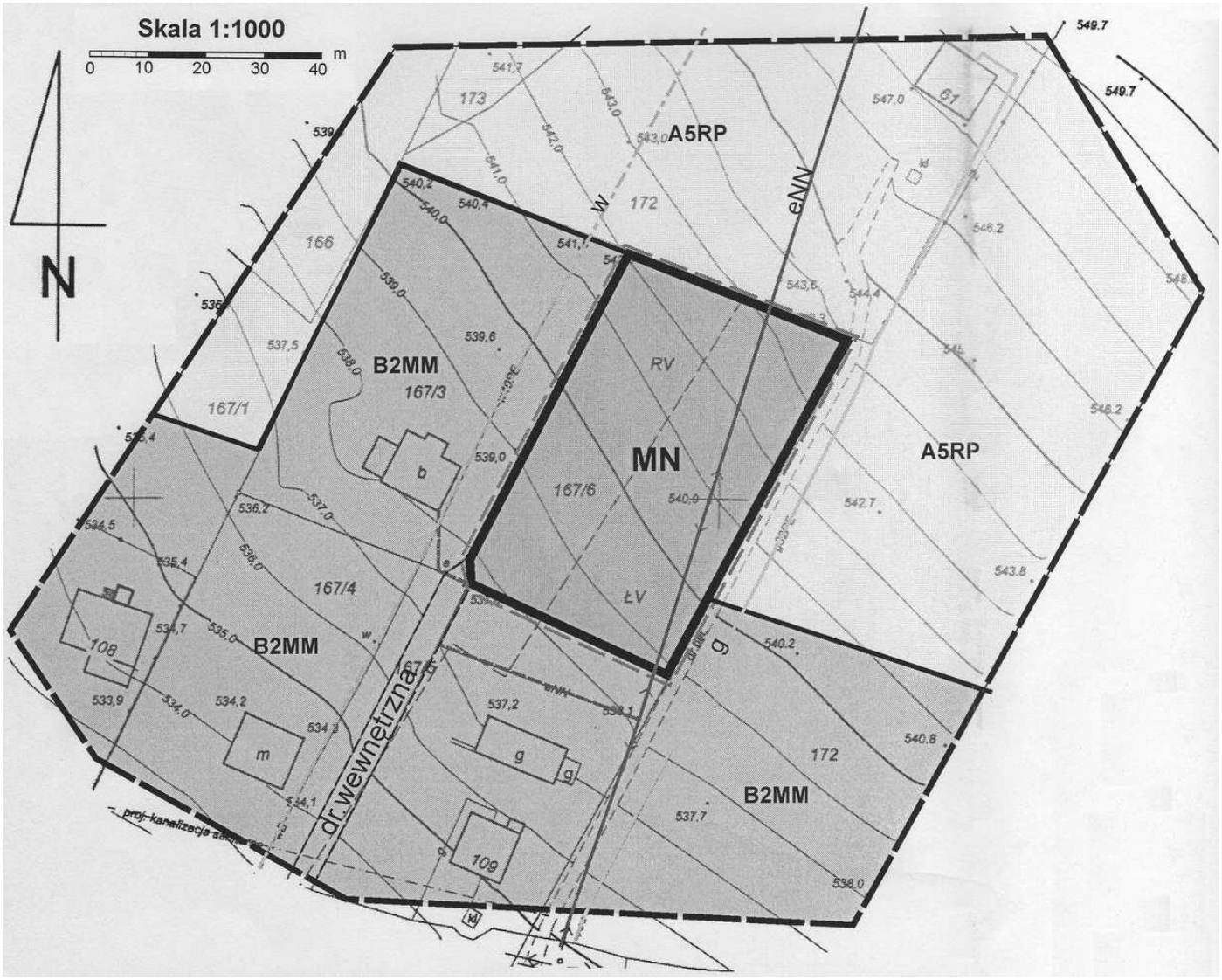
Przewodniczący Rady Gminy: *P. Witek*

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XXII/160/2008
Rady Gminy Kamionka Wielka
z dnia 13 listopada 2008 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KAMIONKA WIELKA

PLAN 1 - Wieś Bogusza - działka Nr: 167/6

Rysunek planu



* Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:1000.
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.

LEGENDA

Granica opracowania (obszar analizy)

Ustalenia wprowadzone zmianą planu

Granice terenu objętego zmianą planu

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

MN — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

Informacja o ustaleniach obowiązującego planu w granicach analizowanego otoczenia

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone i orientacyjne

B2MM — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

A5RP — Tereny rolne

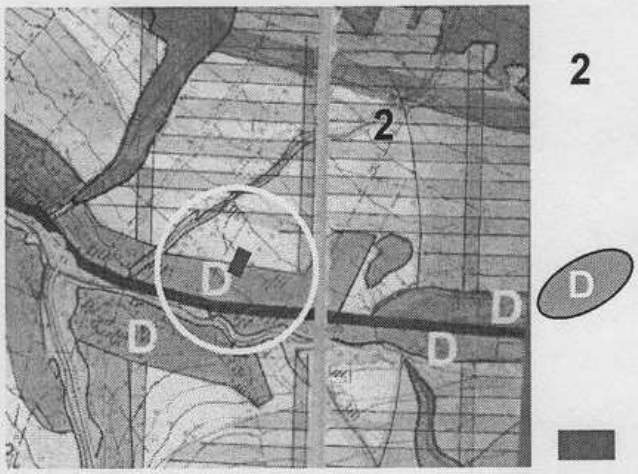
Inne oznaczenia

eNN — Istniejąca sieć elektroenergetyczna niskiego napięcia

g — Istniejąca sieć gazowa

w — Istniejąca sieć wodociągowa

Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kamionka Wielka uchwalonego uchwałą Nr XIV/94/99 Rady Gminy Kamionka Wielka z dnia 29.12.1999 r.



2. STREFA POGÓRZY

rolno-leśno-osadnicza /północna część gminy o rzeźbie pogórzy/

Dominacja rolnictwa i leśnictwa
- Zwiększenie zalesień i zadrzewień ochronnych
- Umiarkowany rozwój osadnictwa w obrębie istniejącej zabudowy
- Rozwój agroturystyki

Strefy zabudowy ekstensywnej
- Rozwój poprzez modernizacje, adaptacje i uzupełnienia w obrębie istniejących przysiółków, przy uwzględnieniu ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego
- wskazane adaptacje starych zagród na cele rekreacyjne
- obowiązek uporządkowania gospodarki ściekowej i odpadami

- Teren objęty zmianą planu

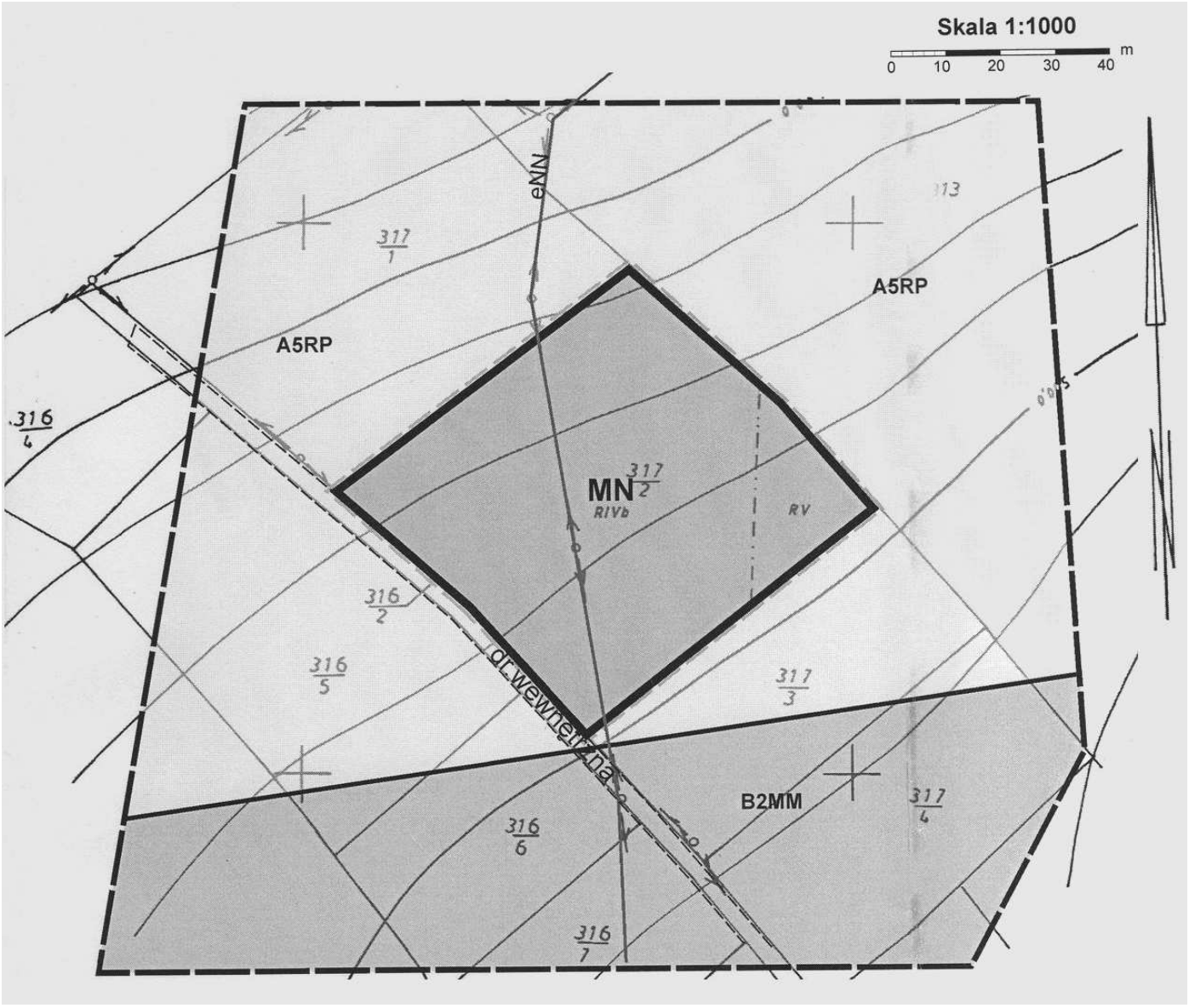
Przewodniczący Rady Gminy: *P. Witek*

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr XXII/160/2008
Rady Gminy Kamionka Wielka
z dnia 13 listopada 2008 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KAMIONKA WIELKA

PLAN 2 - Wieś Jamnica - działka Nr: 317/2

Rysunek planu



* Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:1000.
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.

LEGENDA

Granica opracowania (obszar analizy)

Ustalenia wprowadzone zmianą planu

Granice terenu objętego zmianą planu

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

MN — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

Informacja o ustaleniach obowiązującego planu w granicach analizowanego otoczenia

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone i orientacyjne

B2MM — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

A5RP — Tereny rolne

Inne oznaczenia

eNN — Istniejąca sieć elektroenergetyczna niskiego napięcia



2

D

2. STREFA POGÓRZY

rolno-leśno-osadnicza /północna część gminy o rzeźbie pogórzy/

Dominacja rolnictwa i leśnictwa
- Zwiększenie zalesień i zadrzewień ochronnych
- Umiarkowany rozwój osadnictwa w obrębie istniejącej zabudowy
- Rozwój agroturystyki

Strefy zabudowy ekstensywnej
- Rozwój poprzez modernizacje, adaptacje i uzupełnienia w obrębie istniejących przysiółków, przy uwzględnieniu ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego
- wskazane adaptacje starych zagród na cele rekreacyjne
- obowiązek uporządkowania gospodarki ściekowej i odpadami

- Teren objęty zmianą planu

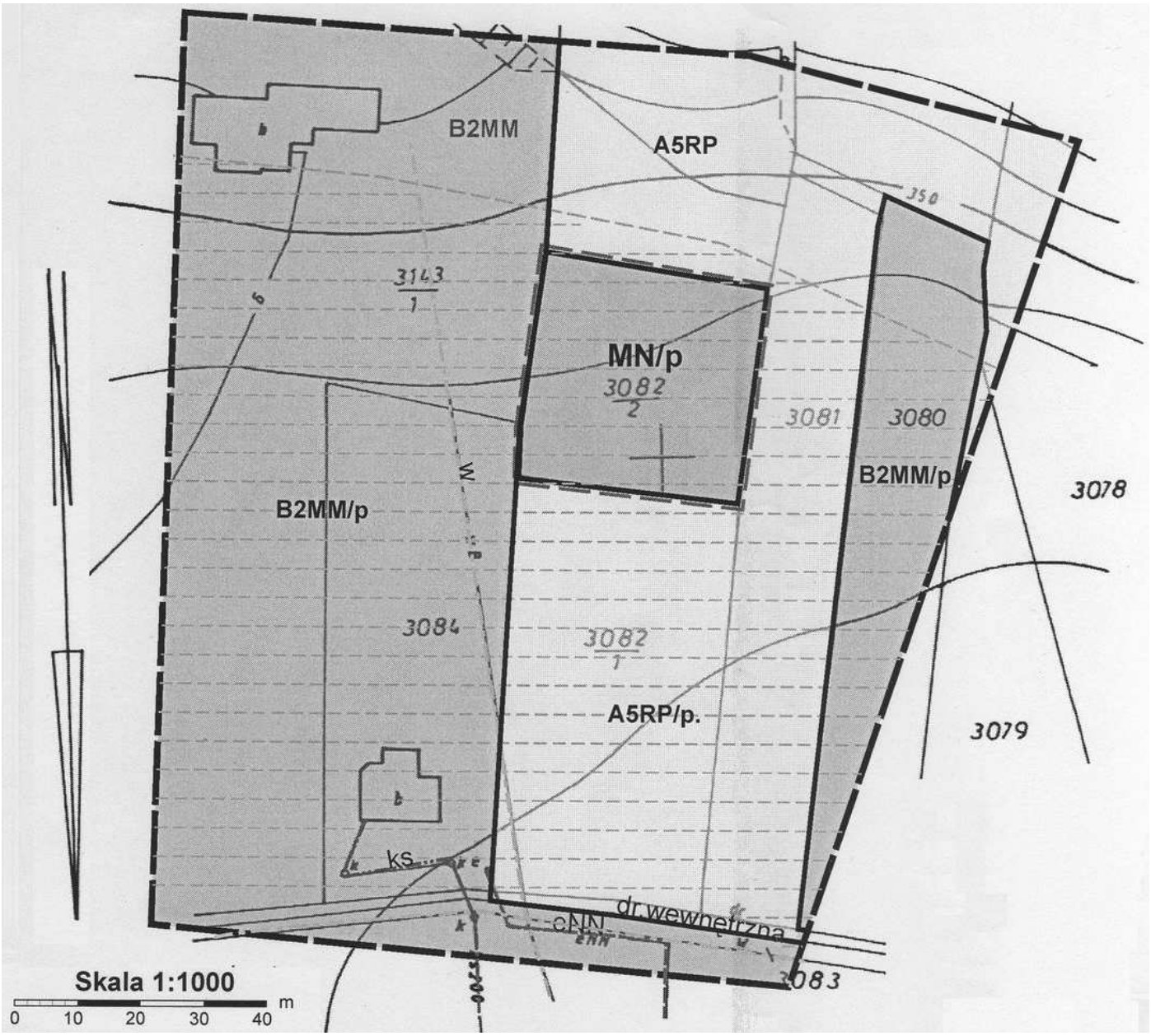
Przewodniczący Rady Gminy: *P. Witek*

Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr XXII/160/2008
Rady Gminy Kamionka Wielka
z dnia 13 listopada 2008 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KAMIONKA WIELKA

PLAN 3 - Wieś Kamionka Mała - działka Nr: 3082/2

Rysunek planu



* Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:1000.
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.

LEGENDA

Granica opracowania (obszar analizy)

Ustalenia wprowadzone zmianą planu

Granice terenu objętego zmianą planu

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

MN — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

/p. — Tereny podmokłe

Informacja o ustaleniach obowiązującego planu w granicach analizowanego otoczenia

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone i orientacyjne

B2MM — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

A5RP — Tereny rolne

/p. — Tereny podmokłe

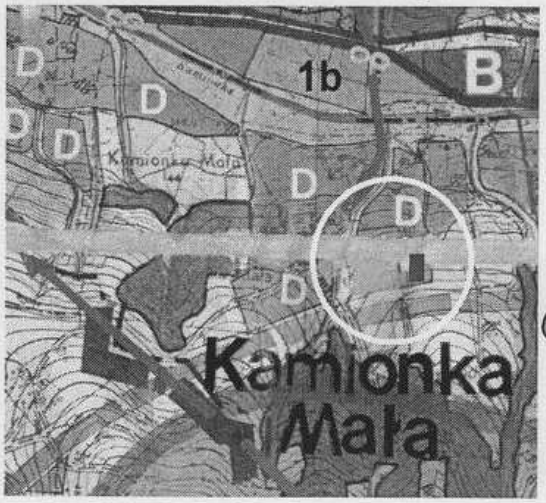
Inne oznaczenia

eNN — Istniejąca sieć elektroenergetyczna niskiego napięcia

ks — Istniejąca sieć kanalizacji sanitarnej

w — Istniejąca sieć wodociągowa

Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kamionka Wielka uchwalonego uchwałą Nr XIV/94/99 Rady Gminy Kamionka Wielka z dnia 29.12.1999 r.



1b **Strefa dolinna osadnicz-rolna**

Intensywniejszy rozwój osadnictwa i funkcji społeczno-gospodarczych pod warunkiem ochrony środowiska przyrodniczego

Strefy zabudowy ekstensywnej

- Rozwój poprzez modernizacje, adaptacje i uzupełnienia w obrębie istniejących przysiółków, przy uwzględnieniu ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego
- wskazane adaptacje starych zagród na cele rekreacyjne
- obowiązek uporządkowania gospodarki ściekowej i odpadami

D

- Teren objęty zmianą planu

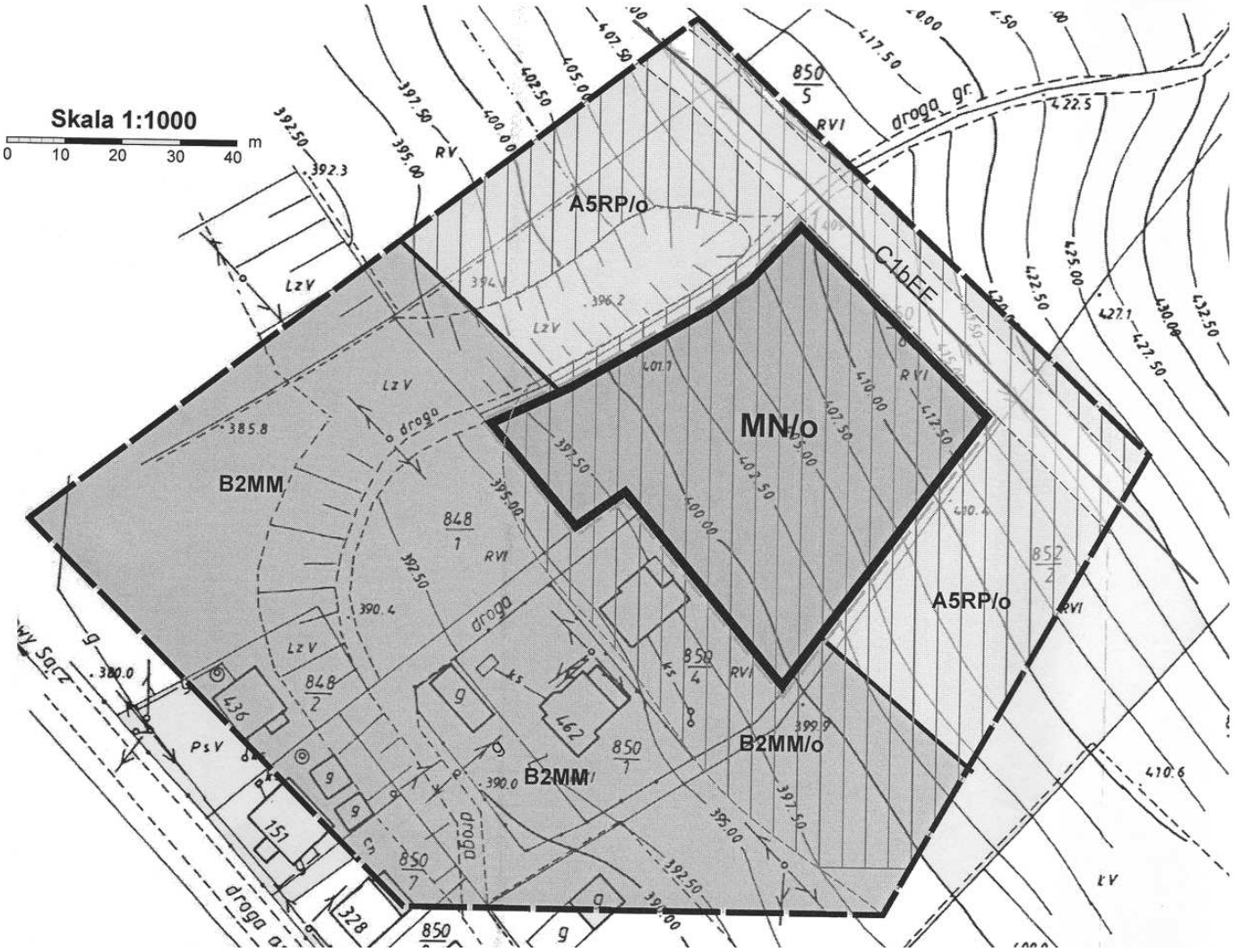
Przewodniczący Rady Gminy: *P. Witek*

Załącznik Nr 4
do Uchwały Nr XXII/160/2008
Rady Gminy Kamionka Wielka
z dnia 13 listopada 2008 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KAMIONKA WIELKA

PLAN 4 - Wieś Kamionka Wielka - działka Nr: 850/6

Rysunek planu



* Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:1000.
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.

LEGENDA

Granica opracowania (obszar analizy)

Ustalenia wprowadzone zmianą planu

Granice terenu objętego zmianą planu

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

MN — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

/o — Tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych

Informacja o ustaleniach obowiązującego planu w granicach analizowanego otoczenia

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

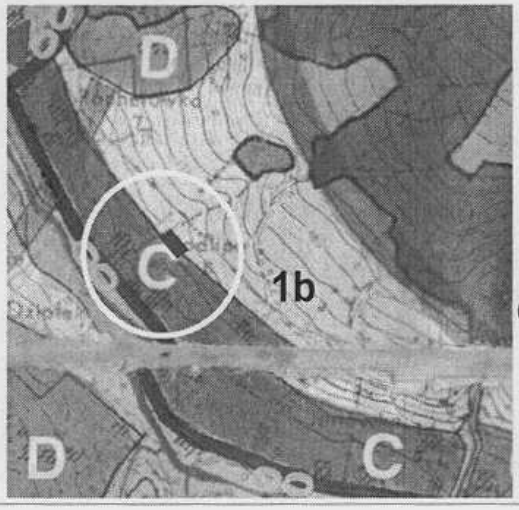
B2MM — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

A5RP — Tereny rolne

/o — Tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych

C1bEE — Istniejąca sieć elektroenergetyczna napowietrzna średniego napięcia

Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kamionka Wielka uchwalonego uchwałą Nr XIV/94/99 Rady Gminy Kamionka Wielka z dnia 29.12.1999 r.



1b **Strefa dolinna osadnicz-rolna**

Intensywniejszy rozwój osadnictwa i funkcji społeczno-gospodarczych pod warunkiem ochrony środowiska przyrodniczego

C **Strefa umiarkowanego rozwoju mieszkalnictwa usług i rzemiosła nieuciążliwego**

- Rozwój poprzez uzupełnienia, adaptacje, modernizacje
- Nowe siedliska realizować na dużych działkach z dużym udziałem zieleni przy uwzględnieniu ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego.
- Wskazana adaptacja starych zagród na cele rekreacyjne
- Obowiązuje kompleksowe wyposażenie w infrastrukturę techniczną

- Teren objęty zmianą planu

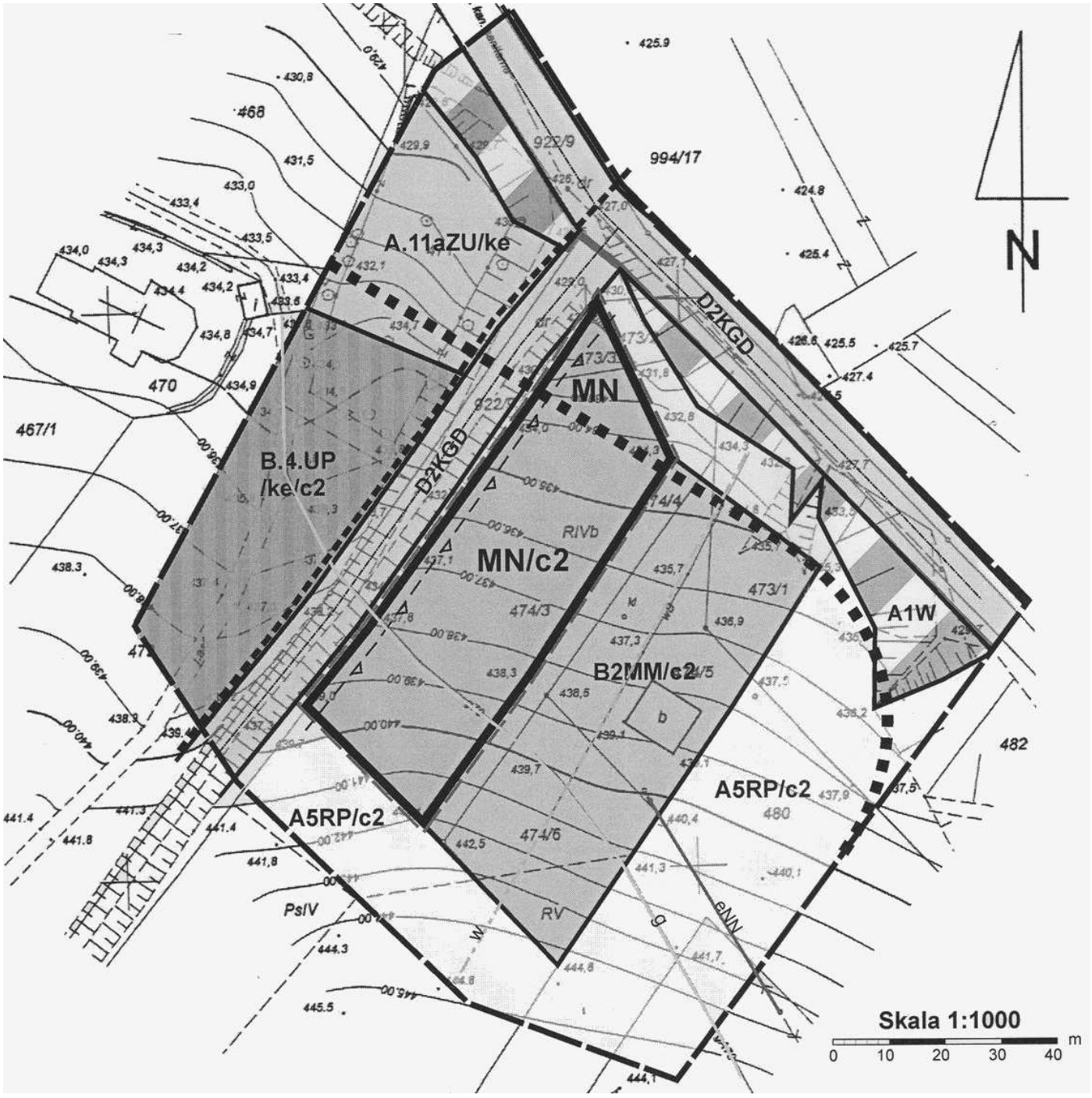
Przewodniczący Rady Gminy: *P. Witek*

Załącznik Nr 5
do Uchwały Nr XXII/160/2008
Rady Gminy Kamionka Wielka
z dnia 13 listopada 2008 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KAMIONKA WIELKA

PLAN 5 - Wieś Królowa Górna - działka Nr: 474/3

Rysunek planu



* Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:1000.
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.

LEGENDA

Granica opracowania (obszar analizy)

Ustalenia wprowadzone zmianą planu

Granice terenu objętego zmianą planu

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

MN — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

Przednia linia zabudowy od drogi gminnej

f2 — Strefa od cmentarza - pas od 50 do 150 m

Informacja o ustaleniach obowiązującego planu w granicach analizowanego otoczenia

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

B2MM — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

A5RP — Tereny rolne

A.11aZU/ke — Tereny zieleni urządzonej, obejmujące niezabudowane tereny położone w strefie Konserwatorskiej „B" zespołu A.1.UP/kz. Obowiązuje zakaz zabudowy kubaturowej.

/ke — Strefa ochrony konserwatorskiej „B" Zespołu „A.1.UP/kz"

B.4.UP/ke/c2 — Tereny usług użyteczności publicznej, w tym usługi kultury, oświaty, ochrony zdrowia, administracji lokalnej, oraz obiekty sakralne.Dopuszczona funkcja mieszkalnictwa, obsługi sportu i rekreacji

D2KGD — Tereny drogi gminnej dojazdowej

f2 — Strefa od cmentarza - pas od 50 do 150 m

A1W — Tereny wód otwartych wraz z obudową biologiczną

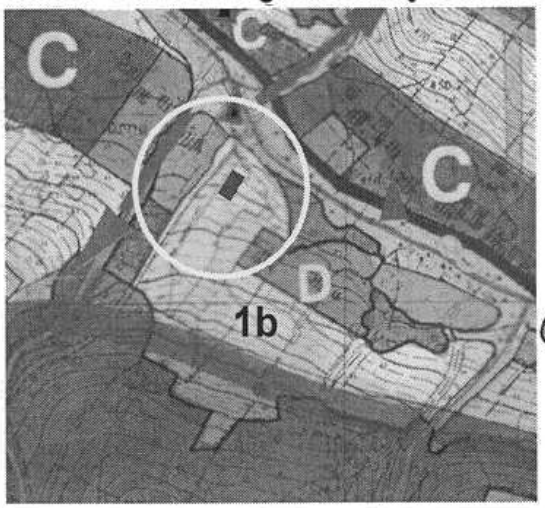
Inne oznaczenia

eNN — Istniejąca sieć elektroenergetyczna niskiego napięcia

g — Istniejąca sieć gazowa

w — Istniejąca sieć wodociągowa

Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kamionka Wielka uchwalonego uchwałą Nr XIV/94/99 Rady Gminy Kamionka Wielka z dnia 29.12.1999 r.



1b **Strefa dolinna osadnicz-rolna**

Intensywniejszy rozwój osadnictwa i funkcji społeczno-gospodarczych pod warunkiem ochrony środowiska przyrodniczego

D

Strefy zabudowy ekstensywnej

- Rozwój poprzez modernizacje, adaptacje i uzupełnienia w obrębie istniejących przysiółków, przy uwzględnieniu ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego
- wskazane adaptacje starych zagród na cele rekreacyjne
- obowiązek uporządkowania gospodarki ściekowej i odpadami

- Teren objęty zmianą planu

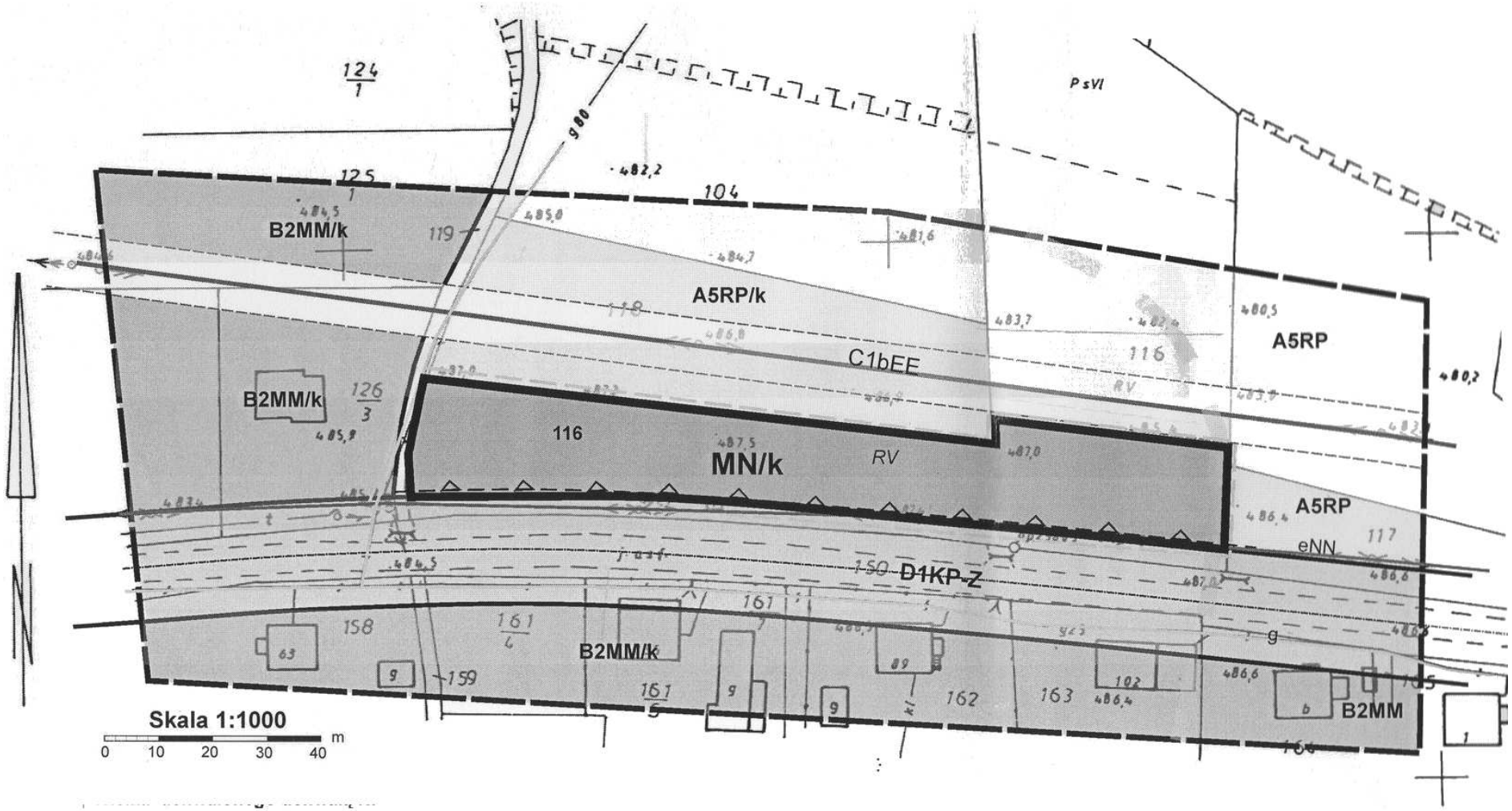
Przewodniczący Rady Gminy: *P. Witek*

Załącznik Nr 6
do Uchwały Nr XXII/160/2008
Rady Gminy Kamionka Wielka
z dnia 13 listopada 2008 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KAMIONKA WIELKA

PLAN 6 - Wieś Mszalnica- działka Nr: 116

Rysunek planu



* Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:1000.
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.

LEGENDA

Granica opracowania (obszar analizy)

Ustalenia wprowadzone zmianą planu

Granice terenu objętego zmianą planu

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

MN — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

Przednia linia zabudowy od krawędzi jezdni drogi powiatowej

/k — Tereny eksponowanych widokowo stoków i wierzchowin

Informacja o ustaleniach obowiązującego planu w granicach analizowanego otoczenia

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

B2MM — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

A5RP — Tereny rolne

/k — Tereny eksponowanych widokowo stoków i wierzchowin

D1KP-Z — Tereny drogi powiatowej klasy Z

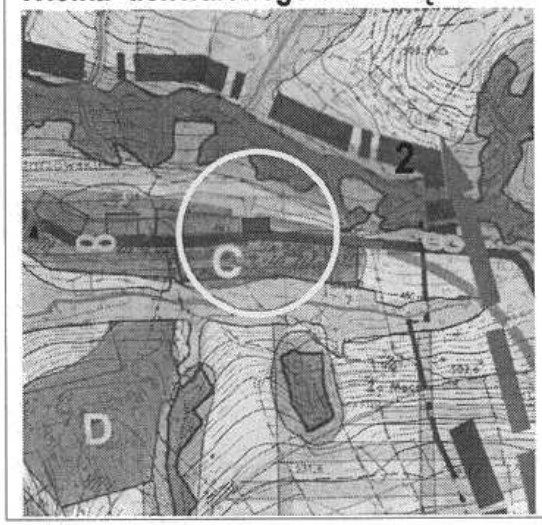
C1bEE — Istniejąca sieć elektroenergetyczna napowietrzna średniego napięcia

Inne oznaczenia

eNN — Istniejąca sieć elektroenergetyczna napowietrzna niskiego napięcia

g — Istniejąca sieć gazowa

Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kamionka Wielka uchwalonego uchwałą Nr XIV/94/99 Rady Gminy Kamionka Wielka z dnia 29.12.1999 r.



2

C

- Teren objęty zmianą planu

2. STREFA POGÓRZY

rolno-leśno-osadnicza /północna część gminy o rzeźbie pogórzy/

Dominacja rolnictwa i leśnictwa

- Zwiększenie zalesień i zadrzewień ochronnych
- Umiarkowany rozwój osadnictwa w obrębie istniejącej zabudowy
- Rozwój agroturystyki

Strefa umiarkowanego rozwoju mieszkalnictwa usług i rzemiosła nieuciążliwego

- Rozwój poprzez uzupełnienia, adaptacje, modernizacje
- Nowe siedliska realizować na dużych działkach z dużym udziałem zieleni przy uwzględnieniu ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego
- Wskazana adaptacja starych zagród na cele rekreacyjne
- Obowiązuje kompleksowe wyposażenie w infrastrukturę techniczną

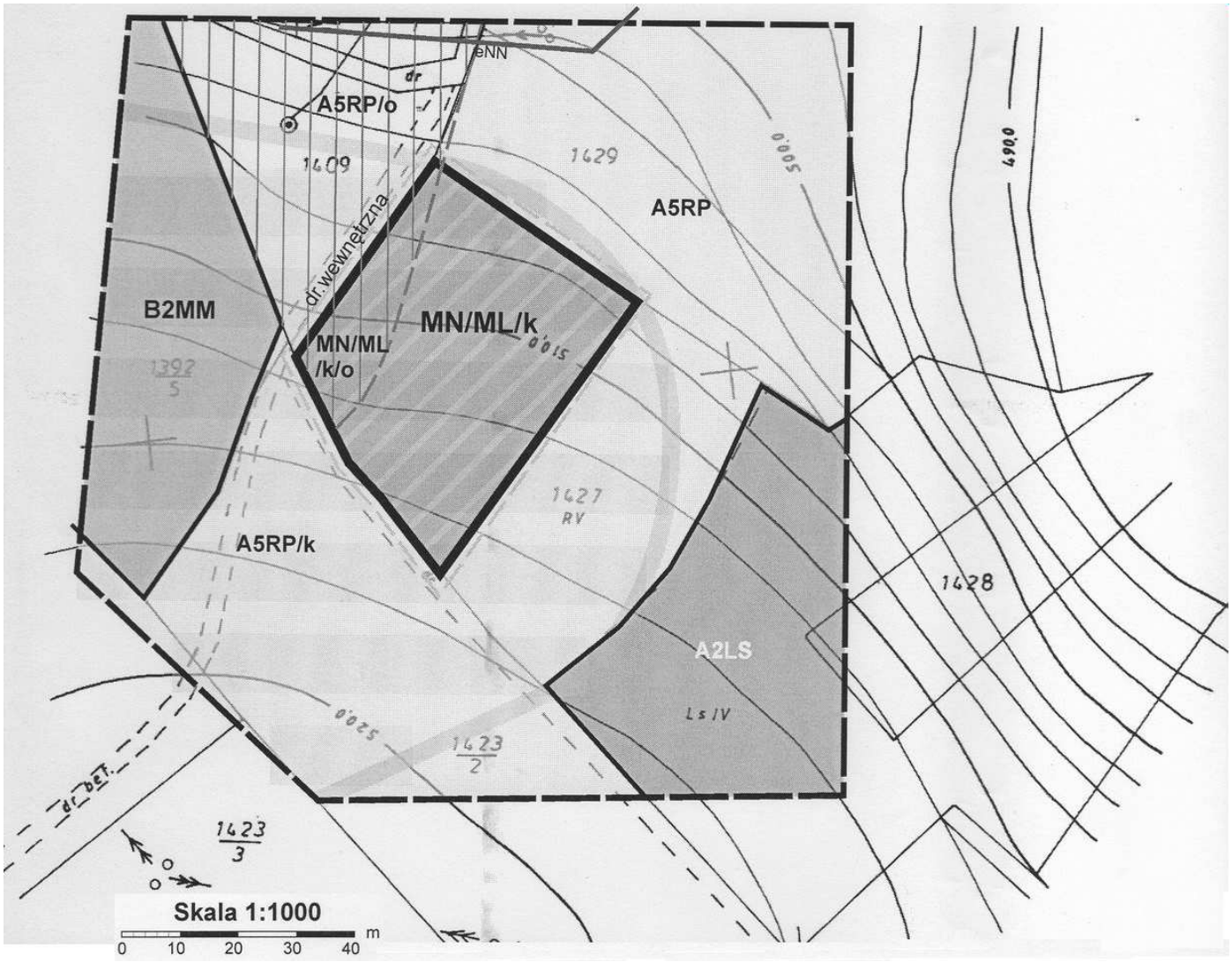
Przewodniczący Rady Gminy: *P. Witek*

Załącznik Nr 7
do Uchwały Nr XXII/160/2008
Rady Gminy Kamionka Wielka
z dnia 13 listopada 2008 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KAMIONKA WIELKA

PLAN 7 - Wieś Mszalnica- działka Nr: 1427

Rysunek planu



* Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:1000.
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.

LEGENDA

Granica opracowania (obszar analizy)

Ustalenia wprowadzone zmianą planu

Granice terenu objętego zmianą planu

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

MN/ML — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem rekreacyjnej

/k — Tereny eksponowanych widokowo stoków i wierzchowin

/o — Tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych

Informacja o ustaleniach obowiązującego planu w granicach analizowanego otoczenia

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

B2MM — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

A5RP — Tereny rolne

/k — Tereny eksponowanych widokowo stoków i wierzchowin

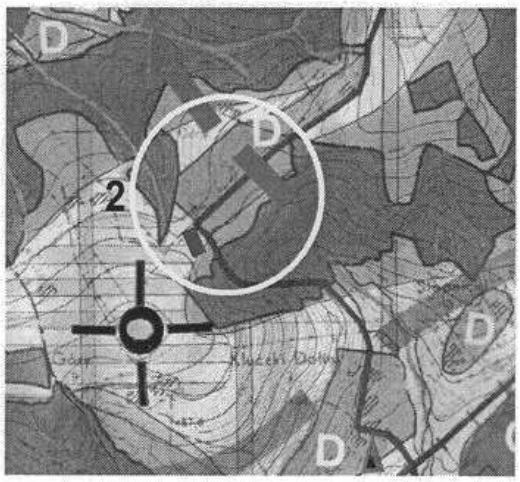
/o — Tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych

A2LS — Tereny leśne

Inne oznaczenia

eNN — Istniejąca sieć elektroenergetyczna napowietrzna niskiego napięcia

Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kamionka Wielka uchwalonego uchwałą Nr XIV/94/99 Rady Gminy Kamionka Wielka z dnia 29.12.1999 r.



2

D

2. STREFA POGÓRZY

rolno-leśno-osadnicza /północna część gminy o rzeźbie pogórzy/

Dominacja rolnictwa i leśnictwa

- Zwiększenie zalesień i zadrzewień ochronnych
- Umiarkowany rozwój osadnictwa w obrębie istniejącej zabudowy
- Rozwój agroturystyki

Strefy zabudowy ekstensywnej

- Rozwój poprzez modernizacje, adaptacje i uzupełnienia w obrębie istniejących przysiółków, przy uwzględnieniu ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego
- wskazane adaptacje starych zagród na cele rekreacyjne
- obowiązek uporządkowania gospodarki ściekowej i odpadami

- Teren objęty zmianą planu

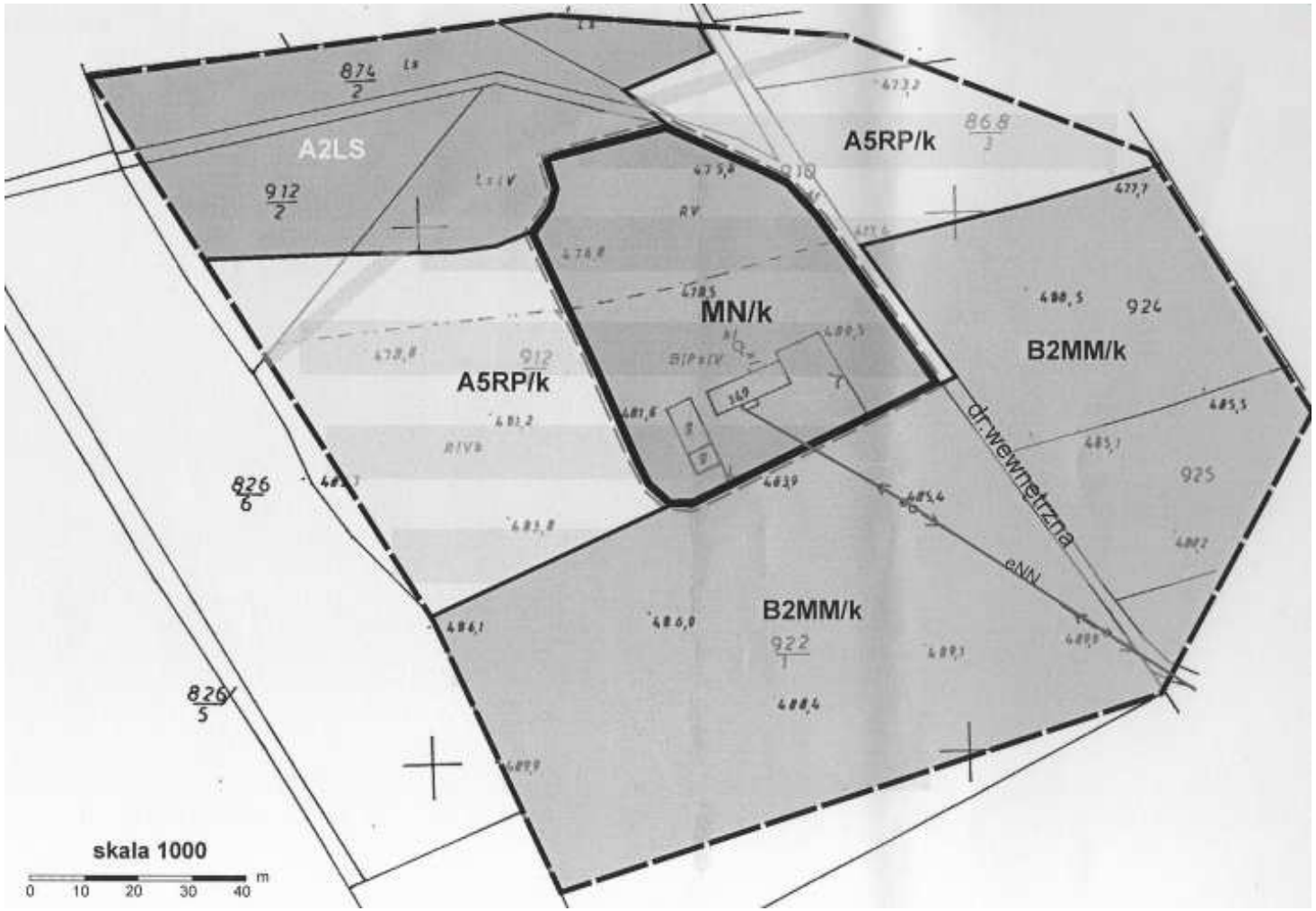
Przewodniczący Rady Gminy: *P. Witek*

Załącznik Nr 8
do Uchwały Nr XXII/160/2008
Rady Gminy Kamionka Wielka
z dnia 13 listopada 2008 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KAMIONKA WIELKA

PLAN 8 - Wieś Mystków - działka Nr: 912/1

Rysunek planu



* Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:1000.
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.

LEGENDA

Granica opracowania (obszar analizy)

Ustalenia wprowadzone zmianą planu

Granice terenu objętego zmianą planu

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

MN — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

/k — Tereny eksponowanych widokowo stoków i wierzchowin

Informacja o ustaleniach obowiązującego planu w granicach analizowanego otoczenia

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone i orientacyjne

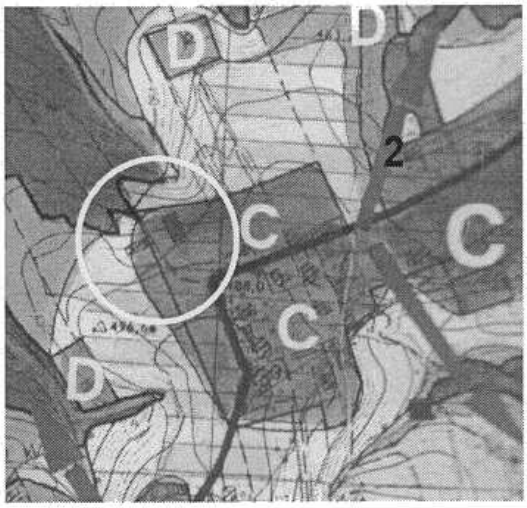
B2MM — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

A5RP — Tereny rolne

/k — Tereny eksponowanych widokowo stoków i wierzchowin

A2LS — Tereny leśne

Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kamionka Wielka uchwalonego uchwałą Nr XIV/94/99 Rady Gminy Kamionka Wielka z dnia 29.12.1999 r.



2

C

- Teren objęty zmianą planu

2. STREFA POGÓRZY

rolno-leśno-osadnicza /północna część gminy o rzeźbie pogórzy/

Dominacja rolnictwa i leśnictwa

- Zwiększenie zalesień i zadrzewień ochronnych
- Umiarkowany rozwój osadnictwa w obrębie istniejącej zabudowy
- Rozwój agroturystyki

Strefa umiarkowanego rozwoju mieszkalnictwa usług i rzemiosła nieuciążliwego

- Rozwój poprzez uzupełnienia, adaptacje, modernizacje
- Nowe siedliska realizować na dużych działkach z dużym udziałem zieleni przy uwzględnieniu ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego.
- Wskazana adaptacja starych zagród na cele rekreacyjne
- Obowiązuje kompleksowe wyposażenie w infrastrukturę techniczną

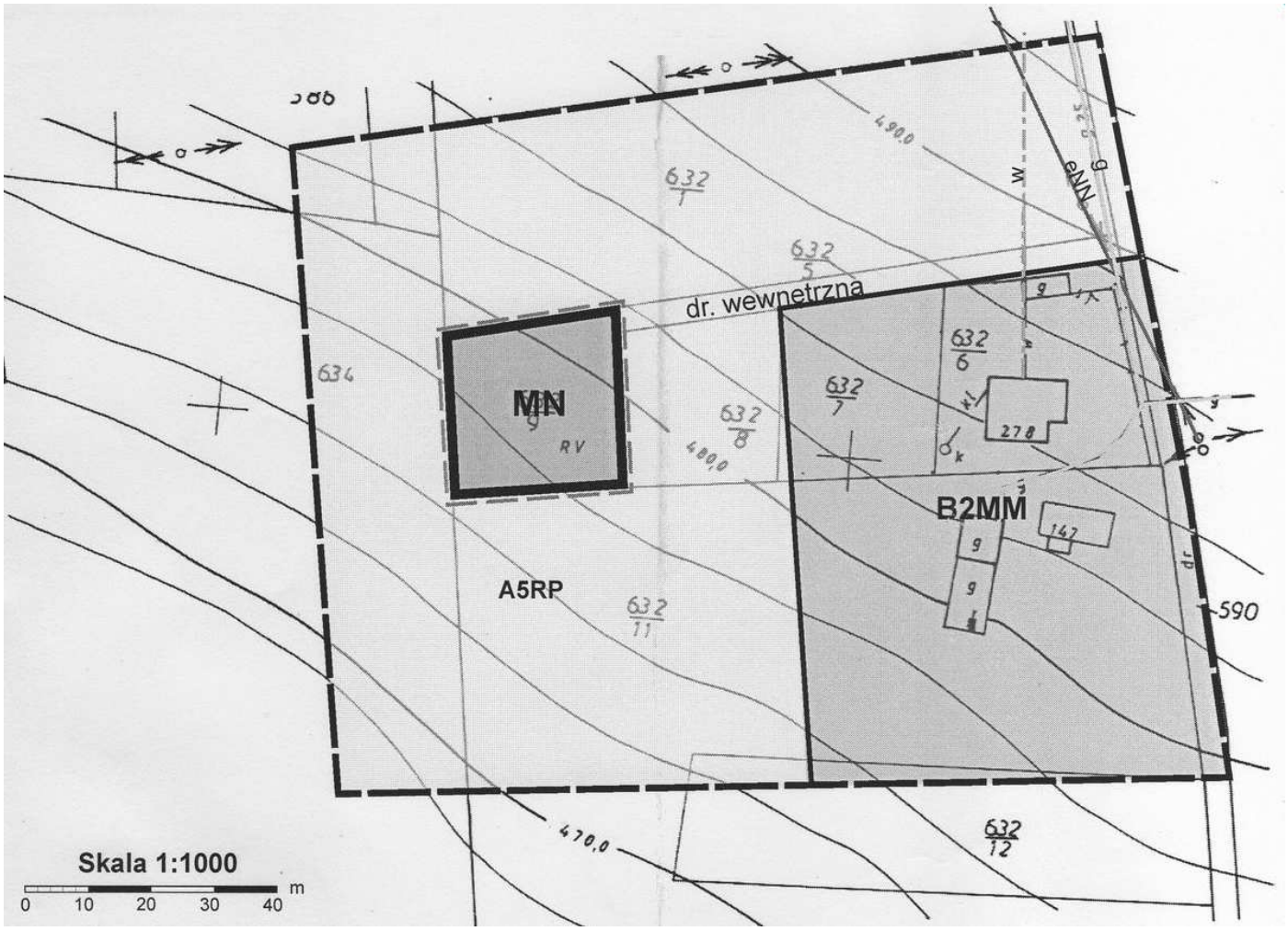
Przewodniczący Rady Gminy: *P. Witek*

Załącznik Nr 9
do Uchwały Nr XXII/160/2008
Rady Gminy Kamionka Wielka
z dnia 13 listopada 2008 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KAMIONKA WIELKA

PLAN 9 - Wieś Mystków - działka Nr: 632/9

Rysunek planu



* Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:1000.
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.

LEGENDA

Granica opracowania (obszar analizy)

Ustalenia wprowadzone zmianą planu

Granice terenu objętego zmianą planu

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

MN — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

Informacja o ustaleniach obowiązującego planu w granicach analizowanego otoczenia

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone i orientacyjne

B2MM — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

A5RP — Tereny rolne

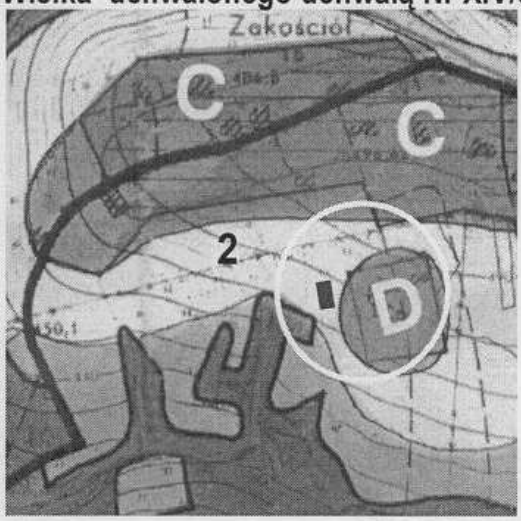
Inne oznaczenia

eNN — Istniejąca sieć elektroenergetyczna napowietrzna niskiego napięcia

g — Istniejąca sieć gazowa

w — Istniejąca sieć wodociągowa

Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kamionka Wielka uchwalonego uchwałą Nr XIV/94/99 Rady Gminy Kamionka Wielka z dnia 29.12.1999 r.



2

2. STREFA POGÓRZY

rolno-leśno-osadnicza /północna część gminy o rzeźbie pogórzy/

Dominacja rolnictwa i leśnictwa

- Zwiększenie zalesień i zadrzewień ochronnych
- Umiarkowany rozwój osadnictwa w obrębie istniejącej zabudowy
- Rozwój agroturystyki

D

Strefy zabudowy ekstensywnej

- Rozwój poprzez modernizacje, adaptacje i uzupełnienia w obrębie istniejących przysiółków, przy uwzględnieniu ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego
- wskazane adaptacje starych zagród na cele rekreacyjne
- obowiązek uporządkowania gospodarki ściekowej i odpadami

- Teren objęty zmianą planu

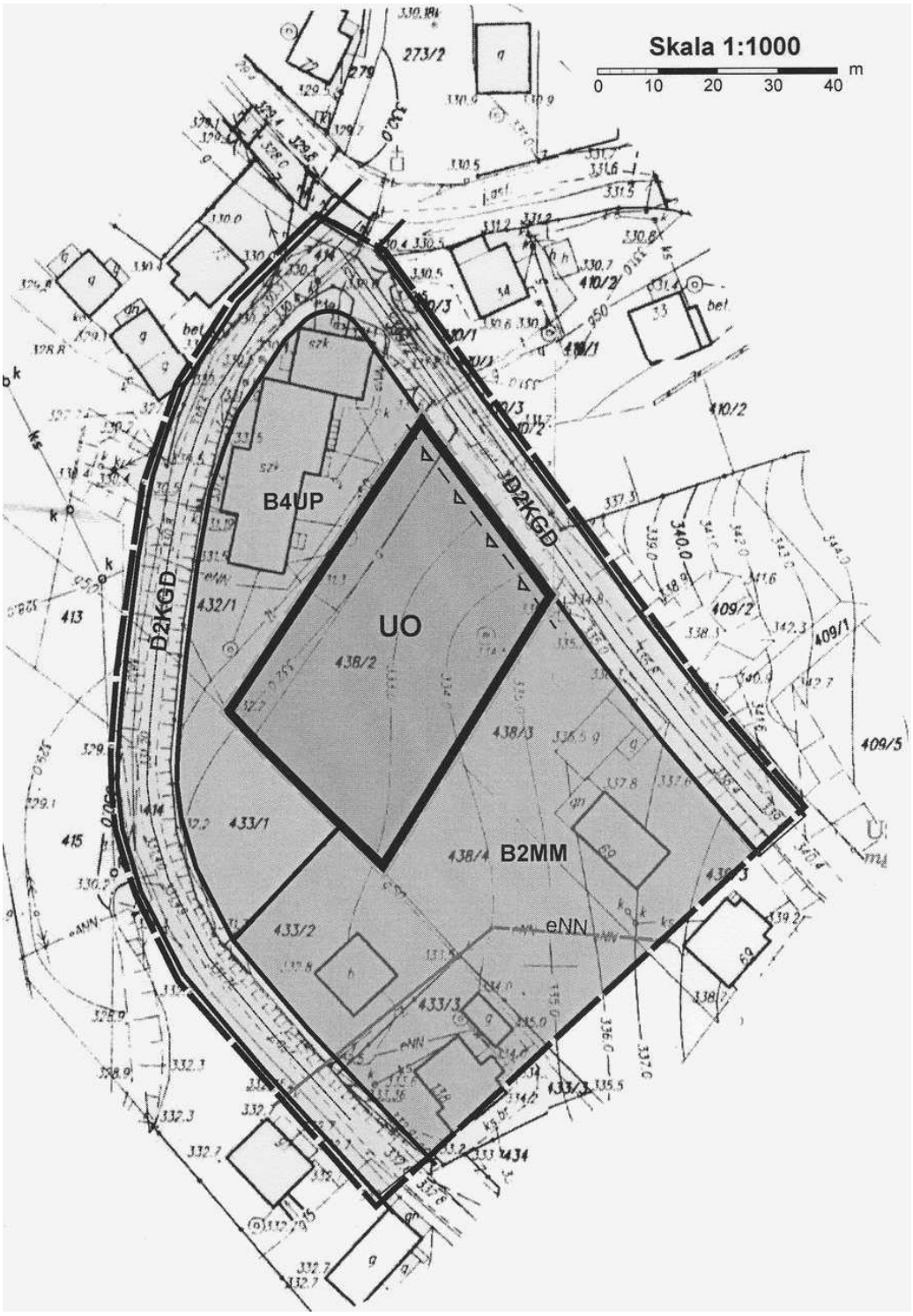
Przewodniczący Rady Gminy: *P. Witek*

Załącznik Nr 10
do Uchwały Nr XXII/160/2008
Rady Gminy Kamionka Wielka
z dnia 13 listopada 2008 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KAMIONKA WIELKA

PLAN 10 - Wieś Jamnica - działka Nr: 438/2

Rysunek planu



* Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:1000.
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.

LEGENDA

Granica opracowania (obszar analizy)

Ustalenia wprowadzone zmianą planu

Granice terenu objętego zmianą planu

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

UO — Tereny usług oświaty

Przednia linia zabudowy od drogi D2KGD

Informacja o ustaleniach obowiązującego planu w granicach analizowanego otoczenia

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

B2MM — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

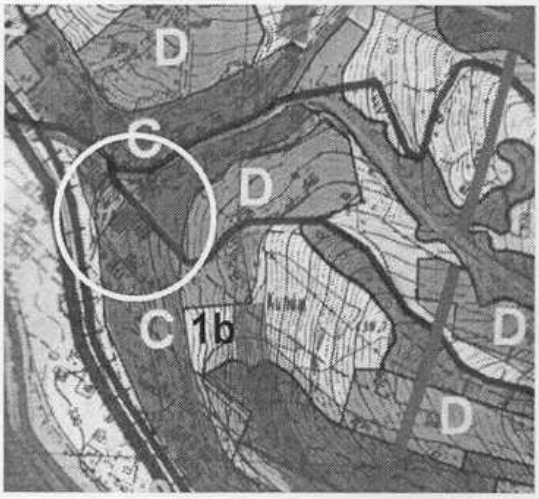
B4UP — Tereny usług użyteczności publicznej,w tym usług kultury, oświaty, administracji lokalnej oraz obiektów sakralnych, Dopuszczenie funkcji sportu i rekreacji

D2KGD — Tereny dróg gminnych dojazdowych

Inne oznaczenia

eNN — Istniejąca sieć elektroenergetyczna niskiego napięcia

Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kamionka Wielka uchwalonego uchwałą Nr XIV/94/99 Rady Gminy Kamionka Wielka z dnia 29.12.1999 r.



1b **Strefa dolinna osadnicz-rolna**

Intensywniejszy rozwój osadnictwa i funkcji społeczno-gospodarczych pod warunkiem ochrony środowiska przyrodniczego

C

Strefa umiarkowanego rozwoju mieszkalnictwa usług i rzemiosła nieuciążliwego

- Rozwój poprzez uzupełnienia, adaptacje,modernizacje
- Nowe siedliska realizować na dużych działkach z dużym udziałem zieleni przy uwzględnieniu ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego.
- Wskazana adaptacja starych zagród na cele rekreacyjne
- Obowiązuje kompleksowe wyposażenie w infrastrukturę techniczną

- Teren objęty zmianą planu

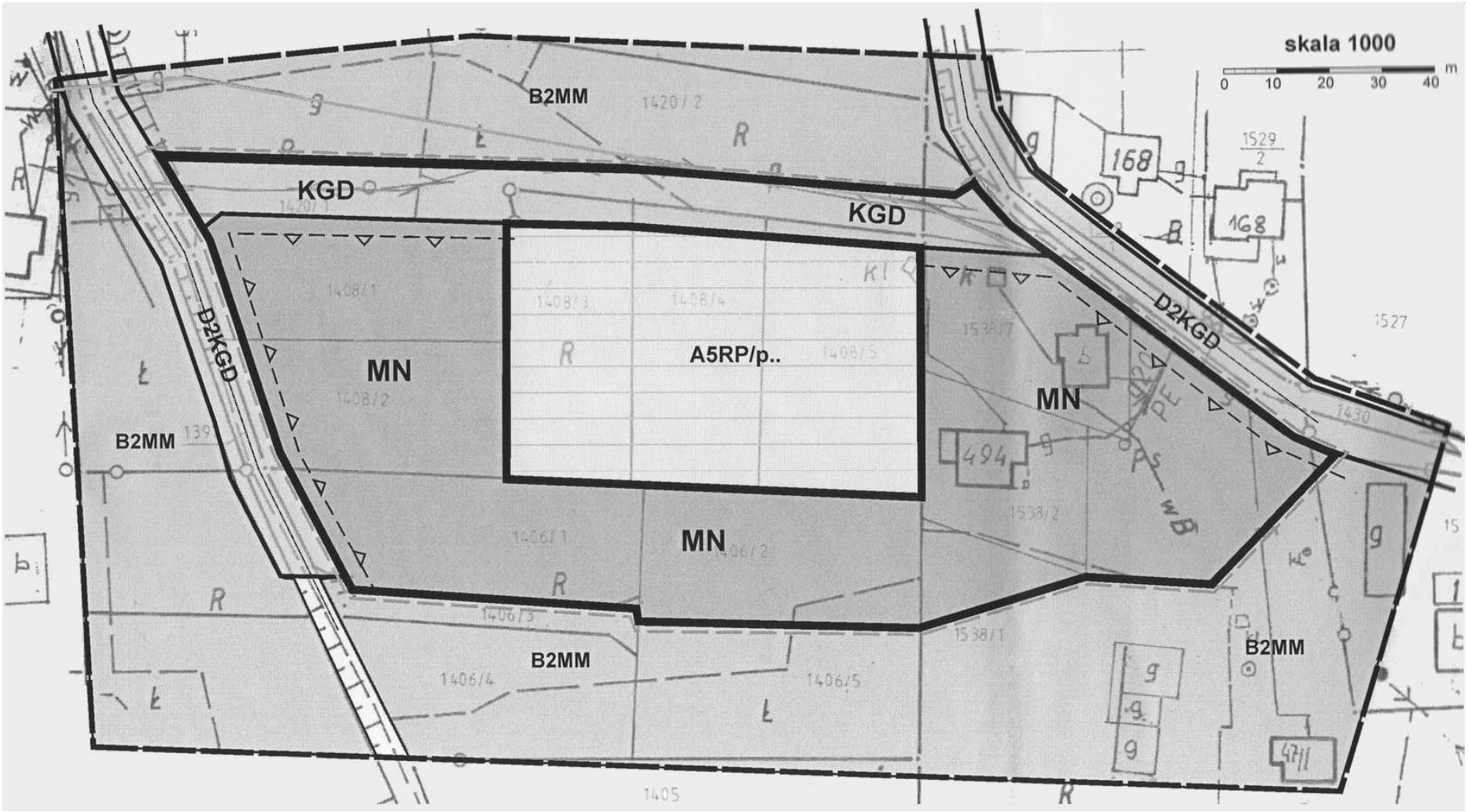
Przewodniczący Rady Gminy: *P. Witek*

Załącznik Nr 11
do Uchwały Nr XXII/160/2008
Rady Gminy Kamionka Wielka
z dnia 13 listopada 2008 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KAMIONKA WIELKA

PLAN 11 - Wieś Kamionka Wielka

Rysunek planu



* Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:1000.
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.

LEGENDA

Granica opracowania (obszar analizy)

Ustalenia wprowadzone zmianą planu

Granice terenu objętego zmianą planu

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

MN — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

KGD — Tereny drogi gminnej dojazdowej

Linia zabudowy od dróg gminnych

Informacja o ustaleniach obowiązującego planu w granicach analizowanego otoczenia

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

B2MM — Tereny różnych form mieszkalnictwa, usług i rzemiosła

A5RP — Tereny rolne

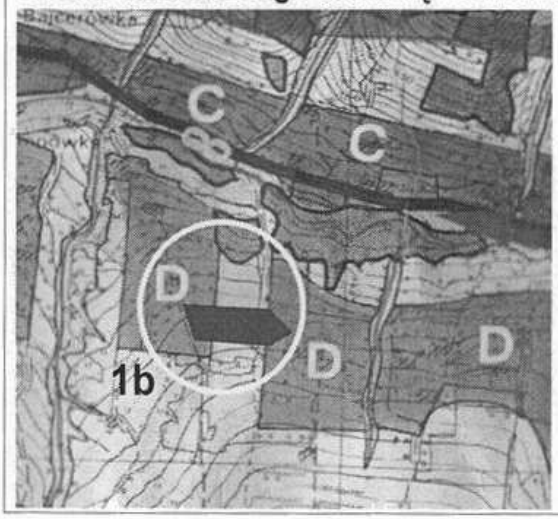
D2KGD — Tereny drogi gminnej dojazdowej

/p. — Tereny podmokłe

Inne oznaczenia

g — Istniejąca sieć gazowa

Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kamionka Wielka uchwalonego uchwałą Nr XIV/94/99 Rady Gminy Kamionka Wielka z dnia 29.12.1999 r.



1b **Strefa dolinna osadnicz-rolna**

Intensywniejszy rozwój osadnictwa i funkcji społeczno-gospodarczych pod warunkiem ochrony środowiska przyrodniczego

D

Strefy zabudowy ekstensywnej

- Rozwój poprzez modernizacje, adaptacje i uzupełnienia w obrębie istniejących przysiółków, przy uwzględnieniu ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego
- wskazane adaptacje starych zagród na cele rekreacyjne
- obowiązek uporządkowania gospodarki ściekowej i odpadami

- Teren objęty zmianą planu

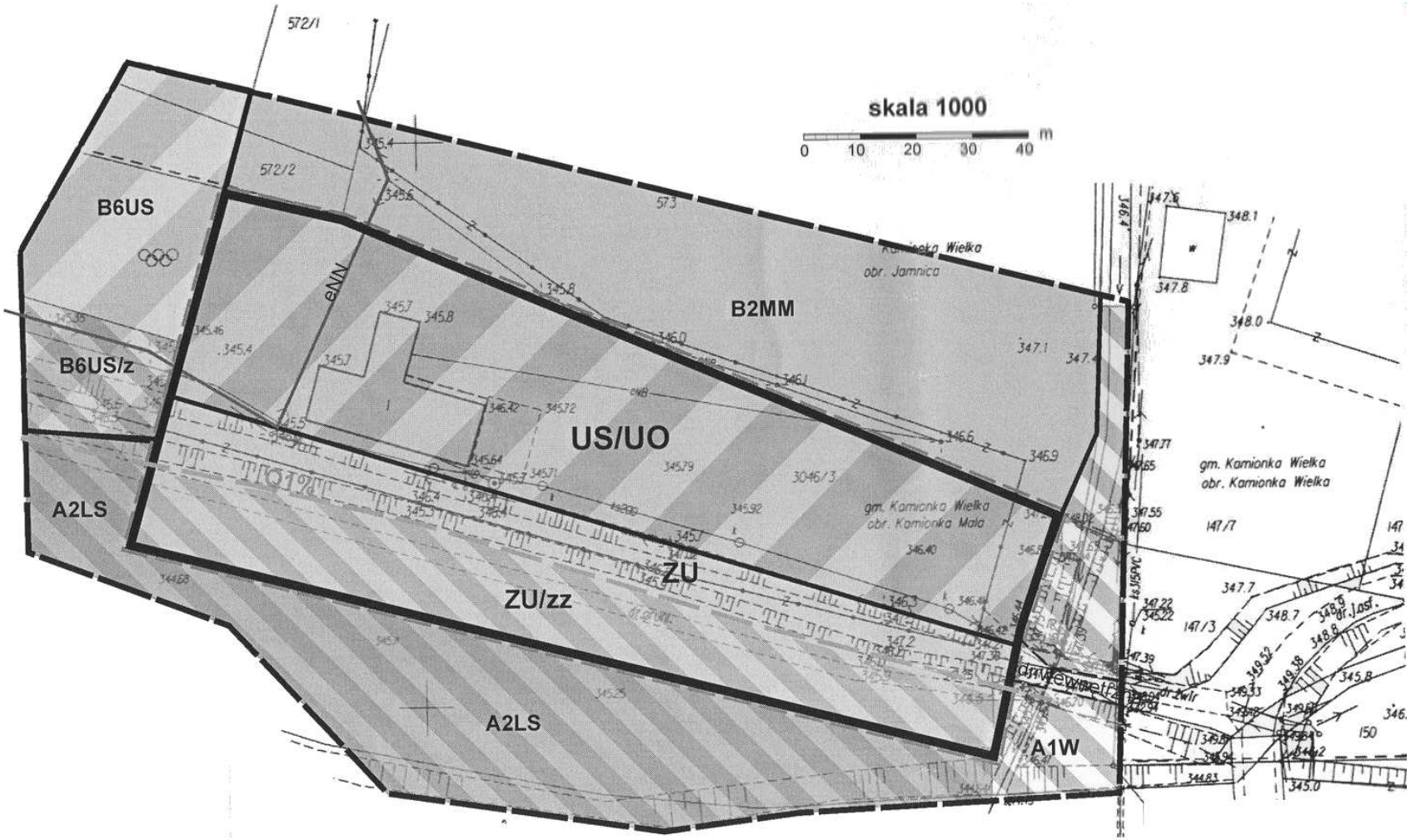
Przewodniczący Rady Gminy: *P. Witek*

Załącznik Nr 12
do Uchwały Nr XXII/160/2008
Rady Gminy Kamionka Wielka
z dnia 13 listopada 2008 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KAMIONKA WIELKA

PLAN 12 - Wieś Kamionka Wielka - działka Nr: 3046

Rysunek planu



* Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:1000.
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.

LEGENDA

Granica opracowania (obszar analizy)

Ustalenia wprowadzone zmianą planu

Granice terenu objętego zmianą planu

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

US/UO — Tereny usług sportu i rekreacji z dopuszczeniem usług oświaty

ZU — Tereny zieleni nieurządzonej

/zz — Obszary bezpośredniego zagrożenia powodzią, wyznaczone w oparciu o wodę Q1% pot. Kamionka

Informacja o ustaleniach obowiązującego planu w granicach analizowanego otoczenia

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone i orientacyjne

B2MM — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

B6US — Tereny usług sportu i rekreacji

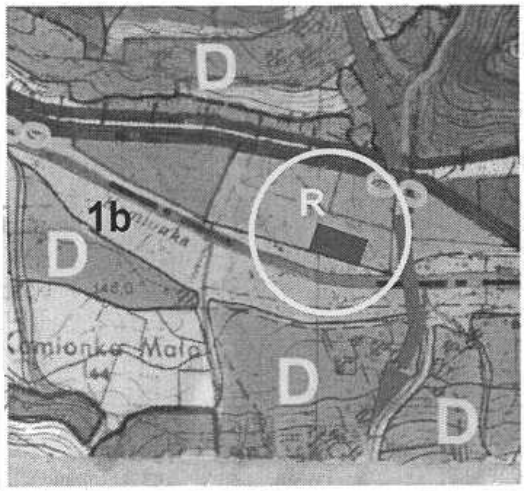
/z — Tereny zalewowe

A2LS — Tereny leśne

Oznaczenia inne (informacyjne)

Q1% — Granica obszaru bezpośredniego zagrożenia powodzią wodami Q1% pot. Kamionka, wyznaczona w "Studium" opracowanym przez Dyrektora RZGW w Krakowie

Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kamionka Wielka uchwalonego uchwałą Nr XIV/94/99 Rady Gminy Kamionka Wielka z dnia 29.12.1999 r.



1b — **Strefa dolinna osadnicz-rolna**
Intensywniejszy rozwój osadnictwa i funkcji społeczno-gospodarczych pod warunkiem ochrony środowiska przyrodniczego

R — **Strefa zainwestowania preferowana dla funkcji rekreacyjnych**

- Teren objęty zmianą planu

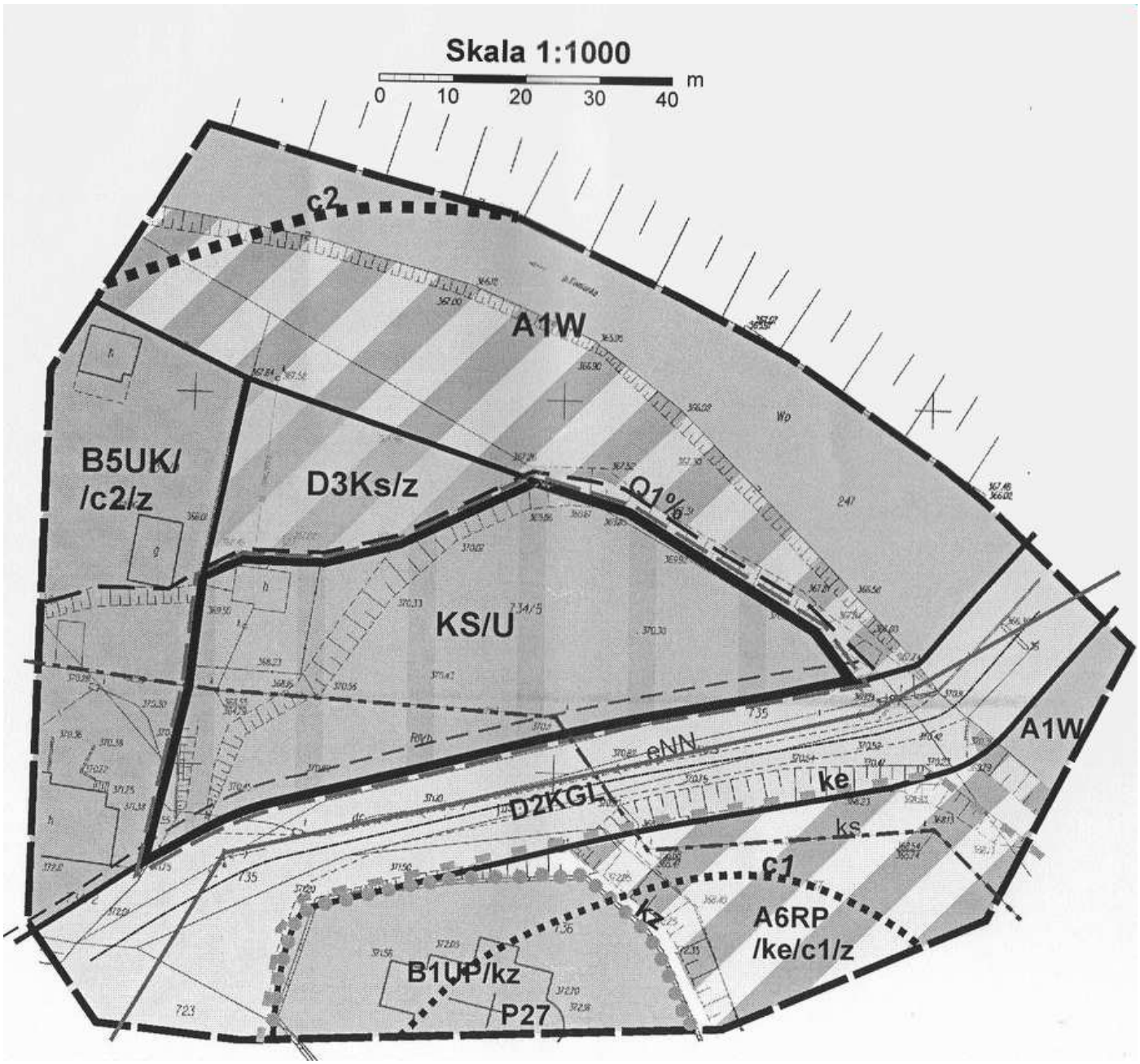
Przewodniczący Rady Gminy: *P. Witek*

Załącznik Nr 13
do Uchwały Nr XXII/160/2008
Rady Gminy Kamionka Wielka
z dnia 13 listopada 2008 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KAMIONKA WIELKA

PLAN 13 - Wieś Kamionka Wielka - działka Nr: 734/5

Rysunek planu



* Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:1000.
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.

LEGENDA

Granica opracowania (obszar analizy)

Ustalenia wprowadzone zmianą planu

Granice terenu objętego zmianą planu

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

KS/U — Tereny parkingu z dopuszczeniem usług

Linia zabudowy od drogi gminnej

c2 — Strefa od cmentarza do 150 m.

Informacja o ustaleniach obowiązującego planu w granicach analizowanego otoczenia

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

B5UK — Tereny usług z dopuszczeniem mieszkalnictwa

A6RP/ke — Tereny rolne

D2KGL — Tereny drogi gminnej lokalnej

A1W — Tereny wód otwartych wraz z obudową biologiczną

D3Ks — Tereny parkingu

/z — Tereny okresowo zalewane wodami powodziowymi

/kz — Strefa konserwatorska A ścisła zespołu B1UP

/ke — Strefa konserwatorska B krajobrazowa zespołu B1UP

c1 — Strefa od cmentarza - do 50 m.

c2 — Strefa od cmentarza do 150 m.

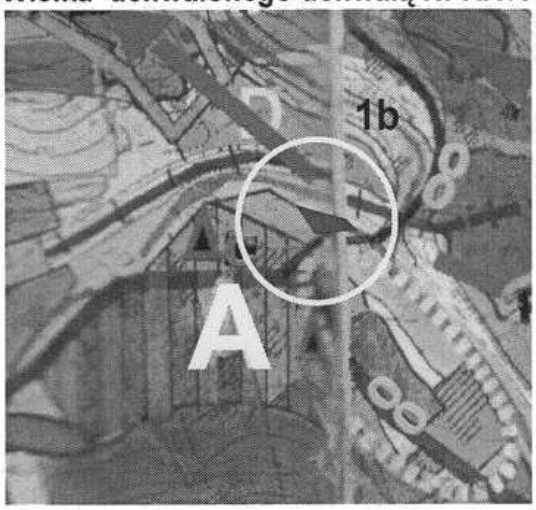
Inne oznaczenia

Q1% — Granica obszaru bezpośredniego zagrożenia powodzią wodami Q1% pot. Kamionka, wyznaczona w "Studium" opracowanym przez Dyrektora RZGW w Krakowie

eNN — Istniejąca sieć elektroenergetyczna niskiego napięcia

ks — Istniejąca sieć kanalizacji sanitarnej

Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kamionka Wielka uchwalonego uchwałą Nr XIV/94/99 Rady Gminy Kamionka Wielka z dnia 29.12.1999 r.



1b **Strefa dolinna osadnicz-rolna**
Intensywniejszy rozwój osadnictwa i funkcji społeczno-gospodarczych pod warunkiem ochrony środowiska przyrodniczego

A — **Strefa CENTRUM - koncentracja usług centrotwórczych oraz mieszkalnictwa z usługami i rzemiosła nieuciążliwego**

- Teren objęty zmianą planu

Przewodniczący Rady Gminy: *P. Witek*

Załącznik Nr 14
do Uchwały Nr XXII/160/2008
Rady Gminy Kamionka Wielka
z dnia 13 listopada 2008 r.

Rozstrzygnięcie Rady Gminy Kamionka Wielka w sprawie uwag do projektu planu oraz realizacji zapisanych w planie inwestycji które należą do zadań własnych Gminy oraz zasadach ich finansowania

1. Rada Gminy Kamionka Wielka po zapoznaniu się z oświadczeniem Wójta Gminy Kamionka Wielka z dnia 24 października 2008 r., stwierdzającym brak uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy dot. przeznaczenia terenów w rejonie:
   1) działek Nr: 632/9 i 912/1 w Mystkowie, 474/3 w Królowej Górnej, 850/6 w Kamionce Wielkiej, 317/2 w Jamnicy, 3082/2 w Kamionce Małej, 116 w Mszalnicy i Nr 167/6 w Boguszy - na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
   2) działki Nr 1427 w Mszalnicy na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy letniskowej,
   3) działki Nr 734/5 w Kamionce Wielkiej na tereny parkingu i usług,
   4) działki Nr 3046/3 w Kamionce Małej na tereny usług sportu i rekreacji z dopuszczeniem usług oświaty,
   5) działki Nr 438/2 w Jamnicy na tereny usług oświaty,
   6) terenu w Kamionce Wielkiej na cele drogi gminnej dojazdowej i zabudowy mieszkaniowej

   w okresie wyłożenia tego planu do publicznego wglądu i 14 dni po wyłożeniu, stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia, o którym mowa w art. 20 ust. 1 Ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.).
2. Z zapisanych w planie inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy to:
   - droga gminna dojazdowa objęta planem Nr 11 i oznaczona symbolem "KGD",
   - parking do realizacji na terenie objętym planem Nr 13 i oznaczonym symbolem "KS/U",
   - niezbędne sieci infrastruktury technicznej i ciągi komunikacyjne dopuszczone do realizacji na terenach objętych planami Nr 10, 11, 12 i 13.

   Inwestycje te będą finansowane ze środków własnych Gminy z możliwością wsparcia finansowego z Unii Europejskiej oraz innych funduszy pozyskanych przez władze Gminy.

Przewodniczący Rady Gminy: *P. Witek*

5524

**Uchwała Nr XXII/161/2008
Rady Gminy Kamionka Wielka
z dnia 13 listopada 2008 r.**

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 w związku z art. 40 ust. 1 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 5 ust. 1 Ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t. j. - Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 z późn. zm.), art. 4 ust. 1 Ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (t. j. - Dz. U. z 2005 r. Nr 190, poz. 1606) oraz obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 29 lipca 2008 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych w 2008 r. (M.P. Nr 59, poz. 531) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1

Ustala się stawki podatku od nieruchomości w następujących wysokościach:
1. od gruntów:
   a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,56 zł** od 1 m^2 powierzchni,
   b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - **2,30 zł** od 1 ha powierzchni,
   c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,14 zł** od 1 m^2 powierzchni
2. od budynków lub ich części:
   a) mieszkalnych - **0,44 zł** od 1m^2 powierzchni użytkowej,
   b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **17,40 zł** od 1 m^2 powierzchni użytkowej,
   c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **5,10 zł** od 1m^2 powierzchni użytkowej,
   d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - **3,00 zł** od 1 m^2 powierzchni użytkowej,
   e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 3,90 zł od 1 m^2 powierzchni użytkowej
3. od budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 Ustawy o podatkach i opłatach lokalnych

§ 2

Traci moc uchwała Nr XIII/78/2007 Rady Gminy Kamionka Wielka z dnia 7 listopada 2007 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

§ 3

Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego i ma zastosowanie do podatku należnego od 2009 roku.

Przewodniczący Rady Gminy: *P. Witek*

5525

**Uchwała Nr XXII/162/2008
Rady Gminy Kamionka Wielka
z dnia 13 listopada 2008 r.**

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40, 41 i 42 Ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. z 2001 r.

Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), oraz art. 10 ust. 1, Ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (t. j. Dz. U z 2006 r. Dz. U. Nr 121, poz. 844) Rada Gminy w Kamionce Wielkiej uchwala, co następuje:

§ 1

Podatek od środków transportowych wynosi rocznie:

I. Od samochodu ciężarowego:
   1. o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 3,5 ton do 5,5 ton włącznie - 572 zł
   2. o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 5,5 ton do 9 ton włącznie - 722 zł
   3. o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 9 ton do poniżej 12 ton - 840 zł

II. od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej równej lub wyższej niż 12 ton zgodnie z załącznikiem Nr 1 do niniejszej uchwały.

III. od ciągnika siodłowego lub balastowego przystosowanego do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów;
   1. od 3,5 ton i poniżej 12 ton - 844 zł

IV. od ciągnika siodłowego lub balastowego przystosowanego do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów równej lub wyższej niż 12 ton, zgodnie z załącznikiem Nr 2 do niniejszej uchwały.

V. od przyczepy lub naczepy o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów:
   1. od 7 ton i poniżej 12 ton - 524 zł z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego.

VI. od przyczepy lub naczepy o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów równą lub wyższą niż 12 ton, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego, zgodnie z załącznikiem Nr 3 do niniejszej uchwały.

VII. od autobusów w zależności od liczby miejsc do siedzenia:
   1. mniejszą niż 30 miejsc - 788 zł
   2. równej i wyższej niż 30 miejsc - 962 zł

§ 2

Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy Kamionka Wielka.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego i obowiązuje od 1 stycznia 2009 roku.

Przewodniczący Rady Gminy: *P. Witek*

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XXII/162/2008
Rady Gminy Kamionka Wielka
z dnia 13 listopada 2008 r.

(od pojazdów określonych w art. 8 pkt 2)

w zł.

L.p.	Wyszczególnienie Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita (DMC) w tonach	Stawki podatku na terenie Gminy od 1 pojazdu	
		Oś jezdna (osie) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inne systemy zawieszenia osi jezdnych
Samochód ciężarowy o 2 osiach o DMC:			
1.1	nie mniej niż 12 ton i mniej niż 13 ton	866,-	874,-
1.2	nie mniej niż 13 ton i mniej niż 14 ton	876,-	894,-
1.3	nie mniej niż 14 ton i mniej niż 15 ton	952-	976,-
1.4	nie mniej niż 15 ton i więcej	1.082,-	1.444,-
Samochód ciężarowy o 3 osiach o DMC:			
2.1	nie mniej niż 12 ton i mniej niż 17 ton	854,-	866,-
2.2	nie mniej niż 17 ton i mniej niż 19 ton	916,-	922,-
2.3	nie mniej niż 19 ton i mniej niż 21 ton	1.008,-	1.028,-
2.4	nie mniej niż 21 ton i mniej niż 23 ton	1.082,-	1.168,-
2.5	nie mniej niż 23 ton i mniej niż 25 ton	1.158,-	1.774,-
2.6	nie mniej niż 25 ton i więcej	1.394,-	1.774,-
Samochód ciężarowy o 4 osiach i więcej o DMC:			
3.1	nie mniej niż 12 ton i mniej niż 25 ton	1.028,-	1.032,-
3.2	nie mniej niż 25 ton i mniej niż 27 ton	1.212,-	1.612,-
3.3	nie mniej niż 27 ton i mniej niż 29 ton	1.434,-	1.838,-
3.4	nie mniej niż 29 ton i mniej niż 31 ton	1.838,-	2.596,-
3.5	nie mniej niż 31 ton i więcej	1.880,-	2.596,-

Przewodniczący Rady Gminy: *P. Witek*

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr XXII/162/2008
Rady Gminy Kamionka Wielka
z dnia 13 listopada 2008 r.

(od pojazdów określonych w art. 8 pkt 4)

w zł.

L.p.	Wyszczególnienie Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita (DMC) zespołu pojazdów; ciągnik siodłowy + naczepa, ciągnik balastowy + przyczepa (w tonach)	Stawki podatku na terenie Gminy od 1 pojazdu	
		Oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inne systemy zawieszenia osi jezdnych
1. ciągnik siodłowy lub balastowy o 2 osiach i DMC zespołu pojazdów: Ciągnik siodłowy + naczepy, ciągnik balastowy + przyczepa			
1.1	nie mniej niż 12 ton i mniej niż 18 ton	1.090,-	1.098,-
1.2	nie mniej niż 18 ton i mniej niż 25 ton	1.286,-	1.288,-
1.3	nie mniej niż 25 ton i mniej niż 31 ton	1.394,-	1.394,-
1.4	nie mniej niż 31 ton do 36 ton włącznie	1.654,-	2.054,-
1.5	powyżej 36 ton	1.720,-	2.270,-
2. ciągnik siodłowy lub balastowy o 3 osiach i DMC zespołu pojazdów: ciągnik siodłowy + naczepa, ciągnik siodłowy + przyczepa			
2.1	nie mniej niż 12 ton do 36 ton włącznie	1.514,-	2.000,-
2.2	Powyżej 36 ton i więcej	2.000,-	2.656,-

Przewodniczący Rady Gminy: *P. Witek*

Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr XXII/162/2008
Rady Gminy Kamionka Wielka
z dnia 13 listopada 2008 r.

(od pojazdów określonych w art. 8 pkt 6)

w zł.

L.p.	Wyszczególnienie Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita (DMC) zespołu pojazdów: naczepa/przyczepa + pojazd silnikowy (w tonach)	Stawki podatku na terenie Gminy od 1 pojazdu	
		Oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inne systemy zawieszenia osi jezdnych
1. przyczepy i naczepy o 1 osi i DMC:			
1.1	nie mniej niż 12 ton i mniej niż 18 ton	520,-	520,-
1.2	nie mniej niż 18 ton i mniej niż 25 ton	540,-	540,-
1.3	nie mniej niż 25 ton i powyżej	648,-	648,-
2. przyczepy i naczepy o 2 osiach i DMC:			
2.1	nie mniej niż 12 ton i mniej niż 28 ton	526,-	526,-
2.2	nie mniej niż 28 ton i mniej niż 33 tony	708,-	974,-
2.3	nie mniej niż 33 tony i do 36 ton włącznie	976,-	1.494,-
2.4	powyżej 36 ton	1.342,-	1.946,-
3. przyczepy i naczepy o 3 osiach i DMC:			
3.1	nie mniej niż 12 ton i do 36 ton włącznie	788,-	1.080,-
3.2	powyżej 36 ton	1.080,-	1.482,-

Przewodniczący Rady Gminy: *P. Witek*

5526

**Uchwała Nr XXI/117/08
Rady Gminy Przeciszów
z dnia 25 listopada 2008 r.**

w sprawie określenia wysokości stawek w podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 Ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i art. 5 ust. 1 Ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (t. j. (Dz. U. z 2006 roku Nr 121, poz. 844 z późn. zm.) Rada Gminy Przeciszów uchwala co następuje:

§ 1

Ustala się następujące roczne stawki podatku od nieruchomości:
1. od gruntów:
   a) związanych z prowadzaniem działalności gospodarczej bez względu na sposób sklasyfikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,65 zł od 1 m^2 powierzchni
   b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych - 3,80 zł od 1 ha powierzchni
   c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,11 zł od 1 m^2 powierzchni
   d) ujętych w ewidencji gruntów jako drogi - 0,01 zł od 1 m^2 powierzchni
2. od budynków lub ich części:
   a) mieszkalnych - 0,50 zł od 1 m^2 powierzchni użytkowej
   b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 15,20 zł od 1 m^2 powierzchni użytkowej
   c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 8,10 zł od 1 m^2 powierzchni użytkowej
   d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - 3,95 zł od 1 m^2 powierzchni użytkowej
   e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 3,30 zł od 1 m^2 powierzchni użytkowej
3. Od budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej - 2 % wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 Ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2

Stawki podatku od nieruchomości określone w § 1 niniejszej uchwały mają zastosowanie od dnia 1 stycznia 2009 roku i obowiązują aż do odwołania.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4

Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości przez rozplakatowanie na tablicach ogłoszeń w sołectwach wchodzących w skład Gminy Przeciszów oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego, nie wcześniej jednak niż z dniem 1 stycznia 2009 roku.

§ 6

Traci moc Uchwała Nr XI/51/07 Rady Gminy w Przeciszowie z dnia 13 listopada 2007 roku w sprawie określenia wysokości stawek w podatku od nieruchomości.

Przewodniczący Rady Gminy: *F. Frączek*

5527

**Uchwała Nr XXI/118/08
Rady Gminy w Przeciszowie
z dnia 25 listopada 2008 r.**

w sprawie obniżenia ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i art. 6 ust. 3 Ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (t. j. Dz. U. z 2006 r. Nr 136, poz. 969 z późn. zm.) Rada Gminy Przeciszów uchwala co następuje:

§ 1

Obniża się cenę skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego ogłoszoną w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 17 października 2008 r. w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres pierwszych trzech kwartałów 2008 roku (M.P. Nr 81, poz. 717) z kwoty 55,80 zł za 1 q do kwoty 47,43 za 1 q.

§ 2

Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości przez rozplakatowanie na tablicach ogłoszeń w sołectwach wchodzących w skład Gminy oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego, nie wcześniej jednak niż z dniem 1 stycznia 2009 roku.

Przewodniczący Rady Gminy: *F. Frączek*

5528

**Uchwała Nr XXI/119/08
Rady Gminy Przeciszów
z dnia 25 listopada 2008 r.**

w sprawie wprowadzenia zwolnień od podatku od nieruchomości i podatku rolnego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 Ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591

z późn. zm.) i art. 7 ust. 3 Ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (t. j. (Dz. U. z 2006 roku Nr 121, poz. 844 z późn. zm.) oraz art. 13e Ustawy z dnia 15 listopada 1984 roku o podatku rolnym (t. j. Dz. U. z 2006 roku Nr 136, poz. 969 z późn. zm.) Rada Gminy Przeciszów uchwala co następuje:

§ 1

Zwalnia się z podatku od nieruchomości: grunty, budynki lub ich części oraz budowle lub ich części, a także grunty z podatku rolnego:
1. stanowiące mienie komunalne będące w użytkowaniu jednostek organizacyjnych Gminy,
2. stanowiące własność lub będące w użytkowaniu przez zakłady zajmujące się zaopatrzeniem w wodę i odprowadzaniem ścieków,
3. zajęte na prowadzenie działalności służącej upowszechnianiu kultury,
4. służące ochronie zdrowia, za wyjątkiem nieruchomości lub ich części wynajmowanych przez te jednostki osobom trzecim na prowadzenie działalności gospodarczej,
5. grunty i budynki mienia komunalnego Gminy finansowane w całości ze środków budżetu samorządowego,
6. budynki i grunty służące prowadzeniu statutowej działalności w zakresie ochrony przeciwpożarowej,
7. zajęte przez organizacje sportowe na prowadzenie działalności statutowej.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości przez rozplakatowanie na tablicach ogłoszeń w sołectwach wchodzących w skład Gminy oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego, nie wcześniej jednak niż z dniem 1 stycznia 2009 roku.

§ 5

Traci moc Uchwała Nr XI/52/07 Rady Gminy w Przeciszowie z dnia 13 listopada 2007 roku w sprawie wprowadzenia zwolnień od podatku od nieruchomości i podatku rolnego.

Przewodniczący Rady Gminy: *F. Frączek*

5529

Uchwała Nr XXI/120/08
Rady Gminy Przeciszów
z dnia 25 listopada 2008 r.

w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od środków transportowych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 Ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i art. 10 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006 roku Nr 121, poz. 844 z późn. zm.) Rada Gminy Przeciszów uchwala co następuje:

§ 1

Uchwala się stawki podatku od środków transportowych obowiązujące na terenie Gminy:
1. od samochodów ciężarowych, o których mowa w art. 8 pkt 1 Ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, o dopuszczalnej masie całkowitej:
   a) powyżej 3,5 tony do 5,5 tony włącznie - 493,00 zł,
   b) powyżej 5,5, tony do 9 ton włącznie - 588,00 zł,
   c) powyżej 9 ton do poniżej 12 ton 705,00 zł;
2. od samochodów ciężarowych, o których mowa w art. 8 pkt 2 Ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, o dopuszczalnej masie całkowitej równej i wyższej niż 12 ton w zależności od liczby osi, dopuszczalnej masy całkowitej pojazdu i rodzaju zawieszenia według stawek określonych w załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały;
3. od ciągników siodłowych i balastowych, o których mowa w art. 8 pkt 3 Ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów od 3,5 tony do poniżej 12 ton - 823,00 zł;
4. od ciągników siodłowych i balastowych, o których mowa w art. 8 pkt 4 Ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów równej lub wyższej niż 12 ton w zależności od liczby osi, dopuszczalnej masy całkowitej pojazdu i rodzaju zawieszenia według stawek określonych w załączniku Nr 2 do niniejszej uchwały;
5. od przyczep i naczep, o których mowa w art. 8 pkt 5 Ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą od 7 ton i pożej 12 ton (z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego) - 705,00 zł;
6. od przyczep i naczep, o których mowa w art. 8 pkt 6 Ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego), które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą równą lub wyższą niż 12 ton według stawek określonych w załączniku Nr 3 do niniejszej uchwały;
7. od autobusów, o których mowa w art. 8 pkt 7 Ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, o ilości miejsc do siedzenia:
   a) mniejszej lub równej niż 15 miejsc - 411,00 zł,
   b) większej niż 15 i mniejszej niż 30 miejsc - 823,00 zł,
   c) równej lub wyższej niż 30 miejsc - 1.560,00 zł.

§ 2

Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości przez rozplakatowanie na tablicach ogłoszeń w sołectwach wchodzących w skład Gminy Przeciszów oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego, nie wcześniej jednak niż z dniem 1 stycznia 2009 roku.

§ 6

Traci moc Uchwała Nr XI/53/07 Rady Gminy w Przeciszowie z dnia 13 listopada 2007 roku w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od środków transportowych.

Przewodniczący Rady Gminy: *F. Frączek*

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XXI/120/08
Rady Gminy Przeciszów
z dnia 25 listopada 2008 r.

Stawki podatku od środków transportowych od samochodów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej równej lub powyżej 12 ton,
określonych z art. 8 pkt 2 Ustawy o podatkach i opłatach lokalnych

Dopuszczalna masa całkowita w tonach		**Zawieszenie osi pneumatyczne lub równorzędne**	**Inny system zawieszenia osi**
nie mniej niż	**mniej niż**	**Stawka podatku w złotych**	
2 OSIE			
12	14	1.480,00	1.615,00
14		1.615,00	1.750,00
3 OSIE			
12	19	1.750,00	1.884,00
19	23	1.884,00	2.019,00
23		2.019,00	2.153,00
4 OSIE i więcej			
12	27	2.153,00	2.288,00
27		2.288,00	2.423,00

Przewodniczący Rady Gminy: *F. Frączek*

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr XXI/120/08
Rady Gminy Przeciszów
z dnia 25 listopada 2008 r.

Stawki podatku od środków transportowych od ciągników siodłowych i balastowych, o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów równej lub wyższej niż 12 ton,
określonych o których mowa w art. 8 pkt 4 Ustawy o podatkach i opłatach lokalnych,

Dopuszczalna masa całkowita w tonach		**Zawieszenie osi pneumatyczne lub równorzędne**	**Inny system zawieszenia osi**
nie mniej niż	**mniej niż**	**Stawka podatku w złotych**	
2 OSIE			
12	31	1.248,00	1.348,00
31		1.456,00	2.019,00
3 OSIE			
12	40	1.560,00	1.664,00
40		1.768,00	2.423,00

Przewodniczący Rady Gminy: *F. Frączek*

Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr XXI/120/08
Rady Gminy Przeciszów
z dnia 25 listopada 2008 r.

Stawki podatku od środków transportowych od przyczep i naczep, (z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego), które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą równą lub wyższą niż 12 ton,
określonych w art. 8 pkt 6 Ustawy o podatkach i opłatach lokalnych

Dopuszczalna masa całkowita w tonach		**Zawieszenie osi pneumatyczne lub równorzędne**	**Inny system zawieszenia osi**
nie mniej niż	**mniej niż**	**Stawka podatku w złotych**	
1 OŚ			
12	25	987,00	1.070,00

Dopuszczalna masa całkowita w tonach		Zawieszenie osi pneumatyczne lub równorzędne	Inny system zawieszenia osi
nie mniej niż	mniej niż	Stawka podatku w złotych	
25		1.070,00	1.152,00
2 OSIE			
12	33	1.152,00	1.234,00
33	38	1.234,00	1.317,00
38		1.317,00	1.768,00
3 OSIE			
12		1.481,00	1.563,00

Przewodniczący Rady Gminy: *F. Frączek*

5530

Uchwała Nr XXI/127/08
Rady Gminy Przeciszów
z dnia 25 listopada 2008 r.

w sprawie dokonania zmian w planie dochodów i wydatków budżetu Gminy na 2008 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) - Rada Gminy Przeciszów uchwala co następuje:

§ 1

Dokonuje się zwiększenia planowanych dochodów budżetu o kwotę 3.000,00 zł - jak w załączniku Nr 1.

§ 2

Dokonuje się zwiększenia planowanych wydatków budżetu o kwotę 3.000,00 zł - jak w załączniku Nr 2.

§ 3

Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Przeciszów.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy: *F. Frączek*

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XXI/127/08
Rady Gminy Przeciszów
z dnia 25 listopada 2008 r.

Zmiany DOCHODÓW budżetu Gminy Przeciszów na rok 2008

Dział			Wyszczególnienie	Plan przed zmianą	Zmiana	Plan po zmianie
801			**Oświata i wychowanie**	**351 990,00**	**+ 3 000,00**	**354 990,00**
			w tym: dochody bieżące	351 990,00	+ 3 000,00	354 990,00
			w tym:			
			- otrzymane spadki, zapisy i darowizny w postaci pieniężnej	0,00	+ 3 000,00	3 000,00
			Razem zmiany		**+ 3 000,00**	

Przewodniczący Rady Gminy: *F. Frączek*

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr XXI/127/08
Rady Gminy Przeciszów
z dnia 25 listopada 2008 r.

Zmiany WYDATKÓW budżetu Gminy Przeciszów na rok 2008

Dział	Rozdz.		Wyszczególnienie	Plan przed zmianą	Zmiana	Plan po zmianie
801			**Oświata i wychowanie**	**5 862 771,00**	**+ 3 000,00**	**5 865 771,00**
	80101		Szkoły podstawowe	2 884 220,00	+ 3 000,00	2 887 220,00
			w tym: wydatki bieżące	2 876 420,00	+ 3 000,00	2 879 420,00
			Razem zmiany		**+ 3 000,00**	

Przewodniczący Rady Gminy: *F. Frączek*

Wydawca: Wojewoda Małopolski
Redakcja: Wydział Prawny i Nadzoru Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie, 31-156 Kraków, ul. Basztowa 22, p. 216, tel. (12) 392-12-20
e-mail: mcac@malopolska.uw.gov.pl
Redakcja udziela wszelkich informacji dotyczących aktów prawnych ogłaszanych w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.
Skład, druk i kolportaż: Dział Poligraficzny Zakładu Obsługi Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego, 31-156 Kraków, ul. Basztowa 22, tel. (12) 392-16-96
e-mail: pbed@malopolska.uw.gov.pl

Egzemplarze bieżące i z lat ubiegłych (do wyczerpania nakładu) można nabywać na podstawie nadesłanego zamówienia w Dziale Poligraficznym Zakładu Obsługi Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie, 31-156 Kraków, ul. Basztowa 22. Instytucje, urzędy i osoby fizyczne zainteresowane prenumeratą proszone są o listowne zgłoszenie zamówienia do końca roku poprzedzającego rok prenumeraty, zawierającego numer NIP, oraz zgodę na wystawienie faktury VAT bez podpisu na adres: Dział Poligraficzny Zakładu Obsługi MUW, 31-156 Kraków, ul. Basztowa 22

Reklamacje z powodu nieotrzymania poszczególnych numerów zgłaszać należy telefonicznie na nr: (12) 392-16-96 do Działu Poligraficznego Zakładu Obsługi Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego, 31-156 Kraków, ul. Basztowa 22 do 10 dni po otrzymaniu następnego kolejnego numeru, zgłoszenie po tym terminie nie będzie uwzględnione.

Drukowano na polecenie Wojewody Małopolskiego w Zakładzie Obsługi Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego, 31-156 Kraków, ul. Basztowa 22
tel. (12) 392-16-95, 392-16-96

Zam. 2805/Bk/12/08 ISSN 1507-1561 **Cena egz. poza prenumeratą 30,60 zł brutto**