UCHWAŁA NR XXIII/214/17
RADY GMINY KAMIENICA

z dnia 28 czerwca 2017 r.

w sprawie zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamienica – działka Nr 968/1, część działki Nr 1766/1, działka Nr 5042/12 i część działki Nr 5042/11, część działki nr 56/2, część działki Nr 261/2 w Kamienicy

Na podstawie przepisów art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2016 roku poz. 446 z późn. zmianami), art. 3 ust. 1, art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst Dz. U. z 2016 roku poz. 778 z późn. zmianami) oraz art. 7 ust.1 ustawy z dnia 3 lutego 1995 roku o ochronie gruntów rolnych i leśnych (jednolity tekst Dz. U. z2015 roku poz. 909), w związku z Uchwałami Rady Gminy Kamienica Nr XIII/109/16 z dnia 26 lutego 2016 roku i Nr XVII/152/16 z dnia 25 października 2016 roku w sprawie przystąpienia do zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kamienica

Rada Gminy Kamienica uchwala co następuje:
USTALENIA FORMALNE

§ 1. Ilekroć w treści uchwały jest mowa o

1) **„Planie dotychczasowym”** – należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Kamienica wprowadzony Uchwałą Nr XXIII/154/05 Rady Gminy Kamienica z dnia 16 sierpnia 2005 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego Nr 591 poz. 4077 z 2005 r. z późn. zmianami).

2) **„Planach”** – należy przez to rozumieć zmiany planu dotychczasowego dla terenów obejmujących działkę Nr 968/1, część działki Nr 1766/1, działkę Nr 5042/12 i część działki Nr 5042/11, część działki nr 56/2, część działki Nr 261/2 w Kamienicy, uchwalone niniejszą uchwałą.

3) **„Rysunkach planów”** - należy przez to rozumieć rysunki planów wymienionych w punkcie 2, sporządzone na mapach sytuacyjno – wysokościowych wykonanych na bazie map zasadniczych, zarejestrowanych w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjno – Kartograficznej, w skali 1:1000, stanowiące załączniki od Nr 1 do Nr 5, będące integralną częścią niniejszej uchwały.

4) **„Studium”** – należy przez to rozumieć studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kamienica uchwalone Uchwałą Nr X/82/99 Rady Gminy Kamienica z dnia 28 grudnia 1999 roku.

5) **„Poziomie terenu”** – należy przez to rozumieć średni poziom terenu istniejącego, liczony w obrysie rzutu budynku jako średnia arytmetyczna poziomu terenu od strony przystokowej i odstokowej.

6) **„Nieprzekraczalnej linii zabudowy”**, o której mowa w legendzie na rysunkach planu – należy przez to rozumieć podaną w ustaleniach szczegółowych odległość usytuowania budynków.

7) **„Intensywności zabudowy” –** należy przez to rozumieć wartość liczbową, wyrażającą stosunek powierzchni zabudowy działki budynkami do powierzchni działki.

8) **„Zabudowie letniskowej” –** należy przez to rozumieć zabudowę budynkami rekreacji indywidualnej, przeznaczonymi do okresowego wypoczynku rodzinnego.

§ 2. 1. Stwierdza się nienaruszenie przez plany, o których mowa w § 1 punkt 2, ustaleń studium, o którym mowa w § 1 punkt 4.

2. Po rozstrzygnięciach o sposobie rozpatrzenia uwag i sposobie realizacji zapisanych w planach inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, zawartych w załącznikach Nr 6 i Nr 7 do uchwały, uchwala się plany, o których mowa w § 1 punkt 2.

§ 3. 1. W obszarach objętych planami obowiązujące studium, o którym mowa w § 1 punkt 4, nie wyznacza obszarów przestrzeni publicznych, wymagających określenia warunków ich kształtowania.

2. W obszarach objętych planami nie zachodzi potrzeba określania zasad i warunków scaleń nieruchomości.

3. Tereny objęte planami nie są zagrożone powodzią nie są zagrożone osuwaniem się mas ziemnych, nie znajdują się w obszarach i terenach górniczych, nie znajdują się w obszarach z udokumentowanymi złożami kopalin i nie znajdują się w strefach ochrony sanitarnej ujęć wody.
4. Tereny objęte planem 3 położone są w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 439 „Zbiornik warstw Magura (Gorce)". Dla terenów tych obowiązuje zakaz realizacji inwestycji mogących zagrażać jakości i ilości wód podziemnych oraz ustalenia zawarte w § 8.

§ 4. Przeznacza się na cele nierolnicze grunty rolne objęte **planem 1** klasy Ł IV o powierzchni 0,01 ha, klasy Ł V o powierzchni 0,05 ha, klasy Ł VI o powierzchni 0,08 ha klasy Lz o powierzchni 0,02 ha, **planem 2** klasy Ł IV o powierzchni 0,22 ha, **planem 3** klasy R V o powierzchni 0,34 ha, klasy Ps V o powierzchni 0,44 ha, klasy Ps VI o powierzchni 0,04 ha, **planem 4** klasy R V o powierzchni 0,09 ha, klasy Ps VI o powierzchni 0,06 ha, **planem 5** klasy R V o powierzchni 0,05 ha, klasy Lz o powierzchni 0,21 ha, nie objęte kompleksami rolnymi wyznaczonymi w studium i nie wymagające zgody o której mowa w art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 3 lutego 1995 roku o ochronie gruntów rolnych i leśnych.

USTALENIA OGÓLNE

§ 5. Ustala się następujące **zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego**:

1) Obowiązuje ochrona walorów przyrodniczych i krajobrazu, zgodnie z zasadami podanymi w § 6.
2) Obowiązuje ochrona dziedzictwa kulturowego wg zasad podanych w § 7.
3) Obowiązują parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w ustaleniach szczegółowych.
4) Tereny objęte planami nie znajdują się w obszarach krajobrazów priorytetowych, określonych w audycie krajobrazowym.

§ 6. Ustala się następujące **zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu**:

1) Obowiązuje utrzymanie wysokich standardów środowiska przyrodniczego, w szczególności czystości wód, powietrza atmosferycznego, gleb oraz harmonijnego krajobrazu.
2) Obowiązuje zakaz przekraczania dopuszczalnych stężeń zanieczyszczenia atmosfery, określonych w przepisach odrębnych.
3) Obowiązuje ochrona przed hałasem i stosowanie urządzeń i zabezpieczeń dla utrzymania dopuszczalnego poziomu hałasu określonego w przepisach odrębnych jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
4) Obszary objęte planami pozostają w granicach Południowomałopolskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Uchwała Nr XVIII/299/12 z dnia 27.02.2012 roku Sejmiku Województwa Małopolskiego – Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 20.03.2012 roku poz. 1194). Na obszarach objętych planami obowiązują ustalenia i zakazy wynikające z uchwały w sprawie wymienionego obszaru chronionego.
5) Na obszarach objętych planami nie występują inne formy ochrony przyrody, tereny objęte planami nie są położone w obszarze Europejskiej Sieci Ekologicznej NATURA 2000.

§ 7. Ustala się następujące **zasady kształtowania krajobrazu, zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych oraz dóbr kultury współczesnej**:

1) Obowiązuje kształtowanie architektury obiektów harmonizującej z krajobrazem i nawiązującej do architektury tradycyjnej.
2) Na obszarach objętych planami nie występują obiekty podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

§ 8. Ustala się następujące **zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej i komunikacji**:

1) Zakaz zrzutu nieoczyszczonych ścieków do wód i gleby, zakaz gromadzenia wszelkich odpadów w miejscach do tego nie wyznaczonych.
2) Obowiązek zachowania stref ochronnych od linii elektroenergetycznych i sieci gazowych w wielkościach zgodnych z przepisami odrębnymi.

3) Utrzymanie istniejących sieci infrastruktury technicznej i podłączenie nowych obiektów do istniejących sieci.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE

§ 9. Plan 1 – działka Nr 968/1 w Kamienicy

1. Teren oznaczony symbolem **1 MN/ML**, obejmujący działkę Nr 968/1 we wsi Kamienica o powierzchni 0,16 ha, stanowiący grunty rolne klasy Ł IV, Ł V, Ł VI i Lz, przeznacza się na **tereny zabudowy mieszkaniowej i letniskowej** dla realizacji budynku mieszkalnego jednorodzinnego i budynku rekreacji indywidualnej. Dopuszcza się realizację budynków gospodarczych, wiat, altan i wbudowanych, dobudowanych lub wolnostojących garaży dla samochodów osobowych. Utrzymuje się istniejące sieci infrastruktury technicznej, dopuszcza się ich remonty, rozbudowę i przebudowę. Dopuszcza się realizację nowych sieci i urządzeń infrastruktury technicznej. Obowiązuje zabezpieczenie miejsc postojowych w ilości co najmniej 1 miejsce/1 mieszkanie i 1 miejsce/1 budynek rekreacji indywidualnej. Nie są wymagane miejsca przeznaczone do parkowania pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową.
2. Ustala się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
   1) Obowiązuje zakaz realizacji dachów płaskich i pulpitowych. Obowiązują dachy o tym samym kącie nachylenia głównych połaci dachowych w przedziale od 30 do 45º. Obowiązuje ciemna kolorystyka dachów w odcieniach brązu, czerwieni, zieleni i szarości.
   2) Obowiązuje wysokość budynku mieszkalnego nie większa niż 10 m, budynku rekreacji indywidualnej i budynków gospodarczych nie większa niż 8 m, licząc od poziomu terenu do najwyższej kalenicy. Szerokość elewacji frontowej nie większa niż 20 m.
   3) W elewacjach wyklucza się stosowanie paneli z tworzyw sztucznych, kamieni otoczaków i jaskrawych kolorów.
   4) W zagospodarowaniu działki obowiązuje intensywność zabudowy nie większa niż 0,35, nie mniejsza niż 0,01, powierzchnia biologicznie czynna co najmniej 60% powierzchni działki.
   5) Obowiązuje uwzględnienie istniejącego uzbrojenia w sieci infrastruktury technicznej.
3. Ustala się następujące zasady obsługi terenów 1 MN/ML w zakresie infrastruktury technicznej:
   1) Zaopatrzenie w wodę z istniejącej i projektowanej sieci wodociągowej.
   2) Odprowadzenie ścieków (dotyczy ścieków komunalnych w zrozumieniu przepisów art. 9 ust. 1 pkt. 16 ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku „Prawo wodne") do zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej na obszarze wsi. Do czasu realizacji tej kanalizacji dopuszcza się indywidualne rozwiązania, w tym budowę szczelnych zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe z wywozem ścieków na najbliższą oczyszczalnię.
   3) Ogrzewanie obiektów indywidualne, oparte o paliwa ekologiczne. Zalecane stosowanie gazu, oleju opałowego lub energii elektrycznej.
   4) Doprowadzenie energii elektrycznej z istniejącej lub projektowanej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego siecią, w oparciu o bilans zapotrzebowania mocy.
   5) Usuwanie odpadów poprzez segregację i gromadzenie ich w przystosowanych pojemnikach, zlokalizowanych na działce zgodnie z przepisami odrębnymi i wywożenie w sposób zorganizowany.
4. Dojazd do terenów 1 MN/ML z drogi gminnej drogą wewnętrzną (działka Nr 613) i wydzieloną działką Nr 968/5.

§ 10. Plan 2 – część działki Nr 1766/1 w Kamienicy

1. Tereny oznaczone symbolem **2 MN/ML**, obejmujące we wsi Kamienica część działki Nr 1766/1 o powierzchni 0,22 ha, stanowiące grunty rolne klasy Ł IV, przeznacza się na **tereny zabudowy mieszkaniowej i letniskowej,** dla realizacji budynków mieszkalnych jednorodzinnych i budynków rekreacji indywidualnej. Dopuszcza się realizację budynków gospodarczych, wiat, altan i wbudowanych, dobudowanych lub wolnostojących garaży dla samochodów osobowych. Utrzymuje się istniejące sieci infrastruktury technicznej, dopuszcza się ich remonty, rozbudowę i przebudowę. Dopuszcza się realizację nowych sieci i urządzeń infrastruktury technicznej. Obowiązuje zabezpieczenie miejsc postojowych w ilości co najmniej 1 miejsce/1 mieszkanie i 1 miejsce/1 budynek rekreacji indywidualnej. Nie są wymagane miejsca przeznaczone do parkowania pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową. Dopuszcza się podział na działki o powierzchni nie mniejszej niż 0,10 ha pod warunkiem zapewnienia do nich dojazdów.
2. Ustala się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
   1) Obowiązuje zakaz realizacji dachów płaskich i pulpitowych. Obowiązują dachy o tym samym kącie nachylenia głównych połaci dachowych w przedziale od 30 do 45º. Obowiązuje ciemna kolorystyka dachów w odcieniach brązu, czerwieni, zieleni i szarości.
   2) Obowiązuje wysokość budynków mieszkalnych nie większa niż 10 m, budynków rekreacji indywidualnej i gospodarczych nie większa niż 8 m, licząc od poziomu terenu do najwyższej kalenicy. Szerokość elewacji frontowej nie może przekraczać 20 m.
   3) W elewacjach wyklucza się stosowanie paneli z tworzyw sztucznych, kamieni otoczaków i jaskrawych kolorów.
   4) Obowiązuje usytuowanie budynków w odległości od linii elektroenergetycznej średniego napięcia zgodnej z przepisami odrębnymi.
   5) W zagospodarowaniu działki obowiązuje intensywność zabudowy nie większa niż 0,35, nie mniejsza niż 0,01, powierzchnia biologicznie czynna co najmniej 60% powierzchni działki.
   6) Obowiązuje uwzględnienie istniejącego uzbrojenia w sieci infrastruktury technicznej.
3. Ustala się następujące zasady obsługi terenów 2 MN/ML w zakresie infrastruktury technicznej:
   1) Zaopatrzenie w wodę ze zbiorczej sieci wodociągowej. Do czasu jej realizacji dopuszcza się dostawę wody z indywidualnego ujęcia, zlokalizowanego zgodnie z przepisami odrębnymi.
   2) Odprowadzenie ścieków (dotyczy ścieków komunalnych w zrozumieniu przepisów art. 9 ust. 1 pkt. 16 ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku „Prawo wodne") do zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej na obszarze wsi. Do czasu realizacji tej kanalizacji dopuszcza się indywidualne rozwiązania, w tym budowę szczelnych zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe z wywozem ścieków na najbliższą oczyszczalnię.
   3) Ogrzewanie obiektów indywidualne, oparte o paliwa ekologiczne. Zalecane stosowanie gazu, oleju opałowego lub energii elektrycznej.
   4) Doprowadzenie energii elektrycznej z istniejącej lub projektowanej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego siecią, w oparciu o bilans zapotrzebowania mocy.
   5) Usuwanie odpadów poprzez segregację i gromadzenie ich w przystosowanych pojemnikach, zlokalizowanych na działce zgodnie z przepisami odrębnymi i wywożenie w sposób zorganizowany.
4. Dojazd do terenów 2 MN/ML z drogi gminnej wydzielonymi działkami Nr 1766/3, 1764.

§ 11. Plan 3 – działka nr 5042/12 i część działki Nr 5042/11 w Kamienicy

1. Teren oznaczony symbolem **3 MN/ML**, obejmujący działkę Nr 5042/12 i część działki Nr 5042/11 we wsi Kamienica, o powierzchni łącznej 0,82 ha, stanowiący grunty rolne klasy R V, Ps V i Ps VI, przeznacza się na **tereny zabudowy mieszkaniowej i letniskowej** dla realizacji budynków mieszkalnych i budynków rekreacji indywidualnej. Dopuszcza się realizację budynków gospodarczych, wiat, altan i wbudowanych, dobudowanych lub wolnostojących garaży dla samochodów osobowych. Utrzymuje się istniejące sieci infrastruktury technicznej, dopuszcza się ich remonty, rozbudowę i przebudowę. Dopuszcza się realizację nowych sieci i urządzeń infrastruktury technicznej. Obowiązuje zabezpieczenie miejsc postojowych w ilości co najmniej 1 miejsce/1 mieszkanie i 1 miejsce/1 budynek rekreacji indywidualnej. Nie są wymagane miejsca przeznaczone do parkowania pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową. Dopuszcza się podział na działki o powierzchni nie mniejszej niż 0,15 ha, pod warunkiem zapewnienia do nich dojazdów.
2. Ustala się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
   1) Obowiązuje zakaz realizacji dachów płaskich i pulpitowych. Obowiązują dachy o tym samym kącie nachylenia głównych połaci dachowych w przedziale 30 do 45º. Obowiązuje ciemna kolorystyka dachów w odcieniach brązu, czerwieni, zieleni i szarości.
   2) Obowiązuje wysokość budynków mieszkalnych nie większa niż 10 m, budynków rekreacji indywidualnej i budynków gospodarczych nie większa niż 8 m, licząc od poziomu terenu do najwyższej kalenicy. Szerokość elewacji frontowej nie może przekraczać 20 m.
   3) W elewacjach wyklucza się stosowanie paneli z tworzyw sztucznych, kamieni otoczaków i jaskrawych kolorów.
   4) Obowiązuje usytuowanie budynków w odległości nie mniejszej niż 6 m od południowo – zachodniej granicy wydzielonego terenu.
   5) W zagospodarowaniu działki obowiązuje intensywność zabudowy nie większa niż 0,30 nie mniejsza niż 0,01, powierzchnia biologicznie czynna co najmniej 60% powierzchni działki.
   6) Obowiązuje uwzględnienie istniejącego uzbrojenia w sieci infrastruktury technicznej.
3. Ustala się następujące zasady obsługi terenów 3 MN/ML w zakresie infrastruktury technicznej:
   1) Zaopatrzenie w wodę ze zbiorczej sieci wodociągowej. Do czasu jej realizacji dopuszcza się dostawę wody z indywidualnego ujęcia wody, zlokalizowanego zgodnie z przepisami odrębnymi.
   2) Odprowadzenie ścieków (dotyczy ścieków komunalnych w zrozumieniu przepisów art. 9 ust. 1 pkt. 16 ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku „Prawo wodne”) do zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej na obszarze wsi. Do czasu realizacji tej kanalizacji dopuszcza się indywidualne rozwiązania, w tym budowę szczelnych zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe z wywozem ścieków na najbliższą oczyszczalnię.
   3) Ogrzewanie obiektów indywidualne, oparte o paliwa ekologiczne. Zalecane stosowanie gazu, oleju opałowego lub energii elektrycznej.
   4) Doprowadzenie energii elektrycznej z istniejącej lub projektowanej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego siecią, w oparciu o bilans zapotrzebowania mocy.
   5) Usuwanie odpadów poprzez segregację i gromadzenie ich w przystosowanych pojemnikach, zlokalizowanych na działce zgodnie z przepisami odrębnymi i wywożenie w sposób zorganizowany.
4. Dojazd do terenów 3 MN/ML służebnością przejazdu przez działki 5042/10, 5042/9.

§ 12. Plan 4 – część działki Nr 56/2 w Kamienicy

1. Teren oznaczony symbolem **4 U**, obejmujący część działki Nr 56/2 we wsi Kamienica o powierzchni 0,15 ha, stanowiący grunty rolne klasy R V i Ps VI, przeznacza się na **tereny usług,** dla realizacji obiektów związanych z obsługą pojazdów samochodowych (stacja kontroli pojazdów, myjnia, zakład wulkanizacyjny, warsztat naprawy samochodów), placów postojowych, parkingów oraz infrastruktury towarzyszącej. Obowiązuje ograniczenie uciążliwości wynikającej z prowadzonej działalności do granic wydzielonych terenów. W obiektach usługowych dopuszcza się realizację części socjalno – administracyjnej. Utrzymuje się istniejące sieci infrastruktury technicznej, dopuszcza się ich remonty, rozbudowę i przebudowę. Dopuszcza się realizację nowych sieci i urządzeń infrastruktury technicznej. Obowiązuje zabezpieczenie miejsc postojowych w ilości co najmniej 1 miejsce/4 stanowiska pracy, w tym co najmniej 1 miejsca przeznaczonego do parkowania pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową, oznakowanego zgodnie z przepisami odrębnymi jak dla pojazdów osób niepełnosprawnych.
2. Ustala się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
   1) Obowiązuje zakaz realizacji dachów płaskich i pulpitowych. Obowiązują dachy strome o tym samym kącie nachylenia głównych połaci dachowych do 45º. Obowiązuje ciemna kolorystyka dachów w odcieniach brązu, czerwieni, zieleni i szarości.
   2) Obowiązuje wysokość budynków nie większa niż 10 m, licząc od poziomu terenu do najwyższej kalenicy.
   3) W elewacjach wyklucza się stosowanie paneli z tworzyw sztucznych, kamieni otoczaków i jaskrawych kolorów.
   4) Obowiązuje usytuowanie budynków i reklam w odległości co najmniej 20 m od zewnętrznej krawędzi istniejącej drogi wojewódzkiej.
   5) W zagospodarowaniu działki obowiązuje intensywność zabudowy nie większa niż 0,80, nie mniejsza niż 0,01, powierzchnia biologicznie czynna co najmniej 15% powierzchni działki.
   6) Obowiązuje uwzględnienie istniejącego uzbrojenia w sieci infrastruktury technicznej.
3. Ustala się następujące zasady obsługi terenów 4 U w zakresie infrastruktury technicznej:
   1) Zaopatrzenie w wodę ze zbiorczej sieci wodociągowej. Do czasu jej realizacji dopuszcza się dostawę wody z indywidualnego ujęcia wody, zlokalizowanego zgodnie z przepisami odrębnymi.
   2) Odprowadzenie ścieków (dotyczy ścieków komunalnych w zrozumieniu przepisów art. 9 ust. 1 pkt. 16 ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku „Prawo wodne") do zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej na obszarze wsi.
   3) Na odprowadzeniach kanalizacji deszczowej z utwardzonych placów postojowych i parkingów obowiązuje zainstalowanie separatorów błota i ropopochodnych.
   4) Ogrzewanie obiektów indywidualne, oparte o paliwa ekologiczne. Zalecane stosowanie gazu, oleju opałowego lub energii elektrycznej.
   5) Doprowadzenie energii elektrycznej z istniejącej lub projektowanej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego siecią, w oparciu o bilans zapotrzebowania mocy.
   6) Usuwanie odpadów poprzez segregację i gromadzenie ich w przystosowanych pojemnikach, zlokalizowanych na działce zgodnie z przepisami odrębnymi i wywożenie w sposób zorganizowany.
4. Dojazd do terenów 4 U zjazdem publicznym z drogi wojewódzkiej na warunkach określonych przez zarządcę drogi.

§ 13. Plan 5 –część działki Nr 261/2 w Kamienicy

1. Teren oznaczony symbolem **5 U/KD**, obejmujący część działki Nr 261/2 we wsi Kamienica o powierzchni 0,26 ha, stanowiącą grunty rolne klasy Ps V i Lz, przeznacza się na **tereny obsługi komunikacji drogowej,** dla realizacji placów postojowych, parkingów oraz innych obiektów związanych z obsługą samochodów oraz realizację obiektów towarzyszących. Obowiązuje ograniczenie uciążliwości wynikającej z prowadzonej działalności do granic wydzielonego terenu. Utrzymuje się istniejące sieci infrastruktury technicznej, dopuszcza się ich remonty, rozbudowę i przebudowę. Dopuszcza się realizację nowych sieci i urządzeń infrastruktury technicznej. Utrzymuje się istniejące dojazdy do działek sąsiednich, dopuszcza się ich przełożenie. Przy realizacji parkingów obowiązuje wydzielenie co najmniej 2 miejsc przeznaczonych do parkowania pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową, oznakowanych zgodnie z przepisami odrębnymi jak miejsca dla pojazdów osób niepełnosprawnych.
2. Ustala się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
   1) Dla budynków obowiązuje zakaz realizacji dachów płaskich i pulpitowych. Obowiązują dachy o tym samym kącie nachylenia głównych połaci dachowych do 45º. Obowiązuje ciemna kolorystyka dachów w odcieniach brązu, czerwieni, zieleni i szarości.
   2) Obowiązuje wysokość budynków nie większa niż 8 m, licząc od poziomu terenu do najwyższej kalenicy.
   3) W elewacjach wyklucza się stosowanie paneli z tworzyw sztucznych, kamieni otoczaków i jaskrawych kolorów.
   4) Obowiązuje usytuowanie budynków w odległości nie mniejszej niż 6 m od zewnętrznej krawędzi jezdni istniejącej drogi gminnej i co najmniej 20 m od zewnętrznej krawędzi jezdni istniejącej drogi wojewódzkiej.
   5) W zagospodarowaniu terenu obowiązuje intensywność zabudowy nie większa niż 0,70 nie mniejsza niż 0,01, powierzchnia biologicznie czynna co najmniej 25% powierzchni wydzielonego terenu.
   6) Obowiązuje uwzględnienie istniejącego uzbrojenia w sieci infrastruktury technicznej.
3. Ustala się następujące zasady obsługi terenów 5 U/KD w zakresie infrastruktury technicznej:
   1) Zaopatrzenie w wodę ze zbiorczej sieci wodociągowej. Do czasu jej realizacji dopuszcza się dostawę wody z indywidualnego ujęcia wody, zlokalizowanego zgodnie z przepisami odrębnymi.
   2) Odprowadzenie ścieków (dotyczy ścieków w zrozumieniu przepisów art. 9 ust. 1 pkt. 16 ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku „Prawo wodne") do zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej na obszarze wsi.
   3) Na odprowadzeniach kanalizacji deszczowej z utwardzonych placów postojowych i parkingów obowiązuje zainstalowanie separatorów błota i ropopochodnych.
   4) Ogrzewanie obiektów indywidualne, oparte o paliwa ekologiczne. Zalecane stosowanie gazu, oleju opałowego lub energii elektrycznej.
   5) Doprowadzenie energii elektrycznej z istniejącej lub projektowanej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego siecią, w oparciu o bilans zapotrzebowania mocy.
   6) Usuwanie odpadów poprzez segregację i gromadzenie ich w przystosowanych pojemnikach, zlokalizowanych na działce zgodnie z przepisami odrębnymi i wywożenie w sposób zorganizowany.
4. Dojazd do terenów 5 U/KD z drogi gminnej (działka Nr 292).

USTALENIA KOŃCOWE

§ 14. Do czasu realizacji zagospodarowania ustalonego planami, dopuszcza się dotychczasowe zagospodarowanie i użytkowanie.

§ 15. Ustala się wysokość opłaty wyrażoną w stosunku procentowym wzrostu wartości nieruchomości w wyniku uchwalenia planów, dla terenów MN/ML w wysokości 10%, dla terenów U/KD i terenów U w wysokości 15%.

§ 16. Integralną częścią niniejszej uchwały są:

1) Rysunki planów od 1 do 5 w skali 1:000, stanowiące załączniki do uchwały od Nr 1 do Nr 5.
2) Rozstrzygnięcie dotyczące rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planów, stanowiące załącznik Nr 6

3) Rozstrzygnięcie dotyczące sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, stanowiące załącznik Nr 7.

§ 17. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kamienica.

§ 18. Uchwała podlega ogłoszeniu, publikacji na stronie internetowej gminy i wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Radny
Gminy Kamienica

Eugeniusz Rutka

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXIII/214/17
Rady Gminy Kamienica
z dnia 28 czerwca 2017 r.

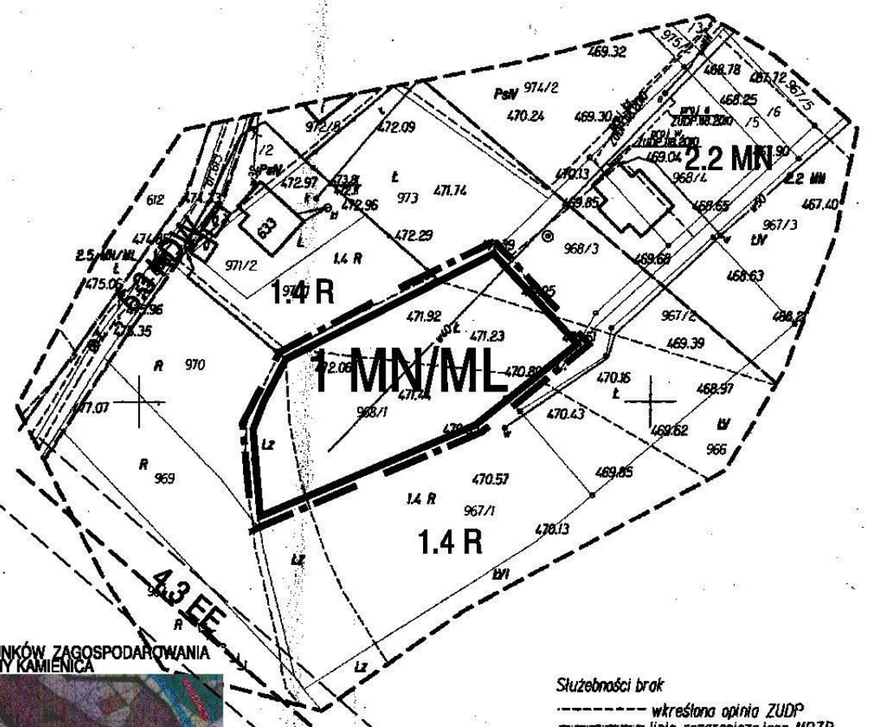
ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KAMIENICA - działka Nr 968/1 w KAMIENICY

RYSUNEK PLANU 1 - skala 1:1000

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr
Rady Gminy KAMIENICA
z dnia

0,0 10 20 30 40 50 m

X-5493700.00
Y-7451600.00



LEGENDA

Granica terenu objętego planem

USTALENIA PLANU

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i zasadach zagospodarowania

1 MN/ML — Tereny zabudowy mieszkaniowej i letniskowej

INFORMACJA O USTALENIACH PLANU DOTYCHCZASOWEGO W OBSZARZE SĄSIADUJĄCYM Z TERENAMI OBJĘTYMI PLANEM

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i zasadach zagospodarowania

1.4 R — Tereny rolne

2.2 MN — Tereny zabudowy mieszkaniowej o umiarkowanej intensywności

5.3 KDW — Tereny dróg wewnętrznych

4.3 EE — Sieć elektroenergetyczna średnich napięć ze strefą ochronną

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KAMIENICA



OBSZAR OSADNICZO - ROLNY

OBSZAR PRZEKSZTAŁCEŃ, UZUPEŁNIEŃ I INTENSYFIKACJI ISTNIEJĄCEGO ZAINWESTOWANIA MIESZKANIOWO – USŁUGOWEGO

Służebności brak

wkreślona opinia ZUDP

linia rozgraniczająca MPZP

Nie wyklucza się istnienia w terenie nie wykazanych na niniejszej mapie budowli oraz urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

MAPA NIE MOŻE SŁUŻYĆ DO CELÓW ROZGRANICZENIOWYCH

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
Skala 1:1000

Województwo: małopolskie
Powiat: limanowski
Gmina: Kamienica
Obręb: Kamienica
Dz. ew.: 968/1
Układ odn.: 2000, Kronsztadt 86
Sekcja 2000: 7.114.14.10
Sekcja 65: 183.213.25

Ks. r. 30/16
kwiecień 2016
Gk. 6640.1287.2016

FIRMA USŁUGOWA
Geodez
34-608 Kamienica 282
tel./fax 18 33 40 920 www.geodez.com
NIP 737-100-88-96 REG. 490008476

FU Geodez
Ignacy Zając
GEODETA UPRAWNIONY
Upr. Nr 8625

Poświadcza się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	Starosta Limanowski
Identyfikator ewidencyjny	1207 2016.2300
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	2016 05. 24
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	z up. STAROSTY inż. Izabela Ligas p.o. Zastępcy Dyrektora Wydziału Geodezji, Kartografii i Katastru

...\KAMIEN\PLAN-1_(968)\PLAN.DGN 2017-06-19 14:11:16

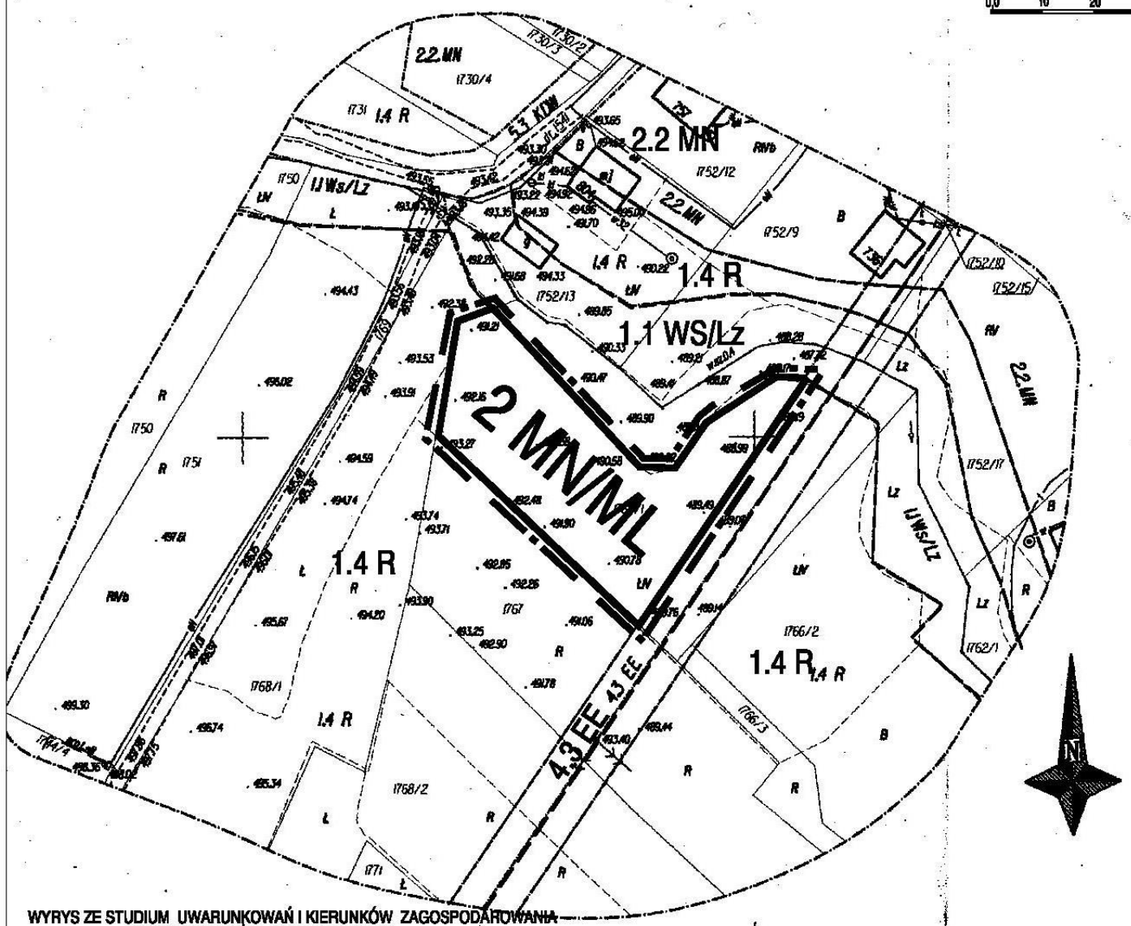
Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XXIII/214/17
Rady Gminy Kamienica
z dnia 28 czerwca 2017 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KAMIENICA - część działki Nr 1766/1 w KAMIENICY

X-549450.00
Y-745300.00

RYSUNEK PLANU 2 - skala 1:1000

0,0 10 20 30 40 50 m



X-549450.00
Y-745300.00

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr
Rady Gminy KAMIENICA
z dnia

LEGENDA

Granica terenu objętego planem

USTALENIA PLANU

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i zasadach zagospodarowania

2 MN/ML — Tereny zabudowy mieszkaniowej i letniskowej

INFORMACJA O USTALENIACH PLANU DOTYCHCZASOWEGO W OBSZARZE SĄSIADUJĄCYM Z TERENAMI OBJĘTYMI PLANEM

	Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i zasadach zagospodarowania
1.1 WS/Lz	Tereny wód otwartych ze strefą ekologiczną
1.4 R	Tereny rolne
2.2 MN	Tereny zabudowy mieszkaniowej o umiarkowanej intensywności
5.3 KDW	Tereny dróg wewnętrznych
4.3 EE	Sieć elektroenergetyczna średnich napięć ze strefą ochronną

zakres opracowania
wkreślona linia ZUDP
linia rozgraniczająca MPZP
służebność nie ustalono

Nie wyklucza się istnienia w terenie nie wykazanych na niniejszej mapie budowli oraz urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

MAPA NIE MOŻE SŁUŻYĆ DO CELÓW ROZGRANICZENIOWYCH

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
Skala 1:1000

Województwo: małopolskie
Powiat: limanowski
Gmina: Kamienica [120705_2]
Obręb: Kamienica [0001]
Dz. ew.: 1768/1
Układ odn.: 2000, Kronsztadt 86
Sekcja 2000: 7.J14.J5.01
Sekcja 65: 183.214.J6

FIRMA USŁUGOWA Geodez
34-508 Kamienica 282
tel./fax 18 33 40 920 www.geodez.com
REG. 490084176

Ks.r. 35/2016
tarkacki 2016
GK.6640/45.2016

Starosta Limanowski
2016-2476
07 CZE. 2016
z up. STAROSTY
inż. Izabela Ligas
p.o. Zastępcy Dyrektora Wydziału Geodezji, Kartografii i Katastru

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KAMIENICA



B — OBSZAR LEŚNO ROLNY I KONTROLOWANEGO ROZWOJU OSADNICTWA

TERENY ROLNE W TYM UŻYTKI ZIELONE

OBSZAR PRZEKSZTAŁCEŃ, UZUPEŁNIEŃ I INTENSYFIKACJI ISTNIEJĄCEGO ZAINWESTOWANIA MIESZKANIOWO – USŁUGOWEGO

OBSZAR UTRZYMANIA REZERW TERENOWYCH ZAINWESTOWANIA MIESZKANIOWO – USŁUGOWEGO USTALONYCH W OBOWIĄZUJĄCYM PLANIE

...\KAMIEN\PLAN-2_(1766)\PLAN.DGN 2017-06-19 14:06:32

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr XXIII/214/17
Rady Gminy Kamienica
z dnia 28 czerwca 2017 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KAMIENICA - działka Nr 5042/12 i część działki Nr 5042/11 w KAMIENICY

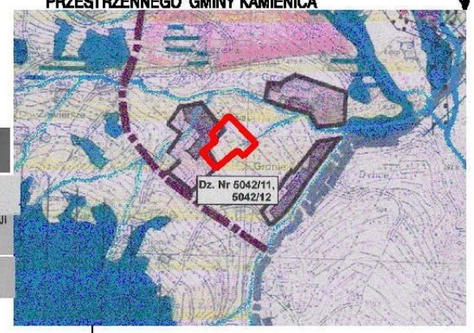
RYSUNEK PLANU 3 - skala 1:1000

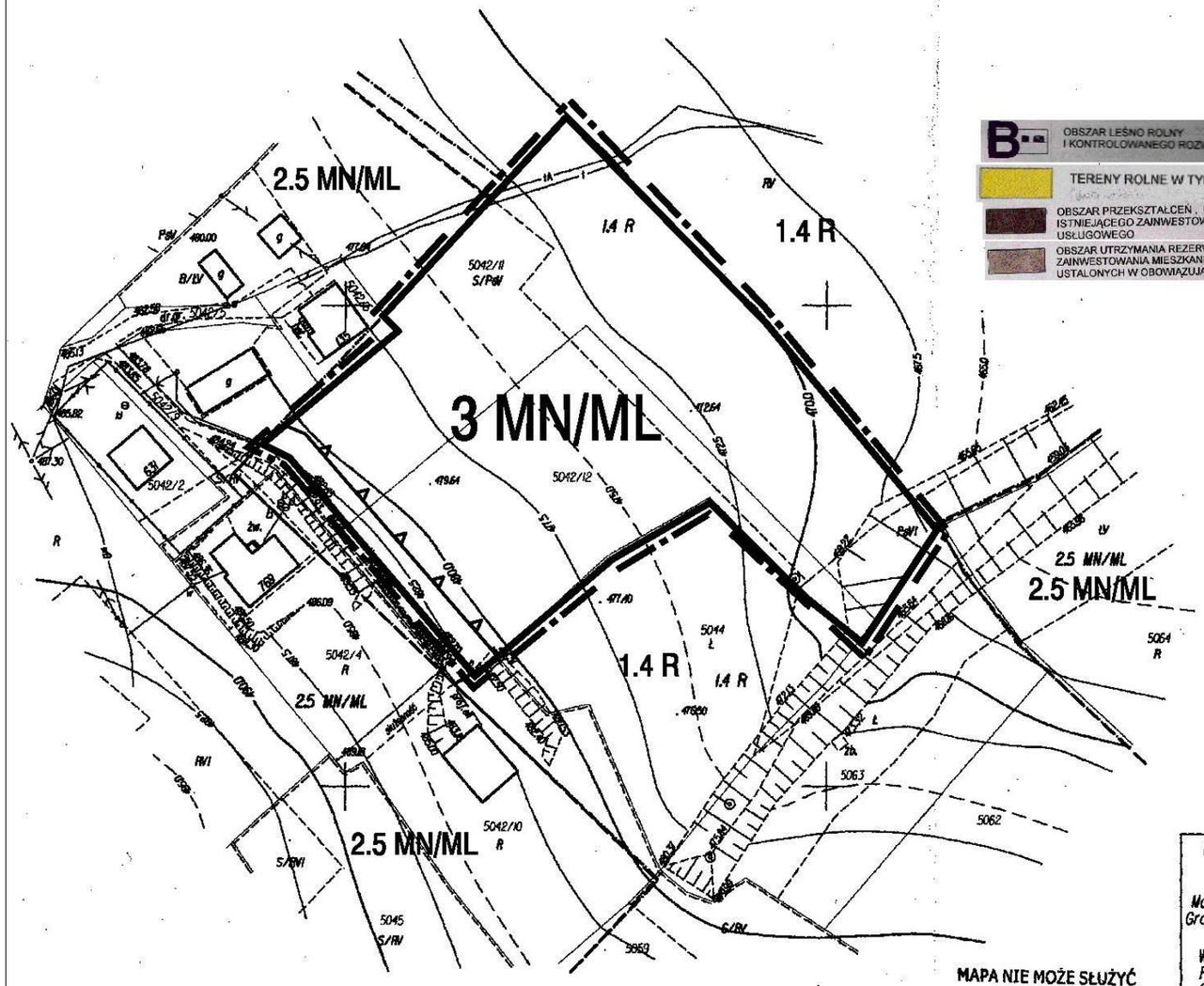
0,0 10 20 30 40 50 m

FIRMA USŁUGOWA
Geodez
Ignacy Zając
34-608 Kamienica 282
tel/fax 18 33 40 920 www.geodez.com.pl
NIP 737-108-88-96 REG. 490008...

Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr
Rady Gminy KAMIENICA
z dnia

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KAMIENICA





X-5490300.00
Y-7454000.00

MAPA NIE MOŻE SŁUŻYĆ DO CELÓW ROZGRANICZENIOWYCH
Nie wyklucza się istnienia w terenie nie wykazanych na niniejszej mapie budowli oraz urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

LEGENDA

Granica terenu objętego planem

USTALENIA PLANU

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i zasadach zagospodarowania

3MN/ML — Tereny zabudowy mieszkaniowej i letniskowej

Nieprzekraczalna linia zabudowy

INFORMACJA O USTALENIACH PLANU DOTYCHCZASOWEGO W OBSZARZE SĄSIADUJĄCYM Z TERENAMI OBJĘTYMI PLANEM

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i zasadach zagospodarowania

1.4 R — Tereny rolne

2.5 MN/ML — Tereny zabudowy mieszkalno-rekreacyjnej

linia rozgraniczająca MPZP
wkreślono opinię ZUDP 4254-15/2007
wkreślo istniejącą służebność

MAPA SYT-WYS DO CELÓW PROJEKTOWYCH
Skala 1:1000

Mapa powstała w wyniku aktualizacji mapy zasadniczej. Granice działek z wektoryzacji mapy ewidencyjnej 1:2000

Województwo: małopolskie
Powiat: limanowski
Gmina: Kamienica
Obręb: Kamienica
Dz.ew.: 5042/12
Układ odn.: 2000, Kronsztadt 86
Sekcja 2000: 7.1.14.15.22
Sekcja 65: 183.232.11

Ks.r. 5/14
luty 2014

FU Geodez
Ignacy Zając
GEODETA UPRAWNIONY

Wykonał .....

Poświadcza się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	Starosta Limanowski
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego	P.1207.2dh.563
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	28 02 2014
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Z UP. STAROSTY

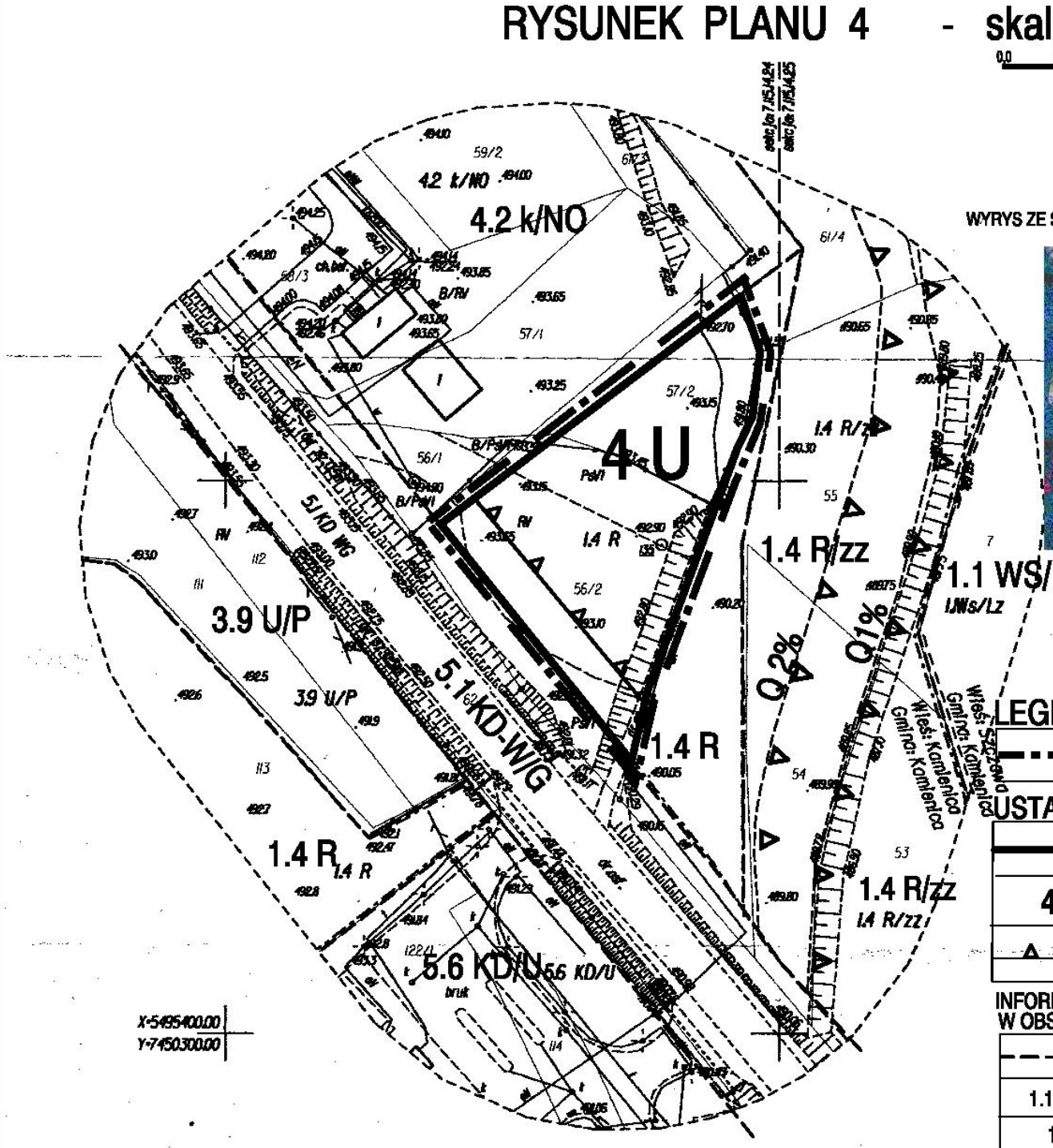
...\KAMIEN\PLAN_3_(5042)\PLAN.DGN 2017-06-19 14:04:20

Załącznik Nr 4 do Uchwały Nr XXIII/214/17
Rady Gminy Kamienica
z dnia 28 czerwca 2017 r.

Załącznik Nr 4
do Uchwały Nr
Rady Gminy KAMIENICA
z dnia

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KAMIENICA - część działki Nr 56/2 w KAMIENICY

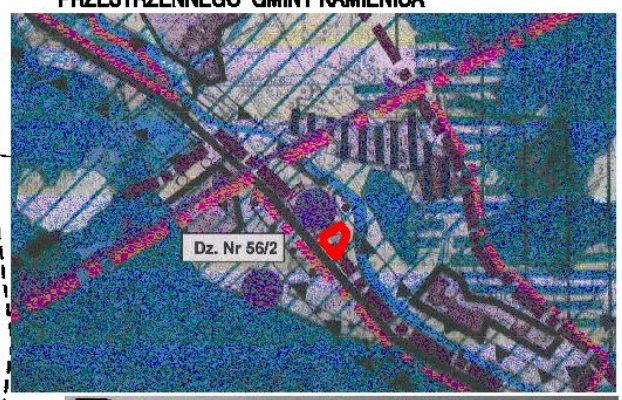
RYSUNEK PLANU 4 - skala 1:1000



0,0 10 20 30 40 50 m

N

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KAMIENICA



B-- OBSZAR LEŚNO ROLNY I KONTROLOWANEGO ROZWOJU OSADNICTWA

TERENY ROLNE W TYM UŻYTKI ZIELONE

OBIEKTY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

LEGENDA

Granica terenu objętego planem

USTALENIA PLANU

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i zasadach zagospodarowania

4 U	Tereny usług
	Nieprzekraczalna linia zabudowy

INFORMACJA O USTALENIACH PLANU DOTYCHCZASOWEGO W OBSZARZE SĄSIADUJĄCYM Z TERENAMI OBJĘTYMI PLANEM

	Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i zasadach zagospodarowania
1.1 WS/Lz	Tereny wód otwartych ze strefą ekologiczną
1.4 R	Tereny rolne
1.4 R/zz	Tereny rolne w obszarach bezpośredniego zagrożenia powodzią
3.9 U/P	Tereny usług i działalności produkcyjnej
5.1 KD-W/G	Tereny dróg publicznych. Droga wojewódzka klasy G
5.6 KD/U	Tereny obsługi komunikacji - parkingi
4.2 k/NO	Tereny utylizacji ścieków - oczyszczalnia ścieków

POZOSTAŁE OZNACZENIA :

Q0,2%,Q1%	Granica zasięgu zalewów powodziowych o prawdopodobieństwie p=0,2%, p=1% wg Studium określającym granice bezpośredniego zagrożenia powodzią dla terenów nieobwałowanych w zlewni górnego Dunajca do ujścia Popradu

służebność brak
zakres
linia rozgraniczająca MPZP

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
Skala 1:1000

FIRMA USŁUGOWA
Geodez
Województwo: małopolskie
Powiat: limanowski
Gmina: Kamienica [120705_2] 34-608 Kamienica 282
Obręb: Kamienica [0001] tel./fax 18 33 40 920 www.geodez.com
Dz.ew.: 56/2 NIP 737-103-xx-xx REGON 490009476
Układ odn.: 2000, Kronsztadt 86
Sekcja 2000: 7.115.4.24, 7.115.4.25
Sekcja 65: 183.213.13
FU Geodez
Ignacy Zając
Ks.r.4/15
styczeń 2015
GK.6640.45.2015

Poświadcza się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	Starosta Limanowski
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego	P.1207.2015.535
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	17 LUT. 2015
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	z up. STAROSTY mgr inż. Agnieszka Tomera Z-ca Dyrektora Wydziału Geodezji, Kartografii i Katastru

MAPA NIE MOŻE SŁUŻYĆ DO CELÓW ROZGRANICZENIOWYCH

Nie wyklucza się istnienia w terenie nie wykazanych na niniejszej mapie budowli oraz urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

...\KAMIEN\PLAN_4(56)\PLAN.DGN 2017-06-19 14:03:11

Załącznik Nr 5 do Uchwały Nr XXIII/214/17
Rady Gminy Kamienica
z dnia 28 czerwca 2017 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KAMIENICA - część działki Nr 261/2 w KAMIENICY

RYSUNEK PLANU 5 - skala 1:1000

Załącznik Nr 5
do Uchwały Nr
Rady Gminy KAMIENICA
z dnia

0,0 10 20 30 40 50 m

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KAMIENICA



B - OBSZAR LEŚNO ROLNY I KONTROLOWANEGO ROZWOJU OSADNICTWA

OBSZAR PRZEKSZTAŁCEŃ, UZUPEŁNIEŃ I INTENSYFIKACJI ISTNIEJĄCEGO ZAINWESTOWANIA MIESZKANIOWO – USŁUGOWEGO

OBSZAR UTRZYMANIA REZERW TERENOWYCH ZAINWESTOWANIA MIESZKANIOWO – USŁUGOWEGO USTALONYCH W OBOWIĄZUJĄCYM PLANIE

USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE
TADEUSZ SIEKIERCZAK
tel. 507 791 557
34-608 Kamienica Zbludza
NIP 7971225190 REGON 122639225

Mapa do celów projektowych
skala 1:1000

Mapa powstała z przeskalowania mapy zasadniczej opracowań jednostkowych i pomiaru uzupełniającego
Granice działek wkreślono z mapy ewidencyjnej 1:2000

woj. małopolskie
pow. limanowski
gm. Kamienica [120705_2]
ob. Kamienica [0001]
dz.ew. 261/2
sek. 7.114.14.05
GK.6640.976.2016

INSPEKTOR NADZORU

Poświadcza się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny przyjęty do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	Starosta Limanowski
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego	2016.1642
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	2016 04 08
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	z up. STAROSTY inż. Izabela Ligas p.o. Zastępcy Dyrektora Wydziału Geodezji, Kartografii i Katastru

N

LEGENDA

Granica terenu objętego planem

USTALENIA PLANU

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i zasadach zagospodarowania

5 U/KD — Tereny obsługi komunikacji drogowej

Nieprzekraczalna linia zabudowy

inż. Izabela Ligas
p.o. Zastępcy Dyrektora Wydziału Geodezji, Kartografii i Katastru

INFORMACJA O USTALENIACH PLANU DOTYCHCZASOWEGO W OBSZARZE SĄSIADUJĄCYM Z TERENAMI OBJĘTYMI PLANEM

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i zasadach zagospodarowania

1.1 WS/Lz	Tereny wód otwartych ze strefą ekologiczną
1.4 R	Tereny rolne
2.2 MN	Tereny zabudowy mieszkaniowej o umiarkowanej intensywności
5.1 KD-W/G	Tereny dróg publicznych. Droga wojewódzka klasy G
5.2 KDL	Tereny dróg publicznych. Drogi gminne lokalne klasy L

POZOSTAŁE OZNACZENIA

Q 1% — Granica zasięgu zalewów powodziowych o prawdopodobieństwie p=1% wg Studium określającym granice bezpośredniego zagrożenia powodzią dla terenów nieobwałowanych w zlewni górnego Dunajca do ujścia Popradu

...\KAMIEN\PLAN_5(261)\PLAN.DGN 2017-06-19 14:01:56

Załącznik Nr 6 do Uchwały Nr XXIII/214/17

Rady Gminy Kamienica

z dnia 28 czerwca 2017 r.

Rozstrzygnięcie dotyczące rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamienica – działka Nr 968/1, część działki Nr 1766/1, działka Nr 5042/12 i część działki Nr 5042/11, część działki nr 56/2, część działki Nr 261/2 w Kamienicy

Rada Gminy Kamienica, po zapoznaniu się z oświadczeniem Wójta Gminy Kamienica, stwierdzającym brak uwag kwestionujących przyjęte ustalenia w projekcie zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamienica - **działka Nr 968/1, część działki Nr 1766/1, działka Nr 5042/12 i część działki Nr 5042/11, część działki nr 56/2, część działki Nr 261/2 w Kamienicy**, w okresie wyłożenia tego projektu do wglądu publicznego i 14 dni po zakończeniu wyłożenia, stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst Dz. U. z 20165 roku poz. 778 z późn. zmianami).

Załącznik Nr 7 do Uchwały Nr XXIII/214/17

Rady Gminy Kamienica

z dnia 28 czerwca 2017 r.

Rozstrzygnięcie dotyczące sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy, zapisanych w projekcie zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
Gminy Kamienica – działka Nr 968/1, część działki Nr 1766/1, działka Nr 5042/12 i część działki Nr 5042/11, część działki nr 56/2, część działki Nr 261/2 w Kamienicy.

Rada Gminy Kamienica, po zapoznaniu się z oświadczeniem Wójta Gminy Kamienica, stwierdzającym brak zapisanych inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy w projekcie zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamienica - **działka Nr 968/1, część działki Nr 1766/1, działka Nr 5042/12 i część działki Nr 5042/11, część działki nr 56/2, część działki Nr 261/2 w Kamienicy**, stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst Dz. U. z 2016 roku poz. 778 z późn. zmianami).