UCHWAŁA NR III/19/15
RADY GMINY W KAMIENICY

z dnia 30 stycznia 2015 r.

w sprawie zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamienica – działka Nr 484 i część działek Nr 429, 486, działki Nr 1548 i 1717, część działki Nr 1662, część działki Nr 1790, działka Nr 124 i część działek Nr 123, 125/1, 125/2, 114 w Kamienicy

Działając na podstawie przepisów art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 23 maja 2013 roku poz. 594), art. 3 ust. 1, art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst Dz. U. z 12 czerwca 2012 roku poz. 647 z późn. zmianami) oraz art. 7 ust.1 ustawy z dnia 3 lutego 1995 roku o ochronie gruntów rolnych i leśnych (jednolity tekst Dz. U. z 2013 roku poz. 1205 z późniejszymi zmianami), w związku z Uchwałami Rady Gminy Kamienica Nr XXIX/214/13 z dnia 31 października 2013 roku i Nr XXX/226/13 z dnia 5 grudnia 2013 roku w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kamienica Rada Gminy w Kamienicy uchwala co następuje: USTALENIA FORMALNE

§ 1. Ilekroć w treści uchwały jest mowa o

1) „Planie dotychczasowym" – należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Kamienica wprowadzony Uchwałą Nr XXIII/154/05 Rady Gminy Kamienica z dnia 16 sierpnia 2005 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego Nr 591 poz.4077 z 2005 r. z późn. zmianami).

2) „Planach" – należy przez to rozumieć zmiany planu dotychczasowego dla terenów obejmujących działkę Nr 484 i część działek Nr 429, 486, działki Nr 1548 i 1717, część działki Nr 1662, część działki Nr 1790, działkę Nr 124 i część działek Nr 123, 125/1, 125/2, 114 w Kamienicy, uchwalone niniejszą uchwałą.

3) „Rysunkach planów" - należy przez to rozumieć rysunki planów wymienionych w punkcie 2, sporządzone na mapach sytuacyjno – wysokościowych wykonanych na bazie map zasadniczych, zarejestrowanych w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjno – Kartograficznej, w skali 1:1000, stanowiące załączniki od Nr 1 do Nr 5, będące integralną częścią niniejszej uchwały.

4) „Studium" – należy przez to rozumieć studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kamienica uchwalone Uchwałą Nr X/82/99 Rady Gminy Kamienica z dnia 28 grudnia 1999 roku.

5) „Poziomie terenu" – należy przez to rozumieć średni poziom terenu istniejącego, liczony w obrysie rzutu budynku jako średnia arytmetyczna poziomu terenu od strony przystokowej i odstokowej.

6) „Nieprzekraczalnej linii zabudowy", o której mowa w legendzie na rysunkach planu – należy przez to rozumieć podaną w ustaleniach szczegółowych odległość usytuowania budynków.

7) „Intensywności zabudowy" – należy przez to rozumieć wartość liczbową, wyrażającą stosunek powierzchni zabudowy działki budynkami do powierzchni działki.

8) „Zabudowie letniskowej" – należy przez to rozumieć zabudowę budynkami rekreacji indywidualnej, przeznaczonymi do okresowego wypoczynku rodzinnego.

§ 2. 1. Stwierdza się nienaruszenie przez plany, o których mowa w § 1 punkt 2, ustaleń studium, o którym mowa w § 1 punkt 4.

2. Po rozstrzygnięciach o sposobie rozpatrzenia uwag i sposobie realizacji zapisanych w planach inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, zawartych w załącznikach Nr 6 i Nr 7 do uchwały, uchwala się plany, o których mowa w § 1 punkt 2.

§ 3. 1. W obszarach objętych planami obowiązujące studium, o którym mowa w § 1 punkt 4, nie wyznacza obszarów przestrzeni publicznych, wymagających określenia warunków ich kształtowania.

2. W obszarach objętych planami nie zachodzi potrzeba określania zasad i warunków scaleń nieruchomości.

3. Tereny objęte planami nie są zagrożone powodzią i nie znajdują się w strefach ochrony sanitarnej ujęć wody.

4. Tereny objęte planem 1 i planem 3 znajdują się w zasięgu wyznaczonych przez plan dotychczasowy obszarach zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych. Dla terenów tych, przed rozpoczęciem procesu inwestycyjnego, obowiązuje rozpoznanie warunków geologiczno – inżynierskich, stosownie do ustalonej kategorii geotechnicznej obiektu budowlanego, posadowionego w skomplikowanych warunkach gruntowych i wykonanie dokumentacji geologiczno – inżynierskiej zgodnie z przepisami odrębnymi.

5. Ustalenia planów nie naruszają i nie wykluczają stosowania przepisów odrębnych.

§ 4. Przeznacza się na cele nierolnicze grunty rolne objęte planem 1 klasy R V o powierzchni 0,38 ha, planem 2 klasy R IVb o powierzchni 0,08 ha i klasy R V o powierzchni 0,55 ha, planem 3 klasy Ł IV o powierzchni 0,08 ha, klasy R V o powierzchni 0,22 ha i klasy Ps V o powierzchni 0,05 ha, planem 4 klasy R V o powierzchni 0,46 ha, planem 5 klasy R V o powierzchni 0,30 ha, klasy Ps VI o powierzchni 0,06 ha, nie objęte kompleksami rolnymi wyznaczonymi w studium i nie wymagające zgody o której mowa w art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 3 lutego 1995 roku o ochronie gruntów rolnych i leśnych. USTALENIA OGÓLNE

§ 5. Ustala się następujące zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

1) Obowiązuje ochrona walorów przyrodniczych i krajobrazu, zgodnie z zasadami podanymi w § 6.

2) Obowiązuje ochrona dziedzictwa kulturowego wg zasad podanych w § 7.

3) Obowiązują parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w ustaleniach szczegółowych.

§ 6. Ustala się następujące zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

1) Obowiązuje utrzymanie wysokich standardów środowiska przyrodniczego, w szczególności czystości wód, powietrza atmosferycznego, gleb oraz harmonijnego krajobrazu.

2) Obowiązuje zakaz przekraczania dopuszczalnych stężeń zanieczyszczenia atmosfery, określonych w przepisach odrębnych.

3) Obowiązuje ochrona przed hałasem i stosowanie urządzeń i zabezpieczeń dla utrzymania dopuszczalnego poziomu hałasu określonego w przepisach odrębnych jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

4) Obszary objęte planami pozostają w granicach Południowomałopolskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Uchwała Nr XVIII/299/12 Sejmiku Województwa Małopolskiego z 20.03.2012 roku poz. 1194). Na obszarach objętych planami obowiązują ustalenia i zakazy wynikające z uchwały w sprawie wymienionego obszaru chronionego.

5) Na obszarach objętych planami nie występują inne formy ochrony przyrody, tereny objęte planami nie są położone w obszarze Europejskiej Sieci Ekologicznej NATURA 2000.

§ 7. Ustala się następujące zasady ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków oraz dóbr kultury:

1) Obowiązuje kształtowanie architektury obiektów harmonizującej z krajobrazem i nawiązującej do architektury tradycyjnej.

2) Na obszarach objętych planami nie występują obiekty podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (jednolity tekst Dz. U. z 2014 roku poz. 1446).

§ 8. Ustala się następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej i komunikacji:

1) Zakaz zrzutu nieoczyszczonych ścieków do wód i gleby, zakaz gromadzenia wszelkich odpadów w miejscach do tego nie wyznaczonych.

2) Obowiązek zachowania stref ochronnych od linii elektroenergetycznych i sieci gazowych w wielkościach zgodnych z przepisami odrębnymi.

3) Utrzymanie istniejących sieci infrastruktury technicznej i podłączenie nowych obiektów do istniejących sieci. USTALENIA SZCZEGÓŁOWE

§ 9. Plan 1 – działka Nr 484, część działek Nr 429 i 486 w Kamienicy

1. Teren oznaczony symbolem 1 MN/ML/o, obejmujący działkę Nr 484 i część działek Nr 429 i 486 we wsi Kamienica o powierzchni łącznej 0,38 ha, stanowiący grunty rolne klasy R V, przeznacza się na tereny zabudowy mieszkaniowej i letniskowej w obszarach zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych dla realizacji budynków mieszkalnych jednorodzinnych i budynków rekreacji indywidualnej. Dopuszcza się realizację budynków gospodarczych, wiat, altan i garaży dla samochodów osobowych. Utrzymuje się istniejące sieci infrastruktury technicznej, w tym linię elektroenergetyczną średniego napięcia (4.3 EE), dopuszcza się ich remonty, rozbudowę i przebudowę. W strefie ochronnej od linii elektroenergetycznej obowiązuje zakaz realizacji budynków mieszkalnych i rekreacji indywidualnej oraz zakaz sadzenia drzew. Dopuszcza się realizację nowych sieci i urządzeń infrastruktury technicznej. Obowiązuje zabezpieczenie miejsc postojowych w ilości co najmniej 1 miejsce/1 mieszkanie i 1 miejsce/1 budynek rekreacji indywidualnej. Dopuszcza się podział na działki o powierzchni nie mniejszej niż 0,10 ha, pod warunkiem zapewnienia do nich dojazdów. Dopuszcza się scalanie i wtórny podział na działki. Obowiązują ustalenia zawarte w § 3 ustęp 4.

2. Teren oznaczony symbolem 1 ZN/o, obejmujący część działki Nr 486 we wsi Kamienica, o powierzchni 0,08 ha, stanowiący grunty klasy Lz, przeznacza się na tereny zieleni nieurządzonej w obszarach osuwiskowych. Obowiązuje zakaz realizacji budynków. Dopuszcza się realizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej oraz dojazdu do działki.

3. Ustala się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

1) Obowiązuje zakaz realizacji dachów pulpitowych. Obowiązują dachy strome o tym samym kącie nachylenia głównych połaci dachowych w przedziale od 30 do 45º. Obowiązuje ciemna kolorystyka dachów z wykluczeniem kolorów żółtych i niebieskich oraz pokrycia dachu materiałami nie dopuszczonymi przepisami odrębnymi.

2) Obowiązuje wysokość budynków mieszkalnych nie większa niż 10 m, budynków rekreacji indywidualnej i budynków gospodarczych nie większa niż 8 m, licząc od poziomu terenu do najwyższej kalenicy. Poziom parteru maksymalnie 1,20 m od poziomu terenu. Szerokość elewacji frontowej nie większa niż 20 m.

3) W elewacjach wyklucza się stosowanie paneli z tworzyw sztucznych, kamieni otoczaków i jaskrawych kolorów.

4) Obowiązuje usytuowanie budynków w odległości co najmniej 8 m od zewnętrznej krawędzi istniejącej drogi wewnętrznej i w odległości od osi istniejącej linii elektroenergetycznej zgodnej z przepisami odrębnymi.

5) W zagospodarowaniu działki obowiązuje intensywność zabudowy nie większa niż 0,35, nie mniejsza niż 0,01, powierzchnia biologicznie czynna co najmniej 60% powierzchni działki.

6) Obowiązuje uwzględnienie istniejącego uzbrojenia w sieci infrastruktury technicznej.

4. Ustala się następujące zasady obsługi terenów 1 MN/ML/o w zakresie infrastruktury technicznej:

1) Zaopatrzenie w wodę ze zbiorczej sieci wodociągowej. Do czasu jej realizacji dopuszcza się dostawę wody z indywidualnego ujęcia, zlokalizowanego zgodnie z przepisami odrębnymi.

2) Odprowadzenie ścieków (dotyczy ścieków komunalnych w zrozumieniu przepisów art. 9 ust. 1 pkt. 16 ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku „Prawo wodne") do zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej na obszarze wsi. Do czasu realizacji tej kanalizacji dopuszcza się indywidualne rozwiązania, w tym budowę szczelnych zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe z wywozem ścieków na najbliższą oczyszczalnię.

3) Ogrzewanie obiektów indywidualne, oparte o paliwa ekologiczne. Zalecane stosowanie gazu, oleju opałowego lub energii elektrycznej.

4) Doprowadzenie energii elektrycznej z istniejącej lub projektowanej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego siecią, w oparciu o bilans zapotrzebowania mocy.

5) Usuwanie odpadów poprzez segregację i gromadzenie ich w przystosowanych pojemnikach, zlokalizowanych na działce zgodnie z przepisami odrębnymi i wywożenie w sposób zorganizowany.

5. Dojazd do terenów 1 MN/ML/o istniejącą drogą wewnętrzną.

§ 10. Plan 2 – działki Nr 1548 i 1717 w Kamienicy

1. Tereny oznaczone symbolem 2 MN/ML, obejmujące we wsi Kamienica działkę Nr 1548 o powierzchni 0,39 ha i działkę Nr 1717 o powierzchni 0,24 ha, stanowiące grunty rolne klasy R IVb, i R V, przeznacza się na tereny zabudowy mieszkaniowej i letniskowej, dla realizacji budynków mieszkalnych jednorodzinnych i budynków rekreacji indywidualnej. Dopuszcza się realizację budynków gospodarczych, wiat, altan i garaży dla samochodów osobowych. Utrzymuje się istniejące sieci infrastruktury technicznej, dopuszcza się ich remonty, rozbudowę i przebudowę. Dopuszcza się realizację nowych sieci i urządzeń infrastruktury technicznej. Obowiązuje zabezpieczenie miejsc postojowych w ilości co najmniej 1 miejsce/1 mieszkanie i 1 miejsce/1 budynek rekreacji indywidualnej. Dopuszcza się podział na działki o powierzchni nie mniejszej niż 0,10 ha pod warunkiem zapewnienia do nich dojazdów.

2. Ustala się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

1) Obowiązuje zakaz realizacji dachów pulpitowych. Obowiązują dachy strome o tym samym kącie nachylenia głównych połaci dachowych w przedziale od 30 do 45º. Obowiązuje ciemna kolorystyka dachów z wykluczeniem kolorów żółtych i niebieskich oraz pokrycia dachu materiałami nie dopuszczonymi przepisami odrębnymi.

2) Obowiązuje wysokość budynków mieszkalnych nie większa niż 10 m, budynków rekreacji indywidualnej i gospodarczych nie większa niż 8 m, licząc od poziomu terenu do najwyższej kalenicy. Poziom parteru maksymalnie 1,20 m od poziomu terenu. Szerokość elewacji frontowej nie może przekraczać 20 m.

3) W elewacjach wyklucza się stosowanie paneli z tworzyw sztucznych, kamieni otoczaków i jaskrawych kolorów.

4) Obowiązuje usytuowanie budynków w odległości nie mniejszej niż 8 m od zewnętrznej krawędzi jezdni istniejącej drogi wewnętrznej (działka Nr 1541).

5) W zagospodarowaniu działki obowiązuje intensywność zabudowy nie większa niż 0,35, nie mniejsza niż 0,01, powierzchnia biologicznie czynna co najmniej 60% powierzchni działki.

6) Obowiązuje uwzględnienie istniejącego uzbrojenia w sieci infrastruktury technicznej.

3. Ustala się następujące zasady obsługi terenów 2 MN/ML w zakresie infrastruktury technicznej:

1) Zaopatrzenie w wodę ze zbiorczej sieci wodociągowej. Do czasu jej realizacji dopuszcza się dostawę wody z indywidualnego ujęcia, zlokalizowanego zgodnie z przepisami odrębnymi.

2) Odprowadzenie ścieków (dotyczy ścieków komunalnych w zrozumieniu przepisów art. 9 ust. 1 pkt. 16 ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku „Prawo wodne") do zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej na obszarze wsi. Do czasu realizacji tej kanalizacji dopuszcza się indywidualne rozwiązania, w tym budowę szczelnych zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe z wywozem ścieków na najbliższą oczyszczalnię.

3) Ogrzewanie obiektów indywidualne, oparte o paliwa ekologiczne. Zalecane stosowanie gazu, oleju opałowego lub energii elektrycznej.

4) Doprowadzenie energii elektrycznej z istniejącej lub projektowanej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego siecią, w oparciu o bilans zapotrzebowania mocy.

5) Usuwanie odpadów poprzez segregację i gromadzenie ich w przystosowanych pojemnikach, zlokalizowanych na działce zgodnie z przepisami odrębnymi i wywożenie w sposób zorganizowany.

4. Dojazd do terenów 2 MN/ML z istniejącej drogi wewnętrznej (działka Nr 1541)

§ 11. Plan 3 – część działki Nr 1662 w Kamienicy

1. Teren oznaczony symbolem 3 MN/ML/o, obejmujący część działki Nr 1662 we wsi Kamienica, o powierzchni 0,35 ha, stanowiący grunty rolne klasy Ł IV, R V i Ps V, przeznacza się na tereny zabudowy mieszkaniowej i letniskowej w obszarach zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych dla realizacji budynków mieszkalnych i budynków rekreacji indywidualnej. Dopuszcza się realizację budynków gospodarczych, wiat, altan i garaży dla samochodów osobowych. Utrzymuje się istniejące sieci infrastruktury technicznej, dopuszcza się ich remonty, rozbudowę i przebudowę. Dopuszcza się realizację nowych sieci i urządzeń infrastruktury technicznej. Obowiązuje zabezpieczenie miejsc postojowych w ilości co najmniej 1 miejsce/1 mieszkanie i 1 miejsce/1 budynek rekreacji indywidualnej. Dopuszcza się podział na działki o powierzchni nie mniejszej niż 0,15 ha, pod warunkiem zapewnienia do nich dojazdów. Dopuszcza się uwzględnienie w powierzchni działki budowlanej terenów 3 ZN/o. Obowiązują ustalenia zawarte w § 3 ustęp 4.

2. Teren oznaczony symbolem 3 ZN/o, obejmujący część działki Nr 1662 we wsi Kamienica, o powierzchni 0,08 ha, stanowiący grunty klasy Ps V, przeznacza się na tereny zieleni nieurządzonej w obszarach zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych, związane z ochroną biologiczną okresowo pojawiającego się cieku wodnego. Obowiązuje zakaz realizacji budynków. Dopuszcza się realizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.

3. Ustala się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

1) Obowiązuje zakaz realizacji dachów pulpitowych. Obowiązują dachy strome o tym samym kącie nachylenia głównych połaci dachowych w przedziale 30 do 45º. Obowiązuje ciemna kolorystyka dachów z wykluczeniem kolorów żółtych i niebieskich oraz pokrycia dachu materiałami nie dopuszczonymi przepisami odrębnymi.

2) Obowiązuje wysokość budynków mieszkalnych nie większa niż 10 m, budynków rekreacji indywidualnej i budynków gospodarczych nie większa niż 8 m, licząc od poziomu terenu do najwyższej kalenicy. Poziom parteru maksymalnie 1,20 m od poziomu terenu. Szerokość elewacji frontowej nie może przekraczać 20 m.

3) W elewacjach wyklucza się stosowanie paneli z tworzyw sztucznych, kamieni otoczaków i jaskrawych kolorów.

4) Obowiązuje usytuowanie budynków w odległości nie mniejszej niż 8 m od zewnętrznej krawędzi jezdni istniejącej drogi gminnej i drogi wewnętrznej

5) W zagospodarowaniu działki obowiązuje intensywność zabudowy nie większa niż 0,30 nie mniejsza niż 0,01, powierzchnia biologicznie czynna co najmniej 60% powierzchni działki.

6) Obowiązuje uwzględnienie istniejącego uzbrojenia w sieci infrastruktury technicznej.

4. Ustala się następujące zasady obsługi terenów 3 MN/ML/o w zakresie infrastruktury technicznej:

1) Zaopatrzenie w wodę ze zbiorczej sieci wodociągowej. Do czasu jej realizacji dopuszcza się dostawę wody z indywidualnego ujęcia wody, zlokalizowanego zgodnie z przepisami odrębnymi.

2) Odprowadzenie ścieków (dotyczy ścieków komunalnych w zrozumieniu przepisów art. 9 ust. 1 pkt. 16 ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku „Prawo wodne") do zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej na obszarze wsi. Do czasu realizacji tej kanalizacji dopuszcza się indywidualne rozwiązania, w tym budowę szczelnych zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe z wywozem ścieków na najbliższą oczyszczalnię.

3) Ogrzewanie obiektów indywidualne, oparte o paliwa ekologiczne. Zalecane stosowanie gazu, oleju opałowego lub energii elektrycznej.

4) Doprowadzenie energii elektrycznej z istniejącej lub projektowanej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego siecią, w oparciu o bilans zapotrzebowania mocy.

5) Usuwanie odpadów poprzez segregację i gromadzenie ich w przystosowanych pojemnikach, zlokalizowanych na działce zgodnie z przepisami odrębnymi i wywożenie w sposób zorganizowany.

5. Dojazd do terenów 3 MN/ML/o z drogi gminnej (działka Nr 1581) lub z drogi wewnętrznej (działka Nr 1669/1).

§ 12. Plan 4 – część działki Nr 1790 w Kamienicy

1. Teren oznaczony symbolem 4 MN/ML, obejmujący część działki Nr 1790 we wsi Kamienica o powierzchni 0,46 ha, stanowiący grunty rolne klasy R V, przeznacza się na tereny zabudowy mieszkaniowej i letniskowej, dla realizacji budynków mieszkalnych jednorodzinnych i budynków rekreacji indywidualnej. Dopuszcza się realizację budynków gospodarczych, wiat, altan i garaży dla samochodów osobowych. Utrzymuje się istniejące sieci infrastruktury technicznej, w tym linię elektroenergetyczną średniego napięcia (4.3 EE), dopuszcza się ich remonty, rozbudowę i przebudowę. W strefie ochronnej od linii elektroenergetycznej obowiązuje zakaz realizacji budynków mieszkalnych i rekreacji indywidualnej oraz zakaz sadzenia drzew. Dopuszcza się realizację nowych sieci i urządzeń infrastruktury technicznej. Obowiązuje zabezpieczenie miejsc postojowych w ilości co najmniej 1 miejsce/1 mieszkanie i 1 miejsce/1 budynek rekreacji indywidualnej. Dopuszcza się podział na działki o powierzchni nie mniejszej niż 0,10 ha pod warunkiem zapewnienia do nich dojazdów. Pozostała część działki Nr 1790 o powierzchni 0,04 ha znajduje się w wyznaczonych planem dotychczasowym liniach rozgraniczających drogę wewnętrzną.

2. Ustala się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

1) Obowiązuje zakaz realizacji dachów pulpitowych. Obowiązują dachy strome o tym samym kącie nachylenia głównych połaci dachowych w przedziale od 30 do 45º. Obowiązuje ciemna kolorystyka dachów z wykluczeniem kolorów żółtych i niebieskich oraz pokrycia dachu materiałami nie dopuszczonymi przepisami odrębnymi.

2) Obowiązuje wysokość budynków mieszkalnych nie większa niż 10 m, budynków rekreacji indywidualnej i budynków gospodarczych nie większa niż 8 m, licząc od poziomu terenu do najwyższej kalenicy. Poziom parteru maksymalnie 1,20 m od poziomu terenu. Szerokość elewacji frontowej nie większa niż 20 m.

3) W elewacjach wyklucza się stosowanie paneli z tworzyw sztucznych, kamieni otoczaków i jaskrawych kolorów.

4) Obowiązuje usytuowanie budynków w odległości co najmniej 8 m od zewnętrznej krawędzi istniejącej drogi wewnętrznej i w odległości od osi istniejącej linii elektroenergetycznej zgodnej z przepisami odrębnymi.

5) W zagospodarowaniu działki obowiązuje intensywność zabudowy nie większa niż 0,35, nie mniejsza niż 0,01, powierzchnia biologicznie czynna co najmniej 60% powierzchni działki.

6) Obowiązuje uwzględnienie istniejącego uzbrojenia w sieci infrastruktury technicznej.

3. Ustala się następujące zasady obsługi terenów 4 MN/ML w zakresie infrastruktury technicznej:

1) Zaopatrzenie w wodę ze zbiorczej sieci wodociągowej. Do czasu jej realizacji dopuszcza się dostawę wody z indywidualnego ujęcia wody, zlokalizowanego zgodnie z przepisami odrębnymi.

2) Odprowadzenie ścieków (dotyczy ścieków komunalnych w zrozumieniu przepisów art. 9 ust. 1 pkt. 16 ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku „Prawo wodne") do zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej na obszarze wsi. Do czasu realizacji tej kanalizacji dopuszcza się rozwiązania indywidualne, w tym budowę szczelnych zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe z wywozem ścieków na najbliższą oczyszczalnię.

3) Ogrzewanie obiektów indywidualne, oparte o paliwa ekologiczne. Zalecane stosowanie gazu, oleju opałowego lub energii elektrycznej.

4) Doprowadzenie energii elektrycznej z istniejącej lub projektowanej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego siecią, w oparciu o bilans zapotrzebowania mocy.

5) Usuwanie odpadów poprzez segregację i gromadzenie ich w przystosowanych pojemnikach, zlokalizowanych na działce zgodnie z przepisami odrębnymi i wywożenie w sposób zorganizowany.

4. Dojazd do terenów 4 MN/ML istniejącą drogą wewnętrzną (działka Nr 1800).

§ 13. Plan 5 – działka Nr 124 i część działek Nr 123, 125/1, 125/2, 114 w Kamienicy

1. Tereny oznaczone symbolem 5 U/KD, obejmujące działkę Nr 124 i część działek Nr 123, 125/1, 125/2, 114 we wsi Kamienica o powierzchni 0,36 ha, stanowiące grunty rolne klasy R V i Ps VI, przeznacza się na tereny usług komunikacyjnych, dla realizacji obiektów związanych z obsługą pojazdów samochodowych (stacja kontroli pojazdów, myjnia, zakład wulkanizacyjny, warsztat naprawy samochodów), placów postojowych, parkingów oraz infrastruktury towarzyszącej, przy zachowaniu warunków wynikających z położenia w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu i ograniczeniu uciążliwości wynikającej z prowadzonej działalności do granic terenów będących w dyspozycji inwestora. W obiektach usługowych dopuszcza się realizację części socjalno – administracyjnej. Utrzymuje się istniejące sieci infrastruktury technicznej, dopuszcza się ich remonty, rozbudowę i przebudowę. Dopuszcza się realizację nowych sieci i urządzeń infrastruktury technicznej. Obowiązuje zabezpieczenie miejsc postojowych w ilości co najmniej 1 miejsce/2 stanowiska pracy. Pozostała część działek 124, 125/1 i 125/2 o powierzchni 0,02 ha znajduje się w wyznaczonych planem dotychczasowym liniach rozgraniczających drogę wojewódzką.

2. Ustala się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

1) Obowiązuje zakaz realizacji dachów pulpitowych. Obowiązują dachy strome o tym samym kącie nachylenia głównych połaci dachowych do 45º. Obowiązuje ciemna kolorystyka dachów z wykluczeniem kolorów żółtych i niebieskich oraz pokrycia dachu materiałami nie dopuszczonymi przepisami odrębnymi.

2) Obowiązuje wysokość budynków nie większa niż 10 m, licząc od poziomu terenu do najwyższej kalenicy. Poziom parteru maksymalnie 1,20 m od poziomu terenu.

3) W elewacjach wyklucza się stosowanie paneli z tworzyw sztucznych, kamieni otoczaków i jaskrawych kolorów.

4) Obowiązuje usytuowanie budynków i reklam w odległości nie mniejszej niż 20 m od zewnętrznej krawędzi jezdni istniejącej drogi wojewódzkiej

5) W zagospodarowaniu terenu obowiązuje intensywność zabudowy nie większa niż 0,70 nie mniejsza niż 0,01, powierzchnia biologicznie czynna co najmniej 25% powierzchni wydzielonego terenu.

6) Obowiązuje uwzględnienie istniejącego uzbrojenia w sieci infrastruktury technicznej.

3. Ustala się następujące zasady obsługi terenów 5 U/KD w zakresie infrastruktury technicznej:

1) Zaopatrzenie w wodę ze zbiorczej sieci wodociągowej. Do czasu jej realizacji dopuszcza się dostawę wody z indywidualnego ujęcia wody, zlokalizowanego zgodnie z przepisami odrębnymi.

2) Odprowadzenie ścieków (dotyczy ścieków w zrozumieniu przepisów art. 9 ust. 1 pkt. 16 ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku „Prawo wodne") do zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej na obszarze wsi. Do czasu realizacji tej kanalizacji dopuszcza się indywidualne rozwiązania, w tym budowę szczelnych zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe z wywozem ścieków na najbliższą oczyszczalnię.

3) Na odprowadzeniach kanalizacji deszczowej z utwardzonych placów postojowych i parkingów obowiązuje zainstalowanie separatorów błota i ropopochodnych.

4) Ogrzewanie obiektów indywidualne, oparte o paliwa ekologiczne. Zalecane stosowanie gazu, oleju opałowego lub energii elektrycznej.

5) Doprowadzenie energii elektrycznej z istniejącej lub projektowanej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego siecią, w oparciu o bilans zapotrzebowania mocy. Dopuszcza się realizację stacji transformatorowej śr/nn

6) Usuwanie odpadów poprzez segregację i gromadzenie ich w przystosowanych pojemnikach, zlokalizowanych na działce zgodnie z przepisami odrębnymi i wywożenie w sposób zorganizowany.

4. Dojazd do terenów 5 U/KD istniejącym zjazdem z drogi wojewódzkiej na istniejącą stację paliw, na warunkach określonych przez zarządcę drogi. USTALENIA KOŃCOWE

§ 14. Do czasu realizacji zagospodarowania ustalonego planami, dopuszcza się dotychczasowe zagospodarowanie i użytkowanie.

§ 15. Ustala się wysokość opłaty wyrażoną w stosunku procentowym wzrostu wartości nieruchomości w wyniku uchwalenia planów, dla terenów MN/ML, MN/ML/o w wysokości 10%, dla terenów U/KD w wysokości 15%, dla terenów ZN/o w wysokości 1%.

§ 16. Integralną częścią niniejszej uchwały są:

1) Rysunki planów od 1 do 5 w skali 1:000, stanowiące załączniki do uchwały od Nr 1 do Nr 5.

2) Rozstrzygnięcie dotyczące rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planów, stanowiące załącznik Nr 6

3) Rozstrzygnięcie dotyczące sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, stanowiące załącznik Nr 7.

§ 17. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kamienica.

§ 18. Uchwała podlega ogłoszeniu, publikacji na stronie internetowej gminy i wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady
Gminy

mgr inż. Janusz Opyd

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr III/19/15
Rady Gminy w Kamienicy
z dnia 30 stycznia 2015 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KAMIENICA - działka Nr 484, część działek Nr 429 i 486 w KAMIENICY

RYSUNEK PLANU 1 - skala 1:1000

0,0 10 20 30 40 50 m

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr
Rady Gminy KAMIENICA
z dnia

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KAMIENICA



OBSZAR OSADNICZO - ROLNY

OBSZAR PRZEKSZTAŁCEŃ, UZUPEŁNIEŃ I INTENSYFIKACJI ISTNIEJĄCEGO ZAINWESTOWANIA MIESZKANIOWO – USŁUGOWEGO

OBSZAR PERSPEKTYWICZNYCH EWENTUALNYCH REZERW TERENOWYCH DLA ROZWOJU ZAINWESTOWANIA MIESZKANIOWO – USŁUGOWEGO DO UŚCISLENIA W PLANACH MIEJSCOWYCH

szkowice 25.07.2013

LEGENDA

Granica terenu objętego planem

USTALENIA PLANU

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i zasadach zagospodarowania

1 MN/ML/o — Tereny zabudowy mieszkaniowej i letniskowej w obszarach zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych

1 ZN/o — Tereny zieleni nieurządzonej w obszarach osuwiskowych

Nieprzekraczalna linia zabudowy

INFORMACJA O USTALENIACH PLANU DOTYCHCZASOWEGO W OBSZARZE SĄSIADUJĄCYM Z TERENAMI OBJĘTYMI PLANEM

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i zasadach zagospodarowania

1.4 R — Tereny rolne

1.4 R/o — Tereny rolne w obszarach osuwiskowych i predysponowanych do osuwania

2.2 MN — Tereny zabudowy mieszkaniowej o umiarkowanej intensywności

2.5 MN/ML/o — Tereny zabudowy mieszkalno-rekreacyjnej w obszarach predysponowanych do osuwania

4.3 EE — Sieć elektroenergetyczna średnich napięć ze strefą ochronną

5.3 KDW — Tereny dróg wewnętrznych

Starosta Powiatu Limanowskiego
Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru
Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
W obszarze oznaczonym [illegible] potwierdzono w terenie [illegible] Dokumentacji [illegible] w dniu 31 LIP. 2013
Niniejszy mapa może służyć [illegible]
Projektowane obiekty budowlane [illegible] budowę należy wyłączyć [illegible] przez jednostki uprawnione do wykonywania prac [illegible]
31 LIP. 2013
484-63/2013
Z UPOWAŻNIENIA STAROSTY
mgr inż. Krystyna [illegible]
Z-ca Dyrektora Wydziału Geodezji, Kartografii i Katastru

...\KAM\PLAN_1(429)\PLAN.DGN 2015-01-15 15:32:26

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr III/19/15
Rady Gminy w Kamienicy
z dnia 30 stycznia 2015 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KAMIENICA - działki Nr 1548 i 1717 w KAMIENICY

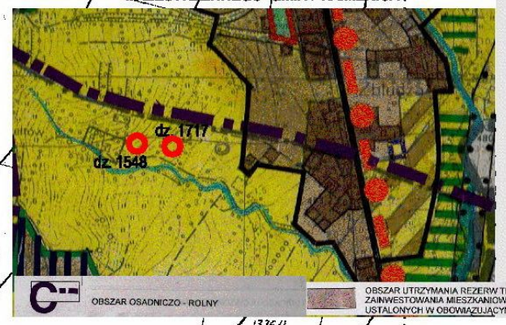
RYSUNEK PLANU 2 - skala 1:1000

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr
Rady Gminy KAMIENICA
z dnia

0,0 10 20 30 40 50 m

MAPA SYTUACYJNO- WYSKOŚCIOWA
do opracowania zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KAMIENICA



Starosta Powiatu Limanowskiego
Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru
Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
18 12 2013
GK.6640-115/2013
Limanowa, dn. 18 12 2013
Z up. STAROSTY
mgr inż. Krystyna Tatka
Z-ca Dyrektora Wydziału Geodezji, Kartografii i Katastru

LEGENDA

Granica terenu objętego planem

USTALENIA PLANU

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i zasadach zagospodarowania

2 MN/ML — Tereny zabudowy mieszkaniowej i letniskowej

Nieprzekraczalna linia zabudowy

INFORMACJA O USTALENIACH PLANU DOTYCHCZASOWEGO W OBSZARZE SĄSIADUJĄCYM Z TERENAMI OBJĘTYMI PLANEM

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i zasadach zagospodarowania

1.4 R — Tereny rolne

1.1 WS/Lz — Tereny wód otwartych ze strefą ekologiczną

2.3 MN/MR — Tereny zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności

POZOSTAŁE OZNACZENIA:

Granica terenów objętych planem dotychczasowym

N

...\KAM\PLAN_2(1548)\PLAN.DGN 2015-01-15 15:30:29

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr III/19/15

Rady Gminy w Kamienicy

z dnia 30 stycznia 2015 r.

Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr
Rady Gminy KAMIENICA
z dnia

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KAMIENICA - część działki Nr 1662 w KAMIENICY

RYSUNEK PLANU 3 - skala 1:1000

0,0 10 20 30 40 50 m

N

X-5494200.00
Y-7452700.00

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KAMIENICA



Starosta Powiatu Limanowskiego
Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru
Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
W obszarze oznaczonym linią ... dokonano aktualizację treści mapy zasadniczej. Dokumenty i pomiary uzupełniające ... powstałego w dniu ... i zaewidencjonowano pod nr ... 4189-1/2013
Niniejsze mapa może służyć do celów projektowych.
Projektowane obiekty budowlane wymagające pozwolenia na budowę podlegają wytyczeniu i inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.
Limanowa, dn. 29-01-2013
Zup. STAROSTY
mgr inż. Krystyna Tatka
Z-ca Dyrektora Wydziału Geodezji, Kartografii i Katastru

LEGENDA

Granica terenu objętego planem

USTALENIA PLANU

	Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i zasadach zagospodarowania
3MN/ML/o	Tereny zabudowy mieszkaniowej i letniskowej w obszarach zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych
3 ZN/o	Tereny zieleni nieurządzonej w obszarach zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych
▲ ▲	Nieprzekraczalna linia zabudowy

Wkreślono ZUDP 4189-12/2008, 4189-14/2009
granice ustaleń MPZP
Brak służebności w zakresie opracowania

INFORMACJA O USTALENIACH PLANU DOTYCHCZASOWEGO W OBSZARZE SĄSIADUJĄCYM Z TERENAMI OBJĘTYMI PLANEM

	Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i zasadach zagospodarowania
1.4 R	Tereny rolne
1.4 R/oc	Tereny rolne w obszarach czynnych osuwisk
2.6 ML	Tereny zabudowy letniskowej
2.9 Mn/oc	Tereny zabudowy ograniczone dla nowego zainwestowaniaenia
5.2 KDD	Tereny dróg publicznych. Drogi gminne dojazdowe klasy D
5.3 KDW	Tereny dróg wewnętrznej

MAPA SYT.WYS. DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala 1:1000

Mapa powstała w wyniku uzupełniającego pomiaru bezpośredniego oraz przeskalowania mapy zasadniczej 1:2000
Granice działek z wektoryzacji mapy ewidencyjnej 1:2000

Województwo: małopolskie
Powiat: limanowski
Gmina: Kamienica
Obręb: Kamienica
Dz.ew.: 1662
Sekcja 2000: 7.114.15.01, 7.114.15.06
Sekcja 65: 183.214.20
Układ odniesienia: 2000, Kronsztadt 86

FIRMA USŁUGOWA
Geodez
Ignacy Zając
34-608 Kamienica 282
tel. kom. 18 33 40 920 www.geodez.r
NIP 737-100-88-96 REGION. 4900084.0

Ks.r.002/13
styczeń 2013

29

FU Geodez
Ignacy Zając
GEODETA UPRAWNIONY
UPR. NR 8625

...\KAM\PLAN_3(1662)\PLAN.DGN 2015-01-15 15:28:02

Załącznik Nr 4 do Uchwały Nr III/19/15
Rady Gminy w Kamienicy
z dnia 30 stycznia 2015 r.

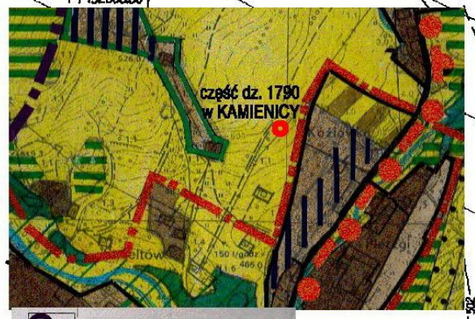
ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KAMIENICA - część działki Nr 1790 w KAMIENICY

RYSUNEK PLANU 4 - skala 1:1000

Załącznik Nr 4
do Uchwały Nr
Rady Gminy KAMIENICA
z dnia

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KAMIENICA

X-5494200.00
Y-7452800.00



OBSZAR OSADNICZO - ROLNY
TERENY ROLNE W TYM UŻYTKI ZIELONE
(zachowanie istniejących gospodarstw bez możliwości uzupełnień
OBSZAR UTRZYMANIA REZERW TERENOWYCH ZAINWESTOWANIA MIESZKANICWO - USŁUGOWEGO USTALONYCH W OBOWIĄZUJĄCYM PLANIE

0.0 10 20 30 40 50 m

1.4 R
4.3 EE
5.3 KDW
1.1 WS/Lz
4 MN/ML
2.3 MN/MR
X-5494400.00
Y-7453000.00

LEGENDA

- Granica terenu objętego planem

USTALENIA PLANU

- Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i zasadach zagospodarowania
- 4 MN/ML — Tereny zabudowy mieszkaniowej i letniskowej
- Nieprzekraczalna linia zabudowy

INFORMACJA O USTALENIACH PLANU DOTYCHCZASOWEGO W OBSZARZE SĄSIADUJĄCYM Z TERENAMI OBJĘTYMI PLANEM

- Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i zasadach zagospodarowania
- 1.1 WS/Lz — Tereny wód otwartych ze strefą ekologiczną
- 1.4 R — Tereny rolne
- 2.3 MN/MR — Tereny zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności
- 4.3 EE — Sieć elektroenergetyczna średnich napięć ze strefą ochronną
- 5.3 KDW — Tereny dróg wewnętrznych

FIRMA USŁUGOWA
Geodez
34-[illegible] Kamienica
tel./fax 18 [illegible]
NIP 737-[illegible] REGON [illegible]

- Miejscowy

MAPA SYT-WYS DO CELÓW PROJEKTOWYCH
Skala 1:1000
Mapa powstała z pomiaru bezpośredniego oraz przeskalowania mapy zasadniczej
Granice działek z wektoryzacji mapy ewidencyjnej 1:2000

Województwo: małopolskie
Powiat: Limanowski
Gmina: Kamienica
Obręb: Kamienica
Dz.ew.: 1790
Sekcja: 7J1415.01

Ks.r.KOB/12
grudzień 2012

mgr J. Geodez
Ignacy Zając
GEODETA UPRAWNIONY
nr [illegible]

Starosta Powiatu Limanowskiego
Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru
Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
W obszarze oznaczonym linią ..... dokonano aktualizację treści mapy zasadniczej
Dokumenty z pomiarów uzupełniających przyjęto do zasobu państwowego w dniu ..... i zewidencjonowano pod nr 1790-335/2012
Niniejsza mapa może służyć do celów projektowych.
Projektowane obiekty budowlane wymagające pozwolenia na budowę podlegają wytycznej i inwentaryzacji geodezyjnej przez jednostkę uprawnioną do wykonywania prac geodezyjnych
18 12 2012
Limanowa, dn. .....
Z up. STAROSTY
mgr inż. Krystyna Tatka
Z-ca Dyrektora Wydziału Geodezji, Kartografii i Katastru

...\KAM\PLAN_4(1790)\PLAN.DGN 2015-01-15 15:23:32

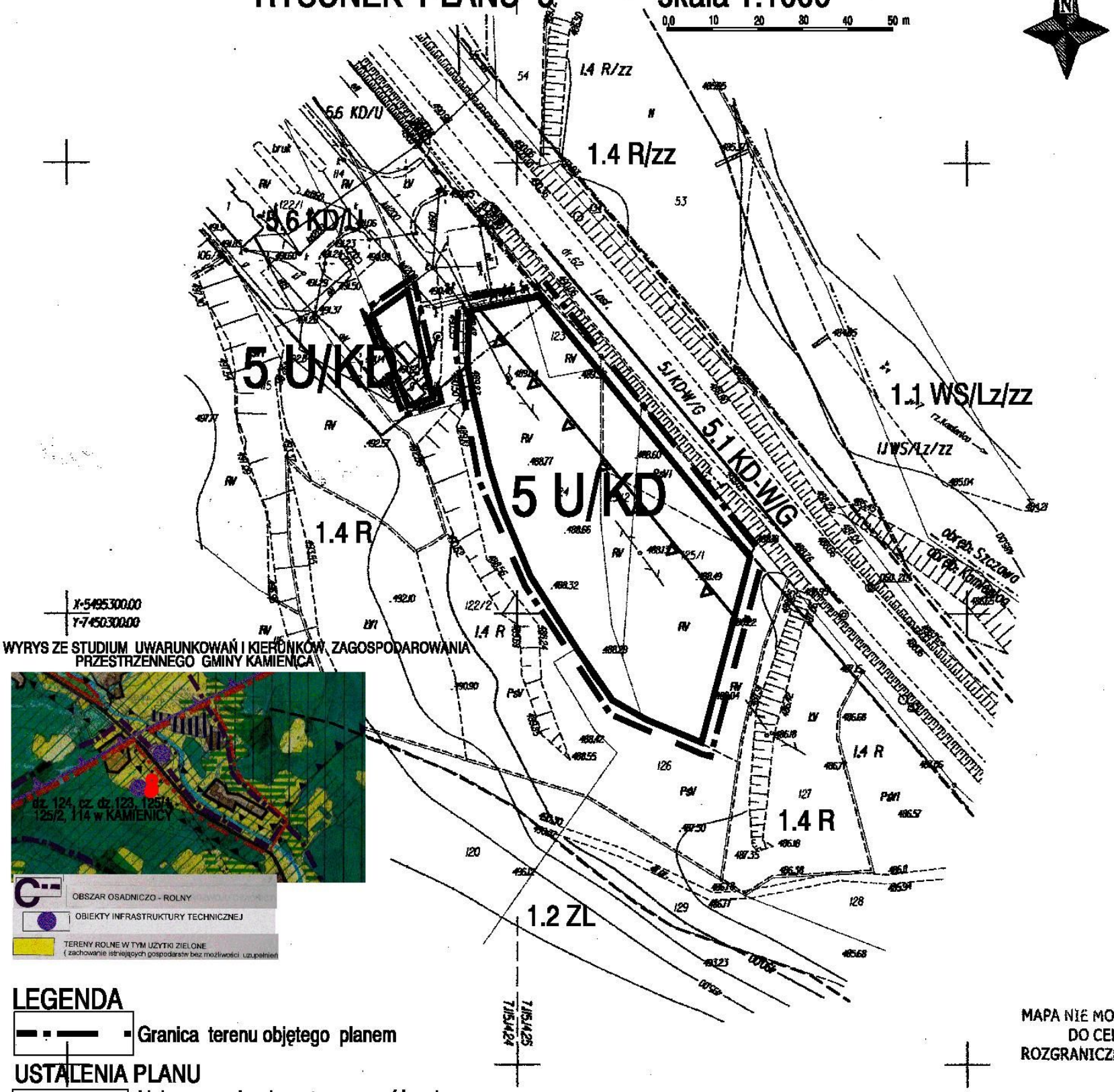
Załącznik Nr 5 do Uchwały Nr III/19/15
Rady Gminy w Kamienicy
z dnia 30 stycznia 2015 r.

Załącznik Nr 5
do Uchwały Nr
Rady Gminy KAMIENICA
z dnia

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KAMIENICA - działka Nr 124 część działek Nr 123, 125/1, 125/2, 114 w KAMIENICY

RYSUNEK PLANU 5 - skala 1:1000

0,0 10 20 30 40 50 m



LEGENDA

Granica terenu objętego planem

USTALENIA PLANU

	Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i zasadach zagospodarowania
5 U/KD	Tereny usług komunikacyjnych
	Nieprzekraczalna linia zabudowy

INFORMACJA O USTALENIACH PLANU DOTYCHCZASOWEGO W OBSZARZE SĄSIADUJĄCYM Z TERENAMI OBJĘTYMI PLANEM

	Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i zasadach zagospodarowania
1.1 WS/Lz/zz	Tereny wód otwartych ze strefą ekologiczną
1.2 ZL	Tereny lasów
1.4 R	Tereny rolne
1.4 R/zz	Tereny rolne w obszarach bezpośredniego zagrożenia powodzią
5.6 KD/U	Tereny usług komunikacyjnych - stacja paliw
5.1 KD-W/G	Tereny dróg publicznych. Droga wojewódzka klasy G

służebności brak

linie rozgraniczające MPZP

MAPA NIE MOŻE SŁUŻYĆ DO CELÓW ROZGRANICZENIOWYCH

Nie wyklucza się istnienia w terenie nie wykazanych na niniejszej mapie budowli oraz urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

MAPA SYT-WYS DO CELÓW PROJEKTOWYCH
Skala 1:1000

Mapa powstała w wyniku pomiaru bezpośredniego oraz z przeskalowania mapy zasadniczej
Granice działek z [illegible] mapą ewidencyjną

Województwo: małopolskie
Powiat: limanowski
Gmina: Kamienica
Obręb: Kamienica
Dz.ew.: 123, 124, 125/1, 125/2
Układ odn.: 2000, Kronsztadt 86
Sekcja 2000: 7, 15, 14, 24, 7, 15, 14, 25
Sekcja 65: 183, 213, 14

Geodez
34-603 Kamienica 282
tel./fax 18 33 18 320 www.geodez.
NIP 737-100-88-96 RzG. 3900084

Ks.r. 172/13
styczeń 2014

Poświadcza się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący zasób geodezyjny i kartograficzny: Starosta Limanowski
Identyfikator operatu technicznego: G.1207.2014.62
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu: 17.01.2014
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ: Zup. STAROSTY [illegible] mgr inż. Krystyna Tatka Z-ca Dyrektora Wydziału Geodezji, Kartografii [illegible]

...\KAM\PLAN_5(124)\PLAN.DGN 2015-01-15 15:21:53

Załącznik Nr 6 do Uchwały Nr III/19/15

Rady Gminy w Kamienicy

z dnia 30 stycznia 2015 r.

Rozstrzygnięcie dotyczące rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamienica – działka Nr 484 i część działek Nr 429, 486, działki Nr 1548 i 1717, część działki Nr 1662, część działki Nr 1790, działka Nr 124 i część działek Nr 123, 125/1, 125/2, 114 w Kamienicy

Rada Gminy Kamienica, po zapoznaniu się z oświadczeniem Wójta Gminy Kamienica, stwierdzającym brak uwag kwestionujących przyjęte ustalenia w projekcie zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamienica - działka Nr 484 i część działek Nr 429, 486, działki Nr 1548 i 1717, część działki Nr 1662, część działki Nr 1790, działka Nr 124 i część działek Nr 123, 125/1, 125/2, 114 w Kamienicy, w okresie wyłożenia tego projektu do wglądu publicznego i 14 dni po zakończeniu wyłożenia, stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst Dz. U. z 12.06.2012 r. poz. 647).

Załącznik Nr 7 do Uchwały Nr III/19/15

Rady Gminy w Kamienicy

z dnia 30 stycznia 2015 r.

Rozstrzygnięcie dotyczące sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy, zapisanych w projekcie zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamienica – działka Nr 484 i część działek Nr 429, 486, działki Nr 1548 i 1717, część działki Nr 1662, część działki Nr 1790, działka Nr 124 i część działek Nr 123, 125/1, 125/2, 114 w Kamienicy

Rada Gminy Kamienica, po zapoznaniu się z oświadczeniem Wójta Gminy Kamienica, stwierdzającym brak zapisanych inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy w projekcie zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamienica - działka Nr 484 i część działek Nr 429, 486, działki Nr 1548 i 1717, część działki Nr 1662, część działki Nr 1790, działka Nr 124 i część działek Nr 123, 125/1, 125/2, 114 w Kamienicy, stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst Dz. U. z 12.06.2012 r. poz. 647).