Rada Miejska
w Kaliszu Pomorskim

UCHWAŁA Nr.II/.13./98.....

RADY MIEJSKIEJ

w Kaliszu Pomorskim
z dnia ....20..Listopada....1998..... roku

w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Kalisz Pomorski

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie terytorialnym (tekst jednolity Dz.U.Nr 13 poz. 74 z 1996r z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie art. 26 ustawy 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.Nr 89 poz. 415 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Kaliszu Pomorskim uchwala co następuje:

§ 1.

1. Tracą moc obowiązujące ustalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Kalisz Pomorski zatwierdzonego Uchwałą Rady Narodowej Miasta i Gminy Kalisz Pomorski Nr XVI/42/80 z dnia 7.10.1980 roku (Dz.WRN nr 7 poz.32 z 1980 roku) ze zmianami zawartymi w uchwale Rady Narodowej Miasta i Gminy nr X/36/85 z dnia 26.11.1985 roku (Dz.WRN nr 1 poz. 8 z 1986 roku); w uchwale Rady Narodowej Miasta i Gminy Kalisz Pomorski nr XXIV/105/88 z dnia 03.06.1988 roku (Dz.WRN nr 16 poz.160 z 1988 roku); w uchwale Rady Narodowej Miasta i Gminy Kalisz Pomorski nr XI/47/89 z dnia 28.12.1989 roku (Dz.WRN nr 11 poz. 142 z 1990 roku); w uchwale Rady Narodowej Miasta i Gminy Kalisz Pomorski nr XI/48/89 z dnia 28.12.1989 roku (Dz.WRN nr 11 poz.143 z 1990 roku); w uchwale Rady Miejskiej w Kaliszu Pomorskim nr X/30/91 z dnia 28.11.1991 roku (Dz.Urz.Woj.Kosz. nr 16 poz. 142 z 1991 roku); w uchwale Rady Miejskiej w Kaliszu Pomorskim nr I/7/91 z dnia 19.02.1991 roku (Dz.Urz.Woj.Kosz. nr 15 poz. 96 z 1991 roku); w uchwale Rady Miejskiej w Kaliszu Pomorskim nr IX/28/91 z dnia 10.09.1991 roku (Dz.Urz.Woj.Kosz. nr 15 poz.138 z 1991 roku); w uchwale Rady Miejskiej w Kaliszu Pomorskim nr X/30/91 z dnia 28.11.1991 roku (Dz.Urz.Woj.Kosz. nr 136 poz. 142 z 1991 roku); w uchwale Rady Miejskiej w Kaliszu Pomorskim nr XIV/51/92 z dnia 18.09.1992 roku (Dz.Urz.Woj.Kosz. nr 19 poz.140 z 1992 roku); w uchwale Rady Miejskiej w Kaliszu Pomorskim nr XXVII/126/94 z dnia 28.03.1994 roku

poz 28

(Dz.Urz.Woj.Kosz. nr 5 z 1994 roku); w uchwale Rady Miejskiej w Kaliszu Pomorskim nr II/18/94 z dnia 20.07.1994 roku (Dz.Urz.Woj.Kosz. nr 14 poz. 57 z 1994 roku); w uchwale Rady Miejskiej w Kaliszu Pomorskim nr XXX/206/97 z dnia 11.09.1997 roku (Dz.Urz.Woj.Kosz. nr 31 poz. 136 z 1997 roku), w uchwale Rady Miejskiej w Kaliszu Pomorskim nr XXXIII/219/98 z dnia 19.02.1998 roku (Dz. Urz. Woj. Kosz. nr 10 poz. 56 z 1998 roku) dla terenów oznaczonych w planie symbolem **17P**

§ 2.

1. Teren ten przeznacza się na powiększenie działki szkoły (oznaczonej w planie symbolem 19UO) a budynek do adaptacji dla potrzeb dydaktycznych.
2. Drobne budynki gospodarcze zakładu produkcyjnego powinny być zlikwidowane, a teren uporządkowany.
3. Budynek główny może być rozbudowany w zależności od wprowadzonej tu funkcji.
4. Dopuszczalna wysokość budynku - trzy kondygnacje (nadbudowa uzależniona jest od stanu technicznego i nośności fundamentów - niezbędna ekspertyza techniczna.
5. Charakter zabudowy w nawiązaniu do istniejących obektów szkolnych.

§ 3.

Zatwierdza się ustalenia dotyczące lokalizacji stacji telefonii komórkowej GSM:

ET Obiekt telekomunikacji - Stacja Bazowa Telefonii Komórkowej GSM

1. Linię energetyczną zasilającą stację należy prowadzić w pasie drogowym - zgodnie z warunkami technicznymi dostawcy energii.
2. Do wniosku o ustalenie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu inwestor zobowiązany jest dołączyć ocenę wpływu na środowisko przyrodnicze wykonaną przez rzeczoznawcę z listy Ministra Ochrony Środowiska Zasobów Naturalnych i Leśnictwa.
3. Projekt należy opracować zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi lokalizacji obiektów wytwarzających pole elektromagnetyczne.(Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 5 listopada 19980 r. w sprawie szczegółowych zasad ochrony przed elektromagnetycznym promieniowaniem niejonizującym szkodliwym dla ludzi i środowiska, (Dz.U. Nr 25 poz. 101).
4. Należy zapewnić pełną ochronę otoczenia przed wpływem fal niekorzystnych dla otoczenia.
5. Obszar strefy ochronnej należy włączyć do terenu inwestycji (własność inwestora). Teren ten powinien być ogrodzony, z zabezpieczeniem przed niepożądanym wejściem osób nie związanych z obsługą obiektu.

§ 4.

1. Integralną częścią planu jest rysunek planu stanowiący załącznik do niniejszej Uchwały opracowany na mapie w skali 1 : 2 000.
2. Rysunek planu obowiązuje w zakresie określonym Uchwałą.

§ 5.

Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Koszalińskiego i obowiązuje po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej
Halina Ginalska
w Kaliszu Pomorskim

RADCA PRAWNY