Miejska
Pomorskim

U C H W A Ł A Nr XXI/157/96

RADY MIEJSKIEJ W KALISZU POMORSKIM
z dnia 21 listopada 1996 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Kalisz Pomorski.

Na posatwie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia marca 1990 roku o samorządzie terytorialnym (tekst jednolity .U.Nr 13 poz. 74 z późniejszymi zmianami) oraz art. 26 ustawy dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym Dz.U.Nr89, z. 415) - uchwala się co następuje:

§ 1.

1. Uchwala się zmianę miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Kalisz Pomorski , zatwierdzonego uchwałą Nr XXII/56/82 Gminnej Rady Narodowej w Kaliszu Pomorskim z dnia kwietnia 1982 roku (Dz.Urz.Woj. Koszalińskiego Nr 5,poz.27), zmienionego uchwałą Nr XVIII/86/87 Rady Miasta i Gminy w Kaliszu Pomorskim z dnia 12 czerwca 1987 roku (Dz.Urz.Woj. Koszalińskiego Nr 13 poz. 145) oraz uchwałą Nr XXV/117/93 Rady Miejskiej w Kaliszu Pomorskim z dnia 29 grudnia 1993 roku (Dz.Urz.Woj. koszalińskiego z 1994 roku Nr 3, poz. 8) - w części ustaleń dotyczących obszarów użytków rolnych przeznaczonych do zalesienia
2. Dla obszarów nie zmienionych obowiązują dotychczasowe ustalenia planu.

§ 2.

Zatwierdza sią ustalenia zawarte w § 3 uchwały dotyczące obszarów użytków rolnych przeznaczonych do zalesienia (zgodnie z programem zalesień).

§ 3

1. W granicach administracyjnych gminy wyznacza się tereny do zalesienia o łącznej powierzchni 665,83 ha w tym:

IV klasy bonitacji	-	63,63 ha
V klasy bonitacji	-	308,00 ha
VI i VIz klasy bonitacji	-	294,20 ha

2. Decyzja o terminie zalesienia, bądź o zaniechaniu zalesienia użytków rolnych należy do właściciela nieruchomości.

3. Na terenach przeznaczonych do zalesienia obowiązuje zakaz lokalizowania jakiejkolwiek zabudowy.

4. Do czasu dokonania nasadzeń grunt może być użytkowany w sposób dotychczasowy.

5. Podczas głębokiej orki nadzór nad pracami winien prowadzić Archeolog Wojewódzki.

§ 4

Wykaz terenów przeznaczonych do zalesienia :

wieś	Obręb Nr	Nr działki	powierzchnia do zalesienia w ha
Stara Korytnica		401/2	6,55
		16/4	2,24
		441/1	9,17
		437/2	10,87
		111/2	13,97
		25/4	68,33
R a z e m			111,13

wieś	Obręb Nr	Nr działki	powierzchnia do zalesienia w ha
Giżyno		34/1	10,00
		296	2,63
		200	0,48
		201	7,65
		202	3,16
		203/6	95,59
		58/1	7,27
		48/1	5,06
		Razem	131,84
Krężno		307	19,88
		314/2	74,68
		Razem	94,56
Dębsko		35/1	22,93
		260/2	51,64
		201	2,49
		295	16,25
		288/1	28,99
		Razem	122,30

Wieś	Obręb Nr	Nr działki	Powierzchnia do zalesienia w ha
Pożrzadło Wielkie		11/13	21,46
		16	5,39
		6/5	9,69
		8/5	6,00
		8/10	9,71
		55/5	2,24
		264/1	2,95
		Razem	57,44
Pepłówek		79/2	7,78
		Razem	7,78
Sienica		19/3	31,16
		9	18,58
		21	10,72
		87	5,00
		Razem	65,46
Stara Studnica		81/2	28,36
		84/2	9,97
		115	3,27
		Razem	41,60

Wieś	Obręb Nr	Nr działki	Powierzchnia do zalesienia w ha
Biały Zdrój		329	0,15
		334	0,08
		138	2,10
		21	1,51
		27	1,68
		10	0,58
			1,00
			3,52
		Razem	~~7,10~~ 10,62
Grunty Lasów Państwowych			23,10
		Razem	23,10
O g ó ł e m w gminie			665,83

§ 5

Integralną częścią planu jest rysunek planu opracowany na mapie topograficznej w skali 1:50 000 stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 6

Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Koszalińskiego.

§ 7

Uchwała obowiązuje po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Koszalińskiego.

MIEJSCOWY PLAN OGÓLNY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO gminy KALISZ POMORSKI

(zmiana 1996 r.)

PROGRAM ZALESIEŃ

(TOM II)

Zespół autorski:

1. mgr inż. arch. Grażyna Pawlak
2. mgr Halina Świnicka
3. mgr Ryszard Olszyński
4. Blangina Kuciel
5. Paweł Pawlak

Koszalin 1996r.

Z A W A R T O Ś Ć O P R A C O W A N I A

1. Protokoły Komisji z przeglądu gruntów rolnych przeznaczonych i wnioskowanych do zalesienia

2. Załączniki graficzne na mapach ewidencyjnych w skali 1:5 000

Uwaga :

Opracowanie stanowi materiał uszczegóławiający planszę podstawową planu wykonaną na mapie topograficznej w skali 1:50 000

Wzór

PROTOKÓŁ

z przeglądu gruntów rolnych przeznaczonych i wnioskowanych
do zalesienia na terenie gminy Kaliszu Pom.
spisany w dniu 29 maj 1995 r. w Nowem Mieście Kaliskie Pom.

Zespół w składzie :

1. Pani Danuta Listopadzka - inspektor
przedstawiciel Urzędu ~~Rejonowego~~ Gminy
2. Pan Zenon Wiśniewski - st. insp. rejonowy
przedstawiciel Urzędu ~~Gminy~~ Rejonowego
3. Pan Stefan Cichocki - Tymczasowy Zarządca
przedstawiciel Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa
4. Pan Włodzimierz Kociewski - N-ctwo Kaliszu P.
Pan Witold Zimniewicz - N-ctwo Dziwnowo Pom.
przedstawiciel Administracji Lasów Państwowych

na podstawie art.14, ust.2 ustawy o lasach z dnia 28 września 1991 roku (Dz.U.Nr 101 z 1991r., poz.444) dokonał przeglądu gruntów przewidzianych do zalesienia i stwierdził, co następuje :

do zalesienia kwalifikowano grunty

- ujęte w załączniku Nr 1 ..—..... ha,
- ujęte w załączniku Nr 2 ..—..... ha,
- ujęte w załączniku Nr 3 582,54 ha,
- ujęte w załączniku Nr 4 41,62 ha,
- ujęte w załączniku Nr 5 ..—..... ha,
- ujęte w załączniku Nr 6 41,67 ha. 665,83

Łącznie do zalesienia do roku 2000 przeznacza się ..... ha

Załącznik Nr 3 do protokółu przeglądu.

..Kalisz Pom.....
gmina

Wykaz gruntów rolnych Zasobu Skarbu Państwa wnioskowanych do ujęcia w planie przestrzennego zagospodarowania nie wymagających wydzielenia geodezyjnego
w/g stanu na dzień 31 grudzień 1994r.

Obręb	Nr działki	Klasa gruntu w użytkowaniu, ha.					Planowany termin aktualizacji planu przestrzennego zagospod. ku/rok	Planowany termin przekazania Lasom Państwowym ku/rok	Planowany termin nasadzeń ku/rok	Uwagi
		IV	V	VI	VIz	Razem				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Sienica	19/3	3.54	13.63	8.28	5.71	31.16	1996	1997	1998	5.71-N
"	9	—	0.33	4.75	13.50	18.58	— " —	— " —	— " —	13.50-N
"	21	0.54	6.13	2.55	1.50	10.72	— " —	— " —	— " —	1.46-N
Razem	x	4.08	20.09	15.58	20.71	60.46	x	x	x	

Załącznik Nr 3 do protokółu przeglądu.

..Kalisz .Pom.....
gmina

Wykaz gruntów rolnych Zasobu Skarbu Państwa wnioskowanych do ujęcia w planie przestrzennego zagospodarowania nie wymagających wydzielenia geodezyjnego w/g stanu na dzień ..31 grudzień 1994r.

Obręb	Nr działki	Klasa gruntu w użytkowaniu, ha.					Planowany termin aktualizacji planu przestrzennego zagospod. kw/rok	Planowany termin przekazania Lasom Państwowym kw/rok	Plan termin nasadzeń kw/rok	Uwagi
		IV	V	VI	VIz	Razem				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Stara Studnica	81/2	—	4.06	5.59	18.71	28.36	II-1996	I-1997	I-1998	18.71 -N
"	84/2	3.27	2.53	0.56	3.61	9.97	-11-	I- 1997	I- 1998	2.33 -N
"	115	—	—	3.27	—	3.27	-11-	I- 1997	I- 1998	
Razem	x	3.27	6.59	9.42	22.32	41.60	x	x	x	

Załącznik Nr 3 do protokółu przeglądu.

Kalisz Pom.
.....
gmina

Wykaz gruntów rolnych Zasobu Skarbu Państwa wnioskowanych do ujęcia w planie przestrzennego zagospodarowania nie wymagających wydzielenia geodezyjnego w/g stanu na dzień 31 grudzień 1994r.

Obręb	Nr działki	Klasa gruntów wnioskowanych do wydzielenia, ha.					Planowany termin aktualizacji planu przestrzennego zagospod. ku/rok	Planowany termin przekazania Lasom Państwowym ku/rok	Planowany termin nasadzeń ku/rok	Uwagi
		IV	V	VI	VIz	Razem				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Pozrzadło Wlk	11/13	12.86	3.89	2.55	2.16	21.46	I - 1996	I - 1997	I - 1998	
"	16	2.45	2.18	0.70	0.06	5.39				
"	6/5	1.04	8.65	—	—	9.69				
"	8/5	0.11	3.46	2.43	—	6.00				
"	8/10	0.69	9.02	—	—	9.71				
"	55/5	—	0.51	1.73	—	2.24				
Razem	x	17.15	27.71	7.41	2.22	54.49	x	x	x	

Załącznik Nr 3 do protokółu przeglądu.

Kalisz Pom.

gmina

Wykaz gruntów rolnych Zasobu Skarbu Państwa wnioskowanych do ujęcia w planie przestrzennego zagospodarowania nie wymagających wydzielenia geodezyjnego w/g stanu na dzień **31 grudzień 1994r.**

Obręb	Nr działki	Klasa użytku w poszczególnych polach, ha.					Planowany termin aktualizacji planu przestrzennego zagospod. kw/rok	Planowany termin przekazania Lasom Państwowym kw/rok	Planowany termin nasadzeń kw/rok	Uwagi
		IV	V	VI	VIz	Razem				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Pepłówek	**79/2**	**1.42**	**5.69**	**0.67**		**7.78**	II - 1996	III - 1996	I - 1997	
Razem	x						x	x	x	

Załącznik Nr 3 do protokółu przeglądu.

....Kalisz.Pom.....
gmina

Wykaz gruntów rolnych Zasobu Skarbu Państwa wnioskowanych
do ujęcia w planie przestrzennego zagospodarowania nie wymagających wydzielenia geodezyjnego
w/g stanu na dzień 31 grudzień 1994r.

Obręb	Nr działki	Klasa gruntu wnioskowanie, ha.					Planowany termin aktualizacji planu przestrzennego zagospod. kw/rok	Planowany termin przekazania Lasom Państwowym kw/rok	Plan. termin nasadzeń kw/rok	Uwagi
		IV	V	VI	VIz	Razem				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
St. Korytnica	401/2	—	—	6.55	—	6.55	II-1996	I-1997	I-1998	
"	16/4	—	2.08	0.16	—	2.24	-II-	-II-		
"	441/1	—	2.62	5.90	0.65	9.17	-II-	-II-		
"	437/2	2.76	5.33	—	2.78	10.87	-II-	-II-		2.78-N
"	111/2	1.65	4.35	5.05	2.92	13.97	-II-	-II-		0.07-N
"	25/4	12.46	49.03	—	6.84	68.33	-II-	-II-		3.42-N
Razem	x	16.87	63.41	17.66	13.19	111.13	x	x	x	

Kwidzyn Pom.
gmina

Załącznik Nr 6 do protokółu przeglądu.

Wykaz gruntów rolnych wnioskowanych do ujęcia w planach przestrzennego zagospodarowania w/g stanu na dzień .....

Lp.	Nazwa podmiotu	Powierzchnia do zalesień ha, klasa					Planowany termin aktualizacji planu przestrz. zagospod. kw/rok	Planowany termin zalesień w ha, rok						Uwagi
		ogółem ha	IV	V	VI	VIz		1995	1996	1997	1998	1999	2000	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.	Osoby fizyczne	18,57	7,08	5,22	6,27	-	II Kw - 1996	-	-	8,02	4,05	3,80	2,70	
2.	Osoby prawne (bez AWRSP)	—	—	—	—	—								
3.	Lasy Państwowe	23,10	3,99	6,89	12,22	-	II Kw - 1996	-	-	10,15	12,85	-	-	
	Razem	41,67	11,07	12,11	18,49		x			18,17	17,00	3,80	2,70	x

Załącznik Nr 4 do protokółu przeglądu.

Kalisz Pom.
gmina

Wykaz gruntów rolnych Zasobu Skarbu Państwa wnioskowanych do ujęcia w planie przestrzennego zagospodarowania, wymagających wydzielenia geodezyjnego w/g stanu na dzień 31 grudzień 1994r.

Obręb	Nr działki	Pow. całk. działki ha	Z tego przewidziane do zalesienia ha, klasa					Planowany termin wydzielenia geodezyjnego		Planowany termin przekazan. Lasom Państwowym kw/rok	Planowany termin nasadzeń kw/rok	Uwagi!
			IV	V	VI	VIz	Razem	kw/rok	szacunkowy koszt			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Giżyno	34/1	31.54	—	9.36	—	0.64	10.00	IV-1996	800,-	I Kw.-1997	I Kw. 1998	
Dębsko	288/1	96.52	—	25.73	3.26	—	28.99	IV-1996	1160,-	I Kw.-1997	I Kw. 1998	
"	296/2	146.48	—	—	—	2.63	2.63	IV-1996	120,-	I Kw.-1997	I Kw. 1998	
Razem	x	274.54	—	35.09	3.26	3.27	41.62	x	2080,-	x	x	x

Załącznik Nr 3 do protokółu przeglądu.

Kalisz Pom.
.....
gmina

Wykaz gruntów rolnych Zasobu Skarbu Państwa wnioskowanych do ujęcia w planie przestrzennego zagospodarowania nie wymagających wydzielenia geodezyjnego w/g stanu na dzień **31 grudzień 1994r.**

Obręb	Nr działki	Klasa gruntu w ha.					Planowany termin aktualizacji planu przestrzennego zagospod. kw/rok	Planowany termin przekazania Lasom Państwowym kw/rok	Plan. termin nasadzeń kw/rok	Uwagi
		IV	V	VI	VIz	Razem				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Giżyno	200	—	—	0.48	—	0.48	I-1996	I-1998	po2000 ✓	
"	201	—	—	7.65	—	7.65	-"-	-"-		
"	202	—	—	3.16	—	3.16	-"-	-"-		
"	203/6	1.73	23.77	69.62	0.47	95.59	-"-	-"-		D.47-N
"	58/1	—	3.63	2.94	0.70	7.27	-"-	-"-		
"	48/1	1.27	3.76	—	0.03	5.06	-"-	-"-		0.03-N
Razem	x	3.00	31.16	83.85	1.20	119.21	x	x	x	

Załącznik Nr 3 do protokółu przeglądu.

Kalisz Pom.
.....
gmina

Wykaz gruntów rolnych Zasobu Skarbu Państwa wnioskowanych do ujęcia w planie przestrzennego zagospodarowania nie wymagających wydzielenia geodezyjnego w/g stanu na dzień 31 grudzień 1994r.

Obręb	Nr działki	Klasa gruntów wg użytkowania, ha.					Planowany termin aktualizacji planu przestrzennego zagospod. kw/rok	Planowany termin przekazania Lasom Państwowym kw/rok	Planowany termin nasadzeń kw/rok	Uwagi
		IV	V	VI	VIz	Razem				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Krężno	307	—	13.60	6.27	0.01	19.88	II - 1996	I - 1997	~~I~~ - 1998	
"	314/2	—	33.16	41.52	—	74.68	II. 1996	I - 1997	I - 1998	
Razem	x		46.76	47.79	0.01	94.56	x	x	x	

gdzie to jest?

Załącznik Nr 3 do protokółu przeglądu.

Kalisz Pom.
.....
gmina

Wykaz gruntów rolnych Zasobu Skarbu Państwa wnioskowanych do ujęcia w planie przestrzennego zagospodarowania nie wymagających wydzielenia geodezyjnego w/g stanu na dzień 31 grudzień 1994r.

Obręb	Nr działki	Klasa gruntu wg użytkowania, ha.					Planowany termin aktualizacji planu przestrzennego zagospod. ku/rok	Planowany termin przekazania Lasom Państwowym ku/rok	Planowany termin nasadzeń ku/rok	Uwagi
		IV	V	VI	VIz	Razem				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Dębsko	35/1	6.95	12.00	3.98	—	22.93	I-1996	I-1998	po rewizji 2000	
"	260/2	8.00	35.72	1.76	6.16	51.64	—11—	—11—	—11—	0.92-N
"	201	2.25	0.24	—	—	2.49	—11—	—11—	—11—	
"	295	0.64	3.01	12.60	—	16.25	—11—	—11—	—11—	
Razem	x	17.84	50.97	18.34	6.16	93.31	x	x	x	