Podka.2002.21.425

UCHWAŁA Nr 574/XXXIX/2002
RADY MIASTA JAROSŁAWIA

z dnia 25 lutego 2002 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu trasy linii elektroenergetycznej 110KV ze stacji Jarosław Północ w Mieście Jarosław Województwo Podkarpackiego

(Rzeszów, dnia 26 kwietnia 2002 r.)

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591) oraz art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999r. Nr 15 poz. 139, zm. Nr 41 poz. 412, Nr 111 poz. 1279, z 2000r. Nr 12 poz. 136, Nr 109 poz. 1157, Nr 120 poz. 1268; z 2001r. Nr 5 poz. 42, Nr 14 poz. 124, Nr 100 poz. 1085, Nr 115 poz. 1229, Nr 154 poz. 1804).

Rada Miasta Jarosławia
postanawia:

§ 1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu trasy linii elektroenergetycznej 110KV ze stacji Jarosław Północ w Mieście Jarosław, Województwo Podkarpackie.

§ 2. 1. Integralną częścią planu jest rysunek planu w skali 1:1000 stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały, który obowiązuje w zakresie:
1) granic obszaru objętego planem miejscowym,
2) linii rozgraniczających tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania ściśle określonych,
3) oznaczeń literowych terenów o różnych funkcjach.

§ 3. Zbiór ustaleń planu:
1. Ustala się teren trasy linii elektroenergetycznej 110KV oznaczonej na rysunku planu symbolem **110 KV**.
1) Na rysunkach planu linią ciągłą oznacza się oś przebiegu linii 100KV.
2) Granica obszaru obowiązywania planu oznacza również granice strefy technicznej linii w obszarze 9,0m od osi linii w obie strony.
3) W granicach obowiązywania planu utrzymuje się dotychczasowe funkcje terenów oznaczone na rysunku planu symbolami:
   a) "RP" - tereny użytków rolnych
   b) "KD" - tereny dróg wewnętrznych dojazdowych
   c) "F66K" - teren komunikacji kolejowej magistralnej kolei państwowej - PKP
4) W granicach obowiązywania planu, na terenie strefy technicznej linii 110 KV, oznaczonej symbolem funkcji "RP" utrzymuje się rolnicze użytkowanie terenu z drogami dojazdowymi do pól.
5) Na terenach oznaczonych symbolem funkcji "KD" utrzymuje się przebieg dróg wewnętrznych dojazdowych i projektowanej drogi zbiorczej - serwisowej.
6) Na terenie oznaczonej symbolem "F66KK" utrzymuje się dotychczasowe użytkowanie terenu dla potrzeb komunikacji kolejowej /PKP/. Na terenie należy uwzględnić wymogi przepisów szczególnych obowiązujących dla terenu kolejnictwa.
7) Linia 100KV ma spełniać wymogi ustaw szczególnych w przebiegu nad wodami, drogami publicznymi i gminnymi, na skrzyżowaniu z innymi linami elektroenergetycznymi, gazociągami i liniami telekomunikacyjnymi, linią kolejową PKP a także być odpowiednio oznakowana spełniając wymogi przepisów szczególnych,
8) W przypadku ewentualnych kolizji z istniejącymi napowietrznymi liniami elektroenergetycznymi należy

uwzględnić obowiązujące przepisy prawa i normy.

9) Nakazuje się malowanie konstrukcji słupów na kolor harmonizujący ze środowiskiem przyrodniczym.
10) Na terenach objętych granicą obowiązywania planu dopuszcza się:
    - prowadzenie sieci magistralnych napowietrznych i podziemnych oraz związanych z nimi urządzeń infrastruktury technicznej oraz dopuszcza się prowadzenie ciągów układu drogowego przy uwzględnieniu wymagań PN.

2. Ustala się teren trasy odcinka linii elektroenergetycznej 15 KV oznaczonej na rysunku planu symbolem **"15KV"**

1) Ustalony teren trasy linii 15 KV zastąpi zdemontowany odcinek kolidujący z linią 110 KV.
2) Nowy odcinek linii 15 KV ma uwzględniać szczególne przepisy prawa i normy.
3) W granicach obowiązywania planu dla odcinka linii 15 KV jako przeznaczenie podstawowe utrzymuje się rolnicze wykorzystanie gruntów i uprawę niskiej roślinności oraz krzewów.

§ 4. Ustala się stawkę służącą naliczaniu jednorazowej opłaty w razie zbycia nieruchomości objętej planem w wysokości 0 % wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planu.

§ 5. W graniach obszaru objętego planem miejscowym tracą moc ustalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Miasta Jarosław zatwierdzonego uchwałą Rady Miasta Jarosław Nr 233/XXVIII/92 z dnia 13 listopada 1992r. (Dz. Urz. Woj. Przemyskiego Nr 11 poz. 119 z dnia 17.12.1992r.).

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Jarosławia.

§ 7. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia.

ZAŁĄCZNIK Nr 1

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU TRASY LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ 110 kV ZE STACJI JAROSŁAW PÓŁNOC W MIEŚCIE JAROSŁAW WOJEWÓDZTWO PODKARPACKIE