UCHWAŁA NR XXXV.283.2021
RADY GMINY IZBICKO

z dnia 20 grudnia 2021 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów położonych we wsi Izbicko

Na podstawie art. 3 ust. 1, art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj.: Dz. U. z 2021 r., poz. 741 z późn.zm.) oraz na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj.: Dz. U. z 2021 r. poz.1372 z późn. zm.) oraz w związku z uchwałą Nr XX.172.2020 Rady Gminy Izbicko z dnia 28 września 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów położonych we wsi Izbicko oraz po stwierdzeniu, iż nie narusza on ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Izbicko przyjętego uchwałą nr VI.30.2015 Rady Gminy Izbicko z dnia 30 marca 2015 r. uchwala się, co następuje:

Rozdział 1.
Przepisy ogólne

§ 1. 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszarów położonych we wsi Izbicko, zwany dalej planem.

2. Załącznikami do niniejszej uchwały są:

1) załączniki nr 1 – rysunek planu sporządzony na wektorowej mapie zasadniczej w skali 1: 1000;
2) załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu;
3) załącznik nr 3 – rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych,
4) załącznik nr 4 - zbiór danych przestrzennych w rozumieniu art. 3 pkt 11 ustawy z dnia 4 marca 2010 r. o infrastrukturze informacji przestrzennej (Dz.U. z 2020 r., poz. 177 z późn.zm.).

§ 2. 1. Na rysunku planu określa się oznaczenia graficzne, stanowiące obowiązujące ustalenia:

1) granice obszaru objętego planem;
2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
3) nieprzekraczalne linie zabudowy;
4) wymiarowanie odległości w metrach;
5) oznaczenia poszczególnych terenów zawierające symbole literowe i liczbowe, określające przeznaczenia terenów i numery wyróżniające je spośród innych terenów;

2. Pozostałe oznaczenia zastosowane na rysunku planu mają charakter informacyjny i nie stanowią ustaleń planu.

§ 3. Następujące określenia stosowane w uchwale oznaczają:

1) linia rozgraniczająca - linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania, której przebieg określony na rysunku planu ma charakter wiążący i nie może ulegać przesunięciu w ramach realizacji planu;
2) nieprzekraczalna linia zabudowy – linia, która nie może zostać przekroczona usytuowaniem żadnej ze ścian wszystkich budynków oraz wiat i altan; linia ta nie odnosi się do obiektów, urządzeń i sieci infrastruktury technicznej, które należy lokalizować zgodnie z przepisami odrębnymi; dopuszcza się odstępstwa na następujących zasadach – lecz nie dalej niż do linii rozgraniczającej dany teren:
   a) przekroczenie nie więcej niż 0,5 m dla okapów i gzymsów,
   b) przekroczenie nie więcej niż 1,5 m dla balkonów, wykuszy, galerii, tarasów, daszków nad wejściem, schodów zewnętrznych, pochylni i ramp;
3) obiekty i urządzenia towarzyszące – należy przez to rozumieć urządzenia budowlane oraz zaplecze parkingowe i garażowe, dojścia i dojazdy oraz inne urządzenia lub obiekty pełniące służebną rolę wobec przeznaczenia podstawowego lub uzupełniającego, a także wolnostojące budynki gospodarcze i garażowe oraz altany i wiaty;

4) przeznaczenie podstawowe – przeznaczenie będące przeważającą (zajmującą co najmniej 65% powierzchni użytkowej budynku) formą wykorzystania terenu oraz obiektów z nim związanych;
5) przeznaczenie uzupełniające – przeznaczenie inne niż podstawowe, które uzupełnia lub wzbogaca przeznaczenie podstawowe, nie może być realizowane jako samodzielna funkcja;
6) teren – obszar o określonym przeznaczeniu i zasadach zagospodarowania, wydzielony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi i oznaczony symbolem;
7) usługi – usługi z wyłączeniem obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m2 oraz drobna wytwórczość, nie powodujące emisji hałasu, emisji pyłów i gazów oraz promieniowania elektromagnetycznego, zanieczyszczenia wody oraz gleby ponad standardy określone w przepisach dotyczących ochrony środowiska dla poszczególnych funkcji terenów;
8) usługi publiczne - obiekty i urządzenia przeznaczone do wykonywania funkcji usługowych w dziedzinach o charakterze ogólnospołecznym, w szczególności z zakresu administracji, ochrony zdrowia, porządku publicznego, oświaty i wychowania, łączności oraz kultury i sztuki
9) wysokość zabudowy - przestrzeń pomiędzy powierzchnią terenu a płaszczyzną równoległą do tej powierzchni terenu, ograniczającą w pionie wysokość obiektów budowlanych.

§ 4. Ustala się następujące ogólne zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
1) w przypadku braku linii zabudowy obowiązują przepisy odrębne,
2) obowiązuje stosowanie kolorystyki zabudowy harmonizującej z otoczeniem, zbliżonej do kolorów tradycyjnych materiałów budowlanych, takich jak: wapno, piasek, drewno, kamień, cegła, kamień naturalny oraz do kolorów uzyskiwanych z naturalnych pigmentów;
3) obowiązuje stosowanie dla pokryć dachowych następujących kolorów: ceglasty, czerwony, brązowy, szary, czarny.
4) ustalenia szczegółowe określające minimalną powierzchnię nowo wydzielonych działek budowlanych nie dotyczą działek wydzielanych na potrzeby infrastruktury technicznej, komunikacji oraz służące poprawie zagospodarowania działek sąsiednich. Wówczas należy dostosować wielkość działek odpowiednio.
5) w przypadku gdy powierzchnia lub gabaryty działki podlegającej podziałowi uniemożliwiają wydzielenie działki o parametrach określonych w ustaleniach szczegółowych, dopuszcza się odstępstwo od tych parametrów w granicach 30 %, nie więcej niż jednej z nowo wydzielanych działek budowlanych, przy czym podział powinien obejmować całą działkę gruntu, przeznaczoną choćby w części pod zabudowę.

§ 5. Ustala się następujące ogólne zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu :
1) zakaz przedsięwzięć mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko,
2) obowiązują dopuszczalne poziomy hałasu, zgodnie z przepisami odrębnymi:
   a) dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **MN** – jak dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
   b) dla terenu oznaczonych na rysunku planu symbolem **MW/U** – jak dla zabudowy mieszkaniowo-usługowej.
3) ewentualne napowierzchniowe elementy infrastruktury technicznej winny być projektowane w sposób uwzględniający zachowanie wartości walorów krajobrazowych i ochronę historycznego krajobrazu kulturowego;
4) zakazuje się stosowanie konstrukcji wieżowych i dominant przestrzennych, stanowiących konkurencję wobec walorów widokowych panoramy miejscowości.

§ 6. Nie ustala się zasad kształtowania krajobrazu ze względu na brak występowania problematyki.

§ 7. Nie ustala się zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych, oraz dóbr kultury współczesnej ze względu na brak występowania problematyki.

§ 8. Nie ustala się wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych ze względu na brak występowania takich obszarów.

§ 9. 1. Uwzględnia się granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, na podstawie odrębnych przepisów:
1) obszar objęty planem znajduje się w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP nr 333 „Opole-Zawadzkie” oraz GZWP nr 335 „Krapkowice – Strzelce Opolskie”, wymagające szczególnej ochrony, dla których obowiązują przepisy odrębne;
2) Obszar objęty planem położony jest na obszarze jednostki planistycznej gospodarowania wodami – jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) o kodzie PLGW6000110, na której obowiązują działania określone w planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry, zgodnie z przepisami odrębnymi, a zagospodarowanie terenu nie może pogorszyć stanu wód lub

uniemożliwić osiągnięcie celu środowiskowego zgodnie z wymogami Ramowej Dyrektywy Wodnej.

2. Ze względu na brak występowania problematyki nie ustala się granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie przepisów odrębnych - terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, obszarów osuwania się mas ziemnych, krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania województwa.

§ 10. Określa się następujące szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

1) dopuszcza się wydzielenie niezbędnych działek dla realizacji sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, dostosowując wielkość tych działek do gabarytów i parametrów technicznych tych urządzeń zgodnie z przepisami odrębnymi, dla których ustala się następujące parametry:
   a) minimalna szerokość frontu nowowydzielanej działki: 1 m,
   b) minimalna powierzchnia nowowydzielanej działki: 1m^2,
   c) ustala się kąt położenia granic nowowydzielanych działek w stosunku do pasa drogowego pomiędzy 75^o a 105^o,
2) dla terenu **MN** określa się parametry działek uzyskiwanych w wyniku scalania i podziału nieruchomości:
   a) minimalna szerokość frontu nowowydzielanej działki: 15 m,
   b) minimalna powierzchnia nowowydzielanej działki: 800m^2,
   c) ustala się kąt położenia granic nowowydzielanych działek w stosunku do pasa drogowego pomiędzy 75^o a 105^o,
3) dla terenu **MW/U** określa się parametry działek uzyskiwanych w wyniku scalania i podziału nieruchomości:
   a) minimalna szerokość frontu nowowydzielanej działki: 20 m,
   b) minimalna powierzchnia nowowydzielanej działki: 1000m^2,
   c) ustala się kąt położenia granic nowowydzielanych działek w stosunku do pasa drogowego pomiędzy 75^o a 105^o.

§ 11. Nie ustala się szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakazu zabudowy ze względu na brak występowania.

§ 12. 1. Ustala się następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy w zakresie infrastruktury technicznej - sieci dystrybucyjnej:

1) dopuszcza się prowadzenie sieci infrastruktury technicznej podziemnej również pomiędzy liniami rozgraniczającymi dróg a liniami zabudowy w przypadku braku możliwości zlokalizowania tych sieci w obrębie linii rozgraniczających dróg;
2) dopuszcza się lokalizację naziemnych urządzeń infrastruktury technicznej, wolnostojących lub jako obiektów wbudowanych w budynki przeznaczenia podstawowego lub uzupełniającego.

2. Ustala się następujące zasady zaopatrzenia w energię elektryczną:

1) dopuszcza się rozbudowę i przebudowę sieci elektroenergetycznej;
2) dopuszcza się przełożenie lub kablowanie sieci,

3. Ustala się następujące zasady zaopatrzenia w wodę – poprzez wodociąg gminny.

4. Ustala się następujące zasady odprowadzenia ścieków - zgodnie z przepisami odrębnymi.

5. Ustala się następujące zasady odprowadzania wód opadowych i roztopowych – zgodnie z przepisami odrębnymi.

6. Ustala się następujące zasady w zakresie usuwania odpadów stałych - zgodnie z przepisami odrębnymi.

7. Ustala się następujące zasady zaopatrzenia w ciepło – zgodnie z przepisami odrębnymi.

8. Ustala się następujące zasady rozwoju sieci telekomunikacyjnej - dopuszcza się lokalizacje inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej – zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 13. Określa się zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji:

1) Ustala się minimalną ilość miejsc postojowych:
   a) 2 na 1 lokal mieszkalny,
   b) 1 na 50 m^2 powierzchni użytkowej usług, nie mniej niż 1.
2) W ramach wyznaczonych miejsc do parkowania, na terenach, dla których nie obowiązują w tym zakresie przepisy odrębne, należy zapewnić miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową, w liczbie nie mniejszej niż : 1 stanowisko – jeżeli liczba stanowisk wynosi 6 – 15, 2 stanowiska - jeżeli liczba stanowisk wynosi 16 – 40, 3 stanowiska -

jeżeli liczba stanowisk wynosi 41 – 100, 4% ogólnej liczby stanowisk – jeżeli ogólna liczba stanowisk wynosi więcej niż 100;

3) Wyznaczane miejsca do parkowania należy lokalizować na terenie własnym, na którym lokalizowana jest dana inwestycja;

4) Przy zagospodarowaniu i podziałach nieruchomości zlokalizowanych w obszarze oddziaływania projektowanych skrzyżowań i zjazdów z DK 45 obowiązują przepisy odrębne.

§ 14. Nie ustala się sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

§ 15. Ustala się stawkę procentową, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowania przestrzennym:

1) Dla terenów oznaczonych symbolami: **MN**, **MW/U** w wysokości 1%,

2) Dla pozostałych terenów: w wysokości 0%.

Rozdział 2.
Przepisy szczegółowe

§ 16. 1. Ustala się teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczony na rysunku planu symbolem **MN**, dla którego obowiązuje przeznaczenie:

1) podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w układzie wolnostojącym lub bliźniaczym;

2) uzupełniające:
   a) obiekty i urządzenia towarzyszące,
   b) zieleń.

2. Ustala się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

1) maksymalna wysokość zabudowy: 9m i 2 kondygnacje nadziemne,

2) dla budynków mieszkalnych:
   a) dachy dwuspadowe o symetrycznym nachyleniu połaci, z główną kalenicą zorientowaną równolegle lub prostopadle do granicy działki,
   b) wielospadowe z główną kalenicą zorientowaną równolegle lub prostopadle do granicy działki,
   c) kąt nachylenia głównych połaci dachu 30° – 40°;
   d) pokrycie dachu: dachówka ceramiczna lub materiał dachówkopodobny w kolorze ceglastym, czerwonym, szarym lub czarnym;

3) dla budynków gospodarczych i garażowych:
   a) dachy dwuspadowe lub wielospadowe o nachyleniu głównych połaci dachu 30° – 40°,
   b) dachy płaskie o kącie nachylenia połaci do 12°,
   c) pokrycie dachu: dachówka ceramiczna lub materiał dachówkopodobny w kolorze ceglastym, czerwonym, szarym lub czarnym;

4) maksymalna powierzchnia zabudowy: 30%;

5) intensywność zabudowy:
   a) minimalna: 0,01
   b) maksymalna: 0,6;

6) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej wynosi: 40%;

7) minimalna powierzchnia nowowydzielanej działki budowlanej, przy czym nie dotyczy podziałów działek pod obiekty budowlane infrastruktury technicznej oraz w celu powiększenia sąsiedniej działki, regulacji kształtu działki lub poprawy jej dostępności: 800 m^2;

8) nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu oraz w odległości od 3m do 8m.

3. Ustala się następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

1) dojazd do terenu odbywać się będzie z drogi publicznej lub wewnętrznej;

2) wyposażenie w infrastrukturę techniczną odbywać się będzie na warunkach określonych w § 12.

§ 17. 1. Ustala się teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami oznaczony na rysunku planu symbolami **MW/U** dla którego obowiązuje przeznaczenie:

1) podstawowe:
   a) zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna,
   b) usługi;

2) uzupełniające:
   a) obiekty i urządzenia towarzyszące,
   b) zieleń.

2. Ustala się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

1) maksymalna wysokość zabudowy: 11m i 3 kondygnacje nadziemne,
2) dachy:
   a) dwuspadowe o symetrycznym nachyleniu połaci, z główną kalenicą zorientowaną równolegle lub prostopadle do granicy działki lub w nawiązaniu do istniejących budynków,
   b) wielospadowe z główną kalenicą zorientowaną równolegle lub prostopadle do granicy działki lub w nawiązaniu do istniejących budynków;
3) kąt nachylenia głównych połaci dachu 30° – 40°;
4) pokrycie dachu: dachówka ceramiczna lub materiał dachówkopodobny w kolorze ceglastym, czerwonym, szarym lub czarnym;
5) maksymalna powierzchnia zabudowy: 30%;
6) intensywność zabudowy:
   a) minimalna: 0,01
   b) maksymalna: 0,6;
7) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej wynosi: 40%;
8) nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu oraz w odległości od 0m do 10m.

3. Ustala się następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

1) dojazd do terenu odbywać się będzie z dróg publicznych;
2) wyposażenie w infrastrukturę techniczną odbywać się będzie na warunkach określonych w § 12.

§ 18. 1. Ustala się teren drogi wewnętrznej, oznaczonej na rysunku planu symbolem **KDW**, dla którego obowiązuje przeznaczenie podstawowe - istniejąca droga wewnętrzna nie zaliczone do żadnej z kategorii dróg publicznych, służące obsłudze wydzielonego terenu i posiadające podłączenie do drogi publicznej.

2. Ustala się następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

1) minimalna szerokość w liniach rozgraniczających wynosi: 3,8m.
2) dopuszcza się lokalizację sieci infrastruktury technicznej, zgodnie z przepisami odrębnymi.

Rozdział 3.
Przepisy końcowe

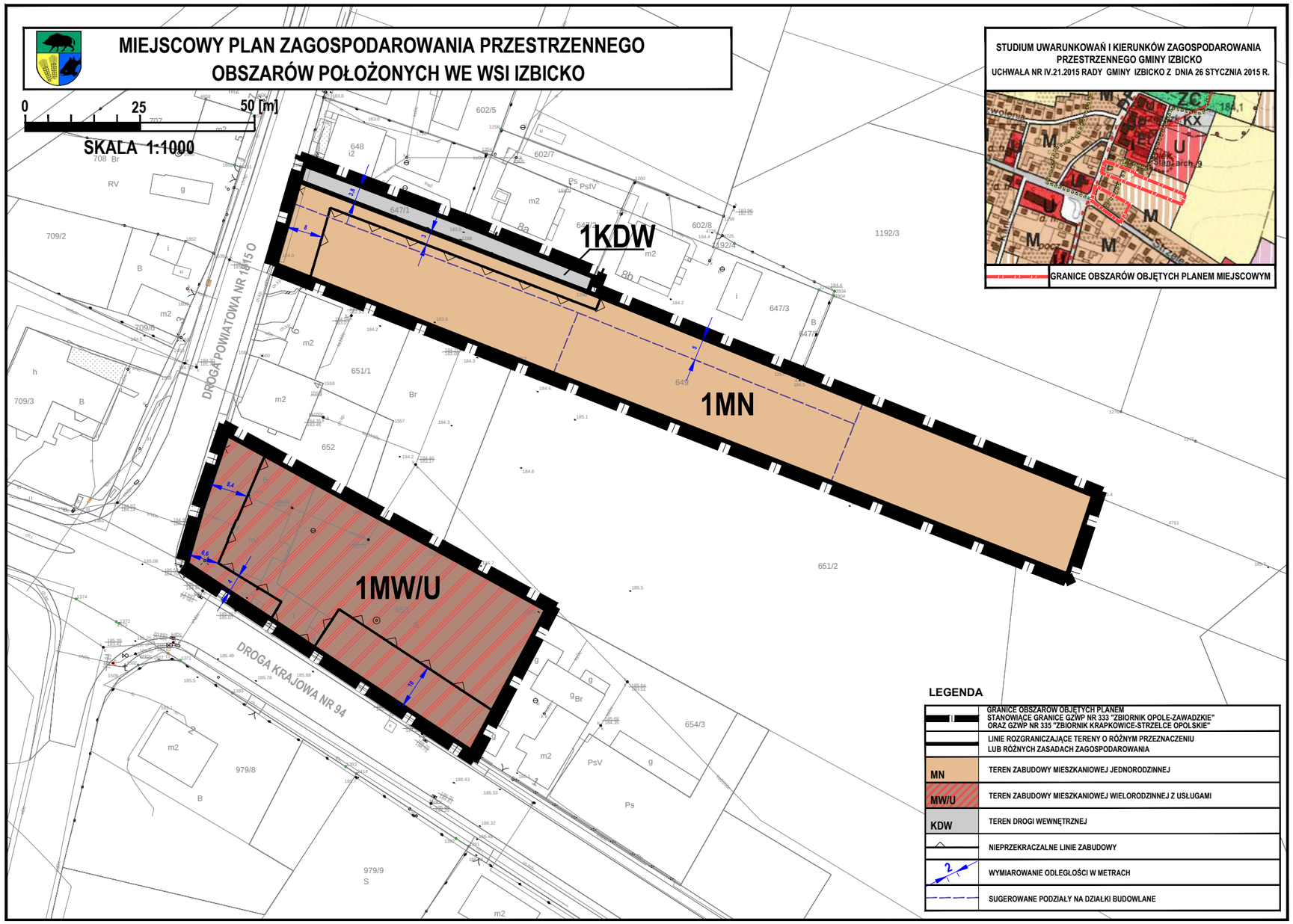
§ 19. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Izbicko.

§ 20. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

Przewodniczący Rady
Gminy

Andrzej Kapica

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XXXV.283.2021
Rady Gminy Izbicko
z dnia 20 grudnia 2021 r.



Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XXXV.283.2021

Rady Gminy Izbicko

z dnia 20 grudnia 2021 r.

Rozstrzygnięcie
o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów położonych we wsi Izbicko

1. Zgodnie z art. 17 pkt 9 i 11 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (Dz.U. z 2021 r., poz. 741 z późn.zm.) projekt projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów położonych we wsi Izbicko został dwukrotnie wyłożony do publicznego wglądu:

1) w dniach od 24 marca 2021 r. do 18 kwietnia 2021 r. z terminem określonym na podstawie art. 17 pkt 11 składania uwag upłynął w dniu 06 maja 2021 r. i wpłynęły 3 uwagi;
2) w dniach od 20 października 2021 r. do 10 listopada 2021 r. z terminem określonym na podstawie art. 17 pkt 11 składania uwag upłynął w dniu 24 listopada 2021 r. i wpłynęła 1 uwaga.

2. Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2021r., poz. 741 z późn.zm.) Rada Gminy Izbicko rozstrzyga o sposobie rozpatrzenia uwag z sposób następujący:

1) Uwaga złożona w dniu 7 kwietnia 2021r. dotycząca dz. nr 653:

ØWniosek o zmianę w §17 pkt 2 ppkt 1 – dla 3 kondygnacji wysokość kalenicy powinna wynosić min. 13m;

Øwniosek o zmianę w §13 pkt 1a – zmiana ilości miejsc parkingowych przypadających na 1 lokal do 1;

ROZSTRZYGNIĘCIE: uwaga nieuwzględniona

2) Uwaga złożona w dniu 27 kwietnia 2021r. dotycząca dz. nr 653:

ØW uzupełnieniu do wniosku z dn. 7.04.2021 wnioskodawca wnosi następującą poprawkę: W §17 pkt a zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna o maksymalnej liczbie lokali: 12

ROZSTRZYGNIĘCIE: uwaga nieuwzględniona

3) Uwaga złożona w dniu 10 listopada 2021r. dotycząca dz. nr 653:

Øwniosek o zmianę w §13 pkt 1a – zmiana ilości miejsc parkingowych przypadających na 1 lokal do 1;

ROZSTRZYGNIĘCIE: uwaga nieuwzględniona

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr XXXV.283.2021

Rady Gminy Izbicko

z dnia 20 grudnia 2021 r.

Rozstrzygnięcie
o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Na podstawie art. 20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 741, z późn.zm.), art. 7 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 poz. 1372 z późn. zm.), art. 3 i 4 ustawy z dnia 13 listopada 2003r. o dochodach jednostek samorządu terytorialnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1672, z późn.zm.) Rada Gminy Izbicko rozstrzyga, co następuje:

1. Sposób realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej:
1) Nie przewiduje się zadań w zakresie realizacji dróg publicznych.
2) Nie przewiduje się realizacji zadań w zakresie infrastruktury technicznej.
3) Zadania związane z gospodarką odpadami realizowane będą również zgodnie z planem gospodarki odpadami.

2. Finansowanie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, zaliczonych do zadań własnych gminy, zapisanych w niniejszym planie miejscowym, podlega przepisom ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2021 r., poz. 305, z późn.zm.) , przy czym finansowanie inwestycji będzie się odbywać poprzez:
a) Wydatki z budżetu gminy,
b) Współfinansowanie środkami zewnętrznymi poprzez budżet gminy, w ramach m.in.:
   - Dotacji unijnych,
   - Dotacji samorządu województwa,
   - Dotacji i pożyczek z funduszy celowych,
   - Kredytów i pożyczek bankowych,
   - Innych środków zewnętrznych;
c) Udział inwestorów w finansowaniu w ramach porozumień o charakterze cywilno-prawnym lub w formie partnerstwa publiczno-prywatnego „PPP”, a także właścicieli nieruchomości.

Załącznik Nr 4 do uchwały Nr XXXV.283.2021

Rady Gminy Izbicko

z dnia 20 grudnia 2021 r.

Zalacznik4.gml

Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę