DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 10 lipca 2018 r.

Poz. 4963

Elektronicznie podpisany przez:
Artur Słowik; MUW
Data: 2018-07-10 15:43:00

UCHWAŁA* NR XLVI/438/2018
RADY GMINY IWANOWICE

z dnia 27 czerwca 2018 roku

zmieniająca Uchwałę Rady Gminy Iwanowice Nr XIII/127/2015 z dnia 30 grudnia 2015 roku w sprawie Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Sołectw Gminy Iwanowice: Biskupice, Celiny, Damice, Domiarki, Grzegorzowice Małe, Grzegorzowice Wielkie, Iwanowice Dworskie, Iwanowice Włościańskie, Krasieniec Stary, Krasieniec Zakupny, Lesieniec, Maszków, Narama, Poskwitów Nowy, Poskwitów Stary, Przestańsko, Sieciechowice, Sułkowice, Widoma, Władysław, Zagaje, Zalesie, Żerkowice

Działając na podstawie art. art. 20 i 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz.U. z 2017 roku, poz. 1073 z późn. zm.) oraz art. 18, ust. 2, pkt. 5 i art. 41 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.), po stwierdzeniu braku naruszenia przez projekt zmiany planu zagospodarowania przestrzennego polityki przestrzennej Gminy, w tym zasad zagospodarowania przestrzennego ujętych w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Iwanowice **Rada Gminy Iwanowice uchwala, co następuje:**

§ 1. W Uchwale Nr XIII/127/2015 Rady Gminy Iwanowice z dnia 30 grudnia 2015 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectw Gminy Iwanowice, załącznik graficzny do Uchwały, czyli rysunek planu w skali 1: 2 000: „Przeznaczenie i zasady zagospodarowania terenu" otrzymuje brzmienie określone w Załączniku Nr 1 do niniejszej Uchwały.

§ 2. 1. Uchwalając wprowadzenie niniejszej zmiany do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectw Gminy Iwanowice, Rada Gminy Iwanowice, stosownie do art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz.U. z 2017 roku, poz. 1073 z późn. zm.), rozstrzyga:

1) o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy oraz o zasadach ich finansowania;

2) o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany planu, nieuwzględnionych przez Wójta Gminy Iwanowice,

2. Rozstrzygnięcia, o których mowa w ust. 1 pkt 1 i 2 są zawarte kolejno w Załączniku Nr 2 i Nr 3 do niniejszej Uchwały.

§ 3. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Iwanowice.

* Publikacja niniejszej uchwały nie uwzględnia ewentualnych czynności nadzorczych podejmowanych przez Wojewodę Małopolskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Gminy Iwanowice
Mirosław Rosa

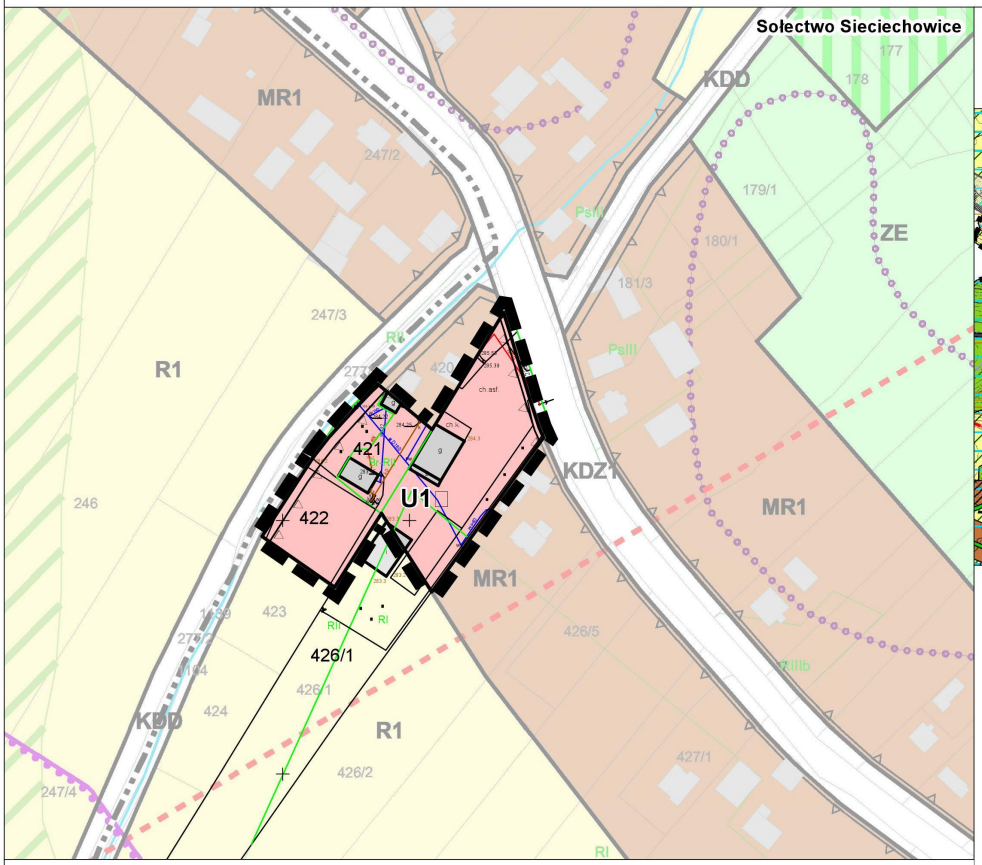
ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO SOŁECTW GMINY IWANOWICE (UCHWALONEGO UCHWAŁĄ NR XIII/127/2015 RADY GMINY IWANOWICE Z DNIA 30 GRUDNIA 2015 R.)

PRZEZNACZENIE I ZASADY ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW

Załącznik nr 1 do Uchwały nr XLVI/438/2018
Rady Gminy Iwanowice z dnia 27 czerwca 2018 r.

Skala 1:2 000

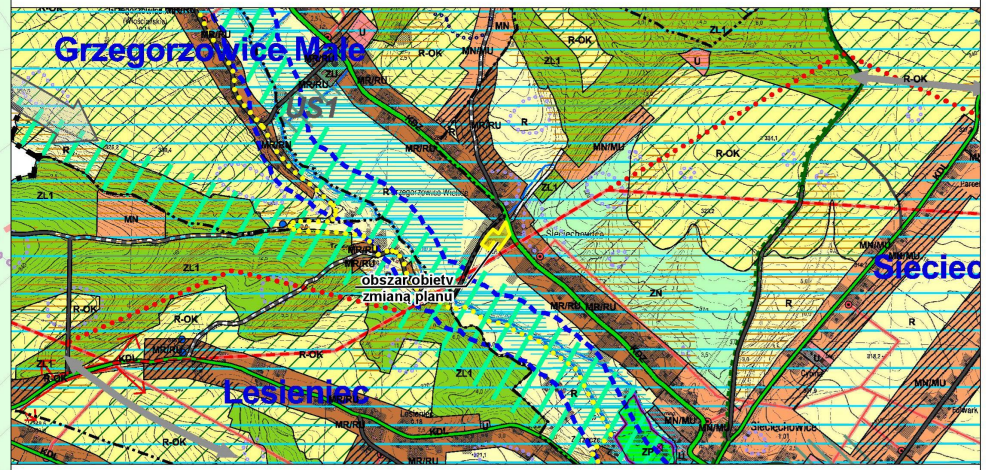
50 0 50 100 150 m



Fragment "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Iwanowice" przyjętego Uchwałą Nr XXIII/147/2012 Rady Gminy Iwanowice z dnia 20.07.2012 roku

Skala 1:20 000
(pomniejszenie ze skali 1:10 000)

250 0 250 500 750 m





USTALENIA PLANU

granica obszaru objętego planem

linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

nieprzekraczalne linie zabudowy

Przeznaczenie terenów

U1 tereny zabudowy usługowej

Oznaczenia wynikające z przepisów odrębnych oraz prawomocnych rozporządzeń i decyzji

Cały obszar objęty zmianą planu położony jest w:
- granicach Dłubniańskiego Parku Krajobrazowego
- granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP nr 409 "Niecka Miechowska - SE"
- granicach strefy ochrony pośredniej dla ujęcia wody powierzchniowej z rzeki Dłubni w Raciborowicach

Oznaczenia o charakterze informacyjnym, nie będące ustaleniami planu

orientacyjna lokalizacja istniejących budynków

ZAŁĄCZNIK NR 2
DO UCHWAŁY NR XLVI/438/2018
RADY GMINY IWANOWICE
Z DNIA 27 CZERWCA 2018 R.

Rada Gminy Iwanowice
rozstrzyga
o sposobie realizacji zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy oraz zasady ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

Na podstawie art. 17, pkt. 5 i art. 20 z dnia 27 marca 2003 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2017 roku, poz. 1073 z późn. zm.) o sposobie realizacji zapisanych w planie zagospodarowania przestrzennego inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych Gminy, stwierdza się że podjęta zmiana planu nie powoduje potrzeby realizacji nowych inwestycji, które należą do zadań własnych Gminy.

ZAŁĄCZNIK NR 3 DO UCHWAŁY NR XLVI/438/2018
RADY GMINY IWANOWICE
Z DNIA 27 CZERWCA 2018 R.

W SPRAWIE ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO SOŁECTW GMINY IWANOWICE

INFORMACJE NA TEMAT SPOSOBU ROZPATRZENIA UWAG DO PROJEKTU ZMIANY PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO - ROZPATRZENIE UWAG

Lp.	giuwawuwpływData	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia uwag		Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik do Uchwały Nr..... z dnia		Uwagi
					Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1									BRAK UWAG