DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 24 kwietnia 2020 r.

Poz. 3345

Elektronicznie podpisany przez:
Krzysztof Nowak
Data: 2020-04-24 14:37:29

UCHWAŁA NR XX/136/2020
RADY GMINY ISTEBNA

z dnia 21 kwietnia 2020 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Istebna, obejmującego obszar zbiornika retencyjnego i planowanego ujęcia wody Tokarzonka

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 293), w związku z uchwałą nr XLI/329/2018 Rady Gminy Istebna z dnia 10 maja 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Istebna, obejmującego obszar zbiornika retencyjnego i planowanego ujęcia wody Tokarzonka

Rada Gminy Istebna stwierdza, że niniejszy miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie narusza ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Istebna", przyjętego Uchwałą Nr XXXVI/342/2014 Rady Gminy Istebna z dnia 30 czerwca 2014 r. zmienionego uchwałą Nr XX/155/2016 Rady Gminy Istebna z dnia 15 lipca 2016 r. oraz uchwałą nr XXXIII/270/2017 Rady Gminy Istebna z dnia 25 października 2017 r.
i uchwala: miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Istebna, obejmujący obszar zbiornika retencyjnego i planowanego ujęcia wody Tokarzonka

Rozdział 1.
Przepisy ogólne.

§ 1. 1. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Istebna, obejmujący obszar zbiornika retencyjnego i planowanego ujęcia wody Tokarzonka, obejmuje obszar o powierzchni 3,8 ha, w granicach określonych na rysunku planu.

2. Plan składa się z integralnych części:

1) tekstowej, której treść stanowi niniejsza uchwała;

2) graficznej - sporządzonej w formie rysunku planu.

3. Załącznikami do niniejszej uchwały są:

1) rysunek planu w skali 1:1000 wykonany na mapie ewidencyjnej, zwany dalej rysunkiem planu, stanowiący załącznik nr 1;

2) Rozstrzygnięcie Rady Gminy Istebna o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu, stanowiące załącznik nr 2;

3) Rozstrzygnięcie Rady Gminy Istebna o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, stanowiące załącznik nr 3.

§ 2. Ilekroć w dalszych przepisach uchwały jest mowa o:

1) uchwale - należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Gminy Istebna, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;

2) terenie - należy przez to rozumieć teren o określonym przeznaczeniu i zasadach zagospodarowania wydzielony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi i oznaczony symbolem literowym i cyfrowym, dla którego ustalenia określa uchwała;

3) nieprzekraczalnej linii zabudowy – należy przez to rozumieć linię oznaczoną na rysunku planu określającą minimalną odległość budynków od linii rozgraniczającej, przy czym linia ta nie dotyczy okapów, gzymsów, które mogą być wysunięte poza tą linię na odległość nie większą niż 1,5 m;

4) wysokości zabudowy – należy przez to rozumieć:

   a) wysokość budynków, zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1065),

   b) wysokość obiektów budowlanych innych niż budynki i urządzeń budowlanych - mierzoną od średniego poziomu terenu na obrysie obiektu lub urządzenia do najwyżej położonego punktu tego obiektu lub urządzenia;

5) powierzchni biologicznie czynnej – należy przez to rozumieć teren biologicznie czynny określony w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1065);

6) dachu płaskim – należy przez to rozumieć dach o kącie nachylenia głównych połaci dachowych nie większym niż 12°;

7) dachu spadzistym - należy przez to rozumieć dach: dwuspadowy, wielospadowy, o kącie nachylenia głównych połaci dachowych 13-45°.

§ 3. 1. W rysunku planu występują obowiązujące oznaczenia graficzne, stanowiące ustalenia planu:

1) granica obszaru objętego planem;

2) nieprzekraczalne linie zabudowy;

3) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;

4) symbole literowe i cyfrowe identyfikujące tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania, w tym:

   a) 1ITW - teren infrastruktury technicznej wodociągowej,

   b) 1ZL – teren lasów,

   c) 1KDW - teren drogi wewnętrznej.

2. W rysunku planu obowiązuje na podstawie przepisów odrębnych:

1) położenie całego obszaru objętego planem w granicach obszaru Natura 2000 „Beskid Śląski” PLH 240005;

2) położenie całego obszaru objętego planem w granicach Parku Krajobrazowego Beskidu Śląskiego;

3) położenie całego obszaru objętego planem w granicach Lokalnego Zbiornika Wód Podziemnych nr 348 Zbiornik warstw Godula (Beskid Śląski);

4) granica udokumentowanego obszaru osuwania się mas ziemnych – osuwiska nieaktywnego numer identyfikacyjny 6254.

3. Na obszarze objętym planem nie ustala się:

1) zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych, oraz dóbr kultury współczesnej, ze względu na brak w granicach obszaru objętego planem:

   a) dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych w rozumieniu ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 282),

b) terenów i obiektów kwalifikujących się do ochrony jako dobra kultury współczesnej;

2) wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych, ze względu na brak w granicach obszaru objętego planem obszarów przestrzeni publicznej w rozumieniu ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 293);

3) granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, na podstawie odrębnych przepisów w zakresie terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, ze względu na brak w granicach obszaru objętego planem:

a) terenów górniczych, wyznaczonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (tekst jednolity Dz. U. 2019 poz. 868 z późn. zm.),

b) obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, wyznaczonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 310 z późn. zm.);

4) liczby miejsc przeznaczonych na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową i sposobu ich realizacji;

5) sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów objętych planem.

Rozdział 2.
Ustalenia dla całego obszaru objętego planem

§ 4. W zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu oraz zasad kształtowania krajobrazu:

1) obowiązuje prowadzenie gospodarki odpadami zgodnie z przepisami odrębnymi z zakresu gospodarki odpadami;

2) nakaz realizacji miejsc do gromadzenia odpadów w sposób zapewniający zabezpieczenie przed infiltracją wód opadowych;

3) w zakresie ochrony wód i ziemi obowiązuje ujmowanie i oczyszczanie ścieków, w tym także wód opadowych i roztopowych z powierzchni narażonych na zanieczyszczenie do poziomów określonych przepisami z zakresu ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 310 z późn. zm.).

§ 5. W zakresie granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie przepisów odrębnych:

1) wskazuje się położenie obszaru objętego planem w granicach:

a) obszaru Natura 2000 „Beskid Śląski” PLH 240005,

b) Parku Krajobrazowego Beskidu Śląskiego, w którym obowiązują ustalenia określone w Rozporządzeniu Wojewody Bielskiego nr 10/98 z dnia 16 czerwca 1998 r. w sprawie utworzenia Parku Krajobrazowego Beskidu Śląskiego (Dz. Urz. Woj. Bielskiego z 1998 r. nr 9, poz. 111),

c) Lokalnego Zbiornika Wód Podziemnych nr 348 Zbiornik warstw Godula (Beskid Śląski);

2) dla terenu 1ZL położonego w oznaczonych na rysunku planu granicach obszaru osuwania się mas ziemnych - osuwiska nieaktywnego numer identyfikacyjny 6254 ustala się:

a) uwzględnienie przy ustaleniu geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych położenia w rejonie występowania obszaru osuwania się mas ziemnych – osuwiska nieaktywnego numer identyfikacyjny 6254,

b) kształtowanie powierzchni terenu w sposób nie powodujący stagnacji wód opadowych,

c) zakaz wprowadzania wód opadowych i roztopowych bezpośrednio do gruntu.

§ 6. W zakresie szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym z wyłączeniem terenu 1ZL ustala się:

1) powierzchnię działki powstałej w wyniku scalania i podziałów nieruchomości nie mniejszą niż 500 m²;

2) szerokość frontu działki powstałej w wyniku scalania i podziałów nieruchomości nie mniejsza niż 10 m;

3) kąt położenia granic działek powstałych w wyniku scalania i podziałów nieruchomości w stosunku do pasa drogowego od 20º do 160º, za wyjątkiem narożnych ścięć przy skrzyżowaniach dróg.

§ 7. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji:

1) ustala się obsługę komunikacyjną terenu 1ITW z drogi wewnętrznej 1KDW;

2) ustala się zapewnienie miejsc do parkowania na parkingach lub w garażach w ilości nie mniejszej niż 1 miejsce do parkowania na 150 m² powierzchni wewnętrznej budynku obsługi technicznej.

§ 8. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej:

1) ustala się powiązanie systemów infrastruktury technicznej w granicach obszaru objętego planem z systemami infrastruktury technicznej zlokalizowanymi poza granicą obszaru objętego planem poprzez istniejące elementy systemów infrastruktury technicznej oraz projektowane na podstawie ustaleń planu;

2) w granicach obszaru objętego planem ustala się możliwość przebudowy, rozbudowy, modernizacji, zmiany przebiegu istniejących i budowy nowych przyłączy, sieci, urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej niezbędnych dla obsługi terenów objętych planem, przy zachowaniu pozostałych ustaleń planu;

3) w granicach obszaru objętego planem dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, modernizację, zmianę przebiegu istniejących i budowę nowych sieci, urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej nie związanych z obsługą terenów objętych planem, wyłącznie w przypadku, gdy nie ograniczy to możliwości zagospodarowania terenów zgodnie z ustaleniami planu;

4) zakazuje się lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii wykorzystujących energię wiatru, o mocy większej niż moc mikroinstalacji;

5) w odniesieniu do zaopatrzenia w wodę ustala się:

a) zaopatrzenie w wodę z istniejących i projektowanych sieci wodociągowych lub z ujęć lokalnych,

b) zaopatrzenie w wodę do celów przeciwpożarowych z sieci wodociągowej lub z ujęć lokalnych, z zastrzeżeniem ustaleń w pkt. 7 lit b;

6) w odniesieniu do odprowadzania ścieków:

a) ustala się docelowe odprowadzenie ścieków do kolektorów sieci kanalizacji sanitarnej z odprowadzeniem ścieków do oczyszczalni,

b) w terenie nie wyposażonym w sieć kanalizacji sanitarnej obowiązuje odprowadzanie ścieków zgodnie z przepisami ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 2010 z późn. zm.);

7) w odniesieniu do odprowadzania wód opadowych i roztopowych:

a) ustala się ujmowanie wód opadowych i roztopowych w systemy kanalizacyjne zamknięte lub w systemy otwarte,

b) dopuszcza się zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych na terenie własnym inwestora zgodnie z przepisami odrębnymi z zakresu gospodarki ściekowej, z możliwością wykorzystania wód opadowych i roztopowych dla celów gospodarczych, technologicznych i przeciwpożarowych;

8) w odniesieniu do zaopatrzenia w energię elektryczną:

a) ustala się zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącego i projektowanego układu sieci elektroenergetycznych średniego napięcia oraz sieci elektroenergetycznych niskiego napięcia zasilanych ze stacji transformatorowych znajdujących się w obszarze objętym planem lub poza tym obszarem,

b) dopuszcza się rozbudowę sieci elektroenergetycznej o nowe stacje transformatorowe SN/nN oraz linie średniego i niskiego napięcia,

c) dopuszcza się stosowanie urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy nie przekraczającej 100 kW z uwzględnieniem zakazu ustalonego w pkt 4;

9) w odniesieniu do zaopatrzenia w gaz dopuszcza się:

a) lokalizację sieci gazowych średniego i niskiego ciśnienia,

b) zaopatrzenie terenów w gaz płynny;

10) w odniesieniu do sieci teletechnicznych ustala się:

a) zapewnienie łączności telefonicznej z istniejących i projektowanych sieci i urządzeń teletechnicznych,

b) w granicach obszaru objętego planem dopuszcza się lokalizację inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej;

11) w odniesieniu do zaopatrzenia w energię cieplną:

a) ustala się ogrzewanie budynków poprzez indywidualne i grupowe systemy zaopatrzenia w energię cieplną, z uwzględnieniem przepisów zawartych w uchwale nr V/36/1/2017 Sejmiku Województwa Śląskiego z dnia 7 kwietnia 2017 r. w sprawie wprowadzenia na obszarze województwa śląskiego ograniczeń w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw,

b) dopuszcza się stosowanie urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy nie przekraczającej 100 kW z uwzględnieniem zakazu ustalonego w pkt 4.

§ 9. Dla terenów objętych planem ustala się stawkę służącą naliczeniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planu w wysokości 5%.

Rozdział 3.
Ustalenia dotyczące przeznaczenia terenów, zasad kształtowania zabudowy oraz wskaźników zagospodarowania terenu

§ 10. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1ITW ustala się:

1) przeznaczenie terenu - infrastruktura techniczna wodociągowa, w tym obiekty budowlane i urządzenia infrastruktury technicznej wodociągowej ujęcia wody wraz z zapleczem technicznym;

2) dopuszcza się sieci i urządzenia infrastruktury technicznej innej niż wodociągowa;

3) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego - dojazdy, dojścia, place manewrowe, miejsca do parkowania pojazdów, należy wykonać jako utwardzone;

4) zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:

a) nieprzekraczalna linia zabudowy, zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu,

b) formy dachów:

- dachy płaskie,

- dachy spadziste,

c) maksymalna wysokość zabudowy 15 m,

d) maksymalna wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej - 90%,

e) minimalna szerokość elewacji frontowej budynku - 3 m,

f) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej - 5%,

g) maksymalna intensywność zabudowy jako wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej – 1,8,

h) minimalna intensywność zabudowy jako wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej - 0,001.

§ 11. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1ZL ustala się:

1) przeznaczenie terenu - teren lasów, w tym także jako budowle i urządzenia związane z gospodarką leśną oraz urządzenia turystyczne takie jak pola biwakowe, wieże widokowe, kładki, szlaki turystyczne (ścieżki dydaktyczne) i miejsca widokowe;

2) w zakresie zasad kształtowania zabudowy oraz wskaźników zagospodarowania terenu ustala się wysokość zabudowy nie większą niż 15 m;

3) uwzględnienie szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu dla terenu 1ZL położonego w oznaczonych na rysunku planu granicach obszaru osuwania się mas ziemnych zawartych w § 5 pkt 2.

§ 12. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1KDW ustala się:

1) przeznaczenie terenu - droga wewnętrzna;

2) dopuszcza się sieci i urządzenia infrastruktury technicznej;

3) zasady zagospodarowania terenu:

a) droga jednojezdniowa,

b) szerokość w liniach rozgraniczających wynosi od 4 do 9 m, zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu.

Rozdział 4.
Przepisy końcowe

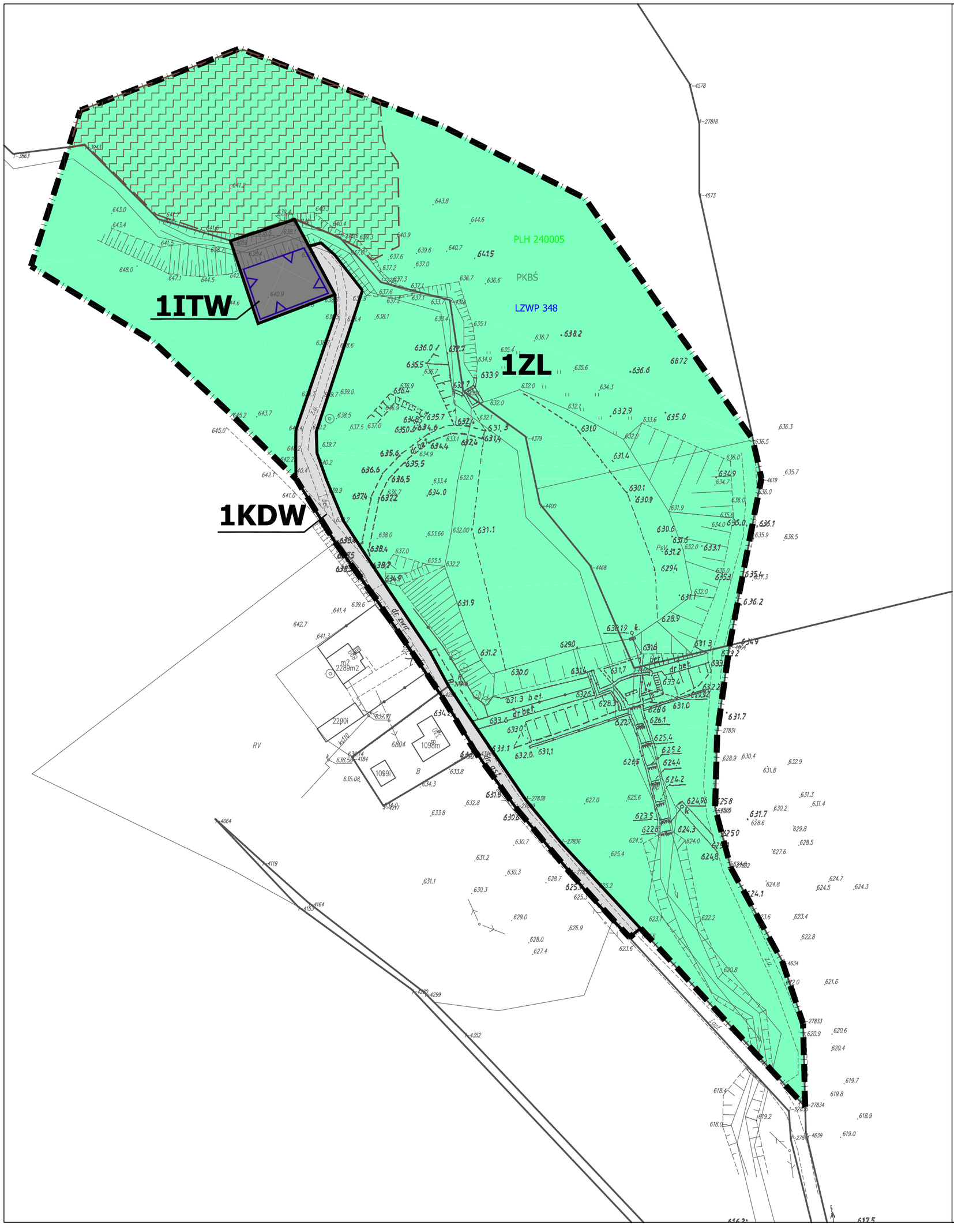
§ 13. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Istebna.

§ 14. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady

Stanisław Legierski

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XX/136/2020
Rady Gminy Istebna
z dnia 21 kwietnia 2020 r.

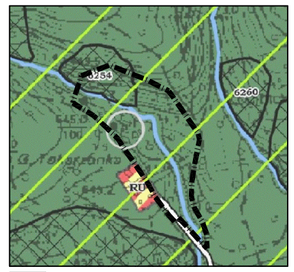


Załącznik nr 1
do Uchwały Nr XX/136/2020
Rady Gminy Istebna
z dnia 21 kwietnia 2020 r.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Istebna, obejmujący obszar zbiornika retencyjnego i planowanego ujęcia wody Tokarzonka

skala 1:1000

Wyrys ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Istebna"
skala 1:10000 granica obszaru objętego planem



obszar lasów i zalesień

OBOWIĄZUJĄCE OZNACZENIA GRAFICZNE STANOWIĄCE USTALENIA PLANU:

- granica obszaru objętego planem,
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,

symbole literowe i cyfrowe identyfikujące tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania:

1ITW - teren infrastruktury technicznej wodociągowej,
1ZL - teren lasów,
1KDW - teren drogi wewnętrznej,
- nieprzekraczalne linie zabudowy.

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH:

PLH 240005 położenie całego obszaru objętego planem w granicach obszaru Natura 2000 „Beskid Śląski" PLH 240005,

PKBŚ położenie całego obszaru objętego planem w granicach Parku Krajobrazowego Beskidu Śląskiego,

LZWP 348 położenie całego obszaru objętego planem w granicach Lokalnego Zbiornika Wód Podziemnych nr 348 Zbiornik warstw Godula (Beskid Śląski),

granica udokumentowanego obszaru osuwania się mas ziemnych - osuwiska nieaktywnego numer identyfikacyjny 6254.

N

0 20 40 80 m

SKALA 1:1000

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XX/136/2020
Rady Gminy Istebna
z dnia 21 kwietnia 2020 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE RADY GMINY ISTEBNA O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG DO PROJEKTU PLANU

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 293) Rada Gminy Istebna stwierdza, że do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Istebna, obejmującego obszar zbiornika retencyjnego i planowanego ujęcia wody Tokarzonka wyłożonego do publicznego wglądu w dniach od 27 stycznia 2020 r. do 26 lutego 2020 r., z określonym terminem składania uwag do dnia 18 marca 2020 r., nie wpłynęły żadne uwagi. Tym samym Rada Gminy Istebna stwierdza brak podstaw do czynności związanych z rozstrzygnięciem o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu.

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr XX/136/2020

Rady Gminy Istebna

z dnia 21 kwietnia 2020 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE RADY GMINY ISTEBNA O SPOSOBIE REALIZACJI ZAPISANYCH W PLANIE INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA

Działając na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 293), oraz § 11 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164, poz. 1587) Rada Gminy Istebna przyjmuje poniższe rozstrzygnięcie.

Szacunkowe kwoty zawiera "Prognoza skutków finansowych uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Istebna, obejmującego obszar zbiornika retencyjnego i planowanego ujęcia wody Tokarzonka", będąca integralną częścią dokumentacji planistycznej.

1. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy i są bezpośrednim skutkiem uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Istebna, obejmującego obszar zbiornika retencyjnego i planowanego ujęcia wody Tokarzonka obejmują realizację infrastruktury technicznej wodociągowej projektowanego ujęcia wody wraz z realizacją drogi stanowiącej dojazd do ujęcia.

2. Opis sposobu realizacji inwestycji wykazanych w ust. 1:

1) realizacja inwestycji przebiegać będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym m.in. ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.), ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm), ustawą z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 506 zpóźn.zm.) , ustawą z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 712 z późn. zm.) oraz ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1396 z późn. zm.),

2) sposób realizacji inwestycji określonych w ust. 1 może ulegać modyfikacji wraz z dokonującym się postępem technologicznym, zgodnie z zasadą stosowania najlepszej dostępnej techniki określoną w art. 3 pkt. 10 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1396 z późn. zm.), o ile nie stanowi naruszenia ustaleń planu.

3. Finansowanie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy ujętych w niniejszym planie podlega przepisom ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 869 z późn. zm.).

4. Zadania wymienione w ust. 1 finansowane będą z:

1) budżetu gminy,

2) funduszy pomocowych (dotacje i pożyczki z funduszy krajowych, pomocowe fundusze unijne).