1106

UCHWAŁA NR XXXIII/194/2010

RADY GMINY HRUBIESZÓW

z dnia 5 marca 2010 r.

w sprawie uchwalenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Hrubieszów

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001r Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami), art. 20 pkt 1 i art. 29 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn. zmianami) uchwały Nr XXIV/146/2009 z dnia 28 kwietnia 2009r Rady Gminy Hrubieszów w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Hrubieszów oraz po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Hrubieszów przyjętego uchwałą Nr XXII/181/2001 Rady Gminy Hrubieszów z dnia 30 kwietnia 2001r. z późniejszymi zmianami, Rada Gminy uchwala co następuje:

§ 1. 1. Uchwala się zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Hrubieszów zatwierdzonego uchwałą Nr XII/84/2004 Rady Gminy Hrubieszów z dnia 29 maja 2004 roku w zakresie dotyczącym:

1) zalesienia działki nr 398 położonej w m. Stefankowice Kolonia na wniosek właściciela gruntu,

2. Zmianę planu stanowią:

1) ustalenia - będące treścią niniejszej uchwały,

2) rysunek planu w skali 1: 5000 stanowiący załącznik graficzny Nr 1 do niniejszej uchwały,

3) rysunek i ustalenia planu w zakresie regulowania niniejszą uchwałą stanowią integralną całość.

3. Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany planu –zał. Nr 2.

§ 2. 1. Zmiana planu obejmuje:

1) działkę nr ewid. 398 w obrębie wsi Stefankowice Kolonia wskazaną na rysunku planu.

§ 3. Dla terenu oznaczonego symbolem na rysunku w skali 1:5000

RZd – teren zalesienia działki nr ewid. 398 położonej w miejscowości Stefankowice

1) działka przewidziana do zalesienia bezpośrednio przylega do zwartego kompleksu leśnego wchodzącego w skład Strzeleckiego Parku Krajobrazowego,

2) działka w 30% jest zalesiona, pozostałą część stanowią grunty rolne V i IV b klasy bonitacyjnej.

§ 4. Ustala się jednorazową stawkę procentową służącą naliczeniu opłat z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planu, w wysokości ..1. %.

§ 5. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Hrubieszów.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.

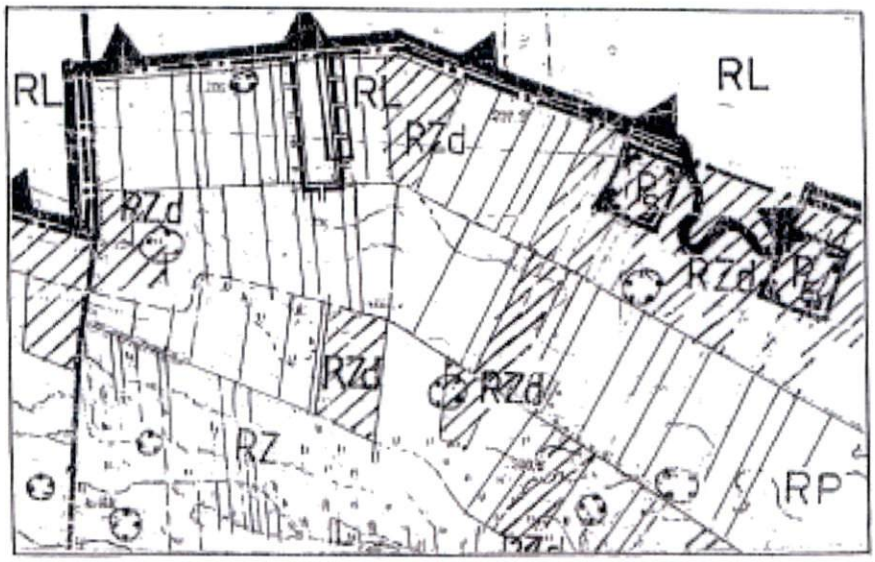
Przewodniczący Rady Gminy
Jerzy Fedorczuk

ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR XXXII/194/2010
RADY GMINY HRUBIESZÓW
Z DNIA 5 marca 2010 roku

GMINA HRUBIESZÓW

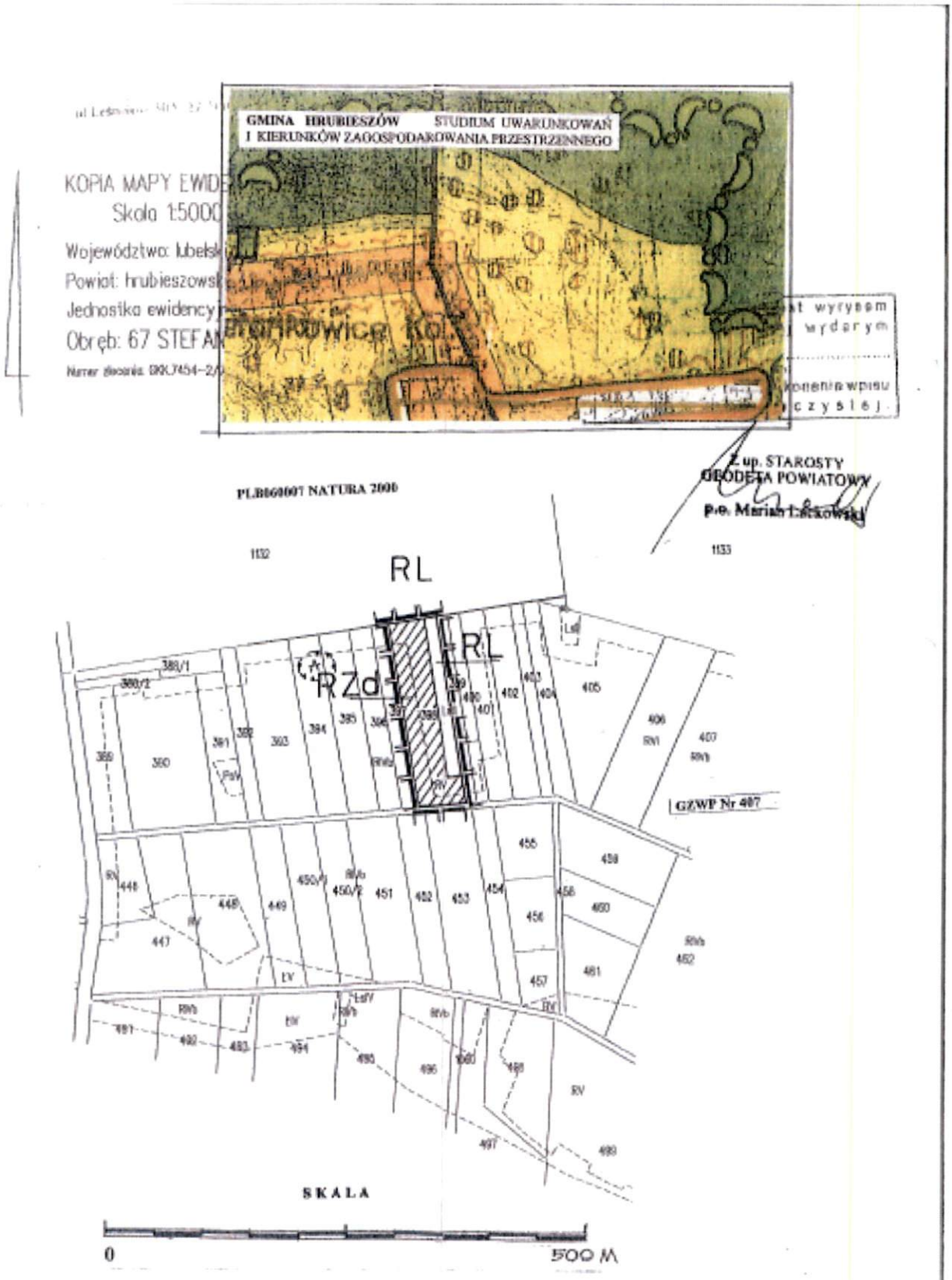
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO SKALA 1: 5 000

RYSUNEK ZMIANY PLANU



ORIENTACJA 1: 10 000

OZNACZENIA:
- GRANICA OPRACOWANIA PLANU
- **RL** - TERENY LASÓW
- **RZd** - TERENY ZALESIEŃ
- **A** - OBSZARY WYSTĘPOWANIA ZABYTKÓW ARCHEOLOGICZNYCH
- **E** - LINIE ELEKTROENERGETYCZNE ŚN 15 KV



MGR INŻ. ARCH. TADEUSZ RAJSKI
MGR INŻ. BARBARA STRZEMECKA
GROMEK

Załącznik Nr 2
do uchwały Nr XXX III/194/2010
Rady Gminy Hrubieszów
z dnia 05 marca 2010r

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag

Na podstawie art.. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn. zmianami) Rada Gminy Hrubieszów stwierdza:

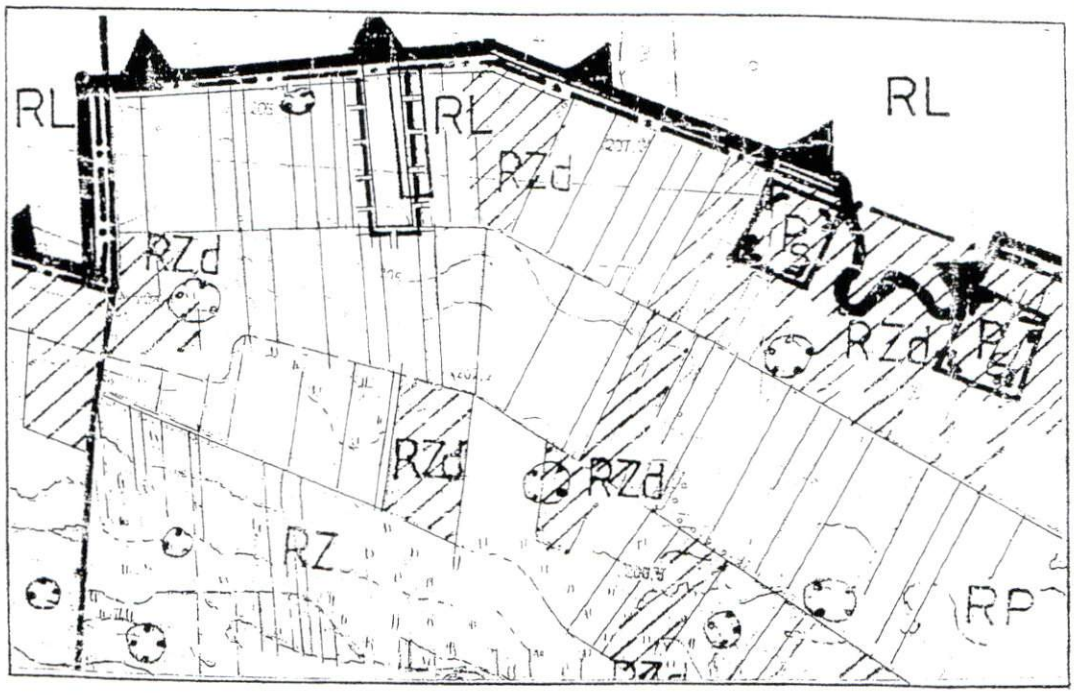
§ 1. W czasie wyłożenia projektu zmian planu do publicznego wglądu oraz ustawowym terminie od dnia zakończenia okresu wyłożenia nie wniesiono uwag dotyczących projektu zmiany planu.

ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR XXXIII/194/2010
RADY GMINY HRUBIESZÓW
Z DNIA 5 marca 2010 r.

GMINA HRUBIESZÓW

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO SKALA 1: 5 000

RYSUNEK ZMIANY PLANU



ORIENTACJA 1 : 10 000

OZNACZENIA:

- GRANICA OPRACOWANIA PLANU
- **RL** - TERENY LASÓW
- **RZd** - TERENY ZALESIEŃ
- **A** - OBSZARY WYSTĘPOWANIA ZABYTKÓW ARCHEOLOGICZNYCH
- **E** - LINIE ELEKTROENERGETYCZNE ŚN 15 KV

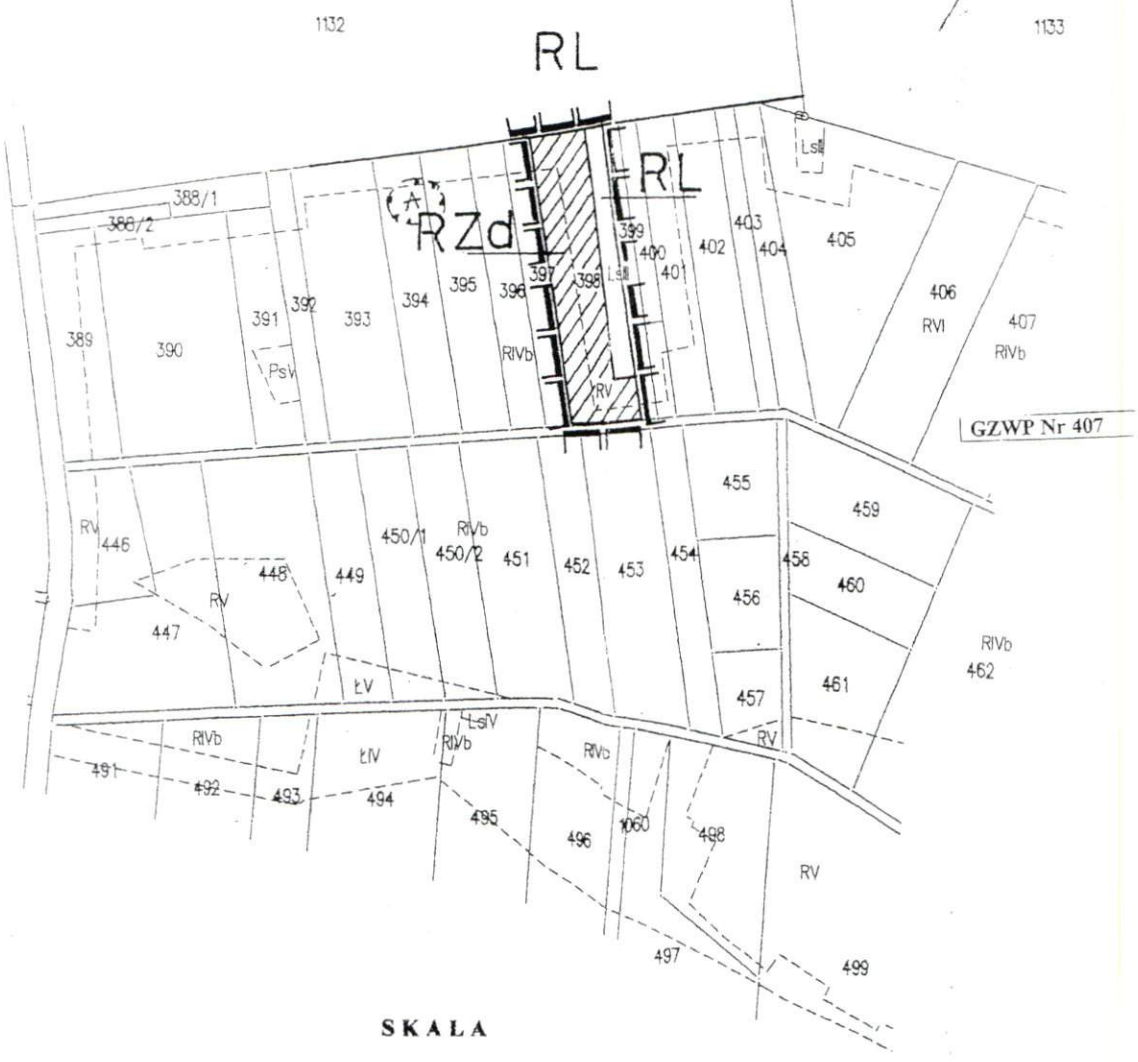


KOPIA MAPY EWIDE
Skala 1:500
Województwo: lubelsk
Powiat: hrubieszowsk
Jednostka ewidencyj
Obręb: 67 STEFA
Numer zlecenia: GKK.7454-2/

t wyrysem
wydarym
konania wpisu
czystej

Z up. STAROSTY
GEODETA POWIATOWY
p.o. Marian Łackowski

PLB060007 NATURA 2000



SKALA

0 500 M

MGR INŻ. ARCH. TADEUSZ RAJSKI
MGR INŻ. BARBARA STRZEMECKA

GROMEK