UCHWAŁA NR XLIII/257/2010
RADY GMINY GRODZICZNO

z dnia 28 lipca 2010 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego działki nr 150 i 151 położone na gruntach wsi Mroczno

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz.142, Nr 28, poz. 146, Nr 40, poz. 230) oraz art. 20 ust.1 i art. 29 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2008 r. Nr 123, poz. 803, Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, z 2009r. Nr 220, poz. 1413 z 2010r. Nr 24, poz. 124, Nr 75, poz. 474.) Rada Gminy w Grodzicznie uchwala, co następuje:

Rozdział 1.
Przepisy ogólne

§ 1. 1. Po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Grodziczno oraz po zapoznaniu się z prognozą oddziaływania na środowisko oraz prognozą skutków finansowych uchwalenia planu, uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmującego działki nr 150 i 151 położone na gruntach wsi Mroczno, zwanego dalej planem.

2. Plan obejmuje zakres i granice zgodne z Uchwałą Nr XVII/128/08 Rady Gminy w Grodzicznie z dnia 17 czerwca 2008 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego działki geodezyjne nr 150 i 151 położone na gruntach wsi Mroczno.

3. Plan składa się z następujących elementów podlegających uchwaleniu i opublikowaniu:

1) ustaleń stanowiących treść niniejszej uchwały;

2) rysunku planu w skali 1 : 1000 stanowiącego załącznik nr 1 do uchwały;

3) rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu, stanowiącego załącznik nr 2 do uchwały;

4) rozstrzygnięcia o sposobie realizacji określonych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej oraz zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy, stanowiącego załącznik nr 3 do uchwały;

5) stwierdzenia zgodności miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Grodziczno, stanowiącego załącznik nr 4 do uchwały.

§ 2. 1. Przedmiotem ustaleń planu są:

1) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - MN;

2) teren drogi wewnętrznej– KDW;

3) teren obsługi komunikacji – KS;

4) zasady obsługi infrastrukturą techniczną;

5) zasady kształtowania zabudowy, zagospodarowania działek oraz zabezpieczenia potrzeb parkingowych projektowanych inwestycji;

6) zasady ochrony środowiska przyrodniczego oraz krajobrazu.

URZĄD GMINY GRODZICZNO

§ 3. 1. Ustala się następujące oznaczenia graficzne jako obowiązujące:

1) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania;

2) nieprzekraczalna linia zabudowy;

3) obowiązująca linia zabudowy;

4) kierunek głównej kalenicy budynku.

5) oznaczenia przeznaczenia terenu elementarnego;

6) granice terenu objętego planem;

2. Następujące oznaczenia mogą podlegać zmianom:

1) lokalizacja budynku na działce;

2) proponowane podziały działek;

3) orientacyjne linie rozgraniczające miejsca parkingowe.

§ 4. 1. W zakresie infrastruktury technicznej ustala się jako obowiązujące:

1) zaopatrzenie w wodę z gminnej sieci wodociągowej;

2) obowiązuje nakaz podłączenia wszystkich obiektów do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej: na okres czasowy, nie dłużej niż do dnia 31 grudnia 2015r. dopuszcza się odprowadzanie ścieków do szczelnych zbiorników bezodpływowych;

3) odprowadzenie wód opadowych z powierzchni utwardzonych oraz pozostałych wód opadowych – po odpowiednim podczyszczeniu należy odprowadzać powierzchniowo do gruntu w granicach własności nieruchomości lub do sieci kanalizacji deszczowej prowadzonej w liniach rozgraniczających dróg, dopuszcza się inne rozwiązania w zakresie odprowadzenia wód opadowych zgodnie z obowiązującymi przepisami;

4) zaopatrzenie w ciepło - z indywidualnych źródeł zaopatrzenia w ciepło z wykluczeniem paliw wysokoemisyjnych;

5) zaopatrzenie w gaz – z sieci gazowniczej, warunki doprowadzenia sieci oraz przyłączy należy uzyskać u dysponenta sieci;

6) nowe sieci energetyczne i telekomunikacyjne z przyłączami w granicach planu należy wykonać jako kablowe na warunkach określonych przez dysponentów sieci;

7) w przypadku kolizji projektowanych obiektów z istniejącymi sieciami oraz urządzeniami energetycznymi i telekomunikacyjnymi należy je przebudować i dostosować do projektowanego zagospodarowania przestrzennego przy zachowaniu wymaganych stref ochronnych, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i warunkami przebudowy uzyskanymi u dysponenta sieci;

8) odpady bytowe winny być gromadzone w ramach własności nieruchomości oraz okresowo wywożone przez specjalistyczne przedsiębiorstwo na zorganizowane miejsce utylizacji.

2. W zakresie rozwiązań komunikacyjnych ustala się:

1) układ podstawowy stanowi droga gminna; budowa nowych zjazdów, urządzeń infrastruktury, nawierzchni itp. na warunkach ustalonych przez zarządcę drogi;

2) układ uzupełniający stanowi droga wewnętrzna, która winna zapewniać możliwość obsługi komunikacyjnej wszystkich terenów do niej przyległych.

§ 5. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

1) w granicach opracowania planu nie wyznacza się terenów wymagających procedury scalenia i podziału nieruchomości;

2) ogrodzenia działek nie mogą przekraczać wysokości 150cm, zabrania się wykonywania ogrodzeń z elementów betonowych prefabrykowanych, pełnych lub ażurowych ścian murowanych lub elementów metalowych; podstawowym materiałem powinna być cegła, drewno, kamień; do uzupełnienia ogrodzeń wskazane są żywopłoty;

3) w granicach planu podział terenu na działki budowlane powinien spełniać warunki określone dla działki budowlanej przepisami art. 2 pkt 12 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wraz z ustaleniami i rysunkiem planu;

4) ustalenia dotyczące dominant, reklam:

- zakaz rozmieszczania reklam wielkoformatowych wolnostojących;
- zakaz lokalizowania masztów przekaźnikowych sieci komórkowych i sieci radiowo-telewizyjnych;
- ustalenie nie dotyczy gminnego systemu informacji przestrzennej oraz znaków drogowych.

§ 6. W zakresie ochrony środowiska przyrodniczego oraz krajobrazu:

1) zakaz lokalizowania przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, wymagających sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko lub dla których obowiązek sporządzania raportu może być wymagany na podstawie przepisów szczególnych za wyjątkiem realizacji niezbędnych urządzeń komunikacyjnych, infrastruktury technicznej oraz innych inwestycji celu publicznego nieujętych w § 5);

2) w zakresie ochrony powietrza przed zanieczyszczeniem nakazuje się spełnienie warunków wynikających z przepisów prawa w zakresie emisji zanieczyszczeń do atmosfery;

3) w zakresie wartości krajobrazowych nakazuje się ochronę lokalnych wartości krajobrazu oraz zieleni poprzez zachowanie naturalnego ukształtowania terenu oraz ujednolicenie formy architektonicznej nowej zabudowy.

4) dopuszczalny poziom hałasu w środowisku dla terenu oznaczonego symbolem 1MN, 2MN należy przyjąć jak dla celów mieszkaniowych.

§ 7. 1. W zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

1) Teren opracowania planu znajduje się w strefie ścisłej ochrony archeologicznej W – stanowisko archeologiczne AZP 33-54/54:

- celem ochrony jest zachowanie i udokumentowanie reliktowej średniowiecznej przestrzeni osadniczej, poprzez przeprowadzenie archeologicznych badań ratowniczych wyprzedzających proces inwestycyjny;
- w strefie „W", dla wszystkich inwestycji w niej lokalizowanych obowiązuje zakaz wykonywania jakichkolwiek prac ziemnych i budowlanych bez zgody Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, który każdorazowo określi inwestorowi, w wydanym pozwoleniu, zakres niezbędnych do wykonania archeologicznych badań ratowniczych wyprzedzających proces zainwestowania terenu.

§ 8. Ustala się następującą interpretację użytych pojęć w niniejszej uchwale:

1) kąt nachylenia dachu - kąt pochylenia płaszczyzny połaci względem płaszczyzny poziomej; kąt nachylenia dachu nie odnosi się do elementów takich jak: lukarny, naczółki, zadaszenie wejść;

2) funkcja podstawowa – funkcja dominująca na danym terenie wydzielona liniami rozgraniczającymi tzn. zajmująca co najmniej 60% łącznej powierzchni zabudowy na działce;

3) funkcja uzupełniająca - należy przez to rozumieć inne rodzaje przeznaczenia niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe. Łączna powierzchnia zabudowy związana z przeznaczeniem uzupełniającym nie może przekraczać 40% powierzchni zabudowy funkcji podstawowej;

4) wskaźnik intensywności zabudowy - jest to wskaźnik wyrażający stosunek powierzchni zabudowy wszystkich budynków zlokalizowanych na działce do powierzchni działki budowlanej;

5) nieprzekraczalna linia zabudowy– oznacza maksymalne usytuowanie budynku z możliwością wycofania budynku w głąb działki, nieprzekraczalna linia zabudowy nie dotyczy takich elementów budynku jak: balkon, okap, wykusze; gzymsy, galerie, tarasy nie zadaszone, schody zewnętrzne, pochylnie i rampy;

6) obowiązująca linia zabudowy - oznacza linię, na której należy sytuować przynajmniej część elewacji frontowej budynku mieszkalnego jednorodzinnego, obowiązująca linia zabudowy nie dotyczy takich elementów budynku mieszkalnego jak: balkon, okap, wykusze, gzymsy, galerie, tarasy, schody zewnętrzne, pochylnie i rampy; dopuszcza się wycofanie budynków garażowych w głąb działki.

7) teren elementarny – należy przez to rozumieć teren wydzielony liniami rozgraniczającymi, dla którego określono szczegółowe zasady zagospodarowania i oznaczono symbolem.

Rozdział 2.
Przepisy szczegółowe dotyczące terenów elementarnych wydzielonych liniami rozgraniczającymi

§ 9. Ustalenia dotyczące parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu.

Oznaczenie terenu elementarnego	Ustalenia
1MN, 2MN	Funkcja podstawowa: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. 1) Na działce dopuszcza się budowę jednego budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz jednego budynku garażowego w postaci wolnostojącej. 2) Dopuszcza się realizację zabudowy garażowej w postaci obiektu połączonego z zabudową mieszkaniową. 3) Rodzaj i nachylenie dachu dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: dachy strome dwuspadowe o kącie nachylenia 380-450, pokryte materiałami naturalnymi w kolorze ceglastej czerwieni. 4) Rodzaj i nachylenie dachu dla zabudowy garażowej: dachy strome dwuspadowe o kącie nachylenia 350-450, pokryte materiałami naturalnymi w kolorze ceglastej czerwieni. 5) Ilość kondygnacji dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: maks 2 kondygnacje nadziemne w tym poddasze użytkowe. 6) Ilość kondygnacji dla zabudowy garażowej: maks 1 kondygnacja nadziemna. 7) Maksymalna wysokość budynku mieszkalnego jednorodzinnego: od średniego poziomu terenu mierzonego wokół budynku do najwyższego punktu kalenicy: maks. 8,5m; 8) Maksymalna wysokość budynku garażowego: od średniego poziomu terenu mierzonego wokół budynku do najwyższego punktu kalenicy: maks. 6,0m; 9) Maksymalna szerokość elewacji frontowej budynku mieszkalnego jednorodzinnego: maks. 16,0m; 10) Maksymalna szerokość elewacji frontowej budynku garażowego: maks. 7,0m; 11) Ustawienie głównej kalenicy budynku mieszkalnego jednorodzinnego: zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1 do niniejszej uchwały; 12) Ustawienie głównej kalenicy budynku garażowego: równolegle lub prostopadle do obowiązującej linii zabudowy; 13) W elewacjach stosować materiały naturalne, tradycyjne, cegła, kamień, tynki w kolorach od biegłego do jasnych pasteli, drewno; 14) Maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy na działce - 30%; 15) Minimalna powierzchnia biologicznie czynna - 40%; 16) Miejsca parkingowe wynikające z programu inwestycji należy przewidzieć w granicach własności działki tj. min. 1mp/1 budynek mieszkalny. 17) Dopuszcza się lokalizację obiektów małej architektury tj. ogrodzenia, ławki itp. oraz altany. 18) Nieprzekraczalna i obowiązująca linia zabudowy zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1 do niniejszej uchwały. 19) Obsługa komunikacyjna poprzez drogę wewnętrzną o symbolu 4KDW.
3KS	Przeznaczenie: teren obsługi komunikacji w tym miejsca postojowe dla samochodów osobowych 1) możliwe jest lokalizowanie małej architektury tj.: pomników, miejsc pamięci, fontann, kapliczek itp. wraz z urządzonym otoczeniem w postaci ścieżek spacerowych, placów i skwerów; wskazane zastosowanie nawierzchni naturalnych lub półprzepuszczalnych: kamień, żwir, piasek; 2) podział na działki – nie mniejszy niż wyznaczony przez linie rozgraniczające terenu elementarnego; 3) obsługa komunikacyjna z drogi o symbolu 4KDW oraz drogi gminnej.
4KDW	Przeznaczenie: teren drogi wewnętrznej 1) Minimalna szerokość w liniach rozgraniczających – 8,0 m. 2) Minimalna szerokość jezdni – 5,0 m.

§ 10. Nieokreślone w ustaleniach planu warunki zabudowy regulują właściwe przepisy budowlane.

§ 11. Stawka procentowa służąca naliczeniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, została ustalona dla poszczególnych terenów w granicach planu w następujących wysokościach:

Oznaczenie przeznaczenia terenu	Stawka procentowa
1MN, 2MN	Nie ma zastosowania
3KS	Nie ma zastosowania
4KDW	Nie ma zastosowania

§ 12. W granicach opracowania planu inwestycją celu publicznego, należącą do zadań własnych gminy jest droga wewnętrzna oznaczona symbolem 4KDW oraz teren obsługi komunikacji oznaczony symbolem 3KS.

§ 13. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy w Grodzicznie.

§ 14. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego i podlega publikacji na stronie internetowej gminy.

Przewodnicząca Rady Gminy

Irena Gorczyńska

URZĄD GMINY GRODZICZNO

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XLIII/257/2010
Rady Gminy Grodziczno
z dnia 28 lipca 2010 r.
Zalacznik1.doc

Rysunek planu 1:1000

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XLIII/257/2010
Rady Gminy Grodziczno
z dnia 28 lipca 2010 r.
Zalacznik2.doc

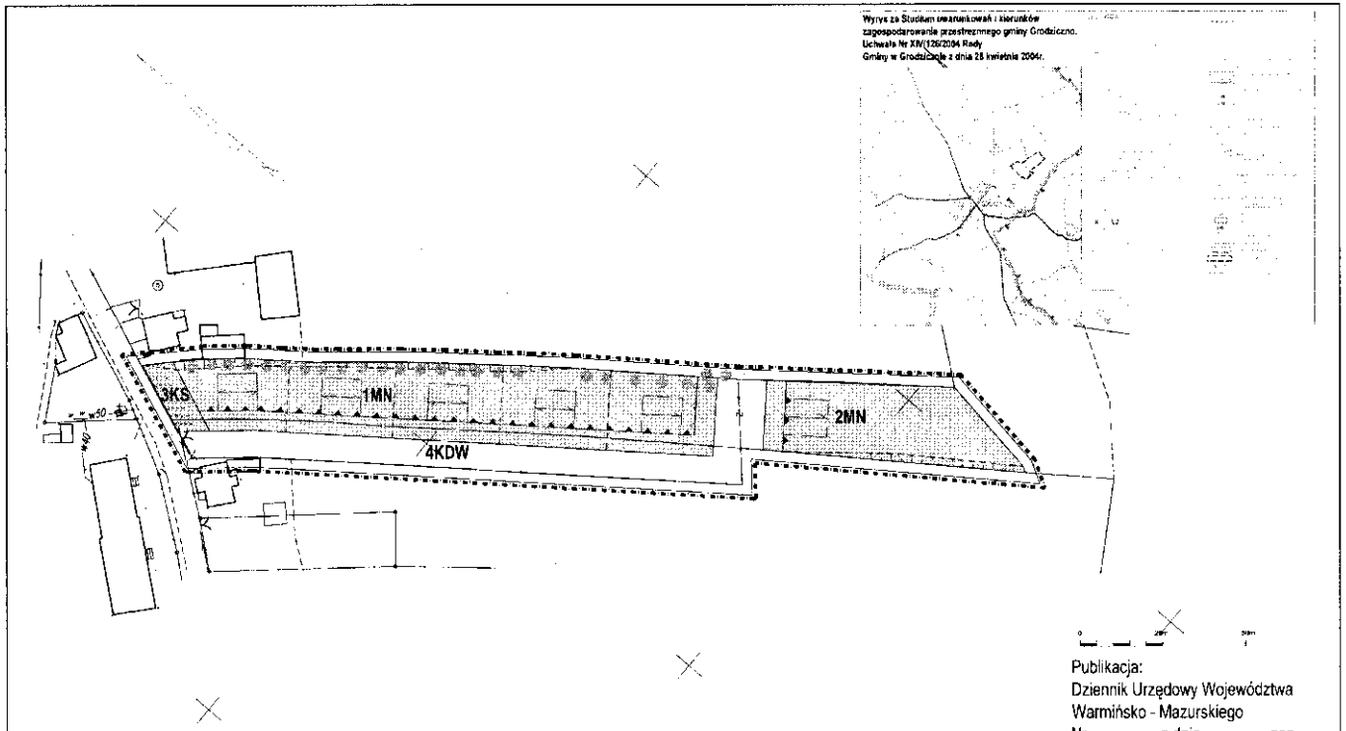
Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr XLIII/257/2010
Rady Gminy Grodziczno
z dnia 28 lipca 2010 r.
Zalacznik3.doc

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji określonych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej oraz zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy

Załącznik Nr 4 do Uchwały Nr XLIII/257/2010
Rady Gminy Grodziczno
z dnia 28 lipca 2010 r.
Zalacznik4.doc

Stwierdzenie zgodności miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Grodziczno



Obręb: MROCZNO województwo : warmińsko-mazurskie powiat: nowomiejski gmina: Grodziczno KERG: 1697-11/2009	Mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów projektowych skala 1 : 1000	Mapa powstała na podstawie mapy zasadniczej ark. 232,331,81 w skali 1:1000 oraz pomiaru bezpośredniego. Mapa e-k.1 dz. 150, 151 , pow. ogólna 0,7400 ha , KW 8208, 2356 Właściciel : GMINA GRODZICZNO Nr rej. 1/2009 Nowa Mapa Lus. dn. 21.04.2009r.	

ZAŁACZNIK GRAFICZNY DO UCHWAŁY .....
RADY GMINY W GRODZICZNIE Z DNIA.....

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBEJMUJĄCY DZIAŁKI GEODEZYJNE NR 150 i 151 POŁOŻONE WE WSI MROCZNO GM. GRODZICZNO

LEGENDA:

USTALENIA PLANU

OZNACZENIA OGÓLNE

- granice obszaru opracowania planu
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania

PRZEZNACZENIE TERENÓW URBANISTYCZNYCH

- KDW — teren drogi wewnętrznej
- KS — teren obsługi komunikacji
- MN — zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca

ZASADY KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY

- obowiązująca linia zabudowy z koniecznością lokalizowania części budynku na linii zabudowy
- nieprzekraczalna linia zabudowy z możliwością wycofania budynków w głąb działki
- orientacyjna lokalizacja budynku na działce wraz z określeniem kierunku głównej kalenicy

ZALECENIA I ELEMENTY INFORMACYJNE PLANU

- proponowane podziały działek
- orientacyjne linie rozgraniczające miejsca postojowe
- sugerowana zieleń na granicach działek

WYŻSZA SZKOŁA ZAWODOWA
WSZECHNICA WARMIŃSKA
W LIDZBARKU WARMIŃSKIM

ul. Mazurska 2
11-100 Lidzbark Warmiński

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBEJMUJĄCY DZIAŁKI GEODEZYJNE NR 150 i 151 POŁOŻONE WE WSI MROCZNO GM. GRODZICZNO

Skala 1:1000	Główny projektant:	dr inż. arch. Wanda Łaguna upr. urb. nr. 1814
Załącznik Nr 1	Zespół projektowy:	inż. Danuta Osińska inż. Wojciech Kwiatkowski

URZĄD GMINY GRODZICZNO

Załącznik nr 2
do Uchwały nr XLIII/257/2010
Rady Gminy w Grodzicznie
z dnia 28 lipca 2010 roku

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu:

Rada Gminy w Grodzicznie po zapoznaniu się z dokumentacją formalno-prawną dotyczącą uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego działki nr 150 i 151 położone na gruntach wsi Mroczno.

rozstrzyga, co następuje:

1. Udokumentowano, że w czasie wyłożenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego działki nr 150 i 151 położone na gruntach wsi Mroczno oraz w terminie obligatoryjnym na oczekiwanie na uwagi tj. 14 dni od ostatniego dnia wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu do Urzędu Gminy w Grodzicznie nie wpłynęły uwagi dotyczące przedmiotowego planu.

Przewodniczący Rady Gminy

URZĄD GMINY * GRODZICZNO *

Rady Gminy w Grodzicznie
z dnia 28 lipca 2010 roku

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji określonych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej oraz zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy:

Zgodnie z art. 20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 Nr 80 poz. 717, zm: Dz. U. z 2004 Nr 6 poz. 41, Nr 141 poz. 1492, z 2005 Nr 113 poz.954, Nr 130 poz. 1087; z 2006 r. Nr 45 poz. 319 i Nr 225, poz. 1635) Rada Gminy rozstrzyga o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy ujętych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obejmującego działki nr 150 i 151 położone na gruntach wsi Mroczno, w sposób następujący:

a) zadania zapisane w ustaleniach planu zostaną wprowadzone do Wieloletniego Planu Inwestycyjnego gminy Grodziczno i zrealizowane zgodnie z harmonogramem zawartym w WPI i finansowane z budżetu gminy oraz ze środków pomocowych;

b) należy podjąć działania na rzecz pozyskania środków pomocowych na realizację inwestycji.

Przewodniczący Rady Gminy

URZĄD GMINY * GRODZICZNO *

Załącznik nr 4
do Uchwały nr XLIII/257/2010
Rady Gminy w Grodzicznie
z dnia 28 lipca 2010 roku

Stwierdzenie zgodności miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Grodziczno.

Rada Gminy w Grodzicznie działając zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zmian.) **STWIERDZA** zgodność miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego działki nr 150 i 151 położone na gruntach wsi Mroczno opracowanego na podstawie Uchwały Nr XVII/128/08 Rady Gminy w Grodzicznie z dnia 17 czerwca 2008 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego działki geodezyjne nr 150 i 151 położone na gruntach wsi Mroczno, z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Grodziczno uchwalonego uchwałą Rady Gminy w Grodzicznie Nr XIV/126/2004 z dnia 28 kwietnia 2004r.

Przewodniczący Rady Gminy

URZĄD GMINY GRODZICZNO