Załącznik nr 5
do uchwały nr II/13/2010
Rady Miejskiej w Glinojecku
z dnia 20 grudnia 2010r.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003r. Nr 80, poz. 717, z 2004r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2008r. Nr 123, poz. 803, Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413, z 2010r. Nr 24, poz. 124, Nr 75, poz. 474, Nr 106, poz. 675, Nr 119, poz. 804, Nr 130, poz. 871, Nr 149, poz. 996, Nr 155, poz. 1043) Rada Miejska w Glinojecku postanawia, co następuje:

1. Do projektu planu nie wniesiono uwag w trybie przepisów art. 18 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
2. W związku z treścią § 8 pkt 9 uchwały w granicach planu nie występują zadania własne gminy z zakresu infrastruktury technicznej, o których mowa w art. 20 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Przewodniczący Rady:
Andrzej Gontarski

3514

UCHWAŁA Nr II/14/2010

RADY MIEJSKIEJ W GLINOJECKU

z dnia 20 grudnia 2011 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Glinojeck dla obszarów położonych w obrębach geodezyjnych: Stary Garwarz, Sadek, Malużyn.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675) i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003r. Nr 80, poz. 717, z 2004r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2008r. Nr 123, poz. 803, Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413, z 2010r. Nr 24, poz. 124, Nr 75, poz. 474, Nr 106, poz. 675, Nr 119, poz. 804, Nr 130, poz. 871, Nr 149, poz. 996, Nr 155, poz. 1043) Rada Miejska w Glinojecku, po stwierdzeniu zgodności planu z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Glinojeck uchwalonego uchwałą nr XXV/213/2002 Rady Miejskiej w Glinojecku z dnia 2 czerwca 2002r. uchwala, co następuje:

§ 1.1) Uchwala miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Glinojeck dla obszarów położonych w obrębach geodezyjnych: Stary Garwarz, Sadek, Malużyn, zwany dalej „planem”.

2) Ustalenia planu stanowią treść niniejszej uchwały.

§ 2.1) Granice planu określa uchwała nr XVIII/111/08 Rady Miejskiej w Glinojecku z dnia 18 września 2008r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Glinojeck dla obszarów położonych w obrębach Stary Garwarz, Sadek, Malużyn.

2) Rysunek planu stanowią załączniki: nr 1, nr 2 i nr 3 do niniejszej uchwały, sporządzone na mapach zasadniczych w skali 1:2000 i obowiązujące w następującym zakresie ustaleń planu:

a) granic planu,

b) linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu i zasadach zagospodarowania,

c) nieprzekraczalnych linii zabudowy,

d) oznaczeń przeznaczenia terenów na cele: MU/ML zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami lub zabudowy rekreacji indywidualnej, MU - zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami, ML - zabudowy rekreacji indywidualnej, ZN - zieleni nieurządzonej, ZL - leśne, KD - drogi publicznej.

3) Rozstrzygnięcia wymagane przepisami art. 20 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zawiera załącznik nr 4 do uchwały.

§ 3. Ustalenia dotyczące przeznaczenia terenu.

1)

Nr-y załączników do uchwały oraz obr. geodezyjne, których dotyczą	Oznaczenie terenu	Przeznaczenie terenu:
1 obr. Stary Garwarz	1MU	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami
2 obr. Sadek	1MU/ML, 2MU/ML	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami lub zabudowa rekreacji indywidualnej
2 obr. Sadek	1ZN	zieleń nieurządzona
2 obr. Sadek	1ZL, 2ZL	lasy
2 obr. Sadek	1KD	droga publiczna
3 obr. Malużyn	1ML	zabudowa rekreacji indywidualnej

§ 4. Ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

1) W granicach planu zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego określone są ustaleniami:

   a) nieprzekraczalnych linii zabudowy,

   b) zasad kształtowania zabudowy.

2) W granicach planu nie ustala się terenów lokalizacji inwestycji celu publicznego, o których mowa w przepisach art. 2 pkt 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 5. Ustalenia dotyczące zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego.

1) W granicach planu mają zastosowanie przepisy ustawy o ochronie przyrody wraz z rozporządzeniami wykonawczymi do w/w ustawy z tytułu położenia terenów w „Nadwkrzańskim Obszarze Chronionego Krajobrazu”.

2) Na terenie oznaczonym symbolem 1ZN nie zezwala się na budowę budynków w rozumieniu przepisów budowlanych.

3) Tereny oznaczone w rysunku planu symbolami: MU/ML, MU i ML są terenami przeznaczonymi pod zabudowę mieszkaniową w rozumieniu przepisów odrębnych dotyczących ochrony przed hałasem.

4) Dla terenów oznaczonych w rysunku planu symbolem ZL mają zastosowanie przepisy ustawy o lasach.

§ 6.Ustalenia dotyczące parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy:

1)

Oznaczenie terenu	Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy
załącznik nr 1: 1MU załącznik nr 2: 1MU/ML, 2MU/ML	1. Dla zabudowy istniejącej zezwala się na: remont, rozbiórkę, odbudowę, rozbudowę, nadbudowę i przebudowę budynków w rozumieniu właściwych przepisów budowlanych. 2. Zabudowę mieszkaniową jednorodzinną lub rekreacji indywidualnej należy kształtować jako budynki wolnostojące do wysokości dwóch kondygnacji, z drugą kondygnacją jako poddaszem użytkowym.

	3. Zadaszenia zabudowy należy kształtować w formie dachów dwuspadowych lub wielospadowych o kącie nachylenia połaci dachowych do płaszczyzny przekroju poziomego budynku w przedziale 30^0-45^0. 4. Ustala się możliwość lokalizacji budynku usługowego o wysokości jednej kondygnacji. Zadaszenia należy kształtować jak w pkt 3. 5. Ustala się możliwość lokalizacji budynku gospodarczo-garażowego o wysokości jednej kondygnacji. Zadaszenia należy kształtować jak w pkt 3. 6. Maksymalną powierzchnię zabudowy w stosunku do powierzchni działki ustala się w wielkości: dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - 25%, dla zabudowy rekreacji indywidualnej – 15%. 7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni działki ustala się w wielkości: dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - 50%, dla zabudowy rekreacji indywidualnej – 60%.
załącznik nr 3: 1ML	1. Dla zabudowy istniejącej zezwala się na: remont, rozbiórkę, odbudowę, rozbudowę, nadbudowę i przebudowę budynków w rozumieniu właściwych przepisów budowlanych. 2. Zabudowę należy kształtować jako budynki wolnostojące do wysokości dwóch kondygnacji, z drugą kondygnacją jako poddaszem użytkowym. 3. Zadaszenia zabudowy należy kształtować w formie dachów dwuspadowych lub wielospadowych o kącie nachylenia połaci dachowych do płaszczyzny przekroju poziomego budynku w przedziale $30^0 – 45^0$. 4. Maksymalną powierzchnię zabudowy w stosunku do powierzchni działki ustala się w wielkości 15%. 5. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni działki ustala się w wielkości 60%.

2) Nieustalone w planie warunki zabudowy i zagospodarowania terenu regulują (odpowiednio) właściwe przepisy budowlane.

§ 7. Ustalenia dotyczące zasad podziału nieruchomości na działki budowlane.

1) W granicach planu podziały nieruchomości na działki budowlane powinny spełniać warunki określone dla działki budowlanej przepisami art. 2 pkt 12 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wraz z ustaleniami i rysunkiem planu.

2) Minimalną powierzchnię dla działki budowlanej:

   a) w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami ustala się w wielkości $1000m^2$,

   b) w zabudowie rekreacji indywidualnej ustala się w wielkości 1500 m^2.

3) W granicach planu na w/w działkach budowlanych zezwala się na zabudowę w ilości jednego budynku: mieszkalnego jednorodzinnego i gospodarczo-garażowego, budynku usługowego lub rekreacji indywidualnej.

§ 8. Ustalenia dotyczące zasad budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej.

1) Drogi i ciągi komunikacyjne.

Oznaczenie terenu	Funkcja komunikacyjna	Klasa techniczna	Szerokość pasa drogowego w liniach rozgraniczających
załącznik nr 1: 1KD	gminna droga publiczna	-	10m

2) Dla terenów w granicach planu zewnętrzny układ komunikacyjny stanowią:

   a) załącznik nr 1 - droga powiatowa,

   b) załącznik nr 2 - gminna droga publiczna,

   c) załącznik nr 3 - droga powiatowa.

3) Dla zabudowy w granicach planu miejsca parkingowe należy lokalizować w granicach działek budowlanych przedmiotowych inwestycji.

4) W przypadku budowy sieci gazowych należy wykonać je na warunkach określonych właściwymi przepisami odrębnymi.

5) W granicach planu:

   a) każda z działek budowlanych przeznaczonych pod zabudowę budynkami przeznaczonymi na pobyt ludzi powinna mieć zapewnioną możliwość przyłączenia uzbrojenia działki lub bezpośrednio budynku do zewnętrznych sieci: wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i elektroenergetycznej,

b) zaopatrzenie w ciepło każdej z działek budowlanych przeznaczonych na pobyt ludzi należy zapewnić z indywidualnych ekologicznych źródeł ciepła lub przez przyłączenie do sieci gazowej, o której mowa w punkcie 4,

c) zaopatrzenie w wodę należy realizować z wiejskiej sieci wodociągowej. Zezwala się na indywidualne ujęcia wody,

d) wody opadowe należy odprowadzić na teren nieutwardzony działek budowlanych (alternatywnie zezwala się na inne rozwiązania zgodne z warunkami określonymi przepisami prawa wodnego i budowlanego),

e) W robotach budowlanych elektroenergetycznych (dot. wykonania nowych inwestycji) należy skablować sieci i przyłączenia elektroenergetyczne. Przyłączenie odbiorców do wspólnej sieci elektroenergetycznej na obszarze w granicach planu będzie następowało na ogólnych zasadach przyłączenia odbiorców obowiązujących we właściwym terenowo dysponencie sieci. Rezerwuje się pas terenu w chodnikach ulic dla projektowanej sieci elektroenergetycznej wraz z lokalizacją złączy kablowo-pomiarowych oraz projektowanych stacji transformatorowych.

6) Odprowadzenie ścieków z terenu w granicach planu następuje przez przyłączenie sieci kanalizacji sanitarnej zrealizowanej w w/w terenie do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej, która będzie wykonana zgodnie z „Koncepcją programowo-przestrzenną podciśnieniowej kanalizacji sanitarnej dla gminy Glinojeck". Do czasu realizacji gminnej sieci kanalizacji sanitarnej ustala się odprowadzenie ścieków do zbiorników bezodpływowych. W momencie wybudowania sieci kanalizacji sanitarnej ustala się nakaz bezwzględnego podłączenia się do w/w sieci i likwidacja zbiorników bezodpływowych.

7) Zasady przyłączeń do sieci, o których mowa w punktach: 4 i 5 a) powinny być określone w stosownych warunkach technicznych, wydawanych na podstawie przepisów odrębnych.

8) W granicach planu ustala się możliwość lokalizacji sieci infrastruktury technicznej w granicach działek budowlanych.

9) W granicach planu nie ustala się inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy.

§ 9. Ustalenia dotyczące stawek z tytułu art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:

Oznaczenie terenu	Stawka w %
załącznik nr 2: 1MU/ML, 2MU/ML	15
załącznik nr 1: 1MU	20
załącznik nr 3: 1ML	15
załącznik nr 2: 1ZN	*
załącznik nr 2: 1ZL, 2ZL	*
załącznik nr 2: 1KD	*

*) dla w/w pozycji stawki z tytułu przepisów art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nie mają zastosowania.

§ 10.1) W granicach planu tracą moc ustalenia i rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Glinojeck (uchwała nr VIII/51/07 Rady Miejskiej w Glinojecku z dnia 28 czerwca 2007r., Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z dnia 5 października 2007r. Nr 201, poz. 5703).

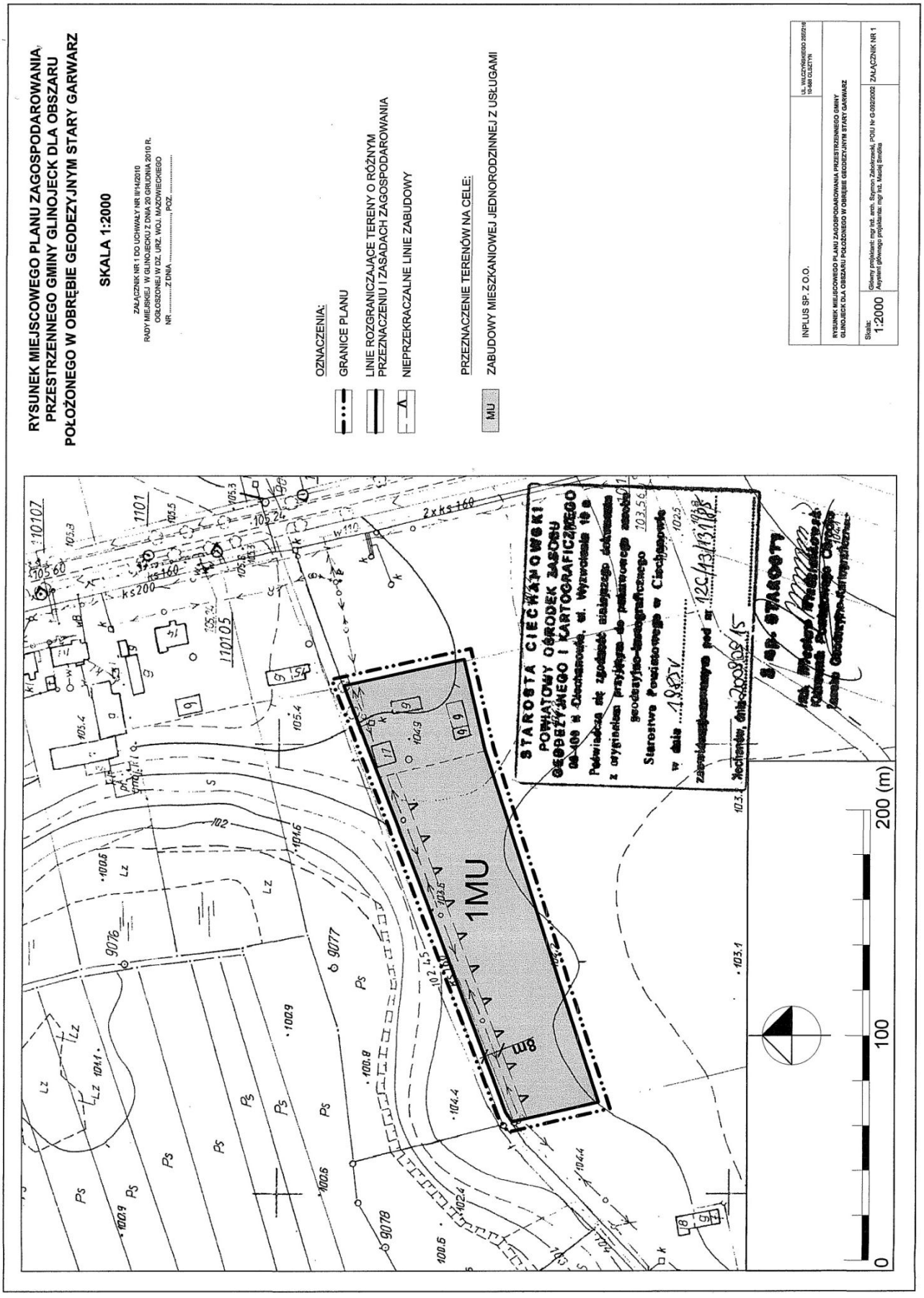
2) Zamiast w/w ustaleń i rysunku planu w granicach planu obowiązuje treść niniejszej uchwały wraz z rysunkiem planu.

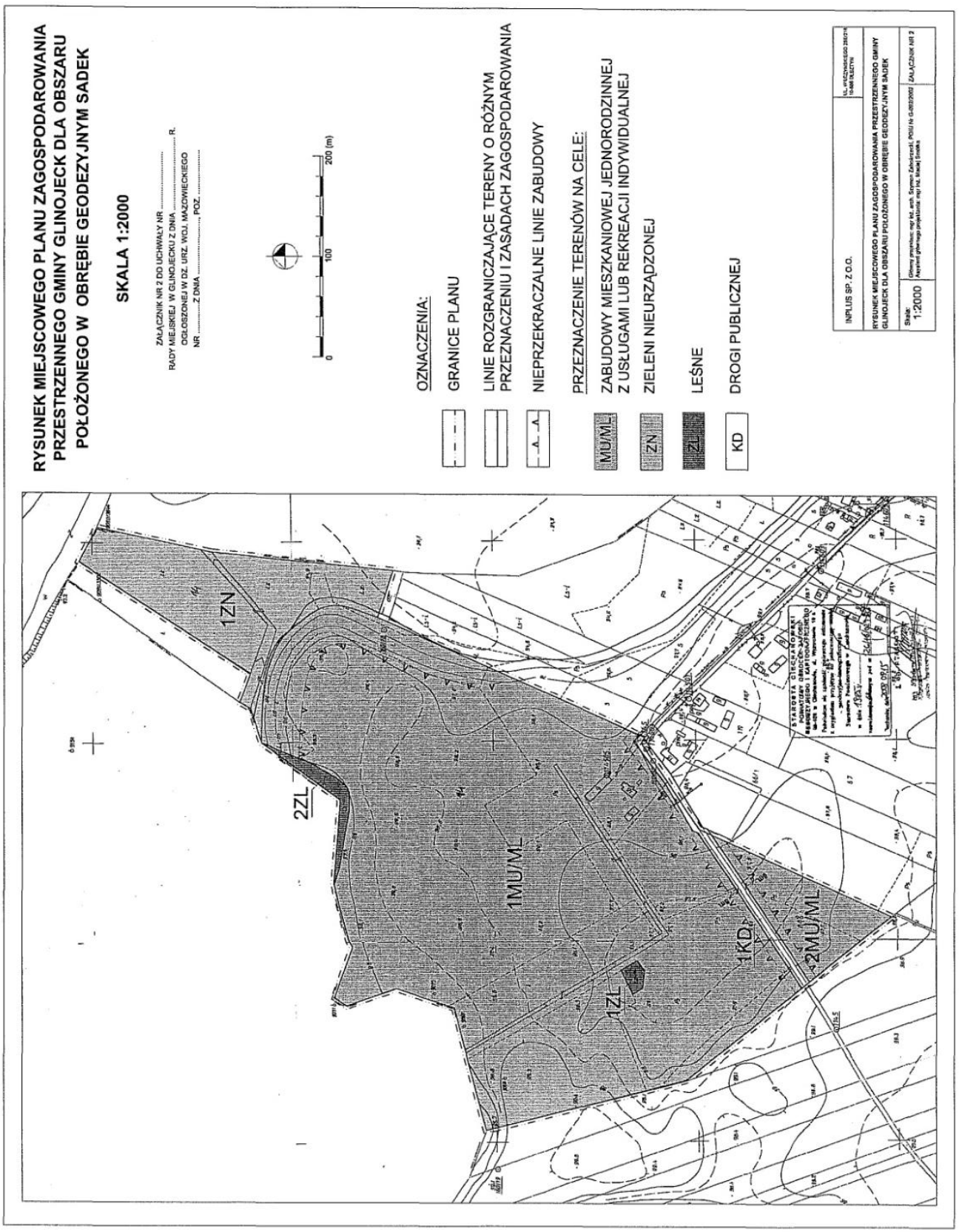
§ 11. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Glinojeck.

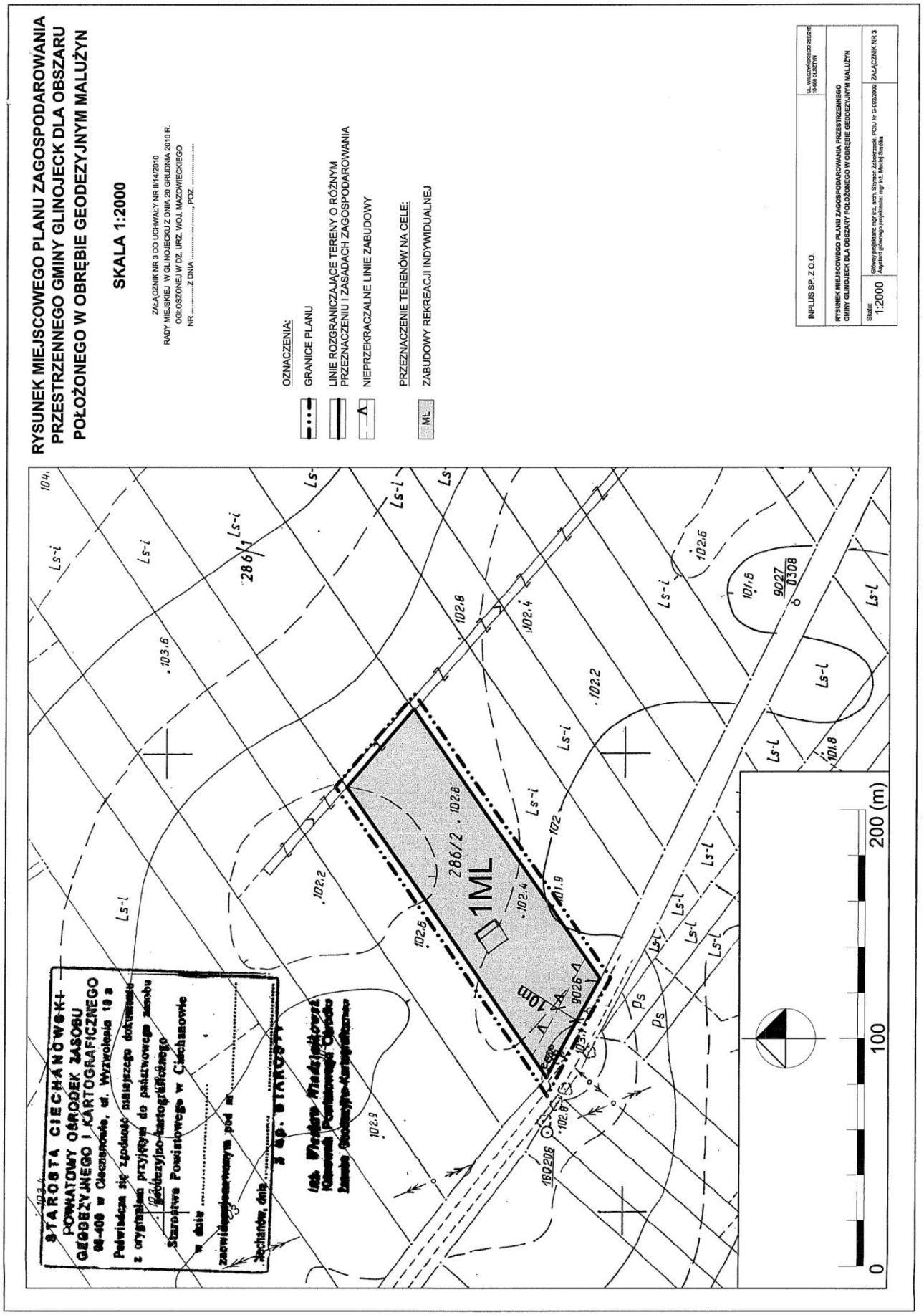
§ 12.1) Uchwała wchodzi w życie po 30 dniach od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

2) Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady:
Andrzej Gontarski


RYSUNEK MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY GLINOJECK DLA OBSZARU POŁOŻONEGO W OBRĘBIE GEODEZYJNYM STARY GARWARZ
SKALA 1:2000
ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR II/14/2010 RADY MIEJSKIEJ W GLINOJECKU Z DNIA 20 GRUDNIA 2010 R. OGŁOSZONEJ W DZ. URZ. WOJ. MAZOWIECKIEGO NR ..... Z DNIA ..... POZ. .....
OZNACZENIA:
GRANICE PLANU
LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU I ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
PRZEZNACZENIE TERENÓW NA CELE:
MU ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ Z USŁUGAMI
INPLUS SP. Z O.O.
UL. WALCZYŃSKIEGO 28/216 10-468 OLSZTYN
RYSUNEK MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY GLINOJECK DLA OBSZARU POŁOŻONEGO W OBRĘBIE GEODEZYJNYM STARY GARWARZ
Skala: 1:2000
Główny projektant: mgr inż. arch. Szymon Zabolrzanski, POIU Nr G-0922/2002
Asystent głównego projektanta: mgr inż. Maciej Śmółka
ZAŁĄCZNIK NR 1
STAROSTA CIECHANOWSKI
POWIATOWY OŚRODEK ZASOBU GEODEZYJNEGO I KARTOGRAFICZNEGO
06-400 w Ciechanowie, ul. Wyzwolenia 18a
Podwiadcza się zgodność niniejszego dokumentu z oryginałem przyjętym do państwowego zasobu geodezyjno-kartograficznego
Starosta Powiatowego w Ciechanowie
w dniu 19.05.2011
1MU
8m
0
100
200 (m)


RYSUNEK MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY GLINOJECK DLA OBSZARU POŁOŻONEGO W OBRĘBIE GEODEZYJNYM SADEK
SKALA 1:2000
ZAŁĄCZNIK NR 2 DO UCHWAŁY NR ..... RADY MIEJSKIEJ W GLINOJECKU Z DNIA ..... R. OGŁOSZONEJ W DZ. URZ. WOJ. MAZOWIECKIEGO NR ..... Z DNIA ....., POZ. .....
0 100 200 (m)
OZNACZENIA:
GRANICE PLANU
LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU I ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
PRZEZNACZENIE TERENÓW NA CELE:
MU/ML ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ Z USŁUGAMI LUB REKREACJI INDYWIDUALNEJ
ZN ZIELENI NIEURZĄDZONEJ
ZL LEŚNE
KD DROGI PUBLICZNEJ
INPLUS SP. Z O.O.
RYSUNEK MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY GLINOJECK DLA OBSZARU POŁOŻONEGO W OBRĘBIE GEODEZYJNYM SADEK
Skala: 1:2000
ZAŁĄCZNIK NR 2
1ZN
2ZL
1MU/ML
1ZL
1KD
2MU/ML


RYSUNEK MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY GLINOJECK DLA OBSZARU POŁOŻONEGO W OBRĘBIE GEODEZYJNYM MALUŻYN
SKALA 1:2000
ZAŁĄCZNIK NR 3 DO UCHWAŁY NR II/14/2010 RADY MIEJSKIEJ W GLINOJECKU Z DNIA 28 GRUDNIA 2010 R. OGŁOSZONEJ W DZ. URZ. WOJ. MAZOWIECKIEGO NR ..... Z DNIA ....., POZ. .....
OZNACZENIA:
GRANICE PLANU
LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU I ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
PRZEZNACZENIE TERENÓW NA CELE:
ML ZABUDOWY REKREACJI INDYWIDUALNEJ
STAROSTA CIECHANOWSKI
POWIATOWY OŚRODEK ZASOBU GEODEZYJNEGO I KARTOGRAFICZNEGO
06-400 w Ciechanowie, ul. Wyzwolenia 10 a
Potwierdza się zgodność niniejszego dokumentu z oryginałem przyjętym do państwowego zasobu
Geodezyjno-kartograficznego
Starostwa Powiatowego w Ciechanowie
w dniu .....
zawiera ..... stron
Ciechanów, dnia .....
STAROSTA
1ML
286/2
10m
9026
9027
8308
160208
INPLUS SP. Z O.O.
ul. Włocławskiego 28/28 lok 15-668 OLSZTYN
RYSUNEK MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY GLINOJECK DLA OBSZARU POŁOŻONEGO W OBRĘBIE GEODEZYJNYM MALUŻYN
Skala: 1:2000
Główny projektant: mgr inż. arch. Szymon Zaborowski, POIU nr G-0022/2002
Asystent głównego projektanta: mgr inż. Maciej Śmidka
ZAŁĄCZNIK NR 3
0
100
200 (m)

Załącznik nr 4
do uchwały nr II/14/2010
Rady Miejskiej w Glinojecku
z dnia 20 grudnia 2010r.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003r. Nr 80, poz. 717, z 2004r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2008r. Nr 123, poz. 803, Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413, z 2010r. Nr 24, poz. 124, Nr 75, poz. 474, Nr 106, poz. 675, Nr 119, poz. 804, Nr 130, poz. 871, Nr 149, poz. 996, Nr 155, poz. 1043) Rada Miejska w Glinojecku postanawia, co następuje:

1. Do projektu planu nie wniesiono uwag w trybie przepisów art. 18 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
2. W związku z treścią § 8 pkt 9 uchwały w granicach planu nie występują zadania własne gminy z zakresu infrastruktury technicznej, o których mowa w art. 20 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Przewodniczący Rady:
Andrzej Gontarski

3515

UCHWAŁA Nr II/15/2010

RADY MIEJSKIEJ W GLINOJECKU

z dnia 20 grudnia 2010 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Glinojeck dla obszaru położonego w obrębie geodezyjnym Stary Garwarz.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675) i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003r. Nr 80, poz. 717, z 2004r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2008r. Nr 123, poz. 803, Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413, z 2010r. Nr 24, poz. 124, Nr 75, poz. 474, Nr 106, poz. 675, Nr 119, poz. 804, Nr 130, poz. 871, Nr 149, poz. 996, Nr 155, poz. 1043) Rada Miejska w Glinojecku, po stwierdzeniu zgodności planu z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Glinojeck uchwalonego uchwałą nr XXV/213/2002 Rady Miejskiej w Glinojecku z dnia 2 czerwca 2002r. uchwala, co następuje:

§ 1.1) Uchwala miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Glinojeck dla obszaru położonego w obrębie geodezyjnym Stary Garwarz, zwany dalej „planem".

2) Ustalenia planu stanowią treść niniejszej uchwały.

§ 2.1) Granice planu określa uchwała nr XVII/99/08 Rady Miejskiej w Glinojecku z dnia 6 czerwca 2008r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Glinojeck dla obszaru położonego w obrębie Stary Garwarz, gm. Glinojeck.

2) Rysunek planu stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały, sporządzony na mapie zasadniczej w skali 1:2000 i obowiązujący w następującym zakresie ustaleń planu:

a) granic planu,

b) linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu i zasadach zagospodarowania,