RADA GMINY
W DYDNI
woj. krośnieńskie

UCHWAŁA Nr XXIII/ 152 /98

Rady Gminy w Dydni
z dnia 26 lutego 1998r.

w sprawie
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
TERENU BOISK SPORTOWYCH
„DYDNIA - 5" w gminie Dydnia

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie terytorialnym jednolity tekst (Dz. U. z 1996r. Nr 13, poz. 74; Nr 58, poz. 261; Nr 106, poz. 496; Nr 132, poz. 622; z 1997r. Nr 9, poz. 43; Nr 106, poz. 679; Nr 107, poz. 686; nr 113, poz. 734; Nr 123, poz. 775) art. 10 ust. 3, art. 26, art. 36 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89, poz. 415; z 1996r. Nr 106, poz. 496; z 1997r. Nr 111, poz. 726; Nr 133 poz. 885, Nr 141 poz. 943) i art. 7 ustawy z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. Nr 16, poz. 78; z 1997r. Nr 60, poz. 370, Nr 80, poz. 505; Nr 160 poz. 1079).

RADA GMINY W DYDNI

uchwala miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu boisk sportowych „DYDNIA - 5" w gminie Dydnia, zwany dalej planem.

§ 1

1. Integralną częścią planu jest rysunek planu w skali 1:2000, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.
2. Obowiązującymi ustaleniami planu są następujące oznaczenia graficzne rysunku planu:
   a) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu,
   b) oznaczenia nieprzekraczalnej linii zabudowy od dróg dla budynków przeznaczonych na pobyt ludzi.

§ 2

Zbiór ustaleń planu

1. Ustala się tereny boisk sportowych oznaczone na rysunku planu symbolem „US".
1.1. Na terenie „US" dopuszcza się lokalizację boiska do piłki nożnej, boiska do innych gier, bieżni, pawilonu szatniowego, sanitariatów, trybun dla widzów itp.
1.2. Budynki socjalne oraz trybuny widowni należy odsunąć na odległość 30,0m od krawędzi jezdni drogi krajowej Nr 879 KD IV.
1.3. Projektuje się jeden zjazd z drogi krajowej na teren „US", który równocześnie winien być zjazdem na zaplecze budynku szkolnego.
1.4. Architektura budynku szatni, zadaszenia trybun i innych budynków służących przeznaczeniu podstawowemu winna nawiązywać do architektury szkoły, dachy winny być strome o nachyleniu 35° - 45°.
1.5. Zaopatrzenia w wodę projektować ze studni szkolnej lub z wiejskiej sieci wodociągowej. Odprowadzenie ścieków sanitarnych projektować do oczyszczalni szkoły lub lokalnej oczyszczalni wiejskiej.
1.6. Gromadzenie i usuwanie odpadów odbywać się ma na zasadach ustalonych przez Gminę (pojemniki i wywożenie na gminne wysypisko).

1.7. Na terenie oznaczonym symbolem „US" obowiązuje zakaz lokalizacji obiektów o funkcji produkcyjnej oraz zakaz lokalizacji innych obiektów, w tym usługowych, mogących powodować szkodliwość dla środowiska i zdrowia ludzi.

§ 3

Ustala się stawkę służącą naliczaniu jednorazowej opłaty w razie zbycia nieruchomości objętej planem w wysokości 0% wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planu.

§ 4

W granicach obszaru objętego planem miejscowym tracą moc ustalenia Miejscowego Planu Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dydnia zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy w Dydni Nr XII/70/91 z dnia 6 czerwca 1991r. (Dz. Urz. Województwa Krośnieńskiego Nr 12 poz 86 z dnia 30 lipca 1991r.).

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Dydnia.

§ 6

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Krośnieńskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia.

Przewodniczący Rady Gminy

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Janusz Pyłowany