Uchwała Nr XXIX/180/96

Rady Miejskiej w Drezdenku
z dnia 10 grudnia 1996 roku

w sprawie:

zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzenna Goszczanowo

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 13 poz, 74 z 1996 r. z późniejszymi zmianami) oraz ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89 poz. 415) w myśl Uchwały Rady Miejskiej w Drezdenku Nr XXIX/103/95 z dnia 14 listopada 1995 r. Rada Miejska w Drezdenku uchwala co następuje:

§1

1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Planu Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Drezdenko, w miejscowości Goszczanowo obejmującą teren (działka nr 92/4, 92/8 - fragment i 94), przeznaczany pod boiska sportowe, parkingi, zieleń urządzoną oznaczony symbolem **31ZP,US**,
2. Ustalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zawierają §2 i §3 niniejszej uchwały oraz załącznik do niniejszej uchwały.

§2

1. Dla terenu **31ZP,US** (fragment działki nr 92/9).
   1) ustala się podział zgodny z oznaczonymi w rysunku liniami rozgraniczającymi ściśle określonymi oraz dopuszczonymi.
   2) dopuszcza się podział wtórny wg. oznaczonych linii podziału wewnętrznego,
   3) ustala się przeznaczenie (funkcje) terenu w granicach ustalonych podziałów z zaleceniem sytuowania w rejonach określonych w rysunku:
      a) miejsc parkingowych (KS),
      b) obiektów kubaturowych (B),
      c) boisk (US),

d) zieleni (ZP na styku z działką nr 95, 90/1) i skupisk wyróżnionej zieleni,

e) wydzielenie fragmentu terenu dla uzyskania poszerzenia **03KL** (ulica).

4) ustala się zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej (z dopuszczeniem przejściowych form uzbrojenia w postaci indywidualnych sposobów zaopatrzenia w wodę) tj.:

a) zaopatrzenia w wodę z wodociągu zbiorczego siecią prowadzoną w ciągu ulicy z lokalizacją ujęcia poza obszarem opracowania na terenie oznaczonym symbolem **37WZ**,

b) odprowadzenia ścieków do indywidualnych zbiorników,

c) gromadzenia odpadów stałych na grupowym wysypisku odpadów komunalnych usytuowanym poza obszarem opracowania na terenie **39NU** (dz. nr 25),

d) telekomunikacja przewodowa z lokalizacją linii napowietrzno - kablowej w ciągu drogi,

e) zaopatrzenia w energię elektryczną liniami napowietrznymi lub kablowymi ze stacji transformatorowych dla których nie wprowadza się ograniczeń w zakresie typu stacji.

5) ustala się szczególne warunki zagospodarowania wynikające z ochrony środowiska w tym:

a) wprowadzenia zróżnicowanej pod względem wysokości zieleni urządzonej,

b) zastosowanie zieleni z dużym udziałem gatunków zimozielonych,

c) zastosowanie nawierzchni trawiastej w obrębie parkingów i ograniczenie powierzchni utwardzonej,

d) ograniczenie wysokości ogrodzenia do nieprzekraczalnych 1,50 m nad poziom terenu,

6) zaleca się zastosowanie ogrodzenia ażurowego o przęsłach drewnianych,

§3

Uchyla się Plan Ogólny Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Drezdenko uchwalony przez Radę Narodową Miasta i Gminy w Drezdenku Nr Uchwały W27/89 z dnia 29 czerwca 1987 r. w zakresie ustaleń niniejszej uchwały.

§4

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta i Gminy Drezdenko.

§5

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Gorzowskiego i obowiązuje po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia.