# DZIENNIK URZĘDOWY
## WOJEWÓDZTWA ZACHODNIOPOMORSKIEGO

Szczecin, dnia 22 sierpnia 2023 r.

Poz. 4473


Elektronicznie podpisany przez:
Piotr Zieliński; Dyrektor Wydziału Prawnego ZUW
Data: 22.08.2023 17:50:22

**UCHWAŁA NR L/461/23**
**RADY MIEJSKIEJ W DOBRZANACH**

z dnia 20 lipca 2023 r.

**w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu miasta Dobrzany w rejonie ul. Stargardzkiej i ul. Spółdzielczej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977) uchwala się, co następuje:

**Rozdział 1.**
**Przepisy ogólne**

**§ 1.** 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu miasta Dobrzany w rejonie ul. Stargardzkiej i ul. Spółdzielczej, zwany dalej planem, po stwierdzeniu, że ustalenia planu nie naruszają ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrzany, przyjętego uchwałą Nr XXVII/220/02 Rady Miejskiej w Dobrzanach z dnia 7 października 2002 r.

2. Integralną częścią uchwały są następujące załączniki:

1) nr 1 – rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego opracowany w skali 1:1000;

2) nr 2 – wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrzany dla terenu objętego planem;

3) nr 3 – rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu;

4) nr 4 – rozstrzygniecie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych;

5) nr 5 - dokument elektroniczny zawierający dane przestrzenne.

3. Na rysunku planu ustalono następujące elementy:

1) granicę obszaru objętego planem;

2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;

3) przeznaczenie terenów;

4) obowiązujące linie zabudowy;

5) nieprzekraczalne linie zabudowy;

6) korytarz ochrony funkcyjnej napowietrznej sieci elektroenergetycznej 15kV.

4. Definicje pojęć i terminów używanych w planie należy rozumieć jako tożsame z pojęciami i terminami określonymi w ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i przepisach odrębnych.

5. Ilekroć w uchwale używa się pojęć takich jak:

1) obowiązująca linia zabudowy - należy przez to rozumieć linię wyznaczoną na rysunku planu, bezpośrednio przy której powinno sytuować się lico ściany zewnętrznej budynku, z dopuszczeniem w niej podcieni, arkad, wnęk, uskoków nieprzekraczających tej linii - o powierzchni nie większej niż 30 % powierzchni widoku tej ściany, przy czym nie dotyczy ona:

   a) okapów i gzymsów, wysuniętych poza tę linię na odległość nie większą niż 0,6 m,

   b) balkonów, loggi, tarasów, daszków, schodów zewnętrznych, ganków, werand, wiatrołapów, wykuszy, pochylni, ramp, wind, wysuniętych poza tę linię na odległość nie większą niż 1,5 m,

   c) obiektów małej architektury, urządzeń budowlanych,

   d) obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej,

   e) pochylni dla osób niepełnosprawnych;

2) nieprzekraczalna linia zabudowy - należy przez to rozumieć linię, której nie może przekroczyć lico ściany budynku, przy czym:

   a) dopuszcza się wysunięcie przed linię zabudowy na odległość nie większą niż 1,5 m takich elementów jak: werandy, ganki, wykusze, których powierzchnia elewacji nie może przekroczyć 30% powierzchni widoku ściany, na której są zlokalizowane,

   b) linia zabudowy nie dotyczy okapów pilastrów, detali architektonicznych, tarasów, balkonów, schodów zewnętrznych, podestów, pochylni, zagłębionych poniżej poziomu terenu podziemnych części budynku oraz obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej;

3) powierzchnia zabudowy - należy przez to rozumieć obszar wyznaczony przez rzut pionowy skrajnego obrysu budynku w stanie wykończonym na płaszczyznę poziomą, przyjmując za podstawę obrys: parteru - w przypadku, gdy jest on większy od rzutu pionowego obrysu ścian fundamentowych lub ścian fundamentowych - jeżeli na poziomie terenu jest on większy od rzutu obrysu parteru, przy czym:

   a) do powierzchni zabudowy wlicza się pole powierzchni występujących w obrębie przyziemia takich elementów budynku jak: prześwity, przejścia i przejazdy (bramy), ganki, krużganki, loggie wgłębne (cofnięte) i loggie dobudowane, werandy otwarte i oszklone oraz przybudowane szklarnie (ogrody zimowe), garaże lub wiaty garażowe - stanowiące integralną część budynku,

   b) do powierzchni zabudowy nie wlicza się powierzchni schodów, pochylni i ramp zewnętrznych, studzienek przy okienkach piwnicznych, osłon przeciwsłonecznych, daszków, okapów dachowych oraz nadwieszonych części budynku powyżej parteru, a także powierzchni obiektów pomocniczych w szczególności: wiat, szklarni, altan.

## Rozdział 2.
## Ustalenia ogólne

**§ 2.** Ustalenia dotyczące przeznaczenia terenów - na rysunku planu oznaczono symbolami przeznaczenie terenów:

1) MNW – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej;

2) ZP – teren zieleni urządzonej;

3) KR – teren komunikacji drogowej wewnętrznej.

**§ 3.** Ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

1) wysokość zabudowy dla budynków określono w ustaleniach szczegółowych dla poszczególnych terenów;

2) geometria dachów została określona w ustaleniach szczegółowych dla poszczególnych terenów;

3) budynki i budowle nadziemne należy lokalizować z uwzględnieniem obowiązujących i nieprzekraczalnych linii zabudowy, określonych i zwymiarowanych na rysunku planu;

4) ustala się lokalizację zabudowy gospodarczej, garażowej i gospodarczo-garażowej w odsunięciu od obowiązującej i nieprzekraczalnej linii zabudowy tj. w odległości nie mniejszej niż połowa długości bocznej ściany budynku, zlokalizowanego na froncie działki;

5) dopuszcza się lokalizację budynków garażowych, gospodarczych i gospodarczo-garażowych w odległości 1,5 m od bocznych i tylnych granic działek budowlanych;

6) ustala się minimalną powierzchnię działki budowlanej, wydzielonej na potrzeby infrastruktury technicznej wynoszącą 9 $m^2$.

**§ 4.** Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

1) teren planu położony w granicach otuliny Ińskiego Parku Krajobrazowego, realizacja wszelkich inwestycji, musi uwzględniać zasady zagospodarowania i użytkowania terenu oraz zakazy określone w przepisach wykonawczych do ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody;

2) nakazuje się wykorzystywanie mas ziemnych z prowadzonych robót, w obrębie działki budowlanej lub usuwanie ich zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach;

3) odpady komunalne należy gromadzić na terenie nieruchomości i odprowadzać zgodnie z przepisami ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.

**§ 5.** Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków - w przypadku prowadzenia robót ziemnych i odkrycia przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, że jest on zabytkiem, obowiązują przepisy ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

**§ 6.** Ustalenia dotyczące wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych – nie występują.

**§ 7.** Ustalenia dotyczące parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu określono w ustaleniach szczegółowych.

**§ 8.** Ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie przepisów odrębnych, w tym terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszarów osuwania się mas ziemnych:

1) obszary szczególnego zagrożenia powodzią - nie występują;

2) tereny górnicze oraz obszary zagrożone osuwaniem się mas ziemnych - nie występują.

**§ 9.** Ustalenia dotyczące szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości - nie występują.

**§ 10.** Ustalenia dotyczące szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu:

1) w zagospodarowaniu terenów 2MNW, 3MNW i 4MNW należy uwzględnić przebieg linii elektroenergetycznej średniego napięcia SN 15kV, zgodnie z przepisami odrębnymi i normami branżowymi, dla której ustala się korytarz ochrony funkcyjnej o szerokości 15 m (oznaczony na rysunku planu);

2) w granicach korytarza ochrony funkcyjnej zakazuje się:

   a) budowy budynków z pomieszczeniami przeznaczonymi na stały pobyt ludzi,

   b) budowy budynków garażowych, gospodarczych i garażowo-gospodarczych o wysokości przekraczającej 3 m nad poziom terenu,

   c) sadzenia roślin, które mogą osiągnąć wysokość przekraczającą 3 m nad poziom terenu,

   d) tworzenia hałd i nasypów;

3) w przypadku przebudowy linii napowietrznych średniego napięcia 15kV na sieć kablową podziemną, przepisów pkt 1 i pkt 2, nie stosuje się.

**§ 11.** Ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji drogowej i infrastruktury technicznej:

1) ustala się obsługę komunikacyjną obszaru poprzez istniejące ulice położone poza granicami planu oraz teren komunikacji drogowej wewnętrznej oznaczony na rysunku planu symbolem KR;

2) powiązania komunikacyjne z zewnętrznym układem komunikacyjnym ponadlokalnym zapewnia się poprzez ulice określone w pkt 1;

3) ustala się minimalny wskaźnik miejsc postojowych dla działek budowlanych wynoszący, dla jednego lokalu mieszkalnego, 1 stanowisko na terenie nieruchomości lub w garażu wolnostojącym albo wbudowanym;

4) nowe sieci infrastruktury technicznej, należy lokalizować w liniach rozgraniczających ulic publicznych i wewnętrznych, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych i przepisami wykonawczymi do ustawy;

5) na terenie ZP, dopuszcza się lokalizację sieci oraz obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej w szczególności stacji transformatorowej i przepompowni ścieków;

6) stosownie do potrzeb, dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, wymianę lub likwidację istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej oraz zmianę jej parametrów;

7) w zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się:

a) rozbudowę sieci wodociągowej o średnicy nie mniejszej niż dn 90 mm, włączoną do istniejącej sieci magistralnej,

b) dla potrzeb przeciwpożarowych dla całego obszaru planu, zaopatrzenie z sieci wodociągowej z uwzględnieniem hydrantów;

8) w zakresie kanalizacji sanitarnej ustala się:

a) budowę sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej o średnicy nie mniejszej niż dn 160 mm i tłocznej o średnicy nie mniejszej niż dn 63 mm,

b) dopuszczenie tymczasowego gromadzenia ścieków w szczelnych zbiornikach bezodpływowych;

9) w zakresie odprowadzania wód opadowych ustala się:

a) odprowadzenie do sieci kanalizacji deszczowej lub odprowadzenie powierzchniowe lub rozsączenie do gruntu lub retencjonowanie, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne,

b) z terenów dróg odprowadzenie do sieci kanalizacji deszczowej, o minimalnej średnicy 300 mm;

10) w zakresie sieci elektroenergetycznej ustala się obsługę poprzez linie kablowe podziemne średniego i niskiego napięcia oraz stacje transformatorowe, z zachowaniem następujących warunków:

a) w zależności od potrzeb, ustala się przebudowę napowietrznych sieci średniego napięcia,

b) sieci elektroenergetyczne średniego i niskiego napięcia należy prowadzić jako kablowe podziemne;

11) w zakresie sieci i systemów telekomunikacyjnych ustala się:

a) przebudowę i rozbudowę istniejącego systemu infrastruktury kablowej podziemnej,

b) rozbudowę systemu telekomunikacji bezprzewodowej;

12) w zakresie zaopatrzenia w gaz do celów grzewczych, ustala się budowę sieci niskiego lub średniego ciśnienia o minimalnej średnicy dn 25 mm;

13) w zakresie zaopatrzenia w ciepło ustala się zaopatrzenie w ciepło z indywidualnych źródeł ciepła, w tym ze źródeł odnawialnych.

**§ 12.** Ustalenia dotyczące sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania i użytkowania terenów – nie występują.

## Rozdział 3.
## Ustalenia szczegółowe

**§ 13.** Ustalenia dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami: **1MNW, 2MNW, 3MNW, 4MNW**:

1) przeznaczenie terenów – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej wraz z zabudową garażową, gospodarczą i garażowo-gospodarczą;

2) warunki zabudowy i zasady zagospodarowania terenu:

a) wysokość zabudowy:

– dla budynków mieszkalnych do 2 kondygnacji nadziemnych w tym poddasze użytkowe, nie wyżej niż 9 m,

– dla budynków garażowych, gospodarczych i garażowo-gospodarczych, nie wyżej niż 7 m, z uwzględnieniem ustaleń § 10 pkt 2 lit. b oraz § 10 pkt 3;

b) geometria dachu – dachy budynków mieszkalnych pochyłe, dopuszcza się dachy płaskie budynków gospodarczych, garażowych i gospodarczo-garażowych,

c) kąt nachylenia dachu budynków mieszkalnych – 25° do 40°,

d) powierzchnia zabudowy – nie więcej niż 30% powierzchni działki budowlanej,

e) powierzchnia biologicznie czynna – nie mniej niż 45 % powierzchni działki budowlanej,

f) wskaźniki intensywności zabudowy – od 0,01 do 0,90,

g) minimalna powierzchnia działki budowlanej – 500 $m^2$;

3) zasady obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:

a) obsługa komunikacyjna – z ulicy 01KR oraz ulic położonych poza granicami planu;

b) obsługa w zakresie infrastruktury technicznej – zgodnie z ustaleniami § 11;

4) ochrona środowiska, przyrody:

a) teren położony w granicach otuliny Ińskiego Parku Krajobrazowego, obowiązują przepisy odrębne,

b) tereny chronione akustycznie jak tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;

5) stawka służąca naliczeniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości – 30%.

**§ 14.** Ustalenia dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **5ZP** o powierzchni 0,65 ha:

1) przeznaczenie terenu – teren zieleni urządzonej, park, skwer, zieleniec;

2) zagospodarowanie terenu i kształtowanie zabudowy:

a) dopuszcza się lokalizację obiektów małej architektury, ciągów pieszych oraz obiektów infrastruktury technicznej,

b) powierzchnia biologicznie czynna – min. 80% powierzchni terenu;

3) zasady obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:

a) obsługa komunikacyjna – z ulicy 01KR,

b) obsługa w zakresie infrastruktury technicznej – zgodnie z ustaleniami § 11;

4) ochrona środowiska, przyrody: teren położony w granicach otuliny Ińskiego Parku Krajobrazowego, obowiązują przepisy odrębne;

5) stawka procentowa jednorazowej opłaty za wzrost wartości nieruchomości – nie określa się z uwagi na brak wzrostu wartości nieruchomości.

**§ 15.** Ustalenia dla terenu komunikacji, oznaczonego na rysunku planu symbolem **01KR**:

1) podstawowe przeznaczenie terenu – teren komunikacji drogowej wewnętrznej;

2) warunki zabudowy i zasady zagospodarowania terenu:

a) szerokość ulicy zwymiarowano na rysunku planu,

b) w przestrzeni ulicy ograniczonej liniami rozgraniczającymi, dopuszcza się prowadzenie sieci uzbrojenia technicznego podziemnego i realizację oświetlenia drogowego;

3) ochrona środowiska, przyrody: teren położony w granicach otuliny Ińskiego Parku Krajobrazowego, obowiązują przepisy odrębne;

4) stawka służąca naliczeniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości – 10%.

**Rozdział 4.**
**Przepisy końcowe**

**§ 16.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dobrzan.

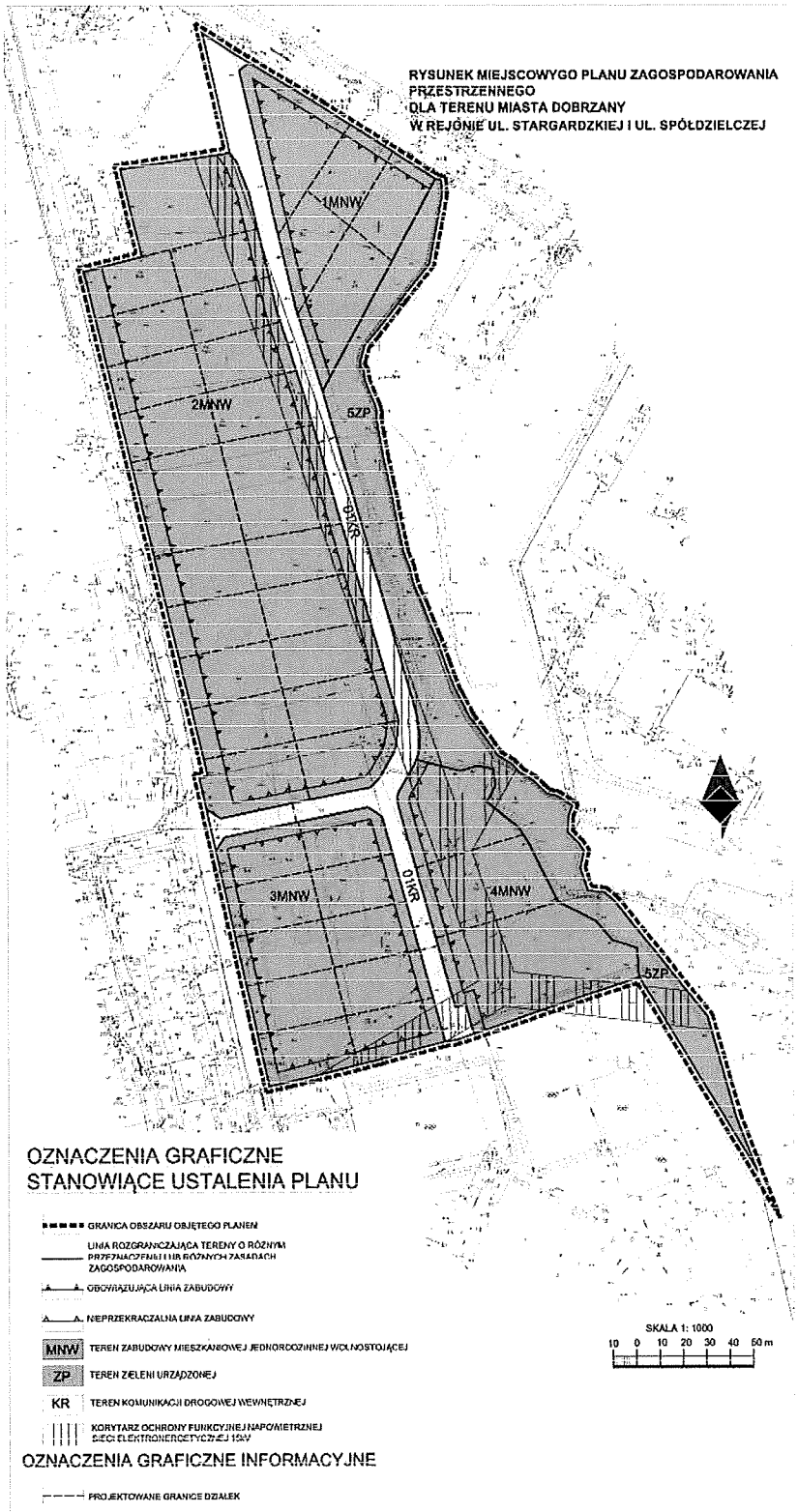
**§ 17.** Uchwała podlega ogłoszeniu na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Dobrzanach.

**§ 18.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej

**Wiesław Borzęcki**

**Załącznik Nr 1**
**do uchwały Nr L/461/23**
**Rady Miejskiej w Dobrzanach**
**z dnia 20 lipca 2023 r.**



**Załącznik Nr 2 do uchwały Nr L/461/23**
**Rady Miejskiej w Dobrzanach**
**z dnia 20 lipca 2023 r.**

# WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY DOBRZANY

## LEGENDA

- GRANICA GMINY
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- GRANICE OBRĘBÓW GEODEZYJNYCH
- GRANICA IŃSKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO
- GRANICA OTULINY IŃSKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO

**UŻYTKOWANIE GRUNTÓW**

- WODY POWIERZCHNIOWE
- LASY, ZIELEŃ WYSOKA, PARKI, CMENTARZE

**OBSŁUGA KOMUNIKACYJNA**

- DW165 DROGA WOJEWÓDZKA
- CP41134 DROGA POWIATOWA
- DO348 DROGA GMINNA
- LINIA KOLEJOWA NORMALNOTOROWA
- LINIA KOLEJOWA WĄSKOTOROWA

**PROJEKTOWANE ŚCIEŻKI ROWEROWE**

- REGIONALNA
- LOKALNA

**PLANY OBOWIĄZKOWE**

- OBSZARY PLANÓW OBOWIĄZKOWYCH
- OBSZARY ZALECANYCH PLANÓW OBOWIĄZKOWYCH

**STREFY FUNKCJONALNE TERENÓW**

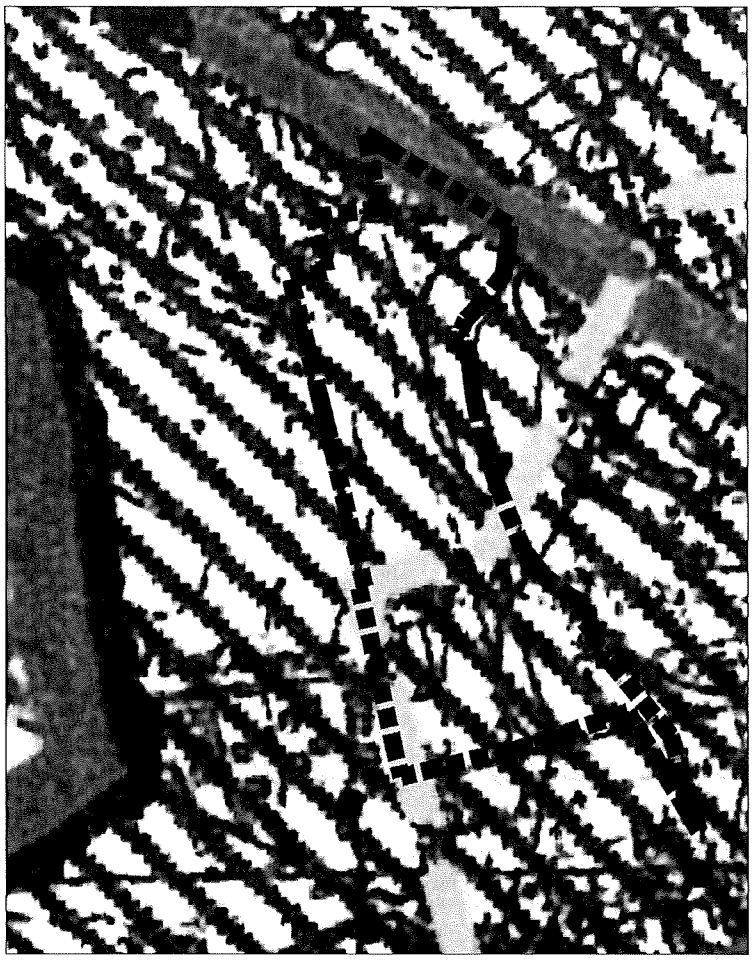
- GRANICE OBSZARÓW FUNKCJONALNYCH
- OBSZARY WIELOFUNKCYJNEGO ROZWOJU WSI I MIASTA - TEREN ZABUDOWANY
- OBSZARY O DOMINACJI FUNKCJI ROLNICZEJ
- OBSZARY O PREFEROWANEJ FUNKCJI ROLNICZEJ
- OBSZARY ROLNICZEJ PRZESTRZENI PRODUKCYJNEJ WYŁĄCZONE Z ZABUDOWY
- OBSZARY GOSPODARKI LEŚNEJ
- OBSZARY TURYSTYKI W STREFACH JEZIOR
- OBSZAR RYBACTWA

**ELEMENTY ŚRODOWISKA NATURALNEGO**
OBSZARY ISTNIEJĄCE I PROPONOWANE DO OBJĘCIA OCHRONĄ PRAWNĄ

- UE-I ISTNIEJĄCY UŻYTEK EKOLOGICZNY
- R-1 PROJEKTOWANY REZERWAT PRZYRODY
- ZPK-1 PROJEKTOWANY ZESPÓŁ PRZYRODNICZO-KRAJOBRAZOWY
- UE-1 PROJEKTOWANY UŻYTEK EKOLOGICZNY
- PP PROJEKTOWANE POMNIKI PRZYRODY
- PP PROJEKTOWANE POMNIKI PRZYRODY - ALEJE DRZEW
- PP PROJEKTOWANE POMNIKI PRZYRODY - GŁAZOWISKA

**INNE**

- KORYTARZ EKOLOGICZNY
- PROJEKTOWANE ZALESIENIA
- PROJEKTOWANE LASY OCHRONNE
- PLANOWANY GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA
- PROJEKTOWANY WODOCIĄG MAGISTRALNY
- PROJEKTOWANY RUROCIĄG PRZESYŁOWY ŚCIEKÓW
- ZALECANY KIERUNEK ROZWOJU MIASTA



1 z 2

Załącznik nr 3 do Uchwały Nr L/461/23
Rady Miejskiej w Dobrzanach
z dnia 20.07.2023 r.

**Rozstrzygnięcie**

**o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu miasta Dobrzany w rejonie ul. Stargardzkiej i ul. Spółdzielczej**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977) Rada Miejska w Dobrzanach nie rozstrzyga o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu miasta Dobrzany w rejonie ul. Stargardzkiej i ul. Spółdzielczej" ze względu na to, że żadne uwagi nie zostały wniesione.

Załącznik nr 4 do Uchwały Nr L/461/23
Rady Miejskiej w Dobrzanach
z dnia 20.07.2023 r.

**Rozstrzygnięcie**
**o sposobie realizacji, zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla terenu miasta Dobrzany w rejonie ul. Stargardzkiej i ul. Spółdzielczej, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977) Rada Miejska w Dobrzanach rozstrzyga co następuje:

1. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, służące zaspokajaniu zbiorowych potrzeb mieszkańców ustalone miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, obejmują:
   1) budowę, rozbudowę lub przebudowę sieci kanalizacji sanitarnej wraz z infrastrukturą towarzyszącą;
   2) budowę, rozbudowę lub przebudowę sieci wodociągowej.
2. Zasady finansowania zadań własnych gminy:
   1) finansowanie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, ujętych w planie, podlega przepisom ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych, przy czym limity wydatków budżetowych na wieloletnie programy inwestycyjne będą ujęte każdorazowo w budżecie gminy na każdy kolejny rok;
   2) zadania w zakresie budowy sieci wodociągowej i kanalizacyjnych, finansowane będą na podstawie art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, ze środków własnych przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego, w oparciu o uchwalane przez Radę Miejską wieloletnie plany rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, przez budżet gminy lub na podstawie umów z innymi podmiotami;
   3) zadania w zakresie budowy pozostałych sieci, w tym sieci energetycznych i gazowych, realizowane i finansowane będą zgodnie z przepisami odrębnymi.

Załącznik Nr 5 do uchwały Nr L/461/23
Rady Miejskiej w Dobrzanach
z dnia 20 lipca 2023 r.
Zalacznik5.xml

**Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę**