DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZTWA ZACHODNIOPOMORSKIEGO

Szczecin, dnia 27 maja 2026 r.

Poz. 2384

Podpisany przez:
Karol Łukasz Śmist
Data: 27.05.2026 12:49:03

UCHWAŁA NR XXVIII.219.2026
RADY GMINY DARŁOWO

z dnia 6 maja 2026 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu Bukowo Morskie, gmina Darłowo

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. 2025 poz. 1153 z późn. zm.) oraz art. 20 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (t. j. Dz. U. 2026 poz. 538) w związku z Uchwałą Nr XVIII.146.2025 Rady Gminy Darłowo z dnia 27.08.2025 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu Bukowo Morskie, gmina Darłowo **uchwala co następuje**:

I. USTALENIA WSTĘPNE

§ 1. Stwierdza się, że niniejszy miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu Bukowo Morskie, gmina Darłowo nie narusza ustaleń Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Darłowo przyjętego Uchwałą Nr LIII.536.2022 Rady Gminy Darłowo z dnia 15 lipca 2022 r.

§ 2. 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu Bukowo Morskie, zwany dalej „planem”.

2. Plan obejmuje obszar, którego granice określa część graficzna planu, stanowiąca załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Integralnymi częściami uchwały są:

1) część graficzna planu w skali 1:1000, stanowiąca załącznik nr 1;

2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, stanowiące załącznik nr 2;

3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik nr 3;

4) dane przestrzenne gml, stanowiące załącznik nr 4.

§ 4. 1. Następujące oznaczenia przedstawione w części graficznej planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

1) granica obszaru objętego planem;

2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;

3) nieprzekraczalne linie zabudowy;

4) wskazane w wybranych miejscach wymiary (w metrach): odległości usytuowania linii zabudowy od linii rozgraniczającej terenu oraz szerokości terenów dróg;

5) przeznaczenia terenów.

2. Pozostałe oznaczenia graficzne przedstawione w części graficznej planu mają charakter informacyjny.

§ 5. Ilekroć w przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

1) **dojazdach** - należy rozumieć zgodnie z przepisami odrębnymi z zakresu warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;

2) **liniach rozgraniczających** – należy przez to rozumieć linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;

3) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** - należy przez to rozumieć linię wyznaczoną w części graficznej planu, określającą najbliższe możliwe położenie ściany budynku lub wiaty w stosunku do linii rozgraniczającej tereny, dopuszcza się przekroczenie tej linii przez takie elementy jak: balkony, tarasy, wykusze, schody i ganki jednak nie więcej niż o 1 m oraz podjazdy i rampy o nie więcej niż 3 m, o ile żaden z elementów nie przekroczy linii rozgraniczającej terenu;

4) **planie** - należy przez to rozumieć niniejszy miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego;

5) **przepisach odrębnych** – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi oraz rozporządzenia Wojewody i uchwały Rady Gminy Darłowo;

6) **przeznaczeniu** – należy przez to rozumieć przeznaczenie terenu, które dominuje na danym terenie;

7) **przeznaczeniu uzupełniającym** – należy przez to rozumieć przeznaczenie terenu, które uzupełnia lub wzbogaca przeznaczenie podstawowe terenu, stanowiące nie więcej niż 45% powierzchni działki budowlanej;

8) **terenie** – należy przez to rozumieć obszar, wyznaczony liniami rozgraniczającymi oraz określony symbolem;

9) **ustawie** - należy przez to rozumieć ustawę o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (t.j. Dz. U. 2026 poz. 538);

10) **wiacie** – należy przez to rozumieć obiekt, który składa się z konstrukcji dachowej wspartej na słupach, może posiadać lekkie ściany, o ile nie będzie zabudowany ze wszystkich stron.

II. USTALENIA OGÓLNE

§ 6. Ustala się następujące przeznaczenia terenów:

1) teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – **MN**;

2) teren drogi dojazdowej – **KDD;**

3) tereny komunikacji drogowej wewnętrznej **– KR**.

§ 7. W zakresie **zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego** ustala się:

1) lokalizację nowej zabudowy przy zachowaniu określonych w części graficznej planu nieprzekraczalnych linii zabudowy;

2) dopuszcza się lokalizację wolnostojących wiat, budynków gospodarczych i garażowych przy granicy działki budowlanej, zgodnie z przepisami odrębnymi, z zastrzeżeniem zapisów pkt 1;

3) dla wiat, budynków gospodarczych i garażowych ustala się:

a) maksymalną wysokość 6m,

b) maksymalną liczbę kondygnacji nadziemnych nie większą niż 2,

c) dachy o kącie nachylenia głównych połaci do 45°,

d) dachy w odcieniach czerwieni, szarości lub brązu.

§ 8. W zakresie **zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu** ustala się:

1) nakaz stosowania rozwiązań mających na celu minimalizację uciążliwości spowodowanych prowadzeniem działalności gospodarczej w celu ochrony powietrza atmosferycznego, gleb, wód gruntowych oraz klimatu akustycznego;

2) w myśl przepisów o ochronie środowiska przed hałasem, dla terenów faktycznie zainwestowanych oznaczonych symbolami: **1MN** ustala się standardy akustyczne zgodnie z przepisami odrębnymi;

3) zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, za wyjątkiem inwestycji celu publicznego z zakresu uzbrojenia terenu, w tym dróg publicznych;

4) zakaz składowania odpadów w tym złomu, za wyjątkiem magazynowania tymczasowego, zgodnie z przepisami odrębnymi oraz gminnymi przepisami porządkowymi;

5) obowiązek ograniczenia uciążliwości powodowanych działalnością do granic działki budowlanej.

§ 9. W zakresie **zasad kształtowania krajobrazu** ustala się realizację oświetlenia, w tym ulicznego i małej architektury w oparciu o spójne w ramach poszczególnych ulic formy, gabaryty, kolorystykę.

§ 10. W zakresie **zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków** ustala się, w przypadku natrafienia podczas robót budowlanych lub ziemnych na przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, obowiązuje postępowanie zgodnie z przepisami odrębnymi z zakresu ochrony zabytków i opieki nad zabytkami.

§ 11. 1. W zakresie **wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych**, teren oznaczony symbolem: **1KDD** wyznacza się jako teren pod lokalizację inwestycji celu publicznego;

2. Ustala się obowiązek uwzględnienia w przypadku budowy lub przebudowy układu drogowego rozwiązań przystosowanych do korzystania przez osoby ze szczególnymi potrzebami.

§ 12. W zakresie **szczegółowych zasad oraz warunków scalania i podziału nieruchomości** ustala się:

1) powierzchnię nowo wydzielonych działek nie mniejszą niż 1000 m² oraz ich szerokości frontu nie mniejszą niż 20 m dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,

2) przy podziale nieruchomości, o których mowa w pkt 1, ustala się zasadę podziału, prostopadle lub równolegle do pasa drogowego, od którego znajduje się front działki, z możliwością odstępstwa:

   a) o nie więcej niż 10º,

   b) w przypadku gdy warunki terenowe lub istniejący podział uniemożliwiają prowadzenie podziałów zgodnie z przyjętą zasadą;

3) możliwość wydzielenia mniejszych działek niż określone w pkt 1 z przeznaczeniem pod komunikację, uzbrojenie terenu lub powiększenie istniejącej/sąsiedniej działki lub uregulowanie spraw własnościowych;

4) ustalone w pkt 1 i 2 szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości nie dotyczą podziałów realizowanych w oparciu o procedurę inną niż scalanie i podział nieruchomości;

5) w zakresie szczegółowych zasad i warunków scalania podziału nieruchomości objętych niniejszym planem miejscowym nie wyznacza się terenów wymagających przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości.

§ 13. 1. W zakresie **zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej** ustala się:

1) dla urządzeń uzbrojenia terenu ustala się możliwość lokalizowania na wszystkich terenach, w tym poza określonymi w planie liniami zabudowy – o ile nie narusza to przepisów odrębnych;

2) realizację sieci uzbrojenia terenu w liniach rozgraniczających dróg, z możliwością odstępstwa od tej zasady w przypadku, gdy warunki techniczne uniemożliwiają takie prowadzenie oraz w przypadku przyłączy;

3) w zakresie **zaopatrzenia w energię elektroenergetyczną**:

   a) ustala się zaopatrzenie z istniejącej i projektowanej sieci elektroenergetycznej,

   b) dopuszcza się budowę, przebudowę, rozbudowę i modernizację sieci elektroenergetycznych,

   c) dopuszcza się lokalizację stacji transformatorowych wbudowanych w budynki usługowe z zapewnionym dostępem do drogi publicznej;

4) w zakresie **usług telekomunikacyjnych** ustala się następujące zasady zaopatrzenia w sieć teletechniczną:

a) ustala się zaopatrzenie z projektowanych sieci telekomunikacyjnych,

b) dopuszcza się przebudowę i rozbudowę linii napowietrznych oraz ich wymianę na sieć kablową,

c) na terenie objętym granicami planu dopuszcza się lokalizację inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej w rozumieniu przepisów odrębnych z zastrzeżeniem lit. d,

d) dla terenów z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (MN), dopuszcza się wyłącznie lokalizację infrastruktury telekomunikacyjnej o nieznacznym oddziaływaniu, w rozumieniu przepisów odrębnych;

5) w zakresie **zaopatrzenia w gaz**:

a) ustala się zaopatrzenie z projektowanej sieci gazowej,

b) dopuszcza się budowę, przebudowę, rozbudowę i modernizację sieci gazowej;

6) w zakresie **zaopatrzenia w ciepło,** ustala się zaopatrzenie w ciepło z kolektorów słonecznych oraz innych alternatywnych źródeł ciepła lub indywidualnych kotłowni niepowodujących przekroczeń dopuszczalnych emisji do środowiska, zgodnie z przepisami odrębnymi;

7) w zakresie **zaopatrzenia w wodę**:

a) ustala się zaopatrzenie z istniejącej i projektowanej sieci wodociągowej,

b) dopuszcza się budowę, przebudowę, rozbudowę i modernizację sieci wodociągowej,

c) niezależnie od zasilania z sieci wodociągowej należy przewidzieć na wypadek awarii, zapewnienie ciągłości dostaw wody pitnej ze źródeł zastępczych dla ludności cywilnej oraz wody do celów przeciwpożarowych, zgodnie z przepisami odrębnymi,

d) dopuszcza się realizację hydrantów przeciwpożarowych na wszystkich terenach planu;

8) w zakresie **odprowadzania nieczystości ciekłych i ścieków komunalnych**:

a) ustala się odprowadzenie ścieków do oczyszczalni ścieków poprzez zbiorczą rozdzielczą sieć kanalizacji sanitarnej, z zastrzeżeniem lit. c,

b) dopuszcza się budowę, przebudowę i rozbudowę rozdzielczej sieci kanalizacji sanitarnej,

c) dla budynków nieposiadających dostępu do sieci kanalizacyjnej dopuszcza się odprowadzanie ścieków do szczelnych zbiorników bezodpływowych (szamb), pod warunkiem zapewnienia ich okresowego odbioru i oczyszczenia w oczyszczalni ścieków - rozwiązanie to należy traktować wyłącznie jako tymczasowe do czasu realizacji kanalizacji,

d) nakaz stosowania dla sieci kanalizacyjnej urządzeń zapobiegających przepływowi zwrotnemu ścieków;

9) w zakresie **odprowadzania wód opadowych i roztopowych**:

a) ustala się odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do sieci kanalizacji deszczowej, z zastrzeżeniem lit. c),

b) dopuszcza się budowę, przebudowę i rozbudowę sieci kanalizacji deszczowej,

c) w przypadku braku możliwości podłączenia do kanalizacji deszczowej dopuszcza się odprowadzanie niezanieczyszczonych wód opadowych i roztopowych do gruntu na własnej działce, o ile nie ingeruje to w działki sąsiednie,

d) dopuszcza się gromadzenie wód opadowych i roztopowych w zbiornikach bezodpływowych i wykorzystanie ich do celów gospodarczych,

e) ustala się zakaz odprowadzania wód opadowych i roztopowych do sieci kanalizacji sanitarnej;

10) w zakresie **gospodarowania odpadami** ustala się zasadę wstępnej segregacji odpadów i usuwanie ich zgodnie z zasadami przyjętymi na terenie gminy.

2. W zakresie **systemu komunikacji** ustala się:

1) podstawowy układ drogowy, który stanowią droga publiczna oznaczona symbolem **1KDD** oraz drogi wewnętrzne oznaczone symbolami **1KR, 2KR,** powiązane z drogami zlokalizowanymi poza granicami planu;

2) obowiązek zapewnienia miejsc do parkowania dla samochodów, na własnej działce w granicach terenu, na którym zlokalizowana jest nowa inwestycja w ilości nie mniejszej niż:

   a) 2 miejsca do parkowania na 1 lokal mieszkalny dla terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN),

   b) nie mniejszej niż 1 miejsce do parkowania na 50 m² powierzchni użytkowej obiektów usługowych dopuszczonych jako przeznaczenie uzupełniające dla terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN).

3) W przypadku łączenia funkcji, o których mowa w ust. 2 pkt 2, miejsca postojowe sumują się.

4) Ustala się obowiązek realizacji, co najmniej jednego miejsca do parkowania dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową na każde rozpoczęte 10 miejsc do parkowania dla inwestycji, o których mowa w pkt 1 lit. b.

5) Ustala się obowiązek zapewnienia w terenach dróg, miejsc postojowych przeznaczonych na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową, zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 14. W zakresie **sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów**, ustala się do czasu docelowego zagospodarowania terenów, na zasadach określonych w planie, dopuszczenie utrzymania i remontów istniejącego zagospodarowania zrealizowanego w oparciu o wydane pozwolenia.

§ 15. W zakresie **stawek procentowych na podstawie których ustala się opłatę związaną ze wzrostem wartości nieruchomości** ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy, w wysokości:

1) 0,0001% dla terenów KDD, KR;

2) 10% dla terenu MN.

III. USTALENIA SZCZEGÓŁOWE

§ 16. 1. Dla terenu oznaczonego w części graficznej planu symbolem **1MN** ustala się przeznaczenie: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

2. Dla terenu, o którym mowa w ust. 1, zakazuje się realizacji terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej szeregowej lub grupowej.

3. Dla terenu, o którym mowa w ust. 1, dopuszcza się przeznaczenie uzupełniające:

1) teren usług handlu detalicznego;

2) teren usług rzemieślniczych;

3) teren usług gastronomii;

4) teren usług sportu i rekreacji;

5) teren usług kultury i rozrywki;

6) teren usług biurowych.

4. Dla terenu, o którym mowa w ust. 1, dopuszcza się:

1) miejsca do parkowania;

2) zieleń urządzoną;

3) dojazdy;

4) uzbrojenie terenu;

5) wiaty, garaże i budynki gospodarcze.

5. W zakresie zasad kształtowania zabudowy oraz wskaźników zagospodarowania terenu, o którym mowa w ust. 1, ustala się:

1) wysokość zabudowy nie większą niż 9 m;

2) liczbę kondygnacji nadziemnych nie większą niż 2;

3) udział powierzchni zabudowy nie większy niż 25%;

4) wskaźnik intensywności zabudowy nie większy niż 0,75, w tym wskaźnik nadziemnej intensywności zabudowy: od 0,0001 do 0,5;

5) udział powierzchni biologicznie czynnej nie mniejszy niż 50%;

6) dachy płaskie albo dwu lub wielospadowe o nachyleniu połaci nie większym niż 45º;

7) dachy w odcieniach czerwieni, szarości lub brązu.

6. Ustala się obowiązek obsługi komunikacyjnej terenu, o którym mowa w ust. 1, bezpośrednio z przyległych dróg publicznych lub pośrednio, poprzez drogi wewnętrzne lub dojazdy.

§ 17. 1. Dla terenu oznaczonego w części graficznej planu symbolem **1KDD** ustala się przeznaczenie: teren drogi dojazdowej.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, ustala się lokalizację publicznej drogi dojazdowej, o szerokości w liniach rozgraniczających jak w części graficznej planu;

§ 18. 1. Dla terenów oznaczonych w części graficznej planu miejscowego symbolami **1KR, 2KR** ustala się przeznaczenie: tereny komunikacji drogowej wewnętrznej.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, ustala się lokalizację dróg wewnętrznych, o szerokości w liniach rozgraniczających jak w części graficznej planu.

3. W ramach linii rozgraniczających drogi dopuszcza się lokalizację drogi jednoprzestrzennej lub miejsc do parkowania, chodników, ścieżki rowerowej, zieleni przyulicznej oraz uzbrojenia terenu, zgodnie z przepisami odrębnymi.

IV. PRZEPISY PRZEJŚCIOWE I KOŃCOWE

§ 19. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Darłowo.

§ 20. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

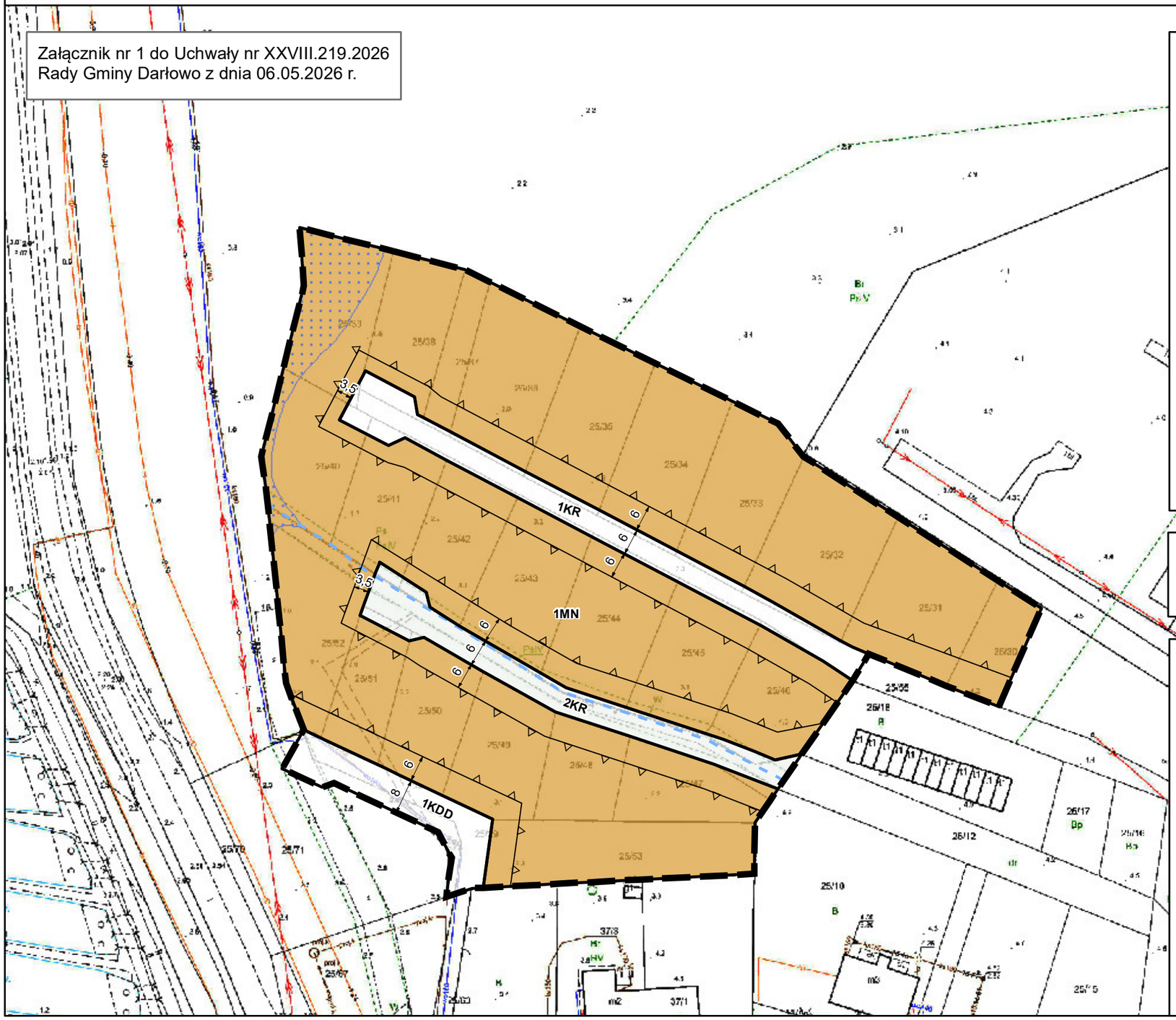
Przewodnicząca Rady Gminy Darłowo

Justyna Osses

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA FRAGMENTU OBRĘBU BUKOWO MORSKIE, GMINA DARŁOWO

N

Załącznik nr 1 do Uchwały nr XXVIII.219.2026
Rady Gminy Darłowo z dnia 06.05.2026 r.



LEGENDA

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- 6 — wskazane w wybranych miejscach wymiary (w metrach): odległości usytuowania linii zabudowy od linii rozgraniczającej terenu oraz szerokości terenów dróg

PRZEZNACZENIA TERENÓW

- MN — teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- KDD — teren drogi dojazdowej
- KR — tereny komunikacji drogowej wewnętrznej

Obszar objęty planem znajduje się w całości na obszarze strefy ochrony uzdrowiskowej "C", dla której obowiązują przepisy odrębne.

OZNACZENIA INFORMACYJNE

- obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat
- orientacyjny przebieg zarurowania rowu melioracyjnego

Obszar objęty planem znajduje się w całości na obszarze dolinnego korytarza ekologicznego o znaczeniu regionalnym.

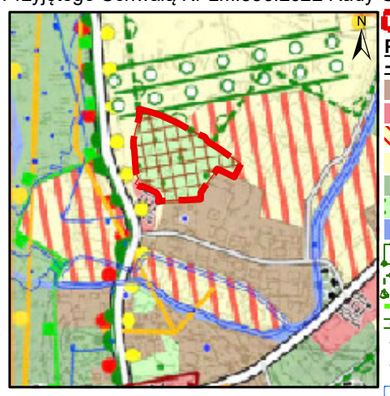
0 5 10 20 30 40 m

SKALA 1 : 1000

Układ współrzędnych: PL-2000 EPSG:2177
Źródło materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego: Starostwo Powiatowe w Sławnie

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY DARŁOWO

Przyjętego Uchwałą Nr LIII.536.2022 Rady Gminy Darłowo z dnia 15 lipca 2022 r.



0 50 100 200 300 400 m

SKALA 1 : 10 000

- granica obszaru objętego zmianą planu

PODSTAWOWE OBSZARY FUNKCJONALNE (istniejace/ projektowane)

- zabudowa mieszkaniowa
- usługi, w tym usługi publiczne
- obsługa produkcji w gospodarstwach rolnych i leśnych
- rolnictwo
- lasy
- ogrody działkowe
- wody powierzchniowe śródlądowe
- Obszar Chronionego Krajobrazu Koszaliński Pas Nadmorski
- projektowany Obszar Chronionego Krajobrazu "Dolina Wieprzy"
- Specjalne Obszary Ochrony Natura 2000
- lokalne korytarze ekologiczne
- międzynarodowa trasa rowerowa
- szlak turystyczny "szlak zabytków średniowiecza"
- obszar szczególnego zagrożenia powodzią
- strefa "E" ochrony ekspozycji
- obiekty ujęte w ewidencji zabytków

Załącznik nr 2 do uchwały nr XXVIII.219.2026

Rady Gminy Darłowo

z dnia 6 maja 2026 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego planu

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. 2026 poz. 538), Rada Gminy Darłowo rozstrzyga, co następuje:

1. Zgodnie z art. 17 pkt 9 ustawy projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu Bukowo Morskie, gmina Darłowo, do sporządzenia którego przystąpiono uchwałą Nr XVIII.146.2025 Rady Gminy Darłowo z dnia 27 sierpnia 2025 r., został poddany konsultacjom społecznym w dniach od 18.02.2026 do 19.03.2026 r.

2. Zgodnie z terminem określonym na podstawie art. 8j ustawy, termin składania uwag określono do dnia 19.03.2026 r.

3. W terminie, o którym mowa w art. 8j ustawy, do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu Bukowo Morskie, gmina Darłowo, nie wpłynęły żadne uwagi.

4. Na podstawie art. 20 ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 538), w związku z brakiem uwag do projektu planu wyłożonego do publicznego wglądu wraz z uzasadnieniem i prognozą oddziaływania na środowisko, nie rozstrzyga się o sposobie ich rozpatrzenia.

Przewodnicząca Rady Gminy Darłowo

Justyna Osses

Załącznik nr 3 do uchwały nr XXVIII.219.2026

Rady Gminy Darłowo

z dnia 6 maja 2026 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. 2026 poz. 538) Rada Gminy Darłowo rozstrzyga, co następuje:

1. Na obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przewiduje się następujące inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, komunikacji i inżynierii, które należą do zadań własnych gminy:

1) modernizacja, przebudowa i budowa dróg publicznych;

2) budowa, modernizacja i przebudowa w zakresie sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz oświetlenia.

2. Realizacja inwestycji, o których mowa w ust. 1 wynika z wieloletniego planu inwestycji.

3. Powyższe inwestycje mogą być finansowane z środków własnych gminy lub przy wykorzystaniu dotacji, mających na celu finansowe wsparcie realizacji inwestycji.

Przewodnicząca Rady Gminy Darłowo

Justyna Osses

Załącznik Nr 4 do uchwały Nr XXVIII.219.2026 Rady Gminy Darłowo z dnia 6 maja 2026 r. Zalacznik4.xml

Dane przestrzenne